

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2011 – 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2011

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

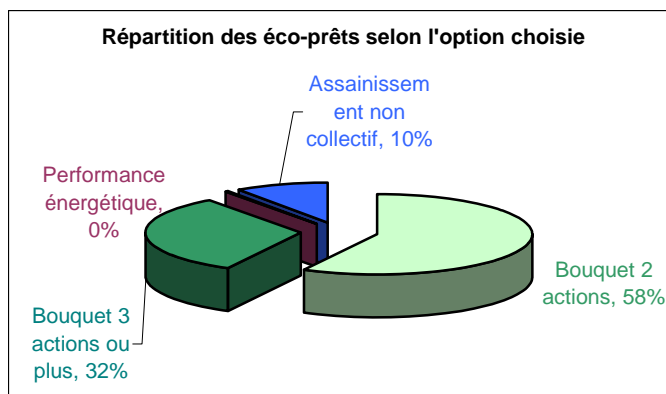
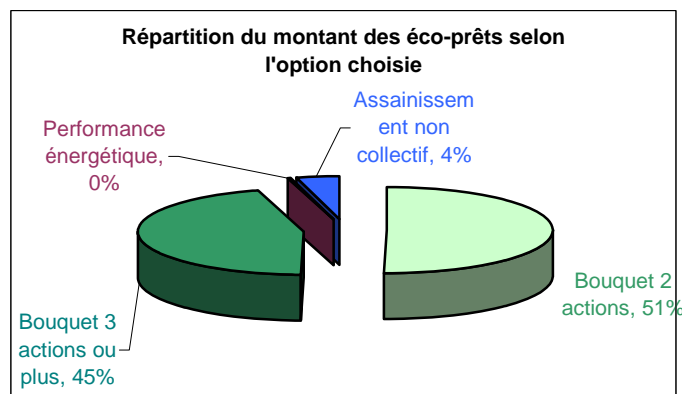
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2010	78 762	1 330 117 367 €	16 888 €	19 450 €	109
1er trimestre 2011	10 600	179 733 158 €	16 956 €	19 563 €	110

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	9 527	171 571 973 €	18 008 €	20 734 €	112
Performance énergétique	39	851 616 €	21 893 €	25 885 €	111
Assainissement non collectif	1 034	7 309 569 €	7 070 €	8 528 €	93
Total/Moyenne	10 600	179 733 158 €	16 956 €	19 563 €	110



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	9 324	16 845 €	19 400 €	110
	Locataire	1 010	17 598 €	20 149 €	115
	Vacant	266	18 409 €	23 046 €	110
Commanditaire des travaux	Propriétaire	10 397	16 967 €	19 492 €	110
	Copropriété	123	17 130 €	26 973 €	104
	Propriétaire et copropriété	81	15 321 €	17 385 €	112
Total/Moyenne		10 600	16 956 €	19 563 €	110

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2011 – 1er TRIMESTRE

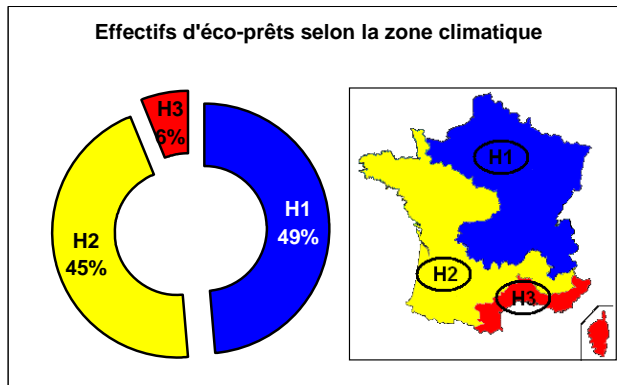
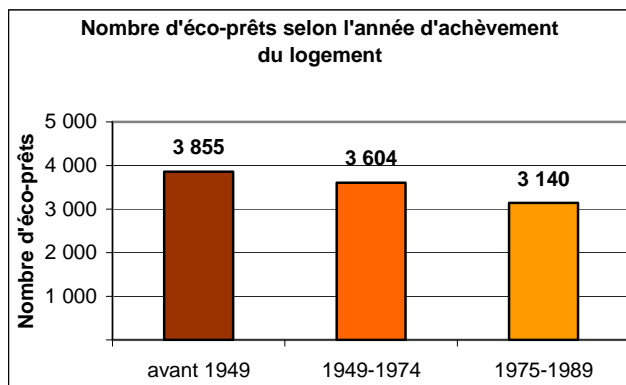
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2011

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	9 835	17 104 €	19 694 €	110
	Appartement	765	15 047 €	17 873 €	111
Période d'achèvement du logement	avant 1949	3 855	17 715 €	20 865 €	113
	1949-1974	3 604	17 251 €	20 069 €	111
	1975-1989	3 140	15 685 €	17 383 €	107
Zone climatique*	H1	5 165	17 467 €	20 218 €	112
	H2	4 794	16 357 €	18 645 €	109
	H3	642	17 318 €	21 145 €	109
Total/Moyenne		10 600	16 956 €	19 563 €	110

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-prêts et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 285 €	10 380 €	10 662 €	459	9 223 €	322	15 126 €	0	-	123	4 345 €
de 15 293 à 20 007 €	17 715 €	10 353 €	539	9 312 €	262	14 724 €	3	9 760 €	100	4 549 €
de 20 008 à 24 286 €	22 248 €	10 827 €	527	9 715 €	268	15 446 €	3	20 052 €	108	4 528 €
de 24 296 à 28 049 €	26 088 €	10 546 €	569	9 534 €	236	15 469 €	1	3 810 €	97	4 594 €
de 28 056 à 32 006 €	29 988 €	10 737 €	552	9 669 €	257	15 231 €	1	20 052 €	94	4 578 €
de 32 023 à 36 311 €	34 163 €	11 235 €	555	9 913 €	262	16 118 €	1	12 138 €	85	4 832 €
de 36 320 à 41 282 €	38 699 €	11 567 €	572	10 060 €	265	16 543 €	1	9 157 €	66	4 686 €
de 41 287 à 48 493 €	44 654 €	11 703 €	525	10 403 €	284	16 193 €	7	11 635 €	88	4 983 €
de 48 501 à 60 755 €	53 996 €	12 371 €	510	10 601 €	307	17 126 €	6	14 514 €	81	5 344 €
> à 60 786 €	90 650 €	13 322 €	452	10 925 €	371	17 599 €	10	19 816 €	72	5 359 €
Total/Moyenne	36 858 €	11 332 €	5 259	9 923 €	2 834	16 029 €	36	14 989 €	914	4 739 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 15% sont inexploitable dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cauti	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	4%	5%	15%	7%	69%

Analyse de la durée des éco-prêts :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	1 206	1 017	8 233	144
Montant moyen prêté (€)	11 091 €	15 549 €	17 897 €	22 220 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2011 – 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2011

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

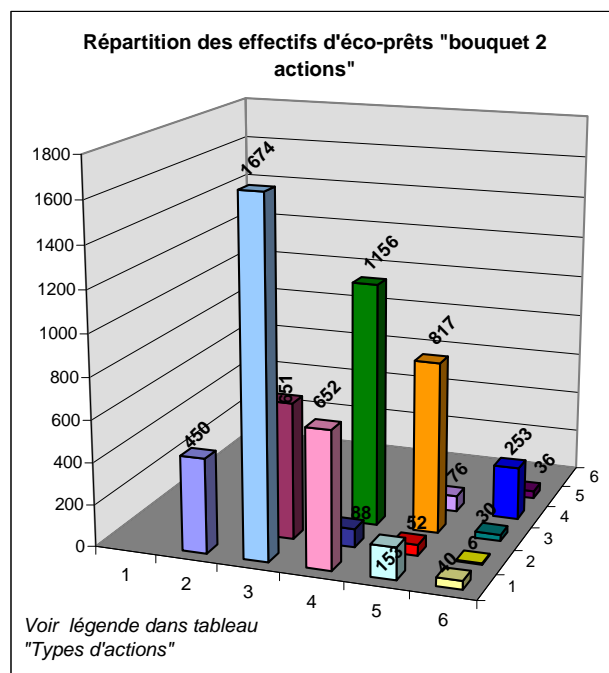
BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	5 687	14 994 €	16 773 €	3 081	24 297 €	28 743 €
	Appartement	449	11 530 €	14 419 €	311	20 184 €	22 958 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 755	14 896 €	16 952 €	1 629	23 791 €	28 568 €
	1949-1974	2 175	14 660 €	16 817 €	1 152	24 276 €	28 588 €
	1975-1989	2 205	14 697 €	16 107 €	610	23 589 €	26 555 €
Zone climatique*	H1	3 250	15 301 €	17 324 €	1 544	24 500 €	28 774 €
	H2	2 490	14 207 €	15 905 €	1 626	23 232 €	27 030 €
	H3	396	13 503 €	15 036 €	221	24 919 €	32 984 €
Occupation du logement	Propriétaire	5 606	14 852 €	16 759 €	2 738	24 204 €	28 436 €
	Locataire	444	13 561 €	15 019 €	486	23 072 €	26 820 €
	Vacant	85	13 619 €	14 385 €	168	21 725 €	28 601 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	6 041	14 799 €	16 525 €	3 285	23 999 €	28 312 €
	Propriétaire et/ou copropriété	94	11 024 €	21 460 €	106	21 462 €	25 139 €
Total/moyenne		6 136	14 741 €	16 600 €	3 392	23 919 €	28 213 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	5 824	4 583 €	18 749 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	3 793	8 052 €	20 963 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	7 355	9 810 €	18 449 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	3 628	9 671 €	19 333 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	1 738	7 035 €	18 943 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	197	5 033 €	14 767 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	1 692	12 920 €	20 267 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 961	6 665 €	18 638 €
	Pose d'une chaudière à bois	230	15 161 €	22 650 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	1 731	5 534 €	18 104 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	615	7 836 €	20 270 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes		1 674	27%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		1 156	19%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		817	13%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude		652	11%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		651	11%
Combinaisons les plus fréquentes	Autres combinaisons		1 185	19%
	Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		1 273	38%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		405	12%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		352	10%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		230	7%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		217	6%
	Autres combinaisons		914	27%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2011 – 1er TRIMESTRE

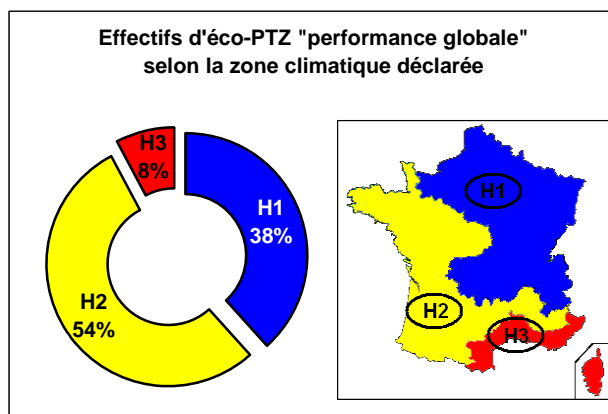
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2011

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	34	23 362 €	27 875 €
	Appartement	4	10 629 €	10 630 €
Période d'achèvement du logement	1948	4	23 004 €	30 478 €
	1949- 1974	21	25 712 €	31 088 €
	1975- 1989	13	15 582 €	16 261 €
Zone climatique*	H1	15	17 650 €	21 374 €
	H2	21	25 558 €	29 198 €
	H3	3	17 452 €	25 250 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	36	23 145 €	27 470 €
	Propriétaire et/ou copropriété	3	6 864 €	6 865 €
Occupation du logement	Propriétaire	31	24 463 €	29 406 €
	Locataire	7	11 098 €	11 098 €
	Vacant	-	- €	- €
Total/moyenne		39	21 893 €	25 885 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	271	121

*performances exploitables uniquement : 46% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	102	8 256 €	9 848 €
	Couronne périurbaine	308	7 028 €	8 471 €
	Commune multipolarisée	108	6 964 €	9 805 €
	Espace rural	516	6 884 €	8 035 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	467	7 057 €	8 601 €
	1949- 1974	256	6 962 €	8 455 €
	1975- 1989	311	7 180 €	8 477 €
Total/moyenne		1 034	7 070 €	8 528 €