

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 - 4ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

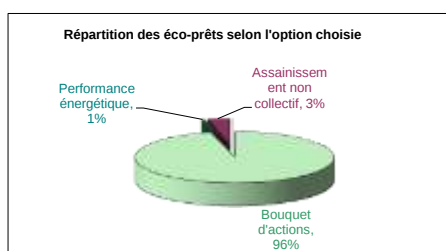
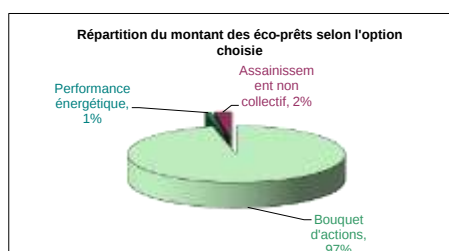
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
4e trimestre	13 233	161 938 791 €	12 237 €	15 752 €	116

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	12 596	155 000 004 €	12 305 €	15 761 €	115
Performance énergétique	67	1 526 926 €	22 790 €	32 771 €	151
Assainissement non collectif	452	3 950 350 €	8 740 €	9 870 €	124
Habiter Mieux	118	1 461 510 €	12 386 €	27 637 €	133
Total/Moyenne	13 233	161 938 791 €	12 237,50 €	15 752 €	116



Analyse du financement selon le type d'occupation :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	12 705	12 189 €	15 734 €	115
	Locataire	528	13 412 €	16 194 €	136
	Vacant		- €	- €	
Total/Moyenne		13 233	12 238 €	15 752 €	116

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 - 4ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

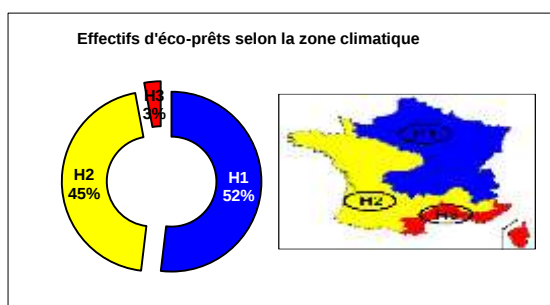
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	12 638	12 369 €	15 945 €	116
	Appartement	595	9 444 €	11 664 €	115
Zone climatique*	H1	6 864	12 291 €	16 280 €	116
	H2	5 974	12 200 €	15 221 €	117
	H3	389	11 774 €	14 521 €	113
	DR	6	18 808 €	21 061 €	98
Total/Moyenne		13 233	12 238 €	15 752 €	116

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco- prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 11 760€	0.00 €	0.00 €	0	0.00 €	0	0.00 €	0	0.00 €
de 0 à 11 760 €	0.00 €		0	0.00 €	0	0.00 €	0	0.00 €
de 0 à 9 300 €	0.00 €		0	0.00 €	0	0.00 €	0	0.00 €
de 27 000 à 31 095 €	29 010.85 €	11 534.96 €	1 110	11 644 €	6	22 858 €	55	8 103 €
de 31 105 à 34 922 €	33 048.03 €	11 772.31 €	1 134	11 821 €	4	24 282 €	38	9 009 €
de 34 930 à 39 178 €	37 051.59 €	11 910.02 €	1 131	11 962 €	5	22 230 €	35	8 763 €
de 39 179 à 44 015 €	41 542.41 €	11 945.82 €	1 134	12 014 €	4	25 000 €	42	8 874 €
de 44 017 à 50 842 €	47 181.74 €	12 414.56 €	1 134	12 437 €	7	27 529 €	38	8 974 €
de 50 851 à 63 480 €	56 406.26 €	12 204.42 €	1 122	12 256 €	6	27 768 €	53	9 353 €
> à 63 489 €	91 813.31 €	14 017.42 €	1 143	14 023 €	11	25 354 €	29	9 510 €
Total/Moyenne	33 605.42 €	8 579.95 €	7 908	12 312 €	43	25 201 €	290	8 896 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 70% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	6%	10%	4%	77%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	4 040	1 539	2 633	5 021
Montant moyen prêté (€)	8 019 €	10 596 €	12 164 €	16 173 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 - 4ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	8 603	9 159 €	11 712 €	2 100	17 969 €	21 950 €	1 320	25 195 €	34 388 €
	Appartement	441	6 688 €	8 479 €	73	14 719 €	15 663 €	59	20 114 €	23 719 €
Zone climatique*	H1	4 872	9 279 €	- €	1 155	18 255 €	22 423 €	599	25 150 €	36 660 €
	H2	3 913	8 779 €	- €	941	17 465 €	20 993 €	734	24 920 €	32 076 €
	H3	258	8 413 €	- €	75	16 692 €	20 530 €	44	23 598 €	28 173 €
	DR	1	15 000 €	- €	2	19 340 €	22 679 €	2	24 584 €	24 584 €
Occupation du logement	Propriétaire	8 757	9 082 €	11 618 €	2 084	17 858 €	21 787 €	1 262	25 042 €	34 391 €
	Locataire	287	7 714 €	9 621 €	89	17 894 €	20 617 €	117	24 279 €	28 982 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		9 044	9 039 €	11 555 €	2 173	17 860 €	21 739 €	1 379	24 977 €	33 932 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	2 007	9 122 €
	Isolation en plancher de combles perdus	781	4 250 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 334	10 531 €
	Isolation de toiture terrasse	102	8 667 €
	Système de protection de la toiture	2	15 486 €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	1	25 901 €
2	Isolation des murs	2 164	14 882 €
	Isolation des murs	2 164	14 882 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	322	3 814 €
	Isolation des planchers bas	322	3 814 €
4	Isolation des parois vitrées	3 986	11 421 €
	Remplacement de fenêtres	3 985	11 423 €
	Pose de protections solaires	1	2 704 €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	5 739	11 928 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 938	8 079 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	119	7 284 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	3 417	13 883 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	237	16 463 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	86	6 847 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	3 081	8 806 €
	Pose d'une chaudière bois	619	17 060 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	2 389	6 450 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	88	13 205 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	660	5 925 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	148	6 615 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	518	5 659 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 - 4ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

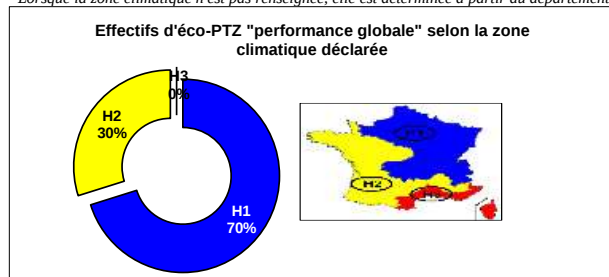
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	50	24 051 €	36 653 €
	Appartement	17	19 082 €	21 353 €
Zone climatique*	H1	47	23 425 €	34 712 €
	H2	20	21 298 €	28 211 €
	H3	-	- €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	60	22 801 €	32 992 €
	Locataire	7	22 692 €	30 877 €
	Vacant	-	- €	- €
Total/moyenne		67	22 790 €	32 771 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	54	8 974 €	10 374 €
	Couronne périurbaine	148	8 892 €	9 945 €
	Commune multipolarisée	38	8 535 €	9 376 €
	Espace rural	211	8 604 €	9 765 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	59	8 888 €	10 394 €
	Couronnes des grands pôles urbains	162	8 750 €	9 738 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	46	8 759 €	10 268 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	17	9 222 €	10 098 €
	Couronnes des moyens pôles	7	8 292 €	9 192 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	15	8 845 €	8 937 €
	Couronnes des petits pôles	3	8 583 €	11 502 €
	Autres communes multipolarisées	89	8 626 €	9 722 €
	Communes isolées hors influence des pôles	54	8 604 €	9 784 €
Total/moyenne		451	8 740 €	9 892.07 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

** S'agissant d'une prévision issue d'un redressement, il est possible que les totaux ne soient pas strictement égaux à la somme des éléments les composant.