

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques provisoires redressées)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

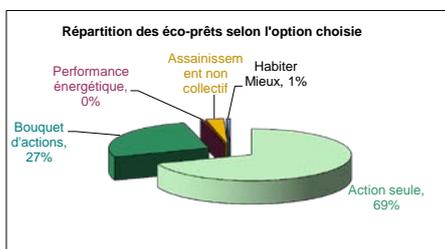
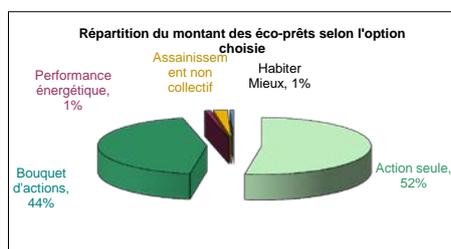
Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
2er trimestre	16 956	211 778 297 €	12 490 €	16 418 €	116

(*) Il s'agit des trimestres définitifs ainsi que l'estimation du trimestre étudié.

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule	11 765	111 158 654 €	9 448 €	12 493 €	103
Bouquet de travaux	4 519	93 043 590 €	20 589 €	26 657 €	147
Performance énergétique	74	1 875 515 €	25 345 €	38 078 €	167
Assainissement non collectif	489	4 405 073 €	9 008 €	10 111 €	123
Habiter Mieux	109	1 295 466 €	11 885 €	29 228 €	137
Total/Moyenne	16 956	211 778 297 €	12 489,87 €	16 418 €	116



Analyse du financement selon le type d'occupation :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	16 362	12 429 €	16 342 €	115
	Locataire	594	14 171 €	18 512 €	138
	Vacant		- €	- €	
Total/Moyenne		16 956	12 490 €	16 418 €	116

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques provisoires redressées)

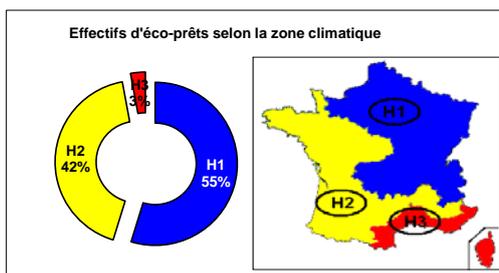
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	16 278	12 636 €	16 621 €	116
	Appartement	678	8 974 €	11 550 €	118
Zone climatique*	H1	9 278	12 619 €	16 999 €	116
	H2	7 180	12 327 €	15 737 €	116
	H3	493	12 414 €	15 420 €	122
	DR	5	13 802 €	14 550 €	78
Total/Moyenne		16 956	12 490 €	16 418 €	116

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Action Seule		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 17 231€	12 624,25 €	19 655,48 €	1 004	8 775 €	489	20 034 €	5	22 011 €	33	22 011 €
de 17 233 à 22 426 €	19 926,35 €	18 876,66 €	1 051	8 925 €	437	19 118 €	4	21 380 €	44	21 380 €
de 22 428 à 27 230 €	25 021,77 €	20 036,74 €	1 077	8 993 €	429	19 671 €	10	27 010 €	31	27 010 €
de 27 231 à 31 197 €	29 220,48 €	20 723,94 €	1 119	9 207 €	378	19 896 €	6	28 143 €	48	28 143 €
de 31 200 à 35 009 €	33 119,23 €	21 517,76 €	1 105	9 253 €	390	20 501 €	4	30 000 €	54	30 000 €
de 35 010 à 38 982 €	36 946,50 €	21 209,13 €	1 116	9 467 €	386	20 813 €	6	24 921 €	47	24 921 €
de 38 983 à 43 868 €	41 313,61 €	20 924,20 €	1 151	9 775 €	364	20 524 €	7	24 284 €	39	24 284 €
de 43 870 à 50 284 €	46 998,54 €	20 981,34 €	1 083	9 804 €	426	20 807 €	6	22 381 €	47	22 381 €
de 50 307 à 62 676 €	55 790,41 €	22 859,75 €	1 136	10 077 €	374	22 063 €	7	28 702 €	45	28 702 €
> à 62 679 €	87 979,98 €	22 727,35 €	1 044	10 297 €	452	22 301 €	15	25 605 €	52	25 605 €
Total/Moyenne	37 631,68 €	18 985,69 €	10 886	6 904 €	4 125	14 113 €	70	18 966 €	440	19 918 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements de crédit : 8% sont inexploitablement dont 0% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	0%	6%	10%	3%	78%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	5 120	2 068	3 315	6 453
Montant moyen prêté (€)	8 455 €	11 065 €	12 395 €	16 196 €

** S'agissant d'une prévision issue d'un redressement, il est possible que les totaux ne soient pas strictement égaux à la somme des éléments les composant.

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques provisoires redressées)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2021

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	11 234	9 577 €	12 670 €	2 769	18 044 €	22 569 €	1 613	25 263 €	34 245 €
	Appartement	531	6 728 €	8 739 €	77	13 922 €	15 904 €	60	21 000 €	25 106 €
Zone climatique*	H1	6 646	9 701 €	- €	1 573	18 508 €	23 751 €	793	25 501 €	35 459 €
	H2	4 794	9 137 €	- €	1 184	17 224 €	20 787 €	824	24 752 €	32 698 €
	H3	322	8 821 €	- €	88	17 115 €	19 593 €	56	24 850 €	30 015 €
	DR	3	12 514 €	- €	1	- €	22 467 €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	11 445	9 476 €	12 538 €	2 730	17 964 €	22 471 €	1 539	25 041 €	33 855 €
	Locataire	320	8 442 €	10 889 €	116	17 179 €	20 447 €	134	25 906 €	34 627 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		11 765	9 448 €	12 493 €	2 846	17 932 €	22 389 €	1 673	25 110 €	33 917 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	2 415	10 116 €
	Isolation en plancher de combles perdus	899	4 527 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	1 713	11 298 €
	Isolation de toiture terrasse	105	9 132 €
	Système de protection de la toiture	3	16 388 €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	0	- €
2	Isolation des murs	3 441	15 509 €
	Isolation des murs	3 441	15 509 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	393	3 731 €
	Isolation des planchers bas	393	3 731 €
4	Isolation des parois vitrées	4 922	11 547 €
	Remplacement de fenêtres	4 922	11 547 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	6 847	12 131 €
	Pose d'une chaudière haute performance	2 305	8 736 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	0	- €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	4 182	13 575 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	313	16 804 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	117	7 629 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	4 014	10 140 €
	Pose d'une chaudière bois	1 120	17 372 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	2 765	6 871 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	169	13 298 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	904	5 946 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	224	6 556 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	694	5 630 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2021 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques provisoires redressées)

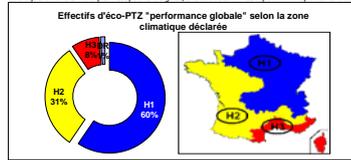
(Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2021)

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

Type de logement		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Maison individuelle		73	25 281 €	37 731 €
Appartement		1	30 000 €	63 437 €
Zone climatique*	H1	44	26 569 €	43 849 €
	H2	23	23 142 €	30 820 €
	H3	6	27 535 €	28 425 €
	DR	1	9 000 €	9 000 €
Occupation du logement	Propriétaire	74	25 345 €	38 078 €
	Locataire		- €	- €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		74	25 345 €	38 078 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes* (INSEE)	Pôle urbain	62	9 266 €	10 347 €
	Couronne périurbaine	172	8 990 €	10 343 €
	Commune multipolarisée	55	8 984 €	10 370 €
	Espace rural	200	8 951 €	9 767 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	60	9 297 €	10 466 €
	Couronnes des grands pôles urbains	200	8 935 €	10 078 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	54	9 082 €	10 507 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	12	9 276 €	10 566 €
	Couronnes des moyens pôles	7	8 516 €	9 449 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	26	9 464 €	10 894 €
	Couronnes des petits pôles	4	9 467 €	9 601 €
	Autres communes multipolarisées	75	8 894 €	9 708 €
Communes isolées hors influence des pôles	51	8 783 €	9 620 €	
Total/moyenne		489	9 008 €	10 110,79 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.

** S'agissant d'une prévision issue d'un redressement, il est possible que les totaux ne soient pas strictement égaux à la somme des éléments les composant.