

SOMMAIRE DES TABLEAUX

[Synthèse : Répartition des PTZ \(2021 et 2020\) par zone géographique en France métropolitaine et DOM \(effectifs et montants\)](#)

[Annexe 1 \(Métropole\) : Répartition en 2021 des PTZ par type d'opération et zone géographique \(effectifs\)](#)

[Annexe 2 \(Métropole\) : Répartition en 2021 des PTZ par type d'opération et zone géographique \(caractéristiques moyennes\)](#)

[Annexe 3 \(Métropole\) : Répartition des émissions de PTZ \(2021 et 2020\) par type d'opération et catégorie de commune](#)

[Annexe 4 \(Métropole\) : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ \(2021 et 2020\) par type d'opération](#)

[Annexe 5 \(Métropole\) : Répartition des CSP selon le type de commune](#)

[Annexe 6 \(Métropole\) : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune](#)

[Annexe 7 \(Métropole\) : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune](#)

[Annexe 8 \(Métropole\) : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs](#)

[Annexe 9 \(Métropole\) : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence](#)

[Annexe 10 \(Métropole\) : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ \(2021 ou 2020\)](#)

[Annexe 11 \(Métropole\) : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2021](#)

[Annexe 12 \(Métropole\) : Comparaison des émissions de PTZ \(2021 et 2020\) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement](#)

[Annexe 13 \(Métropole\) : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération](#)

[Annexe 14 \(Métropole\) : Répartition des émissions de PTZ \(2021 et 2020\) par tranches du barème et type d'opération](#)

[Annexe 15 \(Métropole\) : Parts de marché des établissements](#)

[Annexe 16 \(Métropole\) : Répartition des émissions par taux d'apport personnel des ménages et type d'opération](#)

[Annexe 17 \(Métropole\) : Caractéristiques des prêts principaux](#)

[Annexe 18 \(Métropole\) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2021](#)

[Annexe 19 \(Métropole\) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2020](#)

[Annexe 20-1 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2021 par type d'opération \(début\)](#)

[Annexe 20-2 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2021 par type d'opération \(suite\)](#)

[Annexe 20-3 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2021 par type d'opération \(fin\)](#)

[Annexe 21 \(Métropole\) : PTZ émis en 2021 finançant un logement situé en Province](#)

[Annexe 22 \(Métropole\) : PTZ émis en 2021, finançant un logement situé en Ile de France](#)

[Annexe 23 \(Métropole\) : PTZ émis en 2021, finançant un logement situé en France Métropolitaine](#)

[Annexe 24 \(DOM\) : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM](#)

[Annexe 25 \(DOM\) : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur](#)

[Annexe 26 \(DOM\) : Parts de marché des établissements émetteurs de PTZ DOM](#)

**Synthèse : Répartition des PTZ (2021 et 2020) par zone géographique
en France métropolitaine et DOM (effectifs et montants)**

(déclarations arrêtées en France métropolitaine et DOM au 31/03/2022)

2021	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	14 087	13 436	13 037	32 593	1 392	74 545
Montant moyen d'opération	256 598 €	221 761 €	203 219 €	185 669 €	223 548 €	208 988 €
Montant moyen PTZ	77 651 €	68 416 €	36 893 €	35 614 €	76 080 €	50 450 €
Quotité du PTZ	30,3%	30,9%	19,4%	20,9%	34,4%	24,4%

2020	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	14 222	13 167	11 491	26 702	1 150	66 732
Montant moyen d'opération	256 147 €	218 351 €	195 358 €	178 155 €	221 986 €	206 085 €
Montant moyen PTZ	77 865 €	69 018 €	37 466 €	36 174 €	76 118 €	52 450 €
Quotité du PTZ	30,6%	31,8%	20,6%	22,1%	34,8%	25,8%

Annexe 1 (Métropole) : Répartition en 2021 des PTZ par type d'opération et zone géographique (effectifs)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

2021	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne												
Neuf (hors construction) - individuel	1 487	11,1%	29,1%	1 870	15,2%	36,6%	965	9,8%	18,9%	793	3,5%	15,5%	5 115	8,8%	100,0%
Neuf (hors construction) - collectif	8 539	63,6%	55,9%	5 338	43,3%	34,9%	1 013	10,3%	6,6%	388	1,7%	2,5%	15 278	26,3%	100,0%
Construction (avec terrain) - individuel	1 582	11,8%	5,1%	3 473	28,2%	11,1%	6 792	69,2%	21,7%	19 467	86,2%	62,2%	31 314	53,9%	100,0%
Construction (sans terrain) - individuel	1 826	13,6%	28,4%	1 636	13,3%	25,4%	1 042	10,6%	16,2%	1 935	8,6%	30,1%	6 439	11,1%	100,0%
Total neuf	13 434	95,4%	23,1%	12 317	91,7%	21,2%	9 812	75,3%	16,9%	22 583	69,3%	38,8%	58 146	79,5%	100,0%
Ancien avec condition de travaux - individuel*	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	2 292	71,1%	19,8%	9 291	92,8%	80,2%	11 583	77,2%	100,0%
Ancien avec condition de travaux - collectif*	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	426	13,2%	61,4%	268	2,7%	38,6%	694	4,6%	100,0%
HLM - individuel**	167	25,6%	11,4%	489	43,7%	33,4%	393	12,2%	26,8%	417	4,2%	28,4%	1 466	9,8%	100,0%
HLM - collectif**	486	74,4%	38,4%	630	56,3%	49,8%	114	3,5%	9,0%	34	0,3%	2,7%	1 264	8,4%	100,0%
Total ancien	653	4,6%	4,4%	1 119	8,3%	7,5%	3 225	24,7%	21,5%	10 010	30,7%	66,7%	15 007	20,5%	100,0%
Ensemble	14 087	100%	19,3%	13 436	100%	18,4%	13 037	100%	17,8%	32 593	100%	44,6%	73 153	100%	100%

* Eligibles à la quotité de PTZ à 40%

** Eligibles à la quotité de PTZ à 10%

2021	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne												
Neuf	13 434	100,0%	23,1%	12 317	100,0%	21,2%	9 812	100,0%	16,9%	22 583	100,0%	38,8%	58 146	100,0%	100,0%
Total neuf	13 434	95,4%	23,1%	12 317	91,7%	21,2%	9 812	75,3%	16,9%	22 583	69,3%	38,8%	58 146	79,5%	100,0%
DPE classes A à D (ou Y) (2)	443	67,8%	8,5%	831	74,3%	16,0%	1 270	39,4%	24,4%	2 664	26,6%	51,2%	5 208	34,7%	100,0%
DPE classe E	69	10,6%	1,9%	150	13,4%	4,1%	906	28,1%	24,8%	2 523	25,2%	69,2%	3 648	24,3%	100,0%
DPE classe F	7	1,1%	0,4%	11	1,0%	0,6%	414	12,8%	22,0%	1 446	14,4%	77,0%	1 878	12,5%	100,0%
DPE classe G	6	0,9%	0,3%	3	0,3%	0,2%	297	9,2%	16,6%	1 488	14,9%	82,9%	1 794	12,0%	100,0%
DPE classe Z (3)	128	19,6%	5,2%	124	11,1%	5,0%	338	10,5%	13,6%	1 889	18,9%	76,2%	2 479	16,5%	100,0%
Total ancien	653	4,6%	4,4%	1 119	8,3%	7,5%	3 225	24,7%	21,5%	10 010	30,7%	66,7%	15 007	20,5%	100,0%
Ensemble	14 087	100%	19,3%	13 436	100%	18,4%	13 037	100%	17,8%	32 593	100%	44,6%	73 153	100%	100%

(2) La classe Y correspond à un monument historique

(3) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 2 (Métropole) : Répartition en 2021 des PTZ par type d'opération et zone géographique (caractéristiques moyennes)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

2021	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf (hors construction) - individuel	266 463 €	32,2%	84 838 €	233 222 €	33,5%	76 015 €	199 772 €	16,1%	31 397 €	189 334 €	15,7%	28 922 €	229 314 €	27,0%	62 861 €	263
Neuf (hors construction) - collectif	248 254 €	31,0%	75 441 €	196 071 €	33,0%	62 576 €	171 386 €	14,9%	24 675 €	171 372 €	13,8%	22 883 €	222 574 €	30,2%	66 245 €	263
Construction (avec terrain) - individuel	335 915 €	32,4%	108 379 €	285 041 €	32,5%	91 254 €	231 629 €	15,5%	34 970 €	205 966 €	15,1%	30 486 €	225 996 €	17,9%	42 134 €	255
Construction (sans terrain) - individuel	253 884 €	31,1%	77 305 €	217 254 €	32,1%	67 663 €	195 544 €	15,1%	28 761 €	185 510 €	15,4%	27 678 €	214 361 €	24,0%	52 086 €	261
Total Neuf	260 490 €	31,3%	80 613 €	229 171 €	32,8%	73 378 €	218 438 €	15,4%	32 896 €	203 034 €	15,1%	30 060 €	224 098 €	22,6%	51 394 €	258
Ancien avec condition de travaux - individuel*	0 €	0,0%	0 €	0 €	0,0%	0 €	172 269 €	35,2%	58 355 €	149 204 €	35,0%	50 203 €	153 762 €	35,0%	51 816 €	260
Ancien avec condition de travaux - collectif*	0 €	0,0%	0 €	0 €	0,0%	0 €	120 886 €	37,2%	43 729 €	114 452 €	36,1%	39 860 €	118 402 €	36,8%	42 235 €	266
HLM - individuel**	186 158 €	9,7%	17 946 €	155 052 €	9,9%	15 233 €	120 454 €	9,8%	11 798 €	109 797 €	9,8%	10 697 €	136 448 €	9,8%	13 331 €	268
HLM - collectif**	177 214 €	9,4%	16 290 €	130 179 €	9,8%	12 692 €	109 011 €	9,7%	10 398 €	109 196 €	9,6%	10 463 €	145 740 €	9,6%	13 809 €	270
Total Ancien	179 508 €	9,5%	16 714 €	141 048 €	9,8%	13 803 €	156 913 €	31,5%	49 055 €	146 496 €	33,9%	48 145 €	149 759 €	30,5%	44 412 €	262
Ensemble	256 598 €	30%	77 651 €	221 761 €	31%	68 416 €	203 219 €	19%	36 893 €	185 669 €	21%	35 614 €	208 709 €	24%	49 962 €	259

* Eligibles à la quotité de PTZ à 40%

** Eligibles à la quotité de PTZ à 10%

2021	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf	260 490 €	31,3%	80 613 €	229 171 €	32,8%	73 378 €	218 438 €	15,4%	32 896 €	203 034 €	15,1%	30 060 €	224 098 €	22,6%	51 394 €	258
Total Neuf	260 490 €	31,3%	80 613 €	229 171 €	32,8%	73 378 €	218 438 €	15,4%	32 896 €	203 034 €	15,1%	30 060 €	224 098 €	22,6%	51 394 €	258
DPE classes A à D (ou Y) (1)	181 389 €	9,5%	16 800 €	142 138 €	9,8%	13 900 €	148 889 €	28,2%	42 483 €	148 102 €	32,6%	47 473 €	150 162 €	25,9%	38 290 €	263
DPE classe E	164 406 €	9,7%	15 837 €	139 170 €	9,9%	13 644 €	160 662 €	33,1%	52 609 €	146 753 €	33,9%	48 448 €	150 221 €	32,2%	47 433 €	262
DPE classe F	180 892 €	9,3%	16 494 €	152 234 €	9,9%	14 988 €	169 494 €	34,8%	57 148 €	146 715 €	34,9%	49 425 €	151 896 €	34,6%	50 803 €	261
DPE classe G	161 070 €	10,0%	16 107 €	129 767 €	10,0%	12 977 €	168 281 €	34,7%	56 044 €	146 758 €	34,6%	48 723 €	150 340 €	34,5%	49 766 €	260
DPE classe Z (3)	181 956 €	9,5%	16 930 €	135 296 €	9,8%	13 255 €	151 621 €	32,5%	48 163 €	143 515 €	34,2%	47 254 €	146 194 €	31,5%	44 111 €	261
Total Ancien	179 508 €	9,5%	16 714 €	141 048 €	9,8%	13 803 €	156 913 €	31,5%	49 055 €	146 496 €	33,9%	48 145 €	149 759 €	30,5%	44 412 €	262
Ensemble	256 598 €	30%	77 651 €	221 761 €	31%	68 416 €	203 219 €	19%	36 893 €	185 669 €	21%	35 614 €	208 709 €	24%	49 962 €	259

(1) La classe Y correspond à un monument historique

(2) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 3 (Métropole) : Répartition des émissions de PTZ (2021 et 2020) par type d'opération et catégorie de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	14 353	44,4%	33,5%	16 679	75,8%	38,9%	3 637	71,0%	8,5%	904	61,8%	2,1%	380	64,1%	0,9%	1 687	61,3%	3,9%	113	53,8%	0,3%	3 323	61,8%	7,8%	1 792	54,0%	4,2%	42 868	58,6%
Collectif Neuf	13 357	41,3%	87,4%	1 600	7,3%	10,5%	128	2,5%	0,8%	42	2,9%	0,3%	3	0,5%	0,0%	92	3,3%	0,6%	2	1,0%	0,0%	14	0,3%	0,1%	40	1,2%	0,3%	15 278	20,9%
Individuel Ancien	2 994	9,3%	22,9%	3 582	16,3%	27,5%	1 314	25,7%	10,1%	477	32,6%	3,7%	208	35,1%	1,6%	920	33,5%	7,1%	95	45,2%	0,7%	2 013	37,5%	15,4%	1 446	43,6%	11,1%	13 049	17,8%
Collectif Ancien	1 607	5,0%	82,1%	149	0,7%	7,6%	43	0,8%	2,2%	40	2,7%	2,0%	2	0,3%	0,1%	51	1,9%	2,6%	0	0,0%	0,0%	25	0,5%	1,3%	41	1,2%	2,1%	1 958	2,7%
Ensemble	32 311	100%	44,2%	22 010	100%	30,1%	5 122	100%	7,0%	1 463	100%	2,0%	593	100%	0,8%	2 750	100%	3,8%	210	100%	0,3%	5 375	100%	7,3%	3 319	100%	4,5%	73 153	100%

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	12 640	40,2%	35,7%	13 603	61,8%	38,4%	2 908	68,8%	8,2%	722	55,1%	2,0%	293	63,4%	0,8%	1 287	56,5%	3,6%	127	66,5%	0,4%	2 498	57,0%	7,0%	1 376	51,5%	3,9%	35 454	54,1%
Collectif Neuf	14 480	46,1%	88,9%	1 458	6,6%	9,0%	143	3,4%	0,9%	51	3,9%	0,3%	3	0,6%	0,0%	91	4,0%	0,6%	0	0,0%	0,0%	40	0,9%	0,2%	24	0,9%	0,1%	16 290	24,8%
Individuel Ancien	2 866	9,1%	23,6%	3 477	15,8%	28,7%	1 140	27,0%	9,4%	481	36,7%	4,0%	162	35,1%	1,3%	864	38,0%	7,1%	60	31,4%	0,5%	1 831	41,8%	15,1%	1 244	46,6%	10,3%	12 125	18,5%
Collectif Ancien	1 437	4,6%	83,9%	100	0,5%	5,8%	37	0,9%	2,2%	57	4,3%	3,3%	4	0,9%	0,2%	34	1,5%	2,0%	4	2,1%	0,2%	14	0,3%	0,8%	26	1,0%	1,5%	1 713	2,6%
Ensemble	31 423	100%	47,9%	18 638	85%	28,4%	4 228	100%	6,4%	1 311	100%	2,0%	462	100%	0,7%	2 276	100%	3,5%	191	100%	0,3%	4 383	100%	6,7%	2 670	100%	4,1%	65 582	100%

Annexe 4 (Métropole) : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ (2021 et 2020) par type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	242 818 €	26,4%	65 573 €	226 136 €	17,2%	39 509 €	211 672 €	15,8%	33 196 €	206 725 €	16,8%	34 692 €	195 769 €	15,6%	29 860 €	199 646 €	16,9%	33 924 €	193 034 €	16,8%	32 293 €	193 014 €	15,5%	29 435 €	194 220 €	15,8%	30 144 €	224 638 €	19,9%	46 102 €
Collectif Neuf	227 119 €	30,9%	68 867 €	193 279 €	26,6%	50 515 €	185 549 €	16,9%	31 600 €	166 220 €	30,0%	48 482 €	296 000 €	11,1%	32 267 €	185 282 €	21,7%	39 884 €	180 512 €	33,7%	59 736 €	164 687 €	17,4%	28 266 €	184 622 €	14,5%	26 309 €	222 574 €	30,2%	66 245 €
Individuel Ancien	157 430 €	27,8%	43 291 €	161 862 €	31,8%	50 003 €	154 598 €	33,5%	50 076 €	143 715 €	33,3%	47 196 €	135 782 €	36,0%	47 497 €	141 165 €	33,1%	45 853 €	129 763 €	36,5%	46 297 €	142 565 €	35,0%	48 450 €	138 858 €	35,4%	47 510 €	151 816 €	32,2%	47 492 €
Collectif Ancien	139 225 €	17,3%	21 895 €	130 873 €	22,1%	28 532 €	120 876 €	29,6%	35 572 €	116 009 €	31,7%	35 454 €	97 178 €	36,1%	34 033 €	112 307 €	33,4%	36 207 €	0 €	0,0%	0 €	101 586 €	35,8%	35 909 €	118 027 €	34,0%	38 262 €	136 040 €	19,3%	23 884 €
Ensemble	223 025 €	27,9%	62 698 €	212 606 €	20,3%	41 942 €	195 606 €	20,5%	37 507 €	182 499 €	23,0%	39 185 €	174 902 €	22,8%	36 073 €	177 971 €	22,8%	38 157 €	164 292 €	25,8%	38 889 €	173 618 €	22,9%	36 584 €	169 044 €	24,6%	37 764 €	208 709 €	24,2%	49 962 €

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	244 086 €	27,2%	67 814 €	221 033 €	17,9%	40 303 €	205 686 €	16,5%	33 790 €	198 202 €	17,5%	34 571 €	0 €	0,0%	29 558 €	196 325 €	17,7%	35 247 €	197 102 €	20,0%	40 302 €	189 957 €	16,0%	29 801 €	190 081 €	16,3%	30 141 €	222 765 €	20,8%	48 054 €
Collectif Neuf	224 461 €	31,4%	68 934 €	189 332 €	27,4%	51 545 €	175 998 €	20,0%	36 085 €	163 986 €	24,4%	39 758 €	210 667 €	13,2%	26 667 €	195 499 €	22,6%	45 187 €	0 €	0,0%	0 €	159 865 €	17,4%	28 053 €	156 352 €	15,0%	22 598 €	220 226 €	30,8%	66 689 €
Individuel Ancien	153 349 €	29,7%	45 223 €	156 782 €	32,6%	49 811 €	150 166 €	33,7%	49 501 €	143 268 €	34,1%	47 860 €	138 734 €	36,0%	48 592 €	140 440 €	34,6%	47 598 €	127 037 €	37,6%	47 130 €	136 401 €	35,9%	47 682 €	133 126 €	36,5%	47 176 €	147 751 €	33,2%	47 841 €
Collectif Ancien	136 651 €	18,9%	23 027 €	125 818 €	25,5%	31 599 €	114 509 €	29,7%	34 778 €	108 637 €	33,3%	34 658 €	132 752 €	34,4%	45 425 €	106 265 €	34,6%	35 689 €	100 991 €	38,9%	39 132 €	93 084 €	39,1%	36 141 €	112 210 €	31,3%	33 598 €	133 186 €	20,8%	24 777 €
Ensemble	221 663 €	29,0%	64 222 €	206 037 €	21,4%	42 910 €	188 906 €	21,4%	38 112 €	172 802 €	24,6%	39 652 €	172 760 €	23,0%	36 351 €	173 682 €	24,6%	40 339 €	173 079 €	25,9%	42 423 €	167 000 €	24,4%	37 275 €	162 483 €	25,8%	38 044 €	205 805 €	25,6%	52 035 €

Annexe 5 (Métropole) : Répartition des CSP selon le type de commune

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	30	0,1%	5,7%	156	0,7%	29,5%	69	1,3%	13,1%	5	0,3%	0,9%	5	0,8%	0,9%	28	1,0%	5,3%	4	1,9%	0,8%	109	2,0%	20,6%	122	3,7%	23,1%	528	0,7%
Artisans, commerçants	981	3,0%	39,9%	791	3,6%	32,1%	174	3,4%	7,1%	56	3,8%	2,3%	23	3,9%	0,9%	116	4,2%	4,7%	5	2,4%	0,2%	180	3,3%	7,3%	135	4,1%	5,5%	2 461	3,4%
Cadres	7 647	23,7%	71,8%	1 960	8,9%	18,4%	325	6,3%	3,1%	114	7,8%	1,1%	28	4,7%	0,3%	146	5,3%	1,4%	10	4,8%	0,1%	252	4,7%	2,4%	163	4,9%	1,5%	10 645	14,6%
Prof. Intermédiaires	7 247	22,4%	44,0%	5 244	23,8%	31,9%	1 145	22,4%	7,0%	348	23,8%	2,1%	126	21,2%	0,8%	581	21,1%	3,5%	50	23,8%	0,3%	1 092	20,3%	6,6%	622	18,7%	3,8%	16 455	22,5%
Employés	11 780	36,5%	44,1%	8 370	38,0%	31,3%	1 800	35,1%	6,7%	529	36,2%	2,0%	192	32,4%	0,7%	979	35,6%	3,7%	77	36,7%	0,3%	1 837	34,2%	6,9%	1 160	35,0%	4,3%	26 724	36,5%
Ouvriers	4 260	13,2%	27,4%	5 290	24,0%	34,0%	1 549	30,2%	10,0%	383	26,2%	2,5%	214	36,1%	1,4%	853	31,0%	5,5%	62	29,5%	0,4%	1 852	34,5%	11,9%	1 086	32,7%	7,0%	15 549	21,3%
Retraités	96	0,3%	50,8%	39	0,2%	20,6%	16	0,3%	8,5%	6	0,4%	3,2%	1	0,2%	0,5%	9	0,3%	4,8%	0	0,0%	0,0%	15	0,3%	7,9%	7	0,2%	3,7%	189	0,3%
Inactifs	270	0,8%	44,9%	160	0,7%	26,6%	44	0,9%	7,3%	22	1,5%	3,7%	4	0,7%	0,7%	38	1,4%	6,3%	2	1,0%	0,3%	38	0,7%	6,3%	24	0,7%	4,0%	602	0,8%
Ensemble	32 311	100%	44,2%	22 010	100%	30,1%	5 122	100%	7,0%	1 463	100%	2,0%	593	100%	0,8%	2 750	100%	3,8%	210	100%	0,3%	5 375	100%	7,3%	3 319	100%	4,5%	73 153	100%

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	36	0,1%	7,1%	135	0,7%	26,8%	49	1,2%	9,7%	6	0,5%	1,2%	5	1,1%	1,0%	28	1,2%	5,6%	9	4,7%	1,8%	110	2,5%	21,8%	126	4,7%	25,0%	504	0,8%
Artisans, commerçants	923	2,9%	41,2%	658	3,5%	29,3%	142	3,4%	6,3%	72	5,5%	3,2%	14	3,0%	0,6%	107	4,7%	4,8%	13	6,8%	0,6%	188	4,3%	8,4%	126	4,7%	5,6%	2 243	3,4%
Cadres	7 542	24,0%	75,7%	1 552	8,3%	15,6%	252	6,0%	2,5%	107	8,2%	1,1%	26	5,6%	0,3%	130	5,7%	1,3%	7	3,7%	0,1%	208	4,7%	2,1%	136	5,1%	1,4%	9 960	15,2%
Prof. Intermédiaires	7 213	23,0%	48,5%	4 528	24,3%	30,4%	925	21,9%	6,2%	281	21,4%	1,9%	96	20,8%	0,6%	453	19,9%	3,0%	35	18,3%	0,2%	853	19,5%	5,7%	494	18,5%	3,3%	14 878	22,7%
Employés	11 155	35,5%	47,6%	6 923	37,1%	29,5%	1 482	35,1%	6,3%	512	39,1%	2,2%	160	34,6%	0,7%	813	35,7%	3,5%	79	41,4%	0,3%	1 446	33,0%	6,2%	875	32,8%	3,7%	23 445	35,7%
Ouvriers	4 142	13,2%	30,1%	4 662	25,0%	33,9%	1 324	31,3%	9,6%	315	24,0%	2,3%	156	33,8%	1,1%	705	31,0%	5,1%	44	23,0%	0,3%	1 536	35,0%	11,2%	884	33,1%	6,4%	13 768	21,0%
Retraités	91	0,3%	53,8%	29	0,2%	17,2%	12	0,3%	7,1%	4	0,3%	2,4%	0	0,0%	0,0%	11	0,5%	6,5%	4	2,1%	2,4%	11	0,3%	6,5%	7	0,3%	4,1%	169	0,3%
Inactifs	321	1,0%	52,2%	151	0,8%	24,6%	42	1,0%	6,8%	14	1,1%	2,3%	5	1,1%	0,8%	29	1,3%	4,7%	0	0,0%	0,0%	31	0,7%	5,0%	22	0,8%	3,6%	615	0,9%
Ensemble	31 423	100%	47,9%	18 638	100%	28,4%	4 228	100%	6,4%	1 311	100%	2,0%	462	100%	0,7%	2 276	100%	3,5%	191	100%	0,3%	4 383	100%	6,7%	2 670	100%	4,1%	65 582	100%

Annexe 6 (Métropole) : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	12 426	38,5%	54,2%	4 959	22,5%	21,6%	1 241	24,2%	5,4%	451	30,8%	2,0%	170	28,7%	0,7%	896	32,6%	3,9%	67	31,9%	0,3%	1 688	31,4%	7,4%	1 033	31,1%	4,5%	22 931	31,3%
2 personnes	8 424	26,1%	39,9%	6 904	31,4%	32,7%	1 676	32,7%	7,9%	399	27,3%	1,9%	174	29,3%	0,8%	790	28,7%	3,7%	63	30,0%	0,3%	1 688	31,4%	8,0%	1 003	30,2%	4,7%	21 121	28,9%
3 personnes	5 137	15,9%	38,7%	4 585	20,8%	34,5%	1 032	20,1%	7,8%	282	19,3%	2,1%	113	19,1%	0,9%	491	17,9%	3,7%	39	18,6%	0,3%	975	18,1%	7,3%	627	18,9%	4,7%	13 281	18,2%
4 personnes	4 258	13,2%	39,6%	3 787	17,2%	35,2%	752	14,7%	7,0%	228	15,6%	2,1%	97	16,4%	0,9%	407	14,8%	3,8%	33	15,7%	0,3%	725	13,5%	6,7%	472	14,2%	4,4%	10 759	14,7%
5 personnes	1 608	5,0%	40,4%	1 406	6,4%	35,3%	340	6,6%	8,5%	87	5,9%	2,2%	32	5,4%	0,8%	127	4,6%	3,2%	7	3,3%	0,2%	226	4,2%	5,7%	148	4,5%	3,7%	3 981	5,4%
6 personnes et plus	458	1,4%	42,4%	369	1,7%	34,2%	81	1,6%	7,5%	16	1,1%	1,5%	7	1,2%	0,6%	39	1,4%	3,6%	1	0,5%	0,1%	73	1,4%	6,8%	36	1,1%	3,3%	1 080	1,5%
Ensemble	32 311	100%	44,2%	22 010	100%	30,1%	5 122	100%	7,0%	1 463	100%	2,0%	593	100%	0,8%	2 750	100%	3,8%	210	100%	0,3%	5 375	100%	7,3%	3 319	100%	4,5%	73 153	100%

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	12 120	38,6%	58,9%	4 163	22,3%	20,2%	1 027	24,3%	5,0%	394	30,1%	1,9%	124	26,8%	0,6%	669	29,4%	3,2%	49	25,7%	0,2%	1 261	28,8%	6,1%	781	29,3%	3,8%	20 588	31,4%
2 personnes	8 256	26,3%	43,1%	5 917	31,7%	30,9%	1 415	33,5%	7,4%	370	28,2%	1,9%	162	35,1%	0,8%	649	28,5%	3,4%	57	29,8%	0,3%	1 465	33,4%	7,6%	863	32,3%	4,5%	19 154	29,2%
3 personnes	5 054	16,1%	41,8%	3 991	21,4%	33,0%	854	20,2%	7,1%	265	20,2%	2,2%	82	17,7%	0,7%	439	19,3%	3,6%	38	19,9%	0,3%	858	19,6%	7,1%	512	19,2%	4,2%	12 093	18,4%
4 personnes	4 153	13,2%	42,8%	3 249	17,4%	33,5%	676	16,0%	7,0%	193	14,7%	2,0%	71	15,4%	0,7%	354	15,6%	3,7%	37	19,4%	0,4%	593	13,5%	6,1%	366	13,7%	3,8%	9 692	14,8%
5 personnes	1 480	4,7%	45,6%	1 039	5,6%	32,0%	208	4,9%	6,4%	73	5,6%	2,2%	20	4,3%	0,6%	132	5,8%	4,1%	6	3,1%	0,2%	168	3,8%	5,2%	120	4,5%	3,7%	3 246	4,9%
6 personnes et plus	360	1,1%	44,5%	279	1,5%	34,5%	48	1,1%	5,9%	16	1,2%	2,0%	3	0,6%	0,4%	33	1,4%	4,1%	4	2,1%	0,5%	38	0,9%	4,7%	28	1,0%	3,5%	809	1,2%
Ensemble	31 423	100%	47,9%	18 638	100%	28,4%	4 228	100%	6,4%	1 311	100%	2,0%	462	100%	0,7%	2 276	100%	3,5%	191	100%	0,3%	4 383	100%	6,7%	2 670	100%	4,1%	65 582	100%

Annexe 7 (Métropole) : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	11 094	36,7%	45,3%	6 202	29,6%	25,3%	1 623	33,5%	6,6%	593	43,1%	2,4%	223	39,5%	0,9%	1 138	44,0%	4,6%	91	47,2%	0,4%	2 151	42,3%	8,8%	1 369	44,0%	5,6%	24 484	35,5%
2 - 3 SMIC	10 953	36,2%	37,6%	9 996	47,8%	34,3%	2 404	49,6%	8,3%	574	41,7%	2,0%	280	49,6%	1,0%	1 108	42,8%	3,8%	76	39,4%	0,3%	2 358	46,3%	8,1%	1 371	44,1%	4,7%	29 120	42,2%
3 - 4 SMIC	5 777	19,1%	48,7%	3 993	19,1%	33,7%	710	14,6%	6,0%	171	12,4%	1,4%	55	9,7%	0,5%	297	11,5%	2,5%	22	11,4%	0,2%	522	10,3%	4,4%	311	10,0%	2,6%	11 858	17,2%
4 - 5 SMIC	1 798	5,9%	68,2%	580	2,8%	22,0%	92	1,9%	3,5%	28	2,0%	1,1%	7	1,2%	0,3%	36	1,4%	1,4%	3	1,6%	0,1%	46	0,9%	1,7%	48	1,5%	1,8%	2 638	3,8%
Au moins 5 SMIC	646	2,1%	74,0%	161	0,8%	18,4%	22	0,5%	2,5%	9	0,7%	1,0%	0	0,0%	0,0%	9	0,3%	1,0%	1	0,5%	0,1%	12	0,2%	1,4%	13	0,4%	1,5%	873	1,3%
Effectif exploité	30 268	100,0%	44%	20 932	100,0%	30%	4 851	100,0%	7%	1 375	100,0%	2%	565	100,0%	1%	2 588	100,0%	4%	193	100,0%	0%	5 089	100,0%	7%	3 112	100,0%	5%	68 973	100%
Effectif non exploitable (*)	2 043	6%	48,9%	1 078	5%	25,8%	271	5%	6,5%	88	6%	2,1%	28	5%	0,7%	162	6%	3,9%	17	8%	0,4%	286	5%	6,8%	207	6%	5,0%	4 180	6%

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	10 388	35,7%	48,9%	5 163	29,5%	24,3%	1 346	34,1%	6,3%	512	42,5%	2,4%	159	38,0%	0,7%	894	42,4%	4,2%	67	38,5%	0,3%	1 695	41,3%	8,0%	1 034	42,0%	4,9%	21 258	34,8%
2 - 3 SMIC	10 355	35,6%	40,5%	8 480	48,5%	33,1%	1 932	48,9%	7,5%	512	42,5%	2,0%	193	46,2%	0,8%	901	42,7%	3,5%	85	48,9%	0,3%	1 997	48,7%	7,8%	1 136	46,1%	4,4%	25 591	41,9%
3 - 4 SMIC	5 813	20,0%	54,6%	3 182	18,2%	29,9%	583	14,8%	5,5%	149	12,4%	1,4%	60	14,4%	0,6%	267	12,7%	2,5%	18	10,3%	0,2%	337	8,2%	3,2%	235	9,5%	2,2%	10 644	17,4%
4 - 5 SMIC	1 872	6,4%	71,3%	513	2,9%	19,6%	69	1,7%	2,6%	27	2,2%	1,0%	3	0,7%	0,1%	35	1,7%	1,3%	4	2,3%	0,2%	59	1,4%	2,2%	42	1,7%	1,6%	2 624	4,3%
Au moins 5 SMIC	676	2,3%	76,0%	148	0,8%	16,6%	19	0,5%	2,1%	5	0,4%	0,6%	3	0,7%	0,3%	11	0,5%	1,2%	0	0,0%	0,0%	13	0,3%	1,5%	15	0,6%	1,7%	890	1,5%
Effectif exploité	29 104	100,0%	48%	17 486	100,0%	29%	3 949	100,0%	6%	1 205	100,0%	2%	418	100,0%	1%	2 108	100,0%	3%	174	100,0%	0%	4 101	100,0%	7%	2 462	100,0%	4%	61 007	100%
Effectif non exploitable (*)	2 319	8%	50,7%	1 152	7%	25,2%	279	7%	6,1%	106	9%	2,3%	44	11%	1,0%	168	8%	3,7%	17	10%	0,4%	282	7%	6,2%	208	8%	4,5%	4 575	7%

**Annexe 8 (Métropole) : Répartition des émissions
selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)**

Age de l'emprunteur

	2020		2021	
âge <=25	12 136	18,5%	13 382	18,3%
25< âge <=35	33 098	50,5%	35 898	49,1%
35< âge <=45	14 425	22,0%	16 872	23,1%
45< âge <=65	5 884	9,0%	6 954	9,5%
65> âge	39	0,1%	47	0,1%
Ensemble	65 582	100%	73 153	100%

Statut matrimonial de l'emprunteur

	2020		2021	
Marié	13 389	20,4%	14 433	19,7%
Vivant maritalement	24 555	37,4%	27 623	37,8%
Veuf	138	0,2%	149	0,2%
Divorcé ou séparé	3 290	5,0%	3 780	5,2%
Célibataire	24 210	36,9%	27 168	37,1%
Ensemble	65 582	100%	73 153	100%

Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2020		2021	
Locataire HLM	3 374	5,1%	3 537	4,8%
Autre locataire	46 329	70,6%	52 494	71,8%
Vivait chez ses parents / Hébergé à titre gratuit	14 144	21,6%	15 331	21,0%
Autres statuts	1 735	2,6%	1 791	2,4%
Ensemble	65 582	100%	73 153	100%

CSP de l'emprunteur (*)

	2020		2021	
Agriculteurs	504	0,8%	528	0,7%
Artisans, commerçants	2 243	3,4%	2 461	3,4%
Cadres	9 960	15,2%	10 645	14,6%
Prof. Intermédiaires	14 878	22,7%	16 455	22,5%
Employés	23 445	35,7%	26 724	36,5%
Ouvriers	13 768	21,0%	15 549	21,3%
Retraités	169	0,3%	189	0,3%
Inactifs	615	0,9%	602	0,8%
Ensemble	65 582	100%	73 153	100%

(*) Plus de détails relatifs à la CSP à l'annexe 5

Annexe 9 (Métropole) : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence
 (déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ:

	2021		Revenu mensuel moyen N-2
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	
Tranche 1	2 634	43,8%	1 831
Tranche 2	2 903	32,7%	2 188
Tranche 3	3 231	26,1%	2 562
Ensemble	2995	31,6%	2276

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ:

	2020		2021	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2
Tranche 1	2 597	43,9%	2 634	43,8%
Tranche 2	2 922	32,0%	2 903	32,7%
Tranche 3	3 272	24,5%	3 231	26,1%
Ensemble	2 987	30,9%	2 995	31,6%

On exploite uniquement les prêts dont le revenu fiscal de l'année N est strictement supérieur au revenu fiscal de l'année de référence, soit 61 007 PTZ en 2020 et 68 973 PTZ en 2021

Annexe 10 (Métropole) : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ (2021 ou 2020)
 (déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du SMIC mensuel net pour 151.67h de travail (35h/semaine)

SMIC en 2021 : 1237,51 €

SMIC en 2020 : 1218,60 €

	2020		2021	
Revenu mensuel <1 SMIC	292	0,5%	339	0,5%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	10 086	16,5%	11 755	17,0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	10 880	17,8%	12 390	18,0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	12 627	20,7%	14 298	20,7%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	12 964	21,3%	14 822	21,5%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	7 014	11,5%	8 106	11,8%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	3 630	6,0%	3 752	5,4%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 778	2,9%	1 790	2,6%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	846	1,4%	848	1,2%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	435	0,7%	382	0,6%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	455	0,7%	491	0,7%
Effectif exploité	61 007	93,0%	68 973	94,3%
Effectif non exploitable (*)	4 575	7,0%	4 180	5,7%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts dont le revenu fiscal de référence de l'année N est inférieur ou égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 11 (Métropole) : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2021

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

(SMIC en 2021 : 1237,51 €nets)

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	164	48,4%	153	45,1%	22	6,5%	339	100,0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	7 531	64,1%	3 589	30,5%	635	5,4%	11 755	100,0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	9 726	78,5%	2 030	16,4%	634	5,1%	12 390	100,0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	11 414	79,8%	2 429	17,0%	455	3,2%	14 298	100,0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	12 398	83,6%	2 039	13,8%	385	2,6%	14 822	100,0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	7 169	88,4%	777	9,6%	160	2,0%	8 106	100,0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	3 422	91,2%	248	6,6%	82	2,2%	3 752	100,0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 649	92,1%	96	5,4%	45	2,5%	1 790	100,0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	789	93,0%	44	5,2%	15	1,8%	848	100,0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	358	93,7%	18	4,7%	6	1,6%	382	100,0%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	455	92,7%	29	5,9%	7	1,4%	491	100,0%

Effectif exploité	55 075	79,9%	11 452	16,6%	2 446	3,5%	68 973	100,0%
Effectif non exploitable (*)	3 071	73,5%	825	19,7%	284	6,8%	4 180	100,0%

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes
Revenu mensuel <1 SMIC	0,3%	1,1	1,3%	1,1	0,9%	1,2	0,5%	1,1
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	13,7%	1,2	31,3%	1,2	26,0%	1,5	17,0%	1,2
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	17,7%	1,5	17,7%	1,9	25,9%	2,1	18,0%	1,6
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	20,7%	2,4	21,2%	2,7	18,6%	2,9	20,7%	2,5
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	22,5%	2,9	17,8%	2,9	15,7%	3,4	21,5%	2,9
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	13,0%	3,2	6,8%	3,3	6,5%	3,7	11,8%	3,2
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	6,2%	3,4	2,2%	3,6	3,4%	3,7	5,4%	3,4
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	3,0%	3,4	0,8%	3,7	1,8%	3,9	2,6%	3,5
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1,4%	3,6	0,4%	4,1	0,6%	3,9	1,2%	3,6
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	0,7%	3,6	0,2%	4,2	0,2%	4,2	0,6%	3,7
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	0,8%	3,7	0,3%	3,8	0,3%	3,6	0,7%	3,7

Effectif exploité	100%	2,4	100%	2,2	100%	2,5	100%	2,4
--------------------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------

Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	148 114	21,5%	88 642	38,6%	93 643	10,0%	117 737	28,5%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	156 310	22,5%	111 717	36,0%	108 635	9,8%	140 120	25,9%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	184 121	23,3%	135 944	34,7%	130 381	9,7%	173 478	24,5%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	212 769	21,6%	164 110	35,6%	144 749	9,7%	202 336	23,6%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	237 375	21,0%	188 365	33,9%	162 472	9,7%	228 675	22,4%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	271 556	22,9%	213 205	32,9%	179 622	9,7%	264 110	23,6%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	304 015	24,7%	235 246	31,8%	202 270	9,6%	297 122	24,8%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	327 188	24,9%	256 479	31,1%	226 153	9,6%	320 373	24,8%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	344 016	25,3%	259 445	31,4%	275 810	9,0%	337 344	25,3%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	345 679	26,3%	271 108	31,2%	250 611	9,5%	339 497	26,3%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	335 328	25,4%	282 404	28,4%	255 604	9,3%	329 555	25,3%

Montant moyen sur l'effectif exploité	224 646	22,4%	152 448	34,9%	140 997	9,7%	209 554	24,1%
--	----------------	--------------	----------------	--------------	----------------	-------------	----------------	--------------

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de référence de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 12 (Métropole) : Comparaison des émissions de PTZ (2021 et 2020) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2021		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	27 129	95,6%	75,9%	6 850	39,3%	19,2%	801	24,5%	2,2%	128	12,0%	0,4%	17	4,8%	0,0%	245	12,8%	0,7%	5	3,4%	0,0%	405	12,2%	1,1%	155	6,3%	0,4%	35 735	61,2%
	Couronnes des grands pôles urbains	1 043	3,7%	8,4%	10 370	59,5%	83,2%	439	13,5%	3,5%	60	5,6%	0,5%	8	2,2%	0,1%	167	8,7%	1,3%	2	1,4%	0,0%	273	8,2%	2,2%	103	4,2%	0,8%	12 465	21,4%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	83	0,3%	3,8%	85	0,5%	3,9%	1 937	59,4%	88,7%	9	0,8%	0,4%	0	0,0%	0,0%	28	1,5%	1,3%	0	0,0%	0,0%	38	1,1%	1,7%	3	0,1%	0,1%	2 183	3,7%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	52	0,2%	4,9%	33	0,2%	3,1%	28	0,9%	2,6%	823	77,1%	77,8%	4	1,1%	0,4%	44	2,3%	4,2%	0	0,0%	0,0%	69	2,1%	6,5%	5	0,2%	0,5%	1 058	1,8%
	Couronnes des moyens pôles	1	0,0%	0,3%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	1	0,1%	0,3%	314	88,0%	98,7%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	0,3%	1	0,0%	0,3%	318	0,5%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	26	0,1%	1,8%	15	0,1%	1,0%	18	0,6%	1,3%	5	0,5%	0,3%	2	0,6%	0,1%	1 325	69,4%	92,5%	0	0,0%	0,0%	33	1,0%	2,3%	8	0,3%	0,6%	1 432	2,5%
	Couronnes des petits pôles	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	0,7%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	7	0,4%	4,8%	138	93,9%	94,5%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	146	0,3%
	Autres communes multipolarisées	20	0,1%	0,8%	26	0,1%	1,0%	24	0,7%	0,9%	33	3,1%	1,2%	7	2,0%	0,3%	57	3,0%	2,2%	0	0,0%	0,0%	2 466	74,0%	93,1%	16	0,7%	0,6%	2 649	4,5%
Communes isolées hors influence des pôles	37	0,1%	1,6%	40	0,2%	1,7%	16	0,5%	0,7%	9	0,8%	0,4%	5	1,4%	0,2%	37	1,9%	1,6%	2	1,4%	0,1%	47	1,4%	2,0%	2 165	88,2%	91,8%	2 358	4,0%	
Ensemble renseigné		28 391	100%	49%	17 420	100%	30%	3 263	100%	6%	1 068	100%	2%	357	100%	1%	1 910	100%	3%	147	100%	0%	3 332	100%	6%	2 456	100%	4%	58 344	100%

2020		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	26 961	95,8%	83,7%	4 393	28,4%	13,6%	424	14,0%	1,3%	83	8,0%	0,3%	13	3,8%	0,0%	114	6,9%	0,4%	1	0,7%	0,0%	174	5,6%	0,5%	60	2,8%	0,2%	32 223	58,5%
	Couronnes des grands pôles urbains	985	3,5%	7,9%	10 961	70,9%	87,6%	280	9,2%	2,2%	25	2,4%	0,2%	5	1,4%	0,0%	95	5,7%	0,8%	1	0,7%	0,0%	119	3,8%	1,0%	41	1,9%	0,3%	12 512	22,7%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	83	0,3%	3,4%	37	0,2%	1,5%	2 266	74,7%	92,8%	6	0,6%	0,2%	0	0,0%	0,0%	28	1,7%	1,1%	0	0,0%	0,0%	17	0,5%	0,7%	4	0,2%	0,2%	2 441	4,4%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	27	0,1%	2,6%	19	0,1%	1,8%	24	0,8%	2,3%	887	85,2%	84,7%	5	1,4%	0,5%	25	1,5%	2,4%	0	0,0%	0,0%	54	1,7%	5,2%	6	0,3%	0,6%	1 047	1,9%
	Couronnes des moyens pôles	1	0,0%	0,3%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	318	91,9%	99,7%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	319	0,6%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	20	0,1%	1,4%	17	0,1%	1,2%	12	0,4%	0,8%	5	0,5%	0,3%	1	0,3%	0,1%	1 350	81,2%	94,0%	0	0,0%	0,0%	27	0,9%	1,9%	4	0,2%	0,3%	1 436	2,6%
	Couronnes des petits pôles	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	2	0,1%	1,5%	135	98,5%	98,5%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	137	0,2%
	Autres communes multipolarisées	22	0,1%	0,8%	19	0,1%	0,7%	14	0,5%	0,5%	26	2,5%	0,9%	2	0,6%	0,1%	24	1,4%	0,8%	0	0,0%	0,0%	2 707	86,7%	95,8%	12	0,6%	0,4%	2 826	5,1%
Communes isolées hors influence des pôles	39	0,1%	1,8%	20	0,1%	0,9%	12	0,4%	0,6%	9	0,9%	0,4%	2	0,6%	0,1%	25	1,5%	1,1%	0	0,0%	0,0%	25	0,8%	1,1%	2 046	94,2%	93,9%	2 178	4,0%	
Ensemble renseigné		28 138	100%	51%	15 466	100%	28%	3 032	100%	6%	1 041	100%	2%	346	100%	1%	1 663	100%	3%	137	100%	0%	3 123	100%	6%	2 173	100%	4%	55 119	100%

Annexe 13 (Métropole) : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 1237.51 en 2021, 1218.60 en 2020

	2020		2021	
Petit ménage / revenus modestes	9 978	16,4%	11 598	16,8%
Famille / revenus modestes	2 214	3,6%	2 579	3,7%
Petit ménage / revenus moyens	9 066	14,9%	10 307	14,9%
Famille / revenus moyens	4 996	8,2%	5 830	8,5%
Petit ménage / revenus intermédiaires	13 671	22,4%	15 247	22,1%
Famille / revenus intermédiaires	11 361	18,6%	13 340	19,3%
Petit ménage / revenus aisés	4 766	7,8%	4 798	7,0%
Famille / revenus aisés	4 955	8,1%	5 274	7,6%
Effectif exploité	61 007	100%	68 973	100%
Effectif non exploitable (*)	4 575	7%	4 180	6%

2021	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	4 813	11,8%	2 624	18,3%	3 532	29,1%	629	35,5%	11 598	16,8%
Famille / revenus modestes	1 424	3,5%	212	1,5%	816	6,7%	127	7,2%	2 579	3,7%
Petit ménage / revenus moyens	4 683	11,5%	3 665	25,6%	1 573	13,0%	386	21,8%	10 307	14,9%
Famille / revenus moyens	4 053	9,9%	469	3,3%	1 205	9,9%	103	5,8%	5 830	8,5%
Petit ménage / revenus intermédiaires	9 056	22,2%	3 509	24,5%	2 434	20,1%	248	14,0%	15 247	22,1%
Famille / revenus intermédiaires	10 218	25,1%	1 170	8,2%	1 804	14,9%	148	8,4%	13 340	19,3%
Petit ménage / revenus aisés	2 670	6,6%	1 689	11,8%	386	3,2%	53	3,0%	4 798	7,0%
Famille / revenus aisés	3 836	9,4%	984	6,9%	378	3,1%	76	4,3%	5 274	7,6%
Effectif exploité	40 753	100%	14 322	100%	12 128	100%	1 770	100%	68 973	100%
Effectif non exploitable (*)	2 115	5%	956	6%	921	7%	188	10%	4 180	6%

2021 (en % ligne)	Individuel Neuf	Collectif Neuf	Individuel Ancien	Collectif Ancien	Ensemble
Petit ménage / revenus modestes	41,5%	22,6%	30,5%	5,4%	100,0%
Famille / revenus modestes	55,2%	8,2%	31,6%	4,9%	100,0%
Petit ménage / revenus moyens	45,4%	35,6%	15,3%	3,7%	100,0%
Famille / revenus moyens	69,5%	8,0%	20,7%	1,8%	100,0%
Petit ménage / revenus intermédiaires	59,4%	23,0%	16,0%	1,6%	100,0%
Famille / revenus intermédiaires	76,6%	8,8%	13,5%	1,1%	100,0%
Petit ménage / revenus aisés	55,6%	35,2%	8,0%	1,1%	100,0%
Famille / revenus aisés	72,7%	18,7%	7,2%	1,4%	100,0%
Effectif exploité	59,1%	20,8%	17,6%	2,6%	100,0%

*L'effectif non exploitable englobe les prêts suffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence

Annexe 14 (Métropole) : Répartition des émissions de PTZ (2021 et 2020) par tranches du barème et type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

(Tranches du barème PTZ 2016 (1))	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	11 428	26,7%	5 949	38,9%	5 185	39,7%	1 205	61,5%	23 767	32,5%
Tranche 2	4 438	10,4%	2 377	15,6%	1 182	9,1%	223	11,4%	8 220	11,2%
Tranche 3	27 002	63,0%	6 952	45,5%	6 682	51,2%	530	27,1%	41 166	56,3%
Effectifs	42 868	100%	15 278	100%	13 049	100%	1 958	100%	73 153	100%

Revenu de l'année de référence (tranches du barème en vigueur au moment de l'émission du prêt)	2020		2021	
Tranche 1	22 869	34,9%	23 767	32,5%
Tranche 2	7 646	11,7%	8 220	11,2%
Tranche 3	35 067	53,5%	41 166	56,3%
Ensemble	65 582	100%	73 153	100%

(1) Tranches du barème PTZ 2016 : en vigueur du 01/01/2016 au 31/12/2017

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 22 000 €	<= 19 500 €	<= 16 500€	<= 14 000€
Tranche 2	<= 25 000 €	<= 21 500 €	<= 18 000€	<= 15 000 €
Tranche 3	<= 37 000 €	<= 30 000€	<= 27 000€	<= 24 000 €

(2) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/10/2014 au 31/12/2015

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 20 000 €	<= 18 000 €	<= 15 000€	<= 13 000€
Tranche 2	<= 22 000 €	<= 19 500 €	<= 16 500€	<= 14 000 €
Tranche 3	<= 25 000 €	<= 21 500€	<= 18 000€	<= 15 000 €
Tranche 4	<= 28 000 €	<= 23 500€	<= 20 000€	<= 18 500 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000€	<= 24 000€	<= 22 000 €

(3) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/01/2013 au 30/09/2014

	NEUF				ANCIEN (Vente du parc social à ses occupants)			
	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000€	<= 11 500€	<= 20 500 €	<= 16 000 €	<= 12 500 €	<= 11 500 €
Tranche 2	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000€	<= 13 000 €	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000 €	<= 13 000 €
Tranche 3	<= 28 500 €	<= 21 500€	<= 16 500€	<= 14 000 €	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000 €	<= 14 000 €
Tranche 4	<= 31 000 €	<= 23 500€	<= 18 000€	<= 15 000 €	<= 28 500 €	<= 21 500 €	<= 16 500 €	<= 15 000 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000€	<= 20 000€	<= 18 500 €	<= 36000 €	<= 26000 €	<= 20000 €	<= 18500 €

Annexe 15 (Métropole) : Parts de marché des établissements disponibles sur extranet
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Annexe 16 (Métropole) : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2021	Neuf			Ancien avec travaux			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	35 642	61,3%	74,1%	10 614	86,5%	22,1%	1 844	67,5%	3,8%	48 100	65,8%
5% <= tx d'apport < 15%	11 401	19,6%	89,0%	1 005	8,2%	7,8%	398	14,6%	3,1%	12 804	17,5%
15% <= tx d'apport < 25%	5 335	9,2%	89,8%	402	3,3%	6,8%	206	7,5%	3,5%	5 943	8,1%
25% <= tx d'apport < 50%	4 835	8,3%	91,2%	242	2,0%	4,6%	222	8,1%	4,2%	5 299	7,2%
tx d'apport >= 50%	933	1,6%	92,7%	14	0,1%	1,4%	60	2,2%	6,0%	1 007	1,4%
Ensemble	58 146	100,0%	79%	12 277	100,0%	17%	2 730	100,0%	4%	73 153	100,0%

2020	Neuf			Ancien avec travaux			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	33 586	64,9%	74,0%	10 270	88,4%	22,6%	1 551	69,7%	3,4%	45 407	69,2%
5% <= tx d'apport < 15%	9 104	17,6%	89,3%	784	6,8%	7,7%	312	14,0%	3,1%	10 200	15,6%
15% <= tx d'apport < 25%	4 365	8,4%	89,6%	336	2,9%	6,9%	168	7,6%	3,5%	4 869	7,4%
25% <= tx d'apport < 50%	3 934	7,6%	91,7%	203	1,7%	4,7%	152	6,8%	3,5%	4 289	6,5%
tx d'apport >= 50%	755	1,5%	92,4%	20	0,2%	2,4%	42	1,9%	5,1%	817	1,2%
Ensemble	51 744	100,0%	79%	11 613	100,0%	18%	2 225	100,0%	3%	65 582	100,0%

*L'apport personnel est calculé en déduisant du montant d'opération la somme des montants de tous les prêts de l'opération

Annexe 17 (Métropole) : Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

		<u>ANCIEN</u>	
		2020	2021
PAS	Taux nominal fixe moyen *	1,20	1,10
	Durée moyenne (en années)	21,3	21,5
	Montant moyen du prêt principal	85 700	89 700
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	56,4%	58,0%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	1,23	1,15
	Durée moyenne (en années)	22,2	22,3
	Montant moyen du prêt principal	86 900	89 800
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	60,1%	60,3%

		<u>NEUF</u>	
		2020	2021
PC	Taux nominal fixe moyen *	0,00	0,25
	Durée moyenne (en années)	25,0	23,3
	Montant moyen du prêt principal	119 600	40 000
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	60,0%	20,9%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	1,15	1,01
	Durée moyenne (en années)	22,2	22,5
	Montant moyen du prêt principal	123 300	126 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	55,8%	56,7%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	1,20	1,09
	Durée moyenne (en années)	23,2	23,2
	Montant moyen du prêt principal	139 000	140 000
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	62,0%	61,6%

* Taux moyens des prêts de 20 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

Annexe 18 (Métropole) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2021

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

Effectifs 2021

Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	7 312	0	31 975	0	12	4	39 303
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	0	21 906	0	368	183	22 457
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	531	0	899	0	1	0	1 431
... + 1 ou plusieurs PAS	4 175	0	0	0	67	17	4 259
... + 1 ou plusieurs PEL	6	0	4	0	0	0	10
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	835	0	2 590	0	5	0	3 430
... + 1 ou plusieurs PC	0	0	0	0	0	0	0
... + Autres combinaisons	83	0	654	0	79	22	838
Ensemble (1)	12 942	0	58 028	0	532	226	71 728

Ensemble des PTZ émis en 2021 (1) : 73 153

(1) Les 1 425 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2021 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

Prêt Principal ...		PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	<i>Neuf</i>	11%	0%	44%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	5%	0%	49%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	15%	0%	42%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	<i>Neuf</i>	0%	0%	30%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	36%	0%	1%	0%
	<i>HLM</i>	0%	0%	23%	0%	1%	1%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	<i>Neuf</i>	1%	0%	1%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	2%	0%	3%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	<i>Neuf</i>	6%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	3%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	3%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PEL	<i>Neuf</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	<i>Neuf</i>	1%	0%	4%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	1%	0%	3%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	3%	0%	5%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	<i>Neuf</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	<i>Neuf</i>	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	0%	0%	2%	0%	0%	0%
Ensemble	<i>Neuf</i>	20%	0%	79%	0%	1%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	10%	0%	90%	0%	1%	0%
	<i>HLM</i>	23%	0%	75%	0%	1%	1%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 18 (Métropole) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2020

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Effectifs 2020

Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	6 231	1	31 344	0	4	3	37 583
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	0	18 987	0	617	56	19 660
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	263	0	553	0	0	0	816
... + 1 ou plusieurs PAS	3 823	0	0	2	64	4	3 893
... + 1 ou plusieurs PEL	6	0	3	0	0	0	9
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	628	0	1 743	0	0	0	2 371
... + 1 ou plusieurs PC	0	0	0	0	0	0	0
... + Autres combinaisons	89	0	392	0	58	3	542
Ensemble (1)	11 040	1	53 022	2	743	66	64 874

Ensemble des PTZ émis en 2020 (1) : **65 582**

(1) Les 708 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2020 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Prêt Principal ...		PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	<i>Neuf</i>	11%	0%	48%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	4%	0%	50%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	15%	0%	45%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	<i>Neuf</i>	0%	0%	28%	0%	1%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	37%	0%	1%	0%
	<i>HLM</i>	0%	0%	21%	0%	1%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	<i>Neuf</i>	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	2%	0%	3%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	<i>Neuf</i>	7%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	3%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	4%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PEL	<i>Neuf</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	<i>Neuf</i>	1%	0%	3%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	1%	0%	2%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	3%	0%	4%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	<i>Neuf</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	<i>Neuf</i>	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	<i>HLM</i>	0%	0%	1%	0%	0%	0%
Ensemble	<i>Neuf</i>	19%	0%	80%	0%	1%	0%
	<i>Ancien avec travaux</i>	9%	0%	90%	0%	1%	0%
	<i>HLM</i>	24%	0%	74%	0%	1%	0%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 20-1 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2021 par type d'opération (début)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
	Ain	40,0	1,1%	954	1,3%	0,0%	0,0%	1,7%
	Allier	14,3	0,4%	359	0,5%	42,6%	56,0%	1,4%
	Ardèche	16,3	0,4%	471	0,6%	80,5%	18,5%	1,1%
	Cantal	6,5	0,2%	176	0,2%	53,4%	44,3%	2,3%
	Drôme	23,6	0,6%	710	1,0%	79,2%	13,0%	7,9%
	Isère	88,6	2,4%	1 712	2,3%	86,4%	8,9%	4,6%
	Loire	32,6	0,9%	823	1,1%	53,5%	43,3%	3,3%
	Haute-Loire	14,1	0,4%	371	0,5%	57,1%	42,3%	0,5%
	Puy-de-Dôme	26,1	0,7%	731	1,0%	65,4%	27,1%	7,5%
	Rhône	109,1	3,0%	1 710	2,3%	87,3%	5,0%	7,7%
	Savoie	26,7	0,7%	475	0,6%	86,9%	10,3%	2,7%
	Haute-Savoie	66,2	1,8%	967	1,3%	97,2%	2,1%	0,7%
Auvergne-Rhône-Alpes		464,0	12,7%	9 459	12,9%	78,7%	17,0%	4,2%
	Côte-d'Or	21,1	0,6%	478	0,7%	76,8%	20,9%	2,3%
	Doubs	17,7	0,5%	468	0,6%	66,5%	29,5%	4,1%
	Jura	11,0	0,3%	278	0,4%	58,3%	41,4%	0,4%
	Nièvre	3,7	0,1%	99	0,1%	43,4%	56,6%	0,0%
	Haute-Saône	10,3	0,3%	269	0,4%	53,5%	45,0%	1,5%
	Saône-et-Loire	23,9	0,7%	611	0,8%	50,6%	48,3%	1,1%
	Yonne	8,0	0,2%	214	0,3%	51,4%	46,7%	1,9%
	Territoire de Belfort	3,9	0,1%	88	0,1%	44,3%	53,4%	2,3%
Bourgogne-Franche-Comté		99,7	2,7%	2 505	3,4%	59,3%	38,8%	1,9%
	Côtes-d'Armor	38,1	1,0%	1 057	1,4%	68,3%	31,5%	0,2%
	Finistère	45,7	1,3%	1 260	1,7%	72,5%	26,7%	0,8%
	Ille-et-Vilaine	125,7	3,4%	2 748	3,8%	86,7%	12,8%	0,5%
	Morbihan	45,4	1,2%	1 300	1,8%	79,4%	19,9%	0,7%
Bretagne		255,0	7,0%	6 365	8,7%	79,4%	20,1%	0,5%
	Cher	11,7	0,3%	330	0,5%	52,4%	42,1%	5,5%
	Eure-et-Loir	18,3	0,5%	444	0,6%	79,3%	13,3%	7,4%
	Indre	10,0	0,3%	266	0,4%	33,1%	62,4%	4,5%
	Indre-et-Loire	33,7	0,9%	694	0,9%	80,1%	16,7%	3,2%
	Loir-et-Cher	14,1	0,4%	381	0,5%	60,4%	37,8%	1,8%
	Loiret	28,4	0,8%	646	0,9%	81,0%	11,0%	8,0%
Centre-Val de Loire		116,3	3,2%	2 761	3,8%	69,6%	25,2%	5,2%
	Corse-du-Sud	14,6	0,4%	246	0,3%	98,0%	2,0%	0,0%
	Haute-Corse	24,2	0,7%	412	0,6%	98,1%	1,9%	0,0%
Corse		38,8	1,1%	658	0,9%	98,0%	2,0%	0,0%
Ensemble des prêts		3 654,9	100%	73 153	100%	79,5%	16,8%	3,7%

Annexe 20-2 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2021 par type d'opération (suite)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Grand Est	Ardennes	7,0	0,2%	181	0,2%	45,9%	53,6%	0,6%
	Aube	9,5	0,3%	256	0,3%	61,3%	35,9%	2,7%
	Marne	21,5	0,6%	518	0,7%	66,4%	16,0%	17,6%
	Haute-Marne	5,3	0,1%	138	0,2%	32,6%	63,8%	3,6%
	Meurthe-et-Moselle	20,5	0,6%	501	0,7%	54,5%	37,7%	7,8%
	Meuse	4,6	0,1%	111	0,2%	32,4%	67,6%	0,0%
	Moselle	41,6	1,1%	1 011	1,4%	68,2%	30,8%	1,1%
	Bas-Rhin	63,2	1,7%	1 292	1,8%	87,5%	11,4%	1,1%
	Haut-Rhin	21,4	0,6%	567	0,8%	77,1%	17,8%	5,1%
	Vosges	16,5	0,5%	412	0,6%	37,6%	60,7%	1,7%
Grand Est		211,1	5,8%	4 987	6,8%	67,2%	28,7%	4,1%
Hauts-de-France	Aisne	14,1	0,4%	385	0,5%	48,3%	44,9%	6,8%
	Nord	77,1	2,1%	1 625	2,2%	65,6%	26,9%	7,5%
	Oise	32,9	0,9%	673	0,9%	85,7%	5,5%	8,8%
	Pas-de-Calais	49,7	1,4%	1 369	1,9%	63,4%	29,6%	7,0%
	Somme	18,0	0,5%	438	0,6%	69,4%	26,9%	3,7%
Hauts-de-France	191,8	5,2%	4 490	6,1%	66,8%	26,1%	7,1%	
Normandie	Calvados	32,5	0,9%	874	1,2%	81,5%	14,5%	4,0%
	Eure	20,8	0,6%	569	0,8%	87,2%	8,8%	4,0%
	Manche	28,8	0,8%	769	1,1%	62,3%	37,1%	0,7%
	Orne	8,8	0,2%	230	0,3%	40,9%	58,7%	0,4%
	Seine-Maritime	33,3	0,9%	797	1,1%	81,7%	5,9%	12,4%
Normandie	124,2	3,4%	3 239	4,4%	75,1%	19,9%	5,0%	
Nouvelle-Aquitaine	Charente	16,1	0,4%	437	0,6%	57,4%	42,1%	0,5%
	Charente-Maritime	45,2	1,2%	1 185	1,6%	79,7%	16,9%	3,5%
	Corrèze	12,8	0,4%	330	0,5%	48,2%	51,8%	0,0%
	Creuse	4,4	0,1%	119	0,2%	38,7%	60,5%	0,8%
	Dordogne	23,3	0,6%	676	0,9%	72,0%	28,0%	0,0%
	Gironde	112,5	3,1%	2 225	3,0%	87,3%	5,3%	7,4%
	Landes	34,5	0,9%	857	1,2%	87,3%	11,8%	0,9%
	Lot-et-Garonne	14,2	0,4%	357	0,5%	51,0%	45,4%	3,6%
	Pyrénées-Atlantiques	35,7	1,0%	765	1,0%	87,1%	11,1%	1,8%
	Deux-Sèvres	23,3	0,6%	593	0,8%	37,6%	59,2%	3,2%
	Vienne	20,8	0,6%	597	0,8%	65,5%	32,8%	1,7%
	Haute-Vienne	14,5	0,4%	396	0,5%	62,4%	34,8%	2,8%
Nouvelle-Aquitaine	357,4	9,8%	8 537	11,7%	73,6%	23,0%	3,3%	
Total des prêts		3 654,9	100%	73 153	100%	79,5%	16,8%	3,7%

Annexe 20-3 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2021 par type d'opération (fin)
 (déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Occitanie	Ariège	6,4	0,2%	179	0,2%	61,5%	38,5%	0,0%
	Aude	16,0	0,4%	466	0,6%	77,7%	20,4%	1,9%
	Aveyron	12,7	0,3%	354	0,5%	66,1%	33,6%	0,3%
	Gard	40,3	1,1%	804	1,1%	91,9%	6,3%	1,7%
	Haute-Garonne	97,6	2,7%	1 887	2,6%	88,8%	3,4%	7,8%
	Gers	6,9	0,2%	186	0,3%	66,7%	32,8%	0,5%
	Hérault	91,2	2,5%	1 608	2,2%	94,0%	4,8%	1,2%
	Lot	8,0	0,2%	231	0,3%	68,4%	29,9%	1,7%
	Lozère	4,2	0,1%	120	0,2%	65,0%	32,5%	2,5%
	Hautes-Pyrénées	10,2	0,3%	263	0,4%	54,8%	43,7%	1,5%
	Pyrénées-Orientales	16,5	0,5%	485	0,7%	88,0%	9,1%	2,9%
	Tarn	21,0	0,6%	565	0,8%	70,1%	29,7%	0,2%
	Tarn-et-Garonne	12,3	0,3%	349	0,5%	80,8%	18,6%	0,6%
Occitanie		343,5	9,4%	7 497	10,2%	83,3%	13,8%	2,9%
Pays de la Loire	Loire-Atlantique	118,2	3,2%	2 573	3,5%	85,8%	9,4%	4,7%
	Maine-et-Loire	54,1	1,5%	1 465	2,0%	66,2%	25,0%	8,8%
	Mayenne	17,7	0,5%	479	0,7%	57,8%	38,0%	4,2%
	Sarthe	23,9	0,7%	640	0,9%	58,0%	40,3%	1,7%
	Vendée	57,8	1,6%	1 738	2,4%	83,1%	16,6%	0,2%
Pays de la Loire	271,7	7,4%	6 895	9,4%	76,4%	19,4%	4,1%	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Alpes-de-Haute-Provence	5,2	0,1%	131	0,2%	69,5%	29,0%	1,5%
	Hautes-Alpes	4,9	0,1%	136	0,2%	83,1%	14,0%	2,9%
	Alpes-Maritimes	43,2	1,2%	516	0,7%	96,1%	1,0%	2,9%
	Bouches-du-Rhône	156,6	4,3%	2 129	2,9%	94,3%	0,4%	5,3%
	Var	72,1	2,0%	969	1,3%	97,6%	1,5%	0,8%
	Vaucluse	39,4	1,1%	606	0,8%	93,4%	1,5%	5,1%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	321,4	8,8%	4 487	6,1%	94,0%	2,1%	3,8%	
Ile de France	Paris	0,4	0,0%	5	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
	Seine et Marne	157,3	4,3%	2 214	3,0%	95,5%	0,7%	3,8%
	Yvelines	101,9	2,8%	1 344	1,8%	95,3%	0,2%	4,5%
	Essonne	128,4	3,5%	1 593	2,2%	95,6%	0,2%	4,2%
	Hauts de Seine	92,8	2,5%	1 179	1,6%	92,0%	0,0%	8,0%
	Seine Saint Denis	174,5	4,8%	2 307	3,2%	98,0%	0,0%	2,0%
	Val de Marne	89,3	2,4%	1 172	1,6%	94,7%	0,0%	5,3%
	Val d'Oise	115,5	3,2%	1 459	2,0%	96,8%	0,1%	3,1%
Ile de France	860,1	23,5%	11 273	15,4%	95,7%	0,2%	4,1%	
Total des prêts		3 654,9	100%	73 153	100%	79,5%	16,8%	3,7%

Annexe 21 (Métropole) : PTZ émis en 2021 finançant un logement situé en Province

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
	Tranche 1	19 641	31,7%	50 303	173 388
Tranche 2	6 404	10,3%	50 053	197 477	25,3%
Tranche 3	35 835	57,9%	41 476	213 912	19,8%
Ensemble	61 880	100%	45 165	199 283	23,3%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	Achat neuf individuel	4 023	6,5%	56 297	216 704	26%
Achat neuf collectif	8 934	14,4%	59 365	201 640	30%	264
Construct° maison ind. (achat terrain)	29 235	47,2%	39 111	220 713	17%	254
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	5 161	8,3%	45 972	203 794	22%	260
Acquisition-Amélioration individuel	11 560	18,7%	51 799	153 682	35%	260
Acquisition-Amélioration collectif	694	1,1%	42 235	118 402	37%	266
Acquisition Seule individuel	1 342	2,2%	12 896	131 690	10%	267
Acquisition Seule collectif	931	1,5%	12 788	132 837	10%	272
Ensemble	61 880	100%	45 165	199 283	23,3%	258

Caractéristiques du ménage emprunteur

Age de l'emprunteur	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	<= 25 ans	12 281	19,8%	38 477	181 748	22,6%
26 à 35 ans	29 679	48,0%	45 187	203 390	23,1%	256
36 à 45 ans	13 945	22,5%	51 511	211 404	24,5%	264
46 à 65 ans	5 932	9,6%	44 085	187 142	23,6%	255
> 65 ans	43	0,1%	31 236	159 920	18,1%	236

Taille du ménage

1 personne	18 550	30,0%	35 271	154 751	24,0%	257
2 personnes	18 506	29,9%	43 220	208 389	21,7%	252
3 personnes	11 479	18,6%	49 413	217 792	23,3%	259
4 personnes	9 199	14,9%	57 246	233 295	24,5%	265
5 personnes	3 290	5,3%	59 413	233 808	25,1%	275
6 et plus	856	1,4%	60 088	231 506	25,8%	283

CSP

Agriculteur	528	0,9%	42 492	193 753	23,2%	256
Artisan-commerçant	2 180	3,5%	51 451	220 939	23,6%	260
Cadre	6 495	10,5%	56 298	235 013	24,2%	252
Employé	22 865	37,0%	44 339	195 497	23,4%	261
Inactif	516	0,8%	44 605	190 551	24,2%	266
Ouvrier	14 608	23,6%	40 885	182 647	23,5%	259
Profession intermédiaire	14 513	23,5%	45 141	204 007	22,8%	257
Retraité	175	0,3%	30 711	162 250	19,5%	238

Ensemble	61 880	100%	45 165	199 283	23,3%	258
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 22 (Métropole) : PTZ émis en 2021, finançant un logement situé en Ile de France
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
		%			
Tranche 1	4 126	36,6%	80 265	231 434	34,2%
Tranche 2	1 816	16,1%	75 404	251 475	29,7%
Tranche 3	5 331	47,3%	73 522	291 241	24,6%
Ensemble	11 273	100%	76 293	262 031	29,1%

Types d'opération	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Achat neuf individuel	1 092	9,7%	87 046	277 453	32%	265
Achat neuf collectif	6 344	56,3%	75 935	252 991	30%	262
Construct° maison ind. (achat terrain)	2 079	18,4%	84 644	303 142	27%	264
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	1 278	11,3%	76 778	257 840	30%	265
Acquisition-Amélioration individuel	23	0,2%	60 212	193 690	33%	266
Acquisition-Amélioration collectif	0	0,0%	0	0	0%	0
Acquisition Seule individuel	124	1,1%	18 045	187 938	10%	275
Acquisition Seule collectif	333	3,0%	16 663	182 032	9%	265
Ensemble	11 273	100%	76 293	262 031	29,1%	263

Caractéristiques du ménage emprunteur

Age de l'emprunteur	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
<= 25 ans	1 101	9,8%	64 033	229 127	29,1%	268
26 à 35 ans	6 219	55,2%	72 880	261 103	28,3%	260
36 à 45 ans	2 927	26,0%	86 460	278 009	30,4%	267
46 à 65 ans	1 022	9,1%	81 347	259 749	30,6%	266
> 65 ans	4	0,0%	27 352	220 871	11,7%	219

Taille du ménage

1 personne	4 381	38,9%	57 267	213 889	27,9%	260
2 personnes	2 615	23,2%	75 748	285 549	27,4%	257
3 personnes	1 802	16,0%	88 654	294 023	30,3%	263
4 personnes	1 560	13,8%	100 076	306 614	32,0%	272
5 personnes	691	6,1%	103 999	301 381	33,0%	280
6 et plus	224	2,0%	104 246	302 924	33,1%	286

CSP

Agriculteur	0	0,0%	0	0	0,0%	0
Artisan-commerçant	281	2,5%	90 219	299 861	29,1%	263
Cadre	4 150	36,8%	77 999	282 894	27,2%	253
Employé	3 859	34,2%	73 924	245 727	30,3%	270
Inactif	86	0,8%	84 255	278 497	29,0%	268
Ouvrier	941	8,3%	79 343	251 085	31,5%	277
Profession intermédiaire	1 942	17,2%	73 792	252 254	29,4%	266
Retraité	14	0,1%	37 346	195 649	18,7%	227

Ensemble	11 273	100%	76 293	262 031	29,1%	263
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 23 (Métropole) : PTZ émis en 2021, finançant un logement situé en France Métropolitaine

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2022)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
	%				
Tranche 1	23 767	32,5%	55 504	183 451	30,0%
Tranche 2	8 220	11,2%	55 653	209 353	26,3%
Tranche 3	41 166	56,3%	45 626	223 389	20,4%
Ensemble	73 153	100%	49 962	208 709	24,2%

Types d'opération	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	%					
Achat neuf individuel	5 115	7,0%	62 861	229 314	27,0%	263
Achat neuf collectif	15 278	20,9%	66 245	222 574	30,2%	263
Construct ^o maison ind. (achat terrain)	31 314	42,8%	42 134	225 996	17,9%	255
Construct ^o maison ind. (hors achat terrain)	6 439	8,8%	52 086	214 361	24,0%	261
Acquisition-Amélioration individuel	11 583	15,8%	51 816	153 762	35,0%	260
Acquisition-Amélioration collectif	694	0,9%	42 235	118 402	36,8%	266
Acquisition Seule individuel	1 466	2,0%	13 331	136 448	9,8%	268
Acquisition Seule collectif	1 264	1,7%	13 809	145 740	9,6%	270
Ensemble	73 153	100%	49 962	208 709	24,2%	259

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	%					
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	13 382	18,3%	40 580	185 631	23,2%	259
26 à 35 ans	35 898	49,1%	49 985	213 170	24,0%	257
36 à 45 ans	16 872	23,1%	57 574	222 518	25,5%	265
46 à 65 ans	6 954	9,5%	49 561	197 575	24,6%	257
> 65 ans	47	0,1%	30 906	165 220	17,6%	235
Taille du ménage						
1 personne	22 931	31,3%	39 473	166 050	24,8%	258
2 personnes	21 121	28,9%	47 247	217 755	22,4%	253
3 personnes	13 281	18,2%	54 738	227 589	24,2%	259
4 personnes	10 759	14,7%	63 456	243 266	25,6%	266
5 personnes	3 981	5,4%	67 152	244 928	26,4%	276
6 et plus	1 080	1,5%	69 246	245 585	27,2%	284
CSP						
Agriculteur	528	0,7%	42 492	193 753	23,2%	256
Artisan-commerçant	2 461	3,4%	55 878	229 232	24,2%	260
Cadre	10 645	14,6%	64 758	253 123	25,3%	252
Employé	26 724	36,5%	48 611	202 680	24,4%	262
Inactif	602	0,8%	50 269	202 267	24,9%	266
Ouvrier	15 549	21,3%	43 212	186 771	24,0%	260
Profession intermédiaire	16 455	22,5%	48 522	209 656	23,6%	258
Retraité	189	0,3%	31 203	164 738	19,5%	237
Ensemble	73 153	100%	49 962	208 709	24,2%	259

Annexe 24 (DOM) : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2020				2021			
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	
Guadeloupe	231	20,1%	97%	3%	301	21,6%	97%	3%
Martinique	187	16,3%	99%	1%	184	13,2%	99%	1%
Guyane	112	9,7%	98%	2%	142	10,2%	98%	2%
Réunion	619	53,8%	99%	1%	764	54,9%	98%	2%
Mayotte	1	0,1%	100%	0%	1	0,1%	100%	0%
Ensemble DOM	1 150	100%	98%	2%	1 392	100%	98%	2%

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

(en euros)	2020			2021		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	227 187	35,2%	78 435	228 167	35,0%	78 368
Collectif Neuf	182 334	34,8%	61 760	186 060	33,8%	61 145
Individuel Ancien	114 282	10,0%	11 428	108 479	9,9%	10 706
Collectif Ancien	75 910	10,0%	7 591	96 866	10,0%	9 687
Ensemble DOM	221 986	34,8%	76 118	223 548	34,4%	76 080

Surface moyenne et nombre de pièces moyen par type d'opération

	2020		2021	
	Surface	Nombre de pièces	Surface	Nombre de pièces
Individuel Neuf	104	4	105	4
Collectif Neuf	64	3	62	3
Individuel Ancien	85	4	79	4
Collectif Ancien	66	4	72	4
Ensemble DOM	101	4	103	4

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ 2015 DOM par tranche

	2020		2021	
	Nombre de ménages	Pourcentage	Nombre de ménages	Pourcentage
Tranche 1	486	42,3%	620	44,5%
Tranche 2	155	13,5%	179	12,9%
Tranche 3	509	44,3%	593	42,6%
Ensemble DOM	1 150	100%	1 392	100%

Annexe 25 (DOM) : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur
(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

	2020		2021	
âge <=25	57	5,0%	44	3,2%
25 < âge <=35	535	46,5%	641	46,0%
35 < âge <=45	417	36,3%	508	36,5%
45 < âge <=65	140	12,2%	199	14,3%
65 < âge	ns	ns	0	ns
Ensemble DOM	1 150	100%	1 392	100%

Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2020		2021	
1 ou 2 personnes	527	45,8%	628	45,1%
3 personnes et plus	623	54,2%	764	54,9%
Ensemble DOM	1 150	100%	1 392	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2020		2021	
Agriculteurs	ns	ns	ns	ns
Artisans, commerçants	34	3,0%	48	3,4%
Cadres	152	13,2%	177	12,7%
Prof. Intermédiaires	258	22,4%	297	21,3%
Employés	583	50,7%	720	51,7%
Ouvriers	112	9,7%	143	10,3%
Retraités	ns	ns	ns	ns
Inactifs	ns	ns	ns	ns
Ensemble DOM	1 150	100%	1 392	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2020		2021	
Marié	295	25,7%	331	23,8%
Veuf	ns	ns	ns	ns
Divorcé ou séparé ou veuf	56	4,9%	89	6,4%
Célibataire	484	42,1%	572	41,1%
Vivant maritalement	314	27,3%	394	28,3%
Ensemble DOM	1 150	100%	1 392	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2020		2021	
Locataire HLM	71	6,2%	91	6,5%
Autre locataire	576	50,1%	696	50,0%
Vit chez ses parents	494	43,0%	590	42,4%
Autres statuts	ns	0,8%	15	ns
Ensemble	1 150	100%	1 392	100%

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.

Annexe 26 (DOM) : Parts de marché des établissements émetteurs de PTZ DOM disponibles sur extranet
(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)