

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2023 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2023

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

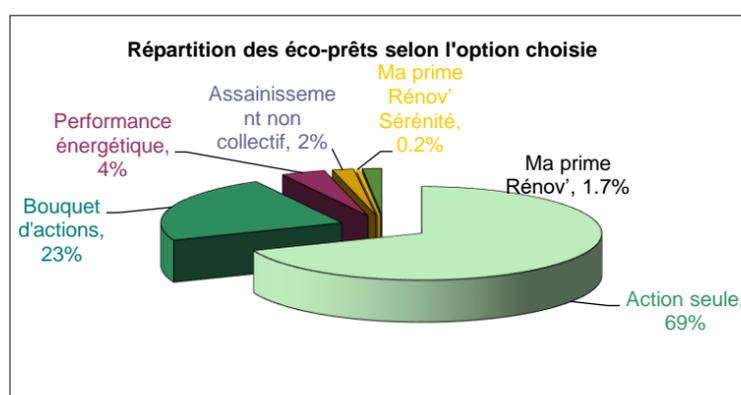
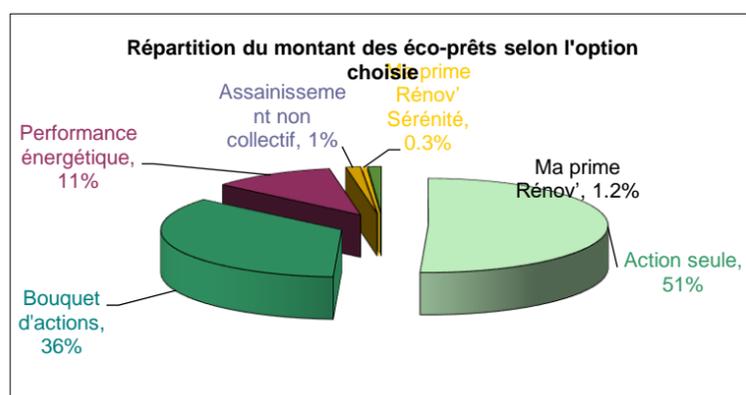
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1e trimestre	22 854	315 749 484 €	13 816 €	18 116 €	119

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	15 749	160 184 507 €	10 171 €	13 319 €	105
Bouquet de travaux	5 313	111 894 393 €	21 060 €	27 947 €	146
Performance énergétique	905	34 936 474 €	38 604 €	49 571 €	200
Assainissement non collectif	436	4 072 464 €	9 341 €	11 101 €	129
Ma prime Rénov' Sérénité	56	805 826 €	14 390 €	34 373 €	157
Ma prime Rénov'	395	3 855 820 €	9 762 €	10 540 €	104
Total/Moyenne	22 854	315 749 484 €	13 816 €	18 116 €	119



Analyse du financement selon le type d'occupation :

Occupation du logement	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Propriétaire	21 738	13 742 €	18 070 €	119
Locataire	1 116	15 255 €	19 029 €	126
Vacant		- €	- €	
Total/Moyenne	22 854	13 816 €	18 116 €	119

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2023 - 1er TRIMESTRE

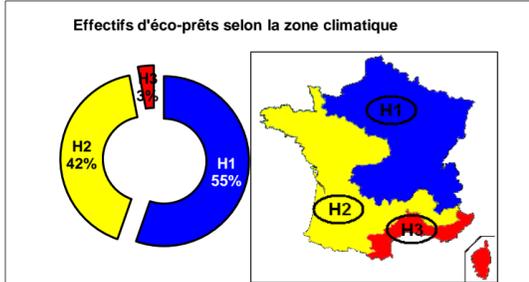
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2023

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	21 701	13 950 €	18 335 €	119
	Appartement	1 153	11 292 €	14 005 €	122
Zone climatique*	H1	12 643	13 983 €	18 732 €	120
	H2	9 520	13 556 €	17 343 €	118
	H3	689	14 344 €	17 501 €	124
	DR	2	15 000 €	19 870 €	150
Total/Moyenne		22 854	13 816 €	18 116 €	119

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif		Ma prime Rénov' Sérénité		MaprimeRénov'	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 18 496€	13 382.99 €	21 184.33 €	887	9 401 €	395	19 928 €	63	37 394 €	35	8 945 €	17	15 509 €	59	7 997 €
de 18 504 à 24 280 €	21 311.01 €	20 250.61 €	985	9 538 €	330	19 677 €	48	32 699 €	22	9 409 €	20	11 770 €	52	14 502 €
de 24 287 à 29 460 €	27 011.71 €	21 349.24 €	987	9 952 €	319	19 984 €	67	33 836 €	33	9 729 €	2	12 500 €	49	14 502 €
de 29 460 à 34 172 €	31 869.77 €	21 562.60 €	1 008	10 149 €	330	21 168 €	43	35 045 €	33	9 037 €	7	16 403 €	35	9 114 €
de 34 174 à 38 766 €	36 483.98 €	22 832.14 €	1 000	10 189 €	323	20 832 €	58	39 614 €	22	9 688 €	5	15 184 €	49	10 453 €
de 38 767 à 43 789 €	41 140.19 €	21 548.61 €	1 073	10 299 €	273	20 620 €	48	35 989 €	35	9 143 €	2	18 903 €	26	10 289 €
de 43 790 à 50 348 €	46 923.90 €	22 605.48 €	1 058	10 436 €	298	21 240 €	42	41 054 €	28	9 553 €	1	20 000 €	29	10 738 €
de 50 367 à 59 058 €	54 551.84 €	22 545.52 €	1 016	10 331 €	339	21 236 €	53	37 974 €	29	9 662 €	0	- €	20	12 521 €
de 59 072 à 74 370 €	65 786.91 €	24 201.30 €	1 010	10 625 €	350	22 059 €	60	41 566 €	20	9 598 €	0	- €	17	13 532 €
> à 74 382 €	78 871.14 €	24 280.32 €	311	11 015 €	120	21 993 €	26	39 835 €	9	9 837 €	0	- €	7	14 233 €
Total/Moyenne	41 733.34 €	22 236.01 €	9 335	10 147 €	3 077	20 790 €	508	37 384 €	266	9 401 €	54	14 307 €	343	11 448 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 23% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cautions	Autre garantie	Pas de sûreté	FGRE
Répartition (%)	0%	5%	8%	4%	78%	4%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	121-179 mois	180 mois	>180 mois
Effectifs	6 570	2 894	4 490	681	7 675	544
Montant moyen prêté (€)	9 247 €	12 002 €	13 353 €	15 763 €	16 464 €	42 666 €

NB : Les éco-prêts d'une durée supérieure à 180 mois ne concernent que les travaux finançant la performance globale du logement.

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2023 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2023

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Les actions

Type de logement		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	14 959	10 324 €	13 515 €	3 407	18 973 €	24 278 €	1 672	25 652 €	36 213 €
	Appartement	790	7 269 €	9 617 €	139	16 036 €	18 874 €	95	22 452 €	27 323 €
Zone climatique*	H1	8 843	10 409 €	- €	2 030	19 216 €	24 941 €	906	25 504 €	36 348 €
	H2	6 478	9 864 €	- €	1 383	18 386 €	23 043 €	808	25 477 €	35 205 €
	H3	427	9 885 €	- €	133	18 298 €	21 366 €	53	25 140 €	33 319 €
	DR	1	15 000 €	- €			- €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	15 106	10 221 €	13 394 €	3 358	18 892 €	24 095 €	1 610	25 594 €	36 295 €
	Locataire	643	8 994 €	11 550 €	188	18 242 €	23 548 €	157	24 315 €	29 985 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		15 749	10 171 €	13 319 €	3 546	18 858 €	24 066 €	1 767	25 480 €	35 735 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	2 533	9 876 €
	Isolation en plancher de combles perdus	1 143	4 878 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 563	11 743 €
	Isolation de toiture terrasse	134	8 112 €
	Système de protection de la toiture	0	- €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	0	- €
2	Isolation des murs	3 990	16 667 €
	Isolation des murs	3 990	16 667 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	483	4 562 €
	Isolation des planchers bas	483	4 562 €
4	Isolation des parois vitrées	5 111	12 581 €
	Remplacement de fenêtres	5 111	12 581 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	9 924	13 915 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 800	8 445 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	7 632	14 982 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	338	18 893 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	235	9 234 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	4 917	10 102 €
	Pose d'une chaudière bois	788	18 771 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	3 708	7 581 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	454	14 913 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	1 656	6 634 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	481	9 103 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	1 197	5 520 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2023 - 1er TRIMESTRE

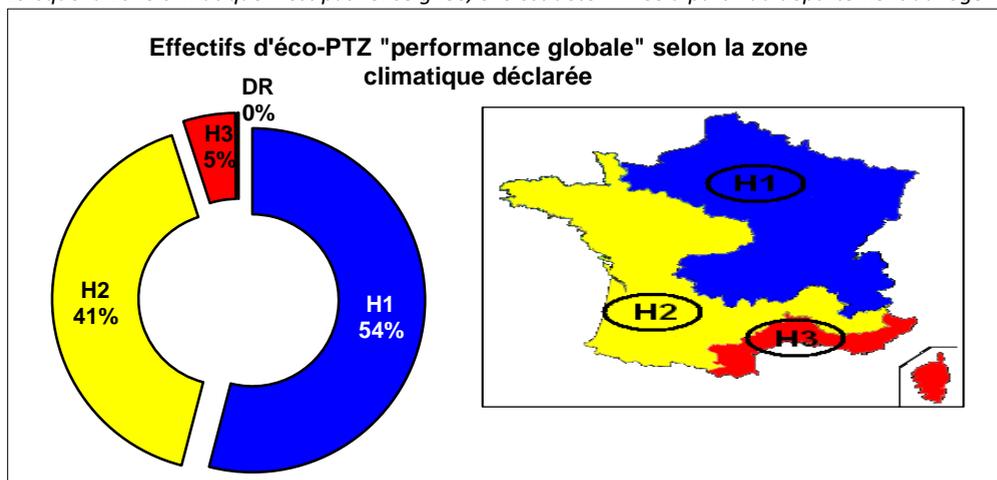
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2023

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	780	41 090 €	53 299 €
	Appartement	125	23 089 €	26 311 €
Zone climatique*	H1	489	38 322 €	50 841 €
	H2	371	39 315 €	48 941 €
	H3	44	36 276 €	41 382 €
	DR	1	15 000 €	22 996 €
Occupation du logement	Propriétaire	801	38 894 €	50 466 €
	Locataire	104	36 370 €	42 681 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		905	38 604 €	49 571 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	44	9 495 €	11 711 €
	Couronne périurbaine	115	9 449 €	11 309 €
	Commune multipolarisée	44	9 330 €	11 710 €
	Espace rural	233	9 260 €	10 768 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	39	9 320 €	11 461 €
	Couronnes des grands pôles urbains	152	9 495 €	11 254 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	54	9 070 €	10 577 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	13	9 657 €	11 649 €
	Couronnes des moyens pôles	11	9 321 €	10 712 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	29	9 554 €	12 181 €
	Couronnes des petits pôles	1	10 000 €	14 357 €
	Autres communes multipolarisées	83	9 307 €	10 904 €
	Communes isolées hors influence des pôles		- €	- €
Total/moyenne		436	9 341 €	9 794.95 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.