

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS AU 2e TRIMESTRE 2020

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

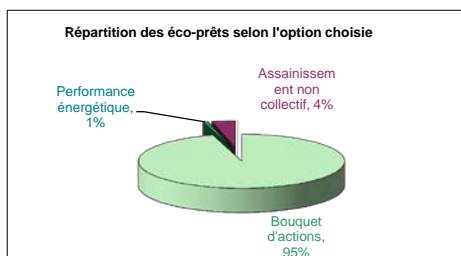
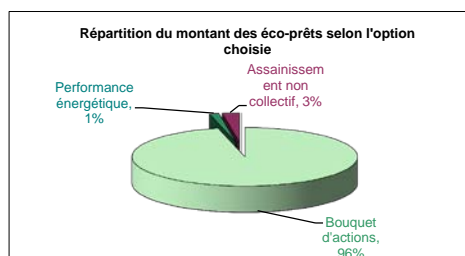
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
2e trimestre	7 574	98 805 147 €	13 045 €	16 573 €	121

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	7 196	94 602 289 €	13 147 €	16 710 €	121
Performance énergétique	64	1 347 079 €	21 048 €	26 158 €	158
Assainissement non collectif	274	2 388 743 €	8 718 €	9 872 €	124
Habiter Mieux	40	467 035 €	11 676 €	22 494 €	134
Total/Moyenne	7 574	98 805 147 €	13 045,31 €	16 573 €	121



Analyse du financement selon le type d'occupation :

Occupation du logement		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Propriétaire		7 242	12 950 €	16 447 €	120
Locataire		332	15 128 €	19 330 €	140
Vacant		-	- €	- €	-
Total/Moyenne		7 574	13 045 €	16 573 €	121

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 -

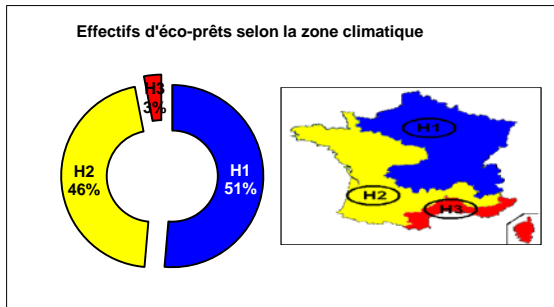
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	7 211	13 183 €	16 793 €	121
	Appartement	363	10 316 €	12 209 €	126
Zone climatique*	H1	3 889	13 186 €	17 165 €	120
	H2	3 451	12 903 €	16 004 €	122
	H3	232	12 789 €	15 124 €	119
	DR	2	13 308 €	14 721 €	180
Total/Moyenne		7 574	13 045 €	16 573 €	121

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet de travaux		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 6 935 €	0,00 €	#DIV/0!	0	- €	0	- €	0	- €
de 0 à 6 935 €	0,00 €		0	- €	0	- €	0	- €
de 0 à 9 300 €	0,00 €		0	- €	0	- €	0	- €
de 27 814 à 31 800 €	29 826,11 €	12 052,92 €	667	12 123 €	6	15 171 €	22	9 087 €
de 31 800 à 35 760 €	33 756,30 €	12 923,90 €	662	13 067 €	4	15 888 €	27	8 978 €
de 35 765 à 40 439 €	38 050,87 €	12 742,25 €	666	12 900 €	4	9 736 €	25	9 027 €
de 40 443 à 45 404 €	42 813,86 €	13 258,28 €	666	13 334 €	5	25 115 €	23	8 487 €
de 45 420 à 52 230 €	48 624,18 €	12 830,90 €	666	12 840 €	7	25 080 €	23	8 837 €
de 52 237 à 65 267 €	57 875,25 €	13 345,66 €	669	13 438 €	6	18 570 €	21	8 922 €
> à 65 287 €	94 727,26 €	14 936,76 €	662	15 036 €	8	25 048 €	27	9 503 €
Total/Moyenne	34 567,38 €	#DIV/0!	4 658	13 247 €	40	20 161 €	168	8 990 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 48% sont inexploitablement dont 1% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	1%	7%	12%	3%	76%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	1 986	878	1 595	3 115
Montant moyen prêté (€)	8 493 €	11 157 €	12 746 €	16 633 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 -

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

		1 seule action			Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	4 712	9 788 €	12 499 €	1 319	18 329 €	22 322 €	837	25 337 €	33 617 €
	Appartement	236	6 544 €	8 583 €	60	14 991 €	17 306 €	32	20 445 €	22 090 €
Zone climatique*	H1	2 665	9 901 €	- €	711	18 736 €	23 324 €	387	25 747 €	34 804 €
	H2	2 140	9 312 €	- €	612	17 718 €	21 006 €	456	24 698 €	32 039 €
	H3	141	9 392 €	- €	56	16 265 €	18 604 €	26	24 402 €	29 446 €
	DR	2	13 308 €	- €		#DIV/0!	- €		0 €	- €
Occupation du logement	Propriétaire	4 788	9 668 €	12 357 €	1 312	18 184 €	22 044 €	796	25 006 €	33 012 €
	Locataire	160	8 583 €	10 961 €	67	18 180 €	23 288 €	73	26 796 €	35 164 €
	Vacant		0 €	- €		0 €	- €		0 €	- €
Total/moyenne		4 948	9 633 €	12 312 €	1 379	18 184 €	22 104 €	869	25 156 €	33 193 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)
1	Isolation des toitures	1 321	9 328 €
	Isolation en plancher de combles perdus	507	4 813 €
	Isolation en rampants de toiture et plafond de combles	874	10 798 €
	Isolation de toiture terrasse	54	8 019 €
	Système de protection de la toiture	1	11 616 €
	Installation d'une sur-toiture ventilée	0	- €
2	Isolation des murs	1 422	14 027 €
	Isolation des murs	1 422	14 027 €
	Mise en place de pare-soleil horizontaux	0	- €
	Installation d'un bardage ventilé	0	- €
3	Isolation des planchers bas	218	3 908 €
	Isolation des planchers bas	218	3 908 €
4	Isolation des parois vitrées	2 478	11 557 €
	Remplacement de fenêtres	2 478	11 557 €
	Pose de protections solaires	0	- €
5	Systèmes chauffage/production d'eau chaude sanitaire	3 232	12 431 €
	Pose d'une chaudière haute performance	1 047	8 449 €
	Pose d'une chaudière micro-cogénération	81	7 453 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type air-eau	1 935	14 282 €
	Pose d'une pompe à chaleur de type géothermique	154	17 415 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de chaleur	55	7 458 €
	Pose d'équipements de raccordement à un réseau de froid	0	- €
6	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 557	9 855 €
	Pose d'une chaudière bois	379	17 903 €
	Pose d'un système de chauffage par poêle bois	1 121	6 897 €
	Pose d'équipements fonctionnant à l'énergie hydraulique*	0	- €
	Installation d'un système de production de chauffage solaire	65	12 723 €
7	Equipements production d'eau chaude/énergie renouvelable	323	6 263 €
	Installation d'un système de production d'eau chaude solaire	81	6 321 €
	Pose d'équipements de production d'eau chaude énergie hydraulique*	0	- €
	Pompe à chaleur dédiée à la production d'eau chaude sanitaire	243	6 218 €

Note : Il est possible pour un éco-PTZ d'avoir plusieurs sous-actions au sein d'une même action

Dans ce cas, le coût de la sous-action est supposé égal au coût de l'action divisé par le nombre de sous-actions

*Sous action possible jusqu'à fin septembre 2019

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2020 -

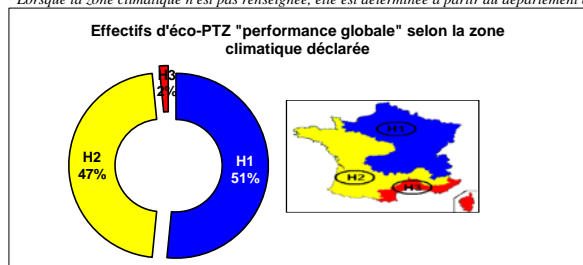
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 septembre 2020

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	30	23 600 €	34 206 €
	Appartement	34	18 796 €	19 058 €
Zone climatique*	H1	33	24 051 €	26 794 €
	H2	30	17 748 €	25 634 €
	H3	1	20 932 €	20 932 €
Occupation du logement	Propriétaire	50	20 720 €	27 262 €
	Locataire	14	22 218 €	22 218 €
	Vacant		- €	- €
Total/moyenne		64	21 048 €	26 158 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	36	8 767 €	10 151 €
	Couronne périurbaine	93	8 822 €	10 055 €
	Commune multipolarisée	25	8 499 €	9 250 €
	Espace rural	120	8 668 €	9 776 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	34	8 860 €	10 327 €
	Couronnes des grands pôles urbains	111	8 836 €	10 080 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	27	8 861 €	9 506 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	8	7 601 €	7 933 €
	Couronnes des moyens pôles	6	8 861 €	10 851 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	10	9 053 €	11 083 €
	Couronnes des petits pôles	2	7 661 €	9 470 €
	Autres communes multipolarisées	48	9 042 €	9 899 €
	Communes isolées hors influence des pôles	28	7 628 €	8 742 €
Total/moyenne		274	8 718 €	9 871,98 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.