

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2014  
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

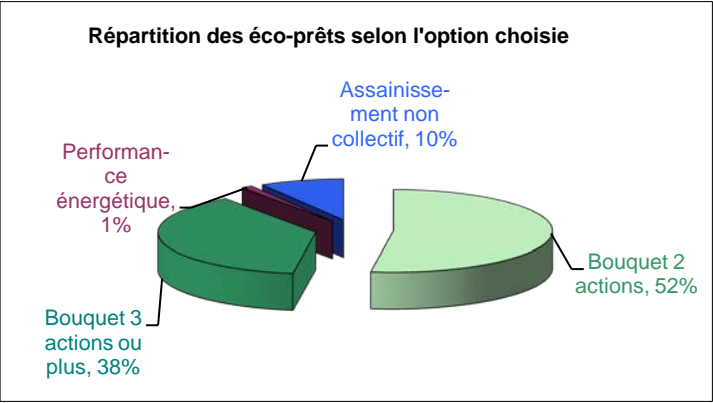
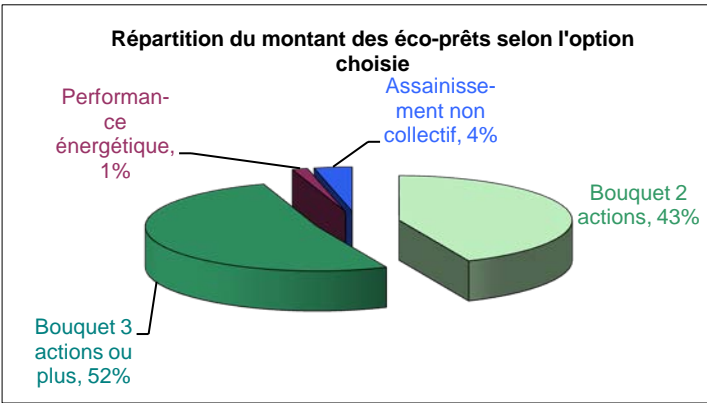
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d’offre d’éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2014(*)	24 010	421 558 985 €	17 558 €	20 915 €	124
3ème trimestre 2014	8 373	147 668 638 €	17 636 €	21 246 €	124

Analyse du financement des opérations selon le type d’éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	7 559	140 246 394 €	18 554 €	22 313 €	127
Performance énergétique	93	2 143 132 €	23 044 €	28 217 €	148
Assainissement non collectif	721	5 279 112 €	7 322 €	9 157 €	96
Total/Moyenne	8 373	147 668 638 €	17 636 €	21 246 €	124



Analyse du financement selon le type d’occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	7 549	17 528 €	21 204 €	123
	Locataire	594	17 730 €	20 757 €	135
	Vacant	230	20 947 €	23 884 €	150
Commanditaire des travaux	Propriétaire	8 219	17 709 €	21 311 €	124
	Copropriété	64	12 590 €	19 559 €	120
	Propriétaire et copropriété	90	14 576 €	16 539 €	118
Total/Moyenne		8 373	17 636 €	21 246 €	124

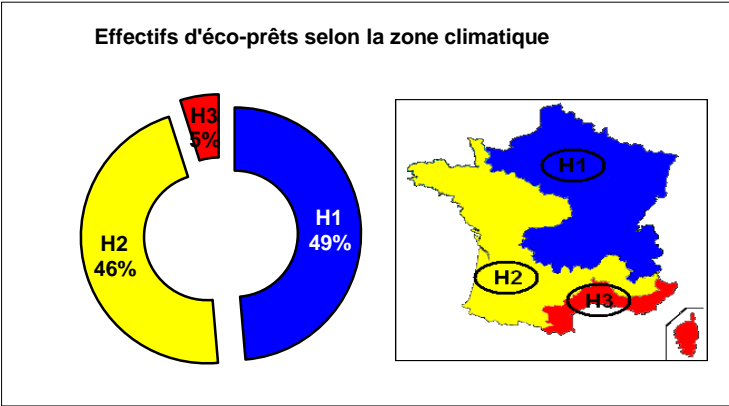
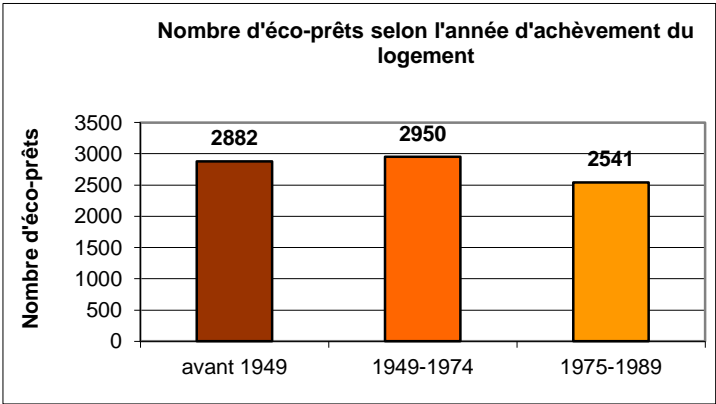
ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2014  
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	7 839	17 767 €	21 457 €	124
	Appartement	534	15 722 €	18 150 €	132
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 882	18 631 €	22 572 €	131
	1949-1974	2 950	17 828 €	21 644 €	126
	1975-1989	2 541	16 285 €	19 280 €	115
Zone climatique*	H1	4 071	17 942 €	22 200 €	123
	H2	3 889	17 344 €	20 398 €	125
	H3	411	17 359 €	19 814 €	124
Total/Moyenne		8 373	17 636 €	21 246 €	124

\*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR\* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco- prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 475€	10 911,22 €	16 490,91 €	350	13 169	302	22 102 €	7	19 996 €	60	7 218 €
de 15 478 à 19 950 €	17 834,69 €	16 119,51 €	369	13 146	268	22 284 €	11	25 170 €	71	6 901 €
de 19 954 à 23 829 €	21 964,51 €	16 868,55 €	389	14 016	265	23 252 €	8	16 141 €	57	6 761 €
de 23 839 à 27 204 €	25 538,13 €	17 009,06 €	408	14 314	260	22 870 €	6	19 197 €	45	7 291 €
de 27 208 à 30 634 €	28 910,05 €	16 948,57 €	408	14 733	240	23 433 €	5	17 319 €	66	7 034 €
de 30 635 à 34 462 €	32 496,23 €	17 396,33 €	413	14 651	239	24 402 €	7	26 471 €	60	7 330 €
de 34 470 à 39 375 €	36 819,50 €	18 083,31 €	394	15 161	257	25 067 €	8	20 374 €	60	7 057 €
de 39 377 à 46 020 €	42 380,35 €	18 029,01 €	411	15 776	241	24 248 €	7	24 353 €	60	7 746 €
de 46 042 à 57 128 €	51 058,65 €	19 003,34 €	381	15 829	262	25 834 €	16	24 423 €	60	7 890 €
> à 57 170 €	82 670,50 €	20 274,42 €	314	16 306	326	26 598 €	9	25 995 €	71	8 069 €
Total/Moyenne	35 058,38 €	17 622,30 €	3 837	14 705 €	2 660	24 036 €	84	22 515 €	610	7 336 €

\*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 14% sont inexploitablees dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cautiion	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	6%	18%	5%	70%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	923	764	4 581	2 105
Montant moyen prêté (€)	10 350 €	15 424 €	15 917 €	25 376 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2014  
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

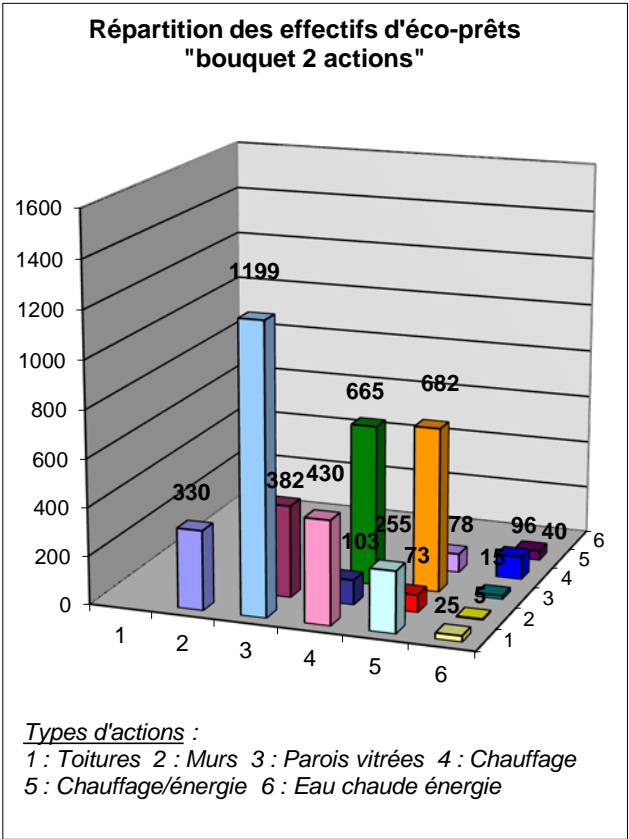
		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	4 123	14 829 €	17 729 €	2 921	24 301 €	29 514 €
	Appartement	256	11 392 €	13 548 €	259	20 110 €	22 746 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 235	15 127 €	18 158 €	1 342	24 361 €	29 611 €
	1949-1974	1 525	14 531 €	17 646 €	1 147	23 867 €	28 848 €
	1975-1989	1 619	14 338 €	16 819 €	691	23 334 €	27 893 €
Zone climatique*	H1	2 277	15 116 €	18 311 €	1 475	24 263 €	30 267 €
	H2	1 890	14 182 €	16 708 €	1 526	23 788 €	28 075 €
	H3	210	13 292 €	15 464 €	179	22 922 €	25 776 €
Occupation du logement	Propriétaire	4 096	14 714 €	17 594 €	2 684	24 213 €	29 523 €
	Locataire	233	12 994 €	15 404 €	320	22 432 €	25 981 €
	Vacant	50	15 156 €	18 228 €	176	22 876 €	25 838 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	4 289	14 704 €	17 543 €	3 131	24 038 €	29 052 €
	Propriétaire et/ou copropriété	90	11 007 €	14 712 €	49	18 950 €	23 261 €
Total/moyenne		4 379	14 628 €	17 485 €	3 180	23 960 €	28 963 €

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	4 914	4 675 €	19 140 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	3 024	9 512 €	21 822 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	5 774	10 701 €	19 391 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 732	8 957 €	19 869 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	1 628	6 495 €	19 027 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	63	5 555 €	17 947 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	1 041	13 012 €	21 303 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	2 256	7 046 €	19 026 €
	Pose d'une chaudière à bois	349	15 580 €	22 091 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	1 907	5 484 €	18 466 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	365	5 966 €	20 783 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	1 199	27%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	682	16%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	665	15%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	430	10%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	382	9%
	Autres combinaisons	1 021	23%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	846	27%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	396	12%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	373	12%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	362	11%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	262	8%
Autres combinaisons		941	30%



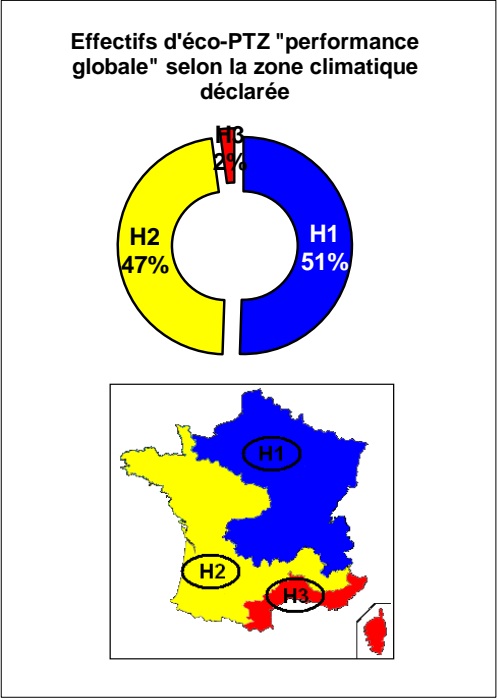
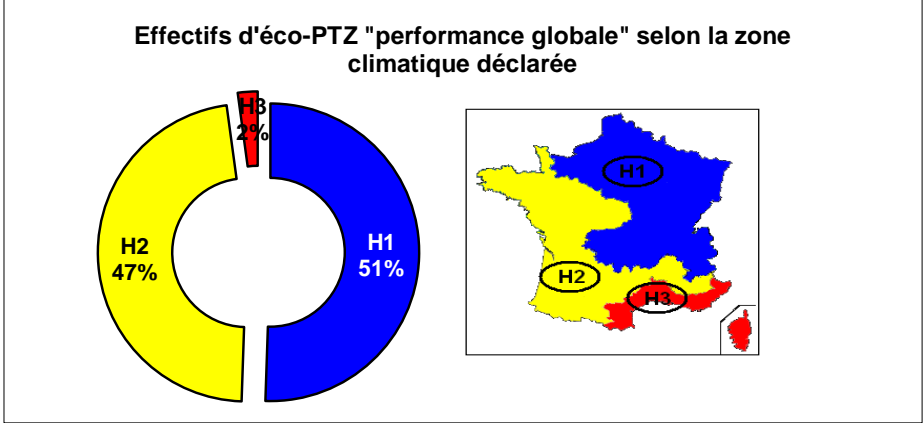
ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au31 décembre 2014  
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	74	25 299 €	30 969 €
	Appartement	19	14 262 €	17 499 €
Période d'achèvement du logement	1948	3	28 166 €	33 622 €
	1949-1974	64	23 213 €	28 950 €
	1975-1989	26	22 038 €	25 790 €
Zone climatique*	H1	47	20 151 €	25 630 €
	H2	44	25 819 €	30 851 €
	H3	2	30 000 €	31 071 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	78	24 932 €	30 100 €
	Propriétaire et/ou copropriété	15	13 232 €	18 427 €
Occupation du logement	Propriétaire	90	23 113 €	28 300 €
	Locataire	3	21 001 €	25 734 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		93	23 044 €	28 217 €

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	257	117

\*performances exploitables uniquement : 30% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	74	8 177 €	9 271 €
	Couronne périurbaine	229	7 273 €	9 944 €
	Commune multipolarisée	68	7 169 €	10 402 €
	Espace rural	350	7 203 €	8 376 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	76	8 190 €	9 451 €
	Couronnes des grands pôles urbains	262	7 401 €	9 669 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	73	7 089 €	10 006 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	18	7 580 €	8 676 €
	Couronnes des moyens pôles	22	6 243 €	9 269 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	30	7 474 €	8 180 €
	Couronnes des petits pôles	6	6 893 €	9 621 €
	Autres communes multipolarisées	135	6 930 €	8 427 €
	Communes isolées hors influence des pôles	99	7 325 €	8 277 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	302	7 405 €	9 239 €
	1949-1974	214	7 349 €	9 327 €
	1975-1989	205	7 172 €	8 859 €
Total/moyenne		721	7 322 €	9 157 €

\* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.