

**ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2023 - 1er TRIMESTRE**

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

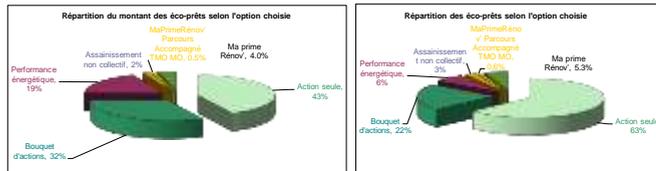
**ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO**

**Evolution des émissions d'offre d'eco-PTZ :**

|               | Nombre d'eco-prêts | Montant total prêté (€) | Montant moyen prêté (€) | Montant moyen des travaux (€) | Durée moyenne (mois) |
|---------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| 1er trimestre | 25 863             | 360 520 137 €           | 13 940 €                | 18 288 €                      | 122                  |

**Analyse du financement des opérations selon le type d'eco-PTZ :**

|  | Nombre d'eco-prêts | Montant total prêté (€) | Montant moyen prêté (€) | Montant moyen des travaux (€) | Durée moyenne (mois) |
|--|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Action seule                             | 16 335             | 153 997 605 €           | 9 427 €                 | 12 283 €                      | 106                  |
| Bouquet de travaux                       | 5 616              | 117 137 027 €           | 20 637 €                | 27 276 €                      | 148                  |
| Performance énergétique                  | 1 673              | 66 933 238 €            | 40 008 €                | 53 244 €                      | 206                  |
| Assainissement non collectif             | 661                | 6 201 822 €             | 9 382 €                 | 11 579 €                      | 123                  |
| MaPrimeRénov' Parcours Accompagné TMO MO | 146                | 1 901 335 €             | 13 023 €                | 35 262 €                      | 139                  |
| Ma prime Rénov'                          | 1 372              | 14 349 110 €            | 10 459 €                | 11 414 €                      | 106                  |
| <b>Total/Moyenne</b>                     | <b>25 863</b>      | <b>360 520 137 €</b>    | <b>13 940 €</b>         | <b>18 288 €</b>               | <b>122</b>           |



**Analyse du financement selon le type d'occupation :**

|                      | Nombre d'eco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Montant moyen des travaux (€) | Durée moyenne (mois) |
|----------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Propriétaire         | 24 288             | 13 812 €                | 18 195 €                      | 121                  |
| Locataire            | 1 575              | 15 913 €                | 19 725 €                      | 136                  |
| Vacant               | -                  | - €                     | - €                           | -                    |
| <b>Total/Moyenne</b> | <b>25 863</b>      | <b>13 940 €</b>         | <b>18 288 €</b>               | <b>122</b>           |

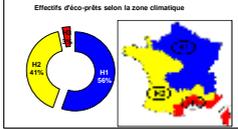
**ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2023 - 1er TRIMESTRE**

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS ou 28 juin 2024  
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

**Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :**

| Type de logement | Maison individuelle | Appartement | Zone climatique* | H1       | H2       | H3       | DR      | Total/Moyenne |
|------------------|---------------------|-------------|------------------|----------|----------|----------|---------|---------------|
|                  | 23 934              | 1 929       |                  | 14 341   | 10 671   | 869      | 2       | 25 963        |
|                  | 14 140 €            | 11 459 €    |                  | 14 024 € | 13 832 € | 13 883 € | 8 204 € | 13 940 €      |
|                  | 18 639 €            | 11 986 €    |                  | 18 969 € | 17 428 € | 17 634 € | 8 204 € | 18 288 €      |
|                  | 122                 | 129         |                  | 122      | 122      | 128      | 120     | 122           |

\* Lorsque la Zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



**Effets et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décline de RFR\* :**

| Déclines à partir des RFR* de la base éco-prêt | Total                         |                         | Action Seule       |                         | Bouquet de travaux |                         | Performance énergétique |                         | Assainissement non collectif |                         | MaPrimeRénov' Parcours Accompagné TMO MD |                         | MaPrimeRénov'      |                         |
|--|-------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|--|-------------------------|--------------------|-------------------------|
|  | Revenu moyen du déclarant (€) | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts      | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts           | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts                       | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) |
| ≤ 3 19 150€                                    | 14 096,76 €                   | 20 918,83 €             | 344                | 8 649 €                 | 449                | 19 234 €                | 100                     | 37 203 €                | 44                           | 9 350 €                 | 59                                       | 12 087 €                | 134                | 9 383 €                 |
| de 19 151 à 25 062 €                           | 22 063,94 €                   | 20 769,04 €             | 1 053              | 8 854 €                 | 399                | 18 953 €                | 96                      | 36 769 €                | 48                           | 9 301 €                 | 34                                       | 13 099 €                | 100                | 17 234 €                |
| de 25 063 à 30 563 €                           | 27 926,35 €                   | 22 008,57 €             | 1 058              | 8 975 €                 | 414                | 20 371 €                | 93                      | 36 896 €                | 42                           | 9 170 €                 | 15                                       | 12 096 €                | 108                | 17 234 €                |
| de 30 564 à 35 563 €                           | 33 909,02 €                   | 23 056,00 €             | 1 105              | 9 216 €                 | 385                | 20 807 €                | 101                     | 41 007 €                | 46                           | 9 314 €                 | 11                                       | 17 607 €                | 102                | 9 374 €                 |
| de 35 564 à 40 639 €                           | 38 095,48 €                   | 22 906,31 €             | 1 151              | 9 363 €                 | 343                | 20 321 €                | 89                      | 40 494 €                | 42                           | 9 622 €                 | 10                                       | 10 835 €                | 96                 | 11 010 €                |
| de 40 640 à 46 136 €                           | 43 255,33 €                   | 22 902,97 €             | 1 151              | 9 307 €                 | 311                | 20 195 €                | 104                     | 39 859 €                | 63                           | 9 572 €                 | 10                                       | 14 766 €                | 91                 | 10 628 €                |
| de 46 137 à 52 843 €                           | 49 344,46 €                   | 24 059,05 €             | 1 126              | 9 804 €                 | 376                | 20 973 €                | 109                     | 41 083 €                | 37                           | 9 238 €                 | 3  | 18 794 €                | 79                 | 11 178 €                |
| de 52 854 à 62 388 €                           | 57 399,82 €                   | 24 113,86 €             | 1 145              | 9 903 €                 | 372                | 20 716 €                | 121                     | 39 340 €                | 38                           | 9 422 €                 | 1  | 4 148 €                 | 50                 | 10 966 €                |
| de 62 399 à 80 426 €                           | 70 233,38 €                   | 25 788,11 €             | 1 128              | 9 917 €                 | 382                | 21 892 €                | 157                     | 39 108 €                | 37                           | 9 496 €                 | 0  | - €                     | 26                 | 13 634 €                |
| > 80 426 €                                     | 83 233,97 €                   | 26 625,44 €             | 1 137              | 10 701 €                | 49                 | 21 699 €                | 20                      | 40 206 €                | 3                            | 10 000 €                | 0  | - €                     | 0                  | - €                     |
| <b>Total/Moyenne</b>                           | <b>43 770,78 €</b>            | <b>23 220,23 €</b>      | <b>10 003</b>      | <b>9 381 €</b>          | <b>3 460</b>       | <b>20 294 €</b>         | <b>990</b>              | <b>39 184 €</b>         | <b>399</b>                   | <b>9 310 €</b>          | <b>143</b>                               | <b>12 939 €</b>         | <b>786</b>         | <b>12 231 €</b>         |

\*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements de crédits : 32% sont inexploitables dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

**Analyse du type de sûreté mise en œuvre :**

| NF-GAS | Hypothèque | Caution | Autre sûreté | Pas de sûreté | FGRE |
|--------|------------|---------|--------------|---------------|------|
| 0%     | 5%         | 8%      | 4%           | 73%           | 10%  |

**Analyse de la durée des éco-PTZ :**

| ≤ 3 60 mois | 61-119 mois | 120 mois | 121-179 mois | 180 mois | >180 mois |
|-------------|-------------|----------|--------------|----------|-----------|
| 7 330       | 2 995       | 4 848    | 777          | 8 809    | 1 104     |
| 8 594 €     | 11 337 €    | 12 631 € | 15 273 €     | 16 139 € | 43 700 €  |

NB : Les éco-prêts d'une durée supérieure à 180 mois ne concernent que les travaux finançant la performance globale du logement.

**ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2023 - 1er TRIMESTRE**

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SFGAS au 28 juin 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

**Les actions**

| Type de logement       | Maison individuelle<br>Appartement | 1 seule action     |                         |                            | Bouquet de 2 actions |                         |                            | Bouquet de 3 actions ou plus |                         |                            |
|------------------------|------------------------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                        |                                    | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Coût moyen des travaux (€) | Nombre d'éco-prêts   | Montant moyen prêté (€) | Coût moyen des travaux (€) | Nombre d'éco-prêts           | Montant moyen prêté (€) | Coût moyen des travaux (€) |
|                        |                                    | 15 306             | 9 602 €                 | 12 509 €                   | 3 507                | 18 947 €                | 24 102 €                   | 1 724                        | 24 947 €                | 35 606 €                   |
|                        |                                    | 1 239              | 7 285 €                 | 9 505 €                    | 266                  | 15 455 €                | 17 922 €                   | 379                          | 19 950 €                | 23 136 €                   |
| Zone climatique*       | H1                                 | 9 218              | 9 564 €                 | - €                        | 2 189                | 18 946 €                | 24 608 €                   | 990                          | 24 337 €                | 35 883 €                   |
|                        | H2                                 | 6 641              | 9 273 €                 | - €                        | 1 445                | 18 305 €                | 22 365 €                   | 844                          | 24 728 €                | 33 181 €                   |
|                        | H3                                 | 474                | 8 949 €                 | - €                        | 139                  | 18 947 €                | 22 366 €                   | 69                           | 23 401 €                | 28 954 €                   |
|                        | DR                                 | 2                  | - €                     | - €                        | -                    | - €                     | - €                        | -                            | 0 €                     | - €                        |
| Occupation du logement | Propriétaire                       | 15 500             | 9 461 €                 | 12 333 €                   | 3 503                | 18 721 €                | 23 747 €                   | 1 702                        | 24 498 €                | 34 906 €                   |
|                        | Locataire                          | 835                | 8 807 €                 | 11 344 €                   | 270                  | 18 439 €                | 22 616 €                   | 201                          | 24 293 €                | 30 435 €                   |
|                        | Vacant                             |                    | 0 €                     | - €                        |                      | 0 €                     | - €                        |                              | 0 €                     | - €                        |
| <b>Total/moyenne</b>   |                                    | <b>16 335</b>      | <b>9 427 €</b>          | <b>12 283 €</b>            | <b>3 773</b>         | <b>18 701 €</b>         | <b>23 666 €</b>            | <b>1 903</b>                 | <b>24 477 €</b>         | <b>34 433 €</b>            |

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

| Types d'action   | Nombre d'éco-prêts | Coût moyen des travaux de l'action (€) |
|--|--------------------|--|
| 1 Isolation des toitures   | 3 144              | 10 063 €                               |
| Isolation en plancher de combles perdus                                | 1 370              | 4 705 €                                |
| Isolation en rampants de toiture et plafond de combles                 | 1 912              | 12 330 €                               |
| Isolation de toiture terrasse  | 213                | 7 589 €                                |
| Système de protection de la toiture                                    | 0                  | - €                                    |
| Installation d'une sur-toiture ventilée                                | 0                  | - €                                    |
| 2 Isolation des murs   | 4 260              | 16 367 €                               |
| Isolation des murs   | 4 260              | 16 367 €                               |
| Mise en place de pare-soleil horizontaux                               | 0                  | - €                                    |
| Installation d'un bardage ventilé                                      | 0                  | - €                                    |
| 3 Isolation des planchers bas  | 560                | 3 900 €                                |
| Isolation des planchers bas  | 560                | 3 900 €                                |
| 4 Isolation des parois vitrées   | 6 162              | 12 116 €                               |
| Remplacement de fenêtres   | 6 162              | 12 116 €                               |
| Pose de protections solaires   | 0                  | - €                                    |
| 5 Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire                 | 7 279              | 13 313 €                               |
| Pose d'une chaudière haute performance                                 | 1 835              | 7 839 €                                |
| Pose d'une chaudière micro-cogénération                                | 0                  | - €                                    |
| Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau                             | 5 416              | 14 888 €                               |
| Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique                        | 331                | 18 361 €                               |
| Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur              | 275                | 9 588 €                                |
| Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid                | 0                  | - €                                    |
| 6 Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable | 6 375              | 9 221 €                                |
| Pose d'une chaudière bois  | 616                | 18 241 €                               |
| Pose d'un système de chauffage par poêle bois                          | 5 166              | 7 535 €                                |
| Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*               | 0                  | - €                                    |
| Installation d'un système de production de chauffage solaire           | 67                 | 13 884 €                               |
| 7 Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable             | 1 823              | 7 492 €                                |
| Installation d'un système de production d'eau chaude solaire           | 679                | 10 946 €                               |
| Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*     | 0                  | - €                                    |
| Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire          | 1 273              | 5 307 €                                |

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

\*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

**ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2023 - 1er TRIMESTRE**

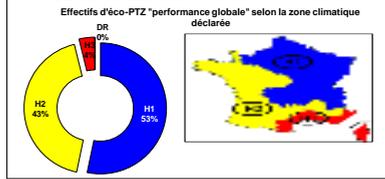
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

**PERFORMANCE GLOBALE**

| Type de logement       |              | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêt (€) | Coût moyen des travaux (€) |
|------------------------|--------------|--------------------|------------------------|----------------------------|
| Maison individuelle    |              | 1452               | 42 576 €               | 57 221 €                   |
| Appartement            |              | 221                | 23 137 €               | 27 110 €                   |
| Zone climatique*       | H1           | 891                | 40 184 €               | 55 716 €                   |
|                        | H2           | 718                | 40 211 €               | 50 808 €                   |
|                        | H3           | 64                 | 35 276 €               | 46 155 €                   |
|                        | DR           |                    |                        |                            |
| Occupation du logement | Propriétaire | 1474               | 40 582 €               | 54 687 €                   |
|                        | Locataire    | 199                | 35 753 €               | 42 555 €                   |
|                        | Vacant       |                    | - €                    | - €                        |
| <b>Total/moyenne</b>   |              | <b>1 673</b>       | <b>40 008 €</b>        | <b>53 244 €</b>            |

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement.



**ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF**

| Ancienne typologie des communes * (INSEE) |   | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêt (€) | Coût moyen des travaux (€) |
|---|---|--------------------|------------------------|----------------------------|
| Ancienne typologie des communes * (INSEE) | Pôle urbain   | 74                 | 9 751 €                | 13 630 €                   |
|   | Couronne périurbaine                                | 204                | 9 474 €                | 11 949 €                   |
|   | Commune multipolarisée                              | 58                 | 9 294 €                | 11 679 €                   |
|   | Espace rural  | 325                | 9 257 €                | 10 861 €                   |
| Nouvelle typologie des communes (INSEE)   | Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)       | 70                 | 9 816 €                | 13 931 €                   |
|   | Couronnes des grands pôles urbains                  | 241                | 9 456 €                | 11 813 €                   |
|   | Communes multipolarisées des grandes aires urbaines | 77                 | 9 187 €                | 10 991 €                   |
|   | Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)               | 13                 | 9 677 €                | 11 743 €                   |
|   | Couronnes des moyens pôles                          | 17                 | 9 216 €                | 12 154 €                   |
|   | Petits pôles (moins de 5 000 emplois)               | 29                 | 9 317 €                | 11 052 €                   |
|   | Couronnes des petits pôles                          | 5                  | 10 000 €               | 13 631 €                   |
|   | Autres communes multipolarisées                     | 133                | 9 192 €                | 10 640 €                   |
| Communes isolées hors influence des pôles |   | - €                | - €                    |                            |
| <b>Total/moyenne</b>                      |   | <b>661</b>         | <b>9 382 €</b>         | <b>10 335,20 €</b>         |

\* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.