

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

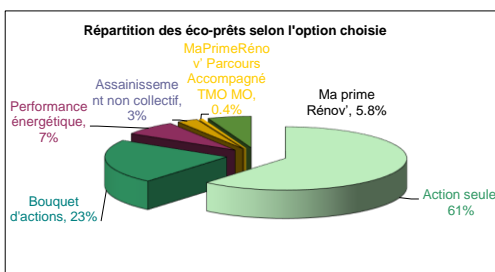
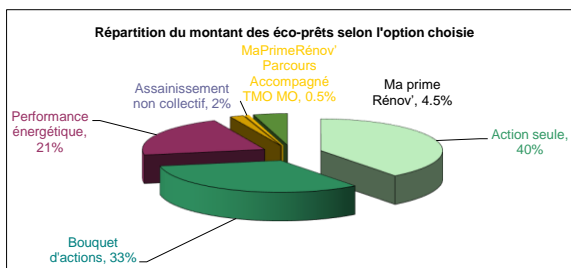
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
2e trimestre	26 215	380 218 095 €	14 504 €	19 039 €	124

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	16 028	150 717 760 €	9 403 €	12 236 €	106
Bouquet de travaux	5 932	123 760 596 €	20 863 €	27 390 €	148
Performance énergétique	1 916	79 968 994 €	41 737 €	56 737 €	209
Assainissement non collectif	719	6 834 390 €	9 505 €	11 524 €	126
MaPrimeRénov' Parcours Accompagné TMO MO	111	1 795 513 €	16 176 €	45 111 €	151
Ma prime Rénov'	1 509	17 140 842 €	11 359 €	12 265 €	108
Total/Moyenne	26 215	380 218 095 €	14 504 €	19 039 €	124



Analyse du financement selon le type d'occupation :

Occupation du logement	Propriétaire	Locataire	Vacant	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
				24 544	14 376 €	18 950 €	123
				1 671	16 375 €	20 349 €	140
					- €	- €	
Total/Moyenne				26 215	14 504 €	19 039 €	124

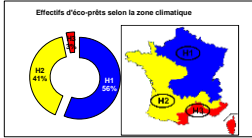
ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2024
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

Type de logement	Maison individuelle	Appartement	Nombre d'eco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
			24 330	14 717 €	19 385 €	123
			1 885	11 754 €	14 572 €	130
Zone climatique*	H1		14 713	14 574 €	19 684 €	123
	H2		10 631	14 343 €	18 120 €	124
	H3		867	15 335 €	19 413 €	130
	DR		4	9 340 €	14 676 €	128
Total/Moyenne			26 215	14 504 €	19 639 €	124

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'eco-PTZ et par décile de RFR*

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif		MaPrimeRénov' Parcours Accompagné TMO MO		MaPrimeRénov'	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'eco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'eco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'eco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'eco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'eco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'eco-prêts	Montant moyen prêté (€)
cc à 19 462€	13 975,53 €	22 245,02 €	956	8 480 €	435	20 271 €	133	38 932 €	72	8 974 €	47	13 623 €	125	10 169 €
de 19 472 à 25 702 €	22 576,09 €	21 534,96 €	1 083	8 822 €	393	19 480 €	107	37 050 €	61	9 533 €	18	14 847 €	106	17 578 €
de 25 706 à 31 227 €	28 534,05 €	22 575,22 €	1 063	8 923 €	417	19 299 €	107	40 799 €	52	9 504 €	16	12 343 €	113	17 578 €
de 31 230 à 36 115 €	33 717,38 €	23 305,44 €	1 097	8 988 €	386	20 478 €	116	39 779 €	57	9 706 €	15	20 354 €	97	10 057 €
de 36 118 à 41 168 €	38 621,30 €	24 526,00 €	1 094	9 305 €	378	20 908 €	131	40 965 €	52	9 440 €	6	24 284 €	107	10 757 €
de 41 172 à 46 710 €	43 613,93 €	25 222,55 €	1 112	9 177 €	391	20 474 €	98	42 345 €	61	9 538 €	7	16 498 €	104	11 402 €
de 46 713 à 53 403 €	49 983,06 €	25 620,81 €	1 142	9 705 €	362	21 374 €	137	41 939 €	46	9 836 €	3	36 606 €	78	13 403 €
de 53 406 à 62 708 €	57 785,06 €	25 720,08 €	1 146	9 870 €	392	21 280 €	137	42 622 €	35	9 542 €	1	17 051 €	56	15 070 €
de 62 712 à 80 659 €	70 505,77 €	26 168,32 €	1 115	10 034 €	446	21 630 €	139	44 359 €	31	9 894 €	0	- €	37	20 956 €
> 80 662 €	82 216,14 €	27 575,91 €	130	10 637 €	41	21 327 €	22	62 417 €	4	10 000 €	0	- €	0	- €
Total/Moyenne	44 167,81 €	24 250,33 €	9 930	9 293 €	3 641	20 653 €	1 127	41 146 €	471	9 514 €	108	15 844 €	623	13 484 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements de crédit : 33% sont inexploitables dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté	FERE
Répartition (%)	0%	5%	9%	4%	70%	11%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	121-179 mois	180 mois	>180 mois
Effectifs	7 332	2 969	4 805	760	8 914	1 435
Montant moyen prêté (€)	8 791 €	11 473 €	13 061 €	16 029 €	16 256 €	43 102 €

NB : Les éco-prêts d'une durée supérieure à 180 mois ne concernent que les travaux finançant la performance globale du logement.

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Les actions

Type de logement		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Maison individuelle		14 811	9 586 €	12 467 €	3 666	18 935 €	23 821 €	1 854	25 103 €	35 513 €
Appartement		1 217	7 175 €	9 428 €	241	16 581 €	19 834 €	171	22 269 €	26 503 €
Zone climatique*	H1	9 237	9 560 €	- €	2 302	19 370 €	24 964 €	1 064	25 000 €	36 501 €
	H2	6 314	9 190 €	- €	1 459	18 019 €	21 664 €	892	24 775 €	32 972 €
	H3	474	9 213 €	- €	145	17 361 €	20 733 €	69	23 913 €	30 791 €
	DR	3	8 203 €	- €	1		25 604 €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	15 201	9 448 €	12 316 €	3 627	18 877 €	23 769 €	1 761	24 959 €	35 322 €
	Locataire	827	8 575 €	10 761 €	280	17 655 €	21 059 €	264	24 230 €	30 954 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		16 028	9 403 €	12 236 €	3 907	18 790 €	23 575 €	2 025	24 864 €	34 752 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	3 187	10 428 €
	Isolation en plancher de combles perdus	1 372	4 874 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 969	12 676 €
	Isolation de toiture terrasse	166	9 426 €
	Système de protection de la toiture	0	- €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	1	22 620 €
2	Isolation des murs	4 213	16 399 €
	Isolation des murs	4 213	16 399 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	589	4 142 €
	Isolation des planchers bas	589	4 142 €
4	Isolation des parois vitrées	6 684	11 783 €
	Remplacement de fenêtres	6 684	11 783 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	7 251	13 334 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 697	8 027 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	5 031	14 956 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	292	17 988 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	295	8 713 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	6 473	9 428 €
	Pose d'une chaudière bois	612	18 462 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	5 165	7 664 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	723	14 038 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	2 124	7 405 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	821	10 830 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	1 332	5 133 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 2ème TRIMESTRE

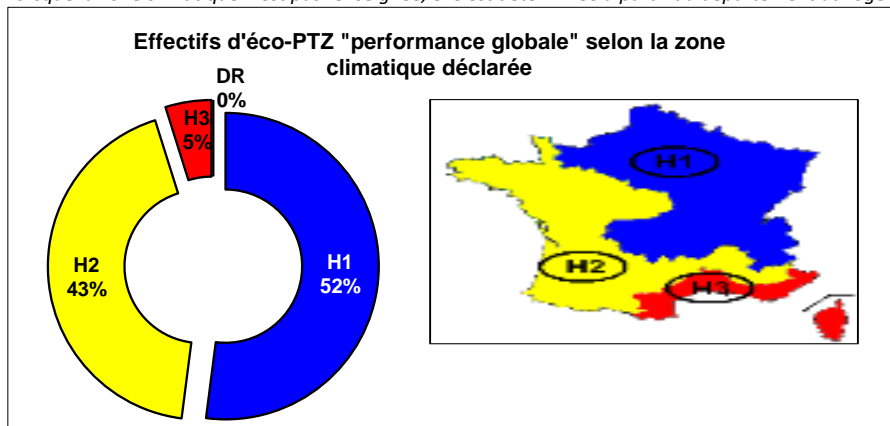
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	1 708	43 892 €	60 204 €
	Appartement	208	24 043 €	28 265 €
Zone climatique*	H1	997	42 161 €	59 220 €
	H2	826	41 395 €	54 223 €
	H3	93	40 238 €	52 441 €
	DR		- €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	1 714	42 145 €	57 985 €
	Locataire	202	38 281 €	46 143 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		1 916	41 737 €	56 737 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	79	9 613 €	11 979 €
	Couronne périurbaine	233	9 533 €	11 666 €
	Commune multipolarisée	63	9 613 €	12 284 €
	Espace rural	344	9 442 €	11 183 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	72	9 605 €	12 511 €
	Couronnes des grands pôles urbains	270	9 520 €	11 635 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	72	9 526 €	11 416 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	27	9 703 €	11 667 €
	Couronnes des moyens pôles	11	8 852 €	10 785 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	46	9 390 €	11 438 €
	Couronnes des petits pôles	7	8 893 €	10 863 €
	Autres communes multipolarisées	123	9 573 €	11 202 €
	Communes isolées hors influence des pôles		- €	- €
Total/moyenne		719	9 505 €	10 122.40 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.