

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 4ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

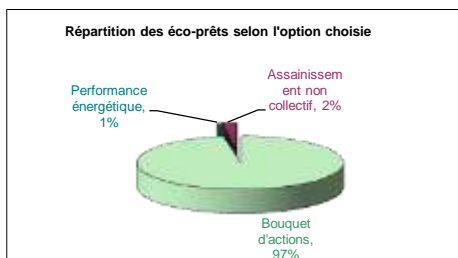
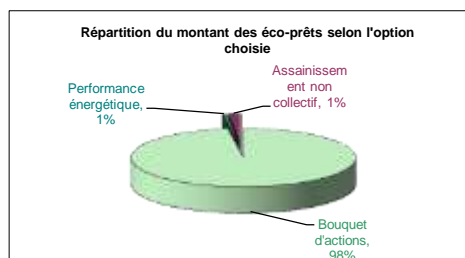
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
4e trimestre	19 930	248 521 362 €	12 470 €	15 207 €	117

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	19 396	242 935 561 €	12 525 €	15 285 €	117
Performance énergétique	72	1 627 058 €	22 598 €	28 943 €	147
Assainissement non collectif	459	3 931 461 €	8 565 €	9 738 €	117
Habiter Mieux	3	27 282 €	9 094 €	16 877 €	88
Total/Moyenne	19 930	248 521 362 €	12 469.71 €	15 207 €	117



Analyse du financement selon le type d'occupation :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	19 349	12 439 €	15 175 €	117
	Locataire	581	13 494 €	16 257 €	136
	Vacant	-	- €	- €	-
Total/Moyenne		19 930	12 470 €	15 207 €	117

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 4ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

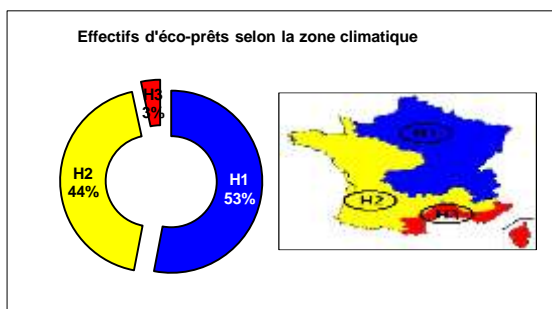
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	19 183	12 588 €	15 354 €	117
	Appartement	747	9 431 €	11 421 €	118
Zone climatique*	H1	10 566	12 693 €	15 829 €	117
	H2	8 684	12 219 €	14 526 €	117
	H3	674	12 187 €	14 187 €	120
Total/Moyenne		19 930	12 470 €	15 207 €	117

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

	Total		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco- prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 17 842€	12 645 €	12 556 €	1 733	12 671 €	4	18 704 €	55	8 475 €
de 0 à 17 847 €	- €	- €	0	- €	0	- €	0	- €
de 0 à 17 847 €	- €	- €	0	- €	0	- €	0	- €
de 28 231 à 32 327 €	30 296 €	12 042 €	1 735	12 117 €	6	22 427 €	53	8 418 €
de 32 327 à 36 325 €	34 329 €	12 401 €	1 747	12 460 €	4	26 389 €	42	8 606 €
de 36 331 à 40 666 €	38 432 €	12 158 €	1 760	12 199 €	2	30 000 €	32	8 795 €
de 40 667 à 45 830 €	43 150 €	12 062 €	1 743	12 103 €	6	24 056 €	44	8 803 €
de 45 836 à 53 157 €	49 396 €	12 303 €	1 757	12 327 €	7	19 918 €	29	8 985 €
de 53 158 à 65 641 €	58 706 €	13 047 €	1 763	13 068 €	6	23 430 €	25	9 060 €
> à 65 645 €	95 206 €	13 891 €	1 760	13 894 €	7	29 558 €	27	9 626 €
Total/Moyenne	36 216 €	10046.0065	13 998	12 607 €	42	23 957 €	307	8 760 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 80% sont inexploitables dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cauti	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	0%	6%	8%	3%	84%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	5 530	2 341	4 805	7 254
Montant moyen prêté (€)	8 432 €	11 026 €	12 530 €	15 974 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 4ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	13 265	9 736 €	11 939 €	3 775	17 773 €	20 753 €	1 618	24 631 €	31 789 €
	Appartement	565	6 761 €	8 358 €	114	15 663 €	17 270 €	59	21 018 €	27 472 €
Zone climatique*	H1	7 523	9 910 €	- €	2 076	18 302 €	21 675 €	772	24 995 €	33 412 €
	H2	5 873	9 252 €	- €	1 647	17 223 €	19 796 €	834	24 239 €	30 330 €
	H3	429	9 344 €	- €	165	15 152 €	16 327 €	71	22 266 €	27 699 €
Occupation du logement	Propriétaire	13 500	9 642 €	11 835 €	3 771	17 728 €	20 676 €	1 566	24 464 €	31 638 €
	Locataire	330	8 490 €	10 052 €	118	17 164 €	19 854 €	111	25 062 €	31 631 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		13 830	9 614 €	11 793 €	3 889	17 711 €	20 651 €	1 677	24 504 €	31 638 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	2 966	8 656 €
	Isolation en plancher de combles perdus	1 346	4 426 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 679	11 009 €
	Isolation de toiture terrasse	115	10 240 €
	Système de protection de la toiture	2	17 528 €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	1	19 153 €
2	Isolation des murs	2 428	14 870 €
	Isolation des murs	2 428	14 870 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	491	4 272 €
	Isolation des planchers bas	491	4 272 €
4	Isolation des parois vitrées	5 537	10 883 €
	Remplacement de fenêtres	5 537	10 883 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	9 958	12 186 €
	Pose d'une chaudière haute performance	3 313	8 680 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	399	7 009 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	5 764	14 198 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	426	16 331 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	159	6 301 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	4 538	9 288 €
	Pose d'une chaudière bois	943	16 866 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	3 411	6 895 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	202	13 484 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	1 019	6 750 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	236	6 677 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	789	6 720 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 4ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

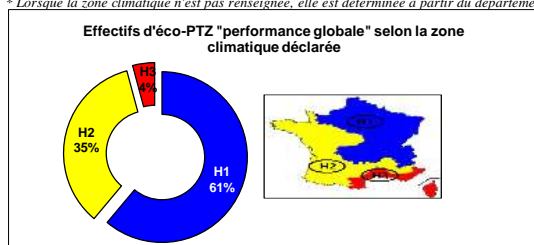
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	63	22 658 €	29 595 €
	Appartement	9	22 179 €	24 377 €
Zone climatique*	H1	44	22 509 €	30 010 €
	H2	25	22 886 €	27 837 €
	H3	3	21 505 €	22 512 €
Occupation du logement	Propriétaire	70	22 387 €	28 911 €
	Locataire	2	30 000 €	30 057 €
	Vacant	-	- €	- €
Total/moyenne		72	22 598 €	28 911 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	44	8 846 €	9 983 €
	Couronne périurbaine	157	8 645 €	9 918 €
	Commune multipolarisée	43	8 728 €	9 861 €
	Espace rural	215	8 417 €	9 532 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	40	8 949 €	10 125 €
	Couronnes des grands pôles urbains	183	8 601 €	9 825 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	54	8 890 €	10 334 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	15	8 101 €	8 918 €
	Couronnes des moyens pôles	8	8 500 €	8 897 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	22	8 800 €	9 665 €
	Couronnes des petits pôles	7	8 464 €	9 889 €
	Autres communes multipolarisées	79	8 336 €	9 363 €
Communes isolées hors influence des pôles		51	8 208 €	9 460 €
Total/moyenne		459	8 565 €	9 738 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.