

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2015 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2015

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

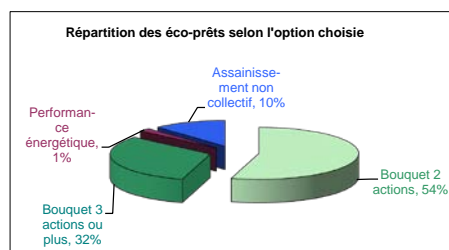
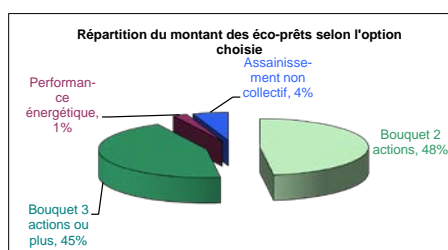
Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2015(*)	8 621	146 853 028 €	17 034 €	20 413 €	123
2e trimestre 2015	5 836	99 643 905 €	17 074 €	20 481 €	122

(*) Il s'agit des trimestres définitifs

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	5 038	92 199 522 €	18 301 €	21 954 €	126
Performance énergétique	111	2 148 492 €	19 356 €	23 804 €	128
Assainissement non collectif	687	5 295 891 €	7 709 €	9 141 €	96
Total/Moyenne	5 836	99 643 905 €	17 074 €	20 481 €	122



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	5 366	16 964 €	20 417 €	121
	Locataire	395	18 001 €	20 629 €	133
	Vacant	75	20 062 €	24 275 €	140
Commanditaire des travaux	Propriétaire	5 721	17 123 €	20 534 €	122
	Copropriété	71	14 939 €	19 020 €	124
	Propriétaire et copropriété	44	14 167 €	15 880 €	108
Total/Moyenne		5 836	17 074 €	20 481 €	122

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2015 - 2ème TRIMESTRE

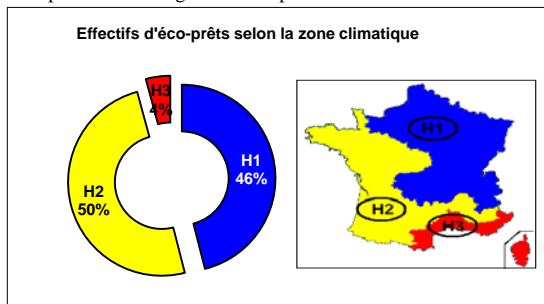
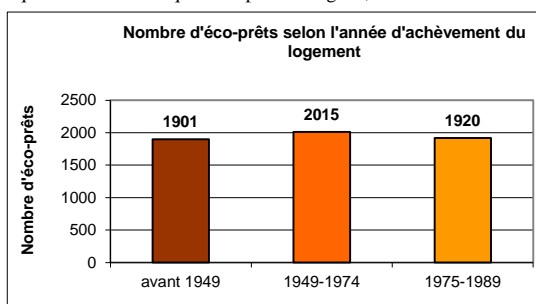
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2015

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	5 561	17 179 €	20 631 €	122
	Appartement	275	14 943 €	17 442 €	124
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 901	17 706 €	21 322 €	127
	1949-1974	2 015	17 553 €	21 382 €	126
	1975-1989	1 920	15 945 €	18 702 €	114
Zone climatique*	H1	2 686	17 805 €	22 159 €	121
	H2	2 904	16 490 €	19 096 €	124
	H3	246	15 991 €	18 500 €	117
Total/Moyenne		5 836	17 074 €	20 481 €	122

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 450€	10 778,75 €	15 444,82 €	268	13 852	171	21 136 €	7	14 700 €	63	6 856 €
de 15 450 à 19 618 €	17 548,61 €	15 948,08 €	289	14 336	162	21 537 €	6	14 106 €	52	7 712 €
de 19 618 à 23 745 €	21 662,66 €	16 436,75 €	301	14 457	157	22 448 €	8	21 389 €	43	7 429 €
de 23 745 à 27 266 €	25 537,62 €	16 671,96 €	284	14 496	158	23 583 €	15	17 021 €	53	7 630 €
de 27 266 à 30 684 €	29 001,47 €	16 639,98 €	270	14 657	157	23 735 €	13	18 965 €	69	7 816 €
de 30 684 à 34 065 €	32 326,68 €	17 418,84 €	293	15 553	162	23 531 €	8	18 695 €	46	7 556 €
de 34 065 à 38 307 €	36 136,30 €	17 165,83 €	299	15 839	135	24 645 €	12	16 561 €	64	7 702 €
de 38 307 à 43 680 €	40 847,88 €	17 953,95 €	294	15 498	154	25 593 €	14	19 142 €	47	7 934 €
de 43 680 à 52 835 €	47 526,67 €	18 395,57 €	265	15 644	172	26 295 €	9	24 231 €	63	7 567 €
> à 52 835 €	81 862,01 €	18 198,05 €	244	16 643	160	26 300 €	7	24 675 €	99	8 479 €
Total/Moyenne	34 322,86 €	17 027,38 €	2 807	15 083 €	1 588	23 861 €	99	18 865 €	599	7 722 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 13% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	7%	16%	5%	71%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	690	518	3 312	1 316
Montant moyen prêté (€)	10 784 €	14 352 €	15 461 €	25 502 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2015 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2015

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

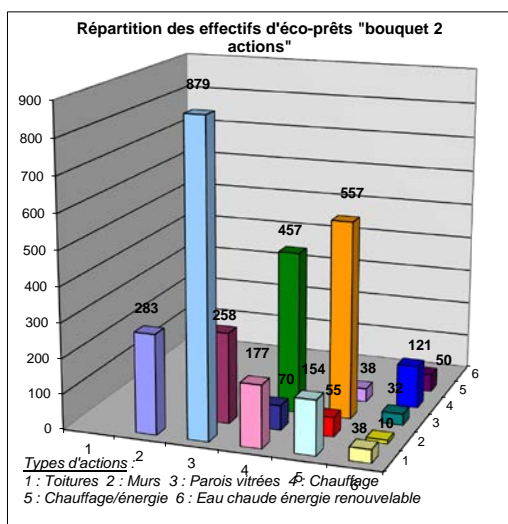
		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	3 020	15 200 €	18 220 €	1 768	24 043 €	28 940 €
	Appartement	159	11 981 €	13 505 €	91	20 709 €	24 905 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	878	15 164 €	18 324 €	727	24 817 €	29 924 €
	1949-1974	1 081	15 155 €	18 645 €	674	23 904 €	28 808 €
	1975-1989	1 220	14 844 €	17 154 €	458	22 356 €	26 772 €
Zone climatique*	H1	1 638	15 604 €	19 164 €	812	24 466 €	30 650 €
	H2	1 401	14 550 €	16 938 €	978	23 377 €	27 086 €
	H3	140	13 314 €	14 639 €	69	24 106 €	29 776 €
Occupation du logement	Propriétaire	2 980	15 060 €	18 054 €	1 633	23 955 €	28 996 €
	Locataire	169	14 401 €	16 344 €	184	23 327 €	26 636 €
	Vacant	30	16 500 €	20 253 €	42	23 353 €	28 145 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	3 108	15 077 €	18 035 €	1 829	23 954 €	28 810 €
	Propriétaire et/ou copropriété	71	13 353 €	15 732 €	30	19 326 €	24 638 €
Total/moyenne		3 179	15 039 €	17 984 €	1 859	23 880 €	28 743 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	3 057	5 453 €	18 839 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	1 885	11 716 €	21 517 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	3 757	11 004 €	18 882 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 641	9 814 €	19 811 €
	Pose d'une chaudière à condensation	1 071	7 332 €	18 632 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	8	8 628 €	18 401 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	454	14 514 €	21 774 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	72	19 228 €	24 188 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	36	5 839 €	21 655 €
5	Équipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 554	7 111 €	18 828 €
	Pose d'une chaudière à bois	202	14 979 €	21 690 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 318	5 762 €	18 355 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	34	12 654 €	20 157 €
6	Équipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	507	5 064 €	19 998 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	879	28%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	557	18%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	457	14%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	283	9%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	258	8%
	Autres combinaisons	745	23%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	461	25%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	209	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	193	10%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	170	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	141	8%
	Autres combinaisons	685	37%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2015 - 2ème TRIMESTRE

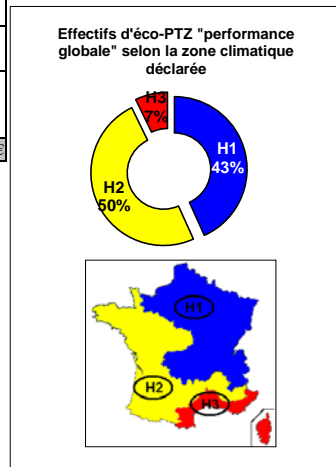
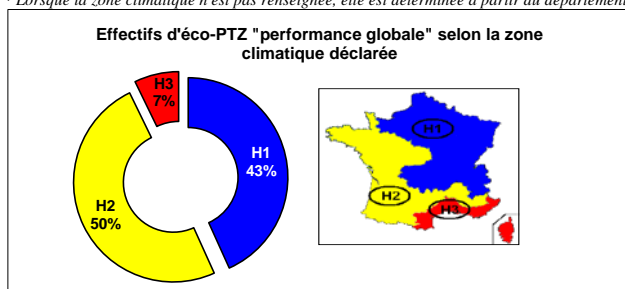
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2015

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	86	21 263 €	26 270 €
	Appartement	25	12 794 €	15 318 €
Période d'achèvement du logement	1948	1	20 000 €	25 760 €
	1949-1974	76	18 919 €	24 090 €
	1975-1989	34	20 314 €	23 106 €
Zone climatique*	H1	48	21 268 €	27 250 €
	H2	55	17 882 €	21 631 €
	H3	8	18 014 €	18 059 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	97	20 539 €	25 249 €
	Propriétaire et/ou copropriété	14	11 161 €	13 788 €
Occupation du logement	Propriétaire	103	19 544 €	23 673 €
	Locataire	8	16 933 €	25 490 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		111	19 356 €	23 804 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	54	8 576 €	10 285 €
	Couronne périurbaine	251	7 636 €	9 608 €
	Commune multipolarisée	69	7 963 €	8 888 €
	Espace rural	313	7 561 €	8 624 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	55	8 727 €	9 950 €
	Couronnes des grands pôles urbains	293	7 735 €	9 526 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	74	7 580 €	8 738 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	20	8 227 €	10 492 €
	Couronnes des moyens pôles	6	6 610 €	8 233 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	33	8 090 €	9 147 €
	Couronnes des petits pôles	3	6 484 €	8 751 €
	Autres communes multipolarisées	130	7 436 €	8 288 €
	Communes isolées hors influence des pôles	73	7 278 €	8 628 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	295	7 740 €	9 035 €
	1949-1974	184	7 812 €	9 133 €
	1975-1989	208	7 572 €	9 297 €
Total/moyenne		687	7 709 €	9 141 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.