

ANNEXES

PREAMBULE

ANNEXES OPERATIONS FINANCEES PAR AU MOINS UN PAS

Annexe 1 : Caractéristiques des opérations PAS par génération

Annexe 2 : Parts de marché des établissements pour les opérations PAS par génération

Annexe 3 : Répartition géographique des opérations financées PAS de la génération 2019
- par département
- par zone de Robien

Annexe 4 : Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations PAS par génération
- effectifs et principales caractéristiques des opérations

Annexe 5 : CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations PAS
- principales caractéristiques des opérations financées par PAS de la génération 2019

Annexe 6 : Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations PAS
- principales caractéristiques des opérations financées par PAS de la génération 2019

ANNEXES DES OPERATIONS FINANCEES PAR DES PAS SEULS

Annexe 7 : Caractéristiques des opérations PAS seuls par génération

Annexe 8 : Parts de marché des établissements pour les opérations PAS seuls par génération

Annexe 9 : Répartition géographique des opérations financées PAS seuls de la génération 2019
- par département
- par zone de Robien

Annexe 10 : Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations PAS seuls par génération
- effectifs et principales caractéristiques des opérations

Annexe 11 : CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations PAS seuls
- principales caractéristiques des opérations financées par PAS seuls de la génération 2019

Annexe 12 : Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations PAS seuls
- principales caractéristiques des opérations financées par PAS seuls de la génération 2019

Annexe 13 : Caractéristiques des opérations PAS seuls dans les départements d'outre mer (PAS DOM)
- caractéristiques des opérations PAS seuls DOM par génération
- caractéristiques des bénéficiaires de PAS seuls DOM par génération

Annexe 14 : Evolution de la présomption d'éligibilité à l'APL des ménages emprunteurs d'opérations PAS seuls

ANNEXES DES OPERATIONS FINANCEES PAR DES PAS ET PTZG

Annexe 15 : Caractéristiques des opérations PAS et PTZ garantis par zone

- détails des opérations PAS et des PTZ garantis par zones et génération
- caractéristiques des opérations PAS et PTZ garantis par zones de la génération 2019

Annexe 16 : Parts de marché des établissements producteurs des opérations PAS et PTZ garantis par génération

Annexe 17 : CSP des emprunteurs bénéficiant d'une opération PAS et PTZ garantis de la génération 2019

Annexe 18 : Caractéristiques des opérations PAS et PTZ garantis par type d'opération/immeuble

Annexe 19 : Caractéristiques des bénéficiaires d'opérations PAS et PTZ garantis par génération

Annexe 20 : Caractéristiques des opérations PAS et PTZG dans les DOM par département

Annexe 21 : Caractéristiques des bénéficiaires des opérations PAS et PTZG dans les DOM

Annexe 22 : Evolution de la présomption d'éligibilité à l'APL des ménages emprunteurs d'opérations PAS et PTZ garantis

ANNEXES ECO-PRETS GARANTIS

Annexe 23 : Caractéristiques des types de travaux et des zones des Eco-prêts garantis de la génération 2019

Annexe 24 : Parts de marché des établissements producteurs d'Eco-prêts garantis de la génération 2019

Annexe 25 : Caractéristiques des types de travaux et des CSP des emprunteurs bénéficiant d'un Eco-prêt garantis de la génération 2019

Annexe 26 : Caractéristiques des types de travaux et des zones climatiques des Eco-prêts garantis de la génération 2019

Annexe 27 : Caractéristiques des types de travaux, de la nature, de l'occupation du logement des Eco-prêts garantis de la génération 2019

Annexe 28 : Caractéristiques des types de travaux des opérations PAS et Eco-prêt de la génération 2019

PREAMBULE

Depuis 2013, le bilan de l'année porte sur l'analyse d'opérations financées par des prêts garantis contrairement aux précédents bilans où l'analyse était faite par prêts. On considère que dans le système d'information de FGAS des prêts ayant en commun :

- L'établissement
- Le type d'objet du prêt de l'opération
- Le code Insee du logement depuis 2005 (seul le code postal était obligatoirement renseigné avant 2005)
- Le montant d'opération
- Le montant annuel revenu d'éligibilité au FGAS
- La zone du lieu d'implantation de l'opération
- Le nombre de personnes dans le ménage
- La CSP
- L'année d'émission

financent une même opération.

Une tolérance est également admise lorsqu'une et une seule caractéristique est différente (excepté pour l'établissement émetteur, et limité à une faible différence pour le montant d'opération et l'année d'émission)

La génération d'une opération est celle du premier prêt mis en force.

Le montant prêté d'une opération correspond à la somme des montants prêtés des prêts garantis pour cette opération.

Certains établissements font deux voire quatre déclarations distinctes à la SGFGAS lorsque le prêt PAS est à taux révisable avec une partie fixe (prêt mixte) ou lissé, ce qui a pour effet d'augmenter artificiellement le nombre de prêts dans le système d'information, et par voie de conséquence la production des établissements concernés.

Cette pratique a eu tendance à se développer depuis quelques années

Il a donc été décidé en 2013 de modifier le bilan en prenant en compte cette pratique

En raisonnant par opérations financées et non plus par prêts, les statistiques sur les logements financés et les ménages emprunteurs sont plus exactes.

Cette présentation n'a pas d'impact sur les montants (globaux) de prêts garantis, par contre elle fiabilise les montants moyens par logement financé (i.e. opération)

D'autre part pour les éco-prêts à taux zéro garantis, le rapprochement avec la base des éco-prêts à taux zéro permet de

reconstituer certaines opérations comportant plusieurs prêts garantis.

Les tableaux ci-dessous montrent la différence entre les deux méthodes.

Répartition des opérations garanties selon les combinaisons de prêts et la génération du 1er prêt en Métropole (au 14/02/2020)

	2015	2016	2017	2018	2019
PAS et PTZG	24 859	29 862	32 039	24 447	15 481
PAS sans PTZG et sans EcoG *	48 493	46 767	51 140	41 258	33 930
PTZG seul (nombre de prêts qu'on n'arrive pas à rattacher à un PAS lors du traitement de la base FGAS par opération financée) **	429	924	1 227	998	2 388 ***
EcoG seul	302	256	200	156	207
PAS et EcoG	39	24	19	12	6
PTZG et EcoG	0	3	4	0	2
PAS et PTZG et EcoG	2	5	3	6	2
TOTAL	74 124	77 841	84 632	66 877	52 016
dont opérations avec au moins un PAS	73 393	76 658	83 201	65 723	49 419

* appelés par commodité "PAS seuls" dans la suite de ce bilan (alors qu'ils peuvent être plusieurs au sein d'une même opération)

** Nombre de PTZG identifiés comme non accompagnés de PAS dans la base PTZ parmi ceux réputés être seuls

** Nombre de PTZG identifiés comme accompagnés de PAS dans la base PTZ parmi ceux réputés être seuls

** Nombre de PTZG qu'on ne retrouve pas dans la base des PTZ parmi les PTZG réputés être seuls

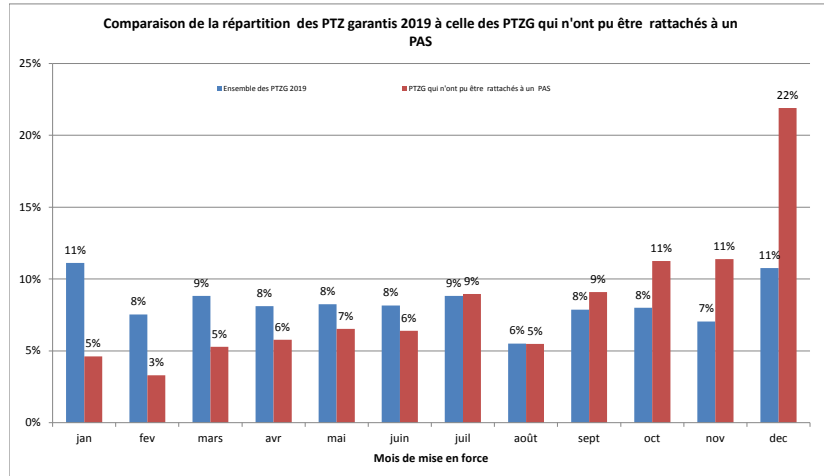
Nombre de PTZG qu'on ne retrouve pas dans la base des PTZ parmi les PTZG identifiés comme non isolés

Effectif de PTZG non retrouvés dans la base PTZ

Nombre de prêts garantis en Métropole par génération (au 14/02/2020)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
PAS	88 263	90 554	101 443	87 353	70 878	6 244
PTZG	25 299	30 758	33 393	25 481	17 933	1 717
Eco-prêt	351	298	220	177	223	36
TOTAL	113 913	121 610	135 056	113 011	89 034	7 997

*** Pour 2019, 68% des 2 388 PTZ garantis qu'on n'arrive pas à rattacher à un PAS sont mis en force à partir du 3ème trimestre de l'année en cours et 45% le sont au cours du dernier trimestre de l'année ainsi que le montre le graphique ci-dessous. Ces prêts sont majoritairement rattachés à des PAS de la génération 2020 qui ne sont donc pas concernés par le présent bilan. Cela explique le nombre élevé de PTZ garantis de la génération 2019 qu'on ne rattache pas à un PAS de la même génération, étant rappelé que la génération d'une opération correspond à celle du 1er prêt mis en force dans l'opération.



Les annexes présentent successivement:

L'ensemble des opérations financées par des PAS (avec ou sans PTZG ou Eco-prêt garanti). Annexes 1 à 6

Les opérations financées par des PAS (un ou plusieurs) seuls. Annexes 7 à 14

Les opérations associant PAS et PTZ garanti. Annexes 15 à 22

Les opérations Eco-prêts garantis. Annexes 23 à 28

Annexe 1 : Caractéristiques des opérations financées par des PAS par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019	Evolution			
							15/16	16/17	17/18	18/19
Neuf	Effectifs	27 440 (37.4%)	29 646 (38.7%)	32 294 (38.8%)	25 045 (38.1%)	16 850 (34.1%)	8,0%	8,9%	-22,4%	-32,7%
Construction ou acquisition d'un logement	Coût moyen d'opération	193 099	201 159	209 469	212 828	218 407	4,2%	4,1%	1,6%	2,6%
	Montant moyen prêté	166 285	174 492	181 760	181 264	177 482	4,9%	4,2%	-0,3%	-2,1%
	Revenu mensuel moyen	2 703	2 601	2 565	2 612	2 709	-3,8%	-1,4%	1,9%	3,7%
Acquisition avec amélioration	Effectifs	11 138 (15.2%)	12 865 (16.8%)	13 542 (16.3%)	11 685 (17.8%)	9 517 (19.3%)	15,5%	5,3%	-13,7%	-18,6%
	Coût moyen d'opération	146 038	156 597	165 009	164 606	172 964	7,2%	5,4%	-0,2%	5,1%
	Montant moyen prêté	127 791	135 424	143 400	142 233	147 605	6,0%	5,9%	-0,8%	3,8%
	Revenu mensuel moyen	2 359	2 327	2 289	2 251	2 317	-1,4%	-1,6%	-1,7%	2,9%
Acquisition sans amélioration	Effectifs	34 502 (47.0%)	33 922 (44.3%)	37 146 (44.6%)	28 831 (43.9%)	22 917 (46.4%)	-1,7%	9,5%	-22,4%	-20,5%
	Coût moyen d'opération	163 668	168 846	177 929	174 374	176 348	3,2%	5,4%	-2,0%	1,1%
	Montant moyen prêté	130 161	131 465	138 712	134 504	138 221	1,0%	5,5%	-3,0%	2,8%
	Revenu mensuel moyen	2 569	2 481	2 456	2 381	2 385	-3,4%	-1,0%	-3,0%	0,2%
Amélioration	Effectifs	313 (0.4%)	225 (0.3%)	219 (0.3%)	162 (0.2%)	135 (0.3%)	-28,1%	-2,7%	-26,0%	-16,7%
	Coût moyen d'opération	73 395	74 573	80 430	86 857	89 271	1,6%	7,9%	8,0%	2,8%
	Montant moyen prêté	62 252	62 165	67 217	69 918	74 824	-0,1%	8,1%	4,0%	7,0%
	Revenu mensuel moyen	2 906	2 895	3 117	2 763	2 890	-0,4%	7,7%	-11,4%	4,6%
Ancien	Effectifs	45 953 (62.6%)	47 012 (61.3%)	50 907 (61.2%)	40 678 (61.9%)	32 569 (65.9%)	2,3%	8,3%	-20,1%	-19,9%
Ensemble	Effectifs	73 393	76 658	83 201	65 723	49 419	4,4%	8,5%	-21,0%	-24,8%
	Coût moyen d'opération	171 612	179 013	187 815	187 075	189 798	4,3%	4,9%	-0,4%	1,5%
	Montant moyen prêté	143 018	148 566	155 995	153 538	153 241	3,9%	5,0%	-1,6%	-0,2%
	Revenu mensuel moyen	2 616	2 519	2 481	2 454	2 486	-3,7%	-1,5%	-1,1%	1,3%

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 2 : Parts de marché des établissements pour les opérations financées par des PAS par génération

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	Génération du 1er PAS mis en force 2015		Génération du 1er PAS mis en force 2016		Génération du 1er PAS mis en force 2017		Génération du 1er PAS mis en force 2018		Génération du 1er PAS mis en force 2019	
	Effectifs	Montant total prêté (M€)	Effectifs	Montant total prêté (M€)	Effectifs	Montant total prêté (M€)	Effectifs	Montant total prêté (M€)	Effectifs	Montant total prêté (M€)
Banques Populaires (BPCE)	824 (1.1%)	97.7 (0.9%)	815 (1.1%)	97.7 (0.9%)	838 (1.0%)	111.2 (0.9%)	623 (0.9%)	77.2 (0.8%)	635 (1.3%)	87.0 (1.1%)
Caisses d'Epargne (BPCE)	2 037 (2.8%)	342.0 (3.0%)	2 598 (3.4%)	342.0 (3.0%)	2 467 (3.0%)	340.9 (2.6%)	1 674 (2.5%)	226.0 (2.2%)	2 413 (4.9%)	351.3 (4.6%)
Crédit Foncier de France	25 072 (34.2%)	3 801.7 (33.4%)	24 140 (31.5%)	3 801.7 (33.4%)	27 056 (32.5%)	4 400.8 (33.9%)	18 765 (28.6%)	2 946.4 (29.2%)	4 808 (9.7%)	773.6 (10.2%)
Groupe BPCE	27 933 (38.1%)	4 241.4 (37.2%)	27 553 (35.9%)	4 241.4 (37.2%)	30 361 (36.5%)	4 852.9 (37.4%)	21 062 (32.0%)	3 249.6 (32.2%)	7 856 (15.9%)	1 211.8 (16.0%)
Crédit Agricole	19 634 (26.8%)	3 495.2 (30.7%)	22 907 (29.9%)	3 495.2 (30.7%)	24 446 (29.4%)	3 957.2 (30.5%)	21 132 (32.2%)	3 441.9 (34.1%)	18 962 (38.4%)	3 008.1 (39.7%)
LCL	426 (0.6%)	95.0 (0.8%)	797 (1.0%)	95.0 (0.8%)	1 278 (1.5%)	158.1 (1.2%)	1 714 (2.6%)	227.0 (2.2%)	2 108 (4.3%)	299.0 (3.9%)
Groupe Crédit Agricole LCL	20 060 (27.3%)	3 590.2 (31.5%)	23 704 (30.9%)	3 590.2 (31.5%)	25 724 (30.9%)	4 115.4 (31.7%)	22 846 (34.8%)	3 668.9 (36.4%)	21 070 (42.6%)	3 307.1 (43.7%)
Crédit Mutuel	5 846 (8.0%)	813.7 (7.1%)	6 096 (8.0%)	813.7 (7.1%)	7 108 (8.5%)	983.3 (7.6%)	6 459 (9.8%)	894.8 (8.9%)	5 428 (11.0%)	759.8 (10.0%)
CIC	1 800 (2.5%)	265.7 (2.3%)	1 932 (2.5%)	265.7 (2.3%)	2 774 (3.3%)	409.3 (3.2%)	3 198 (4.9%)	474.4 (4.7%)	2 655 (5.4%)	385.2 (5.1%)
Groupe Crédit Mutuel CIC	7 646 (10.4%)	1 079.5 (9.5%)	8 028 (10.5%)	1 079.5 (9.5%)	9 882 (11.9%)	1 392.6 (10.7%)	9 657 (14.7%)	1 369.2 (13.6%)	8 083 (16.4%)	1 145.1 (15.1%)
BNP/PARIBAS	229 (0.3%)	63.4 (0.6%)	503 (0.7%)	63.4 (0.6%)	552 (0.7%)	73.2 (0.6%)	82 (0.1%)	10.3 (0.1%)	114 (0.2%)	11.8 (0.2%)
BNP Paribas Personal Finance	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe BNP	229 (0.3%)	63.4 (0.6%)	503 (0.7%)	63.4 (0.6%)	552 (0.7%)	73.2 (0.6%)	82 (0.1%)	10.3 (0.1%)	114 (0.2%)	11.8 (0.2%)
La Banque Postale	16 752 (22.8%)	2 327.7 (20.4%)	16 201 (21.1%)	2 327.7 (20.4%)	16 131 (19.4%)	2 474.0 (19.1%)	11 634 (17.7%)	1 735.2 (17.2%)	11 918 (24.1%)	1 845.3 (24.4%)
Société Générale	773 (1.1%)	86.7 (0.8%)	669 (0.9%)	86.7 (0.8%)	551 (0.7%)	70.9 (0.5%)	442 (0.7%)	57.9 (0.6%)	378 (0.8%)	51.9 (0.7%)
Crédit Immobilier de France	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Ensemble	73 393	11 388,8	76 658	11 388,8	83 201	12 979,0	65 723	10 091,0	49 419	7 573,0

**Annexe 3 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS
de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Auvergne-Rhône-Alpes	8 661	17,5%	1 290 449 027	17,0%	Ain	1 006	167 176 339
					Allier	72	6 573 199
					Ardèche	436	62 124 118
					Cantal	38	3 650 794
					Drôme	632	92 918 909
					Isère	1 798	299 444 052
					Loire	409	54 174 830
					Haute-Loire	147	17 412 097
					Puy-de-Dôme	234	28 114 853
					Rhône	2 547	465 367 953
					Savoie	448	74 846 028
Haute-Savoie	894	185 822 195					
Bourgogne-Franche-Comté	1 522	3,1%	181 958 276	2,4%	Côte-d'Or	311	42 743 323
					Doubs	158	19 393 897
					Jura	101	12 069 458
					Nièvre	94	8 671 808
					Haute-Saône	87	8 645 650
					Saône-et-Loire	537	64 201 074
					Yonne	179	19 519 341
					Territoire de Belfort	55	6 713 724
Bretagne	2 396	4,8%	303 572 007	4,0%	Côtes-d'Armor	323	36 299 809
					Finistère	662	79 312 097
					Ille-et-Vilaine	874	120 420 561
					Morbihan	537	67 539 540
Centre-Val de Loire	1 485	3,0%	188 447 866	2,5%	Cher	127	12 810 417
					Eure-et-Loir	272	36 617 132
					Indre	91	8 835 421
					Indre-et-Loire	377	51 914 805
					Loir-et-Cher	181	21 262 951
					Loiret	437	57 007 140
Corse	351	0,7%	192 397 625	2,5%	Corse-du-Sud	161	30 748 848
					Haute-Corse	190	31 463 882
Total des prêts	49 419	100%	7 573 031 483			49 419	7 573 031 483

[suite](#)

**Annexe 3 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS
de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Grand Est	3 292	6,7%	457 665 062	6,0%	Ardennes	195	21 373 218
					Aube	136	14 799 486
					Marne	494	67 276 752
					Haute-Marne	67	6 642 917
					Meurthe-et-Moselle	254	29 247 495
					Meuse	72	6 868 343
					Moselle	472	64 313 874
					Bas-Rhin	842	139 767 780
					Haut-Rhin	510	79 673 912
					Vosges	250	27 701 286
Hauts-de-France	3 717	7,5%	501 346 181	6,6%	Aisne	547	61 543 585
					Nord	1 086	145 145 057
					Oise	932	144 738 303
					Pas-de-Calais	656	85 256 270
					Somme	496	64 662 965
Normandie	1 616	3,3%	209 586 098	2,8%	Calvados	436	59 098 744
Nouvelle-Aquitaine	3 766	7,6%	501 551 021	6,6%	Eure	378	51 431 396
					Manche	207	26 005 824
					Orne	87	8 940 512
					Seine-Maritime	508	64 109 621
					Charente	140	16 145 734
					Charente-Maritime	728	95 680 418
					Corrèze	74	7 847 683
					Creuse	46	3 583 720
					Dordogne	184	19 524 729
					Gironde	597	92 507 540
					Landes	424	61 827 948
					Lot-et-Garonne	147	16 279 739
					Pyrénées-Atlantiques	735	111 741 990
Deux-Sèvres	315	33 930 405					
Vienne	262	30 449 738					
Haute-Vienne	114	12 031 376					
Total des prêts	49 419	100%	7 573 031 483			49 419	7 573 031 483

[suite](#)

**Annexe 3 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS
de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Occitanie	5 497	11,1%	790 023 820	10,4%	Ariège	141	16 501 517
					Aude	355	42 002 657
					Aveyron	140	17 715 760
					Gard	672	102 182 996
					Haute-Garonne	1 500	230 999 115
					Gers	135	18 443 527
					Hérault	1 327	205 620 933
					Lot	93	10 984 992
					Lozère	80	10 423 671
					Hautes-Pyrénées	233	27 589 342
					Pyrénées-Orientales	419	56 462 866
					Tarn	208	25 073 384
Tarn-et-Garonne	194	26 023 060					
Pays de la Loire	5 454	11,0%	785 412 477	10,4%	Loire-Atlantique	2 626	418 129 767
					Maine-et-Loire	950	126 232 651
					Mayenne	195	22 040 209
					Sarthe	310	35 801 799
					Vendée	1 373	183 208 052
Provence-Alpes-Côte d'Azur	5 511	11,2%	959 430 225	12,7%	Alpes-de-Haute-Provence	160	22 149 957
					Hautes-Alpes	123	16 855 532
					Alpes-Maritimes	1 211	221 042 560
					Bouches-du-Rhône	1 937	332 185 370
					Var	1 595	289 149 298
Vaucluse	485	78 047 508					
Ile de France	6 151	12,4%	1 174 200 355	15,5%	Paris	160	32 322 575
					Seine et Marne	1 433	274 725 321
					Yvelines	663	124 924 788
					Essonne	815	156 474 939
					Hauts de Seine	364	83 852 675
					Seine Saint Denis	1 004	181 275 727
					Val de Marne	696	133 096 940
					Val d'Oise	1 016	187 527 391
Total des prêts	49 419	100%	7 573 031 483			49 419	7 573 031 483

Caractéristiques des opérations financées par des PAS de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

2019		Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Ensemble
Construction ou acquisition d'un logement neuf	Effectifs	2 280	4 648	3 160	6 762	16 850
	Coût moyen d'opération	261 890	227 319	214 838	199 336	218 407
	Montant moyen prêté	209 666	183 542	175 186	163 536	177 482
	Revenu mensuel moyen	2 839	2 681	2 751	2 619	2 709
Acquisition avec amélioration	Effectifs	579	1 925	1 820	5 193	9 517
	Coût moyen d'opération	228 142	215 294	166 869	153 291	172 964
	Montant moyen prêté	198 142	177 858	143 109	132 332	147 605
	Revenu mensuel moyen	2 920	2 611	2 267	2 193	2 317
Acquisition sans amélioration	Effectifs	3 618	5 946	5 183	8 170	22 917
	Coût moyen d'opération	218 965	197 923	163 078	150 246	176 348
	Montant moyen prêté	175 681	150 867	127 740	119 077	138 221
	Revenu mensuel moyen	2 562	2 502	2 311	2 186	2 385
Amélioration	Effectifs	6	17	20	92	135
	Coût moyen d'opération	131 997	98 512	67 866	89 431	89 271
	Montant moyen prêté	95 391	76 071	57 034	77 120	74 824
	Revenu mensuel moyen	4 839	3 136	2 551	2 799	2 890
Ensemble	Effectifs	6 483	12 536	10 183	20 217	49 419
	Coût moyen d'opération	234 794	211 354	179 632	167 171	189 798
	Montant moyen prêté	189 565	167 025	145 072	137 161	153 241
	Revenu mensuel moyen	2 671	2 568	2 442	2 332	2 486

NB: au sens du zonage A/B/C

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

**Annexe 4 : Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution			
											15/16	16/17	17/18	18/19
Personne seule	18 804	25,6%	20 613	26,9%	23 391	28,1%	18 904	28,8%	15 377	31,1%	9,6%	13,5%	-19,2%	-18,7%
2 personnes	17 291	23,6%	17 947	23,4%	19 516	23,5%	15 707	23,9%	12 035	24,4%	3,8%	8,7%	-19,5%	-23,4%
3 personnes	15 704	21,4%	16 029	20,9%	16 756	20,1%	12 884	19,6%	9 212	18,6%	2,1%	4,5%	-23,1%	-28,5%
4 personnes	13 830	18,8%	14 018	18,3%	15 010	18,0%	11 550	17,6%	8 158	16,5%	1,4%	7,1%	-23,1%	-29,4%
5 personnes	5 802	7,9%	6 037	7,9%	6 432	7,7%	4 918	7,5%	3 448	7,0%	4,1%	6,5%	-23,5%	-29,9%
6 personnes et plus	1 962	2,7%	2 014	2,6%	2 096	2,5%	1 760	2,7%	1 189	2,4%	2,7%	4,1%	-16,0%	-32,4%
Ensemble	73 393	100%	76 658	100%	83 201	100%	65 723	100%	49 419	100%	4,4%	8,5%	-21,0%	-24,8%

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

Taille moyenne	2,68	2,65	2,61	2,59	2,51	-1,2%	-1,3%	-0,9%	-3,1%
----------------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------

[détail tableau suivant](#)

**Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019
Personne seule	Effectifs	18 804	20 613	23 391	18 904	15 377
	Coût moyen d'opération	129 312	135 977	142 828	143 845	145 531
	Montant moyen prêté	100 668	106 405	112 763	112 162	113 123
	Revenu mensuel moyen	1 853	1 847	1 855	1 840	1 872
2 personnes	Effectifs	17 291	17 947	19 516	15 707	12 035
	Coût moyen d'opération	171 625	179 245	188 690	187 524	191 418
	Montant moyen prêté	143 846	148 262	156 426	153 252	155 257
	Revenu mensuel moyen	2 729	2 606	2 579	2 527	2 598
3 personnes	Effectifs	15 704	16 029	16 756	12 884	9 212
	Coût moyen d'opération	184 391	192 544	202 999	202 761	207 855
	Montant moyen prêté	155 736	162 791	170 982	168 924	168 432
	Revenu mensuel moyen	2 824	2 704	2 656	2 628	2 716
4 personnes	Effectifs	13 830	14 018	15 010	11 550	8 158
	Coût moyen d'opération	199 544	210 220	223 003	222 589	231 290
	Montant moyen prêté	169 354	177 635	187 825	185 993	190 403
	Revenu mensuel moyen	3 023	2 855	2 824	2 826	2 985
5 personnes	Effectifs	5 802	6 037	6 432	4 918	3 448
	Coût moyen d'opération	197 620	208 729	217 783	217 067	223 622
	Montant moyen prêté	170 374	178 758	187 977	185 306	185 162
	Revenu mensuel moyen	3 323	3 074	3 014	3 035	3 245
6 personnes et plus	Effectifs	1 962	2 014	2 096	1 760	1 189
	Coût moyen d'opération	201 004	203 793	217 144	216 374	224 119
	Montant moyen prêté	173 267	176 743	188 567	186 103	186 436
	Revenu mensuel moyen	3 398	3 039	3 066	3 052	3 308
Ensemble	Effectifs	73 393	76 658	83 201	65 723	49 419
	Taille moyenne	2,68	2,65	2,61	2,59	2,51
	Coût moyen d'opération	171 612	179 013	187 815	187 075	189 798
	Montant moyen prêté	143 018	148 566	155 995	153 538	153 241
	Revenu mensuel moyen	2 616	2 519	2 481	2 454	2 486

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 5 : CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS par génération du 1er prêt mis en force
(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution			
											15/16	16/17	17/18	18/19
Agriculteurs	483	0,7%	537	0,7%	596	0,7%	577	0,9%	513	1,0%	11,2%	11,0%	-3,2%	-11,1%
Artisans, commerçants	1 926	2,6%	2 277	3,0%	2 685	3,2%	2 545	3,9%	2 265	4,6%	18,2%	17,9%	-5,2%	-11,0%
Cadres	7 680	10,5%	8 718	11,4%	10 515	12,6%	8 007	12,2%	6 385	12,9%	13,5%	20,6%	-23,9%	-20,3%
Prof. Intermédiaires	15 357	20,9%	16 827	22,0%	18 491	22,2%	13 681	20,8%	9 988	20,2%	9,6%	9,9%	-26,0%	-27,0%
Employés	26 712	36,4%	26 299	34,3%	28 813	34,6%	22 773	34,6%	18 012	36,4%	-1,5%	9,6%	-21,0%	-20,9%
Ouvriers	18 117	24,7%	17 915	23,4%	18 500	22,2%	15 061	22,9%	10 272	20,8%	-1,1%	3,3%	-18,6%	-31,8%
Retraités	1 215	1,7%	1 631	2,1%	1 908	2,3%	1 836	2,8%	1 152	2,3%	34,2%	17,0%	-3,8%	-37,3%
Inactifs	1 903	2,6%	2 454	3,2%	1 693	2,0%	1 243	1,9%	832	1,7%	29,0%	-31,0%	-26,6%	-33,1%
Ensemble	73 393	100%	76 658	100%	83 201	100%	65 723	100%	49 419	100%	4,4%	8,5%	-21,0%	-24,8%

[détail par CSP tableau suivant](#)

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS
par génération du 1er prêt mis en force
(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019
Agriculteurs	Effectifs	483	537	596	577	513
	Coût moyen d'opération	160 547	163 461	167 868	167 447	174 254
	Montant moyen prêté	132 543	135 448	141 964	139 588	138 841
	Revenu mensuel moyen	2 652	2 784	2 421	2 006	2 497
Artisans, commerçants	Effectifs	1 926	2 277	2 685	2 545	2 265
	Coût moyen d'opération	182 987	192 434	202 178	205 007	205 467
	Montant moyen prêté	146 015	155 400	165 218	165 551	168 387
	Revenu mensuel moyen	2 539	2 511	2 489	2 359	2 481
Cadres	Effectifs	7 680	8 718	10 515	8 007	6 385
	Coût moyen d'opération	221 983	231 285	240 464	237 873	239 959
	Montant moyen prêté	176 457	183 363	192 501	191 230	191 885
	Revenu mensuel moyen	3 161	3 107	3 061	3 030	2 992
Prof. Intermédiaires	Effectifs	15 357	16 827	18 491	13 681	9 988
	Coût moyen d'opération	177 320	185 718	194 174	195 998	198 357
	Montant moyen prêté	149 069	155 339	162 720	162 493	161 396
	Revenu mensuel moyen	2 718	2 609	2 573	2 587	2 608
Employés	Effectifs	26 712	26 299	28 813	22 773	18 012
	Coût moyen d'opération	166 726	171 430	178 722	178 109	180 705
	Montant moyen prêté	137 429	141 355	148 229	146 172	145 544
	Revenu mensuel moyen	2 501	2 395	2 327	2 289	2 313
Ouvriers	Effectifs	18 117	17 915	18 500	15 061	10 272
	Coût moyen d'opération	155 314	161 589	169 348	168 381	170 823
	Montant moyen prêté	139 286	144 291	150 399	147 082	144 479
	Revenu mensuel moyen	2 476	2 377	2 356	2 361	2 409
Retraités	Effectifs	1 215	1 631	1 908	1 836	1 152
	Coût moyen d'opération	138 867	150 384	153 566	161 017	149 213
	Montant moyen prêté	69 427	73 686	77 063	75 933	71 647
	Revenu mensuel moyen	2 085	2 216	2 157	2 168	2 133
Inactifs	Effectifs	1 903	2 454	1 693	1 243	832
	Coût moyen d'opération	158 439	166 095	171 883	164 441	157 671
	Montant moyen prêté	119 829	133 291	128 420	121 849	114 230
	Revenu mensuel moyen	2 313	2 409	2 202	2 135	2 125
Ensemble	Effectifs	73 393	76 658	83 201	65 723	49 419
	Coût moyen d'opération	171 612	179 013	187 815	187 075	189 798
	Montant moyen prêté	143 018	148 566	155 995	153 538	153 241
	Revenu mensuel moyen	2 616	2 519	2 481	2 454	2 486

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

CSP des emprunteurs : effectifs et principales caractéristiques des opérations financées par des PAS de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

2019		Logement neuf	Acquisi° avec améliora°	Acquisi° sans améliora°	Améliora°	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	175	162	167	9	513
	Coût moyen d'opération	204 425	166 469	152 662	128 403	174 254
	Montant moyen prêté	161 172	133 602	122 386	104 248	138 841
	Revenu mensuel moyen	2 544	1 983	2 645	2 848	2 497
Artisans, commerçants	Effectifs	644	608	1 003	10	2 265
	Coût moyen d'opération	235 116	196 489	193 271	65 645	205 467
	Montant moyen prêté	196 772	165 857	152 735	64 153	168 387
	Revenu mensuel moyen	2 853	2 380	2 330	3 832	2 481
Cadres	Effectifs	2 165	918	3 283	19	6 385
	Coût moyen d'opération	261 362	234 559	228 106	112 073	239 959
	Montant moyen prêté	214 548	196 771	176 189	85 599	191 885
	Revenu mensuel moyen	3 089	2 893	2 949	3 677	2 992
Prof. Intermédiaires	Effectifs	3 662	2 008	4 292	26	9 988
	Coût moyen d'opération	223 287	185 780	183 679	81 954	198 357
	Montant moyen prêté	182 169	157 855	145 875	71 264	161 396
	Revenu mensuel moyen	2 773	2 532	2 502	2 978	2 608
Employés	Effectifs	6 049	3 212	8 715	36	18 012
	Coût moyen d'opération	210 938	163 274	166 467	101 846	180 705
	Montant moyen prêté	169 913	139 436	131 132	84 669	145 544
	Revenu mensuel moyen	2 568	2 185	2 203	2 643	2 313
Ouvriers	Effectifs	3 713	2 277	4 255	27	10 272
	Coût moyen d'opération	201 565	151 313	155 075	70 205	170 823
	Montant moyen prêté	169 097	134 443	128 890	62 055	144 479
	Revenu mensuel moyen	2 677	2 206	2 267	2 401	2 409
Retraités	Effectifs	284	144	720	4	1 152
	Coût moyen d'opération	187 853	119 562	140 357	67 200	149 213
	Montant moyen prêté	82 974	73 801	66 886	46 932	71 647
	Revenu mensuel moyen	2 280	1 815	2 098	3 102	2 133
Inactifs	Effectifs	158	188	482	4	832
	Coût moyen d'opération	203 010	134 441	152 870	37 143	157 671
	Montant moyen prêté	157 045	106 619	103 840	32 739	114 230
	Revenu mensuel moyen	2 442	1 940	2 078	0	2 125
Ensemble	Effectifs	16 850	9 517	22 917	135	49 419
	Coût moyen d'opération	218 407	172 964	176 348	89 271	189 798
	Montant moyen prêté	177 482	147 605	138 221	74 824	153 241
	Revenu mensuel moyen	2 709	2 317	2 385	2 890	2 486

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

n.r. : non renseigné

**Annexe 6 : Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution			
											15/16	16/17	17/18	18/19
Marié ou vivant maritalement	45 125	61,5%	45 620	59,5%	47 868	57,5%	37 103	56,5%	26 414	53,4%	1,1%	4,9%	-22,5%	-28,8%
Seul	28 268	38,5%	31 038	40,5%	35 333	42,5%	28 620	43,5%	23 005	46,6%	9,8%	13,8%	-19,0%	-19,6%
Ensemble	73 393	100%	76 658	100%	83 201	100%	65 723	100%	49 419	100%	4,4%	8,5%	-21,0%	-24,8%

[détail tableau suivant](#)

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

**Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées
par des PAS par génération du 1er prêt mis en force**
(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019	Evolution 15/16	Evolution 16/17	Evolution 17/18	Evolution 18/19
Marié ou vivant maritalement	Effectifs	45 125	45 620	47 868	37 103	26 414	1,1%	4,9%	-22,5%	-28,8%
	Coût moyen d'opération	191 853	201 614	213 553	213 201	220 605	5,1%	5,9%	-0,2%	3,47%
	Montant moyen prêté	165 087	172 322	182 425	180 076	183 065	4,4%	5,9%	-1,3%	1,7%
	Revenu mensuel moyen	3 064	2 912	2 884	2 863	3 018	-4,9%	-1,0%	-0,7%	5,4%
Seul	Effectifs	28 268	31 038	35 333	28 620	23 005	9,8%	13,8%	-19,0%	-19,6%
	Coût moyen d'opération	139 307	145 811	152 977	153 235	154 454	4,7%	4,9%	0,2%	0,80%
	Montant moyen prêté	107 787	113 649	120 190	119 134	118 998	5,4%	5,8%	-0,9%	-0,1%
	Revenu mensuel moyen	2 008	1 976	1 974	1 967	1 996	-1,6%	-0,1%	-0,4%	1,5%
Ensemble	Effectifs	73 393	76 658	83 201	65 723	49 419	4,4%	8,5%	-21,0%	-24,8%
	Coût moyen d'opération	171 612	179 013	187 815	187 075	189 798	4,3%	4,9%	-0,4%	1,5%
	Montant moyen prêté	143 018	148 566	155 995	153 538	153 241	3,9%	5,0%	-1,6%	-0,2%
	Revenu mensuel moyen	2 616	2 519	2 481	2 454	2 486	-3,7%	-1,5%	-1,1%	1,3%

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Situation familiale des emprunteurs : effectifs et principales caractéristiques des opérations financées par des PAS de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2019				Ensemble
		Logement neuf	Acquisition avec amélioration	Acquisition sans amélioration	Amélioration	
Marié ou vivant maritalement	Effectifs	10 192	5 308	10 833	81	26 414
	Coût moyen d'opération	242 608	202 321	209 823	92 650	220 605
	Montant moyen prêté	203 380	174 959	168 712	77 483	183 065
	Revenu mensuel moyen	3 147	2 794	2 960	3 529	3 018
Seul	Effectifs	6 658	4 209	12 084	54	23 005
	Coût moyen d'opération	181 396	135 969	146 361	84 204	154 454
	Montant moyen prêté	137 836	113 109	110 886	70 836	118 998
	Revenu mensuel moyen	2 118	1 816	1 972	1 920	1 996
Ensemble	Effectifs	16 850	9 517	22 917	135	49 419
	Coût moyen d'opération	218 407	172 964	176 348	89 271	189 798
	Montant moyen prêté	177 482	147 605	138 221	74 824	153 241
	Revenu mensuel moyen	2 709	2 317	2 385	2 890	2 486

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 7 : Caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019	Evolution			
							15/16	16/17	17/18	18/19
Neuf	Effectifs	3 683 (7.6%)	3 867 (8.3%)	4 782 (9.4%)	4 129 (10.0%)	3 977 (11.7%)	5,0%	23,7%	-13,7%	-3,7%
Construction ou acquisition d'un logement	Coût moyen d'opération	202 611	216 945	226 441	226 045	229 727	7,1%	4,4%	-0,2%	1,6%
	Montant moyen prêté	147 590	154 487	162 467	160 134	159 284	4,7%	5,2%	-1,4%	-0,5%
	Revenu mensuel moyen	2 837	2 872	2 787	2 765	2 677	1,2%	-3,0%	-0,8%	-3,2%
Acquisition avec amélioration	Effectifs	10 738 (22.1%)	9 699 (20.7%)	9 937 (19.4%)	8 990 (21.8%)	7 508 (22.1%)	-9,7%	2,5%	-9,5%	-16,5%
	Coût moyen d'opération	146 785	157 110	167 251	169 494	179 459	7,0%	6,5%	1,3%	5,9%
	Montant moyen prêté	128 155	133 741	143 067	144 525	151 429	4,4%	7,0%	1,0%	4,8%
	Revenu mensuel moyen	2 365	2 346	2 315	2 289	2 353	-0,8%	-1,4%	-1,1%	2,8%
Acquisition sans amélioration	Effectifs	33 762 (69.6%)	32 979 (70.5%)	36 205 (70.8%)	27 979 (67.8%)	22 310 (65.8%)	-2,3%	9,8%	-22,7%	-20,3%
	Coût moyen d'opération	164 394	169 838	178 832	175 268	177 568	3,3%	5,3%	-2,0%	1,3%
	Montant moyen prêté	130 653	132 017	139 275	135 112	139 091	1,0%	5,5%	-3,0%	2,9%
	Revenu mensuel moyen	2 571	2 487	2 461	2 383	2 387	-3,3%	-1,0%	-3,2%	0,1%
Amélioration	Effectifs	310 (0.6%)	222 (0.5%)	216 (0.4%)	160 (0.4%)	135 (0.4%)	-28,4%	-2,7%	-25,9%	-15,6%
	Coût moyen d'opération	73 359	74 370	80 500	86 282	89 271	1,4%	8,2%	7,2%	3,5%
	Montant moyen prêté	62 114	61 800	66 994	69 415	74 824	-0,5%	8,4%	3,6%	7,8%
	Revenu mensuel moyen	2 906	2 904	3 124	2 774	2 890	0,0%	7,6%	-11,2%	4,2%
Ancien	Effectifs	44 810 (92.4%)	42 900 (91.7%)	46 358 (90.6%)	37 129 (90.0%)	29 953 (88.3%)	-4,3%	8,1%	-19,9%	-19,3%
Ensemble	Effectifs	48 493	46 767	51 140	41 258	33 930	-3,6%	9,4%	-19,3%	-17,8%
	Coût moyen d'opération	162 815	170 641	180 617	178 740	183 746	4,8%	5,8%	-1,0%	2,8%
	Montant moyen prêté	130 948	133 899	141 875	139 412	143 933	2,3%	6,0%	-1,7%	3,2%
	Revenu mensuel moyen	2 572	2 500	2 472	2 407	2 420	-2,8%	-1,1%	-2,6%	0,6%

(*)Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 8 : Parts de marché des établissements pour les opérations financées par des PAS seuls par génération

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	Génération du 1er PAS mis en force 2015		Génération du 1er PAS mis en force 2016		Génération du 1er PAS mis en force 2017		Génération du 1er PAS mis en force 2018		Génération du 1er PAS mis en force 2019	
	Effectifs	Montant total prêté (M€)	Effectifs	Montant total prêté (M€)	Effectifs	Montant total prêté (M€)	Effectifs	Montant total prêté (M€)	Effectifs	Montant total prêté (M€)
Banques Populaires (BPCE)	663 (1.4%)	63.9 (1.0%)	592 (1.3%)	63.9 (1.0%)	615 (1.2%)	75.7 (1.0%)	474 (1.1%)	54.0 (0.9%)	428 (1.3%)	51.6 (1.1%)
Caisses d'Epargne (BPCE)	1 193 (2.5%)	152.4 (2.4%)	1 334 (2.9%)	152.4 (2.4%)	1 257 (2.5%)	151.5 (2.1%)	932 (2.3%)	112.3 (2.0%)	1 670 (4.9%)	231.2 (4.7%)
Crédit Foncier de France	13 925 (28.7%)	1 796.4 (28.7%)	13 028 (27.9%)	1 796.4 (28.7%)	15 335 (30.0%)	2 232.0 (30.8%)	10 450 (25.3%)	1 439.4 (25.0%)	2 446 (7.2%)	335.4 (6.9%)
Groupe BPCE	15 781 (32.5%)	2 012.7 (32.1%)	14 954 (32.0%)	2 012.7 (32.1%)	17 207 (33.6%)	2 459.3 (33.9%)	11 856 (28.7%)	1 605.8 (27.9%)	4 544 (13.4%)	618.1 (12.7%)
Crédit Agricole	12 902 (26.6%)	1 843.8 (29.4%)	13 260 (28.4%)	1 843.8 (29.4%)	13 778 (26.9%)	2 030.4 (28.0%)	12 473 (30.2%)	1 861.3 (32.4%)	12 181 (35.9%)	1 843.9 (37.8%)
LCL	390 (0.8%)	95.0 (1.5%)	797 (1.7%)	95.0 (1.5%)	1 278 (2.5%)	158.1 (2.2%)	1 714 (4.2%)	227.0 (3.9%)	2 108 (6.2%)	299.0 (6.1%)
Groupe Crédit Agricole LCL	13 292 (27.4%)	1 938.8 (31.0%)	14 057 (30.1%)	1 938.8 (31.0%)	15 056 (29.4%)	2 188.5 (30.2%)	14 187 (34.4%)	2 088.2 (36.3%)	14 289 (42.1%)	2 142.9 (43.9%)
Crédit Mutuel	4 002 (8.3%)	422.1 (6.7%)	3 544 (7.6%)	422.1 (6.7%)	4 168 (8.2%)	515.2 (7.1%)	4 049 (9.8%)	514.2 (8.9%)	3 560 (10.5%)	467.1 (9.6%)
CIC	1 353 (2.8%)	155.7 (2.5%)	1 250 (2.7%)	155.7 (2.5%)	1 917 (3.7%)	261.8 (3.6%)	2 316 (5.6%)	324.7 (5.6%)	2 048 (6.0%)	286.0 (5.9%)
Groupe Crédit Mutuel CIC	5 355 (11.0%)	577.7 (9.2%)	4 794 (10.3%)	577.7 (9.2%)	6 085 (11.9%)	777.0 (10.7%)	6 365 (15.4%)	838.9 (14.6%)	5 608 (16.5%)	753.1 (15.4%)
BNP/PARIBAS	229 (0.5%)	63.4 (1.0%)	503 (1.1%)	63.4 (1.0%)	552 (1.1%)	73.2 (1.0%)	82 (0.2%)	10.3 (0.2%)	114 (0.3%)	11.8 (0.2%)
BNP Paribas Personal Finance	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe BNP	229 (0.5%)	63.4 (1.0%)	503 (1.1%)	63.4 (1.0%)	552 (1.1%)	73.2 (1.0%)	82 (0.2%)	10.3 (0.2%)	114 (0.3%)	11.8 (0.2%)
La Banque Postale	13 222 (27.3%)	1 613.1 (25.8%)	11 974 (25.6%)	1 613.1 (25.8%)	11 816 (23.1%)	1 707.1 (23.5%)	8 422 (20.4%)	1 168.0 (20.3%)	9 084 (26.8%)	1 321.3 (27.1%)
Société Générale	614 (1.3%)	56.4 (0.9%)	485 (1.0%)	56.4 (0.9%)	424 (0.8%)	50.3 (0.7%)	346 (0.8%)	40.7 (0.7%)	291 (0.9%)	36.4 (0.7%)
Crédit Immobilier de France	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Ensemble	48 493	6 262,1	46 767	6 262,1	51 140	7 255,5	41 258	5 751,9	33 930	4 883,6

**Annexe 9 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS seuls
de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Auvergne-Rhône-Alpes	5 620	16,6%	891 034 913	18,2%	Ain	628	98 916 566
					Allier	54	4 718 212
					Ardèche	285	37 240 994
					Cantal	21	1 710 863
					Drôme	434	59 537 935
					Isère	1 191	187 436 910
					Loire	296	37 171 666
					Haute-Loire	105	11 493 509
					Puy-de-Dôme	172	17 794 868
					Rhône	1 640	291 891 570
					Savoie	289	45 492 724
Haute-Savoie	505	97 629 097					
Bourgogne-Franche-Comté	1 121	3,3%	122 432 617	2,5%	Côte-d'Or	232	29 604 273
					Doubs	110	12 094 810
					Jura	77	8 628 279
					Nièvre	74	6 461 737
					Haute-Saône	65	5 647 706
					Saône-et-Loire	363	38 565 863
					Yonne	158	16 515 824
					Territoire de Belfort	42	4 914 125
Bretagne	1 509	4,4%	182 239 596	3,7%	Côtes-d'Armor	220	23 200 201
					Finistère	455	52 289 933
					Ille-et-Vilaine	492	66 256 831
					Morbihan	342	40 492 631
Centre-Val de Loire	1 042	3,1%	122 319 462	2,5%	Cher	96	9 241 753
					Eure-et-Loir	199	24 506 266
					Indre	61	5 477 503
					Indre-et-Loire	243	30 599 976
					Loir-et-Cher	136	15 202 567
					Loiret	307	37 291 397
Corse	180	0,5%	28 543 653	0,6%	Corse-du-Sud	94	16 081 922
					Haute-Corse	86	12 461 731
Total des prêts	33 930	100%	4 883 632 602			33 930	4 883 632 602

[suite](#)

**Annexe 9 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS seuls
de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Grand Est	2 331	6,9%	295 227 681	6,0%	Ardennes	157	16 362 022
					Aube	111	11 454 638
					Marne	364	45 960 904
					Haute-Marne	48	4 585 488
					Meurthe-et-Moselle	209	22 900 301
					Meuse	55	4 964 931
					Moselle	313	38 831 937
					Bas-Rhin	519	78 289 374
					Haut-Rhin	371	53 198 260
					Vosges	184	18 679 826
Hauts-de-France	2 703	8,0%	344 024 597	7,0%	Aisne	418	44 659 322
Hauts-de-France	2 703	8,0%	344 024 597	7,0%	Nord	868	111 645 642
					Oise	667	97 979 808
					Pas-de-Calais	438	53 572 417
					Somme	312	36 167 409
Normandie	1 097	3,2%	131 542 892	2,7%	Calvados	291	36 517 978
					Eure	261	32 948 323
					Manche	123	14 094 966
					Orne	64	6 194 813
					Seine-Maritime	358	41 786 811
Nouvelle-Aquitaine	2 555	7,5%	318 528 540	6,5%	Charente	109	12 148 352
					Charente-Maritime	510	64 873 685
					Corrèze	53	5 414 901
					Creuse	30	1 861 992
					Dordogne	134	13 288 186
					Gironde	379	53 200 291
					Landes	279	38 514 137
					Lot-et-Garonne	108	11 294 500
					Pyrénées-Atlantiques	464	66 071 522
					Deux-Sèvres	222	23 454 611
					Vienne	186	20 447 304
					Haute-Vienne	81	7 959 059
Total des prêts	33 930	100%	4 883 632 602			33 930	4 883 632 602

[suite](#)

**Annexe 9 : Répartition géographique des opérations financées par des PAS seuls
de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Région	Effectifs	%	Mtts prêts	%	Département	Effectifs	Mtts prêts
Occitanie	3 584	10,6%	474 292 275	9,7%	Ariège	103	11 036 225
					Aude	283	31 289 889
					Aveyron	87	9 717 745
					Gard	447	63 705 258
					Haute-Garonne	817	118 369 976
					Gers	92	11 267 629
					Hérault	893	127 121 841
					Lot	56	6 039 775
					Lozère	45	4 761 430
					Hautes-Pyrénées	168	18 618 873
					Pyrénées-Orientales	325	41 237 686
					Tarn	144	15 939 138
Tarn-et-Garonne	124	15 186 810					
Pays de la Loire	3 639	10,7%	515 669 860	10,6%	Loire-Atlantique	1 811	289 533 396
					Maine-et-Loire	609	78 024 243
					Mayenne	119	12 564 008
					Sarthe	237	25 880 695
					Vendée	863	109 667 518
Provence-Alpes-Côte d'Azur	4 319	12,7%	713 483 300	14,6%	Alpes-de-Haute-Provence	118	15 658 387
					Hautes-Alpes	91	11 962 182
					Alpes-Maritimes	1 024	179 868 263
					Bouches-du-Rhône	1 491	243 147 762
					Var	1 258	213 687 365
					Vaucluse	337	49 159 341
Ile de France	4 230	12,5%	744 293 216	15,2%	Paris	159	32 122 575
					Seine et Marne	869	150 019 011
					Yvelines	443	77 588 537
					Essonne	584	102 026 387
					Hauts de Seine	220	44 950 956
					Seine Saint Denis	676	112 945 163
					Val de Marne	477	85 044 680
					Val d'Oise	802	139 595 907
Total des prêts	33 930	100%	4 883 632 602			33 930	4 883 632 602

Caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

2019		Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Ensemble
Construction ou acquisition d'un logement neuf	Effectifs	635	854	808	1 680	3 977
	Coût moyen d'opération	256 511	255 037	223 962	209 571	229 727
	Montant moyen prêté	158 155	171 646	158 843	153 638	159 284
	Revenu mensuel moyen	2 662	2 660	2 775	2 645	2 677
Acquisition avec amélioration	Effectifs	572	1 863	1 488	3 585	7 508
	Coût moyen d'opération	228 449	217 146	170 143	155 969	179 459
	Montant moyen prêté	198 239	179 000	144 405	132 548	151 429
	Revenu mensuel moyen	2 922	2 630	2 280	2 192	2 353
Acquisition sans amélioration	Effectifs	3 540	5 745	4 981	8 044	22 310
	Coût moyen d'opération	219 903	199 964	164 667	150 988	177 568
	Montant moyen prêté	176 442	152 341	128 755	119 593	139 091
	Revenu mensuel moyen	2 557	2 509	2 310	2 190	2 387
Amélioration	Effectifs	6	17	20	92	135
	Coût moyen d'opération	131 997	98 512	67 866	89 431	89 271
	Montant moyen prêté	95 391	76 071	57 034	77 120	74 824
	Revenu mensuel moyen	4 839	3 136	2 551	2 799	2 890
Ensemble	Effectifs	4 753	8 479	7 297	13 401	33 930
	Coût moyen d'opération	225 709	209 074	172 085	159 242	183 746
	Montant moyen prêté	176 520	159 990	135 081	127 035	143 933
	Revenu mensuel moyen	2 588	2 537	2 357	2 247	2 420

NB: au sens du zonage A/B/C

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 10 : Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls par génération du 1er prêt mis en force
 (déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution			
											15/16	16/17	17/18	18/19
Personne seule	13 712	28,3%	13 693	29,3%	15 483	30,3%	12 593	30,5%	10 861	32,0%	-0,1%	13,1%	-18,7%	-13,8%
2 personnes	11 467	23,6%	11 023	23,6%	11 839	23,2%	9 628	23,3%	8 036	23,7%	-3,9%	7,4%	-18,7%	-16,5%
3 personnes	9 827	20,3%	9 322	19,9%	9 876	19,3%	7 794	18,9%	6 249	18,4%	-5,1%	5,9%	-21,1%	-19,8%
4 personnes	8 576	17,7%	8 047	17,2%	8 948	17,5%	7 115	17,2%	5 579	16,4%	-6,2%	11,2%	-20,5%	-21,6%
5 personnes	3 639	7,5%	3 473	7,4%	3 711	7,3%	2 994	7,3%	2 375	7,0%	-4,6%	6,9%	-19,3%	-20,7%
6 personnes et plus	1 272	2,6%	1 209	2,6%	1 283	2,5%	1 134	2,7%	830	2,4%	-5,0%	6,1%	-11,6%	-26,8%
Ensemble	48 493	100%	46 767	100%	51 140	100%	41 258	100%	33 930	100%	-3,6%	9,4%	-19,3%	-17,8%

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

Taille moyenne	2,60	2,58	2,56	2,56	2,50	-1,0%	-0,7%	-0,1%	-2,2%
-----------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------	-------	-------	-------

[détail tableau suivant](#)

**Taille des ménages : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019
Personne seule	Effectifs	13 712	13 693	15 483	12 593	10 861
	Coût moyen d'opération	121 719	128 470	135 340	135 425	138 343
	Montant moyen prêté	93 567	96 828	102 793	101 617	105 483
	Revenu mensuel moyen	1 841	1 847	1 850	1 820	1 842
2 personnes	Effectifs	11 467	11 023	11 839	9 628	8 036
	Coût moyen d'opération	161 781	169 661	178 997	177 326	182 539
	Montant moyen prêté	131 708	132 861	139 792	136 426	142 801
	Revenu mensuel moyen	2 705	2 587	2 565	2 489	2 533
3 personnes	Effectifs	9 827	9 322	9 876	7 794	6 249
	Coût moyen d'opération	177 428	185 356	197 742	195 643	202 939
	Montant moyen prêté	144 086	148 212	157 243	154 868	158 897
	Revenu mensuel moyen	2 834	2 715	2 664	2 591	2 648
4 personnes	Effectifs	8 576	8 047	8 948	7 115	5 579
	Coût moyen d'opération	196 666	208 892	223 844	221 125	231 000
	Montant moyen prêté	159 538	165 530	177 259	175 171	184 432
	Revenu mensuel moyen	3 166	2 959	2 926	2 853	2 965
5 personnes	Effectifs	3 639	3 473	3 711	2 994	2 375
	Coût moyen d'opération	191 515	203 547	214 681	209 358	221 306
	Montant moyen prêté	157 438	162 933	174 447	170 010	177 037
	Revenu mensuel moyen	3 661	3 338	3 194	3 076	3 238
6 personnes et plus	Effectifs	1 272	1 209	1 283	1 134	830
	Coût moyen d'opération	192 225	195 231	211 409	209 742	221 075
	Montant moyen prêté	157 021	158 924	173 444	173 115	178 408
	Revenu mensuel moyen	3 775	3 240	3 174	3 077	3 287
Ensemble	Effectifs	48 493	46 767	51 140	41 258	33 930
	Taille moyenne	2,60	2,58	2,56	2,56	2,50
	Coût moyen d'opération	162 815	170 641	180 617	178 740	183 746
	Montant moyen prêté	130 948	133 899	141 875	139 412	143 933
	Revenu mensuel moyen	2 572	2 500	2 472	2 407	2 420

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

**Annexe 11 : CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution			
											15/16	16/17	17/18	18/19
Agriculteurs	299	0,6%	283	0,6%	306	0,6%	333	0,8%	316	0,9%	-5,4%	8,1%	8,8%	-5,1%
Artisans, commerçants	1 439	3,0%	1 529	3,3%	1 785	3,5%	1 777	4,3%	1 649	4,9%	6,3%	16,7%	-0,4%	-7,2%
Cadres	5 516	11,4%	5 814	12,4%	7 140	14,0%	5 224	12,7%	4 482	13,2%	5,4%	22,8%	-26,8%	-14,2%
Prof. Intermédiaires	9 736	20,1%	9 963	21,3%	11 211	21,9%	8 313	20,1%	6 626	19,5%	2,3%	12,5%	-25,8%	-20,3%
Employés	17 906	36,9%	16 365	35,0%	17 795	34,8%	14 353	34,8%	12 550	37,0%	-8,6%	8,7%	-19,3%	-12,6%
Ouvriers	11 148	23,0%	9 959	21,3%	10 091	19,7%	8 732	21,2%	6 589	19,4%	-10,7%	1,3%	-13,5%	-24,5%
Retraités	1 066	2,2%	1 422	3,0%	1 688	3,3%	1 639	4,0%	1 051	3,1%	33,4%	18,7%	-2,9%	-35,9%
Inactifs	1 383	2,9%	1 432	3,1%	1 124	2,2%	887	2,1%	667	2,0%	3,5%	-21,5%	-21,1%	-24,8%
Ensemble	48 493	100%	46 767	100%	51 140	100%	41 258	100%	33 930	100%	-3,6%	9,4%	-19,3%	-17,8%

[détail par CSP tableau suivant](#)

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

**CSP des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019
Agriculteurs	Effectifs	299	283	306	333	316
	Coût moyen d'opération	151 597	149 823	150 934	157 731	165 271
	Montant moyen prêté	121 698	120 168	121 766	127 504	127 253
	Revenu mensuel moyen	2 849	2 756	2 455	1 895	2 668
Artisans, commerçants	Effectifs	1 439	1 529	1 785	1 777	1 649
	Coût moyen d'opération	176 392	188 337	197 663	202 353	203 006
	Montant moyen prêté	136 973	145 073	154 416	157 097	162 172
	Revenu mensuel moyen	2 403	2 538	2 480	2 313	2 374
Cadres	Effectifs	5 516	5 814	7 140	5 224	4 482
	Coût moyen d'opération	219 316	229 161	236 822	231 635	235 681
	Montant moyen prêté	169 659	174 261	182 089	179 489	182 812
	Revenu mensuel moyen	3 163	3 135	3 076	3 040	2 974
Prof. Intermédiaires	Effectifs	9 736	9 963	11 211	8 313	6 626
	Coût moyen d'opération	168 953	177 538	187 479	188 837	192 621
	Montant moyen prêté	137 643	141 310	149 559	149 805	152 769
	Revenu mensuel moyen	2 676	2 587	2 554	2 551	2 547
Employés	Effectifs	17 906	16 365	17 795	14 353	12 550
	Coût moyen d'opération	157 301	162 243	169 867	168 922	173 968
	Montant moyen prêté	125 491	126 904	133 708	132 012	136 460
	Revenu mensuel moyen	2 446	2 358	2 298	2 234	2 245
Ouvriers	Effectifs	11 148	9 959	10 091	8 732	6 589
	Coût moyen d'opération	140 948	147 085	156 878	155 524	163 169
	Montant moyen prêté	123 157	125 749	132 661	130 387	134 867
	Revenu mensuel moyen	2 305	2 304	2 318	2 275	2 314
Retraités	Effectifs	1 066	1 422	1 688	1 639	1 051
	Coût moyen d'opération	136 142	149 581	152 068	160 281	148 247
	Montant moyen prêté	65 925	68 783	71 777	71 327	68 917
	Revenu mensuel moyen	2 064	2 221	2 158	2 160	2 127
Inactifs	Effectifs	1 383	1 432	1 124	887	667
	Coût moyen d'opération	151 108	151 589	163 951	156 041	152 188
	Montant moyen prêté	108 715	110 531	112 628	109 417	106 060
	Revenu mensuel moyen	2 366	2 224	2 212	2 125	2 077
Ensemble	Effectifs	48 493	46 767	51 140	41 258	33 930
	Coût moyen d'opération	162 815	170 641	180 617	178 740	183 746
	Montant moyen prêté	130 948	133 899	141 875	139 412	143 933
	Revenu mensuel moyen	2 572	2 500	2 472	2 407	2 420

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite
(% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère
facultatif de cette variable dans la base FGAS.

CSP des emprunteurs : effectifs et principales caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

2019		Logement neuf	Acquisi° avec améliora°	Acquisi° sans améliora°	Améliora°	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	43	98	166	9	316
	Coût moyen d'opération	213 560	168 391	152 919	128 403	165 271
	Montant moyen prêté	139 673	131 840	122 576	104 248	127 253
	Revenu mensuel moyen	2 850	2 185	2 722	2 848	2 668
Artisans, commerçants	Effectifs	197	457	985	10	1 649
	Coût moyen d'opération	242 911	207 496	194 360	65 645	203 006
	Montant moyen prêté	188 572	171 806	153 417	64 153	162 172
	Revenu mensuel moyen	2 642	2 368	2 318	3 832	2 374
Cadres	Effectifs	463	774	3 226	19	4 482
	Coût moyen d'opération	276 252	242 355	228 995	112 073	235 681
	Montant moyen prêté	195 733	202 217	176 874	85 599	182 812
	Revenu mensuel moyen	3 115	2 976	2 951	3 677	2 974
Prof. Intermédiaires	Effectifs	789	1 637	4 174	26	6 626
	Coût moyen d'opération	240 711	191 039	184 851	81 954	192 621
	Montant moyen prêté	170 899	160 770	146 712	71 264	152 769
	Revenu mensuel moyen	2 763	2 566	2 505	2 978	2 547
Employés	Effectifs	1 426	2 617	8 471	36	12 550
	Coût moyen d'opération	222 349	168 778	167 732	101 846	173 968
	Montant moyen prêté	152 800	142 608	132 031	84 669	136 460
	Revenu mensuel moyen	2 533	2 222	2 205	2 643	2 245
Ouvriers	Effectifs	807	1 643	4 112	27	6 589
	Coût moyen d'opération	214 220	157 124	156 176	70 205	163 169
	Montant moyen prêté	155 318	138 433	129 906	62 055	134 867
	Revenu mensuel moyen	2 745	2 234	2 265	2 401	2 314
Retraités	Effectifs	209	138	700	4	1 051
	Coût moyen d'opération	192 508	119 227	141 217	67 200	148 247
	Montant moyen prêté	74 494	72 914	66 589	46 932	68 917
	Revenu mensuel moyen	2 283	1 806	2 100	3 102	2 127
Inactifs	Effectifs	43	144	476	4	667
	Coût moyen d'opération	202 311	136 181	153 470	37 143	152 188
	Montant moyen prêté	140 704	104 734	103 948	32 739	106 060
	Revenu mensuel moyen	2 410	2 004	2 072		2 077
Ensemble	Effectifs	3 977	7 508	22 310	135	33 930
	Coût moyen d'opération	229 727	179 459	177 568	89 271	183 746
	Montant moyen prêté	159 284	151 429	139 091	74 824	143 933
	Revenu mensuel moyen	2 677	2 353	2 387	2 890	2 420

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

(**) Ceci est décliné pour les éco-prêts garantis dans l'annexe 17

**Annexe 12 : Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées par des PAS seuls
par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution			
											15/16	16/17	17/18	18/19
Marié ou vivant maritalement	27 917	57,6%	26 024	55,6%	27 563	53,9%	22 004	53,3%	17 376	51,2%	-6,8%	5,9%	-20,2%	-21,0%
Seul	20 576	42,4%	20 743	44,4%	23 577	46,1%	19 254	46,7%	16 554	48,8%	0,8%	13,7%	-18,3%	-14,0%
Ensemble	48 493	100%	46 767	100%	51 140	100%	41 258	100%	33 930	100%	-3,6%	9,4%	-19,3%	-17,8%

[détail tableau suivant](#)

en gras les évolutions supérieures à la moyenne

**Situation familiale des emprunteurs : évolution des effectifs et des opérations financées
par des PAS seuls par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019	Evolution 15/16	Evolution 16/17	Evolution 17/18	Evolution 18/19
Marié ou vivant maritalement	Effectifs	27 917	26 024	27 563	22 004	17 376	-6,8%	5,9%	-20,2%	-21,0%
	Coût moyen d'opération	185 689	196 319	210 111	207 955	217 296	5,7%	7,0%	-1,0%	4,5%
	Montant moyen prêté	153 707	158 196	169 340	166 618	174 502	2,9%	7,0%	-1,6%	4,7%
	Revenu mensuel moyen	3 173	3 001	2 957	2 871	2 991	-5,4%	-1,5%	-2,9%	4,2%
Seul	Effectifs	20 576	20 743	23 577	19 254	16 554	0,8%	13,7%	-18,3%	-14,0%
	Coût moyen d'opération	131 790	138 455	146 184	145 392	148 563	5,1%	5,6%	-0,5%	2,2%
	Montant moyen prêté	100 070	103 416	109 766	108 320	111 846	3,3%	6,1%	-1,3%	3,3%
	Revenu mensuel moyen	2 002	1 984	1 979	1 950	1 967	-0,9%	-0,2%	-1,5%	0,9%
Ensemble	Effectifs	48 493	46 767	51 140	41 258	33 930	-3,6%	9,4%	-19,3%	-17,8%
	Coût moyen d'opération	162 815	170 641	180 617	178 740	183 746	4,8%	5,8%	-1,0%	2,8%
	Montant moyen prêté	130 948	133 899	141 875	139 412	143 933	2,3%	6,0%	-1,7%	3,2%
	Revenu mensuel moyen	2 572	2 500	2 472	2 407	2 420	-2,8%	-1,1%	-2,6%	0,6%

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Situation familiale des emprunteurs : effectifs et principales caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls de la génération 2016 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2019				Ensemble
		Logement neuf	Acquisition avec amélioration	Acquisition sans amélioration	Amélioration	
Marié ou vivant maritalement	Effectifs	2 529	4 228	10 538	81	17 376
	Coût moyen d'opération	255 889	210 380	211 773	92 650	217 296
	Montant moyen prêté	185 555	180 484	170 194	77 483	174 502
	Revenu mensuel moyen	3 213	2 847	2 967	3 529	2 991
Seul	Effectifs	1 448	3 280	11 772	54	16 554
	Coût moyen d'opération	184 106	139 638	146 973	84 204	148 563
	Montant moyen prêté	113 400	113 977	111 249	70 836	111 846
	Revenu mensuel moyen	2 060	1 830	1 971	1 920	1 967
Ensemble	Effectifs	3 977	7 508	22 310	135	33 930
	Coût moyen d'opération	229 727	179 459	177 568	89 271	183 746
	Montant moyen prêté	159 284	151 429	139 091	74 824	143 933
	Revenu mensuel moyen	2 677	2 353	2 387	2 890	2 420

(*)Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

**Annexe 13 : Répartition des opérations financées par des PAS seuls dans les DOM
par département et par génération du 1er prêt mis en force**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020)

	2015		2016		2017		2018		2019	
Guadeloupe	23	6,0%	23	6,2%	27	6,4%	34	7,5%	52	10,2%
Martinique	79	20,6%	76	20,4%	112	26,7%	93	20,6%	107	21,1%
Guyane	42	11,0%	50	13,4%	21	5,0%	70	15,5%	75	14,8%
Réunion	239	62,4%	224	60,1%	260	61,9%	251	55,7%	274	53,9%
Mayotte	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%	3	0,7%	0	0,0%
Ensemble	383	100%	373	100%	420	100%	451	100%	508	100%

Répartition par type d'opération et par génération

	2015		2016		2017		2018		2019	
Construction ou acquisition d'un logement neuf	74	19,3%	72	19,3%	105	25,0%	120	26,6%	155	30,5%
Acquisition avec amélioration	43	11,2%	30	8,0%	39	9,3%	55	12,2%	77	15,2%
Acquisition sans amélioration	263	68,7%	268	71,8%	275	65,5%	276	61,2%	276	54,3%
Amélioration	3	0,8%	3	0,8%	1	0,2%	0	0,0%	0	0,0%
Ensemble	383	100%	373	100%	420	100%	451	100%	508	100%

Caractéristiques des opérations financées par des PAS seuls dans les DOM par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020)

		2015	2016	2017	2018	2019
Construction ou acquisition d'un logement neuf	Effectif	74	72	105	120	155
	Coût moyen d'opération	175 227	179 958	187 694	191 564	206 643
	Montant moyen prêté	132 285	128 253	131 077	128 765	128 346
	Revenu moyen	2 903	2 788	2 724	2 661	2 788
Acquisition avec amélioration	Effectif	43	30	39	55	77
	Coût moyen d'opération	151 741	145 850	168 855	167 562	173 129
	Montant moyen prêté	136 262	137 182	150 244	149 275	158 813
	Revenu moyen	2 657	2 675	2 829	2 874	2 733
Acquisition sans amélioration	Effectif	263	268	275	276	276
	Coût moyen d'opération	153 196	164 291	170 549	177 690	167 578
	Montant moyen prêté	126 669	134 894	142 377	148 332	144 786
	Revenu moyen	2 475	2 718	2 726	2 800	2 671
Amélioration	Effectif	3	3	1	0	0
	Coût moyen d'opération	n.s.	n.s.	n.s.	-	-
	Montant moyen prêté	n.s.	n.s.	n.s.	-	-
	Revenu moyen	n.s.	n.s.	n.s.	-	-
Ensemble	Effectif	383	373	420	451	508
	Coût moyen d'opération	157 033	165 182	174 383	180 146	180 339
	Montant moyen prêté	128 672	133 306	140 052	143 241	141 896
	Revenu moyen	2 586	2 728	2 738	2 763	2 725

n.s. : non significatif

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Caractéristiques des bénéficiaires des opérations financées par des PAS seuls dans les DOM par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020)

Taille du ménage

	2015		2016		2017		2018		2019	
Personne seule	115	30,0%	102	27,3%	122	29,0%	110	24,4%	140	27,6%
2 personnes	93	24,3%	90	24,1%	100	23,8%	104	23,1%	124	24,4%
3 personnes	80	20,9%	71	19,0%	88	21,0%	109	24,2%	100	19,7%
4 personnes	77	20,1%	86	23,1%	84	20,0%	86	19,1%	102	20,1%
5 personnes	16	4,2%	18	4,8%	19	4,5%	35	7,8%	30	5,9%
6 personnes et plus	2	0,5%	6	1,6%	7	1,7%	7	1,6%	12	2,4%
Ensemble	383	100%	373	100%	420	100%	451	100%	508	100%
Taille moyenne	2,46		2,59		2,52		2,67		2,59	

Situation familiale des emprunteurs

	2015		2016		2017		2018		2019	
Marié ou vivant maritalement	193	50,4%	193	51,7%	213	50,7%	236	52,3%	254	50,0%
Seul	190	49,6%	180	48,3%	207	49,3%	215	47,7%	254	50,0%
Ensemble	383	100%	373	100%	420	100%	451	100%	508	100%

CSP des emprunteurs

	2015		2016		2017		2018		2019	
Agriculteurs	1	0,3%	3	0,8%	3	0,7%	2	0,4%	3	0,6%
Artisans, commerçants	10	2,6%	17	4,6%	18	4,3%	15	3,3%	26	5,1%
Cadres	50	13,1%	49	13,1%	75	17,9%	74	16,4%	71	14,0%
Prof. Intermédiaires	74	19,3%	57	15,3%	67	16,0%	66	14,6%	83	16,3%
Employés	204	53,3%	199	53,4%	202	48,1%	232	51,4%	258	50,8%
Ouvriers	29	7,6%	25	6,7%	36	8,6%	40	8,9%	53	10,4%
Retraités	11	2,9%	18	4,8%	12	2,9%	15	3,3%	8	1,6%
Inactifs	4	1,0%	5	1,3%	7	1,7%	7	1,6%	6	1,2%
Ensemble	383	100%	373	100%	420	100%	451	100%	508	100%

Annexe 14 : Evolution de la présomption d'éligibilité à l'APL des ménages emprunteurs d'opérations finançant des PAS seuls
(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Génération	Effectif	%APL Déclarés Bruts1	%APL Calculé2
2015	48 493	39%	27%
2016	46 767	35%	25%
2017	51 140	36%	25%
2018	41 258	31%	16%
2019	33 930	13%	14%

1-Calcul effectué selon les déclarations brutes faites par les établissements de crédit

2-Ce chiffre est le résultat d'un calcul interne à la SGFGAS, en raison d'anomalies constatées dans le renseignement des déclarations brutes faites par les établissements de crédit.

Annexe 15 : Caractéristiques des opérations financées par des PAS et PTZ garantis par zone et génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Zone géographique

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution 15/16	Evolution 16/17	Evolution 17/18	Evolution 18/19
Zone A	3 781	15,2%	4 282	14,3%	4 678	14,6%	3 399	13,9%	1 730	11,2%	13,3%	9,2%	-27,3%	-49,1%
<i>Neuf</i>	3 598	14,5%	4 012	13,4%	4 389	13,7%	3 214	13,1%	1 645	10,6%	11,5%	9,4%	-26,8%	-48,8%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	12	0,0%	75	0,3%	82	0,3%	28	0,1%	7	0,0%	525,0%	9,3%	-65,9%	-75,0%
<i>Acquisition seule</i>	171	0,7%	195	0,7%	207	0,6%	157	0,6%	78	0,5%	14,0%	6,2%	-24,2%	-50,3%
Zone B1	6 291	25,3%	7 331	24,5%	7 687	24,0%	6 026	24,6%	4 057	26,2%	16,5%	4,9%	-21,6%	-32,7%
<i>Neuf</i>	5 956	24,0%	6 456	21,6%	6 819	21,3%	5 509	22,5%	3 794	24,5%	8,4%	5,6%	-19,2%	-31,1%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	55	0,2%	522	1,7%	541	1,7%	192	0,8%	62	0,4%	849,1%	3,6%	-64,5%	-67,7%
<i>Acquisition seule</i>	280	1,1%	353	1,2%	327	1,0%	325	1,3%	201	1,3%	26,1%	-7,4%	-0,6%	-38,2%
Zone B2	4 634	18,6%	5 890	19,7%	6 073	19,0%	4 694	19,2%	2 884	18,6%	27,1%	3,1%	-22,7%	-38,6%
<i>Neuf</i>	4 425	17,8%	4 948	16,6%	5 075	15,8%	3 893	15,9%	2 352	15,2%	11,8%	2,6%	-23,3%	-39,6%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	58	0,2%	687	2,3%	767	2,4%	595	2,4%	330	2,1%	1084,5%	11,6%	-22,4%	-44,5%
<i>Acquisition seule</i>	151	0,6%	255	0,9%	231	0,7%	206	0,8%	202	1,3%	68,9%	-9,4%	-10,8%	-1,9%
Zone C	10 153	40,8%	12 359	41,4%	13 601	42,5%	10 328	42,2%	6 810	44,0%	21,7%	10,0%	-24,1%	-34,1%
<i>Neuf</i>	9 778	39,3%	10 363	34,7%	11 229	35,0%	8 300	34,0%	5 082	32,8%	6,0%	8,4%	-26,1%	-38,8%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	237	1,0%	1 856	6,2%	2 196	6,9%	1 864	7,6%	1 602	10,3%	683,1%	18,3%	-15,1%	-14,1%
<i>Acquisition seule</i>	138	0,6%	140	0,5%	176	0,5%	164	0,7%	126	0,8%	1,4%	25,7%	-6,8%	-23,2%
Ensemble	24 859	100%	29 862	100%	32 039	100%	24 447	100%	15 481	100%	20,1%	7,3%	-23,7%	-36,7%

NB: au sens du zonage de Robien

Type d'opération

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution 15/16	Evolution 16/17	Evolution 17/18	Evolution 18/19
<i>Neuf</i>	23 757	95,6%	25 779	86,3%	27 512	85,9%	20 916	85,6%	12 873	83,2%	8,5%	6,7%	-24,0%	-38,5%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	362	1,5%	3 140	10,5%	3 586	11,2%	2 679	11,0%	2 001	12,9%	767,4%	14,2%	-25,3%	-25,3%
<i>Acquisition seule</i>	740	3,0%	943	3,2%	941	2,9%	852	3,5%	607	3,9%	27,4%	-0,2%	-9,5%	-28,8%
Ensemble	24 859	100,0%	29 862	100,0%	32 039	100,0%	24 447	100,0%	15 481	100,0%	20,1%	7,3%	-23,7%	-36,7%

Caractéristiques des opérations financées par des PAS et PTZ garantis par zone et génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

		2015	2016	2017	2018	2019	Evolution 18/19
Neuf	Effectifs	23 757	25 779	27 512	20 916	12 873	-38,5%
	Coût moyen d'opération	191 625	198 792	206 522	210 224	214 911	2,2%
	Montant moyen prêté	169 183	177 493	185 113	185 435	183 104	-1,3%
	<i>Dont PAS</i>	129 869	113 573	115 463	123 159	130 029	5,6%
	Revenu mensuel moyen	2 689	2 573	2 533	2 585	2 721	5,2%
Acquisition avec amélioration	Effectifs	362	3 140	3 586	2 679	2 001	-25,3%
	Coût moyen d'opération	126 175	155 270	158 790	148 381	148 540	0,1%
	Montant moyen prêté	116 806	140 668	144 314	134 516	133 236	-1,0%
	<i>Dont PAS</i>	97 693	86 135	89 911	84 349	84 420	0,1%
	Revenu mensuel moyen	2 265	2 284	2 226	2 143	2 204	2,9%
Acquisition seule	Effectifs	740	943	941	852	607	-28,8%
	Coût moyen d'opération	130 512	134 165	143 239	145 044	131 508	-9,3%
	Montant moyen prêté	107 733	112 186	117 049	114 560	106 221	-7,3%
	<i>Dont PAS</i>	92 512	88 455	86 350	87 755	89 634	2,1%
	Revenu mensuel moyen	2 468	2 285	2 271	2 320	2 330	0,4%
Ensemble	Effectifs	24 859	29 862	32 039	24 447	15 481	-36,7%
	Coût moyen d'opération	188 852	192 174	199 319	201 173	203 058	0,9%
	Montant moyen prêté	166 591	171 559	178 548	177 385	173 643	-2,1%
	<i>Dont PAS</i>	128 288	109 895	111 748	117 672	122 550	4,1%
	Revenu mensuel moyen	2 681	2 544	2 499	2 536	2 653	4,6%

Zone géographique

		2015	2016	2017	2018	2019	Evolution(**) 18/19
Ile-de-France	Effectifs	4 590	5 068	5 518	4 133	1 921	-53,5%
	Coût moyen d'opération	224 073	228 322	237 319	243 608	255 414	4,8%
	Montant moyen prêté	197 822	203 760	211 821	213 767	223 793	4,7%
	<i>Dont PAS</i>	145 430	131 120	132 402	135 875	148 208	9,1%
	Revenu mensuel moyen	2 948	2 838	2 768	2 823	2 981	5,6%
Province	Effectifs	20 269	24 794	26 521	20 314	13 560	-33,2%
	Coût moyen d'opération	180 878	184 784	191 418	192 542	195 655	1,6%
	Montant moyen prêté	159 519	164 977	171 625	169 983	166 539	-2,0%
	<i>Dont PAS</i>	124 406	105 556	107 451	113 969	118 915	4,3%
	Revenu mensuel moyen	2 590	2 456	2 413	2 442	2 563	5,0%
Ensemble	Effectifs	24 859	29 862	32 039	24 447	15 481	-36,7%
	Coût moyen d'opération	188 852	192 174	199 319	201 173	203 058	0,9%
	Montant moyen prêté	166 591	171 559	178 548	177 385	173 643	-2,1%
	<i>Dont PAS</i>	128 288	109 895	111 748	117 672	122 550	4,1%
	Revenu mensuel moyen	2 681	2 544	2 499	2 536	2 653	4,6%

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Caractéristiques des opérations financées par des PAS et PTZ garantis par zone de la génération 2019 (génération du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

2019		Neuf	Acquisition amélioration	Acquisition seule	Ensemble
Zone A	Effectifs	1 645	7	78	1 730
	Coût moyen d'opération	263 966	203 089	176 511	259 765
	Montant moyen prêté	229 550	190 263	141 158	225 406
	<i>Dont PAS</i>	<i>147 960</i>	<i>170 844</i>	<i>118 335</i>	<i>146 717</i>
	Revenu mensuel moyen	2 925	2 857	2 825	2 920
Zone B1	Effectifs	3 794	62	201	4 057
	Coût moyen d'opération	221 093	159 748	139 620	216 118
	Montant moyen prêté	186 220	143 557	108 745	181 729
	<i>Dont PAS</i>	<i>115 695</i>	<i>114 482</i>	<i>92 003</i>	<i>114 503</i>
	Revenu mensuel moyen	2 688	2 328	2 295	2 654
Zone B2	Effectifs	2 352	330	202	2 884
	Coût moyen d'opération	211 703	151 673	123 907	198 685
	Montant moyen prêté	180 801	137 289	102 731	170 354
	<i>Dont PAS</i>	<i>133 285</i>	<i>87 572</i>	<i>85 874</i>	<i>124 734</i>
	Revenu mensuel moyen	2 743	2 209	2 323	2 665
Zone C	Effectifs	5 082	1 602	126	6 810
	Coût moyen d'opération	195 952	147 223	102 893	182 767
	Montant moyen prêté	166 809	131 753	86 160	157 070
	<i>Dont PAS</i>	<i>133 420</i>	<i>82 229</i>	<i>74 114</i>	<i>120 280</i>
	Revenu mensuel moyen	2 611	2 190	1 919	2 514
Ensemble	Effectifs	12 873	2 001	607	15 481
	Coût moyen d'opération	214 911	148 540	131 508	203 058
	Montant moyen prêté	183 104	133 236	106 221	173 643
	<i>Dont PAS</i>	<i>130 029</i>	<i>84 420</i>	<i>89 634</i>	<i>122 550</i>
	Revenu mensuel moyen	2 721	2 204	2 330	2 653

NB: au sens du zonage de Robien

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 16 : Parts de marché des établissements producteurs d'opérations PAS et PTZ garantis par génération du 1er prêt mis en force
(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

	2015		2016		2017		2018		2019	
	Effectifs	Montant prêté (M€)	Effectifs	Montant prêté (M€)	Effectifs	Montant prêté (M€)	Effectifs	Montant prêté (M€)	Effectifs	Montant prêté (M€)
Banques Populaires (BPCE)	153 (0.6%)	23.1 (0.6%)	223 (0.7%)	33.7 (0.7%)	220 (0.7%)	35.2 (0.6%)	148 (0.6%)	23.0 (0.5%)	203 (1.3%)	34.9 (1.3%)
Caisses d'Épargne (BPCE)	838 (3.4%)	118.1 (2.9%)	1 254 (4.2%)	188.3 (3.7%)	1 208 (3.8%)	189.1 (3.3%)	736 (3.0%)	112.7 (2.6%)	740 (4.8%)	119.5 (4.4%)
Crédit Foncier de France	11 120 (44.7%)	1 963.5 (47.4%)	11 093 (37.1%)	2 003.1 (39.1%)	11 704 (36.5%)	2 166.3 (37.9%)	8 304 (34.0%)	1 505.5 (34.7%)	2 361 (15.3%)	438.1 (16.3%)
Groupe BPCE	12 111 (48.7%)	2 104.7 (50.8%)	12 570 (42.1%)	2 225.1 (43.4%)	13 132 (41.0%)	2 390.6 (41.8%)	9 188 (37.6%)	1 641.3 (37.8%)	3 304 (21.3%)	592.5 (22.0%)
Crédit Agricole	6 732 (27.1%)	1 080.9 (26.1%)	9 647 (32.3%)	1 651.4 (32.2%)	10 668 (33.3%)	1 926.8 (33.7%)	8 659 (35.4%)	1 580.6 (36.4%)	6 781 (43.8%)	1 164.2 (43.3%)
LCL	36 (0.1%)	6.3 (0.2%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe Crédit Agricole LCL	6 768 (27.2%)	1 087.2 (26.3%)	9 647 (32.3%)	1 651.4 (32.2%)	10 668 (33.3%)	1 926.8 (33.7%)	8 659 (35.4%)	1 580.6 (36.4%)	6 781 (43.8%)	1 164.2 (43.3%)
Crédit Mutuel	1 844 (7.4%)	274.3 (6.6%)	2 552 (8.5%)	391.7 (7.6%)	2 940 (9.2%)	468.1 (8.2%)	2 410 (9.9%)	380.6 (8.8%)	1 868 (12.1%)	292.7 (10.9%)
CIC	447 (1.8%)	72.1 (1.7%)	682 (2.3%)	110.1 (2.1%)	857 (2.7%)	147.5 (2.6%)	882 (3.6%)	149.7 (3.5%)	607 (3.9%)	99.2 (3.7%)
Groupe Crédit Mutuel CIC	2 291 (9.2%)	346.3 (8.4%)	3 234 (10.8%)	501.8 (9.8%)	3 797 (11.9%)	615.6 (10.8%)	3 292 (13.5%)	530.3 (12.2%)	2 475 (16.0%)	391.9 (14.6%)
BNP/PARIBAS	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
BNP Paribas Personal Finance	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe BNP	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
La Banque Postale	3 530 (14.2%)	578.4 (14.0%)	4 227 (14.2%)	714.6 (13.9%)	4 315 (13.5%)	766.9 (13.4%)	3 212 (13.1%)	567.2 (13.1%)	2 834 (18.3%)	524.0 (19.5%)
Société Générale	159 (0.6%)	24.6 (0.6%)	184 (0.6%)	30.3 (0.6%)	127 (0.4%)	20.6 (0.4%)	96 (0.4%)	17.1 (0.4%)	87 (0.6%)	15.5 (0.6%)
Crédit Immobilier de France	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Ensemble	24 859	4 141	29 862	5 123	32 039	5 720	24 447	4 337	15 481	2 688

Détails des montants prêtés par établissement producteur d'opérations PAS et PTZ

	2015		2016		2017		2018		2019	
	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)	Montant prêté sous forme de PAS (M€)	Montant prêté sous forme de PTZ (M€)
Banques Populaires (BPCE)	17.8 (0.6%)	5.3 (0.6%)	21.1 (0.6%)	12.6 (0.7%)	21.3 (0.6%)	13.9 (0.6%)	15.3 (0.5%)	7.8 (0.5%)	25.4 (1.3%)	9.5 (1.2%)
Caisses d'Épargne (BPCE)	90.0 (2.8%)	28.1 (2.9%)	117.0 (3.6%)	71.3 (3.9%)	116.1 (3.2%)	73.0 (3.4%)	75.4 (2.6%)	37.4 (2.6%)	86.2 (4.5%)	33.4 (4.2%)
Crédit Foncier de France	1 526.4 (47.9%)	437.1 (45.9%)	1 289.8 (39.3%)	713.3 (38.7%)	1 341.0 (37.5%)	825.3 (38.6%)	982.8 (34.2%)	522.7 (35.8%)	308.0 (16.2%)	130.0 (16.4%)
Groupe BPCE	1 634 (51.2%)	470.5 (49.4%)	1 428 (43.5%)	797.2 (43.3%)	1 478.4 (41.3%)	912.2 (42.6%)	1 073.4 (37.3%)	567.8 (38.9%)	419.6 (22.1%)	172.9 (21.9%)
Crédit Agricole	831.9 (26.1%)	249.1 (26.2%)	1 061.2 (32.3%)	590.2 (32.0%)	1 226.0 (34.2%)	700.8 (32.7%)	1 071.6 (37.2%)	509.1 (34.9%)	820.5 (43.2%)	343.7 (43.5%)
LCL	4.6 (0.1%)	1.7 (0.2%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe Crédit Agricole LCL	836 (26.2%)	250.7 (26.3%)	1 061 (32.3%)	590.2 (32.0%)	1 226.0 (34.2%)	700.8 (32.7%)	1 071.6 (37.2%)	509.1 (34.9%)	820.5 (43.2%)	343.7 (43.5%)
Crédit Mutuel	213.0 (6.7%)	61.2 (6.4%)	247.7 (7.5%)	144.0 (7.8%)	290.4 (8.1%)	177.7 (8.3%)	252.6 (8.8%)	128.0 (8.8%)	212.5 (11.2%)	80.3 (10.1%)
CIC	54.6 (1.7%)	17.5 (1.8%)	69.2 (2.1%)	40.8 (2.2%)	91.7 (2.6%)	55.8 (2.6%)	99.7 (3.5%)	50.0 (3.4%)	69.3 (3.7%)	29.9 (3.8%)
Groupe Crédit Mutuel CIC	268 (1.1%)	78.8 (1.9%)	317 (1.1%)	184.8 (3.6%)	382.1 (1.2%)	233.5 (4.1%)	352.3 (1.4%)	178.1 (4.1%)	281.8 (1.8%)	110.2 (4.1%)
BNP/PARIBAS	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
BNP Paribas Personal Finance	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Groupe BNP	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
La Banque Postale	433.0 (13.6%)	145.4 (15.3%)	457.1 (13.9%)	257.5 (14.0%)	481.4 (13.4%)	285.5 (13.3%)	368.4 (12.8%)	198.8 (13.6%)	364.5 (19.2%)	159.5 (20.2%)
Société Générale	17.8 (0.6%)	6.8 (0.7%)	18.6 (0.6%)	11.7 (0.6%)	12.4 (0.3%)	8.3 (0.4%)	11.1 (0.4%)	6.1 (0.4%)	10.8 (0.6%)	4.7 (0.6%)
Crédit Immobilier de France	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)	0.0 (0.0%)
Ensemble	3 189	952	3 282	1 841	3 580	2 140	2 877	1 460	1 897	791

Annexe 17 : CSP des emprunteurs bénéficiant d'une opération financée par des PAS et PTZ garanti de la génération 2019 (du 1er prêt mis en force)

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

2019		Neuf	Acquisition amélioration	Acquisition seule	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	132	64	1	197
	Coût moyen d'opération	201 449	163 526	110 000	188 665
	Montant moyen prêté	168 175	136 301	91 000	157 428
	<i>Dont PAS</i>	<i>134 189</i>	<i>83 322</i>	<i>80 000</i>	<i>117 389</i>
	Revenu mensuel moyen	2 085	1 680	1 871	1 880
Artisans, commerçants	Effectifs	447	150	18	615
	Coût moyen d'opération	231 699	162 186	133 794	211 879
	Montant moyen prêté	200 386	147 017	115 432	184 883
	<i>Dont PAS</i>	<i>146 577</i>	<i>93 554</i>	<i>102 056</i>	<i>132 341</i>
	Revenu mensuel moyen	2 980	2 357	2 866	2 863
Cadres	Effectifs	1 702	142	57	1 901
	Coût moyen d'opération	257 315	192 245	177 931	250 051
	Montant moyen prêté	219 666	167 838	137 403	213 328
	<i>Dont PAS</i>	<i>151 570</i>	<i>111 252</i>	<i>115 363</i>	<i>147 473</i>
	Revenu mensuel moyen	3 080	2 633	2 838	3 042
Prof. Intermédiaires	Effectifs	2 873	370	118	3 361
	Coût moyen d'opération	218 508	162 588	142 226	209 674
	Montant moyen prêté	185 264	145 091	116 265	178 419
	<i>Dont PAS</i>	<i>131 132</i>	<i>93 134</i>	<i>96 932</i>	<i>125 748</i>
	Revenu mensuel moyen	2 775	2 430	2 424	2 732
Employés	Effectifs	4 623	595	244	5 462
	Coût moyen d'opération	207 419	139 074	122 536	196 182
	Montant moyen prêté	175 192	125 482	99 939	166 415
	<i>Dont PAS</i>	<i>122 744</i>	<i>78 821</i>	<i>85 447</i>	<i>116 293</i>
	Revenu mensuel moyen	2 581	2 058	2 127	2 511
Ouvriers	Effectifs	2 906	631	143	3 680
	Coût moyen d'opération	198 051	136 326	123 400	184 566
	Montant moyen prêté	172 924	124 030	99 678	161 694
	<i>Dont PAS</i>	<i>127 343</i>	<i>78 006</i>	<i>82 830</i>	<i>117 153</i>
	Revenu mensuel moyen	2 660	2 138	2 326	2 580
Retraités	Effectifs	75	5	20	100
	Coût moyen d'opération	174 882	108 636	110 265	158 646
	Montant moyen prêté	106 606	85 171	77 275	99 668
	<i>Dont PAS</i>	<i>72 835</i>	<i>51 511</i>	<i>63 743</i>	<i>69 951</i>
	Revenu mensuel moyen	2 271	1 382	2 038	2 192
Inactifs	Effectifs	115	44	6	165
	Coût moyen d'opération	203 272	128 748	105 314	179 837
	Montant moyen prêté	163 155	112 787	95 230	147 253
	<i>Dont PAS</i>	<i>112 640</i>	<i>66 432</i>	<i>84 698</i>	<i>99 302</i>
	Revenu mensuel moyen	2 450	1 714	2 626	2 314
Ensemble	Effectifs	12 873	2 001	607	15 481
	Coût moyen d'opération	214 911	148 540	131 508	203 058
	Montant moyen prêté	183 104	133 236	106 221	173 643
	<i>Dont PAS</i>	<i>130 029</i>	<i>84 420</i>	<i>89 634</i>	<i>122 550</i>
	Revenu mensuel moyen	2 721	2 204	2 330	2 653

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite (% de déclaration en 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

n.s. : non significatif

Annexe 18 : Caractéristiques des opérations financées par des PAS et PTZ garantis par type d'opération/immeuble et génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Type d'opération/immeuble

	2015		2016		2017		2018		2019		Evolution 15/16	Evolution 16/17	Evolution 17/18	Evolution 18/19
Individuel	17 254	70,6%	21 027	72,0%	22 397	71,7%	16 929	70,9%	10 647	69,7%	21,9%	6,5%	-24,4%	-37,1%
<i>Neuf</i>	16 650	96,5%	18 047	85,8%	19 059	85,1%	14 282	84,4%	8 532	80,1%	8,4%	5,6%	-25,1%	-40,3%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	289	1,7%	2 634	12,5%	3 037	13,6%	2 363	14,0%	1 809	17,0%	811,4%	15,3%	-22,2%	-23,4%
<i>Acquisition seule</i>	315	1,8%	346	1,6%	301	1,3%	284	1,7%	306	2,9%	9,8%	-13,0%	-5,6%	7,7%
Collectif	7 192	29,4%	8 162	28,0%	8 861	28,3%	6 965	29,1%	4 624	30,3%	13,5%	8,6%	-21,4%	-33,6%
<i>Neuf</i>	6 811	94,7%	7 372	90,3%	8 116	91,6%	6 400	91,9%	4 228	91,4%	8,2%	10,1%	-21,1%	-33,9%
<i>Acquisition avec amélioration</i>	61	0,8%	439	5,4%	451	5,1%	261	3,7%	162	3,5%	619,7%	2,7%	-42,1%	-37,9%
<i>Acquisition seule</i>	320	4,4%	351	4,3%	294	3,3%	304	4,4%	234	5,1%	9,7%	-16,2%	3,4%	-23,0%
Effectif exploité	24 446	100,0%	29 189	100,0%	31 258	100,0%	23 894	100,0%	15 271	100,0%	19,4%	7,1%	-23,6%	-36,1%
Effectif non exploitable*	413		673		781		553		210					

* Ne sont pas exploitables les opérations financées par des PAS et PTZ garantis et que l'on ne retrouve pas dans la base PTZ

Annexe 19 : Caractéristiques des bénéficiaires d'opérations financées par des PAS et PTZ garanti par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020)

Taille du ménage

	2015		2016		2017		2018		2019	
Personne seule	5087	20,5%	6915	23,2%	7905	24,7%	6308	25,8%	4515	29,2%
2 personnes	5808	23,4%	6917	23,2%	7674	24,0%	6074	24,8%	3997	25,8%
3 personnes	5872	23,6%	6703	22,4%	6870	21,4%	5082	20,8%	2962	19,1%
4 personnes	5248	21,1%	5963	20,0%	6060	18,9%	4434	18,1%	2575	16,6%
5 personnes	2158	8,7%	2561	8,6%	2718	8,5%	1923	7,9%	1073	6,9%
6 personnes et plus	686	2,8%	803	2,7%	812	2,5%	626	2,6%	359	2,3%
Ensemble	24 859	100%	29 862	100%	32 039	100%	24 447	100%	15 481	100%
Taille moyenne	2,82		2,76		2,70		2,65		2,53	

Situation familiale des emprunteurs

	2015		2016		2017		2018		2019	
Marié ou vivant maritalement	17182	69,1%	19577	65,6%	20291	63,3%	15091	61,7%	9034	58,4%
Seul	7677	30,9%	10285	34,4%	11748	36,7%	9356	38,3%	6447	41,6%
Ensemble	24 859	100%	29 862	100%	32 039	100%	24 447	100%	15 481	100%

CSP des emprunteurs

	2015		2016		2017		2018		2019	
Agriculteurs	184	0,7%	253	0,8%	290	0,9%	244	1,0%	197	1,3%
Artisans, commerçants	484	1,9%	745	2,5%	898	2,8%	767	3,1%	615	4,0%
Cadres	2161	8,7%	2903	9,7%	3370	10,5%	2781	11,4%	1901	12,3%
Prof. Intermédiaires	5612	22,6%	6857	23,0%	7272	22,7%	5363	21,9%	3361	21,7%
Employés	8796	35,4%	9926	33,2%	11013	34,4%	8413	34,4%	5462	35,3%
Ouvriers	6954	28,0%	7949	26,6%	8407	26,2%	6326	25,9%	3680	23,8%
Retraités	149	0,6%	209	0,7%	220	0,7%	197	0,8%	100	0,6%
Inactifs	519	2,1%	1020	3,4%	569	1,8%	356	1,5%	165	1,1%
Ensemble	24 859	100%	29 862	100%	32 039	100%	24 447	100%	15 481	100%

Age moyen des emprunteurs

	2015		2016		2017		2018		2019	
âge <=25	3190	12,8%	3479	11,7%	3795	11,8%	3174	13,0%	2102	13,6%
25< âge <=35	13048	52,5%	15240	51,0%	16250	50,7%	11965	48,9%	7428	48,0%
35< âge <=45	5986	24,1%	7514	25,2%	8070	25,2%	6101	25,0%	3824	24,7%
45< âge <=65	2186	8,8%	2907	9,7%	3093	9,7%	2606	10,7%	1890	12,2%
65> âge	36	0,1%	49	0,2%	50	0,2%	48	0,2%	27	0,2%
Effectifs exploités	24 446	98%	29 189	98%	31 258	98%	23 894	98%	15 271	99%
Effectif non exploitable (*)	413		673		781		553		210	

Annexe 20 : Répartition des opérations financées par des PAS et PTZG dans les DOM par département et génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020)

	2015		2016		2017		2018		2019	
Guadeloupe	21	7,4%	17	4,3%	24	5,5%	21	6,0%	20	8,7%
Martinique	41	14,4%	56	14,1%	79	18,2%	95	27,1%	51	22,1%
Guyane	30	10,5%	76	19,1%	100	23,0%	59	16,8%	43	18,6%
Réunion	193	67,7%	248	62,5%	231	53,2%	175	49,9%	117	50,6%
Mayotte									0	0,0%
Ensemble	285	100%	397	100%	434	100%	351	100%	231	100%

Répartition par type d'opération

		2015	2016	2017	2018	2019
Neuf	Effectifs	281	375	417	344	229
	Coût moyen	185 514	198 987	207 332	208 467	215 973
	Montant moyen prêté	169 321	185 200	194 520	192 276	193 025
	<i>Dont PAS</i>	124 914	118 370	121 006	118 252	119 361
	Revenu moyen	2 769	2 827	2 894	2 729	2 657
Acquisition avec amélioration	Effectifs	1	22	16	6	0
	Coût moyen	n.s.	153 426	177 779	206 777	0
	Montant moyen prêté	n.s.	147 464	171 873	202 673	0
	<i>Dont PAS</i>	n.s.	91 863	104 732	129 430	0
	Revenu moyen	n.s.	2 060	2 882	3 294	-
Acquisition seule	Effectifs	3	0	1	1	2
	Coût moyen	n.s.	0	n.s.	n.s.	n.s.
	Montant moyen prêté	n.s.	0	n.s.	n.s.	n.s.
	<i>Dont PAS</i>	n.s.	0	n.s.	n.s.	n.s.
	Revenu moyen	n.s.	-	n.s.	n.s.	n.s.
Ensemble	Effectifs	285	397	434	351	231
	Coût moyen	183 944	196 462	205 953	208 090	214 701
	Montant moyen prêté	167 979	183 109	193 410	192 078	191 881
	<i>Dont PAS</i>	124 091	116 901	120 282	118 253	118 794
	Revenu moyen	2 752	2 793	2 891	2 734	2 633

n.s. : non significatif

Le calcul du revenu mensuel moyen de l'année N a été effectué sur un échantillon de taille relativement réduite

(% de déclaration en 2015 : 33%, 2016 : 46%, 2017 : 55%, 2018 : 50%, 2019 : 42%), en raison du caractère facultatif de cette variable dans la base FGAS.

Annexe 21 : Caractéristiques des bénéficiaires d'opérations financées par des PAS et PTZG dans les DOM par génération du 1er prêt mis en force

(déclarations arrêtées au 14/02/2020)

Taille du ménage

	2015	2016	2017	2018	2019
Personne seule	64 22,5%	70 17,6%	97 22,4%	66 18,8%	55 23,8%
2 personnes	75 26,3%	82 20,7%	110 25,3%	85 24,2%	56 24,2%
3 personnes	71 24,9%	113 28,5%	101 23,3%	94 26,8%	52 22,5%
4 personnes	53 18,6%	99 24,9%	95 21,9%	80 22,8%	50 21,6%
5 personnes	21 7,4%	30 7,6%	25 5,8%	23 6,6%	17 7,4%
6 personnes et plus	1 0,4%	3 0,8%	6 1,4%	3 0,9%	1 0,4%
Ensemble	285 100%	397 100%	434 100%	351 100%	231 100%
Taille moyenne	2,63	2,86	2,68	2,77	2,66

Situation familiale des emprunteurs

	2015	2016	2017	2018	2019
Marié ou vivant maritalement	163 57,2%	237 59,7%	227 52,3%	197 56,1%	119 51,5%
Seul	122 42,8%	160 40,3%	207 47,7%	154 43,9%	112 48,5%
Ensemble	285 100%	397 100%	434 100%	351 100%	231 100%

CSP des emprunteurs

	2015	2016	2017	2018	2019
Agriculteurs	1 0,4%	2 0,5%	6 1,4%	2 0,6%	3 1,3%
Artisans, commerçants	7 2,5%	11 2,8%	18 4,1%	14 4,0%	5 2,2%
Cadres	33 11,6%	46 11,6%	55 12,7%	50 14,2%	28 12,1%
Prof. Intermédiaires	58 20,4%	102 25,7%	88 20,3%	63 17,9%	59 25,5%
Employés	150 52,6%	184 46,3%	224 51,6%	183 52,1%	113 48,9%
Ouvriers	28 9,8%	41 10,3%	34 7,8%	31 8,8%	19 8,2%
Retraités	4 1,4%	5 1,3%	3 0,7%	2 0,6%	4 1,7%
Inactifs	4 1,4%	6 1,5%	6 1,4%	6 1,7%	0 0,0%
Ensemble	285 100%	397 100%	434 100%	351 100%	231 100%

Annexe 22 : Evolution de la présomption d'éligibilité à l'APL des ménages emprunteurs d'opérations finançant des PAS et des PTZ garantis
(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en métropole)

Génération	Effectif	%APL Déclarés Bruts1	%APL Calculé2
2015	24 859	50%	33%
2016	29 862	41%	31%
2017	32 039	40%	31%
2018	24 447	37%	18%
2019	15 481	18%	5%

1-Calcul effectué selon les déclarations brutes faites par les établissements de crédit

2-Ce chiffre est le résultat d'un calcul interne à la SGFGAS, en raison d'anomalies constatées dans le renseignement des déclarations brutes faites par les établissements de crédit.

Annexe 23 : Caractéristiques des types de travaux et des zones des

Eco-prêts garantis de la génération 2019

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en France entière)

2019		Action Seule	Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Eco-prêt complémentaire	Ensemble
Zone A	Effectifs	3	4	1	0	0	1	9 (4.6%)
	Montant moyen prêté	ns	16 136	ns	0	0	ns	13 329
	Coût moyen des travaux	ns	18 712	ns	0	0	ns	17 505
	Durée moyenne du prêt	ns	103	ns	0	0	ns	119
Zone B1	Effectifs	7	8	1	1	0	1	18 (9.1%)
	Montant moyen prêté	9 914	14 752	ns	ns	0	ns	13 620
	Coût moyen des travaux	10 075	17 051	ns	ns	0	ns	15 305
	Durée moyenne du prêt	127	135	ns	ns	0	ns	133
Zone B2	Effectifs	8	14	5	0	1	8	36 (18.3%)
	Montant moyen prêté	7 970	14 552	20 700	0	ns	8 857	12 523
	Coût moyen des travaux	10 821	17 989	21 157	0	ns	18 057	16 602
	Durée moyenne du prêt	113	105	122	0	ns	86	105
Zone C	Effectifs	35	52	27	0	13	7	134 (68.0%)
	Montant moyen prêté	10 636	14 637	21 178	0	8 860	8 582	14 033
	Coût moyen des travaux	12 021	17 949	26 053	0	9 527	11 330	16 871
	Durée moyenne du prêt	96	115	161	0	102	94	117
Ensemble	Effectifs	53	78	34	1	14	17	197
	Montant moyen prêté	9 954	14 710	21 444	ns	8 870	8 849	13 687
	Coût moyen des travaux	11 834	17 903	25 604	ns	9 489	14 503	16 707
	Durée moyenne du prêt	104	115	157	ns	103	94	116

n.s. : non significatif

NB: au sens du zonage de Robien

Type de travaux

Action Seule	53	26,9%
Bouquet 2 actions	78	39,6%
Bouquets 3 actions ou plus	34	17,3%
Performance globale	1	0,5%
Assainissement	14	7,1%
Eco-prêt complémentaire	17	8,6%

Ensemble	197	100%
-----------------	------------	-------------

Annexe 24 : Parts de marché des établissements producteurs d'Eco-prêts garantis de la génération 2019

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en France entière)

	Effectifs	Montant prêté (M€)	%
Banques Populaires (BPCE)	105	1,4	48,3%
Caisses d'Epargne (BPCE)	6	0,1	2,5%
Crédit Foncier de France	1	0,0	0,8%
Groupe BPCE	112	1,5	51,6%
Crédit Agricole	95	1,4	48,4%
LCL	0	0,0	0,0%
Groupe Crédit Agricole LCL	95	1,4	48,4%
Crédit Mutuel	0	0,0	0,0%
CIC	0	0,0	0,0%
Groupe Crédit Mutuel CIC	0	0,0	0,0%
BNP/PARIBAS	0	0,0	0,0%
Société Générale	0	0,0	0,0%
Ensemble	207	2,8	100%

NB: dans les autres onglets relatifs aux Eco-prêts garantis, seuls ceux que l'on retrouve dans la base des Eco-prêts sont étudiés, soit 197 Eco-prêts sur un total de 207 dans la base des prêts garantis

**Annexe 25 : Caractéristiques des types de travaux et des CSP des emprunteurs
bénéficiant d'un Eco-prêt garanti de la génération 2015**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en France entière)

2019		Action Seule	Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Eco-prêt complémentaire	Ensemble
Agriculteurs	Effectifs	1	4	0	0	1	0	6
	Montant moyen prêté	ns	17 495	0	0	ns	0	11 663
	Coût moyen des travaux	ns	18 428	0	0	ns	0	12 285
	Durée moyenne du prêt	ns	105	0	0	ns	0	70
Artisans, commerçants	Effectifs	3	7	0	0	3	0	13
	Montant moyen prêté	8 375	15 065	0	0	ns	0	8 112
	Coût moyen des travaux	17 466	20 676	ns	ns	ns	0	11 133
	Durée moyenne du prêt	92	120	ns	ns	ns	0	65
Cadres	Effectifs	5	9	2	1	1	1	19
	Montant moyen prêté	9 613	17 672	21 424	17 745	ns	ns	11 560
	Coût moyen des travaux	12 471	19 230	21 424	17 745	ns	ns	12 298
	Durée moyenne du prêt	144	101	108	120	ns	ns	65
Prof. Intermédiaires	Effectifs	11	12	3	0	3	6	35
	Montant moyen prêté	8 956	13 641	21 028	0	ns	8 609	6 479
	Coût moyen des travaux	9 756	19 705	22 719	0	ns	12 979	8 703
	Durée moyenne du prêt	113	111	180	0	ns	99	53
Employés	Effectifs	12	24	18	0	3	4	61
	Montant moyen prêté	10 541	14 675	22 364	0	ns	8 497	12 373
	Coût moyen des travaux	11 638	17 077	26 214	0	ns	11 497	14 454
	Durée moyenne du prêt	116	131	159	0	ns	105	98
Ouvriers	Effectifs	5	9	7	0	2	1	24
	Montant moyen prêté	8 687	11 477	23 214	0	ns	ns	11 075
	Coût moyen des travaux	9 509	12 693	30 126	0	ns	ns	13 547
	Durée moyenne du prêt	74	117	180	0	ns	ns	96
Retraités	Effectifs	14	9	2	0	1	5	31
	Montant moyen prêté	10 830	14 349	8 157	0	ns	8 973	4 692
	Coût moyen des travaux	12 342	18 269	17 493	0	ns	19 299	6 432
	Durée moyenne du prêt	90	89	78	0	ns	82	31
Inactifs	Effectifs	2	4	2	0	0	0	8
	Montant moyen prêté	ns	16 153	ns	0	0	0	8 077
	Coût moyen des travaux	ns	19 994	ns	0	ns	ns	9 997
	Durée moyenne du prêt	ns	111	ns	0	ns	ns	56
Ensemble	Effectifs	53	78	34	1	14	17	197
	Montant moyen prêté	9 954	14 710	21 444	ns	8 870	8 849	13 597
	Coût moyen des travaux	11 834	17 903	25 604	ns	9 489	14 503	16 617
	Durée moyenne du prêt	104	115	157	ns	103	94	116

n.s. : non significatif

**Annexe 26 : Caractéristiques des types de travaux et des zones climatiques
des Eco-prêts garantis de la génération 2019**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en France entière)

2019		Action Seule	Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Eco-prêt complémentaire	Ensemble
H1a	Effectifs	9	8	1	0	1	3	22
	Montant moyen prêté	8 249	13 255	ns	0	ns	ns	6 611
	Coût moyen des travaux	12 272	18 740	ns	0	ns	ns	8 948
	Durée moyenne du prêt	132	119	ns	0	ns	ns	57
H1b	Effectifs	0	2	0	0	1	0	3
	Montant moyen prêté	0	ns	0	0	ns	0	ns
	Coût moyen des travaux	0	ns	0	0	ns	0	ns
	Durée moyenne du prêt	0	ns	0	0	ns	0	ns
H1c	Effectifs	1	2	0	0	0	0	3
	Montant moyen prêté	ns	ns	0	0	0	0	ns
	Coût moyen des travaux	ns	ns	0	0	0	0	ns
	Durée moyenne du prêt	ns	ns	0	0	0	0	ns
H2a	Effectifs	4	1	1	0	1	3	10
	Montant moyen prêté	11 723	ns	ns	0	ns	ns	5 236
	Coût moyen des travaux	16 623	ns	ns	0	ns	ns	6 365
	Durée moyenne du prêt	93	ns	ns	0	ns	ns	36
H2b	Effectifs	10	10	6	0	2	8	36
	Montant moyen prêté	7 867	16 879	25 528	0	ns	8 407	9 444
	Coût moyen des travaux	8 158	19 960	36 713	0	ns	11 403	12 210
	Durée moyenne du prêt	94	114	170	0	ns	93	68
H2c	Effectifs	27	53	24	1	9	2	116
	Montant moyen prêté	11 112	14 183	20 148	ns	8 639	ns	11 472
	Coût moyen des travaux	12 629	17 253	22 461	ns	9 205	ns	13 397
	Durée moyenne du prêt	103	110	158	ns	87	ns	91
H2d	Effectifs	0	1	0	0	0	0	1
	Montant moyen prêté	0	ns	0	0	0	0	ns
	Coût moyen des travaux	0	ns	0	0	0	0	ns
	Durée moyenne du prêt	0	ns	0	0	0	0	ns
H3	Effectifs	2	1	2	0	0	1	6
	Montant moyen prêté	ns	ns	ns	0	0	ns	8 635
	Coût moyen des travaux	ns	ns	ns	0	0	ns	8 635
	Durée moyenne du prêt	ns	ns	ns	0	0	ns	66
Ensemble	Effectifs	53	78	34	1	14	17	197
	Montant moyen prêté	9 954	14 710	21 444	ns	8 870	8 849	13 597
	Coût moyen des travaux	11 834	17 903	25 604	ns	9 489	14 503	16 617
	Durée moyenne du prêt	104	115	157	ns	103	94	116

n.s. : non significatif

**Annexe 27: Caractéristiques des types de travaux, de la nature, de l'occupation du logement
des Eco-prêts garantis de la génération 2019**

(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en France entière)

2019		Action Seule	Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Eco-prêt complémentaire	Ensemble	
Nature du logement	Maison individuelle	Effectifs	50	74	33	1	14	16	188
		Montant moyen prêté	10 192	14 826	21 691	ns	8 870	9 027	10 398
		Coût moyen des travaux	12 183	18 029	25 978	ns	9 489	15 009	12 458
		Durée moyenne du prêt	103	114	160	ns	103	92	81
	Appartement	Effectifs	3	4	1	0	0	1	9
		Montant moyen prêté	ns	12 571	ns	0	0	ns	7 062
Coût moyen des travaux		ns	15 569	ns	0	0	ns	8 394	
	Durée moyenne du prêt	ns	126	ns	0	0	ns	60	
Occupation du logement	Par le propriétaire	Effectifs	52	76	33	1	14	17	193
		Montant moyen prêté	9 857	14 784	21 184	ns	8 870	8 849	10 179
		Coût moyen des travaux	11 735	18 061	25 401	ns	9 489	14 503	12 236
		Durée moyenne du prêt	102	115	156	ns	103	94	80
	En location	Effectifs	0	0	1	0	0	0	1
		Montant moyen prêté	0	0	ns	0	0	0	ns
		Coût moyen des travaux	0	0	ns	0	0	0	ns
		Durée moyenne du prêt	0	0	ns	0	0	0	ns
	Mis à disposition gratuitement	Effectifs	1	2	0	0	0	0	3
		Montant moyen prêté	ns	ns	0	0	0	0	ns
		Coût moyen des travaux	ns	ns	0	0	0	0	ns
		Durée moyenne du prêt	ns	ns	0	0	0	0	ns
	Vacant	Effectifs	0	0	0	0	0	0	0
		Montant moyen prêté	0	0	0	0	0	0	0
		Coût moyen des travaux	0	0	0	0	0	0	0
		Durée moyenne du prêt	0	0	0	0	0	0	0
Ensemble	Effectifs	53	78	34	1	14	17	197	
	Montant moyen prêté	9 954	14 710	21 444	ns	8 870	8 849	13 687	
	Coût moyen des travaux	11 834	17 903	25 604	ns	9 489	14 503	16 707	
	Durée moyenne du prêt	104	115	157	ns	103	94	116	

n.s. : non significatif

Annexe 28 : Caractéristiques des types de travaux des opérations PAS et Eco-prêts garantis sur la génération 2019*(déclarations arrêtées au 14/02/2020 en France entière)*

2019	Action Seule	Bouquet 2 actions	Bouquets 3 actions ou plus	Performance globale	Assainissement	Eco-prêt complémentaire	Ensemble
Effectifs	0	2	4	0	0	0	6
Montant moyen prêté	0	ns	185 424	0	0	0	156 406
Coût moyen des travaux	0	ns	39 781	0	0	0	31 409
Coût moyen d'opération	0	ns	210 667	0	0	0	181 394