

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2024
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

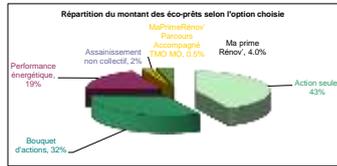
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1er trimestre	25 863	360 520 137 €	13 940 €	18 288 €	122

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	16 335	153 997 605 €	9 427 €	13 283 €	106
Bouquet de travaux	5 676	117 137 027 €	20 637 €	27 276 €	148
Performance énergétique	1 673	66 933 238 €	40 008 €	53 244 €	206
Assainissement non collectif	661	6 201 822 €	9 383 €	11 579 €	123
MaPrimeRénov' Parcours Accompagné TMO MO	146	1 901 335 €	13 023 €	35 262 €	139
Ma prime Rénov'	1 372	14 349 110 €	10 459 €	11 414 €	106
Total/Moyenne	25 863	360 520 137 €	13 940 €	18 288 €	122



Analyse du financement selon le type d'occupation :

Occupation du logement	Propriétaire	Locataire	Vacant	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Propriétaire				24 288	13 812 €	18 195 €	121
Locataire				1 575	15 913 €	19 725 €	136
Vacant				-	- €	- €	-
Total/Moyenne				25 863	13 940 €	18 288 €	122

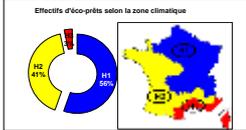
ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2024
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

Type de logement	Maison individuelle / Appartement	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Zone climatique*	H1	14 341	14 024 €	18 969 €	122
	H2	10 671	13 832 €	17 428 €	122
	H3	849	13 883 €	17 024 €	128
	DR	2	8 204 €	8 204 €	120
Total/Moyenne		25 863	13 840 €	18 288 €	122

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département de logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif		MaPrimeRénov' / Parcours Accompagné TMC MO		MaPrimeRénov' /	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
≤ à 15 150€	14 028,76 €	20 918,83 €	344	8 449 €	440	19 324 €	100	17 543 €	44	9 200 €	59	12 087 €	134	9 363 €
de 19 151 à 25 062 €	22 063,94 €	20 769,04 €	1 053	8 854 €	399	18 953 €	96	36 769 €	48	9 301 €	34	13 099 €	100	17 234 €
de 25 067 à 30 563 €	27 920,35 €	22 008,57 €	1 058	8 975 €	414	20 371 €	93	36 696 €	42	9 170 €	15	12 096 €	108	17 234 €
de 30 563 à 35 580 €	33 059,60 €	23 016,05 €	1 105	9 216 €	365	20 007 €	101	41 097 €	46	8 713 €	11	17 627 €	102	9 377 €
de 35 583 à 40 639 €	38 095,48 €	22 906,31 €	1 151	9 363 €	343	20 321 €	89	40 494 €	42	9 622 €	10	10 835 €	96	11 010 €
de 40 640 à 46 156 €	43 255,33 €	22 902,97 €	1 151	9 397 €	311	20 195 €	104	39 859 €	38	9 572 €	10	14 766 €	91	10 628 €
de 46 157 à 52 843 €	49 344,46 €	24 059,05 €	1 126	9 804 €	376	20 971 €	109	41 002 €	37	9 338 €	3	18 779 €	79	11 278 €
de 52 854 à 62 388 €	57 399,82 €	24 113,86 €	1 148	9 903 €	372	20 716 €	121	39 340 €	33	9 422 €	1	4 148 €	50	10 966 €
de 62 399 à 80 426 €	70 233,38 €	25 788,11 €	1 128	9 917 €	382	21 892 €	157	39 108 €	37	9 496 €	0	- €	26	13 634 €
> à 80 439 €	82 231,67 €	26 659,40 €	1 137	10 701 €	419	21 639 €	20	40 635 €	2	10 000 €	0	- €	0	- €
Total/Moyenne	43 770,78 €	23 320,23 €	10 001	9 381 €	3 460	20 294 €	990	39 184 €	399	9 310 €	143	12 939 €	786	12 231 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements de crédit : 32% sont exploitables dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

Répartition (%)	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté	FGRE
	0%	5%	8%	4%	73%	10%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	≤ à 60 mois	61-119 mois	120 mois	121-179 mois	180 mois	>180 mois
Effectifs	7 280	1 995	4 848	777	8 809	1 104
Montant moyen prêté (€)	8 594 €	11 357 €	12 631 €	15 273 €	16 139 €	49 720 €

NB : Les éco-prêts d'une durée supérieure à 180 mois ne concernent que les travaux finançant la performance globale du logement.

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2024
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Les actions

Type de logement	Maison individuelle Appartement	1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
		15 106	9 602 €	12 509 €	3 507	18 947 €	24 103 €	1 724	24 547 €	35 566 €
		1 229	7 285 €	9 505 €	266	15 455 €	17 929 €	179	19 950 €	23 136 €
Zone climatique*	H1	9 218	9 564 €	- €	2 189	18 946 €	24 608 €	990	24 337 €	35 883 €
	H2	6 641	9 273 €	- €	1 445	18 305 €	22 365 €	844	24 728 €	33 181 €
	H3	474	8 949 €	- €	139	18 947 €	22 366 €	69	23 401 €	28 954 €
	DR	2	8 204 €	- €					0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	15 500	9 461 €	12 333 €	3 503	18 721 €	23 747 €	1 702	24 498 €	34 906 €
	Locataire	835	8 807 €	11 344 €	270	18 439 €	22 616 €	201	24 293 €	30 435 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		16 295	9 427 €	12 289 €	3 773	18 701 €	23 686 €	1 903	24 477 €	34 433 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action	Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1 Isolation des toitures	3 144	10 063 €
Isolation en plancher de combles perdus	1 370	4 705 €
Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 912	12 330 €
Isolation de toiture terrasse	213	7 589 €
Système de protection de la toiture	0	- €
Installation d'une sur-toiture ventilée	0	- €
2 Isolation des murs	4 260	16 367 €
Isolation des murs	4 260	16 367 €
Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3 Isolation des planchers bas	560	3 900 €
Isolation des planchers bas	560	3 900 €
4 Isolation des parois vitrées	6 182	12 116 €
Remplacement de fenêtres	6 182	12 116 €
Pose de protections solaires	0	- €
5 Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	7 779	13 333 €
Pose d'une chaudière haute performance	1 833	7 839 €
Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	5 416	14 888 €
Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	331	18 361 €
Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	275	9 588 €
Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6 Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	6 375	9 221 €
Pose d'une chaudière bois	616	18 241 €
Pose d'un système de chauffage par poêle bois	5 166	7 535 €
Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
Installation d'un système de production de chauffage solaire	621	13 884 €
7 Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	1 823	7 492 €
Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	679	10 946 €
Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	1 173	5 307 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action
Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions
*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

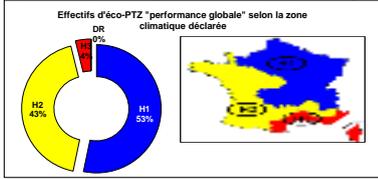
ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2024
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

Type de logement		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Maison individuelle		1 452	42 576 €	57 221 €
Appartement		221	23 137 €	27 110 €
Zone climatique*	H1	891	40 184 €	55 716 €
	H2	718	40 211 €	50 808 €
	H3	64	35 276 €	46 155 €
	DR		- €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	1 474	40 582 €	54 687 €
	Locataire	199	35 753 €	42 555 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		1 673	40 008 €	53 244 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes* (INSEE)	Pôle urbain	74	9 751 €	13 630 €
	Couronne périurbaine	204	9 474 €	11 949 €
	Commune multipolarisée	58	9 294 €	11 679 €
	Espace rural	325	9 257 €	10 861 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	70	9 816 €	13 931 €
	Couronnes des grands pôles urbains	241	9 456 €	11 813 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	77	9 187 €	10 991 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	13	9 677 €	11 743 €
	Couronnes des moyens pôles	17	9 216 €	12 154 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	29	9 317 €	11 052 €
	Couronnes des petits pôles	5	10 000 €	13 631 €
	Autres communes multipolarisées	133	9 192 €	10 640 €
	Communes isolées hors influence des pôles		- €	- €
				- €
Total/moyenne		661	9 382 €	10 335,20 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.