

A N N E X E S

Page 1 : Répartition des émissions de PTZ par type d'opération et catégorie de commune

Page 2 : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ par type d'opération

Page 3 : Répartition des CSP selon le type de commune

Page 4 : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune

Page 5 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune

Page 6 : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs

Page 7 : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

Page 8 : Répartition des émissions de PTZ par tranches du barème et type d'opération

Page 9 : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence

Page 10 : Évolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ

Page 11 : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2003

Page 12 : Parts de marché des établissements

Page 13 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel des ménages et type d'opération

Page 14 : Caractéristiques des prêts principaux

Page 15 : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2003

Page 16 : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2002

Pages 17 - 19 : Répartition géographique des PTZ émis en 2003 par type d'opération

Page 20 : PTZ émis en 2003, finançant un logement situé en Île-de-France

Page 21 : PTZ émis en 2003, finançant un logement situé en province

Page 22 : Caractéristiques des PTZ DOM

Répartition des émissions de PTZ par type d'opération et catégorie de commune

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| 2003 | Pôle urbain | | | Couronne périurbaine | | | Commune multipolarisée | | | Espace rural | | | Ensemble | | |
|---------------------------|---------------|-------------|--------------|----------------------|-------------|--------------|------------------------|-------------|--------------|---------------|-------------|--------------|---------------|-------------|---------------|
| Individuel Neuf | 20 038 | 65.2% | (26%) | 26 224 | 87.1% | (34%) | 8 180 | 86.0% | (10%) | 23 808 | 82.0% | (30%) | 78 250 | 78.7% | (100%) |
| Collectif Neuf | 8 283 | 26.9% | (81%) | 1 258 | 4.2% | (12%) | 251 | 2.6% | (2%) | 381 | 1.3% | (4%) | 10 173 | 10.2% | (100%) |
| Individuel Ancien | 2 055 | 6.7% | (20%) | 2 511 | 8.3% | (25%) | 1 044 | 11.0% | (10%) | 4 600 | 15.8% | (45%) | 10 210 | 10.3% | (100%) |
| Collectif Ancien | 375 | 1.2% | (47%) | 128 | 0.4% | (16%) | 41 | 0.4% | (5%) | 258 | 0.9% | (32%) | 802 | 0.8% | (100%) |
| Ensemble renseigné | 30 751 | 100% | (31%) | 30 121 | 100% | (30%) | 9 516 | 100% | (10%) | 29 047 | 100% | (29%) | 99 435 | 100% | (100%) |

| 2002 | Pôle urbain | | | Couronne périurbaine | | | Commune multipolarisée | | | Espace rural | | | Ensemble | | |
|---------------------------|---------------|-------------|--------------|----------------------|-------------|--------------|------------------------|-------------|-------------|---------------|-------------|--------------|---------------|-------------|---------------|
| Individuel Neuf | 20 272 | 63.3% | (27%) | 26 630 | 85.7% | (35%) | 7 936 | 83.8% | (10%) | 21 565 | 79.2% | (28%) | 76 403 | 76.6% | (100%) |
| Collectif Neuf | 8 827 | 27.6% | (82%) | 1 318 | 4.2% | (12%) | 296 | 3.1% | (3%) | 330 | 1.2% | (3%) | 10 771 | 10.8% | (100%) |
| Individuel Ancien | 2 497 | 7.8% | (21%) | 3 025 | 9.7% | (25%) | 1 209 | 12.8% | (10%) | 5 183 | 19.0% | (44%) | 11 914 | 11.9% | (100%) |
| Collectif Ancien | 408 | 1.3% | (59%) | 91 | 0.3% | (13%) | 24 | 0.3% | (3%) | 167 | 0.6% | (24%) | 690 | 0.7% | (100%) |
| Ensemble renseigné | 32 004 | 100% | (32%) | 31 064 | 100% | (31%) | 9 465 | 100% | (9%) | 27 245 | 100% | (27%) | 99 778 | 100% | (100%) |

| 2001 | Pôle urbain | | | Couronne périurbaine | | | Commune multipolarisée | | | Espace rural | | | Ensemble | | |
|---------------------------|---------------|-------------|--------------|----------------------|-------------|--------------|------------------------|-------------|-------------|---------------|-------------|--------------|----------------|-------------|---------------|
| Individuel Neuf | 21 281 | 63.7% | (28%) | 26 864 | 84.9% | (35%) | 7 834 | 82.2% | (10%) | 20 012 | 76.0% | (26%) | 75 991 | 75.3% | (100%) |
| Collectif Neuf | 8 506 | 25.5% | (82%) | 1 300 | 4.1% | (12%) | 262 | 2.7% | (3%) | 362 | 1.4% | (3%) | 10 430 | 10.3% | (100%) |
| Individuel Ancien | 3 144 | 9.4% | (23%) | 3 428 | 10.8% | (25%) | 1 405 | 14.7% | (10%) | 5 814 | 22.1% | (42%) | 13 791 | 13.7% | (100%) |
| Collectif Ancien | 487 | 1.5% | (68%) | 63 | 0.2% | (9%) | 33 | 0.3% | (5%) | 130 | 0.5% | (18%) | 713 | 0.7% | (100%) |
| Ensemble renseigné | 33 418 | 100% | (33%) | 31 655 | 100% | (31%) | 9 534 | 100% | (9%) | 26 318 | 100% | (26%) | 100 925 | 100% | (100%) |

| 2000 | Pôle urbain | | | Couronne périurbaine | | | Commune multipolarisée | | | Espace rural | | | Ensemble | | |
|---------------------------|---------------|-------------|--------------|----------------------|-------------|--------------|------------------------|-------------|-------------|---------------|-------------|--------------|----------------|-------------|---------------|
| Individuel Neuf | 23 588 | 65.1% | (29%) | 29 674 | 85.2% | (36%) | 8 327 | 81.9% | (10%) | 20 898 | 75.0% | (25%) | 82 487 | 75.6% | (100%) |
| Collectif Neuf | 8 303 | 22.9% | (83%) | 1 133 | 3.3% | (11%) | 246 | 2.4% | (2%) | 285 | 1.0% | (3%) | 9 967 | 9.1% | (100%) |
| Individuel Ancien | 3 723 | 10.3% | (24%) | 3 966 | 11.4% | (25%) | 1 568 | 15.4% | (10%) | 6 562 | 23.5% | (41%) | 15 819 | 14.5% | (100%) |
| Collectif Ancien | 599 | 1.7% | (73%) | 75 | 0.2% | (9%) | 31 | 0.3% | (4%) | 120 | 0.4% | (15%) | 825 | 0.8% | (100%) |
| Ensemble renseigné | 36 213 | 100% | (33%) | 34 848 | 100% | (32%) | 10 172 | 100% | (9%) | 27 865 | 100% | (26%) | 109 098 | 100% | (100%) |

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ par type d'opération

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| 2003 | <u>Pôle urbain</u> | | | <u>Couronne périurbaine</u> | | | <u>Commune multipolarisée</u> | | | <u>Espace rural</u> | | |
|-------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|--------------|---------------|---------------------|--------------|---------------|
| | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | |
| | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ |
| | | | | | | | | | | | | |
| Individuel Neuf | 135 500 | 12.6% | 17 100 | 126 100 | 13.3% | 16 800 | 123 900 | 13.3% | 16 500 | 112 900 | 14.3% | 16 200 |
| Collectif Neuf | 135 000 | 11.6% | 15 600 | 127 200 | 11.9% | 15 100 | 132 200 | 10.7% | 14 100 | 114 800 | 12.4% | 14 200 |
| Individuel Ancien | 89 700 | 15.7% | 14 100 | 91 300 | 15.6% | 14 200 | 87 900 | 15.9% | 14 000 | 81 400 | 16.6% | 13 500 |
| Collectif Ancien | 81 600 | 15.3% | 12 500 | 83 900 | 16.0% | 13 400 | 84 100 | 15.8% | 13 300 | 76 300 | 16.9% | 12 900 |
| Ensemble | 131 600 | 12.5% | 16 400 | 123 000 | 13.4% | 16 500 | 120 000 | 13.4% | 16 100 | 107 600 | 14.6% | 15 700 |

| 2002 | <u>Pôle urbain</u> | | | <u>Couronne périurbaine</u> | | | <u>Commune multipolarisée</u> | | | <u>Espace rural</u> | | |
|-------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|--------------|---------------|---------------------|--------------|---------------|
| | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | |
| | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ |
| | | | | | | | | | | | | |
| Individuel Neuf | 128 900 | 13.3% | 17 100 | 119 600 | 14.0% | 16 800 | 117 400 | 14.1% | 16 500 | 106 800 | 15.2% | 16 200 |
| Collectif Neuf | 126 900 | 12.2% | 15 500 | 121 800 | 12.5% | 15 200 | 116 600 | 11.7% | 13 600 | 104 600 | 13.6% | 14 200 |
| Individuel Ancien | 84 700 | 16.2% | 13 700 | 84 400 | 16.5% | 13 900 | 81 400 | 16.7% | 13 600 | 75 300 | 17.3% | 13 000 |
| Collectif Ancien | 80 200 | 15.7% | 12 600 | 76 000 | 17.4% | 13 200 | 90 600 | 15.1% | 13 700 | 68 600 | 17.6% | 12 100 |
| Ensemble | 124 300 | 13.1% | 16 300 | 116 100 | 14.1% | 16 400 | 112 700 | 14.2% | 16 000 | 100 500 | 15.4% | 15 500 |

| 2001 | <u>Pôle urbain</u> | | | <u>Couronne périurbaine</u> | | | <u>Commune multipolarisée</u> | | | <u>Espace rural</u> | | |
|-------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|--------------|---------------|---------------------|--------------|---------------|
| | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | |
| | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ |
| | | | | | | | | | | | | |
| Individuel Neuf | 122 900 | 14.0% | 17 200 | 113 600 | 14.8% | 16 800 | 111 500 | 14.7% | 16 400 | 101 300 | 15.8% | 16 000 |
| Collectif Neuf | 121 100 | 13.0% | 15 800 | 114 200 | 13.8% | 15 800 | 111 400 | 12.7% | 14 100 | 100 000 | 14.4% | 14 400 |
| Individuel Ancien | 80 000 | 16.8% | 13 400 | 79 600 | 17.0% | 13 500 | 76 200 | 17.2% | 13 100 | 70 400 | 17.9% | 12 600 |
| Collectif Ancien | 76 000 | 16.4% | 12 500 | 75 800 | 17.2% | 13 000 | 71 000 | 17.9% | 12 700 | 65 700 | 17.8% | 11 700 |
| Ensemble | 117 700 | 13.9% | 16 400 | 109 900 | 14.9% | 16 400 | 106 100 | 15.0% | 15 900 | 94 300 | 16.1% | 15 200 |

| 2000 | <u>Pôle urbain</u> | | | <u>Couronne périurbaine</u> | | | <u>Commune multipolarisée</u> | | | <u>Espace rural</u> | | |
|-------------------|--------------------|--------------|---------------|-----------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|--------------|---------------|---------------------|--------------|---------------|
| | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | | Opération | Quotité | |
| | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ | | moyenne du | PTZ |
| | | | | | | | | | | | | |
| Individuel Neuf | 117 600 | 14.6% | 17 200 | 108 200 | 15.5% | 16 800 | 106 700 | 15.3% | 16 300 | 96 600 | 16.4% | 15 800 |
| Collectif Neuf | 117 400 | 13.5% | 15 800 | 110 000 | 14.3% | 15 700 | 107 300 | 12.9% | 13 800 | 92 700 | 15.0% | 13 900 |
| Individuel Ancien | 76 700 | 17.2% | 13 200 | 76 300 | 17.4% | 13 300 | 72 600 | 17.6% | 12 800 | 67 600 | 18.2% | 12 300 |
| Collectif Ancien | 74 100 | 16.9% | 12 500 | 69 800 | 17.8% | 12 400 | 66 400 | 18.4% | 12 200 | 63 700 | 18.1% | 11 500 |
| Ensemble | 112 600 | 14.6% | 16 400 | 104 600 | 15.6% | 16 300 | 101 300 | 15.5% | 15 700 | 89 600 | 16.7% | 15 000 |

Répartition des CSP selon le type de commune

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| 2003 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|---------------------------|---------------|--------------|----------------------|--------------|------------------------|-------------|---------------|--------------|---------------|-------------|
| Agriculteurs | 166 | 8.5% | 463 | 23.6% | 198 | 10.1% | 1 137 | 57.9% | 1 964 | 100% |
| Artisans, commerçants | 928 | 32.6% | 712 | 25.0% | 249 | 8.7% | 961 | 33.7% | 2 850 | 100% |
| Cadres | 3 879 | 46.1% | 2 362 | 28.1% | 636 | 7.6% | 1 535 | 18.2% | 8 412 | 100% |
| Prof. Intermédiaires | 7 387 | 34.3% | 6 967 | 32.3% | 1 974 | 9.2% | 5 238 | 24.3% | 21 566 | 100% |
| Employés | 10 324 | 34.6% | 9 124 | 30.5% | 2 469 | 8.3% | 7 954 | 26.6% | 29 871 | 100% |
| Ouvriers | 7 011 | 22.3% | 9 597 | 30.6% | 3 650 | 11.6% | 11 153 | 35.5% | 31 411 | 100% |
| Retraités | 193 | 39.3% | 93 | 18.9% | 34 | 6.9% | 171 | 34.8% | 491 | 100% |
| Inactifs | 863 | 30.1% | 803 | 28.0% | 306 | 10.7% | 898 | 31.3% | 2 870 | 100% |
| Ensemble renseigné | 30 751 | 30.9% | 30 121 | 30.3% | 9 516 | 9.6% | 29 047 | 29.2% | 99 435 | 100% |

| 2002 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|---------------------------|---------------|--------------|----------------------|--------------|------------------------|-------------|---------------|--------------|---------------|-------------|
| Agriculteurs | 152 | 7.7% | 469 | 23.7% | 153 | 7.7% | 1 204 | 60.9% | 1 978 | 100% |
| Artisans, commerçants | 1 043 | 34.4% | 801 | 26.5% | 228 | 7.5% | 956 | 31.6% | 3 028 | 100% |
| Cadres | 4 583 | 49.0% | 2 624 | 28.0% | 653 | 7.0% | 1 499 | 16.0% | 9 359 | 100% |
| Prof. Intermédiaires | 7 447 | 34.6% | 7 118 | 33.1% | 2 066 | 9.6% | 4 865 | 22.6% | 21 496 | 100% |
| Employés | 10 088 | 36.1% | 8 760 | 31.4% | 2 339 | 8.4% | 6 739 | 24.1% | 27 926 | 100% |
| Ouvriers | 7 615 | 23.2% | 10 466 | 31.8% | 3 762 | 11.4% | 11 039 | 33.6% | 32 882 | 100% |
| Retraités | 207 | 40.8% | 98 | 19.3% | 32 | 6.3% | 170 | 33.5% | 507 | 100% |
| Inactifs | 869 | 33.4% | 728 | 28.0% | 232 | 8.9% | 773 | 29.7% | 2 602 | 100% |
| Ensemble renseigné | 32 004 | 32.1% | 31 064 | 31.1% | 9 465 | 9.5% | 27 245 | 27.3% | 99 778 | 100% |

| 2001 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|---------------------------|---------------|--------------|----------------------|--------------|------------------------|-------------|---------------|--------------|----------------|-------------|
| Agriculteurs | 156 | 8.0% | 480 | 24.5% | 173 | 8.8% | 1 149 | 58.7% | 1 958 | 100% |
| Artisans, commerçants | 1 141 | 34.2% | 881 | 26.4% | 293 | 8.8% | 1 025 | 30.7% | 3 340 | 100% |
| Cadres | 4 518 | 48.8% | 2 648 | 28.6% | 624 | 6.7% | 1 459 | 15.8% | 9 249 | 100% |
| Prof. Intermédiaires | 7 745 | 37.1% | 6 899 | 33.0% | 1 902 | 9.1% | 4 333 | 20.8% | 20 879 | 100% |
| Employés | 10 255 | 37.8% | 8 543 | 31.5% | 2 213 | 8.2% | 6 125 | 22.6% | 27 136 | 100% |
| Ouvriers | 8 486 | 24.2% | 11 301 | 32.3% | 4 023 | 11.5% | 11 224 | 32.0% | 35 034 | 100% |
| Retraités | 240 | 41.5% | 103 | 17.8% | 34 | 5.9% | 201 | 34.8% | 578 | 100% |
| Inactifs | 877 | 31.9% | 800 | 29.1% | 272 | 9.9% | 802 | 29.2% | 2 751 | 100% |
| Ensemble renseigné | 33 418 | 33.1% | 31 655 | 31.4% | 9 534 | 9.4% | 26 318 | 26.1% | 100 925 | 100% |

| 2000 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|---------------------------|---------------|--------------|----------------------|--------------|------------------------|-------------|---------------|--------------|----------------|-------------|
| Agriculteurs | 189 | 8.0% | 581 | 24.7% | 197 | 8.4% | 1 381 | 58.8% | 2 348 | 100% |
| Artisans, commerçants | 1 317 | 34.4% | 1 031 | 26.9% | 273 | 7.1% | 1 209 | 31.6% | 3 830 | 100% |
| Cadres | 4 936 | 49.0% | 2 838 | 28.2% | 711 | 7.1% | 1 591 | 15.8% | 10 076 | 100% |
| Prof. Intermédiaires | 8 624 | 37.8% | 7 613 | 33.4% | 2 010 | 8.8% | 4 575 | 20.0% | 22 822 | 100% |
| Employés | 11 034 | 38.0% | 9 397 | 32.4% | 2 323 | 8.0% | 6 268 | 21.6% | 29 022 | 100% |
| Ouvriers | 8 874 | 23.8% | 12 362 | 33.2% | 4 329 | 11.6% | 11 687 | 31.4% | 37 252 | 100% |
| Retraités | 246 | 37.7% | 129 | 19.8% | 53 | 8.1% | 224 | 34.4% | 652 | 100% |
| Inactifs | 993 | 32.1% | 897 | 29.0% | 276 | 8.9% | 930 | 30.0% | 3 096 | 100% |
| Ensemble renseigné | 36 213 | 33.2% | 34 848 | 31.9% | 10 172 | 9.3% | 27 865 | 25.5% | 109 098 | 100% |

Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| 2003 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|--------------------|-------------|-------|----------------------|-------|------------------------|-------|--------------|-------|----------|------|
| Isolé | 6 992 | 47.4% | 3 088 | 20.9% | 982 | 6.7% | 3 681 | 25.0% | 14 743 | 100% |
| 2 personnes | 7 126 | 28.4% | 8 154 | 32.5% | 2 574 | 10.3% | 7 204 | 28.7% | 25 058 | 100% |
| Familles | 16 633 | 27.9% | 18 879 | 31.7% | 5 960 | 10.0% | 18 162 | 30.5% | 59 634 | 100% |
| Ensemble renseigné | 30 751 | 30.9% | 30 121 | 30.3% | 9 516 | 9.6% | 29 047 | 29.2% | 99 435 | 100% |

| 2002 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|--------------------|-------------|-------|----------------------|-------|------------------------|-------|--------------|-------|----------|------|
| Isolé | 6 981 | 49.6% | 2 949 | 21.0% | 929 | 6.6% | 3 209 | 22.8% | 14 068 | 100% |
| 2 personnes | 7 558 | 30.1% | 8 174 | 32.6% | 2 473 | 9.9% | 6 877 | 27.4% | 25 082 | 100% |
| Familles | 17 465 | 28.8% | 19 941 | 32.9% | 6 063 | 10.0% | 17 159 | 28.3% | 60 628 | 100% |
| Ensemble renseigné | 32 004 | 32.1% | 31 064 | 31.1% | 9 465 | 9.5% | 27 245 | 27.3% | 99 778 | 100% |

| 2001 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|--------------------|-------------|-------|----------------------|-------|------------------------|-------|--------------|-------|----------|------|
| Isolé | 6 843 | 49.6% | 2 854 | 20.7% | 881 | 6.4% | 3 223 | 23.4% | 13 801 | 100% |
| 2 personnes | 7 601 | 31.3% | 7 849 | 32.3% | 2 517 | 10.4% | 6 319 | 26.0% | 24 286 | 100% |
| Familles | 18 974 | 30.2% | 20 952 | 33.3% | 6 136 | 9.8% | 16 776 | 26.7% | 62 838 | 100% |
| Ensemble renseigné | 33 418 | 33.1% | 31 655 | 31.4% | 9 534 | 9.4% | 26 318 | 26.1% | 100 925 | 100% |

| 2000 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|--------------------|-------------|-------|----------------------|-------|------------------------|------|--------------|-------|----------|------|
| Isolé | 7 077 | 49.5% | 2 997 | 20.9% | 994 | 6.9% | 3 238 | 22.6% | 14 306 | 100% |
| 2 personnes | 8 085 | 31.1% | 8 618 | 33.1% | 2 586 | 9.9% | 6 737 | 25.9% | 26 026 | 100% |
| Familles | 21 051 | 30.6% | 23 233 | 33.8% | 6 592 | 9.6% | 17 890 | 26.0% | 68 766 | 100% |
| Ensemble renseigné | 36 213 | 33.2% | 34 848 | 31.9% | 10 172 | 9.3% | 27 865 | 25.5% | 109 098 | 100% |

Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| 2003 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|---------------------------|---------------|-------------|----------------------|-------------|------------------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|
| Moins de 2 SMIC | 10 435 | 34.0% | 8 606 | 28.6% | 2 832 | 29.8% | 11 282 | 38.9% | 33 155 | 33.4% |
| 2 - 3 SMIC | 12 705 | 41.4% | 14 938 | 49.7% | 4 693 | 49.4% | 13 793 | 47.6% | 46 129 | 46.5% |
| 3 - 4 SMIC | 6 120 | 19.9% | 5 694 | 18.9% | 1 748 | 18.4% | 3 420 | 11.8% | 16 982 | 17.1% |
| 4 - 5 SMIC | 1 173 | 3.8% | 682 | 2.3% | 203 | 2.1% | 391 | 1.3% | 2 449 | 2.5% |
| Au moins 5 SMIC | 262 | 0.9% | 161 | 0.5% | 33 | 0.3% | 107 | 0.4% | 563 | 0.6% |
| Ensemble renseigné | 30 695 | 100% | 30 081 | 100% | 9 509 | 100% | 28 993 | 100% | 99 278 | 100% |

| 2002 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|---------------------------|---------------|-------------|----------------------|-------------|------------------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|
| Moins de 2 SMIC | 9 619 | 30.1% | 7 830 | 25.2% | 2 574 | 27.2% | 9 755 | 35.9% | 29 778 | 29.9% |
| 2 - 3 SMIC | 12 910 | 40.4% | 14 949 | 48.2% | 4 389 | 46.4% | 13 016 | 47.9% | 45 264 | 45.5% |
| 3 - 4 SMIC | 7 121 | 22.3% | 6 856 | 22.1% | 2 071 | 21.9% | 3 720 | 13.7% | 19 768 | 19.9% |
| 4 - 5 SMIC | 1 730 | 5.4% | 1 098 | 3.5% | 352 | 3.7% | 556 | 2.0% | 3 736 | 3.8% |
| Au moins 5 SMIC | 553 | 1.7% | 280 | 0.9% | 66 | 0.7% | 127 | 0.5% | 1 026 | 1.0% |
| Ensemble renseigné | 31 933 | 100% | 31 013 | 100% | 9 452 | 100% | 27 174 | 100% | 99 572 | 100% |

| 2001 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|---------------------------|---------------|-------------|----------------------|-------------|------------------------|-------------|---------------|-------------|----------------|-------------|
| Moins de 2 SMIC | 10 156 | 30.5% | 8 326 | 26.4% | 2 741 | 28.8% | 9 791 | 37.3% | 31 014 | 30.8% |
| 2 - 3 SMIC | 13 644 | 40.9% | 15 088 | 47.8% | 4 428 | 46.5% | 12 325 | 47.0% | 45 485 | 45.2% |
| 3 - 4 SMIC | 7 028 | 21.1% | 6 766 | 21.4% | 1 944 | 20.4% | 3 474 | 13.2% | 19 212 | 19.1% |
| 4 - 5 SMIC | 1 902 | 5.7% | 1 134 | 3.6% | 325 | 3.4% | 501 | 1.9% | 3 862 | 3.8% |
| Au moins 5 SMIC | 601 | 1.8% | 274 | 0.9% | 79 | 0.8% | 159 | 0.6% | 1 113 | 1.1% |
| Ensemble renseigné | 33 331 | 100% | 31 588 | 100% | 9 517 | 100% | 26 250 | 100% | 100 686 | 100% |

| 2000 | Pôle urbain | | Couronne périurbaine | | Commune multipolarisée | | Espace rural | | Ensemble | |
|---------------------------|---------------|-------------|----------------------|-------------|------------------------|-------------|---------------|-------------|----------------|-------------|
| Moins de 2 SMIC | 10 479 | 29.0% | 8 791 | 25.4% | 2 879 | 28.4% | 10 176 | 36.8% | 32 325 | 29.8% |
| 2 - 3 SMIC | 14 432 | 40.0% | 16 183 | 46.7% | 4 697 | 46.3% | 12 702 | 45.9% | 48 014 | 44.2% |
| 3 - 4 SMIC | 8 198 | 22.7% | 7 937 | 22.9% | 2 123 | 20.9% | 3 990 | 14.4% | 22 248 | 20.5% |
| 4 - 5 SMIC | 2 325 | 6.4% | 1 433 | 4.1% | 385 | 3.8% | 637 | 2.3% | 4 780 | 4.4% |
| Au moins 5 SMIC | 662 | 1.8% | 325 | 0.9% | 71 | 0.7% | 169 | 0.6% | 1 227 | 1.1% |
| Ensemble renseigné | 36 096 | 100% | 34 669 | 100% | 10 155 | 100% | 27 674 | 100% | 108 594 | 100% |

Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

Age de l'emprunteur

| | 2000 | | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|---------------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|
| 17 < âge <= 25 | 7 015 | 6.4% | 7 598 | 7.5% | 8 758 | 8.7% | 10 107 | 10.1% |
| 25 < âge <= 35 | 69 313 | 63.3% | 63 145 | 62.5% | 62 029 | 61.8% | 61 289 | 61.2% |
| 35 < âge <= 45 | 25 693 | 23.5% | 23 722 | 23.5% | 22 962 | 22.9% | 22 468 | 22.4% |
| 45 < âge <= 65 | 7 305 | 6.7% | 6 498 | 6.4% | 6 535 | 6.5% | 6 143 | 6.1% |
| 65 < âge <= 75 | 132 | 0.1% | 128 | 0.1% | 99 | 0.1% | 91 | 0.1% |
| Ensemble renseigné | 109 458 | 100% | 101 091 | 100% | 100 383 | 100% | 100 098 | 100% |

Statut matrimonial de l'emprunteur

| | 2000 | | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|---------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|
| Marié | 61 688 | 56.4% | 54 861 | 54.3% | 51 836 | 51.6% | 48 729 | 48.7% |
| Veuf | 415 | 0.4% | 402 | 0.4% | 429 | 0.4% | 483 | 0.5% |
| Divorcé ou séparé | 4 169 | 3.8% | 3 610 | 3.6% | 3 506 | 3.5% | 3 439 | 3.4% |
| Célibataire | 20 419 | 18.7% | 19 784 | 19.6% | 19 798 | 19.7% | 20 714 | 20.7% |
| Vivant maritalement | 22 781 | 20.8% | 22 464 | 22.2% | 24 818 | 24.7% | 26 736 | 26.7% |
| Ensemble | 109 472 | 100% | 101 121 | 100% | 100 387 | 100% | 100 101 | 100% |

Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

| | 2000 | | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|-------------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|
| Locataire HLM | 21 668 | 19.8% | 18 433 | 18.2% | 16 284 | 16.2% | 14 280 | 14.3% |
| Autre locataire | 71 496 | 65% | 66 847 | 66.1% | 68 051 | 67.8% | 69 871 | 69.8% |
| Vivait chez ses parents | 11 773 | 10.8% | 11 465 | 11.3% | 12 055 | 12.0% | 12 000 | 12.0% |
| Autres statuts | 4 535 | 4.1% | 4 376 | 4.3% | 3 997 | 4.0% | 3 950 | 3.9% |
| Ensemble | 109 472 | 100% | 101 121 | 100% | 100 387 | 100% | 100 101 | 100% |

CSP de l'emprunteur

| | 2000 | | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|-----------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|
| Agriculteurs | 2 354 | 2.2% | 1 958 | 1.9% | 1 986 | 2.0% | 1 972 | 2.0% |
| Artisans, commerçants | 3 847 | 3.5% | 3 349 | 3.3% | 3 040 | 3.0% | 2 874 | 2.9% |
| Cadres | 10 099 | 9.2% | 9 266 | 9.2% | 9 422 | 9.4% | 8 475 | 8.5% |
| Prof. Intermédiaires | 22 888 | 20.9% | 20 915 | 20.7% | 21 601 | 21.5% | 21 712 | 21.7% |
| Employés | 29 122 | 26.6% | 27 193 | 26.9% | 28 105 | 28.0% | 30 050 | 30.0% |
| Ouvriers | 37 400 | 34.2% | 35 103 | 34.7% | 33 111 | 33.0% | 31 643 | 31.6% |
| Retraités | 654 | 0.6% | 582 | 0.6% | 512 | 0.5% | 493 | 0.5% |
| Inactifs | 3 108 | 2.8% | 2 755 | 2.7% | 2 610 | 2.6% | 2 882 | 2.9% |
| Ensemble | 109 472 | 100% | 101 121 | 100% | 100 387 | 100% | 100 101 | 100% |

Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| | Petit ménage (1 ou 2 personnes) | Famille (au moins 3 personnes) |
|------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| Revenus modestes | moins de 1.5 SMIC (*) | moins de 2 SMIC |
| Revenus moyens | de 1.5 à 2 SMIC | de 2 à 2.5 SMIC |
| Revenus intermédiaires | de 2 à 3 SMIC | de 2.5 à 3.5 SMIC |
| Revenus aisés | plus de 3 SMIC | plus de 3.5 SMIC |

(*) Sur la base d'un SMIC à 855€ en 2000, 890€ en 2001, 910 € en 2002 et 953 € en 2003

| | 2000 | | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|-------------------------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|---------------|-------------|
| Petit ménage / revenu modeste | 7 908 | 7.3% | 7 991 | 7.9% | 8 157 | 8.1% | 9 757 | 9.8% |
| Famille / revenu modeste | 16 197 | 14.9% | 15 304 | 15.2% | 13 938 | 13.9% | 15 144 | 15.1% |
| Petit ménage / revenu moyen | 8 345 | 7.7% | 7 798 | 7.7% | 7 884 | 7.9% | 8 443 | 8.4% |
| Famille / revenu moyen | 16 427 | 15.1% | 15 352 | 15.2% | 14 775 | 14.7% | 15 460 | 15.5% |
| Petit ménage / revenu intermédiaire | 16 428 | 15.1% | 15 673 | 15.5% | 16 115 | 16.1% | 16 348 | 16.4% |
| Famille / revenu intermédiaire | 25 627 | 23.5% | 23 629 | 23.4% | 23 947 | 23.9% | 23 237 | 23.2% |
| Petit ménage / revenu aisé | 7 584 | 7.0% | 6 634 | 6.6% | 7 151 | 7.1% | 5 463 | 5.5% |
| Famille / revenu aisé | 10 480 | 9.6% | 8 526 | 8.4% | 8 234 | 8.2% | 6 109 | 6.1% |
| Ensemble renseignés | 108 996 | 100% | 100 907 | 100% | 100 201 | 100% | 99 961 | 100% |

| 2003 | Individuel Neuf | | Collectif Neuf | | Individuel Ancien | | Collectif Ancien | | Ensemble | |
|-------------------------------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|-------------------|-------------|------------------|-------------|---------------|-------------|
| Petit ménage / revenu modeste | 5 462 | 6.9% | 1 928 | 18.9% | 2 131 | 20.7% | 236 | 29.3% | 9 757 | 9.8% |
| Famille / revenu modeste | 12 870 | 16.4% | 351 | 3.4% | 1 776 | 17.3% | 147 | 18.3% | 15 144 | 15.1% |
| Petit ménage / revenu moyen | 4 930 | 6.3% | 2 197 | 21.5% | 1 178 | 11.4% | 138 | 17.1% | 8 443 | 8.4% |
| Famille / revenu moyen | 13 612 | 17.3% | 502 | 4.9% | 1 289 | 12.5% | 57 | 7.1% | 15 460 | 15.5% |
| Petit ménage / revenu intermédiaire | 12 122 | 15.4% | 2 413 | 23.7% | 1 692 | 16.4% | 121 | 15.0% | 16 348 | 16.4% |
| Famille / revenu intermédiaire | 20 479 | 26.0% | 1 161 | 11.4% | 1 535 | 14.9% | 62 | 7.7% | 23 237 | 23.2% |
| Petit ménage / revenu aisé | 3 935 | 5.0% | 1 115 | 10.9% | 382 | 3.7% | 31 | 3.9% | 5 463 | 5.5% |
| Famille / revenu aisé | 5 261 | 6.7% | 529 | 5.2% | 306 | 3.0% | 13 | 1.6% | 6 109 | 6.1% |
| Ensemble renseignés | 78 671 | 100% | 10 196 | 100% | 10 289 | 100% | 805 | 100% | 99 961 | 100% |

| 2003 | Individuel Neuf | | Collectif Neuf | | Individuel Ancien | | Collectif Ancien | | Ensemble | |
|-------------------------------------|-----------------|--|----------------|--|-------------------|--|------------------|--|-------------|--|
| Petit ménage / revenu modeste | 56.0% | | 19.8% | | 21.8% | | 2.4% | | 100% | |
| Famille / revenu modeste | 85.0% | | 2.3% | | 11.7% | | 1.0% | | 100% | |
| Petit ménage / revenu moyen | 58.4% | | 26.0% | | 14.0% | | 1.6% | | 100% | |
| Famille / revenu moyen | 88.0% | | 3.2% | | 8.3% | | 0.4% | | 100% | |
| Petit ménage / revenu intermédiaire | 74.1% | | 14.8% | | 10.3% | | 0.7% | | 100% | |
| Famille / revenu intermédiaire | 88.1% | | 5.0% | | 6.6% | | 0.3% | | 100% | |
| Petit ménage / revenu aisé | 72.0% | | 20.4% | | 7.0% | | 0.6% | | 100% | |
| Famille / revenu aisé | 86.1% | | 8.7% | | 5.0% | | 0.2% | | 100% | |
| Ensemble renseignés | 78.7% | | 10.2% | | 10.3% | | 0.8% | | 100% | |

Répartition des émissions de PTZ par tranches du barème et type d'opération

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| Revenu de l'année de référence | 2000 | | 2001 | | 2002 | | 01/03-10/03 | | 11/03-12/03 | |
|--------------------------------|----------------|-------------|----------------|-------------|----------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|
| - de 12 638.18 € | 37 477 | 34.2% | 34 695 | 34.3% | 31 535 | 31.4% | 22 783 | 27.2% | 3 779 | 23.3% |
| de 12 638.18 € à 15 793.86 € | 23 122 | 21.1% | 21 242 | 21.0% | 20 219 | 20.1% | 16 066 | 19.2% | 2 889 | 17.8% |
| de 15 793.87 € à 18 949.56 € | 20 752 | 19.0% | 19 603 | 19.4% | 20 310 | 20.2% | 17 604 | 21.0% | 3 617 | 22.3% |
| de 18 949.57 € à 22 105.25 € | 13 555 | 12.4% | 12 481 | 12.3% | 13 725 | 13.7% | 13 361 | 15.9% | 2 712 | 16.7% |
| de 22 105.26 € à 25 260.95 € | 8 801 | 8.0% | 8 003 | 7.9% | 9 008 | 9.0% | 8 760 | 10.4% | 2 032 | 12.5% |
| de 25 260.96 € à 28 416.64 € | 4 105 | 3.7% | 3 538 | 3.5% | 3 940 | 3.9% | 3 751 | 4.5% | 860 | 5.3% |
| + de 28 416.64 € | 1 660 | 1.5% | 1 559 | 1.5% | 1 650 | 1.6% | 1 544 | 1.8% | 343 | 2.1% |
| Ensemble | 109 472 | 100% | 101 121 | 100% | 100 387 | 100% | 83 869 | 100% | 16 232 | 100% |

| 2003 | Individuel Neuf | | Collectif Neuf | | Individuel Ancien | | Collectif Ancien | | Ensemble | |
|------------------------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|-------------------|-------------|------------------|-------------|----------------|-------------|
| - de 12 638.18 € | 17 978 | 22.8% | 4 013 | 39.3% | 4 191 | 40.7% | 380 | 47.1% | 26 562 | 26.5% |
| de 12 638.18 € à 15 793.86 € | 14 725 | 18.7% | 1 920 | 18.8% | 2 149 | 20.8% | 161 | 20.0% | 18 955 | 18.9% |
| de 15 793.87 € à 18 949.56 € | 17 538 | 22.3% | 1 679 | 16.4% | 1 870 | 18.1% | 134 | 16.6% | 21 221 | 21.2% |
| de 18 949.57 € à 22 105.25 € | 13 742 | 17.4% | 1 135 | 11.1% | 1 130 | 11.0% | 66 | 8.2% | 16 073 | 16.1% |
| de 22 105.26 € à 25 260.95 € | 9 215 | 11.7% | 867 | 8.5% | 669 | 6.5% | 41 | 5.1% | 10 792 | 10.8% |
| de 25 260.96 € à 28 416.64 € | 3 952 | 5.0% | 422 | 4.1% | 216 | 2.1% | 21 | 2.6% | 4 611 | 4.6% |
| + de 28 416.64 € | 1 627 | 2.1% | 174 | 1.7% | 83 | 0.8% | 3 | 0.4% | 1 887 | 1.9% |
| Effectifs | 78 777 | 100% | 10 210 | 100% | 10 308 | 100% | 806 | 100% | 100 101 | 100% |

| 2002 | Individuel Neuf | | Collectif Neuf | | Individuel Ancien | | Collectif Ancien | | Ensemble | |
|------------------------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|-------------------|-------------|------------------|-------------|----------------|-------------|
| - de 12 638.18 € | 20 957 | 27.3% | 4 794 | 44.3% | 5 438 | 45.3% | 346 | 49.6% | 31 535 | 31.4% |
| de 12 638.18 € à 15 793.86 € | 15 697 | 20.4% | 1 924 | 17.8% | 2 463 | 20.5% | 135 | 19.3% | 20 219 | 20.1% |
| de 15 793.87 € à 18 949.56 € | 16 493 | 21.5% | 1 643 | 15.2% | 2 074 | 17.3% | 100 | 14.3% | 20 310 | 20.2% |
| de 18 949.57 € à 22 105.25 € | 11 464 | 14.9% | 1 080 | 10.0% | 1 120 | 9.3% | 61 | 8.7% | 13 725 | 13.7% |
| de 22 105.26 € à 25 260.95 € | 7 604 | 9.9% | 791 | 7.3% | 577 | 4.8% | 36 | 5.2% | 9 008 | 9.0% |
| de 25 260.96 € à 28 416.64 € | 3 286 | 4.3% | 419 | 3.9% | 222 | 1.9% | 13 | 1.9% | 3 940 | 3.9% |
| + de 28 416.64 € | 1 370 | 1.8% | 168 | 1.6% | 105 | 0.9% | 7 | 1.0% | 1 650 | 1.6% |
| Effectifs | 76 871 | 100% | 10 819 | 100% | 11 999 | 100% | 698 | 100% | 100 387 | 100% |

Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence (*) et l'année N par tranche du barème

| | 2000 | | 2001 | | 2002 | |
|------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|--|---------------------------|--|
| | Revenu mensuel moyen N | Evolution par rapport à N réf. (*) | Revenu mensuel moyen N | Evolution par rapport à N réf. (*) | Revenu mensuel moyen N | Evolution par rapport à N réf. (*) |
| - de 12 638.18 € | 1 660 | 58.1% | 1 710 | 64.4% | 1 740 | 67.3% |
| de 12 638.18 € à 15 793.86 € | 2 000 | 21.2% | 2 070 | 25.5% | 2 090 | 26.7% |
| de 15 793.87 € à 18 949.56 € | 2 270 | 12.9% | 2 320 | 15.4% | 2 330 | 15.9% |
| de 18 949.57 € à 22 105.25 € | 2 570 | 8.4% | 2 630 | 11.0% | 2 640 | 11.4% |
| de 22 105.26 € à 25 260.95 € | 2 890 | 5.9% | 2 940 | 7.7% | 2 950 | 8.1% |
| de 25 260.96 € à 28 416.64 € | 3 200 | 3.2% | 3 270 | 5.8% | 3 290 | 6.5% |
| + de 28 416.64 € | 3 620 | 2.5% | 3 700 | 4.8% | 3 670 | 4.0% |
| Ensemble | 2 150 | 21.5% | 2 200 | 25.0% | 2 250 | 24.3% |

| | 2003 | | | |
|------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|--|
| | <i>01/03-10/03</i> | | <i>11/03-12/03</i> | |
| | Revenu mensuel moyen N | Evolution par rapport à N réf. (*) | Revenu mensuel moyen N | Evolution par rapport à N réf. (*) |
| - de 12 638.18 € | 1 710 | 62.9% | 1 560 | 44.4% |
| de 12 638.18 € à 15 793.86 € | 2 070 | 25.5% | 1 940 | 17.6% |
| de 15 793.87 € à 18 949.56 € | 2 300 | 14.4% | 2 180 | 7.9% |
| de 18 949.57 € à 22 105.25 € | 2 590 | 9.3% | 2 470 | 4.2% |
| de 22 105.26 € à 25 260.95 € | 2 900 | 6.2% | 2 800 | 2.6% |
| de 25 260.96 € à 28 416.64 € | 3 230 | 4.5% | 3 100 | 0.3% |
| + de 28 416.64 € | 3 630 | 3.1% | 3 540 | 0.3% |
| Ensemble | 2 270 | 20.1% | 2 200 | 11.7% |

(*) Il s'agit du revenu de l'année de référence prise en compte pour la détermination de l'éligibilité au PTZ

Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

SMIC en 2000 : 855 € nets

SMIC en 2001 : 890 € nets

SMIC en 2002 : 910 € nets

SMIC en 2003 : 953 € nets

| | 2000 | | 2001 | |
|--|----------------|-------------|----------------|-------------|
| Revenu mensuel <1 SMIC | 1 926 | 1.8% | 2 165 | 2.1% |
| 1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC | 11 257 | 10.3% | 10 909 | 10.8% |
| 1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC | 19 239 | 17.7% | 17 994 | 17.8% |
| 2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC | 25 566 | 23.5% | 23 891 | 23.7% |
| 2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC | 22 614 | 20.8% | 21 675 | 21.5% |
| 3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC | 14 605 | 13.4% | 12 942 | 12.8% |
| 3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC | 7 733 | 7.1% | 6 316 | 6.3% |
| 4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC | 3 469 | 3.2% | 2 721 | 2.7% |
| 4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC | 1 326 | 1.2% | 1 152 | 1.1% |
| 5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC | 632 | 0.6% | 551 | 0.5% |
| Revenu mensuel >= 5.5 SMIC | 601 | 0.6% | 566 | 0.6% |
| Ensemble des ménages renseignés | 108 968 | 100% | 100 882 | 100% |

| | 2002 | | 2003 | |
|--|----------------|-------------|---------------|-------------|
| Revenu mensuel <1 SMIC | 2 210 | 2.2% | 2 833 | 2.8% |
| 1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC | 10 833 | 10.8% | 12 418 | 12.4% |
| 1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC | 16 915 | 16.9% | 18 075 | 18.1% |
| 2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC | 23 173 | 23.1% | 24 249 | 24.3% |
| 2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC | 22 365 | 22.3% | 22 224 | 22.2% |
| 3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC | 13 558 | 13.5% | 12 123 | 12.1% |
| 3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC | 6 330 | 6.3% | 4 989 | 5.0% |
| 4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC | 2 657 | 2.7% | 1 777 | 1.8% |
| 4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC | 1 110 | 1.1% | 688 | 0.7% |
| 5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC | 532 | 0.5% | 292 | 0.3% |
| Revenu mensuel >= 5.5 SMIC | 497 | 0.5% | 275 | 0.3% |
| Ensemble des ménages renseignés | 100 180 | 100% | 99 943 | 100% |

Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2003

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

(SMIC en 2003 : 953 € nets)

| | Ancien | | Collectif Neuf | | Individuel Neuf | | Ensemble | |
|--|---------------|-------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-------------|
| Revenu mensuel <1 SMIC | 696 | 6.3% | 271 | 2.7% | 1 866 | 2.4% | 2 833 | 2.8% |
| 1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC | 2 528 | 22.8% | 1 762 | 17.3% | 8 128 | 10.3% | 12 418 | 12.4% |
| 1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC | 2 380 | 21.5% | 2 440 | 23.9% | 13 255 | 16.9% | 18 075 | 18.1% |
| 2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC | 2 445 | 22.0% | 1 865 | 18.3% | 19 939 | 25.3% | 24 249 | 24.3% |
| 2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC | 1 763 | 15.9% | 1 678 | 16.5% | 18 783 | 23.9% | 22 224 | 22.2% |
| 3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC | 817 | 7.4% | 1 136 | 11.1% | 10 170 | 12.9% | 12 123 | 12.1% |
| 3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC | 292 | 2.6% | 582 | 5.7% | 4 115 | 5.2% | 4 989 | 5.0% |
| 4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC | 96 | 0.9% | 262 | 2.6% | 1 419 | 1.8% | 1 777 | 1.8% |
| 4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC | 35 | 0.3% | 116 | 1.1% | 537 | 0.7% | 688 | 0.7% |
| 5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC | 21 | 0.2% | 42 | 0.4% | 229 | 0.3% | 292 | 0.3% |
| Revenu mensuel >= 5.5 SMIC | 19 | 0.2% | 39 | 0.4% | 217 | 0.3% | 275 | 0.3% |
| Ensemble des ménages renseignés | 11 092 | 100% | 10 193 | 100.0% | 78 658 | 100.0% | 99 943 | 100% |

| | Ancien | Collectif Neuf | Individuel Neuf | Ensemble |
|--|--------------|----------------|-----------------|-------------|
| Revenu mensuel <1 SMIC | 24.6% | 9.6% | 65.9% | 100.0% |
| 1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC | 20.4% | 14.2% | 65.5% | 100.0% |
| 1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC | 13.2% | 13.5% | 73.3% | 100.0% |
| 2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC | 10.1% | 7.7% | 82.2% | 100.0% |
| 2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC | 7.9% | 7.6% | 84.5% | 100.0% |
| 3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC | 6.7% | 9.4% | 83.9% | 100.0% |
| 3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC | 5.9% | 11.7% | 82.5% | 100.0% |
| 4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC | 5.4% | 14.7% | 79.9% | 100.0% |
| 4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC | 5.1% | 16.9% | 78.1% | 100.0% |
| 5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC | 7.2% | 14.4% | 78.4% | 100.0% |
| Revenu mensuel >= 5.5 SMIC | 6.9% | 14.2% | 78.9% | 100.0% |
| Ensemble des ménages renseignés | 11.1% | 10.2% | 78.7% | 100% |

Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

| | Ancien | | Collectif Neuf | | Individuel Neuf | | Ensemble | |
|--|---------------|--------------|----------------|--------------|-----------------|--------------|----------------|--------------|
| Revenu mensuel <1 SMIC | 64 500 | 16.7% | 106 300 | 11.5% | 102 400 | 13.8% | 93 500 | 14.0% |
| 1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC | 66 700 | 17.2% | 104 000 | 12.0% | 101 700 | 14.4% | 94 900 | 14.4% |
| 1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC | 77 800 | 16.8% | 116 000 | 11.6% | 111 400 | 14.4% | 107 600 | 14.2% |
| 2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC | 87 800 | 16.7% | 133 500 | 11.8% | 116 400 | 14.3% | 114 800 | 14.3% |
| 2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC | 100 300 | 15.7% | 144 000 | 11.9% | 128 000 | 13.4% | 127 000 | 13.4% |
| 3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC | 116 200 | 14.2% | 157 900 | 11.5% | 143 500 | 12.3% | 143 000 | 12.3% |
| 3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC | 134 200 | 12.6% | 172 300 | 11.1% | 158 900 | 11.4% | 159 000 | 11.4% |
| 4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC | 148 100 | 11.4% | 187 200 | 10.6% | 173 800 | 10.8% | 174 400 | 10.7% |
| 4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC | 139 600 | 12.0% | 206 000 | 9.7% | 186 400 | 10.1% | 187 300 | 10.1% |
| 5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC | 181 800 | 9.6% | 217 100 | 9.4% | 194 700 | 9.5% | 197 000 | 9.5% |
| Revenu mensuel >= 5.5 SMIC | 194 300 | 9.3% | 240 700 | 8.2% | 218 500 | 8.4% | 219 900 | 8.4% |
| Ensemble des ménages renseignés | 85 800 | 17.6% | 133 200 | 17.6% | 124 300 | 17.6% | 120 900 | 13.4% |

Parts de marché des établissements

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| | 2003 | | | 2002 | | |
|----------------------|----------------|------------------|-------------|----------------|------------------|-------------|
| | Effectif | Montant prêté M€ | % | Effectif | Montant prêté M€ | % |
| Caisses d'Epargne | 13 277 | 210.4 | 13.0% | 13 442 | 210.5 | 13.0% |
| Crédit Foncier | 15 616 | 264.9 | 16.3% | 17 396 | 296.6 | 18.3% |
| Entenial | 1 731 | 31.7 | 2.0% | 1 499 | 27.7 | 1.7% |
| Crédit Agricole | 27 069 | 423.3 | 26.1% | 26 206 | 406.5 | 25.1% |
| Crédit Lyonnais | 1 615 | 27.5 | 1.7% | 1 763 | 30.0 | 1.9% |
| Groupe Crédit Mutuel | 13 721 | 217.8 | 13.4% | 13 617 | 213.9 | 13.2% |
| Groupe CIC | 3 361 | 54.9 | 3.4% | 3 448 | 55.9 | 3.5% |
| Crédit Immobilier | 8 943 | 150.5 | 9.3% | 8 454 | 139.5 | 8.6% |
| Banques Populaires | 5 055 | 79.5 | 4.9% | 5 286 | 83.0 | 5.1% |
| Société Générale | 3 784 | 62.3 | 3.8% | 3 840 | 63.0 | 3.9% |
| Crédit du Nord | 773 | 12.1 | 0.7% | 516 | 8.0 | 0.5% |
| BNP Paribas | 3 671 | 62.3 | 3.8% | 3 629 | 61.3 | 3.8% |
| UCB | 900 | 15.4 | 0.9% | 652 | 11.0 | 0.7% |
| Autres * | 585 | 10.2 | 0.6% | 639 | 10.9 | 0.7% |
| Ensemble | 100 101 | 1 622.7 | 100% | 100 387 | 1 617.7 | 100% |

| | 2001 | | | 2000 | | |
|----------------------|----------------|------------------|-------------|----------------|------------------|-------------|
| | Effectif | Montant prêté M€ | % | Effectif | Montant prêté M€ | % |
| Caisses d'Epargne | 14 966 | 233.1 | 14.4% | 16 651 | 258.6 | 14.8% |
| Crédit Foncier | 19 317 | 332.0 | 20.5% | 17 347 | 294.2 | 16.9% |
| Entenial | 923 | 17.0 | 1.1% | 764 | 13.9 | 0.8% |
| Crédit Agricole | 25 080 | 385.8 | 23.8% | 28 766 | 441.6 | 25.3% |
| Crédit Lyonnais | 1 318 | 22.0 | 1.4% | 1 541 | 26.0 | 1.5% |
| Groupe Crédit Mutuel | 13 367 | 207.6 | 12.8% | 15 655 | 242.3 | 13.9% |
| Groupe CIC | 2 746 | 44.3 | 2.7% | 2 727 | 43.7 | 2.5% |
| Crédit Immobilier | 8 362 | 136.5 | 8.4% | 10 339 | 169.0 | 9.7% |
| Banques Populaires | 5 301 | 82.5 | 5.1% | 6 892 | 108.5 | 6.2% |
| Société Générale | 3 941 | 64.9 | 4.0% | 3 701 | 61.0 | 3.5% |
| Crédit du Nord | 589 | 9.0 | 0.6% | 598 | 9.2 | 0.5% |
| BNP Paribas | 3 907 | 65.4 | 4.0% | 2 722 | 45.2 | 2.6% |
| UCB | 651 | 11.0 | 0.7% | 573 | 9.6 | 0.6% |
| Autres * | 653 | 11.0 | 0.7% | 1 196 | 20.7 | 1.2% |
| Ensemble | 101 121 | 1 621.9 | 100% | 109 472 | 1 743.6 | 100% |

(*) La rubrique « Autres » regroupe tous les EC indépendants dont la part de marché est inférieure à 0.5%

Répartition des émissions par taux d'apport personnel des ménages et type d'opération

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| 2003 | Ancien | | Collectif Neuf | | Individuel Neuf | | Ensemble | |
|--------------------------|---------------|-------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| tx d'apport < 5% | 7 379 | 66.4% | 2 926 | 28.7% | 37 852 | 48.0% | 48 157 | 48.1% |
| 5% <= tx d'apport < 15% | 1 618 | 14.6% | 2 154 | 21.1% | 16 092 | 20.4% | 19 864 | 19.8% |
| 15% <= tx d'apport < 25% | 914 | 8.2% | 1 583 | 15.5% | 9 946 | 12.6% | 12 443 | 12.4% |
| 25% <= tx d'apport < 50% | 1 032 | 9.3% | 2 474 | 24.2% | 11 590 | 14.7% | 15 096 | 15.1% |
| tx d'apport >= 50% | 171 | 1.5% | 1 073 | 10.5% | 3 297 | 4.2% | 4 541 | 4.5% |
| Ensemble | 11 114 | 100% | 10 210 | 100% | 78 777 | 100% | 100 101 | 100% |

| 2002 | Ancien | | Collectif Neuf | | Individuel Neuf | | Ensemble | |
|--------------------------|---------------|-------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| tx d'apport < 5% | 8 170 | 64.3% | 2 857 | 26.4% | 34 206 | 44.5% | 45 233 | 45.1% |
| 5% <= tx d'apport < 15% | 1 883 | 14.8% | 2 204 | 20.4% | 16 020 | 20.8% | 20 107 | 20.0% |
| 15% <= tx d'apport < 25% | 1 131 | 8.9% | 1 758 | 16.2% | 10 248 | 13.3% | 13 137 | 13.1% |
| 25% <= tx d'apport < 50% | 1 290 | 10.2% | 2 732 | 25.3% | 12 764 | 16.6% | 16 786 | 16.7% |
| tx d'apport >= 50% | 223 | 1.8% | 1 268 | 11.7% | 3 633 | 4.7% | 5 124 | 5.1% |
| Ensemble | 12 697 | 100% | 10 819 | 100% | 76 871 | 100% | 100 387 | 100% |

| 2001 | Ancien | | Collectif Neuf | | Individuel Neuf | | Ensemble | |
|--------------------------|---------------|-------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| tx d'apport < 5% | 9 106 | 62.7% | 2 759 | 26.4% | 31 620 | 41.5% | 43 485 | 43.0% |
| 5% <= tx d'apport < 15% | 2 269 | 15.6% | 2 135 | 20.4% | 16 646 | 21.9% | 21 050 | 20.8% |
| 15% <= tx d'apport < 25% | 1 350 | 9.3% | 1 715 | 16.4% | 10 513 | 13.8% | 13 578 | 13.4% |
| 25% <= tx d'apport < 50% | 1 519 | 10.5% | 2 690 | 25.7% | 13 527 | 17.8% | 17 736 | 17.5% |
| tx d'apport >= 50% | 287 | 2.0% | 1 160 | 11.1% | 3 825 | 5.0% | 5 272 | 5.2% |
| Ensemble | 14 531 | 100% | 10 459 | 100% | 76 131 | 100% | 101 121 | 100% |

| 2000 | Ancien | | Collectif Neuf | | Individuel Neuf | | Ensemble | |
|--------------------------|---------------|-------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
| tx d'apport < 5% | 10 272 | 61.5% | 2 326 | 23.3% | 32 137 | 38.8% | 44 735 | 40.9% |
| 5% <= tx d'apport < 15% | 2 712 | 16.2% | 2 044 | 20.4% | 18 760 | 22.7% | 23 516 | 21.5% |
| 15% <= tx d'apport < 25% | 1 582 | 9.5% | 1 616 | 16.2% | 12 288 | 14.8% | 15 486 | 14.1% |
| 25% <= tx d'apport < 50% | 1 809 | 10.8% | 2 803 | 28.0% | 15 418 | 18.6% | 20 030 | 18.3% |
| tx d'apport >= 50% | 335 | 2.0% | 1 207 | 12.1% | 4 163 | 5.0% | 5 705 | 5.2% |
| Ensemble | 16 710 | 100% | 9 996 | 100% | 82 766 | 100% | 109 472 | 100% |

Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| <u>ANCIEN</u> | | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
|--|--|--------|--------|--------|---------|
| PC | Taux nominal fixe moyen * | 5.82 | 5.62 | 5.23 | 4.51 |
| | Durée moyenne (en années) | 15.9 | 16.3 | 16.8 | 18.0 |
| | Montant moyen d'opération | 82 900 | 83 300 | 99 900 | 105 800 |
| | Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération | 62.0% | 63.1% | 65.3% | 68.0% |
| PAS | Taux nominal fixe moyen * | 5.96 | 5.72 | 5.31 | 4.59 |
| | Durée moyenne (en années) | 15.8 | 16.6 | 17.0 | 17.5 |
| | Montant moyen d'opération | 71 000 | 76 100 | 82 600 | 89 200 |
| | Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération | 66.2% | 65.3% | 67.9% | 68.3% |
| Autre prêt éligible au marché hypothécaire | Taux nominal fixe moyen * | 5.94 | 5.76 | 5.32 | 4.53 |
| | Durée moyenne (en années) | 15.7 | 16.5 | 17.2 | 17.3 |
| | Montant moyen d'opération | 70 300 | 71 000 | 75 400 | 80 900 |
| | Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération | 67.6% | 68.9% | 72.5% | 71.2% |
| Prêt libre | Taux nominal fixe moyen * | 5.82 | 5.68 | 5.27 | 4.54 |
| | Durée moyenne (en années) | 15.6 | 16.2 | 16.6 | 17.3 |
| | Montant moyen d'opération | 72 300 | 75 700 | 79 100 | 85 400 |
| | Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération | 65.8% | 66.7% | 69.0% | 70.4% |

| <u>NEUF</u> | | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 |
|--|--|---------|---------|---------|---------|
| PC | Taux nominal fixe moyen * | 5.70 | 5.52 | 5.09 | 4.36 |
| | Durée moyenne (en années) | 17.2 | 18.2 | 18.3 | 19.1 |
| | Montant moyen d'opération | 111 500 | 116 200 | 127 800 | 133 200 |
| | Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération | 59.6% | 61.2% | 63.1% | 65.9% |
| PAS | Taux nominal fixe moyen * | 5.86 | 5.63 | 5.23 | 4.51 |
| | Durée moyenne (en années) | 17.7 | 19.3 | 19.6 | 20.1 |
| | Montant moyen d'opération | 100 900 | 107 200 | 112 500 | 119 100 |
| | Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération | 64.7% | 66.9% | 68.4% | 68.9% |
| Autre prêt éligible au marché hypothécaire | Taux nominal fixe moyen * | 5.73 | 5.54 | 5.09 | 4.36 |
| | Durée moyenne (en années) | 17.5 | 18.6 | 19.9 | 20.4 |
| | Montant moyen d'opération | 109 800 | 113 000 | 117 200 | 122 800 |
| | Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération | 62.0% | 63.5% | 68.9% | 70.8% |
| Prêt libre | Taux nominal fixe moyen * | 5.57 | 5.45 | 5.08 | 4.38 |
| | Durée moyenne (en années) | 17.0 | 17.9 | 18.6 | 19.2 |
| | Montant moyen d'opération | 115 200 | 119 500 | 124 200 | 129 600 |
| | Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération | 57.9% | 59.8% | 63.2% | 65.7% |

* Taux moyens des prêts de 15 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2003

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

Effectifs 2003

| Prêt Principal ... | PAS | PC | MH (*) | Prêt Libre | PEL | Prêt 1% | Autre prêt social |
|-----------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|------------|-----------|-------------------|
| <i>Seul</i> | 25 624 | 5 920 | 8 864 | 30 854 | 406 | 11 | 122 |
| ... + Prêt 1% | 3 083 | 876 | 586 | 2 486 | 69 | 0 | 15 |
| ... + Autre prêt social | 1 446 | 415 | 546 | 937 | 56 | 0 | 0 |
| ... + Prêt 1% + autre prêt social | 378 | 104 | 43 | 181 | 13 | | |
| ... + Prêt 1% + PEL | 392 | 181 | 64 | 761 | | | |
| ... + PEL | 4 225 | 1 585 | 1 098 | 7 440 | | | |
| ... + PEL + autre prêt social | 165 | 93 | 45 | 857 | | | |
| ... + Autres combinaisons | 43 | 14 | 6 | 97 | | | |
| Ensemble | 35 356 | 9 188 | 11 252 | 43 613 | 544 | 11 | 137 |

Ensemble des PTZ en 2003 : **100 101**

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2003 (**)

| Prêt Principal ... | | PAS | PC | MH (*) | Prêt Libre | PEL | Prêt à 1% | Autre prêt social |
|-----------------------------------|------------------------|-------|-------|--------|------------|------|-----------|-------------------|
| <i>Seul</i> | <i>Ancien</i> | 13.0% | 1.9% | 13.9% | 46.2% | 0.5% | 0.0% | 0.2% |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 28.1% | 6.4% | 8.5% | 27.2% | 0.4% | 0.0% | 0.1% |
| | <i>Collectif neuf</i> | 20.4% | 6.4% | 6.4% | 42.2% | 0.6% | 0.0% | 0.2% |
| ... + Prêt 1% | <i>Ancien</i> | 1.7% | 0.4% | 1.2% | 4.1% | 0.1% | 0.0% | 0.0% |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 3.4% | 0.9% | 0.5% | 2.1% | 0.1% | 0.0% | 0.0% |
| | <i>Collectif neuf</i> | 2.0% | 0.9% | 0.3% | 3.7% | 0.1% | 0.0% | 0.1% |
| ... + Autre prêt social | <i>Ancien</i> | 0.4% | 0.1% | 0.5% | 1.2% | 0.0% | 0.0% | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 1.7% | 0.5% | 0.6% | 0.9% | 0.1% | 0.0% | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.7% | 0.3% | 0.3% | 1.1% | 0.0% | 0.0% | |
| ... + Prêt 1% + autre prêt social | <i>Ancien</i> | 0.2% | 0.0% | 0.1% | 0.2% | 0.0% | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 0.4% | 0.1% | 0.0% | 0.2% | 0.0% | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.1% | 0.1% | 0.0% | 0.2% | 0.0% | | |
| ... + Prêt 1% + PEL | <i>Ancien</i> | 0.2% | 0.1% | 0.1% | 0.6% | | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 0.4% | 0.2% | 0.1% | 0.8% | | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.2% | 0.2% | 0.0% | 0.6% | | | |
| ... + PEL | <i>Ancien</i> | 2.8% | 0.6% | 2.0% | 7.1% | | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 4.7% | 1.8% | 1.1% | 7.4% | | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 2.2% | 1.1% | 0.5% | 8.1% | | | |
| ... + PEL + autre prêt social | <i>Ancien</i> | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.4% | | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 0.2% | 0.1% | 0.0% | 0.9% | | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.1% | 0.1% | 0.0% | 1.0% | | | |
| ... + Autres combinaisons | <i>Ancien</i> | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.1% | | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.1% | | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.0% | | | |
| Ensemble | <i>Ancien</i> | 18.3% | 3.2% | 17.9% | 59.9% | 0.6% | 0.0% | 0.2% |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 39.0% | 10.1% | 10.8% | 39.5% | 0.5% | 0.0% | 0.1% |
| | <i>Collectif neuf</i> | 25.6% | 9.0% | 7.6% | 56.9% | 0.7% | 0.0% | 0.3% |

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2002

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

Effectifs 2002

| Prêt Principal ... | PAS | PC | MH (*) | Prêt Libre | PEL | Prêt 1% | Autre prêt social |
|-----------------------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|-----------|-------------------|
| <i>Seul</i> | 27 698 | 5 018 | 7 091 | 29 097 | 1 019 | 17 | 155 |
| ... + Prêt 1% | 2 184 | 484 | 281 | 1 802 | 98 | 0 | 36 |
| ... + Autre prêt social | 1 538 | 346 | 322 | 1 013 | 120 | 4 | 0 |
| ... + Prêt 1% + autre prêt social | 311 | 68 | 27 | 152 | 20 | | |
| ... + Prêt 1% + PEL | 494 | 165 | 61 | 726 | | | |
| ... + PEL | 5 982 | 1 940 | 1 109 | 9 411 | | | |
| ... + PEL + autre prêt social | 295 | 101 | 41 | 983 | | | |
| ... + Autres combinaisons | 44 | 21 | 5 | 108 | | | |
| Ensemble | 38 546 | 8 143 | 8 937 | 43 292 | 1 257 | 21 | 191 |

Ensemble des PTZ en 2002 : **100 387**

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2002 (**)

| Prêt Principal ... | | PAS | PC | MH (*) | Prêt Libre | PEL | Prêt 1% | Autre prêt social |
|-----------------------------------|------------------------|-------|------|--------|------------|------|---------|-------------------|
| <i>Seul</i> | <i>Ancien</i> | 14.5% | 1.8% | 12.0% | 43.7% | 0.9% | 0.0% | 0.1% |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 30.9% | 5.5% | 6.3% | 25.0% | 1.0% | 0.0% | 0.1% |
| | <i>Collectif neuf</i> | 19.7% | 5.4% | 6.4% | 40.4% | 1.4% | 0.0% | 0.3% |
| ... + Prêt 1% | <i>Ancien</i> | 1.5% | 0.2% | 0.6% | 3.8% | 0.1% | 0.0% | 0.0% |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 2.5% | 0.5% | 0.3% | 1.5% | 0.1% | 0.0% | 0.0% |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.8% | 0.4% | 0.1% | 1.9% | 0.1% | 0.0% | 0.1% |
| ... + Autre prêt social | <i>Ancien</i> | 0.8% | 0.1% | 0.5% | 1.2% | 0.1% | 0.0% | 0.0% |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 1.8% | 0.4% | 0.3% | 1.0% | 0.1% | 0.0% | 0.0% |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.6% | 0.2% | 0.2% | 1.2% | 0.1% | 0.0% | 0.0% |
| ... + Prêt 1% + autre prêt social | <i>Ancien</i> | 0.2% | 0.0% | 0.0% | 0.1% | 0.0% | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 0.4% | 0.1% | 0.0% | 0.2% | 0.0% | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.1% | 0.0% | 0.0% | 0.1% | 0.0% | | |
| ... + Prêt 1% + PEL | <i>Ancien</i> | 0.3% | 0.1% | 0.1% | 0.6% | | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 0.6% | 0.2% | 0.1% | 0.7% | | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.2% | 0.1% | 0.0% | 0.8% | | | |
| ... + PEL | <i>Ancien</i> | 3.4% | 0.7% | 1.9% | 9.4% | | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 6.8% | 2.2% | 1.0% | 8.9% | | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 2.7% | 1.5% | 0.8% | 13.0% | | | |
| ... + PEL + autre prêt social | <i>Ancien</i> | 0.1% | 0.0% | 0.1% | 0.7% | | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 0.4% | 0.1% | 0.0% | 1.0% | | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.0% | 0.1% | 0.0% | 1.0% | | | |
| ... + Autres combinaisons | <i>Ancien</i> | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.1% | | | |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 0.1% | 0.0% | 0.0% | 0.1% | | | |
| | <i>Collectif neuf</i> | 0.0% | 0.0% | 0.0% | 0.1% | | | |
| Ensemble | <i>Ancien</i> | 20.9% | 3.0% | 15.2% | 59.6% | 1.2% | 0.0% | 0.2% |
| | <i>Individuel Neuf</i> | 43.3% | 9.0% | 8.1% | 38.2% | 1.2% | 0.0% | 0.2% |
| | <i>Collectif neuf</i> | 24.0% | 7.8% | 7.6% | 58.5% | 1.6% | 0.0% | 0.4% |

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Répartition géographique des PTZ émis en 2003 par type d'opération

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| Région | Département | Montant prêté (M€) | % dans l'ensemble | Effectifs | % dans l'ensemble | dont % effectif Ancien | dont % effectif Coll. Neuf | dont % effectif Ind. Neuf |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| Alsace | Bas-Rhin | 29.6 | 1.8% | 1 907 | 1.9% | 7% | 28% | 64% |
| | Haut-Rhin | 18.2 | 1.1% | 1 146 | 1.1% | 8% | 22% | 70% |
| | Alsace | 47.7 | 2.9% | 3 053 | 3.0% | 8% | 26% | 67% |
| Aquitaine | Dordogne | 14.1 | 0.9% | 926 | 0.9% | 10% | 0% | 90% |
| | Gironde | 37.8 | 2.3% | 2 359 | 2.4% | 8% | 5% | 87% |
| | Landes | 19.6 | 1.2% | 1 257 | 1.3% | 5% | 9% | 86% |
| | Lot et Garonne | 10.5 | 0.6% | 678 | 0.7% | 13% | 0% | 87% |
| | Pyrénées Atlantique | 24.0 | 1.5% | 1 501 | 1.5% | 5% | 11% | 84% |
| Aquitaine | | 106.0 | 6.5% | 6 721 | 6.7% | 7% | 6% | 86% |
| Auvergne | Allier | 9.9 | 0.6% | 661 | 0.7% | 28% | 1% | 71% |
| | Cantal | 5.6 | 0.3% | 357 | 0.4% | 21% | 2% | 77% |
| | Haute Loire | 10.6 | 0.7% | 676 | 0.7% | 17% | 3% | 80% |
| | Puy de Dôme | 21.4 | 1.3% | 1 384 | 1.4% | 18% | 3% | 79% |
| Auvergne | | 47.5 | 2.9% | 3 078 | 3.1% | 20% | 3% | 77% |
| Basse Normandie | Calvados | 21.1 | 1.3% | 1 293 | 1.3% | 11% | 2% | 87% |
| | Manche | 20.4 | 1.3% | 1 270 | 1.3% | 16% | 0% | 84% |
| | Orne | 8.7 | 0.5% | 543 | 0.5% | 24% | 0% | 76% |
| Basse Normandie | | 50.2 | 3.1% | 3 106 | 3.1% | 15% | 1% | 84% |
| Bourgogne | Côte d'Or | 13.5 | 0.8% | 846 | 0.8% | 10% | 17% | 73% |
| | Nièvre | 3.7 | 0.2% | 252 | 0.3% | 30% | 0% | 70% |
| | Saône et Loire | 20.2 | 1.2% | 1 284 | 1.3% | 23% | 2% | 75% |
| | Yonne | 7.4 | 0.5% | 468 | 0.5% | 17% | 0% | 83% |
| Bourgogne | | 44.8 | 2.8% | 2 850 | 2.8% | 19% | 6% | 75% |
| Bretagne | Côtes d'Armor | 27.2 | 1.7% | 1 719 | 1.7% | 15% | 2% | 83% |
| | Finistère | 33.1 | 2.0% | 2 105 | 2.1% | 12% | 1% | 86% |
| | Ille et Vilaine | 46.3 | 2.9% | 2 921 | 2.9% | 14% | 10% | 75% |
| | Morbihan | 37.1 | 2.3% | 2 343 | 2.3% | 10% | 4% | 86% |
| Bretagne | | 143.7 | 8.9% | 9 088 | 9.1% | 13% | 5% | 82% |
| Centre | Cher | 8.7 | 0.5% | 560 | 0.6% | 16% | 0% | 83% |
| | Eure et Loir | 10.9 | 0.7% | 667 | 0.7% | 8% | 3% | 88% |
| | Indre | 5.8 | 0.4% | 379 | 0.4% | 24% | 1% | 75% |
| | Indre et Loire | 16.9 | 1.0% | 1 037 | 1.0% | 11% | 2% | 86% |
| | Loir et Cher | 11.7 | 0.7% | 730 | 0.7% | 11% | 0% | 89% |
| | Loiret | 17.8 | 1.1% | 1 081 | 1.1% | 6% | 2% | 92% |
| Centre | | 71.9 | 4.4% | 4 454 | 4.4% | 11% | 2% | 87% |
| Champagne | Ardennes | 5.5 | 0.3% | 351 | 0.4% | 24% | 1% | 75% |
| | Aube | 7.6 | 0.5% | 472 | 0.5% | 11% | 3% | 86% |
| | Marne | 10.3 | 0.6% | 638 | 0.6% | 11% | 3% | 86% |
| | Haute Marne | 5.1 | 0.3% | 333 | 0.3% | 32% | 1% | 67% |
| Champagne | | 28.5 | 1.8% | 1 794 | 1.8% | 17% | 2% | 81% |
| Corse | Corse | 6.4 | 0.4% | 414 | 0.4% | 7% | 14% | 79% |
| Corse | | 6.4 | 0.4% | 414 | 0.4% | 7% | 14% | 79% |
| Franche Comté | Doubs | 19.8 | 1.2% | 1 219 | 1.2% | 8% | 8% | 84% |
| | Jura | 10.1 | 0.6% | 637 | 0.6% | 22% | 1% | 77% |
| | Haute Saône | 10.0 | 0.6% | 640 | 0.6% | 15% | 1% | 83% |
| | Territoire de Belfort | 3.9 | 0.2% | 237 | 0.2% | 8% | 10% | 82% |
| Franche Comté | | 43.7 | 2.7% | 2 733 | 2.7% | 13% | 5% | 82% |
| Haute Normandie | Eure | 19.8 | 1.2% | 1 217 | 1.2% | 5% | 1% | 94% |
| | Seine Maritime | 24.7 | 1.5% | 1 527 | 1.5% | 10% | 3% | 87% |
| Haute Normandie | | 44.5 | 2.7% | 2 744 | 2.7% | 8% | 2% | 90% |
| Ensemble des prêts | | 1 622.7 | 100% | 100 101 | 100% | 11% | 10% | 79% |

Répartition géographique des PTZ émis en 2003 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| Région | Département | Montant prêté (M€) | % dans l'ensemble | Effectifs | % dans l'ensemble | dont % effectif Ancien | dont % effectif Coll. Neuf | dont % effectif Ind. Neuf |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| | Aude | 14.8 | 0.9% | 945 | 0.9% | 8% | 2% | 90% |
| | Gard | 23.2 | 1.4% | 1 453 | 1.5% | 6% | 4% | 90% |
| | Hérault | 23.6 | 1.5% | 1 466 | 1.5% | 5% | 5% | 90% |
| | Lozère | 3.9 | 0.2% | 249 | 0.2% | 11% | 0% | 88% |
| | Pyrénées Orientales | 12.5 | 0.8% | 781 | 0.8% | 8% | 3% | 89% |
| Languedoc-Roussillon | | 78.0 | 4.8% | 4 894 | 4.9% | 6% | 4% | 90% |
| | Corrèze | 7.8 | 0.5% | 524 | 0.5% | 16% | 2% | 82% |
| | Creuse | 2.9 | 0.2% | 205 | 0.2% | 38% | 0% | 62% |
| | Haute Vienne | 11.7 | 0.7% | 740 | 0.7% | 13% | 4% | 83% |
| Limousin | | 22.4 | 1.4% | 1 469 | 1.5% | 17% | 3% | 80% |
| | Meurthe et Moselle | 12.7 | 0.8% | 790 | 0.8% | 17% | 5% | 78% |
| | Meuse | 4.6 | 0.3% | 309 | 0.3% | 36% | 0% | 64% |
| | Moselle | 26.0 | 1.6% | 1 636 | 1.6% | 11% | 13% | 76% |
| | Vosges | 13.1 | 0.8% | 833 | 0.8% | 18% | 2% | 80% |
| Lorraine | | 56.4 | 3.5% | 3 568 | 3.6% | 16% | 7% | 77% |
| | Ariège | 5.6 | 0.3% | 366 | 0.4% | 12% | 2% | 85% |
| | Aveyron | 11.6 | 0.7% | 757 | 0.8% | 15% | 7% | 78% |
| | Haute Garonne | 34.3 | 2.1% | 2 162 | 2.2% | 4% | 11% | 85% |
| | Gers | 6.5 | 0.4% | 418 | 0.4% | 12% | 2% | 86% |
| | Lot | 6.4 | 0.4% | 417 | 0.4% | 11% | 1% | 88% |
| | Hautes Pyrénées | 8.0 | 0.5% | 509 | 0.5% | 10% | 2% | 89% |
| | Tarn | 16.3 | 1.0% | 1 038 | 1.0% | 9% | 1% | 90% |
| | Tarn et Garonne | 12.3 | 0.8% | 777 | 0.8% | 7% | 0% | 93% |
| Midi Pyrénées | | 101.0 | 6.2% | 6 444 | 6.4% | 8% | 5% | 87% |
| | Nord | 28.0 | 1.7% | 1 834 | 1.8% | 24% | 7% | 69% |
| | Pas de Calais | 34.8 | 2.1% | 2 205 | 2.2% | 13% | 3% | 84% |
| Nord | | 62.8 | 3.9% | 4 039 | 4.0% | 18% | 5% | 77% |
| | Loire Atlantique | 51.5 | 3.2% | 3 233 | 3.2% | 10% | 6% | 84% |
| | Maine et Loire | 34.4 | 2.1% | 2 106 | 2.1% | 14% | 2% | 85% |
| | Mayenne | 15.0 | 0.9% | 925 | 0.9% | 23% | 1% | 76% |
| | Sarthe | 21.7 | 1.3% | 1 349 | 1.3% | 16% | 2% | 82% |
| | Vendée | 42.3 | 2.6% | 2 694 | 2.7% | 9% | 1% | 90% |
| Pays de la Loire | | 164.8 | 10.2% | 10 307 | 10.3% | 12% | 3% | 85% |
| | Aisne | 9.8 | 0.6% | 623 | 0.6% | 18% | 1% | 81% |
| | Oise | 13.1 | 0.8% | 804 | 0.8% | 7% | 6% | 87% |
| | Somme | 12.4 | 0.8% | 809 | 0.8% | 14% | 3% | 83% |
| Picardie | | 35.3 | 2.2% | 2 236 | 2.2% | 13% | 3% | 84% |
| | Charente | 13.3 | 0.8% | 851 | 0.9% | 15% | 7% | 78% |
| | Charente Maritime | 23.2 | 1.4% | 1 498 | 1.5% | 11% | 2% | 88% |
| | Deux Sèvres | 16.4 | 1.0% | 1 054 | 1.1% | 24% | 1% | 75% |
| | Vienne | 16.9 | 1.0% | 1 071 | 1.1% | 17% | 2% | 81% |
| Poitou Charentes | | 69.8 | 4.3% | 4 474 | 4.5% | 16% | 2% | 81% |
| | Alpes de Hte Provence | 4.2 | 0.3% | 258 | 0.3% | 13% | 2% | 85% |
| | Hautes Alpes | 3.7 | 0.2% | 232 | 0.2% | 13% | 6% | 82% |
| | Alpes Maritimes | 6.3 | 0.4% | 413 | 0.4% | 5% | 47% | 48% |
| | Bouches du Rhône | 25.3 | 1.6% | 1 628 | 1.6% | 3% | 32% | 65% |
| | Var | 17.3 | 1.1% | 1 056 | 1.1% | 3% | 14% | 84% |
| | Vaucluse | 12.6 | 0.8% | 768 | 0.8% | 5% | 6% | 89% |
| Provence Alpes Côte d'Azur | | 69.5 | 4.3% | 4 355 | 4.4% | 5% | 21% | 74% |
| Total des prêts | | 1 622.7 | 100% | 100 101 | 100% | 11% | 10% | 79% |

Répartition géographique des PTZ émis en 2003 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| Région | Département | Montant prêté (M€) | % dans l'ensemble | Effectifs | % dans l'ensemble | dont % effectif Ancien | dont % effectif Coll. Neuf | dont % effectif Ind. Neuf |
|------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|----------------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| | Ain | 22.0 | 1.4% | 1 323 | 1.3% | 12% | 4% | 84% |
| | Ardèche | 13.1 | 0.8% | 840 | 0.8% | 12% | 3% | 85% |
| | Drôme | 18.2 | 1.1% | 1 116 | 1.1% | 9% | 5% | 86% |
| | Isère | 36.8 | 2.3% | 2 282 | 2.3% | 7% | 20% | 73% |
| | Loire | 25.2 | 1.6% | 1 564 | 1.6% | 19% | 4% | 77% |
| | Rhône | 28.2 | 1.7% | 1 833 | 1.8% | 8% | 44% | 47% |
| | Savoie | 13.3 | 0.8% | 823 | 0.8% | 11% | 16% | 73% |
| | Haute Savoie | 18.5 | 1.1% | 1 185 | 1.2% | 5% | 37% | 58% |
| Rhône Alpes | | 175.3 | 10.8% | 10 966 | 11.0% | 10% | 19% | 71% |
| | Paris | 1.3 | 0.1% | 69 | 0.1% | 12% | 81% | 7% |
| | Seine et Marne | 45.3 | 2.8% | 2 123 | 2.1% | 2% | 35% | 63% |
| | Yvelines | 17.4 | 1.1% | 831 | 0.8% | 3% | 39% | 58% |
| | Essonne | 22.5 | 1.4% | 1 039 | 1.0% | 2% | 34% | 64% |
| | Hauts de Seine | 10.5 | 0.6% | 542 | 0.5% | 1% | 77% | 22% |
| | Seine Saint Denis | 22.4 | 1.4% | 1 077 | 1.1% | 1% | 61% | 38% |
| | Val de Marne | 11.9 | 0.7% | 607 | 0.6% | 2% | 71% | 27% |
| | Val d'Oise | 21.0 | 1.3% | 1 026 | 1.0% | 1% | 49% | 50% |
| Ile de France | | 152.3 | 9.4% | 7 314 | 7.3% | 2% | 48% | 51% |
| Total des prêts | | 1 622.7 | 100% | 100 101 | 100% | 11% | 10% | 79% |

PTZ émis en 2003, finançant un logement situé en Ile de France

(Déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| Analyse par tranche de revenu fiscal de référence | Effectifs | % | Montant moyen PTZ | Montant moyen d'opération | Quotité moyenne |
|---|--------------|-------------|-------------------|---------------------------|-----------------|
| - de 12 638.18 € | 2 036 | 28% | 18 510 | 131 500 | 14% |
| de 12 638.18 € à 15 793.86 € | 1 147 | 16% | 19 930 | 144 400 | 14% |
| de 15 793.87 € à 18 949.56 € | 1 146 | 16% | 20 970 | 155 000 | 14% |
| de 18 949.57 € à 22 105.25 € | 1 018 | 14% | 21 760 | 163 100 | 13% |
| de 22 105.26 € à 25 260.95 € | 880 | 12% | 22 970 | 175 500 | 13% |
| de 25 260.96 € à 28 416.64 € | 672 | 9% | 22 780 | 182 600 | 12% |
| + de 28 416.64 € | 415 | 6% | 24 280 | 200 500 | 12% |
| Ensemble | 7 314 | 100% | 20 830 | 155 500 | 13% |

| Types d'opération | Effectifs | % | Montant moyen PTZ | Montant moyen d'opération | Quotité moyenne | Durée moyenne du prêt à 0% |
|---|--------------|-------------|-------------------|---------------------------|-----------------|----------------------------|
| Achat neuf individuel | 1 062 | 15% | 21 270 | 166 700 | 13% | 13.8 ans |
| Achat neuf collectif | 3 247 | 44% | 18 850 | 142 800 | 13% | 15.4 ans |
| Construct° maison ind. (achat terrain) | 2 302 | 31% | 23 610 | 170 300 | 14% | 13.4 ans |
| Construct° maison ind. (hors achat terrain) | 565 | 8% | 20 460 | 155 800 | 13% | 13.0 ans |
| Acquisition-Amélioration individuel | 109 | 1% | 19 660 | 123 100 | 16% | 14.1 ans |
| Acquisition-Amélioration collectif | 29 | 0% | 16 640 | 103 900 | 16% | 15.3 ans |
| Ensemble | 7 314 | 100% | 20 830 | 155 500 | 13% | 14.3 ans |

Caractéristiques du ménage emprunteur

| | Effectifs | % | Montant moyen PTZ | Montant moyen d'opération | Quotité moyenne | Durée moyenne du prêt à 0% |
|----------------------------|-----------|-----|-------------------|---------------------------|-----------------|----------------------------|
| Age de l'emprunteur | | | | | | |
| <= 25 ans | 853 | 12% | 18 220 | 129 900 | 14% | 17.1 ans |
| 26 à 35 ans | 4 112 | 56% | 20 340 | 155 000 | 13% | 14.1 ans |
| 36 à 45 ans | 1 782 | 24% | 22 950 | 167 600 | 14% | 13.6 ans |
| 46 à 65 ans | 560 | 8% | 21 690 | 160 000 | 14% | 14.1 ans |
| > 65 ans | 7 | 0% | 16 210 | 160 900 | 10% | 10.0 ans |

Taille du ménage

| | | | | | | |
|-------------|-------|-----|--------|---------|-----|----------|
| 1 personne | 2 114 | 29% | 15 100 | 121 000 | 12% | 17.5 ans |
| 2 personnes | 1 707 | 23% | 21 110 | 160 600 | 13% | 13.3 ans |
| 3 personnes | 1 271 | 17% | 22 650 | 168 600 | 13% | 12.0 ans |
| 4 personnes | 1 294 | 18% | 24 210 | 176 300 | 14% | 12.4 ans |
| 5 personnes | 682 | 9% | 25 760 | 177 300 | 15% | 14.2 ans |
| 6 et plus | 246 | 3% | 27 100 | 179 300 | 15% | 15.7 ans |

CSP

| | | | | | | |
|--------------------------|-------|-----|--------|---------|-----|----------|
| Agriculteur | 8 | 0% | 21 850 | 150 100 | 15% | 12.3 ans |
| Artisan-commerçant | 150 | 2% | 23 290 | 184 500 | 13% | 15.0 ans |
| Cadre | 1 344 | 18% | 20 260 | 175 300 | 12% | 13.2 ans |
| Employé | 2 619 | 36% | 20 500 | 147 900 | 14% | 14.9 ans |
| Inactif | 143 | 2% | 19 280 | 142 100 | 14% | 15.1 ans |
| Ouvrier | 1 139 | 16% | 22 690 | 151 300 | 15% | 15.1 ans |
| Profession intermédiaire | 1 882 | 26% | 20 500 | 153 200 | 13% | 13.8 ans |
| Retraité | 29 | 0% | 19 100 | 157 800 | 12% | 13.1 ans |

| | | | | | | |
|-----------------|--------------|-------------|---------------|----------------|------------|-----------------|
| Ensemble | 7 314 | 100% | 20 830 | 155 500 | 13% | 14.3 ans |
|-----------------|--------------|-------------|---------------|----------------|------------|-----------------|

PTZ émis en 2003, finançant un logement situé en Province

(Déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| Analyse par tranche de revenu fiscal de référence | Effectifs | % | Montant moyen PTZ | Montant moyen d'opération | Quotité moyenne |
|---|---------------|-------------|-------------------|---------------------------|-----------------|
| - de 12 638.18 € | 24 526 | 26% | 14 250 | 101 600 | 14% |
| de 12 638.18 € à 15 793.86 € | 17 808 | 19% | 15 740 | 111 700 | 14% |
| de 15 793.87 € à 18 949.56 € | 20 075 | 22% | 16 240 | 118 400 | 14% |
| de 18 949.57 € à 22 105.25 € | 15 055 | 16% | 16 690 | 126 700 | 13% |
| de 22 105.26 € à 25 260.95 € | 9 912 | 11% | 16 820 | 138 100 | 12% |
| de 25 260.96 € à 28 416.64 € | 3 939 | 4% | 17 560 | 149 200 | 12% |
| + de 28 416.64 € | 1 472 | 2% | 18 650 | 165 000 | 11% |
| Ensemble | 92 787 | 100% | 15 850 | 118 200 | 13% |

| Types d'opération | Effectifs | % | Montant moyen PTZ | Montant moyen d'opération | Quotité moyenne | Durée moyenne du prêt à 0% |
|---|---------------|-------------|-------------------|---------------------------|-----------------|----------------------------|
| Achat neuf individuel | 4 717 | 5% | 15 320 | 128 800 | 12% | 15.2 ans |
| Achat neuf collectif | 6 189 | 7% | 13 510 | 128 900 | 10% | 16.0 ans |
| Construct° maison ind. (achat terrain) | 50 688 | 55% | 16 700 | 125 000 | 13% | 15.0 ans |
| Construct° maison ind. (hors achat terrain) | 20 217 | 22% | 15 720 | 113 200 | 14% | 14.7 ans |
| Acquisition-Amélioration individuel | 10 199 | 11% | 13 760 | 85 800 | 16% | 16.2 ans |
| Acquisition-Amélioration collectif | 777 | 1% | 12 670 | 79 600 | 16% | 16.3 ans |
| Ensemble | 92 787 | 100% | 15 850 | 118 200 | 13% | 15.2 ans |

Caractéristiques du ménage emprunteur

| | Effectifs | % | Montant moyen PTZ | Montant moyen d'opération | Quotité moyenne | Durée moyenne du prêt à 0% |
|----------------------------|-----------|-----|-------------------|---------------------------|-----------------|----------------------------|
| Age de l'emprunteur | | | | | | |
| <= 25 ans | 9 256 | 10% | 14 370 | 107 000 | 13% | 17.0 ans |
| 26 à 35 ans | 57 177 | 62% | 15 900 | 119 100 | 13% | 15.1 ans |
| 36 à 45 ans | 20 686 | 22% | 16 620 | 121 700 | 14% | 14.7 ans |
| 46 à 65 ans | 5 583 | 6% | 14 920 | 114 100 | 13% | 14.4 ans |
| > 65 ans | 85 | 0% | 13 390 | 109 800 | 12% | 13.3 ans |

Taille du ménage

| | | | | | | |
|-------------|--------|-----|--------|---------|-----|----------|
| 1 personne | 12 518 | 13% | 10 440 | 95 000 | 11% | 18.0 ans |
| 2 personnes | 23 716 | 26% | 14 940 | 118 600 | 13% | 15.2 ans |
| 3 personnes | 26 042 | 28% | 16 470 | 120 900 | 14% | 14.3 ans |
| 4 personnes | 21 940 | 24% | 17 830 | 124 300 | 14% | 14.4 ans |
| 5 personnes | 6 982 | 8% | 19 100 | 126 700 | 15% | 15.4 ans |
| 6 et plus | 1 589 | 2% | 20 050 | 126 900 | 16% | 16.2 ans |

CSP

| | | | | | | |
|--------------------------|--------|-----|--------|---------|-----|----------|
| Agriculteur | 1 964 | 2% | 15 630 | 111 000 | 14% | 16.5 ans |
| Artisan-commerçant | 2 724 | 3% | 16 210 | 122 100 | 13% | 15.0 ans |
| Cadre | 7 131 | 8% | 16 030 | 142 400 | 11% | 13.1 ans |
| Employé | 27 431 | 30% | 15 730 | 118 900 | 13% | 15.2 ans |
| Inactif | 2 739 | 3% | 15 110 | 114 000 | 13% | 15.9 ans |
| Ouvrier | 30 504 | 33% | 15 990 | 108 000 | 15% | 16.0 ans |
| Profession intermédiaire | 19 830 | 21% | 15 850 | 125 000 | 13% | 14.4 ans |
| Retraité | 464 | 1% | 13 720 | 111 600 | 12% | 14.4 ans |

| | | | | | | |
|-----------------|---------------|-------------|---------------|----------------|------------|-----------------|
| Ensemble | 92 787 | 100% | 15 850 | 118 200 | 13% | 15.2 ans |
|-----------------|---------------|-------------|---------------|----------------|------------|-----------------|

PTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

Répartition des émissions de PTZ DOM par département

| | 2001 | | | | 2002 | | | | 2003 | | | |
|---------------------|------------|--------------|------------------|-----------|------------|--------------|------------------|-----------|------------|--------------|------------------|-----------|
| | Effectifs | Part du neuf | Part de l'ancien | | Effectifs | Part du neuf | Part de l'ancien | | Effectifs | Part du neuf | Part de l'ancien | |
| Guadeloupe | 136 | 13.6% | 99% | 1% | 145 | 14.6% | 99% | 1% | 92 | 12.3% | 98% | 2% |
| Martinique | 215 | 21.5% | 98% | 2% | 254 | 25.6% | 96% | 4% | 185 | 24.8% | 95% | 5% |
| Guyane | 25 | 2.5% | 100% | 0% | 22 | 2.2% | 91% | 9% | 30 | 4.0% | 100% | 0% |
| Réunion | 622 | 62.3% | 99% | 1% | 573 | 57.6% | 99% | 1% | 440 | 58.9% | 99% | 1% |
| Ensemble DOM | 998 | 100% | 99% | 1% | 994 | 100% | 98% | 2% | 747 | 100% | 98% | 2% |

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

| (en euros) | 2001 | | | 2002 | | | 2003 | | |
|---------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| | Opération | Quotité du PTZ | PTZ | Opération | Quotité du PTZ | PTZ | Opération | Quotité du PTZ | PTZ |
| Individuel Neuf | 103 800 | 19.2% | 19 900 | 104 500 | 18.9% | 19 700 | 111 500 | 17.7% | 19 700 |
| Collectif Neuf | 102 900 | 16.9% | 17 400 | 106 300 | 18.1% | 19 200 | 119 100 | 13.4% | 15 900 |
| Individuel Ancien | 89 800 | 23.6% | 21 200 | 90 100 | 18.8% | 16 900 | 85 500 | 21.4% | 18 300 |
| Collectif Ancien | | | | 62 300 | 29.4% | 18 300 | 97 900 | | 17 900 |
| Ensemble DOM | 103 600 | 19.1% | 19 800 | 104 400 | 18.8% | 19 600 | 111 300 | 17.5% | 19 500 |

Surface moyenne et nombre de pièces des logements financés par un PTZ DOM

| | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|-------------------|--------------|----------|---------------|----------|--------------|----------|
| Individuel Neuf | 98 m² | 4 | 101 m² | 4 | 100 m² | 4 |
| Collectif Neuf | 81 m² | 4 | 89 m² | 4 | 77 m² | 3 |
| Individuel Ancien | 92 m² | 4 | 101 m² | 4 | 89 m² | 4 |
| Collectif Ancien | | | 127 m² | 4 | 84 m² | 4 |
| Ensemble | 97 m² | 4 | 100 m² | 4 | 98 m² | 4 |

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM par tranche de revenu (N-2)

| | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|------------------------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
| Moins de 12 653.43 € | 364 | 36.5% | 369 | 37.1% | 237 | 31.7% |
| de 12 653.43 € à 16 007.29 € | 208 | 20.8% | 211 | 21.2% | 187 | 25.0% |
| de 16 007.30 € à 19 818.52 € | 225 | 22.5% | 209 | 21.0% | 169 | 22.6% |
| de 19 818.53 € à 25 916.48 € | 164 | 16.4% | 174 | 17.5% | 125 | 16.7% |
| de 25 916.49 € à 28 203.21 € | 28 | 2.8% | 26 | 2.6% | 17 | 2.3% |
| de 28 203.22 € à 30 489.95 € | 8 | 0.8% | 5 | 0.5% | 10 | 1.3% |
| de 30 489.96 € à 35 063.42 € | 1 | 0.1% | 0 | 0.0% | 2 | 0.3% |
| Ensemble DOM | 998 | 100% | 994 | 100% | 747 | 100% |

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|-----------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
| 17< âge <=25 | 16 | 1.6% | 30 | 3.0% | 20 | 2.7% |
| 25< âge <=35 | 432 | 43.3% | 449 | 45.2% | 326 | 43.6% |
| 35< âge <=45 | 417 | 41.8% | 401 | 40.3% | 304 | 40.7% |
| 45< âge <=65 | 133 | 13.3% | 114 | 11.5% | 97 | 13.0% |
| 65< âge <=75 | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% | 0 | 0.0% |
| Ensemble | 998 | 100% | 994 | 100% | 747 | 100% |

Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

| | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|---------------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
| 1 ou 2 personnes | 229 | 22.9% | 240 | 24.1% | 182 | 24.4% |
| 3 personnes et plus | 769 | 77.1% | 754 | 75.9% | 565 | 75.6% |
| Ensemble | 998 | 100% | 994 | 100% | 747 | 100% |

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

| | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|-----------------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
| Agriculteurs | 5 | 0.5% | 5 | 0.5% | 4 | 0.5% |
| Artisans, commerçants | 45 | 4.5% | 39 | 3.9% | 13 | 1.7% |
| Cadres | 66 | 6.6% | 56 | 5.6% | 49 | 6.6% |
| Prof. Intermédiaires | 210 | 21.0% | 178 | 17.9% | 138 | 18.5% |
| Employés | 486 | 48.7% | 511 | 51.4% | 390 | 52.2% |
| Ouvriers | 151 | 15.1% | 167 | 16.8% | 118 | 15.8% |
| Retraités | 4 | 0.4% | 7 | 0.7% | 7 | 0.9% |
| Inactifs | 31 | 3.1% | 31 | 3.1% | 28 | 3.7% |
| Ensemble | 998 | 100% | 994 | 100% | 747 | 100% |

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

| | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|---------------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
| Marié | 559 | 56.0% | 541 | 54.4% | 396 | 53.0% |
| Veuf | 4 | 0.4% | 4 | 0.4% | 6 | 0.8% |
| Divorcé ou séparé | 81 | 8.1% | 55 | 5.5% | 45 | 6.0% |
| Célibataire | 200 | 20.0% | 230 | 23.1% | 174 | 23.3% |
| Vivant maritalement | 154 | 15.4% | 164 | 16.5% | 126 | 16.9% |
| Ensemble | 998 | 100% | 994 | 100% | 747 | 100% |

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

| | 2001 | | 2002 | | 2003 | |
|----------------------|------------|-------------|------------|-------------|------------|-------------|
| Locataire HLM | 177 | 17.7% | 154 | 15.5% | 122 | 16.3% |
| Autre locataire | 519 | 52.0% | 533 | 53.6% | 389 | 52.1% |
| Vit chez ses parents | 244 | 24.4% | 264 | 26.6% | 197 | 26.4% |
| Autres statuts | 58 | 5.8% | 43 | 4.3% | 39 | 5.2% |
| Ensemble | 998 | 100% | 994 | 100% | 747 | 100% |

Parts de marché des établissements émetteurs de PTZ DOM

(déclarations arrêtées au 02/04/2004)

| <i>(Montants en millions d'euros)</i> | 2001 | | | 2002 | | | 2003 | | |
|---|------------|---------------|-------------|------------|---------------|-------------|------------|---------------|-------------|
| | Effectifs | Montant prêté | % | Effectifs | Montant prêté | % | Effectifs | Montant prêté | % |
| Caisses d'Epargne | 139 | 2.74 | 13.9% | 129 | 2.48 | 12.8% | 137 | 2.64 | 18.1% |
| Crédit Foncier | 108 | 2.11 | 10.7% | 90 | 1.65 | 8.5% | 43 | 0.80 | 5.5% |
| Crédit Agricole | 311 | 6.08 | 30.8% | 370 | 7.11 | 36.6% | 283 | 5.46 | 37.5% |
| Crédit Lyonnais | 66 | 1.28 | 6.5% | 50 | 0.96 | 4.9% | 28 | 0.55 | 3.8% |
| Banques Populaires | 253 | 5.18 | 26.2% | 210 | 4.42 | 22.7% | 162 | 3.34 | 22.9% |
| Crédit Mutuel | 94 | 1.86 | 9.4% | 107 | 2.05 | 10.5% | 77 | 1.46 | 10.0% |
| BNP Paribas | 27 | 0.49 | 2.5% | 38 | 0.78 | 4.0% | 17 | 0.31 | 2.1% |
| Ensemble | 998 | 19.7 | 100% | 994 | 19.5 | 100% | 747 | 14.6 | 100% |