

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2015 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2016

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

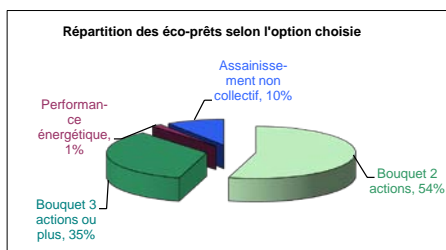
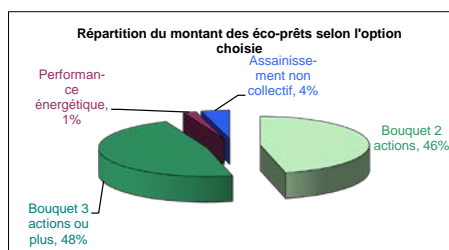
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2015	23 567	405 126 470 €	17 190 €	20 774 €	123
4e trimestre	7 864	135 465 219 €	17 226 €	20 845 €	123

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	0	- €	- €	- €	
Bouquet de travaux	6 998	127 060 346 €	18 157 €	21 985 €	126
Performance énergétique	131	2 651 476 €	20 240 €	25 572 €	135
Assainissement non collectif	735	5 753 396 €	7 828 €	9 155 €	97
Total/Moyenne	7 864	135 465 219 €	17 226 €	20 845 €	123



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	7 176	17 065 €	20 711 €	122
	Locataire	545	18 404 €	21 575 €	132
	Vacant	143	20 831 €	24 804 €	141
Commanditaire des travaux	Propriétaire	7 764	17 243 €	20 853 €	123
	Copropriété	52	14 359 €	18 081 €	114
	Propriétaire et copropriété	48	17 554 €	22 600 €	127
Total/Moyenne		7 864	17 226 €	20 845 €	123

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2015 - 4ème TRIMESTRE

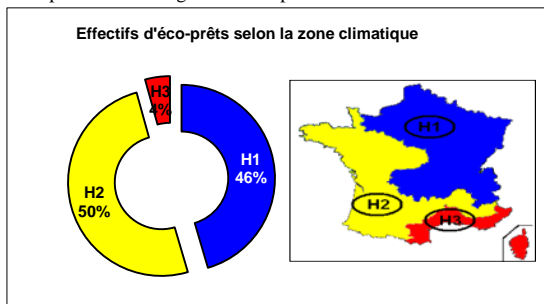
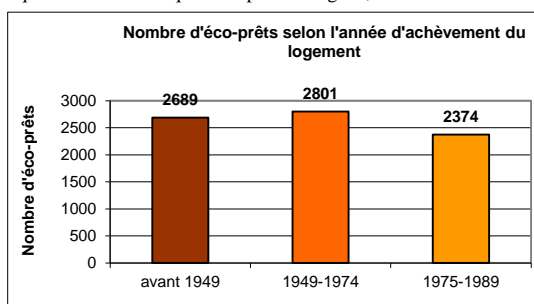
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2016

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	7 477	17 266 €	20 935 €	123
	Appartement	387	16 455 €	19 107 €	130
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 689	18 082 €	22 061 €	128
	1949-1974	2 801	17 568 €	21 493 €	126
	1975-1989	2 374	15 853 €	18 704 €	114
Zone climatique*	H1	3 573	17 840 €	22 295 €	124
	H2	3 952	16 733 €	19 697 €	123
	H3	338	16 514 €	18 966 €	121
Total/Moyenne		7 864	17 226 €	20 845 €	123

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 14 494€	9 833,22 €	16 359,61 €	354	13 653	286	21 187 €	8	20 872 €	49	7 001 €
de 14 495 à 18 780 €	16 791,17 €	16 092,05 €	376	13 659	262	20 919 €	14	18 939 €	45	7 430 €
de 18 790 à 22 507 €	20 647,40 €	16 391,89 €	411	14 057	221	22 344 €	16	20 749 €	49	7 709 €
de 22 525 à 26 225 €	24 449,93 €	16 225,57 €	402	14 304	225	21 875 €	7	20 099 €	63	7 881 €
de 26 225 à 29 947 €	28 000,56 €	16 629,18 €	398	14 287	220	23 644 €	14	15 959 €	65	7 371 €
de 29 966 à 33 638 €	31 772,08 €	16 683,63 €	399	14 570	214	23 617 €	13	16 302 €	71	7 734 €
de 33 641 à 38 160 €	35 736,91 €	17 466,18 €	406	15 392	209	24 622 €	7	26 007 €	75	7 954 €
de 38 165 à 44 291 €	40 968,47 €	17 791,38 €	387	15 343	223	25 076 €	17	19 356 €	70	7 739 €
de 44 299 à 54 570 €	48 572,05 €	18 358,63 €	366	15 468	241	25 749 €	13	22 823 €	77	8 213 €
> à 54 575 €	79 963,89 €	19 341,41 €	330	15 867	274	26 563 €	12	24 045 €	82	8 507 €
Total/Moyenne	33 673,57 €	17 133,95 €	3 829	14 646 €	2 375	23 528 €	121	20 136 €	646	7 814 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 11% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cauti	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	7%	18%	5%	69%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	888	671	4 440	1 865
Montant moyen prêté (€)	10 700 €	14 648 €	15 502 €	25 366 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2015 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2016

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	4 083	14 753 €	17 975 €	2 559	23 789 €	28 761 €
	Appartement	196	12 660 €	13 997 €	160	21 681 €	25 724 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 263	14 919 €	18 273 €	1 117	24 412 €	29 822 €
	1949-1974	1 516	14 667 €	18 138 €	999	23 789 €	28 764 €
	1975-1989	1 500	14 425 €	17 038 €	603	22 073 €	25 985 €
Zone climatique*	H1	2 064	15 152 €	18 834 €	1 225	23 984 €	29 931 €
	H2	2 008	14 175 €	16 884 €	1 393	23 474 €	27 589 €
	H3	206	14 397 €	16 221 €	101	22 414 €	25 927 €
Occupation du logement	Propriétaire	3 993	14 661 €	17 832 €	2 386	23 569 €	28 590 €
	Locataire	231	14 622 €	17 367 €	250	23 928 €	27 726 €
	Vacant	55	14 489 €	16 729 €	83	25 607 €	30 942 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	4 229	14 678 €	17 810 €	2 685	23 690 €	28 602 €
	Propriétaire et/ou copropriété	50	12 870 €	16 346 €	34	21 661 €	27 044 €
Total/moyenne		4 279	14 657 €	17 792 €	2 719	23 665 €	28 582 €

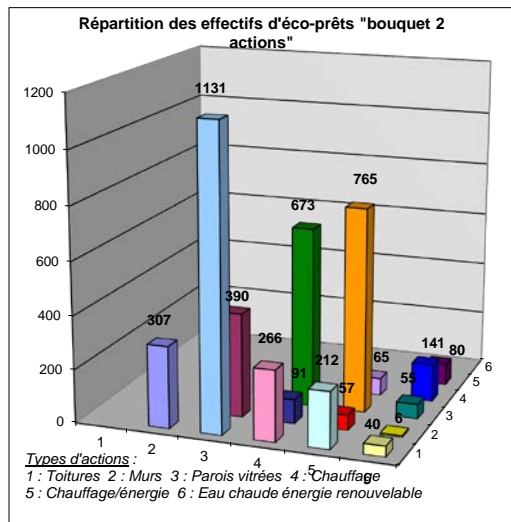
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	4 176	5 821 €	18 853 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 623	11 112 €	21 483 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	5 392	10 858 €	18 799 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 352	9 363 €	19 321 €
	Pose d'une chaudière à condensation	1 644	7 511 €	18 299 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	16	8 292 €	16 185 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	559	14 007 €	21 804 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	73	19 463 €	23 662 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	60	4 825 €	19 759 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	2 153	7 299 €	18 622 €
	Pose d'une chaudière à bois	306	16 015 €	21 447 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 794	5 740 €	18 121 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	53	9 731 €	19 253 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	635	4 601 €	19 798 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	1 131	26%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	765	18%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	673	16%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	390	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	307	7%
Autres combinaisons		1 013	24%

Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	710	26%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	318	12%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	316	12%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	237	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	197	7%
Autres combinaisons		941	35%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2015 - 4ème TRIMESTRE

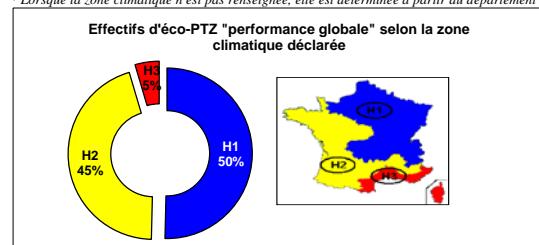
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2016

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

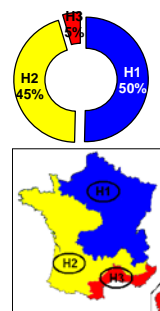
PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	100	22 335 €	28 148 €
	Appartement	31	13 484 €	17 263 €
Période d'achèvement du logement	1948	4	22 338 €	26 113 €
	1949-1974	84	19 542 €	25 303 €
	1975-1989	43	21 409 €	26 047 €
Zone climatique*	H1	66	21 335 €	28 967 €
	H2	59	18 934 €	21 962 €
	H3	6	21 041 €	23 721 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	115	21 236 €	26 623 €
	Propriétaire et/ou copropriété	16	13 084 €	18 015 €
Occupation du logement	Propriétaire	111	20 827 €	26 458 €
	Locataire	19	16 300 €	20 114 €
	Vacant	1	30 000 €	30 879 €
Total/moyenne		131	20 240 €	25 572 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Effectifs d'éco-PTZ "performance globale" selon la zone climatique déclarée



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	70	8 312 €	9 658 €
	Couronne périurbaine	245	7 895 €	9 633 €
	Commune multipolarisée	77	7 556 €	9 662 €
	Espace rural	343	7 742 €	8 596 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	70	8 621 €	10 559 €
	Couronnes des grands pôles urbains	307	7 882 €	9 540 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	64	7 865 €	9 205 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	25	7 392 €	7 838 €
	Couronnes des moyens pôles	12	7 552 €	8 973 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	23	7 624 €	8 704 €
	Couronnes des petits pôles	-	- €	- €
	Autres communes multipolarisées	140	7 637 €	8 440 €
	Communes isolées hors influence des pôles	94	7 520 €	8 365 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	305	7 941 €	9 266 €
	1949-1974	202	7 745 €	9 133 €
	1975-1989	228	7 750 €	9 025 €
Total/moyenne		735	7 828 €	9 155 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.