

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 1er TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 25 juin 2019
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

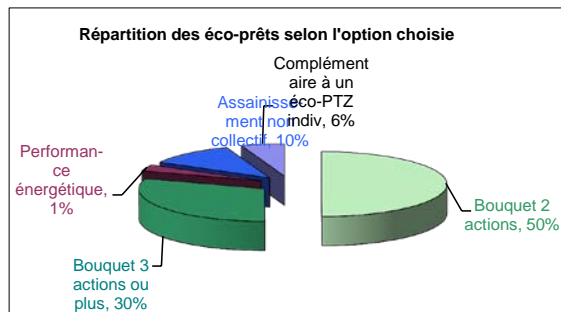
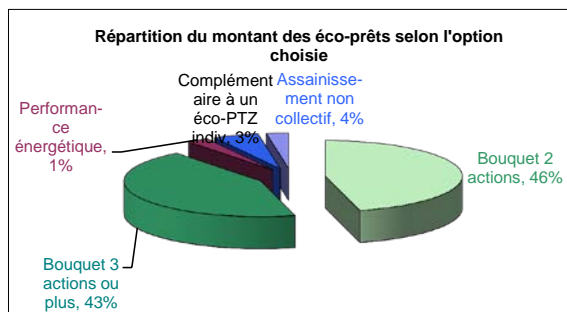
Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2019(*)	3 378	58 141 350 €	17 212 €	21 916 €	123
Le trimestre	3 378	58 141 350 €	17 212 €	21 916 €	123

(*) Il s'agit des trimestres définitifs ainsi que l'estimation du trimestre étudié.

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	0	- €	-	- €	
Bouquet de travaux	2 704	52 003 216 €	19 232 €	24 499 €	129
Performance énergétique	102	1 498 357 €	14 690 €	18 638 €	119
Assainissement non collectif	384	3 126 146 €	8 141 €	9 832 €	98
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	188	1 513 630 €	8 051 €	11 220 €	93
Total/Moyenne	3 378	58 141 350 €	17 212 €	21 916 €	123



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	3 153	17 027 €	21 668 €	122
	Locataire	156	19 046 €	24 326 €	132
	Vacant	69	21 494 €	27 772 €	140
Commanditaire des travaux	Propriétaire	3 305	17 292 €	22 018 €	123
	Copropriété	31	13 777 €	16 583 €	110
	Propriétaire et copropriété	42	13 451 €	17 779 €	119
Total/Moyenne		3 378	17 212 €	21 916 €	123

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 1er TRIMESTRE (statistiques définitives)

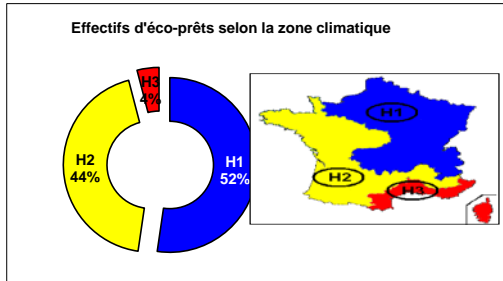
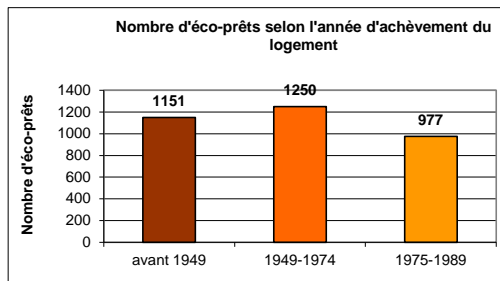
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 25 juin 2019

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	3 206	17 400 €	22 228 €	123
	Appartement	172	13 706 €	16 095 €	126
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 151	18 053 €	23 436 €	127
	1949-1974	1 250	17 340 €	22 073 €	124
	1975-1989	977	16 057 €	19 923 €	116
Zone climatique*	H1	1 767	17 530 €	22 837 €	122
	H2	1 474	16 938 €	21 054 €	125
	H3	137	16 057 €	19 307 €	122
Total/Moyenne		3 378	17 212 €	21 916 €	123

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 819€	11 389,18 €	16 843,78 €	146	13 617	114	23 583 €	3	7 989 €	30	7 823 €
de 15 840 à 20 908 €	18 207,43 €	16 410,82 €	166	14 749	93	22 085 €	6	15 423 €	28	7 628 €
de 20 916 à 25 766 €	23 467,49 €	16 943,93 €	174	16 105	70	23 864 €	9	11 206 €	35	8 748 €
de 25 790 à 30 000 €	27 886,89 €	16 816,68 €	153	15 558	88	23 098 €	9	11 466 €	35	7 901 €
de 30 000 à 33 999 €	31 922,80 €	17 015,53 €	152	15 971	82	23 708 €	11	11 653 €	40	8 739 €
de 34 039 à 38 022 €	36 087,23 €	17 981,37 €	172	16 009	72	26 599 €	14	17 386 €	27	7 874 €
de 38 049 à 43 487 €	40 783,40 €	17 592,70 €	136	16 252	85	25 167 €	14	18 871 €	51	8 193 €
de 43 510 à 51 035 €	46 824,20 €	18 861,32 €	148	16 530	95	26 680 €	9	12 733 €	32	8 156 €
de 51 039 à 64 580 €	56 583,48 €	19 554,08 €	146	16 964	96	27 506 €	9	16 268 €	31	8 080 €
> à 64 702 €	98 541,22 €	19 229,45 €	150	16 929	96	27 891 €	8	8	29	7 759 €
Total/Moyenne	39 169,33 €	17 724,97 €	1 543	15 861 €	891	25 024 €	92	13 233 €	338	8 129 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements de crédit : 10% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	9%	16%	5%	69%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	384	262	1 960	772
Montant moyen prêté (€)	10 225 €	14 411 €	15 583 €	25 773 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 1er TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 25 juin 2019

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

Type de logement		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	1 630	15 916 €	20 229 €	969	25 197 €	32 402 €
	Appartement	57	13 714 €	15 704 €	48	17 971 €	20 387 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	496	16 224 €	21 147 €	425	25 546 €	33 027 €
	1949-1974	610	15 862 €	20 248 €	371	24 981 €	31 897 €
	1975-1989	581	15 493 €	18 982 €	221	23 320 €	29 440 €
Zone climatique*	H1	961	16 422 €	21 287 €	480	25 276 €	32 878 €
	H2	646	15 252 €	18 734 €	498	24 506 €	31 144 €
	H3	80	13 627 €	16 370 €	39	24 159 €	27 829 €
Occupation du logement	Propriétaire	1 614	15 840 €	20 048 €	902	24 688 €	31 674 €
	Locataire	55	15 329 €	19 779 €	77	25 159 €	31 681 €
	Vacant	18	17 545 €	23 526 €	38	28 234 €	35 978 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	1 671	15 865 €	20 135 €	1 009	24 826 €	31 768 €
	Propriétaire et/ou copropriété	16	13 373 €	13 931 €	8	28 681 €	40 331 €
Total/moyenne		1 687	15 842 €	20 076 €	1 017	24 856 €	31 835 €

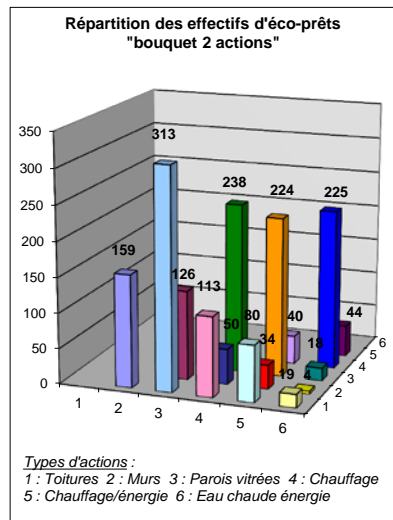
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	1 519	6 809 €	20 205 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	1 024	12 619 €	22 218 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	1 745	12 105 €	20 246 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 125	11 247 €	20 005 €
	Pose d'une chaudière à condensation	509	8 092 €	19 627 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	31	8 575 €	19 287 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	504	14 430 €	20 224 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	56	15 964 €	21 746 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	25	4 090 €	20 282 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	809	8 088 €	19 673 €
	Pose d'une chaudière à bois	146	15 534 €	20 671 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	616	6 089 €	19 376 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	47	11 155 €	20 465 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	450	4 248 €	19 357 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	313	19%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	238	14%
	Chauffage/eau chaude & Eau chaude avec énergie renouvelable	225	13%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	224	13%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	159	9%
	Autres combinaisons	528	31%

Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	211	21%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	134	13%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	107	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	100	10%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Chauffage/eau chaude	80	8%
	Autres combinaisons	385	38%



** S'agissant d'une prévision issue d'un redressement, il est possible que les totaux ne soient pas strictement égaux à la somme des éléments les composant.

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2019 - 1er TRIMESTRE

(statistiques définitives)

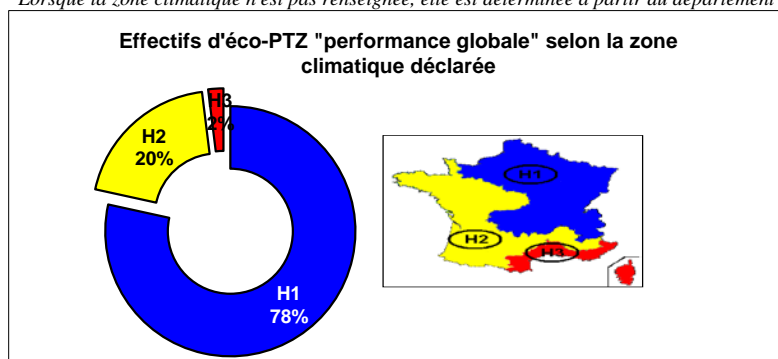
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 25 juin 2019

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	41	20 068 €	25 461 €
	Appartement	61	11 075 €	14 052 €
Période d'achèvement du logement	1948	2	21 051 €	21 426 €
	1949-1974	88	14 495 €	18 251 €
	1975-1989	12	15 061 €	21 012 €
Zone climatique*	H1	80	13 512 €	17 222 €
	H2	20	20 252 €	25 176 €
	H3	2	6 199 €	9 899 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	54	17 681 €	22 054 €
	Propriétaire et/ou copropriété	48	11 324 €	14 795 €
Occupation du logement	Propriétaire	97	14 786 €	18 825 €
	Locataire	1	26 689 €	37 641 €
	Vacant	4	9 358 €	9 358 €
Total/moyenne		102	14 690 €	18 638 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWhep/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	28	8 699 €	10 300 €
	Couronne périurbaine	135	8 350 €	10 284 €
	Commune multipolarisée	51	7 751 €	10 402 €
	Espace rural	170	8 000 €	9 224 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	29	8 734 €	10 469 €
	Couronnes des grands pôles urbains	168	8 052 €	10 298 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	31	8 108 €	10 550 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	5	9 379 €	10 491 €
	Couronnes des moyens pôles	7	9 147 €	9 378 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	20	8 743 €	10 045 €
	Couronnes des petits pôles	5	8 305 €	8 703 €
	Autres communes multipolarisées	72	7 976 €	8 904 €
Communes isolées hors influence des pôles	47	7 812 €	8 745 €	
Période d'achèvement du logement	avant 1949	166	7 920 €	10 264 €
	1949-1974	108	8 284 €	9 372 €
	1975-1989	110	8 335 €	9 631 €
Total/moyenne		384	8 141 €	9 832 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.