

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

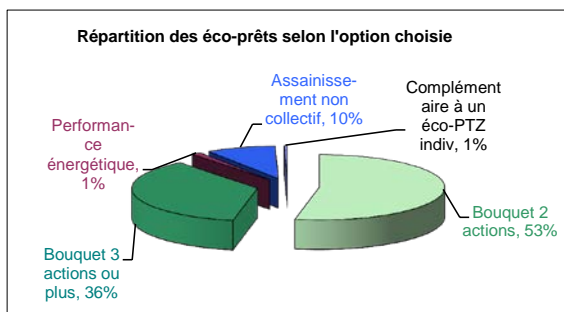
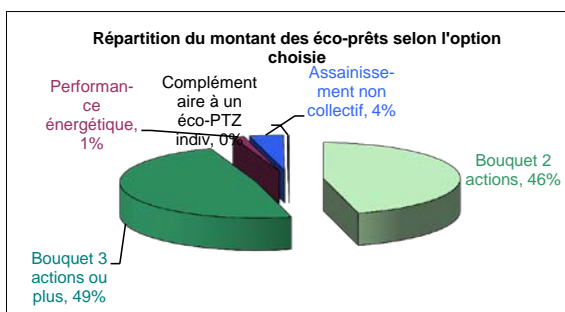
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1e trimestre	4 239	76 202 448 €	17 977 €	22 556 €	127

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	0	- €	-	- €	
Bouquet de travaux	3 791	72 035 091 €	19 002 €	23 928 €	130
Performance énergétique	51	1 008 934 €	19 783 €	23 382 €	136
Assainissement non collectif	379	3 030 530 €	7 996 €	9 323 €	96
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	18	127 893 €	7 105 €	9 711 €	109
Total/Moyenne	4 239	76 202 448 €	17 977 €	22 556 €	127



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	3 876	17 850 €	22 479 €	125
	Locataire	260	18 491 €	21 787 €	134
	Vacant	103	21 449 €	27 370 €	151
Commanditaire des travaux	Propriétaire	4 180	18 003 €	22 621 €	127
	Copropriété	30	15 374 €	17 169 €	121
	Propriétaire et copropriété	29	16 805 €	18 655 €	134
Total/Moyenne		4 239	17 977 €	22 556 €	127

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 1er TRIMESTRE

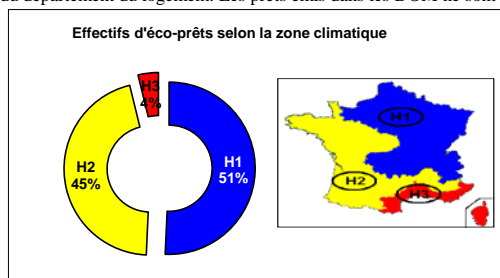
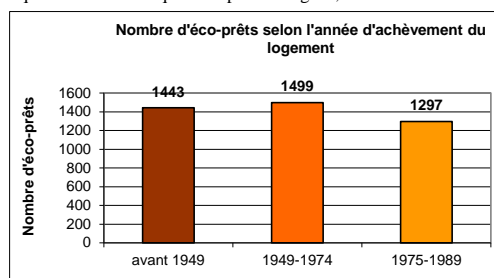
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	4 038	18 059 €	22 759 €	126
	Appartement	201	16 327 €	18 467 €	132
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 443	18 652 €	23 375 €	130
	1949-1974	1 499	18 511 €	23 771 €	130
	1975-1989	1 297	16 607 €	20 240 €	118
Zone climatique*	H1	2 149	18 371 €	23 886 €	126
	H2	1 926	17 553 €	21 245 €	127
	H3	162	17 744 €	20 347 €	123
Total/Moyenne		4 239	17 977 €	22 556 €	127

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 16 000€	10 949,98 €	16 450,99 €	163	13 929	140	21 099 €	3	21 020 €	29	7 712 €
de 16 014 à 20 401 €	18 201,32 €	15 707,88 €	184	13 621	117	20 993 €	4	13 482 €	29	7 936 €
de 20 420 à 24 742 €	22 538,99 €	17 121,23 €	177	14 738	130	22 163 €	2	21 209 €	25	7 451 €
de 24 747 à 29 008 €	26 755,47 €	17 396,47 €	189	15 096	106	23 920 €	8	22 553 €	32	8 087 €
de 29 009 à 32 978 €	30 931,25 €	17 644,70 €	196	15 581	109	23 903 €	2	22 512 €	29	7 732 €
de 33 000 à 37 508 €	35 209,89 €	17 804,16 €	192	15 735	109	24 621 €	2	11 005 €	32	7 426 €
de 37 514 à 42 982 €	40 005,56 €	18 451,38 €	187	15 863	109	25 270 €	7	23 306 €	30	8 679 €
de 42 984 à 50 687 €	46 854,33 €	18 358,40 €	199	16 559	98	25 049 €	3	27 547 €	32	8 195 €
de 50 729 à 65 406 €	57 445,66 €	19 759,07 €	175	16 796	130	25 918 €	4	19 441 €	26	8 959 €
> à 65 458 €	94 922,74 €	20 595,17 €	170	17 559	140	26 922 €	9	9	16	9 067 €
Total/Moyenne	38 381,52 €	17 928,95 €	1 832	15 556 €	1 188	23 959 €	44	16 602 €	280	8 076 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 21% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	7%	18%	5%	68%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	388	331	2 424	1 096
Montant moyen prêté (€)	11 036 €	15 690 €	15 977 €	25 545 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

Type de logement		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Maison individuelle		2 148	15 690 €	19 888 €	1 460	24 194 €	30 516 €
	Appartement	103	12 514 €	14 401 €	80	21 516 €	24 448 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	648	16 021 €	20 636 €	622	24 395 €	30 140 €
	1949-1974	784	15 529 €	20 229 €	579	24 287 €	31 011 €
	1975-1989	819	15 183 €	18 281 €	339	23 034 €	28 926 €
Zone climatique*	H1	1 239	15 941 €	20 795 €	741	24 377 €	31 707 €
	H2	922	15 084 €	18 282 €	743	23 717 €	28 938 €
	H3	88	14 685 €	17 201 €	56	24 280 €	27 013 €
Occupation du logement	Propriétaire	2 108	15 585 €	19 753 €	1 353	23 987 €	30 240 €
	Locataire	111	14 830 €	17 425 €	117	24 600 €	29 146 €
	Vacant	32	15 385 €	19 700 €	70	24 456 €	31 194 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	2 230	15 561 €	19 667 €	1 516	24 145 €	30 355 €
	Propriétaire et/ou copropriété	21	13 783 €	16 458 €	24	18 376 €	20 465 €
Total/moyenne		2 251	15 544 €	19 637 €	1 540	24 055 €	30 201 €

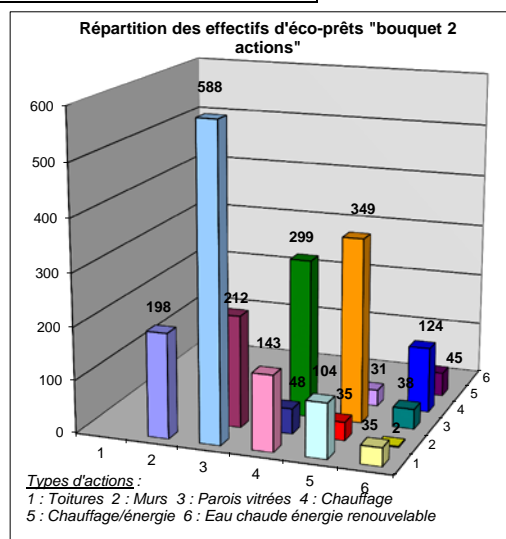
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	2 324	6 533 €	19 698 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	1 509	11 802 €	21 878 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	2 815	12 117 €	19 749 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 257	10 016 €	20 057 €
	Pose d'une chaudière à condensation	776	7 963 €	19 515 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	18	7 809 €	19 667 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	365	14 396 €	21 285 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	46	16 571 €	22 053 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	52	4 882 €	17 897 €
5	Équipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 128	7 383 €	19 526 €
	Pose d'une chaudière à bois	153	15 260 €	21 572 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	934	5 958 €	19 101 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	41	10 458 €	21 577 €
6	Équipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	409	4 607 €	19 368 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	588	26%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	349	16%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	299	13%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	212	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	198	9%
	Autres combinaisons	605	27%

Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	433	28%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	177	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	154	10%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	120	8%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	105	7%
	Autres combinaisons	551	36%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 1er TRIMESTRE

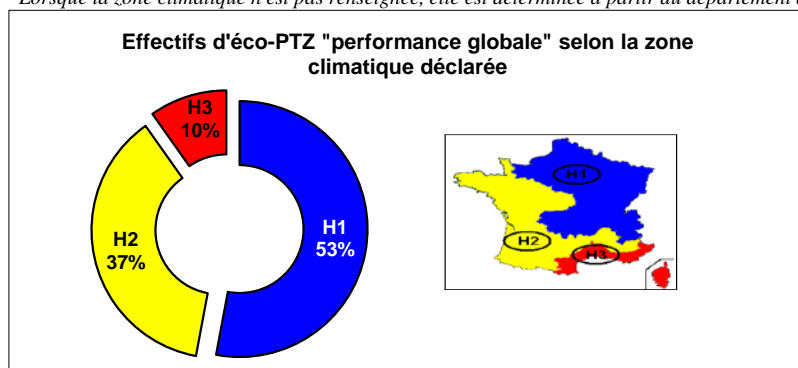
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	34	21 750 €	27 113 €
	Appartement	17	15 849 €	15 920 €
Période d'achèvement du logement	1948	0	- €	- €
	1949-1974	37	20 006 €	24 091 €
	1975-1989	14	19 195 €	21 507 €
Zone climatique*	H1	27	19 795 €	23 647 €
	H2	19	19 521 €	22 858 €
	H3	5	20 711 €	23 943 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	37	21 374 €	26 302 €
	Propriétaire et/ou copropriété	14	15 578 €	15 665 €
Occupation du logement	Propriétaire	48	20 018 €	23 817 €
	Locataire	3	16 026 €	16 428 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		51	19 783 €	23 382 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	48	8 484 €	10 103 €
	Couronne périurbaine	115	8 179 €	9 508 €
	Commune multipolarisée	43	7 834 €	9 555 €
	Espace rural	173	7 779 €	8 926 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	49	8 830 €	10 452 €
	Couronnes des grands pôles urbains	146	8 056 €	9 285 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	39	7 684 €	9 078 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	7	7 216 €	8 582 €
	Couronnes des moyens pôles	7	8 174 €	8 792 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	14	7 175 €	7 745 €
	Couronnes des petits pôles	4	8 750 €	13 393 €
	Autres communes multipolarisées	73	7 732 €	9 174 €
Communes isolées hors influence des pôles	40	7 859 €	8 958 €	
Période d'achèvement du logement	avant 1949	168	7 883 €	9 229 €
	1949-1974	91	7 788 €	9 362 €
	1975-1989	120	8 312 €	9 425 €
Total/moyenne		379	7 996 €	9 323 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.