

ANNEXES

ANNEXES PAS2

Annexe - 1.	Parts de marché des établissements pour les prêts PAS par génération..	2
Annexe - 2.	Parts de marché des établissements pour les prêts PAS par année de mise en force	3
Annexe - 3.	Répartition géographique des PAS de la génération 2007	4
Annexe - 4.	Caractéristiques des opérations financées par un PAS	7
Annexe - 5.	Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS.....	9
Annexe - 6.	CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS.....	12
Annexe - 7.	Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS	15
Annexe - 8.	Répartition des PAS DOM par département	18

ANNEXES PTZG21

Annexe - 9.	Parts de marché des établissements producteurs de PTZ garantis par génération.....	21
Annexe - 10.	Parts de marché des établissements producteurs de PTZ garantis par année de mise en force	22
Annexe - 11.	Caractéristiques des opérations et des zones des PTZ garantis.....	23
Annexe - 12.	CSP des emprunteurs bénéficiant d'un PTZ garanti de la génération 2007.....	26
Annexe - 13.	Répartition des PTZG DOM par département	27
Annexe - 14.	Caractéristiques des bénéficiaires de PTZG DOM.....	28

ANNEXES PAS

Annexe - 1. Parts de marché des établissements pour les prêts PAS par génération

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003			2004			2005			2006			2007		
	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%
Caisses d'Epargne	6 739	485,8	10,0%	4 342	322,9	7,9%	3 524	272,5	6,1%	3 683	297,0	5,2%	1 918	162,0	5,3%
Crédit Foncier de France	11 993	1 089,9	22,3%	9 676	941,6	22,9%	8 865	924,7	20,8%	14 829	1 548,0	26,9%	7 695	914,1	29,7%
Crédit Agricole	19 351	1 288,3	26,4%	17 233	1 195,1	29,1%	17 550	1 319,6	29,7%	20 034	1 588,7	27,6%	8 736	752,8	24,5%
Crédit Lyonnais	2 385	207,0	4,2%	1 988	200,2	4,9%	1 460	153,1	3,4%	760	80,3	1,4%	536	53,7	1,7%
Crédit Mutuel	9 032	676,5	13,9%	6 776	517,6	12,6%	7 111	571,5	12,9%	8 600	742,8	12,9%	4 969	429,1	13,9%
CIC	1 574	138,4	2,8%	1 602	147,0	3,6%	1 911	175,6	4,0%	2 952	297,4	5,2%	1 924	200,7	6,5%
Crédit Immobilier de France	3 480	281,8	5,8%	2 670	233,4	5,7%	3 029	296,6	6,7%	4 551	471,8	8,2%	1 734	181,6	5,9%
Banques Populaires	1 372	98,0	2,0%	1 125	89,0	2,2%	1 117	92,1	2,1%	1 324	120,2	2,1%	952	85,9	2,8%
BNP/PARIBAS	3 866	331,7	6,8%	2 827	262,8	6,4%	3 561	336,7	7,6%	2 618	244,5	4,3%	1 317	129,2	4,2%
Société Générale	3 532	283,8	5,8%	2 355	198,7	4,8%	3 243	292,7	6,6%	3 655	361,1	6,3%	1 650	166,9	5,4%
UCB	0	0,0	0,0%	20	1,7	0,0%	30	3,4	0,1%	14	1,7	0,0%	1	0,1	0,0%
Ensemble	63 324	4 881,1	100%	50 614	4 110,0	100%	51 401	4 438,5	100%	63 020	5 753,5	100%	31 432	3 076,3	100%

Annexe - 2. Parts de marché des établissements pour les prêts PAS par année de mise en force

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003			2004			2005			2006			2007		
	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%	Effectifs	Montant total prêté (M€)	%
Caisses d'Epargne	6 739	485,8	10,0%	4 342	322,9	7,9%	3 524	272,5	6,1%	3 032	247,2	5,3%	2 466	203,8	5,1%
Crédit Foncier de France	11 993	1 089,9	22,3%	9 676	941,6	22,9%	8 865	924,7	20,8%	10 573	1 164,1	25,0%	11 349	1 247,6	31,0%
Crédit Agricole	19 351	1 288,3	26,4%	17 233	1 195,1	29,1%	17 550	1 319,6	29,7%	15 851	1 276,4	27,4%	12 289	1 018,3	25,3%
Crédit Lyonnais	2 385	207,0	4,2%	1 988	200,2	4,9%	1 460	153,1	3,4%	760	80,3	1,7%	536	53,7	1,3%
Crédit Mutuel	9 032	676,5	13,9%	6 776	517,6	12,6%	7 111	571,5	12,9%	7 078	616,9	13,2%	6 342	543,9	13,5%
CIC	1 574	138,4	2,8%	1 602	147,0	3,6%	1 911	175,6	4,0%	2 461	249,3	5,3%	2 358	243,6	6,1%
Crédit Immobilier de France	3 480	281,8	5,8%	2 670	233,4	5,7%	3 029	296,6	6,7%	3 739	390,8	8,4%	2 471	254,8	6,3%
Banques Populaires	1 372	98,0	2,0%	1 125	89,0	2,2%	1 117	92,1	2,1%	1 142	103,7	2,2%	1 115	100,5	2,5%
BNP/PARIBAS	3 866	331,7	6,8%	2 827	262,8	6,4%	3 561	336,7	7,6%	2 312	217,0	4,7%	1 596	154,1	3,8%
Société Générale	3 532	283,8	5,8%	2 355	198,7	4,8%	3 243	292,7	6,6%	3 222	318,1	6,8%	2 030	205,1	5,1%
UCB	0	0,0	0,0%	20	1,7	0,0%	30	3,4	0,1%	13	1,6	0,0%	2	0,2	0,0%
Ensemble	63 324	4 881,1	100%	50 614	4 110,0	100%	51 401	4 438,5	100%	50 183	4 665,3	100%	42 554	4 025,6	100%

Annexe - 3. Répartition géographique des PAS de la génération 2007

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Alsace	506	1,6%	51 925 629	1,7%	Bas-Rhin	266	26 814 474
					Haut-Rhin	240	25 111 154
Aquitaine	1 897	6,0%	185 570 142	6,0%	Dordogne	182	15 532 272
					Gironde	636	65 980 195
					Landes	375	37 709 627
					Lot et Garonne	252	21 423 432
					Pyrénées Atlantique	452	44 924 615
Auvergne	607	1,9%	48 381 360	1,6%	Allier	145	11 535 225
					Cantal	64	4 324 916
					Haute Loire	175	12 368 302
					Puy de Dôme	223	20 152 917
Basse Normandie	685	2,2%	65 559 026	2,1%	Calvados	273	28 449 531
					Manche	277	25 259 219
					Orne	135	11 850 276
Bourgogne	977	3,1%	88 204 578	2,9%	Côte d'Or	250	25 062 992
					Nièvre	77	5 503 977
					Saône et Loire	506	43 520 795
					Yonne	144	14 116 813
Bretagne	2 291	7,3%	197 229 440	6,4%	Côtes d'Armor	426	33 833 537
					Finistère	487	41 108 563
					Ille et Vilaine	909	80 082 519
					Morbihan	469	42 204 821
Centre	1 468	4,7%	133 823 995	4,4%	Cher	150	11 720 070
					Eure et Loir	282	31 507 601
					Indre	77	5 600 829
					Indre et Loire	393	32 242 490
					Loir et Cher	202	16 312 067
					Loiret	364	36 440 938
Champagne	432	1,4%	41 194 931	1,3%	Ardennes	87	7 532 592
					Aube	142	13 717 136
					Marne	149	15 448 483
					Haute Marne	54	4 496 721
Corse	140	0,4%	15 674 826	0,5%	Corse de Sud	72	8 299 089
					Haute Corse	68	7 375 737
Franche Comté	559	1,8%	52 124 881	1,7%	Doubs	232	22 076 720
					Jura	129	10 929 834
					Haute Saône	127	11 818 011
					Territoire de Belfort	71	7 300 316
Total des prêts	31 432	100%	3 076 295 904			31 432	3 076 295 904

Répartition géographique des PAS de la génération 2007

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Haute Normandie	659	2,1%	69 772 116	2,3%	Eure	300	33 398 219
					Seine Maritime	359	36 373 897
Languedoc Roussillon	1 692	5,4%	173 258 458	5,6%	Aude	272	27 212 496
					Gard	359	38 539 688
					Hérault	749	78 115 751
					Lozère	60	5 031 017
					Pyrénées Orientales	252	24 359 506
Limousin	273	0,9%	22 321 390	0,7%	Corrèze	88	7 534 645
					Creuse	28	2 077 369
					Haute Vienne	157	12 709 376
Lorraine	743	2,4%	69 128 468	2,2%	Meurthe et Moselle	183	17 761 349
					Meuse	37	3 285 474
					Moselle	338	33 472 609
					Vosges	185	14 609 036
Midi Pyrénées	1 666	5,3%	158 765 230	5,2%	Ariège	69	5 038 271
					Aveyron	161	13 774 786
					Haute Garonne	606	60 408 175
					Gers	123	11 867 806
					Lot	114	9 826 308
					Hautes Pyrénées	126	11 780 915
					Tarn	261	25 385 794
					Tarn et Garonne	206	20 683 176
Nord	1 168	3,7%	119 519 333	3,9%	Nord	685	69 485 569
					Pas de Calais	483	50 033 764
Pays de la Loire	4 362	13,9%	351 449 147	11,4%	Loire Atlantique	1 341	115 506 358
					Maine et Loire	858	75 927 309
					Mayenne	391	28 620 430
					Sarthe	426	34 974 185
					Vendée	1 346	96 420 864
Picardie	757	2,4%	83 070 832	2,7%	Aisne	178	18 361 363
					Oise	349	43 637 992
					Somme	230	21 071 477
Poitou Charentes	1 060	3,4%	92 181 795	3,0%	Charente	202	18 052 646
					Charente Maritime	300	28 297 048
					Deux Sèvres	289	22 818 322
					Vienne	269	23 013 779
Total des prêts	31 432	100%	3 076 295 904			31 432	3 076 295 904

Répartition géographique des PAS de la génération 2007

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Provence Côte d'Azur	1 479	4,7%	168 107 551	5,5%	Alpes de Haute Provence	83	8 590 589
					Hautes Alpes	55	5 806 798
					Alpes Maritimes	346	39 744 508
					Bouches du Rhône	427	48 134 798
					Var	399	48 235 509
					Vaucluse	169	17 595 348
Rhône Alpes	4 637	14,8%	474 931 710	15,4%	Ain	621	68 062 121
					Ardèche	337	29 358 882
					Drôme	474	46 340 705
					Isère	1 071	118 382 491
					Loire	563	46 508 176
					Rhône	1 154	119 662 203
					Savoie	199	21 345 033
					Haute Savoie	218	25 272 100
Ile de France	3 374	10,7%	414 101 069		Paris	192	18 547 758
					Seine et Marne	673	89 798 226
					Yvelines	291	36 131 253
					Essonne	416	51 781 412
					Hauts de Seine	149	15 934 586
					Seine Saint Denis	850	102 955 432
					Val de Marne	313	36 819 873
					Val d'Oise	490	62 132 530
Total des prêts	31 432	100%	3 076 295 904			31 432	3 076 295 904

Annexe - 4. Caractéristiques des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

		2003	2004	2005	2006	2007	Evolution			
							03/04	04/05	05/06	06/07
Construction ou acquisition d'un logement neuf	Effectifs	40 711	33 739	28 184	36 375	13 478	-17,1%	-16,5%	29,1%	-62,9%
	Coût moyen d'opération	120 202	127 048	135 765	147 295	153 863	5,7%	6,9%	8,5%	4,5%
	Montant moyen du PAS	78 344	81 413	88 206	91 560	104 544	3,9%	8,3%	3,8%	14,2%
	Revenu mensuel moyen	2 081	2 081	2 116	2 221	2 231	0,0%	1,7%	4,9%	0,5%
Acquisition avec amélioration	Effectifs	5 686	4 274	6 310	6 779	5 510	-24,8%	47,6%	7,4%	-18,7%
	Coût moyen d'opération	96 209	105 340	117 476	125 343	136 526	9,5%	11,5%	6,7%	8,9%
	Montant moyen du PAS	67 975	73 012	78 372	81 960	86 954	7,4%	7,3%	4,6%	6,1%
	Revenu mensuel moyen	1 930	1 930	1 948	1 934	1 949	0,0%	0,9%	-0,7%	0,8%
Acquisition sans amélioration	Effectifs	15 861	11 805	15 432	18 263	11 862	-25,6%	30,7%	18,3%	-35,0%
	Coût moyen d'opération	109 267	123 120	134 342	144 774	148 371	12,7%	9,1%	7,8%	2,5%
	Montant moyen du PAS	79 501	86 310	87 621	95 385	96 276	8,6%	1,5%	8,9%	0,9%
	Revenu mensuel moyen	1 898	1 932	1 919	1 986	1 955	1,8%	-0,7%	3,5%	-1,6%
Amélioration	Effectifs	1 066	796	1 475	1 603	582	-25,3%	85,3%	8,7%	-63,7%
	Coût moyen d'opération	58 081	56 964	106 887	119 184	114 568	-1,9%	87,6%	11,5%	-3,9%
	Montant moyen du PAS	41 433	40 555	71 745	78 212	79 222	-2,1%	76,9%	9,0%	1,3%
	Revenu mensuel moyen	2 039	2 011	2 167	2 156	2 049	-1,4%	7,8%	-0,5%	-5,0%
Ensemble	Effectifs	63 324	50 614	51 401	63 020	31 432	-20,1%	1,6%	22,6%	-50,1%
	Coût moyen d'opération	114 266	123 193	132 258	143 463	148 021	7,8%	7,4%	8,5%	3,2%
	Montant moyen du PAS	77 081	81 203	86 350	91 296	97 871	5,3%	6,3%	5,7%	7,2%
	Revenu mensuel moyen	2 022	2 034	2 031	2 125	2 075	0,6%	-0,1%	4,6%	-2,4%

Caractéristiques des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

2007		ILE-DE-France	PROVINCE	Ensemble
Construction ou acquisition d'un logement neuf	Effectifs	549	12 929	13 478
	Coût moyen d'opération	202 220	152 030	153 863
	Montant moyen du PAS	152 187	102 521	104 544
	Revenu mensuel moyen	2 627	2 207	2 231
Acquisition avec amélioration	Effectifs	194	5 316	5 510
	Coût moyen d'opération	160 171	135 719	136 526
	Montant moyen du PAS	111 041	86 075	86 954
	Revenu mensuel moyen	1 950	1 949	1 949
Acquisition sans amélioration	Effectifs	2 627	9 235	11 862
	Coût moyen d'opération	170 343	142 334	148 371
	Montant moyen du PAS	117 448	90 254	96 276
	Revenu mensuel moyen	2 115	1 886	1 955
Amélioration	Effectifs	4	578	582
	Coût moyen d'opération	162 739	114 226	114 568
	Montant moyen du PAS	118 239	78 952	79 222
	Revenu mensuel moyen	2 189	2 046	2 049
Ensemble	Effectifs	3 374	28 058	31 432
	Coût moyen d'opération	174 640	144 979	148 021
	Montant moyen du PAS	122 733	94 882	97 871
	Revenu mensuel moyen	2 187	2 053	2 075

Annexe - 5. Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003		2004		2005		2006		2007		Evolution			
											03/04	04/05	05/06	06/07
Personne seule	7 502	11,8%	6 016	11,9%	7 833	15,2%	10 406	16,5%	5 621	17,9%	-19,8%	30,2%	32,8%	-46,0%
2 personnes	12 343	19,5%	8 751	17,3%	8 757	17,0%	10 148	16,1%	5 017	16,0%	-29,1%	0,1%	15,9%	-50,6%
3 personnes	15 535	24,5%	12 463	24,6%	12 088	23,5%	13 964	22,2%	6 502	20,7%	-19,8%	-3,0%	15,5%	-53,4%
4 personnes	17 337	27,4%	14 316	28,3%	14 024	27,3%	16 610	26,4%	7 767	24,7%	-17,4%	-2,0%	18,4%	-53,2%
5 personnes	8 057	12,7%	6 869	13,6%	6 599	12,8%	8 840	14,0%	4 630	14,7%	-14,7%	-3,9%	34,0%	-47,6%
6 personnes et plus	2 550	4,0%	2 199	4,3%	2 100	4,1%	3 052	4,8%	1 895	6,0%	-13,8%	-4,5%	45,3%	-37,9%
Total	63 324	100%	50 614	100%	51 401	100%	63 020	100%	31 432	100%	-20,1%	1,6%	22,6%	-50,1%

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

		2003	2004	2005	2006	2007
Personne seule	Effectifs	7 502	6 016	7 833	10 406	5 621
	Coût moyen d'opération	84 306	92 748	100 150	110 560	112 731
	Montant moyen du PAS	52 619	55 515	59 795	64 194	65 929
	Revenu mensuel moyen	1 345	1 332	1 337	1 363	1 345
2 personnes	Effectifs	12 343	8 751	8 757	10 148	5 017
	Coût moyen d'opération	109 122	116 894	126 125	137 327	143 479
	Montant moyen du PAS	73 778	75 479	81 352	84 126	90 446
	Revenu mensuel moyen	1 988	1 973	1 928	1 952	1 889
3 personnes	Effectifs	15 535	12 463	12 088	13 964	6 502
	Coût moyen d'opération	114 681	121 309	132 972	144 213	149 415
	Montant moyen du PAS	77 608	80 260	86 903	91 882	98 096
	Revenu mensuel moyen	2 114	2 106	2 098	2 164	2 095
4 personnes	Effectifs	17 337	14 316	14 024	16 610	7 767
	Coût moyen d'opération	121 866	130 786	141 413	153 694	159 494
	Montant moyen du PAS	81 938	86 307	93 015	98 993	107 804
	Revenu mensuel moyen	2 146	2 164	2 210	2 317	2 249
5 personnes	Effectifs	8 057	6 869	6 599	8 840	4 630
	Coût moyen d'opération	128 046	139 196	150 596	161 708	167 047
	Montant moyen du PAS	88 552	94 877	101 809	106 775	117 414
	Revenu mensuel moyen	2 135	2 169	2 254	2 421	2 337
6 personnes et plus	Effectifs	2 550	2 199	2 100	3 052	1 895
	Coût moyen d'opération	130 111	144 321	157 533	168 899	171 895
	Montant moyen du PAS	92 563	103 660	109 987	118 135	123 054
	Revenu mensuel moyen	2 136	2 180	2 312	2 460	2 470
Ensemble	Effectifs	63 324	50 614	51 401	63 020	31 432
	Coût moyen d'opération	114 266	123 193	132 258	143 463	148 021
	Montant moyen du PAS	77 081	81 203	86 350	91 296	97 871
	Revenu mensuel moyen	2 022	2 034	2 031	2 125	2 075

Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

2007		Const°ou acquisi° d'un logement neuf	Acquisition avec améliora°	Acquisition sans améliora°	Améliora°	Ensemble
Personne seule	Effectifs	1 367	1 288	2 814	152	5 621
	Coût moyen d'opération	119 632	104 842	113 703	99 643	112 731
	Montant moyen du PAS	68 483	62 760	66 117	66 309	65 929
	Revenu mensuel moyen	1 395	1 305	1 338	1 381	1 345
2 personnes	Effectifs	1 960	1 017	1 945	95	5 017
	Coût moyen d'opération	150 165	135 128	142 075	123 592	143 479
	Montant moyen du PAS	96 507	83 066	88 669	80 813	90 446
	Revenu mensuel moyen	2 107	1 901	1 674	1 473	1 889
3 personnes	Effectifs	3 146	1 068	2 184	104	6 502
	Coût moyen d'opération	150 758	139 008	153 799	124 716	149 415
	Montant moyen du PAS	101 058	89 963	98 183	90 164	98 096
	Revenu mensuel moyen	2 224	2 007	1 966	2 242	2 095
4 personnes	Effectifs	4 034	1 151	2 460	122	7 767
	Coût moyen d'opération	158 914	153 843	164 985	124 384	159 494
	Montant moyen du PAS	110 089	97 628	110 001	83 940	107 804
	Revenu mensuel moyen	2 345	2 192	2 127	2 051	2 249
5 personnes	Effectifs	2 235	690	1 629	76	4 630
	Coût moyen d'opération	167 513	157 022	172 973	114 117	167 047
	Montant moyen du PAS	120 978	104 366	119 470	86 992	117 414
	Revenu mensuel moyen	2 365	2 293	2 319	2 171	2 337
6 personnes et plus	Effectifs	736	296	830	33	1 895
	Coût moyen d'opération	174 606	161 645	176 512	87 664	171 895
	Montant moyen du PAS	127 530	112 641	125 133	64 291	123 054
	Revenu mensuel moyen	2 541	2 434	2 427	2 414	2 470
Ensemble	Effectifs	13 478	5 510	11 862	582	31 432
	Coût moyen d'opération	153 863	136 526	148 371	114 568	148 021
	Montant moyen du PAS	104 544	86 954	96 276	79 222	97 871
	Revenu mensuel moyen	2 231	1 949	1 955	2 049	2 075

Annexe - 6. CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003		2004		2005		2006		2007		Evolution			
											03/04	04/05	05/06	06/07
Agriculteurs	1 290	2,0%	1 219	2,4%	1 157	2,3%	1 363	2,2%	556	1,8%	-5,5%	-5,1%	17,8%	-59,2%
Artisans, commerçants	2 349	3,7%	1 734	3,4%	1 664	3,2%	2 028	3,2%	1 252	4,0%	-26,2%	-4,0%	21,9%	-38,3%
Cadres	3 830	6,0%	2 608	5,2%	2 604	5,1%	2 994	4,8%	1 436	4,6%	-31,9%	-0,2%	15,0%	-52,0%
Prof. Intermédiaires	12 015	19,0%	9 327	18,4%	9 697	18,9%	11 932	18,9%	5 694	18,1%	-22,4%	4,0%	23,0%	-52,3%
Employés	17 861	28,2%	14 645	28,9%	15 164	29,5%	18 556	29,4%	9 371	29,8%	-18,0%	3,5%	22,4%	-49,5%
Ouvriers	23 216	36,7%	18 549	36,6%	18 377	35,8%	22 711	36,0%	11 444	36,4%	-20,1%	-0,9%	23,6%	-49,6%
Retraités	624	1,0%	550	1,1%	545	1,1%	711	1,1%	343	1,1%	-11,9%	-0,9%	30,5%	-51,8%
Inactifs	2 139	3,4%	1 982	3,9%	2 193	4,3%	2 725	4,3%	1 336	4,3%	-7,3%	10,6%	24,3%	-51,0%
Ensemble	63 324	100%	50 614	100%	51 401	100%	63 020	100%	31 432	100%	-20,1%	1,6%	22,6%	-50,1%

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

		2003	2004	2005	2006	2007
Agriculteurs	Effectifs	1 290	1 219	1 157	1 363	556
	Coût moyen d'opération	104 297	110 771	119 280	130 357	139 001
	Montant moyen du PAS	57 740	62 101	64 247	72 555	82 197
	Revenu mensuel moyen	2 167	2 091	2 214	2 198	2 325
Artisans, commerçants	Effectifs	2 349	1 734	1 664	2 028	1 252
	Coût moyen d'opération	124 123	132 094	144 085	154 548	162 424
	Montant moyen du PAS	81 769	85 440	94 512	101 749	108 686
	Revenu mensuel moyen	2 191	2 192	2 186	2 182	2 309
Cadres	Effectifs	3 830	2 608	2 604	2 994	1 436
	Coût moyen d'opération	137 918	151 782	156 786	167 536	170 958
	Montant moyen du PAS	94 842	102 437	106 624	111 024	115 128
	Revenu mensuel moyen	2 549	2 549	2 451	2 486	2 452
Prof. Intermédiaires	Effectifs	12 015	9 327	9 697	11 932	5 694
	Coût moyen d'opération	122 224	131 492	139 483	150 997	156 471
	Montant moyen du PAS	82 305	86 140	91 016	95 014	103 219
	Revenu mensuel moyen	2 113	2 138	2 155	2 239	2 182
Employés	Effectifs	17 861	14 645	15 164	18 556	9 371
	Coût moyen d'opération	113 005	122 526	131 897	142 714	145 910
	Montant moyen du PAS	77 008	81 557	86 101	90 600	95 061
	Revenu mensuel moyen	1 955	1 972	1 935	2 028	1 966
Ouvriers	Effectifs	23 216	18 549	18 377	22 711	11 444
	Coût moyen d'opération	107 807	116 512	125 902	138 016	142 905
	Montant moyen du PAS	74 145	78 751	84 352	90 202	98 129
	Revenu mensuel moyen	1 944	1 972	1 993	2 132	2 084
Retraités	Effectifs	624	550	545	711	343
	Coût moyen d'opération	103 927	113 282	118 926	134 525	138 328
	Montant moyen du PAS	50 973	50 772	52 896	53 086	57 845
	Revenu mensuel moyen	1 594	1 585	1 611	1 699	1 592
Inactifs	Effectifs	2 139	1 982	2 193	2 725	1 336
	Coût moyen d'opération	106 740	117 784	129 428	136 911	140 919
	Montant moyen du PAS	62 550	66 854	73 901	78 771	80 707
	Revenu mensuel moyen	1 644	1 709	1 779	1 760	1 726
Ensemble	Effectifs	63 324	50 614	51 401	63 020	31 432
	Coût moyen d'opération	114 266	123 193	132 258	143 463	148 021
	Montant moyen du PAS	77 081	81 203	86 350	91 296	97 871
	Revenu mensuel moyen	2 022	2 034	2 031	2 125	2 075

CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

2007		Logement neuf	Acquisi° avec améliora°	Acquisi° sans améliora°	Améliora°	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	295	116	123	22	556
	Coût moyen d'opération	147 679	131 600	126 038	133 654	139 001
	Montant moyen du PAS	83 814	79 348	79 581	90 169	82 197
	Revenu mensuel moyen	2 399	2 188	2 164		2 325
Artisans, commerçants	Effectifs	460	286	483	23	1 252
	Coût moyen d'opération	161 892	158 884	167 842	107 304	162 424
	Montant moyen du PAS	109 579	107 587	109 708	83 022	108 686
	Revenu mensuel moyen	2 459	2 391	2 128	2 252	2 309
Cadres	Effectifs	434	313	657	32	1 436
	Coût moyen d'opération	173 916	162 588	174 875	131 586	170 958
	Montant moyen du PAS	125 482	102 223	114 866	106 316	115 128
	Revenu mensuel moyen	2 646	2 331	2 375	2 104	2 452
Prof. Intermédiaires	Effectifs	2 414	950	2 235	95	5 694
	Coût moyen d'opération	162 320	145 232	155 831	134 962	156 471
	Montant moyen du PAS	110 647	92 076	100 439	91 281	103 219
	Revenu mensuel moyen	2 340	2 025	2 069	1 977	2 182
Employés	Effectifs	3 601	1 601	3 948	221	9 371
	Coût moyen d'opération	155 483	132 839	144 052	118 400	145 910
	Montant moyen du PAS	104 193	83 265	92 380	79 628	95 061
	Revenu mensuel moyen	2 159	1 817	1 854	2 078	1 966
Ouvriers	Effectifs	5 713	1 875	3 710	146	11 444
	Coût moyen d'opération	148 290	129 115	143 472	96 631	142 905
	Montant moyen du PAS	103 226	85 015	98 095	67 936	98 129
	Revenu mensuel moyen	2 208	1 926	1 972	1 992	2 084
Retraités	Effectifs	101	53	181	8	343
	Coût moyen d'opération	148 923	124 054	138 266	102 685	138 328
	Montant moyen du PAS	66 112	54 902	54 198	55 468	57 845
	Revenu mensuel moyen	1 745	1 069	1 598		1 592
Inactifs	Effectifs	460	316	525	35	1 336
	Coût moyen d'opération	146 495	133 269	143 841	93 909	140 919
	Montant moyen du PAS	88 569	76 123	77 806	62 278	80 707
	Revenu mensuel moyen	1 932	1 746	1 537	1 997	1 726
Ensemble	Effectifs	13 478	5 510	11 862	582	31 432
	Coût moyen d'opération	153 863	136 526	148 371	114 568	148 021
	Montant moyen du PAS	104 544	86 954	96 276	79 222	97 871
	Revenu mensuel moyen	2 231	1 949	1 955	2 049	2 075

Annexe - 7. Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003		2004		2005		2006		2007		Evolution			
											03/04	04/05	05/06	06/07
Marié	34 387	54,3%	27 146	53,6%	24 947	48,5%	28 569	45,3%	13 000	41,4%	-21,1%	-8,1%	14,5%	-54,5%
Veuf	557	0,9%	346	0,7%	371	0,7%	528	0,8%	291	0,9%	-37,9%	7,2%	42,3%	-44,9%
Divorcé ou séparé	3 021	4,8%	2 585	5,1%	3 087	6,0%	4 138	6,6%	2 299	7,3%	-14,4%	19,4%	34,0%	-44,4%
Célibataire	10 705	16,9%	8 460	16,7%	10 356	20,1%	13 595	21,6%	7 457	23,7%	-21,0%	22,4%	31,3%	-45,1%
Vivant maritalement	14 654	23,1%	12 077	23,9%	12 640	24,6%	16 190	25,7%	8 385	26,7%	-17,6%	4,7%	28,1%	-48,2%
Ensemble	63 324	100%	50 614	100%	51 401	100%	63 020	100%	31 432	100%	-20,1%	1,6%	22,6%	-50,1%

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

		2003	2004	2005	2006	2007
Marié	Effectifs	34 387	27 146	24 947	28 569	13 000
	Coût moyen d'opération	122 196	131 694	142 623	155 334	162 109
	Montant moyen du PAS	82 345	87 165	94 153	100 619	112 296
	Revenu mensuel moyen	2 142	2 160	2 212	2 330	2 284
Veuf	Effectifs	557	346	371	528	291
	Coût moyen d'opération	111 750	120 412	125 799	141 760	148 069
	Montant moyen du PAS	55 549	57 698	60 574	67 558	79 019
	Revenu mensuel moyen	1 416	1 507	1 605	1 511	1 602
Divorcé ou séparé	Effectifs	3 021	2 585	3 087	4 138	2 299
	Coût moyen d'opération	101 985	112 866	124 028	134 812	140 780
	Montant moyen du PAS	62 438	67 279	70 731	73 542	78 796
	Revenu mensuel moyen	1 544	1 570	1 592	1 603	1 584
Célibataire	Effectifs	10 705	8 460	10 356	13 595	7 457
	Coût moyen d'opération	93 807	102 124	109 615	119 964	122 684
	Montant moyen du PAS	62 471	65 874	69 298	74 237	75 527
	Revenu mensuel moyen	1 507	1 514	1 504	1 512	1 499
Vivant maritalement	Effectifs	14 654	12 077	12 640	16 190	8 385
	Coût moyen d'opération	113 293	121 304	132 844	145 066	151 544
	Montant moyen du PAS	79 239	82 193	89 493	94 481	101 263
	Revenu mensuel moyen	2 157	2 167	2 190	2 309	2 285
Ensemble	Effectifs	63 324	50 614	51 401	63 020	31 432
	Coût moyen d'opération	114 266	123 193	132 258	143 463	148 021
	Montant moyen du PAS	77 081	81 203	86 350	91 296	97 871
	Revenu mensuel moyen	2 022	2 034	2 031	2 125	2 075

Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par un PAS

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

2007		Logement neuf	Acquisi° avec améliora°	Acquisi° sans améliora°	Améliora°	Ensemble
Marié	Effectifs	6 173	1 909	4 686	232	13 000
	Coût moyen d'opération	163 396	154 904	165 712	115 253	162 109
	Montant moyen du PAS	115 688	101 724	113 616	82 389	112 296
	Revenu mensuel moyen	2 364	2 253	2 203	2 264	2 284
Veuf	Effectifs	104	34	146	7	291
	Coût moyen d'opération	152 951	128 242	152 753	77 246	148 069
	Montant moyen du PAS	82 691	74 266	79 359	40 482	79 019
	Revenu mensuel moyen	1 704	1 384	1 617		1 602
Divorcé ou séparé	Effectifs	627	443	1 170	59	2 299
	Coût moyen d'opération	146 229	133 291	141 728	120 665	140 780
	Montant moyen du PAS	84 327	71 391	79 126	69 071	78 796
	Revenu mensuel moyen	1 706	1 568	1 533	1 390	1 584
Célibataire	Effectifs	1 978	1 664	3 630	185	7 457
	Coût moyen d'opération	130 148	112 477	124 321	103 009	122 684
	Montant moyen du PAS	80 805	68 393	76 145	71 149	75 527
	Revenu mensuel moyen	1 567	1 401	1 500	1 751	1 499
Vivant maritalement	Effectifs	4 596	1 460	2 230	99	8 385
	Coût moyen d'opération	152 691	142 083	156 171	134 167	151 544
	Montant moyen du PAS	103 045	93 813	102 715	95 673	101 263
	Revenu mensuel moyen	2 337	2 213	2 222	2 212	2 285
Ensemble	Effectifs	13 478	5 510	11 862	582	31 432
	Coût moyen d'opération	153 863	136 526	148 371	114 568	148 021
	Montant moyen du PAS	104 544	86 954	96 276	79 222	97 871
	Revenu mensuel moyen	2 231	1 949	1 955	2 049	2 075

Annexe - 8. Répartition des PAS DOM par département

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003		2004		2005		2006		2007	
Guadeloupe	5	1,9%	8	3,1%	3	2,8%	1	0,6%	1	2,0%
Martinique	87	32,2%	121	46,7%	52	48,6%	69	39,4%	8	15,7%
Guyane	5	1,9%	5	1,9%	4	3,7%	3	1,7%	0	0,0%
Réunion	173	64,1%	125	48,3%	48	44,9%	102	58,3%	42	82,4%
Ensemble	270	100%	259	100%	107	100%	175	100%	51	100%

Répartition des PAS DOM par type d'opération

	2003		2004		2005		2006		2007	
Const°ou acquisi° d'un logement neuf	257	95,2%	205	79,2%	87	81,3%	126	72,0%	23	45,1%
Acquisition avec amélioration	3	1,1%	15	5,8%	6	5,6%	14	8,0%	7	13,7%
Acquisition sans amélioration	8	3,0%	14	5,4%	14	13,1%	33	18,9%	21	41,2%
Amélioration	2	0,7%	25	9,7%	0	0,0%	2	1,1%	0	0,0%
Ensemble	270	100%	259	100%	107	100%	175	100%	51	100%

Caractéristiques des opérations PAS DOM

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

		2003	2004	2005	2006	2007
Const°ou acquisit° d'un logement neuf	Effectif	257	205	87	126	23
	Coût moyen d'opération	96 382	101 945	109 351	112 594	123 627
	Prêt moyen	63 409	72 099	83 013	79 506	83 904
	Revenu moyen	1 789	1 645			
Acquisition avec amélioration	Effectif	3	15	6	14	7
	Coût moyen d'opération	92 997	98 623	112 510	94 369	116 857
	Prêt moyen	60 441	73 017	92 797	71 350	78 206
	Revenu moyen					
Acquisition sans amélioration	Effectif	8	14	14	33	21
	Coût moyen d'opération	120 486	136 134	124 894	102 807	100 458
	Prêt moyen	83 288	92 694	88 622	74 448	74 867
	Revenu moyen					
Amélioration	Effectif	2	25	0	2	0
	Coût moyen d'opération	26 803	104 638	-	70 880	-
	Prêt moyen	17 510	77 929	-	62 900	-
	Revenu moyen	1 529				
Ensemble	Effectif	270	259	107	175	51
	Coût moyen d'opération	96 543	103 860	111 583	108 814	113 158
	Prêt moyen	63 625	73 828	84 295	77 710	79 401
	Revenu moyen	1 787	1 645			

Caractéristiques des bénéficiaires de PAS DOM

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

Taille du ménage

	2003	2004	2005	2006	2007
Personne seule	23 8,5%	29 11,2%	18 16,8%	25 14,3%	6 11,8%
2 personnes	33 12,2%	42 16,2%	25 23,4%	29 16,6%	8 15,7%
3 personnes	83 30,7%	77 29,7%	29 27,1%	51 29,1%	12 23,5%
4 personnes	78 28,9%	71 27,4%	23 21,5%	46 26,3%	15 29,4%
5 personnes	42 15,6%	31 12,0%	10 9,3%	18 10,3%	8 15,7%
6 personnes et plus	11 4,1%	9 3,5%	2 1,9%	6 3,4%	2 3,9%
Ensemble	270 100%	259 100%	107 100%	175 100%	51 100%

Situation familiale des emprunteurs

	2003	2004	2005	2006	2007
Marié	142 52,6%	135 52,1%	49 45,8%	87 49,7%	22 43,1%
Veuf	2 0,7%	0 0,0%	1 0,9%	1 0,6%	0 0,0%
Divorcé ou séparé	16 5,9%	12 4,6%	7 6,5%	16 9,1%	2 3,9%
Célibataire	50 18,5%	69 26,6%	39 36,4%	45 25,7%	15 29,4%
Vivant maritalement	60 22,2%	43 16,6%	11 10,3%	26 14,9%	12 23,5%
Ensemble	270 100%	259 100%	107 100%	175 100%	51 100%

CSP des emprunteurs

	2003	2004	2005	2006	2007
Agriculteurs	0 0,0%	0 0	0 0,0%	2 1,1%	0 0,0%
Artisans, commerçants	7 2,6%	8 3,1%	4 3,7%	9 5,1%	1 2,0%
Cadres	13 4,8%	17 6,6%	7 6,5%	2 1,1%	0 0,0%
Prof. Intermédiaires	24 8,9%	42 16,2%	24 22,4%	45 25,7%	16 31,4%
Employés	152 56,3%	142 54,8%	49 45,8%	77 44,0%	13 25,5%
Ouvriers	70 25,9%	38 14,7%	19 17,8%	33 18,9%	20 39,2%
Retraités	1 0,4%	3 1,2%	1 0,9%	2 1,1%	1 2,0%
Inactifs	3 1,1%	9 3,5%	3 2,8%	5 2,9%	0 0,0%
Ensemble	270 100%	259 100%	107 100%	175 100%	51 100%

ANNEXES PTZG

Annexe - 9. Parts de marché des établissements producteurs de PTZ garantis par génération

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003			2004			2005			2006			2007		
	Effectifs	Montant prêté (M€)	%	Effectifs	Montant prêté (M€)	%	Effectifs	Montant prêté (M€)	%	Effectifs	Montant prêté (M€)	%	Effectifs	Montant prêté (M€)	%
Caisses d'Epargne	4 532	74,87	12,6%	3 056	50,72	11,0%	2 800	45,9	7,6%	2 782	46,2	5,7%	1 564	25,6	6,5%
Crédit Foncier de France	8 066	145,0	24,3%	6 400	115,6	25,0%	6 692	124,9	20,7%	10 352	200,2	24,7%	6 301	120,8	30,6%
Crédit Agricole	9 969	162,0	27,2%	8 264	135,0	29,2%	11 034	174,9	29,0%	14 344	237,9	29,4%	5 137	80,0	20,3%
Crédit Lyonnais	807	14,2	2,4%	404	7,0	1,5%	490	8,6	1,4%	698	11,9	1,5%	359	6,1	1,5%
Crédit Mutuel	5 106	83,6	14,0%	3 810	62,6	13,5%	5 153	83,3	13,8%	6 154	100,8	12,4%	3 698	58,7	14,9%
CIC	799	13,8	2,3%	660	11,2	2,4%	1 428	23,5	3,9%	2 403	40,6	5,0%	1 540	25,1	6,4%
Crédit Immobilier de France	2 233	38,9	6,5%	1 756	31,1	6,7%	2 558	47,4	7,9%	3 728	71,6	8,8%	1 281	25,6	6,5%
Banques Populaires	742	11,9	2,0%	676	11,0	2,4%	865	13,8	2,3%	1 109	18,2	2,3%	819	13,0	3,3%
BNP/PARIBAS	1 808	32,1	5,4%	1 377	24,4	5,3%	2 659	46,4	7,7%	2 082	36,1	4,5%	1 108	19,1	4,8%
Société Générale	1 149	19,3	3,2%	826	14,2	3,1%	2 109	34,2	5,7%	2 832	46,8	5,8%	1 223	20,3	5,1%
UCB	0	0,0	0,0%	17	0	0,1%	23	0	0,1%	10	0,2	0,0%	1	0,0	0,0%
Ensemble	35 211	595,7	100%	27 246	463,1	100%	35 811	603,3	100%	46 494	810,5	100%	23 031	394,1	100%

Annexe - 10. Parts de marché des établissements producteurs de PTZ garantis par année de mise en force

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003			2004			2005			2006			2007		
	Effectifs	Montant prêté (M€)	%	Effectifs	Montant prêté (M€)	%	Effectifs	Montant prêté (M€)	%	Effectifs	Montant prêté (M€)	%	Effectifs	Montant prêté (M€)	%
Caisses d'Epargne	4 532	74,87	12,6%	3 056	50,72	11,0%	2 800	45,9	7,6%	2 378	39,3	6,1%	1 925	31,7	6,0%
Crédit Foncier de France	8 066	145,0	24,3%	6 400	115,6	25,0%	6 692	124,9	20,7%	8 030	154,8	24,0%	8 317	159,9	30,4%
Crédit Agricole	9 969	162,0	27,2%	8 264	135,0	29,2%	11 034	174,9	29,0%	10 708	174,1	27,0%	8 010	130,2	24,7%
Crédit Lyonnais	807	14,2	2,4%	404	7,0	1,5%	490	8,6	1,4%	647	10,9	1,7%	406	7,0	1,3%
Crédit Mutuel	5 106	83,6	14,0%	3 810	62,6	13,5%	5 153	83,3	13,8%	5 147	84,0	13,0%	4 338	69,1	13,1%
CIC	799	13,8	2,3%	660	11,2	2,4%	1 428	23,5	3,9%	2 014	33,9	5,3%	1 753	28,7	5,4%
Crédit Immobilier de France	2 233	38,9	6,5%	1 756	31,1	6,7%	2 558	47,4	7,9%	3 092	59,1	9,2%	1 844	36,5	6,9%
Banques Populaires	742	11,9	2,0%	676	11,0	2,4%	865	13,8	2,3%	969	15,8	2,5%	943	15,1	2,9%
BNP/PARIBAS	1 808	32,1	5,4%	1 377	24,4	5,3%	2 659	46,4	7,7%	1 852	32,2	5,0%	1 318	22,6	4,3%
Société Générale	1 149	19,3	3,2%	826	14,2	3,1%	2 109	34,2	5,7%	2 434	39,8	6,2%	1 537	25,6	4,9%
UCB	0	0,0	0,0%	17	0	0,1%	23	0	0,1%	8	0,1	0,0%	3	0,1	0,0%
Ensemble	35 211	595,7	100%	27 246	463,1	100%	35 811	603,3	100%	37 279	644,2	100%	30 394	526,6	100%

Annexe - 11. Caractéristiques des opérations et des zones des PTZ garantis

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

Zone géographique

	2003		2004		2005		2006		2007		Evolution 06/07
Ile-de-France	2 633	7,5%	1 739	6,4%	3 304	9,2%	4 511	9,7%	2 602	11,3%	-42,3%
PROVINCE	32 578	92,5%	25 507	93,6%	32 507	90,8%	41 983	90,3%	20 429	88,7%	-51,3%
Ensemble	35 211	100%	27 246	100%	35 811	100%	46 494	100%	23 031	100%	-50,5%

Type d'opération

	2003		2004		2005		2006		2007		Evolution 06/07
Neuf	31 991	90,9%	24 808	91,1%	22 224	62,1%	27 379	58,9%	10 043	43,6%	-63,3%
Acquisition avec amélioration	3 220	9,1%	2 438	8,9%	3 885	10,8%	4 668	10,0%	3 125	13,6%	-33,0%
Acquisition seule (*)					9 702	27,1%	14 447	31,1%	9 863	42,8%	-31,7%
Ensemble	35 211	100%	27 246	100%	35 811	100%	46 494	100%	23 031	100%	-50,5%

(*)à compter de la génération 2005

Caractéristiques des opérations et des zones des PTZ garantis

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

		2003	2004	2005	2006	2007	Evolution 06/07
Neuf	Effectifs	31 991	24 808	22 224	27 379	10 043	-63,3%
	Coût moyen d'opération	117 192	122 689	129 916	140 664	147 734	5,0%
	Prêt moyen	17 106	17 152	18 187	19 235	19 782	2,8%
	Revenu mensuel moyen	2 078	2 075	2 080	2 208	2 228	0,9%
Acquisition amélioration	Effectifs	3 220	2 438	3 885	4 668	3 125	-33,0%
	Coût moyen d'opération	95 589	102 632	114 117	121 793	126 898	4,2%
	Prêt moyen	15 053	15 421	14 628	14 533	14 103	-3,0%
	Revenu mensuel moyen	1 898	1 864	1 976	1 967	1 956	-0,6%
Acquisition seule (à compter de la génération 2005)	Effectifs			9 702	14 447	9 863	-31,7%
	Coût moyen d'opération			125 941	135 395	139 125	2,8%
	Prêt moyen			14 683	15 073	15 500	2,8%
	Revenu mensuel moyen			2 018	1 993	1 959	-1,7%
Ensemble	Effectifs	35 211	27 246	35 811	46 494	23 031	-50,5%
	Coût moyen d'opération	115 216	120 894	126 099	136 172	140 633	3,3%
	Prêt moyen	16 918	16 997	16 847	17 431	17 110	-1,8%
	Revenu mensuel moyen	2 070	2 066	2 051	2 120	2 083	-1,7%

Zone géographique

		2003	2004	2005	2006	2007	Evolution 06/07
Ile-de-France	Effectifs	2 633	1 739	3 304	4 511	2 602	-42,3%
	Coût moyen d'opération	148 993	159 265	152 674	163 606	167 052	2,1%
	Prêt moyen	21 941	22 146	20 622	20 593	21 148	2,7%
	Revenu mensuel moyen	2 246	2 286	2 203	2 286	2 195	-4,0%
Province	Effectifs	32 578	25 507	32 507	41 983	20 429	-51,3%
	Coût moyen d'opération	112 494	118 286	123 410	133 253	137 322	3,1%
	Prêt moyen	16 512	16 646	16 463	17 092	16 596	-2,9%
	Revenu mensuel moyen	2 049	2 044	2 033	2 097	2 063	-1,6%
Ensemble	Effectifs	35 211	27 246	35 811	46 494	23 031	-50,5%
	Coût moyen d'opération	115 216	120 894	126 099	136 172	140 633	3,3%
	Prêt moyen	16 918	16 997	16 847	17 431	17 110	-1,8%
	Revenu mensuel moyen	2 070	2 066	2 051	2 120	2 083	-1,7%

Caractéristiques des opérations et des zones des PTZ garantis

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

2007		Neuf	Acquisition amélioration	Acquisition seule	Ensemble
Ile-de-France	Effectifs	429	160	2 013	2 602
	Coût moyen d'opération	196 674	152 344	161 992	167 052
	Prêt moyen	23 640	20 290	20 685	21 148
	Revenu mensuel moyen	2 609	1 912	2 126	2 195
Province	Effectifs	9 614	2 965	7 850	20 429
	Coût moyen d'opération	145 610	125 908	132 384	137 322
	Prêt moyen	19 610	13 854	13 954	16 596
	Revenu mensuel moyen	2 206	1 959	1 887	2 063
Ensemble	Effectifs	10 043	3 125	9 863	23 031
	Coût moyen d'opération	147 734	126 898	139 125	140 633
	Prêt moyen	19 782	14 103	15 500	17 110
	Revenu mensuel moyen	2 228	1 956	1 959	2 083

Annexe - 12. CSP des emprunteurs bénéficiant d'un PTZ garanti de la génération 2007

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

2007		Neuf	Acquisition amélioration	Acquisition seule	Ensemble
Agriculteur	Effectifs	219	63	80	362
	Coût moyen d'opération	140 853	119 955	137 748	135 867
	Prêt moyen	18 629	13 109	14 055	16 618
	Revenu mensuel moyen	2 423	2 087	14 055	2 302
Artisans, commerçants	Effectifs	324	159	420	903
	Coût moyen d'opération	155 763	152 985	162 343	157 740
	Prêt moyen	20 327	15 642	17 023	17 881
	Revenu mensuel moyen	2 423	2 421	2 203	2 332
Cadres	Effectifs	340	145	613	1 098
	Coût moyen d'opération	167 681	156 415	167 345	165 028
	Prêt moyen	19 915	14 608	15 708	16 771
	Revenu mensuel moyen	2 554	2 319	2 373	2 423
Prof. Intermédiaires	Effectifs	1 739	503	1 832	4 074
	Coût moyen d'opération	155 017	130 183	144 837	146 613
	Prêt moyen	19 979	13 578	15 010	16 878
	Revenu mensuel moyen	2 337	2 022	2 045	2 176
Employés	Effectifs	2 642	900	3 293	6 835
	Coût moyen d'opération	149 501	122 524	134 877	138 271
	Prêt moyen	19 299	13 644	14 930	16 384
	Revenu mensuel moyen	2 181	1 808	1 861	1 982
Ouvriers	Effectifs	4 420	1 193	3 065	8 678
	Coût moyen d'opération	142 690	121 772	133 995	136 350
	Prêt moyen	20 134	14 609	16 423	18 006
	Revenu mensuel moyen	2 195	1 957	1 964	2 086
Retraités	Effectifs	58	23	90	171
	Coût moyen d'opération	132 119	113 438	116 834	121 347
	Prêt moyen	15 443	13 686	13 353	14 124
	Revenu mensuel moyen	1 748	1 581	13 353	1 682
Inactifs	Effectifs	301	139	470	910
	Coût moyen d'opération	141 946	123 438	131 255	132 752
	Prêt moyen	18 641	13 460	14 148	15 454
	Revenu mensuel moyen	2 055	1 728	1 575	1 798
Ensemble	Effectifs	10 043	3 125	9 863	23 031
	Coût moyen d'opération	147 734	126 898	139 125	140 633
	Prêt moyen	19 782	14 103	15 500	17 110
	Revenu mensuel moyen	2 228	1 956	1 959	2 083

Annexe - 13. Répartition des PTZG DOM par département

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

	2003		2004		2005		2006		2007	
Guadeloupe	6	2,1%	5	2,7%	4	3,7%	2	1,3%	1	5,0%
Martinique	78	27,7%	74	39,8%	55	50,9%	57	37,3%	4	20,0%
Guyane	6	2,1%	3	1,6%	4	3,7%	1	0,7%	0	0,0%
Réunion	192	68,1%	104	55,9%	45	41,7%	93	60,8%	15	75,0%
Ensemble	282	100%	186	100%	108	100%	153	100%	20	100%

Répartition des PTZG DOM par type d'opération

		2003	2004	2005	2006	2007
Neuf	Effectifs	213	126	60	97	12
	Coût moyen	89 156	94 966	109 235	102 902	110 651
	Prêt moyen	20 563	19 415	17 515	16 962	25 476
	Revenu moyen	1 838	1 792		1 816	2 345
Acquisition avec amélioration	Effectifs	69	60	39	34	1
	Coût moyen	126 436	130 588	145 780	129 776	n.s.
	Prêt moyen	20 868	20 256	18 908	18 161	n.s.
	Revenu moyen	1 529	1 972			n.s.
Acquisition seule	Effectifs			9	22	7
	Coût moyen			122 121	90 026	101 607
	Prêt moyen			15 867	14 332	15 257
	Revenu moyen					1 932
Ensemble	Effectifs	282	186	108	153	20
	Coût moyen	98 278	106 457	123 639	107 022	105 783
	Prêt moyen	20 637	19 686	17 881	16 850	21 176
	Revenu moyen	1 836	1 794		1 816	2 139

n.s. (non-significatif) : les isolats statistiques

Annexe - 14. Caractéristiques des bénéficiaires de PTZG DOM

(déclarations arrêtées au 21/02/2008)

Taille du ménage

	2003		2004		2005		2006		2007	
Personne seule	19	6,7%	17	9,1%	14	13,0%	21	13,7%	5	25,0%
2 personnes	26	9,2%	28	15,1%	21	19,4%	21	13,7%	2	10,0%
3 personnes	82	29,1%	46	24,7%	31	28,7%	46	30,1%	3	15,0%
4 personnes	97	34,4%	68	36,6%	25	23,1%	43	28,1%	6	30,0%
5 personnes	45	16,0%	20	10,8%	14	13,0%	17	11,1%	3	15,0%
6 personnes et plus	13	4,6%	7	3,8%	3	2,8%	5	3,3%	1	5,0%
Ensemble	282	100%	186	100%	108	100%	153	100%	20	100%

Situation familiale des emprunteurs

	2003		2004		2005		2006		2007	
Marié	165	58,5%	103	55,4%	53	49,1%	70	45,8%	10	50,0%
Veuf	1	0,4%	0	0,0%	1	0,9%	1	0,7%	0	0,0%
Divorcé ou séparé	9	3,2%	9	4,8%	5	4,6%	12	7,8%	0	0,0%
Célibataire	36	12,8%	37	19,9%	33	30,6%	37	24,2%	7	35,0%
Vivant maritalement	71	25,2%	37	19,9%	16	14,8%	33	21,6%	3	15,0%
Ensemble	282	100%	186	100%	108	100%	153	100%	20	100%

CSP des emprunteurs

	2003		2004		2005		2006		2007	
Agriculteurs	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	1	0,7%	0	0,0%
Artisans, commerçants	6	2,1%	4	2,2%	3	2,8%	9	5,9%	1	5,0%
Cadres	15	5,3%	7	3,8%	7	6,5%	3	2,0%	0	0,0%
Prof. Intermédiaires	22	7,8%	29	15,6%	23	21,3%	35	22,9%	3	15,0%
Employés	158	56,0%	104	55,9%	49	45,4%	71	46,4%	6	30,0%
Ouvriers	76	27,0%	36	19,4%	22	20,4%	27	17,6%	10	50,0%
Retraités	1	0,4%	1	0,5%	0	0,0%	3	2,0%	0	0,0%
Inactifs	4	1,4%	5	2,7%	4	3,7%	4	2,6%	0	0,0%
Ensemble	282	100%	186	100%	108	100%	153	100%	20	100%