

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 3ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 décembre 2017

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

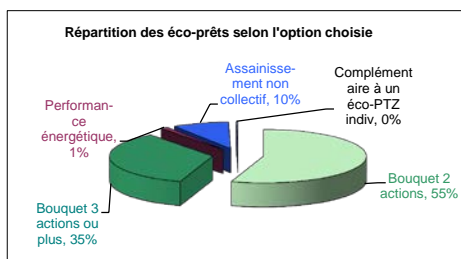
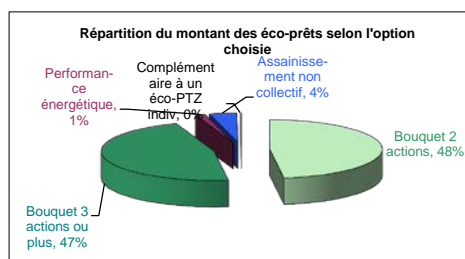
Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Année 2017(*)	16 825	301 911 555 €	17 944 €	22 308 €	125
3e trimestre	5 804	104 226 384 €	17 958 €	22 360 €	125

(*) Il s'agit des trimestres définitifs ainsi que du trimestre étudié.

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	1	7 579 €	7 579 €	7 609 €	120
Bouquet de travaux	5 206	98 549 045 €	18 930 €	23 608 €	128
Performance énergétique	65	1 434 367 €	22 067 €	28 033 €	138
Assainissement non collectif	515	4 094 493 €	7 950 €	9 479 €	98
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	17	140 900 €	8 288 €	9 385 €	115
Total/Moyenne	5 804	104 226 384 €	17 958 €	22 360 €	125



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	5 367	17 824 €	22 218 €	124
	Locataire	328	18 772 €	23 451 €	136
	Vacant	109	22 112 €	26 037 €	148
Commanditaire des travaux	Propriétaire	5 745	17 958 €	22 350 €	125
	Copropriété	30	18 026 €	25 654 €	121
	Propriétaire et copropriété	29	17 817 €	20 802 €	124
Total/Moyenne		5 804	17 958 €	22 360 €	125

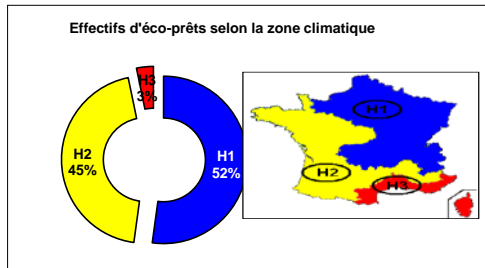
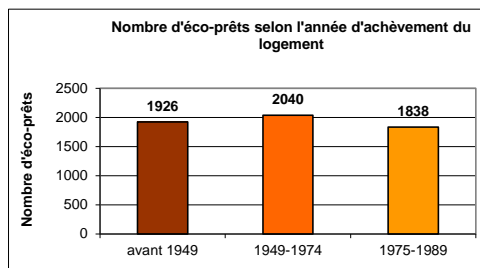
ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 3ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 décembre 2017
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	5 600	18 034 €	22 439 €	125
	Appartement	204	15 871 €	20 182 €	126
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 926	18 446 €	23 100 €	129
	1949-1974	2 040	18 602 €	23 618 €	128
	1975-1989	1 838	16 731 €	20 187 €	118
Zone climatique*	H1	3 027	18 442 €	23 638 €	124
	H2	2 587	17 478 €	21 018 €	126
	H3	189	16 760 €	20 257 €	121
Total/Moyenne		5 804	17 958 €	22 360 €	125

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 16 021 €	11 065,85 €	17 232,09 €	257	14 745	218	21 948 €	8	24 515 €	45	7 298 €
de 16 033 à 20 848 €	18 483,59 €	16 404,00 €	287	14 662	187	21 868 €	2	11 327 €	55	7 098 €
de 20 872 à 25 217 €	23 213,63 €	16 995,84 €	301	14 649	185	22 831 €	4	14 068 €	39	7 728 €
de 25 225 à 29 750 €	27 533,96 €	17 059,36 €	304	15 110	163	23 728 €	4	22 031 €	57	8 038 €
de 29 756 à 33 646 €	31 728,90 €	17 445,29 €	296	15 237	173	24 246 €	8	17 059 €	53	7 636 €
de 33 662 à 38 078 €	35 885,43 €	17 497,90 €	315	15 466	160	24 217 €	4	20 634 €	48	8 174 €
de 38 085 à 44 000 €	40 939,15 €	18 313,64 €	305	16 108	170	25 132 €	6	21 343 €	48	7 801 €
de 44 005 à 51 379 €	47 490,94 €	19 121,79 €	292	16 666	186	25 458 €	4	29 698 €	48	8 628 €
de 51 381 à 63 927 €	56 880,27 €	19 577,06 €	288	16 933	185	25 922 €	12	25 851 €	44	8 498 €
> à 63 941 €	109 401,82 €	20 825,98 €	311	17 124	178	27 294 €	0	-	0	- €
Total/Moyenne	40 262,35 €	18 047,30 €	2 956	15 685 €	1 805	24 208 €	52	21 908 €	437	7 867 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 9% sont inexploitablement dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	7%	20%	6%	66%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	567	468	3 354	1 415
Montant moyen prêté (€)	12 225 €	15 574 €	15 870 €	25 992 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 3ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 décembre 2017

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	3 071	15 726 €	19 518 €	1 939	24 319 €	30 421 €
	Appartement	125	13 588 €	17 440 €	71	19 727 €	25 328 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	923	15 689 €	19 808 €	777	24 771 €	30 927 €
	1949-1974	1 103	15 844 €	20 163 €	757	24 497 €	31 039 €
	1975-1989	1 170	15 416 €	18 460 €	476	22 612 €	27 852 €
Zone climatique*	H1	1 800	16 123 €	20 561 €	994	24 546 €	31 586 €
	H2	1 267	15 062 €	18 064 €	963	23 817 €	28 929 €
	H3	128	14 602 €	17 205 €	53	23 026 €	28 871 €
Occupation du logement	Propriétaire	3 024	15 664 €	19 461 €	1 780	24 117 €	30 286 €
	Locataire	143	14 983 €	18 911 €	153	24 376 €	30 289 €
	Vacant	29	16 676 €	19 556 €	77	24 647 €	29 119 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	3 171	15 661 €	19 455 €	1 978	24 200 €	30 272 €
	Propriétaire et/ou copropriété	25	13 317 €	17 146 €	32	21 458 €	28 324 €
Total/moyenne		3 196	15 643 €	19 437 €	2 010	24 157 €	30 241 €

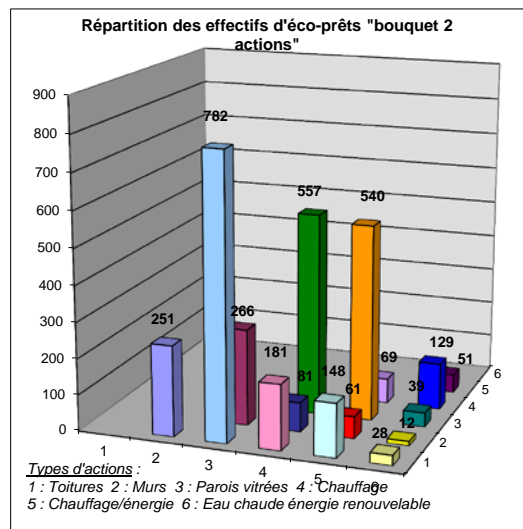
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	3 020	6 494 €	19 660 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	1 932	12 236 €	21 930 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	3 963	11 896 €	19 697 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 848	9 619 €	19 655 €
	Pose d'une chaudière à condensation	1 284	8 082 €	19 074 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	35	8 178 €	20 443 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	413	14 361 €	21 392 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	63	15 421 €	21 470 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	53	3 949 €	17 508 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	614	7 371 €	19 345 €
	Pose d'une chaudière à bois	200	16 226 €	22 821 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 366	5 905 €	18 811 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	48	12 198 €	20 072 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	464	4 597 €	19 819 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes		782	24%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		557	17%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		540	17%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		266	8%
	Isolation des toitures & Isolation des murs		251	8%
Autres combinaisons		800	25%	

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes		505	25%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		270	13%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		245	12%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude		176	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable		134	7%
Autres combinaisons		680	34%	



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2017 - 3ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

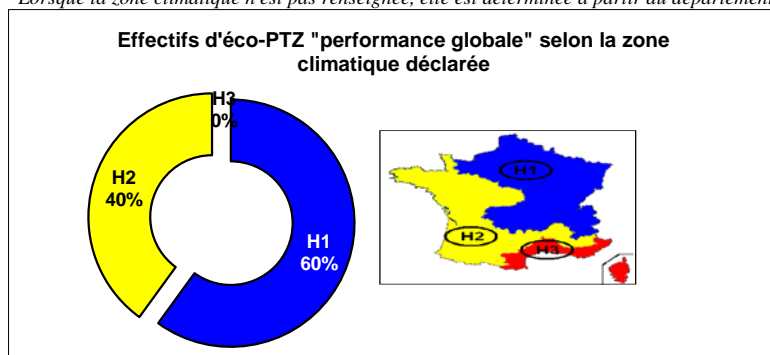
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 29 décembre 2017

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	57	22 732 €	29 533 €
	Appartement	8	17 334 €	17 341 €
Période d'achèvement du logement	1948	2	15 590 €	15 590 €
	1949-1974	37	21 485 €	28 766 €
	1975-1989	26	23 393 €	27 946 €
Zone climatique*	H1	39	21 552 €	28 507 €
	H2	26	22 840 €	27 321 €
	H3	0	- €	- €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	63	22 167 €	28 321 €
	Propriétaire et/ou copropriété	2	18 938 €	18 938 €
Occupation du logement	Propriétaire	64	21 943 €	28 002 €
	Locataire	1	30 000 €	30 000 €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		65	22 067 €	28 033 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWhep/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	53	8 149 €	9 463 €
	Couronne périurbaine	171	7 976 €	9 789 €
	Commune multipolarisée	51	8 008 €	9 563 €
	Espace rural	240	7 876 €	9 244 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	50	8 591 €	10 070 €
	Couronnes des grands pôles urbains	201	7 892 €	9 615 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	58	8 254 €	9 640 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	19	7 262 €	8 843 €
	Couronnes des moyens pôles	6	8 018 €	9 615 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	34	7 710 €	9 064 €
	Couronnes des petits pôles	6	8 727 €	9 927 €
	Autres communes multipolarisées	83	7 984 €	9 331 €
Communes isolées hors influence des pôles	58	7 531 €	8 941 €	
Période d'achèvement du logement	avant 1949	217	7 884 €	9 582 €
	1949-1974	136	7 911 €	9 725 €
	1975-1989	162	8 073 €	9 135 €
Total/moyenne		515	7 950 €	9 479 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.