

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 3ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2018
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

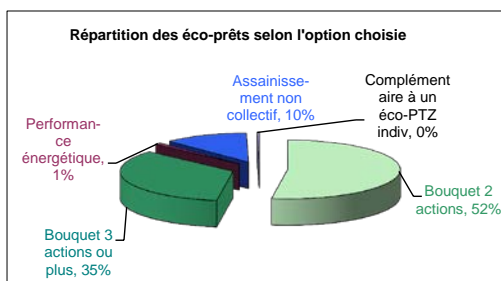
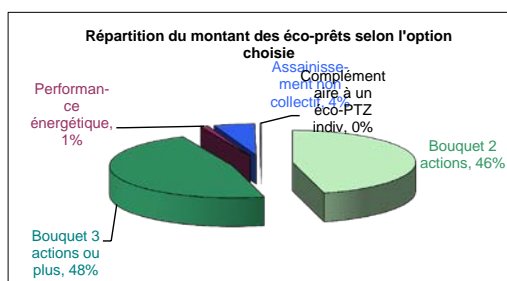
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
3e trimestre	4 538	80 856 648 €	17 818 €	22 725 €	125

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Action seule (complément copro)	2	10 657 €	5 329 €	5 329 €	84
Bouquet de travaux	3 934	75 491 319 €	19 189 €	24 578 €	128
Performance énergétique	41	844 256 €	20 592 €	25 661 €	145
Assainissement non collectif	546	4 356 765 €	7 979 €	9 448 €	99
Complémentaire à un éco-PTZ indiv	15	153 651 €	10 243 €	14 354 €	115
Total/Moyenne	4 538	80 856 648 €	17 818 €	22 725 €	125



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	4 223	17 638 €	22 521 €	124
	Locataire	242	19 512 €	24 028 €	141
	Vacant	73	22 615 €	30 223 €	144
Commanditaire des travaux	Propriétaire	4 492	17 826 €	22 741 €	125
	Copropriété	20	15 127 €	17 394 €	111
	Propriétaire et copropriété	26	18 469 €	24 165 €	121
Total/Moyenne		4 538	17 818 €	22 725 €	125

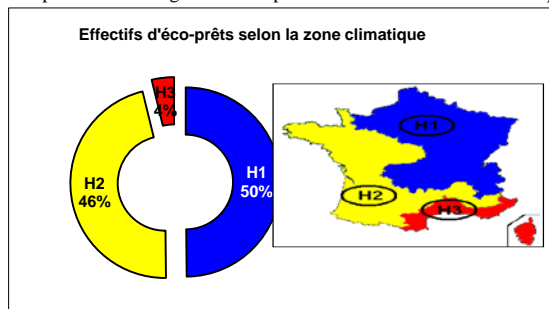
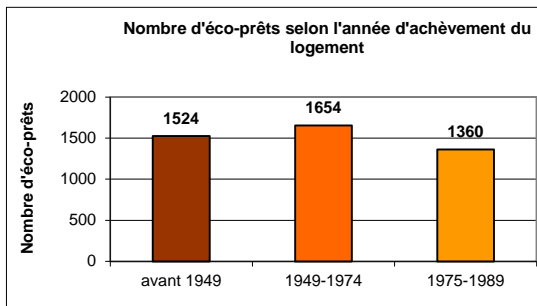
ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 3ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2018
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	4 384	17 837 €	22 810 €	125
	Appartement	154	17 258 €	20 322 €	130
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 524	18 314 €	23 592 €	127
	1949-1974	1 654	18 210 €	23 518 €	127
	1975-1989	1 360	16 785 €	20 789 €	120
Zone climatique*	H1	2 261	18 410 €	24 379 €	125
	H2	2 103	17 216 €	21 062 €	125
	H3	173	17 381 €	21 293 €	120
Total/Moyenne		4 538	17 818 €	22 725 €	125

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 872€	10 853,98 €	17 005,44 €	167	14 777	150	22 519 €	1	16 040 €	47	7 347 €
de 15 894 à 21 004 €	18 478,31 €	16 123,94 €	196	14 809	123	21 525 €	2	7 880 €	44	7 258 €
de 21 022 à 25 757 €	23 389,65 €	17 747,00 €	207	15 898	113	24 560 €	3	20 057 €	40	7 896 €
de 25 770 à 29 776 €	27 792,53 €	17 570,24 €	192	14 908	132	24 349 €	2	15 858 €	39	7 821 €
de 29 794 à 33 364 €	31 517,66 €	16 514,94 €	204	15 098	103	23 186 €	6	26 191 €	53	7 908 €
de 33 371 à 37 475 €	35 350,69 €	16 947,61 €	209	15 286	105	24 203 €	2	22 709 €	50	8 425 €
de 37 505 à 42 845 €	39 880,66 €	17 740,06 €	218	16 000	104	25 345 €	1	14 674 €	42	8 014 €
de 42 852 à 50 825 €	46 562,00 €	18 251,48 €	207	16 281	118	24 829 €	1	19 647 €	38	8 524 €
de 50 846 à 64 344 €	56 568,06 €	19 615,27 €	186	16 557	137	26 640 €	5	20 593 €	37	8 848 €
> à 64 369 €	95 146,60 €	20 783,16 €	176	17 565	155	27 552 €	7	7	27	8 293 €
Total/Moyenne	38 554,01 €	17 829,91 €	1 962	15 712 €	1 240	24 540 €	30	15 453 €	417	8 004 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 19% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cautions	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	8%	17%	5%	70%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	466	366	2 602	1 104
Montant moyen prêté (€)	11 640 €	15 289 €	15 856 €	25 887 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 3ème TRIMESTRE

(statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2018

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	2 281	15 728 €	20 018 €	1 503	24 630 €	31 911 €
	Appartement	91	13 396 €	15 183 €	59	23 367 €	28 569 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	698	15 723 €	20 052 €	593	25 431 €	33 276 €
	1949-1974	869	15 733 €	20 415 €	587	24 648 €	31 922 €
	1975-1989	805	15 462 €	19 012 €	382	23 165 €	29 259 €
Zone climatique*	H1	1 287	16 000 €	20 887 €	753	25 125 €	33 841 €
	H2	983	15 262 €	18 636 €	753	24 037 €	29 831 €
	H3	101	14 647 €	17 945 €	56	24 617 €	30 410 €
Occupation du logement	Propriétaire	2 264	15 616 €	19 770 €	1 385	24 541 €	31 906 €
	Locataire	83	15 821 €	19 165 €	132	24 320 €	30 158 €
	Vacant	25	17 006 €	27 696 €	45	26 638 €	32 827 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	2 340	15 652 €	19 863 €	1 550	24 592 €	31 789 €
	Propriétaire et/ou copropriété	32	14 613 €	17 601 €	12	23 344 €	31 299 €
Total/moyenne		2 372	15 638 €	19 832 €	1 562	24 582 €	31 785 €

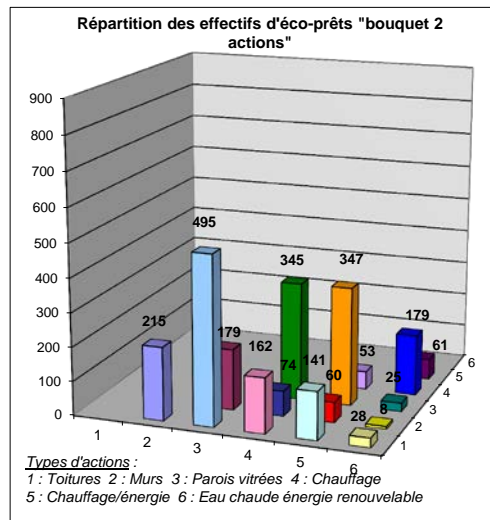
* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action*		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	2 332	6 856 €	20 131 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	1 501	12 861 €	22 177 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	2 707	12 091 €	20 162 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	1 460	10 470 €	20 061 €
	Pose d'une chaudière à condensation	833	8 051 €	19 890 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	37	8 232 €	20 109 €
	Pose d'une pompe à chaleur air/eau	458	14 192 €	20 191 €
	Pose d'une pompe à chaleur géothermique	79	18 781 €	21 752 €
	Pose d'un équipement réseau chaleur	53	5 506 €	19 082 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 275	8 010 €	19 270 €
	Pose d'une chaudière à bois	209	15 757 €	20 847 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle	1 000	6 149 €	18 916 €
	Pose d'équipements de chauffage hydrauliques	66	11 677 €	19 642 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	500	4 518 €	19 432 €

* Les sous-actions ne sont pas renseignées pour les DOM.

Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	495	21%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	347	15%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	345	15%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	215	9%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	179	8%
Autres combinaisons		791	33%

Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	364	23%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	211	14%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	167	11%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	139	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	103	7%
Autres combinaisons		578	37%



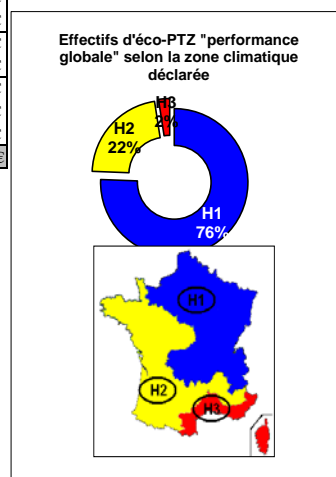
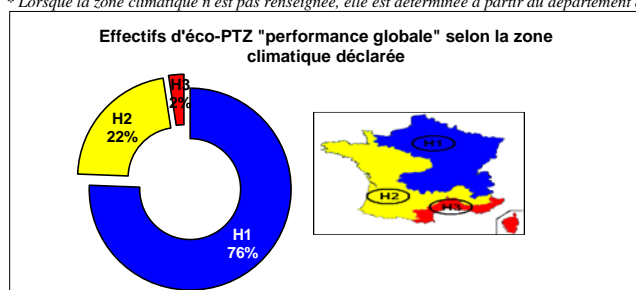
ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2018 - 3ème TRIMESTRE (statistiques définitives)

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2018
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	37	21 196 €	26 751 €
	Appartement	4	14 998 €	15 581 €
Période d'achèvement du logement	1948	0	- €	- €
	1949-1974	29	20 595 €	26 446 €
	1975-1989	12	20 584 €	23 766 €
Zone climatique*	H1	31	19 876 €	25 522 €
	H2	9	24 206 €	27 854 €
	H3	1	10 250 €	10 250 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	39	20 750 €	26 020 €
	Propriétaire et/ou copropriété	2	17 500 €	18 666 €
Occupation du logement	Propriétaire	41	20 592 €	25 661 €
	Locataire	0	- €	- €
	Vacant	0	- €	- €
Total/moyenne		41	20 592 €	25 661 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

Depuis le 1er janvier 2015, les déclarations ne comportent plus d'informations sur la consommation énergétique du logement avant et après travaux

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes* (INSEE)	Pôle urbain	50	8 488 €	9 341 €
	Couronne périurbaine	171	8 223 €	9 757 €
	Commune multipolarisée	64	7 973 €	9 663 €
	Espace rural	261	7 724 €	9 214 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	51	8 463 €	9 233 €
	Couronnes des grands pôles urbains	206	8 081 €	9 634 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	70	7 969 €	9 066 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	13	8 051 €	9 718 €
	Couronnes des moyens pôles	13	8 390 €	9 098 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	25	8 251 €	9 436 €
	Couronnes des petits pôles	2	6 764 €	6 764 €
	Autres communes multipolarisées	107	7 552 €	9 689 €
Communes isolées hors influence des pôles	59	7 811 €	9 120 €	
Période d'achèvement du logement	avant 1949	227	7 939 €	9 495 €
	1949-1974	161	7 995 €	9 479 €
	1975-1989	158	8 021 €	9 351 €
Total/moyenne		546	7 979 €	9 448 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.