

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2016 - 4ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2017
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

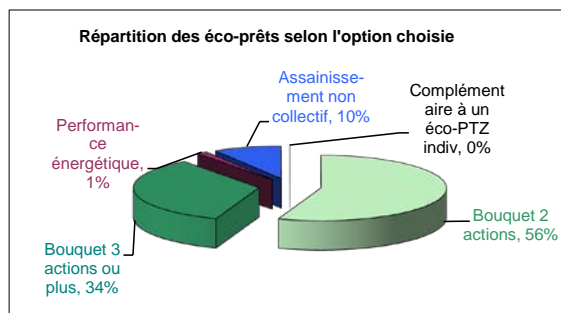
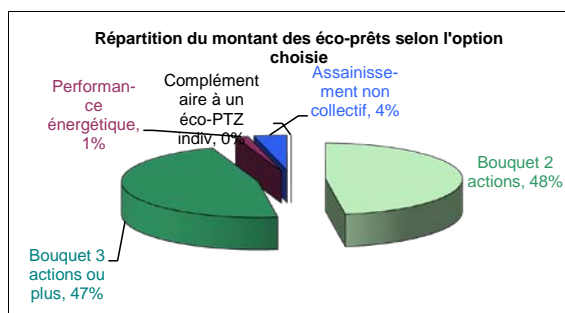
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2016	22 933	404 872 815 €	17 655 €	21 574 €	125
4e trimestre	6 421	113 527 377 €	17 681 €	21 853 €	124

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	0	- €	-	- €	
Bouquet de travaux	5 768	107 346 654 €	18 611 €	23 071 €	126
Performance énergétique	87	1 724 600 €	19 823 €	24 431 €	134
Assainissement non collectif	564	4 440 124 €	7 873 €	9 038 €	99
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	2	16 000 €	8 000 €	13 421 €	120
Total/Moyenne	6 421	113 527 377 €	17 681 €	21 853 €	124



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	5 947	17 496 €	21 673 €	123
	Locataire	363	19 615 €	23 497 €	136
	Vacant	111	21 251 €	26 136 €	144
Commanditaire des travaux	Propriétaire	6 314	17 732 €	21 942 €	124
	Copropriété	62	12 683 €	14 175 €	112
	Propriétaire et copropriété	45	17 383 €	20 015 €	130
Total/Moyenne		6 421	17 681 €	21 853 €	124

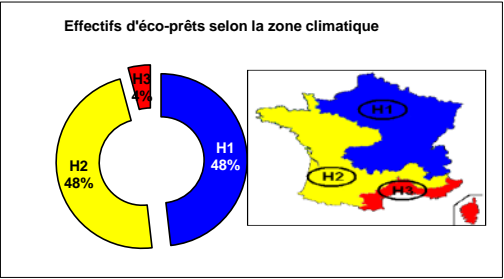
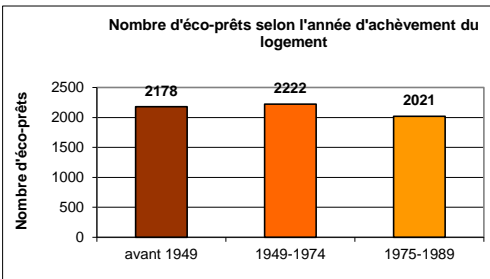
ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2016 - 4ème TRIMESTRE
(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2017
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	6 114	17 762 €	22 023 €	124
	Appartement	307	16 065 €	18 471 €	127
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 178	18 488 €	23 156 €	129
	1949-1974	2 222	18 046 €	22 444 €	127
	1975-1989	2 021	16 409 €	19 801 €	115
Zone climatique*	H1	3 094	18 239 €	23 138 €	123
	H2	3 059	17 222 €	20 783 €	125
	H3	267	16 454 €	19 206 €	117
Total/Moyenne		6 421	17 681 €	21 853 €	124

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco- prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 152€	10 525,47 €	16 005,05 €	292	13 780	225	20 924 €	7	16 870 €	54	7 431 €
de 15 160 à 20 060 €	17 773,52 €	16 565,56 €	300	13 892	224	21 934 €	10	18 158 €	46	7 515 €
de 20 065 à 24 645 €	22 373,49 €	17 079,14 €	320	14 636	208	22 797 €	7	18 827 €	45	7 756 €
de 24 654 à 28 909 €	26 822,87 €	16 359,45 €	354	14 607	169	22 772 €	1	30 000 €	55	7 684 €
de 28 911 à 33 046 €	30 940,81 €	17 150,69 €	338	15 102	174	24 235 €	6	22 591 €	62	7 911 €
de 33 048 à 37 476 €	35 136,97 €	17 898,08 €	324	15 610	193	24 443 €	15	16 916 €	47	7 109 €
de 37 501 à 43 017 €	40 103,70 €	18 045,73 €	314	15 678	199	24 846 €	8	14 001 €	58	8 092 €
de 43 026 à 50 769 €	46 874,49 €	18 156,05 €	340	15 389	182	25 938 €	8	23 698 €	50	7 763 €
de 50 786 à 65 000 €	56 944,88 €	19 192,65 €	328	16 283	199	25 989 €	10	25 313 €	43	8 515 €
> à 65 000 €	99 096,45 €	20 413,98 €	332	17 328	203	27 406 €	7	24 174 €	38	9 334 €
Total/Moyenne	38 659,26 €	17 686,64 €	3 242	15 255 €	1 976	24 062 €	79	19 933 €	498	7 875 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 10% sont inexploitables dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	7%	17%	5%	71%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	680	524	3 682	1 535
Montant moyen prêté (€)	11 565 €	15 336 €	15 830 €	25 630 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2016 - 4ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2017

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	3 391	15 354 €	19 065 €	2 090	24 239 €	30 216 €
	Appartement	173	12 030 €	13 281 €	114	22 288 €	26 078 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 025	15 523 €	19 531 €	896	24 881 €	31 271 €
	1949-1974	1 205	15 098 €	18 852 €	810	24 162 €	30 052 €
	1975-1989	1 334	15 024 €	18 149 €	498	22 762 €	27 636 €
Zone climatique*	H1	1 834	15 660 €	19 707 €	1 020	24 667 €	31 649 €
	H2	1 548	14 803 €	18 033 €	1 114	23 617 €	28 542 €
	H3	181	13 762 €	15 806 €	70	24 728 €	29 243 €
Occupation du logement	Propriétaire	3 404	15 210 €	18 836 €	1 939	24 025 €	29 983 €
	Locataire	134	14 452 €	16 866 €	189	25 221 €	30 354 €
	Vacant	26	16 683 €	21 832 €	76	24 333 €	29 615 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	3 506	15 274 €	18 904 €	2 166	24 161 €	30 076 €
	Propriétaire et/ou copropriété	58	10 262 €	11 526 €	38	22 848 €	25 781 €
Total/moyenne		3 564	15 193 €	18 784 €	2 204	24 138 €	30 002 €

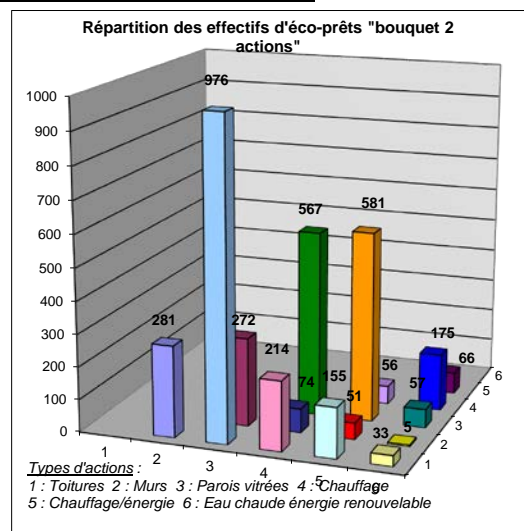
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	3 458	6 436 €	19 301 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 070	11 479 €	21 729 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	4 390	11 757 €	19 371 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 009	9 635 €	19 777 €
	Pose d'une chaudière à condensation	1 342	7 897 €	18 994 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	26	8 925 €	20 657 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	503	13 837 €	21 170 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	82	15 332 €	22 811 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	56	5 520 €	21 190 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 678	7 399 €	19 054 €
	Pose d'une chaudière à bois	213	16 472 €	21 708 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 405	5 865 €	18 640 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	60	11 124 €	19 321 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	607	4 451 €	19 531 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	976	27%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	581	16%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	567	16%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	281	8%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	272	8%
	Autres combinaisons	887	25%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	562	25%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	291	13%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	256	12%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	200	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	134	6%
	Autres combinaisons	761	35%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2016 - 4ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

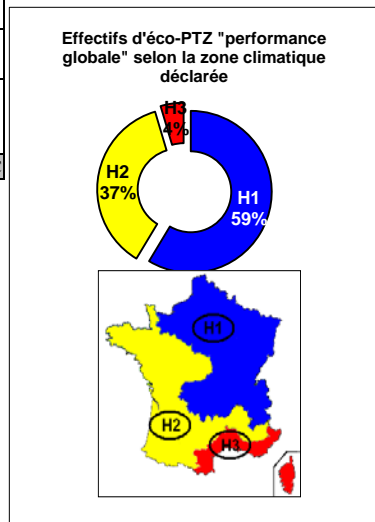
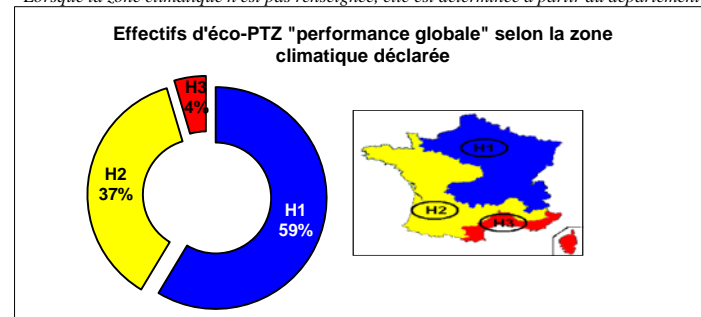
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2017

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	67	21 115 €	25 751 €
	Appartement	20	15 495 €	20 009 €
Période d'achèvement du logement	1948	0	- €	- €
	1949-1974	54	21 431 €	27 567 €
	1975-1989	33	17 191 €	19 299 €
Zone climatique*	H1	51	20 404 €	25 041 €
	H2	32	19 467 €	23 670 €
	H3	4	15 258 €	22 735 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	76	21 308 €	26 239 €
	Propriétaire et/ou copropriété	11	9 563 €	11 940 €
Occupation du logement	Propriétaire	78	19 990 €	24 238 €
	Locataire	9	18 373 €	26 104 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		87	19 823 €	24 431 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	59	8 611 €	10 154 €
	Couronne périurbaine	186	8 203 €	9 630 €
	Commune multipolarisée	44	7 886 €	9 577 €
	Espace rural	274	7 485 €	8 312 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	57	8 741 €	10 171 €
	Couronnes des grands pôles urbains	220	8 139 €	9 658 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	52	8 042 €	8 751 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	19	8 019 €	8 976 €
	Couronnes des moyens pôles	8	6 953 €	8 068 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	20	7 178 €	7 650 €
	Couronnes des petits pôles	7	7 131 €	9 155 €
	Autres communes multipolarisées	110	7 384 €	8 227 €
	Communes isolées hors influence des pôles	70	7 300 €	8 178 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	257	8 025 €	9 321 €
	1949-1974	153	7 690 €	8 640 €
	1975-1989	154	7 800 €	8 962 €
Total/moyenne		564	7 873 €	9 023 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.