

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

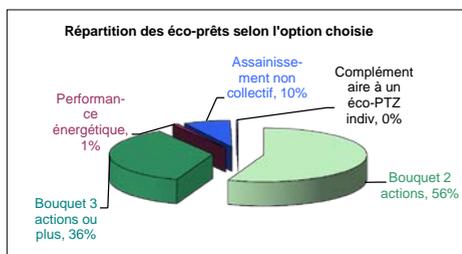
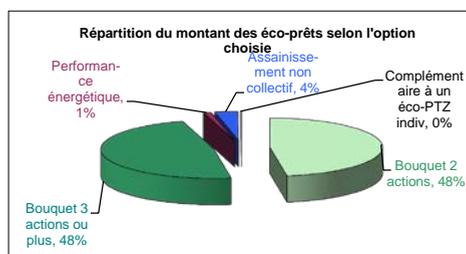
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2017	24 315	436 894 425 €	17 968 €	22 348 €	126
4e trimestre	7 497	135 270 185 €	18 043 €	22 463 €	126

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	2	13 478 €	6 739 €	8 463 €	95
Bouquet de travaux Performance énergétique	6 853	129 224 235 €	18 857 €	23 497 €	128
Assainissement non collectif	71	1 471 942 €	20 732 €	28 556 €	132
Assainissement non collectif	549	4 407 493 €	8 028 €	9 285 €	99
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	22	153 036 €	6 956 €	10 881 €	98
Total/Moyenne	7 497	135 270 185 €	18 043 €	22 463 €	126



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	6 973	17 856 €	22 222 €	125
	Locataire	393	19 938 €	24 876 €	139
	Vacant	131	22 326 €	28 055 €	146
Commanditaire des travaux	Propriétaire	7 421	18 052 €	22 486 €	126
	Copropriété	31	17 163 €	19 877 €	128
	Propriétaire et copropriété	45	17 205 €	20 523 €	115
Total/Moyenne		7 497	18 043 €	22 463 €	126

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 4ème TRIMESTRE

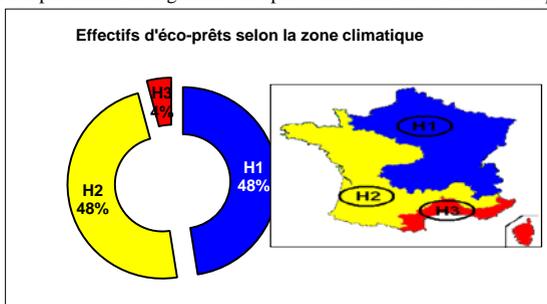
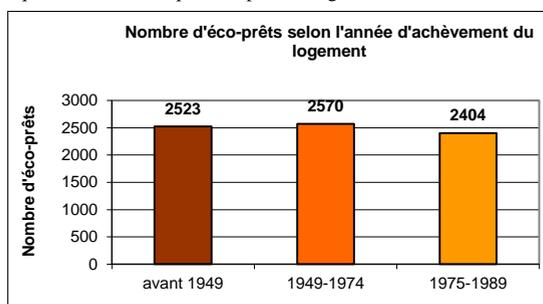
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	7 224	18 084 €	22 559 €	126
	Appartement	273	16 964 €	19 935 €	129
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 523	18 876 €	23 819 €	131
	1949-1974	2 570	18 669 €	23 522 €	129
	1975-1989	2 404	16 500 €	19 908 €	117
Zone climatique*	H1	3 561	18 426 €	23 687 €	125
	H2	3 624	17 746 €	21 408 €	127
	H3	310	17 143 €	20 773 €	121
Total/Moyenne		7 497	18 043 €	22 463 €	126

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 569€	11 046,20 €	17 125,34 €	361	13 960	278	22 609 €	1	4 560 €	40	7 890 €
de 15 582 à 20 328 €	17 989,20 €	16 610,52 €	396	14 170	243	22 069 €	2	14 155 €	40	7 734 €
de 20 341 à 25 068 €	22 839,56 €	16 947,63 €	375	14 628	242	22 561 €	7	19 077 €	54	7 623 €
de 25 068 à 29 388 €	27 314,90 €	17 695,72 €	375	15 043	242	24 153 €	6	21 302 €	58	7 533 €
de 29 391 à 33 539 €	31 446,65 €	17 239,51 €	384	15 085	223	23 397 €	10	20 232 €	61	7 802 €
de 33 539 à 37 775 €	35 657,86 €	18 114,08 €	375	15 661	241	24 223 €	7	20 438 €	57	8 142 €
de 37 780 à 43 368 €	40 408,93 €	18 320,97 €	383	16 046	233	24 462 €	7	19 269 €	54	7 837 €
de 43 370 à 51 132 €	47 149,70 €	18 622,44 €	387	15 996	238	24 835 €	9	19 681 €	45	8 147 €
de 51 148 à 65 259 €	57 323,26 €	19 519,57 €	392	16 508	240	26 481 €	4	20 112 €	44	8 320 €
> à 65 268 €	103 080,34 €	17 105,96 €	403	17 106	0	- €	0	0	0	- €
Total/Moyenne	39 425,66 €	17 730,17 €	3 831	15 438 €	2 180	23 841 €	53	19 473 €	453	7 880 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 9% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cautions	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	7%	17%	5%	70%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	706	609	4 292	1 890
Montant moyen prêté (€)	11 754 €	15 083 €	16 112 €	25 733 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

Type de logement		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Maison individuelle		4 003	15 467 €	19 247 €	2 585	24 295 €	30 448 €
	Appartement	165	14 622 €	16 923 €	100	20 967 €	24 809 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 209	15 523 €	19 546 €	1 087	24 784 €	31 498 €
	1949-1974	1 400	15 630 €	19 595 €	986	24 524 €	30 975 €
	1975-1989	1 559	15 187 €	18 457 €	612	22 514 €	26 812 €
Zone climatique*	H1	2 156	15 858 €	20 126 €	1 167	24 882 €	32 288 €
	H2	1 822	15 005 €	18 120 €	1 423	23 642 €	28 708 €
	H3	189	14 691 €	18 046 €	95	23 365 €	27 961 €
Occupation du logement	Propriétaire	3 962	15 416 €	19 127 €	2 401	24 013 €	30 021 €
	Locataire	164	15 610 €	19 658 €	200	25 238 €	31 576 €
	Vacant	42	16 389 €	19 844 €	84	26 136 €	33 239 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	4 122	15 440 €	19 191 €	2 658	24 201 €	30 271 €
	Propriétaire et/ou copropriété	46	14 819 €	15 934 €	27	21 178 €	26 965 €
Total/moyenne		4 168	15 433 €	19 155 €	2 685	24 171 €	30 238 €

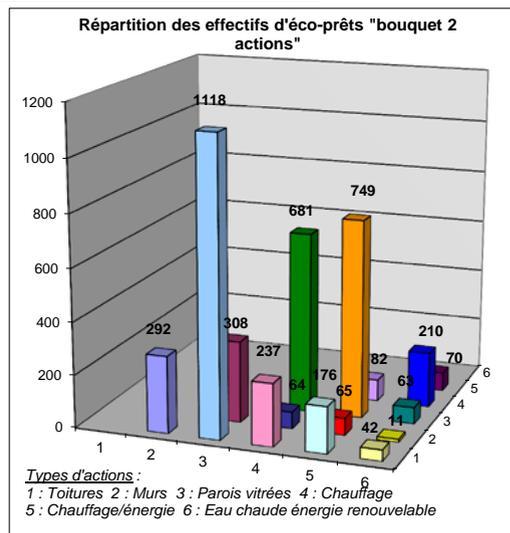
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	4 064	6 255 €	19 710 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 364	11 837 €	22 178 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	5 286	12 061 €	19 560 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 409	9 771 €	19 897 €
	Pose d'une chaudière à condensation	1 621	8 076 €	19 349 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	30	7 937 €	18 610 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	620	13 824 €	21 036 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	83	17 146 €	23 166 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	55	3 906 €	18 971 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	2 161	7 336 €	19 104 €
	Pose d'une chaudière à bois	277	16 075 €	22 036 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 797	5 835 €	18 558 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	87	10 508 €	21 054 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	690	4 720 €	19 321 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	1 118	27%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	749	18%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	681	16%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	308	7%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	292	7%
Autres combinaisons		1 020	24%

Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	639	24%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	363	14%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	344	13%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	233	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	194	7%
Autres combinaisons		912	34%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 4ème TRIMESTRE

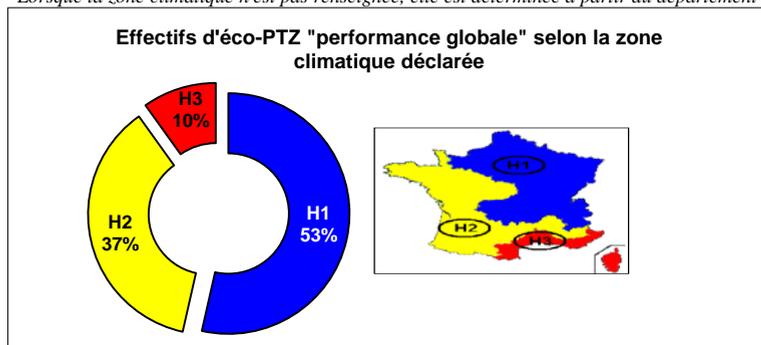
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	64	21 168 €	29 112 €
	Appartement	7	16 744 €	23 478 €
Période d'achèvement du logement	1948	4	29 886 €	37 551 €
	1949-1974	38	19 990 €	29 091 €
	1975-1989	29	20 440 €	26 615 €
Zone climatique*	H1	38	20 933 €	31 974 €
	H2	26	20 468 €	24 829 €
	H3	7	20 615 €	23 846 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	69	20 699 €	28 376 €
	Propriétaire et/ou copropriété	2	21 842 €	34 778 €
Occupation du logement	Propriétaire	69	21 187 €	29 239 €
	Locataire	2	5 003 €	5 003 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		71	20 732 €	28 556 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	62	9 076 €	10 231 €
	Couronne périurbaine	164	8 162 €	9 743 €
	Commune multipolarisée	62	8 084 €	9 868 €
	Espace rural	260	7 673 €	8 601 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	73	8 811 €	10 398 €
	Couronnes des grands pôles urbains	201	8 124 €	9 499 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	46	7 743 €	9 232 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	17	8 858 €	9 967 €
	Couronnes des moyens pôles	4	5 985 €	7 618 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	31	8 019 €	8 967 €
	Couronnes des petits pôles	5	6 546 €	10 689 €
	Autres communes multipolarisées	92	7 871 €	8 740 €
Communes isolées hors influence des pôles	80	7 439 €	8 362 €	
Période d'achèvement du logement	avant 1949	217	8 100 €	9 312 €
	1949-1974	139	7 959 €	9 384 €
	1975-1989	193	7 997 €	9 183 €
Total/moyenne		549	8 028 €	9 285 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.