

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2022 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

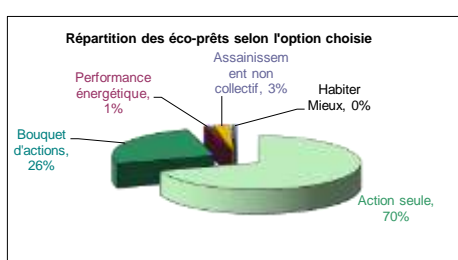
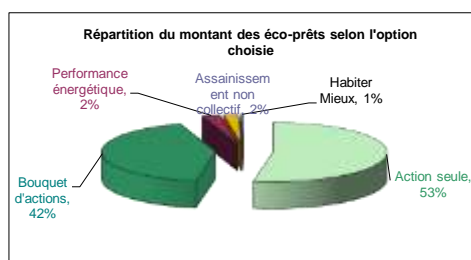
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1er trimestre	13 656	171 062 700 €	12 527 €	16 765 €	117

Analyse du financement des opérations selon

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	9 562	90 288 729 €	9 442 €	12 590 €	104
Bouquet de travaux	3 515	72 197 210 €	20 540 €	27 461 €	148
Performance énergétique	127	4 251 162 €	33 474 €	45 077 €	192
Assainissement non collectif	370	3 385 920 €	9 151 €	10 617 €	123
Habiter Mieux	82	939 679 €	11 460 €	29 017 €	135
Total/Moyenne	13 656	171 062 700 €	12 526.56 €	16 765 €	117



Analyse du financement selon le type d'occupation :

Occupation du logement		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Propriétaire		13 098	12 522 €	16 780 €	117
Locataire		558	12 632 €	16 416 €	127
Vacant		-	- €	- €	-
Total/Moyenne		13 656	12 527 €	16 765 €	117

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2022 - 1er TRIMESTRE

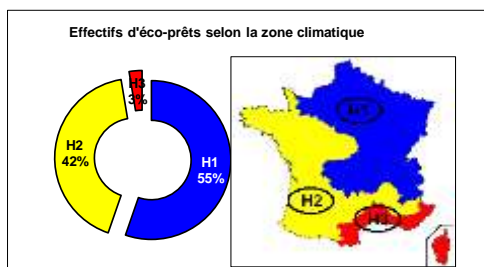
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	13 086	12 642 €	16 944 €	117
	Appartement	570	9 875 €	12 650 €	117
Zone climatique*	H1	7 551	12 738 €	17 453 €	117
	H2	5 744	12 243 €	15 894 €	116
	H3	359	12 593 €	16 223 €	124
	DR	2	17 835 €	18 875 €	150
Total/Moyenne		13 656	12 527 €	16 765 €	117

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif		Habiter Mieux	
Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 17 122€	12 343.71 €	20 274.72 €	803	8 874 €	375	20 184 €	11	25 860 €	25	25 860 €	18	10 996 €
de 17 124 à 22 100 €	19 630.42 €	20 225.80 €	833	8 756 €	334	19 063 €	8	35 827 €	33	35 827 €	24	9 757 €
de 22 102 à 27 016 €	24 665.68 €	20 659.92 €	841	8 949 €	334	20 026 €	10	28 557 €	34	28 557 €	13	10 210 €
de 27 023 à 30 976 €	28 998.87 €	20 630.86 €	890	9 203 €	302	19 770 €	10	28 750 €	26	28 750 €	4	12 538 €
de 30 978 à 35 035 €	33 101.53 €	23 153.76 €	897	9 560 €	282	20 313 €	8	42 066 €	38	42 066 €	7	13 327 €
de 35 035 à 39 152 €	37 095.91 €	21 460.54 €	900	9 443 €	294	20 837 €	10	29 041 €	21	29 041 €	7	14 086 €
de 39 158 à 44 445 €	41 745.43 €	22 094.52 €	880	9 478 €	309	20 464 €	13	36 026 €	26	36 026 €	4	12 225 €
de 44 446 à 51 199 €	47 643.46 €	22 515.22 €	905	9 811 €	278	20 501 €	12	34 484 €	35	34 484 €	1	20 000 €
de 51 199 à 63 924 €	56 689.24 €	23 143.23 €	877	9 810 €	298	20 914 €	15	35 163 €	41	35 163 €	1	14 327 €
> à 63 942 €	87 162.64 €	24 787.02 €	844	10 521 €	337	22 153 €	16	42 823 €	34	42 823 €	2	17 771 €
Total/Moyenne	37 673.32 €	19 867.09 €	8 670	6 917 €	3 143	13 855 €	113	26 630 €	313	25 550 €	81	4 454 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 10% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cauti	Autre garantie	Pas de sûreté	FGRE
Répartition (%)	0%	6%	9%	4%	78%	3%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	121-179 mois	180 mois	>180 mois
Effectifs	4 084	1 653	2 660	423	4 781	55
Montant moyen prêté (€)	8 447 €	11 146 €	12 195 €	14 591 €	16 156 €	41 549 €

NB : Les éco-prêts d'une durée supérieure à 180 mois ne concernent que les travaux finançant la performance globale du logement.

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2022 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Les actions

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
Type de logement		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
	Maison individuelle	9 137	9 555 €	12 737 €	2 169	18 231 €	23 237 €	1 209	24 958 €	35 683 €
	Appartement	425	7 014 €	9 448 €	73	15 624 €	18 289 €	64	20 925 €	25 747 €
Zone climatique*	H1	5 408	9 744 €	- €	1 308	18 628 €	24 184 €	585	24 970 €	36 994 €
	H2	3 922	9 051 €	- €	879	17 487 €	21 622 €	629	24 729 €	34 002 €
	H3	232	9 012 €	- €	54	17 074 €	19 847 €	59	22 906 €	29 813 €
	DR		0 €	- €	1		27 080 €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	9 223	9 486 €	12 653 €	2 126	18 150 €	23 088 €	1 198	24 840 €	35 423 €
	Locataire	339	8 271 €	10 875 €	116	18 082 €	22 867 €	75	23 403 €	31 356 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		9 562	9 442 €	12 590 €	2 242	18 146 €	23 076 €	1 273	24 755 €	35 183 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	1 787	9 960 €
	Isolation en plancher de combles perdus	695	4 675 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 206	11 308 €
	Isolation de toiture terrasse	115	7 933 €
	Système de protection de la toiture	0	- €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	0	- €
2	Isolation des murs	2 826	15 814 €
	Isolation des murs	2 826	15 814 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	330	3 512 €
	Isolation des planchers bas	330	3 512 €
4	Isolation des parois vitrées	3 555	12 068 €
	Remplacement de fenêtres	3 555	12 068 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	5 121	12 792 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 447	9 374 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	3 367	13 867 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	243	17 534 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	124	7 999 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	3 885	10 055 €
	Pose d'une chaudière bois	918	17 866 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	2 818	7 151 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	177	14 182 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	761	5 843 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	204	6 793 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	567	5 398 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2022 - 1er TRIMESTRE

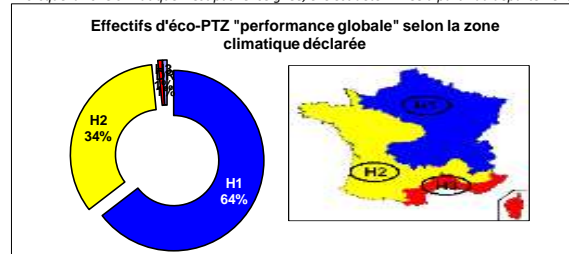
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	121	33 878 €	45 834 €
	Appartement	6	25 328 €	29 814 €
Zone climatique*	H1	82	34 289 €	48 062 €
	H2	43	32 530 €	39 982 €
	H3	1	30 000 €	53 759 €
	DR	1	10 670 €	10 670 €
Occupation du logement	Propriétaire	123	33 259 €	45 239 €
	Locataire	4	40 067 €	40 098 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		127	33 474 €	45 077 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	33	9 375 €	11 023 €
	Couronne périurbaine	123	9 035 €	10 295 €
	Commune multipolarisée	35	9 286 €	10 709 €
	Espace rural	179	9 163 €	10 744 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	35	9 318 €	11 330 €
	Couronnes des grands pôles urbains	139	9 144 €	10 374 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	38	9 149 €	11 379 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	9	9 569 €	10 573 €
	Couronnes des moyens pôles	12	8 718 €	10 248 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	25	9 634 €	11 906 €
	Couronnes des petits pôles	2	10 000 €	17 450 €
	Autres communes multipolarisées	75	8 905 €	10 150 €
	Communes isolées hors influence des pôles	35	9 189 €	9 864 €
Total/moyenne		370	9 151 €	10 616.51 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.