

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 2ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 septembre 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

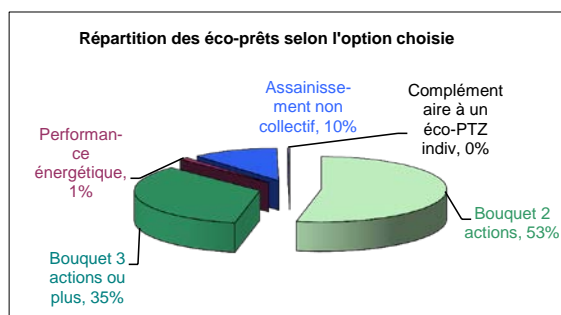
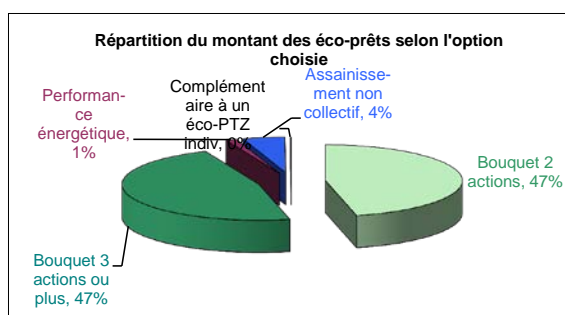
Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2018(*)	9 087	163 173 586 €	17 957 €	22 627 €	126
2e trimestre	4 845	86 994 133 €	17 955 €	22 674 €	125

(*) Il s'agit des trimestres définitifs ainsi que l'estimation du trimestre étudié.

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	1	7 419 €	7 419 €	7 419 €	120
Bouquet de travaux	4 241	81 439 424 €	19 203 €	24 351 €	128
Performance énergétique	56	1 120 578 €	20 010 €	24 248 €	138
Assainissement non collectif	535	4 336 486 €	8 106 €	9 555 €	96
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	12	90 226 €	7 519 €	8 974 €	103
Total/Moyenne	4 845	86 994 133 €	17 955 €	22 674 €	125



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	4 509	17 805 €	22 564 €	124
	Locataire	255	19 083 €	22 518 €	135
	Vacant	81	22 773 €	29 295 €	147
Commanditaire des travaux	Propriétaire	4 795	17 970 €	22 712 €	125
	Copropriété	14	15 089 €	17 228 €	135
	Propriétaire et copropriété	36	17 176 €	19 805 €	127
Total/Moyenne		4 845	17 955 €	22 674 €	125

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 2ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

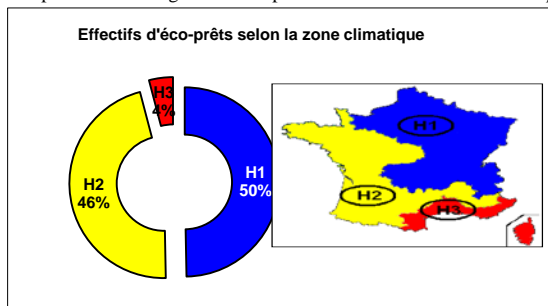
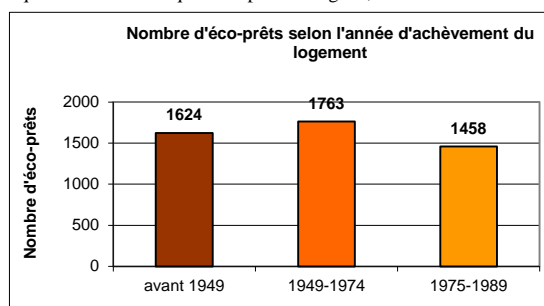
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 septembre 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	4 665	18 016 €	22 834 €	125
	Appartement	180	16 389 €	18 540 €	132
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 624	18 593 €	23 801 €	129
	1949-1974	1 763	18 392 €	23 416 €	128
	1975-1989	1 458	16 717 €	20 521 €	117
Zone climatique*	H1	2 408	18 310 €	23 886 €	124
	H2	2 239	17 648 €	21 552 €	126
	H3	198	17 121 €	20 617 €	124
Total/Moyenne		4 845	17 955 €	22 674 €	125

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco- prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 16 354 €	11 122,66 €	16 914,61 €	185	14 269	148	22 422 €	3	12 444 €	33	7 454 €
de 16 360 à 21 252 €	18 943,82 €	16 772,21 €	200	14 093	131	23 251 €	2	21 361 €	36	7 827 €
de 21 265 à 26 000 €	23 814,62 €	17 365,19 €	195	14 942	133	23 551 €	4	17 746 €	38	8 109 €
de 26 000 à 30 171 €	28 137,74 €	17 319,12 €	205	15 049	127	23 192 €	5	20 843 €	33	8 287 €
de 30 183 à 34 220 €	32 227,24 €	17 362,55 €	211	15 965	102	25 090 €	3	15 185 €	53	8 179 €
de 34 222 à 38 485 €	36 278,94 €	17 783,97 €	196	15 877	120	24 524 €	6	19 325 €	47	8 328 €
de 38 491 à 43 798 €	41 024,30 €	18 289,12 €	206	15 699	119	25 849 €	3	30 000 €	41	8 504 €
de 43 817 à 52 149 €	47 685,51 €	18 170,82 €	220	16 366	107	25 452 €	1	30 000 €	40	8 321 €
de 52 165 à 65 820 €	58 227,01 €	19 339,31 €	207	16 813	119	26 768 €	8	22 937 €	35	8 199 €
> à 65 876 €	92 223,87 €	20 195,08 €	211	17 223	136	26 983 €	4	4	19	8 866 €
Total/Moyenne	38 968,57 €	17 951,20 €	2 036	15 661 €	1 242	24 637 €	39	18 468 €	375	8 190 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 24% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cauti	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	8%	18%	5%	69%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	508	353	2 795	1 189
Montant moyen prêté (€)	11 073 €	14 868 €	16 163 €	26 026 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 septembre 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	2 488	15 745 €	19 981 €	1 587	24 884 €	31 758 €
	Appartement	88	13 103 €	15 236 €	78	20 786 €	23 299 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	711	15 953 €	20 580 €	683	24 836 €	31 801 €
	1949-1974	932	15 784 €	20 155 €	636	24 748 €	31 764 €
	1975-1989	933	15 298 €	18 904 €	346	24 305 €	29 753 €
Zone climatique*	H1	1 423	16 152 €	20 997 €	760	24 954 €	32 707 €
	H2	1 027	15 112 €	18 463 €	844	24 540 €	30 374 €
	H3	126	14 466 €	17 573 €	61	23 538 €	28 258 €
Occupation du logement	Propriétaire	2 449	15 673 €	19 900 €	1 486	24 645 €	31 446 €
	Locataire	101	14 742 €	17 279 €	128	24 492 €	29 148 €
	Vacant	26	17 516 €	22 079 €	51	26 575 €	34 447 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	2 551	15 671 €	19 854 €	1 647	24 730 €	31 435 €
	Propriétaire et/ou copropriété	25	14 004 €	16 228 €	18	21 258 €	24 599 €
Total/moyenne		2 576	15 655 €	19 819 €	1 665	24 692 €	31 362 €

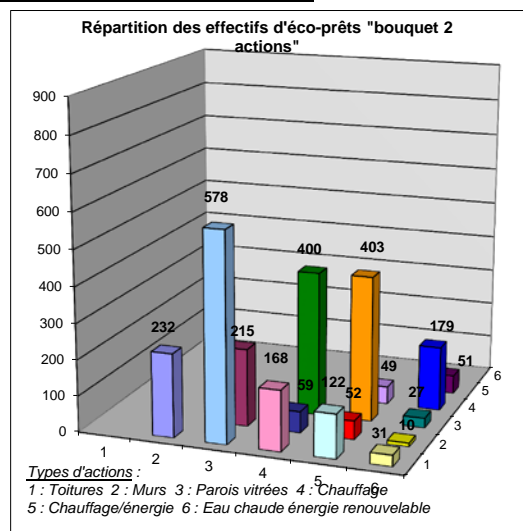
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	2 480	6 857 €	19 914 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	1 636	12 369 €	22 127 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	3 063	12 025 €	20 077 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 564	10 413 €	20 120 €
	Pose d'une chaudière à condensation	974	8 378 €	19 655 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	34	7 621 €	17 923 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	455	14 569 €	20 740 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	67	16 187 €	23 328 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	34	4 515 €	21 023 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 261	7 734 €	19 792 €
	Pose d'une chaudière à bois	173	16 063 €	22 824 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 029	6 091 €	19 259 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	59	11 978 €	20 196 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	489	4 306 €	19 832 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	578	22%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	403	16%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	400	16%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	232	9%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	215	8%
	Autres combinaisons	748	29%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	431	26%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	196	12%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	185	11%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	150	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	112	7%
	Autres combinaisons	591	35%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 2ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

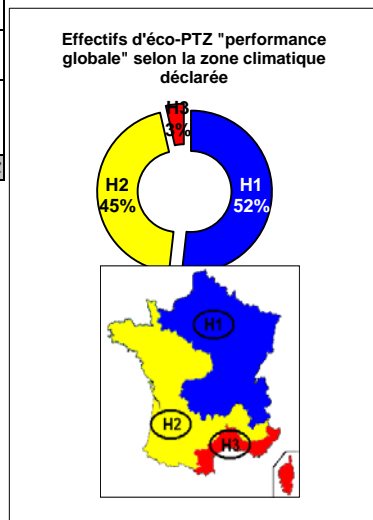
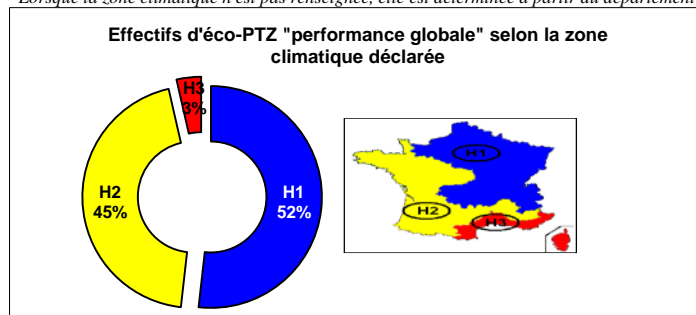
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 septembre 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	43	22 150 €	27 588 €
	Appartement	13	12 934 €	13 198 €
Période d'achèvement du logement	1948	3	17 996 €	23 282 €
	1949-1974	36	18 973 €	22 242 €
	1975-1989	17	22 564 €	28 665 €
Zone climatique*	H1	29	21 348 €	27 680 €
	H2	25	18 321 €	20 468 €
	H3	2	21 728 €	21 728 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	49	20 893 €	25 555 €
	Propriétaire et/ou copropriété	7	13 831 €	15 098 €
Occupation du logement	Propriétaire	48	21 116 €	25 936 €
	Locataire	8	13 378 €	14 115 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		56	20 010 €	24 248 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	50	8 619 €	9 884 €
	Couronne périurbaine	170	8 217 €	10 191 €
	Commune multipolarisée	49	7 426 €	9 280 €
	Espace rural	266	8 063 €	9 137 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	44	8 574 €	9 864 €
	Couronnes des grands pôles urbains	208	8 187 €	9 984 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	68	7 841 €	9 356 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	16	8 204 €	8 997 €
	Couronnes des moyens pôles	4	8 475 €	8 475 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	23	8 155 €	9 295 €
	Couronnes des petits pôles	1	10 000 €	10 928 €
	Autres communes multipolarisées	116	8 172 €	9 671 €
	Communes isolées hors influence des pôles	55	7 501 €	8 010 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	224	8 099 €	9 857 €
	1949-1974	155	8 074 €	9 295 €
	1975-1989	156	8 146 €	9 379 €
Total/moyenne		535	8 106 €	9 555 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.