

## ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

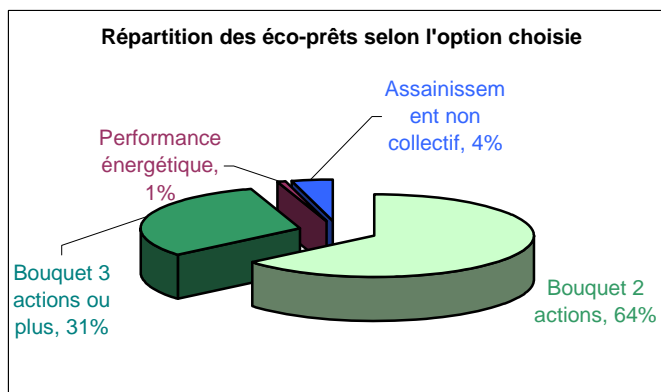
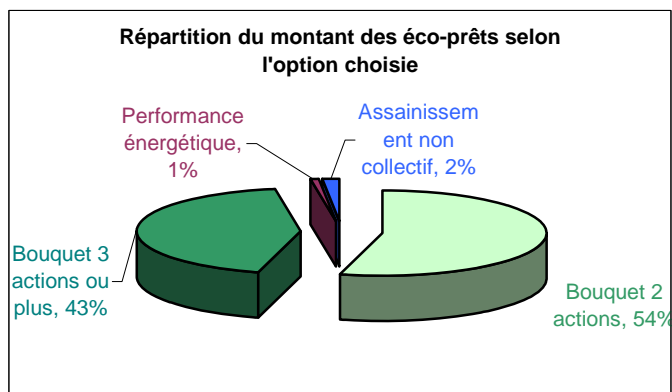
### ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

#### Evolution des émissions d'offre d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1er trimestre 2010	18 722	318 389 927 €	17 006 €	19 651 €	110
2e trimestre 2010	19 933	337 270 484 €	16 920 €	19 546 €	109

#### Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	18 953	328 636 347 €	17 340 €	20 009 €	110
Performance énergétique	123	2 669 490 €	21 703 €	28 121 €	110
Assainissement non collectif	857	5 964 647 €	6 960 €	8 087 €	91
Total/Moyenne	19 933	337 270 484 €	16 920 €	19 546 €	109



#### Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	18 031	16 828 €	19 353 €	108
	Locataire	1 501	17 511 €	21 215 €	110
	Vacant	401	18 837 €	21 960 €	115
Commanditaire des travaux	Propriétaire	19 619	16 952 €	19 578 €	109
	Copropriété	147	15 550 €	18 425 €	102
	Propriétaire et copropriété	167	14 391 €	16 765 €	107
Total/Moyenne		19 933	16 920 €	19 546 €	109

# ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 2ème TRIMESTRE

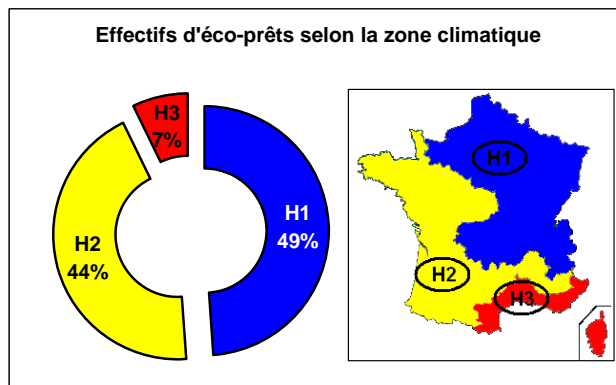
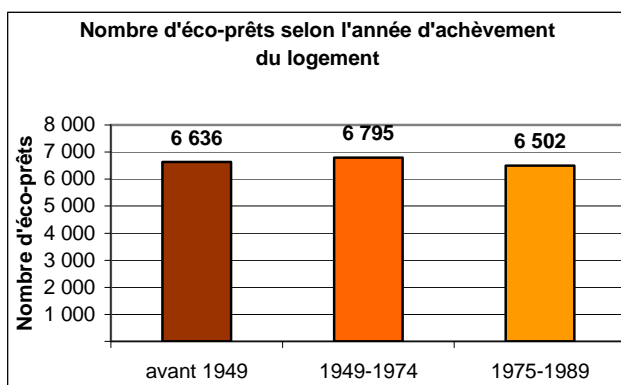
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

## Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	18 313	17 076 €	19 738 €	109
	Appartement	1 620	15 164 €	17 372 €	110
Période d'achèvement du logement	avant 1949	6 636	17 975 €	21 275 €	112
	1949-1974	6 795	17 068 €	19 830 €	109
	1975-1989	6 502	15 689 €	17 485 €	105
Zone climatique*	H1	9 770	17 582 €	20 440 €	110
	H2	8 718	16 283 €	18 691 €	107
	H3	1 445	16 290 €	18 656 €	108
Total/Moyenne		19 933	16 920 €	19 546 €	109

\*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



## Effectifs et montants prêtés par type d'éco-prêts et par décile de RFR\* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 619 €	10 980 €	15 678 €	1 017	13 256 €	506	22 205 €	6	18 817 €	96	6 737 €
de 15 621 à 20 617 €	18 243 €	15 253 €	1 103	13 492 €	418	21 719 €	11	19 710 €	93	6 561 €
de 20 619 à 24 989 €	22 860 €	16 184 €	1 097	13 891 €	456	23 037 €	6	16 681 €	66	6 908 €
de 24 990 à 28 655 €	26 844 €	16 030 €	1 090	14 182 €	447	22 172 €	9	18 364 €	80	6 633 €
de 28 655 à 32 051 €	30 320 €	16 596 €	1 101	14 445 €	462	22 775 €	8	20 971 €	54	6 951 €
de 32 060 à 35 962 €	33 990 €	16 705 €	1 081	14 394 €	461	23 632 €	9	20 485 €	74	6 861 €
de 35 963 à 40 196 €	38 006 €	16 958 €	1 101	14 459 €	465	23 734 €	14	21 598 €	46	6 854 €
de 40 202 à 46 164 €	42 983 €	17 646 €	1 083	14 977 €	486	24 373 €	11	25 836 €	45	7 227 €
de 46 167 à 59 657 €	51 995 €	18 019 €	990	15 118 €	547	24 464 €	17	23 788 €	71	7 430 €
> à 59 671 €	95 259 €	19 952 €	837	16 208 €	703	25 443 €	16	25 585 €	70	8 279 €
Total/Moyenne	37 148 €	16 902 €	10 500	14 399 €	4 951	23 490 €	107	21 940 €	695	7 013 €

\*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 18% sont inexploitables dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

## Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	7%	5%	16%	7%	66%

## Analyse de la durée des éco-prêts :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	2 625	2 608	14 278	422
Montant moyen prêté (€)	11 625 €	15 694 €	17 968 €	21 989 €

# ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 2ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

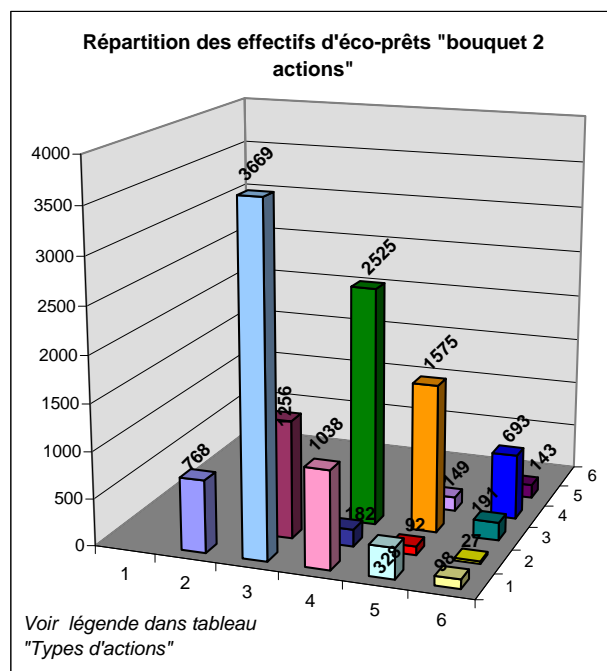
## BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	11 759	14 606 €	16 440 €	5 591	23 708 €	28 271 €
	Appartement	975	11 557 €	12 749 €	628	20 797 €	24 533 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	3 503	14 642 €	16 782 €	2 769	23 593 €	28 605 €
	1949-1974	4 354	14 455 €	16 372 €	2 108	23 562 €	28 132 €
	1975-1989	4 877	14 107 €	15 518 €	1 342	22 813 €	26 050 €
Zone climatique*	H1	6 503	14 978 €	16 927 €	2 946	24 197 €	29 044 €
	H2	5 290	13 870 €	15 492 €	2 801	22 619 €	26 802 €
	H3	941	13 015 €	14 586 €	472	23 249 €	27 188 €
Occupation du logement	Propriétaire	11 897	14 471 €	16 235 €	5 236	23 552 €	27 938 €
	Locataire	695	12 847 €	14 903 €	735	22 835 €	28 259 €
	Vacant	142	13 599 €	15 845 €	248	22 222 €	25 865 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	12 542	14 418 €	16 213 €	6 102	23 463 €	27 930 €
	Propriétaire et/ou copropriété	192	11 412 €	12 547 €	117	20 869 €	25 972 €
Total/moyenne		12 734	14 373 €	16 158 €	6 219	23 414 €	27 893 €

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	11 017	4 780 €	17 983 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	6 821	7 866 €	20 390 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	14 763	9 324 €	17 713 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	7 356	9 369 €	18 766 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	3 634	6 824 €	18 003 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	496	5 272 €	15 238 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	3 226	12 866 €	20 167 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	3 734	6 820 €	17 888 €
	Pose d'une chaudière à bois	466	15 082 €	21 804 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	3 268	5 642 €	17 329 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	1 809	7 750 €	19 601 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	3 669	29%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	2 525	20%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	1 575	12%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	1 256	10%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	1 038	8%
Combinaisons les plus fréquentes	Autres combinaisons	2 671	21%
	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	2 137	34%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	707	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	700	11%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	478	8%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	353	6%
	Autres combinaisons	1 844	30%



## ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 2ème TRIMESTRE

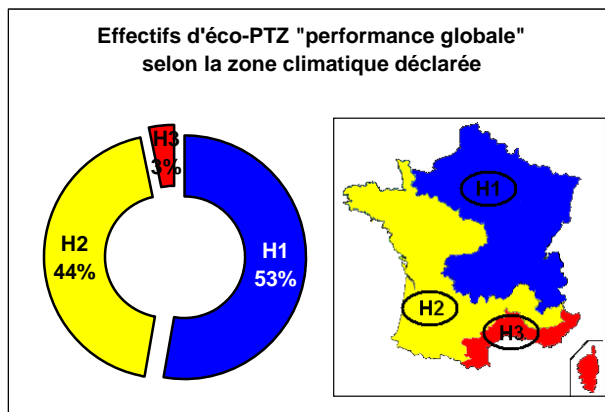
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

### PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	106	22 945 €	29 742 €
	Appartement	17	13 963 €	18 014 €
Période d'achèvement du logement	1948	5	24 383 €	46 079 €
	1949-1974	73	22 360 €	29 430 €
	1975-1989	45	20 340 €	24 001 €
Zone climatique*	H1	65	20 960 €	27 652 €
	H2	54	22 841 €	29 268 €
	H3	4	18 424 €	20 266 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	118	22 145 €	28 800 €
	Propriétaire et/ou copropriété	5	11 272 €	12 102 €
Occupation du logement	Propriétaire	116	21 547 €	27 805 €
	Locataire	4	30 000 €	43 940 €
	Vacant	3	16 667 €	19 231 €
Total/moyenne		123	21 703 €	28 121 €

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



### Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	271	125

\*performances exploitables uniquement : 18% non exploitables

### ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Typologie des communes (INSEE)	Pôle urbain	88	7 995 €	9 205 €
	Couronne périurbaine	257	7 320 €	8 358 €
	Commune multipolarisée	72	6 698 €	8 303 €
	Espace rural	440	6 586 €	7 671 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	359	7 086 €	8 227 €
	1949-1974	260	6 692 €	7 729 €
	1975-1989	238	7 062 €	8 269 €
Total/moyenne		857	6 960 €	8 087 €