

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

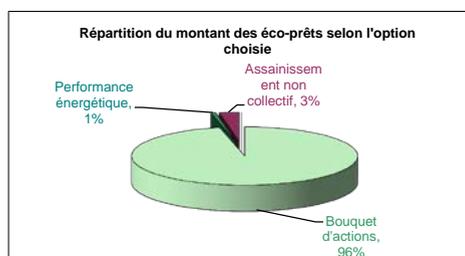
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
3e trimestre	10 219	128 649 688 €	12 589 €	16 089 €	119

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	9 662	122 995 796 €	12 730 €	16 249 €	118
Performance énergétique	45	937 789 €	20 840 €	26 892 €	155
Assainissement non collectif	415	3 599 258 €	8 673 €	9 665 €	122
Habiter Mieux	97	1 116 845 €	11 514 €	22 631 €	139
Total/Moyenne	10 219	128 649 688 €	12 589,26 €	16 089 €	119



Analyse du financement selon le type d'occupation :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	9 834	12 520 €	15 992 €	118
	Locataire	385	14 358 €	18 575 €	138
	Vacant	-	- €	- €	-
Total/Moyenne		10 219	12 589 €	16 089 €	119

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 - 3ème TRIMESTRE

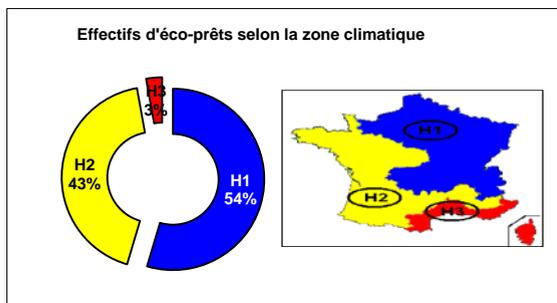
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	9 786	12 686 €	16 222 €	118
	Appartement	433	10 408 €	13 095 €	121
Zone climatique*	H1	5 574	12 741 €	16 662 €	117
	H2	4 351	12 379 €	15 372 €	121
	H3	287	12 798 €	15 738 €	122
	DR	7	14 189 €	19 975 €	101
Total/Moyenne		10 219	12 589 €	16 089 €	119

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêts par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 9 267 €	- €	- €	0	- €	0	- €	0	- €
de 0 à 9 267 €	- €	- €	0	- €	0	- €	0	- €
de 0 à 9 300 €	- €	- €	0	- €	0	- €	0	- €
de 26 901 à 31 016 €	28 969 €	11 915 €	872	12 054 €	3	21 985 €	45	8 555 €
de 31 021 à 34 812 €	32 915 €	12 321 €	880	12 483 €	1	30 000 €	43	8 594 €
de 34 818 à 38 896 €	36 849 €	12 079 €	873	12 219 €	3	18 799 €	42	8 689 €
de 38 904 à 43 983 €	41 299 €	12 271 €	891	12 428 €	0	- €	38	8 601 €
de 43 984 à 50 278 €	46 997 €	12 628 €	895	12 649 €	6	25 513 €	28	9 190 €
de 50 286 à 62 004 €	55 528 €	13 271 €	895	13 367 €	4	24 845 €	32	9 139 €
> à 62 005 €	86 187 €	14 059 €	896	14 210 €	2	30 000 €	34	9 140 €
Total/Moyenne	32 874 €	8 854 €	6 202	12 779 €	19	24 464 €	262	8 805 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 61% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	0%	7%	10%	3%	77%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	2 884	1 209	2 105	4 021
Montant moyen prêté (€)	8 323 €	10 884 €	12 569 €	16 172 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	6 493	9 547 €	12 255 €	1 759	18 214 €	22 383 €	993	24 920 €	32 950 €
	Appartement	305	7 057 €	8 933 €	66	14 477 €	16 653 €	46	24 222 €	32 918 €
Zone climatique*	H1	3 855	9 689 €	- €	997	18 370 €	22 727 €	514	25 202 €	34 483 €
	H2	2 774	9 107 €	- €	748	17 805 €	21 692 €	495	24 591 €	31 565 €
	H3	165	8 939 €	- €	78	16 978 €	19 868 €	30	24 458 €	29 503 €
	DR	4	13 750 €	- €	2	18 322 €	18 322 €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	6 610	9 481 €	12 164 €	1 749	18 096 €	22 204 €	939	24 846 €	32 814 €
	Locataire	188	7 826 €	10 064 €	76	17 686 €	21 522 €	100	25 293 €	34 217 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		6 798	9 435 €	12 106 €	1 825	18 079 €	22 176 €	1 039	24 889 €	32 949 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	1 621	9 522 €
	Isolation en plancher de combles perdus	622	4 529 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 108	10 766 €
	Isolation de toiture terrasse	70	9 333 €
	Système de protection de la toiture	1	16 740 €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	1	18 720 €
2	Isolation des murs	1 730	14 919 €
	Isolation des murs	1 730	14 919 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	288	3 964 €
	Isolation des planchers bas	288	3 964 €
4	Isolation des parois vitrées	3 112	11 412 €
	Remplacement de fenêtres	3 112	11 412 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	4 359	12 175 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 460	8 302 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	107	8 111 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	2 588	14 084 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	173	17 741 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	73	7 762 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	2 286	9 431 €
	Pose d'une chaudière bois	500	17 468 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	1 715	6 812 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	88	12 990 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	496	6 456 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	106	7 445 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	394	6 124 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 - 3ème TRIMESTRE

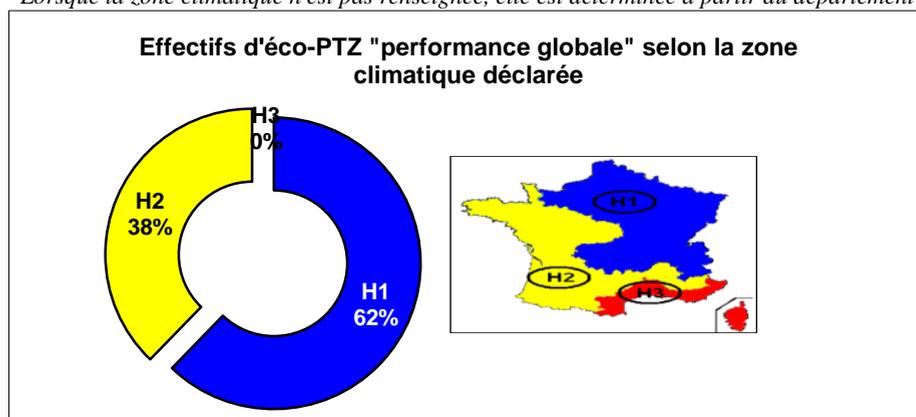
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	30	22 292 €	30 234 €
	Appartement	15	17 935 €	20 209 €
Zone climatique*	H1	28	23 834 €	33 470 €
	H2	17	15 908 €	16 058 €
	H3		- €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	44	21 030 €	27 220 €
	Locataire	1	12 489 €	12 489 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		45	20 840 €	26 892 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	40	8 939 €	9 620 €
	Couronne périurbaine	124	8 755 €	10 005 €
	Commune multipolarisée	39	8 896 €	9 776 €
	Espace rural	211	8 538 €	9 463 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	38	9 070 €	9 827 €
	Couronnes des grands pôles urbains	155	8 854 €	9 981 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	32	8 535 €	9 627 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	13	8 003 €	8 381 €
	Couronnes des moyens pôles	4	8 069 €	8 469 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	21	8 511 €	10 489 €
	Couronnes des petits pôles		- €	- €
	Autres communes multipolarisées	107	8 521 €	9 464 €
	Communes isolées hors influence des pôles	45	8 495 €	9 040 €
Total/moyenne		414	8 673 €	9 689 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.