

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 décembre 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

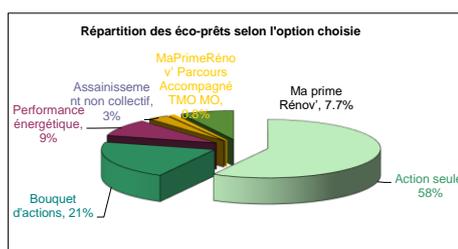
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
3e trimestre	26 716	416 499 514 €	15 590 €	21 009 €	129

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	15 483	147 136 538 €	9 503 €	12 373 €	108
Bouquet de travaux	5 656	119 103 601 €	21 058 €	28 538 €	151
Performance énergétique	2 522	107 119 986 €	42 474 €	60 616 €	211
Assainissement non collectif	798	7 604 072 €	9 529 €	11 677 €	127
MaPrimeRénov' Parcours Accompagné TMO MO	211	4 050 675 €	19 198 €	57 897 €	175
Ma prime Rénov'	2 046	31 484 642 €	15 388 €	16 569 €	125
Total/Moyenne	26 716	416 499 514 €	15 590 €	21 009 €	129



Analyse du financement selon le type d'occupation :

Occupation du logement	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Propriétaire	24 910	15 469 €	20 971 €	128
Locataire	1 806	17 257 €	21 543 €	146
Vacant	-	- €	- €	-
Total/Moyenne	26 716	15 590 €	21 009 €	129

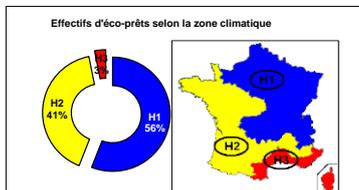
ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 décembre 2024
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	24 863	15 856 €	21 478 €	129
	Appartement	1 853	12 013 €	14 727 €	132
Zone climatique*	H1	14 940	15 578 €	21 636 €	128
	H2	10 931	15 556 €	20 142 €	130
	H3	834	16 258 €	21 204 €	135
	DR	11	14 123 €	17 442 €	165
Total/Moyenne		26 716	15 590 €	21 009 €	129

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif		MaPrimeRénov' Parcours Accompagné TMO MO		MaPrimeRénov'	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 19 121€	13 865,13 €	23 649,58 €	899	8 712 €	426	20 203 €	193	38 903 €	72	9 374 €	54	15 258 €	125	9 893 €
de 19 121 à 25 000 €	22 028,86 €	23 057,08 €	965	8 853 €	406	20 172 €	156	37 410 €	59	9 499 €	40	16 361 €	143	17 592 €
de 25 000 à 30 500 €	27 946,38 €	24 210,03 €	945	8 807 €	396	20 406 €	164	41 154 €	67	9 310 €	37	16 802 €	160	17 592 €
de 30 500 à 35 600 €	33 047,42 €	24 374,28 €	1 036	9 388 €	364	20 138 €	149	40 639 €	63	9 497 €	25	26 616 €	132	13 918 €
de 35 600 à 40 498 €	38 004,26 €	25 422,57 €	1 034	9 475 €	363	20 873 €	155	43 595 €	66	9 613 €	20	19 342 €	132	12 758 €
de 40 501 à 45 771 €	43 063,70 €	25 501,07 €	1 033	9 227 €	391	20 684 €	155	43 708 €	57	9 549 €	15	23 542 €	118	14 698 €
de 45 774 à 52 874 €	49 196,44 €	27 188,39 €	1 094	9 658 €	349	21 829 €	158	44 247 €	47	9 807 €	8	26 207 €	113	16 147 €
de 52 878 à 62 508 €	57 248,53 €	27 363,43 €	1 066	9 993 €	367	21 543 €	172	44 762 €	49	9 715 €	6	28 731 €	109	19 766 €
de 62 509 à 80 759 €	70 327,17 €	28 656,02 €	1 145	10 155 €	348	21 424 €	183	45 300 €	29	9 731 €	2	38 413 €	62	28 068 €
> à 80 794 €	82 331,36 €	30 285,94 €	113	10 356 €	45	21 970 €	23	46 557 €	0	- €	0	- €	0	- €
Total/Moyenne	43 705,93 €	25 970,84 €	9 330	9 407 €	3 455	20 793 €	1 508	42 262 €	509	9 539 €	207	19 177 €	1 094	16 035 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements de crédit : 34% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté	FGRE
Répartition (%)	0%	5%	10%	4%	69%	12%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	121-179 mois	180 mois	>180 mois
Effectifs	6 952	2 861	4 714	785	9 236	2 168
Montant moyen prêté (€)	8 920 €	11 886 €	13 348 €	16 687 €	16 675 €	41 721 €

NB : Les éco-prêts d'une durée supérieure à 180 mois ne concernent que les travaux finançant la performance globale du logement.

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 décembre 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Les actions

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	14 302	9 691 €	12 614 €	3 329	19 065 €	24 268 €	1 901	25 268 €	37 719 €
	Appartement	1 181	7 227 €	9 456 €	239	15 833 €	17 578 €	187	20 410 €	25 228 €
Zone climatique*	H1	8 960	9 677 €	- €	2 048	19 365 €	25 093 €	1 083	24 913 €	38 764 €
	H2	6 120	9 280 €	- €	1 386	18 209 €	22 196 €	925	24 929 €	34 412 €
	H3	397	8 995 €	- €	132	17 636 €	21 214 €	79	22 541 €	32 639 €
	DR	6	10 881 €	- €	2	-	16 834 €	1	30 000 €	30 122 €
Occupation du logement	Propriétaire	14 642	9 555 €	12 463 €	3 286	18 957 €	24 036 €	1 844	25 083 €	37 663 €
	Locataire	841	8 595 €	10 811 €	282	17 588 €	21 295 €	244	22 938 €	28 565 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		15 483	9 503 €	12 373 €	3 568	18 849 €	23 820 €	2 088	24 833 €	36 600 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	3 036	10 588 €
	Isolation en plancher de combles perdus	1 362	5 127 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 881	12 423 €
	Isolation de toiture terrasse	143	12 241 €
	Système de protection de la toiture	2	21 369 €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	0	- €
2	Isolation des murs	4 258	16 864 €
	Isolation des murs	4 258	16 864 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	617	4 507 €
	Isolation des planchers bas	617	4 507 €
4	Isolation des parois vitrées	6 346	11 906 €
	Remplacement de fenêtres	6 346	11 906 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	7 268	13 496 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 653	8 275 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	5 051	14 978 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	334	17 806 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	297	9 455 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	6 105	9 332 €
	Pose d'une chaudière bois	578	18 550 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	4 973	7 653 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	586	13 978 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	1 960	7 279 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	684	10 461 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	1 301	5 466 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS INDIVIDUELS A TAUX ZERO EMIS EN 2024 - 3ème TRIMESTRE

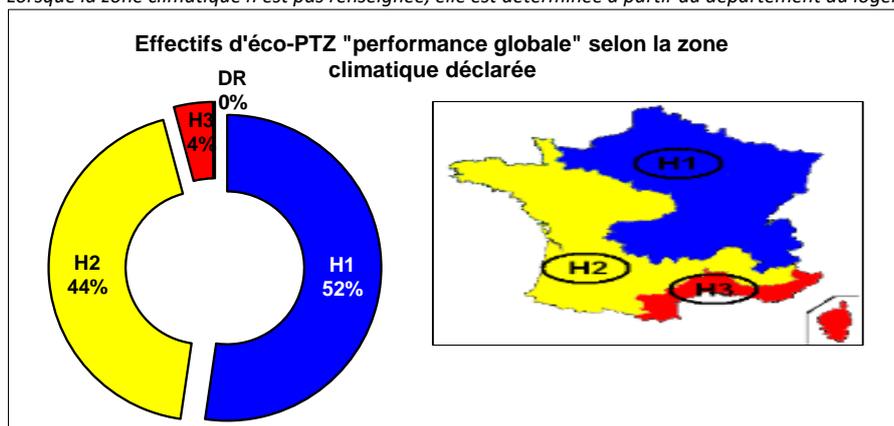
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 décembre 2024

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	2 340	43 478 €	62 660 €
	Appartement	182	29 572 €	34 338 €
Zone climatique*	H1	1 319	42 744 €	64 703 €
	H2	1 099	42 487 €	56 598 €
	H3	103	39 085 €	51 520 €
	DR	1	21 990 €	21 990 €
Occupation du logement	Propriétaire	2 238	42 915 €	62 074 €
	Locataire	284	39 001 €	49 128 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		2 522	42 474 €	60 616 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	77	9 743 €	12 497 €
	Couronne périurbaine	247	9 583 €	11 811 €
	Commune multipolarisée	77	9 629 €	11 594 €
	Espace rural	396	9 433 €	11 455 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	82	9 736 €	12 646 €
	Couronnes des grands pôles urbains	296	9 583 €	11 768 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	80	9 568 €	11 680 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	19	9 602 €	10 709 €
	Couronnes des moyens pôles	15	9 702 €	11 427 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	40	9 352 €	10 993 €
	Couronnes des petits pôles	8	8 813 €	10 433 €
	Autres communes multipolarisées	159	9 389 €	11 402 €
	Communes isolées hors influence des pôles		- €	- €
Total/moyenne		797	9 529 €	10 245.49 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.