

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2012 – 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 juin 2012

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

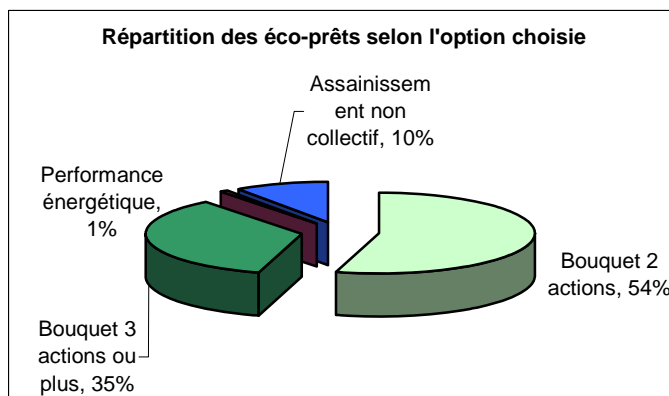
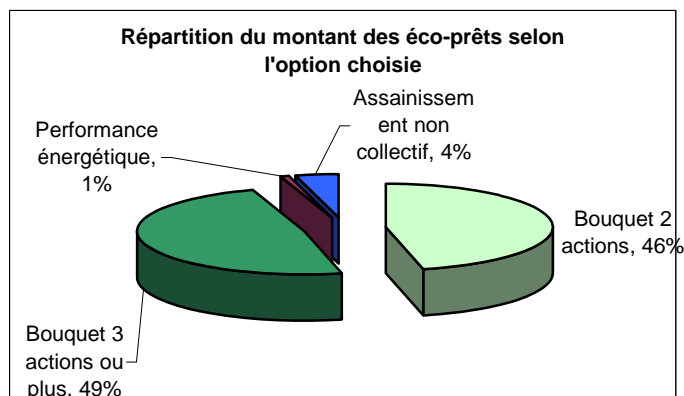
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1er TRIMESTRE 2012	6 967	121 714 456 €	17 470 €	20 221 €	111

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	6 231	115 576 917 €	18 549 €	21 437 €	113
Performance énergétique	55	1 095 323 €	19 915 €	25 876 €	114
Assainissement non collectif	681	5 042 217 €	7 404 €	8 635 €	95
Total/Moyenne	6 967	121 714 456 €	17 470 €	20 221 €	111



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	6 080	17 335 €	20 087 €	111
	Locataire	645	17 768 €	20 484 €	113
	Vacant	242	20 060 €	22 898 €	113
Commanditaire des travaux	Propriétaire	6 840	17 512 €	20 267 €	112
	Copropriété	67	14 770 €	16 079 €	103
	Propriétaire et copropriété	60	15 698 €	19 604 €	111
Total/Moyenne		6 967	17 470 €	20 221 €	111

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2012 – 1er TRIMESTRE

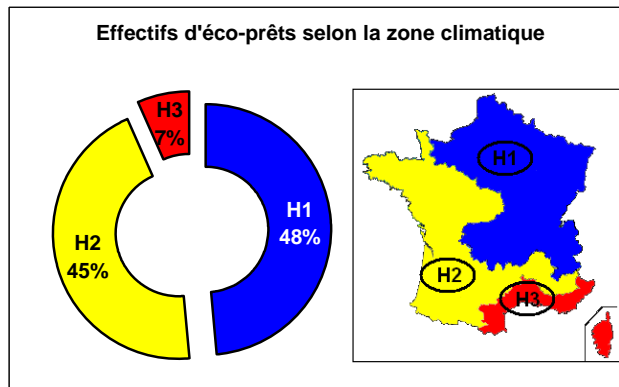
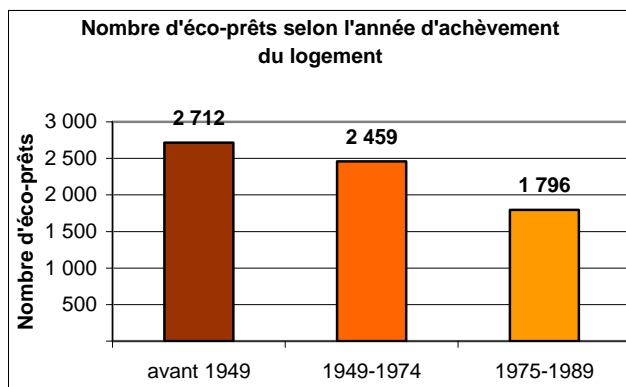
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 juin 2012

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	6 339	17 667 €	20 495 €	112
	Appartement	628	15 482 €	17 453 €	109
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 712	18 286 €	21 227 €	114
	1949-1974	2 459	17 848 €	20 915 €	112
	1975-1989	1 796	15 721 €	17 752 €	108
Zone climatique*	H1	3 389	18 023 €	21 206 €	113
	H2	3 116	16 810 €	19 171 €	110
	H3	461	17 867 €	20 078 €	110
Total/Moyenne		6 967	17 470 €	20 221 €	111

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-prêts et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 14 586 €	9 888 €	15 947 €	272	13 495	194	22 539 €	5	12 845 €	63	6 483 €
de 14 600 à 19 620 €	17 229 €	15 408 €	302	14 014	158	21 945 €	4	13 470 €	71	6 895 €
de 19 626 à 23 925 €	21 821 €	16 767 €	288	14 453	175	23 941 €	9	16 832 €	63	7 411 €
de 23 939 à 27 681 €	25 750 €	16 536 €	300	14 442	173	23 547 €	1	12 600 €	61	7 014 €
de 27 690 à 31 817 €	29 784 €	16 850 €	326	15 058	151	24 417 €	4	11 215 €	54	6 929 €
de 31 822 à 36 422 €	34 085 €	17 254 €	295	14 895	175	24 558 €	4	20 353 €	61	7 501 €
de 36 424 à 41 841 €	39 057 €	17 574 €	286	15 091	188	24 751 €	1	7 403 €	60	7 090 €
de 41 866 à 49 968 €	45 701 €	18 250 €	281	15 448	190	25 217 €	7	23 881 €	57	8 153 €
de 49 984 à 65 474 €	56 566 €	19 479 €	254	15 952	225	25 658 €	8	26 316 €	48	8 043 €
> à 65 485 €	101 642 €	21 009 €	241	16 816	253	26 677 €	4	29 664 €	37	8 632 €
Total/Moyenne	38 152 €	17 507 €	2 845	14 925 €	1 882	24 471 €	47	19 409 €	575	7 339 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 23% sont inexploitable dont 3% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	4%	5%	14%	6%	70%

Analyse de la durée des éco-prêts :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	700	671	5 454	142
Montant moyen prêté (€)	10 989 €	16 084 €	18 332 €	22 851 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2012 – 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 juin 2012

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

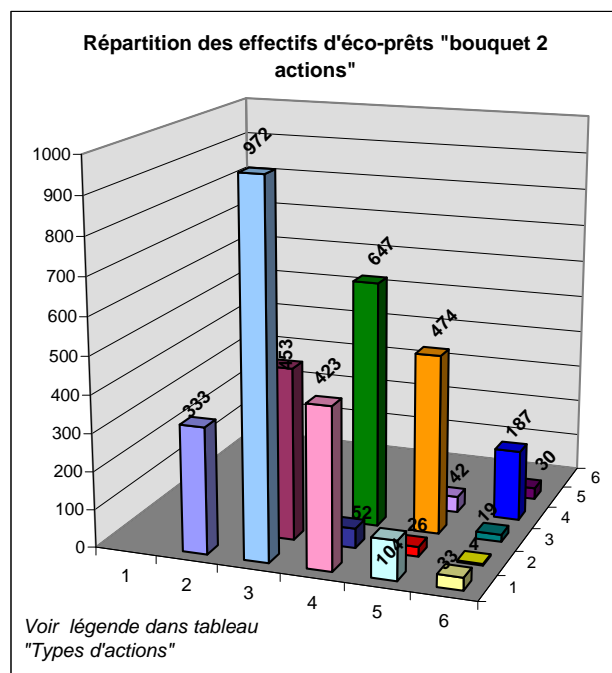
BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	3 441	15 140 €	17 223 €	2 181	24 749 €	29 159 €
	Appartement	358	11 826 €	13 717 €	251	20 992 €	23 128 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 214	15 146 €	17 254 €	1 195	24 221 €	28 400 €
	1949-1974	1 343	14 744 €	17 118 €	886	24 686 €	28 969 €
	1975-1989	1 242	14 607 €	16 297 €	351	24 018 €	27 906 €
Zone climatique*	H1	2 044	15 342 €	17 678 €	1 118	24 918 €	29 686 €
	H2	1 487	14 232 €	16 066 €	1 146	23 792 €	27 477 €
	H3	267	14 189 €	15 473 €	168	24 537 €	28 113 €
Occupation du logement	Propriétaire	3 462	14 981 €	17 056 €	1 947	24 654 €	29 012 €
	Locataire	258	13 171 €	14 987 €	333	22 796 €	26 379 €
	Vacant	79	13 501 €	15 984 €	152	24 040 €	27 169 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	3 723	14 890 €	16 951 €	2 393	24 371 €	28 559 €
	Propriétaire et/ou copropriété	76	11 766 €	14 070 €	39	23 773 €	27 120 €
Total/moyenne		3 799	14 828 €	16 893 €	2 432	24 361 €	28 536 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	3 937	4 700 €	19 259 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 736	8 312 €	21 182 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	4 768	10 308 €	19 273 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 327	9 637 €	19 894 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	1 150	7 224 €	19 710 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	98	5 645 €	17 524 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	1 079	12 571 €	20 304 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 262	6 978 €	19 461 €
	Pose d'une chaudière à bois	183	15 219 €	22 983 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	1 079	5 580 €	18 863 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	415	7 504 €	20 325 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	972	26%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	647	17%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	474	12%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	453	12%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	423	11%
Combinaisons les plus fréquentes	Autres combinaisons	830	22%
	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	939	39%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	290	12%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	239	10%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	172	7%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	164	7%
	Autres combinaisons	628	26%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2012 – 1er TRIMESTRE

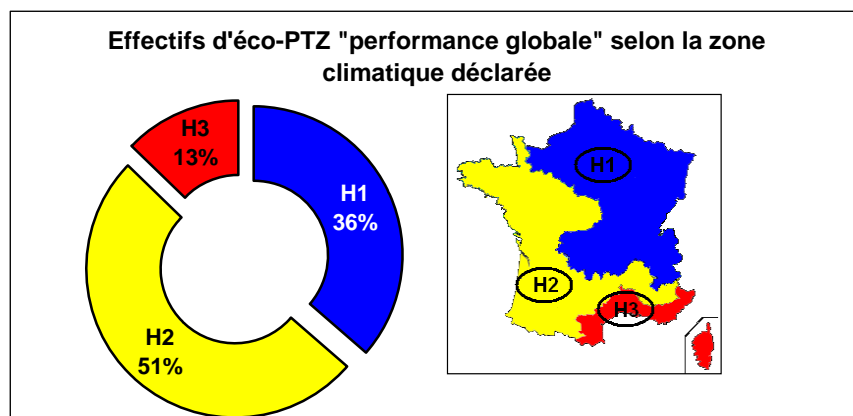
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 juin 2012

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	36	24 318 €	32 736 €
	Appartement	19	11 572 €	12 879 €
Période d'achèvement du logement	1948	0	-	-
	1949-1974	42	19 546 €	27 080 €
	1975-1989	13	21 107 €	21 987 €
Zone climatique*	H1	20	21 002 €	29 176 €
	H2	28	18 716 €	23 307 €
	H3	7	21 604 €	26 728 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	43	22 912 €	30 154 €
	Propriétaire et/ou copropriété	12	9 176 €	10 550 €
Occupation du logement	Propriétaire	47	19 819 €	26 177 €
	Locataire	4	20 003 €	25 192 €
	Vacant	4	20 950 €	23 035 €
Total/moyenne		55	19 915 €	25 876 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	255	112

*performances exploitables uniquement : 18% non exploitables

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2012 – 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 juin 2012

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	65	8 156 €	8 987 €
	Couronne périurbaine	229	7 499 €	9 021 €
	Commune multipolarisée	76	7 560 €	9 358 €
	Espace rural	311	7 139 €	8 101 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	72	8 427 €	9 325 €
	Couronnes des grands pôles urbains	283	7 582 €	9 156 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	84	7 369 €	8 385 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	13	7 343 €	7 874 €
	Couronnes des moyens pôles	7	6 240 €	6 411 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	25	7 410 €	7 926 €
	Couronnes des petits pôles	5	7 289 €	10 302 €
	Autres communes multipolarisées	127	7 049 €	8 183 €
	Communes isolées hors influence des pôles	65	6 381 €	7 348 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	303	7 462 €	8 855 €
	1949-1974	188	7 414 €	8 703 €
	1975-1989	190	7 303 €	8 218 €
Total/moyenne		681	7 404 €	8 635 €