

BILAN DE PRODUCTION

<u>Tableau 1 : Situation récapitulative des prêts conventionnés</u>	<u>2</u>
<u>Tableau 2 : Emissions de prêts conventionnés par principaux Prêteurs</u>	<u>3</u>
<u>Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations</u>	<u>5</u>
<u>Tableau 4 : Emissions PC / PAS</u>	<u>7</u>
<u>Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours</u>	<u>8</u>
<u>Tableau 6 : Emissions des prêts conventionnés par établissements</u>	<u>10</u>

Tableau 1 : Situation récapitulative des prêts conventionnés

Données arrêtées à fin décembre 2023

Récapitulatif

M€	Emissions de Prêt			Flux affectant les encours de prêts			Encours des prêts
	Effectifs	Montant	Montant moyen d'un PC	Versements	Amortissements et RA	Flux nets	
2023	46 789	5 280.0	0.113	6 000.7	6 635.5	-634.8	68 087
4e trimestre	12 270	1 256.0	0.102	1 355.2	1 560.3	-205.1	68 087
3e trimestre	11 287	1 291.8	0.114	1 556.0	1 691.5	-135.5	68 284
2e trimestre	13 368	1 549.3	0.116	1 661.0	1 646.5	14.5	68 516
1er trimestre	9 864	1 182.9	0.120	1 428.5	1 737.2	-308.7	69 311
2022	67 140	8 589.5	0.128	8 703.3	8 508.5	194.8	69 585
4e trimestre	17 327	2 146.1	0.124	2 474.3	1 955.5	518.9	69 585
3e trimestre	18 049	2 310.7	0.128	2 316.6	2 217.1	99.5	69 029
2e trimestre	18 888	2 452.4	0.130	2 188.0	2 169.0	19.0	68 929
1er trimestre	12 876	1 680.3	0.130	1 724.4	2 167.0	-442.6	68 916
2021	74 627	9 249.7	0.124	9 603.7	9 413.9	189.8	69 374
4e trimestre	17 055	2 070.8	0.121	2 399.2	2 304.3	94.9	69 374
3e trimestre	19 771	2 536.6	0.128	2 687.3	2 738.4	-51.1	69 304
2e trimestre	22 930	2 819.4	0.123	2 590.1	2 226.6	363.5	69 369
1er trimestre	14 871	1 823.0	0.123	1 927.1	2 144.6	-217.5	69 028

M€	Ensemble		dont PAS *		dont PC à taux révisables	
	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant
2023	46 789	5 280.0	38 179	3 941.9	5 411	831.0
4e trimestre	12 270	1 256.0	10 179	948.4	1 310	193.2
3e trimestre	11 287	1 291.8	9 048	911.1	1 364	224.7
2e trimestre	13 368	1 549.3	10 861	1 162.7	1 310	204.0
1er trimestre	9 864	1 182.9	8 091	919.7	1 427	209.1
2022	67 140	8 589.5	56 085	6 769.0	4 761	703.4
4e trimestre	17 327	2 146.1	14 919	1 752.8	1 252	180.4
3e trimestre	18 049	2 310.7	14 930	1 781.6	1 542	240.2
2e trimestre	18 888	2 452.4	15 469	1 900.5	1 326	198.0
1er trimestre	12 876	1 680.3	10 767	1 334.1	641	84.8
2021	74 627	9 249.7	61 212	7 048.0	1 841	245.4
4e trimestre	17 055	2 070.8	14 570	1 639.0	457	63.7
3e trimestre	19 771	2 536.6	15 999	1 894.9	741	98.7
2e trimestre	22 930	2 819.4	18 559	2 132.9	425	50.6
1er trimestre	14 871	1 823.0	12 084	1 381.2	218	32.4

* On constate un décalage entre les données PC globales déclarées par les établissements de crédit et les données individuelles déclarées au titre du FGAS lesquelles sont davantage fiables.

Tableau 2 : Emissions des prêts conventionnés par principaux Prêteurs

Données arrêtées à fin décembre 2023

Emissions par type de prêteur - Effectifs

	Ensemble	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives
2023	46 789	11 494	35 295
	100.0%	24.6%	75.4%
4e trimestre	12 270	3 030	9 240
3e trimestre	11 287	2 436	8 851
2e trimestre	13 368	3 110	10 258
1er trimestre	9 864	2 918	6 946
2022	67 140	20 688	46 452
	100.0%	30.8%	69.2%
4e trimestre	17 327	5 283	12 044
3e trimestre	18 049	5 091	12 958
2e trimestre	18 888	5 812	13 076
1er trimestre	12 876	4 502	8 374
2021	74 627	22 508	52 119
	100.0%	30.2%	69.8%
4e trimestre	17 055	4 683	12 372
3e trimestre	19 771	6 299	13 472
2e trimestre	22 930	6 867	16 063
1er trimestre	14 871	4 659	10 212

Emissions par type de prêteur - Montants en M€

	Ensemble	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives
2023	5 280.0	1 718.3	3 561.7
	100.0%	32.5%	67.5%
4e trimestre	1 256.0	427.6	828.4
3e trimestre	1 291.8	357.9	933.9
2e trimestre	1 549.3	485.8	1 063.5
1er trimestre	1 182.9	447.0	735.9
2022	8 589.5	3 562.1	5 027.4
	100.0%	41.5%	58.5%
4e trimestre	2 146.1	925.4	1 220.7
3e trimestre	2 310.7	894.1	1 416.5
2e trimestre	2 452.4	997.7	1 454.7
1er trimestre	1 680.3	744.9	935.4
2021	9 249.7	3 730.4	5 519.4
	100.0%	40.3%	59.7%
4e trimestre	2 070.8	796.0	1 274.8
3e trimestre	2 536.6	1 066.2	1 470.4
2e trimestre	2 819.4	1 127.5	1 691.9
1er trimestre	1 823.0	740.6	1 082.3

Tableau 2 : Emissions des prêts conventionnés par principaux Prêteurs

Données arrêtées à fin décembre 2023

PARTS DE MARCHE (en montant d'émissions des PC)

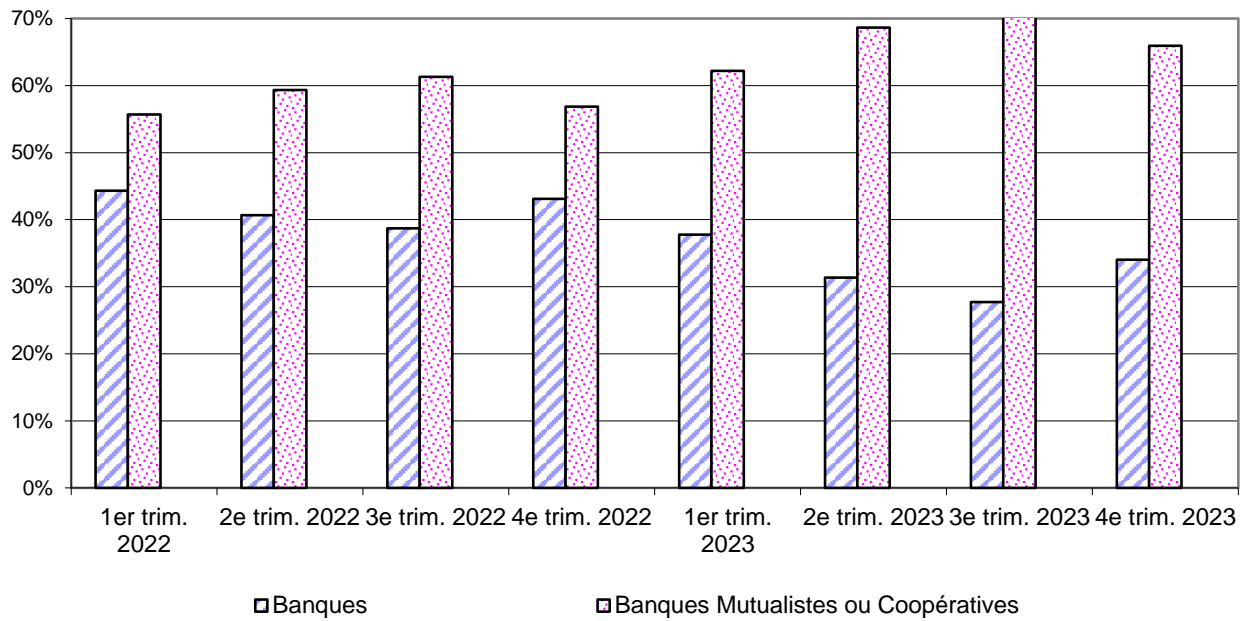


Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations

Données arrêtées à fin décembre 2023

Emissions par type d'opérations - Effectifs

	Ensemble	Neuf	Acquisition- amélioration	Acquisition seule	Travaux
2023	46 789	16 702	5 671	23 935	481
	100.0%	35.7%	12.1%	51.2%	1.0%
4e trimestre	12 270	5 048	1 467	5 645	110
3e trimestre	11 287	3 701	1 368	6 106	112
2e trimestre	13 368	4 317	1 704	7 194	153
1er trimestre	9 864	3 636	1 132	4 990	106
2022	67 140	24 305	7 690	34 449	696
	100.0%	36.2%	11.5%	51.3%	1.0%
4e trimestre	17 327	6 780	1 779	8 629	139
3e trimestre	18 049	6 365	1 970	9 531	183
2e trimestre	18 888	6 465	2 304	9 893	226
1er trimestre	12 876	4 695	1 637	6 396	148
2021	74 627	25 589	9 161	39 038	839
	100.0%	34.3%	12.3%	52.3%	1.1%
4e trimestre	17 055	7 445	1 847	7 610	153
3e trimestre	19 771	6 868	2 253	10 430	220
2e trimestre	22 930	6 882	3 092	12 690	266
1er trimestre	14 871	4 394	1 969	8 308	200

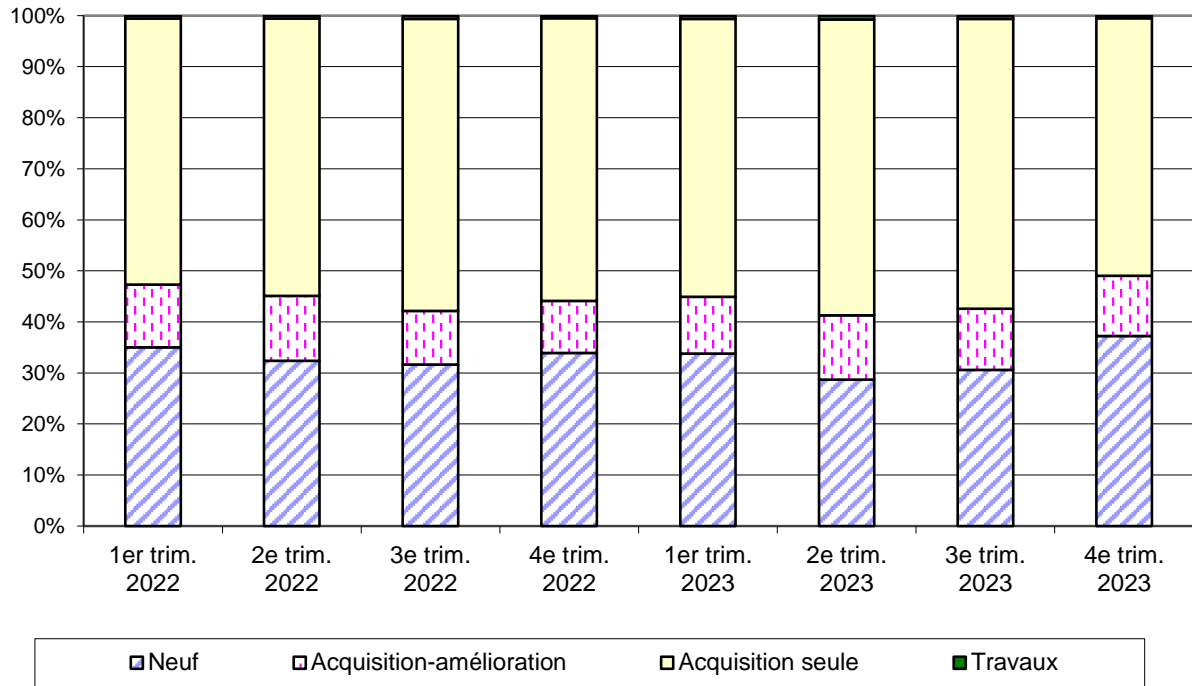
Emissions par type d'opérations - Montants M€

	Ensemble	Neuf	Acquisition- amélioration	Acquisition seule	Travaux
2023	5 280.0	1 707.2	630.1	2 909.2	33.5
	100.0%	32.3%	11.9%	55.1%	0.6%
4e trimestre	1 256.0	467.8	147.9	634.1	6.2
3e trimestre	1 291.8	395.2	155.2	733.4	8.1
2e trimestre	1 549.3	444.2	195.5	897.8	11.7
1er trimestre	1 182.9	400.0	131.6	643.8	7.5
2022	8 589.5	2 840.8	980.3	4 718.2	50.2
	100.0%	33.1%	11.4%	54.9%	0.6%
4e trimestre	2 146.1	727.3	219.4	1 188.7	10.8
3e trimestre	2 310.7	731.4	241.8	1 322.1	15.3
2e trimestre	2 452.4	793.9	312.2	1 332.2	14.1
1er trimestre	1 680.3	588.3	206.9	875.2	10.0
2021	9 249.7	2 895.5	1 191.4	5 106.8	56.1
	100.0%	31.3%	12.9%	55.2%	0.6%
4e trimestre	2 070.8	801.2	244.6	1 013.1	11.8
3e trimestre	2 536.6	787.6	316.4	1 415.8	16.7
2e trimestre	2 819.4	782.4	391.1	1 630.9	15.0
1er trimestre	1 823.0	524.2	239.3	1 046.9	12.5

Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations

Données arrêtées à fin décembre 2023

REPARTITION des émissions par type d'opération (en montant)



EMISSIONS TRIMESTRIELLES par type d'opération (en montant)

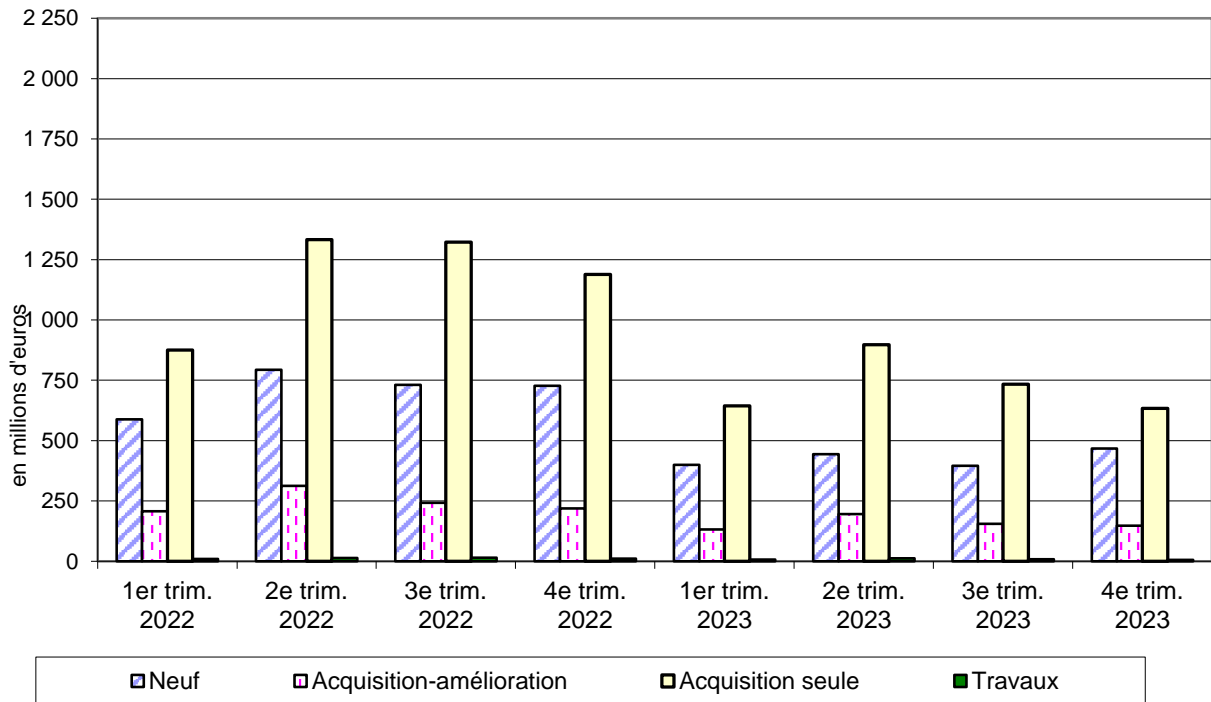


Tableau 4 : Emissions PC / PAS

Données arrêtées à fin décembre 2023

M€	Ensemble		dont PAS		Poids des PAS dans l'ensemble des PC	
	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant
2023	46 789	5 280.0	38 179	3 941.9	81.6%	74.7%
4e trimestre	12 270	1 256.0	10 179	948.4	83.0%	75.5%
3e trimestre	11 287	1 291.8	9 048	911.1	80.2%	70.5%
2e trimestre	13 368	1 549.3	10 861	1 162.7	81.2%	75.1%
1er trimestre	9 864	1 182.9	8 091	919.7	82.0%	77.8%
2022	67 140	8 589.5	56 085	6 769.0	83.5%	78.8%
4e trimestre	17 327	2 146.1	14 919	1 752.8	86.1%	81.7%
3e trimestre	18 049	2 310.7	14 930	1 781.6	82.7%	77.1%
2e trimestre	18 888	2 452.4	15 469	1 900.5	81.9%	77.5%
1er trimestre	12 876	1 680.3	10 767	1 334.1	83.6%	79.4%
2021	74 627	9 249.7	61 212	7 048.0	82.0%	76.2%
4e trimestre	17 055	2 070.8	14 570	1 639.0	85.4%	79.1%
3e trimestre	19 771	2 536.6	15 999	1 894.9	80.9%	74.7%
2e trimestre	22 930	2 819.4	18 559	2 132.9	80.9%	75.7%
1er trimestre	14 871	1 823.0	12 084	1 381.2	81.3%	75.8%

EMISSIONS PC et PAS (en montant)

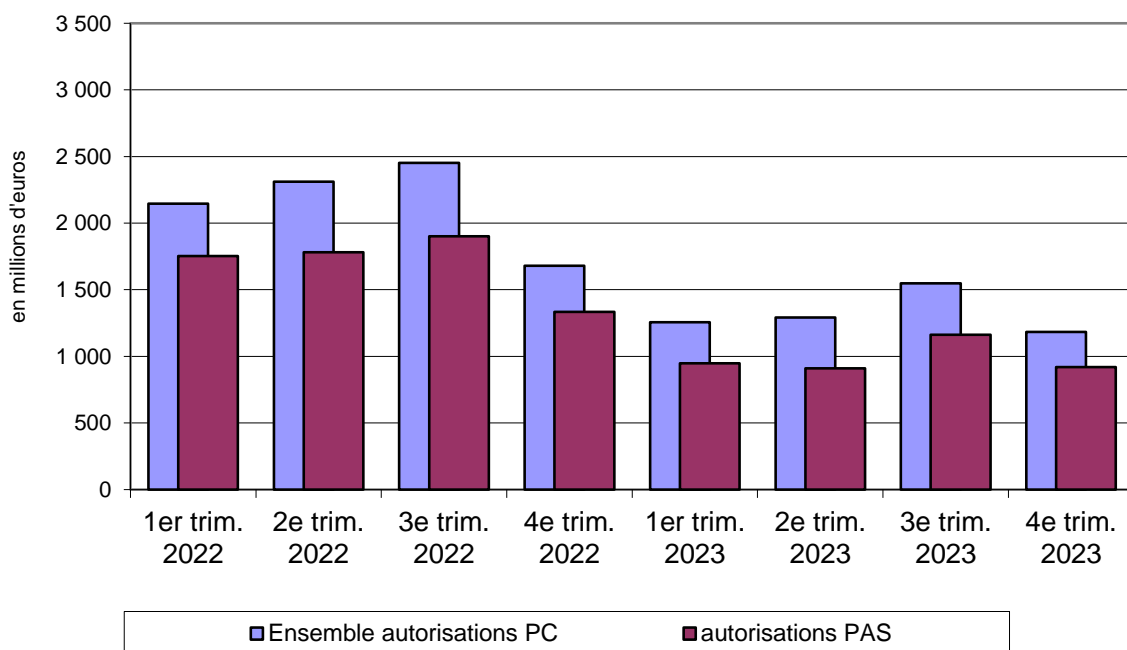


Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours

Données arrêtées à fin décembre 2023

Encours global des Prêts Conventonnés (M€)

	Encours fin de période	dont PC avec APL (1)		dont PAS		dont PC d'une durée > à 20 ans	
		Montant	%	Montant	%	Montant	%
2023	68 087	9 453	13.9%	53 589	78.7%	41 860	61%
4e trimestre	68 087	9 453	13.9%	53 589	78.7%	41 860	61%
3e trimestre	68 284	9 606	14.1%	53 734	78.7%	41 694	61%
2e trimestre	68 516	9 953	14.5%	53 950	78.7%	41 531	61%
1er trimestre	69 311	10 440	15.1%	54 642	78.8%	41 908	60%
2022	69 585	10 976	15.8%	54 901	78.9%	41 750	60%
4e trimestre	69 585	10 976	15.8%	54 901	78.9%	41 750	60%
3e trimestre	69 029	8 759	12.7%	54 595	79.1%	41 528	60%
2e trimestre	68 929	9 048	13.1%	54 450	79.0%	41 081	60%
1er trimestre	68 916	9 463	13.7%	54 267	78.7%	40 828	59%
2021	69 374	9 924	14.3%	54 570	78.7%	40 853	59%
4e trimestre	69 374	9 924	14.3%	54 570	78.7%	40 853	59%
3e trimestre	69 304	10 718	15.5%	54 549	78.7%	40 688	59%
2e trimestre	69 369	11 010	15.9%	54 427	78.5%	40 499	58%
1er trimestre	69 028	11 993	17.4%	54 108	78.4%	40 202	58%

Encours des Prêts Conventonnés par types de prêteurs (M€)

	Encours fin de période	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives	Etablissements spécialisés
2023	183 879	55 265	96 619	31 995
4e trimestre	183 879	55 265	96 619	31 995
3e trimestre	184 873	55 343	96 797	32 733
2e trimestre	185 624	55 611	96 460	33 553
1er trimestre	187 668	55 117	95 657	36 894
2022	191 083	55 764	97 333	37 986
4e trimestre	191 083	55 764	97 333	37 986
3e trimestre	187 993	55 146	93 624	39 224
2e trimestre	187 265	53 700	92 892	40 673
1er trimestre	186 268	52 310	91 845	42 113
2021	189 111	52 543	92 882	43 686
4e trimestre	189 111	52 543	92 882	43 686
3e trimestre	190 859	51 662	93 809	45 388
2e trimestre	189 919	50 112	92 901	46 906
1er trimestre	188 440	48 338	91 238	48 864

[page suivante](#)

Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours

Données arrêtées à fin décembre 2023

Flux affectant les encours : versements réalisés et amortissements (M€)

Sous toutes réserves, compte tenu des lacunes constatées dans les déclarations d'affaires nouvelles et d'amortissements.
Les versements représentent ceux réalisés depuis la fin du trimestre précédent.

Périodes	Versements	Neuf		Acquisition-amélioration		Acquisition seule		Travaux		Amortissements et RA	
	Montant	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	dont RA
2023	6 001	2 164	36.1%	743	12.4%	3 042	51%	51	0.9%	6 635	2 302
4e trimestre	1 355	545	40.2%	172	12.7%	626	46%	12	0.9%	1 560	478
3e trimestre	1 556	505	32.5%	181	11.7%	858	55%	12	0.8%	1 691	613
2e trimestre	1 661	562	33.9%	216	13.0%	869	52%	14	0.9%	1 647	571
1er trimestre	1 428	552	38.6%	174	12.2%	690	48%	13	0.9%	1 737	640
2022	8 703	2 957	34.0%	1 074	12.3%	4 603	53%	70	0.8%	8 509	4 055
4e trimestre	2 474	998	40.3%	256	10.4%	1 202	49%	17	0.7%	1 955	829
3e trimestre	2 317	604	26.1%	281	12.1%	1 416	61%	15	0.6%	2 217	1 096
2e trimestre	2 188	693	31.7%	284	13.0%	1 189	54%	22	1.0%	2 169	1 081
1er trimestre	1 724	661	38.3%	252	14.6%	795	46%	16	0.9%	2 167	1 049
2021	9 604	2 940	30.6%	1 331	13.9%	5 227	54%	106	1.1%	9 414	4 567
4e trimestre	2 399	790	32.9%	298	12.4%	1 289	54%	22	0.9%	2 304	1 152
3e trimestre	2 687	680	25.3%	393	14.6%	1 586	59%	28	1.1%	2 738	1 354
2e trimestre	2 590	763	29.5%	366	14.1%	1 430	55%	31	1.2%	2 227	1 077
1er trimestre	1 927	707	36.7%	273	14.2%	923	48%	25	1.3%	2 145	984

Tableau 6 : Emissions des prêts conventionnés par établissements

Données arrêtées à fin décembre 2023

Les prêts autorisés représentent les offres de prêts émises

	2021		2022		2023	
	effectifs	Montants en M€	effectifs	Montants en M€	effectifs	Montants en M€
Banques Populaires (BPCE)	2 514	89	1 223	62	1 150	43
Caisses d'Epargne (BPCE)	3 443	491	3 068	439	2 944	390
Groupe BPCE	5 957	580	4 291	502	4 094	433
Crédit Agricole	36 936	3 570	35 136	3 469	26 067	2 423
LCL	973	129	843	113	439	55
Groupe Crédit Agricole LCL	37 909	3 699	35 979	3 582	26 506	2 478
Crédit Mutuel	9 226	1 369	7 025	1 057	5 134	706
CIC	4 802	822	3 617	625	2 905	471
Groupe Crédit Mutuel CIC	14 028	2 192	10 642	1 682	8 039	1 177
BNP/PARIBAS	112	12	66	8	33	4
Groupe BNP	112	12	66	8	33	4
Société Générale	294	48	181	27	77	9.5
La Banque Postale	16 313	2 717	15 953	2 785	8 008	1 175.0
Autres	14	2	28	4	32	4.5
TOTAL	74 627	9 250	67 140	8 590	46 789	5 280

[page suivante](#)

Tableau 6 : Emissions des prêts conventionnés par établissements

Données arrêtées à fin décembre 2023

PARTS DE MARCHE (en montant d'émissions des PC)

