

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

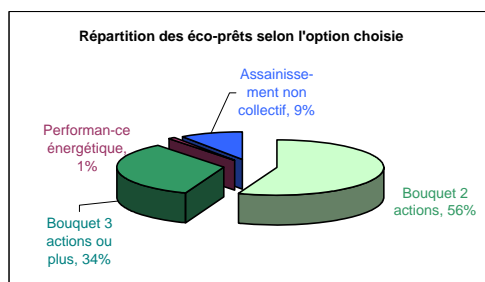
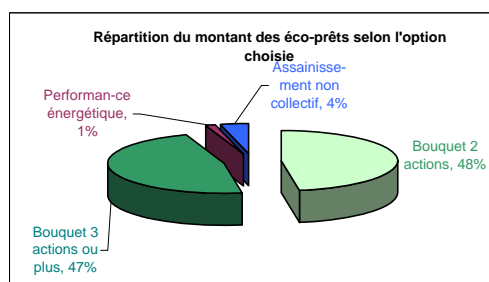
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
2ème trimestre 2013	8 007	139 191 686 €	17 384 €	20 087 €	121

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	7 171	132 034 667 €	18 412 €	21 185 €	124
Performance énergétique	85	1 649 181 €	19 402 €	26 402 €	127
Assainissement non collectif	751	5 507 838 €	7 334 €	8 873 €	95
Total/Moyenne	8 007	139 191 686 €	17 384 €	20 087 €	121



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	7 188	17 237 €	19 930 €	120
	Locataire	614	18 221 €	20 874 €	132
	Vacant	205	20 016 €	23 229 €	137
Commanditaire des travaux	Propriétaire	7 817	17 459 €	20 146 €	121
	Copropriété	80	12 641 €	15 855 €	106
	Propriétaire et copropriété	110	15 517 €	18 977 €	119
Total/Moyenne		8 007	17 384 €	20 087 €	121

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 2ème TRIMESTRE

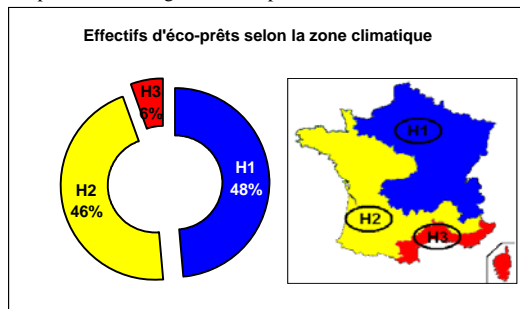
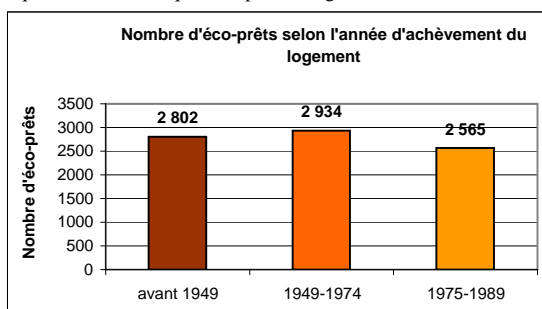
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	7 469	17 486 €	20 237 €	121
	Appartement	538	15 958 €	17 995 €	121
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 703	18 217 €	21 313 €	127
	1949-1974	2 830	17 685 €	20 614 €	123
	1975-1989	2 474	16 129 €	18 143 €	112
Zone climatique*	H1	3 884	18 116 €	21 408 €	121
	H2	3 679	16 581 €	18 748 €	121
	H3	443	17 647 €	19 643 €	120
Total/Moyenne		8 007	17 384 €	20 087 €	121

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêts par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 761 €	11 351,21 €	16 382,18 €	355	13 501	233	23 340 €	8	20 922 €	65	6 618 €
de 15 769 à 20 000 €	18 020,10 €	15 193,36 €	395	13 434	184	22 460 €	4	22 618 €	79	6 692 €
de 20 000 à 24 133 €	22 045,57 €	16 788,42 €	364	14 307	227	23 670 €	4	17 457 €	67	6 914 €
de 24 141 à 27 600 €	25 901,05 €	16 469,91 €	397	14 801	196	22 987 €	1	27 630 €	68	7 263 €
de 27 600 à 31 352 €	29 465,09 €	16 678,92 €	399	14 528	200	24 108 €	1	5 175 €	62	6 741 €
de 31 359 à 35 732 €	33 520,20 €	17 016,74 €	410	14 847	195	24 309 €	0	-	57	7 680 €
de 35 734 à 41 289 €	38 464,71 €	17 685,92 €	359	15 307	228	24 654 €	4	16 717 €	71	7 394 €
de 41 305 à 48 897 €	45 031,31 €	18 015,46 €	386	15 665	214	24 896 €	4	26 792 €	58	7 663 €
de 48 900 à 61 681 €	54 540,29 €	18 965,60 €	346	16 078	255	25 170 €	7	20 063 €	54	8 030 €
> à 61 693 €	93 935,25 €	20 882,65 €	294	16 684	299	26 943 €	14	27 715 €	55	8 642 €
Total/Moyenne	37 227,48 €	17 407,92 €	3 705	14 865 €	2 231	24 399 €	47	22 616 €	636	7 311 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 17% sont inexploitablement dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	2%	6%	17%	6%	69%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	915	754	4 723	1 615
Montant moyen prêté (€)	11 239 €	15 319 €	16 104 €	25 571 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

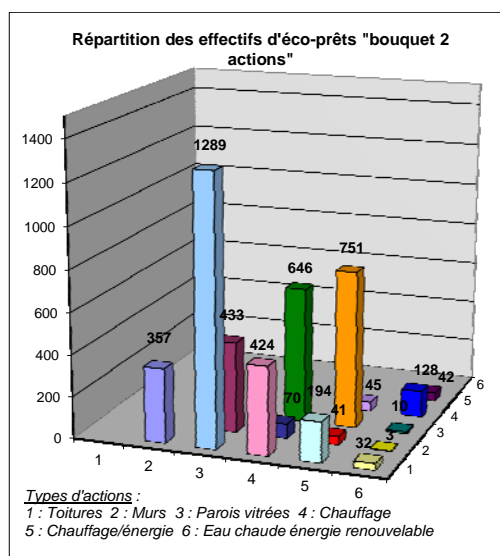
		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	4 160	14 932 €	16 947 €	2 511	24 615 €	28 864 €
	Appartement	305	12 627 €	14 204 €	195	21 828 €	23 625 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 220	15 031 €	17 403 €	1 149	24 717 €	29 066 €
	1949-1974	1 567	14 816 €	16 902 €	1 004	24 245 €	28 389 €
	1975-1989	1 678	14 550 €	16 158 €	553	24 093 €	27 461 €
Zone climatique*	H1	2 323	15 326 €	17 551 €	1 266	25 320 €	30 340 €
	H2	1 899	14 223 €	16 009 €	1 264	23 546 €	26 818 €
	H3	243	13 818 €	15 052 €	176	24 139 €	27 139 €
Occupation du logement	Propriétaire	4 161	14 849 €	16 843 €	2 246	24 698 €	28 886 €
	Locataire	241	13 471 €	15 495 €	327	22 976 €	26 174 €
	Vacant	63	14 829 €	16 095 €	133	23 164 €	27 425 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	4 357	14 832 €	16 818 €	2 657	24 492 €	28 570 €
	Propriétaire et/ou copropriété	108	12 452 €	14 390 €	49	20 203 €	23 958 €
Total/moyenne		4 465	14 775 €	16 759 €	2 706	24 414 €	28 487 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	4 548	4 408 €	18 942 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 781	8 695 €	21 496 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	5 552	10 523 €	19 067 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 405	9 512 €	20 062 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	1 218	6 808 €	19 455 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	105	5 862 €	16 335 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	1 082	12 910 €	21 108 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 943	6 949 €	19 161 €
	Pose d'une chaudière à bois	261	15 318 €	22 648 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	1 682	5 650 €	18 619 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	387	6 174 €	20 612 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes		1 289	29%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		751	17%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		646	14%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		433	10%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude		424	9%
	Autres combinaisons		922	21%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		886	33%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		310	11%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		260	10%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		257	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		192	7%
	Autres combinaisons		801	30%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 2ème TRIMESTRE

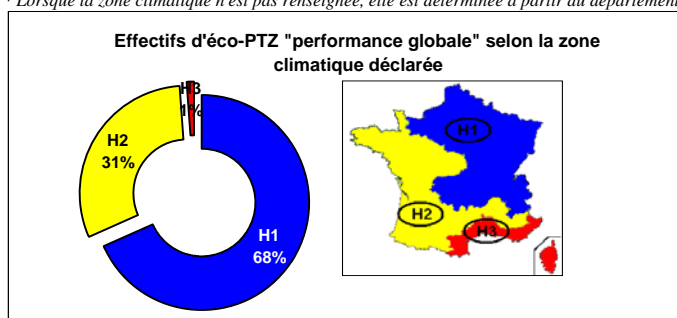
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	47	24 930 €	31 961 €
	Appartement	38	12 565 €	19 526 €
Période d'achèvement du logement	1948	2	30 000 €	30 000 €
	1949-1974	58	17 518 €	26 295 €
	1975-1989	25	22 924 €	26 361 €
Zone climatique*	H1	58	18 458 €	26 899 €
	H2	26	22 043 €	26 095 €
	H3	1	5 510 €	5 510 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	52	24 342 €	31 083 €
	Propriétaire et/ou copropriété	33	11 619 €	19 024 €
Occupation du logement	Propriétaire	74	19 861 €	27 067 €
	Locataire	9	16 071 €	21 661 €
	Vacant	2	17 412 €	23 128 €
Total/moyenne		85	19 402 €	26 402 €

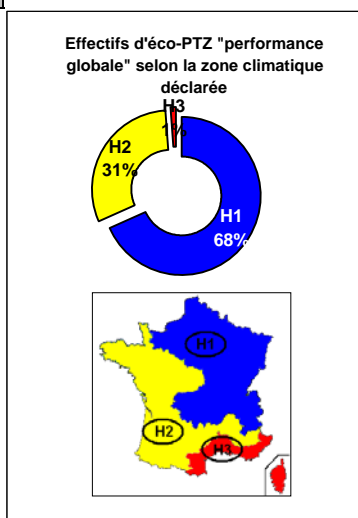
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	253	114

*performances exploitables uniquement : 17% non exploitables



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	68	8 311 €	10 131 €
	Couronne périurbaine	264	7 272 €	9 429 €
	Commune multipolarisée	62	7 779 €	9 726 €
	Espace rural	356	7 109 €	8 098 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	69	8 487 €	10 331 €
	Couronnes des grands pôles urbains	292	7 322 €	9 545 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	81	7 403 €	8 925 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	17	7 763 €	8 190 €
	Couronnes des moyens pôles	12	7 173 €	7 923 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	32	6 871 €	7 922 €
	Couronnes des petits pôles	4	6 557 €	6 557 €
	Autres communes multipolarisées	145	6 757 €	7 797 €
Période d'achèvement du logement	Communes isolées hors influence des pôles	99	7 482 €	8 147 €
	avant 1949	332	7 357 €	8 800 €
	1949-1974	201	7 335 €	9 081 €
1975-1989		218	7 298 €	8 840 €
Total/moyenne		751	7 334 €	8 873 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.