

SOMMAIRE DES TABLEAUX

[Synthèse : Répartition des PTZ \(2023 et 2022\) par zone géographique en France métropolitaine et DOM \(effectif\)](#)

[Annexe 1 \(Métropole\) : Répartition en 2023 des PTZ par type d'opération et zone géographique \(effectifs\)](#)

[Annexe 2 \(Métropole\) : Répartition en 2023 des PTZ par type d'opération et zone géographique \(caractéristiques\)](#)

[Annexe 3 \(Métropole\) : Répartition des émissions de PTZ \(2023 et 2022\) par type d'opération et catégorie de co](#)

[Annexe 4 \(Métropole\) : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ \(2023 et 2022\) par type d'opération](#)

[Annexe 5 \(Métropole\) : Répartition des CSP selon le type de commune](#)

[Annexe 6 \(Métropole\) : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune](#)

[Annexe 7 \(Métropole\) : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune](#)

[Annexe 8 \(Métropole\) : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunte](#)

[Annexe 9 \(Métropole\) : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence](#)

[Annexe 10 \(Métropole\) : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ \(2023 ou 2022\)](#)

[Annexe 11 \(Métropole\) : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2023](#)

[Annexe 12 \(Métropole\) : Comparaison des émissions de PTZ \(2023 et 2022\) par catégorie de commune de l'anci](#)

[Annexe 13 \(Métropole\) : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération](#)

[Annexe 14 \(Métropole\) : Répartition des émissions de PTZ \(2023 et 2022\) par tranches du barème et type d'opé](#)

[Annexe 15 \(Métropole\) : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opératio](#)

[Annexe 16 \(Métropole\) : Caractéristiques des prêts principaux](#)

[Annexe 17 \(Métropole\) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2023](#)

[Annexe 18 \(Métropole\) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2022](#)

[Annexe 19-1 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2023 par type d'opération \(début\)](#)

[Annexe 19-2 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2023 par type d'opération \(suite\)](#)

[Annexe 19-3 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2023 par type d'opération \(fin\)](#)

[Annexe 20 \(Métropole\) : PTZ émis en 2023 finançant un logement situé en Province](#)

[Annexe 21 \(Métropole\) : PTZ émis en 2023, finançant un logement situé en Ile de France](#)

[Annexe 22 \(Métropole\) : PTZ émis en 2023, finançant un logement situé en France Métropolitaine](#)

[Annexe 23 \(DOM\) : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM](#)

[Annexe 24 \(DOM\) : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur](#)

Synthèse : Répartition des PTZ (2023 et 2022) par zone géographique en France métropolitaine et DOM
(déclarations arrêtées en France métropolitaine et DOM au 31/03/2024)

2023	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	10 491	9 736	8 073	18 960	1 051	48 311
Montant moyen d'opération	263 713 €	223 759 €	194 608 €	181 996 €	227 308 €	210 808 €
Montant moyen PTZ	77 867 €	67 329 €	38 907 €	38 499 €	76 132 €	53 745 €
Quotité du PTZ	29.5%	29.9%	21.5%	23.4%	33.9%	26.0%

2022	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	12 200	12 443	11 208	26 653	1 143	63 647
Montant moyen d'opération	264 433 €	226 660 €	209 020 €	192 996 €	228 838 €	216 286 €
Montant moyen PTZ	77 732 €	67 840 €	36 835 €	36 336 €	76 327 €	51 236 €
Quotité du PTZ	29.3%	30.0%	18.9%	20.7%	33.9%	24.0%

Annexe 1 (Métropole) : Répartition en 2023 des PTZ par type d'opération et zone géographique (effectifs)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

2023	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf (hors construction) - individuel	1 330	13.4%	28.3%	1 769	20.3%	37.6%	900	18.8%	19.1%	705	7.1%	15.0%	4 704	14.1%	100.0%
Neuf (hors construction) - collectif	7 650	77.0%	56.1%	4 530	52.0%	33.2%	1 031	21.5%	7.6%	435	4.4%	3.2%	13 646	40.9%	100.0%
Construction (avec terrain) - individuel	848	8.5%	6.5%	2 069	23.8%	16.0%	2 503	52.2%	19.3%	7 528	75.8%	58.1%	12 948	38.8%	100.0%
Construction (sans terrain) - individuel	111	1.1%	5.4%	340	3.9%	16.4%	358	7.5%	17.3%	1 262	12.7%	60.9%	2 071	6.2%	100.0%
Total neuf	9 939	94.7%	29.8%	8 708	89.4%	26.1%	4 792	59.4%	14.4%	9 930	52.4%	29.8%	33 369	70.6%	100.0%
Ancien avec condition de travaux - individuel*	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	2 278	69.4%	21.6%	8 259	91.5%	78.4%	10 537	75.9%	100.0%
Ancien avec condition de travaux - collectif*	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	465	14.2%	62.2%	282	3.1%	37.8%	747	5.4%	100.0%
HLM - individuel**	155	28.1%	10.9%	436	42.4%	30.7%	395	12.0%	27.8%	436	4.8%	30.7%	1 422	10.2%	100.0%
HLM - collectif**	397	71.9%	33.5%	592	57.6%	50.0%	143	4.4%	12.1%	53	0.6%	4.5%	1 185	8.5%	100.0%
Total ancien	552	5.3%	4.0%	1 028	10.6%	7.4%	3 281	40.6%	23.6%	9 030	47.6%	65.0%	13 891	29.4%	100.0%
Ensemble	10 491	100%	22.2%	9 736	100%	20.6%	8 073	100%	17.1%	18 960	100%	40.1%	47 260	100%	100%

* Eligibles à la quotité de PTZ à 40%

** Eligibles à la quotité de PTZ à 10%

2023	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf	9 939	100.0%	29.8%	8 708	100.0%	26.1%	4 792	100.0%	14.4%	9 930	100.0%	29.8%	33 369	100.0%	100.0%
Total neuf	9 939	94.7%	29.8%	8 708	89.4%	26.1%	4 792	59.4%	14.4%	9 930	52.4%	29.8%	33 369	70.6%	100.0%
DPE classes A à D (ou Y) (2)	409	74.1%	9.7%	857	83.4%	20.3%	1 112	33.9%	26.3%	1 851	20.5%	43.8%	4 229	30.4%	100.0%
DPE classe E	83	15.0%	2.4%	128	12.5%	3.7%	984	30.0%	28.4%	2 275	25.2%	65.6%	3 470	25.0%	100.0%
DPE classe F	1	0.2%	0.0%	4	0.4%	0.2%	539	16.4%	23.1%	1 794	19.9%	76.7%	2 338	16.8%	100.0%
DPE classe G	4	0.7%	0.1%	0	0.0%	0.0%	536	16.3%	18.0%	2 443	27.1%	81.9%	2 983	21.5%	100.0%
DPE classe Z (3)	55	10.0%	6.3%	39	3.8%	4.5%	110	3.4%	12.6%	667	7.4%	76.6%	871	6.3%	100.0%
Total ancien	552	5.3%	4.0%	1 028	10.6%	7.4%	3 281	40.6%	23.6%	9 030	47.6%	65.0%	13 891	29.4%	100.0%
Ensemble	10 491	100%	22.2%	9 736	100%	20.6%	8 073	100%	17.1%	18 960	100%	40.1%	47 260	100%	100%

(2) La classe Y correspond à un monument historique

(3) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 2 (Métropole) : Répartition en 2023 des PTZ par type d'opération et zone géographique (caractéristiques moyennes)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

2023	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf (hors construction) - individuel	273 965 €	32.0%	86 451 €	233 127 €	33.5%	76 738 €	200 144 €	16.2%	31 640 €	190 053 €	15.6%	28 739 €	231 486 €	27.0%	63 662 €	262
Neuf (hors construction) - collectif	259 620 €	30.3%	77 010 €	205 922 €	32.3%	64 180 €	176 286 €	14.8%	25 141 €	174 098 €	13.8%	23 216 €	232 407 €	29.3%	67 117 €	261
Construction (avec terrain) - individuel	349 449 €	31.7%	110 472 €	295 563 €	31.4%	91 680 €	247 695 €	14.8%	35 843 €	221 693 €	14.2%	30 930 €	245 423 €	18.0%	46 797 €	253
Construction (sans terrain) - individuel	262 695 €	33.2%	87 003 €	227 682 €	33.2%	73 406 €	206 039 €	15.8%	31 716 €	191 280 €	15.0%	27 883 €	203 423 €	19.1%	39 188 €	255
Total Neuf	268 155 €	30.7%	81 240 €	233 098 €	32.4%	73 625 €	220 265 €	15.1%	32 443 €	213 494 €	14.4%	30 049 €	235 497 €	23.9%	57 012 €	257
Ancien avec condition de travaux - individuel*	0 €	0.0%	0 €	0 €	0.0%	0 €	173 503 €	34.7%	57 952 €	150 719 €	34.7%	50 241 €	155 635 €	34.7%	51 908 €	259
Ancien avec condition de travaux - collectif*	0 €	0.0%	0 €	0 €	0.0%	0 €	123 220 €	36.8%	44 116 €	116 557 €	36.3%	40 862 €	120 705 €	36.6%	42 888 €	264
HLM - individuel**	199 892 €	9.5%	18 826 €	157 495 €	9.8%	15 274 €	120 603 €	9.8%	11 683 €	108 622 €	9.7%	10 448 €	136 884 €	9.7%	13 184 €	267
HLM - collectif**	181 564 €	9.3%	16 482 €	136 564 €	9.7%	13 048 €	108 852 €	9.7%	10 372 €	107 443 €	9.6%	10 197 €	146 964 €	9.6%	13 748 €	271
Total Ancien	186 720 €	9.4%	17 140 €	145 442 €	9.7%	13 992 €	157 160 €	30.9%	48 347 €	147 365 €	33.4%	47 791 €	151 095 €	30.1%	44 203 €	261
Ensemble	263 713 €	30%	77 867 €	223 759 €	30%	67 329 €	194 608 €	22%	38 907 €	181 996 €	23%	38 499 €	210 439 €	26%	53 247 €	258

* Eligibles à la quotité de PTZ à 40%

** Eligibles à la quotité de PTZ à 10%

2023	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf	268 155 €	30.7%	81 240 €	233 098 €	32.4%	73 625 €	220 265 €	15.1%	32 443 €	213 494 €	14.4%	30 049 €	235 497 €	23.9%	57 012 €	257
Total Neuf	268 155 €	30.7%	81 240 €	233 098 €	32.4%	73 625 €	220 265 €	15.1%	32 443 €	213 494 €	14.4%	30 049 €	235 497 €	23.9%	57 012 €	257
DPE classes A à D (ou Y) (1)	187 573 €	9.4%	17 283 €	146 572 €	9.7%	14 058 €	146 656 €	25.8%	38 991 €	145 316 €	30.6%	44 096 €	150 003 €	23.0%	34 073 €	265
DPE classe E	185 214 €	9.2%	16 394 €	139 182 €	9.9%	13 687 €	158 568 €	32.4%	50 801 €	145 886 €	33.4%	47 584 €	150 171 €	31.7%	46 500 €	261
DPE classe F	125 000 €	10.0%	12 500 €	120 908 €	10.0%	12 091 €	169 524 €	34.6%	56 529 €	151 420 €	34.5%	50 183 €	155 526 €	34.5%	51 565 €	259
DPE classe G	197 575 €	9.6%	18 708 €	0 €	0.0%	0 €	165 865 €	34.6%	55 114 €	148 132 €	34.4%	49 081 €	151 380 €	34.4%	50 124 €	258
DPE classe Z (3)	182 996 €	9.5%	17 173 €	143 668 €	9.7%	13 754 €	147 779 €	33.2%	47 921 €	144 385 €	34.4%	47 594 €	147 220 €	31.6%	44 199 €	259
Total Ancien	186 720 €	9.4%	17 140 €	145 442 €	9.7%	13 992 €	157 160 €	30.9%	48 347 €	147 365 €	33.4%	47 791 €	151 095 €	30.1%	44 203 €	261
Ensemble	263 713 €	30%	77 867 €	223 759 €	30%	67 329 €	194 608 €	22%	38 907 €	181 996 €	23%	38 499 €	210 439 €	26%	53 247 €	258

(1) La classe Y correspond à un monument historique

(2) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 3 (Métropole) : Répartition des émissions de PTZ (2023 et 2022) par type d'opération et catégorie de commune

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2023	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	7 017	29.9%	35.6%	7 169	60.6%	36.3%	1 535	54.2%	7.8%	425	43.8%	2.2%	174	51.5%	0.9%	714	41.0%	3.6%	69	39.2%	0.3%	1 750	49.0%	8.9%	870	37.8%	4.4%	19 723	41.7%
Collectif Neuf	11 964	50.9%	87.7%	1 279	10.8%	9.4%	127	4.5%	0.9%	67	6.9%	0.5%	1	0.3%	0.0%	141	8.1%	1.0%	1	0.6%	0.0%	31	0.9%	0.2%	35	1.5%	0.3%	13 646	28.9%
Individuel Ancien	2 952	12.6%	24.7%	3 228	27.3%	27.0%	1 124	39.7%	9.4%	425	43.8%	3.6%	160	47.3%	1.3%	830	47.7%	6.9%	105	59.7%	0.9%	1 772	49.6%	14.8%	1 363	59.3%	11.4%	11 959	25.3%
Collectif Ancien	1 564	6.7%	81.0%	160	1.4%	8.3%	44	1.6%	2.3%	54	5.6%	2.8%	3	0.9%	0.2%	56	3.2%	2.9%	1	0.6%	0.1%	18	0.5%	0.9%	32	1.4%	1.7%	1 932	4.1%
Ensemble	23 497	100%	49.7%	11 836	100%	25.0%	2 830	100%	6.0%	971	100%	2.1%	338	100%	0.7%	1 741	100%	3.7%	176	100%	0.4%	3 571	100%	7.6%	2 300	100%	4.9%	47 260	100%

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	10 555	36.7%	32.5%	12 396	104.7%	38.1%	2 798	65.7%	8.6%	684	56.5%	2.1%	294	60.1%	0.9%	1 216	55.8%	3.7%	98	52.1%	0.3%	2 994	61.4%	9.2%	1 467	49.7%	4.5%	32 502	52.0%
Collectif Neuf	14 010	48.7%	86.0%	1 764	14.9%	10.8%	188	4.4%	1.2%	84	6.9%	0.5%	2	0.4%	0.0%	164	7.5%	1.0%	2	1.1%	0.0%	36	0.7%	0.2%	46	1.6%	0.3%	16 296	26.1%
Individuel Ancien	2 647	9.2%	22.4%	3 292	27.8%	27.9%	1 236	29.0%	10.5%	395	32.6%	3.3%	190	38.9%	1.6%	751	34.5%	6.4%	86	45.7%	0.7%	1 821	37.4%	15.4%	1 401	47.5%	11.9%	11 819	18.9%
Collectif Ancien	1 548	5.4%	82.2%	138	1.2%	7.3%	39	0.9%	2.1%	48	4.0%	2.5%	3	0.6%	0.2%	47	2.2%	2.5%	2	1.1%	0.1%	22	0.5%	1.2%	36	1.2%	1.9%	1 883	3.0%
Ensemble	28 760	100%	46.0%	17 590	149%	28.1%	4 261	100%	6.8%	1 211	100%	1.9%	489	100%	0.8%	2 178	100%	3.5%	188	100%	0.3%	4 873	100%	7.8%	2 950	100%	4.7%	62 500	100%

Annexe 4 (Métropole) : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ (2023 et 2022) par type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2023	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble					
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ			
Individuel Neuf	255 519 €	27.0%	70 638 €	238 755 €	17.4%	42 733 €	221 844 €	15.2%	33 672 €	226 466 €	16.7%	37 602 €	204 849 €	15.0%	30 071 €	216 635 €	16.7%	36 738 €	233 592 €	20.0%	47 984 €	207 770 €	15.4%	31 593 €	206 462 €	15.2%	30 801 €				237 639 €	20.3%	50 020 €
Collectif Neuf	236 452 €	30.0%	69 696 €	209 566 €	24.7%	51 891 €	199 820 €	17.2%	34 366 €	168 924 €	23.7%	37 864 €	240 000 €	9.2%	22 000 €	185 095 €	25.3%	46 704 €	190 000 €	28.4%	54 000 €	156 312 €	15.3%	23 240 €	202 536 €	19.9%	39 527 €				232 407 €	29.3%	67 117 €
Individuel Ancien	160 843 €	27.8%	44 178 €	162 787 €	31.2%	49 480 €	151 790 €	33.3%	49 100 €	145 158 €	33.5%	47 761 €	139 192 €	34.5%	46 222 €	144 262 €	33.0%	46 466 €	134 758 €	36.4%	47 487 €	145 642 €	34.1%	48 214 €	137 763 €	35.0%	46 731 €				153 404 €	31.7%	47 303 €
Collectif Ancien	140 226 €	18.0%	22 933 €	130 848 €	23.7%	30 784 €	107 822 €	31.1%	33 627 €	112 951 €	32.9%	37 375 €	125 133 €	33.5%	37 572 €	111 952 €	32.4%	33 991 €	117 149 €	40.0%	46 859 €	112 584 €	31.0%	33 702 €	138 504 €	32.7%	42 767 €				136 806 €	20.0%	25 015 €
Ensemble	225 871 €	28.1%	63 659 €	213 323 €	22.1%	45 401 €	191 216 €	22.7%	39 830 €	180 584 €	25.4%	42 054 €	173 165 €	24.3%	37 759 €	176 136 €	25.7%	42 095 €	173 720 €	30.0%	47 715 €	176 014 €	24.8%	39 779 €	164 672 €	27.3%	40 540 €				210 439 €	25.8%	53 247 €

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble					
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ			
Individuel Neuf	253 129 €	25.4%	66 211 €	237 675 €	16.5%	39 954 €	225 827 €	15.1%	33 842 €	225 806 €	16.4%	37 269 €	204 804 €	14.9%	29 652 €	216 689 €	16.6%	36 418 €	211 510 €	15.9%	33 584 €	204 419 €	15.0%	30 252 €	205 068 €	15.2%	30 593 €				235 526 €	19.0%	46 337 €
Collectif Neuf	233 173 €	29.7%	68 142 €	207 852 €	24.6%	50 877 €	193 464 €	16.9%	31 751 €	178 972 €	21.3%	36 593 €	159 450 €	13.3%	21 000 €	200 518 €	23.3%	47 184 €	209 339 €	27.1%	54 000 €	186 472 €	14.9%	27 570 €	182 447 €	14.5%	25 307 €				229 046 €	28.8%	65 262 €
Individuel Ancien	161 585 €	26.5%	42 485 €	167 649 €	30.1%	48 946 €	160 093 €	32.1%	49 930 €	153 963 €	32.4%	48 793 €	147 155 €	33.4%	47 976 €	148 948 €	32.1%	46 889 €	127 690 €	35.3%	43 559 €	148 570 €	33.9%	48 761 €	143 407 €	34.6%	47 725 €				157 419 €	30.9%	47 238 €
Collectif Ancien	145 604 €	17.1%	22 264 €	136 577 €	22.8%	30 631 €	124 412 €	25.4%	31 962 €	110 799 €	29.8%	32 057 €	130 208 €	31.0%	40 000 €	112 458 €	34.5%	38 148 €	101 220 €	39.5%	39 984 €	110 086 €	30.0%	34 182 €	136 866 €	33.2%	43 011 €				142 130 €	19.0%	24 307 €
Ensemble	228 845 €	27.1%	62 602 €	220 730 €	19.9%	42 659 €	204 378 €	20.2%	38 399 €	194 540 €	22.5%	40 775 €	181 761 €	22.2%	36 800 €	189 785 €	22.9%	40 877 €	171 970 €	25.1%	38 432 €	182 989 €	22.1%	37 167 €	174 547 €	24.6%	38 798 €				216 058 €	23.8%	50 778 €

Annexe 5 (Métropole) : Répartition des CSP selon le type de commune

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2023	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	25	0.1%	6.2%	112	0.9%	27.9%	33	1.2%	8.2%	8	0.8%	2.0%	12	3.6%	3.0%	29	1.7%	7.2%	7	4.0%	1.7%	75	2.1%	18.7%	101	4.4%	25.1%	402	0.9%
Artisans, commerçants	687	2.9%	41.6%	446	3.8%	27.0%	110	3.9%	6.7%	35	3.6%	2.1%	14	4.1%	0.8%	87	5.0%	5.3%	14	8.0%	0.8%	141	3.9%	8.5%	119	5.2%	7.2%	1 653	3.5%
Cadres	6 744	28.7%	74.8%	1 403	11.9%	15.6%	216	7.6%	2.4%	97	10.0%	1.1%	29	8.6%	0.3%	138	7.9%	1.5%	12	6.8%	0.1%	230	6.4%	2.6%	146	6.3%	1.6%	9 015	19.1%
Prof. Intermédiaires	5 051	21.5%	49.4%	2 755	23.3%	27.0%	600	21.2%	5.9%	217	22.3%	2.1%	59	17.5%	0.6%	323	18.6%	3.2%	28	15.9%	0.3%	729	20.4%	7.1%	453	19.7%	4.4%	10 215	21.6%
Employés	7 897	33.6%	48.4%	4 274	36.1%	26.2%	1 014	35.8%	6.2%	379	39.0%	2.3%	111	32.8%	0.7%	636	36.5%	3.9%	65	36.9%	0.4%	1 175	32.9%	7.2%	754	32.8%	4.6%	16 305	34.5%
Ouvriers	2 862	12.2%	31.1%	2 747	23.2%	29.9%	825	29.2%	9.0%	214	22.0%	2.3%	111	32.8%	1.2%	497	28.5%	5.4%	49	27.8%	0.5%	1 186	33.2%	12.9%	708	30.8%	7.7%	9 199	19.5%
Retraités	48	0.2%	43.2%	21	0.2%	18.9%	11	0.4%	9.9%	8	0.8%	7.2%	0	0.0%	0.0%	7	0.4%	6.3%	0	0.0%	0.0%	9	0.3%	8.1%	7	0.3%	6.3%	111	0.2%
Inactifs	183	0.8%	50.8%	78	0.7%	21.7%	21	0.7%	5.8%	13	1.3%	3.6%	2	0.6%	0.6%	24	1.4%	6.7%	1	0.6%	0.3%	26	0.7%	7.2%	12	0.5%	3.3%	360	0.8%
Ensemble	23 497	100%	49.7%	11 836	100%	25.0%	2 830	100%	6.0%	971	100%	2.1%	338	100%	0.7%	1 741	100%	3.7%	176	100%	0.4%	3 571	100%	7.6%	2 300	100%	4.9%	47 260	100%

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	31	0.1%	5.6%	172	1.0%	31.3%	48	1.1%	8.7%	7	0.6%	1.3%	4	0.8%	0.7%	28	1.3%	5.1%	1	0.5%	0.2%	120	2.5%	21.9%	138	4.7%	25.1%	549	0.9%
Artisans, commerçants	894	3.1%	39.4%	654	3.7%	28.8%	181	4.2%	8.0%	72	5.9%	3.2%	29	5.9%	1.3%	98	4.5%	4.3%	6	3.2%	0.3%	188	3.9%	8.3%	148	5.0%	6.5%	2 270	3.6%
Cadres	7 400	25.7%	73.7%	1 651	9.4%	16.4%	293	6.9%	2.9%	110	9.1%	1.1%	31	6.3%	0.3%	156	7.2%	1.6%	11	5.9%	0.1%	261	5.4%	2.6%	126	4.3%	1.3%	10 039	16.1%
Prof. Intermédiaires	6 222	21.6%	45.5%	4 203	23.9%	30.7%	953	22.4%	7.0%	262	21.6%	1.9%	87	17.8%	0.6%	452	20.8%	3.3%	37	19.7%	0.3%	941	19.3%	6.9%	528	17.9%	3.9%	13 685	21.9%
Employés	10 241	35.6%	45.7%	6 569	37.3%	29.3%	1 483	34.8%	6.6%	463	38.2%	2.1%	166	33.9%	0.7%	785	36.0%	3.5%	69	36.7%	0.3%	1 669	34.2%	7.4%	977	33.1%	4.4%	22 422	35.9%
Ouvriers	3 699	12.9%	28.6%	4 203	23.9%	32.5%	1 258	29.5%	9.7%	274	22.6%	2.1%	167	34.2%	1.3%	636	29.2%	4.9%	63	33.5%	0.5%	1 647	33.8%	12.7%	994	33.7%	7.7%	12 941	20.7%
Retraités	60	0.2%	45.8%	32	0.2%	24.4%	11	0.3%	8.4%	4	0.3%	3.1%	0	0.0%	0.0%	5	0.2%	3.8%	0	0.0%	0.0%	9	0.2%	6.9%	10	0.3%	7.6%	131	0.2%
Inactifs	213	0.7%	46.0%	106	0.6%	22.9%	34	0.8%	7.3%	19	1.6%	4.1%	5	1.0%	1.1%	18	0.8%	3.9%	1	0.5%	0.2%	38	0.8%	8.2%	29	1.0%	6.3%	463	0.7%
Ensemble	28 760	100%	46.0%	17 590	100%	28.1%	4 261	100%	6.8%	1 211	100%	1.9%	489	100%	0.8%	2 178	100%	3.5%	188	100%	0.3%	4 873	100%	7.8%	2 950	100%	4.7%	62 500	100%

Annexe 6 (Métropole) : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2023	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	9 090	38.7%	57.2%	2 979	25.2%	18.7%	830	29.3%	5.2%	338	34.8%	2.1%	104	30.8%	0.7%	610	35.0%	3.8%	53	30.1%	0.3%	1 123	31.4%	7.1%	775	33.7%	4.9%	15 902	33.6%
2 personnes	6 405	27.3%	45.5%	3 867	32.7%	27.4%	949	33.5%	6.7%	268	27.6%	1.9%	110	32.5%	0.8%	503	28.9%	3.6%	61	34.7%	0.4%	1 204	33.7%	8.5%	723	31.4%	5.1%	14 090	29.8%
3 personnes	3 673	15.6%	46.2%	2 180	18.4%	27.4%	487	17.2%	6.1%	167	17.2%	2.1%	58	17.2%	0.7%	304	17.5%	3.8%	35	19.9%	0.4%	624	17.5%	7.9%	414	18.0%	5.2%	7 942	16.8%
4 personnes	2 880	12.3%	45.9%	1 876	15.8%	29.9%	387	13.7%	6.2%	134	13.8%	2.1%	47	13.9%	0.7%	228	13.1%	3.6%	16	9.1%	0.3%	439	12.3%	7.0%	264	11.5%	4.2%	6 271	13.3%
5 personnes	1 117	4.8%	47.9%	708	6.0%	30.4%	130	4.6%	5.6%	50	5.1%	2.1%	17	5.0%	0.7%	70	4.0%	3.0%	8	4.5%	0.3%	135	3.8%	5.8%	96	4.2%	4.1%	2 331	4.9%
6 personnes et plus	332	1.4%	45.9%	226	1.9%	31.2%	47	1.7%	6.5%	14	1.4%	1.9%	2	0.6%	0.3%	26	1.5%	3.6%	3	1.7%	0.4%	46	1.3%	6.4%	28	1.2%	3.9%	724	1.5%
Ensemble	23 497	100%	49.7%	11 836	100%	25.0%	2 830	100%	6.0%	971	100%	2.1%	338	100%	0.7%	1 741	100%	3.7%	176	100%	0.4%	3 571	100%	7.6%	2 300	100%	4.9%	47 260	100%

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	11 414	39.7%	55.9%	4 140	23.5%	20.3%	1 105	25.9%	5.4%	365	30.1%	1.8%	142	29.0%	0.7%	708	32.5%	3.5%	76	40.4%	0.4%	1 486	30.5%	7.3%	966	32.7%	4.7%	20 402	32.6%
2 personnes	7 576	26.3%	41.6%	5 600	31.8%	30.8%	1 363	32.0%	7.5%	317	26.2%	1.7%	170	34.8%	0.9%	587	27.0%	3.2%	56	29.8%	0.3%	1 606	33.0%	8.8%	932	31.6%	5.1%	18 207	29.1%
3 personnes	4 484	15.6%	40.7%	3 486	19.8%	31.7%	847	19.9%	7.7%	244	20.1%	2.2%	90	18.4%	0.8%	426	19.6%	3.9%	26	13.8%	0.2%	873	17.9%	7.9%	532	18.0%	4.8%	11 008	17.6%
4 personnes	3 608	12.5%	40.5%	3 022	17.2%	34.0%	654	15.3%	7.3%	198	16.4%	2.2%	64	13.1%	0.7%	318	14.6%	3.6%	21	11.2%	0.2%	622	12.8%	7.0%	392	13.3%	4.4%	8 899	14.2%
5 personnes	1 365	4.7%	43.6%	1 047	6.0%	33.5%	219	5.1%	7.0%	62	5.1%	2.0%	19	3.9%	0.6%	99	4.5%	3.2%	7	3.7%	0.2%	212	4.4%	6.8%	98	3.3%	3.1%	3 128	5.0%
6 personnes et plus	313	1.1%	36.6%	295	1.7%	34.5%	73	1.7%	8.5%	25	2.1%	2.9%	4	0.8%	0.5%	40	1.8%	4.7%	2	1.1%	0.2%	74	1.5%	8.6%	30	1.0%	3.5%	856	1.4%
Ensemble	28 760	100%	46.0%	17 590	100%	28.1%	4 261	100%	6.8%	1 211	100%	1.9%	489	100%	0.8%	2 178	100%	3.5%	188	100%	0.3%	4 873	100%	7.8%	2 950	100%	4.7%	62 500	100%

Annexe 7 (Métropole) : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2023	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	8 559	38.6%	49.4%	3 738	32.9%	21.6%	1 053	38.7%	6.1%	446	48.9%	2.6%	130	41.4%	0.8%	811	48.9%	4.7%	74	45.7%	0.4%	1 465	43.3%	8.5%	1 038	48.0%	6.0%	17 314	38.6%
2 - 3 SMIC	7 724	34.8%	42.7%	5 314	46.7%	29.4%	1 304	47.9%	7.2%	353	38.7%	2.0%	154	49.0%	0.9%	680	41.0%	3.8%	62	38.3%	0.3%	1 575	46.6%	8.7%	914	42.3%	5.1%	18 080	40.3%
3 - 4 SMIC	4 079	18.4%	57.9%	1 906	16.8%	27.1%	315	11.6%	4.5%	89	9.8%	1.3%	25	8.0%	0.4%	142	8.6%	2.0%	17	10.5%	0.2%	299	8.8%	4.2%	168	7.8%	2.4%	7 040	15.7%
4 - 5 SMIC	1 298	5.8%	73.4%	310	2.7%	17.5%	40	1.5%	2.3%	14	1.5%	0.8%	5	1.6%	0.3%	21	1.3%	1.2%	9	5.6%	0.5%	41	1.2%	2.3%	31	1.4%	1.8%	1 769	3.9%
Au moins 5 SMIC	538	2.4%	78.9%	106	0.9%	15.5%	8	0.3%	1.2%	10	1.1%	1.5%	0	0.0%	0.0%	6	0.4%	0.9%	0	0.0%	0.0%	3	0.1%	0.4%	11	0.5%	1.6%	682	1.5%
Effectif exploité	22 198	100.0%	49%	11 374	100.0%	25%	2 720	100.0%	6%	912	100.0%	2%	314	100.0%	1%	1 660	100.0%	4%	162	100.0%	0%	3 383	100.0%	8%	2 162	100.0%	5%	44 885	100%
Effectif non exploitable (*)	1 299	6%	54.7%	462	4%	19.5%	110	4%	4.6%	59	6%	2.5%	24	7%	1.0%	81	5%	3.4%	14	8%	0.6%	188	5%	7.9%	138	6%	5.8%	2 375	5%

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	10 643	39.1%	47.2%	5 433	32.3%	24.1%	1 455	35.6%	6.5%	496	43.4%	2.2%	195	41.8%	0.9%	910	44.0%	4.0%	92	51.4%	0.4%	2 007	43.3%	8.9%	1 314	47.1%	5.8%	22 545	37.9%
2 - 3 SMIC	9 853	36.2%	39.6%	8 032	47.7%	32.3%	2 010	49.1%	8.1%	494	43.2%	2.0%	227	48.7%	0.9%	883	42.7%	3.5%	65	36.3%	0.3%	2 164	46.7%	8.7%	1 167	41.8%	4.7%	24 895	41.9%
3 - 4 SMIC	4 845	17.8%	52.3%	2 827	16.8%	30.5%	525	12.8%	5.7%	119	10.4%	1.3%	37	7.9%	0.4%	243	11.8%	2.6%	15	8.4%	0.2%	401	8.7%	4.3%	257	9.2%	2.8%	9 269	15.6%
4 - 5 SMIC	1 352	5.0%	67.7%	420	2.5%	21.0%	79	1.9%	4.0%	24	2.1%	1.2%	5	1.1%	0.3%	26	1.3%	1.3%	5	2.8%	0.3%	46	1.0%	2.3%	41	1.5%	2.1%	1 998	3.4%
Au moins 5 SMIC	508	1.9%	71.8%	130	0.8%	18.4%	22	0.5%	3.1%	11	1.0%	1.6%	2	0.4%	0.3%	5	0.2%	0.7%	2	1.1%	0.3%	15	0.3%	2.1%	13	0.5%	1.8%	708	1.2%
Effectif exploité	27 201	100.0%	46%	16 842	100.0%	28%	4 091	100.0%	7%	1 144	100.0%	2%	466	100.0%	1%	2 067	100.0%	3%	179	100.0%	0%	4 633	100.0%	8%	2 792	100.0%	5%	59 415	100%
Effectif non exploitable (*)	1 559	6%	50.5%	748	4%	24.2%	170	4%	5.5%	67	6%	2.2%	23	5%	0.7%	111	5%	3.6%	9	5%	0.3%	240	5%	7.8%	158	6%	5.1%	3 085	5%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts dont le revenu fiscal de l'année N est inférieur ou égal au revenu fiscal de l'année de référence

**Annexe 8 (Métropole) : Répartition des émissions
selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs**
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Age de l'emprunteur

	2022		2023	
âge <=25	11 968	19.1%	9 660	20.4%
25< âge <=35	30 353	48.6%	22 084	46.7%
35< âge <=45	14 439	23.1%	10 783	22.8%
45< âge <=65	5 695	9.1%	4 701	9.9%
65> âge	49	0.1%	32	0.1%
Ensemble	62 504	100%	47 260	100%

Statut matrimonial de l'emprunteur

	2022		2023	
Marié	11 861	19.0%	8 859	18.7%
Vivant maritalement	23 256	37.2%	16 896	35.8%
Veuf	100	0.2%	111	0.2%
Divorcé ou séparé	3 139	5.0%	2 447	5.2%
Célibataire	24 148	38.6%	18 947	40.1%
Ensemble	62 504	100%	47 260	100%

Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2022		2023	
Locataire HLM	3 118	5.0%	2 647	5.6%
Autre locataire	43 933	70.3%	32 749	69.3%
Vivait chez ses parents / Hébergé à titre gratuit	13 997	22.4%	10 880	23.0%
Autres statuts	1 456	2.3%	984	2.1%
Ensemble	62 504	100%	47 260	100%

CSP de l'emprunteur (*)

	2022		2023	
Agriculteurs	549	0.9%	402	0.9%
Artisans, commerçants	2 270	3.6%	1 653	3.5%
Cadres	10 039	16.1%	9 015	19.1%
Prof. Intermédiaires	13 685	21.9%	10 215	21.6%
Employés	22 423	35.9%	16 305	34.5%
Ouvriers	12 944	20.7%	9 199	19.5%
Retraités	131	0.2%	111	0.2%
Inactifs	463	0.7%	360	0.8%
Ensemble	62 504	100%	47 260	100%

(*) Plus de détails relatifs à la CSP à l'annexe 5

Annexe 9 (Métropole) : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ+

	2023		Revenu mensuel moyen N-2
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	
Tranche 1	2 830	58.1%	1 790
Tranche 2	3 207	44.3%	2 223
Tranche 3	3 521	35.8%	2 593
Ensemble	3264	42.3%	2294

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ

	2022		2023	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2
Tranche 1	2 673	48.6%	2 830	58.1%
Tranche 2	2 980	38.0%	3 207	44.3%
Tranche 3	3 350	31.9%	3 521	35.8%
Ensemble	3 101	36.6%	3 264	42.3%

On exploite uniquement les prêts dont le revenu fiscal de l'année N est strictement supérieur au revenu fiscal de l'année de référence, soit 59 419 PTZ en 2022 et 44 885 PTZ en 2023

Annexe 10 (Métropole) : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ (2023 ou 2022)
 (déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du SMIC mensuel net pour 151.67h de travail (35h/semaine)

SMIC en 2022 : 1373.07 €
SMIC en 2021 : 1302.44 €

	2022		2023	
Revenu mensuel <1 SMIC	486	0.8%	389	0.9%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	10 989	18.5%	8 627	19.2%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	11 072	18.6%	8 298	18.5%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	12 649	21.3%	9 159	20.4%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	12 248	20.6%	8 921	19.9%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	6 302	10.6%	4 757	10.6%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	2 967	5.0%	2 283	5.1%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 370	2.3%	1 194	2.7%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	628	1.1%	575	1.3%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	305	0.5%	308	0.7%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	403	0.7%	374	0.8%
Effectif exploité	59 419	95.1%	44 885	95.0%
Effectif non exploitable (*)	3 081	4.9%	2 375	5.0%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts dont le revenu fiscal de référence de l'année N est inférieur ou égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 11 (Métropole) : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2023

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

(SMIC en 2022 : 1373.07 € nets)

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	145	37.3%	213	54.8%	31	8.0%	389	100.0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	4 487	52.0%	3 410	39.5%	730	8.5%	8 627	100.0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	5 783	69.7%	1 854	22.3%	661	8.0%	8 298	100.0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	6 385	69.7%	2 376	25.9%	398	4.3%	9 159	100.0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	6 829	76.5%	1 797	20.1%	295	3.3%	8 921	100.0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	4 028	84.7%	596	12.5%	133	2.8%	4 757	100.0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	2 014	88.2%	214	9.4%	55	2.4%	2 283	100.0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 075	90.0%	85	7.1%	34	2.8%	1 194	100.0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	523	91.0%	40	7.0%	12	2.1%	575	100.0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	287	93.2%	13	4.2%	8	2.6%	308	100.0%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	339	90.6%	26	7.0%	9	2.4%	374	100.0%

Effectif exploité	31 895	71.1%	10 624	23.7%	2 366	5.3%	44 885	100.0%
Effectif non exploitable (*)	1 474	62.1%	660	27.8%	241	10.1%	2 375	100.0%

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes
Revenu mensuel <1 SMIC	0.5%	1.1	2.0%	1.1	1.3%	1.1	0.9%	1.1
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	14.1%	1.2	32.1%	1.2	30.9%	1.4	19.2%	1.2
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	18.1%	1.5	17.5%	1.9	27.9%	2.0	18.5%	1.6
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	20.0%	2.4	22.4%	2.6	16.8%	2.9	20.4%	2.5
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	21.4%	2.9	16.9%	2.9	12.5%	3.2	19.9%	2.9
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	12.6%	3.1	5.6%	3.2	5.6%	3.5	10.6%	3.1
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	6.3%	3.2	2.0%	3.4	2.3%	3.6	5.1%	3.3
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	3.4%	3.3	0.8%	3.9	1.4%	3.8	2.7%	3.4
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1.6%	3.3	0.4%	3.9	0.5%	3.8	1.3%	3.3
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	0.9%	3.4	0.1%	4.2	0.3%	3.0	0.7%	3.5
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	1.1%	3.4	0.2%	3.7	0.4%	3.2	0.8%	3.5

Effectif exploité	100%	2.4	100%	2.1	100%	2.3	100%	2.3
--------------------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------

Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	148 260	22.2%	91 960	38.3%	95 242	9.8%	113 207	30.0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	163 323	23.6%	114 449	35.7%	111 077	9.7%	139 584	27.2%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	193 668	24.8%	139 442	34.6%	135 327	9.5%	176 901	25.8%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	225 450	22.8%	168 182	35.1%	150 088	9.7%	207 301	25.4%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	252 091	22.7%	193 775	33.4%	172 649	9.7%	237 688	24.4%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	284 597	24.4%	220 552	31.7%	195 187	9.6%	273 952	24.9%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	315 217	25.6%	242 120	30.5%	215 738	9.5%	305 709	25.7%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	339 397	25.6%	246 863	31.3%	206 950	9.5%	328 459	25.5%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	346 949	25.9%	242 175	32.0%	251 767	9.3%	336 471	26.0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	354 063	26.0%	317 563	27.5%	219 953	8.9%	347 479	25.5%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	349 322	25.2%	255 599	31.1%	252 689	9.0%	338 372	25.3%

Montant moyen sur l'effectif exploité	236 355	23.8%	154 391	34.7%	141 996	9.6%	211 728	25.6%
--	----------------	--------------	----------------	--------------	----------------	-------------	----------------	--------------

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de référence de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 12 (Métropole) : Comparaison des émissions de PTZ (2023 et 2022) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2023		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	19 387	95.3%	82.5%	3 107	34.0%	13.2%	417	23.1%	1.8%	84	11.8%	0.4%	9	4.3%	0.0%	126	11.6%	0.5%	2	1.9%	0.0%	264	12.1%	1.1%	107	6.8%	0.5%	23 503	63.3%
	Couronnes des grands pôles urbains	810	4.0%	11.0%	5 914	64.8%	80.6%	245	13.6%	3.3%	30	4.2%	0.4%	4	1.9%	0.1%	75	6.9%	1.0%	2	1.9%	0.0%	184	8.4%	2.5%	70	4.4%	1.0%	7 334	19.7%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	58	0.3%	4.8%	33	0.4%	2.7%	1 089	60.4%	89.2%	3	0.4%	0.2%	0	0.0%	0.0%	19	1.7%	1.6%	0	0.0%	0.0%	18	0.8%	1.5%	1	0.1%	0.1%	1 221	3.3%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	23	0.1%	3.4%	17	0.2%	2.5%	14	0.8%	2.1%	553	78.0%	82.0%	1	0.5%	0.1%	27	2.5%	4.0%	0	0.0%	0.0%	36	1.6%	5.3%	3	0.2%	0.4%	674	1.8%
	Couronnes des moyens pôles	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	8	1.1%	3.8%	196	92.9%	93.8%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	5	0.2%	2.4%	0	0.0%	0.0%	209	0.6%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	10	0.0%	1.2%	14	0.2%	1.6%	10	0.6%	1.2%	5	0.7%	0.6%	0	0.0%	0.0%	778	71.4%	90.5%	0	0.0%	0.0%	30	1.4%	3.5%	13	0.8%	1.5%	860	2.3%
	Couronnes des petits pôles	1	0.0%	1.1%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	94	89.5%	98.9%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	95	0.3%
	Autres communes multipolarisées	22	0.1%	1.3%	16	0.2%	0.9%	19	1.1%	1.1%	20	2.8%	1.1%	1	0.5%	0.1%	42	3.9%	2.4%	4	3.8%	0.2%	1 611	73.7%	92.2%	13	0.8%	0.7%	1 748	4.7%
Communes isolées hors influence des pôles	27	0.1%	1.8%	26	0.3%	1.7%	10	0.6%	0.7%	6	0.8%	0.4%	0	0.0%	0.0%	22	2.0%	1.5%	3	2.9%	0.2%	39	1.8%	2.6%	1 377	86.9%	91.2%	1 510	4.1%	
Ensemble renseigné		20 338	100%	55%	9 127	100%	25%	1 804	100%	5%	709	100%	2%	211	100%	1%	1 089	100%	3%	105	100%	0%	2 187	100%	6%	1 584	100%	4%	37 154	100%

2022		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	24 181	95.8%	82.5%	4 039	28.3%	13.8%	468	15.9%	1.6%	107	11.7%	0.4%	8	2.4%	0.0%	152	9.8%	0.5%	1	0.7%	0.0%	273	8.0%	0.9%	74	3.3%	0.3%	29 303	57.4%
	Couronnes des grands pôles urbains	879	3.5%	7.5%	10 139	71.0%	86.5%	308	10.5%	2.6%	33	3.6%	0.3%	3	0.9%	0.0%	92	5.9%	0.8%	2	1.4%	0.0%	201	5.9%	1.7%	71	3.1%	0.6%	11 728	23.0%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	65	0.3%	2.9%	40	0.3%	1.8%	2 113	71.9%	92.8%	10	1.1%	0.4%	0	0.0%	0.0%	11	0.7%	0.5%	0	0.0%	0.0%	33	1.0%	1.4%	6	0.3%	0.3%	2 278	4.5%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	31	0.1%	3.6%	20	0.1%	2.3%	10	0.3%	1.2%	736	80.5%	84.9%	0	0.0%	0.0%	19	1.2%	2.2%	0	0.0%	0.0%	47	1.4%	5.4%	4	0.2%	0.5%	867	1.7%
	Couronnes des moyens pôles	0	0.0%	0.0%	1	0.0%	0.3%	0	0.0%	0.0%	3	0.3%	0.9%	318	95.2%	98.5%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	1	0.0%	0.3%	0	0.0%	0.0%	323	0.6%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	27	0.1%	2.1%	15	0.1%	1.1%	9	0.3%	0.7%	1	0.1%	0.1%	0	0.0%	0.0%	1 214	78.4%	92.8%	2	1.4%	0.2%	34	1.0%	2.6%	6	0.3%	0.5%	1 308	2.6%
	Couronnes des petits pôles	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	140	94.6%	100.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	140	0.3%
	Autres communes multipolarisées	21	0.1%	0.7%	15	0.1%	0.5%	22	0.7%	0.7%	23	2.5%	0.8%	4	1.2%	0.1%	43	2.8%	1.5%	1	0.7%	0.0%	2 798	81.6%	95.3%	10	0.4%	0.3%	2 937	5.7%
Communes isolées hors influence des pôles	33	0.1%	1.5%	15	0.1%	0.7%	10	0.3%	0.5%	1	0.1%	0.0%	1	0.3%	0.0%	18	1.2%	0.8%	2	1.4%	0.1%	40	1.2%	1.8%	2 091	92.4%	94.6%	2 211	4.3%	
Ensemble renseigné		25 237	100%	49%	14 284	100%	28%	2 940	100%	6%	914	100%	2%	334	100%	1%	1 549	100%	3%	148	100%	0%	3 427	100%	7%	2 262	100%	4%	51 095	100%

Annexe 13 (Métropole) : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 1237.51 en 2021, 1218.60 en 2020

	2022		2023	
Petit ménage / revenus modestes	11 001	18.5%	8 631	19.2%
Famille / revenus modestes	2 464	4.1%	1 814	4.0%
Petit ménage / revenus moyens	9 082	15.3%	6 869	15.3%
Famille / revenus moyens	5 216	8.8%	3 642	8.1%
Petit ménage / revenus intermédiaires	13 058	22.0%	9 692	21.6%
Famille / revenus intermédiaires	10 658	17.9%	7 551	16.8%
Petit ménage / revenus aisés	3 929	6.6%	3 554	7.9%
Famille / revenus aisés	4 011	6.8%	3 132	7.0%
Effectif exploité	59 419	100%	44 885	100%
Effectif non exploitable (*)	3 081	5%	2 375	5%

2023	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	2 141	11.3%	2 353	18.1%	3 452	30.8%	685	38.4%	8 631	19.2%
Famille / revenus modestes	705	3.7%	207	1.6%	782	7.0%	120	6.7%	1 814	4.0%
Petit ménage / revenus moyens	1 988	10.5%	3 021	23.3%	1 442	12.9%	418	23.5%	6 869	15.3%
Famille / revenus moyens	2 000	10.6%	413	3.2%	1 146	10.2%	83	4.7%	3 642	8.1%
Petit ménage / revenus intermédiaires	4 135	21.9%	3 043	23.4%	2 274	20.3%	240	13.5%	9 692	21.6%
Famille / revenus intermédiaires	4 791	25.3%	1 200	9.2%	1 441	12.9%	119	6.7%	7 551	16.8%
Petit ménage / revenus aisés	1 283	6.8%	1 828	14.1%	377	3.4%	66	3.7%	3 554	7.9%
Famille / revenus aisés	1 871	9.9%	916	7.1%	294	2.6%	51	2.9%	3 132	7.0%
Effectif exploité	18 914	100%	12 981	100%	11 208	100%	1 782	100%	44 885	100%
Effectif non exploitable (*)	809	4%	665	5%	751	6%	150	8%	2 375	5%

2023 (en % ligne)	Individuel Neuf	Collectif Neuf	Individuel Ancien	Collectif Ancien	Ensemble
Petit ménage / revenus modestes	24.8%	27.3%	40.0%	7.9%	100.0%
Famille / revenus modestes	38.9%	11.4%	43.1%	6.6%	100.0%
Petit ménage / revenus moyens	28.9%	44.0%	21.0%	6.1%	100.0%
Famille / revenus moyens	54.9%	11.3%	31.5%	2.3%	100.0%
Petit ménage / revenus intermédiaires	42.7%	31.4%	23.5%	2.5%	100.0%
Famille / revenus intermédiaires	63.4%	15.9%	19.1%	1.6%	100.0%
Petit ménage / revenus aisés	36.1%	51.4%	10.6%	1.9%	100.0%
Famille / revenus aisés	59.7%	29.2%	9.4%	1.6%	100.0%
Effectif exploité	42.1%	28.9%	25.0%	4.0%	100.0%

*L'effectif non exploitable englobe les prêts suffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence

Annexe 14 (Métropole) : Répartition des émissions de PTZ (2023 et 2022) par tranches du barème et type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

(Tranches du barème PTZ 2016 (1))	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	4 610	23.4%	4 455	32.6%	4 391	36.7%	1 113	57.6%	14 569	30.8%
Tranche 2	2 019	10.2%	2 272	16.6%	1 113	9.3%	226	11.7%	5 630	11.9%
Tranche 3	13 094	66.4%	6 919	50.7%	6 455	54.0%	593	30.7%	27 061	57.3%
Effectifs	19 723	100%	13 646	100%	11 959	100%	1 932	100%	47 260	100%

Revenu de l'année de référence (tranches du barème en vigueur au moment de l'émission du prêt)	2022		2023	
Tranche 1	18 671	29.9%	14 569	30.8%
Tranche 2	7 035	11.3%	5 630	11.9%
Tranche 3	36 798	58.9%	27 061	57.3%
Ensemble	62 504	100%	47 260	100%

(1) Tranches du barème PTZ 2016 : en vigueur depuis 01/01/2016

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 22 000 €	<= 19 500 €	<= 16 500€	<= 14 000€
Tranche 2	<= 25 000 €	<= 21 500 €	<= 18 000€	<= 15 000 €
Tranche 3	<= 37 000 €	<= 30 000€	<= 27 000€	<= 24 000 €

(2) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/10/2014 au 31/12/2015

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 20 000 €	<= 18 000 €	<= 15 000€	<= 13 000€
Tranche 2	<= 22 000 €	<= 19 500 €	<= 16 500€	<= 14 000 €
Tranche 3	<= 25 000 €	<= 21 500€	<= 18 000€	<= 15 000 €
Tranche 4	<= 28 000 €	<= 23 500€	<= 20 000€	<= 18 500 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000€	<= 24 000€	<= 22 000 €

(3) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/01/2013 au 30/09/2014

	NEUF				ANCIEN (Vente du parc social à ses occupants)			
	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000€	<= 11 500€	<= 20 500 €	<= 16 000 €	<= 12 500 €	<= 11 500 €
Tranche 2	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000€	<= 13 000 €	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000 €	<= 13 000 €
Tranche 3	<= 28 500 €	<= 21 500€	<= 16 500€	<= 14 000 €	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000 €	<= 14 000 €
Tranche 4	<= 31 000 €	<= 23 500€	<= 18 000€	<= 15 000 €	<= 28 500 €	<= 21 500 €	<= 16 500 €	<= 15 000 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000€	<= 20 000€	<= 18 500 €	<= 36000 €	<= 26000 €	<= 20000 €	<= 18500 €

Annexe 15 (Métropole) : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2023	Neuf			Ancien avec travaux			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	14 354	43.0%	58.6%	8 683	76.9%	35.5%	1 454	55.8%	5.9%	24 491	51.8%
5% <= tx d'apport < 15%	8 834	26.5%	81.9%	1 438	12.7%	13.3%	516	19.8%	4.8%	10 788	22.8%
15% <= tx d'apport < 25%	4 505	13.5%	84.2%	590	5.2%	11.0%	253	9.7%	4.7%	5 348	11.3%
25% <= tx d'apport < 50%	4 621	13.8%	85.3%	516	4.6%	9.5%	282	10.8%	5.2%	5 419	11.5%
tx d'apport >= 50%	1 055	3.2%	86.9%	57	0.5%	4.7%	102	3.9%	8.4%	1 214	2.6%
Ensemble	33 369	100.0%	71%	11 284	100.0%	24%	2 607	100.0%	6%	47 260	100.0%

2022	Neuf			Ancien avec travaux			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	26 285	53.9%	70.5%	9 239	84.2%	24.8%	1 754	64.3%	4.7%	37 278	59.6%
5% <= tx d'apport < 15%	11 407	23.4%	89.1%	995	9.1%	7.8%	395	14.5%	3.1%	12 797	20.5%
15% <= tx d'apport < 25%	5 284	10.8%	89.0%	411	3.7%	6.9%	240	8.8%	4.0%	5 935	9.5%
25% <= tx d'apport < 50%	4 942	10.1%	89.7%	299	2.7%	5.4%	270	9.9%	4.9%	5 511	8.8%
tx d'apport >= 50%	881	1.8%	89.6%	33	0.3%	3.4%	69	2.5%	7.0%	983	1.6%
Ensemble	48 799	100.0%	78%	10 977	100.0%	18%	2 728	100.0%	4%	62 504	100.0%

*L'apport personnel est calculé en déduisant du montant d'opération la somme des montants de tous les prêts de l'opération

Annexe 16 (Métropole) : Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

		<u>ANCIEN</u>	
		2022	2023
PC	Taux nominal fixe moyen *	0.00	0.00
	Durée moyenne (en années)	25.0	0.0
	Montant moyen du prêt principal	40 000	0
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	40.2%	0.0%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	1.55	3.49
	Durée moyenne (en années)	21.9	22.1
	Montant moyen du prêt principal	92 800	84 100
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	57.4%	55.1%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	1.54	3.52
	Durée moyenne (en années)	22.6	22.8
	Montant moyen du prêt principal	93 000	89 100
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	60.3%	59.1%

		<u>NEUF</u>	
		2022	2023
PC	Taux nominal fixe moyen *	0.00	2.25
	Durée moyenne (en années)	22.7	21.9
	Montant moyen du prêt principal	54 400	47 800
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	28.9%	23.1%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	1.48	3.17
	Durée moyenne (en années)	22.6	22.5
	Montant moyen du prêt principal	125 300	110 500
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	53.8%	48.3%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	1.48	3.42
	Durée moyenne (en années)	23.5	23.5
	Montant moyen du prêt principal	141 300	133 900
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	59.4%	55.4%

* Taux moyens des prêts de 20 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

Annexe 17 (Métropole) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2023

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

Effectifs 2023

Prêt Principal ...	PAS	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	3 873	17 745	31	5	22	21 676
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	13 200	28	207	1 403	14 838
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	897	2 392	6	1	0	3 296
... + 1 ou plusieurs PAS	2 208	0	8	16	237	2 469
... + 1 ou plusieurs PEL	101	169	9	13	2	294
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	240	434	3	0	1	678
... + 1 ou plusieurs PC	0	0	0	0	1	1
... + Autres combinaisons	387	1 356	13	37	108	1 901
Ensemble (1)	7 706	35 296	98	279	1 774	45 153

Ensemble des PTZ émis en 2023 (1) : **47 260**

(1) Les 2 107 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2023 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

Prêt Principal ...		PAS	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	Neuf	9%	35%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	7%	53%	0%	0%	0%
	HLM	13%	33%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	Neuf	0%	28%	0%	0%	4%
	Ancien avec travaux	0%	34%	0%	1%	0%
	HLM	0%	21%	0%	0%	4%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	Neuf	2%	7%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	4%	10%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	Neuf	6%	0%	0%	0%	1%
	Ancien avec travaux	3%	0%	0%	0%	0%
	HLM	3%	0%	0%	0%	1%
... + 1 ou plusieurs PEL	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	1%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	Neuf	1%	1%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	2%	2%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	Neuf	1%	4%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	1%	0%	0%	0%
	HLM	1%	3%	0%	0%	0%
Ensemble	Neuf	19%	75%	0%	1%	5%
	Ancien avec travaux	10%	89%	0%	1%	0%
	HLM	24%	69%	0%	1%	6%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 18 (Métropole) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2022

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Effectifs 2022

Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	5 891	1	24 335	0	6	9	30 242
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	0	20 538	0	207	853	21 598
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	846	0	1 382	0	0	0	2 228
... + 1 ou plusieurs PAS	3 314	0	0	0	17	128	3 459
... + 1 ou plusieurs PEL	3	0	7	0	0	0	10
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	453	0	853	0	2	0	1 308
... + 1 ou plusieurs PC	0	0	0	0	0	0	0
... + Autres combinaisons	61	0	992	1	8	89	1 151
Ensemble (1)	10 568	1	48 107	1	240	1 079	59 996

Ensemble des PTZ émis en 2022 (1) :

62 504

(1) Les 2 508 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2022 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Prêt Principal ...		PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	Neuf	11%	0%	39%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	5%	0%	50%	0%	0%	0%
	HLM	13%	0%	38%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	Neuf	0%	0%	33%	0%	0%	2%
	Ancien avec travaux	0%	0%	39%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	27%	0%	0%	3%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	Neuf	2%	0%	3%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	3%	0%	4%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	Neuf	6%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	3%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	4%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PEL	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	Neuf	1%	0%	1%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	HLM	2%	0%	2%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	Neuf	0%	0%	2%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	2%	0%	0%	0%
Ensemble	Neuf	19%	0%	78%	0%	0%	2%
	Ancien avec travaux	9%	0%	91%	0%	0%	0%
	HLM	22%	0%	74%	0%	1%	3%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 19-1 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2023 par type d'opération (début)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Auvergne-Rhône-Alpes	Ain	20.4	0.8%	429	0.9%	0.0%	0.0%	3.7%
	Allier	11.9	0.5%	278	0.6%	18.7%	78.1%	3.2%
	Ardèche	9.1	0.4%	271	0.6%	71.2%	25.5%	3.3%
	Cantal	4.0	0.2%	104	0.2%	36.5%	57.7%	5.8%
	Drôme	13.0	0.5%	354	0.7%	69.2%	23.2%	7.6%
	Isère	53.5	2.1%	1 039	2.2%	80.7%	11.1%	8.3%
	Loire	26.1	1.0%	632	1.3%	39.1%	55.5%	5.4%
	Haute-Loire	11.3	0.4%	282	0.6%	43.6%	56.0%	0.4%
	Puy-de-Dôme	20.8	0.8%	531	1.1%	49.0%	38.8%	12.2%
	Rhône	71.1	2.8%	1 108	2.3%	82.8%	4.3%	12.9%
	Savoie	17.6	0.7%	303	0.6%	84.2%	11.2%	4.6%
	Haute-Savoie	42.7	1.7%	593	1.3%	96.1%	2.0%	1.9%
Auvergne-Rhône-Alpes		301.6	12.0%	5 924	12.5%	68.3%	24.6%	7.1%
Bourgogne-Franche-Comté	Côte-d'Or	14.6	0.6%	316	0.7%	61.4%	34.8%	3.8%
	Doubs	12.5	0.5%	304	0.6%	45.4%	44.7%	9.9%
	Jura	6.2	0.2%	131	0.3%	29.0%	70.2%	0.8%
	Nièvre	4.4	0.2%	104	0.2%	20.2%	78.8%	1.0%
	Haute-Saône	7.6	0.3%	188	0.4%	35.1%	61.2%	3.7%
	Saône-et-Loire	16.9	0.7%	387	0.8%	27.9%	70.5%	1.6%
	Yonne	5.0	0.2%	128	0.3%	30.5%	61.7%	7.8%
	Territoire de Belfort	3.3	0.1%	78	0.2%	21.8%	66.7%	11.5%
Bourgogne-Franche-Comté	70.4	2.8%	1 636	3.5%	38.0%	57.4%	4.6%	
Bretagne	Côtes-d'Armor	25.9	1.0%	654	1.4%	59.5%	40.5%	0.0%
	Finistère	30.1	1.2%	765	1.6%	69.7%	29.9%	0.4%
	Ille-et-Vilaine	78.6	3.1%	1 581	3.3%	84.6%	14.2%	1.3%
	Morbihan	34.4	1.4%	909	1.9%	75.0%	24.3%	0.7%
Bretagne	168.9	6.7%	3 909	8.3%	75.2%	24.0%	0.7%	
Centre-Val de Loire	Cher	10.2	0.4%	265	0.6%	29.1%	66.0%	4.9%
	Eure-et-Loir	12.5	0.5%	306	0.6%	63.1%	23.5%	13.4%
	Indre	9.0	0.4%	226	0.5%	16.4%	78.3%	5.3%
	Indre-et-Loire	22.8	0.9%	433	0.9%	66.5%	30.7%	2.8%
	Loir-et-Cher	10.2	0.4%	254	0.5%	33.9%	57.9%	8.3%
	Loiret	20.1	0.8%	409	0.9%	68.7%	18.8%	12.5%
Centre-Val de Loire	84.7	3.4%	1 893	4.0%	50.8%	41.3%	7.9%	
Corse	Corse-du-Sud	9.0	0.4%	152	0.3%	89.5%	1.3%	9.2%
	Haute-Corse	15.2	0.6%	257	0.5%	93.0%	3.5%	3.5%
Corse	24.2	1.0%	409	0.9%	91.7%	2.7%	5.6%	
Ensemble des prêts		2 516.5	100%	47 260	100%	70.6%	23.9%	5.5%

Annexe 19-2 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2023 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Grand Est	Ardennes	5.6	0.2%	133	0.3%	20.3%	78.9%	0.8%
	Aube	7.2	0.3%	186	0.4%	41.9%	52.2%	5.9%
	Marne	13.3	0.5%	316	0.7%	44.3%	29.4%	26.3%
	Haute-Marne	5.8	0.2%	147	0.3%	8.8%	83.0%	8.2%
	Meurthe-et-Moselle	16.0	0.6%	363	0.8%	38.0%	53.7%	8.3%
	Meuse	5.5	0.2%	129	0.3%	15.5%	82.9%	1.6%
	Moselle	24.0	1.0%	526	1.1%	48.5%	46.8%	4.8%
	Bas-Rhin	41.0	1.6%	748	1.6%	82.0%	15.5%	2.5%
	Haut-Rhin	11.8	0.5%	301	0.6%	67.4%	26.6%	6.0%
	Vosges	12.6	0.5%	286	0.6%	20.6%	79.0%	0.3%
Grand Est		142.8	5.7%	3 135	6.6%	49.3%	44.2%	6.4%
Hauts-de-France	Aisne	11.3	0.4%	281	0.6%	26.3%	64.1%	9.6%
	Nord	65.4	2.6%	1 308	2.8%	54.1%	35.2%	10.7%
	Oise	19.9	0.8%	372	0.8%	71.5%	9.4%	19.1%
	Pas-de-Calais	37.8	1.5%	942	2.0%	43.1%	47.1%	9.8%
	Somme	13.2	0.5%	271	0.6%	56.8%	41.0%	2.2%
Hauts-de-France	147.6	5.9%	3 174	6.7%	50.7%	38.8%	10.6%	
Normandie	Calvados	23.4	0.9%	539	1.1%	72.7%	21.5%	5.8%
	Eure	10.0	0.4%	257	0.5%	73.9%	16.0%	10.1%
	Manche	18.5	0.7%	457	1.0%	49.7%	50.1%	0.2%
	Orne	7.0	0.3%	156	0.3%	17.9%	82.1%	0.0%
	Seine-Maritime	27.3	1.1%	605	1.3%	69.1%	11.4%	19.5%
Normandie	86.2	3.4%	2 014	4.3%	62.3%	28.9%	8.7%	
Nouvelle-Aquitaine	Charente	9.9	0.4%	257	0.5%	39.7%	56.4%	3.9%
	Charente-Maritime	31.4	1.2%	763	1.6%	74.8%	22.5%	2.6%
	Corrèze	8.9	0.4%	206	0.4%	28.6%	69.4%	1.9%
	Creuse	4.5	0.2%	112	0.2%	19.6%	78.6%	1.8%
	Dordogne	16.0	0.6%	403	0.9%	51.6%	47.6%	0.7%
	Gironde	64.9	2.6%	1 221	2.6%	78.3%	10.2%	11.5%
	Landes	21.7	0.9%	483	1.0%	82.0%	17.6%	0.4%
	Lot-et-Garonne	11.0	0.4%	257	0.5%	34.2%	59.5%	6.2%
	Pyrénées-Atlantiques	33.9	1.3%	677	1.4%	81.5%	14.8%	3.7%
	Deux-Sèvres	15.2	0.6%	383	0.8%	29.8%	64.2%	6.0%
	Vienne	11.9	0.5%	306	0.6%	49.0%	44.8%	6.2%
	Haute-Vienne	10.3	0.4%	246	0.5%	40.2%	58.5%	1.2%
Nouvelle-Aquitaine	239.6	9.5%	5 314	11.2%	62.4%	32.6%	5.0%	
Total des prêts		2 516.5	100%	47 260	100%	70.6%	23.9%	5.5%

Annexe 19-3 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2023 par type d'opération (fin)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Occitanie	Ariège	3.7	0.1%	91	0.2%	52.7%	47.3%	0.0%
	Aude	9.9	0.4%	261	0.6%	61.7%	37.9%	0.4%
	Aveyron	9.4	0.4%	250	0.5%	55.2%	42.0%	2.8%
	Gard	19.0	0.8%	377	0.8%	81.4%	14.1%	4.5%
	Haute-Garonne	68.5	2.7%	1 268	2.7%	84.7%	5.0%	10.3%
	Gers	5.8	0.2%	141	0.3%	40.4%	54.6%	5.0%
	Hérault	57.2	2.3%	926	2.0%	88.8%	7.5%	3.8%
	Lot	5.3	0.2%	137	0.3%	54.7%	43.8%	1.5%
	Lozère	2.5	0.1%	68	0.1%	64.7%	35.3%	0.0%
	Hautes-Pyrénées	7.8	0.3%	189	0.4%	38.1%	58.7%	3.2%
	Pyrénées-Orientales	11.4	0.5%	250	0.5%	72.0%	23.2%	4.8%
	Tarn	14.8	0.6%	357	0.8%	54.9%	45.1%	0.0%
	Tarn-et-Garonne	8.3	0.3%	208	0.4%	68.8%	29.3%	1.9%
Occitanie		223.5	8.9%	4 523	9.6%	73.3%	21.8%	4.9%
Pays de la Loire	Loire-Atlantique	89.2	3.5%	1 755	3.7%	80.2%	12.4%	7.4%
	Maine-et-Loire	39.0	1.6%	980	2.1%	61.4%	27.9%	10.7%
	Mayenne	13.1	0.5%	325	0.7%	42.5%	54.5%	3.1%
	Sarthe	16.6	0.7%	410	0.9%	40.7%	56.1%	3.2%
	Vendée	43.6	1.7%	1 181	2.5%	78.2%	21.3%	0.6%
Pays de la Loire	201.5	8.0%	4 651	9.8%	69.6%	24.7%	5.7%	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Alpes-de-Haute-Provence	4.5	0.2%	108	0.2%	69.4%	29.6%	0.9%
	Hautes-Alpes	2.2	0.1%	61	0.1%	78.7%	16.4%	4.9%
	Alpes-Maritimes	32.3	1.3%	390	0.8%	95.4%	1.8%	2.8%
	Bouches-du-Rhône	98.1	3.9%	1 310	2.8%	93.7%	0.3%	6.0%
	Var	42.0	1.7%	528	1.1%	97.3%	2.1%	0.6%
	Vaucluse	22.9	0.9%	337	0.7%	88.7%	3.6%	7.7%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	202.1	8.0%	2 734	5.8%	92.8%	2.8%	4.5%	
Ile de France	Paris	1.8	0.1%	17	0.0%	100.0%	0.0%	0.0%
	Seine et Marne	116.4	4.6%	1 493	3.2%	95.7%	1.1%	3.1%
	Yvelines	80.6	3.2%	990	2.1%	95.7%	0.0%	4.3%
	Essonne	78.6	3.1%	936	2.0%	95.9%	0.0%	4.1%
	Hauts de Seine	65.3	2.6%	814	1.7%	93.5%	0.0%	6.5%
	Seine Saint Denis	122.0	4.8%	1 632	3.5%	98.3%	0.0%	1.7%
	Val de Marne	75.5	3.0%	1 031	2.2%	94.1%	0.0%	5.9%
	Val d'Oise	82.8	3.3%	1 031	2.2%	95.1%	0.3%	4.7%
Ile de France	623.2	24.8%	7 944	16.8%	95.7%	0.3%	4.0%	
Total des prêts		2 516.5	100%	47 260	100%	70.6%	23.9%	5.5%

Annexe 20 (Métropole) : PTZ émis en 2023 finançant un logement situé en Province
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
		%			
Tranche 1	12 137	30.9%	51 944	169 910	30.6%
Tranche 2	4 256	10.8%	54 556	198 073	27.6%
Tranche 3	22 923	58.3%	44 960	214 001	21.8%
Ensemble	39 316	100%	48 155	198 585	25.1%

Types d'opération	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Achat neuf individuel	3 793	9.6%	57 641	218 725	26%	261
Achat neuf collectif	7 937	20.2%	59 635	209 423	29%	262
Construct° maison ind. (achat terrain)	12 005	30.5%	42 973	239 793	17%	252
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	2 028	5.2%	38 553	202 751	19%	255
Acquisition-Amélioration individuel	10 519	26.8%	51 893	155 544	35%	259
Acquisition-Amélioration collectif	745	1.9%	42 888	120 722	37%	264
Acquisition Seule individuel	1 326	3.4%	12 755	131 993	10%	267
Acquisition Seule collectif	963	2.4%	12 982	136 855	10%	272
Ensemble	39 316	100%	48 155	198 585	25.1%	258

Caractéristiques du ménage emprunteur

Age de l'emprunteur	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
<= 25 ans	8 877	22.6%	41 031	178 183	24.9%	258
26 à 35 ans	17 659	44.9%	48 466	202 999	24.9%	256
36 à 45 ans	8 780	22.3%	55 135	213 106	26.2%	263
46 à 65 ans	3 971	10.1%	47 438	193 139	24.4%	257
> 65 ans	29	0.1%	24 507	166 427	15.7%	239

Taille du ménage

1 personne	12 782	32.5%	36 421	151 890	25.4%	257
2 personnes	12 096	30.8%	47 064	209 925	23.7%	253
3 personnes	6 716	17.1%	53 874	220 404	25.3%	258
4 personnes	5 278	13.4%	62 711	238 103	26.6%	264
5 personnes	1 864	4.7%	68 164	246 055	27.5%	273
6 et plus	580	1.5%	66 503	240 221	27.5%	279

CSP

Agriculteur	398	1.0%	44 752	199 634	24.1%	252
Artisan-commerçant	1 474	3.7%	53 940	215 819	25.6%	259
Cadre	5 297	13.5%	57 299	232 733	25.0%	253
Employé	14 083	35.8%	47 267	195 811	25.0%	260
Inactif	319	0.8%	49 077	196 467	26.0%	265
Ouvrier	8 686	22.1%	43 751	177 895	26.0%	258
Profession intermédiaire	8 950	22.8%	47 770	200 690	24.7%	257
Retraité	109	0.3%	32 579	164 674	21.3%	237

Ensemble	39 316	100%	48 155	198 585	25.1%	258
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 21 (Métropole) : PTZ émis en 2023, finançant un logement situé en Ile de France
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
		%			
Tranche 1	2 432	30.6%	83 259	241 589	34.0%
Tranche 2	1 374	17.3%	79 248	259 853	30.2%
Tranche 3	4 138	52.1%	75 355	292 887	25.4%
Ensemble	7 944	100%	78 448	270 807	28.9%

Types d'opération	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Achat neuf individuel	911	11.5%	88 729	286 467	31%	263
Achat neuf collectif	5 709	71.9%	77 519	265 121	30%	260
Construct° maison ind. (achat terrain)	943	11.9%	95 478	321 994	29%	263
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	43	0.5%	69 141	238 200	27%	258
Acquisition-Amélioration individuel	18	0.2%	60 311	208 753	31%	251
Acquisition-Amélioration collectif	2	0.0%	42 782	114 371	38%	252
Acquisition Seule individuel	96	1.2%	19 109	204 435	9%	275
Acquisition Seule collectif	222	2.8%	17 073	191 015	9%	267
Ensemble	7 944	100%	78 448	270 807	28.9%	261

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	783	9.9%	65 767	243 429	28.0%	264
26 à 35 ans	4 425	55.7%	74 395	267 625	28.2%	258
36 à 45 ans	2 003	25.2%	89 805	287 494	30.7%	265
46 à 65 ans	730	9.2%	85 565	275 877	30.1%	262
> 65 ans	3	0.0%	52 036	225 440	8.6%	216

Taille du ménage

1 personne	3 120	39.3%	57 457	220 872	27.0%	257
2 personnes	1 994	25.1%	78 425	295 779	27.4%	254
3 personnes	1 226	15.4%	93 077	303 905	31.0%	263
4 personnes	993	12.5%	105 328	315 613	33.0%	269
5 personnes	467	5.9%	111 636	321 093	34.0%	280
6 et plus	144	1.8%	116 036	325 948	34.8%	282

CSP

Agriculteur	4	0.1%	87 300	283 432	24.8%	240
Artisan-commerçant	179	2.3%	90 142	303 260	28.8%	262
Cadre	3 718	46.8%	78 249	285 425	27.3%	253
Employé	2 222	28.0%	76 875	254 777	30.2%	268
Inactif	41	0.5%	86 179	278 813	29.6%	264
Ouvrier	513	6.5%	83 562	257 129	32.5%	275
Profession intermédiaire	1 265	15.9%	77 848	258 251	30.1%	266
Retraité	2	0.0%	41 260	297 420	14.3%	234

Ensemble	7 944	100%	78 448	270 807	28.9%	261
-----------------	--------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 22 (Métropole) : PTZ émis en 2023, finançant un logement situé en France Métropolitaine

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2024)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
	Tranche 1	14 569	30.8%	57 171	181 857
Tranche 2	5 630	11.9%	60 582	213 082	28.3%
Tranche 3	27 061	57.3%	49 608	225 529	22.3%
Ensemble	47 260	100%	53 247	210 439	25.8%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	Achat neuf individuel	4 704	10.0%	63 662	231 486	27.0%
Achat neuf collectif	13 646	28.9%	67 117	232 407	29.3%	261
Construct° maison ind. (achat terrain)	12 948	27.4%	46 797	245 423	18.0%	253
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	2 071	4.4%	39 188	203 423	19.1%	255
Acquisition-Amélioration individuel	10 537	22.3%	51 908	155 635	34.7%	259
Acquisition-Amélioration collectif	747	1.6%	42 888	120 705	36.6%	264
Acquisition Seule individuel	1 422	3.0%	13 184	136 884	9.7%	267
Acquisition Seule collectif	1 185	2.5%	13 748	146 964	9.6%	271
Ensemble	47 260	100%	53 247	210 439	25.8%	258

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	9 660	20.4%	43 036	183 441	25.2%	258
26 à 35 ans	22 084	46.7%	53 661	215 716	25.5%	256
36 à 45 ans	10 783	22.8%	61 575	226 436	27.0%	264
46 à 65 ans	4 701	9.9%	53 358	205 576	25.3%	258
> 65 ans	32	0.1%	27 088	170 234	15.3%	237
Taille du ménage						
1 personne	15 902	33.6%	40 549	165 425	25.7%	257
2 personnes	14 090	29.8%	51 502	221 853	24.2%	253
3 personnes	7 942	16.8%	59 926	232 632	26.1%	259
4 personnes	6 271	13.3%	69 460	249 516	27.5%	264
5 personnes	2 331	4.9%	76 874	260 631	28.7%	275
6 et plus	724	1.5%	76 355	256 279	28.9%	280
CSP						
Agriculteur	402	0.9%	45 176	200 264	24.1%	252
Artisan-commerçant	1 653	3.5%	57 860	224 683	25.9%	259
Cadre	9 015	19.1%	65 939	254 010	25.9%	253
Employé	16 305	34.5%	51 302	203 747	25.7%	261
Inactif	360	0.8%	53 303	205 463	26.4%	265
Ouvrier	9 199	19.5%	45 971	182 298	26.3%	259
Profession intermédiaire	10 215	21.6%	51 494	207 711	25.3%	258
Retraité	111	0.2%	32 735	167 066	21.2%	237
Ensemble	47 260	100%	53 247	210 439	25.8%	258

Annexe 23 (DOM) : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM
(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2022			2023		
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien
Guadeloupe	254	22.2%	97%	233	22.2%	96%
Martinique	143	12.5%	99%	116	11.0%	98%
Guyane	88	7.7%	98%	91	8.7%	92%
Réunion	658	57.6%	98%	611	58.1%	97%
Mayotte	0	0.0%		0	0.0%	
Ensemble DOM	1 143	100%	98%	1 051	100%	96%

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

(en euros)	2022			2023		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	232 638	34.7%	78 761	233 716	34.8%	79 428
Collectif Neuf	202 464	32.2%	62 507	187 003	33.9%	60 962
Individuel Ancien	145 451	9.7%	13 735	120 521	10.0%	12 009
Collectif Ancien	130 809	10.0%	13 081	88 700	10.0%	8 870
Ensemble DOM	228 838	33.9%	76 327	227 308	33.9%	76 132

Surface moyenne et nombre de pièces moyen par type d'opération

	2022		2023	
	Surface	Nombre de pièces	Surface	Nombre de pièces
Individuel Neuf	101	4	101	4
Collectif Neuf	62	3	59	3
Individuel Ancien	89	4	78	4
Collectif Ancien	70	4	69	3
Ensemble DOM	99	4	99	4

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM par tranche du barème PTZ

	2022		2023	
	Effectifs	Part	Effectifs	Part
Tranche 1	458	40.1%	411	39.1%
Tranche 2	168	14.7%	140	13.3%
Tranche 3	517	45.2%	500	47.6%
Ensemble DOM	1 143	100%	1 051	100%

Annexe 24 (DOM) : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur
(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

	2022		2023	
âge <=25	42	3.7%	55	5.2%
25 < âge <=35	503	44.0%	449	42.7%
35 < âge <=45	447	39.1%	376	35.8%
45 < âge <=65	150	13.1%	171	16.3%
65 < âge	ns	ns	0	ns
Ensemble DOM	1 143	100%	1 051	100%

Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2022		2023	
1 ou 2 personnes	504	44.1%	476	45.3%
3 personnes et plus	639	55.9%	575	54.7%
Ensemble DOM	1 143	100%	1 051	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2022		2023	
Agriculteurs	ns	ns	ns	ns
Artisans, commerçants	41	3.6%	36	3.4%
Cadres	152	13.3%	147	14.0%
Prof. Intermédiaires	279	24.4%	246	23.4%
Employés	561	49.1%	527	50.1%
Ouvriers	100	8.7%	85	8.1%
Retraités	ns	ns	ns	ns
Inactifs	ns	ns	ns	ns
Ensemble DOM	1 143	100%	1 051	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2022		2023	
Marié	266	23.3%	256	24.4%
Veuf	ns	ns	ns	ns
Divorcé ou séparé ou veuf	78	6.8%	57	5.4%
Célibataire	468	40.9%	461	43.9%
Vivant maritalement	328	28.7%	272	25.9%
Ensemble DOM	1 143	100%	1 051	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2022		2023	
Locataire HLM	87	7.6%	62	5.9%
Autre locataire	584	51.1%	527	50.1%
Vit chez ses parents	462	40.4%	456	43.4%
Autres statuts	ns	0.9%	ns	ns
Ensemble	1 143	100%	1 051	100%

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.