

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2016 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2016

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

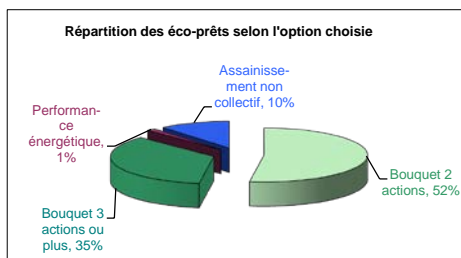
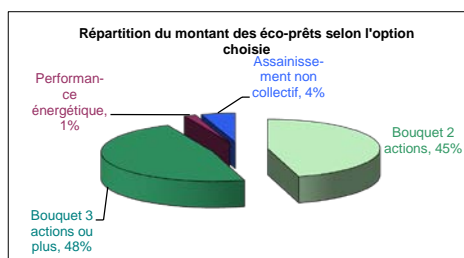
Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2016(*)	10 703	188 772 533 €	17 637 €	21 338 €	125
2e trimestre	6 107	107 400 769 €	17 587 €	21 257 €	124

(*) Il s'agit des trimestres définitifs ainsi que l'estimation du trimestre étudié.

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	0	- €	-	- €	
Bouquet de travaux	5 344	100 260 248 €	18 761 €	22 700 €	128
Performance énergétique	84	1 819 139 €	21 656 €	28 135 €	136
Assainissement non collectif	679	5 321 382 €	7 837 €	9 047 €	99
Total/Moyenne	6 107	107 400 769 €	17 587 €	21 257 €	124



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	5 512	17 450 €	21 221 €	123
	Locataire	443	17 853 €	20 132 €	137
	Vacant	152	21 746 €	25 820 €	146
Commanditaire des travaux	Propriétaire	6 027	17 605 €	21 288 €	124
	Copropriété	37	16 742 €	18 399 €	129
	Propriétaire et copropriété	43	15 709 €	19 347 €	121
Total/Moyenne		6 107	17 587 €	21 257 €	124

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2016 - 2ème TRIMESTRE

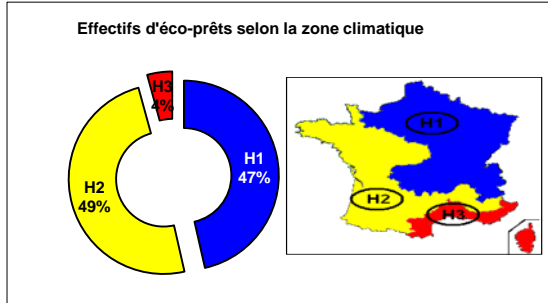
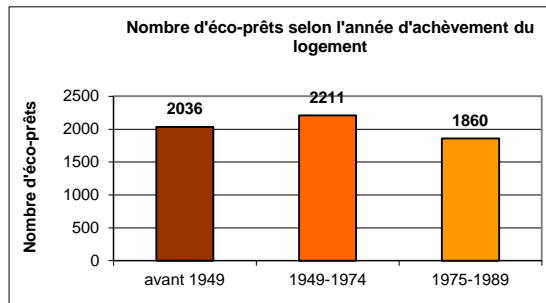
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2016

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	5 834	17 688 €	21 432 €	124
	Appartement	273	15 416 €	17 506 €	132
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 036	18 397 €	22 269 €	130
	1949-1974	2 211	18 160 €	22 387 €	128
	1975-1989	1 860	16 017 €	18 805 €	114
Zone climatique*	H1	2 835	18 318 €	22 910 €	124
	H2	3 009	16 934 €	19 804 €	124
	H3	260	17 249 €	20 184 €	124
Total/Moyenne		6 107	17 587 €	21 257 €	124

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 14 910€	10 093,59 €	16 612,42 €	244	14 006	231	21 815 €	8	23 285 €	68	7 505 €
de 14 911 à 19 662 €	17 361,14 €	16 235,60 €	295	14 119	197	21 924 €	5	19 619 €	55	6 909 €
de 19 674 à 23 878 €	21 760,56 €	17 562,84 €	298	14 861	201	23 808 €	6	18 481 €	46	7 657 €
de 23 881 à 27 743 €	25 785,35 €	17 053,24 €	312	15 015	181	23 144 €	8	15 981 €	51	8 073 €
de 27 759 à 31 432 €	29 530,01 €	17 007,02 €	306	15 362	173	23 551 €	3	21 997 €	69	7 678 €
de 31 432 à 35 566 €	33 545,73 €	17 129,94 €	321	15 216	165	23 793 €	9	21 912 €	57	7 864 €
de 35 578 à 40 595 €	37 966,07 €	18 068,39 €	294	15 864	193	24 038 €	11	20 473 €	53	8 060 €
de 40 602 à 47 121 €	43 595,31 €	18 354,70 €	305	15 300	190	25 926 €	4	23 202 €	52	8 239 €
de 47 154 à 59 280 €	52 652,74 €	18 790,13 €	300	16 649	171	26 373 €	13	24 274 €	68	8 121 €
> à 59 354 €	87 172,26 €	19 511,88 €	265	17 120	212	25 814 €	7	24 828 €	68	8 637 €
Total/Moyenne	35 946,28 €	17 632,62 €	2 940	15 355 €	1 914	23 971 €	74	21 536 €	587	7 883 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 10% sont inexploitables dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cauti	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	8%	19%	4%	68%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	641	528	3 432	1 506
Montant moyen prêté (€)	11 380 €	15 065 €	15 674 €	25 471 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2016 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2016

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	3 063	15 460 €	18 728 €	2 021	24 180 €	29 371 €
	Appartement	128	12 228 €	14 518 €	132	18 743 €	20 654 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	854	15 522 €	19 145 €	898	24 494 €	29 387 €
	1949-1974	1 142	15 422 €	19 087 €	837	23 786 €	29 185 €
	1975-1989	1 195	15 105 €	17 636 €	418	22 575 €	26 960 €
Zone climatique*	H1	1 604	15 931 €	19 922 €	964	24 471 €	30 421 €
	H2	1 440	14 774 €	17 250 €	1 099	23 277 €	27 503 €
	H3	146	14 251 €	16 553 €	90	24 112 €	28 158 €
Occupation du logement	Propriétaire	2 980	15 413 €	18 734 €	1 819	23 959 €	29 230 €
	Locataire	171	13 881 €	15 773 €	226	22 548 €	25 301 €
	Vacant	40	15 370 €	17 478 €	108	24 660 €	29 610 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	3 151	15 354 €	18 597 €	2 122	23 895 €	28 903 €
	Propriétaire et/ou copropriété	40	13 443 €	15 558 €	31	20 536 €	24 351 €
Total/moyenne		3 191	15 330 €	18 559 €	2 153	23 846 €	28 837 €

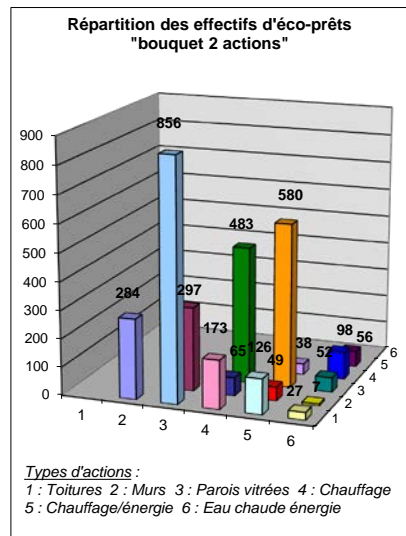
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	3 255	6 202 €	19 405 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 172	11 099 €	21 643 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	4 171	11 039 €	19 354 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 736	9 625 €	20 285 €
	Pose d'une chaudière à condensation	1 192	7 778 €	19 657 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	29	7 223 €	18 721 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	415	14 388 €	21 999 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	61	18 023 €	23 540 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	39	4 049 €	17 327 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 557	7 096 €	19 290 €
	Pose d'une chaudière à bois	197	15 603 €	22 250 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 315	5 725 €	18 749 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	45	9 926 €	22 138 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	463	4 693 €	20 141 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	856	27%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	580	18%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	483	15%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	297	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	284	9%
	Autres combinaisons	691	22%

Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	632	29%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	244	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	232	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	216	10%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	140	7%
	Autres combinaisons	689	32%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2016 - 2ème TRIMESTRE

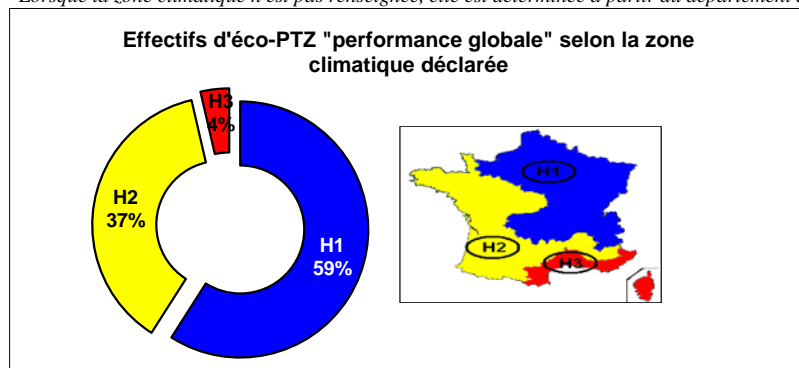
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2016

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	71	23 236 €	30 547 €
	Appartement	13	13 031 €	14 961 €
Période d'achèvement du logement	1948	2	27 000 €	28 003 €
	1949-1974	52	22 719 €	30 519 €
	1975-1989	30	19 458 €	24 011 €
Zone climatique*	H1	49	22 679 €	31 348 €
	H2	31	21 288 €	24 926 €
	H3	3	12 359 €	14 548 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	75	22 647 €	29 705 €
	Propriétaire et/ou copropriété	9	13 401 €	15 052 €
Occupation du logement	Propriétaire	78	21 644 €	28 570 €
	Locataire	6	21 818 €	22 474 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		84	21 656 €	28 135 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	75	8 490 €	9 553 €
	Couronne périurbaine	224	7 784 €	9 350 €
	Commune multipolarisée	79	7 768 €	9 379 €
	Espace rural	299	7 726 €	8 603 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	70	8 504 €	9 380 €
	Couronnes des grands pôles urbains	278	7 908 €	9 485 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	84	7 524 €	8 373 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	15	7 847 €	10 022 €
	Couronnes des moyens pôles	12	7 152 €	9 067 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	24	7 980 €	9 470 €
	Couronnes des petits pôles	3	8 774 €	9 606 €
	Autres communes multipolarisées	112	7 754 €	8 432 €
	Communes isolées hors influence des pôles	80	7 448 €	8 437 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	282	7 626 €	9 025 €
	1949-1974	180	8 053 €	9 363 €
	1975-1989	217	7 932 €	8 815 €
Total/moyenne		679	7 837 €	9 030 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.