

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2019

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

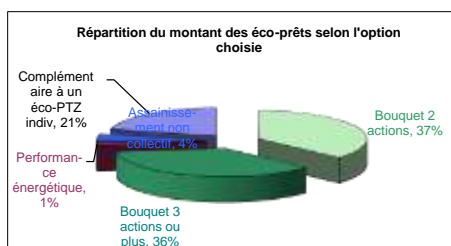
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
2e trimestre	7 504	108 434 888 €	14 450 €	19 059 €	113

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	90	750 007 €	8 333 €	11 680 €	96
Bouquet de travaux	4 051	78 606 638 €	19 404 €	25 079 €	128
Performance énergétique	136	2 125 405 €	15 628 €	20 804 €	123
Assainissement non collectif	523	4 286 171 €	8 195 €	9 732 €	99
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	2 704	22 666 668 €	8 383 €	12 003 €	93
Total/Moyenne	7 504	108 434 888 €	14 450 €	19 059 €	113



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

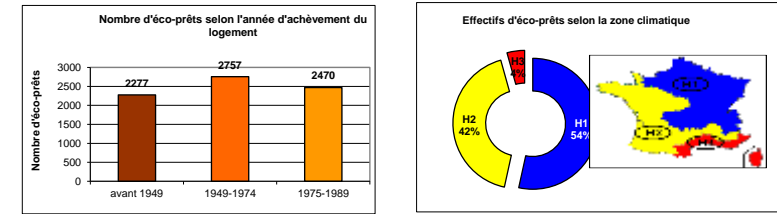
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	7 102	14 243 €	18 860 €	112
	Locataire	313	17 396 €	21 713 €	128
	Vacant	89	20 667 €	25 599 €	146
Commanditaire des travaux	Propriétaire	7 395	14 439 €	19 062 €	113
	Copropriété	53	14 306 €	16 819 €	113
	Propriétaire et copropriété	56	16 078 €	20 781 €	127
Total/Moyenne		7 504	14 450 €	19 059 €	113

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 2ème TRIMESTRE
(statistiques définitives)
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2019
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	7 112	14 578 €	19 315 €	113
	Appartement	392	12 138 €	14 413 €	107
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 277	15 382 €	20 568 €	118
	1949-1974	2 757	14 798 €	19 747 €	115
	1975-1989	2 470	13 204 €	16 901 €	105
Zone climatique*	H1	4 008	14 372 €	19 668 €	111
	H2	3 166	14 529 €	18 430 €	116
	H3	326	14 643 €	17 671 €	112
Total/Moyenne		7 504	14 450 €	19 059 €	113

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 17 047€	12 375.93 €	17 024.02 €	276	14 480	184	23 460 €	13	14 374 €	49	7 890 €
de 17 059 à 22 551 €	19 883.85 €	16 625.05 €	250	14 826	147	23 435 €	10	11 483 €	58	8 008 €
de 22 555 à 27 198 €	24 987.55 €	17 228.02 €	243	15 440	155	22 818 €	13	13 130 €	43	8 422 €
de 27 200 à 31 588 €	29 395.83 €	17 569.33 €	205	15 505	135	25 118 €	11	14 962 €	59	7 955 €
de 31 590 à 35 776 €	33 708.61 €	17 400.52 €	231	15 714	128	24 376 €	13	16 068 €	52	8 056 €
de 35 777 à 40 044 €	37 925.84 €	17 587.27 €	231	15 977	119	25 151 €	16	15 212 €	53	8 341 €
de 40 054 à 45 615 €	42 671.20 €	18 504.10 €	204	16 058	140	25 833 €	10	18 047 €	51	8 258 €
de 45 624 à 53 288 €	49 203.29 €	18 941.40 €	220	16 748	128	26 943 €	10	14 572 €	47	8 347 €
de 53 306 à 67 817 €	59 438.31 €	20 117.48 €	226	16 891	120	26 905 €	18	15 379 €	0	- €
> à 67 824 €	95 105.13 €	- €	0	0	0	- €	0	0	0	- €
Total/Moyenne	40 469.55 €	16 099.72 €	2 086	15 691 €	1 256	24 758 €	114	14 844 €	412	8 148 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 9% sont inexploitable dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	8%	14%	4%	73%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	1 423	673	4 244	1 164
Montant moyen prêté (€)	8 799 €	12 082 €	13 500 €	26 194 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 2ème TRIMESTRE
(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2019
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	2 404	15 939 €	20 526 €	1 493	25 132 €	32 780 €
	Appartement	90	13 825 €	16 079 €	64	23 793 €	29 070 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	753	15 843 €	20 646 €	589	25 782 €	34 280 €
	1949-1974	876	16 116 €	21 188 €	620	24 845 €	32 476 €
	1975-1989	865	15 623 €	19 289 €	348	24 298 €	30 102 €
Zone climatique*	H1	1 395	16 313 €	21 659 €	705	25 545 €	34 573 €
	H2	980	15 354 €	18 978 €	774	24 665 €	31 171 €
	H3	119	14 771 €	16 628 €	78	24 940 €	29 508 €
Occupation du logement	Propriétaire	2 377	15 878 €	20 366 €	1 372	25 062 €	32 811 €
	Locataire	95	15 426 €	20 056 €	130	25 217 €	31 513 €
	Vacant	22	16 081 €	21 676 €	55	25 130 €	30 700 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	2 466	15 869 €	20 360 €	1 533	25 070 €	32 678 €
	Propriétaire et/ou copropriété	28	15 285 €	20 887 €	24	25 535 €	29 415 €
Total/moyenne		2 494	15 863 €	20 366 €	1 557	25 077 €	32 628 €

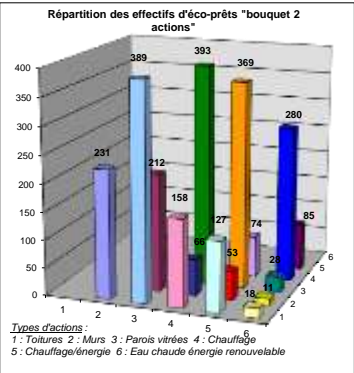
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	2 188	7 112 €	20 714 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	1 592	12 524 €	22 293 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	2 704	11 877 €	20 498 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 611	11 517 €	19 919 €
	Pose d'une chaudière à condensation	694	8 337 €	19 790 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	38	8 613 €	19 070 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	745	14 200 €	19 974 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	107	16 410 €	21 175 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	27	3 924 €	17 923 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 283	8 767 €	19 669 €
	Pose d'une chaudière à bois	252	17 603 €	21 951 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	955	6 235 €	19 090 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	76	11 289 €	19 364 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	650	4 318 €	19 255 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		393	16%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes		389	16%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		369	15%
	Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable		280	11%
	Isolation des toitures & Isolation des murs		231	9%
	Autres combinaisons		832	33%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		399	26%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		153	10%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		149	10%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		147	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		118	8%
	Autres combinaisons		591	38%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

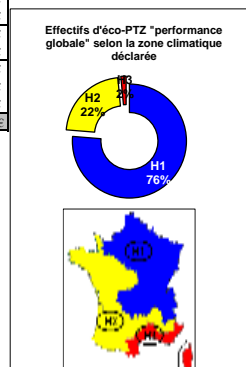
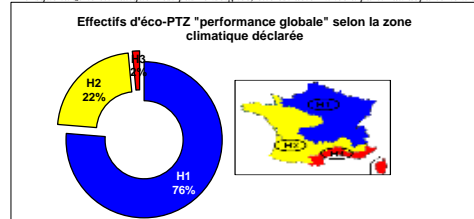
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2019

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	91	17 301 €	23 955 €
	Appartement	45	12 245 €	14 434 €
Période d'achèvement du logement	1948	4	28 043 €	31 389 €
	1949-1974	100	15 777 €	21 496 €
	1975-1989	32	13 612 €	17 319 €
Zone climatique*	H1	103	15 764 €	21 149 €
	H2	30	15 026 €	19 815 €
	H3	2	10 454 €	10 454 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	102	16 625 €	22 784 €
	Propriétaire et/ou copropriété	34	12 636 €	14 864 €
Occupation du logement	Propriétaire	133	15 594 €	20 886 €
	Locataire	3	17 134 €	17 159 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		136	15 628 €	20 804 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	55	8 739 €	10 038 €
	Couronne périurbaine	172	8 325 €	10 295 €
	Commune multipolarisée	48	7 758 €	9 619 €
	Espace rural	247	8 062 €	9 291 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	60	8 693 €	9 697 €
	Couronnes des grands pôles urbains	201	8 182 €	10 112 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	56	8 041 €	10 231 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	10	8 221 €	8 479 €
	Couronnes des moyens pôles	6	8 069 €	8 396 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	25	8 369 €	8 699 €
	Couronnes des petits pôles	6	6 270 €	9 081 €
	Autres communes multipolarisées	81	8 313 €	9 793 €
Période d'achèvement du logement	Communes isolées hors influence des pôles	78	7 934 €	9 001 €
	avant 1949	215	8 244 €	9 958 €
	1949-1974	157	8 279 €	9 372 €
	1975-1989	151	8 040 €	9 783 €
Total/moyenne		523	8 195 €	9 732 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.