

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2022 - 2^e TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

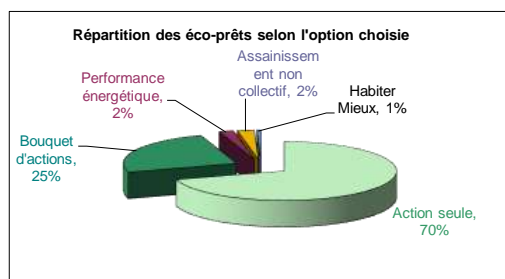
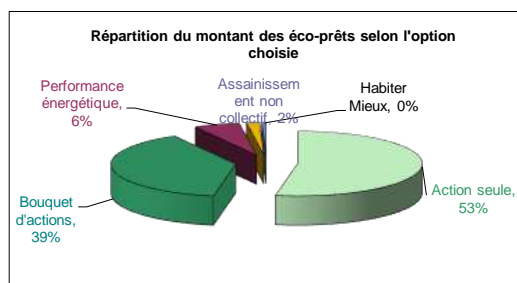
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
2 ^e trimestre	20 054	268 643 986 €	13 396 €	17 911 €	119

Analyse du financement des opérations selon

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	14 065	141 963 610 €	10 093 €	13 385 €	106
Bouquet de travaux	4 976	104 752 752 €	21 052 €	28 285 €	148
Performance énergétique	415	15 956 363 €	38 449 €	51 156 €	204
Assainissement non collectif	483	4 508 229 €	9 334 €	10 772 €	125
Habiter Mieux	115	1 463 032 €	12 722 €	32 507 €	144
Total/Moyenne	20 054	268 643 986 €	13 396.03 €	17 911 €	119



Analyse du financement selon le type d'occupation :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	19 265	13 322 €	17 824 €	119
	Locataire	789	15 210 €	20 028 €	133
	Vacant	-	- €	- €	-
Total/Moyenne		20 054	13 396 €	17 911 €	119

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2022 - 2^e TRIMESTRE

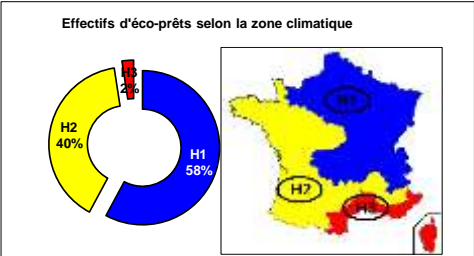
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	19 275	13 476 €	18 028 €	119
	Appartement	779	11 429 €	15 005 €	126
Zone climatique*	H1	11 601	13 506 €	18 455 €	119
	H2	7 962	13 191 €	17 083 €	119
	H3	488	14 114 €	18 461 €	123
	DR	3	14 333 €	19 787 €	104
Total/Moyenne		20 054	13 396 €	17 911 €	119

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêts par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif		Habiter Mieux	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 17 383€	12 304.00 €	21 593.89 €	1 184	9 171 €	540	20 127 €	41	34 480 €	48	34 480 €	37	12 003 €
de 17 384 à 22 560 €	20 020.79 €	21 706.11 €	1 242	9 359 €	499	19 476 €	42	37 924 €	42	37 924 €	26	12 106 €
de 22 562 à 27 486 €	25 215.60 €	22 797.60 €	1 285	9 699 €	481	21 358 €	30	35 856 €	38	35 856 €	17	11 306 €
de 27 489 à 31 752 €	29 591.39 €	22 805.18 €	1 322	9 780 €	446	20 422 €	34	38 723 €	38	38 723 €	10	14 488 €
de 31 753 à 35 807 €	33 807.53 €	23 417.45 €	1 342	9 773 €	425	21 105 €	26	39 113 €	45	39 113 €	13	13 297 €
de 35 809 à 40 064 €	37 967.64 €	23 264.74 €	1 374	10 054 €	401	21 094 €	24	36 178 €	47	36 178 €	5	13 969 €
de 40 064 à 45 203 €	42 501.95 €	22 844.11 €	1 327	10 288 €	451	20 753 €	36	36 180 €	35	36 180 €	1	19 231 €
de 45 217 à 52 654 €	48 841.51 €	24 595.54 €	1 328	10 577 €	429	21 125 €	47	40 879 €	45	40 879 €	2	20 000 €
de 52 664 à 65 752 €	58 418.74 €	25 309.18 €	1 333	10 742 €	416	21 851 €	51	40 001 €	48	40 001 €	3	20 000 €
> à 65 757 €	92 355.20 €	26 484.19 €	1 264	11 449 €	483	22 897 €	60	43 143 €	44	43 143 €	0	- €
Total/Moyenne	38 872.04 €	21 322.41 €	13 001	7 411 €	4 571	14 244 €	391	28 272 €	430	27 572 €	114	4 446 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 8% sont inexploitables dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté	FGRE
Répartition (%)	0%	6%	9%	4%	78%	2%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	121-179 mois	180 mois	>180 mois
Effectifs	5 681	2 559	3 917	602	7 050	245
Montant moyen prêté (€)	9 085 €	11 625 €	12 960 €	14 607 €	16 625 €	42 916 €

NB : Les éco-prêts d'une durée supérieure à 180 mois ne concernent que les travaux finançant la performance globale du logement.

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2022 - 2^e TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Les actions

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
Type de logement		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Maison individuelle		13 507	10 205 €	13 526 €	3 119	18 790 €	24 138 €	1 666	25 357 €	36 336 €
Appartement		558	7 387 €	9 980 €	101	17 774 €	21 093 €	90	23 396 €	31 025 €
Zone climatique*	H1	8 356	10 363 €	- €	1 926	19 021 €	24 853 €	883	25 577 €	38 018 €
	H2	5 405	9 691 €	- €	1 211	18 380 €	22 964 €	814	25 025 €	34 052 €
	H3	303	9 822 €	- €	82	18 197 €	21 001 €	59	23 656 €	34 580 €
	DR	1	15 000 €	- €	1	19 086 €	19 086 €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	13 622	10 113 €	13 415 €	3 082	18 759 €	24 051 €	1 613	25 193 €	36 148 €
	Locataire	443	9 479 €	12 469 €	138	18 737 €	23 869 €	143	25 976 €	35 117 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		14 065	10 093 €	13 385 €	3 220	18 759 €	24 043 €	1 756	25 256 €	36 064 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	2 365	10 107 €
	Isolation en plancher de combles perdus	926	4 354 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 589	11 875 €
	Isolation de toiture terrasse	117	8 503 €
	Système de protection de la toiture	0	- €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	1	7 298 €
2	Isolation des murs	3 763	16 631 €
	Isolation des murs	3 763	16 631 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	444	3 768 €
	Isolation des planchers bas	444	3 768 €
4	Isolation des parois vitrées	4 519	12 555 €
	Remplacement de fenêtres	4 519	12 555 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	7 888	13 803 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 780	10 870 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	5 742	14 436 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	289	18 208 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	170	8 121 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	5 997	10 825 €
	Pose d'une chaudière bois	1 696	18 309 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	4 047	7 325 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	306	13 795 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	1 324	6 322 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	340	8 244 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	1 000	5 567 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2022 - 2^e TRIMESTRE

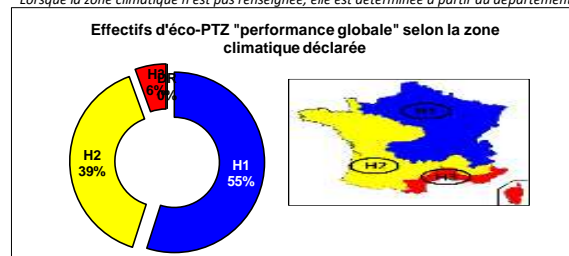
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2022

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	390	38 887 €	52 132 €
	Appartement	25	31 621 €	35 934 €
Zone climatique*	H1	228	38 465 €	52 333 €
	H2	164	38 966 €	50 748 €
	H3	23	34 601 €	42 401 €
	DR	-	- €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	383	38 557 €	51 581 €
	Locataire	32	37 161 €	46 074 €
	Vacant	-	- €	- €
Total/moyenne		415	38 449 €	51 156 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	40	9 502 €	11 836 €
	Couronne périurbaine	160	9 352 €	10 646 €
	Commune multipolarisée	45	9 527 €	11 253 €
	Espace rural	237	9 254 €	10 560 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	43	9 717 €	11 773 €
	Couronnes des grands pôles urbains	186	9 390 €	10 731 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	42	9 508 €	10 946 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	14	9 367 €	12 838 €
	Couronnes des moyens pôles	10	9 087 €	10 065 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	25	9 728 €	10 822 €
	Couronnes des petits pôles	1	8 210 €	8 210 €
	Autres communes multipolarisées	109	9 106 €	10 192 €
Total/moyenne		482	9 334 €	10 794.14 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.