

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 2ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

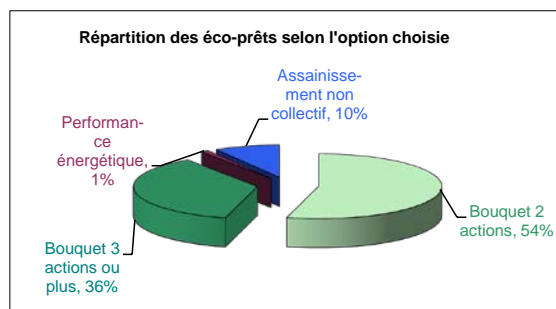
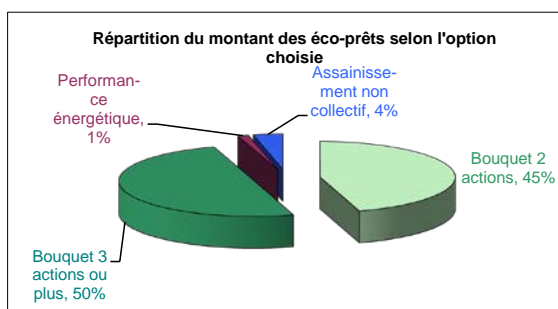
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2014(*)	15 592	273 229 994 €	17 524 €	20 747 €	124
2e trimestre 2014	9 003	157 505 255 €	17 495 €	20 674 €	123

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	8 145	149 959 040 €	18 411 €	21 668 €	126
Performance énergétique	88	2 033 570 €	23 109 €	30 686 €	144
Assainissement non collectif	770	5 512 645 €	7 159 €	8 994 €	96
Total/Moyenne	9 003	157 505 255 €	17 495 €	20 674 €	123



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	8 076	17 289 €	20 459 €	121
	Locataire	691	18 569 €	21 684 €	135
	Vacant	236	21 385 €	25 052 €	146
Commanditaire des travaux	Propriétaire	8 839	17 531 €	20 715 €	123
	Copropriété	97	15 672 €	19 326 €	124
	Propriétaire et copropriété	67	15 301 €	17 191 €	128
Total/Moyenne		9 003	17 495 €	20 674 €	123

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 2ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

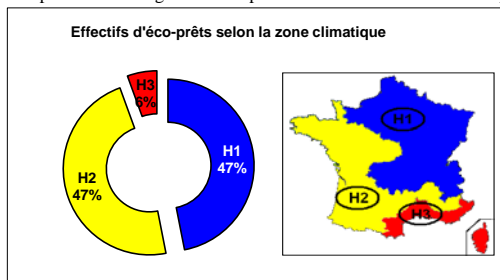
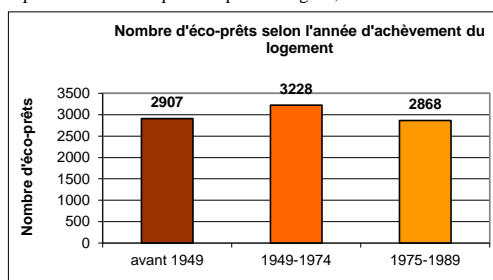
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	8 427	17 570 €	20 828 €	123
	Appartement	576	16 400 €	18 408 €	131
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 907	18 380 €	22 016 €	129
	1949-1974	3 228	18 040 €	21 413 €	127
	1975-1989	2 868	15 983 €	18 481 €	112
Zone climatique*	H1	4 223	17 907 €	21 825 €	122
	H2	4 279	17 033 €	19 553 €	124
	H3	500	17 979 €	20 557 €	123
Total/Moyenne		9 003	17 495 €	20 674 €	123

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco- prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 554€	10 914,38 €	16 212,11 €	387	13 406	318	21 450 €	8	20 088 €	69	7 362 €
de 15 560 à 19 985 €	17 880,43 €	16 093,52 €	415	13 106	307	21 797 €	4	24 475 €	56	6 366 €
de 19 987 à 24 157 €	22 076,99 €	16 464,51 €	434	13 928	272	22 922 €	5	22 520 €	71	6 804 €
de 24 164 à 27 739 €	26 001,16 €	16 894,18 €	455	14 263	259	23 848 €	4	24 874 €	64	6 959 €
de 27 755 à 31 309 €	29 513,25 €	16 977,28 €	441	14 767	264	23 274 €	8	17 148 €	70	7 135 €
de 31 310 à 34 792 €	33 021,66 €	16 962,46 €	456	14 742	239	24 031 €	10	22 657 €	77	7 431 €
de 34 793 à 39 427 €	37 048,23 €	17 612,94 €	445	14 715	258	25 361 €	8	23 370 €	71	6 969 €
de 39 438 à 45 808 €	42 427,85 €	17 994,80 €	465	15 244	243	26 003 €	9	24 258 €	65	6 867 €
de 45 826 à 57 744 €	50 890,40 €	18 672,46 €	423	15 756	280	25 815 €	8	23 742 €	71	7 309 €
> à 57 762 €	83 444,61 €	20 739,63 €	353	17 081	363	26 102 €	12	25 096 €	55	7 878 €
Total/Moyenne	35 321,90 €	17 462,39 €	4 274	14 677 €	2 803	24 037 €	76	22 774 €	669	7 112 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 13% sont inexploitablement dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	2%	6%	17%	5%	70%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	1 022	837	5 009	2 135
Montant moyen prêté (€)	10 944 €	15 038 €	15 868 €	25 411 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 2ème TRIMESTRE
(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2014
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

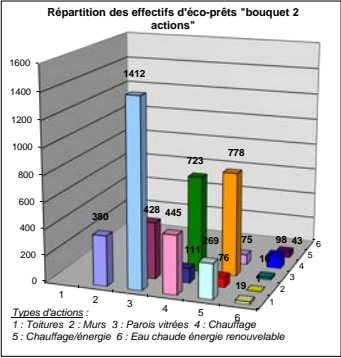
		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	4 581	14 826 €	17 462 €	3 017	24 244 €	28 704 €
	Appartement	293	11 796 €	13 074 €	254	21 409 €	23 870 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 263	15 242 €	18 197 €	1 297	24 390 €	29 155 €
	1949-1974	1 680	14 534 €	17 308 €	1 292	24 062 €	28 102 €
	1975-1989	1 931	14 350 €	16 448 €	682	23 257 €	27 186 €
Zone climatique*	H1	2 444	15 038 €	18 028 €	1 448	24 727 €	30 101 €
	H2	2 162	14 296 €	16 434 €	1 610	23 401 €	26 870 €
	H3	268	13 866 €	15 780 €	213	23 957 €	27 304 €
Occupation du logement	Propriétaire	4 542	14 687 €	17 280 €	2 737	24 105 €	28 433 €
	Locataire	269	13 910 €	15 688 €	371	23 205 €	27 449 €
	Vacant	63	14 732 €	17 743 €	163	24 532 €	28 554 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	4 803	14 682 €	17 248 €	3 199	24 158 €	28 474 €
	Propriétaire et/ou copropriété	71	12 101 €	13 793 €	72	18 092 €	21 855 €
	Total/moyenne	4 874	14 644 €	17 198 €	3 271	24 024 €	28 329 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	5 271	4 322 €	18 942 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	3 218	9 528 €	21 759 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	6 221	10 515 €	19 066 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 850	9 043 €	19 844 €
5	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	1 685	6 758 €	18 934 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	84	5 270 €	15 657 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	1 081	12 897 €	21 587 €
	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	2 351	6 960 €	18 953 €
6	Pose d'une chaudière à bois	329	16 068 €	21 888 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	2 022	5 478 €	18 475 €
	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	378	6 057 €	20 944 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco- prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	1 412	29%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	778	16%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	723	15%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	445	9%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	428	9%
	Autres combinaisons	1 088	22%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco- prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	913	28%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	436	13%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	333	10%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	325	10%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	260	8%
	Autres combinaisons	1 004	31%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

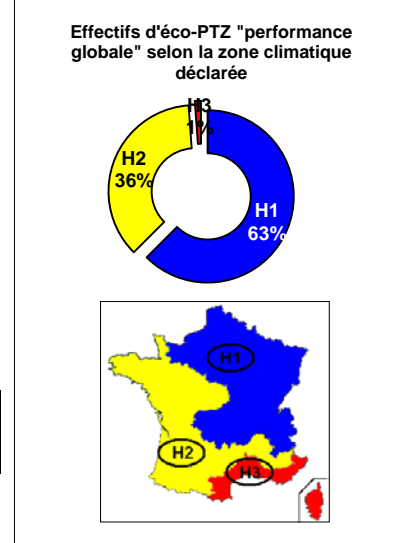
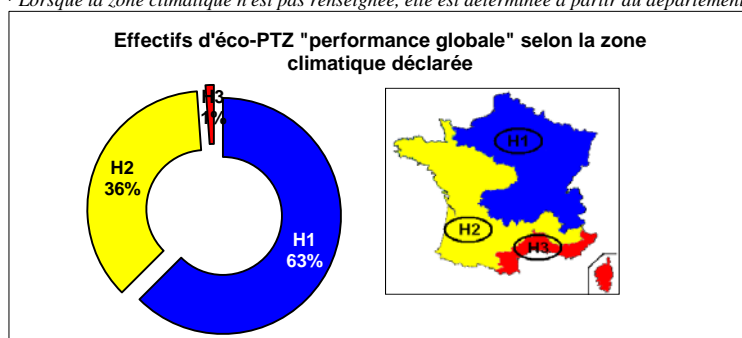
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	59	25 111 €	33 744 €
	Appartement	29	19 036 €	24 463 €
Période d'achèvement du logement	1948	3	25 115 €	31 228 €
	1949-1974	62	22 381 €	31 592 €
	1975-1989	23	24 808 €	28 170 €
Zone climatique*	H1	55	22 644 €	31 215 €
	H2	32	24 151 €	30 254 €
	H3	1	15 346 €	15 346 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	67	24 626 €	33 234 €
	Propriétaire et/ou copropriété	21	18 268 €	22 553 €
Occupation du logement	Propriétaire	81	22 900 €	30 254 €
	Locataire	5	23 736 €	34 379 €
	Vacant	2	30 000 €	38 947 €
Total/moyenne		88	23 109 €	30 686 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWhep/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	253	120

*performances exploitables uniquement : 33% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	63	7 676 €	9 265 €
	Couronne périurbaine	273	7 183 €	9 534 €
	Commune multipolarisée	79	6 774 €	9 813 €
	Espace rural	354	7 127 €	8 372 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	63	7 907 €	9 468 €
	Couronnes des grands pôles urbains	339	7 266 €	9 435 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	70	6 916 €	9 036 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	14	7 103 €	8 373 €
	Couronnes des moyens pôles	16	6 598 €	10 177 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	25	6 656 €	7 708 €
	Couronnes des petits pôles	8	6 824 €	9 211 €
	Autres communes multipolarisées	156	7 084 €	8 574 €
	Communes isolées hors influence des pôles	79	6 784 €	7 953 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	344	7 187 €	9 041 €
	1949-1974	194	6 918 €	9 157 €
	1975-1989	232	7 320 €	8 850 €
Total/moyenne		770	7 159 €	8 994 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.