

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 2ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 septembre 2017
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

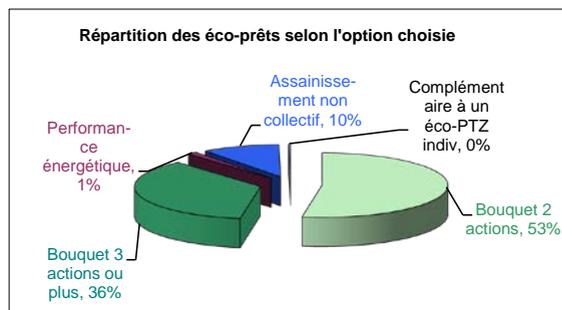
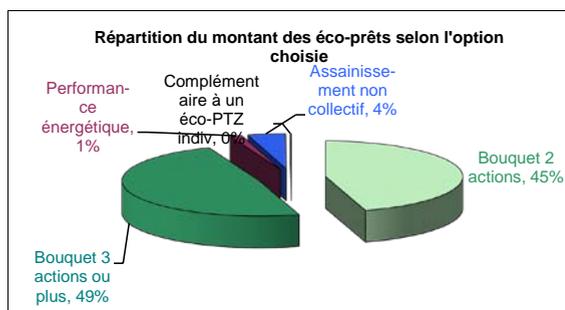
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
2e trimestre	6 309	112 928 098 €	17 900 €	22 132 €	125

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	0	- €	-	- €	
Bouquet de travaux	5 591	106 183 152 €	18 992 €	23 508 €	128
Performance énergétique	76	1 580 725 €	20 799 €	27 953 €	138
Assainissement non collectif	628	5 021 426 €	7 996 €	9 358 €	100
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	14	142 794 €	10 200 €	13 998 €	116
Total/Moyenne	6 309	112 928 098 €	17 900 €	22 132 €	125



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	5 768	17 720 €	21 961 €	124
	Locataire	387	19 074 €	23 061 €	137
	Vacant	154	21 678 €	26 232 €	147
Commanditaire des travaux	Propriétaire	6 218	17 920 €	22 143 €	125
	Copropriété	49	15 527 €	21 909 €	122
	Propriétaire et copropriété	42	17 653 €	20 850 €	127
Total/Moyenne		6 309	17 900 €	22 132 €	125

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 2ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

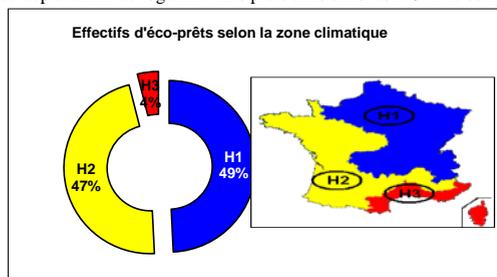
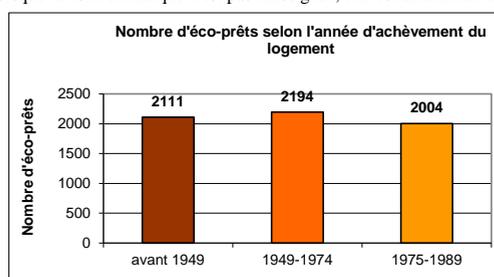
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 septembre 2017

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	6 033	17 966 €	22 228 €	125
	Appartement	276	16 443 €	20 043 €	130
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 111	18 688 €	23 492 €	130
	1949-1974	2 194	18 356 €	22 789 €	128
	1975-1989	2 004	16 569 €	19 981 €	117
Zone climatique*	H1	3 105	18 523 €	23 540 €	125
	H2	2 953	17 284 €	20 799 €	126
	H3	249	17 475 €	20 472 €	125
Total/Moyenne		6 309	17 900 €	22 132 €	125

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 16 076€	11 086,54 €	17 022,50 €	279	14 549	245	21 936 €	2	8 500 €	53	7 650 €
de 16 076 à 21 331 €	18 735,37 €	16 193,88 €	279	13 947	221	21 665 €	8	20 215 €	71	7 543 €
de 21 339 à 25 566 €	23 577,68 €	17 107,85 €	314	14 391	203	23 857 €	5	14 208 €	56	8 134 €
de 25 581 à 29 615 €	27 549,25 €	17 246,73 €	314	15 157	207	22 869 €	3	23 547 €	55	7 672 €
de 29 625 à 33 727 €	31 689,66 €	17 603,75 €	336	15 494	185	23 969 €	6	21 931 €	49	7 509 €
de 33 733 à 38 277 €	35 946,68 €	17 597,48 €	327	15 488	181	24 907 €	5	16 028 €	66	8 120 €
de 38 278 à 44 000 €	40 950,10 €	17 766,00 €	294	15 582	197	24 477 €	11	24 250 €	78	8 137 €
de 44 027 à 51 119 €	47 426,32 €	18 813,91 €	321	16 228	198	25 530 €	9	20 566 €	50	8 501 €
de 51 166 à 65 094 €	57 310,91 €	18 958,72 €	317	16 432	192	26 047 €	10	23 231 €	57	8 389 €
> à 65 143 €	92 906,51 €	20 762,05 €	297	17 151	233	27 210 €	9	24 081 €	39	8 972 €
Total/Moyenne	38 717,90 €	17 907,29 €	3 078	15 462 €	2 062	24 199 €	68	21 074 €	574	8 032 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 8% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	8%	19%	5%	67%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	655	524	3 550	1 580
Montant moyen prêté (€)	11 624 €	15 185 €	16 000 €	25 669 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 septembre 2017

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	3 172	15 531 €	19 217 €	2 152	24 390 €	30 244 €
	Appartement	144	13 183 €	15 681 €	123	20 578 €	25 483 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	905	15 638 €	19 635 €	927	24 836 €	31 445 €
	1949-1974	1 142	15 605 €	19 638 €	827	24 211 €	29 581 €
	1975-1989	1 269	15 122 €	18 140 €	521	22 983 €	28 037 €
Zone climatique*	H1	1 778	16 073 €	20 091 €	1 070	24 592 €	31 653 €
	H2	1 389	14 702 €	18 000 €	1 124	23 777 €	28 457 €
	H3	148	14 530 €	16 733 €	81	24 446 €	29 211 €
Occupation du logement	Propriétaire	3 135	15 466 €	19 108 €	1 958	24 187 €	30 164 €
	Locataire	139	14 701 €	17 873 €	214	23 486 €	28 161 €
	Vacant	42	15 130 €	19 716 €	103	25 576 €	30 409 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	3 271	15 443 €	19 078 €	2 235	24 270 €	30 058 €
	Propriétaire et/ou copropriété	45	14 422 €	18 053 €	40	19 402 €	26 027 €
Total/moyenne		3 316	15 430 €	19 064 €	2 275	24 184 €	29 987 €

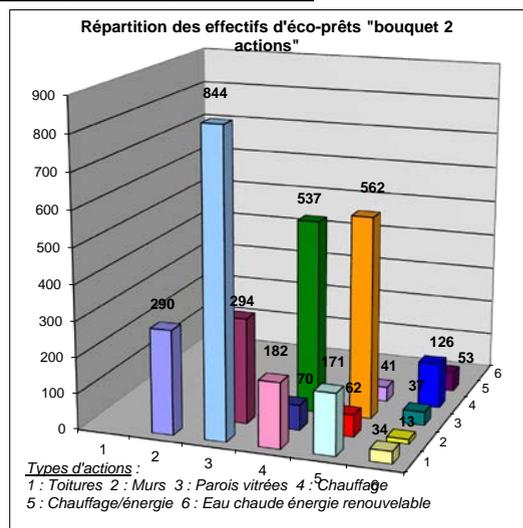
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	3 400	6 356 €	19 771 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 229	11 601 €	21 940 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	4 274	11 748 €	19 763 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 896	9 701 €	20 219 €
	Pose d'une chaudière à condensation	1 298	8 106 €	19 541 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	40	7 735 €	20 347 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	453	13 994 €	21 913 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	63	16 047 €	23 254 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	42	5 024 €	18 217 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 669	7 131 €	19 187 €
	Pose d'une chaudière à bois	206	15 392 €	21 991 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 411	5 846 €	18 770 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	52	9 281 €	19 396 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	490	4 765 €	19 681 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	844	25%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	562	17%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	537	16%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	294	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	290	9%
	Autres combinaisons	789	24%

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	649	29%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	257	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	241	11%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	225	10%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	148	7%
	Autres combinaisons	755	33%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 2ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

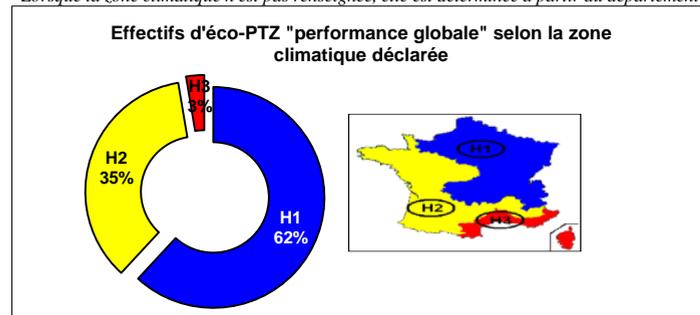
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 septembre 2017

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

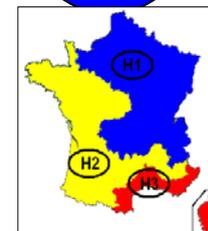
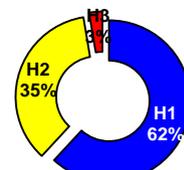
PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	67	21 972 €	29 627 €
	Appartement	9	12 070 €	15 492 €
Période d'achèvement du logement	1948	3	14 331 €	14 331 €
	1949-1974	50	20 776 €	29 045 €
	1975-1989	23	21 692 €	27 357 €
Zone climatique*	H1	47	21 009 €	27 988 €
	H2	27	20 442 €	28 430 €
	H3	2	20 692 €	20 692 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	70	21 479 €	28 981 €
	Propriétaire et/ou copropriété	6	12 861 €	15 964 €
Occupation du logement	Propriétaire	74	20 649 €	26 820 €
	Locataire	1	30 000 €	117 021 €
	Vacant	1	22 715 €	22 715 €
Total/moyenne		76	20 799 €	27 953 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Effectifs d'éco-PTZ "performance globale" selon la zone climatique déclarée



Consommation énergétique conventionnelle (kWhep/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	51	8 185 €	9 497 €
	Couronne périurbaine	221	7 927 €	9 859 €
	Commune multipolarisée	65	8 175 €	9 361 €
	Espace rural	290	7 968 €	8 949 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	57	8 826 €	10 341 €
	Couronnes des grands pôles urbains	250	8 039 €	9 734 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	67	7 679 €	8 788 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	17	7 336 €	8 423 €
	Couronnes des moyens pôles	9	8 078 €	8 442 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	42	8 046 €	9 796 €
	Couronnes des petits pôles	1	9 638 €	9 638 €
	Autres communes multipolarisées	117	7 871 €	9 001 €
Communes isolées hors influence des pôles	68	7 769 €	8 411 €	
Période d'achèvement du logement	avant 1949	273	8 080 €	9 530 €
	1949-1974	170	7 858 €	9 309 €
	1975-1989	185	7 998 €	9 149 €
Total/moyenne		628	7 996 €	9 358 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.