

## ANNEXES AU BILAN NPTZ 2005

*Attention: les chiffres relatifs à l'année 2005 portent uniquement sur les prêts émis dans le cadre du nouveau dispositif (à partir de février 2005)*

1	Caractéristiques principales des émissions de NPTZ par type d'opération et zone géographique
2	Répartition des émissions de PTZ par type d'opération et catégorie de commune
3	Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ par type d'opération
4	Répartition des CSP selon le type de commune
5	Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune
6	Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune
7	Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs
8	Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération
9	Répartition des émissions de PTZ par tranches du barème et type d'opération
10	Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence
11	Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ
12	Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ en 2005
13	Parts de marché des établissements
14	Répartition des émissions par taux d'apport personnel des ménages et type d'opération
15	Caractéristiques des prêts principaux
16	Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2005
17	Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2004
18	Répartition géographique des NPTZ émis en 2005 par type d'opération
19	Répartition géographique des NPTZ émis en 2005 par type d'opération (suite)
20	Répartition géographique des NPTZ émis en 2005 par type d'opération (suite)
21	NPTZ émis en 2005, finançant un logement situé en Ile-de-France
22	NPTZ émis en 2005, finançant un logement situé en province
23	Caractéristiques des NPTZ DOM
24	Caractéristiques des NPTZ DOM
25	Caractéristiques des NPTZ DOM

# Répartition en 2005 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien)

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

2005	Zone A			Zone B			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf (hors construction) - individuel	555	2.3%	12.8%	1 870	2.8%	43.1%	1 914	1.8%	44.1%	4 339	2.2%	100.0%
Neuf (hors construction) - collectif	2 254	9.3%	30.3%	3 638	5.4%	49.0%	1 536	1.5%	20.7%	7 428	3.8%	100.0%
Construction (avec terrain) - individuel	485	2.0%	1.2%	6 062	9.0%	14.9%	34 119	32.8%	83.9%	40 666	20.8%	100.0%
Construction (sans terrain) - individuel	270	1.1%	1.6%	3 307	4.9%	19.1%	13 702	13.2%	79.3%	17 279	8.8%	100.0%
Ancien avec travaux - individuel	521	2.1%	1.9%	8 332	12.4%	30.0%	18 952	18.2%	68.2%	27 805	14.2%	100.0%
Ancien avec travaux - collectif	1 236	5.1%	16.2%	4 442	6.6%	58.3%	1 935	1.9%	25.4%	7 613	3.9%	100.0%
Ancien sans travaux - individuel	4 002	16.5%	8.0%	19 162	28.6%	38.5%	26 595	25.5%	53.4%	49 759	25.5%	100.0%
Ancien sans travaux - collectif	14 928	61.6%	36.9%	20 215	30.2%	49.9%	5 349	5.1%	13.2%	40 492	20.7%	100.0%
Ensemble	24 251	100.0%	12.4%	67 028	100.0%	34.3%	104 102	100.0%	53.3%	195 381	100.0%	100.0%

2005	Zone A			Zone B			Zone C			Ensemble		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Neuf (hors construction) - individuel	200 300 €	12.0%	24 000 €	154 300 €	10.8%	16 600 €	140 000 €	12.5%	17 500 €	153 900 €	11.6%	17 900 €
Neuf (hors construction) - collectif	169 500 €	12.0%	20 300 €	146 900 €	9.5%	13 900 €	137 500 €	10.3%	14 200 €	151 800 €	10.5%	15 900 €
Construction (avec terrain) - individuel	221 700 €	12.1%	26 900 €	162 300 €	12.0%	19 400 €	137 900 €	13.6%	18 800 €	142 500 €	13.3%	19 000 €
Construction (sans terrain) - individuel	178 400 €	12.7%	22 700 €	136 400 €	12.8%	17 500 €	122 600 €	14.2%	17 400 €	126 100 €	13.9%	17 500 €
Ancien avec travaux - individuel	157 700 €	12.4%	19 500 €	118 200 €	11.6%	13 700 €	106 700 €	12.1%	12 900 €	111 100 €	12.0%	13 300 €
Ancien avec travaux - collectif	137 700 €	12.5%	17 200 €	104 100 €	11.2%	11 700 €	96 900 €	12.1%	11 700 €	107 700 €	11.7%	12 600 €
Ancien sans travaux - individuel	182 400 €	11.3%	20 700 €	137 800 €	9.9%	13 700 €	125 900 €	10.3%	13 000 €	135 000 €	10.3%	13 900 €
Ancien sans travaux - collectif	142 000 €	12.3%	17 500 €	114 900 €	10.0%	11 500 €	106 300 €	10.6%	11 300 €	123 800 €	11.1%	13 700 €
Ensemble	154 700 €	12.1%	18 700 €	129 300 €	10.6%	13 700 €	124 800 €	12.3%	15 400 €	130 100 €	11.7%	15 200 €

# Répartition des émissions de PTZ par type d'opération et catégorie de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

2005	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble		
Individuel Neuf	13 247	13.8%	21.3%	20 057	49.0%	32.2%	6 653	47.7%	10.7%	22 327	49.8%	35.8%	62 284	31.9%	100%
Collectif Neuf	5 677	5.9%	76.4%	1 102	2.7%	14.8%	261	1.9%	3.5%	388	0.9%	5.2%	7 428	3.8%	100%
Individuel Ancien	34 831	36.4%	44.9%	16 916	41.4%	21.8%	6 180	44.3%	8.0%	19 637	43.8%	25.3%	77 564	39.7%	100%
Collectif Ancien	41 904	43.8%	87.1%	2 829	6.9%	5.9%	860	6.2%	1.8%	2 512	5.6%	5.2%	48 105	24.6%	100%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>95 659</b>	<b>100%</b>	<b>49.0%</b>	<b>40 904</b>	<b>100%</b>	<b>20.9%</b>	<b>13 954</b>	<b>100%</b>	<b>7.1%</b>	<b>44 864</b>	<b>100%</b>	<b>23.0%</b>	<b>195 381</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

2004	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble		
Individuel Neuf	14 596	67.7%	22.9%	20 571	88.3%	32.2%	6 760	87.5%	10.6%	21 862	85.4%	34.3%	63 789	81.6%	100%
Collectif Neuf	5 428	25.2%	81.2%	815	3.5%	12.2%	205	2.7%	3.1%	235	0.9%	3.5%	6 683	8.5%	100%
Individuel Ancien	1 349	6.3%	18.7%	1 820	7.8%	25.2%	718	9.3%	9.9%	3 345	13.1%	46.3%	7 232	9.3%	100%
Collectif Ancien	187	0.9%	39.2%	88	0.4%	18.4%	41	0.5%	8.6%	161	0.6%	33.8%	477	0.6%	100%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>21 560</b>	<b>100%</b>	<b>27.6%</b>	<b>23 294</b>	<b>100%</b>	<b>29.8%</b>	<b>7 724</b>	<b>100%</b>	<b>9.9%</b>	<b>25 603</b>	<b>100%</b>	<b>32.7%</b>	<b>78 181</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

2003	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble		
Individuel Neuf	20 363	66.8%	25.9%	26 292	87.8%	33.4%	8 174	86.3%	10.4%	23 882	82.4%	30.3%	78 711	79.6%	100%
Collectif Neuf	7 695	25.2%	83.7%	1 038	3.5%	11.3%	214	2.3%	2.3%	251	0.9%	2.7%	9 198	9.3%	100%
Individuel Ancien	2 052	6.7%	20.1%	2 505	8.4%	24.5%	1 043	11.0%	10.2%	4 614	15.9%	45.2%	10 214	10.3%	100%
Collectif Ancien	368	1.2%	46.8%	125	0.4%	15.9%	41	0.4%	5.2%	253	0.9%	32.1%	787	0.8%	100%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>30 478</b>	<b>100%</b>	<b>30.8%</b>	<b>29 960</b>	<b>100%</b>	<b>30.3%</b>	<b>9 472</b>	<b>100%</b>	<b>9.6%</b>	<b>29 000</b>	<b>100%</b>	<b>29.3%</b>	<b>98 910</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

2002	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble		
Individuel Neuf	20 624	64.8%	26.8%	26 747	86.3%	34.7%	7 964	84.3%	10.3%	21 655	79.5%	28.1%	76 990	77.4%	100%
Collectif Neuf	8 307	26.1%	83.7%	1 128	3.6%	11.4%	261	2.8%	2.6%	229	0.8%	2.3%	9 925	10.0%	100%
Individuel Ancien	2 483	7.8%	20.9%	3 014	9.7%	25.4%	1 201	12.7%	10.1%	5 171	19.0%	43.6%	11 869	11.9%	100%
Collectif Ancien	400	1.3%	58.6%	92	0.3%	13.5%	24	0.3%	3.5%	167	0.6%	24.5%	683	0.7%	100%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>31 814</b>	<b>100%</b>	<b>32.0%</b>	<b>30 981</b>	<b>100%</b>	<b>31.1%</b>	<b>9 450</b>	<b>100%</b>	<b>9.5%</b>	<b>27 222</b>	<b>100%</b>	<b>27.4%</b>	<b>99 467</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ par type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

2005	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité		Opération	Quotité		Opération	Quotité		Opération	Quotité	
		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	151 900	12.5%	19 000	142 000	13.0%	18 500	141 200	13.1%	18 500	127 400	14.3%	18 200
Collectif Neuf	154 700	10.5%	16 300	144 400	10.2%	14 800	144 900	9.9%	14 300	135 500	10.6%	14 300
Individuel Ancien	132 500	10.8%	14 300	135 400	10.0%	13 500	126 800	10.5%	13 300	107 900	11.8%	12 700
Collectif Ancien	122 600	11.3%	13 800	122 400	9.9%	12 100	113 500	10.7%	12 200	100 100	11.6%	11 600
<b>Ensemble</b>	<b>132 200</b>	<b>11.2%</b>	<b>14 800</b>	<b>138 000</b>	<b>11.5%</b>	<b>15 900</b>	<b>133 200</b>	<b>11.8%</b>	<b>15 700</b>	<b>117 400</b>	<b>13.1%</b>	<b>15 400</b>

2004	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité		Opération	Quotité		Opération	Quotité		Opération	Quotité	
		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	140 000	12.1%	16 900	130 800	12.8%	16 700	129 000	12.7%	16 400	117 600	13.8%	16 200
Collectif Neuf	141 700	10.8%	15 300	136 000	10.9%	14 800	134 200	9.8%	13 200	117 400	11.2%	13 100
Individuel Ancien	94 000	15.0%	14 100	96 000	14.9%	14 300	91 800	15.1%	13 900	85 600	15.9%	13 600
Collectif Ancien	86 900	14.6%	12 700	89 800	15.1%	13 600	86 000	15.2%	13 100	81 200	16.5%	13 400
<b>Ensemble</b>	<b>137 100</b>	<b>11.9%</b>	<b>16 300</b>	<b>128 100</b>	<b>12.8%</b>	<b>16 400</b>	<b>125 500</b>	<b>12.8%</b>	<b>16 100</b>	<b>113 200</b>	<b>14.0%</b>	<b>15 800</b>

2003	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité		Opération	Quotité		Opération	Quotité		Opération	Quotité	
		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	135 400	12.6%	17 100	125 900	13.3%	16 800	123 900	13.3%	16 500	112 800	14.4%	16 200
Collectif Neuf	134 900	11.5%	15 500	128 700	11.7%	15 000	132 400	10.3%	13 700	116 600	11.4%	13 300
Individuel Ancien	89 800	15.7%	14 100	91 200	15.6%	14 200	87 600	16.0%	14 000	81 500	16.6%	13 500
Collectif Ancien	81 800	15.3%	12 500	83 000	16.3%	13 500	84 100	15.8%	13 300	77 100	16.7%	12 900
<b>Ensemble</b>	<b>131 600</b>	<b>12.5%</b>	<b>16 400</b>	<b>122 900</b>	<b>13.4%</b>	<b>16 500</b>	<b>120 000</b>	<b>13.4%</b>	<b>16 100</b>	<b>107 500</b>	<b>14.6%</b>	<b>15 700</b>

2002	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité		Opération	Quotité		Opération	Quotité		Opération	Quotité	
		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ		moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	128 700	13.3%	17 100	119 500	14.1%	16 800	117 300	14.1%	16 500	106 700	15.1%	16 100
Collectif Neuf	126 900	12.1%	15 400	122 800	12.2%	15 000	117 600	11.3%	13 300	107 000	12.9%	13 800
Individuel Ancien	84 700	16.2%	13 700	84 400	16.5%	13 900	81 400	16.7%	13 600	75 200	17.3%	13 000
Collectif Ancien	80 400	15.7%	12 600	75 500	17.4%	13 100	90 600	15.1%	13 700	68 600	17.6%	12 100
<b>Ensemble</b>	<b>124 200</b>	<b>13.1%</b>	<b>16 300</b>	<b>116 100</b>	<b>14.1%</b>	<b>16 400</b>	<b>112 700</b>	<b>14.2%</b>	<b>16 000</b>	<b>100 500</b>	<b>15.4%</b>	<b>15 500</b>

## Répartition des CSP selon le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

2005	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Agriculteurs	188	9.1%	452	22.0%	178	8.7%	1 237	60.2%	2 055	100%
Artisans, commerçants	1 945	44.0%	911	20.6%	276	6.2%	1 288	29.1%	4 420	100%
Cadres	13 873	66.0%	3 499	16.6%	996	4.7%	2 664	12.7%	21 032	100%
Prof. Intermédiaires	24 478	52.8%	9 936	21.4%	3 132	6.8%	8 829	19.0%	46 375	100%
Employés	33 676	54.2%	12 579	20.2%	3 840	6.2%	12 033	19.4%	62 128	100%
Ouvriers	18 067	34.5%	12 291	23.5%	5 041	9.6%	16 998	32.4%	52 397	100%
Retraités	577	50.8%	149	13.1%	45	4.0%	365	32.1%	1 136	100%
Inactifs	2 855	48.9%	1 087	18.6%	446	7.6%	1 450	24.8%	5 838	100%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>95 659</b>	<b>49.0%</b>	<b>40 904</b>	<b>20.9%</b>	<b>13 954</b>	<b>7.1%</b>	<b>44 864</b>	<b>23.0%</b>	<b>195 381</b>	<b>100%</b>

2004	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Agriculteurs	104	6.8%	315	20.5%	131	8.5%	986	64.2%	1 536	100%
Artisans, commerçants	564	30.4%	436	23.5%	144	7.8%	709	38.3%	1 853	100%
Cadres	2 289	42.4%	1 511	28.0%	408	7.6%	1 187	22.0%	5 395	100%
Prof. Intermédiaires	5 088	29.9%	5 440	32.0%	1 693	10.0%	4 785	28.1%	17 006	100%
Employés	7 303	31.7%	6 951	30.2%	2 052	8.9%	6 745	29.3%	23 051	100%
Ouvriers	5 444	20.3%	7 983	29.8%	3 036	11.3%	10 320	38.5%	26 783	100%
Retraités	171	36.8%	73	15.7%	38	8.2%	183	39.4%	465	100%
Inactifs	597	28.5%	585	28.0%	222	10.6%	688	32.9%	2 092	100%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>21 560</b>	<b>27.6%</b>	<b>23 294</b>	<b>29.8%</b>	<b>7 724</b>	<b>9.9%</b>	<b>25 603</b>	<b>32.7%</b>	<b>78 181</b>	<b>100%</b>

2003	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Agriculteurs	164	8.3%	463	23.6%	202	10.3%	1 137	57.8%	1 966	100%
Artisans, commerçants	925	32.4%	715	25.1%	245	8.6%	968	33.9%	2 853	100%
Cadres	3 851	46.1%	2 344	28.1%	629	7.5%	1 531	18.3%	8 355	100%
Prof. Intermédiaires	7 328	34.1%	6 934	32.3%	1 976	9.2%	5 227	24.4%	21 465	100%
Employés	10 218	34.5%	9 058	30.5%	2 455	8.3%	7 920	26.7%	29 651	100%
Ouvriers	6 949	22.2%	9 557	30.5%	3 630	11.6%	11 152	35.6%	31 288	100%
Retraités	187	38.6%	94	19.4%	32	6.6%	172	35.5%	485	100%
Inactifs	856	30.1%	795	27.9%	303	10.6%	893	31.4%	2 847	100%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>30 478</b>	<b>30.8%</b>	<b>29 960</b>	<b>30.3%</b>	<b>9 472</b>	<b>9.6%</b>	<b>29 000</b>	<b>29.3%</b>	<b>98 910</b>	<b>100%</b>

2002	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Agriculteurs	152	7.7%	467	23.7%	153	7.8%	1 202	60.9%	1 974	100%
Artisans, commerçants	1 035	34.4%	796	26.5%	227	7.5%	951	31.6%	3 009	100%
Cadres	4 534	48.8%	2 601	28.0%	653	7.0%	1 498	16.1%	9 286	100%
Prof. Intermédiaires	7 406	34.5%	7 104	33.1%	2 063	9.6%	4 865	22.7%	21 438	100%
Employés	10 027	36.0%	8 737	31.4%	2 324	8.4%	6 730	24.2%	27 818	100%
Ouvriers	7 587	23.1%	10 456	31.8%	3 766	11.5%	11 036	33.6%	32 845	100%
Retraités	207	40.9%	98	19.4%	32	6.3%	169	33.4%	506	100%
Inactifs	866	33.4%	722	27.9%	232	9.0%	771	29.8%	2 591	100%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>31 814</b>	<b>32.0%</b>	<b>30 981</b>	<b>31.1%</b>	<b>9 450</b>	<b>9.5%</b>	<b>27 222</b>	<b>27.4%</b>	<b>99 467</b>	<b>100%</b>

## Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

2005	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Isolé	36 943	68.7%	6 450	12.0%	2 165	4.0%	8 184	15.2%	53 742	100%
2 personnes	22 054	44.8%	11 342	23.0%	3 824	7.8%	11 993	24.4%	49 213	100%
Familles	36 662	39.7%	23 112	25.0%	7 965	8.6%	24 687	26.7%	92 426	100%
Ensemble renseigné	95 659	49.0%	40 904	20.9%	13 954	7.1%	44 864	23.0%	195 381	100%

2004	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Isolé	5 392	43.7%	2 564	20.8%	910	7.4%	3 466	28.1%	12 332	100%
2 personnes	4 786	24.4%	6 313	32.2%	2 119	10.8%	6 413	32.7%	19 631	100%
Familles	11 382	24.6%	14 417	31.2%	4 695	10.2%	15 724	34.0%	46 218	100%
Ensemble renseigné	21 560	27.6%	23 294	29.8%	7 724	9.9%	25 603	32.7%	78 181	100%

2003	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Isolé	6 886	47.2%	3 062	21.0%	978	6.7%	3 675	25.2%	14 601	100%
2 personnes	7 059	28.3%	8 093	32.5%	2 568	10.3%	7 198	28.9%	24 918	100%
Familles	16 533	27.8%	18 805	31.7%	5 926	10.0%	18 127	30.5%	59 391	100%
Ensemble renseigné	30 478	30.8%	29 960	30.3%	9 472	9.6%	29 000	29.3%	98 910	100%

2002	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Isolé	6 918	49.5%	2 930	21.0%	924	6.6%	3 207	22.9%	13 979	100%
2 personnes	7 517	30.1%	8 155	32.6%	2 464	9.9%	6 862	27.5%	24 998	100%
Familles	17 379	28.7%	19 896	32.9%	6 062	10.0%	17 153	28.4%	60 490	100%
Ensemble renseigné	31 814	32.0%	30 981	31.1%	9 450	9.5%	27 222	27.4%	99 467	100%

## Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

2005	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Moins de 2 SMIC	52 154	54.6%	17 248	42.2%	6 071	43.5%	23 967	53.5%	99 440	51.0%
2 - 3 SMIC	33 283	34.8%	18 912	46.3%	6 395	45.9%	18 029	40.3%	76 619	39.3%
3 - 4 SMIC	8 980	9.4%	4 314	10.6%	1 355	9.7%	2 579	5.8%	17 228	8.8%
4 - 5 SMIC	950	1.0%	331	0.8%	107	0.8%	187	0.4%	1 575	0.8%
Au moins 5 SMIC	191	0.2%	56	0.1%	17	0.1%	0	0.0%	264	0.1%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>95 558</b>	<b>100%</b>	<b>40 861</b>	<b>100%</b>	<b>13 945</b>	<b>100%</b>	<b>44 762</b>	<b>100%</b>	<b>195 126</b>	<b>100%</b>

2004	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Moins de 2 SMIC	9 019	41.9%	8 306	35.7%	2 889	37.4%	11 755	46.0%	31 969	41.0%
2 - 3 SMIC	9 017	41.9%	11 710	50.3%	3 774	48.9%	11 558	45.2%	36 059	46.2%
3 - 4 SMIC	3 103	14.4%	3 006	12.9%	986	12.8%	2 071	8.1%	9 166	11.7%
4 - 5 SMIC	329	1.5%	205	0.9%	60	0.8%	148	0.6%	742	1.0%
Au moins 5 SMIC	58	0.3%	35	0.2%	9	0.1%	21	0.1%	123	0.2%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>21 526</b>	<b>100%</b>	<b>23 262</b>	<b>100%</b>	<b>7 718</b>	<b>100%</b>	<b>25 553</b>	<b>100%</b>	<b>78 059</b>	<b>100%</b>

2003	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Moins de 2 SMIC	10 308	33.9%	8 541	28.5%	2 820	29.8%	11 233	38.8%	32 902	33.3%
2 - 3 SMIC	12 623	41.5%	14 851	49.6%	4 663	49.3%	13 801	47.7%	45 938	46.5%
3 - 4 SMIC	6 075	20.0%	5 699	19.0%	1 744	18.4%	3 406	11.8%	16 924	17.1%
4 - 5 SMIC	1 151	3.8%	675	2.3%	206	2.2%	392	1.4%	2 424	2.5%
Au moins 5 SMIC	262	0.9%	154	0.5%	32	0.3%	109	0.4%	557	0.6%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>30 419</b>	<b>100%</b>	<b>29 920</b>	<b>100%</b>	<b>9 465</b>	<b>100%</b>	<b>28 941</b>	<b>100%</b>	<b>98 745</b>	<b>100%</b>

2002	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Moins de 2 SMIC	9 564	30.1%	7 810	25.3%	2 569	27.2%	9 758	35.9%	29 701	29.9%
2 - 3 SMIC	12 852	40.5%	14 918	48.2%	4 382	46.4%	13 000	47.9%	45 152	45.5%
3 - 4 SMIC	7 067	22.3%	6 838	22.1%	2 070	21.9%	3 717	13.7%	19 692	19.8%
4 - 5 SMIC	1 717	5.4%	1 091	3.5%	350	3.7%	552	2.0%	3 710	3.7%
Au moins 5 SMIC	543	1.7%	273	0.9%	66	0.7%	124	0.5%	1 006	1.0%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>31 743</b>	<b>100%</b>	<b>30 930</b>	<b>100%</b>	<b>9 437</b>	<b>100%</b>	<b>27 151</b>	<b>100%</b>	<b>99 261</b>	<b>100%</b>

# répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

## Age de l'emprunteur

	2002		2003		2004		2005	
17< âge <=25	8 694	8.7%	10 006	10.1%	8 700	11.1%	26 568	13.6%
25< âge <=35	61 783	61.8%	60 883	61.3%	47 517	60.5%	114 416	58.6%
35< âge <=45	22 837	22.9%	22 301	22.4%	17 492	22.3%	40 861	20.9%
45< âge <=65	6 504	6.5%	6 082	6.1%	4 767	6.1%	13 320	6.8%
65< âge <=75	99	0.1%	90	0.1%	82	0.1%	208	0.1%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>99 917</b>	<b>100%</b>	<b>99 362</b>	<b>100%</b>	<b>78 558</b>	<b>100%</b>	<b>195 373</b>	<b>100%</b>

## Statut matrimonial de l'emprunteur

	2002		2003		2004		2005	
Marié	51 631	51.7%	48 442	48.8%	35 698	45.4%	66 838	34.2%
Veuf	430	0.4%	472	0.5%	270	0.3%	774	0.4%
Divorcé ou séparé	3 486	3.5%	3 405	3.4%	2 751	3.5%	9 570	4.9%
Célibataire	19 626	19.6%	20 489	20.6%	17 104	21.8%	68 845	35.2%
Vivant maritalement	24 748	24.8%	26 557	26.7%	22 741	28.9%	49 354	25.3%
<b>Ensemble</b>	<b>99 921</b>	<b>100%</b>	<b>99 365</b>	<b>100%</b>	<b>78 564</b>	<b>100%</b>	<b>195 381</b>	<b>100%</b>

## Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2002		2003		2004		2005	
Locataire HLM	16 227	16.2%	14 130	14.2%	10 223	13.0%	16 279	8.3%
Autre locataire	67 764	68%	69 469	69.9%	55 595	70.8%	139 346	71.3%
Vivait chez ses parents	11 975	12.0%	11 853	11.9%	9 307	11.8%	22 982	11.8%
Autres statuts	3 955	4.0%	3 913	3.9%	3 439	4.4%	16 774	8.6%
<b>Ensemble</b>	<b>99 921</b>	<b>100%</b>	<b>99 365</b>	<b>100%</b>	<b>78 564</b>	<b>100%</b>	<b>195 381</b>	<b>100%</b>

## CSP de l'emprunteur

	2002		2003		2004		2005	
Agriculteurs	1 977	2.0%	1 969	2.0%	1 539	2.0%	2 055	1.1%
Artisans, commerçants	3 019	3.0%	2 867	2.9%	1 862	2.4%	4 420	2.3%
Cadres	9 330	9.3%	8 396	8.4%	5 424	6.9%	21 032	10.8%
Prof. Intermédiaires	21 513	21.5%	21 555	21.7%	17 092	21.8%	46 375	23.7%
Employés	27 955	28.0%	29 778	30.0%	23 164	29.5%	62 128	31.8%
Ouvriers	33 018	33.0%	31 461	31.7%	26 913	34.3%	52 397	26.8%
Retraités	510	0.5%	487	0.5%	466	0.6%	1 136	0.6%
Inactifs	2 599	2.6%	2 852	2.9%	2 104	2.7%	5 838	3.0%
<b>Ensemble</b>	<b>99 921</b>	<b>100%</b>	<b>99 365</b>	<b>100%</b>	<b>78 564</b>	<b>100%</b>	<b>195 381</b>	<b>100%</b>



# Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
<b>Revenus modestes</b>	moins de 1.5 SMIC (*)	moins de 2 SMIC
<b>Revenus moyens</b>	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
<b>Revenus intermédiaires</b>	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
<b>Revenus aisés</b>	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(\*) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 169h de travail à 910€ en 2002, 953€ en 2003, 1003€ en 2004, 1067€ en 2005

	2002		2003		2004		2005	
Petit ménage / revenus modestes	8 119	8.1%	9 654	9.7%	10 400	13.3%	42 701	21.9%
Famille / revenus modestes	13 906	13.9%	15 017	15.1%	14 750	18.8%	31 694	16.2%
Petit ménage / revenus moyens	7 829	7.8%	8 363	8.4%	6 937	8.8%	25 092	12.9%
Famille / revenus moyens	14 729	14.8%	15 375	15.5%	13 104	16.7%	25 671	13.1%
Petit ménage / revenus intermédiaires	16 027	16.1%	16 213	16.3%	12 499	15.9%	30 639	15.7%
Famille / revenus intermédiaires	23 851	23.9%	23 118	23.3%	16 088	20.5%	30 311	15.5%
Petit ménage / revenus aisés	7 095	7.1%	5 410	5.5%	2 232	2.8%	4 443	2.3%
Famille / revenus aisés	8 179	8.2%	6 068	6.1%	2 446	3.1%	4 670	2.4%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>99 735</b>	<b>100%</b>	<b>99 218</b>	<b>100%</b>	<b>78 456</b>	<b>100%</b>	<b>195 221</b>	<b>100%</b>

2005	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	7 431	11.9%	2 453	33.0%	16 541	21.3%	16 276	33.9%	42 701	21.9%
Famille / revenus modestes	13 584	21.8%	285	3.8%	13 758	17.8%	4 067	8.5%	31 694	16.2%
Petit ménage / revenus moyens	4 846	7.8%	1 601	21.6%	8 590	11.1%	10 055	20.9%	25 092	12.9%
Famille / revenus moyens	11 875	19.1%	389	5.2%	10 315	13.3%	3 092	6.4%	25 671	13.1%
Petit ménage / revenus intermédiaires	9 193	14.8%	1 470	19.8%	11 650	15.0%	8 326	17.3%	30 639	15.7%
Famille / revenus intermédiaires	12 732	20.5%	764	10.3%	12 694	16.4%	4 121	8.6%	30 311	15.5%
Petit ménage / revenus aisés	997	1.6%	319	4.3%	1 672	2.2%	1 455	3.0%	4 443	2.3%
Famille / revenus aisés	1 570	2.5%	145	2.0%	2 283	2.9%	672	1.4%	4 670	2.4%
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>62 228</b>	<b>100%</b>	<b>7 426</b>	<b>100%</b>	<b>77 503</b>	<b>100%</b>	<b>48 064</b>	<b>100%</b>	<b>195 221</b>	<b>100%</b>

2005	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	17.4%		5.7%		38.7%		38.1%		100%	
Famille / revenus modestes	42.9%		0.9%		43.4%		12.8%		100%	
Petit ménage / revenus moyens	19.3%		6.4%		34.2%		40.1%		100%	
Famille / revenus moyens	46.3%		1.5%		40.2%		12.0%		100%	
Petit ménage / revenus intermédiaires	30.0%		4.8%		38.0%		27.2%		100%	
Famille / revenus intermédiaires	42.0%		2.5%		41.9%		13.6%		100%	
Petit ménage / revenus aisés	22.4%		7.2%		37.6%		32.7%		100%	
Famille / revenus aisés	33.6%		3.1%		48.9%		14.4%		100%	
<b>Ensemble renseigné</b>	<b>31.9%</b>		<b>3.8%</b>		<b>39.7%</b>		<b>24.6%</b>		<b>100%</b>	

# Répartition des émissions de PTZ par tranches du barème et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

Revenu de l'année de référence	2002		2003		2004		02<->03 2005		04<->12 2005	
Tranche 1	31 196	31.2%	26 155	26.3%	16 966	21.6%	7 506	26.7%	40 820	24.4%
Tranche 2	20 141	20.2%	18 835	19.0%	13 068	16.6%	5 001	17.8%	29 635	17.7%
Tranche 3	20 227	20.2%	21 090	21.2%	17 350	22.1%	5 867	20.9%	32 759	19.6%
Tranche 4	13 684	13.7%	15 959	16.1%	14 330	18.2%	4 138	14.7%	27 073	16.2%
Tranche 5	8 980	9.0%	10 726	10.8%	10 659	13.6%	3 315	11.8%	21 470	12.8%
Tranche 6	3 920	3.9%	4 590	4.6%	4 413	5.6%	1 640	5.8%	11 273	6.7%
Tranche 7	1 773	1.8%	2 010	2.0%	1 778	2.3%	615	2.2%	4 269	2.6%
<b>Ensemble</b>	<b>99 921</b>	<b>100%</b>	<b>99 365</b>	<b>100%</b>	<b>78 564</b>	<b>100%</b>	<b>28 082</b>	<b>100%</b>	<b>167 299</b>	<b>100%</b>

2005	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	10 893	17.5%	2 471	33.3%	18 759	24.2%	16 203	33.7%	48 326	24.7%
Tranche 2	9 606	15.4%	1 588	21.4%	13 200	17.0%	10 242	21.3%	34 636	17.7%
Tranche 3	13 512	21.7%	1 253	16.9%	15 267	19.7%	8 594	17.9%	38 626	19.8%
Tranche 4	12 361	19.8%	785	10.6%	12 602	16.2%	5 463	11.4%	31 211	16.0%
Tranche 5	9 591	15.4%	754	10.2%	10 134	13.1%	4 306	9.0%	24 785	12.7%
Tranche 6	4 857	7.8%	408	5.5%	5 425	7.0%	2 223	4.6%	12 913	6.6%
Tranche 7	1 464	2.4%	169	2.3%	2 177	2.8%	1 074	2.2%	4 884	2.5%
<b>Effectifs</b>	<b>62 284</b>	<b>100%</b>	<b>7 428</b>	<b>100%</b>	<b>77 564</b>	<b>100%</b>	<b>48 105</b>	<b>100%</b>	<b>195 381</b>	<b>100%</b>

2004	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	11 819	18.4%	2 297	34.2%	2 639	36.3%	211	44.1%	16 966	21.6%
Tranche 2	10 271	16.0%	1 383	20.6%	1 329	18.3%	85	17.8%	13 068	16.6%
Tranche 3	14 568	22.7%	1 219	18.2%	1 466	20.2%	97	20.3%	17 350	22.1%
Tranche 4	12 629	19.7%	717	10.7%	941	12.9%	43	9.0%	14 330	18.2%
Tranche 5	9 396	14.7%	615	9.2%	617	8.5%	31	6.5%	10 659	13.6%
Tranche 6	3 867	6.0%	332	4.9%	209	2.9%	5	1.0%	4 413	5.6%
Tranche 7	1 550	2.4%	149	2.2%	73	1.0%	6	1.3%	1 778	2.3%
<b>Effectifs</b>	<b>64 100</b>	<b>100%</b>	<b>6 712</b>	<b>100%</b>	<b>7 274</b>	<b>100%</b>	<b>478</b>	<b>100%</b>	<b>78 564</b>	<b>100%</b>

# Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

## Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème

	2002		2003		2004		02<->03 2005		04<->12 2005	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-1
Tranche 1	1 740	65.7%	1 690	59.4%	1 510	37.3%	1 540	42.6%	1 460	31.5%
Tranche 2	2 090	26.7%	2 050	24.2%	1 890	14.5%	1 940	17.6%	1 840	11.5%
Tranche 3	2 330	15.9%	2 280	13.4%	2 150	6.4%	2 220	10.4%	2 150	6.4%
Tranche 4	2 640	11.4%	2 570	8.4%	2 450	3.4%	2 540	7.2%	2 460	3.8%
Tranche 5	2 950	8.1%	2 880	5.5%	2 750	0.7%	2 850	4.0%	2 750	0.7%
Tranche 6	3 290	6.5%	3 210	3.9%	3 070	-0.6%	3 190	1.6%	3 110	-0.6%
Tranche 7	3 520	7.6%	3 470	5.8%	3 380	-0.9%	3 520	4.5%	3 340	1.5%
<b>Ensemble</b>	<b>2 250</b>	<b>24.3%</b>	<b>2 260</b>	<b>18.9%</b>	<b>2 180</b>	<b>8.5%</b>	<b>2 190</b>	<b>13.5%</b>	<b>2 150</b>	<b>8.0%</b>

# Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

Evolution du SMIC mensuel net pour 169h de travail

SMIC en 2002 : 970 €nets

SMIC en 2003 : 953 €nets

SMIC en 2004 : 1003 €nets

SMIC en 2005 : 1067 €nets

	2005		2004	
Revenu mensuel <1 SMIC	13 174	6.7%	3 594	4.6%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	43 588	22.3%	13 013	16.6%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	42 678	21.9%	15 466	19.7%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	44 547	22.8%	20 210	25.8%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	32 072	16.4%	16 069	20.5%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	13 184	6.8%	7 126	9.1%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	4 044	2.1%	2 089	2.7%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 164	0.6%	570	0.7%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	411	0.2%	177	0.2%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	163	0.1%	73	0.1%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	149	0.1%	55	0.1%
<b>Ensemble des ménages renseignés</b>	<b>195 174</b>	<b>100%</b>	<b>78 442</b>	<b>100%</b>

	2003		2002	
Revenu mensuel <1 SMIC	2 798	2.8%	2 198	2.2%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	12 314	12.4%	10 798	10.8%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	17 903	18.0%	16 837	16.9%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	24 095	24.3%	23 076	23.1%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	22 077	22.3%	22 278	22.3%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	12 051	12.1%	13 489	13.5%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	4 965	5.0%	6 294	6.3%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 764	1.8%	2 632	2.6%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	673	0.7%	1 103	1.1%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	287	0.3%	522	0.5%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	272	0.3%	487	0.5%
<b>Ensemble des ménages renseignés</b>	<b>99 199</b>	<b>100%</b>	<b>99 714</b>	<b>100%</b>

# Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ en 2005

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

(SMIC en 2005 : 1067 €nets)

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	2 815	8.0%	6 885	7.6%	3 474	5.0%	13 174	6.7%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	9 156	25.9%	22 142	24.6%	12 290	17.6%	43 588	22.3%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	7 814	22.1%	20 436	22.7%	14 428	20.7%	42 678	21.9%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	7 993	22.6%	17 779	19.7%	18 775	27.0%	44 547	22.8%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	4 952	14.0%	13 695	15.2%	13 425	19.3%	32 072	16.4%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	1 827	5.2%	6 132	6.8%	5 225	7.5%	13 184	6.8%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	513	1.5%	2 119	2.4%	1 412	2.0%	4 044	2.1%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	185	0.5%	598	0.7%	381	0.5%	1 164	0.6%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	64	0.2%	210	0.2%	137	0.2%	411	0.2%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	28	0.1%	83	0.1%	52	0.1%	163	0.1%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	30	0.1%	72	0.1%	47	0.1%	149	0.1%
<b>Ensemble des ménages renseignés</b>	<b>35 377</b>	<b>100%</b>	<b>90 151</b>	<b>100.0%</b>	<b>69 646</b>	<b>100.0%</b>	<b>195 174</b>	<b>100%</b>

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC		21.4%		52.3%		26.4%		100.0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC		21.0%		50.8%		28.2%		100.0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC		18.3%		47.9%		33.8%		100.0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC		17.9%		39.9%		42.1%		100.0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC		15.4%		42.7%		41.9%		100.0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC		13.9%		46.5%		39.6%		100.0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC		12.7%		52.4%		34.9%		100.0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC		15.9%		51.4%		32.7%		100.0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC		15.6%		51.1%		33.3%		100.0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC		17.2%		50.9%		31.9%		100.0%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC		20.1%		48.3%		31.5%		100.0%
<b>Ensemble des ménages renseignés</b>		<b>18.1%</b>		<b>46.2%</b>		<b>35.7%</b>		<b>100%</b>

## Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	82 800	12.8%	97 500	11.1%	113 300	13.0%	98 500	12.0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	88 800	12.7%	103 600	11.1%	120 500	13.1%	105 200	12.0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	104 400	12.4%	121 400	10.7%	131 200	13.4%	121 600	11.9%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	117 000	12.2%	136 000	11.0%	138 200	13.7%	133 500	12.4%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	135 300	11.0%	154 600	10.4%	154 400	12.6%	151 500	11.4%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	155 700	10.1%	178 200	9.7%	175 400	11.7%	174 000	10.6%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	178 000	9.5%	200 300	9.1%	195 200	11.1%	195 700	9.9%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	201 000	8.4%	220 600	8.5%	208 200	10.6%	213 400	9.1%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	202 900	8.3%	241 700	7.8%	218 600	10.2%	227 800	8.6%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	223 000	7.5%	251 600	7.2%	239 100	8.7%	242 600	7.7%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	237 100	7.5%	226 900	7.8%	234 300	9.2%	231 300	8.1%
<b>Ensemble des ménages renseignés</b>	<b>110 400</b>	<b>11.9%</b>	<b>130 000</b>	<b>10.6%</b>	<b>140 200</b>	<b>13.0%</b>	<b>130 100</b>	<b>11.7%</b>

## Parts de marché des établissements

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

	2005			2004		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Caisses d'Epargne	22 232	327.0	11.0%	9 530	150.4	11.9%
Crédit Foncier	21 532	357.4	12.0%	15 763	266.5	21.0%
Crédit Agricole	48 849	712.2	23.9%	19 302	299.6	23.6%
Crédit Lyonnais	5 444	82.5	2.8%	751	12.4	1.0%
Groupe Crédit Mutuel	32 721	485.8	16.3%	10 964	173.0	13.6%
Groupe CIC	13 426	206.9	6.9%	2 924	47.5	3.7%
Crédit Immobilier	14 774	247.8	8.3%	8 281	140.0	11.0%
Banques Populaires	11 022	161.9	5.4%	3 849	60.6	4.8%
Société Générale	11 039	171.4	5.8%	2 615	43.0	3.4%
Crédit du Nord	1 012	14.2	0.5%	259	4.0	0.3%
BNP Paribas	10 421	165.2	5.5%	3 364	56.1	4.4%
UCB	2 226	35.2	1.2%	765	12.8	1.0%
Autres *	683	11.3	0.4%	197	3.3	0.3%
<b>Ensemble</b>	<b>195 381</b>	<b>2 978.8</b>	<b>100%</b>	<b>78 564</b>	<b>1 269.0</b>	<b>100%</b>

	2003			2002		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Caisses d'Epargne	13 224	209.6	13.0%	13 406	209.9	13.0%
Crédit Foncier	17 037	291.1	18.1%	18 830	323.2	20.1%
Crédit Agricole	26 913	420.8	26.1%	26 118	405.1	25.2%
Crédit Lyonnais	1 495	25.6	1.6%	1 611	27.4	1.7%
Groupe Crédit Mutuel	13 691	217.3	13.5%	13 573	213.2	13.2%
Groupe CIC	3 371	55.0	3.4%	3 440	55.8	3.5%
Crédit Immobilier	8 844	148.7	9.2%	8 528	140.8	8.7%
Banques Populaires	5 269	83.0	5.2%	5 344	83.9	5.2%
Société Générale	3 751	61.8	3.8%	3 816	62.6	3.9%
Crédit du Nord	772	12.1	0.8%	514	7.9	0.5%
BNP Paribas	3 695	62.7	3.9%	3 644	61.6	3.8%
UCB	926	15.8	1.0%	681	11.6	0.7%
Autres *	377	6.8	0.4%	416	7.1	0.4%
<b>Ensemble</b>	<b>99 365</b>	<b>1 610.4</b>	<b>100%</b>	<b>99 921</b>	<b>1 610.1</b>	<b>100%</b>

(\*) La rubrique « Autres » regroupe tous les EC indépendants dont la part de marché est inférieure à 0.5%

## Répartition des émissions par taux d'apport personnel des ménages et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

2005	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
tx d'apport < 5%	26 387	74.5%	44 885	49.7%	37 121	53.2%	108 393	55.5%
5% <= tx d'apport < 15%	3 989	11.3%	14 491	16.1%	12 749	18.3%	31 229	16.0%
15% <= tx d'apport < 25%	2 008	5.7%	10 066	11.2%	7 708	11.1%	19 782	10.1%
25% <= tx d'apport < 50%	2 329	6.6%	14 862	16.5%	9 036	13.0%	26 227	13.4%
tx d'apport >= 50%	705	2.0%	5 947	6.6%	3 098	4.4%	9 750	5.0%
<b>Ensemble</b>	<b>35 418</b>	<b>100%</b>	<b>90 251</b>	<b>100%</b>	<b>69 712</b>	<b>100%</b>	<b>195 381</b>	<b>100%</b>

2004	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
tx d'apport < 5%	5 271	68.0%			34 916	49.3%	40 187	51.2%
5% <= tx d'apport < 15%	1 126	14.5%			13 907	19.6%	15 033	19.1%
15% <= tx d'apport < 25%	582	7.5%			8 486	12.0%	9 068	11.5%
25% <= tx d'apport < 50%	655	8.4%			10 162	14.4%	10 817	13.8%
tx d'apport >= 50%	118	1.5%			3 341	4.7%	3 459	4.4%
<b>Ensemble</b>	<b>7 752</b>	<b>100%</b>			<b>70 812</b>	<b>100%</b>	<b>78 564</b>	<b>100%</b>

2003	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
tx d'apport < 5%	7 359	66.5%			40 377	45.7%	47 736	48.0%
5% <= tx d'apport < 15%	1 617	14.6%			18 128	20.5%	19 745	19.9%
15% <= tx d'apport < 25%	906	8.2%			11 477	13.0%	12 383	12.5%
25% <= tx d'apport < 50%	1 020	9.2%			13 978	15.8%	14 998	15.1%
tx d'apport >= 50%	169	1.5%			4 334	4.9%	4 503	4.5%
<b>Ensemble</b>	<b>11 071</b>	<b>100%</b>			<b>88 294</b>	<b>100%</b>	<b>99 365</b>	<b>100%</b>

2002	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
tx d'apport < 5%	8 120	64.3%			36 886	42.3%	45 006	45.0%
5% <= tx d'apport < 15%	1 870	14.8%			18 167	20.8%	20 037	20.1%
15% <= tx d'apport < 25%	1 130	9.0%			11 960	13.7%	13 090	13.1%
25% <= tx d'apport < 50%	1 283	10.2%			15 413	17.7%	16 696	16.7%
tx d'apport >= 50%	220	1.7%			4 872	5.6%	5 092	5.1%
<b>Ensemble</b>	<b>12 623</b>	<b>100%</b>			<b>87 298</b>	<b>100%</b>	<b>99 921</b>	<b>100%</b>

(\*) acquisition seule uniquement pour les prêts relevant du nouveau dispositif (à partir de février 2005)

## Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

<u>ANCIEN</u>		2002	2003	2004	2005
PC	Taux nominal fixe moyen *	5.23	4.51	4.28	3.66
	Durée moyenne (en années)	16.7	18.0	18.6	19.6
	Montant moyen d'opération	99 900	106 000	111 500	137 200
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	65.2%	68.0%	65.7%	66.3%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	5.31	4.58	4.37	3.72
	Durée moyenne (en années)	17.0	17.5	18.7	20.9
	Montant moyen d'opération	82 600	89 300	92 800	121 300
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	67.9%	68.2%	67.8%	69.2%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	5.32	4.52	4.35	3.65
	Durée moyenne (en années)	17.2	17.4	18.8	20.9
	Montant moyen d'opération	75 600	81 000	85 200	117 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	72.4%	71.1%	71.7%	74.4%
Prêt libre	Taux nominal fixe moyen *	5.27	4.54	4.29	3.61
	Durée moyenne (en années)	16.6	17.3	18.3	20.6
	Montant moyen d'opération	79 100	85 300	89 500	125 500
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	69.0%	70.5%	70.3%	71.5%

<u>NEUF</u>		2002	2003	2004	2005
PC	Taux nominal fixe moyen *	5.09	4.36	4.20	3.65
	Durée moyenne (en années)	18.3	19.1	20.4	21.2
	Montant moyen d'opération	127 800	133 300	136 900	147 300
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	63.1%	65.8%	67.3%	66.7%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	5.23	4.51	4.34	3.73
	Durée moyenne (en années)	19.6	20.1	21.1	22.3
	Montant moyen d'opération	112 400	119 100	124 800	134 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	68.4%	68.8%	69.2%	70.2%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	5.09	4.35	4.25	3.66
	Durée moyenne (en années)	19.9	20.3	21.2	21.9
	Montant moyen d'opération	117 200	123 500	124 800	134 200
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	68.8%	70.6%	71.1%	71.0%
Prêt libre	Taux nominal fixe moyen *	5.08	4.38	4.19	3.62
	Durée moyenne (en années)	18.6	19.2	20.3	21.6
	Montant moyen d'opération	124 100	129 300	131 800	143 100
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	63.3%	65.7%	67.3%	68.3%

\* Taux moyens des prêts de 15 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.



# Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2005

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

## Effectifs 2005

Prêt Principal ...	PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	25 331	10 956	24 782	93 080	258
... + Prêt 1%	4 596	2 316	2 131	9 080	49
... + Autre prêt social	998	507	980	2 114	106
... + Prêt 1% + autre prêt social	195	95	45	368	30
... + Prêt 1% + PEL	258	579	126	998	
... + PEL	1 817	3 042	1 571	7 647	
... + PEL + autre prêt social	37	183	60	368	
... + Autres combinaisons	6	50	8	61	
<b>Ensemble</b>	<b>33 238</b>	<b>17 728</b>	<b>29 703</b>	<b>113 716</b>	<b>443</b>

Plans présentant d'autres combinaisons : 553

Ensemble des PTZ en 2005 : 195 381

## Répartition des plans de financement selon l'opération en 2005 (\*\*)

Prêt Principal ...		PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	Acquisition amélioration	8.0%	3.1%	15.0%	57.0%	0.1%
	Acquisition seule	9.3%	4.7%	13.6%	53.5%	0.2%
	Neuf	20.4%	8.2%	10.4%	35.7%	0.1%
... + Prêt 1%	Acquisition amélioration	1.6%	0.6%	1.2%	4.8%	0.0%
	Acquisition seule	1.4%	0.6%	1.0%	4.7%	0.0%
	Neuf	4.0%	2.2%	1.1%	4.6%	0.0%
... + Autre prêt social	Acquisition amélioration	0.3%	0.2%	0.5%	1.2%	0.0%
	Acquisition seule	0.2%	0.2%	0.4%	1.3%	0.1%
	Neuf	1.0%	0.4%	0.6%	0.8%	0.1%
... + Prêt 1% + autre prêt social	Acquisition amélioration	0.1%	0.0%	0.0%	0.2%	0.0%
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	0.0%
	Neuf	0.2%	0.1%	0.0%	0.2%	0.0%
... + Prêt 1% + PEL	Acquisition amélioration	0.1%	0.1%	0.0%	0.3%	
	Acquisition seule	0.1%	0.2%	0.1%	0.5%	
	Neuf	0.3%	0.5%	0.1%	0.6%	
... + PEL	Acquisition amélioration	0.6%	0.9%	0.6%	3.2%	
	Acquisition seule	0.6%	1.6%	0.9%	4.4%	
	Neuf	1.5%	1.9%	0.7%	3.7%	
... + PEL + autre prêt social	Acquisition amélioration	0.0%	0.1%	0.0%	0.1%	
	Acquisition seule	0.0%	0.1%	0.0%	0.2%	
	Neuf	0.0%	0.1%	0.0%	0.2%	
... + Autres combinaisons	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
	Neuf	0.0%	0.1%	0.0%	0.0%	
<b>Ensemble</b>	Acquisition amélioration	10.6%	5.1%	17.3%	66.8%	0.1%
	Acquisition seule	11.6%	7.3%	16.1%	64.8%	0.3%
	Neuf	27.4%	13.5%	13.1%	45.8%	0.2%

(\*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(\*\*) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

# Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2004

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

## Effectifs 2004

Prêt Principal ...	PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	17 325	5 763	7 331	24 649	190
<b>... + Prêt 1%</b>	3 438	1 555	785	3 096	36
<b>... + Autre prêt social</b>	1 006	395	526	797	31
<b>... + Prêt 1% + autre prêt social</b>	323	158	29	183	11
<b>... + Prêt 1% + PEL</b>	299	250	51	961	
<b>... + PEL</b>	2 054	1 188	691	4 605	
<b>... + PEL + autre prêt social</b>	67	64	18	372	
<b>... + Autres combinaisons</b>	16	15	4	101	
<b>Ensemble</b>	24 528	9 388	9 435	34 764	268

Plans présentant d'autres combinaisons : 181

Ensemble des PTZ en 2004 : 78 564

## Répartition des plans de financement selon l'opération en 2004 (\*\*)

Prêt Principal ...		PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	Acquisition amélioration	11.0%	2.6%	15.1%	46.2%	0.2%
	Acquisition seule	-	-	-	-	-
	Neuf	23.3%	7.9%	8.7%	29.8%	0.2%
<b>... + Prêt 1%</b>	Acquisition amélioration	2.2%	0.8%	1.7%	5.6%	0.0%
	Acquisition seule	-	-	-	-	-
	Neuf	4.6%	2.1%	0.9%	3.8%	0.0%
<b>... + Autre prêt social</b>	Acquisition amélioration	0.5%	0.1%	0.9%	1.0%	0.0%
	Acquisition seule	-	-	-	-	-
	Neuf	1.4%	0.6%	0.6%	1.0%	0.0%
<b>... + Prêt 1% + autre prêt social</b>	Acquisition amélioration	0.1%	0.1%	0.0%	0.4%	0.0%
	Acquisition seule	-	-	-	-	-
	Neuf	0.4%	0.2%	0.0%	0.2%	0.0%
<b>... + Prêt 1% + PEL</b>	Acquisition amélioration	0.2%	0.1%	0.1%	1.0%	
	Acquisition seule	-	-	-	-	
	Neuf	0.4%	0.3%	0.1%	1.3%	
<b>... + PEL</b>	Acquisition amélioration	1.7%	0.7%	1.4%	5.9%	
	Acquisition seule	-	-	-	-	
	Neuf	2.7%	1.6%	0.8%	5.9%	
<b>... + PEL + autre prêt social</b>	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.1%	0.3%	
	Acquisition seule	-	-	-	-	
	Neuf	0.1%	0.1%	0.0%	0.5%	
<b>... + Autres combinaisons</b>	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	
	Acquisition seule	-	-	-	-	
	Neuf	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	
<b>Ensemble</b>	Acquisition amélioration	15.7%	4.4%	19.2%	60.4%	0.3%
	Acquisition seule	-	-	-	-	-
	Neuf	33.0%	12.8%	11.3%	42.6%	0.3%

(\*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(\*\*) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

# Répartition géographique des NPTZ émis en 2005 par type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Alsace	Bas-Rhin	49.2	1.7%	3 428	1.8%	17%	46%	37%
	Haut-Rhin	34.6	1.2%	2 409	1.2%	19%	49%	32%
		83.7	2.8%	5 837	3.0%	18%	47%	35%
Aquitaine	Dordogne	20.6	0.7%	1 337	0.7%	18%	22%	60%
	Gironde	59.0	2.0%	3 955	2.0%	16%	42%	42%
	Landes	21.3	0.7%	1 348	0.7%	14%	21%	65%
	Lot et Garonne	14.5	0.5%	956	0.5%	25%	25%	51%
	Pyrénées Atlantique	32.1	1.1%	2 164	1.1%	14%	36%	50%
		147.4	4.9%	9 760	5.0%	16%	33%	50%
Auvergne	Allier	19.3	0.6%	1 344	0.7%	36%	33%	31%
	Cantal	7.0	0.2%	473	0.2%	27%	27%	46%
	Haute Loire	15.4	0.5%	1 001	0.5%	21%	30%	49%
	Puy de Dôme	33.5	1.1%	2 371	1.2%	25%	40%	35%
		75.2	2.5%	5 189	2.7%	27%	35%	38%
Basse Normandie	Calvados	32.5	1.1%	2 111	1.1%	20%	36%	44%
	Manche	29.1	1.0%	1 854	0.9%	24%	25%	51%
	Orne	14.7	0.5%	979	0.5%	28%	32%	40%
		76.2	2.6%	4 944	2.5%	23%	31%	46%
Bourgogne	Côte d'Or	27.4	0.9%	1 977	1.0%	17%	56%	26%
	Nièvre	9.6	0.3%	711	0.4%	31%	41%	27%
	Saône et Loire	31.4	1.1%	2 119	1.1%	24%	37%	38%
	Yonne	16.1	0.5%	1 135	0.6%	19%	51%	30%
		84.4	2.8%	5 942	3.0%	22%	47%	31%
Bretagne	Côtes d'Armor	38.4	1.3%	2 558	1.3%	22%	29%	48%
	Finistère	63.8	2.1%	4 487	2.3%	23%	39%	38%
	Ille et Vilaine	76.3	2.6%	5 065	2.6%	16%	34%	49%
	Morbihan	51.6	1.7%	3 412	1.7%	17%	29%	54%
		230.1	7.7%	15 522	7.9%	19%	34%	47%
Centre	Cher	14.9	0.5%	1 047	0.5%	27%	42%	31%
	Eure et Loir	23.2	0.8%	1 533	0.8%	18%	45%	37%
	Indre	11.1	0.4%	796	0.4%	33%	34%	33%
	Indre et Loire	31.5	1.1%	2 150	1.1%	22%	42%	36%
	Loir et Cher	21.1	0.7%	1 413	0.7%	21%	37%	42%
	Loiret	36.1	1.2%	2 495	1.3%	18%	51%	31%
		137.8	4.6%	9 434	4.8%	22%	44%	35%
Champagne	Ardennes	13.1	0.4%	911	0.5%	32%	39%	29%
	Aube	16.2	0.5%	1 118	0.6%	18%	43%	39%
	Marne	22.2	0.7%	1 509	0.8%	22%	46%	32%
	Haute Marne	8.7	0.3%	592	0.3%	26%	40%	35%
		60.2	2.0%	4 130	2.1%	24%	43%	34%
Corse	Corse	8.7	0.3%	569	0.3%	8%	34%	58%
		8.7	0.3%	569	0.3%	8%	34%	58%
Franche Comté	Doubs	32.0	1.1%	2 165	1.1%	21%	43%	35%
	Jura	15.2	0.5%	1 033	0.5%	30%	35%	35%
	Haute Saône	17.1	0.6%	1 181	0.6%	29%	36%	35%
	Territoire de Belfort	9.8	0.3%	658	0.3%	20%	42%	38%
		74.1	2.5%	5 037	2.6%	25%	40%	36%
Haute Normandie	Eure	33.4	1.1%	2 128	1.1%	13%	41%	46%
	Seine Maritime	52.9	1.8%	3 626	1.9%	21%	49%	31%
		86.3	2.9%	5 754	2.9%	18%	46%	36%
Ensemble des prêts		2 978.8	100%	195 381	100%	18%	46%	36%

## Répartition géographique des NPTZ émis en 2005 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
	Aude	16.1	0.5%	1 067	0.5%	17%	35%	48%
	Gard	33.6	1.1%	2 155	1.1%	14%	35%	51%
	Hérault	38.7	1.3%	2 724	1.4%	15%	51%	35%
	Lozère	3.8	0.1%	240	0.1%	15%	24%	61%
	Pyrénées Orientales	16.7	0.6%	1 134	0.6%	20%	46%	34%
Languedoc-Roussillon		108.9	3.7%	7 320	3.7%	16%	42%	42%
	Corrèze	13.2	0.4%	892	0.5%	23%	35%	43%
	Creuse	4.4	0.1%	306	0.2%	27%	28%	44%
	Haute Vienne	19.5	0.7%	1 328	0.7%	18%	38%	45%
Limousin		37.2	1.2%	2 526	1.3%	21%	36%	44%
	Meurthe et Moselle	35.1	1.2%	2 498	1.3%	26%	54%	21%
	Meuse	9.8	0.3%	694	0.4%	36%	37%	27%
	Moselle	48.0	1.6%	3 295	1.7%	24%	42%	33%
	Vosges	20.9	0.7%	1 417	0.7%	26%	36%	37%
Lorraine		113.8	3.8%	7 904	4.0%	26%	44%	29%
	Ariège	7.8	0.3%	510	0.3%	17%	31%	52%
	Aveyron	14.8	0.5%	1 037	0.5%	21%	33%	46%
	Haute Garonne	50.7	1.7%	3 589	1.8%	12%	51%	37%
	Gers	10.2	0.3%	641	0.3%	14%	25%	61%
	Lot	8.0	0.3%	516	0.3%	15%	23%	63%
	Hautes Pyrénées	12.7	0.4%	860	0.4%	18%	38%	44%
	Tarn	22.3	0.7%	1 436	0.7%	19%	28%	53%
	Tarn et Garonne	15.8	0.5%	987	0.5%	13%	25%	61%
Midi Pyrénées		142.3	4.8%	9 576	4.9%	15%	37%	47%
	Nord	93.7	3.1%	6 674	3.4%	33%	49%	19%
	Pas de Calais	68.0	2.3%	4 490	2.3%	24%	41%	35%
Nord		161.7	5.4%	11 164	5.7%	29%	46%	25%
	Loire Atlantique	87.0	2.9%	5 935	3.0%	16%	44%	39%
	Maine et Loire	60.5	2.0%	3 925	2.0%	20%	36%	44%
	Mayenne	27.7	0.9%	1 840	0.9%	24%	38%	38%
	Sarthe	39.7	1.3%	2 702	1.4%	26%	39%	35%
	Vendée	56.6	1.9%	3 711	1.9%	14%	29%	56%
Pays de la Loire		271.4	9.1%	18 113	9.3%	19%	38%	43%
	Aisne	21.3	0.7%	1 451	0.7%	29%	39%	32%
	Oise	31.6	1.1%	2 107	1.1%	11%	59%	30%
	Somme	23.1	0.8%	1 557	0.8%	21%	38%	41%
Picardie		76.0	2.6%	5 115	2.6%	19%	47%	34%
	Charente	19.4	0.7%	1 271	0.7%	22%	29%	49%
	Charente Maritime	34.3	1.2%	2 199	1.1%	18%	24%	59%
	Deux Sèvres	26.2	0.9%	1 793	0.9%	25%	33%	41%
	Vienne	28.5	1.0%	1 927	1.0%	25%	35%	40%
Poitou Charentes		108.3	3.6%	7 190	3.7%	22%	30%	48%
	Alpes de Hte Provence	7.3	0.2%	476	0.2%	10%	40%	50%
	Hautes Alpes	5.5	0.2%	372	0.2%	12%	42%	47%
	Alpes Maritimes	48.3	1.6%	2 651	1.4%	10%	83%	7%
	Bouches du Rhône	47.3	1.6%	3 368	1.7%	13%	62%	25%
	Var	31.7	1.1%	2 075	1.1%	11%	65%	24%
	Vaucluse	17.5	0.6%	1 166	0.6%	14%	48%	38%
Provence Alpes Côte d'Azur		157.6	5.3%	10 108	5.2%	12%	65%	24%
<b>Total des prêts</b>		<b>2 978.8</b>	<b>100%</b>	<b>195 381</b>	<b>100%</b>	<b>18%</b>	<b>46%</b>	<b>36%</b>

## Répartition géographique des NPTZ émis en 2005 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Rhône Alpes	Ain	31.0	1.0%	1 977	1.0%	18%	38%	44%
	Ardèche	18.2	0.6%	1 164	0.6%	16%	33%	51%
	Drôme	28.5	1.0%	1 852	0.9%	17%	39%	43%
	Isère	60.6	2.0%	4 085	2.1%	12%	52%	36%
	Loire	45.2	1.5%	3 114	1.6%	23%	44%	33%
	Rhône	66.7	2.2%	4 878	2.5%	15%	63%	23%
	Savoie	20.1	0.7%	1 352	0.7%	16%	39%	45%
	Haute Savoie	26.8	0.9%	1 722	0.9%	13%	50%	37%
	Rhône Alpes	297.1	10.0%	20 144	10.3%	16%	49%	35%
Ile de France	Paris	34.8	1.2%	2 222	1.1%	15%	83%	2%
	Seine et Marne	77.0	2.6%	4 282	2.2%	7%	62%	31%
	Yvelines	50.3	1.7%	2 704	1.4%	6%	76%	17%
	Essonne	60.2	2.0%	3 216	1.6%	7%	78%	15%
	Hauts de Seine	37.2	1.2%	2 167	1.1%	8%	83%	9%
	Seine Saint Denis	73.4	2.5%	3 777	1.9%	6%	75%	19%
	Val de Marne	50.0	1.7%	2 712	1.4%	6%	80%	15%
	Val d'Oise	57.3	1.9%	3 023	1.5%	5%	79%	16%
	Ile de France	440.2	14.8%	24 103	12.3%	7%	76%	17%
Total des prêts		2 978.8	100%	195 381	100%	18%	46%	36%

# NPTZ émis en 2005, finançant un logement situé en Ile de France

(Déclarations arrêtées au 31/03/2006 )

Analyse par tranche de revenu (n-2)	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	5 570	23%	15 810	126 300	13%
Tranche 2	4 508	19%	16 370	137 300	12%
Tranche 3	4 164	17%	17 390	152 500	11%
Tranche 4	3 344	14%	18 790	164 700	11%
Tranche 5	2 729	11%	21 150	178 000	12%
Tranche 6	2 287	9%	21 640	191 100	11%
Tranche 7	1 501	6%	23 870	211 100	11%
<b>Ensemble</b>	<b>24 103</b>	<b>100%</b>	<b>18 260</b>	<b>155 500</b>	<b>12%</b>

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	571	2%	23 270	196 900	12%	13.0 ans
Achat neuf collectif	2 207	9%	19 760	166 500	12%	14.9 ans
Construct° maison ind. (achat terrain)	1 102	5%	23 250	199 900	12%	11.6 ans
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	263	1%	20 780	168 800	12%	12.6 ans
Acquisition-Amélioration individuel	683	3%	17 640	152 400	12%	14.2 ans
Acquisition-Amélioration collectif	1 031	4%	16 520	136 200	12%	15.8 ans
Acquisition Seule individuel	5 023	21%	19 120	177 500	11%	12.5 ans
Acquisition Seule collectif	13 223	55%	17 170	141 100	12%	15.3 ans
<b>Ensemble</b>	<b>24 103</b>	<b>100%</b>	<b>18 260</b>	<b>155 500</b>	<b>12%</b>	<b>14.4 ans</b>

## Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
--	-----------	---	----------------------	---------------------------------	--------------------	----------------------------------

### Age de l'emprunteur

<= 25 ans	3 468	14%	16 340	134 200	12%	17.2 ans
26 à 35 ans	14 580	60%	17 720	154 400	11%	14.3 ans
36 à 45 ans	4 638	19%	20 750	172 400	12%	13.3 ans
46 à 65 ans	1 402	6%	20 440	163 300	13%	13.2 ans
> 65 ans	15	0%	16 110	159 800	10%	11.7 ans

### Taille du ménage

1 personne	10 746	45%	14 100	129 300	11%	18.3 ans
2 personnes	5 379	22%	19 420	164 700	12%	11.8 ans
3 personnes	3 614	15%	21 430	175 900	12%	10.3 ans
4 personnes	2 838	12%	23 470	189 400	12%	10.8 ans
5 personnes	1 133	5%	25 790	195 900	13%	12.9 ans
6 et plus	393	2%	27 850	195 500	14%	14.3 ans

### CSP

Agriculteur	22	0%	17 340	147 200	12%	15.1 ans
Artisan-commerçant	341	1%	21 670	187 300	12%	14.5 ans
Cadre	4 961	21%	17 750	173 500	10%	13.2 ans
Employé	9 037	37%	18 030	146 900	12%	15.3 ans
Inactif	469	2%	16 770	153 500	11%	16.4 ans
Ouvrier	3 192	13%	20 070	152 600	13%	14.2 ans
Profession intermédiaire	6 009	25%	18 010	153 400	12%	14.1 ans
Retraité	72	0%	17 400	150 700	12%	13.3 ans

<b>Ensemble</b>	<b>24 103</b>	<b>100%</b>	<b>18 260</b>	<b>155 500</b>	<b>12%</b>	<b>14.4 ans</b>
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	------------	-----------------

# NPTZ émis en 2005, finançant un logement situé en Province

(Déclarations arrêtées au 31/03/2006 )

Analyse par tranche de revenu (n-2)	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	42 756	25%	12 250	102 200	12%
Tranche 2	30 128	18%	13 810	116 800	12%
Tranche 3	34 462	20%	15 190	127 000	12%
Tranche 4	27 867	16%	16 430	135 800	12%
Tranche 5	22 056	13%	16 470	147 800	11%
Tranche 6	10 626	6%	17 900	164 700	11%
Tranche 7	3 383	2%	18 930	179 100	11%
<b>Ensemble</b>	<b>171 278</b>	<b>100%</b>	<b>14 820</b>	<b>126 500</b>	<b>12%</b>

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	3 768	2%	17 140	147 300	12%	14.7 ans
Achat neuf collectif	5 221	3%	14 260	145 600	10%	16.7 ans
Construct° maison ind. (achat terrain)	39 564	23%	18 840	140 900	13%	13.9 ans
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	17 016	10%	17 440	125 400	14%	14.0 ans
Acquisition-Amélioration individuel	27 122	16%	13 160	110 100	12%	15.5 ans
Acquisition-Amélioration collectif	6 582	4%	12 010	103 300	12%	16.7 ans
Acquisition Seule individuel	44 736	26%	13 290	130 200	10%	14.4 ans
Acquisition Seule collectif	27 269	16%	12 000	115 400	10%	16.4 ans
<b>Ensemble</b>	<b>171 278</b>	<b>100%</b>	<b>14 820</b>	<b>126 500</b>	<b>12%</b>	<b>14.9 ans</b>

## Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
<b>Age de l'emprunteur</b>						
<= 25 ans	23 102	13%	12 910	112 100	12%	17.1 ans
26 à 35 ans	99 836	58%	14 890	128 400	12%	14.7 ans
36 à 45 ans	36 223	21%	16 210	133 000	12%	14.4 ans
46 à 65 ans	11 918	7%	13 840	119 300	12%	14.4 ans
> 65 ans	199	0%	11 390	101 900	11%	12.7 ans

## Taille du ménage

1 personne	42 531	25%	9 290	99 900	9%	19.7 ans
2 personnes	44 299	26%	14 110	128 900	11%	13.9 ans
3 personnes	40 441	24%	16 560	135 200	12%	12.5 ans
4 personnes	31 043	18%	18 680	140 800	13%	13.0 ans
5 personnes	10 312	6%	20 440	143 700	14%	14.7 ans
6 et plus	2 652	2%	21 840	144 800	15%	16.1 ans

## CSP

Agriculteur	2 033	1%	15 700	119 300	13%	16.5 ans
Artisan-commerçant	4 079	2%	15 900	138 200	12%	14.6 ans
Cadre	16 071	9%	14 470	151 000	10%	12.9 ans
Employé	53 091	31%	14 520	124 700	12%	15.2 ans
Inactif	5 369	3%	14 240	121 600	12%	16.2 ans
Ouvrier	49 205	29%	15 570	116 500	13%	15.6 ans
Profession intermédiaire	40 366	24%	14 420	131 500	11%	14.2 ans
Retraité	1 064	1%	12 600	110 300	11%	14.1 ans

<b>Ensemble</b>	<b>171 278</b>	<b>100%</b>	<b>14 820</b>	<b>126 500</b>	<b>12%</b>	<b>14.9 ans</b>
-----------------	----------------	-------------	---------------	----------------	------------	-----------------

## Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

### Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2003				2004				2005			
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	
Guadeloupe	101	12.4%	98%	2%	110	17.0%	100%	0%	39	7.6%	54%	46%
Martinique	188	23.0%	96%	4%	155	24.0%	94%	6%	172	33.6%	55%	45%
Guyane	30	3.7%	100%	0%	12	1.9%	100%	0%	21	4.1%	43%	57%
Réunion	498	61.0%	99%	1%	369	57.1%	98%	2%	280	54.7%	71%	29%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>817</b>	<b>100%</b>	<b>98%</b>	<b>2%</b>	<b>646</b>	<b>100%</b>	<b>97%</b>	<b>3%</b>	<b>512</b>	<b>100%</b>	<b>63%</b>	<b>37%</b>

### Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

( en euros )	2003			2004			2005		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	111 800	17.6%	19 700	117 200	16.4%	19 200	119 700	14.5%	17 300
Collectif Neuf	120 000	12.8%	15 300	113 200	12.4%	14 000	144 700	9.5%	13 700
Individuel Ancien	84 500	21.2%	17 900	101 000	20.2%	20 400	122 800	11.5%	14 100
Collectif Ancien	97 900	18.3%	17 900	60 400	27.5%	16 600	103 700	11.6%	12 000
<b>Ensemble DOM</b>	<b>111 700</b>	<b>17.5%</b>	<b>19 500</b>	<b>116 400</b>	<b>16.3%</b>	<b>19 000</b>	<b>118 700</b>	<b>13.2%</b>	<b>15 700</b>

### Surface moyenne et nombre de pièces des logements financés par un PTZ DOM

	2003		2004		2005	
Individuel Neuf	100 m²	4	99 m²	4	100 m²	4
Collectif Neuf	77 m²	3	68 m²	3	65 m²	3
Individuel Ancien	88 m²	4	122 m²	4	96 m²	4
Collectif Ancien	84 m²	4	77 m²	4	90 m²	3
<b>Ensemble</b>	<b>99 m²</b>	<b>4</b>	<b>98 m²</b>	<b>4</b>	<b>97 m²</b>	<b>4</b>

### Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM par tranche de revenu fiscal de référence

	2003		2004		2005	
Tranche 1	258	31.6%	211	32.7%	145	28.3%
Tranche 2	199	24.4%	107	16.6%	110	21.5%
Tranche 3	182	22.3%	161	24.9%	96	18.8%
Tranche 4	138	16.9%	134	20.7%	54	10.5%
Tranche 5	19	2.3%	24	3.7%	49	9.6%
Tranche 6	12	1.5%	5	0.8%	43	8.4%
Tranche 7	9	1.1%	4	0.6%	15	2.9%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>817</b>	<b>100%</b>	<b>646</b>	<b>100%</b>	<b>512</b>	<b>100%</b>



## Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

	2003		2004		2005	
17< âge <=25	21	2.6%	31	4.8%	31	6.1%
25< âge <=35	360	44.1%	275	42.6%	244	47.7%
35< âge <=45	337	41.2%	274	42.4%	169	33.0%
45< âge <=65	99	12.1%	66	10.2%	68	13.3%
65< âge <=75	0	0.0%	0	0.0%	0	0.0%
<b>Ensemble</b>	<b>817</b>	<b>100%</b>	<b>646</b>	<b>100%</b>	<b>512</b>	<b>100%</b>

## Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2003		2004		2005	
1 ou 2 personnes	199	24.4%	189	29.3%	221	43.2%
3 personnes et plus	618	75.6%	457	70.7%	291	56.8%
<b>Ensemble</b>	<b>817</b>	<b>100%</b>	<b>646</b>	<b>100%</b>	<b>512</b>	<b>100%</b>

## Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2003		2004		2005	
Agriculteurs	4	0.5%	3	0.5%	3	0.6%
Artisans, commerçants	16	2.0%	28	4.3%	11	2.1%
Cadres	56	6.9%	52	8.0%	43	8.4%
Prof. Intermédiaires	153	18.7%	134	20.7%	129	25.2%
Employés	428	52.4%	300	46.4%	237	46.3%
Ouvriers	126	15.4%	91	14.1%	66	12.9%
Retraités	7	0.9%	6	0.9%	6	1.2%
Inactifs	27	3.3%	32	5.0%	17	3.3%
<b>Ensemble</b>	<b>817</b>	<b>100%</b>	<b>646</b>	<b>100%</b>	<b>512</b>	<b>100%</b>

## Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2003		2004		2005	
Marié	435	53.2%	335	51.9%	194	37.9%
Veuf	5	0.6%	2	0.3%	4	0.8%
Divorcé ou séparé	48	5.9%	44	6.8%	33	6.4%
Célibataire	190	23.3%	177	27.4%	214	41.8%
Vivant maritalement	139	17.0%	88	13.6%	67	13.1%
<b>Ensemble</b>	<b>817</b>	<b>100%</b>	<b>646</b>	<b>100%</b>	<b>512</b>	<b>100%</b>

## Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2003		2004		2005	
Locataire HLM	132	16.2%	85	13.2%	47	9.2%
Autre locataire	424	51.9%	329	50.9%	299	58.4%
Vit chez ses parents	211	25.8%	201	31.1%	128	25.0%
Autres statuts	50	6.1%	31	4.8%	38	7.4%
<b>Ensemble</b>	<b>817</b>	<b>100%</b>	<b>646</b>	<b>100%</b>	<b>512</b>	<b>100%</b>

Parts de marché des établissements émetteurs de PTZ DOM

(déclarations arrêtées au 31/03/2006)

(Montants en millions d'euros)	2003			2004			2005		
	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%
Caisses d'Epargne	213	4.08	25.7%	159	3.03	24.7%	113	1.76	21.9%
Crédit Foncier	43	0.80	5.1%	32	0.65	5.3%	46	0.71	8.9%
Crédit Agricole	285	5.50	34.6%	233	4.39	35.9%	152	2.39	29.7%
Banques Populaires	157	3.24	20.4%	128	2.55	20.8%	63	0.99	12.3%
Crédit Mutuel	78	1.49	9.4%	74	1.25	10.2%	104	1.57	19.5%
BNP Paribas	41	0.78	4.9%	19	0.36	2.9%	32	0.58	7.3%
Ensemble	817	15.9	100%	646	12.2	100%	512	8.0	100%