

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 27 juin 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

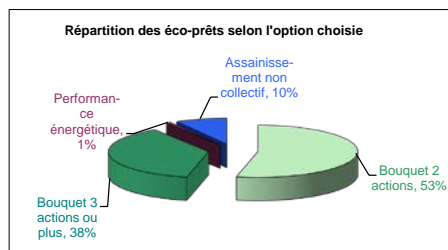
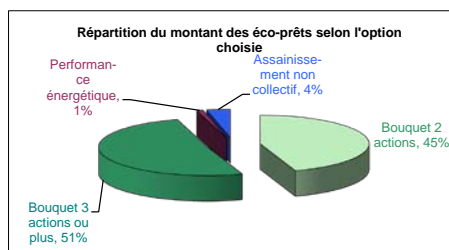
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1er trimestre 2014	6 564	115 312 549 €	17 567 €	20 856 €	124

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	5 972	110 209 901 €	18 454 €	21 863 €	126
Performance énergétique	46	1 082 292 €	23 528 €	31 703 €	150
Assainissement non collectif	546	4 020 357 €	7 363 €	8 922 €	97
Total/Moyenne	6 564	115 312 549 €	17 567 €	20 856 €	124



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	5 846	17 441 €	20 755 €	122
	Locataire	549	18 141 €	21 159 €	134
	Vacant	169	20 071 €	23 358 €	144
Commanditaire des travaux	Propriétaire	6 425	17 620 €	20 909 €	124
	Copropriété	65	14 338 €	18 240 €	132
	Propriétaire et copropriété	74	15 804 €	18 507 €	126
Total/Moyenne		6 564	17 567 €	20 856 €	124

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 1er TRIMESTRE

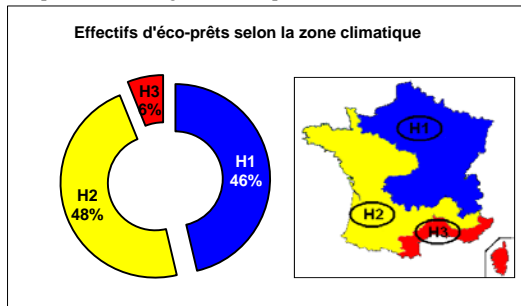
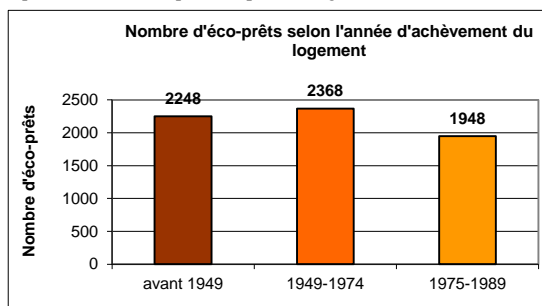
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 27 juin 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	6 095	17 691 €	21 050 €	124
	Appartement	469	15 956 €	18 328 €	130
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 248	18 745 €	22 480 €	131
	1949-1974	2 368	17 791 €	21 213 €	126
	1975-1989	1 948	15 937 €	18 547 €	114
Zone climatique*	H1	3 041	18 233 €	22 186 €	124
	H2	3 123	16 940 €	19 701 €	123
	H3	400	17 405 €	19 763 €	127
Total/Moyenne		6 564	17 567 €	20 856 €	124

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 408 €	11 049,07 €	16 314,35 €	275	13 257	231	21 654 €	3	22 897 €	47	7 541 €
de 15 413 à 19 758 €	17 596,90 €	15 866,75 €	292	13 470	225	20 604 €	2	6 178 €	38	6 748 €
de 19 764 à 23 861 €	21 799,66 €	16 525,61 €	313	13 603	204	22 651 €	3	21 613 €	37	7 063 €
de 23 866 à 27 263 €	25 526,72 €	16 829,37 €	306	14 180	203	22 767 €	4	23 832 €	44	7 221 €
de 27 266 à 31 000 €	29 117,90 €	16 710,69 €	325	14 376	179	23 624 €	4	18 025 €	49	6 836 €
de 31 002 à 34 902 €	32 916,02 €	16 724,62 €	321	14 580	186	22 884 €	2	19 231 €	48	7 096 €
de 34 917 à 40 031 €	37 357,14 €	17 391,85 €	324	14 886	183	24 331 €	2	30 000 €	48	7 325 €
de 40 036 à 46 817 €	43 220,38 €	17 931,06 €	327	15 353	171	25 887 €	5	29 493 €	54	7 278 €
de 46 860 à 60 020 €	52 536,33 €	18 941,61 €	295	16 010	210	25 476 €	4	19 398 €	48	8 333 €
> à 60 063 €	102 856,24 €	20 621,05 €	246	17 133	253	26 500 €	5	26 538 €	53	8 188 €
Total/Moyenne	37 397,64 €	17 385,69 €	3 024	14 652 €	2 045	23 618 €	34	22 633 €	466	7 391 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 15% sont inexploitablement dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	2%	6%	18%	6%	68%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	655	612	3 757	1 540
Montant moyen prêté (€)	11 037 €	14 936 €	16 026 €	25 150 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 27 juin 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

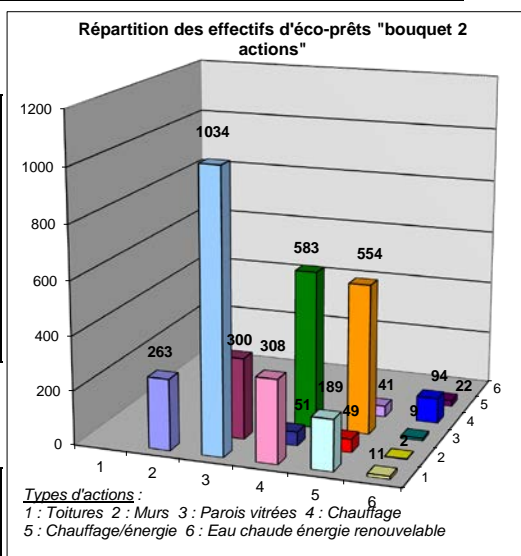
		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	3 273	14 890 €	17 415 €	2 239	24 195 €	29 127 €
	Appartement	237	12 204 €	13 888 €	223	19 782 €	22 691 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	950	14 931 €	17 789 €	1 085	24 275 €	29 182 €
	1949-1974	1 263	14 797 €	17 515 €	919	23 541 €	28 151 €
	1975-1989	1 297	14 459 €	16 400 €	458	23 169 €	27 823 €
Zone climatique*	H1	1 690	15 340 €	18 268 €	1 143	24 204 €	29 795 €
	H2	1 604	14 231 €	16 338 €	1 152	23 467 €	27 556 €
	H3	216	13 308 €	14 871 €	167	23 263 €	26 800 €
Occupation du logement	Propriétaire	3 255	14 778 €	17 270 €	2 060	23 948 €	28 890 €
	Locataire	204	13 678 €	15 855 €	293	22 999 €	26 776 €
	Vacant	51	14 362 €	16 524 €	109	23 046 €	26 759 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	3 446	14 745 €	17 226 €	2 390	23 986 €	28 737 €
	Propriétaire et/ou copropriété	64	12 718 €	14 530 €	72	17 468 €	22 159 €
Total/moyenne		3 510	14 708 €	17 177 €	2 462	23 795 €	28 544 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	3 892	4 482 €	18 989 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 359	8 884 €	21 667 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	4 625	10 608 €	18 938 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 134	9 399 €	20 186 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	1 133	6 896 €	19 323 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	80	5 327 €	15 506 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	921	12 831 €	21 654 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 653	6 957 €	19 005 €
	Pose d'une chaudière à bois	218	15 512 €	22 435 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	1 435	5 657 €	18 484 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	289	6 657 €	21 684 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes		1 034	29%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		583	17%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		554	16%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude		308	9%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		300	9%
	Autres combinaisons		731	21%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		722	29%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		308	13%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		260	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		250	10%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		179	7%
	Autres combinaisons		743	30%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2014 - 1er TRIMESTRE

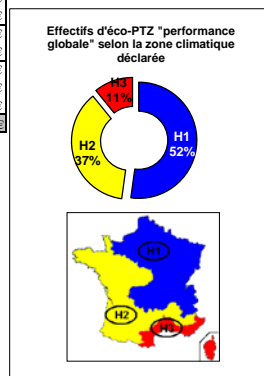
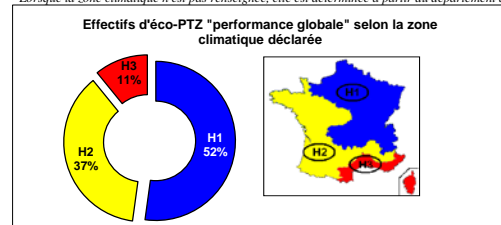
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 27 juin 2014

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	37	24 398 €	32 811 €
	Appartement	9	19 951 €	27 152 €
Période d'achèvement du logement	1948	2	26 294 €	36 972 €
	1949-1974	27	23 684 €	32 363 €
	1975-1989	17	22 956 €	30 036 €
Zone climatique*	H1	24	23 504 €	30 230 €
	H2	17	24 049 €	36 330 €
	H3	5	21 876 €	23 042 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	43	24 476 €	33 222 €
	Propriétaire et/ou copropriété	3	9 935 €	9 939 €
Occupation du logement	Propriétaire	40	22 871 €	30 656 €
	Locataire	2	28 640 €	45 678 €
	Vacant	4	27 538 €	35 188 €
Total/moyenne		46	23 528 €	31 703 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	244	104

*performances exploitables uniquement : 26% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	53	8 023 €	9 228 €
	Couronne périurbaine	188	7 549 €	9 498 €
	Commune multipolarisée	58	7 415 €	10 112 €
	Espace rural	247	7 069 €	8 138 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	55	7 965 €	9 191 €
	Couronnes des grands pôles urbains	227	7 526 €	9 466 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	67	7 425 €	8 595 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	10	8 612 €	9 553 €
	Couronnes des moyens pôles	8	6 416 €	10 948 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	27	6 874 €	8 731 €
	Couronnes des petits pôles	1	10 000 €	10 000 €
	Autres communes multipolarisées	95	6 765 €	8 086 €
	Communes isolées hors influence des pôles	56	7 154 €	7 934 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	211	7 407 €	9 004 €
	1949-1974	159	7 347 €	8 595 €
	1975-1989	176	7 326 €	9 119 €
Total/moyenne		546	7 363 €	8 922 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.