

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

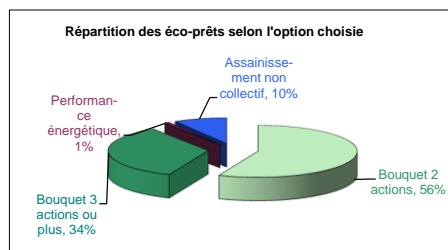
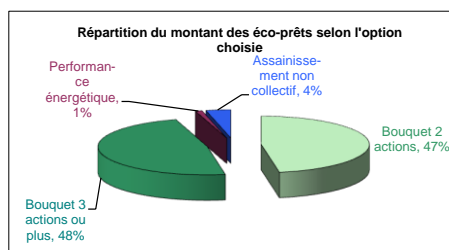
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2013	32 464	564 296 185 €	17 382 €	20 262 €	122
4ème trimestre 2013	9 571	165 211 399 €	17 262 €	20 218 €	122

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	8 683	157 540 172 €	18 144 €	21 222 €	124
Performance énergétique	68	1 634 523 €	24 037 €	30 031 €	143
Assainissement non collectif	820	6 036 704 €	7 362 €	8 771 €	97
Total/Moyenne	9 571	165 211 399 €	17 262 €	20 218 €	122



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	8 679	17 150 €	20 149 €	121
	Locataire	692	17 886 €	20 266 €	131
	Vacant	200	19 944 €	23 058 €	138
Commanditaire des travaux	Propriétaire	9 412	17 317 €	20 289 €	122
	Copropriété	60	13 884 €	15 757 €	110
	Propriétaire et copropriété	99	14 026 €	16 155 €	114
Total/Moyenne		9 571	17 262 €	20 218 €	122

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 4ème TRIMESTRE

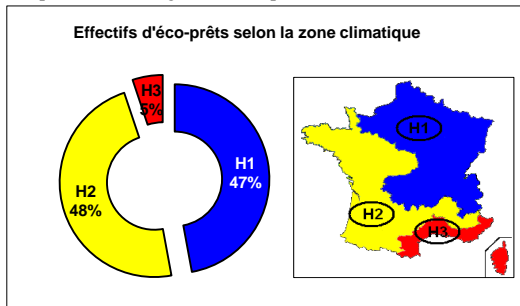
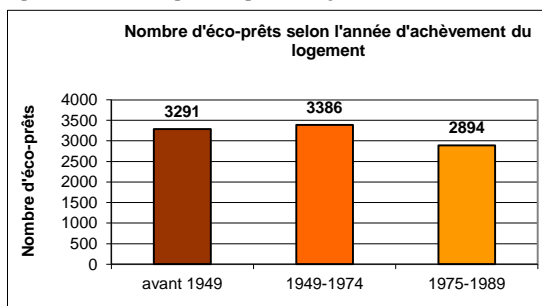
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	9 045	17 365 €	20 371 €	122
	Appartement	526	15 485 €	17 590 €	123
Période d'achèvement du logement	avant 1949	3 291	18 274 €	21 532 €	128
	1949-1974	3 386	17 548 €	20 764 €	125
	1975-1989	2 894	15 775 €	18 086 €	112
Zone climatique*	H1	4 507	17 970 €	21 601 €	123
	H2	4 570	16 670 €	19 099 €	121
	H3	493	16 297 €	17 974 €	121
Total/Moyenne		9 571	17 262 €	20 218 €	122

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 14 936€	10 400.35 €	15 945.50 €	430	13 092	309	21 933 €	2	30 000 €	76	7 378 €
de 14 943 à 19 413 €	17 178.39 €	15 791.74 €	481	13 463	270	21 757 €	4	30 000 €	63	7 106 €
de 19 418 à 23 421 €	21 442.94 €	16 102.54 €	494	14 029	240	23 007 €	10	20 193 €	73	6 874 €
de 23 423 à 26 948 €	25 179.30 €	16 348.33 €	495	14 138	254	22 704 €	6	24 415 €	63	7 321 €
de 26 951 à 30 402 €	28 647.23 €	16 756.16 €	500	14 315	257	23 616 €	4	19 075 €	56	6 902 €
de 30 407 à 34 728 €	32 530.80 €	16 731.87 €	474	14 143	262	24 283 €	1	27 730 €	81	7 320 €
de 34 729 à 40 014 €	37 319.77 €	17 543.13 €	464	14 606	268	25 446 €	6	24 422 €	79	7 460 €
de 40 036 à 47 794 €	43 704.27 €	18 272.76 €	457	15 242	282	25 391 €	10	24 942 €	68	8 140 €
de 47 816 à 60 215 €	53 277.46 €	18 820.87 €	448	15 620	300	25 760 €	6	29 094 €	64	7 738 €
> à 60 217 €	91 820.62 €	20 259.31 €	398	16 745	353	26 350 €	3	30 000 €	64	8 062 €
Total/Moyenne	36 150.11 €	17 257.22 €	4 641	14 501 €	2 795	24 108 €	52	24 865 €	687	7 431 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 15% sont inexploitables dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	2%	6%	17%	6%	70%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	1 108	880	5 537	2 046
Montant moyen prêté (€)	10 662 €	14 892 €	15 844 €	25 691 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

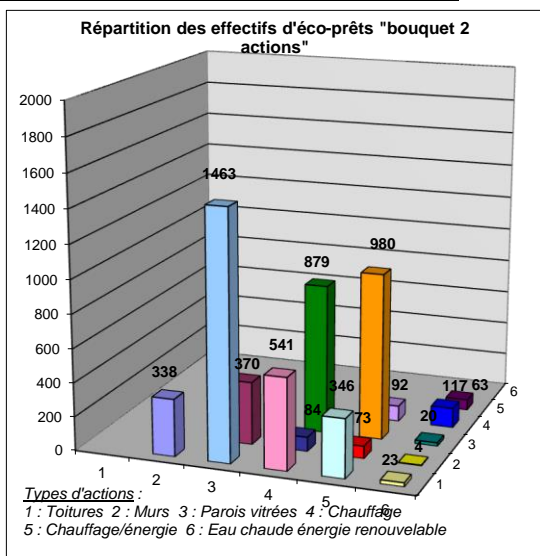
		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	5 090	14 627 €	17 029 €	3 073	24 408 €	28 770 €
	Appartement	303	12 434 €	14 131 €	217	19 892 €	22 575 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 545	14 840 €	17 641 €	1 394	24 805 €	28 994 €
	1949-1974	1 843	14 465 €	16 975 €	1 266	23 611 €	28 083 €
	1975-1989	2 005	14 281 €	16 169 €	630	23 573 €	27 520 €
Zone climatique*	H1	2 628	15 012 €	17 733 €	1 569	24 646 €	29 835 €
	H2	2 487	14 143 €	16 260 €	1 540	23 746 €	27 248 €
	H3	278	12 925 €	14 091 €	181	22 559 €	25 055 €
Occupation du logement	Propriétaire	5 045	14 576 €	16 951 €	2 815	24 241 €	28 703 €
	Locataire	283	13 298 €	15 513 €	350	23 162 €	25 879 €
	Vacant	65	14 157 €	16 187 €	125	23 810 €	27 616 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	5 315	14 542 €	16 918 €	3 211	24 304 €	28 596 €
	Propriétaire et/ou copropriété	78	11 903 €	13 336 €	79	16 210 €	18 828 €
Total/moyenne		5 393	14 504 €	16 866 €	3 290	24 110 €	28 361 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	5 475	4 348 €	18 789 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	3 031	9 088 €	21 880 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	6 640	10 468 €	18 873 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	3 131	9 250 €	19 401 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	1 705	6 858 €	18 630 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	117	5 251 €	15 117 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	1 309	12 723 €	20 790 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	2 747	7 290 €	18 570 €
	Pose d'une chaudière à bois	436	15 809 €	21 568 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	2 311	5 682 €	18 004 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	417	6 308 €	20 402 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes		1 463	27%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		980	18%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		879	16%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude		541	10%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		370	7%
	Autres combinaisons		1 160	22%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		874	27%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		418	13%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		399	12%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		357	11%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		270	8%
	Autres combinaisons		972	30%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 4ème TRIMESTRE

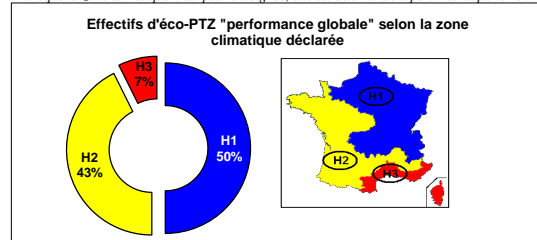
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

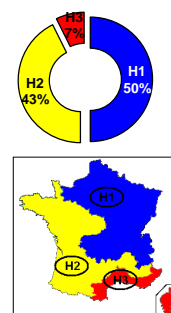
PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	62	25 378 €	31 777 €
	Appartement	6	10 177 €	11 983 €
Période d'achèvement du logement	1948	0		
	1949-1974	50	24 558 €	31 214 €
	1975-1989	18	22 589 €	26 743 €
Zone climatique*	H1	34	26 161 €	35 541 €
	H2	29	22 236 €	25 265 €
	H3	5	20 045 €	20 200 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	66	24 574 €	30 681 €
	Propriétaire et/ou copropriété	2	6 332 €	8 557 €
Occupation du logement	Propriétaire	62	24 258 €	30 604 €
	Locataire	5	20 099 €	22 069 €
	Vacant	1	30 000 €	34 267 €
Total/moyenne		68	24 037 €	30 031 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Effectifs d'éco-PTZ "performance globale" selon la zone climatique déclarée



Consommation énergétique conventionnelle (kWhep/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	294	128

*performances exploitables uniquement : 19% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	99	8 382 €	9 585 €
	Couronne périurbaine	267	7 448 €	9 502 €
	Commune multipolarisée	85	6 981 €	8 973 €
	Espace rural	368	7 115 €	7 999 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	92	8 421 €	9 409 €
	Couronnes des grands pôles urbains	332	7 354 €	9 366 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	88	6 956 €	7 981 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	23	8 088 €	9 814 €
	Couronnes des moyens pôles	15	8 118 €	9 421 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	53	6 726 €	7 893 €
	Couronnes des petits pôles	4	6 170 €	8 773 €
	Autres communes multipolarisées	139	7 191 €	8 219 €
	Communes isolées hors influence des pôles	74	7 026 €	7 549 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	352	7 483 €	9 063 €
	1949-1974	227	7 229 €	8 397 €
	1975-1989	241	7 310 €	8 723 €
Total/moyenne		820	7 362 €	8 771 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.