

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 4e TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

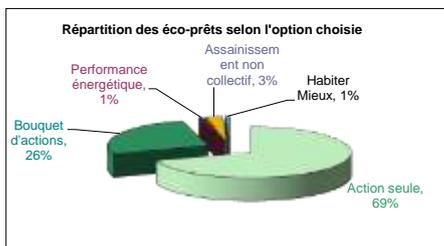
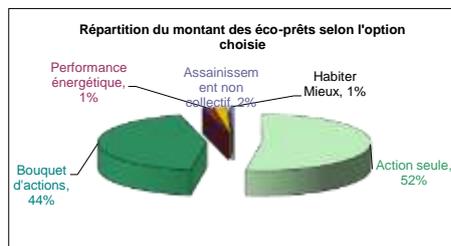
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
4e trimestre	16 539	207 380 533 €	12 539 €	16 715 €	117

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	11 491	108 583 687 €	9 449 €	12 472 €	105
Bouquet de travaux	4 367	90 695 527 €	20 768 €	27 655 €	148
Performance énergétique	107	2 516 825 €	23 522 €	37 855 €	164
Assainissement non collectif	453	4 106 487 €	9 065 €	10 383 €	125
Habiter Mieux	121	1 478 007 €	12 215 €	29 841 €	137
Total/Moyenne	16 539	207 380 533 €	12 538.88 €	16 715 €	117



Analyse du financement selon le type d'occupation :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	15 863	12 479 €	16 667 €	117
	Locataire	676	13 944 €	17 837 €	131
	Vacant	-	- €	- €	-
Total/Moyenne		16 539	12 539 €	16 715 €	117

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 4e TRIMESTRE

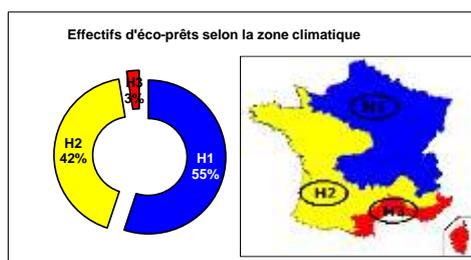
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	15 960	12 652 €	16 886 €	117
	Appartement	579	9 424 €	12 003 €	118
Zone climatique*	H1	9 104	12 598 €	17 249 €	117
	H2	7 001	12 420 €	16 011 €	117
	H3	430	13 216 €	16 853 €	120
	DR	4	12 920 €	18 170 €	141
Total/Moyenne		16 539	12 539 €	16 715 €	117

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif		Habiter Mieux	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 16 940€	12 043.97 €	19 025.74 €	898	8 834 €	498	19 763 €	14	17 511 €	36	17 511 €	37	11 145 €
de 16 940 à 21 725 €	19 422.74 €	19 547.25 €	978	8 896 €	440	19 690 €	9	23 306 €	31	23 306 €	25	11 019 €
de 21 726 à 26 683 €	24 296.09 €	20 777.38 €	971	9 039 €	445	20 541 €	7	27 199 €	37	27 199 €	24	13 387 €
de 26 687 à 30 628 €	28 699.51 €	20 105.96 €	1 045	9 265 €	375	20 389 €	11	20 892 €	38	20 892 €	14	9 779 €
de 30 630 à 34 409 €	32 542.07 €	21 194.00 €	1 108	9 403 €	326	20 940 €	7	23 972 €	36	23 972 €	7	15 946 €
de 34 409 à 38 405 €	36 342.42 €	20 961.06 €	1 060	9 401 €	364	20 582 €	9	23 864 €	44	23 864 €	6	18 336 €
de 38 408 à 43 177 €	40 625.91 €	20 469.94 €	1 072	9 850 €	359	20 126 €	6	23 855 €	41	23 855 €	5	13 361 €
de 43 183 à 49 917 €	46 292.54 €	21 905.42 €	1 090	9 657 €	346	21 797 €	9	23 235 €	36	23 235 €	3	14 511 €
de 49 923 à 61 538 €	54 959.40 €	22 473.71 €	1 071	9 848 €	350	21 903 €	14	25 697 €	48	25 697 €	0	- €
> à 61 543 €	90 244.86 €	23 439.79 €	1 065	10 367 €	370	22 811 €	13	28 185 €	36	28 185 €	0	- €
Total/Moyenne	37 342.55 €	19 087.45 €	10 358	7 023 €	3 873	13 642 €	99	17 079 €	383	17 675 €	121	3 875 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 10% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté	FGRE
Répartition (%)	0%	5%	10%	4%	78%	2%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	4 770	2 096	3 279	6 394
Montant moyen prêté (€)	8 318 €	10 916 €	12 485 €	16 247 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 4e TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	11 036	9 540 €	12 599 €	2 613	18 068 €	22 974 €	1 640	25 286 €	35 533 €
	Appartement	455	7 254 €	9 390 €	67	15 525 €	18 021 €	47	20 707 €	26 771 €
Zone climatique*	H1	6 510	9 665 €	- €	1 490	18 266 €	23 485 €	820	25 520 €	37 415 €
	H2	4 712	9 146 €	- €	1 110	17 700 €	22 123 €	811	24 838 €	33 479 €
	H3	266	9 496 €	- €	80	17 355 €	21 099 €	56	24 510 €	30 369 €
	DR	3	14 210 €	- €			- €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	11 095	9 464 €	12 500 €	2 556	17 948 €	22 835 €	1 565	25 181 €	35 504 €
	Locataire	396	9 045 €	11 678 €	124	19 179 €	23 159 €	122	24 871 €	32 532 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		11 491	9 449 €	12 472 €	2 680	18 005 €	22 850 €	1 687	25 159 €	35 289 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	2 243	9 476 €
	Isolation en plancher de combles perdus	894	4 103 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 528	11 002 €
	Isolation de toiture terrasse	101	7 530 €
	Système de protection de la toiture	1	16 250 €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	0	- €
2	Isolation des murs	3 241	16 190 €
	Isolation des murs	3 241	16 190 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	422	4 075 €
	Isolation des planchers bas	422	4 075 €
4	Isolation des parois vitrées	4 258	11 874 €
	Remplacement de fenêtres	4 258	11 874 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	6 648	12 694 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 878	9 446 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	4 417	13 765 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	288	16 673 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	132	7 931 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	4 681	9 904 €
	Pose d'une chaudière bois	1 151	17 620 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	3 376	6 955 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	196	13 261 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	935	6 031 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	236	7 060 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	710	5 596 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 4e TRIMESTRE

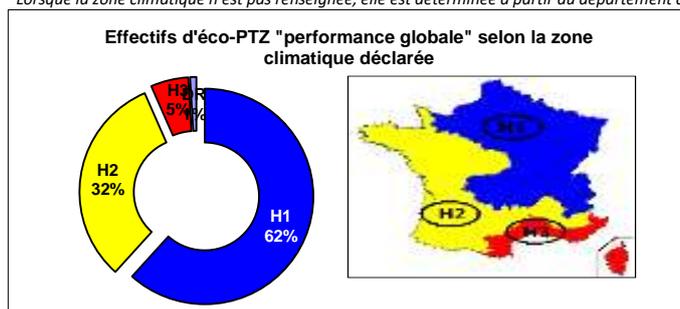
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	100	23 888 €	38 864 €
	Appartement	7	18 290 €	23 441 €
Zone climatique*	H1	66	22 383 €	39 876 €
	H2	34	25 371 €	34 285 €
	H3	6	27 984 €	40 666 €
	DR	1	9 050 €	9 050 €
Occupation du logement	Propriétaire	100	23 528 €	38 382 €
	Locataire	7	23 432 €	30 331 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		107	23 522 €	37 855 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	51	9 563 €	10 620 €
	Couronne périurbaine	139	9 216 €	10 719 €
	Commune multipolarisée	55	9 166 €	10 402 €
	Espace rural	208	8 815 €	10 096 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	54	9 537 €	10 595 €
	Couronnes des grands pôles urbains	174	9 142 €	10 592 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	54	8 759 €	9 927 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	7	9 734 €	10 794 €
	Couronnes des moyens pôles	5	9 691 €	10 469 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	14	9 401 €	10 372 €
	Couronnes des petits pôles	1	8 635 €	8 635 €
	Autres communes multipolarisées	89	8 801 €	10 332 €
	Communes isolées hors influence des pôles	55	8 867 €	10 021 €
Total/moyenne		453	9 065 €	10 383.24 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.