

BILAN STATISTIQUE DES ECO-PRETS A TAUX ZERO EMIS EN 2012

1	PRESENTATION DE L'ECO-PRET A TAUX ZERO	3
2	CARACTERISTIQUES GENERALES DES ECO-PRETS EMIS EN 2012.....	4
2.1	Caractéristiques des opérations.....	4
2.2	Caracteristiques des logements.....	6
2.3	Caractéristiques par zone géographique	7
2.4	Répartition par départements.....	9
2.5	Evolution entre mise en force et clôture.....	11
3	CARACTERISTIQUES DES MENAGES BENEFICIAIRES	12
3.1	Commanditaire des travaux et occupation du logement.....	12
3.2	Catégorie du propriétaire.....	13
3.3	Revenus fiscaux de référence	13
4	PLANS DE FINANCEMENT.....	15
4.1	Plans de financement	15
4.2	Durée des prêts émis	16
5	TYPES DE TRAVAUX	18
5.1	Bouquets d'actions	18
	Caractéristiques globales.....	18
	Types d'actions	19
5.2	Performance globale	23
5.3	Travaux d'assainissement	25
6	PARTS DE MARCHE.....	27

METHODOLOGIE

Les chiffres présentés dans ce bilan ne sont pas tous au même stade d'avancement. En effet, un éco-prêt à taux zéro peut être :

- soit au stade de l'émission (l'offre de prêt a été émise mais aucun montant n'a été décaissé),
- soit au stade de la mise en force (au moins un euro a été décaissé),
- soit au stade de la clôture (les travaux ont été réalisés et il n'y a plus de paiement à effectuer).

A chaque stade, les caractéristiques de l'éco-prêt à taux zéro sont susceptibles d'être modifiées. Aussi, les données de chaque prêt sont-elles celles connues au stade d'avancement le plus récent enregistré par la SGFGAS.

Les prêts pouvant évoluer d'une année sur l'autre, par le fait même d'un passage à une mise en force ou une clôture, sauf indication contraire, les comparaisons entre les années 2012 et 2011 seront faites avec les données prises à la même date d'avancement (c'est-à-dire au 31/03/2012 pour les prêts émis en 2011 (soit les chiffres présents dans le bilan 2011) et au 29/03/2013 pour les prêts émis en 2012).

1 PRESENTATION DE L'ECO-PRET A TAUX ZERO

L'éco-prêt à taux zéro est un prêt aidé par l'Etat pour le financement d'un ensemble cohérent de travaux d'amélioration énergétique réalisés par des professionnels dans des logements achevés avant le 1^{er} janvier 1990 et utilisés (ou destinés à être utilisés) comme résidence principale. Ce dispositif est entré en vigueur le 1^{er} avril 2009.

Les opérations financées peuvent être :

- un « bouquet de travaux » simultanés dont la réalisation doit apporter une amélioration sensible de l'efficacité énergétique d'un logement,
- des travaux ayant pour but d'atteindre une performance énergétique globale minimale du logement attestée par un diagnostic de performance,
- des travaux de réhabilitation de systèmes d'assainissement non collectif ne consommant pas d'énergie.

L'emprunteur, qui doit être propriétaire occupant ou bailleur du logement, ne supporte aucun intérêt, ni frais de dossier, à payer à l'établissement prêteur. Les intérêts du prêt sont in fine financés par l'Etat qui accorde pour ce faire à l'établissement de crédit le bénéfice d'un crédit d'impôt.

Il est possible d'inclure dans le prêt les travaux induits, réalisés également par un professionnel, indissociables des travaux d'amélioration énergétique, les frais liés à la maîtrise d'œuvre et d'études thermiques et les frais éventuels d'assurance maîtrise d'ouvrage. L'éco-prêt à taux zéro est, par ailleurs, cumulable, en cas de première accession à la propriété concomitante, avec les dispositions du prêt à taux zéro plus (PTZ+)¹.

¹ Comme auparavant avec le nouveau prêt à 0%.

2 CARACTERISTIQUES GENERALES DES ECO-PRETS

EMIS EN 2012

33 861 prêts ont été accordés en 2012 pour un montant moyen de 17 180 €. Parmi ces prêts, 89.4% (en effectifs) ont été octroyés pour des bouquets de travaux, 0.8% pour la performance globale et 9.8% pour de l'assainissement. 93.1% sont destinés à des maisons et 6.9% à des appartements. 88,8% sont propriétaires des logements et 11.2% des occupations sont en location, vacants, ou à titre gratuit. 1.7% des travaux sont commandités au moins en partie par des copropriétaires et 98.3% par des bénéficiaires seuls.

2.1 CARACTERISTIQUES DES OPERATIONS

Au 31 mars 2012, 33 861 éco-prêts à taux zéro ont été émis en 2012 pour un montant total prêté de 581.8 millions d'euros (soit un montant moyen de 17 183 €). Le montant total des travaux est de 673.1 millions d'euros dont 95.7% sont consacrés aux travaux d'économie d'énergie (dont 5.6% de travaux induits et 1.4% d'autres frais²), et 4.3% consacrés à l'assainissement.

Sur ces 33 861 prêts, 31 181 (92.1%) ont été mis en force et 22 234 clôturés (65.7%). Les années passées, à la même date, la part de mise en force était de 92.0% pour les prêts émis en 2011 et de 93.3% pour ceux émis en 2010 et respectivement de 64.3% et 62.2% pour les prêts clôturés.

Le nombre d'éco-prêts émis en 2012 est inférieur de 16.9% à celui de 2011 qui lui-même était en baisse de 48.1% à celui de 2010.

² Les variables « travaux induits » et « autres frais » sont déclarées facultativement. Il s'agit ici de calculs bruts avec les seules données renseignées. Il n'est pas possible d'évaluer le taux de non réponse sachant qu'on ne peut distinguer les valeurs nulles des valeurs manquantes.

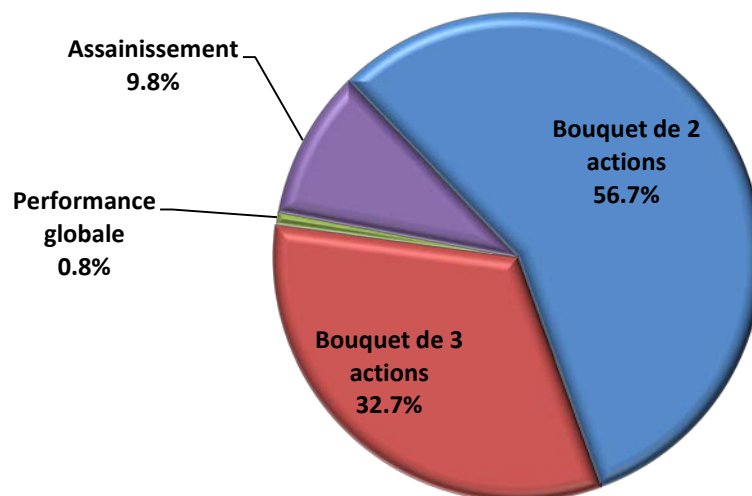
Parmi les types de travaux proposés par l'éco-prêt à taux zéro, les bouquets de travaux³ sont très majoritaires :

	Nombre d'éco-prêt	Montant total prêté	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne (en mois)
Bouquet de travaux	30 252	552 181 432 €	18 253 €	21 043 €	119
Performance énergétique	282	6 190 641 €	21 953 €	26 773 €	131
Assainissement non collectif	3 327	23 472 265 €	7 055 €	8 712 €	93
Total/moyenne	33 861	581 844 338 €	17 183 €	19 879 €	117

30 252 éco-prêts (soit 90.5 %) sont destinés à des bouquets de travaux : 56.7% pour des bouquets de deux actions (soit 2.2 points de moins que pour 2011) et 32.7% pour des bouquets de trois actions ou plus (+1.2 point). Les travaux d'assainissement et d'atteinte de la performance énergétique représentent respectivement 9.8% (+1 point) et 0.8% (stable par rapport à 2010 et 2009) des effectifs.

La durée des éco-prêts et les raisons de son évolution sont analysées p 16.

Répartition des éco-prêts selon l'option choisie



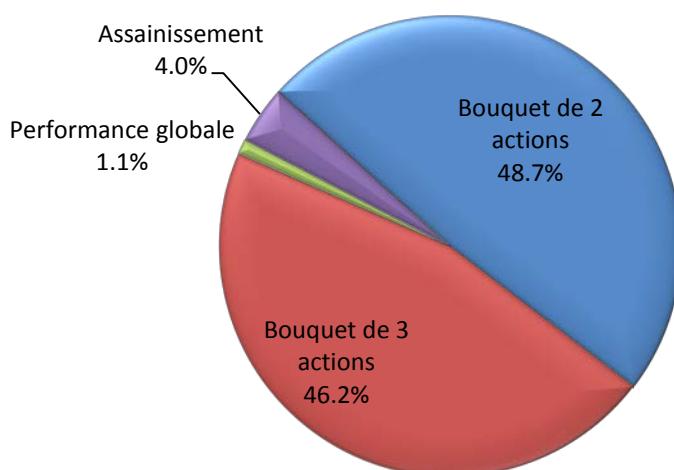
La répartition en montants prêtés est légèrement différente de celle en effectifs pour les bouquets de travaux (558.4 M€ soit 96.0% des montants totaux prêtés pour 90.2% des dossiers) : les bouquets de

³ Pour être éligible à un éco-prêt bouquet de travaux, au moins deux des actions suivantes doivent être réalisées:

- isolation thermique performante des toitures,
- isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur,
- isolation thermique performante des parois vitrées et des portes donnant sur l'extérieur,
- installation de systèmes de chauffage performants ou de systèmes de production d'eau chaude sanitaire,
- installation d'équipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable,
- installation d'équipements de production d'eau chaude sanitaire utilisant une source d'énergie renouvelable.

deux actions concernent 48.7% des montants prêtés (pour 56.7 % des dossiers) et les bouquets de trois actions ou plus utilisent 46.2% des montants prêtés (pour 32.7% de dossiers). La part des travaux d'assainissement est nettement moins importante en montants prêtés (4.0%) qu'en effectifs (9.8%). Ceci s'explique par des coûts et des montants de plafonds différents selon les types de travaux⁴.

Répartition du montant des Eco-prêts selon l'option choisie



2.2 CARACTERISTIQUES DES LOGEMENTS

Pour 2013, 93.1% des éco-prêts concernent des maisons individuelles, tandis que ce pourcentage était de 91.8% pour les années 2010 et 2011 et de 94% en 2009.

La répartition des dossiers en fonction de la période d'achèvement du logement est relativement stable par rapport à l'année précédente : 36.2% concerne les logements achevés⁵ avant 1949, 35.2% ceux entre 1949 et 1974 et 28.6% ceux achevés entre 1975 et 1989.

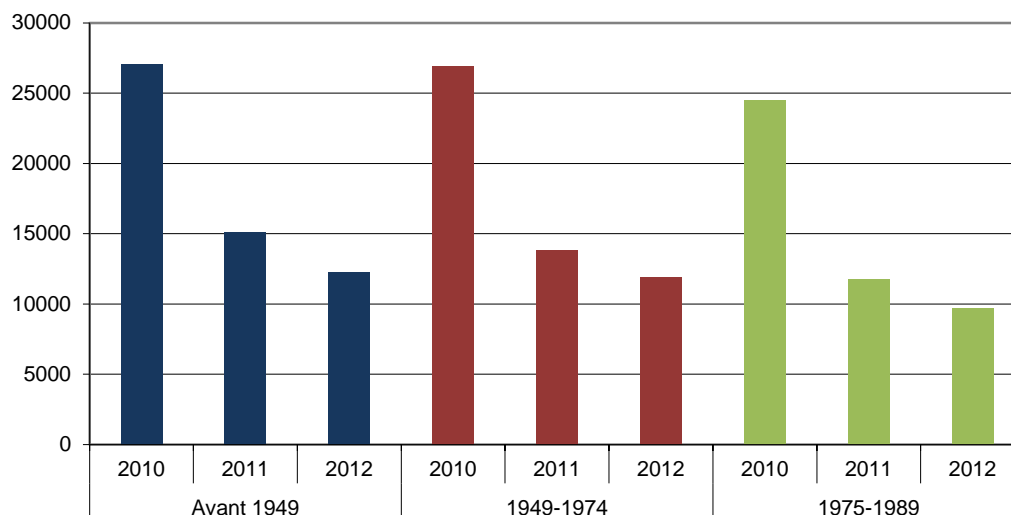
⁴ Le montant de l'éco-prêt à taux zéro est plafonné à :

- 20 000€ pour les bouquets de deux actions
- 30 000€ pour les bouquets de trois actions ou plus
- 30 000€ pour les travaux de performance énergétique
- 10 000€ pour les travaux d'assainissement.

Il n'y a pas de montant minimal.

⁵ Rappel : les logements bénéficiaires de l'éco-prêt à taux zéro doivent être achevés avant 1990.

Nombre d'éco-prêts à taux zéro selon l'année d'achèvement

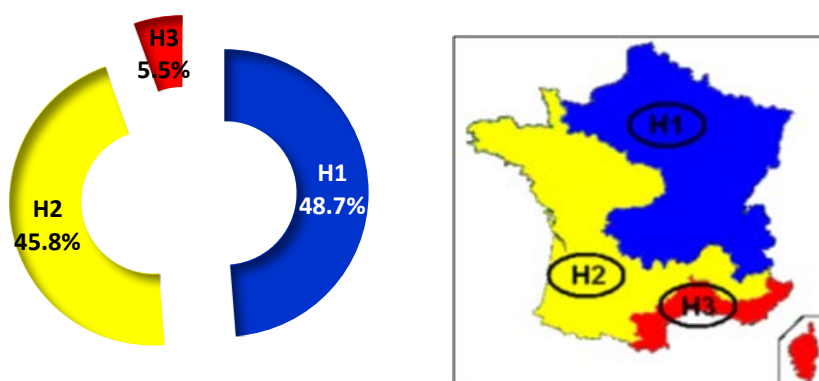


Plus de détails par type de travaux sont donnés dans la partie 5.

2.3 CARACTERISTIQUES PAR ZONE GEOGRAPHIQUE

Les logements bénéficiant de l'éco-prêt à taux zéro sont majoritairement dans les zones climatiques H1 et H2 (48.7% pour la zone H2 et 45.8% pour la zone H2), seuls 5.5% sont en zone H3. Cette répartition est assez semblable à celles des trois années précédentes (2009, 2010 et 2011).

Nombre d'Eco-prêts selon la zone climatique



Environ trois éco-prêts à taux zéro sur dix ont été émis dans les trois régions suivantes : en Rhône-Alpes (10.6%) principalement en zone H1, en Bretagne (10.2%) en zone H2, et en Pays de Loire (9.7%) en zone climatique H2. En ajoutant les régions Aquitaine, Ile-de-France et Midi-Pyrénées, on obtient la moitié des éco-prêts émis en 2012. Une seule région en Métropole, la Haute-Normandie a délivré plus de prêts que l'année précédente. Dans les DOM, 9 éco-prêts ont été accordés en 2012 : 1 en Guadeloupe, 2 en Martinique, 6 à la Réunion et 1 à Saint Martin.

Dans l'ensemble la répartition des éco-prêts par région est restée stable.

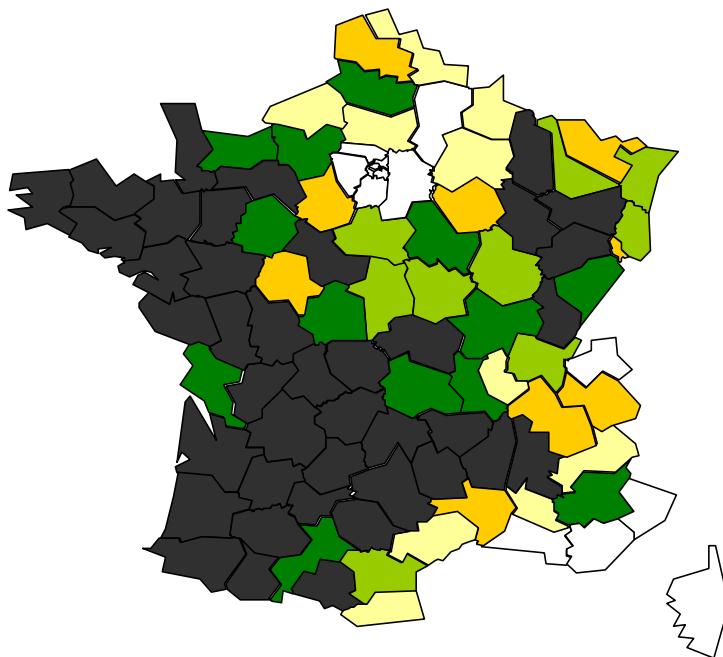
Région	Effectif 2012	2012 (%)	Effectif 2011	2011 (%)	2012/2011 Effectif	2012/2011 (%)
Rhône-Alpes	3 573	10.6%	3 945	9.7%	-372	-9%
Bretagne	3 444	10.2%	4 077	10.0%	-633	-16%
Pays de la Loire	3 301	9.7%	3 509	8.6%	-208	-6%
Aquitaine	2 521	7.4%	3 041	7.5%	-520	-17%
Ile-de-France	2 353	6.9%	2 844	7.0%	-491	-17%
Midi-Pyrénées	2 194	6.5%	2 990	7.3%	-796	-27%
Nord-Pas-de-Calais	1 722	5.1%	2 082	5.1%	-360	-17%
Centre	1 481	4.4%	1 794	4.4%	-313	-17%
Poitou-Charentes	1 451	4.3%	1 829	4.5%	-378	-21%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	1 322	3.9%	1 615	4.0%	-293	-18%
Lorraine	1 164	3.4%	1 758	4.3%	-594	-34%
Languedoc-Roussillon	1 139	3.4%	1 378	3.4%	-239	-17%
Basse-Normandie	1 135	3.4%	1 288	3.2%	-153	-12%
Haute-Normandie	1 057	3.1%	1 046	2.6%	11	1%
Picardie	1 034	3.1%	1 172	2.9%	-138	-12%
Bourgogne	1 013	3.0%	1 236	3.0%	-223	-18%
Auvergne	968	2.9%	1 262	3.1%	-294	-23%
Alsace	867	2.6%	1 271	3.1%	-404	-32%
Champagne-Ardenne	716	2.1%	917	2.3%	-201	-22%
Franche-Comté	685	2.0%	783	1.9%	-98	-13%
Limousin	654	1.9%	838	2.1%	-184	-22%
Corse	57	0.2%	79	0.2%	-22	-28%
DOM	10	0.0%	1	0.0%	9	900%
Ensemble	33 861	100.0%	40 755	100.0%	-6 894	-16.9%

La fréquence des éco-prêts de la zone climatique H2 dépasse la moyenne nationale de 5 prêts pour 10 000 habitants. Hormis en Ile-de-France et dans le Nord, les départements de la zone H1 dépassent également la moyenne nationale mais de manière moins forte qu'en zone H2. Le nombre d'éco-prêts est sous-représenté dans la zone H3, les besoins de travaux de réduction de la consommation énergétique y étant a priori moins importants.

2.4 REPARTITION PAR DEPARTEMENTS

Eco-prêts à taux zéro émis en 2012

(La moyenne nationale est d'environ 5 prêts pour 10 000 habitants)



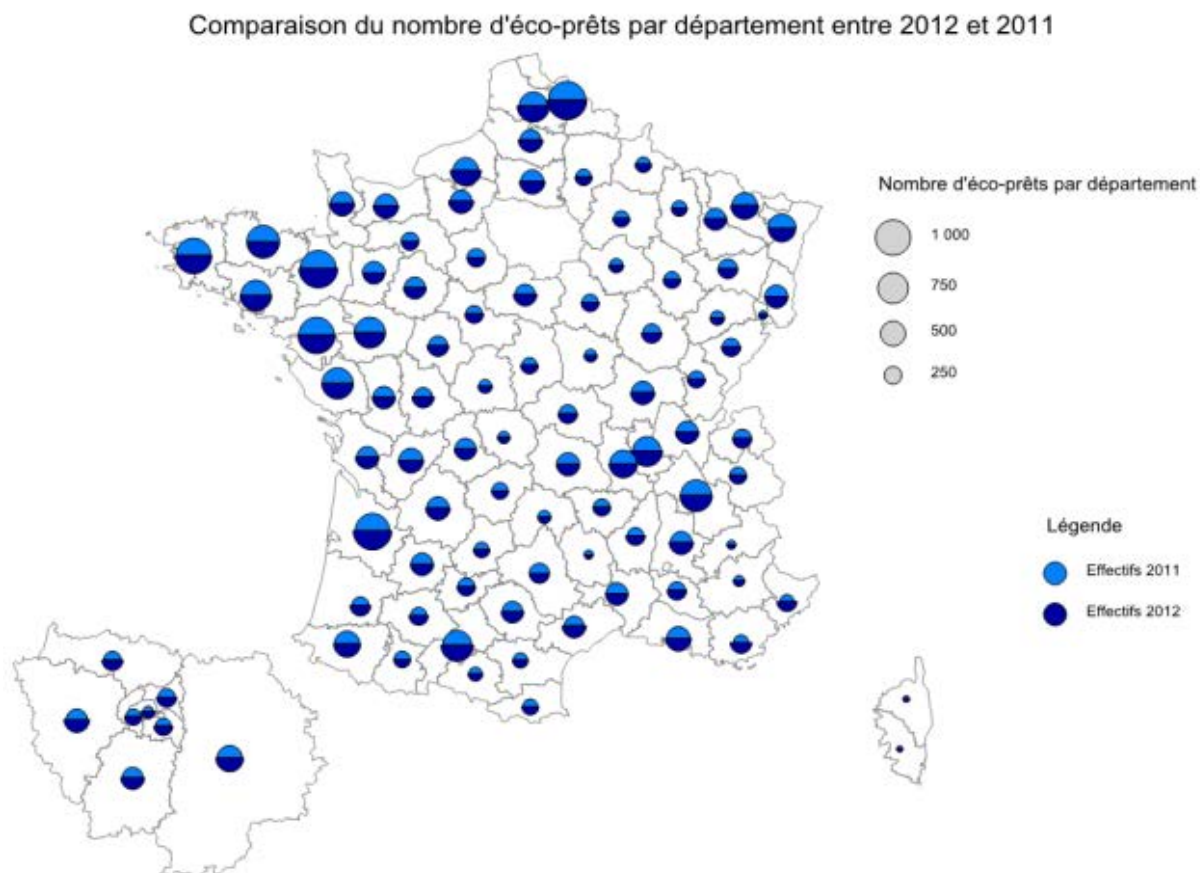
L'échelle est construite par rapport à la moyenne nationale de nombre de prêts par 10 000 habitants⁶ :

Moyenne Nationale du nombre EPTZ par 10000 habitants	5
-30% et moins	moins de 3.79
[-30%;-10%[de 3.79 à moins de 4.88
[-10%;0%[de 4.88 à moins de 5.42
[0%;10%[de 5.42 à moins de 5.96
[10%;30%[de 5.96 à moins de 7.04
30% et plus	7.04 et plus

La production diminue de 16.9% par rapport à 2011, cependant elle est stable ou augmente de quelques unités dans sept départements (Aveyron, Cotes-d'Armor, Eure et Loir, Lozère, Mayenne, Orne, Haut-Rhin). Vingt-trois départements perdent plus d'un quart de leur production par rapport à 2011.

⁶ Source: INSEE, recensement 2006.

Seuls trois départements dépassent 1 000 éco-prêts cette année (Nord, Loire Atlantique, Ile-et-Vilaine)

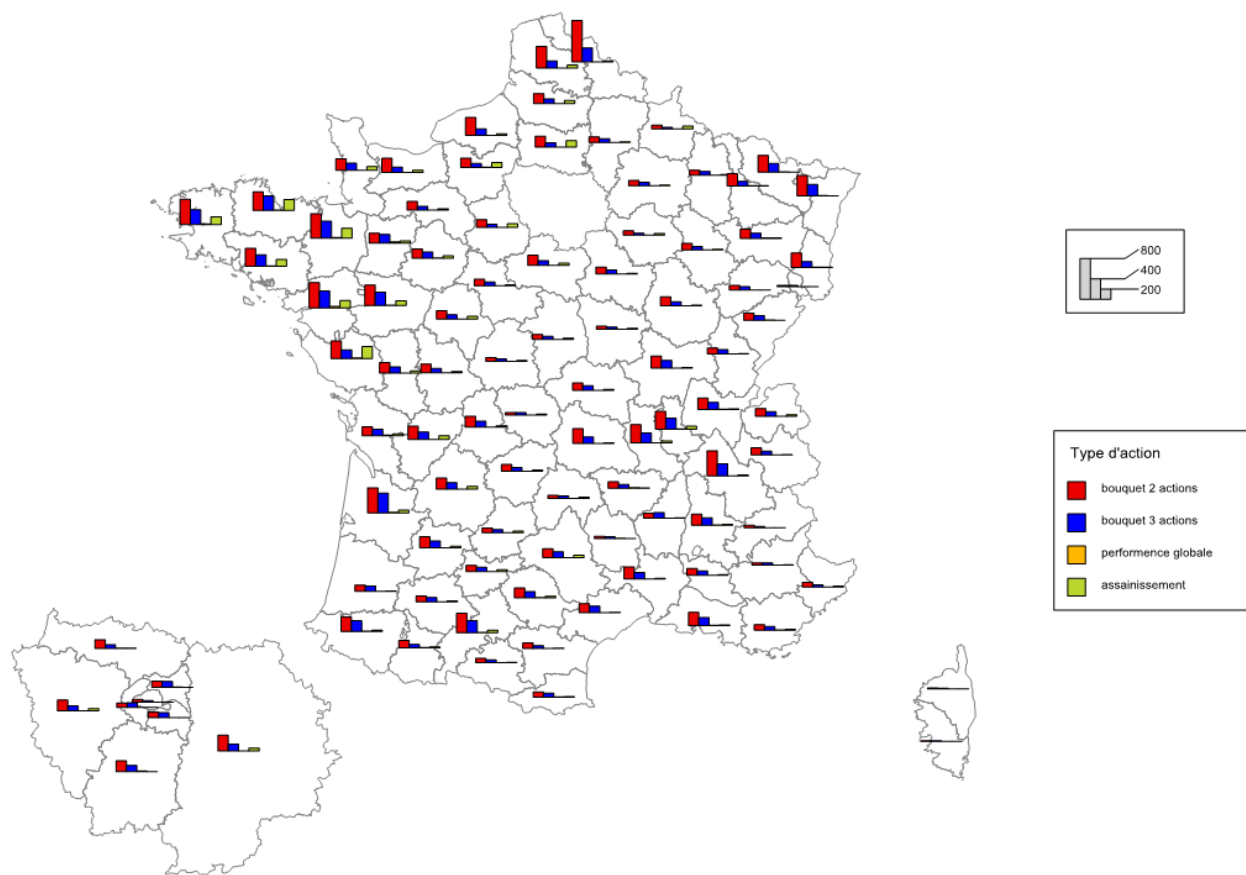


Dans 37 départements aucun éco-prêt n'est émis pour la performance globale. Dans les départements des Ardennes et de la Vendée, 30% des éco-prêts sont consacrés à l'assainissement, contre 9.8% pour l'ensemble des départements.

La carte suivante montre notamment que le nombre de bouquets 3 actions dépasse celui de 2 actions dans les départements de l'Ardèche, de la Creuse, de la Corse du Sud et dans les Hauts de Seine.

En Ile de France, la part des bouquets 3 actions est élevée dans la petite couronne, avec 51% dans le 92, 48% dans le 93 et 47% dans le 94.

Comparaison du nombre d'éco-prêts par département et par type de travaux



2.5 EVOLUTION ENTRE MISE EN FORCE ET CLOTURE

Pour les clôtures définitives de 2012 (c'est-à-dire celles ayant eu lieu entre le 1^{er} janvier et le 30 septembre 2012), on constate de légères modifications sur les éco-prêts par rapport à ce qui avait été déclaré lors de leur mise en force.

Dans l'ensemble, le montant prêté diminue légèrement (-1.0%), de même que le montant des travaux (-3.3%). Cette baisse concerne tous les types de travaux :

	Montant moyen prêté		Montant moyen des travaux	
	à la MEF	à la clôture	à la MEF	à la clôture
Bouquet de 2 actions	14 827 €	14 679 €	16 808 €	16 338 €
Bouquet de 3 actions	24 110 €	23 890 €	28 550 €	27 457 €
Performance globale	19 000 €	18 860 €	23 064 €	21 694 €
Assainissement	7 131 €	7 054 €	8 499 €	8 416 €
Ensemble	17 421 €	17 254 €	20 209 €	19 550 €

Parmi les 9 070 éco-prêts émis en 2012 dont la clôture est définitive, 7 785 concernent les bouquets de travaux. Les coûts moyens de chaque action diffèrent peu entre la mise en force et la clôture.

	Effectif clôtures définitives *	Coût moyen de l'action MEF	Coût moyen de l'action à la clôture
Isolation des toitures	4 920	4 225 €	4 222 €
Isolation des murs	2 633	8 084 €	8 062 €
Isolation des parois vitrées/portes	5 470	10 058 €	10 065 €
Chauffage / eau chaude	3 100	9 957 €	9 966 €
Chauffage avec énergie renouvelable	1 433	6 960 €	6 950 €
Eau chaude avec énergie renouvelable	798	7 392 €	7 396 €

**Eco-prêts émis en 2012 et dont la clôture est intervenue avant le 30/09/2012.*

3 CARACTERISTIQUES DES MENAGES BENEFICIAIRES

3.1 COMMANDITAIRE DES TRAVAUX ET OCCUPATION DU LOGEMENT

Rappel : Pour bénéficier d'un éco-prêt à taux zéro, l'emprunteur doit être propriétaire du logement et soit l'occuper à titre de résidence principale, soit le louer ou le mettre gratuitement à la disposition d'un tiers qui l'occupe à titre de résidence principale (c'est-à-dire au moins huit mois dans l'année).

Le montant moyen de l'éco-prêt est de 17 230 € lorsque le propriétaire est commanditaire seul, et seulement de 14 570 € lorsque la copropriété (seule ou avec le propriétaire) est commanditaire des travaux, ce qui représente moins de deux éco-prêts sur 100.

Les logements sont occupés par le propriétaire pour 88.8% des éco-prêts à taux zéro (contre 88.4% en 2011, 90.4% en 2010 et 93.6% en 2009), 8.4% sont occupés par un locataire (contre 9.0% en 2011, 7.7% en 2010 et 5% en 2009) et 2.8% sont vacants (contre 2.5% en 2011, 1.9% en 2010 et 1.4% en 2009) lors de la demande du prêt.

		Commanditaire des travaux				Evolution 2011 / 2012 (en points)
		Propriétaire	Copropriété	Propriétaire et copropriété	Ensemble	
Occupation du logement	Propriétaire	29 698	168	209	30 075 (88.8%)	+ 0.4
	Locataire	2 676	130	47	2 853 (8.4%)	-0.6
	Vacant	909	13	11	933 (2.8%)	+0.2
	Ensemble	33 283 (98.3%)	311 (0.9%)	267 (0.8%)	33 861 (100%)	
Evolution 2011/2012 (en points)		+0.2	-0.1	- 0.1		

3.2 C A T E G O R I E D U P R O P R I E T A I R E

L'emprunteur d'un éco-prêt peut être soit une personne physique, soit une société civile non soumise à l'impôt sur les sociétés, dont au moins un des associés est une personne physique : en 2012, 2.3% des emprunteurs sont des sociétés civiles soit un écart non significatif par rapport à 2011 (2.7%).

3.3 R E V E N U S F I S C A U X D E R E F E R E N C E

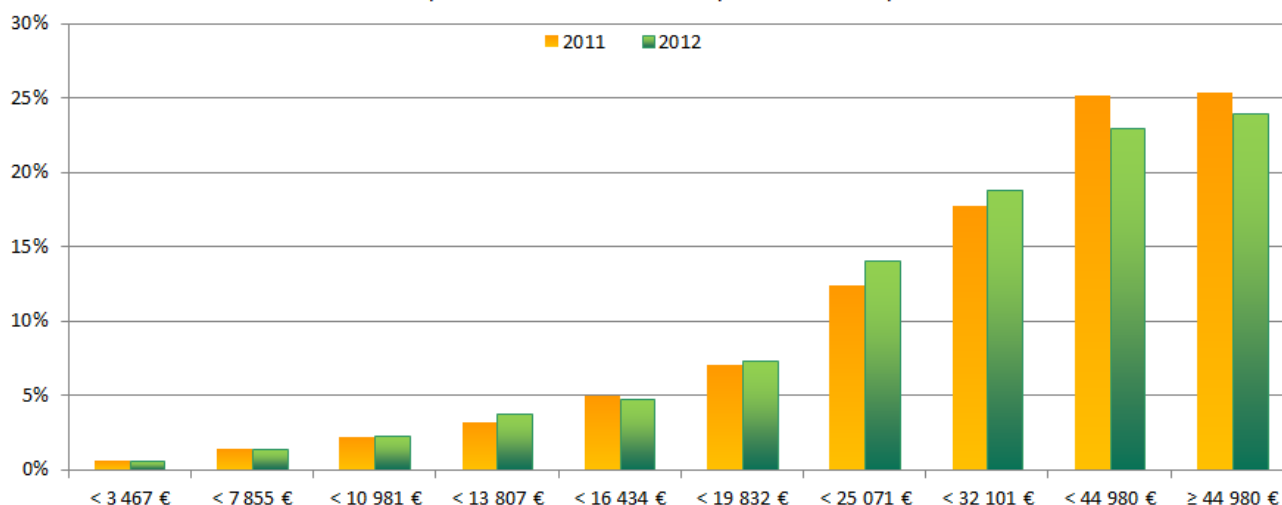
Un peu plus de la moitié (53%) des revenus fiscaux de référence (RFR) exploitables ont pour année de référence 2010 et pour le reste des dossiers, l'année 2011. Le RFR moyen des bénéficiaires de prêts émis en 2012 est de 36 789 €(contre 38 081 €en 2011). Le RFR pour l'année 2011 (36 014 €) est inférieur de 4% à celui de 2010 (37 483 €), contrairement aux prêts émis en 2010, où le RFR moyen était stable suivant l'année de référence, et l'inverse des prêts émis en 2011 où il est plus élevé pour l'année de référence 2010 (37 766 €) que pour l'année de référence 2009 (36 231 €).

La répartition des éco-prêts à taux zéro pour lesquels le RFR est exploitable selon les déciles de revenu fiscal de l'ensemble des foyers fiscaux⁷ est inégale. Plus de la moitié des éco-prêts (53%) sont accordés aux huit premiers déciles de revenus. Les emprunteurs ayant un RFR inférieur à 19 832 € sont sous-représentés tandis qu'il y a surreprésentation de ceux ayant un RFR supérieur ou égal à 25 071 €: ils concernent les emprunteurs de plus de six éco-prêts sur dix contre trois foyers fiscaux sur dix.

⁷ Source des déciles de revenu fiscal de l'ensemble des foyers fiscaux en 2011 : Ministère de l'Économie et des Finances

Répartition des éco-prêts à taux zéro par décile de revenu fiscal de l'ensemble des foyers fiscaux

26 721 éco-prêts à taux zéro émis en 2012 et exploitables : 21% inexploitable
32 775 éco-prêts à taux zéro émis en 2011 et exploitables : 20% inexploitable



Cette répartition est relativement stable par rapport à 2011 sauf pour les emprunteurs ayant les RFR les plus élevés : la part des emprunteurs ayant un RFR supérieur à 32 102 € diminue de 3.5 points, au profit essentiellement des emprunteurs ayant un RFR compris entre 16 435 € et 32 101 €.

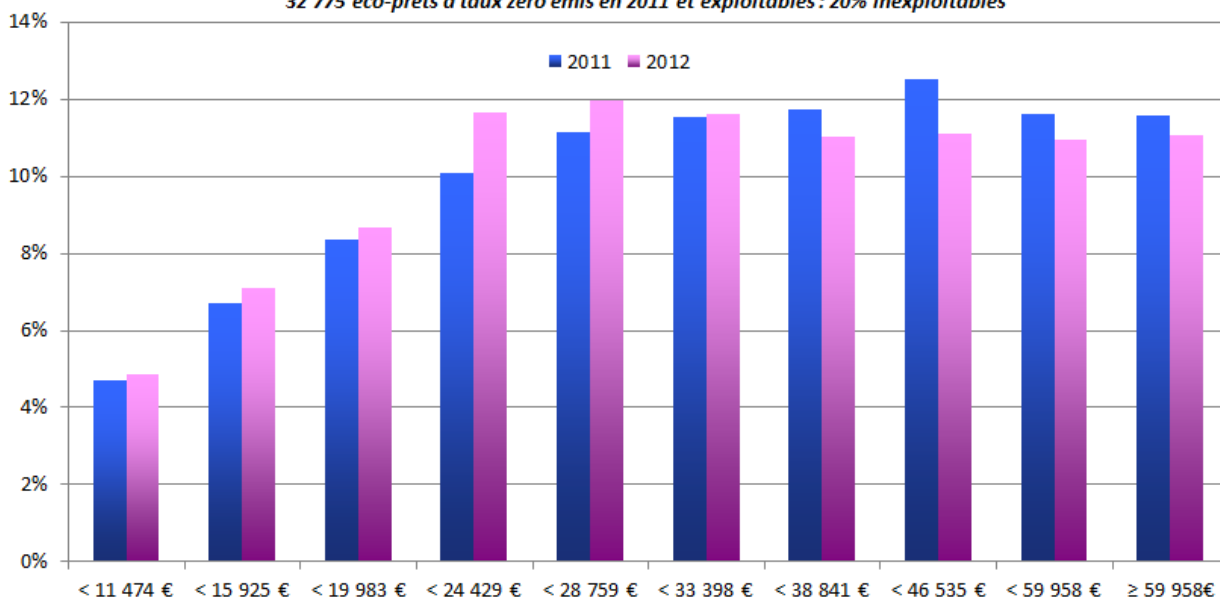
La proportion de ménages ayant un RFR N-2 inférieur à 30 000 € est de 46% pour les éco-prêts émis en 2012 (43% pour ceux émis en 2011). Pour mémoire, le cumul avec le CIDD était impossible quel que soit le niveau de ressources en 2011, mais en 2012, les ménages ayant des ressources annuelles inférieures à 30 000 € pouvaient bénéficier des deux dispositifs. La part de ménages bénéficiant de l'éco-PTZ sous ce plafond est supérieure en 2012 par rapport à 2011, mais pas de manière significative.

La répartition selon les déciles de RFR de l'ensemble des propriétaires occupants⁸ est plus uniforme. Les emprunteurs ayant un RFR inférieur à 19 983 € sont légèrement sous-représentés (ils représentent un peu moins de deux éco-prêts sur 10 contre trois propriétaires occupants sur dix).

⁸ Source des déciles de revenu fiscal de l'ensemble des propriétaires occupants : ENL 2006, Insee, exploitation DGALN/DHUP/FLI/LP

Répartition des éco-prêts à taux zéro par décile de revenu fiscal de l'ensemble des propriétaires occupants

26 721 éco-prêts à taux zéro émis en 2012 et exploitables : 21% inexploitable
32 775 éco-prêts à taux zéro émis en 2011 et exploitables : 20% inexploitable



Cette répartition est un peu différente de celle de 2011 avec des emprunteurs un peu moins aisés. Les quatre derniers déciles perdent 3.3 points essentiellement au profit des RFR compris entre 19 983 € et 33 398 €. Ce phénomène est remarquable car la part des emprunteurs les plus aisés avait plutôt tendance à augmenter depuis la mise en œuvre du dispositif. Il s'explique notamment par le rétablissement de la possibilité de cumul avec le CIDD sous plafond de ressources.

4 PLANS DE FINANCEMENT

4.1 PLANS DE FINANCEMENT

La part d'éco-prêts à taux zéro non accompagnés d'autres prêts est en légère hausse : 79.8% contre 78.1% en 2011 mais 82.1% en 2010 et 88% en 2009. Parmi les 20.2% restants, près d'un éco-prêt sur deux est accompagné d'un autre prêt libre. Le détail des autres combinaisons est présent dans les annexes au bilan (Annexes 9 et 10).

Eco-prêt à taux zéro avec...	Effectif	Part de cette combinaison	Cumul
Aucun autre prêt (seul)	27 009	79.8%	79.8%
1 Autre prêt libre	3 153	9.3%	89.1%
1 Autre prêt éligible au marché hypothécaire	1 050	3.1%	92.2%
2 Autres prêts libres	15	0.0%	92.2%
Autres combinaisons	2 634	7.78%	100.00%
Total	33 861	100.00%	

Sept éco-prêts à taux zéro sur dix n'ont pas de garantie. Parmi les éco-prêts garantis, 48.1% sont garantis par une caution, 18.8% par une hypothèque et 10.2% sont garantis par le FGAS.

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Effectif	1 032	1 910	4 876	2 321	23 722
Répartition (%)	3%	6%	14%	7%	70%

Remarque : la variable concernant la garantie par le FGAS n'est pas toujours bien renseignée dans la base des éco-prêts. Dans la base du FGAS au 16 juillet 2013 on ne compte pour l'instant que 577 éco-prêts émis en 2012.

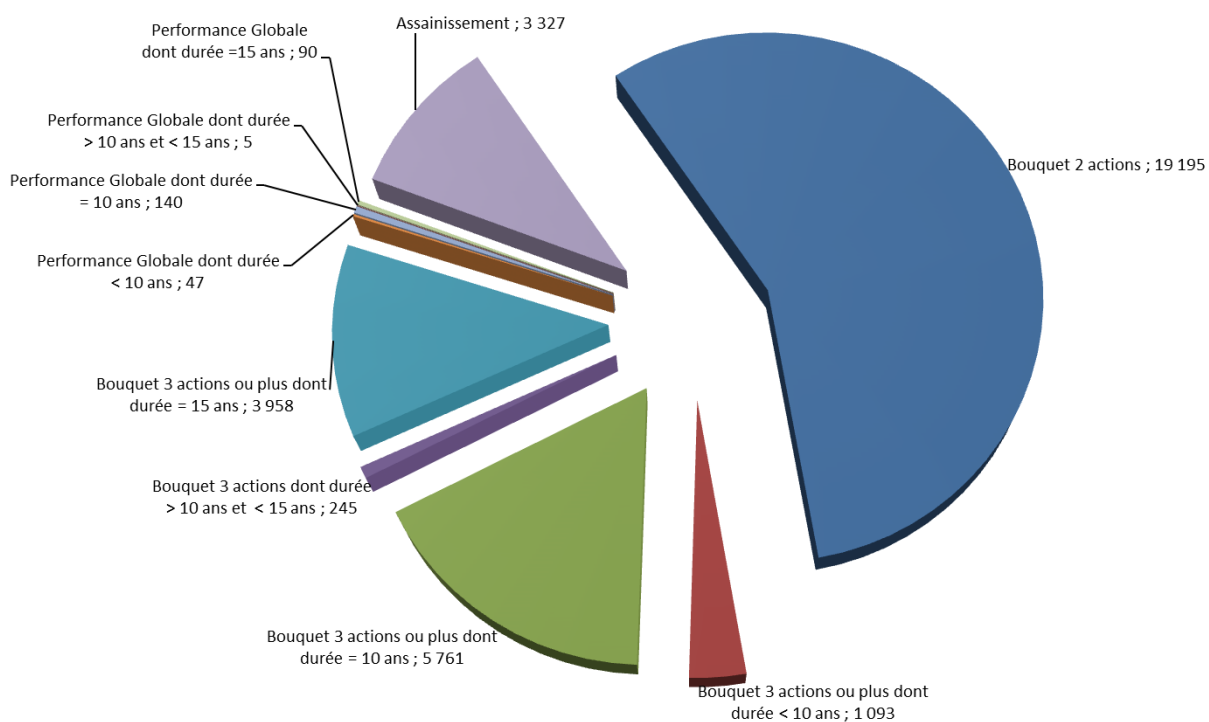
4.2 DUREE DES PRETS EMIS

La durée moyenne d'un éco-prêt à taux zéro est de 117 mois, soit 7 mois de plus qu'en 2011. Ce résultat semble indiquer que l'allongement de la durée maximale du prêt introduit pour les bouquets de 3 actions ou plus et l'option performance globale en 2012⁹ a été assimilé et utilisé par les emprunteurs. Cette année, plus de 4 000 éco-prêts ont une durée de 180 mois, ce qui représente 12% de la production globale et 36% des opérations de performance globale et de bouquet de 3 actions et plus. Pour les prêts émis à compter du 1^{er} avril 2012, 48% des emprunteurs de bouquets comprenant 3 actions ou plus et 41% des emprunteurs de performance globale ont profité de l'allongement de la durée des éco-prêts.

⁹ A compter du 1^{er} avril 2012, la durée maximale du prêt est portée à 180 mois pour les bouquets de 3 actions ou plus et l'option performance globale. En 2011, la période de remboursement dite de base était de 120 mois. Toutefois, si l'emprunteur en fait la demande, cette durée peut être diminuée, sans pouvoir être inférieure à 36 mois. De la même manière, la durée de base du prêt pouvait être allongée, à la demande de l'emprunteur, sans pouvoir excéder 180 mois. Au-delà de 120 mois, l'établissement de crédit conservait à sa charge le coût résultant de l'absence d'intérêt.

La durée est inférieure ou égale à 10 ans pour 87% des éco-prêts octroyés en 2012.

Répartition des éco-prêts émis en 2012 par type de travaux et selon la durée



	< à 120 mois	120 mois	121-179 mois	180 mois
Effectifs	7 084	22 436	254	4 087
Durée moyenne	68	120	152	180
Montant moyen prêté	12 879 €	16 928 €	24 170 €	25 611 €
Montant minimum	1 176 €	1 031 €	5 068 €	3 500 €
Montant maximum	30 000 €	30 000 €	30 000 €	30 000 €
Montant moyen des travaux	15 087 €	19 436 €	28 519 €	30 080 €

5 TYPES DE TRAVAUX

5.1 BOUQUETS D' ACTIONS

CARACTERISTIQUES GLOBALES

Parmi les 30 252 bouquets de travaux, 63.5% (contre 65.2% en 2011 et 67.8% en 2010) sont des bouquets de deux actions et 36.5% (34.8% en 2011 et 32.2% en 2010) des bouquets de trois actions ou plus. 78 875 actions ont été effectuées soit une moyenne de 2,4 actions par bouquet, moyenne inchangée par rapport à 2011. L'allongement de la durée maximale du prêt pour les bouquets de 3 actions ou plus et l'option performance globale⁹ n'aura donc pas permis d'augmenter de manière significative le nombre de bouquets de trois actions ou plus financés par un éco-prêt.

Les bouquets de deux actions sont en grande majorité effectués dans des logements occupés par le propriétaire. Cette proportion est en légère hausse par rapport à 2011 (+0.7 points pour les bouquets de deux actions et +0.8 points pour les bouquets de trois actions ou plus.).

La proportion de bouquets de trois actions ou plus est sensiblement plus importante dans les logements vacants ou occupés par un locataire que dans les logements occupés par le propriétaire.

	Bouquet de deux actions			Bouquet de trois actions ou plus			Ensemble de tous les éco-prêts		
	2012	2011	2010	2012	2011	2010	2012	2011	2010
Propriétaire	92.4%	91.7%	93.4%	82.0%	81.2%	84.0%	88.8%	88.4%	90.4%
Locataire	6.1%	6.8%	5.6%	12.8%	13.8%	12.1%	8.4%	9.0%	7.7%
Vacant	1.5%	1.5%	1.0%	5.3%	5.0%	3.9%	2.8%	2.5%	1.9%

La répartition par période d'achèvement est également différente : comme pour les trois années précédentes, les logements concernés par les bouquets de trois actions ou plus sont plus anciens.

	Bouquet de deux actions			Bouquet de trois actions ou plus			Ensemble de tous les éco-prêts		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Avant 1949	29.0%	30.6%	30.0%	45.4%	47.8%	45.7%	34.5%	37.1%	36.2%
1949 - 1974	34.8%	35.3%	35.1%	33.6%	33.5%	36.6%	34.3%	34.0%	35.2%
1975 - 1989	36.3%	34.1%	34.9%	20.9%	18.8%	17.8%	31.2%	28.9%	28.6%

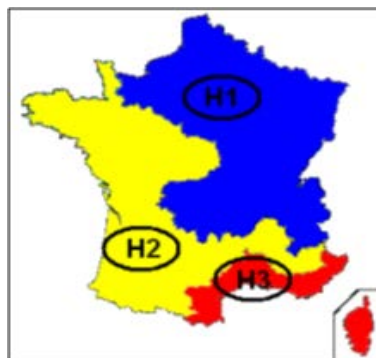
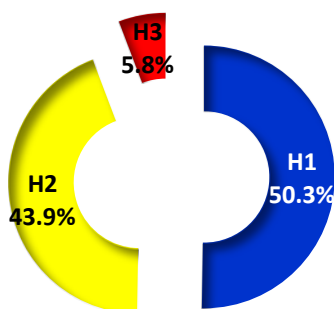
Près de la moitié des bouquets de 3 actions (45.7%) sont utilisés dans les logements construits avant 1949, et très peu pour les constructions de 1975 à 1989.

Les propriétaires de logements construits entre 1949 et 1974 sont autant présents dans la catégorie des bouquets 2 actions que des bouquets 3 actions.

Les bouquets de 2 actions tendent à être un peu moins présents dans les logements les plus anciens, au profit des habitations de 1949 à 1989.

La moitié des éco-prêts accordés pour financer des bouquets de travaux se situe en zone climatique H1¹⁰, la zone H3 étant toujours peu concernée.

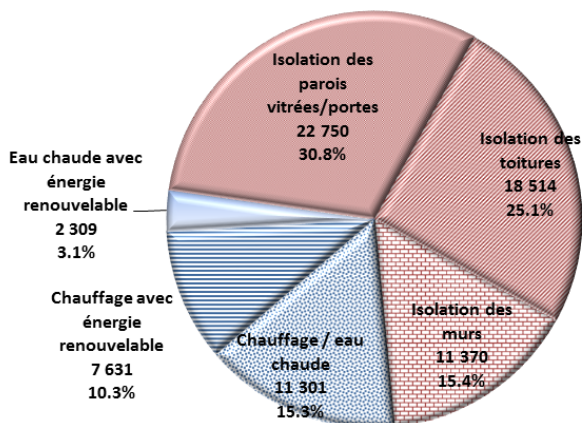
Nombre d'Eco-prêts "bouquet de travaux" selon la zone climatique



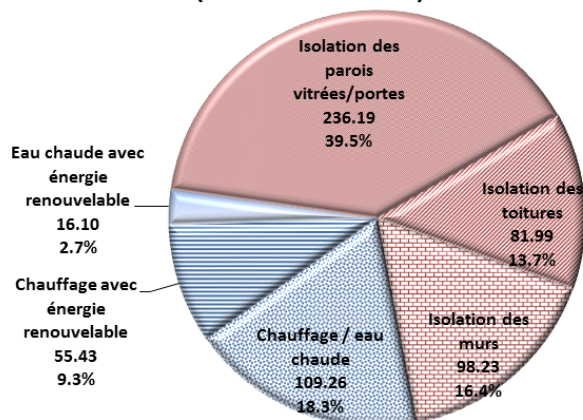
TYPES D' ACTIONS

Les deux tiers des actions effectuées dans le cadre des bouquets sont des actions d'isolation (52 634 actions d'isolation contre 21 241 actions chauffage ou production d'eau chaude sanitaire). L'action la plus courante, comme les années précédentes, est l'« isolation thermique performante des parois vitrées et des portes donnant sur l'extérieur » : elle représente presque un tiers des actions en effectif et 40% en coût des travaux. Parmi les 30 252 bouquets d'actions (2 ou 3 et plus), elle est présente dans trois quarts des éco-prêts (22 750).

Répartition de l'effectif de chaque action



Répartition du coût des travaux de chaque action (en millions d'euros)



¹⁰ Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

* Il s'agit du coût des travaux sans les travaux induits et autres frais (voir note de bas de page 4).

Le coût moyen des travaux de l'action « Isolation des parois vitrées/portes » reste le plus élevé (10 382 €) suivi du coût moyen de 9 668 € pour l'action « chauffage/eau chaude », mais le coût le moins élevé est toujours celui de l'action « isolation thermique performante des toitures » (4 429 €).

	Effectif	Répartition	Cumul	Coût moyen des travaux de l'action	Médiane
Isolation des parois vitrées/portes	22 750	31%	31%	10 382 €	9 494 €
Isolation des toitures	18 514	25%	56%	4 429 €	3 012 €
Isolation des murs	11 370	15%	71%	8 639 €	6 700 €
Chauffage / eau chaude	11 301	15%	87%	9 668 €	8 612 €
Chauffage avec énergie renouvelable	7 631	10%	97%	7 264 €	5 476 €
Eau chaude avec énergie renouvelable	2 309	3%	100%	6 971 €	6 100 €

Les énergies renouvelables ne concernent que 13% des actions des bouquets, mais près de la moitié des actions relatives au chauffage ou à l'eau chaude.

Comme l'année précédente, l'action d'« isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur » est surreprésentée dans les appartements. En ce qui concerne le chauffage et l'eau chaude, les emprunteurs pour des maisons individuelles s'orientent plus vers les énergies renouvelables que la moyenne :

	Tous types d'isolation			Isolation des murs			Isolation des toitures			Isolation des parois vitrées/portes		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Maison individuelle	91.1%	90.8%	92.1%	85.9%	85.0%	86.1%	93.3%	93.2%	93.8%	90.4%	90.0%	91.6%
Appartement	8.9%	9.2%	7.9%	14.1%	15.0%	13.9%	6.7%	6.8%	6.2%	9.6%	10.0%	10.0%

	Tous types de chauffage/eau chaude			Chauffage/eau chaude			Chauffage avec énergie renouvelable			Eau chaude avec énergie renouvelable		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Maison individuelle	92.8%	93.2%	93.2%	90.4%	91.1%	92.0%	97.7%	97.6%	97.5%	98.0%	96.5%	98.8%
Appartement	7.2%	6.8%	6.8%	9.6%	8.9%	8.0%	2.3%	2.4%	2.5%	2.0%	3.5%	1.2%

Comme en 2011, les travaux d'isolation des murs concernent des logements plus anciens que l'ensemble des éco-prêts. Pour les logements de 1975 à 1989, la production d'eau chaude avec énergie renouvelable est plus fréquemment choisie que les deux autres types d'action : chauffage par énergie renouvelable ou combinaison chauffage et production d'eau chaude.

	Tous types d'isolation			Isolation des murs			Isolation des toitures			Isolation des parois		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Avant 1949	34.4%	36.7%	35.6%	42.0%	44.2%	42.1%	35.4%	37.9%	36.5%	35.0%	37.6%	36.3%
1949 - 1974	34.7%	34.8%	35.9%	38.7%	37.7%	41.3%	32.7%	32.6%	34.3%	34.4%	34.6%	35.4%
1975 - 1989	31.0%	28.5%	28.4%	19.3%	18.1%	16.6%	31.9%	29.5%	29.2%	30.7%	27.8%	28.3%

	Tous types de chauffage/ eau chaude			Chauffage avec énergie renouvelable			Chauffage/eau chaude			Eau chaude avec énergie renouvelable		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Avant 1949	35.6%	38.0%	38.0%	38.2%	41.1%	40.4%	34.7%	36.9%	36.9%	34.2%	35.8%	37.5%
1949 - 1974	33.5%	34.0%	34.7%	29.9%	31.0%	31.4%	35.5%	35.8%	37.2%	29.3%	29.5%	29.9%
1975 - 1989	30.9%	28.0%	27.3%	31.9%	27.9%	28.2%	29.8%	27.4%	26.0%	36.5%	34.7%	32.6%

La répartition des actions selon les types de communes au sens de l'INSEE reste identique à celle des années antérieures, avec cependant un léger glissement des grands pôles vers leur couronne. Pour les actions impactant les énergies renouvelables, le pôle urbain est sous-représenté.

	Tous types d'isolation			Isolation des murs			Isolation des toitures			Isolation des parois vitrées/portes		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Grand pôle (>=10000 emplois)	42%	42%	40%	43%	44%	43%	41%	41%	39%	42%	42%	41%
Couronne d'un grand pôle	25%	25%	26%	23%	23%	23%	26%	26%	26%	25%	25%	25%
Commune multipolarisée	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%
Moyen pôle (>= 5000 et < 10000)	3%	4%	4%	4%	4%	4%	3%	4%	4%	3%	4%	4%
Couronne d'un moyen pôle	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
Petit pôle (>= 1 500 et < 5 000)	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%
Couronne d'un petit pôle	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Autre commune multipolarisée	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%
Isolée hors influence des pôles	7%	7%	7%	8%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%	7%

	Tous types de chauffage/ eau chaude			Chauffage/ eau chaude			Chauffage avec énergie renouvelable			Eau chaude avec énergie renouvelable		
	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Grand pôle (>=10000 emplois)	40%	41%	38%	29%	47%	45%	46%	28%	28%	35%	37%	34%
Couronne d'un grand pôle	26%	26%	27%	30%	24%	25%	24%	32%	30%	29%	29%	31%
Commune multipolarisée	7%	7%	8%	9%	7%	7%	7%	8%	9%	9%	9%	9%
Moyen pôle (>= 5000 et < 10000)	3%	3%	4%	3%	4%	4%	3%	3%	4%	3%	3%	3%
Couronne d'un moyen pôle	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
Petit pôle (>= 1 500 et < 5 000)	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	5%	4%	4%	4%	3%
Couronne d'un petit pôle	0%	0%	0%	1%	0%	0%	0%	1%	1%	1%	1%	1%
Autre commune multipolarisée	9%	9%	10%	12%	8%	8%	8%	12%	13%	10%	10%	11%
Isolée hors influence des pôles	8%	7%	8%	11%	6%	6%	6%	10%	10%	8%	9%	7%

Les combinaisons les plus fréquentes dans le cadre des **bouquets de deux actions** sont les mêmes que l'année précédente : isolation des toitures avec isolation des parois vitrées/portes (26.4% contre 25.5% en 2011) puis isolation des parois vitrées/portes avec l'action chauffage/eau chaude (16.4% contre 20.0% en 2011) : ces deux combinaisons représentent quatre éco-prêts sur dix pour les bouquets de deux actions.

	Bouquet de 2 actions	Effectif	%	Cumul
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	5 059	26.4%	26.4%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	3 150	16.4%	42.8%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	2 843	14.8%	57.6%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	2 067	10.8%	68.3%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	1 747	9.1%	77.4%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	1 311	6.8%	84.3%
	Autres combinaisons	3 018	15.7%	100.0%

La plupart des opérations (92.6% contre 92.8% en 2011) comprennent au moins une action d'isolation, la plus fréquente étant l'isolation des fenêtres (67.2% des bouquets de deux actions contre 69.4% en 2011). Parmi les opérations avec isolation, 60.8% se font avec au moins une isolation autre que celle des fenêtres (contre 59.3% en 2011).

Comme les années précédentes, la combinaison des trois actions d'isolation est la plus fréquente parmi celles des **bouquets de trois actions** ou plus (32.7% contre 36.3% en 2011, 34.1% en 2010 et 31% en 2009) :

	Bouquet de 3 actions ou plus	Effectif	%	Cumul
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	3 617	32.7%	32.7%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	1 257	11.4%	44.1%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	1 133	10.2%	54.3%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	934	8.4%	62.8%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	749	6.8%	69.5%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	749	6.8%	76.3%
	Autres combinaisons	2 618	23.7%	100.0%

Les trois combinaisons les plus fréquentes restent les mêmes que l'année précédente ; elles concernent 54.3% des bouquets de 3 actions ou plus, soit un peu moins qu'en 2011 où elles cumulaient 59.0%.

Comme en 2011 et 2010, 99.8% des opérations se font avec au moins une action d'isolation, dont 86.5% avec l'isolation des fenêtres et 93.7% avec au moins une isolation autre que celle des fenêtres. En 2011 davantage d'éco-prêts impliquent des actions pour le chauffage ou l'eau chaude (66.3% contre 48.2% en 2011). De même, les énergies renouvelables apparaissent dans 37.5% des bouquets de 3 actions et plus pour le chauffage et dans 10.5% pour l'eau chaude.

Toutes les combinaisons d'actions pour les bouquets de deux actions et trois actions ou plus sont présentes dans les annexes au bilan (Annexes 11 et 12).

5.2 PERFORMANCE GLOBALE

En 2012, seulement 282 éco-prêts à taux zéro (258 en 2011, 498 en 2010 et 492 en 2009) portent sur des travaux de performance globale ayant pour but de limiter la consommation d'énergie du bâtiment pour le chauffage, l'eau chaude sanitaire, le refroidissement, l'éclairage et les auxiliaires. Ils représentent 0.8% des éco-prêts émis en 2012 (contre 0.7% en 2011, 0.6% en 2010 et 0.7% en 2009). Le montant moyen prêté est de 21 950 € soit un montant intermédiaire entre celui des bouquets de 2 actions et de 3 actions et plus. La durée moyenne d'un éco-prêt à taux zéro de ce type est de 131 mois (contre 110 en 2011, 107 en 2010 et 102 en 2009, mais à mettre en lien avec l'allongement de la durée maximale de prêt évoquée précédemment⁹) ce qui est supérieur à la durée moyenne de l'ensemble des éco-prêts, mais proche de celle des bouquets de 3 actions ou plus qui est de 138 mois.

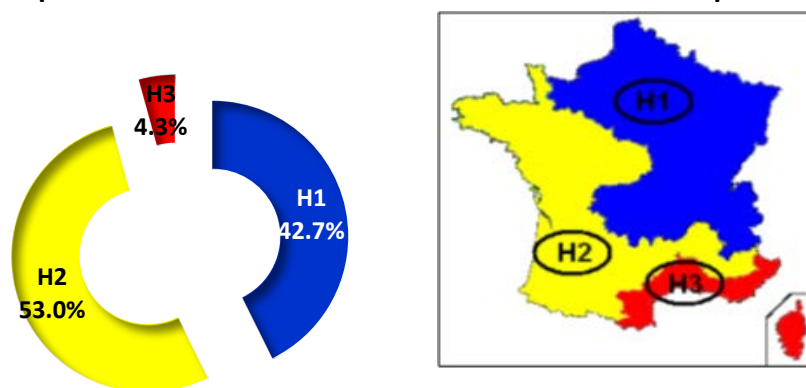
De même, le montant de travaux (26 770 €) est proche de celui des bouquets de 3 actions ou plus qui se situe à 28 461 €

Un quart des logements sont des appartements (25.5% contre 28.4% en 2011, 17.9% en 2010 et 15% en 2009), soit 18.6 points de plus que pour l'ensemble des éco-prêts à taux zéro.

Parmi les éco-prêts émis en 2012, 12.4%, les travaux de performance globale sont commandités par une copropriété (seule ou avec le propriétaire) ce qui est un ratio supérieur à celui rencontré pour les bouquets de travaux

La zone climatique H2 est surreprésentée cette année dans les travaux d'atteinte de performance globale (53.0% contre 45.8% pour l'ensemble des éco-prêts), alors qu'elle ne concernait que 38.9% des performances globales de 2011.

Nombre d'éco-prêts "Performance Globale" selon la zone climatique



La majorité des éco-prêts à taux zéro de performance globale (65.6% contre 60.7% en 2011, 60.6% en 2010 et 55.5% en 2009) concerne un logement achevé entre 1949 et 1974 et 32.6% (contre 37.2% en 2011, 36.7% en 2010 et 42.3% en 2009) un logement achevé entre 1975 et 1989¹¹. Les habitations achevées avant 1949 (c'est-à-dire en 1948, les logements plus anciens n'étant pas éligibles pour cette option) sont, logiquement, faiblement représentées (1.8%).

Dans le cas de l'atteinte de la performance globale, si le logement consomme avant travaux :

- plus de 180 kWh/(m².an), il faut obtenir une consommation¹² d'au plus 150 kWh/(m².an),
- moins de 180 kWh/(m².an), il faut obtenir une consommation d'au plus 80 kWh/(m².an).

¹¹ Les travaux de performance globale concernent des logements situés en métropole construits entre le 1^{er} janvier 1948 et le 1^{er} janvier 1990.

¹² Les consommations à atteindre dépendent de l'altitude et de la zone climatique du logement.

La consommation moyenne après travaux de performance globale dont les données sont exploitables est de 119 kWh/(m².an) ce qui représente une diminution de consommation de 58.4% (contre 49.3% en 2011, 52.2% en 2010 et 55.7% en 2009).

Consommations en kWh/(m².an)	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	286	119

**performances exploitables uniquement : 20% non exploitables*

5.3 TRAVAUX D'ASSAINISSEMENT

En 2012, 3 327 éco-prêts à taux zéro (contre 3 603 en 2011, 3 379 en 2010) ont bénéficié à des travaux de réhabilitation de systèmes d'assainissement non collectif par des dispositifs ne consommant pas d'énergie choisis dans la liste ci-après :

- fosse et tranchées d'épandage,
- fosse et lit d'épandage à faible profondeur,
- fosse et lit filtrant drainé à flux vertical à massif de sable,
- fosse et lit filtrant drainé à flux vertical à massif de zéolithe,
- fosse et lit filtrant drainé à flux horizontal,
- fosse et lit filtrant vertical non drainé,
- fosse et tertre d'infiltration,
- dispositifs agréés.

La part de l'assainissement dans l'ensemble des éco-prêts augmente encore cette année, se situant à 9.8%, augmentant de 1 point par rapport à 2011 après 4 points entre 2010 et 2011.

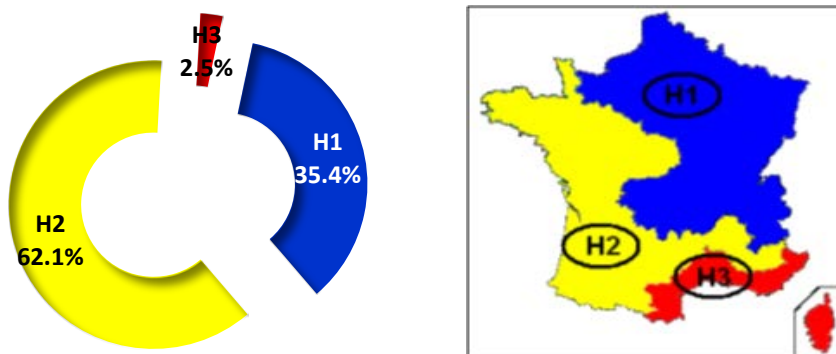
Les éco-prêts concernant l'assainissement ont une répartition selon le type de communes (au sens INSEE) bien différentes de l'ensemble des éco-prêts. L'espace rural est, logiquement, surreprésenté par rapport au pôle urbain.

	Travaux d'assainissement	Tous types de travaux confondus
Grand pôle (> = 10000 emplois)	9.3%	37.0%
Couronne d'un grand pôle	41.1%	27.7%
Commune multipolarisée	11.4%	7.9%
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	2.4%	3.5%
Couronne d'un moyen pôle	1.5%	1.0%
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	3.8%	4.7%
Couronne d'un petit pôle	0.8%	0.5%
Autre commune multipolarisée	18.6%	10.3%
Isolée hors influence des pôles	11.2%	7.5%

Près de la moitié de ces éco-prêts à taux zéro (43.4%) concernent des maisons achevées avant 1949.

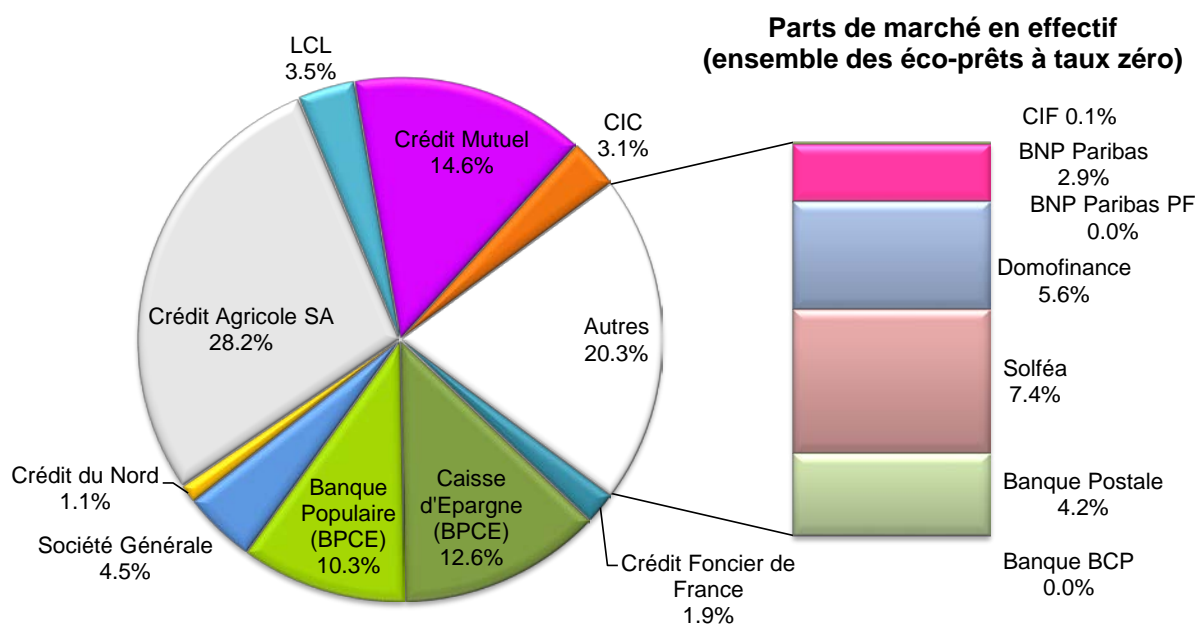
Ces prêts n'étant pas liés à la performance énergétique, leur répartition géographique est différente de celle de l'ensemble des éco-prêts. En effet, 35.4% des éco-prêts avec travaux d'assainissement ont été faits en zone climatique H1 et 62.1% ont été effectués en zone climatique H2 (contre, respectivement, 48.7% et 45.8% tous types de travaux confondus). Le taux de pénétration pour l'éco-PTZ « assainissement » est bien plus faible en zone H3 que dans les zones H1 et H2, bien que cela ne s'explique a priori pas par des raisons climatiques.

Nombre d'Eco-prêts "assainissement" selon la zone climatique



6 PARTS DE MARCHE

Le groupe Crédit Agricole a financé 31.6% des éco-prêts à taux zéro (dont 3.5% par LCL). Un éco-prêt sur quatre a été émis par le groupe BPCE - Crédit Foncier (12.6% par les Caisses d'Epargne et 10.3% par les Banques Populaires). Le groupe Crédit Mutuel - CIC a une part de marché de 17.7% (14.6% pour le Crédit Mutuel uniquement). Solféa distribue 7.4% des éco-prêts, Domofinance 5.6% la Société Générale 4.5%. La Banque Postale, dont les éco-prêts étaient distribués par le Crédit Foncier en 2009, a une part de marché stable par rapport à 2011 (4.2%).



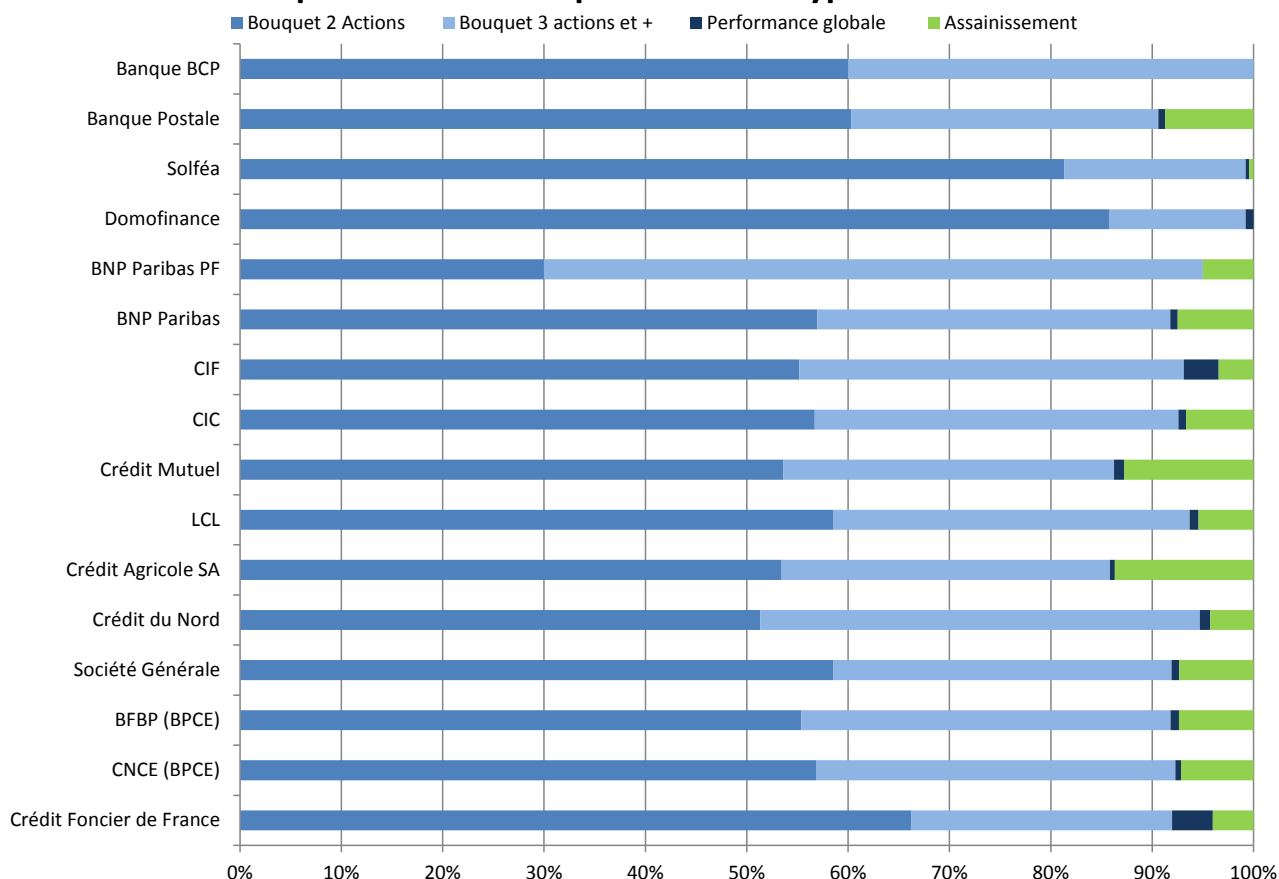
Cette année encore, le groupe BNP Paribas (composé, outre BNP Paribas lui-même de Domofinance et de BNP Paribas PF) a une part de marché supérieure à celle du groupe Société Générale (composé de Société Générale et Crédit du Nord).

Les parts de marché en montants sont similaires aux parts de marché en effectifs.

Les parts de marché n'ont pas beaucoup évolué entre 2011 et 2012. Solféa gagne 1.9 point et le Crédit Foncier 1.1 point alors que Domofinance perd 1.3 point.

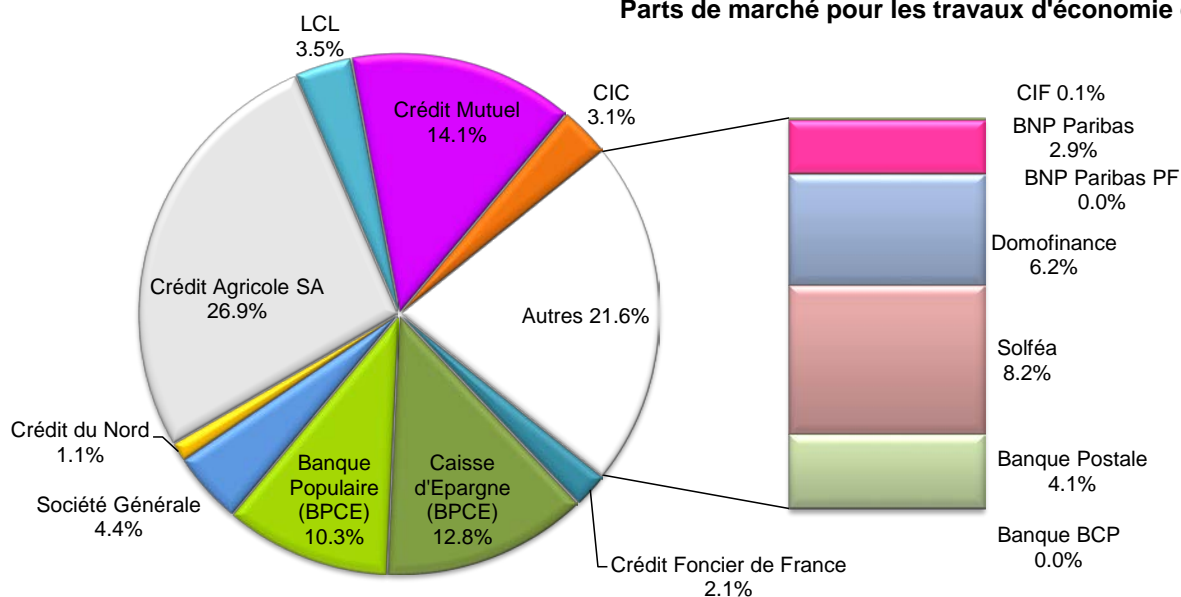
Il existe peu de différences pour les répartitions des types de travaux selon les prêteurs, à l'exception de Domofinance et Solféa qui dépassent 80% pour les bouquets de deux actions (contre 59% pour l'ensemble des établissements).

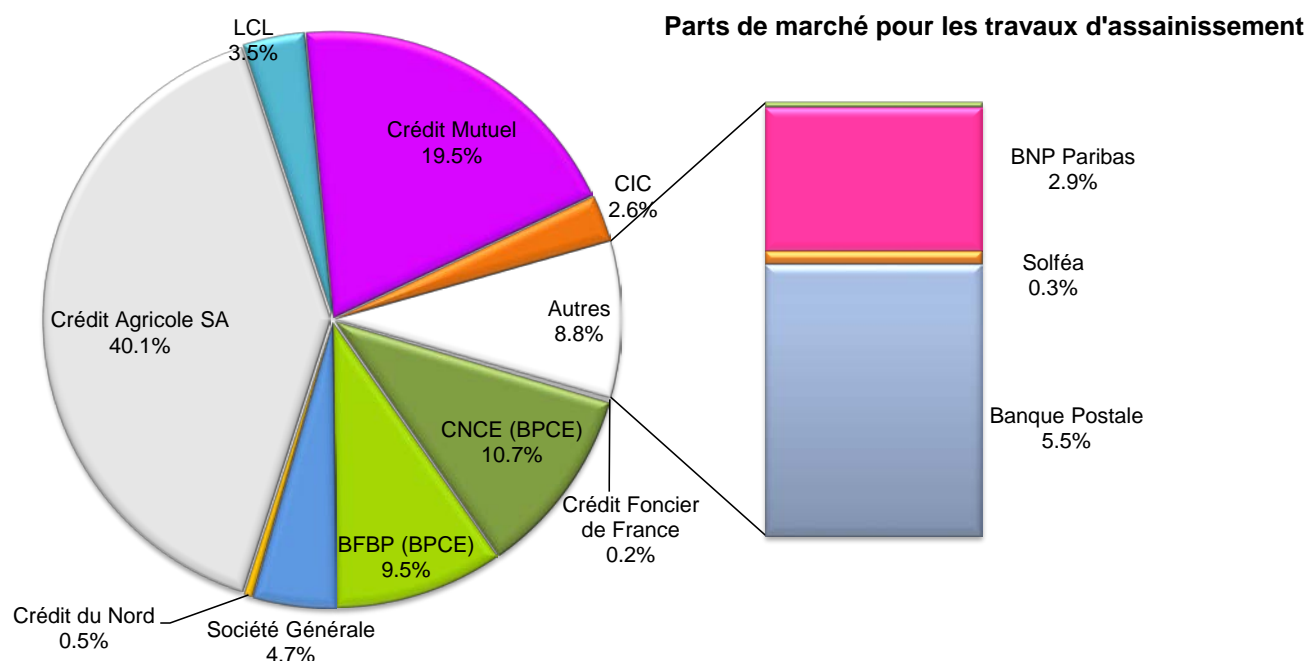
Répartition des éco-prêts selon le type de travaux



On retrouve ce constat si l'on regarde les parts de marché pour les travaux d'économie d'énergie proprement dit (à savoir les bouquets de deux, trois actions et plus, et la performance globale) d'une part et les parts de marché pour l'assainissement d'autre part :

Parts de marché pour les travaux d'économie d'énergie

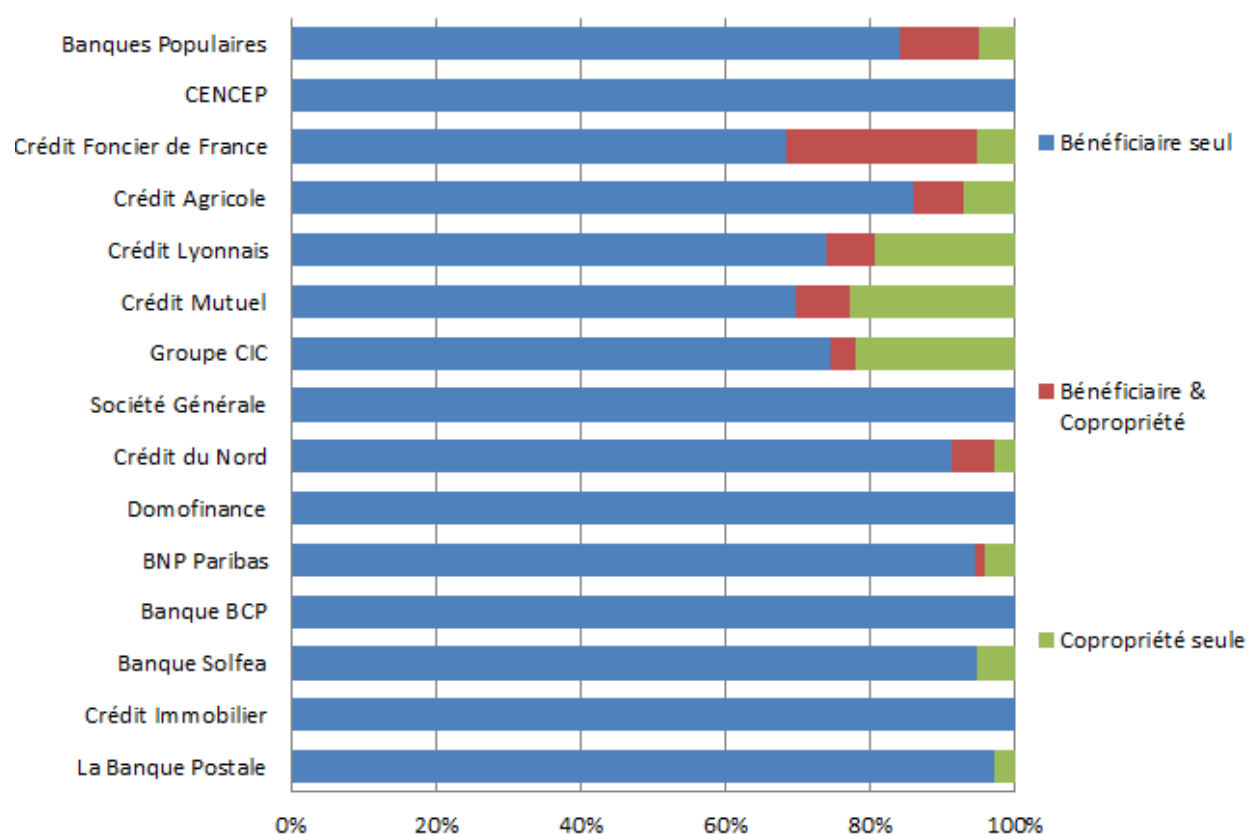




Le Crédit Agricole a des parts de marché bien plus importantes dans l'assainissement (+13.2 points), notamment du fait de sa forte présence en milieu rural et dans une moindre mesure également le Crédit Mutuel (+5.5 points). Cela s'explique aussi par le fait que Domofinance ne fait pas du tout d'éco-prêts dans l'assainissement et que Solféa en 2012 n'a émis que 9 éco-prêts pour l'assainissement.

Pour les éco-prêts des appartements, le Crédit Agricole, le Crédit Mutuel et les Banques Populaires sont les plus gros distributeurs.

Répartition des éco-prêts pour les appartements selon le commanditaire des travaux



ANNEXES

- 1 Volumes produits par type d'opérations (émissions 2012)
- 2 Volumes produits par type d'opérations (mises en force 2012)
- 3 Volumes produits par type d'opérations (clôtures définitives 2012)
- 4 Caractéristiques moyennes des opérations (émissions 2012)
- 5 Caractéristiques moyennes des opérations (mises en force 2012)
- 6 Caractéristiques moyennes des opérations (clôtures définitives 2012)
- 7 Montants moyens et durées (émissions 2012)
- 8 Types de sûreté (émissions 2012)
- 9 Prêts accompagnant un éco-prêt à taux zéro (émissions 2012)
- 10 Prêts accompagnant un éco-prêt à taux zéro - 2 (émissions 2012)
- 11 Caractéristiques de tous les bouquets de 2 actions (émissions 2012)
- 12 Caractéristiques de tous les bouquets de 3 actions ou plus (émissions 2012)
- 13 Isolation dans le cadre des bouquets de travaux (émissions 2012)
- 14 Isolation dans le cadre des bouquets de travaux - 2 (émissions 2012)
- 15 Chauffage/eau chaude dans le cadre des bouquets de travaux (émissions 2012)
- 16 Chauffage/eau chaude dans le cadre des bouquets de travaux - 2 (émissions 2012)
- 17 Performance globale (émissions 2012)
- 18 Assainissement (émissions 2012)
- 19 Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de communes (émissions 2012)
- 20 Effectifs et montants prêtés par type de communes et par décile de RFR (émissions 2012)
- 21 Parts de marché (émissions 2012)
- 22 Répartition des écoprêts suivant leur stade d'avancement et le type de travaux

ANNEXE 1 : Volumes produits par type d'opérations (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Total				Bouquet de 2 actions				Bouquet de 3 actions ou plus				Performance globale				Assainissement			
	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*
Nature du logement																				
Maison individuelle	31 509	17 319 €	20 065 €	117	17 923	14 999 €	17 053 €	117	10 049	24 697 €	28 984 €	139	210	24 772 €	30 306 €	134	3 327	7 055 €	8 712 €	93
Appartement	2 352	15 371 €	17 383 €	119	1 272	11 514 €	12 788 €	119	1 008	20 356 €	23 247 €	135	72	13 729 €	16 469 €	123	0	0 €	0 €	0
Occupation du logement																				
Propriétaire	30 075	17 078 €	19 754 €	116	17 727	14 888 €	16 903 €	116	9 062	24 590 €	28 834 €	139	241	22 593 €	27 717 €	129	3 045	7 031 €	8 700 €	93
Location	2 438	17 177 €	19 748 €	121	969	12 639 €	14 023 €	121	1 247	22 270 €	25 900 €	137	21	18 262 €	22 478 €	124	201	7 346 €	8 901 €	92
A titre gratuit	415	17 943 €	21 583 €	122	204	15 050 €	18 516 €	122	166	24 271 €	28 745 €	142	1	20 217 €	20 217 €	84	44	7 431 €	8 809 €	98
Vacant	933	20 267 €	23 499 €	126	295	14 372 €	16 588 €	126	582	24 169 €	28 068 €	134	19	17 996 €	19 896 €	164	37	7 047 €	8 583 €	101
Commanditaire des travaux																				
Bénéficiaire seul	33 283	17 229 €	19 925 €	117	18 883	14 825 €	16 835 €	117	10 826	24 403 €	28 564 €	138	247	23 565 €	28 566 €	135	3 327	7 055 €	8 712 €	93
Copropriété seule	311	13 996 €	16 367 €	111	161	10 828 €	11 912 €	111	131	18 595 €	22 343 €	127	19	9 134 €	12 913 €	98	0	0 €	0 €	0
Les deux	267	15 241 €	18 238 €	116	151	11 901 €	13 802 €	116	100	20 758 €	25 366 €	139	16	12 283 €	15 559 €	113	0	0 €	0 €	0
Catégorie du propriétaire																				
Particulier	33 096	17 128 €	19 808 €	116	18 945	14 771 €	16 765 €	116	10 597	24 357 €	28 527 €	138	257	22 083 €	27 055 €	128	3 297	7 047 €	8 707 €	93
Société civile	765	19 585 €	22 952 €	129	250	14 550 €	17 179 €	129	460	23 028 €	26 934 €	139	25	20 616 €	23 870 €	156	30	7 892 €	9 239 €	101
Zone climatique**																				
H1A	6 745	17 369 €	20 378 €	115	4 175	15 528 €	17 629 €	115	1 878	25 331 €	29 896 €	135	51	19 741 €	23 706 €	122	641	5 842 €	10 131 €	87
H1B	3 978	18 548 €	22 167 €	119	2 442	15 993 €	18 682 €	119	1 277	25 397 €	30 839 €	140	36	24 160 €	30 238 €	126	223	6 398 €	9 369 €	92
H1C	5 747	17 528 €	20 551 €	119	3 451	14 579 €	16 690 €	119	1 949	24 251 €	29 073 €	141	33	21 186 €	27 720 €	157	314	7 835 €	9 336 €	93
H2A	4 004	16 128 €	18 564 €	115	1 929	14 716 €	16 847 €	115	1 277	23 480 €	27 257 €	137	31	25 776 €	34 666 €	142	767	7 047 €	7 758 €	98
H2B	5 615	16 331 €	18 428 €	116	2 899	14 358 €	16 063 €	116	1 784	23 526 €	26 907 €	141	84	21 127 €	24 483 €	129	848	7 461 €	8 075 €	96
H2C	4 872	16 929 €	19 108 €	116	2 645	13 741 €	15 284 €	116	1 783	23 754 €	27 172 €	137	29	23 938 €	26 583 €	127	415	7 428 €	8 316 €	90
H2D	990	18 364 €	21 269 €	119	535	14 248 €	16 153 €	119	413	24 583 €	28 849 €	138	5	22 710 €	33 186 €	120	37	7 876 €	9 018 €	79
H3	1 843	17 268 €	19 396 €	116	1 087	13 624 €	14 991 €	116	662	24 250 €	27 641 €	134	12	19 049 €	22 060 €	117	82	8 950 €	10 821 €	96
Typologie des communes (INSEE)***																				
Grand pôle (> = 10000 emplois)	12 520	17 725 €	20 396 €	118	7 624	14 261 €	16 078 €	118	4 429	24 232 €	28 395 €	138	158	20 798 €	25 619 €	124	309	8 365 €	9 622 €	95
Couronne d'un grand pôle	9 367	16 945 €	19 690 €	116	5 241	15 378 €	17 456 €	116	2 703	24 834 €	29 093 €	139	57	24 498 €	29 381 €	135	1 366	7 030 €	9 253 €	94
Commune multipolarisée	2 664	16 921 €	19 675 €	116	1 440	15 180 €	17 487 €	116	825	24 265 €	28 219 €	139	20	25 397 €	32 084 €	147	379	7 106 €	8 740 €	93
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	1 178	17 505 €	19 845 €	117	664	14 457 €	15 687 €	117	426	23 979 €	28 264 €	139	8	22 680 €	29 877 €	143	80	7 806 €	8 526 €	89
Couronne d'un moyen pôle	353	16 410 €	18 491 €	113	195	14 606 €	16 619 €	113	106	24 342 €	27 437 €	137	1	27 120 €	27 120 €	120	51	6 610 €	6 883 €	89
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	1 585	16 797 €	19 322 €	116	877	14 092 €	15 887 €	116	562	23 176 €	27 306 €	136	19	17 084 €	17 584 €	156	127	7 203 €	7 967 €	97
Couronne d'un petit pôle	155	16 412 €	18 845 €	112	83	15 527 €	17 838 €	112	45	23 683 €	26 577 €	142	1	30 000 €	32 182 €	180	26	6 130 €	8 167 €	75
Autre commune multipolarisée	3 488	16 435 €	19 024 €	115	1 774	15 034 €	17 219 €	115	1 081	24 228 €	28 138 €	138	15	23 990 €	29 490 €	127	618	6 644 €	8 012 €	92
Isolée hors influence des pôles	2 550	16 938 €	20 032 €	115	1 297	15 060 €	17 762 €	115	879	24 041 €	28 534 €	138	3	25 733 €	37 004 €	132	371	6 603 €	7 686 €	91
Période d'achèvement du logement																				
Avant 1949	12 253	17 998 €	21 030 €	121	5 757	15 115 €	17 390 €	121	5 048	24 391 €	28 654 €	140	5	26 756 €	35 759 €	156	1 443	7 106 €	8 830 €	95
1949-1974	11 918	17 431 €	20 253 €	118	6 745	14 601 €	16 650 €	118	4 045	24 394 €	28 682 €	139	185	21 364 €	26 642 €	132	943	7 031 €	8 621 €	93
1975-1989	9 690	15 848 €	17 964 €	110	6 693	14 638 €	16 358 €	110	1 964	23 881 €	27 512 €	133	92	22 876 €	26 548 €	128	941	7 001 €	8 622 €	89
Total / Moyenne	33 861	17 183 €	19 879 €	117	19 195	14 768 €	16 770 €	117	11 057	24 302 €	28 461 €	138	282	21 953 €	26 773 €	131	3 327	7 055 €	8 712 €	93

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission (8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

**Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

***Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

ANNEXE 2 : Volumes produits par type d'opérations (mises en force 2012)

Il s'agit de toutes les mises en force ayant eu lieu en 2012.

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Total				Bouquet de 2 actions				Bouquet de 3 actions ou plus				Performance globale				Assainissement			
	Effectif	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne	Effectif	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne	Effectif	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne	Effectif	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne	Effectif	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Durée moyenne
Nature du logement																				
Maison individuelle	31 391	17 407 €	20 196 €	115	17 780	15 088 €	17 132 €	109	10 139	24 644 €	29 116 €	131	208	24 062 €	29 352 €	128	3 264	7 130 €	8 587 €	93
Appartement	2 722	15 117 €	17 124 €	114	1 500	11 290 €	12 692 €	105	1 161	20 206 €	22 980 €	126	61	12 395 €	14 657 €	108	0	0 €	0 €	0
Occupation du logement																				
Propriétaire	30 125	17 123 €	19 821 €	114	17 708	14 936 €	16 937 €	109	9 170	24 493 €	28 885 €	131	246	21 683 €	26 359 €	124	3 001	7 133 €	8 607 €	93
Location	2 614	17 321 €	20 118 €	117	1 053	12 606 €	14 187 €	107	1 352	22 378 €	26 303 €	127	21	17 943 €	22 123 €	122	188	7 288 €	8 632 €	94
A titre gratuit	433	18 127 €	22 311 €	118	214	15 073 €	19 093 €	111	179	24 268 €	29 333 €	130	1	20 217 €	20 217 €	84	39	6 645 €	7 788 €	98
Vacant	941	19 783 €	22 550 €	120	305	13 841 €	15 443 €	111	599	23 585 €	27 057 €	126	1	30 000 €	30 153 €	180	36	6 582 €	7 559 €	99
Commanditaire des travaux																				
Bénéficiaire seul	33 462	17 280 €	20 008 €	115	18 923	14 860 €	16 863 €	109	11 052	24 291 €	28 589 €	131	223	23 707 €	28 740 €	127	3 264	7 130 €	8 587 €	93
Copropriété seule	344	14 007 €	16 670 €	105	188	10 974 €	12 352 €	97	139	18 854 €	23 097 €	118	17	7 924 €	11 880 €	95	0	0 €	0 €	0
Les deux	307	14 733 €	17 349 €	112	169	11 487 €	13 143 €	102	109	20 570 €	24 923 €	128	29	11 709 €	13 392 €	115	0	0 €	0 €	0
Catégorie du propriétaire																				
Particulier	33 279	17 165 €	19 875 €	114	18 993	14 803 €	16 788 €	109	10 790	24 243 €	28 567 €	131	257	21 167 €	25 579 €	123	3 239	7 123 €	8 578 €	93
Société civile	834	19 567 €	22 941 €	122	287	14 122 €	16 736 €	112	510	23 026 €	26 782 €	129	12	26 760 €	35 469 €	130	25	8 066 €	9 814 €	103
Zone climatique*																				
H1A	6 765	17 509 €	20 421 €	114	4 194	15 521 €	17 624 €	110	1 908	25 405 €	29 860 €	129	61	18 859 €	21 975 €	119	602	6 202 €	9 833 €	87
H1B	3 957	18 702 €	22 433 €	117	2 466	16 062 €	18 911 €	111	1 281	25 341 €	30 924 €	133	34	23 252 €	28 107 €	119	176	6 491 €	8 890 €	92
H1C	5 818	17 680 €	20 789 €	116	3 437	14 603 €	16 707 €	109	2 043	24 342 €	29 347 €	133	21	23 900 €	31 850 €	137	317	7 684 €	9 161 €	92
H2A	4 015	16 192 €	18 807 €	113	1 907	14 795 €	16 931 €	108	1 344	22 924 €	27 123 €	129	32	26 359 €	36 141 €	138	732	7 024 €	7 668 €	98
H2B	5 589	16 201 €	18 319 €	114	2 890	14 382 €	16 089 €	107	1 770	23 267 €	26 729 €	133	80	19 112 €	21 856 €	121	849	7 391 €	8 046 €	96
H2C	4 940	16 716 €	18 801 €	113	2 684	13 675 €	14 995 €	106	1 788	23 467 €	26 980 €	129	26	24 427 €	27 893 €	126	442	7 416 €	8 293 €	90
H2D	1 025	18 549 €	21 742 €	116	544	14 444 €	16 651 €	109	430	24 856 €	29 445 €	129	3	23 707 €	41 046 €	140	48	8 256 €	9 228 €	86
H3	1 938	17 429 €	19 585 €	114	1 125	13 750 €	15 058 €	107	704	24 435 €	27 914 €	127	11	21 327 €	25 100 €	117	98	8 900 €	11 103 €	97
Typologie des communes (INSEE)**																				
Grand pôle (> = 10000 emplois)	12 812	17 741 €	20 400 €	116	7 763	14 286 €	16 075 €	108	4 554	24 250 €	28 443 €	131	157	20 066 €	24 130 €	120	338	8 334 €	9 623 €	96
Couronne d'un grand pôle	9 297	17 012 €	19 748 €	114	5 186	15 429 €	17 492 €	110	2 739	24 608 €	28 955 €	131	60	23 710 €	28 530 €	129	1 312	7 107 €	9 042 €	94
Commune multipolarisée	2 631	16 797 €	19 616 €	114	1 424	15 133 €	17 504 €	110	817	23 913 €	28 136 €	130	18	23 987 €	28 876 €	140	372	7 191 €	8 543 €	93
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	1 236	17 123 €	19 515 €	115	686	14 214 €	15 507 €	107	454	23 187 €	27 485 €	131	12	20 296 €	25 855 €	120	84	7 645 €	8 274 €	90
Couronne d'un moyen pôle	357	15 900 €	18 042 €	112	197	14 550 €	16 695 €	108	104	23 199 €	26 328 €	129	1	27 120 €	27 120 €	120	55	6 730 €	7 034 €	92
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	1 622	16 921 €	19 756 €	114	926	14 187 €	16 145 €	107	563	23 608 €	28 394 €	130	5	18 942 €	19 630 €	120	128	7 209 €	7 890 €	93
Couronne d'un petit pôle	160	16 090 €	18 576 €	108	90	15 099 €	17 283 €	105	46	23 423 €	26 964 €	134	-	-	-	-	24	5 752 €	7 353 €	70
Autre commune multipolarisée	3 491	16 639 €	19 302 €	113	1 741	15 139 €	17 294 €	109	1 138	24 064 €	28 194 €	130	12	23 725 €	30 716 €	127	600	6 769 €	8 033 €	94
Isolée hors influence des pôles	2 506	17 133 €	20 356 €	112	1 267	15 208 €	17 899 €	107	884	24 024 €	28 861 €	129	4	26 550 €	43 824 €	114	351	6 618 €	7 541 €	90
Période d'achèvement du logement																				
Avant 1949	12 545	18 079 €	21 163 €	118	5 860	15 170 €	17 471 €	112	5 263	24 256 €	28 655 €	131	2	28 937 €	30 520 €	150	1 420	7 172 €	8 613 €	96
1949-1974	11 930	17 420 €	20 288 €	115	6 762	14 627 €	16 623 €	108	4 074	24 254 €	28 772 €	132	173	20 777 €	26 324 €	123	921	7 069 €	8 538 €	94
1975-1989	9 638	15 869 €	17 954 €	109	6 658	14 629 €	16 351 €	107	1 963	23 870 €	27 438 €	128	94	22 433 €	25 365 €	124	923	7 128 €	8 597 €	90
Total / Moyenne	34 113	17 224 €	19 950 €	115	19 280	14 793 €	16 787 €	109	11 300	24 188 €	28 486 €	131	269	21 417 €	26 020 €	124	3 264	7 130 €	8 587 €	93

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

**Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

ANNEXE 3 : Volumes produits par type d'opérations (clôtures définitives 2012)

Il s'agit des clôtures ayant eu lieu entre le 1er janvier et le 29 septembre 2012.

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Total				Bouquet de 2 actions				Bouquet de 3 actions ou plus				Performance globale				Assainissement			
	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*
Nature du logement																				
Maison individuelle	28 826	99,1%	97,7%	100,0%	16 452	99,2%	97,7%	100,0%	9 697	99,1%	97,2%	100,0%	162	99,3%	95,4%	100,0%	2 515	98,7%	99,5%	100,0%
Appartement	2 757	98,8%	97,1%	99,9%	1 581	98,8%	97,4%	99,9%	1 108	98,8%	96,7%	99,9%	68	99,3%	97,9%	100,0%	0	0,0%	0,0%	0,0%
Occupation du logement																				
Propriétaire	27 915	99,1%	97,6%	100,0%	16 524	99,2%	97,7%	100,0%	8 860	99,1%	97,1%	100,0%	209	99,3%	95,7%	100,0%	2 322	98,7%	99,5%	100,0%
Location	2 523	99,2%	97,6%	100,0%	1 068	99,3%	98,1%	100,0%	1 297	99,2%	97,0%	100,0%	19	99,9%	100,9%	100,0%	139	98,9%	99,1%	100,0%
A titre gratuit	350	99,0%	97,6%	100,0%	169	98,5%	96,0%	100,0%	152	99,7%	99,0%	100,0%	1	100,0%	100,0%	100,0%	28	98,8%	100,2%	100,0%
Vacant	795	98,9%	98,3%		272	99,1%	99,0%	99,7%	496	98,7%	97,9%	100,0%	1	100,0%	100,0%	100,0%	26	99,4%	99,0%	100,0%
Commanditaire des travaux																				
Bénéficiaire seul	30 989	99,1%	97,6%	100,0%	17 714	99,2%	97,7%	100,0%	10 582	99,1%	97,1%	100,0%	178	99,2%	95,6%	100,0%	2 515	98,7%	99,5%	100,0%
Copropriété seule	289	98,7%	97,5%	100,0%	151	98,4%	97,5%	100,0%	109	98,7%	97,8%	100,0%	29	99,9%	96,7%	100,0%	0	0,0%	0,0%	0,0%
Les deux	305	98,9%	98,0%	100,0%	168	98,8%	96,9%	100,0%	114	99,0%	99,4%	100,0%	23	99,8%	99,8%	100,0%	0	0,0%	0,0%	0,0%
Catégorie du propriétaire																				
Particulier	30 750	99,1%	97,6%	100,0%	17 723	99,2%	97,7%	100,0%	10 306	99,1%	97,1%	100,0%	224	99,3%	96,1%	100,0%	2 497	98,7%	99,5%	100,0%
Société civile	833	99,1%	98,2%	99,9%	310	98,9%	97,1%	99,9%	499	99,2%	98,8%	100,0%	6	100,0%	100,1%	100,0%	18	99,4%	98,5%	100,0%
Zone climatique**																				
H1A	6 953	99,1%	97,6%	100,0%	4 354	99,3%	97,7%	100,0%	2 071	99,2%	97,1%	100,0%	63	98,7%	93,8%	100,0%	465	96,8%	100,3%	100,0%
H1B	3 656	99,2%	98,4%	99,9%	2 298	99,3%	98,6%	99,9%	1 205	99,1%	98,0%	99,9%	30	100,0%	94,9%	100,0%	123	98,0%	98,4%	100,2%
H1C	5 330	99,0%	97,3%	100,0%	3 036	99,0%	96,9%	100,0%	1 992	99,0%	97,6%	100,0%	38	99,0%	92,3%	100,0%	264	98,0%	99,6%	100,0%
H2A	3 544	99,4%	97,7%	100,0%	1 725	99,4%	97,9%	100,0%	1 240	99,4%	96,7%	100,0%	18	98,6%	100,0%	100,0%	561	99,2%	99,2%	100,0%
H2B	4 878	99,2%	98,5%	100,0%	2 559	99,2%	98,6%	100,0%	1 610	99,0%	97,9%	100,1%	46	100,0%	97,6%	100,0%	663	99,4%	99,6%	100,0%
H2C	4 406	0,99	97,6%	100,0%	2 466	99,1%	97,8%	100,0%	1 581	99,0%	96,8%	100,0%	22	99,7%	103,2%	100,0%	337	99,5%	99,8%	100,0%
H2D	883	98,8%	97,4%	100,0%	454	99,1%	97,6%	100,0%	390	98,4%	97,4%	100,0%	3	100,0%	100,2%	100,0%	36	99,1%	93,8%	100,0%
H3	1 867	99,0%	95,0%	100,0%	1 102	99,2%	95,3%	100,0%	690	98,7%	94,1%	100,0%	10	100,0%	99,1%	100,0%	65	100,0%	98,4%	100,0%
Typologie des communes (INSEE)***																				
Grand pôle (> = 10000 emplois)	12 610	99,2%	97,1%	100,0%	7 776	99,3%	97,3%	100,0%	4 421	99,0%	96,6%	100,0%	145	99,2%	96,4%	100,0%	268	99,7%	98,8%	100,0%
Couronne d'un grand pôle	8 435	99,1%	98,0%	100,0%	4 713	99,3%	98,1%	100,0%	2 692	99,1%	97,3%	100,0%	51	99,7%	94,2%	100,0%	979	98,5%	99,5%	100,0%
Commune multipolarisée	2 335	99,1%	97,9%	100,0%	1 278	99,0%	97,8%	100,0%	763	99,2%	97,1%	99,9%	7	99,4%	99,4%	100,0%	287	99,1%	100,6%	100,0%
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	1 100	99,4%	97,4%	100,0%	609	99,2%	97,5%	100,0%	418	99,6%	96,8%	100,0%	9	100,0%	100,2%	100,0%	64	100,0%	99,6%	100,0%
Couronne d'un moyen pôle	315	98,8%	97,1%	100,0%	158	98,6%	96,0%	100,0%	105	99,2%	97,9%	100,0%	3	100,0%	95,5%	100,0%	49	98,1%	98,9%	100,0%
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	1 415	99,1%	97,9%	100,0%	836	99,1%	98,0%	100,0%	481	99,1%	97,4%	100,0%	3	100,0%	100,0%	100,0%	95	99,7%	99,3%	100,0%
Couronne d'un petit pôle	132	99,4%	99,9%	100,0%	65	99,2%	100,0%	100,0%	51	99,8%	100,1%	100,0%	0	0,0%	0,0%	0,0%	16	99,1%	98,6%	100,0%
Autre commune multipolarisée	2 976	98,9%	98,4%	100,0%	1 481	99,2%	98,2%	100,0%	1 017	99,0%	98,2%	100,0%	8	97,4%	89,8%	100,0%	470	97,6%	99,6%	100,0%
Isolée hors influence des pôles	2 264	98,9%	98,1%	100,0%	1 117	99,0%	98,0%	100,0%	856	98,7%	97,7%	100,0%	4	100,0%	109,4%	100,0%	287	99,2%	99,2%	100,1%
Période d'achèvement du logement																				
Avant 1949	12 042	99,0%	97,4%	100,0%	5 691	99,0%	97,3%	99,9%	5 233	99,0%	97,0%	100,0%	4	100,0%	105,6%	100,0%	1 114	98,6%	99,5%	100,0%
1949-1974	10 880	99,2%	97,5%	100,0%	6 370	99,2%	97,7%	100,0%	3 692	99,1%	97,0%	100,0%	136	99,4%	95,4%	100,0%	682	98,7%	98,8%	100,0%
1975-1989	8 661	99,3%	98,1%	100,0%	5 972	99,4%	98,0%	100,0%	1 880	99,0%	97,8%	100,0%	90	99,1%	96,9%	100,0%	719	98,8%	100,2%	100,0%
Total / Moyenne	31 583	99,1%	97,6%	100,0%	18 033	99,2%	97,7%	100,0%	10 805	99,1%	97,1%	100,0%	230	99,3%	96,2%	100,0%	2 515	98,7%	99,5%	100,0%

* Les pourcentages présents correspondent à la moyenne des ratios : montant ou durée moyen(ne) déclaré(e) à la clôture sur montant ou durée déclaré(e) à la mise en force (si celui-ci est renseigné).

**Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

***Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

ANNEXE 4 : Caractéristiques moyennes des opérations (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Coût moyen des travaux directs*	Coût moyen des travaux induits (1) *	Coût moyen des frais (1) *	Subvention reçue (effectif)*	Montant des autres prêts en cours(2)*	% propriétaires occupants*
Bouquet de 2 actions									
Maison individuelle	17 923	14 999 €	17 053 €	16 366 €	613 €	74 €	391	10 126 €	94%
Appartement	1 272	11 514 €	12 788 €	11 553 €	974 €	262 €	72	11 487 €	66%
Ensemble	19 195	14 768 €	16 770 €	16 047 €	637 €	86 €	463	10 216 €	92%
Bouquet de 3 actions ou plus									
Maison individuelle	10 049	24 697 €	28 984 €	26 862 €	1 662 €	459 €	423	24 613 €	86%
Appartement	1 008	20 356 €	23 247 €	19 080 €	3 118 €	1 049 €	116	17 380 €	46%
Ensemble	11 057	24 302 €	28 461 €	26 153 €	1 795 €	513 €	539	23 953 €	82%
Performance globale									
Maison individuelle	210	24 772 €	30 306 €	28 008 €	1 515 €	783 €	22	10 921 €	96%
Appartement	72	13 729 €	16 469 €	12 468 €	2 400 €	1 601 €	17	5 528 €	56%
Ensemble	282	21 953 €	26 773 €	24 040 €	1 741 €	992 €	39	9 544 €	85%
Assainissement									
Maison individuelle	3 327	7 055 €	8 712 €	8 235 €	279 €	198 €	726	7 957 €	92%
Total / Moyenne	33 861	17 183 €	19 879 €	18 646 €	989 €	244 €	1 767	14 474 €	89%

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission

(8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

(1) Information à relativiser car le montant n'est pas toujours renseigné.

(2) Correspond à la somme des montants des « prêts complémentaires » qui participent à l'opération mettant en jeu l'éco-prêt.

	Effectif**	Montant moyen prêté**	Montant moyen des travaux**	Coût moyen des travaux directs**	Coût moyen des travaux induits**	Coût moyen des frais**	Subvention reçue (effectif)**	Montant des autres prêts en cours**	% propriétaires occupants**
Evolution 2011/2012									
Bouquet de 2 actions									
Maison individuelle	-18,5%	-0,3%	0,2%	0,4%	-5,2%	3,7%	4,3%	-12,6%	0,2%
Appartement	-37,1%	1,4%	-0,2%	1,7%	-10,8%	-27,8%	-39,0%	-3,4%	-1,2%
Ensemble	-20,1%	0,3%	0,7%	1,1%	-6,9%	-9,9%	-6,1%	-12,0%	0,7%
Bouquet de 3 actions ou plus									
Maison individuelle	-13,4%	1,2%	0,6%	2,0%	-14,0%	-16,1%	6,5%	-14,7%	0,4%
Appartement	-18,8%	2,2%	2,5%	4,9%	-6,4%	-10,0%	-17,1%	-5,5%	4,6%
Ensemble	-13,9%	1,4%	0,9%	2,4%	-13,2%	-15,5%	0,4%	-14,0%	0,9%
Performance globale									
Maison individuelle	2,9%	7,6%	7,7%	11,2%	-35,1%	26,6%	29,4%	-2,0%	1,2%
Appartement	-11,1%	13,0%	19,0%	7,0%	64,9%	118,2%	142,9%	-49,3%	-8,2%
Ensemble	-1,1%	10,1%	11,2%	12,7%	-16,5%	52,3%	62,5%	-13,8%	0,6%
Assainissement									
Maison individuelle	-7,7%	1,1%	4,2%	4,3%	8,3%	-5,3%	11,7%	-12,9%	-1,2%
Total / Moyenne	-16,9%	1,1%	1,3%	2,1%	-9,5%	-9,9%	3,7%	-12,3%	0,4%

**Les données pour 2011 sont celles enregistrées au 31/03/2012

(8% des prêts sont au stade de l'émission, 28% sont au stade de la mise en force et 64% sont au stade de la clôture)

ANNEXE 5 : Caractéristiques moyennes des opérations (mises en force 2012)

Il s'agit de toutes les mises en force ayant eu lieu en 2012.

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Effectif	Montant moyen prêté	Montant moyen des travaux	Coût moyen des travaux directs	Coût moyen des travaux induits (1)	Coût moyen des frais (1)	Subvention reçue (effectif)	Montant des autres prêts en cours (2)	% propriétaires occupants
Bouquet de 2 actions									
Maison individuelle	17 780	15 088 €	17 132 €	16 420 €	633 €	79 €	362	10 890 €	94%
Appartement	1 500	11 290 €	12 692 €	11 388 €	964 €	340 €	85	12 530 €	67%
Ensemble	19 280	14 793 €	16 787 €	16 029 €	659 €	99 €	447	11 018 €	92%
Bouquet de 3 actions ou plus									
Maison individuelle	10 139	24 644 €	29 116 €	26 868 €	1 742 €	506 €	381	26 982 €	85%
Appartement	1 161	20 206 €	22 980 €	18 900 €	3 033 €	1 047 €	137	16 770 €	45%
Ensemble	11 300	24 188 €	28 486 €	26 050 €	1 875 €	561 €	518	25 933 €	81%
Performance globale									
Maison individuelle	208	24 062 €	29 352 €	27 062 €	1 634 €	657 €	16	10 301 €	96%
Appartement	61	12 395 €	14 657 €	12 454 €	888 €	1 315 €	15	4 743 €	77%
Ensemble	269	21 417 €	26 020 €	23 749 €	1 464 €	806 €	31	9 040 €	91%
Assainissement									
Maison individuelle	3 264	7 130 €	8 587 €	8 139 €	256 €	193 €	633	8 492 €	92%
Total / Moyenne	34 113	17 224 €	19 950 €	18 654 €	1 030 €	267 €	1 629	15 701 €	88%

(1) Information à relativiser car le montant n'est pas toujours renseigné.

(2) Correspond à la somme des montants des « prêts complémentaires » qui participent à l'opération mettant en jeu l'éco-prêt.

ANNEXE 6 : Caractéristiques moyennes des opérations (clôtures définitives 2012)

Il s'agit des clôtures ayant eu lieu entre le 1er janvier et le 29 septembre 2012.

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Coût moyen des travaux directs*	Coût moyen des travaux induits(1) *	Coût moyen des frais (1) *	Subvention reçue (effectif)	Montant des autres prêts en cours(2)*	% propriétaires occupants
Bouquet de 2 actions									
Maison individuelle	16 452	99,2%	97,7%	97,8%	93,6%	86,8%	312	97,2%	94,2%
Appartement	1 581	98,8%	97,4%	97,4%	95,1%	98,8%	122	94,8%	65,4%
Ensemble	18 033	99,2%	97,7%	97,8%	93,8%	92,9%	434	97,0%	91,6%
Bouquet de 3 actions ou plus									
Maison individuelle	9 697	99,1%	97,2%	97,3%	93,4%	93,3%	332	96,9%	85,8%
Appartement	1 108	98,8%	96,7%	97,1%	92,1%	91,8%	125	97,3%	48,5%
Ensemble	10 805	99,1%	97,1%	97,3%	93,2%	92,9%	457	97,0%	82,0%
Performance globale									
Maison individuelle	162	99,3%	95,4%	95,1%	93,9%	96,1%	12	97,0%	93,2%
Appartement	68	99,3%	97,9%	97,5%	100,1%	97,0%	3	100,0%	85,3%
Ensemble	230	99,3%	96,2%	95,8%	95,3%	96,4%	15	97,2%	90,9%
Assainissement									
Maison individuelle	2 515	98,7%	99,5%	99,4%	93,2%	97,9%	456	99,7%	92,3%
Total / Moyenne	31 583	99,1%	97,6%	97,7%	93,5%	94,2%	1 362	97,1%	88,4%

* Les pourcentages présents correspondent à la moyenne des ratios : montant déclaré à la clôture sur montant déclaré à la mise en force (si celui-ci est renseigné)

(1) Information à relativiser car le montant n'est pas toujours renseigné.

(2) Correspond à la somme des montants des « prêts complémentaires » qui participent à l'opération mettant en jeu l'éco-prêt.

ANNEXE 7-1 : Montants moyens et durées (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

1. Par type d'opérations

	Total		Bouquet de 2 actions		Bouquet de 3 actions ou plus		Performance globale		Assainissement	
	Effectif	Montant moyen prêté*	Effectif	Montant moyen prêté*	Effectif	Montant moyen prêté*	Effectif	Montant moyen prêté*	Effectif	Montant moyen prêté*
< = à 36 mois	1 038	8 730 €	551	10 047 €	61	16 665 €	8	13 702 €	418	5 740 €
37 - 60 mois	2 898	11 719 €	1 882	12 225 €	315	19 785 €	20	13 572 €	681	6 534 €
61 - 72 mois	609	13 418 €	417	13 070 €	103	20 611 €	3	12 253 €	86	6 532 €
73 - 96 mois	1 879	15 254 €	1 263	14 193 €	398	22 684 €	12	16 333 €	206	7 341 €
97 - 119 mois	660	17 238 €	397	14 872 €	216	23 361 €	4	22 851 €	43	7 795 €
120 mois	22 436	16 928 €	14 644	15 366 €	5 761	23 877 €	140	21 648 €	1 891	7 511 €
> à 120 mois	4 341	25 526 €	41	15 633 €	4 203	25 625 €	95	25 839 €	2	5 994 €
Total / Moyenne	33 861	17 183 €	19 195	14 768 €	11 057	24 302 €	282	21 953 €	3 327	7 055 €

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission
(8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

Evolution 2011/2012	Total		Bouquet de 2 actions		Bouquet de 3 actions ou plus		Performance globale		Assainissement	
	Effectif**	Montant moyen prêté**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Effectif**	Montant moyen prêté**
< = à 36 mois	-16,8%	3,8%	-19,4%	6,0%	-27,4%	14,0%	-20,0%	53,4%	-11,1%	0,2%
37 - 60 mois	-13,2%	-0,6%	-15,3%	-1,2%	-14,6%	6,5%	-4,8%	7,4%	-6,3%	0,3%
61 - 72 mois	-16,1%	-1,7%	-17,9%	-1,0%	-12,7%	-1,4%	0,0%	10,4%	-11,3%	-9,8%
73 - 96 mois	-14,4%	0,5%	-12,7%	-0,4%	-17,1%	3,4%	-40,0%	-12,9%	-16,6%	1,3%
97 - 119 mois	-34,9%	-2,6%	-35,1%	0,3%	-38,1%	-2,9%	-33,3%	-4,9%	-8,5%	8,1%
120 mois	-29,0%	-5,8%	-19,9%	0,6%	-48,0%	-1,6%	-37,2%	2,4%	-5,7%	1,7%
> à 120 mois	591,2%	18,6%	-84,1%	-0,6%	1070,8%	-1,4%	4650,0%	-8,7%	-77,8%	-25,7%
Total / Moyenne	-16,9%	1,1%	-20,1%	0,3%	-13,9%	1,4%	-1,1%	10,1%	-7,7%	1,1%

**Les données pour 2011 sont celles enregistrées au 31/03/2012
(8% des prêts sont au stade de l'émission, 28% sont au stade de la mise en force et 64% sont au stade de la clôture)

[Page suivante](#)

ANNEXE 7-2 : Montants moyens et durées (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

2. Par type de sûreté

	NFGAS		Hypothèque		Caution		Autre garantie		Pas de sûreté	
	Effectif	Montant moyen prêté*	Effectif	Montant moyen prêté*	Effectif	Montant moyen prêté*	Effectif	Montant moyen prêté*	Effectif	Montant moyen prêté*
< = à 36 mois	11	9 093 €	11	14 004 €	41	10 220 €	72	10 637 €	903	8 441 €
37 - 60 mois	62	13 361 €	38	12 708 €	141	14 352 €	201	13 742 €	2 456	11 345 €
61 - 72 mois	16	14 687 €	7	15 227 €	45	15 579 €	50	17 171 €	491	12 770 €
73 - 96 mois	48	15 608 €	46	16 840 €	186	17 781 €	241	16 527 €	1 358	14 615 €
97 - 119 mois	9	15 880 €	36	21 562 €	224	19 345 €	115	16 053 €	276	15 501 €
120 mois	723	16 959 €	1 173	18 301 €	3 132	19 126 €	1 322	18 420 €	16 086	16 276 €
> à 120 mois	163	25 498 €	599	25 687 €	1 107	25 844 €	320	26 062 €	2 152	25 241 €
Total / Moyenne	1 032	17 900 €	1 910	20 496 €	4 876	20 364 €	2 321	18 486 €	23 722	16 104 €

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission
(8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

Evolution 2011/2012	NFGAS		Hypothèque		Caution		Autre garantie		Pas de sûreté	
	Effectif**	Montant moyen prêté**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Effectif**	Montant moyen prêté**
< = à 36 mois	-52,2%	5,3%	22,2%	50,9%	13,9%	16,9%	-31,4%	-1,7%	-16,0%	3,6%
37 - 60 mois	-6,1%	7,6%	-25,5%	-10,9%	-24,6%	-4,7%	-13,4%	6,7%	-12,4%	-0,6%
61 - 72 mois	33,3%	4,1%	-41,7%	7,0%	-18,2%	-5,0%	4,2%	19,8%	-18,0%	-4,1%
73 - 96 mois	-9,4%	-7,8%	24,3%	-7,6%	24,8%	-0,5%	-15,7%	-6,0%	-18,6%	1,4%
97 - 119 mois	-66,7%	-16,4%	-20,0%	2,2%	-40,7%	-1,6%	-32,0%	-8,3%	-30,1%	0,4%
120 mois	-50,7%	-13,3%	-35,5%	-7,7%	-36,0%	-5,2%	-37,7%	-2,6%	-24,5%	-4,8%
> à 120 mois	-7,9%	10,2%	1965,5%	6,0%	1077,7%	19,5%	400,0%	27,7%	715,2%	23,9%
Total / Moyenne	-43,5%	-7,7%	-4,5%	4,3%	-15,8%	2,6%	-23,3%	3,2%	-15,6%	0,9%

Attention : le type de sûreté des écoprêts garantis est mal renseigné notamment concernant la garantie par le NFGAS.

**Les données pour 2011 sont celles enregistrées au 31/03/2012

(8% des prêts sont au stade de l'émission, 28% sont au stade de la mise en force et 64% sont au stade de la clôture)

ANNEXE 8 : Types de sûreté (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Total				Bouquet de 2 actions				Bouquet de 3 actions ou plus				Performance globale				Assainissement			
	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*	Effectif	Montant moyen prêté*	Montant moyen des travaux*	Durée moyenne*
NFGAS	1 032	17 900 €	19 817 €	122	646	15 148 €	16 288 €	113	311	24 724 €	28 392 €	145	22	26 146 €	28 534 €	154	53	7 974 €	8 892 €	98
Hypothèque	1 910	20 496 €	24 488 €	136	764	15 648 €	18 467 €	116	1 029	25 345 €	30 370 €	152	18	21 946 €	27 843 €	133	99	7 253 €	9 204 €	115
Caution	4 876	20 364 €	24 342 €	129	2 111	15 891 €	18 997 €	114	2 500	25 216 €	30 120 €	143	37	26 234 €	32 395 €	139	228	7 618 €	9 178 €	106
Autre garantie	2 321	18 486 €	21 950 €	115	1 184	15 254 €	17 837 €	105	923	24 915 €	29 654 €	133	18	21 931 €	29 991 €	122	196	7 420 €	9 771 €	91
Pas de sûreté	23 722	16 104 €	18 391 €	113	14 490	14 502 €	16 290 €	107	6 294	23 657 €	27 319 €	135	187	20 615 €	25 041 €	127	2 751	6 958 €	8 577 €	91
Total / Moyenne	33 861	17 183 €	19 879 €	117	19 195	14 768 €	16 770 €	108	11 057	24 302 €	28 461 €	138	282	21 953 €	26 773 €	131	3 327	7 055 €	8 712 €	93

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2012 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission (8% des prêts sont au stade de l'émission, 28% sont au stade de la mise en force et 64% sont au stade de la clôture)

Evolution 2011/2012	Total				Bouquet de 2 actions				Bouquet de 3 actions ou plus				Performance globale				Assainissement			
	Effectif**	Montant moyen prêté**	Montant moyen des travaux**	Durée moyenne**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Montant moyen des travaux**	Durée moyenne**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Montant moyen des travaux**	Durée moyenne**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Montant moyen des travaux**	Durée moyenne**	Effectif**	Montant moyen prêté**	Montant moyen des travaux**	Durée moyenne**
NFGAS	-43,5%	-7,7%	-11,2%	1,3%	-32,1%	-1,8%	-7,3%	-4,1%	-60,7%	-2,0%	-3,0%	14,2%	46,7%	68,0%	65,2%	29,5%	-20,9%	3,4%	-4,5%	-3,0%
Hypothèque	-4,5%	4,3%	5,0%	15,3%	-14,0%	1,6%	2,9%	0,0%	2,1%	4,2%	4,9%	27,6%	-10,0%	-15,6%	-31,0%	11,1%	16,5%	1,1%	10,0%	-0,4%
Caution	-15,8%	2,6%	1,3%	10,7%	-21,6%	1,6%	-0,1%	-0,7%	-10,9%	0,9%	-0,2%	20,7%	32,1%	-0,1%	-0,1%	19,6%	-12,6%	8,2%	3,7%	-0,2%
Autre garantie	-23,3%	3,2%	4,2%	5,6%	-28,4%	0,8%	2,6%	-1,8%	-17,0%	2,8%	2,8%	15,2%	-33,3%	1,0%	-4,2%	12,3%	-15,9%	5,2%	10,0%	-2,0%
Pas de sûreté	-15,6%	0,9%	1,5%	4,3%	-18,7%	0,1%	1,0%	-0,6%	-11,7%	1,4%	0,8%	16,2%	-4,1%	11,5%	20,9%	18,4%	-7,0%	0,2%	3,9%	0,7%
Total / Moyenne	-16,9%	1,1%	1,3%	5,9%	-20,1%	0,3%	0,7%	-0,9%	-13,9%	1,4%	0,9%	17,9%	-1,1%	10,1%	11,2%	19,1%	-7,7%	1,1%	4,2%	0,4%

**Les données pour 2011 sont celles enregistrées au 31/03/2012

(8% des prêts sont au stade de l'émission, 28% sont au stade de la mise en force et 64% sont au stade de la clôture)

ANNEXE 9 : Prêts accompagnant un éco-prêt à taux zéro (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

Eco-prêt à taux zéro avec...	2011			2012		
	Effectif	Part de cette combinaison	Cumul	Effectif	Part de cette combinaison	Cumul
Aucun autre prêt (seul)	31 844	78,1%	78,1%	27 009	79,8%	79,8%
1 Autre prêt libre	3 617	8,9%	87,0%	3 153	9,3%	89,1%
1 Autre prêt éligible	1 196	2,9%	89,9%	1 050	3,1%	92,2%
1 Autre prêt libre & 1 Prêt à 0%	1 059	2,6%	92,5%	15	0,0%	92,2%
2 Autres prêts libres	939	2,3%	94,8%	1 005	3,0%	95,2%
2 Autres prêts éligibles	461	1,1%	96,0%	369	1,1%	96,3%
1 PEL & 1 Autre prêt libre	298	0,7%	96,7%	270	0,8%	97,1%
2 PEL	211	0,5%	97,2%	108	0,3%	97,4%
1 PEL	201	0,5%	97,7%	223	0,7%	98,1%
1 Autre prêt éligible & 1 Prêt à 0%	177	0,4%	98,2%	8	0,0%	98,1%
1 PEL & 1 Autre prêt éligible	159	0,4%	98,5%	132	0,4%	98,5%
1 PC	97	0,2%	98,8%	114	0,3%	98,8%
1 PAS & 1 Prêt à 0%	96	0,2%	99,0%	1	0,0%	98,8%
1 PEL & 1 Prêt à 0%	61	0,1%	99,2%	0	0,0%	98,8%
1 Autre prêt éligible & 1 Autre prêt libre	46	0,1%	99,3%	40	0,1%	98,9%
1 PC & 1 Prêt à 0%	42	0,1%	99,4%	0	0,0%	98,9%
1 Prêt à 0%	41	0,1%	99,5%	44	0,1%	99,1%
1 PAS	39	0,1%	99,6%	120	0,4%	99,4%
2 PAS	22	0,1%	99,6%	40	0,1%	99,5%
2 PC	17	0,0%	99,7%	14	0,0%	99,6%
1 Autre prêt social	16	0,0%	99,7%	14	0,0%	99,6%
1 Prêt 1% & 1 Autre prêt libre	16	0,0%	99,8%	20	0,1%	99,7%
1 Prêt 1% & 1 Autre prêt éligible	14	0,0%	99,8%	10	0,0%	99,7%
2 Prêts à 0%	13	0,0%	99,8%	7	0,0%	99,7%
1 Autre prêt social & 1 Autre prêt libre	10	0,0%	99,8%	3	0,0%	99,7%
1 PC & 1 Autre prêt libre	10	0,0%	99,9%	11	0,0%	99,8%
1 PAS & 1 PEL	9	0,0%	99,9%	16	0,0%	99,8%
1 PC & 1 PEL	8	0,0%	99,9%	15	0,0%	99,9%
1 PAS & 1 Autre prêt libre	7	0,0%	99,9%	26	0,1%	99,9%
1 Prêt 1% & 1 Prêt à 0%	7	0,0%	99,9%	0	0,0%	99,9%
1 Autre prêt social & 1 Autre prêt éligible	4	0,0%	100,0%	6	0,0%	100,0%
1 PEL & 1 Prêt 1%	4	0,0%	100,0%	1	0,0%	100,0%
1 Autre prêt social & 1 Prêt à 0%	3	0,0%	100,0%	0	0,0%	100,0%
1 Prêt 1%	2	0,0%	100,0%	1	0,0%	100,0%
2 Autres prêts sociaux	2	0,0%	100,0%	0	0,0%	100,0%
2 Prêts 1%	2	0,0%	100,0%	0	0,0%	100,0%
1 PAS & 1 Autre prêt social	1	0,0%	100,0%	3	0,0%	100,0%
1 PAS & 1 Prêt 1%	1	0,0%	100,0%	8	0,0%	100,0%
1 PC & 1 Autre prêt éligible	1	0,0%	100,0%	2	0,0%	100,0%
1 PC & 1 Prêt 1%	1	0,0%	100,0%	0	0,0%	100,0%
1 PEL & 1 Autre prêt social	1	0,0%	100,0%	0	0,0%	100,0%
1 PC & 1 PAS	0	0,0%	100,0%	3	0,0%	100,0%
Total	40 755	100,0%		33 861	100,0%	

Nota : Certaines combinaisons constituent des anomalies déclaratives (PC & Prêt libre ou PAS & Prêt libre).

ANNEXE 10 : Prêts accompagnant un éco-prêt à taux zéro - 2 (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

Deuxième autre prêt (par le montant)											Total
		Aucun	Autre prêt libre	PEL	Prêt à 0%	Autre prêt éligible	Prêt 1%	PAS	Autre prêt social	PC	
Premier autre prêt (par le montant)	Autre prêt libre	3 153	1 005	221	15	11	20	0	3	3	4 431
	Autre prêt éligible	1 050	29	120	7	369	9	0	6	2	1 592
	PEL	223	49	108	0	12	1	1	0	2	396
	PAS	120	26	15	1	0	8	40	3	3	216
	PC	114	8	13	0	0	0	0	0	14	149
	Prêt à 0%	44	0	0	7	1	0	0	0	0	52
	Autre prêt social	14	0	0	0	0	0	0	0	0	14
	Prêt 1%	1	0	0	0	1	0	0	0	0	2
Total		4 719	1 117	477	30	394	38	41	12	24	6 852

Nota : Certaines combinaisons constituent des anomalies déclaratives (PC & Prêt libre ou PAS & Prêt libre)

ANNEXE 11 : Caractéristiques de tous les bouquets de 2 actions (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

Combinaisons par ordre de fréquence décroissant

	Effectif	Part de cette combinaison	Cumul	Montant moyen prêté*	Coût moyen des travaux*	Durée moyenne*
Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	5 059	26,4%	26,4%	13 861 €	15 215 €	105
Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	3 150	16,4%	42,8%	15 689 €	18 140 €	109
Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	2 843	14,8%	57,6%	15 094 €	16 926 €	112
Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	2 067	10,8%	68,3%	13 948 €	15 032 €	108
Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	1 747	9,1%	77,4%	15 267 €	19 048 €	110
Isolation des toitures & Isolation des murs	1 311	6,8%	84,3%	14 896 €	18 106 €	107
Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable	910	4,7%	89,0%	17 341 €	18 396 €	114
Isolation des toitures & Chauffage avec énergie renouvelable	786	4,1%	93,1%	12 527 €	14 212 €	106
Isolation des murs & Chauffage/eau chaude	333	1,7%	94,8%	15 943 €	19 605 €	105
Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable	266	1,4%	96,2%	14 116 €	15 464 €	107
Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable	245	1,3%	97,5%	16 636 €	19 444 €	112
Isolation des murs & Chauffage avec énergie renouvelable	198	1,0%	98,5%	16 539 €	19 925 €	112
Isolation des toitures & Eau chaude avec énergie renouvelable	153	0,8%	99,3%	12 468 €	13 237 €	112
Isolation des parois vitrées/portes & Eau chaude avec énergie renouvelable	108	0,6%	99,9%	15 837 €	17 606 €	108
Isolation des murs & Eau chaude avec énergie renouvelable	19	0,1%	100,0%	17 514 €	20 763 €	115
Total / Moyenne	19 195	100%	100%	14 768 €	16 770 €	117

opérations avec isolation	17 774	92,6%
dont avec isolation des fenêtres	12 907	67,2%
dont avec isolation des murs	3 608	18,8%
dont avec isolation des toitures	9 376	48,8%
dont avec isolation autre que fenêtre	11 673	60,8%
opérations sans isolation	1 421	7,4%
opérations avec Chauffage/eau chaude	6 726	35,0%
opérations avec Chauffage avec énergie renouvelable	4 338	22,6%
opérations avec Eau chaude avec énergie renouvelable	1 435	7,5%

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission (8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture,

** Eco-prêt qui comportait bien deux actions au moment de la mise en force, mais à la clôture plus qu'une seule était éligible.

ANNEXE 12 : Caractéristiques de tous les bouquets de 3 actions ou plus (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

Combinaisons par ordre de fréquence décroissant

	Effectif	Part de cette combinaison	Cumul	Montant moyen prêté*	Coût moyen des travaux*	Durée moyenne*	Classement de cette combinaison en 2011 par rapport à 2012
Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	3 617	32,7%	32,7%	22 477 €	26 006 €	134	-
Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	1 257	11,4%	44,1%	24 968 €	28 695 €	137	-
Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	1 133	10,2%	54,3%	27 230 €	33 800 €	141	-
Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	934	8,4%	62,8%	23 106 €	26 083 €	141	5ème (au lieu de 4ème)
Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	749	6,8%	69,5%	25 168 €	29 226 €	143	6ème (au lieu de 5ème)
Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	749	6,8%	76,3%	25 888 €	33 124 €	141	4ème (au lieu de 6ème)
Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	477	4,3%	80,6%	25 849 €	30 918 €	146	8ème (au lieu de 7ème)
Isolation des toitures & Isolation des murs & Chauffage/eau chaude	406	3,7%	84,3%	23 944 €	27 525 €	133	7ème (au lieu de 8ème)
Isolation des toitures & Isolation des murs & Chauffage avec énergie renouvelable	308	2,8%	87,1%	21 801 €	24 606 €	137	10ème (au lieu de 9ème)
Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable	307	2,8%	89,9%	25 127 €	28 652 €	142	9ème (au lieu de 10ème)
Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable	231	2,1%	92,0%	25 113 €	26 347 €	141	-
Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable	131	1,2%	93,1%	25 729 €	27 818 €	141	-
Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable	116	1,0%	94,2%	27 035 €	32 842 €	146	-
Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Eau chaude avec énergie renouvelable	70	0,6%	94,8%	24 706 €	27 845 €	141	-
Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable	67	0,6%	95,4%	21 765 €	23 534 €	132	-
Isolation des toitures & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable	56	0,5%	95,9%	26 562 €	30 584 €	143	18ème (au lieu de 16ème)
Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable	54	0,5%	96,4%	25 880 €	28 872 €	148	20ème (au lieu de 17ème)
Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable	52	0,5%	96,9%	27 849 €	32 807 €	141	16ème (au lieu de 18ème)
Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Eau chaude avec énergie renouvelable	36	0,3%	97,2%	26 474 €	30 795 €	135	17ème (au lieu de 19ème)
Isolation des toitures & Isolation des murs & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable	27	0,2%	97,5%	25 269 €	29 031 €	138	22ème (au lieu de 20ème)

Combinaisons par orde de fréquence décroissant

Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Isolation des murs & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des murs & Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des murs & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable

Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Isolation des murs & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Isolation des murs & Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des murs & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Isolation des toitures & Isolation des murs & Chauffage/eau chaude & Chauffage avec énergie renouvelable & Eau chaude avec énergie renouvelable

Total / Moyenne

opérations avec isolation

dont avec isolation des fenêtres

Effectif	Part de cette combinaison	Cumul	Montant moyen prêté*	Coût moyen des travaux*	Durée moyenne*	Classement de cette combinaison en 2011 par rapport à 2012
27	0,2%	97,7%	28 185 €	32 667 €	133	30ème (au lieu de 21ème)
26	0,2%	97,9%	25 610 €	32 595 €	127	23ème (au lieu de 22ème)
25	0,2%	98,2%	28 714 €	37 958 €	134	24ème (au lieu de 23ème)
23	0,2%	98,4%	27 675 €	33 735 €	146	32ème (au lieu de 24ème)
23	0,2%	98,6%	27 198 €	34 584 €	154	19ème (au lieu de 25ème)
22	0,2%	98,8%	26 721 €	31 160 €	136	27ème (au lieu de 26ème)
21	0,2%	99,0%	25 521 €	32 778 €	143	21ème (au lieu de 27ème)
21	0,2%	99,2%	25 978 €	31 060 €	143	29ème (au lieu de 28ème)
19	0,2%	99,3%	24 141 €	26 823 €	144	28ème (au lieu de 29ème)
19	0,2%	99,5%	21 612 €	22 161 €	152	31ème (au lieu de 30ème)
11	0,1%	99,6%	25 425 €	29 930 €	147	36ème (au lieu de 31ème)
10	0,1%	99,7%	28 570 €	35 611 €	134	25ème (au lieu de 32ème)
10	0,1%	99,8%	24 332 €	25 865 €	162	34ème (au lieu de 33ème)
8	0,1%	99,9%	28 833 €	38 834 €	131	26ème (au lieu de 34ème)
8	0,1%	99,9%	26 725 €	34 780 €	168	33ème (au lieu de 35ème)
4	0,0%	100,0%	29 779 €	35 444 €	180	35ème (au lieu de 36ème)
2	0,0%	100,0%	25 985 €	27 608 €	150	42ème (au lieu de 37ème)
1	0,0%	100,0%	30 000 €	31 078 €	120	40ème (au lieu de 38ème)
11 057	100%	100%	24 302 €	28 461 €	138	
11 037	99,8%					
9 559	86,5%					

Combinaisons par ordre de fréquence décroissant

opérations avec isolation des murs
 dont avec isolation des toitures
 dont avec isolation autre que fenêtre
 opérations avec uniquement de l'isolation
 opérations sans isolation
 opérations avec Chauffage/eau chaude
 opérations avec Chauffage avec énergie renouvelable
 opérations avec Eau chaude avec énergie renouvelable

Effectif	Part de cette combinaison	Cumul	Montant moyen prêté*	Coût moyen des travaux*	Durée moyenne*	Classement de cette combinaison en 2011 par rapport à 2012
4 944	44,7%					
8 741	79,1%					
10 359	93,7%					
3 617	32,7%					
20	0,2%					
7 333	66,3%					
4 110	37,2%					
1 162	10,5%					

**Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission
 (8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture,*

ANNEXE 13 : Isolation dans le cadre des bouquets de travaux (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SCFGAS au 29 mars 2013

	Tous types d'isolation confondus			Isolation des toitures		Isolation des murs		Isolation des parois vitrées/portes	
	Nombre d'opérations	Nombre d'actions	Montant moyen des travaux par action*	Effectif	Montant moyen des travaux*	Effectif	Montant moyen des travaux*	Effectif	Montant moyen des travaux*
Nature du logement									
Maison individuelle	26 543	47 990	8 107 €	17 368	4 482 €	9 784	9 056 €	20 838	10 682 €
Appartement	2 269	4 644	5 894 €	1 146	3 623 €	1 586	6 067 €	1 912	7 111 €
Occupation du logement									
Propriétaire	25 372	45 051	8 073 €	16 234	4 459 €	9 105	9 025 €	19 712	10 610 €
Location	2 202	4 857	6 635 €	1 445	4 028 €	1 457	6 979 €	1 955	8 306 €
A titre gratuit	366	709	8 113 €	224	4 777 €	177	7 829 €	308	10 703 €
Vacant	872	2 017	7 299 €	611	4 436 €	631	7 135 €	775	9 689 €
Commanditaire des travaux									
Bénéficiaire seul	28 275	51 552	7 946 €	18 194	4 449 €	10 978	8 681 €	22 380	10 429 €
Copropriété seule	290	593	5 918 €	178	3 364 €	235	7 290 €	180	6 652 €
Les deux	247	489	6 632 €	142	3 145 €	157	7 720 €	190	8 339 €
Catégorie du propriétaire									
Particulier	28 108	51 003	7 941 €	18 030	4 419 €	10 855	8 720 €	22 118	10 430 €
Société civile	704	1 631	6 973 €	484	4 786 €	515	6 925 €	632	8 686 €
Zone climatique**									
H1A	5 567	10 048	8 602 €	3 527	5 301 €	2 198	9 065 €	4 323	11 059 €
H1B	3 478	6 051	8 803 €	2 043	5 147 €	1 442	10 300 €	2 566	10 872 €
H1C	5 196	9 384	7 779 €	3 222	4 264 €	2 135	8 768 €	4 027	10 066 €
H2A	3 095	5 739	7 856 €	1 855	3 966 €	1 321	7 759 €	2 563	10 721 €
H2B	4 532	8 406	7 347 €	3 098	3 782 €	1 761	7 821 €	3 547	10 225 €
H2C	4 270	8 015	7 362 €	2 937	4 062 €	1 530	7 834 €	3 548	9 891 €
H2D	918	1 766	7 753 €	634	4 458 €	399	9 756 €	733	9 512 €
H3	1 690	3 097	7 410 €	1 159	4 195 €	550	8 192 €	1 388	9 785 €
Typologie des communes (INSEE)***									
Grand pôle (> = 10000 emplois)	11 601	21 490	8 022 €	7 294	4 397 €	4 941	8 787 €	9 255	10 471 €
Couronne d'un grand pôle	7 445	13 333	8 039 €	4 890	4 543 €	2 671	8 799 €	5 772	10 649 €
Commune multipolarisée	2 138	3 846	7 949 €	1 377	4 615 €	807	8 870 €	1 662	10 264 €
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	1 049	1 923	7 771 €	678	3 863 €	408	8 946 €	837	10 364 €
Couronne d'un moyen pôle	291	527	7 312 €	193	3 954 €	102	9 099 €	232	9 319 €
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	1 397	2 594	7 459 €	913	3 952 €	570	8 548 €	1 111	9 782 €
Couronne d'un petit pôle	115	196	7 997 €	73	5 015 €	38	8 369 €	85	10 393 €
Autre commune multipolarisée	2 685	4 843	7 633 €	1 748	4 380 €	989	7 900 €	2 106	10 208 €
Isolée hors influence des pôles	2 090	3 879	7 616 €	1 347	4 699 €	843	7 781 €	1 689	9 861 €
Période d'achèvement du logement									
Avant 1949	10 262	19 803	7 674 €	6 756	5 038 €	4 785	7 216 €	8 262	10 096 €
1949-1974	10 356	19 104	8 150 €	6 358	4 240 €	4 693	9 613 €	8 053	10 384 €
1975-1989	8 194	13 727	7 921 €	5 400	3 888 €	1 892	9 821 €	6 435	10 746 €
Total / Moyenne	28 812	52 634	7 911 €	18 514	4 429 €	11 370	8 639 €	22 750	10 382 €

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission

(8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

**Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

***Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

ANNEXE 14 : Isolation dans le cadre des bouquets de travaux - 2 (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SCFGAS au 29 mars 2013

	Isolation toiture terrasse		Isolation combles perdus		Isolation combles aménagés		Isolation murs		Pose de fenêtres		Pose de fenêtres + volets		Pose de double fenêtres	
	Effectif	R (> 3)*	Effectif	R (> = 5)*	Effectif	R (> = 4)*	Effectif	R (> = 2.8)*	Effectif	Uw (< = 1.8)*	Effectif	Ujn (< = 1.8)*	Effectif	Uw (< = 2)*
Nature du logement														
Maison individuelle	544	4,93	12 605	6,49	5 555	6,06	9 781	3,54	14 553	1,44	9 180	1,44	266	1,43
Appartement	251	5,32	579	6,32	391	5,97	1 586	3,52	1 335	1,48	818	1,44	27	1,48
Occupation du logement														
Propriétaire	676	5,16	11 736	6,48	4 999	6,08	9 103	3,55	13 895	1,44	8 510	1,44	270	1,44
Location	86	4,56	917	6,59	583	5,91	1 457	3,45	1 306	1,46	942	1,43	16	1,40
A titre gratuit	10	3,84	141	6,60	97	5,99	177	3,85	187	1,47	163	1,48	1	1,90
Vacant	23	4,25	390	6,21	267	5,88	630	3,40	500	1,49	383	1,48	6	1,22
Commanditaire des travaux														
Bénéficiaire seul	664	5,02	13 048	6,48	5 871	6,06	10 975	3,52	15 633	1,45	9 833	1,44	290	1,43
Copropriété seule	80	5,67	67	6,99	42	5,47	235	3,97	126	1,53	83	1,46	1	1,10
Les deux	51	4,57	69	6,36	33	6,00	157	3,62	129	1,44	82	1,40	2	1,35
Catégorie du propriétaire														
Particulier	778	5,08	12 901	6,49	5 705	6,06	10 852	3,55	15 470	1,44	9 697	1,44	287	1,43
Société civile	17	4,09	283	6,07	241	5,82	515	3,27	418	1,51	301	1,45	6	1,43
Zone climatique**														
H1A	214	5,31	2 258	6,22	1 306	5,83	2 198	3,46	2 973	1,44	1 916	1,41	55	1,40
H1B	112	5,15	1 392	6,61	699	6,23	1 442	3,63	1 702	1,36	1 248	1,37	60	1,35
H1C	169	5,20	2 230	6,46	1 010	6,14	2 135	3,56	2 883	1,43	1 480	1,42	46	1,49
H2A	44	4,85	1 254	6,67	810	6,10	1 321	3,53	1 686	1,48	1 461	1,46	28	1,39
H2B	100	5,28	2 279	6,75	956	6,31	1 761	3,70	2 442	1,47	1 679	1,46	45	1,47
H2C	66	4,62	2 313	6,39	780	5,87	1 530	3,45	2 601	1,48	1 359	1,51	20	1,46
H2D	30	4,91	486	6,53	150	6,65	399	3,50	535	1,47	286	1,46	12	1,62
H3	58	3,90	954	6,27	221	5,39	550	3,22	1 027	1,47	547	1,49	25	1,45
Typologie des communes (INSEE)***														
Grand pôle (> = 10000 emplois)	535	5,02	5 033	6,41	2 252	6,00	4 939	3,55	6 463	1,46	4 079	1,44	136	1,43
Couronne d'un grand pôle	128	5,39	3 538	6,51	1 633	6,02	2 671	3,52	4 092	1,44	2 463	1,44	71	1,45
Commune multipolarisée	27	4,65	975	6,36	477	6,08	807	3,58	1 105	1,42	781	1,43	16	1,39
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	21	5,40	517	6,58	199	5,85	408	3,40	565	1,45	380	1,47	17	1,58
Couronne d'un moyen pôle	5	5,34	148	7,21	54	6,09	102	3,70	176	1,45	87	1,39	1	1,40
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	24	4,72	697	6,69	242	6,65	570	3,66	747	1,44	530	1,42	11	1,55
Couronne d'un petit pôle	0	0,00	55	7,96	20	6,19	38	3,34	62	1,44	31	1,40	0	0,00
Autre commune multipolarisée	31	4,79	1 266	6,51	595	6,20	989	3,49	1 477	1,44	944	1,44	23	1,23
Isolée hors influence des pôles	24	4,78	955	6,40	474	5,99	843	3,49	1 201	1,44	703	1,44	18	1,44
Période d'achèvement du logement														
Avant 1949	244	4,81	4 143	6,37	3 041	6,02	4 785	3,42	6 039	1,46	3 283	1,45	96	1,44
1949-1974	399	5,13	4 548	6,50	1 887	6,01	4 692	3,61	5 411	1,44	3 845	1,44	102	1,43
1975-1989	152	5,25	4 493	6,56	1 018	6,22	1 890	3,65	4 438	1,43	2 870	1,44	95	1,42
Total / Moyenne	795	5,06	13 184	6,48	5 946	6,05	11 367	3,54	15 888	1,45	9 998	1,44	293	1,43

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission (8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

**Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

***Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

ANNEXE 15 : Chauffage/eau chaude dans le cadre des bouquets de travaux (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Tous types de chauffage/eau chaude confondus			Chauffage/eau chaude		Chauffage avec énergie renouvelable		Eau chaude avec énergie renouvelable	
	Nombre d'opérations	Nombre d'actions	Montant moyen des travaux de cette action*	Effectif	Montant moyen des travaux*	Effectif	Montant moyen des travaux*	Effectif	Montant moyen des travaux*
Nature du logement									
Maison individuelle	17 445	20 121	19 335 €	10 396	10 015 €	7 443	7 283 €	2 282	6 972 €
Appartement	1 073	1 120	24 439 €	905	5 683 €	188	6 532 €	27	6 864 €
Occupation du logement									
Propriétaire	16 806	19 418	18 730 €	10 170	9 823 €	7 020	7 323 €	2 228	6 970 €
Location	1 040	1 095	29 432 €	718	7 767 €	337	6 603 €	40	7 674 €
A titre gratuit	227	245	23 479 €	132	10 016 €	99	6 588 €	14	7 187 €
Vacant	445	483	30 479 €	281	8 755 €	175	6 574 €	27	5 914 €
Commanditaire des travaux									
Bénéficiaire seul	18 262	20 969	19 536 €	11 091	9 758 €	7 578	7 262 €	2 300	6 960 €
Copropriété seule	139	144	24 369 €	124	4 217 €	17	9 170 €	3	11 272 €
Les deux	117	128	25 336 €	86	5 910 €	36	6 904 €	6	9 044 €
Catégorie du propriétaire									
Particulier	18 196	20 903	19 377 €	11 040	9 693 €	7 566	7 269 €	2 297	6 964 €
Société civile	322	338	33 648 €	261	8 596 €	65	6 734 €	12	8 231 €
Zone climatique**									
H1A	3 528	4 236	20 404 €	2 410	9 330 €	1 216	6 211 €	610	7 782 €
H1B	2 447	2 867	18 579 €	1 538	10 687 €	978	8 099 €	351	6 511 €
H1C	3 349	3 743	19 502 €	2 022	9 637 €	1 384	8 387 €	337	7 068 €
H2A	2 011	2 287	19 713 €	1 007	10 110 €	1 103	6 506 €	177	6 884 €
H2B	2 848	3 199	19 305 €	1 607	9 705 €	1 310	6 969 €	282	7 292 €
H2C	2 679	3 022	19 527 €	1 635	9 220 €	1 094	7 500 €	293	6 406 €
H2D	566	645	21 227 €	327	9 756 €	235	8 157 €	83	6 206 €
H3	1 052	1 199	19 141 €	737	9 031 €	296	6 192 €	166	5 825 €
Typologie des communes (INSEE)***									
Grand pôle (> = 10000 emplois)	7 025	7 952	21 680 €	5 066	8 041 €	2 105	6 009 €	781	6 939 €
Couronne d'un grand pôle	4 980	5 837	18 363 €	2 794	10 938 €	2 320	7 589 €	723	6 914 €
Commune multipolarisée	1 439	1 667	18 339 €	782	10 992 €	678	7 840 €	207	7 231 €
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	669	770	19 407 €	405	9 272 €	303	6 415 €	62	6 236 €
Couronne d'un moyen pôle	192	214	18 006 €	87	12 782 €	111	7 386 €	16	6 767 €
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	859	952	20 324 €	547	9 514 €	330	6 918 €	75	6 886 €
Couronne d'un petit pôle	86	107	14 649 €	35	13 572 €	52	8 297 €	20	6 509 €
Autre commune multipolarisée	1 879	2 175	16 996 €	944	11 751 €	974	7 880 €	257	6 945 €
Isolée hors influence des pôles	1 389	1 567	18 853 €	641	12 048 €	758	8 853 €	168	7 468 €
Période d'achèvement du logement									
Avant 1949	7 029	8 111	18 737 €	4 165	10 319 €	3 080	8 089 €	866	7 018 €
1949-1974	6 435	7 289	21 361 €	4 203	8 911 €	2 396	6 817 €	690	6 979 €
1975-1989	5 054	5 841	18 615 €	2 933	9 827 €	2 155	6 583 €	753	6 910 €
Total / Moyenne	18 518	21 241	19 604 €	11 301	9 668 €	7 631	7 264 €	2 309	6 971 €

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission

(8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

**Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

***Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

ANNEXE 16 : Chauffage/eau chaude dans le cadre des bouquets de travaux - 2 (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Pompe à chaleur		Chaudière bois		Poele, foyer fermé, insert	
	Effectif	Cop (> = 3.3)*	Effectif	Classe (> = 3)*	Effectif	Rendement (> = 70)*
Nature du logement						
Maison individuelle	5 170	4,23	1 264	3,41	6 179	107,63
Appartement	162	4,06	34	3,44	154	100,02
Occupation du logement						
Propriétaire	4 975	4,20	1 191	3,42	5 829	108,84
Location	185	4,54	67	3,43	270	88,00
A titre gratuit	69	5,12	15	3,13	84	80,20
Vacant	103	4,13	25	3,24	150	103,45
Commanditaire des travaux						
Bénéficiaire seul	5 294	4,23	1 286	3,41	6 292	107,60
Copropriété seule	18	4,16	8	5,00	9	82,11
Les deux	20	4,03	4	3,00	32	82,84
Catégorie du propriétaire						
Particulier	5 244	4,23	1 288	3,42	6 278	107,25
Société civile	88	4,01	10	3,00	55	128,76
Zone climatique**						
H1A	1 033	4,05	144	3,58	1 072	176,04
H1B	673	4,55	233	3,31	745	97,97
H1C	890	4,30	362	3,33	1 022	101,44
H2A	481	4,13	94	3,34	1 009	83,07
H2B	737	4,24	174	3,53	1 136	87,91
H2C	762	4,20	203	3,41	891	93,77
H2D	202	4,05	59	3,54	176	100,35
H3	540	4,20	29	3,76	267	108,51
Typologie des communes (INSEE)***						
Grand pôle (> = 10000 emplois)	1 646	4,22	168	3,63	1 937	118,65
Couronne d'un grand pôle	1 696	4,17	424	3,47	1 896	106,53
Commune multipolarisée	488	4,29	140	3,42	538	105,49
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	162	4,08	30	3,57	273	100,79
Couronne d'un moyen pôle	53	4,14	23	3,30	88	99,73
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	233	4,73	51	3,41	279	95,91
Couronne d'un petit pôle	26	4,02	15	3,20	37	101,11
Autre commune multipolarisée	628	4,16	205	3,31	769	101,68
Isolée hors influence des pôles	400	4,31	242	3,26	516	90,83
Période d'achèvement du logement						
Avant 1949	1 966	4,22	672	3,35	2 408	107,12
1949-1974	1 642	4,18	361	3,44	2 035	104,41
1975-1989	1 724	4,28	265	3,54	1 890	111,10
Total / Moyenne	5 332	4,23	1 298	3,42	6 333	107,44

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission (8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

**Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement.

Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

***Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

ANNEXE 17 : Performance globale (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Effectif	Montant moyen prêté*	Coût moyen des travaux*	Consommation avant travaux* (kwh/m²/an)	Consommation après travaux* (kwh/m²/an)
Nature du logement					
Maison individuelle	210	24 772 €	30 306 €	277	123
Appartement	72	13 729 €	16 469 €	314	107
Occupation du logement					
Propriétaire	241	22 593 €	27 717 €	270	121
Location	21	18 262 €	22 478 €	346	103
A titre gratuit	1	20 217 €	20 217 €	234	104
Vacant	19	17 996 €	19 896 €	412	107
Commanditaire des travaux					
Bénéficiaire seul	247	23 565 €	28 566 €	291	120
Copropriété seule	19	9 134 €	12 913 €	283	111
Les deux	16	12 283 €	15 559 €	175	90
Catégorie du propriétaire					
Particulier	257	22 083 €	27 055 €	271	121
Société civile	25	20 616 €	23 870 €	426	100
Zone climatique**					
H1A	51	19 741 €	23 706 €	302	135
H1B	36	24 160 €	30 238 €	306	148
H1C	33	21 186 €	27 720 €	316	105
H2A	31	25 776 €	34 666 €	296	116
H2B	84	21 127 €	24 483 €	270	112
H2C	29	23 938 €	26 583 €	224	110
H2D	5	22 710 €	33 186 €	360	120
H3	12	19 049 €	22 060 €	279	103
Typologie des communes (INSEE)***					
Grand pôle (> = 10000 emplois)	158	20 798 €	25 619 €	264	119
Couronne d'un grand pôle	57	24 498 €	29 381 €	277	115
Commune multipolarisée	20	25 397 €	32 084 €	354	117
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	8	22 680 €	29 877 €	289	112
Couronne d'un moyen pôle	1	27 120 €	27 120 €	336	148
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	19	17 084 €	17 584 €	372	109
Couronne d'un petit pôle	1	30 000 €	32 182 €	239	153
Autre commune multipolarisée	15	23 990 €	29 490 €	338	145
Isolée hors influence des pôles	3	25 733 €	37 004 €	241	100
Période d'achèvement du logement					
Avant 1949	5	26 756 €	35 759 €	412	130
1949-1974	185	21 364 €	26 642 €	290	116
1975-1989	92	22 876 €	26 548 €	270	123
Total / Moyenne	282	21 953 €	26 773 €	286	119

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission (8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

**Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement.

Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

***Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

NB : pour les consommations avant et après travaux, seules 80% des données sont exploitables.

ANNEXE 18 : Assainissement (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Effectif	Montant moyen prêté*	Coût moyen des travaux*
Occupation du logement			
Propriétaire	3 045	7 031 €	8 700 €
Location	201	7 346 €	8 901 €
A titre gratuit	44	7 431 €	8 809 €
Vacant	37	7 047 €	8 583 €
Catégorie du propriétaire			
Particulier	3 297	7 047 €	8 707 €
Société civile	30	7 892 €	9 239 €
Zone climatique**			
H1A	641	5 842 €	10 131 €
H1B	223	6 398 €	9 369 €
H1C	314	7 835 €	9 336 €
H2A	767	7 047 €	7 758 €
H2B	848	7 461 €	8 075 €
H2C	415	7 428 €	8 316 €
H2D	37	7 876 €	9 018 €
H3	82	8 950 €	10 821 €
Typologie des communes (INSEE)***			
Grand pôle (> = 10000 emplois)	309	8 365 €	9 622 €
Couronne d'un grand pôle	1 366	7 030 €	9 253 €
Commune multipolarisée	379	7 106 €	8 740 €
Moyen pôle (> = 5000 et < 10000)	80	7 806 €	8 526 €
Couronne d'un moyen pôle	51	6 610 €	6 883 €
Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)	127	7 203 €	7 967 €
Couronne d'un petit pôle	26	6 130 €	8 167 €
Autre commune multipolarisée	618	6 644 €	8 012 €
Isolée hors influence des pôles	371	6 603 €	7 686 €
Période d'achèvement du logement			
Avant 1949	1 443	7 106 €	8 830 €
1949-1974	943	7 031 €	8 621 €
1975-1989	941	7 001 €	8 622 €
Total / Moyenne	3 327	7 055 €	8 712 €

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission (8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

**Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement.

Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

ANNEXE 19 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de communes (émissions 2012)*

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Grand pôle (>= 10 000 emplois)			Couronne d'un grand pôle			Couronne multipolarisée			Moyen pôle (>= 5 000 et < 10 000)			Couronne d'un moyen pôle			Petit pôle (>= 1 500 et < 5 000)			Couronne d'un petit pôle			Autre commune multipolarisée			Commune isolée hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC**	3 593	30%	33%	2 805	30%	26%	908	35%	8%	392	35%	4%	105	30%	1%	584	39%	5%	63	41%	1%	1 352	39%	12%	1 027	41%	9%	10 829	33%
2 - 3 SMIC**	2 907	24%	31%	2 716	29%	29%	836	32%	9%	376	33%	4%	125	36%	1%	458	30%	5%	45	29%	0%	1 115	33%	12%	810	32%	9%	9 388	28%
3 - 4 SMIC**	2 320	19%	37%	1 909	21%	31%	469	18%	8%	208	18%	3%	74	21%	1%	262	17%	4%	29	19%	0%	572	17%	9%	385	15%	6%	6 228	19%
4 - 5 SMIC**	1 377	11%	44%	939	10%	30%	195	7%	6%	74	7%	2%	31	9%	1%	115	8%	4%	14	9%	0%	217	6%	7%	145	6%	5%	3 107	9%
Au moins 5 SMIC**	1 982	16%	56%	851	9%	24%	201	8%	6%	82	7%	2%	14	4%	0%	93	6%	3%	4	3%	0%	173	5%	5%	143	6%	4%	3 543	11%
Effectif	12 179	100%	37%	9 220	100%	28%	2 609	100%	8%	1 132	100%	3%	349	100%	1%	1 512	100%	5%	155	100%	0%	3 429	100%	10%	2 510	100%	8%	33 095	100%

*Les tranches de SMIC sont obtenues à partir des revenus annuels nets non nuls déclarés pour les particuliers (98%) et les types de communes ne sont pas renseignés pour les prêts émis dans les DOM

** SMIC 2012 = 1 107.37 €

ANNEXE 20 : Effectifs et montants prêtés par type de communes et par décile de RFR (émissions 2012)*
Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

Déciles à partir des RFR**	Total		Grand pôle (> = 10 000 emplois)		Couronne d'un grand pôle		Couronne multipolarisée		Moyen pôle (> = 5 000 et < 10 000)		Couronne d'un moyen pôle		Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)		Couronne d'un petit pôle		Autre commune multipolarisée		Commune isolée hors influence des pôles	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)
< = à 15 057€	10 450 €	15 950 €	655	16 460 €	626	15 990 €	232	16 032 €	93	15 096 €	24	14 852 €	164	14 494 €	12	12 024 €	408	15 200 €	382	16 788 €
de 15 058 à 19 995 €	17 281 €	15 533 €	748	15 095 €	710	15 641 €	236	15 747 €	95	16 768 €	30	15 780 €	169	15 217 €	17	18 967 €	384	15 301 €	294	16 073 €
de 19 995 à 24 396 €	21 585 €	16 096 €	815	15 797 €	714	15 953 €	229	16 702 €	111	16 199 €	26	18 579 €	148	15 995 €	12	18 481 €	363	16 106 €	263	16 526 €
de 24 396 à 28 265 €	25 311 €	16 260 €	838	15 899 €	714	16 510 €	243	16 033 €	95	16 679 €	40	17 341 €	141	15 303 €	23	17 352 €	356	16 468 €	232	16 826 €
de 28 266 à 32 224 €	28 948 €	16 625 €	820	17 009 €	786	16 324 €	232	16 503 €	114	17 027 €	38	14 686 €	139	16 967 €	15	14 160 €	308	16 225 €	227	17 022 €
de 32 225 à 36 664 €	32 957 €	16 899 €	889	17 300 €	830	16 723 €	237	16 622 €	84	17 025 €	36	16 284 €	108	16 839 €	13	16 433 €	283	16 423 €	201	16 541 €
de 36 665 à 41 931 €	37 817 €	17 343 €	957	17 508 €	824	17 037 €	208	18 643 €	97	18 151 €	37	15 334 €	121	18 314 €	10	20 027 €	234	16 144 €	194	17 122 €
de 41 932 à 49 337 €	44 237 €	17 882 €	1 093	18 169 €	827	17 552 €	175	17 584 €	68	18 995 €	28	15 783 €	106	18 184 €	11	14 540 €	211	17 973 €	163	17 761 €
de 49 338 à 63 157 €	54 155 €	18 645 €	1 219	19 337 €	815	17 906 €	167	18 023 €	68	19 581 €	21	20 055 €	77	17 622 €	13	20 573 €	187	17 632 €	112	18 761 €
> = à 63 157 €	94 446 €	20 582 €	1 462	21 083 €	661	19 632 €	138	19 763 €	60	22 659 €	15	18 624 €	90	22 272 €	5	16 081 €	136	19 674 €	109	19 729 €
Total/Moyenne	36 789 €	17 181 €	9 496	17 755 €	7 507	16 935 €	2 097	16 985 €	885	17 507 €	295	16 477 €	1 263	16 733 €	131	16 961 €	2 870	16 367 €	2 177	17 017 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements de crédit : 21 % sont inexploitables dont 3 % sont des sociétés civiles de personnes.
Les types de communes ne sont pas renseignés pour les prêts émis dans les DOM.

Déciles de RFR nationaux**	Total		Grand pôle (> = 10 000 emplois)		Couronne d'un grand pôle		Couronne multipolarisée		Moyen pôle (> = 5 000 et < 10 000)		Couronne d'un moyen pôle		Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)		Couronne d'un petit pôle		Autre commune multipolarisée		Commune isolée hors influence des pôles	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)
< = à 3 466 €	1 651 €	18 075 €	40	17 218 €	44	16 680 €	13	18 031 €	5	18 373 €	1	9 320 €	9	19 359 €	0	0 €	29	18 308 €	29	21 010 €
de 3 467 à 7 854 €	5 952 €	15 983 €	80	16 749 €	89	15 499 €	25	13 564 €	21	15 306 €	5	12 539 €	23	15 664 €	3	14 404 €	67	16 796 €	68	16 442 €
de 7 855 à 10 980 €	9 615 €	16 215 €	152	15 782 €	139	16 606 €	65	16 188 €	20	15 750 €	3	29 727 €	31	16 458 €	1	1 408 €	109	14 572 €	95	17 989 €
de 10 981 à 13 806 €	12 501 €	15 628 €	267	16 555 €	252	15 637 €	84	15 795 €	28	15 735 €	10	13 757 €	70	13 337 €	4	11 054 €	139	15 053 €	145	15 697 €
de 13 807 à 16 434 €	15 175 €	15 322 €	356	15 716 €	348	15 712 €	122	15 698 €	54	14 907 €	13	13 754 €	74	13 617 €	10	18 332 €	173	14 201 €	135	15 404 €
de 16 435 à 19 831 €	18 176 €	15 642 €	543	15 018 €	496	15 743 €	166	16 353 €	68	16 530 €	24	16 109 €	138	15 196 €	11	17 680 €	293	15 632 €	221	16 280 €
de 19 832 à 25 071 €	22 541 €	16 074 €	1 153	15 632 €	997	15 993 €	319	16 661 €	149	16 685 €	43	18 914 €	204	16 085 €	21	16 859 €	502	16 083 €	365	16 532 €
de 25 072 à 32 100 €	28 531 €	16 683 €	1 574	16 987 €	1 431	16 607 €	460	16 176 €	184	16 882 €	74	15 668 €	243	16 164 €	34	17 105 €	613	16 592 €	405	16 861 €
de 32 101 à 44 989 €	37 891 €	17 271 €	2 195	17 622 €	1 917	17 009 €	475	17 615 €	199	17 709 €	79	15 467 €	263	17 944 €	24	17 725 €	543	16 422 €	434	17 041 €
> = à 44 990 €	69 719 €	19 355 €	3 136	19 951 €	1 794	18 492 €	368	18 782 €	157	20 889 €	43	18 645 €	208	19 821 €	23	17 138 €	402	18 504 €	280	19 277 €
Total/Moyenne	36 789 €	17 181 €	9 496	17 755 €	7 507	16 935 €	2 097	16 985 €	885	17 507 €	295	16 477 €	1 263	16 733 €	131	16 961,273	2 870	16 367 €	2 177	17 017 €

**Source des déciles de revenu fiscal de l'ensemble des foyers fiscaux : Ministère de l'Économie, de l'Emploi et de l'Industrie

Déciles de RFR des propriétaires occupants***	Total		Grand pôle (> = 10 000 emplois)		Couronne d'un grand pôle		Couronne multipolarisée		Moyen pôle (> = 5 000 et < 10 000)		Couronne d'un moyen pôle		Petit pôle (> = 1 500 et < 5 000)		Couronne d'un petit pôle		Autre commune multipolarisée		Commune isolée hors influence des pôles	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)	Effectif	Montant moyen prêté (€)
< = 11 475 €	7 659 €	16 294 €	301	16 238 €	302	15 976 €	119	15 773 €	50	15 605 €	10	17 400 €	76	16 083 €	4	11 175 €	223	15 951 €	212	17 764 €
de 11 476 à 15 924 €	13 903 €	15 486 €	522	16 186 €	501	16 014 €	162	15 661 €	73	15 273 €	20	13 811 €	117	13 172 €	13	15 323 €	258	14 213 €	229	15 456 €
de 15 925 à 19 982 €	18 023 €	15 622 €	640	15 021 €	593	15 619 €	203	16 367 €	76	16 466 €	27	16 402 €	156	15 046 €	12	18 569 €	341	15 704 €	265	16 292 €
de 19 983 à 24 428 €	22 228 €	16 086 €	952	15 728 €	817	15 884 €	267	16 463 €	125	16 296 €	36	19 096 €	173	16 476 €	16	17 269 €	422	16 191 €	302	16 546 €
de 24 429 à 28 758 €	26 527 €	16 382 €	1 003	16 307 €	886	16 530 €	277	16 098 €	130	16 875 €	45	14 155 €	163	16 232 €	25	17 296 €	409	16 271 €	265	16 781 €
de 28 759 à 33 397 €	30 937 €	16 856 €	977	17 374 €	950	16 594 €	285	16 520 €	97	17 387 €	41	17 203 €	141	16 531 €	17	15 630 €	352	16 478 €	245	16 749 €
de 33 398 à 38 840 €	36 010 €	17 085 €	1 045	17 193 €	891	17 050 €	240	17 964 €	105	17 634 €	39	14 200 €	136	17 334 €	14	19 021 €	259	15 974 €	218	17 032 €
de 38 841 à 46 534 €	42 447 €	17 714 €	1 149	18 032 €	936	17 227 €	202	17 704 €	89	18 398 €	36	16 648 €	109	18 419 €	8	16 776 €	245	17 900 €	196	17 490 €
de 46 535 à 59 927 €	52 289 €	18 522 €	1 318	19 156 €	876	17 786 €	188	18 264 €	69	19 415 €	25	19 891 €	96	18 067 €	16	18 192 €	211	17 335 €	129	18 999 €
> = 59 928 €	91 307 €	20 465 €	1 589	21 032 €	755	19 514 €	154	19 459 €	71	22 554 €	16	17 960 €	96	21 843 €	6	14 868 €	150	19 513 €	116	19 690 €
Total/Moyenne	36 789 €	17 181 €	9 496	17 755 €	7 507	16 935 €	2 097	16 985 €	885	17 507 €	295	16 477 €	1 263	16 733 €	131	16 961 €	2 870	16 367 €	2 177	17 017 €

***Source : ENL 2006, Insee, exploitation DCAIN/DHUP/L1LP

ANNEXE 21 : Parts de marché (émissions 2012)

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

	Total				Bouquet de 2 actions				Bouquet de 3 actions ou plus				Performance globale				Assainissement			
	Effectif	%	Montant*	%	Effectif	%	Montant*	%	Effectif	%	Montant*	%	Effectif	%	Montant*	%	Effectif	%	Montant*	%
Crédit Foncier de France	655	2%	11 789,66	2%	480	3%	7 432,37	3%	148	1%	3 787,41	1%	20	7%	511,00	8%	7	0%	58,88	0%
CNCE (BPCE)	4 272	13%	74 351,85	13%	2 325	12%	33 397,78	12%	1 569	14%	37 781,81	14%	22	8%	527,36	9%	356	11%	2 644,90	11%
BFBP (BPCE)	3 472	10%	61 510,31	11%	1 797	9%	26 009,64	9%	1 320	12%	32 321,66	12%	39	14%	806,32	13%	316	9%	2 372,69	10%
Société Générale	1 511	4%	26 440,46	5%	816	4%	12 263,12	4%	528	5%	12 883,23	5%	12	4%	202,42	3%	155	5%	1 091,68	5%
Crédit du Nord	365	1%	7 013,52	1%	206	1%	3 167,41	1%	141	1%	3 686,28	1%	2	1%	50,22	1%	16	0%	109,61	0%
Crédit Agricole SA	9 534	28%	159 412,65	27%	4 907	26%	71 708,69	25%	3 243	29%	77 510,72	29%	51	18%	1 222,14	20%	1 333	40%	8 971,10	38%
LCL	1 182	3%	21 273,93	4%	597	3%	8 984,11	3%	460	4%	11 233,94	4%	10	4%	227,53	4%	115	3%	828,36	4%
Crédit Mutuel	4 941	15%	84 079,21	14%	2 588	13%	38 318,60	14%	1 648	15%	39 903,15	15%	56	20%	1 218,27	20%	649	20%	4 639,19	20%
CIC	1 043	3%	18 685,64	3%	565	3%	8 485,86	3%	377	3%	9 357,18	3%	13	5%	239,36	4%	88	3%	603,23	3%
CIF	33	0%	620,43	0%	13	0%	206,36	0%	15	0%	355,99	0%	2	1%	36,00	1%	3	0%	22,08	0%
BNP Paribas	994	3%	18 299,99	3%	501	3%	7 608,79	3%	392	4%	9 904,51	4%	4	1%	94,71	2%	97	3%	691,97	3%
BNP Paribas PF	11	0%	248,63	0%	2	0%	40,00	0%	9	0%	208,63	0%	0	0%	0,00	0%	0	0%	0,00	0%
Domofinance	1 883	6%	32 488,27	6%	1 570	8%	24 730,39	9%	289	3%	7 267,23	3%	24	9%	490,64	8%	0	0%	0,00	0%
Solféa	2 519	7%	41 697,35	7%	2 003	10%	29 102,28	10%	494	4%	12 228,06	5%	13	5%	291,65	5%	9	0%	75,36	0%
Banque Postale	1 437	4%	23 761,21	4%	820	4%	11 962,13	4%	420	4%	10 162,85	4%	14	5%	273,02	4%	183	6%	1 363,22	6%
Banque BCP	9	0%	171,23	0%	5	0%	61,23	0%	4	0%	110,00	0%	0	0%	0,00	0%	0	0%	0,00	0%
Total	33 861	100%	581 844,34	100%	19 195	100%	283 478,78	100%	11 057	100%	268 702,66	100%	282	100%	6 190,64	100%	3 327	100%	23 472,26	100%

*Il s'agit des données au dernier stade du prêt au 29/03/2013 et non des données lorsque le prêt était au stade de l'émission
(8% des prêts sont au stade de l'émission, 26% sont au stade de la mise en force et 66% sont au stade de la clôture)

Evolution 2011/2012	Total				Bouquet de 2 actions				Bouquet de 3 actions ou plus				Performance globale				Assainissement			
	Effectif**	Part de marché (en points)	Montant**	Part de marché (en points)	Effectif**	Part de marché (en points)	Montant**	Part de marché (en points)	Effectif**	Part de marché (en points)	Montant**	Part de marché (en points)	Effectif**	Part de marché (en points)	Montant**	Part de marché (en points)	Effectif**	Part de marché (en points)	Montant**	Part de marché (en points)
Crédit Foncier de France	102,8%	1,1	115,1%	1,2	124,3%	1,6	127,7%	1,7	78,3%	0,7	90,4%	0,8	53,8%	2,5	281,2%	5,9	-46,2%	-0,2	-37,8%	-0,1
CNCE (BPCE)	-16,8%	0,0	-16,0%	0,0	-20,3%	0,0	-20,4%	-0,1	-13,8%	0,0	-12,9%	0,0	-21,4%	-2,0	-7,0%	-1,5	-3,3%	0,5	1,3%	0,9
BFBP (BPCE)	-22,4%	-0,7	-21,5%	-0,7	-27,5%	-1,0	-26,9%	-0,9	-19,1%	-0,8	-18,3%	-0,8	5,4%	0,8	1,8%	-0,9	-4,0%	0,4	-1,2%	0,6
Société Générale	-27,6%	-0,7	-27,2%	-0,7	-33,2%	-0,8	-32,5%	-0,8	-24,2%	-0,7	-23,1%	-0,6	-25,0%	-1,4	-39,4%	-2,6	1,3%	0,4	4,6%	0,5
Crédit du Nord	-26%	-0,1	-25%	-0,1	-18%	0,0	-16%	0,1	-34%	-0,4	-32%	-0,4	-60,0%	-1,0	-36,4%	-0,6	-23,8%	-0,1	-19,3%	-0,1
Crédit Agricole SA	-14,7%	0,7	-13,0%	1,0	-17,8%	0,7	-17,4%	0,8	-10,4%	1,2	-8,7%	1,3	-1,9%	-0,2	19,8%	1,8	-12,9%	-2,4	-14,0%	-3,3
LCL	-25,6%	-0,4	-24,1%	-0,4	-35,8%	-0,8	-33,7%	-0,7	-17,6%	-0,2	-16,9%	-0,2	-28,6%	-1,4	-36,3%	-2,6	33,7%	1,1	40,4%	1,2
Crédit Mutuel	-14,4%	0,4	-13,8%	0,4	-16,4%	0,6	-16,9%	0,5	-12,5%	0,2	-11,5%	0,2	0,0%	0,2	3,8%	-1,0	-12,1%	-1,0	-10,1%	-0,8
CIC	-22,8%	-0,2	-21,7%	-0,2	-26,2%	-0,2	-25,0%	-0,2	-22,3%	-0,4	-20,4%	-0,3	30,0%	1,1	40,3%	0,9	-2,2%	0,1	-6,3%	0,0
CIF	13,8%	0,0	14,7%	0,0	-18,8%	0,0	-17,4%	0,0	36,4%	0,1	30,2%	0,0	100,0%	0,4	337,9%	0,4	200,0%	0,1	139,2%	0,1
BNP Paribas	-33,1%	-0,7	-29,8%	-0,6	-40,8%	-0,9	-39,0%	-0,8	-24,2%	-0,5	-21,2%	-0,4	-63,6%	-2,4	-52,4%	-2,0	-12,6%	-0,2	-16,6%	-0,4
BNP Paribas PF	-45%	0,0	-41,9%	0,0	-66,7%	0,0	-53,7%	0,0	-30,8%	0,0	-37,1%	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0	-100,0%	0,0	-100,0%	0,0
Domofinance	-33%	-1,3	-32,4%	-1,4	-34,7%	-1,8	-35,3%	-2,1	-23,5%	-0,3	-22,7%	-0,3	9,1%	0,8	19,2%	0,7	0,0%	0,0	0,0%	0,0
Solféa	10,8%	1,9	11,8%	1,8	8,4%	2,7	7,7%	2,6	21,4%	1,3	21,7%	1,3	62,5%	1,8	67,5%	1,6	-10,0%	0,0	-5,0%	0,0
Banque Postale	-17,7%	0,0	-19,5%	-0,2	-22,1%	-0,1	-21,0%	-0,1	-20,6%	-0,3	-21,9%	-0,4	16,7%	0,8	5,1%	-0,2	20,4%	1,3	23,7%	1,4
Banque BCP	80,0%	0,0	230,1%	0,0	66,7%	0,0	56,2%	0,0	100,0%	0,0	767,8%	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0	0,0%	0,0
Total	-16,9%	0,0%	-16,0%	0,0%	-20,1%	0,0%	-19,9%	0,0%	-13,9%	0,0%	-12,7%	0,0%	-1,1%	0,0%	9,0%	0,0%	-7,7%	0,0%	-6,7%	0,0%

**Les données pour 2011 sont celles enregistrées au 31/03/2012

(8% des prêts sont au stade de l'émission, 28% sont au stade de la mise en force et 64% sont au stade de la clôture)

ANNEXE 22 : Répartition des écoprêts suivant leur stade d'avancement et le type de travaux

Déclarations reçues à la SGFGAS au 29 mars 2013

Ensemble des prêts émis de 2009 à 2012			Prêts émis en 2009			Prêts émis en 2010			
Part	Part mise en force	Part clôturée	Part	Part mise en force	Part clôturée	Part	Part mise en force	Part clôturée	
Bouquet de 2 actions	65,4%	96,8%	86,9%	70,8%	99,0%	97,4%	64,6%	98,2%	88,4%
Bouquet de 3 actions ou plus	29,3%	94,8%	77,1%	26,2%	98,8%	96,0%	30,5%	98,2%	80,7%
Performance globale	0,7%	95,0%	76,6%	0,7%	98,9%	96,6%	0,6%	99,0%	78,9%
Assainissement	4,7%	89,9%	79,5%	2,3%	98,6%	97,1%	4,3%	97,0%	88,9%
Ensemble	100,0%	95,9%	83,6%	100,0%	98,9%	97,0%	100,0%	98,1%	86,0%

Prêts émis en 2011			Prêts émis en 2012		
Part	Part mise en force	Part clôturée	Part	Part mise en force	Part clôturée
58,9%	94,2%	69,7%	53,1%	50,1%	14,7%
31,5%	89,5%	52,6%	36,2%	45,0%	8,3%
0,7%	89,1%	50,2%	0,9%	45,5%	6,8%
8,8%	86,7%	70,9%	9,8%	35,5%	18,0%
100,0%	92,0%	64,3%	100,0%	46,8%	12,7%