

ANNEXES

PREAMBULE

ANNEXES OPERATIONS FINANCEES PAR AU MOINS UN PAS

- Annexe 1 :** Caractéristiques des opérations PAS par génération
- Annexe 2 :** Parts de marché des établissements pour les opérations PAS par génération
- Annexe 3 :** Répartition géographique des opérations financées PAS de la génération 2017
- par département
 - par zone de Robien
- Annexe 4 :** Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations PAS par génération
- effectifs et principales caractéristiques des opérations
- Annexe 5 :** CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations PAS
- principales caractéristiques des opérations financées par PAS de la génération 2017
- Annexe 6 :** Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations PAS
- principales caractéristiques des opérations financées par PAS de la génération 2017

ANNEXES DES OPERATIONS FINANCEES PAR DES PAS SEULS

- Annexe 7 :** Caractéristiques des opérations PAS seuls par génération
- Annexe 8 :** Parts de marché des établissements pour les opérations PAS seuls par génération
- Annexe 9 :** Répartition géographique des opérations financées PAS seuls de la génération 2017
- par département
 - par zone de Robien
- Annexe 10 :** Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations PAS seuls par génération
- effectifs et principales caractéristiques des opérations
- Annexe 11 :** CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations PAS seuls
- principales caractéristiques des opérations financées par PAS seuls de la génération 2017
- Annexe 12 :** Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations PAS seuls
- principales caractéristiques des opérations financées par PAS seuls de la génération 2017
- Annexe 13 :** Caractéristiques des opérations PAS seuls dans les départements d'outre mer (PAS DOM)
- caractéristiques des opérations PAS seuls DOM par génération
 - caractéristiques des bénéficiaires de PAS seuls DOM par génération
- Annexe 14 :** Evolution de la présomption d'éligibilité à l'APL des ménages emprunteurs d'opérations PAS seuls

ANNEXES DES OPERATIONS FINANCEES PAR DES PAS ET PTZG

- Annexe 15 :** Caractéristiques des opérations PAS et PTZ garantis par zone
- détails des opérations PAS et des PTZ garantis par zones et génération
- caractéristiques des opérations PAS et PTZ garantis par zones de la génération 2017
- Annexe 16 :** Parts de marché des établissements producteurs des opérations PAS et PTZ garantis par génération
- Annexe 17 :** CSP des emprunteurs bénéficiant d'une opération PAS et PTZ garantis de la génération 2017
- Annexe 18 :** Caractéristiques des opérations PAS et PTZ garantis par type d'opération/immeuble
- Annexe 19 :** Caractéristiques des bénéficiaires d'opérations PAS et PTZ garantis par génération
- Annexe 20 :** Caractéristiques des opérations PAS et PTZG dans les DOM par département
- Annexe 21 :** Caractéristiques des bénéficiaires des opérations PAS et PTZG dans les DOM
- Annexe 22 :** Evolution de la présomption d'éligibilité à l'APL des ménages emprunteurs d'opérations PAS et PTZ garantis

ANNEXES ECO-PRETS GARANTIS

- Annexe 23 :** Caractéristiques des types de travaux et des zones des Eco-prêts garantis de la génération 2017
- Annexe 24 :** Parts de marché des établissements producteurs d'Eco-prêts garantis de la génération 2017
- Annexe 25 :** Caractéristiques des types de travaux et des CSP des emprunteurs bénéficiant d'un Eco-prêt garantis de la génération 2017
- Annexe 26 :** Caractéristiques des types de travaux et des zones climatiques des Eco-prêts garantis de la génération 2017
- Annexe 27 :** Caractéristiques des types de travaux et des périodes d'achèvement des Eco-prêts garantis de la génération 2017
- Annexe 28 :** Caractéristiques des types de travaux, de la nature, de l'occupation du logement et du commanditaire des travaux des Eco-prêts garantis de la génération 2017
- Annexe 29 :** Caractéristiques des types de travaux des opérations PAS et Eco-prêt de la génération 2017

PREAMBULE

Depuis 2013, le bilan de l'année porte sur l'analyse d'opérations financées par des prêts garantis contrairement aux précédents bilans où l'analyse était faite par prêts. On considère que dans le système d'information de FGAS des prêts ayant en commun :

- L'établissement
- Le type d'objet du prêt de l'opération
- Le code Insee du logement depuis 2005 (seul le code postal était obligatoirement renseigné avant 2005)
- Le montant d'opération
- Le montant annuel revenu d'éligibilité au FGAS
- La zone du lieu d'implantation de l'opération
- Le nombre de personnes dans le ménage
- La CSP
- L'année d'émission

financent une même opération.

Une tolérance est également admise lorsqu'une et une seule des caractéristiques est différente (excepté pour l'établissement émetteur, et limité à une faible différence pour le montant d'opération et l'année d'émission)

La génération d'une opération est celle du premier prêt mis en force.

Le montant prêté d'une opération correspond à la somme des montants prêtés des prêts garantis pour cette opération.

Certains établissements font deux voire quatre déclarations distinctes à la SGFGAS lorsque le prêt PAS est à taux révisable avec une partie fixe (prêt mixte) ou lissé, ce qui a pour effet d'augmenter artificiellement le nombre de prêts dans le système d'information, et par voie de conséquence la production des établissements concernés.

Cette pratique a eu tendance à se développer depuis quelques années

Il a donc été décidé de modifier le bilan en prenant en compte cette pratique

En raisonnant par opérations financées et non plus par prêts, les statistiques sur les logements financés et les ménages emprunteurs sont plus exactes.

Cette présentation n'a pas d'impact sur les montants (globaux) de prêts garantis, par contre elle fiabilise les montants moyens par logement financé (i.e. opération)

D'autre part pour les éco-prêts à taux zéro garantis, le rapprochement avec la base des éco-prêts à taux zéro permet de

reconstituer certaines opérations comportant plusieurs prêts garantis.

Les tableaux ci-dessous montrent la différence entre les deux méthodes.

Répartition des opérations garanties selon les combinaisons de prêts et la génération du 1er prêt en Métropole (au 16/02/2018)

	2013	2014	2015	2016	2017
PAS et PTZG	19 355	19 528	24 862	29 759	27 550
PAS sans PTZG et sans EcoG *	41 382	40 502	48 517	46 771	51 188
PTZG seul (nombre de prêts qu'on n'arrive pas à rattacher à un PAS lors du traitement de la base FGAS par opération financée) **	928	390	428	1 018	5 658 ***
EcoG seul	537	420	302	257	197
PAS et EcoG	56	70	39	23	16
PTZG et EcoG	0	0	0	3	2
PAS et PTZG et EcoG	0	0	2	5	2
TOTAL	62 258	60 910	74 150	77 836	84 613
dont opérations avec au moins un PAS	60 793	60 100	73 420	76 558	78 756

* appelés par commodité "PAS seuls" dans la suite de ce bilan (alors qu'ils peuvent être plusieurs au sein d'une même opération)

** Nombre de PTZG identifiés comme non accompagnés de PAS dans la base PTZ parmi ceux réputés être seuls

** Nombre de PTZG identifiés comme accompagnés de PAS dans la base PTZ parmi ceux réputés être seuls

** Nombre de PTZG qu'on ne retrouve pas dans la base des PTZ parmi les PTZG réputés être seuls

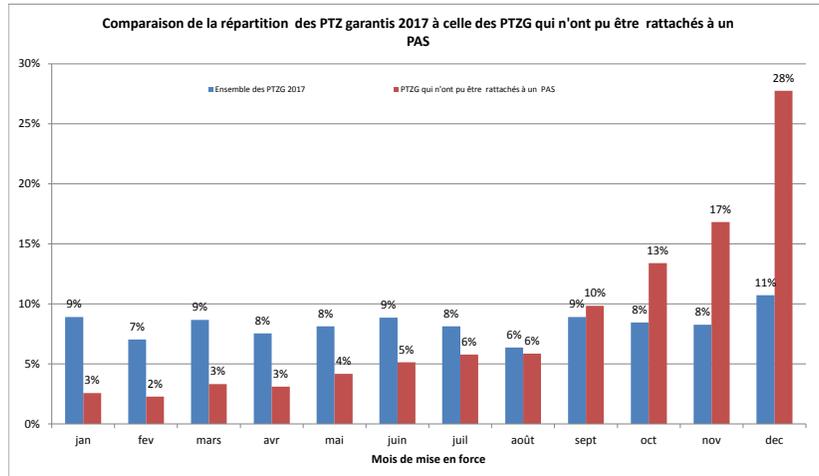
Nombre de PTZG qu'on ne retrouve pas dans la base des PTZ parmi les PTZG identifiés comme non isolés

Effectif de PTZG non retrouvés dans la base PTZ

Nombre de prêts garantis en Métropole par génération (au 16/02/2018)

	2013	2014	2015	2016	2017
PAS	71 707	72 591	88 306	90 560	101 464
PTZG	20 565	20 071	25 301	30 755	33 403
Eco-prêt	584	483	351	298	219
TOTAL	92 856	93 145	113 958	121 613	135 086

*** Pour 2017, plus de 75% des 5 658 PTZ garantis qu'on n'arrive pas à rattacher à un PAS sont mis en force à partir du 3ème trimestre de l'année en cours et plus de 55% le sont au cours du dernier trimestre de l'année ainsi que le montre le graphique ci-dessous. Ces prêts sont majoritairement rattachés à des PAS de la génération 2018 qui ne sont donc pas concernés par le présent bilan. Cela explique le nombre élevé de PTZ garantis de la génération 2017 qu'on rattache pas à un PAS de la même génération, étant rappelé que la génération d'une opération correspond à celle du 1er prêt mis en force dans l'opération.



Les annexes présentent successivement:

L'ensemble des opérations financées par des PAS (avec ou sans PTZG ou Eco-prêt garanti). Annexes 1 à 6

Les opérations financées par des PAS (un ou plusieurs) seuls. Annexes 7 à 14

Les opérations associant PAS et PTZ garanti. Annexes 15 à 22

Les opérations Eco-prêts garantis. Annexes 23 à 29

Annexe 1 : Caractéristiques des opérations financées par des PAS par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017	Evolution			
							13/14	14/15	15/16	16/17
Neuf	Effectifs	23 334 (38.4%)	22 685 (37.7%)	27 440 (37.4%)	29 540 (38.6%)	27 910 (35.4%)	-2,8%	21,0%	7,7%	-5,5%
Construction ou acquisition d'un logement	Coût moyen d'opération	181 157	185 242	193 091	201 156	210 995	2,3%	4,2%	4,2%	4,9%
	Montant moyen prêté	155 294	158 090	166 355	174 145	179 229	1,8%	5,2%	4,7%	2,9%
	Revenu mensuel moyen	2 589	2 638	2 700	2 590	2 598	1,9%	2,3%	-4,1%	0,3%
Acquisition avec amélioration	Effectifs	9 190 (15.1%)	9 173 (15.3%)	11 144 (15.2%)	12 863 (16.8%)	13 489 (17.1%)	-0,2%	21,5%	15,4%	4,9%
	Coût moyen d'opération	139 224	136 169	146 012	156 519	164 964	-2,2%	7,2%	7,2%	5,4%
	Montant moyen prêté	119 087	117 432	127 784	135 359	143 098	-1,4%	8,8%	5,9%	5,7%
	Revenu mensuel moyen	2 230	2 296	2 365	2 327	2 290	3,0%	3,0%	-1,6%	-1,6%
Acquisition sans amélioration	Effectifs	27 084 (44.6%)	27 944 (46.5%)	34 523 (47.0%)	33 930 (44.3%)	37 138 (47.2%)	3,2%	23,5%	-1,7%	9,5%
	Coût moyen d'opération	151 202	150 827	163 652	168 829	177 906	-0,2%	8,5%	3,2%	5,4%
	Montant moyen prêté	118 654	118 076	130 164	131 465	138 710	-0,5%	10,2%	1,0%	5,5%
	Revenu mensuel moyen	2 379	2 406	2 569	2 481	2 456	1,1%	6,8%	-3,4%	-1,0%
Amélioration	Effectifs	1 185 (1.9%)	298 (0.5%)	313 (0.4%)	225 (0.3%)	219 (0.3%)	-74,9%	5,0%	-28,1%	-2,7%
	Coût moyen d'opération	126 899	74 338	74 174	76 516	81 383	-41,4%	-0,2%	3,2%	6,4%
	Montant moyen prêté	99 972	60 381	62 457	62 253	67 123	-39,6%	3,4%	-0,3%	7,8%
	Revenu mensuel moyen	2 706	2 673	2 906	2 895	3 117	-1,2%	8,7%	-0,4%	7,7%
Ancien	Effectifs	37 459 (61.6%)	37 415 (62.3%)	45 980 (62.6%)	47 018 (61.4%)	50 846 (64.6%)	-0,1%	22,9%	2,3%	8,1%
Ensemble	Effectifs	60 793	60 100	73 420	76 558	78 756	-1,1%	22,2%	4,3%	2,9%
	Coût moyen d'opération	160 415	161 201	171 596	178 965	187 149	0,5%	6,4%	4,3%	4,6%
	Montant moyen prêté	132 419	132 795	143 040	148 384	153 622	0,3%	7,7%	3,7%	3,5%
	Revenu mensuel moyen	2 431	2 480	2 613	2 513	2 487	2,0%	5,4%	-3,8%	-1,0%

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 2 : Parts de marché des établissements pour les opérations financées par des PAS par génération

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	Génération du 1er PAS mis en force 2013		Génération du 1er PAS mis en force 2014		Génération du 1er PAS mis en force 2015		Génération du 1er PAS mis en force 2016		Génération du 1er PAS mis en force 2017	
	Effectifs	Montant total prêté (M€)								
Banques Populaires (BPCE)	908 (1.5%)	87.3 (1.1%)	783 (1.3%)	87.3 (1.1%)	827 (1.1%)	98.7 (0.9%)	814 (1.1%)	97.4 (0.9%)	809 (1.0%)	105.5 (0.9%)
Caisses d'Epargne (BPCE)	3 074 (5.1%)	294.6 (3.7%)	2 525 (4.2%)	294.6 (3.7%)	2 040 (2.8%)	246.2 (2.3%)	2 595 (3.4%)	341.5 (3.0%)	2 363 (3.0%)	322.6 (2.7%)
Crédit Foncier de France	25 717 (42.3%)	3 483.4 (43.6%)	23 571 (39.2%)	3 483.4 (43.6%)	25 079 (34.2%)	3 884.3 (37.0%)	24 101 (31.5%)	3 786.4 (33.3%)	24 951 (31.7%)	4 022.4 (33.2%)
Groupe BPCE	29 699 (48.9%)	3 865.3 (48.4%)	26 879 (44.7%)	3 865.3 (48.4%)	27 946 (38.1%)	4 229.2 (40.3%)	27 510 (35.9%)	4 225.3 (37.2%)	28 123 (35.7%)	4 450.5 (36.8%)
Crédit Agricole	14 061 (23.1%)	1 890.3 (23.7%)	14 540 (24.2%)	1 890.3 (23.7%)	19 645 (26.8%)	2 793.5 (26.6%)	22 886 (29.9%)	3 486.7 (30.7%)	23 375 (29.7%)	3 680.8 (30.4%)
LCL	337 (0.6%)	52.6 (0.7%)	449 (0.7%)	52.6 (0.7%)	427 (0.6%)	54.3 (0.5%)	797 (1.0%)	95.0 (0.8%)	1 278 (1.6%)	158.1 (1.3%)
Groupe Crédit Agricole LCL	14 398 (23.7%)	1 942.9 (24.3%)	14 989 (24.9%)	1 942.9 (24.3%)	20 072 (27.3%)	2 847.9 (27.1%)	23 683 (30.9%)	3 581.7 (31.5%)	24 653 (31.3%)	3 839.0 (31.7%)
Crédit Mutuel	4 784 (7.9%)	479.2 (6.0%)	4 136 (6.9%)	479.2 (6.0%)	5 848 (8.0%)	747.4 (7.1%)	6 088 (8.0%)	813.7 (7.2%)	6 882 (8.7%)	944.9 (7.8%)
CIC	1 485 (2.4%)	171.1 (2.1%)	1 392 (2.3%)	171.1 (2.1%)	1 800 (2.5%)	236.0 (2.2%)	1 929 (2.5%)	265.8 (2.3%)	2 676 (3.4%)	393.0 (3.2%)
Groupe Crédit Mutuel CIC	6 269 (10.3%)	650.3 (8.1%)	5 528 (9.2%)	650.3 (8.1%)	7 648 (10.4%)	983.4 (9.4%)	8 017 (10.5%)	1 079.5 (9.5%)	9 558 (12.1%)	1 338.0 (11.1%)
BNP/PARIBAS	327 (0.5%)	28.4 (0.4%)	303 (0.5%)	28.4 (0.4%)	229 (0.3%)	21.7 (0.2%)	503 (0.7%)	63.4 (0.6%)	551 (0.7%)	73.1 (0.6%)
BNP Paribas Personal Finance	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe BNP	327 (0.5%)	28.4 (0.4%)	303 (0.5%)	28.4 (0.4%)	229 (0.3%)	21.7 (0.2%)	503 (0.7%)	63.4 (0.6%)	551 (0.7%)	73.1 (0.6%)
Crédit Immobilier de France	357 (0.6%)	0.8 (0.0%)	9 (0.0%)	0.8 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Société Générale	817 (1.3%)	83.2 (1.0%)	740 (1.2%)	83.2 (1.0%)	773 (1.1%)	97.0 (0.9%)	669 (0.9%)	86.7 (0.8%)	534 (0.7%)	67.9 (0.6%)
Société Générale	8 926 (14.7%)	1 410.0 (17.7%)	11 652 (19.4%)	1 410.0 (17.7%)	16 752 (22.8%)	2 322.9 (22.1%)	16 176 (21.1%)	2 323.4 (20.5%)	15 337 (19.5%)	2 330.2 (19.3%)
Ensemble	60 793	7 981,0	60 100	7 981,0	73 420	10 502,0	76 558	11 360,0	78 756	12 098,6

**Annexe 3 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS
de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Auvergne-Rhône-Alpes	12 950	16,4%	1 809 868 027	15,0%	Ain	1 623	261 582 395
					Allier	121	12 032 863
					Ardèche	539	73 450 781
					Cantal	65	6 922 368
					Drôme	871	125 717 711
					Isère	2 731	437 431 213
					Loire	619	80 279 623
					Haute-Loire	134	16 241 795
					Puy-de-Dôme	286	34 901 163
					Rhône	4 182	706 917 173
					Savoie	591	93 214 146
Haute-Savoie	1 188	222 759 192					
Bourgogne-Franche-Comté	2 169	2,8%	258 347 457	2,1%	Côte-d'Or	470	59 812 112
					Doubs	303	38 307 472
					Jura	116	13 227 112
					Nièvre	102	9 687 033
					Haute-Saône	112	12 675 922
					Saône-et-Loire	671	81 246 065
					Yonne	310	33 038 701
					Territoire de Belfort	85	10 353 039
					Bretagne	3 147	4,0%
Finistère	822	98 097 944					
Ille-et-Vilaine	1 406	190 165 881					
Morbihan	557	70 563 902					
Centre-Val de Loire	2 520	3,2%	332 264 496	2,7%	Cher	199	19 925 188
					Eure-et-Loir	456	66 025 352
					Indre	114	11 680 957
					Indre-et-Loire	734	102 826 484
					Loir-et-Cher	247	27 411 231
					Loiret	770	104 395 284
Corse	625	0,8%	341 950 150	2,8%	Corse-du-Sud	307	56 327 339
					Haute-Corse	318	50 989 812
Total des prêts	78 756	100%	12 098 642 316			78 756	12 098 642 316

[suite](#)

**Annexe 3 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS
de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Grand Est	4 726	6,0%	667 411 411	5,5%	Ardennes	219	25 309 366
					Aube	237	28 086 914
					Marne	483	69 052 429
					Haute-Marne	74	7 060 421
					Meurthe-et-Moselle	584	75 858 660
					Meuse	121	12 683 695
					Moselle	868	123 018 518
					Bas-Rhin	1 242	201 714 641
					Haut-Rhin	613	91 756 210
					Vosges	285	32 870 556
Hauts-de-France	6 094	7,7%	841 750 697	7,0%	Aisne	651	77 354 605
					Nord	2 107	285 997 785
					Oise	1 369	220 001 083
					Pas-de-Calais	1 328	177 067 095
					Somme	639	81 330 128
Normandie	3 113	4,0%	433 273 669	3,6%	Calvados	648	93 558 864
Nouvelle-Aquitaine	5 381	6,8%	731 799 630	6,0%	Eure	942	140 228 983
					Manche	380	48 341 210
					Orne	143	15 084 118
					Seine-Maritime	1 000	136 060 493
					Charente	215	24 909 302
					Charente-Maritime	791	104 229 275
					Corrèze	98	10 303 337
					Creuse	55	5 306 769
					Dordogne	261	27 881 714
					Gironde	1 238	189 449 193
					Landes	521	73 610 807
					Lot-et-Garonne	207	24 068 283
					Pyrénées-Atlantiques	1 154	176 066 138
Deux-Sèvres	307	33 520 463					
Vienne	334	41 141 953					
Haute-Vienne	200	21 312 396					
Total des prêts	78 756	100%	12 098 642 316			78 756	12 098 642 316

[suite](#)

**Annexe 3 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS
de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Occitanie	7 918	10,1%	1 136 877 754	9,4%	Ariège	176	19 452 314
					Aude	425	52 672 566
					Aveyron	147	17 915 057
					Gard	1 053	157 858 232
					Haute-Garonne	2 210	328 931 064
					Gers	196	25 434 947
					Hérault	2 128	332 166 577
					Lot	96	9 815 828
					Lozère	96	11 222 613
					Hautes-Pyrénées	223	28 707 314
					Pyrénées-Orientales	637	83 398 409
					Tarn	284	36 542 707
Tarn-et-Garonne	247	32 760 125					
Pays de la Loire	6 878	8,7%	956 009 171	7,9%	Loire-Atlantique	3 146	471 837 890
					Maine-et-Loire	1 423	190 074 141
					Mayenne	255	32 324 671
					Sarthe	511	61 565 483
					Vendée	1 543	200 206 987
Provence-Alpes-Côte d'Azur	7 902	10,0%	1 326 140 233	11,0%	Alpes-de-Haute-Provence	282	39 994 098
					Hautes-Alpes	169	22 694 220
					Alpes-Maritimes	1 544	274 927 811
					Bouches-du-Rhône	3 108	510 058 833
					Var	1 989	349 993 337
Vaucluse	810	128 471 935					
Ile de France	15 333	19,5%	2 834 559 539	23,4%	Paris	441	79 893 249
					Seine et Marne	3 352	639 457 965
					Yvelines	1 771	329 136 929
					Essonne	2 516	463 555 629
					Hauts de Seine	840	169 331 289
					Seine Saint Denis	2 235	388 954 975
					Val de Marne	1 525	276 496 125
					Val d'Oise	2 653	487 733 378
Total des prêts	78 756	100%	12 098 642 316			78 756	12 098 642 316

Caractéristiques des opérations financées par des PAS de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

2017		Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Ensemble
Construction ou acquisition d'un logement neuf	Effectifs	3 969	6 989	5 344	11 608	27 910
	Coût moyen d'opération	249 849	223 942	205 172	192 634	210 995
	Montant moyen prêté	209 890	184 957	176 287	166 650	179 229
	Revenu mensuel moyen	2 795	2 710	2 591	2 450	2 598
Acquisition avec amélioration	Effectifs	1 054	3 252	2 803	6 380	13 489
	Coût moyen d'opération	213 968	189 837	154 551	148 823	164 964
	Montant moyen prêté	184 310	159 961	136 592	130 553	143 098
	Revenu mensuel moyen	2 881	2 471	2 211	2 181	2 290
Acquisition sans amélioration	Effectifs	9 044	9 948	7 727	10 419	37 138
	Coût moyen d'opération	216 233	190 923	158 493	146 686	177 906
	Montant moyen prêté	170 077	144 085	125 133	116 420	138 710
	Revenu mensuel moyen	2 652	2 526	2 371	2 220	2 456
Amélioration	Effectifs	9	29	34	147	219
	Coût moyen d'opération	74 679	92 256	84 573	78 911	81 383
	Montant moyen prêté	62 741	76 306	70 826	64 724	67 123
	Revenu mensuel moyen	4 058	3 515	3 864	2 755	3 117
Ensemble	Effectifs	14 076	20 218	15 908	28 554	78 756
	Coût moyen d'opération	225 451	202 025	173 323	165 494	187 149
	Montant moyen prêté	182 300	160 670	144 220	139 732	153 622
	Revenu mensuel moyen	2 699	2 576	2 426	2 310	2 487

NB: au sens du zonage A/B/C

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

**Annexe 4 : Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution			
											13/14	14/15	15/16	16/17
Personne seule	14 443	23,8%	15 132	25,2%	18 812	25,6%	20 567	26,9%	22 157	28,1%	4,8%	24,3%	9,3%	7,7%
2 personnes	13 032	21,4%	12 729	21,2%	17 299	23,6%	17 922	23,4%	18 616	23,6%	-2,3%	35,9%	3,6%	3,9%
3 personnes	13 123	21,6%	12 628	21,0%	15 711	21,4%	16 017	20,9%	15 846	20,1%	-3,8%	24,4%	1,9%	-1,1%
4 personnes	12 316	20,3%	12 120	20,2%	13 833	18,8%	14 008	18,3%	14 147	18,0%	-1,6%	14,1%	1,3%	1,0%
5 personnes	5 806	9,6%	5 574	9,3%	5 803	7,9%	6 031	7,9%	6 042	7,7%	-4,0%	4,1%	3,9%	0,2%
6 personnes et plus	2 073	3,4%	1 917	3,2%	1 962	2,7%	2 013	2,6%	1 948	2,5%	-7,5%	2,3%	2,6%	-3,2%
Ensemble	60 793	100%	60 100	100%	73 420	100%	76 558	100%	78 756	100%	-1,1%	22,2%	4,3%	2,9%
<small>en gras les évolutions supérieures à la moyenne</small>														
Taille moyenne	2,81		2,77		2,68		2,65		2,61		-1,4%	-3,2%	-1,1%	-1,5%

[détail tableau suivant](#)

**Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017
Personne seule	Effectifs	14 443	15 132	18 812	20 567	22 157
	Coût moyen d'opération	119 073	120 685	129 298	135 901	141 451
	Montant moyen prêté	90 954	92 676	100 685	106 299	110 413
	Revenu mensuel moyen	1 670	1 731	1 853	1 847	1 851
2 personnes	Effectifs	13 032	12 729	17 299	17 922	18 616
	Coût moyen d'opération	157 589	159 134	171 611	179 162	187 941
	Montant moyen prêté	130 513	131 093	143 863	148 074	154 005
	Revenu mensuel moyen	2 480	2 522	2 730	2 603	2 585
3 personnes	Effectifs	13 123	12 628	15 711	16 017	15 846
	Coût moyen d'opération	169 337	171 174	184 366	192 496	202 787
	Montant moyen prêté	142 058	143 275	155 764	162 576	168 634
	Revenu mensuel moyen	2 685	2 724	2 825	2 701	2 664
4 personnes	Effectifs	12 316	12 120	13 833	14 008	14 147
	Coût moyen d'opération	184 512	186 020	199 544	210 175	223 214
	Montant moyen prêté	155 059	156 023	169 400	177 357	185 705
	Revenu mensuel moyen	3 035	3 004	3 029	2 855	2 842
5 personnes	Effectifs	5 806	5 574	5 803	6 031	6 042
	Coût moyen d'opération	186 989	189 432	197 610	208 670	217 682
	Montant moyen prêté	158 809	160 966	170 386	178 487	185 899
	Revenu mensuel moyen	3 315	3 257	3 339	3 073	3 043
6 personnes et plus	Effectifs	2 073	1 917	1 962	2 013	1 948
	Coût moyen d'opération	192 172	190 050	200 995	203 743	216 411
	Montant moyen prêté	163 851	162 977	173 276	176 411	186 202
	Revenu mensuel moyen	3 395	3 360	3 440	3 044	3 085
Ensemble	Effectifs	60 793	60 100	73 420	76 558	78 756
	Taille moyenne	2,81	2,77	2,68	2,65	2,61
	Coût moyen d'opération	160 415	161 201	171 596	178 965	187 149
	Montant moyen prêté	132 419	132 795	143 040	148 384	153 622
	Revenu mensuel moyen	2 431	2 480	2 613	2 513	2 487

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 5 : CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS par génération du 1er prêt mis en force
 (déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution			
											13/14	14/15	15/16	16/17
Agriculteurs	559	0,9%	417	0,7%	482	0,7%	533	0,7%	566	0,7%	-25,4%	15,6%	10,6%	6,2%
Artisans, commerçants	1 492	2,5%	1 519	2,5%	1 922	2,6%	2 235	2,9%	2 576	3,3%	1,8%	26,5%	16,3%	15,3%
Cadres	4 594	7,6%	4 809	8,0%	7 675	10,5%	8 695	11,4%	9 985	12,7%	4,7%	59,6%	13,3%	14,8%
Prof. Intermédiaires	11 876	19,5%	12 093	20,1%	15 361	20,9%	16 789	21,9%	17 573	22,3%	1,8%	27,0%	9,3%	4,7%
Employés	22 125	36,4%	22 279	37,1%	26 724	36,4%	26 302	34,4%	27 236	34,6%	0,7%	20,0%	-1,6%	3,6%
Ouvriers	17 811	29,3%	16 661	27,7%	18 133	24,7%	17 936	23,4%	17 323	22,0%	-6,5%	8,8%	-1,1%	-3,4%
Retraités	888	1,5%	865	1,4%	1 215	1,7%	1 627	2,1%	1 872	2,4%	-2,6%	40,5%	33,9%	15,1%
Inactifs	1 448	2,4%	1 457	2,4%	1 908	2,6%	2 441	3,2%	1 625	2,1%	0,6%	31,0%	27,9%	-33,4%
Ensemble	60 793	100%	60 100	100%	73 420	100%	76 558	100%	78 756	100%	-1,1%	22,2%	4,3%	2,9%

[détail par CSP tableau suivant](#)

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS
par génération du 1er prêt mis en force
(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017
Agriculteurs	Effectifs	559	417	482	533	566
	Coût moyen d'opération	152 513	151 369	160 524	163 829	167 029
	Montant moyen prêté	119 537	122 174	132 311	135 689	137 365
	Revenu mensuel moyen	3 081	2 407	2 652	2 784	2 421
Artisans, commerçants	Effectifs	1 492	1 519	1 922	2 235	2 576
	Coût moyen d'opération	172 692	174 258	183 020	192 928	202 659
	Montant moyen prêté	135 379	135 764	146 028	155 381	163 609
	Revenu mensuel moyen	2 488	2 454	2 539	2 505	2 503
Cadres	Effectifs	4 594	4 809	7 675	8 695	9 985
	Coût moyen d'opération	201 761	202 289	221 995	231 175	239 894
	Montant moyen prêté	158 223	159 013	176 442	183 218	190 477
	Revenu mensuel moyen	2 953	2 994	3 159	3 103	3 071
Prof. Intermédiaires	Effectifs	11 876	12 093	15 361	16 789	17 573
	Coût moyen d'opération	169 324	169 317	177 307	185 684	193 779
	Montant moyen prêté	140 057	140 621	149 115	155 161	160 452
	Revenu mensuel moyen	2 463	2 582	2 710	2 601	2 579
Employés	Effectifs	22 125	22 279	26 724	26 302	27 236
	Coût moyen d'opération	157 310	158 185	166 711	171 396	177 832
	Montant moyen prêté	127 575	127 615	137 449	141 222	145 846
	Revenu mensuel moyen	2 359	2 395	2 497	2 392	2 330
Ouvriers	Effectifs	17 811	16 661	18 133	17 936	17 323
	Coût moyen d'opération	149 800	149 370	155 307	161 551	168 265
	Montant moyen prêté	132 591	132 266	139 325	144 030	147 704
	Revenu mensuel moyen	2 276	2 366	2 474	2 365	2 360
Retraités	Effectifs	888	865	1 215	1 627	1 872
	Coût moyen d'opération	128 794	131 248	138 870	150 517	153 137
	Montant moyen prêté	62 228	65 063	69 428	73 652	76 035
	Revenu mensuel moyen	1 934	1 934	2 086	2 215	2 157
Inactifs	Effectifs	1 448	1 457	1 908	2 441	1 625
	Coût moyen d'opération	144 000	146 595	158 516	166 105	171 628
	Montant moyen prêté	104 775	106 725	119 961	133 036	125 923
	Revenu mensuel moyen	2 173	2 131	2 314	2 366	2 207
Ensemble	Effectifs	60 793	60 100	73 420	76 558	78 756
	Coût moyen d'opération	160 415	161 201	171 596	178 965	187 149
	Montant moyen prêté	132 419	132 795	143 040	148 384	153 622
	Revenu mensuel moyen	2 431	2 480	2 613	2 513	2 487

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

CSP des emprunteurs : effectifs et principales caractéristiques des opérations financées par des PAS de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

2017		Logement neuf	Acquisi° avec améliora°	Acquisi° sans améliora°	Améliora°	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	238	150	168	10	566
	Coût moyen d'opération	191 891	162 290	139 602	107 171	167 029
	Montant moyen prêté	158 010	139 399	109 798	78 635	137 365
	Revenu mensuel moyen	2 915	2 042	2 277	4 375	2 421
Artisans, commerçants	Effectifs	808	650	1 108	10	2 576
	Coût moyen d'opération	231 064	189 133	190 787	103 525	202 659
	Montant moyen prêté	187 976	161 753	147 551	94 686	163 609
	Revenu mensuel moyen	2 731	2 423	2 409	3 051	2 503
Cadres	Effectifs	2 973	1 342	5 635	35	9 985
	Coût moyen d'opération	260 588	224 128	233 574	101 286	239 894
	Montant moyen prêté	216 529	191 937	177 049	83 522	190 477
	Revenu mensuel moyen	3 139	3 115	3 035	3 914	3 071
Prof. Intermédiaires	Effectifs	6 506	3 017	8 016	34	17 573
	Coût moyen d'opération	215 800	174 103	183 780	84 134	193 779
	Montant moyen prêté	184 060	149 204	145 907	70 080	160 452
	Revenu mensuel moyen	2 713	2 436	2 521	3 097	2 579
Employés	Effectifs	9 627	4 341	13 194	74	27 236
	Coût moyen d'opération	203 705	158 201	166 009	71 537	177 832
	Montant moyen prêté	172 027	137 357	130 031	57 521	145 846
	Revenu mensuel moyen	2 474	2 144	2 279	3 015	2 330
Ouvriers	Effectifs	6 890	3 471	6 918	44	17 323
	Coût moyen d'opération	195 465	141 897	155 001	74 371	168 265
	Montant moyen prêté	174 599	128 318	131 182	63 151	147 704
	Revenu mensuel moyen	2 489	2 144	2 315	2 694	2 360
Retraités	Effectifs	376	182	1 308	6	1 872
	Coût moyen d'opération	188 081	123 624	147 678	48 610	153 137
	Montant moyen prêté	94 770	77 706	70 564	44 025	76 035
	Revenu mensuel moyen	2 270	2 141	2 129	2 588	2 157
Inactifs	Effectifs	492	336	791	6	1 625
	Coût moyen d'opération	202 457	150 176	162 267	75 440	171 628
	Montant moyen prêté	156 147	121 051	109 690	60 242	125 923
	Revenu mensuel moyen	2 260	1 863	2 252	2 167	2 207
Ensemble	Effectifs	27 910	13 489	37 138	219	78 756
	Coût moyen d'opération	210 995	164 964	177 906	81 383	187 149
	Montant moyen prêté	179 229	143 098	138 710	67 123	153 622
	Revenu mensuel moyen	2 598	2 290	2 456	3 117	2 487

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

**Annexe 6 : Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution			
											13/14	14/15	15/16	16/17
Marié ou vivant maritalement	37 182	61,2%	36 514	60,8%	45 138	61,5%	45 580	59,5%	45 255	57,5%	-1,8%	23,6%	1,0%	-0,7%
Seul	23 611	38,8%	23 586	39,2%	28 282	38,5%	30 978	40,5%	33 501	42,5%	-0,1%	19,9%	9,5%	8,1%
Ensemble	60 793	100%	60 100	100%	73 420	100%	76 558	100%	78 756	100%	-1,1%	22,2%	4,3%	2,9%

[détail tableau suivant](#)

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

**Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées
par des PAS par génération du 1er prêt mis en force**
(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017	Evolution 13/14	Evolution 14/15	Evolution 15/16	Evolution 16/17
Marié ou vivant maritalement	Effectifs	37 182	36 514	45 138	45 580	45 255	-1,8%	23,6%	1,0%	-0,7%
	Coût moyen d'opération	177 962	179 907	191 840	201 551	213 410	1,1%	6,6%	5,1%	5,88%
	Montant moyen prêté	152 598	153 524	165 110	172 067	180 110	0,6%	7,5%	4,2%	4,7%
	Revenu mensuel moyen	2 986	2 991	3 071	2 911	2 898	0,2%	2,7%	-5,2%	-0,4%
Seul	Effectifs	23 611	23 586	28 282	30 978	33 501	-0,1%	19,9%	9,5%	8,1%
	Coût moyen d'opération	132 785	132 242	139 296	145 752	151 711	-0,4%	5,3%	4,6%	4,09%
	Montant moyen prêté	100 641	100 704	107 816	113 538	117 841	0,1%	7,1%	5,3%	3,8%
	Revenu mensuel moyen	1 870	1 902	2 008	1 976	1 974	1,7%	5,6%	-1,6%	-0,1%
Ensemble	Effectifs	60 793	60 100	73 420	76 558	78 756	-1,1%	22,2%	4,3%	2,9%
	Coût moyen d'opération	160 415	161 201	171 596	178 965	187 149	0,5%	6,4%	4,3%	4,6%
	Montant moyen prêté	132 419	132 795	143 040	148 384	153 622	0,3%	7,7%	3,7%	3,5%
	Revenu mensuel moyen	2 431	2 480	2 613	2 513	2 487	2,0%	5,4%	-3,8%	-1,0%

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite
(% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Situation familiale des emprunteurs : effectifs et principales caractéristiques des opérations financées par des PAS de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2017				Ensemble
		Logement neuf	Acquisition avec amélioration	Acquisition sans amélioration	Amélioration	
Marié ou vivant maritalement	Effectifs	18 433	7 802	18 862	158	45 255
	Coût moyen d'opération	229 891	189 118	208 443	82 092	213 410
	Montant moyen prêté	200 294	166 219	167 051	70 191	180 110
	Revenu mensuel moyen	2 891	2 617	2 966	3 472	2 898
Seul	Effectifs	9 477	5 687	18 276	61	33 501
	Coût moyen d'opération	174 259	131 861	146 438	79 547	151 711
	Montant moyen prêté	138 256	111 380	109 461	59 176	117 841
	Revenu mensuel moyen	2 000	1 830	1 987	2 028	1 974
Ensemble	Effectifs	27 910	13 489	37 138	219	78 756
	Coût moyen d'opération	210 995	164 964	177 906	81 383	187 149
	Montant moyen prêté	179 229	143 098	138 710	67 123	153 622
	Revenu mensuel moyen	2 598	2 290	2 456	3 117	2 487

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 7 : Caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017	Evolution			
							13/14	14/15	15/16	16/17
Neuf	Effectifs	4 448 (10.7%)	3 508 (8.7%)	3 680 (7.6%)	3 862 (8.3%)	4 821 (9.4%)	-21,1%	4,9%	4,9%	24,8%
Construction ou acquisition d'un logement	Coût moyen d'opération	180 143	184 951	202 668	216 880	226 166	2,7%	9,6%	7,0%	4,3%
	Montant moyen prêté	134 568	131 488	147 794	154 488	160 012	-2,3%	12,4%	4,5%	3,6%
	Revenu mensuel moyen	2 613	2 724	2 838	2 867	2 786	4,3%	4,2%	1,0%	-2,8%
Acquisition avec amélioration	Effectifs	8 841 (21.4%)	9 045 (22.3%)	10 745 (22.1%)	9 701 (20.7%)	9 953 (19.4%)	2,3%	18,8%	-9,7%	2,6%
	Coût moyen d'opération	137 327	136 191	146 751	157 032	167 164	-0,8%	7,8%	7,0%	6,5%
	Montant moyen prêté	117 336	117 308	128 144	133 702	143 014	0,0%	9,2%	4,3%	7,0%
	Revenu mensuel moyen	2 229	2 293	2 371	2 346	2 314	2,8%	3,4%	-1,0%	-1,4%
Acquisition sans amélioration	Effectifs	26 917 (65.0%)	27 654 (68.3%)	33 782 (69.6%)	32 986 (70.5%)	36 197 (70.7%)	2,7%	22,2%	-2,4%	9,7%
	Coût moyen d'opération	151 314	151 136	164 379	169 821	178 808	-0,1%	8,8%	3,3%	5,3%
	Montant moyen prêté	118 729	118 248	130 655	132 016	139 273	-0,4%	10,5%	1,0%	5,5%
	Revenu mensuel moyen	2 380	2 406	2 571	2 487	2 461	1,1%	6,8%	-3,3%	-1,0%
Amélioration	Effectifs	1 176 (2.8%)	295 (0.7%)	310 (0.6%)	222 (0.5%)	217 (0.4%)	-74,9%	5,1%	-28,4%	-2,3%
	Coût moyen d'opération	127 022	74 200	74 145	76 340	81 740	-41,6%	-0,1%	3,0%	7,1%
	Montant moyen prêté	99 992	60 145	62 321	61 889	67 349	-39,9%	3,6%	-0,7%	8,8%
	Revenu mensuel moyen	2 706	2 673	2 906	2 904	3 117	-1,2%	8,7%	0,0%	7,3%
Ancien	Effectifs	36 934 (89.3%)	36 994 (91.3%)	44 837 (92.4%)	42 909 (91.7%)	46 367 (90.6%)	0,2%	21,2%	-4,3%	8,1%
Ensemble	Effectifs	41 382	40 502	48 517	46 771	51 188	-2,1%	19,8%	-3,6%	9,4%
	Coût moyen d'opération	150 734	150 167	162 801	170 611	180 592	-0,4%	8,4%	4,8%	5,8%
	Montant moyen prêté	119 602	118 761	130 962	133 888	141 648	-0,7%	10,3%	2,2%	5,8%
	Revenu mensuel moyen	2 385	2 416	2 572	2 500	2 471	1,3%	6,5%	-2,8%	-1,1%

(*)Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 8 : Parts de marché des établissements pour les opérations financées par des PAS seuls par génération

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	Génération du 1er PAS mis en force 2013		Génération du 1er PAS mis en force 2014		Génération du 1er PAS mis en force 2015		Génération du 1er PAS mis en force 2016		Génération du 1er PAS mis en force 2017	
	Effectifs	Montant total prêté (M€)								
Banques Populaires (BPCE)	655 (1.6%)	69.7 (1.4%)	663 (1.6%)	69.7 (1.4%)	667 (1.4%)	74.8 (1.2%)	593 (1.3%)	64.0 (1.0%)	615 (1.2%)	75.7 (1.0%)
Caisses d'Epargne (BPCE)	1 966 (4.8%)	166.1 (3.5%)	1 592 (3.9%)	166.1 (3.5%)	1 195 (2.5%)	127.2 (2.0%)	1 337 (2.9%)	152.7 (2.4%)	1 258 (2.5%)	151.4 (2.1%)
Crédit Foncier de France	15 152 (36.6%)	1 766.9 (36.7%)	13 579 (33.5%)	1 766.9 (36.7%)	13 929 (28.7%)	1 915.3 (30.1%)	13 029 (27.9%)	1 795.7 (28.7%)	15 339 (30.0%)	2 232.4 (30.8%)
Groupe BPCE	17 773 (42.9%)	2 002.6 (41.6%)	15 834 (39.1%)	2 002.6 (41.6%)	15 791 (32.5%)	2 117.4 (33.3%)	14 959 (32.0%)	2 012.3 (32.1%)	17 212 (33.6%)	2 459.5 (33.9%)
Crédit Agricole	9 827 (23.7%)	1 184.4 (24.6%)	9 949 (24.6%)	1 184.4 (24.6%)	12 914 (26.6%)	1 713.1 (27.0%)	13 270 (28.4%)	1 844.4 (29.5%)	13 800 (27.0%)	2 021.8 (27.9%)
LCL	274 (0.7%)	37.6 (0.8%)	360 (0.9%)	37.6 (0.8%)	391 (0.8%)	48.1 (0.8%)	797 (1.7%)	95.0 (1.5%)	1 278 (2.5%)	158.1 (2.2%)
Groupe Crédit Agricole LCL	10 101 (24.4%)	1 222.0 (25.4%)	10 309 (25.5%)	1 222.0 (25.4%)	13 305 (27.4%)	1 761.2 (27.7%)	14 067 (30.1%)	1 939.4 (31.0%)	15 078 (29.5%)	2 179.9 (30.1%)
Crédit Mutuel	3 355 (8.1%)	308.0 (6.4%)	2 934 (7.2%)	308.0 (6.4%)	4 004 (8.3%)	472.9 (7.4%)	3 540 (7.6%)	422.2 (6.7%)	4 188 (8.2%)	518.7 (7.2%)
CIC	1 201 (2.9%)	120.8 (2.5%)	1 082 (2.7%)	120.8 (2.5%)	1 352 (2.8%)	163.8 (2.6%)	1 244 (2.7%)	155.4 (2.5%)	1 921 (3.8%)	262.7 (3.6%)
Groupe Crédit Mutuel CIC	4 556 (11.0%)	428.7 (8.9%)	4 016 (9.9%)	428.7 (8.9%)	5 356 (11.0%)	636.7 (10.0%)	4 784 (10.2%)	577.6 (9.2%)	6 109 (11.9%)	781.3 (10.8%)
BNP/PARIBAS	322 (0.8%)	28.4 (0.6%)	303 (0.7%)	28.4 (0.6%)	229 (0.5%)	21.7 (0.3%)	503 (1.1%)	63.4 (1.0%)	551 (1.1%)	73.1 (1.0%)
Crédit Immobilier de France	151 (0.4%)	0.6 (0.0%)	7 (0.0%)	0.6 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Société Générale	671 (1.6%)	63.5 (1.3%)	617 (1.5%)	63.5 (1.3%)	614 (1.3%)	72.3 (1.1%)	485 (1.0%)	56.5 (0.9%)	425 (0.8%)	50.4 (0.7%)
Société Générale	7 808 (18.9%)	1 064.2 (22.1%)	9 416 (23.2%)	1 064.2 (22.1%)	13 222 (27.3%)	1 744.5 (27.5%)	11 973 (25.6%)	1 612.9 (25.8%)	11 813 (23.1%)	1 706.6 (23.5%)
Ensemble	41 382	4 810,1	40 502	4 810,1	48 517	6 353,9	46 771	6 262,1	51 188	7 250,7

**Annexe 9 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS seuls
de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Auvergne-Rhône-Alpes	8 092	15,8%	1 193 971 527	16,5%	Ain	950	141 820 547
					Allier	86	7 250 587
					Ardèche	301	34 777 904
					Cantal	41	3 604 738
					Drôme	532	69 653 033
					Isère	1 704	253 656 160
					Loire	423	49 551 600
					Haute-Loire	90	9 677 610
					Puy-de-Dôme	190	19 687 373
					Rhône	2 744	437 557 935
					Savoie	344	48 690 973
Haute-Savoie	687	118 043 066					
Bourgogne-Franche-Comté	1 504	2,9%	162 111 085	2,2%	Côte-d'Or	338	40 151 028
					Doubs	210	23 167 447
					Jura	87	8 948 254
					Nièvre	83	7 475 243
					Haute-Saône	69	7 217 235
					Saône-et-Loire	415	44 466 598
					Yonne	238	23 537 404
					Territoire de Belfort	64	7 147 876
Bretagne	1 687	3,3%	193 905 688	2,7%	Côtes-d'Armor	189	18 808 908
					Finistère	536	59 075 001
					Ille-et-Vilaine	658	82 265 826
					Morbihan	304	33 755 953
Centre-Val de Loire	1 550	3,0%	178 771 934	2,5%	Cher	121	10 225 478
					Eure-et-Loir	312	39 893 717
					Indre	76	6 501 166
					Indre-et-Loire	386	47 449 152
					Loir-et-Cher	185	18 993 783
					Loiret	470	55 708 638
Corse	270	0,5%	42 214 098	0,6%	Corse-du-Sud	138	23 097 495
					Haute-Corse	132	19 116 603
Total des prêts	51 188	100%	7 250 699 420			51 188	7 250 699 420

[suite](#)

**Annexe 9 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS seuls
de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Grand Est	3 148	6,1%	393 502 737	5,4%	Ardennes	166	17 428 963
					Aube	159	16 278 023
					Marne	318	40 615 712
					Haute-Marne	66	6 000 022
					Meurthe-et-Moselle	423	49 496 423
					Meuse	89	8 317 931
					Moselle	540	66 565 268
					Bas-Rhin	788	117 044 432
					Haut-Rhin	403	51 243 967
					Vosges	196	20 511 997
Hauts-de-France	4 359	8,5%	559 748 039	7,7%	Aisne	468	49 597 025
					Nord	1 621	208 605 719
					Oise	1 018	153 212 709
					Pas-de-Calais	832	100 885 311
					Somme	420	47 447 275
Normandie	1 738	3,4%	205 451 676	2,8%	Calvados	333	41 153 470
					Eure	473	57 805 755
					Manche	211	23 081 153
					Orne	100	9 754 368
					Seine-Maritime	621	73 656 929
Nouvelle-Aquitaine	3 130	6,1%	375 420 391	5,2%	Charente	116	11 236 534
					Charente-Maritime	456	53 733 182
					Corrèze	75	7 105 893
					Creuse	36	2 875 383
					Dordogne	181	17 395 935
					Gironde	683	92 989 155
					Landes	285	35 407 611
					Lot-et-Garonne	146	15 158 059
					Pyrénées-Atlantiques	625	86 251 064
					Deux-Sèvres	205	20 924 053
					Vienne	190	20 210 405
					Haute-Vienne	132	12 133 118
Total des prêts	51 188	100%	7 250 699 420			51 188	7 250 699 420

[suite](#)

**Annexe 9 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS seuls
de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Occitanie	4 868	9,5%	616 744 546	8,5%	Ariège	142	14 431 530
					Aude	298	33 656 608
					Aveyron	90	9 899 364
					Gard	663	87 093 695
					Haute-Garonne	1 249	165 867 997
					Gers	120	13 425 679
					Hérault	1 287	176 563 958
					Lot	65	6 073 307
					Lozère	52	5 193 134
					Hautes-Pyrénées	129	14 850 955
					Pyrénées-Orientales	452	53 174 190
					Tarn	161	18 000 458
Tarn-et-Garonne	160	18 513 672					
Pays de la Loire	4 099	8,0%	528 105 233	7,3%	Loire-Atlantique	1 915	271 223 214
					Maine-et-Loire	814	100 158 958
					Mayenne	169	19 656 713
					Sarthe	336	35 988 158
					Vendée	865	101 078 190
Provence-Alpes-Côte d'Azur	5 740	11,2%	897 503 904	12,4%	Alpes-de-Haute-Provence	176	22 639 827
					Hautes-Alpes	119	14 664 647
					Alpes-Maritimes	1 291	220 335 269
					Bouches-du-Rhône	2 311	356 359 734
					Var	1 350	214 905 589
					Vaucluse	493	68 598 839
Ile de France	11 003	21,5%	1 903 248 561	26,2%	Paris	431	77 670 827
					Seine et Marne	2 177	375 323 994
					Yvelines	1 337	236 890 626
					Essonne	1 759	298 060 020
					Hauts de Seine	568	107 067 460
					Seine Saint Denis	1 579	260 720 836
					Val de Marne	1 046	178 891 399
					Val d'Oise	2 106	368 623 399
Total des prêts	51 188	100%	7 250 699 420			51 188	7 250 699 420

Caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

2017		Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Ensemble
Construction ou acquisition d'un logement neuf	Effectifs	664	1 130	1 000	2 027	4 821
	Coût moyen d'opération	272 158	256 484	217 357	198 658	226 166
	Montant moyen prêté	181 880	176 004	154 961	146 425	160 012
	Revenu mensuel moyen	2 856	2 865	2 770	2 701	2 786
Acquisition avec amélioration	Effectifs	971	2 718	2 041	4 223	9 953
	Coût moyen d'opération	212 489	187 731	152 548	150 650	167 164
	Montant moyen prêté	182 087	156 443	133 196	130 131	143 014
	Revenu mensuel moyen	2 906	2 458	2 202	2 210	2 314
Acquisition sans amélioration	Effectifs	8 837	9 621	7 496	10 243	36 197
	Coût moyen d'opération	217 144	192 589	159 350	147 112	178 808
	Montant moyen prêté	170 723	145 123	125 566	116 675	139 273
	Revenu mensuel moyen	2 652	2 538	2 378	2 224	2 461
Amélioration	Effectifs	8	29	34	146	217
	Coût moyen d'opération	76 792	92 256	84 573	79 263	81 740
	Montant moyen prêté	63 361	76 306	70 826	64 979	67 349
	Revenu mensuel moyen	4 058	3 515	3 864	2 755	3 117
Ensemble	Effectifs	10 480	13 498	10 571	16 639	51 188
	Coût moyen d'opération	220 077	196 747	163 285	153 694	180 592
	Montant moyen prêté	172 401	149 840	129 644	123 261	141 648
	Revenu mensuel moyen	2 675	2 557	2 388	2 270	2 471

NB: au sens du zonage A/B/C

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 10 : Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls par génération du 1er prêt mis en force
 (déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution			
											13/14	14/15	15/16	16/17
Personne seule	10 866	26,3%	11 175	27,6%	13 720	28,3%	13 695	29,3%	15 501	30,3%	2,8%	22,8%	-0,2%	13,2%
2 personnes	8 968	21,7%	8 728	21,5%	11 472	23,6%	11 025	23,6%	11 854	23,2%	-2,7%	31,4%	-3,9%	7,5%
3 personnes	8 458	20,4%	8 189	20,2%	9 836	20,3%	9 322	19,9%	9 889	19,3%	-3,2%	20,1%	-5,2%	6,1%
4 personnes	7 919	19,1%	7 612	18,8%	8 577	17,7%	8 047	17,2%	8 947	17,5%	-3,9%	12,7%	-6,2%	11,2%
5 personnes	3 781	9,1%	3 538	8,7%	3 640	7,5%	3 473	7,4%	3 714	7,3%	-6,4%	2,9%	-4,6%	6,9%
6 personnes et plus	1 390	3,4%	1 260	3,1%	1 272	2,6%	1 209	2,6%	1 283	2,5%	-9,4%	1,0%	-5,0%	6,1%
Ensemble	41 382	100%	40 502	100%	48 517	100%	46 771	100%	51 188	100%	-2,1%	19,8%	-3,6%	9,4%
en gras les évolutions supérieures à la moyenne														
Taille moyenne	2,73		2,69		2,60		2,58		2,56		-1,6%	-3,2%	-1,0%	-0,7%

[détail tableau suivant](#)

Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017
Personne seule	Effectifs	10 866	11 175	13 720	13 695	15 501
	Coût moyen d'opération	111 023	111 655	121 712	128 472	135 366
	Montant moyen prêté	83 536	84 340	93 587	96 836	102 714
	Revenu mensuel moyen	1 661	1 714	1 841	1 847	1 850
2 personnes	Effectifs	8 968	8 728	11 472	11 025	11 854
	Coût moyen d'opération	147 092	147 691	161 775	169 602	178 970
	Montant moyen prêté	117 775	117 648	131 710	132 824	139 664
	Revenu mensuel moyen	2 432	2 462	2 706	2 587	2 564
3 personnes	Effectifs	8 458	8 189	9 836	9 322	9 889
	Coût moyen d'opération	160 173	161 199	177 401	185 334	197 716
	Montant moyen prêté	129 166	129 422	144 092	148 201	156 948
	Revenu mensuel moyen	2 648	2 683	2 837	2 716	2 665
4 personnes	Effectifs	7 919	7 612	8 577	8 047	8 947
	Coût moyen d'opération	179 268	178 768	196 664	208 859	223 792
	Montant moyen prêté	143 499	142 426	159 586	165 528	176 883
	Revenu mensuel moyen	3 054	3 034	3 169	2 958	2 926
5 personnes	Effectifs	3 781	3 538	3 640	3 473	3 714
	Coût moyen d'opération	180 045	179 935	191 499	203 496	214 609
	Montant moyen prêté	145 195	144 828	157 437	162 932	173 985
	Revenu mensuel moyen	3 398	3 339	3 664	3 340	3 193
6 personnes et plus	Effectifs	1 390	1 260	1 272	1 209	1 283
	Coût moyen d'opération	184 972	180 839	192 210	195 193	211 548
	Montant moyen prêté	149 359	146 311	157 047	158 933	173 134
	Revenu mensuel moyen	3 482	3 546	3 790	3 243	3 174
Ensemble	Effectifs	41 382	40 502	48 517	46 771	51 188
	Taille moyenne	2,73	2,69	2,60	2,58	2,56
	Coût moyen d'opération	150 734	150 167	162 801	170 611	180 592
	Montant moyen prêté	119 602	118 761	130 962	133 888	141 648
	Revenu mensuel moyen	2 385	2 416	2 572	2 500	2 471

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

**Annexe 11 : CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution			
											13/14	14/15	15/16	16/17
Agriculteurs	365	0,9%	296	0,7%	299	0,6%	283	0,6%	310	0,6%	-18,9%	1,0%	-5,4%	9,5%
Artisans, commerçants	1 111	2,7%	1 141	2,8%	1 442	3,0%	1 526	3,3%	1 790	3,5%	2,7%	26,4%	5,8%	17,3%
Cadres	3 270	7,9%	3 303	8,2%	5 519	11,4%	5 814	12,4%	7 149	14,0%	1,0%	67,1%	5,3%	23,0%
Prof. Intermédiaires	7 817	18,9%	7 779	19,2%	9 742	20,1%	9 969	21,3%	11 227	21,9%	-0,5%	25,2%	2,3%	12,6%
Employés	15 462	37,4%	15 292	37,8%	17 915	36,9%	16 366	35,0%	17 802	34,8%	-1,1%	17,2%	-8,6%	8,8%
Ouvriers	11 402	27,6%	10 791	26,6%	11 149	23,0%	9 958	21,3%	10 097	19,7%	-5,4%	3,3%	-10,7%	1,4%
Retraités	817	2,0%	783	1,9%	1 066	2,2%	1 423	3,0%	1 688	3,3%	-4,2%	36,1%	33,5%	18,6%
Inactifs	1 138	2,7%	1 117	2,8%	1 385	2,9%	1 432	3,1%	1 125	2,2%	-1,8%	24,0%	3,4%	-21,4%
Ensemble	41 382	100%	40 502	100%	48 517	100%	46 771	100%	51 188	100%	-2,1%	19,8%	-3,6%	9,4%

[détail par CSP tableau suivant](#)

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

**CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017
Agriculteurs	Effectifs	365	296	299	283	310
	Coût moyen d'opération	143 308	142 517	151 597	150 134	151 372
	Montant moyen prêté	112 440	113 286	121 698	120 168	120 446
	Revenu mensuel moyen	3 071	2 474	2 849	2 756	2 455
Artisans, commerçants	Effectifs	1 111	1 141	1 442	1 526	1 790
	Coût moyen d'opération	165 726	166 779	176 407	188 397	197 679
	Montant moyen prêté	127 082	126 322	136 967	145 178	154 067
	Revenu mensuel moyen	2 413	2 418	2 406	2 536	2 477
Cadres	Effectifs	3 270	3 303	5 519	5 814	7 149
	Coût moyen d'opération	194 686	194 143	219 297	229 125	236 771
	Montant moyen prêté	146 300	146 299	169 661	174 277	181 861
	Revenu mensuel moyen	2 922	2 972	3 163	3 134	3 076
Prof. Intermédiaires	Effectifs	7 817	7 779	9 742	9 969	11 227
	Coût moyen d'opération	160 470	159 224	168 922	177 500	187 441
	Montant moyen prêté	127 510	127 115	137 676	141 253	149 262
	Revenu mensuel moyen	2 430	2 514	2 673	2 585	2 554
Employés	Effectifs	15 462	15 292	17 915	16 366	17 802
	Coût moyen d'opération	147 792	147 348	157 297	162 212	169 839
	Montant moyen prêté	115 470	114 277	125 501	126 906	133 495
	Revenu mensuel moyen	2 318	2 334	2 446	2 358	2 298
Ouvriers	Effectifs	11 402	10 791	11 149	9 958	10 097
	Coût moyen d'opération	137 412	135 585	140 920	147 014	156 839
	Montant moyen prêté	118 204	116 478	123 153	125 722	132 460
	Revenu mensuel moyen	2 163	2 253	2 309	2 300	2 318
Retraités	Effectifs	817	783	1 066	1 423	1 688
	Coût moyen d'opération	126 341	128 600	136 144	149 573	152 020
	Montant moyen prêté	59 926	62 089	65 929	68 715	71 793
	Revenu mensuel moyen	1 929	1 936	2 065	2 221	2 158
Inactifs	Effectifs	1 138	1 117	1 385	1 432	1 125
	Coût moyen d'opération	136 292	136 685	151 087	151 759	163 910
	Montant moyen prêté	96 537	96 057	108 831	110 663	112 520
	Revenu mensuel moyen	2 124	2 071	2 368	2 221	2 212
Ensemble	Effectifs	41 382	40 502	48 517	46 771	51 188
	Coût moyen d'opération	150 734	150 167	162 801	170 611	180 592
	Montant moyen prêté	119 602	118 761	130 962	133 888	141 648
	Revenu mensuel moyen	2 385	2 416	2 572	2 500	2 471

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite
(% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère
facultatif de cette variable dans la base FGAS.

CSP des emprunteurs : effectifs et principales caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

2017		Logement neuf	Acquisi° avec améliora°	Acquisi° sans améliora°	Améliora°	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	54	80	166	10	310
	Coût moyen d'opération	179 776	161 371	139 977	107 171	151 372
	Montant moyen prêté	130 499	140 216	110 168	78 635	120 446
	Revenu mensuel moyen	2 836	2 214	2 349	4 375	2 455
Artisans, commerçants	Effectifs	245	444	1 091	10	1 790
	Coût moyen d'opération	236 828	194 422	191 109	103 525	197 679
	Montant moyen prêté	170 281	162 021	147 733	94 686	154 067
	Revenu mensuel moyen	2 876	2 386	2 411	3 051	2 477
Cadres	Effectifs	535	1 036	5 544	34	7 149
	Coût moyen d'opération	290 002	227 431	234 211	102 566	236 771
	Montant moyen prêté	212 841	192 799	177 425	84 279	181 861
	Revenu mensuel moyen	3 473	3 153	3 038	3 914	3 076
Prof. Intermédiaires	Effectifs	1 070	2 313	7 811	33	11 227
	Coût moyen d'opération	235 247	176 035	184 704	85 852	187 441
	Montant moyen prêté	172 727	148 697	146 544	71 372	149 262
	Revenu mensuel moyen	2 941	2 479	2 525	3 097	2 554
Employés	Effectifs	1 643	3 253	12 832	74	17 802
	Coût moyen d'opération	218 046	159 411	166 877	71 537	169 839
	Montant moyen prêté	152 946	136 764	130 614	57 521	133 495
	Revenu mensuel moyen	2 583	2 167	2 285	3 015	2 298
Ouvriers	Effectifs	930	2 427	6 696	44	10 097
	Coût moyen d'opération	204 743	143 052	155 725	74 371	156 839
	Montant moyen prêté	151 848	128 394	131 696	63 151	132 460
	Revenu mensuel moyen	2 751	2 158	2 319	2 694	2 318
Retraités	Effectifs	235	164	1 283	6	1 688
	Coût moyen d'opération	193 559	125 843	148 241	48 610	152 020
	Montant moyen prêté	76 353	77 071	70 413	44 025	71 793
	Revenu mensuel moyen	2 304	2 141	2 134	2 588	2 158
Inactifs	Effectifs	109	236	774	6	1 125
	Coût moyen d'opération	200 143	151 494	163 263	75 440	163 910
	Montant moyen prêté	123 953	116 263	110 173	60 242	112 520
	Revenu mensuel moyen	2 430	1 791	2 253	2 167	2 212
Ensemble	Effectifs	4 821	9 953	36 197	217	51 188
	Coût moyen d'opération	226 166	167 164	178 808	81 740	180 592
	Montant moyen prêté	160 012	143 014	139 273	67 349	141 648
	Revenu mensuel moyen	2 786	2 314	2 461	3 117	2 471

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

(**) Ceci est décliné pour les éco-prêts garantis dans l'annexe 17

**Annexe 12 : Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution			
											13/14	14/15	15/16	16/17
Marié ou vivant maritalement	23 527	56,9%	23 005	56,8%	27 929	57,6%	26 026	55,6%	27 586	53,9%	-2,2%	21,4%	-6,8%	6,0%
Seul	17 855	43,1%	17 497	43,2%	20 588	42,4%	20 745	44,4%	23 602	46,1%	-2,0%	17,7%	0,8%	13,8%
Ensemble	41 382	100%	40 502	100%	48 517	100%	46 771	100%	51 188	100%	-2,1%	19,8%	-3,6%	9,4%

[détail tableau suivant](#)

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

**Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées
par des PAS seuls par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017	Evolution 13/14	Evolution 14/15	Evolution 15/16	Evolution 16/17
Marié ou vivant maritalement	Effectifs	23 527	23 005	27 929	26 026	27 586	-2,2%	21,4%	-6,8%	6,0%
	Coût moyen d'opération	170 121	170 560	185 674	196 268	210 055	0,3%	8,9%	5,7%	7,0%
	Montant moyen prêté	139 960	139 407	153 716	158 173	169 021	-0,4%	10,3%	2,9%	6,9%
	Revenu mensuel moyen	2 987	3 002	3 176	3 002	2 956	0,5%	5,8%	-5,5%	-1,5%
Seul	Effectifs	17 855	17 497	20 588	20 745	23 602	-2,0%	17,7%	0,8%	13,8%
	Coût moyen d'opération	125 190	123 356	131 784	138 451	146 204	-1,5%	6,8%	5,1%	5,6%
	Montant moyen prêté	92 776	91 616	100 094	103 422	109 655	-1,2%	9,3%	3,3%	6,0%
	Revenu mensuel moyen	1 858	1 882	2 002	1 983	1 979	1,3%	6,4%	-0,9%	-0,2%
Ensemble	Effectifs	41 382	40 502	48 517	46 771	51 188	-2,1%	19,8%	-3,6%	9,4%
	Coût moyen d'opération	150 734	150 167	162 801	170 611	180 592	-0,4%	8,4%	4,8%	5,8%
	Montant moyen prêté	119 602	118 761	130 962	133 888	141 648	-0,7%	10,3%	2,2%	5,8%
	Revenu mensuel moyen	2 385	2 416	2 572	2 500	2 471	1,3%	6,5%	-2,8%	-1,1%

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Situation familiale des emprunteurs : effectifs et principales caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls de la génération 2016 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2017				Ensemble
		Logement neuf	Acquisition avec amélioration	Acquisition sans amélioration	Amélioration	
Marié ou vivant maritalement	Effectifs	3 300	5 766	18 363	157	27 586
	Coût moyen d'opération	248 686	191 849	209 922	82 247	210 055
	Montant moyen prêté	183 100	166 800	168 033	70 270	169 021
	Revenu mensuel moyen	3 232	2 623	2 978	3 472	2 956
Seul	Effectifs	1 521	4 187	17 834	60	23 602
	Coût moyen d'opération	177 333	133 218	146 821	80 415	146 204
	Montant moyen prêté	109 918	110 256	109 659	59 705	109 655
	Revenu mensuel moyen	2 046	1 855	1 988	2 028	1 979
Ensemble	Effectifs	4 821	9 953	36 197	217	51 188
	Coût moyen d'opération	226 166	167 164	178 808	81 740	180 592
	Montant moyen prêté	160 012	143 014	139 273	67 349	141 648
	Revenu mensuel moyen	2 786	2 314	2 461	3 117	2 471

(*)Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

**Annexe 13 : Répartition des opérations financées par des PAS seuls dans les DOM
par département et par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018)

	2013		2014		2015		2016		2017	
Guadeloupe	34	13,4%	34	10,7%	23	6,0%	23	6,1%	27	6,4%
Martinique	42	16,5%	55	17,4%	79	20,6%	76	20,3%	112	26,6%
Guyane	22	8,7%	43	13,6%	42	10,9%	50	13,4%	21	5,0%
Réunion	156	61,4%	185	58,4%	240	62,5%	225	60,2%	261	62,0%
Ensemble	254	100%	317	100%	384	100%	374	100%	421	100%

Répartition par type d'opération et par génération

	2013		2014		2015		2016		2017	
Construction ou acquisition d'un logement neuf	45	17,7%	69	21,8%	74	19,3%	72	19,3%	106	25,2%
Acquisition avec amélioration	33	13,0%	24	7,6%	43	11,2%	30	8,0%	39	9,3%
Acquisition sans amélioration	143	56,3%	221	69,7%	264	68,8%	269	71,9%	275	65,3%
Amélioration	33	13,0%	3	0,9%	3	0,8%	3	0,8%	1	0,2%
Ensemble	254	100%	317	100%	384	100%	374	100%	421	100%

Caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls dans les DOM par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018)

		2013	2014	2015	2016	2017
Construction ou acquisition d'un logement neuf	Effectif	45	69	74	72	106
	Coût moyen d'opération	159 548	164 285	175 227	179 958	187 154
	Montant moyen prêté	116 737	130 364	132 285	128 253	130 579
	Revenu moyen	2 635	2 914	2 903	2 788	2 724
Acquisition avec amélioration	Effectif	33	24	43	30	39
	Coût moyen d'opération	149 782	111 873	151 741	145 850	168 855
	Montant moyen prêté	138 947	106 150	136 262	137 182	150 244
	Revenu moyen	2 948	2 580	2 657	2 675	2 829
Acquisition sans amélioration	Effectif	143	221	264	269	275
	Coût moyen d'opération	154 293	145 844	153 108	164 219	170 549
	Montant moyen prêté	128 414	123 876	126 435	134 932	142 377
	Revenu moyen	2 753	2 716	2 475	2 718	2 726
Amélioration	Effectif	33	3	3	3	1
	Coût moyen d'opération	107 581	n.s.	n.s.	n.s.	n.s.
	Montant moyen prêté	97 460	n.s.	n.s.	n.s.	n.s.
	Revenu moyen	-	n.s.	n.s.	n.s.	n.s.
Ensemble	Effectif	254	317	384	374	421
	Coût moyen d'opération	148 569	146 792	156 963	165 128	174 279
	Montant moyen prêté	123 692	123 659	128 506	133 337	139 905
	Revenu moyen	2 751	2 738	2 586	2 728	2 738

n.s. : non significatif

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Caractéristiques des bénéficiaires des opérations financées par des PAS seuls dans les DOM par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018)

Taille du ménage

	2013		2014		2015		2016		2017	
Personne seule	65	25,6%	71	22,4%	115	29,9%	102	27,3%	122	29,0%
2 personnes	55	21,7%	80	25,2%	93	24,2%	90	24,1%	101	24,0%
3 personnes	57	22,4%	76	24,0%	81	21,1%	72	19,3%	88	20,9%
4 personnes	51	20,1%	67	21,1%	77	20,1%	86	23,0%	84	20,0%
5 personnes	24	9,4%	20	6,3%	16	4,2%	18	4,8%	19	4,5%
6 personnes et plus	2	0,8%	3	0,9%	2	0,5%	6	1,6%	7	1,7%
Ensemble	254	100%	317	100%	384	100%	374	100%	421	100%
Taille moyenne	2,69		2,67		2,46		2,59		2,52	

Situation familiale des emprunteurs

	2013		2014		2015		2016		2017	
Marié ou vivant maritalement	120	47,2%	159	50,2%	194	50,5%	194	51,9%	213	50,6%
Seul	134	52,8%	158	49,8%	190	49,5%	180	48,1%	208	49,4%
Ensemble	254	100%	317	100%	384	100%	374	100%	421	100%

CSP des emprunteurs

	2013		2014		2015		2016		2017	
Agriculteurs	2	0,8%	2	0,6%	1	0,3%	3	0,8%	3	0,7%
Artisans, commerçants	9	3,5%	9	2,8%	10	2,6%	17	4,5%	18	4,3%
Cadres	28	11,0%	44	13,9%	50	13,0%	49	13,1%	75	17,8%
Prof. Intermédiaires	32	12,6%	47	14,8%	74	19,3%	58	15,5%	67	15,9%
Employés	155	61,0%	173	54,6%	204	53,1%	199	53,2%	203	48,2%
Ouvriers	20	7,9%	32	10,1%	30	7,8%	25	6,7%	36	8,6%
Retraités	5	2,0%	5	1,6%	11	2,9%	18	4,8%	12	2,9%
Inactifs	3	1,2%	5	1,6%	4	1,0%	5	1,3%	7	1,7%
Ensemble	254	100%	317	100%	384	100%	374	100%	421	100%

Annexe 14 : Evolution de la présomption d'éligibilité à l'APL des ménages emprunteurs d'opérations finançant des PAS seuls
(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Génération	Effectif	%APL Déclarés Bruts1	%APL Calculé2
2013	41 382	55%	35%
2014	40 502	47%	33%
2015	48 517	39%	27%
2016	46 771	35%	25%
2017	51 188	36%	25%

1-Calcul effectué selon les déclarations brutes faites par les établissements de crédit

2-Ce chiffre est le résultat d'un calcul interne à la SGFGAS, en raison d'anomalies constatées dans le renseignement des déclarations brutes faites par les établissements de crédit.

Annexe 15 : Caractéristiques des opérations financées par des PAS et PTZ garantis par zone et génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Zone géographique

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution 13/14	Evolution 14/15	Evolution 15/16	Evolution 16/17
Zone A	3 290	17,0%	3 923	20,1%	3 782	15,2%	4 230	14,2%	3 594	13,0%	19,2%	-3,6%	11,8%	-15,0%
<i>Neuf</i>	3 265	16,9%	3 833	19,6%	3 598	14,5%	3 960	13,3%	3 305	12,0%	17,4%	-6,1%	10,1%	-16,5%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	4	0,0%	3	0,0%	12	0,0%	75	0,3%	82	0,3%	-25,0%	300,0%	525,0%	9,3%
<i>Acquisition seule</i>	21	0,1%	87	0,4%	172	0,7%	195	0,7%	207	0,8%	314,3%	97,7%	13,4%	6,2%
Zone B1	4 063	21,0%	4 465	22,9%	6 291	25,3%	7 300	24,5%	6 719	24,4%	9,9%	40,9%	16,0%	-8,0%
<i>Neuf</i>	3 913	20,2%	4 315	22,1%	5 956	24,0%	6 423	21,6%	5 859	21,3%	10,3%	38,0%	7,8%	-8,8%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	102	0,5%	26	0,1%	55	0,2%	523	1,8%	533	1,9%	-74,5%	111,5%	850,9%	1,9%
<i>Acquisition seule</i>	48	0,2%	124	0,6%	280	1,1%	354	1,2%	327	1,2%	158,3%	125,8%	26,4%	-7,6%
Zone B2	3 298	17,0%	3 314	17,0%	4 633	18,6%	5 885	19,8%	5 333	19,4%	0,5%	39,8%	27,0%	-9,4%
<i>Neuf</i>	3 210	16,6%	3 254	16,7%	4 424	17,8%	4 944	16,6%	4 344	15,8%	1,4%	36,0%	11,8%	-12,1%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	62	0,3%	15	0,1%	58	0,2%	686	2,3%	758	2,8%	-75,8%	286,7%	1082,8%	10,5%
<i>Acquisition seule</i>	26	0,1%	45	0,2%	151	0,6%	255	0,9%	231	0,8%	73,1%	235,6%	68,9%	-9,4%
Zone C	8 704	45,0%	7 826	40,1%	10 156	40,8%	12 344	41,5%	11 904	43,2%	-10,1%	29,8%	21,5%	-3,6%
<i>Neuf</i>	8 498	43,9%	7 775	39,8%	9 782	39,3%	10 351	34,8%	9 581	34,8%	-8,5%	25,8%	5,8%	-7,4%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	134	0,7%	17	0,1%	236	0,9%	1 853	6,2%	2 147	7,8%	-87,3%	1288,2%	685,2%	15,9%
<i>Acquisition seule</i>	72	0,4%	34	0,2%	138	0,6%	140	0,5%	176	0,6%	-52,8%	305,9%	1,4%	25,7%
Ensemble	19 355	100%	19 528	100%	24 862	100%	29 759	100%	27 550	100%	0,9%	27,3%	19,7%	-7,4%

NB: au sens du zonage de Robien

Type d'opération

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution 13/14	Evolution 14/15	Evolution 15/16	Evolution 16/17
<i>Neuf</i>	18 886	97,6%	19 177	98,2%	23 760	95,6%	25 678	86,3%	23 089	83,8%	1,5%	23,9%	8,1%	-10,1%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	302	1,6%	61	0,3%	361	1,5%	3 137	10,5%	3 520	12,8%	-79,8%	491,8%	769,0%	12,2%
<i>Acquisition seule</i>	167	0,9%	290	1,5%	741	3,0%	944	3,2%	941	3,4%	73,7%	155,5%	27,4%	-0,3%
Ensemble	19 355	100,0%	19 528	100,0%	24 862	100,0%	29 759	100,0%	27 550	100,0%	0,9%	27,3%	19,7%	-7,4%

Caractéristiques des opérations financées par des PAS et PTZ garantis par zone et génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

		2013	2014	2015	2016	2017	Evolution 16/17
Neuf	Effectifs	18 886	19 177	23 760	25 678	23 089	-10,1%
	Coût moyen d'opération	181 396	185 295	191 609	198 791	207 830	4,5%
	Montant moyen prêté	160 175	162 956	169 230	177 102	183 241	3,5%
	<i>Dont PAS</i>	123 562	124 454	129 917	113 204	113 615	0,4%
	Revenu mensuel moyen	2 584	2 627	2 685	2 561	2 565	0,2%
Acquisition avec amélioration	Effectifs	302	61	361	3 137	3 520	12,2%
	Coût moyen d'opération	195 158	132 442	126 331	155 187	158 756	2,3%
	Montant moyen prêté	168 682	120 352	116 888	140 503	143 323	2,0%
	<i>Dont PAS</i>	137 094	101 446	97 757	85 975	88 903	3,4%
	Revenu mensuel moyen	2 448	2 575	2 265	2 284	2 227	-2,5%
Acquisition seule	Effectifs	167	290	741	944	941	-0,3%
	Coût moyen d'opération	133 129	121 344	130 528	134 204	143 239	6,7%
	Montant moyen prêté	106 571	101 730	107 781	112 226	117 068	4,3%
	<i>Dont PAS</i>	88 707	89 715	92 560	88 502	86 373	-2,4%
	Revenu mensuel moyen	2 176	2 407	2 468	2 285	2 271	-0,6%
Ensemble	Effectifs	19 355	19 528	24 862	29 759	27 550	-7,4%
	Coût moyen d'opération	181 194	184 180	188 840	192 145	199 351	3,8%
	Montant moyen prêté	159 845	161 914	166 639	171 186	175 881	2,7%
	<i>Dont PAS</i>	123 473	123 866	128 337	109 550	109 527	0,0%
	Revenu mensuel moyen	2 578	2 622	2 677	2 531	2 519	-0,5%

Zone géographique

		2013	2014	2015	2016	2017	Evolution(**) 16/17
Ile-de-France	Effectifs	3 625	4 259	4 591	5 029	4 328	-13,9%
	Coût moyen d'opération	216 006	216 164	224 038	228 389	239 555	4,9%
	Montant moyen prêté	191 967	189 387	197 919	203 473	215 100	5,7%
	<i>Dont PAS</i>	126 774	127 252	145 535	130 864	135 234	3,3%
	Revenu mensuel moyen	2 700	2 817	2 929	2 808	2 822	0,5%
Province	Effectifs	15 730	15 269	20 271	24 730	23 222	-6,1%
	Coût moyen d'opération	173 172	175 259	180 870	184 774	191 864	3,8%
	Montant moyen prêté	152 443	154 250	159 554	164 620	168 571	2,4%
	<i>Dont PAS</i>	122 712	122 921	124 442	105 216	104 736	-0,5%
	Revenu mensuel moyen	2 549	2 554	2 592	2 452	2 430	-0,9%
Ensemble	Effectifs	19 355	19 528	24 862	29 759	27 550	-7,4%
	Coût moyen d'opération	181 194	184 180	188 840	192 145	199 351	3,8%
	Montant moyen prêté	159 845	161 914	166 639	171 186	175 881	2,7%
	<i>Dont PAS</i>	123 473	123 866	128 337	109 550	109 527	0,0%
	Revenu mensuel moyen	2 578	2 622	2 677	2 531	2 519	-0,5%

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Caractéristiques des opérations financées par des PAS et PTZ garantis par zone de la génération 2017 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

2017		Neuf	Acquisition amélioration	Acquisition seule	Ensemble
Zone A	Effectifs	3 305	82	207	3 594
	Coût moyen d'opération	245 393	230 446	177 408	241 129
	Montant moyen prêté	215 518	209 196	142 465	211 166
	<i>Dont PAS</i>	<i>133 466</i>	<i>134 098</i>	<i>106 010</i>	<i>131 899</i>
	Revenu mensuel moyen	2 784	2 706	2 628	2 772
Zone B1	Effectifs	5 859	533	327	6 719
	Coût moyen d'opération	217 664	200 686	141 957	212 632
	Montant moyen prêté	186 683	177 951	113 550	182 431
	<i>Dont PAS</i>	<i>113 038</i>	<i>110 779</i>	<i>82 866</i>	<i>111 391</i>
	Revenu mensuel moyen	2 677	2 514	2 208	2 628
Zone B2	Effectifs	4 344	758	231	5 333
	Coût moyen d'opération	202 366	159 756	130 676	193 205
	Montant moyen prêté	181 197	145 566	111 073	173 095
	<i>Dont PAS</i>	<i>111 581</i>	<i>90 242</i>	<i>82 188</i>	<i>107 275</i>
	Revenu mensuel moyen	2 558	2 226	2 195	2 500
Zone C	Effectifs	9 581	2 147	176	11 904
	Coût moyen d'opération	191 359	145 256	121 924	182 018
	Montant moyen prêté	170 929	131 419	101 604	162 778
	<i>Dont PAS</i>	<i>108 041</i>	<i>81 274</i>	<i>75 285</i>	<i>102 729</i>
	Revenu mensuel moyen	2 411	2 121	2 030	2 366
Ensemble	Effectifs	23 089	3 520	941	27 550
	Coût moyen d'opération	207 830	158 756	143 239	199 351
	Montant moyen prêté	183 241	143 323	117 068	175 881
	<i>Dont PAS</i>	<i>113 615</i>	<i>88 903</i>	<i>86 373</i>	<i>109 527</i>
	Revenu mensuel moyen	2 565	2 227	2 271	2 519

NB: au sens du zonage de Robien

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 16 : Parts de marché des établissements producteurs d'opérations PAS et PTZ garantis par génération du 1er prêt mis en force
(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

	2013		2014		2015		2016		2017	
	Effectifs	Montant prêté (M€)								
Banques Populaires (BPCE)	242 (1.3%)	35.5 (1.1%)	113 (0.6%)	16.7 (0.5%)	152 (0.6%)	22.9 (0.6%)	221 (0.7%)	33.4 (0.7%)	191 (0.7%)	29.6 (0.6%)
Caisses d'Epargne (BPCE)	1 105 (5.7%)	152.9 (4.9%)	926 (4.7%)	127.7 (4.0%)	839 (3.4%)	118.2 (2.9%)	1 248 (4.2%)	187.4 (3.7%)	1 104 (4.0%)	171.1 (3.5%)
Crédit Foncier de France	10 523 (54.4%)	1 793.4 (58.0%)	9 936 (50.9%)	1 709.2 (54.1%)	11 123 (44.7%)	1 965.4 (47.4%)	11 054 (37.1%)	1 988.5 (39.0%)	9 598 (34.8%)	1 788.0 (36.9%)
Groupe BPCE	11 870 (61.3%)	1 981.8 (64.1%)	10 975 (56.2%)	1 853.6 (58.6%)	12 114 (48.7%)	2 106.6 (50.8%)	12 523 (42.1%)	2 209.3 (43.4%)	10 893 (39.5%)	1 988.6 (41.0%)
Crédit Agricole	4 234 (21.9%)	631.2 (20.4%)	4 591 (23.5%)	706.0 (22.3%)	6 731 (27.1%)	1 080.4 (26.1%)	9 616 (32.3%)	1 642.3 (32.2%)	9 575 (34.8%)	1 659.1 (34.2%)
LCL	63 (0.3%)	9.7 (0.3%)	89 (0.5%)	15.0 (0.5%)	36 (0.1%)	6.3 (0.2%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe Crédit Agricole LCL	4 297 (22.2%)	640.9 (20.7%)	4 680 (24.0%)	720.9 (22.8%)	6 767 (27.2%)	1 086.7 (26.2%)	9 616 (32.3%)	1 642.3 (32.2%)	9 575 (34.8%)	1 659.1 (34.2%)
Crédit Mutuel	1 429 (7.4%)	200.4 (6.5%)	1 202 (6.2%)	171.3 (5.4%)	1 844 (7.4%)	274.4 (6.6%)	2 548 (8.6%)	391.5 (7.7%)	2 694 (9.8%)	426.3 (8.8%)
CIC	284 (1.5%)	43.8 (1.4%)	310 (1.6%)	50.3 (1.6%)	448 (1.8%)	72.2 (1.7%)	685 (2.3%)	110.4 (2.2%)	755 (2.7%)	130.4 (2.7%)
Groupe Crédit Mutuel LCL	1 713 (8.9%)	244.2 (7.9%)	1 512 (7.7%)	221.6 (7.0%)	2 292 (9.2%)	346.6 (8.4%)	3 233 (10.9%)	501.9 (9.9%)	3 449 (12.5%)	556.6 (11.5%)
BNP/PARIBAS	5 (0.0%)	0.6 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
BNP Paribas Personal Finance	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe BNP	5 (0.0%)	0.6 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)						
Crédit Immobilier de France	206 (1.1%)	27.6 (0.9%)	2 (0.0%)	0.2 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Société Générale	146 (0.8%)	23.3 (0.8%)	123 (0.6%)	19.7 (0.6%)	159 (0.6%)	24.6 (0.6%)	184 (0.6%)	30.3 (0.6%)	109 (0.4%)	17.5 (0.4%)
La Banque Postale	1 118 (5.8%)	175.4 (5.7%)	2 236 (11.5%)	345.8 (10.9%)	3 530 (14.2%)	578.4 (14.0%)	4 203 (14.1%)	710.5 (13.9%)	3 524 (12.8%)	623.7 (12.9%)
Ensemble	19 355	3 094	19 528	3 162	24 862	4 143	29 759	5 094	27 550	4 846

Détails des montants prêtés par établissement producteur d'opérations PAS et PTZ

	2013		2014		2015		2016		2017	
	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)
Banques Populaires (BPCE)	28.0 (1.2%)	7.5 (1.1%)	13.1 (0.5%)	3.6 (0.5%)	17.7 (0.6%)	5.3 (0.6%)	20.9 (0.6%)	12.4 (0.7%)	17.8 (0.6%)	11.8 (0.6%)
Caisses d'Epargne (BPCE)	119.4 (5.0%)	33.5 (4.8%)	99.5 (4.1%)	28.2 (3.8%)	90.1 (2.8%)	28.1 (2.9%)	116.6 (3.6%)	70.9 (3.9%)	104.8 (3.5%)	66.3 (3.6%)
Crédit Foncier de France	1 386.7 (58.0%)	406.7 (57.8%)	1 307.4 (54.0%)	401.8 (54.1%)	1 528.2 (47.9%)	437.2 (45.9%)	1 278.0 (39.2%)	710.5 (38.7%)	1 111.4 (36.8%)	676.6 (37.0%)
Groupe BPCE	1 534 (64.2%)	447.7 (63.6%)	1 420 (58.7%)	433.6 (58.4%)	1 636.0 (51.3%)	470.5 (49.4%)	1 415.5 (43.4%)	793.9 (43.3%)	1 233.9 (40.9%)	754.7 (41.3%)
Crédit Agricole	491.2 (20.6%)	140.0 (19.9%)	548.4 (22.7%)	157.6 (21.2%)	831.4 (26.1%)	249.0 (26.2%)	1 054.1 (32.3%)	588.2 (32.1%)	1 031.5 (34.2%)	627.6 (34.3%)
LCL	6.8 (0.3%)	2.8 (0.4%)	10.8 (0.4%)	4.2 (0.6%)	4.6 (0.1%)	1.7 (0.2%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe Crédit Agricole LCL	498 (20.8%)	142.8 (20.3%)	559 (23.1%)	161.8 (21.8%)	836.0 (26.2%)	250.7 (26.3%)	1 054.1 (32.3%)	588.2 (32.1%)	1 031.5 (34.2%)	627.6 (34.3%)
Crédit Mutuel	158.7 (6.6%)	41.6 (5.9%)	135.2 (5.6%)	36.0 (4.9%)	213.2 (6.7%)	61.2 (6.4%)	247.8 (7.6%)	143.8 (7.8%)	265.3 (8.8%)	161.0 (8.8%)
CIC	33.7 (1.4%)	10.1 (1.4%)	38.0 (1.6%)	12.3 (1.7%)	54.6 (1.7%)	17.5 (1.8%)	69.5 (2.1%)	40.9 (2.2%)	81.7 (2.7%)	48.7 (2.7%)
Groupe Crédit Mutuel LCL	192 (1.0%)	51.8 (1.7%)	173 (0.9%)	48.3 (1.5%)	267.9 (1.1%)	78.8 (1.9%)	317.3 (1.1%)	184.6 (3.6%)	346.9 (1.3%)	209.7 (4.3%)
BNP/PARIBAS	0.3 (0.0%)	0.3 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
BNP Paribas Personal Finance	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe BNP	0 (0.0%)	0.3 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Crédit Immobilier de France	20.6 (0.9%)	6.9 (1.0%)	0.1 (0.0%)	0.1 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Société Générale	15.8 (0.7%)	7.6 (1.1%)	13.5 (0.6%)	6.3 (0.8%)	17.8 (0.6%)	6.8 (0.7%)	18.6 (0.6%)	11.7 (0.6%)	10.6 (0.4%)	6.9 (0.4%)
La Banque Postale	128.6 (5.4%)	46.8 (6.7%)	252.8 (10.5%)	93.0 (12.5%)	433.0 (13.6%)	145.4 (15.3%)	454.7 (13.9%)	255.8 (13.9%)	394.5 (13.1%)	229.2 (12.5%)
Ensemble	2 390	704	2 419	743	3 191	952	3 260	1 834	3 017	1 828

Annexe 17 : CSP des emprunteurs bénéficiant d'une opération financée par des PAS et PTZ garanti de la génération 2017 (du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

2017		Neuf	Acquisition amélioration	Acquisition seule	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	184	70	2	256
	Coût moyen d'opération	195 446	163 340	108 500	185 988
	Montant moyen prêté	166 084	138 466	79 111	157 853
	<i>Dont PAS</i>	105 099	82 286	49 892	98 430
	Revenu mensuel moyen	2 967	1 182	1 271	2 271
Artisans, commerçants	Effectifs	563	205	17	785
	Coût moyen d'opération	228 567	177 766	170 128	214 035
	Montant moyen prêté	195 677	161 501	135 826	185 456
	<i>Dont PAS</i>	121 707	100 908	100 848	115 824
	Revenu mensuel moyen	2 642	2 480	2 342	2 588
Cadres	Effectifs	2 438	303	91	2 832
	Coût moyen d'opération	254 159	212 892	194 947	247 832
	Montant moyen prêté	217 338	188 914	154 154	212 267
	<i>Dont PAS</i>	139 651	119 577	110 541	136 568
	Revenu mensuel moyen	3 070	3 023	2 869	3 056
Prof. Intermédiaires	Effectifs	5 436	697	205	6 338
	Coût moyen d'opération	211 974	167 904	148 581	205 075
	Montant moyen prêté	186 291	151 021	121 656	180 322
	<i>Dont PAS</i>	116 106	94 281	86 199	112 738
	Revenu mensuel moyen	2 672	2 320	2 407	2 631
Employés	Effectifs	7 984	1 084	362	9 430
	Coût moyen d'opération	200 754	154 690	135 250	192 943
	Montant moyen prêté	175 953	139 156	109 376	169 168
	<i>Dont PAS</i>	108 039	85 630	82 204	104 472
	Revenu mensuel moyen	2 453	2 091	2 110	2 400
Ouvriers	Effectifs	5 960	1 043	222	7 225
	Coût moyen d'opération	194 018	139 173	133 163	184 230
	Montant moyen prêté	178 149	128 103	115 695	169 005
	<i>Dont PAS</i>	109 738	79 611	86 986	104 690
	Revenu mensuel moyen	2 463	2 108	2 208	2 417
Retraités	Effectifs	141	18	25	184
	Coût moyen d'opération	178 953	103 398	118 785	163 386
	Montant moyen prêté	125 466	83 492	78 288	114 950
	<i>Dont PAS</i>	72 598	44 175	55 562	67 502
	Revenu mensuel moyen	2 203	2 142	1 883	2 145
Inactifs	Effectifs	383	100	17	500
	Coût moyen d'opération	203 115	147 080	116 901	188 977
	Montant moyen prêté	165 310	132 350	87 705	156 079
	<i>Dont PAS</i>	96 362	78 953	75 006	92 154
	Revenu mensuel moyen	2 229	1 993	2 202	2 194
Ensemble	Effectifs	23 089	3 520	941	27 550
	Coût moyen d'opération	207 830	158 756	143 239	199 351
	Montant moyen prêté	183 241	143 323	117 068	175 881
	<i>Dont PAS</i>	113 615	88 903	86 373	109 527
	Revenu mensuel moyen	2 565	2 227	2 271	2 519

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

n.s. : non significatif

Annexe 18 : Caractéristiques des opérations financées par des PAS et PTZ garantis par type d'opération/immeuble et génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Type d'opération/immeuble

	2013		2014		2015		2016		2017		Evolution 13/14	Evolution 14/15	Evolution 15/16	Evolution 16/17
Individuel	13 705	71,8%	13 232	68,6%	17 277	70,6%	21 052	72,2%	19 757	73,5%	-3,5%	30,6%	21,8%	-6,2%
<i>Neuf</i>	13 309	97,1%	13 082	98,9%	16 672	96,5%	18 057	85,8%	16 468	83,4%	-1,7%	27,4%	8,3%	-8,8%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	287	2,1%	32	0,2%	289	1,7%	2 647	12,6%	2 988	15,1%	-88,9%	803,1%	815,9%	12,9%
<i>Acquisition seule</i>	109	0,8%	118	0,9%	316	1,8%	348	1,7%	301	1,5%	8,3%	167,8%	10,1%	-13,5%
Collectif	5 372	28,2%	6 068	31,4%	7 199	29,4%	8 101	27,8%	7 127	26,5%	13,0%	18,6%	12,5%	-12,0%
<i>Neuf</i>	5 316	99,0%	5 880	96,9%	6 818	94,7%	7 308	90,2%	6 389	89,6%	10,6%	16,0%	7,2%	-12,6%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	12	0,2%	22	0,4%	61	0,8%	440	5,4%	444	6,2%	83,3%	177,3%	621,3%	0,9%
<i>Acquisition seule</i>	44	0,8%	166	2,7%	320	4,4%	353	4,4%	294	4,1%	277,3%	92,8%	10,3%	-16,7%
Effectif exploité	19 077	100,0%	19 300	100,0%	24 476	100,0%	29 153	100,0%	26 884	100,0%	1,2%	26,8%	19,1%	-7,8%
Effectif non exploitable*	278		228		386		606		666					

* Ne sont pas exploitables les opérations financées par des PAS et PTZ garantis et que l'on ne retrouve pas dans la base PTZ

Annexe 19 : Caractéristiques des bénéficiaires d'opérations financées par

des PAS et PTZ garanti par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018)

Taille du ménage

	2013		2014		2015		2016		2017	
Personne seule	3569	18,4%	3944	20,2%	5087	20,5%	6868	23,1%	6653	24,1%
2 personnes	4054	20,9%	3988	20,4%	5811	23,4%	6889	23,1%	6760	24,5%
3 personnes	4651	24,0%	4427	22,7%	5870	23,6%	6692	22,5%	5949	21,6%
4 personnes	4379	22,6%	4487	23,0%	5250	21,1%	5953	20,0%	5197	18,9%
5 personnes	2022	10,4%	2029	10,4%	2158	8,7%	2555	8,6%	2326	8,4%
6 personnes et plus	680	3,5%	653	3,3%	686	2,8%	802	2,7%	665	2,4%
Ensemble	19 355	100%	19 528	100%	24 862	100%	29 759	100%	27 550	100%
Taille moyenne		2,96		2,93		2,82		2,76		2,70

Situation familiale des emprunteurs

	2013		2014		2015		2016		2017	
Marié ou vivant maritalement	13611	70,3%	13459	68,9%	17183	69,1%	19535	65,6%	17658	64,1%
Seul	5744	29,7%	6069	31,1%	7679	30,9%	10224	34,4%	9892	35,9%
Ensemble	19 355	100%	19 528	100%	24 862	100%	29 759	100%	27 550	100%

CSP des emprunteurs

	2013		2014		2015		2016		2017	
Agriculteurs	193	1,0%	121	0,6%	183	0,7%	249	0,8%	256	0,9%
Artisans, commerçants	380	2,0%	375	1,9%	477	1,9%	706	2,4%	785	2,8%
Cadres	1320	6,8%	1502	7,7%	2153	8,7%	2880	9,7%	2832	10,3%
Prof. Intermédiaires	4044	20,9%	4290	22,0%	5610	22,6%	6812	22,9%	6338	23,0%
Employés	6651	34,4%	6973	35,7%	8799	35,4%	9929	33,4%	9430	34,2%
Ouvriers	6387	33,0%	5849	30,0%	6969	28,0%	7972	26,8%	7225	26,2%
Retraités	71	0,4%	81	0,4%	149	0,6%	204	0,7%	184	0,7%
Inactifs	309	1,6%	337	1,7%	522	2,1%	1007	3,4%	500	1,8%
Ensemble	19 355	100%	19 528	100%	24 862	100%	29 759	100%	27 550	100%

Age moyen des emprunteurs

	2013		2014		2015		2016		2017	
âge <=25	3077	15,9%	2782	14,2%	3194	12,8%	3473	11,7%	3261	11,8%
25 < âge <=35	10074	52,0%	10220	52,3%	13065	52,6%	15209	51,1%	14014	50,9%
35 < âge <=45	4557	23,5%	4801	24,6%	5993	24,1%	7518	25,3%	6930	25,2%
45 < âge <=65	1353	7,0%	1481	7,6%	2188	8,8%	2904	9,8%	2634	9,6%
65 > âge	16	0,1%	16	0,1%	36	0,1%	49	0,2%	45	0,2%
Effectifs exploités	19 077	99%	19 300	99%	24 476	98%	29 153	98%	26 884	98%
Effectif non exploitable (*)	278		228		386		606		666	

Annexe 20 : Répartition des opérations financées par des PAS et PTZG dans les DOM par département et génération du 1er prêt mis en force
(déclarations arrêtées au 16/02/2018)

	2013		2014		2015		2016		2017	
Guadeloupe	13	5,2%	24	9,4%	21	7,4%	17	4,3%	19	5,4%
Martinique	44	17,7%	47	18,5%	41	14,4%	56	14,3%	60	17,0%
Guyane	27	10,8%	19	7,5%	30	10,5%	76	19,4%	74	21,0%
Réunion	165	66,3%	164	64,6%	193	67,7%	243	62,0%	200	56,7%
Ensemble	249	100%	254	100%	285	100%	392	100%	353	100%

Répartition par type d'opération

		2013	2014	2015	2016	2017
Neuf	Effectifs	249	253	281	370	338
	Coût moyen	171 549	178 485	185 514	199 475	211 381
	Montant moyen prêt	154 994	160 219	169 321	185 506	197 476
	<i>Dont PAS</i>	111 867	118 234	124 914	118 626	123 302
	Revenu moyen	2 654	2 794	2 769	2 862	2 944
Acquisition avec amélioration	Effectifs	0	0	1	22	14
	Coût moyen	0	0	n.s.	153 426	182 950
	Montant moyen prêt	0	0	n.s.	147 464	177 050
	<i>Dont PAS</i>	0	0	n.s.	91 863	108 407
	Revenu moyen	-	-	n.s.	2 060	3 217
Acquisition seule	Effectifs	0	1	3	0	1
	Coût moyen	0	n.s.	n.s.	0	n.s.
	Montant moyen prêt	0	n.s.	n.s.	0	n.s.
	<i>Dont PAS</i>	0	n.s.	n.s.	0	n.s.
	Revenu moyen	-	n.s.	n.s.	-	n.s.
Ensemble	Effectifs	249	254	285	392	353
	Coût moyen	171 549	178 098	183 944	196 890	209 887
	Montant moyen prêt	154 994	159 903	167 979	183 371	196 319
	<i>Dont PAS</i>	111 867	118 052	124 091	117 124	122 552
	Revenu moyen	2 654	2 785	2 752	2 825	2 955

n.s. : non significatif

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2013 : 20%, 2014 : 26%, 2015 : 32%, 2016 : 45%, 2017 : 52%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 21 : Caractéristiques des bénéficiaires d'opérations financées par des PAS et PTZG dans les DOM par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 16/02/2018)

Taille du ménage

	2013	2014	2015	2016	2017
Personne seule	45 18,1%	59 23,2%	64 22,5%	67 17,1%	81 22,9%
2 personnes	64 25,7%	44 17,3%	75 26,3%	81 20,7%	89 25,2%
3 personnes	55 22,1%	68 26,8%	71 24,9%	112 28,6%	82 23,2%
4 personnes	63 25,3%	58 22,8%	53 18,6%	99 25,3%	74 21,0%
5 personnes	15 6,0%	22 8,7%	21 7,4%	30 7,7%	21 5,9%
6 personnes et plus	7 2,8%	3 1,2%	1 0,4%	3 0,8%	6 1,7%
Ensemble	249 100%	254 100%	285 100%	392 100%	353 100%
Taille moyenne	2,84	2,80	2,63	2,88	2,67

Situation familiale des emprunteurs

	2013	2014	2015	2016	2017
Marié ou vivant maritalement	140 56,2%	143 56,3%	163 57,2%	236 60,2%	189 53,5%
Seul	109 43,8%	111 43,7%	122 42,8%	156 39,8%	164 46,5%
Ensemble	249 100%	254 100%	285 100%	392 100%	353 100%

CSP des emprunteurs

	2013	2014	2015	2016	2017
Agriculteurs	3 1,2%	5 2,0%	1 0,4%	2 0,5%	5 1,4%
Artisans, commerçants	2 0,8%	4 1,6%	7 2,5%	11 2,8%	17 4,8%
Cadres	29 11,6%	30 11,8%	33 11,6%	46 11,7%	45 12,7%
Prof. Intermédiaires	46 18,5%	53 20,9%	58 20,4%	100 25,5%	67 19,0%
Employés	145 58,2%	140 55,1%	150 52,6%	182 46,4%	183 51,8%
Ouvriers	22 8,8%	9 3,5%	28 9,8%	41 10,5%	29 8,2%
Retraités	1 0,4%	4 1,6%	4 1,4%	4 1,0%	3 0,8%
Inactifs	1 0,4%	9 3,5%	4 1,4%	6 1,5%	4 1,1%
Ensemble	249 100%	254 100%	285 100%	392 100%	353 100%

Annexe 22 : Evolution de la présomption d'éligibilité à l'APL des ménages emprunteurs d'opérations finançant des PAS et des PTZ garantis
(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en métropole)

Génération	Effectif	%APL Déclarés Bruts1	%APL Calculé2
2013	19 355	62%	42%
2014	19 528	58%	39%
2015	24 862	50%	33%
2016	29 759	41%	31%
2017	27 550	38%	31%

1-Calcul effectué selon les déclarations brutes faites par les établissements de crédit

2-Ce chiffre est le résultat d'un calcul interne à la SGFGAS, en raison d'anomalies constatées dans le renseignement des déclarations brutes faites par les établissements de crédit.

Annexe 23 : Caractéristiques des types de travaux et des zones des

Eco-prêts garantis de la génération 2017

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en France entière)

2017		Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Ensemble
Zone A	Effectifs	2	2	0	0	4 (2.1%)
	Montant moyen prêté	ns	ns	0	0	16 261
	Coût moyen des travaux	ns	ns	0	0	16 081
	Durée moyenne du prêt	ns	ns	0	0	150
Zone B1	Effectifs	12	6	0	0	18 (9.2%)
	Montant moyen prêté	12 775	22 584	0	0	16 044
	Coût moyen des travaux	13 086	24 989	0	0	17 053
	Durée moyenne du prêt	120	130	0	0	123
Zone B2	Effectifs	20	8	0	1	29 (14.9%)
	Montant moyen prêté	13 267	15 963	0	ns	13 890
	Coût moyen des travaux	14 760	19 218	0	ns	15 818
	Durée moyenne du prêt	104	141	0	ns	115
Zone C	Effectifs	82	47	0	15	144 (73.8%)
	Montant moyen prêté	13 381	23 254	0	8 590	16 104
	Coût moyen des travaux	15 998	26 725	0	8 959	18 766
	Durée moyenne du prêt	103	158	0	99	121
Ensemble	Effectifs	116	63	0	16	195
	Montant moyen prêté	13 228	22 263	0	8 664	15 773
	Coût moyen des travaux	15 367	25 484	0	9 009	18 114
	Durée moyenne du prêt	105	154	0	101	121

n.s. : non significatif

NB: au sens du zonage de Robien

Type de travaux

Bouquet 2 actions	116	59,5%
Bouquets 3 actions ou plus	63	32,3%
Performance globale	0	0,0%
Assainissement	16	8,2%

Ensemble	195	100%
-----------------	------------	-------------

Annexe 24 : Parts de marché des établissements producteurs d'Eco-prêts garantis de la génération 2017

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en France entière)

	Effectifs	Montant prêté (M€)	%
Banques Populaires (BPCE)	83	1,2	39,1%
Caisses d'Epargne (BPCE)	5	0,1	1,8%
Crédit Foncier de France	4	0,1	1,8%
Groupe BPCE	92	1,3	42,7%
Crédit Agricole	105	1,8	57,3%
LCL	0	0,0	0,0%
Groupe Crédit Agricole LCL	105	1,8	57,3%
Crédit Mutuel	0	0,0	0,0%
CIC	0	0,0	0,0%
Groupe Crédit Mutuel CIC	0	0,0	0,0%
BNP/PARIBAS	0	0,0	0,0%
Société Générale	0	0,0	0,0%
Ensemble	197	3,1	100%

NB: dans les autres onglets relatifs aux Eco-prêts garantis, seuls ceux que l'on retrouve dans la base des Eco-prêts sont étudiés, soit 195 Eco-prêts sur un total de 197 dans la base des prêts garantis

**Annexe 25 : Caractéristiques des types de travaux et des CSP des emprunteurs
bénéficiant d'un Eco-prêt garanti de la génération 2015**
(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en France entière)

		2017				
		Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	11	6	0	1	18
	Montant moyen prêté	16 387	27 135	0	ns	19 059
	Coût moyen des travaux	19 871	35 199	0	ns	23 877
	Durée moyenne du prêt	111	160	0	ns	121
Artisans, commerçants	Effectifs	5	3	0	1	9
	Montant moyen prêté	16 367	ns	0	ns	9 093
	Coût moyen des travaux	25 696	ns	ns	ns	14 275
	Durée moyenne du prêt	108	ns	ns	ns	60
Cadres	Effectifs	9	7	0	0	16
	Montant moyen prêté	10 270	23 245	0	0	15 946
	Coût moyen des travaux	11 149	23 888	0	0	16 722
	Durée moyenne du prêt	104	166	0	0	131
Prof. Intermédiaires	Effectifs	14	9	0	3	26
	Montant moyen prêté	12 705	20 219	0	ns	13 840
	Coût moyen des travaux	14 510	20 392	0	ns	14 872
	Durée moyenne du prêt	109	147	0	ns	109
Employés	Effectifs	31	22	0	2	55
	Montant moyen prêté	13 276	21 485	0	ns	16 077
	Coût moyen des travaux	14 462	24 645	0	ns	18 009
	Durée moyenne du prêt	109	158	0	ns	124
Ouvriers	Effectifs	14	5	0	3	22
	Montant moyen prêté	15 708	22 599	0	ns	15 132
	Coût moyen des travaux	17 634	27 537	0	ns	17 480
	Durée moyenne du prêt	112	164	0	ns	109
Retraités	Effectifs	24	10	0	5	39
	Montant moyen prêté	11 509	21 533	0	8 711	13 721
	Coût moyen des travaux	13 227	25 147	0	8 896	15 728
	Durée moyenne du prêt	92	132	0	89	102
Inactifs	Effectifs	8	1	0	1	10
	Montant moyen prêté	11 796	ns	0	ns	9 437
	Coût moyen des travaux	14 931	ns	0	ns	11 945
	Durée moyenne du prêt	107	ns	0	ns	85
Ensemble	Effectifs	116	63	0	16	195
	Montant moyen prêté	13 228	22 263	0	8 664	15 773
	Coût moyen des travaux	15 367	25 484	0	9 009	18 114
	Durée moyenne du prêt	105	154	0	101	121

n.s. : non significatif

Annexe 26 : Caractéristiques des types de travaux et des zones climatiques des Eco-prêts garantis de la génération 2017

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en France entière)

2017		Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Ensemble
H1a	Effectifs	11	2	0	1	14
	Montant moyen prêté	14 461	ns	0	ns	14 765
	Coût moyen des travaux	16 534	ns	0	ns	17 034
	Durée moyenne du prêt	115	ns	0	ns	115
H1b	Effectifs	3	5	0	0	8
	Montant moyen prêté	ns	27 627	0	0	23 692
	Coût moyen des travaux	ns	40 711	0	0	36 064
	Durée moyenne du prêt	ns	168	0	0	150
H1c	Effectifs	3	2	0	0	5
	Montant moyen prêté	ns	ns	0	0	19 392
	Coût moyen des travaux	ns	ns	0	0	21 127
	Durée moyenne du prêt	ns	ns	0	0	144
H2a	Effectifs	1	3	0	0	4
	Montant moyen prêté	ns	ns	0	0	19 493
	Coût moyen des travaux	ns	ns	0	0	20 619
	Durée moyenne du prêt	ns	ns	0	0	165
H2b	Effectifs	17	11	0	2	30
	Montant moyen prêté	13 202	18 134	0	ns	14 779
	Coût moyen des travaux	16 563	20 407	0	ns	17 531
	Durée moyenne du prêt	98	131	0	ns	112
H2c	Effectifs	75	39	0	13	127
	Montant moyen prêté	13 066	23 067	0	8 414	15 661
	Coût moyen des travaux	14 779	25 537	0	8 807	17 471
	Durée moyenne du prêt	104	157	0	96	119
H2d	Effectifs	1	0	0	0	1
	Montant moyen prêté	ns	0	0	0	ns
	Coût moyen des travaux	ns	0	0	0	ns
	Durée moyenne du prêt	ns	0	0	0	ns
H3	Effectifs	5	1	0	0	6
	Montant moyen prêté	9 177	ns	0	0	10 482
	Coût moyen des travaux	9 228	ns	0	0	10 524
	Durée moyenne du prêt	113	ns	0	0	124
Ensemble	Effectifs	116	63	0	16	195
	Montant moyen prêté	13 228	22 263	0	8 664	15 773
	Coût moyen des travaux	15 367	25 484	0	9 009	18 114
	Durée moyenne du prêt	105	154	0	101	121

n.s. : non significatif

**Annexe 27 : Caractéristiques des types de travaux et des périodes d'achèvement
des Eco-prêts garantis de la génération 2017**

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en France entière)

2017		Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Ensemble
Avant 1949	Effectifs	38	30	0	9	77
	Montant moyen prêté	13 160	22 478	0	9 074	16 313
	Coût moyen des travaux	15 363	27 163	0	9 447	19 269
	Durée moyenne du prêt	109	152	0	104	125
Entre 1949 et 1974	Effectifs	36	18	0	3	57
	Montant moyen prêté	13 966	22 875	0	ns	16 457
	Coût moyen des travaux	15 552	25 837	0	ns	18 395
	Durée moyenne du prêt	108	167	0	ns	126
Entre 1975 et 1989	Effectifs	42	15	0	4	61
	Montant moyen prêté	12 657	21 101	0	8 361	14 451
	Coût moyen des travaux	15 213	21 704	0	8 893	16 395
	Durée moyenne du prêt	100	144	0	87	110
Ensemble	Effectifs	116	63	0	16	195
	Montant moyen prêté	13 228	22 263	0	8 664	15 773
	Coût moyen des travaux	15 367	25 484	0	9 009	18 114
	Durée moyenne du prêt	105	154	0	101	121

n.s. : non significatif

Annexe 28 : Caractéristiques des types de travaux, de la nature, de l'occupation du logement et du commanditaire des travaux des Eco-prêts garantis de la génération 2017

(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en France entière)

2017		Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Ensemble	
Nature du logement	Maison individuelle	Effectifs	112	63	0	16	191
		Montant moyen prêté	13 268	22 263	0	8 664	15 849
		Coût moyen des travaux	15 484	25 484	0	9 009	18 240
		Durée moyenne du prêt	105	154	0	101	121
	Appartement	Effectifs	4	0	0	0	4
		Montant moyen prêté	12 113	0	0	0	12 113
		Coût moyen des travaux	12 115	0	0	0	12 115
		Durée moyenne du prêt	105	0	0	0	105
Occupation du logement	Par le propriétaire	Effectifs	113	60	0	16	189
		Montant moyen prêté	13 303	22 243	0	8 664	15 749
		Coût moyen des travaux	15 500	25 518	0	9 009	18 131
		Durée moyenne du prêt	105	156	0	101	121
	En location	Effectifs	2	2	0	0	4
		Montant moyen prêté	ns	ns	0	0	18 252
		Coût moyen des travaux	ns	ns	0	0	19 848
		Durée moyenne du prêt	ns	ns	0	0	120
	Mis à disposition gratuitement	Effectifs	1	1	0	0	2
		Montant moyen prêté	ns	ns	0	0	ns
		Coût moyen des travaux	ns	ns	0	0	ns
		Durée moyenne du prêt	ns	ns	0	0	ns
	Vacant	Effectifs	0	0	0	0	0
		Montant moyen prêté	0	0	0	0	0
		Coût moyen des travaux	0	0	0	0	0
		Durée moyenne du prêt	0	0	0	0	0
Commanditaire des travaux	Bénéficiaire	Effectifs	113	62	0	16	191
		Montant moyen prêté	13 254	22 517	0	8 664	15 877
		Coût moyen des travaux	15 292	25 701	0	9 009	18 145
		Durée moyenne du prêt	106	155	0	101	122
	Copropriété	Effectifs	0	0	0	0	0
		Montant moyen prêté	0	0	0	0	0
		Coût moyen des travaux	0	0	0	0	0
		Durée moyenne du prêt	0	0	0	0	0
	Bénéficiaire et copropriété	Effectifs	3	1	0	0	4
		Montant moyen prêté	ns	ns	0	0	10 813
		Coût moyen des travaux	ns	ns	0	0	16 669
		Durée moyenne du prêt	ns	ns	0	0	84
Ensemble	Effectifs	116	63	0	16	195	
	Montant moyen prêté	13 228	22 263	0	8 664	15 773	
	Coût moyen des travaux	15 367	25 484	0	9 009	18 114	
	Durée moyenne du prêt	105	154	0	101	121	

n.s. : non significatif

Annexe 29 : Caractéristiques des types de travaux des opérations PAS et Eco-prêts garantis sur la génération 2017*(déclarations arrêtées au 16/02/2018 en France entière)*

2017	Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Ensemble
Effectifs	6	7	2	1	16
Montant moyen prêté	166 582	113 718	ns	ns	139 105
Coût moyen des travaux	16 449	33 062	ns	ns	23 474
Coût moyen d'opération	169 346	153 418	ns	ns	155 885