

# **BILAN DE PRODUCTION**

<a href="#"><u>Tableau 1 : Situation récapitulative des prêts conventionnés</u></a>	<a href="#"><u>2</u></a>
<a href="#"><u>Tableau 2 : Emissions de prêts conventionnés par principaux Prêteurs</u></a>	<a href="#"><u>3</u></a>
<a href="#"><u>Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations</u></a>	<a href="#"><u>5</u></a>
<a href="#"><u>Tableau 4 : Emissions PC / PAS</u></a>	<a href="#"><u>7</u></a>
<a href="#"><u>Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours</u></a>	<a href="#"><u>8</u></a>

## Tableau 1 : Situation récapitulative des prêts conventionnés

Données arrêtées à fin décembre 2023

### Récapitulatif

M€	Emissions de Prêt			Flux affectant les encours de prêts			Encours des prêts
	Effectifs	Montant	Montant moyen d'un PC	Versements	Amortissements et RA	Flux nets	
<b>2023</b>	<b>46 789</b>	<b>5 280.0</b>	<b>0.113</b>	<b>6 000.7</b>	<b>6 635.5</b>	<b>-634.8</b>	<b>68 087</b>
4e trimestre	12 270	1 256.0	0.102	1 355.2	1 560.3	-205.1	68 087
3e trimestre	11 287	1 291.8	0.114	1 556.0	1 691.5	-135.5	68 284
2e trimestre	13 368	1 549.3	0.116	1 661.0	1 646.5	14.5	68 516
1er trimestre	9 864	1 182.9	0.120	1 428.5	1 737.2	-308.7	69 311
<b>2022</b>	<b>67 140</b>	<b>8 589.5</b>	<b>0.128</b>	<b>8 703.3</b>	<b>8 508.5</b>	<b>194.8</b>	<b>69 585</b>
4e trimestre	17 327	2 146.1	0.124	2 474.3	1 955.5	518.9	69 585
3e trimestre	18 049	2 310.7	0.128	2 316.6	2 217.1	99.5	69 029
2e trimestre	18 888	2 452.4	0.130	2 188.0	2 169.0	19.0	68 929
1er trimestre	12 876	1 680.3	0.130	1 724.4	2 167.0	-442.6	68 916
<b>2021</b>	<b>74 627</b>	<b>9 249.7</b>	<b>0.124</b>	<b>9 603.7</b>	<b>9 413.9</b>	<b>189.8</b>	<b>69 374</b>
4e trimestre	17 055	2 070.8	0.121	2 399.2	2 304.3	94.9	69 374
3e trimestre	19 771	2 536.6	0.128	2 687.3	2 738.4	-51.1	69 304
2e trimestre	22 930	2 819.4	0.123	2 590.1	2 226.6	363.5	69 369
1er trimestre	14 871	1 823.0	0.123	1 927.1	2 144.6	-217.5	69 028

M€	Ensemble		dont PAS *		dont PC à taux révisables	
	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant
<b>2023</b>	<b>46 789</b>	<b>5 280.0</b>	<b>38 179</b>	<b>3 941.9</b>	<b>5 411</b>	<b>831.0</b>
4e trimestre	12 270	1 256.0	10 179	948.4	1 310	193.2
3e trimestre	11 287	1 291.8	9 048	911.1	1 364	224.7
2e trimestre	13 368	1 549.3	10 861	1 162.7	1 310	204.0
1er trimestre	9 864	1 182.9	8 091	919.7	1 427	209.1
<b>2022</b>	<b>67 140</b>	<b>8 589.5</b>	<b>56 085</b>	<b>6 769.0</b>	<b>4 761</b>	<b>703.4</b>
4e trimestre	17 327	2 146.1	14 919	1 752.8	1 252	180.4
3e trimestre	18 049	2 310.7	14 930	1 781.6	1 542	240.2
2e trimestre	18 888	2 452.4	15 469	1 900.5	1 326	198.0
1er trimestre	12 876	1 680.3	10 767	1 334.1	641	84.8
<b>2021</b>	<b>74 627</b>	<b>9 249.7</b>	<b>61 212</b>	<b>7 048.0</b>	<b>1 841</b>	<b>245.4</b>
4e trimestre	17 055	2 070.8	14 570	1 639.0	457	63.7
3e trimestre	19 771	2 536.6	15 999	1 894.9	741	98.7
2e trimestre	22 930	2 819.4	18 559	2 132.9	425	50.6
1er trimestre	14 871	1 823.0	12 084	1 381.2	218	32.4

\* On constate un décalage entre les données PC globales déclarées par les établissements de crédit et les données individuelles déclarées au titre du FGAS lesquelles sont davantage fiables.

## Tableau 2 : Emissions des prêts conventionnés par principaux Prêteurs

Données arrêtées à fin décembre 2023

### Emissions par type de prêteur - Effectifs

	Ensemble	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives
<b>2023</b>	<b>46 789</b>	<b>11 494</b>	<b>35 295</b>
	100.0%	24.6%	75.4%
4e trimestre	12 270	3 030	9 240
3e trimestre	11 287	2 436	8 851
2e trimestre	13 368	3 110	10 258
1er trimestre	9 864	2 918	6 946
<b>2022</b>	<b>67 140</b>	<b>20 688</b>	<b>46 452</b>
	100.0%	30.8%	69.2%
4e trimestre	17 327	5 283	12 044
3e trimestre	18 049	5 091	12 958
2e trimestre	18 888	5 812	13 076
1er trimestre	12 876	4 502	8 374
<b>2021</b>	<b>74 627</b>	<b>22 508</b>	<b>52 119</b>
	100.0%	30.2%	69.8%
4e trimestre	17 055	4 683	12 372
3e trimestre	19 771	6 299	13 472
2e trimestre	22 930	6 867	16 063
1er trimestre	14 871	4 659	10 212

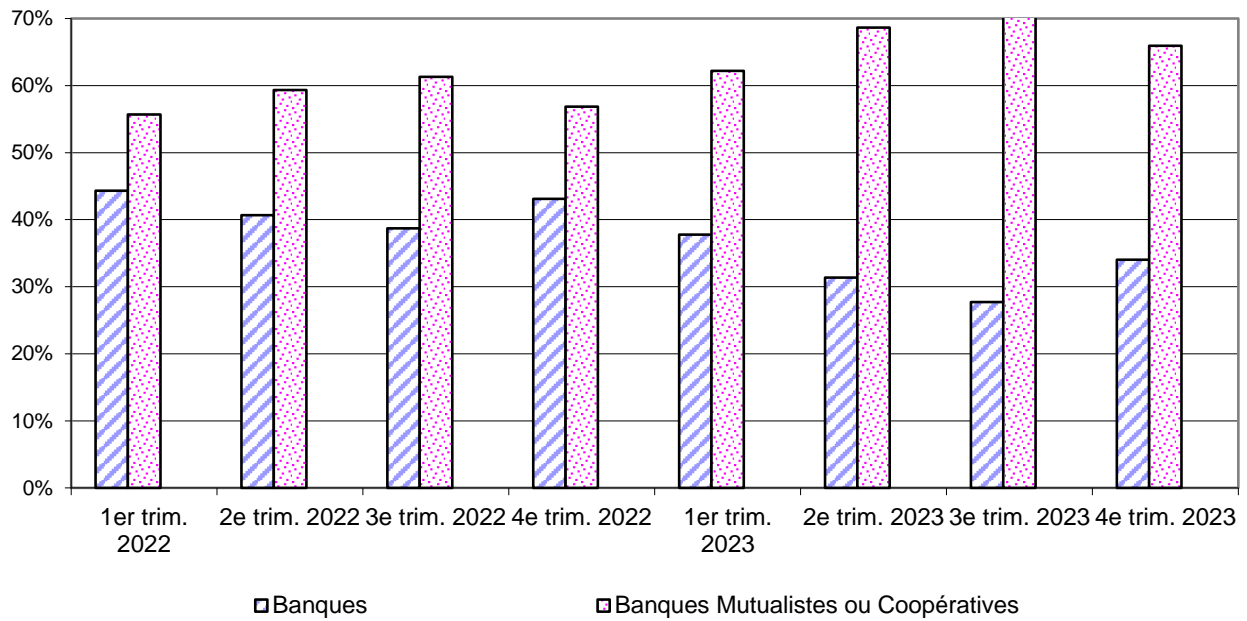
### Emissions par type de prêteur - Montants en M€

	Ensemble	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives
<b>2023</b>	<b>5 280.0</b>	<b>1 718.3</b>	<b>3 561.7</b>
	100.0%	32.5%	67.5%
4e trimestre	1 256.0	427.6	828.4
3e trimestre	1 291.8	357.9	933.9
2e trimestre	1 549.3	485.8	1 063.5
1er trimestre	1 182.9	447.0	735.9
<b>2022</b>	<b>8 589.5</b>	<b>3 562.1</b>	<b>5 027.4</b>
	100.0%	41.5%	58.5%
4e trimestre	2 146.1	925.4	1 220.7
3e trimestre	2 310.7	894.1	1 416.5
2e trimestre	2 452.4	997.7	1 454.7
1er trimestre	1 680.3	744.9	935.4
<b>2021</b>	<b>9 249.7</b>	<b>3 730.4</b>	<b>5 519.4</b>
	100.0%	40.3%	59.7%
4e trimestre	2 070.8	796.0	1 274.8
3e trimestre	2 536.6	1 066.2	1 470.4
2e trimestre	2 819.4	1 127.5	1 691.9
1er trimestre	1 823.0	740.6	1 082.3

## Tableau 2 : Emissions des prêts conventionnés par principaux Prêteurs

Données arrêtées à fin décembre 2023

### PARTS DE MARCHE (en montant d'émissions des PC)



### Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations

Données arrêtées à fin décembre 2023

#### Emissions par type d'opérations - Effectifs

	Ensemble	Neuf	Acquisition- amélioration	Acquisition seule	Travaux
<b>2023</b>	<b>46 789</b>	<b>16 702</b>	<b>5 671</b>	<b>23 935</b>	<b>481</b>
	100.0%	35.7%	12.1%	51.2%	1.0%
4e trimestre	12 270	5 048	1 467	5 645	110
3e trimestre	11 287	3 701	1 368	6 106	112
2e trimestre	13 368	4 317	1 704	7 194	153
1er trimestre	9 864	3 636	1 132	4 990	106
<b>2022</b>	<b>67 140</b>	<b>24 305</b>	<b>7 690</b>	<b>34 449</b>	<b>696</b>
	100.0%	36.2%	11.5%	51.3%	1.0%
4e trimestre	17 327	6 780	1 779	8 629	139
3e trimestre	18 049	6 365	1 970	9 531	183
2e trimestre	18 888	6 465	2 304	9 893	226
1er trimestre	12 876	4 695	1 637	6 396	148
<b>2021</b>	<b>74 627</b>	<b>25 589</b>	<b>9 161</b>	<b>39 038</b>	<b>839</b>
	100.0%	34.3%	12.3%	52.3%	1.1%
4e trimestre	17 055	7 445	1 847	7 610	153
3e trimestre	19 771	6 868	2 253	10 430	220
2e trimestre	22 930	6 882	3 092	12 690	266
1er trimestre	14 871	4 394	1 969	8 308	200

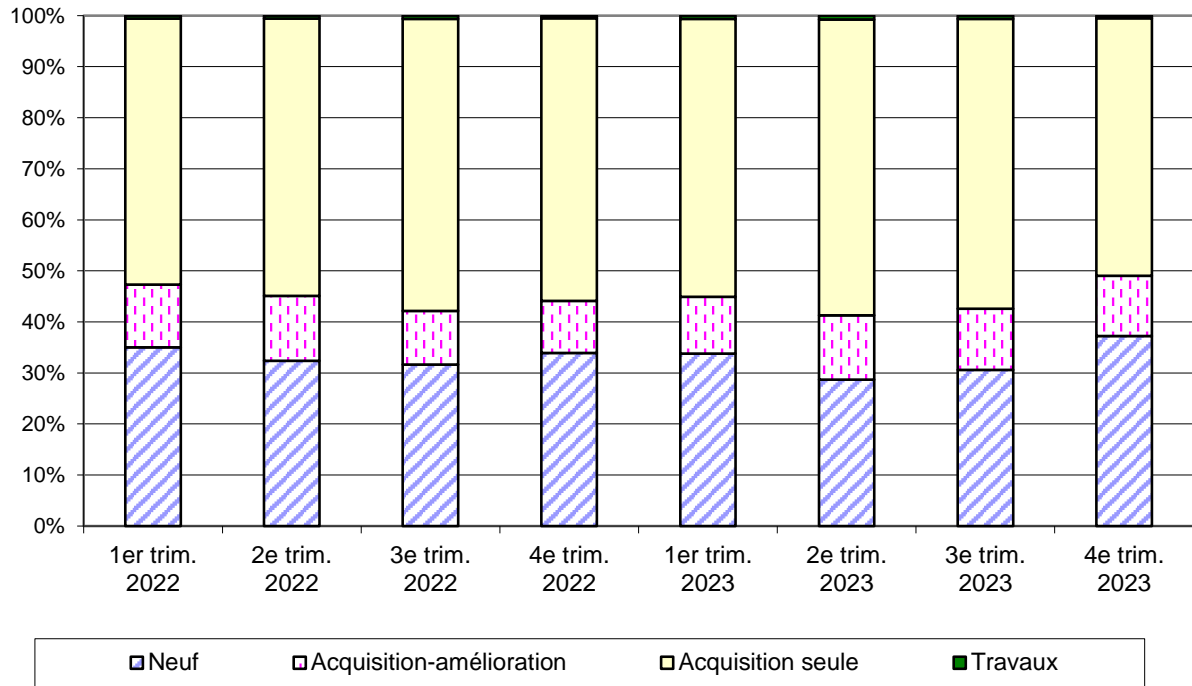
#### Emissions par type d'opérations - Montants M€

	Ensemble	Neuf	Acquisition- amélioration	Acquisition seule	Travaux
<b>2023</b>	<b>5 280.0</b>	<b>1 707.2</b>	<b>630.1</b>	<b>2 909.2</b>	<b>33.5</b>
	100.0%	32.3%	11.9%	55.1%	0.6%
4e trimestre	1 256.0	467.8	147.9	634.1	6.2
3e trimestre	1 291.8	395.2	155.2	733.4	8.1
2e trimestre	1 549.3	444.2	195.5	897.8	11.7
1er trimestre	1 182.9	400.0	131.6	643.8	7.5
<b>2022</b>	<b>8 589.5</b>	<b>2 840.8</b>	<b>980.3</b>	<b>4 718.2</b>	<b>50.2</b>
	100.0%	33.1%	11.4%	54.9%	0.6%
4e trimestre	2 146.1	727.3	219.4	1 188.7	10.8
3e trimestre	2 310.7	731.4	241.8	1 322.1	15.3
2e trimestre	2 452.4	793.9	312.2	1 332.2	14.1
1er trimestre	1 680.3	588.3	206.9	875.2	10.0
<b>2021</b>	<b>9 249.7</b>	<b>2 895.5</b>	<b>1 191.4</b>	<b>5 106.8</b>	<b>56.1</b>
	100.0%	31.3%	12.9%	55.2%	0.6%
4e trimestre	2 070.8	801.2	244.6	1 013.1	11.8
3e trimestre	2 536.6	787.6	316.4	1 415.8	16.7
2e trimestre	2 819.4	782.4	391.1	1 630.9	15.0
1er trimestre	1 823.0	524.2	239.3	1 046.9	12.5

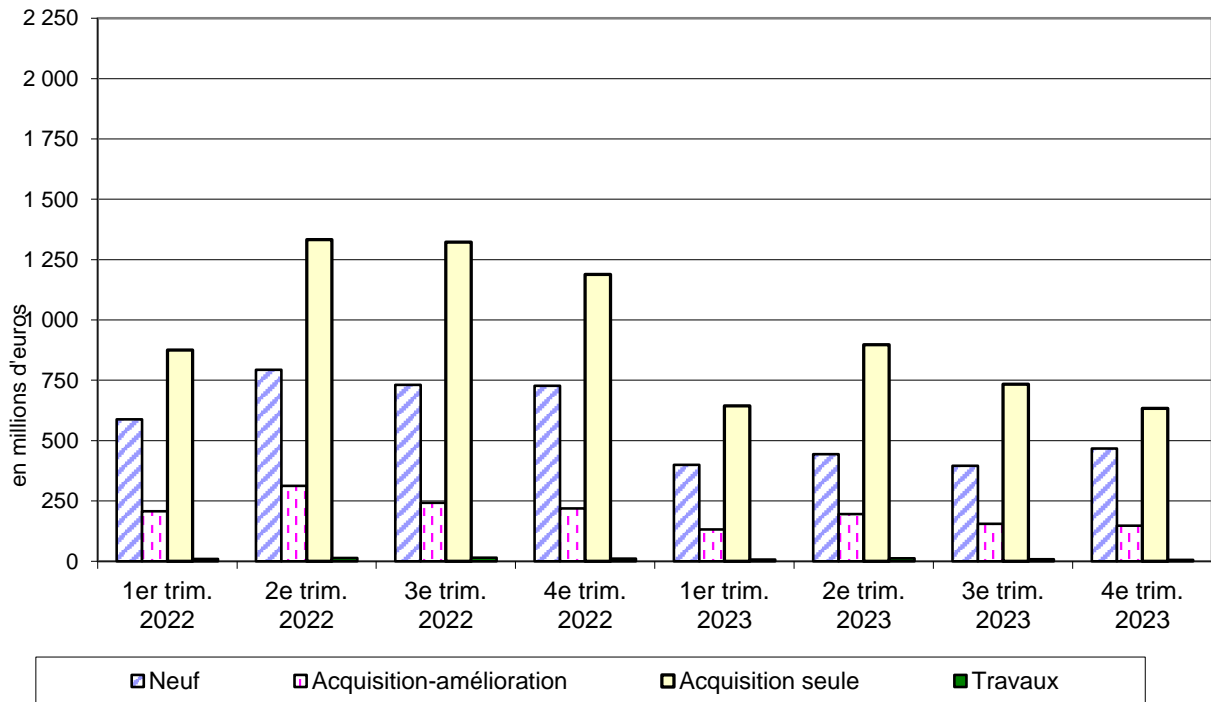
**Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations**

Données arrêtées à fin décembre 2023

**REPARTITION des émissions par type d'opération (en montant)**



**EMISSIONS TRIMESTRIELLES par type d'opération (en montant)**

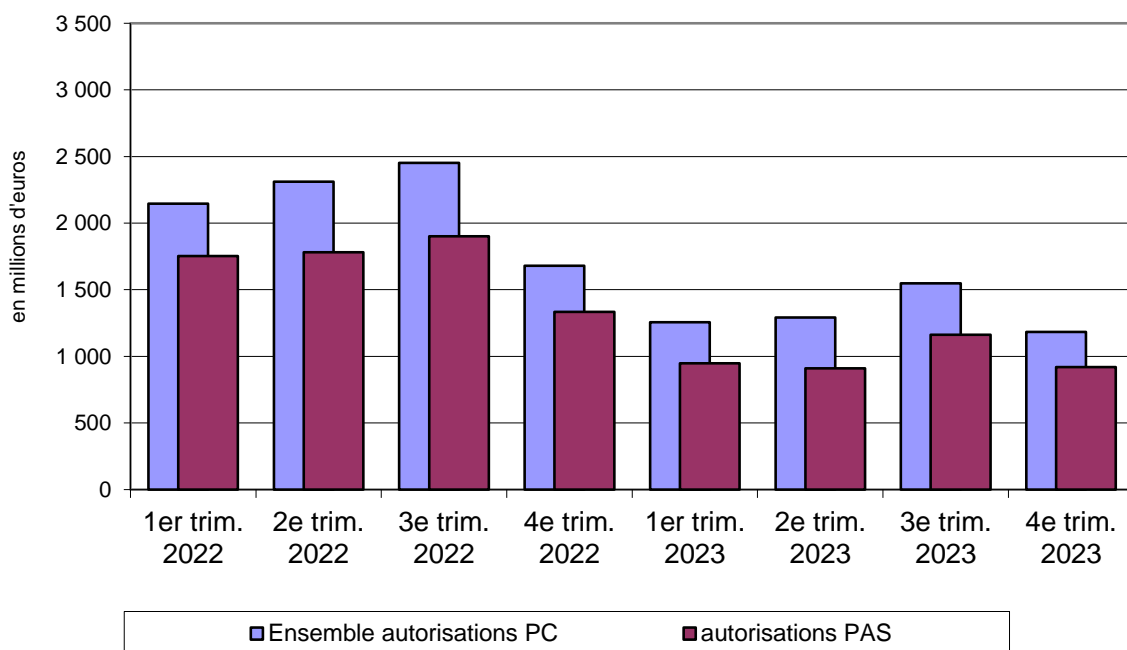


## Tableau 4 : Emissions PC / PAS

Données arrêtées à fin décembre 2023

M€	Ensemble		dont PAS		Poids des PAS dans l'ensemble des PC	
	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant
<b>2023</b>	<b>46 789</b>	<b>5 280.0</b>	<b>38 179</b>	<b>3 941.9</b>	<b>81.6%</b>	<b>74.7%</b>
4e trimestre	12 270	1 256.0	10 179	948.4	83.0%	75.5%
3e trimestre	11 287	1 291.8	9 048	911.1	80.2%	70.5%
2e trimestre	13 368	1 549.3	10 861	1 162.7	81.2%	75.1%
1er trimestre	9 864	1 182.9	8 091	919.7	82.0%	77.8%
<b>2022</b>	<b>67 140</b>	<b>8 589.5</b>	<b>56 085</b>	<b>6 769.0</b>	<b>83.5%</b>	<b>78.8%</b>
4e trimestre	17 327	2 146.1	14 919	1 752.8	86.1%	81.7%
3e trimestre	18 049	2 310.7	14 930	1 781.6	82.7%	77.1%
2e trimestre	18 888	2 452.4	15 469	1 900.5	81.9%	77.5%
1er trimestre	12 876	1 680.3	10 767	1 334.1	83.6%	79.4%
<b>2021</b>	<b>74 627</b>	<b>9 249.7</b>	<b>61 212</b>	<b>7 048.0</b>	<b>82.0%</b>	<b>76.2%</b>
4e trimestre	17 055	2 070.8	14 570	1 639.0	85.4%	79.1%
3e trimestre	19 771	2 536.6	15 999	1 894.9	80.9%	74.7%
2e trimestre	22 930	2 819.4	18 559	2 132.9	80.9%	75.7%
1er trimestre	14 871	1 823.0	12 084	1 381.2	81.3%	75.8%

### EMISSIONS PC et PAS (en montant)



## Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours

Données arrêtées à fin décembre 2023

### Encours global des Prêts Conventonnés (M€)

	Encours fin de période	dont PC avec APL (1)		dont PAS		dont PC d'une durée > à 20 ans	
		Montant	%	Montant	%	Montant	%
<b>2023</b>	<b>68 087</b>	<b>9 453</b>	<b>13.9%</b>	<b>53 589</b>	<b>78.7%</b>	<b>41 860</b>	<b>61%</b>
4e trimestre	68 087	9 453	13.9%	53 589	78.7%	41 860	61%
3e trimestre	68 284	9 606	14.1%	53 734	78.7%	41 694	61%
2e trimestre	68 516	9 953	14.5%	53 950	78.7%	41 531	61%
1er trimestre	69 311	10 440	15.1%	54 642	78.8%	41 908	60%
<b>2022</b>	<b>69 585</b>	<b>10 976</b>	<b>15.8%</b>	<b>54 901</b>	<b>78.9%</b>	<b>41 750</b>	<b>60%</b>
4e trimestre	69 585	10 976	15.8%	54 901	78.9%	41 750	60%
3e trimestre	69 029	8 759	12.7%	54 595	79.1%	41 528	60%
2e trimestre	68 929	9 048	13.1%	54 450	79.0%	41 081	60%
1er trimestre	68 916	9 463	13.7%	54 267	78.7%	40 828	59%
<b>2021</b>	<b>69 374</b>	<b>9 924</b>	<b>14.3%</b>	<b>54 570</b>	<b>78.7%</b>	<b>40 853</b>	<b>59%</b>
4e trimestre	69 374	9 924	14.3%	54 570	78.7%	40 853	59%
3e trimestre	69 304	10 718	15.5%	54 549	78.7%	40 688	59%
2e trimestre	69 369	11 010	15.9%	54 427	78.5%	40 499	58%
1er trimestre	69 028	11 993	17.4%	54 108	78.4%	40 202	58%

### Encours des Prêts Conventonnés par types de prêteurs (M€)

	Encours fin de période	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives	Etablissements spécialisés
<b>2023</b>	<b>183 879</b>	<b>55 265</b>	<b>96 619</b>	<b>31 995</b>
4e trimestre	183 879	55 265	96 619	31 995
3e trimestre	184 873	55 343	96 797	32 733
2e trimestre	185 624	55 611	96 460	33 553
1er trimestre	187 668	55 117	95 657	36 894
<b>2022</b>	<b>191 083</b>	<b>55 764</b>	<b>97 333</b>	<b>37 986</b>
4e trimestre	191 083	55 764	97 333	37 986
3e trimestre	187 993	55 146	93 624	39 224
2e trimestre	187 265	53 700	92 892	40 673
1er trimestre	186 268	52 310	91 845	42 113
<b>2021</b>	<b>189 111</b>	<b>52 543</b>	<b>92 882</b>	<b>43 686</b>
4e trimestre	189 111	52 543	92 882	43 686
3e trimestre	190 859	51 662	93 809	45 388
2e trimestre	189 919	50 112	92 901	46 906
1er trimestre	188 440	48 338	91 238	48 864

[page suivante](#)



## Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours

Données arrêtées à fin décembre 2023

### Flux affectant les encours : versements réalisés et amortissements (M€)

Sous toutes réserves, compte tenu des lacunes constatées dans les déclarations d'affaires nouvelles et d'amortissements.  
Les versements représentent ceux réalisés depuis la fin du trimestre précédent.

Périodes	Versements	Neuf		Acquisition-amélioration		Acquisition seule		Travaux		Amortissements et RA	
	Montant	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	dont RA
<b>2023</b>	<b>6 001</b>	<b>2 164</b>	<b>36.1%</b>	<b>743</b>	<b>12.4%</b>	<b>3 042</b>	<b>51%</b>	<b>51</b>	<b>0.9%</b>	<b>6 635</b>	<b>2 302</b>
4e trimestre	1 355	545	40.2%	172	12.7%	626	46%	12	0.9%	1 560	478
3e trimestre	1 556	505	32.5%	181	11.7%	858	55%	12	0.8%	1 691	613
2e trimestre	1 661	562	33.9%	216	13.0%	869	52%	14	0.9%	1 647	571
1er trimestre	1 428	552	38.6%	174	12.2%	690	48%	13	0.9%	1 737	640
<b>2022</b>	<b>8 703</b>	<b>2 957</b>	<b>34.0%</b>	<b>1 074</b>	<b>12.3%</b>	<b>4 603</b>	<b>53%</b>	<b>70</b>	<b>0.8%</b>	<b>8 509</b>	<b>4 055</b>
4e trimestre	2 474	998	40.3%	256	10.4%	1 202	49%	17	0.7%	1 955	829
3e trimestre	2 317	604	26.1%	281	12.1%	1 416	61%	15	0.6%	2 217	1 096
2e trimestre	2 188	693	31.7%	284	13.0%	1 189	54%	22	1.0%	2 169	1 081
1er trimestre	1 724	661	38.3%	252	14.6%	795	46%	16	0.9%	2 167	1 049
<b>2021</b>	<b>9 604</b>	<b>2 940</b>	<b>30.6%</b>	<b>1 331</b>	<b>13.9%</b>	<b>5 227</b>	<b>54%</b>	<b>106</b>	<b>1.1%</b>	<b>9 414</b>	<b>4 567</b>
4e trimestre	2 399	790	32.9%	298	12.4%	1 289	54%	22	0.9%	2 304	1 152
3e trimestre	2 687	680	25.3%	393	14.6%	1 586	59%	28	1.1%	2 738	1 354
2e trimestre	2 590	763	29.5%	366	14.1%	1 430	55%	31	1.2%	2 227	1 077
1er trimestre	1 927	707	36.7%	273	14.2%	923	48%	25	1.3%	2 145	984