

## ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

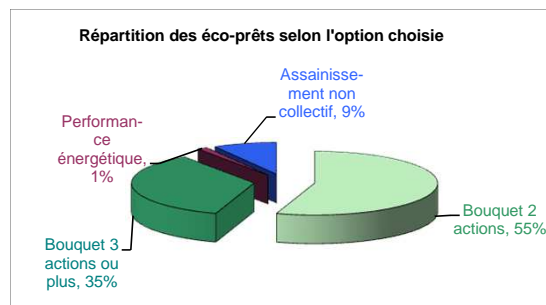
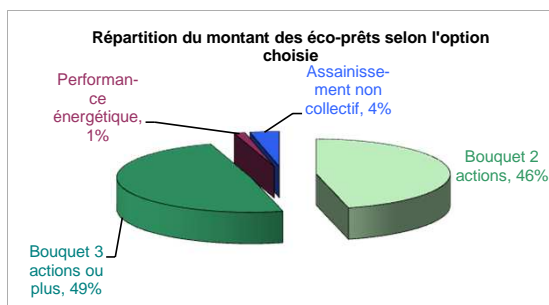
### ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

#### Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

|                    | Nombre d'éco-prêts | Montant total prêté (€) | Montant moyen prêté (€) | Montant moyen des travaux (€) | Durée moyenne (mois) |
|--------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| 1er trimestre 2013 | 6 691              | 117 314 753 €           | 17 533 €                | 20 440 €                      | 122                  |

#### Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

|                              | Nombre d'éco-prêts | Montant total prêté (€) | Montant moyen prêté (€) | Montant moyen des travaux (€) | Durée moyenne (mois) |
|------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Bouquet de travaux           | 6 045              | 111 632 030 €           | 18 467 €                | 21 484 €                      | 125                  |
| Performance énergétique      | 87                 | 1 558 261 €             | 17 911 €                | 22 815 €                      | 122                  |
| Assainissement non collectif | 559                | 4 124 462 €             | 7 378 €                 | 8 752 €                       | 93                   |
| Total/Moyenne                | 6 691              | 117 314 753 €           | 17 533 €                | 20 440 €                      | 122                  |



#### Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

|                           |                             | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Montant moyen des travaux (€) | Durée moyenne (mois) |
|---------------------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Occupation du logement    | Propriétaire                | 5 936              | 17 384 €                | 20 225 €                      | 121                  |
|                           | Locataire                   | 559                | 17 772 €                | 21 082 €                      | 130                  |
|                           | Vacant                      | 196                | 21 379 €                | 25 113 €                      | 138                  |
| Commanditaire des travaux | Propriétaire                | 6 501              | 17 664 €                | 20 592 €                      | 123                  |
|                           | Copropriété                 | 83                 | 13 074 €                | 15 903 €                      | 108                  |
|                           | Propriétaire et copropriété | 107                | 13 017 €                | 14 720 €                      | 120                  |
| Total/Moyenne             |                             | 6 691              | 17 533 €                | 20 440 €                      | 122                  |

## ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 1er TRIMESTRE

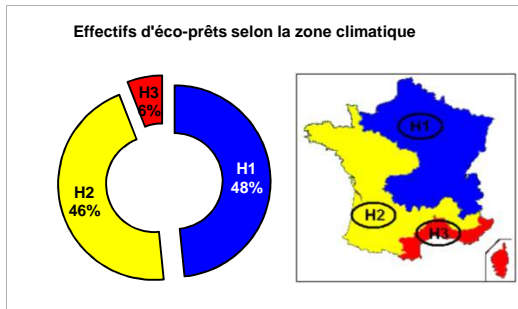
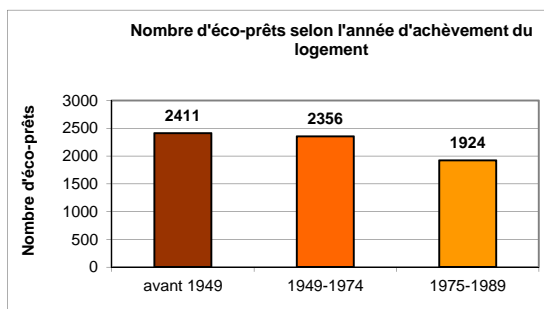
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

### Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

|                                  |                     | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Montant moyen des travaux (€) | Durée moyenne (mois) |
|----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| Type de logement                 | Maison individuelle | 6 186              | 17 740 €                | 20 705 €                      | 123                  |
|                                  | Appartement         | 505                | 14 994 €                | 17 199 €                      | 122                  |
| Période d'achèvement du logement | avant 1949          | 2 411              | 18 740 €                | 22 285 €                      | 129                  |
|                                  | 1949-1974           | 2 356              | 17 543 €                | 20 439 €                      | 123                  |
|                                  | 1975-1989           | 1 924              | 16 009 €                | 18 130 €                      | 114                  |
| Zone climatique*                 | H1                  | 3 235              | 18 168 €                | 21 709 €                      | 123                  |
|                                  | H2                  | 3 060              | 16 876 €                | 19 166 €                      | 122                  |
|                                  | H3                  | 394                | 17 417 €                | 19 825 €                      | 119                  |
| Total/Moyenne                    |                     | 6 691              | 17 533 €                | 20 440 €                      | 122                  |

\*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



### Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR\* :

| Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt | Total                      |                         | Bouquet 2 actions  |                         | Bouquet 3 actions ou plus |                         | Performance énergétique |                         | Assainissement non collectif |                         |
|-----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|
|                                               | Revenu moyen du décile (€) | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts        | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts      | Montant moyen prêté (€) | Nombre d'éco-prêts           | Montant moyen prêté (€) |
| <= à 14 912 €                                 | 10 256.63 €                | 15 942.11 €             | 300                | 13 866                  | 189                       | 21 409 €                | 2                       | 7 154 €                 | 48                           | 7 434 €                 |
| de 14 914 à 19 314 €                          | 17 210.53 €                | 16 230.92 €             | 296                | 13 553                  | 181                       | 23 548 €                | 11                      | 13 265 €                | 52                           | 6 629 €                 |
| de 19 322 à 23 351 €                          | 21 257.29 €                | 16 768.05 €             | 314                | 14 513                  | 171                       | 23 655 €                | 8                       | 13 847 €                | 47                           | 7 272 €                 |
| de 23 358 à 27 000 €                          | 25 293.38 €                | 16 735.13 €             | 321                | 14 300                  | 173                       | 23 484 €                | 8                       | 14 089 €                | 38                           | 7 140 €                 |
| de 27 000 à 30 713 €                          | 28 879.79 €                | 17 002.36 €             | 303                | 14 578                  | 188                       | 23 272 €                | 4                       | 18 609 €                | 45                           | 6 990 €                 |
| de 30 718 à 35 334 €                          | 32 983.24 €                | 17 221.49 €             | 305                | 14 862                  | 172                       | 24 621 €                | 8                       | 15 045 €                | 54                           | 7 300 €                 |
| de 35 336 à 40 700 €                          | 37 928.66 €                | 17 760.86 €             | 298                | 15 568                  | 180                       | 24 474 €                | 7                       | 21 113 €                | 55                           | 7 244 €                 |
| de 40 729 à 48 150 €                          | 44 309.98 €                | 18 725.80 €             | 282                | 15 354                  | 210                       | 25 514 €                | 4                       | 19 584 €                | 44                           | 7 856 €                 |
| de 48 162 à 61 827 €                          | 54 058.33 €                | 18 174.30 €             | 291                | 15 415                  | 180                       | 25 691 €                | 11                      | 23 163 €                | 58                           | 7 746 €                 |
| > à 61 868 €                                  | 95 622.00 €                | 21 246.57 €             | 227                | 16 849                  | 267                       | 26 581 €                | 9                       | 30 000 €                | 37                           | 8 056 €                 |
| Total/Moyenne                                 | 36 779.98 €                | 17 580.76 €             | 2 937              | 14 828 €                | 1 911                     | 24 338 €                | 72                      | 18 464 €                | 478                          | 7 353 €                 |

\*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 19% sont inexploitablement dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

### Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

|                 | NFGAS | Hypothèque | Cauti | Autre garantie | Pas de sûreté |
|-----------------|-------|------------|-------|----------------|---------------|
| Répartition (%) | 3%    | 6%         | 17%   | 5%             | 69%           |

### Analyse de la durée des éco-PTZ :

|                         | <= à 60 mois | 61-119 mois | 120 mois | > à 120 mois |
|-------------------------|--------------|-------------|----------|--------------|
| Effectifs               | 637          | 622         | 4 070    | 1 362        |
| Montant moyen prêté (€) | 10 825 €     | 14 694 €    | 16 278 € | 25 718 €     |

## ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

### BOUQUET DE TRAVAUX

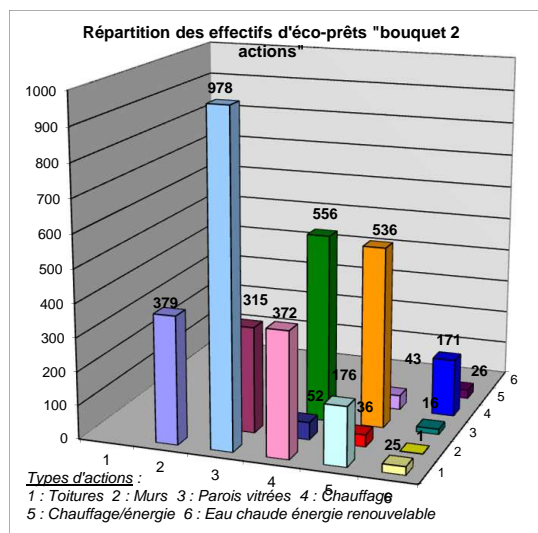
|                                  |                                | Bouquet de 2 actions |                         |                            | Bouquet de 3 actions ou plus |                         |                            |
|----------------------------------|--------------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                                  |                                | Nombre d'éco-prêts   | Montant moyen prêté (€) | Coût moyen des travaux (€) | Nombre d'éco-prêts           | Montant moyen prêté (€) | Coût moyen des travaux (€) |
| Type de logement                 | Maison individuelle            | 3 403                | 14 943 €                | 16 999 €                   | 2 171                        | 24 703 €                | 29 451 €                   |
|                                  | Appartement                    | 279                  | 11 734 €                | 12 789 €                   | 192                          | 20 187 €                | 23 530 €                   |
| Période d'achèvement du logement | avant 1949                     | 1 078                | 15 069 €                | 17 525 €                   | 1 081                        | 24 992 €                | 30 084 €                   |
|                                  | 1949-1974                      | 1 300                | 14 536 €                | 16 512 €                   | 843                          | 24 088 €                | 28 579 €                   |
|                                  | 1975-1989                      | 1 304                | 14 558 €                | 16 149 €                   | 439                          | 23 200 €                | 26 978 €                   |
| Zone climatique*                 | H1                             | 1 867                | 15 242 €                | 17 480 €                   | 1 117                        | 25 152 €                | 30 939 €                   |
|                                  | H2                             | 1 594                | 14 227 €                | 16 000 €                   | 1 085                        | 23 640 €                | 27 157 €                   |
|                                  | H3                             | 221                  | 13 533 €                | 14 828 €                   | 160                          | 23 335 €                | 27 315 €                   |
| Occupation du logement           | Propriétaire                   | 3 394                | 14 771 €                | 16 703 €                   | 1 953                        | 24 518 €                | 29 227 €                   |
|                                  | Locataire                      | 226                  | 13 688 €                | 16 315 €                   | 280                          | 22 971 €                | 27 267 €                   |
|                                  | Vacant                         | 62                   | 14 504 €                | 16 759 €                   | 130                          | 24 547 €                | 28 768 €                   |
| Commanditaire des travaux        | Propriétaire seul              | 3 566                | 14 824 €                | 16 838 €                   | 2 311                        | 24 463 €                | 29 101 €                   |
|                                  | Propriétaire et/ou copropriété | 116                  | 10 882 €                | 11 841 €                   | 52                           | 18 725 €                | 23 130 €                   |
| Total/moyenne                    |                                | 3 682                | 14 700 €                | 16 680 €                   | 2 363                        | 24 336 €                | 28 970 €                   |

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

| Types d'action |                                                                                                                                                             | Nombre d'éco-prêts | Coût moyen des travaux de l'action (€) | Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€) |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1              | Isolation thermique performante des toitures                                                                                                                | 3 945              | 4 470 €                                | 19 067 €                                                  |
| 2              | Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur                                                                                            | 2 460              | 8 876 €                                | 21 432 €                                                  |
| 3              | Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur                                                                        | 4 506              | 10 473 €                               | 19 243 €                                                  |
| 4              | Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants | 2 154              | 9 573 €                                | 19 871 €                                                  |
|                | Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage                                                                                        | 1 008              | 6 603 €                                | 19 452 €                                                  |
|                | Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage                                                                                     | 90                 | 5 028 €                                | 15 224 €                                                  |
|                | Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage                                                                                                 | 1 056              | 12 796 €                               | 20 668 €                                                  |
| 5              | Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable                                                                                        | 1 525              | 7 094 €                                | 19 324 €                                                  |
|                | Pose d'une chaudière à bois                                                                                                                                 | 221                | 15 360 €                               | 22 513 €                                                  |
|                | Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts                                                                                     | 1 304              | 5 693 €                                | 18 783 €                                                  |
| 6              | Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)                                                      | 421                | 7 008 €                                | 20 628 €                                                  |

| Combinaisons les plus fréquentes | Bouquet de 2 actions                                                      |  | Nombre d'éco-prêts | %   |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|-----|
|                                  | Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes              |  | 978                | 27% |
|                                  | Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude                |  | 556                | 15% |
|                                  | Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable |  | 536                | 15% |
|                                  | Isolation des toitures & Isolation des murs                               |  | 379                | 10% |
|                                  | Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude                             |  | 372                | 10% |
|                                  | Autres combinaisons                                                       |  | 861                | 23% |

| Combinaisons les plus fréquentes | Bouquet de 3 actions ou plus                                                                                            |  | Nombre d'éco-prêts | %   |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|-----|
|                                  | Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes                                       |  | 776                | 33% |
|                                  | Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude                                     |  | 271                | 11% |
|                                  | Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude                |  | 248                | 10% |
|                                  | Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable                      |  | 218                | 9%  |
|                                  | Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable |  | 193                | 8%  |
|                                  | Autres combinaisons                                                                                                     |  | 657                | 28% |



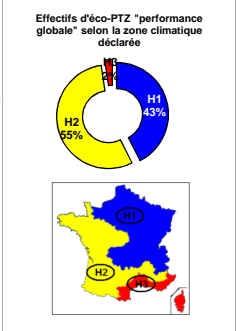
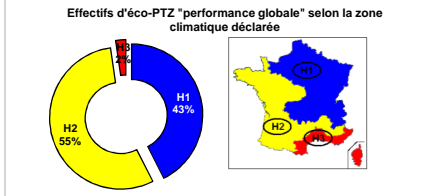
ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013  
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

|                                  |                                | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Coût moyen des travaux (€) |
|----------------------------------|--------------------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------|
| Type de logement                 | Maison individuelle            | 53                 | 21 432 €                | 26 142 €                   |
|                                  | Appartement                    | 34                 | 12 422 €                | 17 629 €                   |
| Période d'achèvement du logement | 1948                           | 1                  | 17 461 €                | 26 281 €                   |
|                                  | 1949-1974                      | 64                 | 16 383 €                | 20 690 €                   |
|                                  | 1975-1989                      | 22                 | 22 376 €                | 28 840 €                   |
| Zone climatique*                 | H1                             | 37                 | 19 816 €                | 27 573 €                   |
|                                  | H2                             | 48                 | 16 526 €                | 19 436 €                   |
|                                  | H3                             | 2                  | 15 899 €                | 15 899 €                   |
| Commanditaire des travaux        | Propriétaire                   | 65                 | 20 252 €                | 25 636 €                   |
|                                  | Propriétaire et/ou copropriété | 22                 | 10 996 €                | 14 482 €                   |
| Occupation du logement           | Propriétaire                   | 66                 | 19 826 €                | 25 434 €                   |
|                                  | Locataire                      | 18                 | 8 873 €                 | 9 682 €                    |
|                                  | Vacant                         | 3                  | 30 000 €                | 43 993 €                   |
| Total/moyenne                    |                                | 87                 | 17 911 €                | 22 815 €                   |

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

|                    | Avant travaux | Après travaux |
|--------------------|---------------|---------------|
| Moyenne nationale* | 265           | 118           |

\*performances exploitables uniquement : 25% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

|                                           |                                                     | Nombre d'éco-prêts | Montant moyen prêté (€) | Coût moyen des travaux (€) |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------|
| Ancienne typologie des communes * (INSEE) | Pôle urbain                                         | 53                 | 8 368 €                 | 9 209 €                    |
|                                           | Couronne périurbaine                                | 181                | 7 583 €                 | 9 283 €                    |
|                                           | Commune multipolarisée                              | 53                 | 6 785 €                 | 9 091 €                    |
|                                           | Espace rural                                        | 271                | 7 154 €                 | 8 275 €                    |
| Nouvelle typologie des communes (INSEE)   | Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)       | 59                 | 8 606 €                 | 9 259 €                    |
|                                           | Couronnes des grands pôles urbains                  | 218                | 7 474 €                 | 9 335 €                    |
|                                           | Communes multipolarisées des grandes aires urbaines | 60                 | 7 411 €                 | 8 478 €                    |
|                                           | Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)               | 11                 | 7 833 €                 | 9 026 €                    |
|                                           | Couronnes des moyens pôles                          | 4                  | 5 746 €                 | 8 938 €                    |
|                                           | Petits pôles (moins de 5 000 emplois)               | 27                 | 6 828 €                 | 7 805 €                    |
|                                           | Couronnes des petits pôles                          | 7                  | 6 022 €                 | 10 586 €                   |
|                                           | Autres communes multipolarisées                     | 120                | 7 113 €                 | 8 200 €                    |
| Période d'achèvement du logement          | Communes isolées hors influence des pôles           | 53                 | 6 670 €                 | 7 797 €                    |
|                                           | avant 1949                                          | 251                | 7 580 €                 | 9 124 €                    |
|                                           | 1949-1974                                           | 149                | 7 257 €                 | 8 537 €                    |
|                                           | 1975-1989                                           | 159                | 7 173 €                 | 8 459 €                    |
| Total/moyenne                             |                                                     | 559                | 7 378 €                 | 8 752 €                    |

\* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.