

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

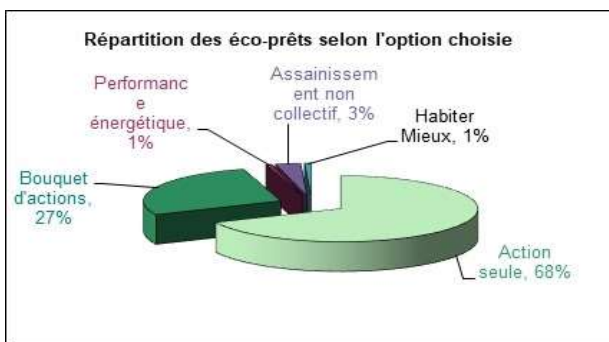
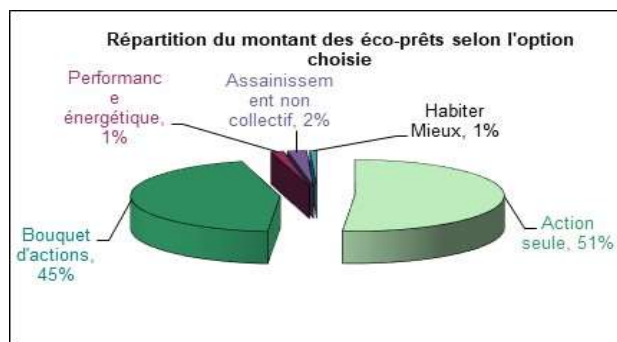
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
3e trimestre	15 674	200 297 613 €	12 779 €	16 897 €	118

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	10 679	102 796 046 €	9 626 €	12 697 €	105
Bouquet de travaux	4 308	89 211 941 €	20 708 €	27 174 €	148
Performance énergétique	106	2 714 161 €	25 605 €	38 858 €	161
Assainissement non collectif	464	4 136 146 €	8 914 €	9 835 €	126
Habiter Mieux	117	1 439 318 €	12 302 €	29 909 €	137
Total/Moyenne	15 674	200 297 613 €	12 778.97 €	16 897 €	118



Analyse du financement selon le type d'occupation :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	15 117	12 729 €	16 854 €	117
	Locataire	557	14 124 €	18 059 €	132
	Vacant	-	- €	- €	-
Total/Moyenne		15 674	12 779 €	16 897 €	118

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 3ème TRIMESTRE

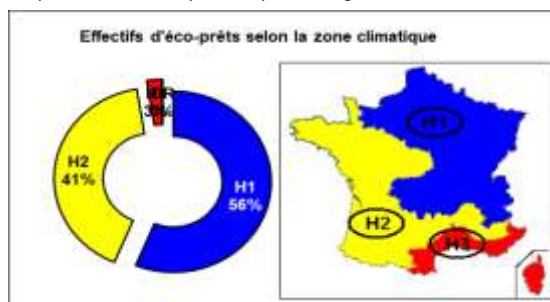
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	15 109	12 896 €	17 079 €	118
	Appartement	565	9 657 €	12 039 €	116
Zone climatique*	H1	8 823	12 935 €	17 611 €	118
	H2	6 462	12 562 €	15 965 €	118
	H3	384	12 857 €	16 209 €	121
	DR	5	10 895 €	14 027 €	67
Total/Moyenne		15 674	12 779 €	16 897 €	118

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 16 988€	12 213 €	19 755 €	857	8 947 €	494	20 048 €	8	24 341 €	31	24 341 €
de 16 989 à 21 914 €	19 526 €	19 218 €	966	8 982 €	392	19 190 €	6	23 693 €	38	23 693 €
de 21 915 à 26 569 €	24 318 €	21 103 €	980	9 152 €	390	20 467 €	7	29 125 €	37	29 125 €
de 26 571 à 30 343 €	28 466 €	20 816 €	987	9 407 €	375	20 572 €	13	23 693 €	43	23 693 €
de 30 345 à 34 192 €	32 328 €	21 298 €	982	9 760 €	382	20 693 €	8	27 569 €	44	27 569 €
de 34 199 à 37 950 €	36 026 €	20 380 €	1 002	9 841 €	375	20 470 €	4	20 414 €	41	20 414 €
de 37 951 à 42 419 €	40 066 €	21 202 €	1 019	9 987 €	337	20 799 €	11	24 086 €	53	24 086 €
de 42 420 à 49 386 €	45 702 €	21 639 €	1 030	9 788 €	337	20 771 €	9	26 776 €	50	26 776 €
de 49 414 à 61 008 €	54 411 €	22 167 €	988	10 005 €	387	21 482 €	10	27 959 €	41	27 959 €
> à 61 009 €	87 907 €	23 098 €	952	10 548 €	417	22 677 €	25	26 288 €	32	26 288 €
Total/Moyenne	36 875 €	19 092 €	9 763	7 059 €	3 886	14 173 €	101	20 326 €	410	18 712 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 9% sont inexploitables dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cauti	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	6%	10%	4%	77%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	4 498	1 931	3 113	6 132
Montant moyen prêté (€)	8 623 €	11 305 €	12 520 €	16 423 €

** S'agissant d'une prévision issue d'un redressement, il est possible que les totaux ne soient pas strictement égaux à la somme des éléments les composant.

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	10 247	9 735 €	12 855 €	2 626	18 209 €	23 172 €	1 559	25 097 €	34 324 €
	Appartement	432	7 035 €	8 959 €	73	16 047 €	19 643 €	50	21 943 €	25 419 €
Zone climatique*	H1	6 241	9 911 €	- €	1 514	18 631 €	24 499 €	804	25 437 €	36 456 €
	H2	4 209	9 215 €	- €	1 112	17 656 €	21 470 €	755	24 601 €	31 695 €
	H3	225	9 424 €	- €	73	15 708 €	18 055 €	50	23 984 €	30 830 €
	DR	4	9 869 €	- €			- €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	10 387	9 663 €	12 749 €	2 591	18 136 €	23 048 €	1 486	25 016 €	34 290 €
	Locataire	292	8 308 €	10 877 €	108	18 489 €	23 773 €	123	24 795 €	31 117 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		10 679	9 626 €	12 697 €	2 699	18 150 €	23 077 €	1 609	24 999 €	34 047 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	2 267	9 927 €
	Isolation en plancher de combles perdus	854	4 718 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 585	10 998 €
	Isolation de toiture terrasse	110	9 487 €
	Système de protection de la toiture	0	- €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	0	- €
2	Isolation des murs	3 306	15 817 €
	Isolation des murs	3 306	15 817 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	381	3 510 €
	Isolation des planchers bas	381	3 510 €
4	Isolation des parois vitrées	4 181	11 747 €
	Remplacement de fenêtres	4 181	11 747 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	6 511	12 294 €
	Pose d'une chaudière haute performance	2 103	8 956 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	4 049	13 667 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	294	16 848 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	125	7 384 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	3 867	10 506 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 3ème TRIMESTRE

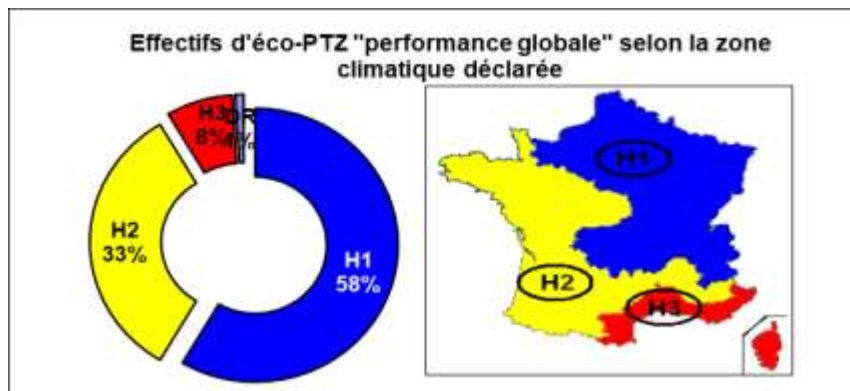
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	100	26 035 €	39 988 €
	Appartement	6	18 441 €	20 026 €
Zone climatique*	H1	62	25 859 €	40 799 €
	H2	35	26 188 €	37 727 €
	H3	8	22 411 €	30 748 €
	DR	1	15 000 €	23 000 €
Occupation du logement	Propriétaire	101	25 706 €	39 276 €
	Locataire	5	23 571 €	30 413 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		106	25 605 €	38 858 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	50	8 933 €	9 980 €
	Couronne périurbaine	148	9 042 €	9 987 €
	Commune multipolarisée	41	9 037 €	10 230 €
	Espace rural	225	8 803 €	9 631 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	53	8 989 €	9 816 €
	Couronnes des grands pôles urbains	177	9 044 €	9 991 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	54	8 884 €	9 788 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	12	8 731 €	10 498 €
	Couronnes des moyens pôles	6	9 460 €	10 617 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	28	8 446 €	9 289 €
	Couronnes des petits pôles	2	9 063 €	9 063 €
	Autres communes multipolarisées	78	8 997 €	9 858 €
	Communes isolées hors influence des pôles	54	8 543 €	9 433 €
Total/moyenne		464	8 914 €	9 835 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

** S'agissant d'une prévision issue d'un recensement, il est possible que les totaux ne soient pas strictement égaux à la somme des éléments les composant.