

ANNEXES

- Annexe 1 :** Répartition en 2007 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien)
- Annexe 2 :** Répartition des émissions de PTZ par type d'opération et catégorie de commune
- Annexe 3 :** Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ par type d'opération
- Annexe 4 :** Répartition des CSP selon le type de commune
- Annexe 5 :** Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune
- Annexe 6 :** Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune
- Annexe 7 :** Comparaison des émissions de PTZ par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement
- Annexe 8 :** Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs
- Annexe 9 :** Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération
- Annexe 10 :** Répartition des émissions de PTZ par tranches du barème et type d'opération
- Annexe 11 :** Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence
- Annexe 12 :** Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ
- Annexe 13 :** Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ en 2007
- Annexe 14 :** Parts de marché des établissements

- Annexe 15 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel des ménages et type d'opération**
- Annexe 16 : Caractéristiques des prêts principaux**
- Annexe 17 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2007**
- Annexe 18 : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2006**
- Annexe 19 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2007 par type d'opération**
- Annexe 20 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2007 par type d'opération (suite)**
- Annexe 21 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2007 par type d'opération (suite)**
- Annexe 22 : NPTZ émis en 2007, finançant un logement situé en Province**
- Annexe 23 : NPTZ émis en 2007, finançant un logement situé en Ile de France**
- Annexe 24 : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM**
- Annexe 25 : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM (suite)**
- Annexe 26 : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM (suite)**

Annexe 1 : Répartition en 2007 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien)

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

2007	Zone A			Zone B			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf (hors construction) - individuel	620	1.5%	11.0%	2 537	3.0%	45.0%	2 478	2.1%	44.0%	5 635	2.3%	100.0%
Neuf (hors construction) - collectif	3 735	9.0%	30.8%	6 229	7.3%	51.3%	2 172	1.8%	17.9%	12 136	4.9%	100.0%
Construction (avec terrain) - individuel	362	0.9%	0.8%	6 070	7.2%	14.0%	37 074	31.2%	85.2%	43 506	17.7%	100.0%
Construction (sans terrain) - individuel	320	0.8%	1.9%	3 150	3.7%	18.2%	13 797	11.6%	79.9%	17 267	7.0%	100.0%
Ancien avec travaux - individuel	943	2.3%	2.8%	10 806	12.7%	31.8%	22 247	18.7%	65.4%	33 996	13.9%	100.0%
Ancien avec travaux - collectif	2 557	6.1%	23.2%	6 178	7.3%	56.0%	2 295	1.9%	20.8%	11 030	4.5%	100.0%
Ancien sans travaux - individuel	7 018	16.8%	11.0%	24 335	28.7%	38.2%	32 367	27.2%	50.8%	63 720	26.0%	100.0%
Ancien sans travaux - collectif	26 128	62.7%	45.1%	25 472	30.0%	44.0%	6 348	5.3%	11.0%	57 948	23.6%	100.0%
Ensemble	41 683	100.0%	17.0%	84 777	100.0%	34.6%	118 778	100.0%	48.4%	245 238	100.0%	100.0%

2007	Zone A			Zone B			Zone C			Ensemble		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Neuf (hors construction) - individuel	231 700 €	10.3%	23 800 €	171 100 €	10.1%	17 200 €	158 100 €	11.0%	17 400 €	172 000 €	10.5%	18 000 €
Neuf (hors construction) - collectif	200 800 €	10.4%	20 900 €	157 900 €	9.4%	14 900 €	145 500 €	9.5%	13 800 €	168 900 €	9.8%	16 600 €
Construction (avec terrain) - individuel	257 500 €	10.3%	26 400 €	179 900 €	10.9%	19 600 €	152 500 €	12.3%	18 700 €	157 200 €	12.0%	18 900 €
Construction (sans terrain) - individuel	205 700 €	11.5%	23 700 €	147 000 €	11.9%	17 500 €	132 800 €	13.1%	17 400 €	136 700 €	12.8%	17 500 €
Ancien avec travaux - individuel	198 600 €	10.3%	20 500 €	132 100 €	10.4%	13 700 €	119 100 €	10.8%	12 900 €	125 400 €	10.7%	13 400 €
Ancien avec travaux - collectif	172 700 €	10.5%	18 100 €	115 500 €	10.3%	11 900 €	104 300 €	10.9%	11 400 €	126 400 €	10.4%	13 200 €
Ancien sans travaux - individuel	215 200 €	9.7%	20 900 €	151 600 €	9.0%	13 600 €	138 600 €	9.4%	13 000 €	152 000 €	9.3%	14 100 €
Ancien sans travaux - collectif	173 200 €	10.6%	18 300 €	127 100 €	9.1%	11 600 €	113 900 €	9.6%	10 900 €	146 400 €	10.0%	14 600 €
Ensemble	185 100 €	10.4%	19 200 €	142 000 €	9.6%	13 700 €	137 200 €	11.1%	15 200 €	147 000 €	10.5%	15 400 €

Annexe 2 : Répartition des émissions de PTZ par type d'opération et catégorie de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble		
Individuel Neuf	13 577	10,4%	20,4%	20 784	44,9%	31,3%	7 233	44,9%	10,9%	24 814	47,5%	37,4%	66 408	27,1%	100%
Collectif Neuf	9 312	7,1%	76,7%	1 841	4,0%	15,2%	468	2,9%	3,9%	515	1,0%	4,2%	12 136	4,9%	100%
Individuel Ancien	46 056	35,3%	47,1%	20 010	43,3%	20,5%	7 342	45,6%	7,5%	24 308	46,5%	24,9%	97 716	39,8%	100%
Collectif Ancien	61 638	47,2%	89,4%	3 619	7,8%	5,2%	1 067	6,6%	1,5%	2 654	5,1%	3,8%	68 978	28,1%	100%
Ensemble	130 583	100%	53,2%	46 254	100%	18,9%	16 110	100%	6,6%	52 291	100%	21,3%	245 238	100%	100%

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble		
Individuel Neuf	14 667	12,0%	20,8%	22 185	47,4%	31,5%	7 626	47,1%	10,8%	25 906	50,3%	36,8%	70 384	29,7%	100%
Collectif Neuf	8 156	6,7%	76,4%	1 632	3,5%	15,3%	429	2,6%	4,0%	452	0,9%	4,2%	10 669	4,5%	100%
Individuel Ancien	42 631	34,8%	46,4%	19 513	41,7%	21,2%	7 191	44,4%	7,8%	22 537	43,8%	24,5%	91 872	38,7%	100%
Collectif Ancien	57 157	46,6%	89,1%	3 490	7,5%	5,4%	956	5,9%	1,5%	2 578	5,0%	4,0%	64 181	27,1%	100%
Ensemble	122 611	100%	51,7%	46 820	100%	19,7%	16 202	100%	6,8%	51 473	100%	21,7%	237 106	100%	100%

2005	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble		
Individuel Neuf	14 118	14,6%	21,1%	21 529	50,6%	32,2%	7 091	49,0%	10,6%	24 139	51,4%	36,1%	66 877	33,3%	100%
Collectif Neuf	6 040	6,2%	76,7%	1 146	2,7%	14,6%	269	1,9%	3,4%	415	0,9%	5,3%	7 870	3,9%	100%
Individuel Ancien	34 928	36,0%	44,7%	17 016	40,0%	21,8%	6 246	43,2%	8,0%	19 880	42,3%	25,5%	78 070	38,9%	100%
Collectif Ancien	41 867	43,2%	87,1%	2 831	6,7%	5,9%	865	6,0%	1,8%	2 517	5,4%	5,2%	48 080	23,9%	100%
Ensemble	96 953	100%	48,3%	42 522	100%	21,2%	14 471	100%	7,2%	46 951	100%	23,4%	200 897	100%	100%

2004	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble		
Individuel Neuf	14 229	67,6%	22,7%	20 009	88,2%	31,9%	6 585	87,3%	10,5%	21 803	85,2%	34,8%	62 626	81,5%	100%
Collectif Neuf	5 307	25,2%	80,8%	794	3,5%	12,1%	203	2,7%	3,1%	266	1,0%	4,0%	6 570	8,5%	100%
Individuel Ancien	1 327	6,3%	18,4%	1 795	7,9%	24,9%	711	9,4%	9,9%	3 363	13,1%	46,7%	7 196	9,4%	100%
Collectif Ancien	187	0,9%	39,1%	88	0,4%	18,4%	41	0,5%	8,6%	162	0,6%	33,9%	478	0,6%	100%
Ensemble	21 050	100%	27,4%	22 686	100%	29,5%	7 540	100%	9,8%	25 594	100%	33,3%	76 870	100%	100%

Annexe 3 : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ par type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

2007	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Quotité			Quotité			Quotité			Quotité		
	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	167 500	11,3%	18 900	157 300	11,8%	18 500	155 700	11,9%	18 500	141 100	12,9%	18 200
Collectif Neuf	173 900	9,8%	17 000	154 500	10,0%	15 400	155 700	9,4%	14 600	142 000	9,7%	13 800
Individuel Ancien	150 900	9,7%	14 600	151 400	8,9%	13 500	141 400	9,4%	13 300	120 500	10,6%	12 800
Collectif Ancien	145 500	10,1%	14 700	135 100	8,8%	11 900	127 000	9,3%	11 800	106 700	10,7%	11 400
Ensemble	151 700	10,1%	15 300	152 900	10,3%	15 700	147 300	10,5%	15 500	129 800	11,8%	15 300

2006	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Quotité			Quotité			Quotité			Quotité		
	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	161 600	11,7%	18 900	150 900	12,2%	18 400	149 600	12,4%	18 500	134 900	13,5%	18 200
Collectif Neuf	167 800	9,8%	16 400	152 100	9,7%	14 800	152 600	9,6%	14 700	135 900	9,9%	13 500
Individuel Ancien	145 300	10,0%	14 600	145 700	9,3%	13 500	134 700	9,8%	13 200	116 000	11,0%	12 800
Collectif Ancien	137 600	10,5%	14 400	130 900	9,1%	11 900	121 000	10,0%	12 100	102 200	11,1%	11 300
Ensemble	145 100	10,4%	15 100	147 300	10,7%	15 800	141 400	11,1%	15 700	125 000	12,3%	15 400

2005	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Quotité			Quotité			Quotité			Quotité		
	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	151 400	12,4%	18 800	141 600	13,0%	18 400	140 600	13,0%	18 300	127 000	14,2%	18 000
Collectif Neuf	154 700	10,5%	16 200	144 400	10,2%	14 800	144 400	9,9%	14 300	135 700	10,6%	14 400
Individuel Ancien	132 400	10,8%	14 300	135 300	10,0%	13 500	126 500	10,5%	13 300	107 700	11,9%	12 800
Collectif Ancien	122 600	11,3%	13 800	122 400	9,9%	12 100	113 600	10,7%	12 200	100 000	11,6%	11 600
Ensemble	132 300	11,2%	14 800	137 800	11,5%	15 900	133 000	11,8%	15 700	117 400	13,1%	15 400

2004	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Quotité			Quotité			Quotité			Quotité		
	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ	Opération	moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	139 800	12,1%	16 900	130 600	12,8%	16 700	128 900	12,7%	16 400	117 700	13,8%	16 200
Collectif Neuf	141 600	10,8%	15 300	136 000	10,9%	14 800	134 400	9,8%	13 200	121 300	11,0%	13 400
Individuel Ancien	93 500	15,0%	14 000	95 900	14,9%	14 300	91 700	15,2%	13 900	85 900	15,9%	13 700
Collectif Ancien	86 900	14,6%	12 700	89 800	15,1%	13 600	86 000	15,2%	13 100	81 200	16,5%	13 400
Ensemble	136 900	11,9%	16 300	127 900	12,8%	16 400	125 300	12,8%	16 100	113 300	13,9%	15 800

Annexe 4 : Répartition des CSP selon le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

2007	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Agriculteurs	153	7,5%	491	24,0%	171	8,4%	1 232	60,2%	2 047	100%
Artisans, commerçants	2 884	47,7%	1 185	19,6%	367	6,1%	1 609	26,6%	6 045	100%
Cadres	23 672	73,8%	4 112	12,8%	1 134	3,5%	3 157	9,8%	32 075	100%
Prof. Intermédiaires	30 285	56,5%	10 442	19,5%	3 372	6,3%	9 479	17,7%	53 578	100%
Employés	44 989	56,9%	14 840	18,8%	4 529	5,7%	14 728	18,6%	79 086	100%
Ouvriers	24 329	37,7%	13 930	21,6%	6 045	9,4%	20 164	31,3%	64 468	100%
Retraités	731	54,1%	164	12,1%	64	4,7%	391	29,0%	1 350	100%
Inactifs	3 540	53,7%	1 090	16,5%	428	6,5%	1 531	23,2%	6 589	100%
Ensemble	130 583	53,2%	46 254	18,9%	16 110	6,6%	52 291	21,3%	245 238	100%

2006	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Agriculteurs	159	7,5%	478	22,5%	161	7,6%	1 324	62,4%	2 122	100%
Artisans, commerçants	2 381	45,4%	1 055	20,1%	342	6,5%	1 463	27,9%	5 241	100%
Cadres	20 877	71,5%	4 121	14,1%	1 116	3,8%	3 104	10,6%	29 218	100%
Prof. Intermédiaires	30 240	54,9%	11 188	20,3%	3 576	6,5%	10 031	18,2%	55 035	100%
Employés	42 273	55,9%	14 764	19,5%	4 623	6,1%	14 027	18,5%	75 687	100%
Ouvriers	22 546	36,5%	13 799	22,3%	5 848	9,5%	19 552	31,7%	61 745	100%
Retraités	651	51,0%	171	13,4%	63	4,9%	392	30,7%	1 277	100%
Inactifs	3 484	51,4%	1 244	18,3%	473	7,0%	1 580	23,3%	6 781	100%
Ensemble	122 611	51,7%	46 820	19,7%	16 202	6,8%	51 473	21,7%	237 106	100%

2005	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Agriculteurs	194	8,9%	476	21,9%	185	8,5%	1 323	60,7%	2 178	100%
Artisans, commerçants	1 990	43,5%	950	20,8%	290	6,3%	1 348	29,4%	4 578	100%
Cadres	14 059	65,4%	3 619	16,8%	1 026	4,8%	2 793	13,0%	21 497	100%
Prof. Intermédiaires	24 794	52,1%	10 291	21,6%	3 269	6,9%	9 243	19,4%	47 597	100%
Employés	34 095	53,5%	13 088	20,5%	3 969	6,2%	12 575	19,7%	63 727	100%
Ouvriers	18 336	33,9%	12 815	23,7%	5 224	9,6%	17 783	32,8%	54 158	100%
Retraités	585	50,0%	157	13,4%	47	4,0%	381	32,6%	1 170	100%
Inactifs	2 900	48,4%	1 126	18,8%	461	7,7%	1 505	25,1%	5 992	100%
Ensemble	96 953	48,3%	42 522	21,2%	14 471	7,2%	46 951	23,4%	200 897	100%

2004	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Agriculteurs	103	6,7%	310	20,3%	129	8,4%	985	64,5%	1 527	100%
Artisans, commerçants	560	30,3%	432	23,4%	143	7,7%	715	38,6%	1 850	100%
Cadres	2 228	41,9%	1 480	27,8%	401	7,5%	1 208	22,7%	5 317	100%
Prof. Intermédiaires	4 973	29,8%	5 292	31,7%	1 638	9,8%	4 780	28,7%	16 683	100%
Employés	7 115	31,4%	6 767	29,9%	2 007	8,9%	6 757	29,8%	22 646	100%
Ouvriers	5 316	20,2%	7 759	29,5%	2 964	11,3%	10 271	39,0%	26 310	100%
Retraités	165	36,3%	71	15,6%	38	8,4%	181	39,8%	455	100%
Inactifs	590	28,3%	575	27,6%	220	10,6%	697	33,5%	2 082	100%
Ensemble	21 050	27,4%	22 686	29,5%	7 540	9,8%	25 594	33,3%	76 870	100%

Annexe 5 : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

2007	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Isolé	50 794	70,7%	8 048	11,2%	2 741	3,8%	10 283	14,3%	71 866	100%
2 personnes	34 311	50,4%	14 053	20,6%	5 003	7,3%	14 709	21,6%	68 076	100%
Familles	45 478	43,2%	24 153	22,9%	8 366	7,9%	27 299	25,9%	105 296	100%
Ensemble	130 583	53,2%	46 254	18,9%	16 110	6,6%	52 291	21,3%	245 238	100%

2006	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Isolé	47 063	70,1%	7 779	11,6%	2 610	3,9%	9 713	14,5%	67 165	100%
2 personnes	31 606	48,7%	14 106	21,7%	4 879	7,5%	14 272	22,0%	64 863	100%
Familles	43 942	41,8%	24 935	23,7%	8 713	8,3%	27 488	26,2%	105 078	100%
Ensemble	122 611	51,7%	46 820	19,7%	16 202	6,8%	51 473	21,7%	237 106	100%

2005	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Isolé	37 273	68,3%	6 624	12,1%	2 227	4,1%	8 455	15,5%	54 579	100%
2 personnes	22 400	44,1%	11 793	23,2%	3 996	7,9%	12 590	24,8%	50 779	100%
Familles	37 280	39,0%	24 105	25,2%	8 248	8,6%	25 906	27,1%	95 539	100%
Ensemble	96 953	48,3%	42 522	21,2%	14 471	7,2%	46 951	23,4%	200 897	100%

2004	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Isolé	5 276	43,5%	2 501	20,6%	885	7,3%	3 460	28,5%	12 122	100%
2 personnes	4 671	24,1%	6 195	32,0%	2 080	10,7%	6 419	33,1%	19 365	100%
Familles	11 103	24,5%	13 990	30,8%	4 575	10,1%	15 715	34,6%	45 383	100%
Ensemble	21 050	27,4%	22 686	29,5%	7 540	9,8%	25 594	33,3%	76 870	100%

Annexe 6 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

2007	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Moins de 2 SMIC	43 490	39,0%	9 399	25,8%	3 519	26,3%	12 975	33,8%	69 383	34,8%
2 - 3 SMIC	40 781	36,6%	17 331	47,5%	6 654	49,7%	19 229	50,1%	83 995	42,1%
3 - 4 SMIC	21 057	18,9%	8 566	23,5%	2 880	21,5%	5 553	14,5%	38 056	19,1%
4 - 5 SMIC	4 922	4,4%	997	2,7%	289	2,2%	562	1,5%	6 770	3,4%
Au moins 5 SMIC	1 153	1,0%	172	0,5%	38	0,3%	93	0,2%	1 456	0,7%
Effectif exploité	111 403	100%	36 465	100%	13 380	100%	38 412	100%	199 660	100%
Effectif non exploitable (*)	19 180		9 789		2 730		13 879		45 758	

2006	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Moins de 2 SMIC	41 568	38,2%	9 497	24,5%	3 503	25,3%	13 273	32,9%	67 841	33,6%
2 - 3 SMIC	41 326	37,9%	18 977	49,0%	6 968	50,4%	20 364	50,5%	87 635	43,4%
3 - 4 SMIC	20 506	18,8%	8 989	23,2%	2 986	21,6%	5 976	14,8%	38 457	19,1%
4 - 5 SMIC	4 515	4,1%	1 071	2,8%	332	2,4%	592	1,5%	6 510	3,2%
Au moins 5 SMIC	1 001	0,9%	181	0,5%	49	0,4%	116	0,3%	1 347	0,7%
Effectif exploité	108 916	100%	38 715	100%	13 838	100%	40 321	100%	201 790	100%
Effectif non exploitable (*)	13 695		8 105		2 364		11 152		35 316	

2005	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Moins de 2 SMIC	35 202	41,2%	9 109	25,8%	3 311	26,9%	13 312	35,1%	60 934	35,6%
2 - 3 SMIC	32 154	37,6%	16 886	47,8%	5 904	48,0%	18 435	48,6%	73 379	42,9%
3 - 4 SMIC	15 272	17,9%	8 297	23,5%	2 768	22,5%	5 570	14,7%	31 907	18,6%
4 - 5 SMIC	2 398	2,8%	907	2,6%	270	2,2%	535	1,4%	4 110	2,4%
Au moins 5 SMIC	468	0,5%	154	0,4%	44	0,4%	105	0,3%	771	0,5%
Effectif exploité	85 494	100%	35 353	100%	12 297	100%	37 957	100%	171 101	100%
Effectif non exploitable (*)	11 459		7 169		2 174		8 994		29 796	

2004	Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural		Ensemble	
Moins de 2 SMIC	5 991	30,9%	4 523	22,5%	1 735	25,5%	6 749	30,6%	18 998	27,8%
2 - 3 SMIC	7 602	39,2%	9 381	46,8%	3 065	45,1%	10 702	48,5%	30 750	45,0%
3 - 4 SMIC	4 812	24,8%	5 450	27,2%	1 782	26,2%	4 140	18,8%	16 184	23,7%
4 - 5 SMIC	827	4,3%	625	3,1%	190	2,8%	415	1,9%	2 057	3,0%
Au moins 5 SMIC	152	0,8%	82	0,4%	22	0,3%	66	0,3%	322	0,5%
Effectif exploité	19 384	100%	20 061	100%	6 794	100%	22 072	100%	68 311	100%
Effectif non exploitable (*)	1 666		2 625		746		3 522		8 559	

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 7 : Comparaison des émissions de PTZ par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

2007		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)								Ensemble	
		Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural			
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	90 502	81,0%	12 197	10,9%	3 560	3,2%	5 440	4,9%	111 699	100,0%
	Couronne périurbaine	23 873	39,3%	25 312	41,7%	4 022	6,6%	7 557	12,4%	60 764	100,0%
	Commune multipolarisée	5 483	32,1%	2 455	14,4%	5 935	34,7%	3 221	18,8%	17 094	100,0%
	Espace rural	10 723	19,3%	6 289	11,3%	2 591	4,7%	36 070	64,8%	55 673	100,0%
	Ensemble renseigné	130 581	53%	46 253	19%	16 108	7%	52 288	21%	245 230	100%

2006		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)								Ensemble	
		Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural			
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	84 022	79,0%	13 103	12,3%	3 640	3,4%	5 627	5,3%	106 392	100,0%
	Couronne périurbaine	22 970	38,8%	24 668	41,7%	4 085	6,9%	7 481	12,6%	59 204	100,0%
	Commune multipolarisée	5 017	30,1%	2 491	14,9%	5 944	35,6%	3 223	19,3%	16 675	100,0%
	Espace rural	10 595	19,3%	6 557	12,0%	2 533	4,6%	35 138	64,1%	54 823	100,0%
	Ensemble renseigné	122 604	52%	46 819	20%	16 202	7%	51 469	22%	237 094	100%

2005		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)								Ensemble	
		Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural			
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	64 518	76,2%	11 866	14,0%	3 243	3,8%	5 068	6,0%	84 695	100,0%
	Couronne périurbaine	19 210	37,0%	22 278	43,0%	3 556	6,9%	6 812	13,1%	51 856	100,0%
	Commune multipolarisée	4 362	29,4%	2 323	15,6%	5 292	35,6%	2 884	19,4%	14 861	100,0%
	Espace rural	8 861	17,9%	6 053	12,2%	2 380	4,8%	32 185	65,0%	49 479	100,0%
	Ensemble renseigné	96 951	48%	42 520	21%	14 471	7%	46 949	23%	200 891	100%

2004		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)								Ensemble	
		Pôle urbain		Couronne périurbaine		Commune multipolarisée		Espace rural			
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	13 187	54,6%	6 661	27,6%	1 719	7,1%	2 575	10,7%	24 142	100,0%
	Couronne périurbaine	4 453	21,0%	11 303	53,4%	1 897	9,0%	3 525	16,6%	21 178	100,0%
	Commune multipolarisée	1 106	17,2%	1 156	18,0%	2 676	41,6%	1 502	23,3%	6 440	100,0%
	Espace rural	2 304	9,2%	3 566	14,2%	1 248	5,0%	17 991	71,7%	25 109	100,0%
	Ensemble renseigné	21 050	27%	22 686	30%	7 540	10%	25 593	33%	76 869	100%

Annexe 8 : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs

Age de l'emprunteur

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

	2004		2005		2006		2007	
âge <=25	8 502	11,1%	27 027	13,5%	36 455	15,4%	39 898	16,3%
25< âge <=35	46 563	60,6%	117 955	58,7%	136 112	57,4%	138 042	56,3%
35< âge <=45	17 066	22,2%	42 032	20,9%	48 419	20,4%	49 963	20,4%
45< âge <=65	4 655	6,1%	13 660	6,8%	15 881	6,7%	17 096	7,0%
65> âge	84	0,1%	223	0,1%	239	0,1%	239	0,1%
Ensemble	76 870	100%	200 897	100%	237 106	100%	245 238	100%

Statut matrimonial de l'emprunteur

	2004		2005		2006		2007	
Marié	34 885	45,4%	69 207	34,4%	73 494	31,0%	67 953	27,7%
Veuf	265	0,3%	798	0,4%	865	0,4%	902	0,4%
Divorcé ou séparé	2 690	3,5%	9 771	4,9%	11 269	4,8%	11 936	4,9%
Célibataire	16 820	21,9%	70 077	34,9%	87 649	37,0%	92 525	37,7%
Vivant maritalement	22 210	28,9%	51 044	25,4%	63 829	26,9%	71 922	29,3%
Ensemble	76 870	100%	200 897	100%	237 106	100%	245 238	100%

Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2004		2005		2006		2007	
Locataire HLM	9 888	12,9%	16 859	8,4%	19 451	8,2%	16 964	6,9%
Autre locataire	54 478	71%	143 158	71,3%	164 654	69,4%	171 378	69,9%
Vivait chez ses parents	9 119	11,9%	23 595	11,7%	31 067	13,1%	32 556	13,3%
Autres statuts	3 385	4,4%	17 285	8,6%	21 934	9,3%	24 340	9,9%
Ensemble	76 870	100%	200 897	100%	237 106	100%	245 238	100%

CSP de l'emprunteur

	2004		2005		2006		2007	
Agriculteurs	1 527	2,0%	2 178	1,1%	2 122	0,9%	2 047	0,8%
Artisans, commerçants	1 850	2,4%	4 578	2,3%	5 241	2,2%	6 045	2,5%
Cadres	5 317	6,9%	21 497	10,7%	29 218	12,3%	32 075	13,1%
Prof. Intermédiaires	16 683	21,7%	47 597	23,7%	55 035	23,2%	53 578	21,8%
Employés	22 646	29,5%	63 727	31,7%	75 687	31,9%	79 086	32,2%
Ouvriers	26 310	34,2%	54 158	27,0%	61 745	26,0%	64 468	26,3%
Retraités	455	0,6%	1 170	0,6%	1 277	0,5%	1 350	0,6%
Inactifs	2 082	2,7%	5 992	3,0%	6 781	2,9%	6 589	2,7%
Ensemble	76 870	100%	200 897	100%	237 106	100%	245 238	100%

Annexe 9 : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 899.71€ en 2004, 957.74€ en 2005, 984.61€ en 2006, 1005.37€ en 2007

	2004		2005		2006		2007	
Petit ménage / revenus modestes	5 649	8,3%	22 382	13,1%	24 643	12,2%	26 412	13,2%
Famille / revenus modestes	7 710	11,3%	15 503	9,1%	14 913	7,4%	14 985	7,5%
Petit ménage / revenus moyens	5 639	8,3%	23 049	13,5%	28 285	14,0%	27 986	14,0%
Famille / revenus moyens	8 359	12,2%	17 814	10,4%	19 402	9,6%	17 522	8,8%
Petit ménage / revenus intermédiaires	11 342	16,6%	33 080	19,3%	43 117	21,4%	42 653	21,4%
Famille / revenus intermédiaires	18 862	27,6%	37 758	22,1%	42 398	21,0%	40 412	20,2%
Petit ménage / revenus aisés	5 073	7,4%	10 547	6,2%	15 636	7,7%	16 350	8,2%
Famille / revenus aisés	5 677	8,3%	10 968	6,4%	13 396	6,6%	13 340	6,7%
Effectif exploité	68 311	100%	171 101	100%	201 790	100%	199 660	100%
Effectif non exploitable (*)	8 559		66 005		35 316		45 578	

2007	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	3 552	7,0%	1 918	18,2%	9 744	12,5%	11 198	18,7%	26 412	13,2%
Famille / revenus modestes	5 420	10,6%	277	2,6%	6 717	8,6%	2 571	4,3%	14 985	7,5%
Petit ménage / revenus moyens	3 328	6,5%	2 560	24,2%	9 004	11,5%	13 094	21,9%	27 986	14,0%
Famille / revenus moyens	6 923	13,6%	302	2,9%	7 635	9,8%	2 662	4,4%	17 522	8,8%
Petit ménage / revenus intermédiaires	9 683	19,0%	2 681	25,4%	15 780	20,2%	14 509	24,2%	42 653	21,4%
Famille / revenus intermédiaires	15 774	30,9%	1 010	9,6%	17 417	22,3%	6 211	10,4%	40 412	20,2%
Petit ménage / revenus aisés	2 746	5,4%	1 283	12,1%	5 677	7,3%	6 644	11,1%	16 350	8,2%
Famille / revenus aisés	3 541	6,9%	532	5,0%	6 242	8,0%	3 025	5,0%	13 340	6,7%
Effectif exploité	50 967	100%	10 563	100%	78 216	100%	59 914	100%	199 660	100%
Effectif non exploitable (*)	15 441		1 573		19 500		9 064		45 578	

2007	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	13,4%		7,3%		36,9%		42,4%		100%	
Famille / revenus modestes	36,2%		1,8%		44,8%		17,2%		100%	
Petit ménage / revenus moyens	11,9%		9,1%		32,2%		46,8%		100%	
Famille / revenus moyens	39,5%		1,7%		43,6%		15,2%		100%	
Petit ménage / revenus intermédiaires	22,7%		6,3%		37,0%		34,0%		100%	
Famille / revenus intermédiaires	39,0%		2,5%		43,1%		15,4%		100%	
Petit ménage / revenus aisés	16,8%		7,8%		34,7%		40,6%		100%	
Famille / revenus aisés	26,5%		4,0%		46,8%		22,7%		100%	
Effectif exploité	25,5%		5,3%		39,2%		30,0%		100%	

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 10 : Répartition des émissions de PTZ par tranches du barème et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Revenu de l'année de référence	2004		2005		2006		01<->03 2007		04<->12 2007	
Tranche 1	16 594	21,6%	49 951	24,9%	58 798	24,8%	19 439	27,1%	41 546	23,9%
Tranche 2	12 788	16,6%	35 548	17,7%	40 711	17,2%	12 249	17,1%	29 743	17,1%
Tranche 3	16 960	22,1%	39 884	19,9%	44 296	18,7%	13 042	18,2%	30 862	17,8%
Tranche 4	24 508	31,9%	57 715	28,7%	68 584	28,9%	19 656	27,4%	51 264	29,5%
Tranche 5	6 020	7,8%	17 799	8,9%	24 717	10,4%	7 268	10,1%	20 169	11,6%
Ensemble	76 870	100%	200 897	100%	237 106	100%	71 654	100%	173 584	100%

2007	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	11 344	17,1%	3 769	31,1%	23 733	24,3%	22 139	32,1%	60 985	24,9%
Tranche 2	9 998	15,1%	2 460	20,3%	16 277	16,7%	13 257	19,2%	41 992	17,1%
Tranche 3	12 984	19,6%	2 080	17,1%	17 440	17,8%	11 400	16,5%	43 904	17,9%
Tranche 4	24 716	37,2%	2 578	21,2%	29 166	29,8%	14 460	21,0%	70 920	28,9%
Tranche 5	7 366	11,1%	1 249	10,3%	11 100	11,4%	7 722	11,2%	27 437	11,2%
Effectifs	66 408	100%	12 136	100%	97 716	100%	68 978	100%	245 238	100%

2006	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	12 236	17,4%	3 309	31,0%	22 232	24,2%	21 021	32,8%	58 798	24,8%
Tranche 2	10 456	14,9%	2 245	21,0%	15 341	16,7%	12 669	19,7%	40 711	17,2%
Tranche 3	14 400	20,5%	1 875	17,6%	17 159	18,7%	10 862	16,9%	44 296	18,7%
Tranche 4	25 817	36,7%	2 187	20,5%	27 269	29,7%	13 311	20,7%	68 584	28,9%
Tranche 5	7 475	10,6%	1 053	9,9%	9 871	10,7%	6 318	9,8%	24 717	10,4%
Effectifs	70 384	100%	10 669	100%	91 872	100%	64 181	100%	237 106	100%

Annexe 11 : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème

	2004		2005		2006		01<->03 2007		04<->12 2007	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-1
Tranche 1	1 600	45,5%	1 580	45,0%	1 670	53,2%	1 790	70,5%	1 690	55,0%
Tranche 2	1 970	19,4%	1 960	18,8%	2 010	21,8%	2 140	29,7%	2 000	21,2%
Tranche 3	2 220	9,9%	2 270	12,9%	2 350	16,9%	2 460	21,8%	2 340	16,4%
Tranche 4	2 630	4,0%	2 690	6,3%	2 780	9,4%	2 880	13,4%	2 780	9,0%
Tranche 5	3 220	0,3%	3 300	1,5%	3 500	3,9%	3 620	7,1%	3 510	3,2%
Ensemble	2 260	11,9%	2 260	13,6%	2 380	17,2%	2 470	24,1%	2 400	15,9%

Annexe 12 : Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ

Evolution du SMIC mensuel net pour 151.67h de travail (35h/semaine)

SMIC en 2004 : 899.71 €

SMIC en 2005 : 957.74 €

SMIC en 2006 : 984.61 €

SMIC en 2007 : 1005.37 €

	2007		2006	
Revenu mensuel <1 SMIC	6 640	3,3%	4 446	2,2%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	26 498	13,3%	25 868	12,8%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	36 245	18,2%	37 527	18,6%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	39 605	19,8%	41 955	20,8%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	44 390	22,2%	45 680	22,6%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	26 233	13,1%	26 822	13,3%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	11 823	5,9%	11 635	5,8%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	4 857	2,4%	4 741	2,3%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1 913	1,0%	1 769	0,9%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	800	0,4%	738	0,4%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	656	0,3%	609	0,3%
Effectif exploité	199 660	100%	201 790	100%
Effectif non exploitable (*)	45 758		35 316	

	2005		2004	
Revenu mensuel <1 SMIC	5 501	3,2%	1 956	2,9%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	23 048	13,5%	6 623	9,7%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	32 385	18,9%	10 419	15,3%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	35 401	20,7%	13 673	20,0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	37 978	22,2%	17 077	25,0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	22 684	13,3%	11 418	16,7%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	9 223	5,4%	4 766	7,0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	3 112	1,8%	1 595	2,3%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	998	0,6%	462	0,7%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	408	0,2%	184	0,3%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	363	0,2%	138	0,2%
Effectif exploité	171 101	100%	68 311	100%
Effectif non exploitable (*)	29 796		8 559	

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 13 : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ en 2007

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

(SMIC en 2007 : 1005.37 €nets)

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	1 244	3,4%	2 969	2,9%	2 427	3,9%	6 640	3,3%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	6 150	16,7%	14 571	14,4%	5 777	9,4%	26 498	13,3%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	7 180	19,5%	20 214	20,0%	8 851	14,4%	36 245	18,2%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	7 912	21,5%	18 642	18,4%	13 051	21,2%	39 605	19,8%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	7 886	21,4%	19 779	19,5%	16 725	27,2%	44 390	22,2%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	3 889	10,6%	13 045	12,9%	9 299	15,1%	26 233	13,1%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	1 501	4,1%	6 803	6,7%	3 519	5,7%	11 823	5,9%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	605	1,6%	3 092	3,1%	1 160	1,9%	4 857	2,4%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	246	0,7%	1 269	1,3%	398	0,6%	1 913	1,0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	101	0,3%	519	0,5%	180	0,3%	800	0,4%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	106	0,3%	407	0,4%	143	0,2%	656	0,3%
Effectif exploité	36 820	100%	101 310	100,0%	61 530	100,0%	199 660	100%
Effectif non exploitable (*)	8 206		20 358		17 014		45 578	

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC		18,7%		44,7%		36,6%		100,0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC		23,2%		55,0%		21,8%		100,0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC		19,8%		55,8%		24,4%		100,0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC		20,0%		47,1%		33,0%		100,0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC		17,8%		44,6%		37,7%		100,0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC		14,8%		49,7%		35,4%		100,0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC		12,7%		57,5%		29,8%		100,0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC		12,5%		63,7%		23,9%		100,0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC		12,9%		66,3%		20,8%		100,0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC		12,6%		64,9%		22,5%		100,0%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC		16,2%		62,0%		21,8%		100,0%
Effectif exploité		18,4%		50,7%		30,8%		100%
Effectif non exploitable (*)		18,0%		44,7%		37,3%		100%

Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	108 700	11,4%	124 200	10,2%	139 300	12,7%	118 400	11,1%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	89 700	11,7%	107 400	10,3%	128 500	11,3%	112 600	10,8%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	106 600	11,1%	124 800	9,7%	137 400	11,4%	128 300	10,5%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	123 800	11,2%	143 000	10,1%	145 600	12,6%	142 300	11,1%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	141 400	10,4%	160 200	9,8%	159 500	12,0%	157 700	10,7%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	163 500	9,6%	183 200	9,3%	180 500	11,1%	180 100	10,0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	186 500	9,1%	207 500	9,0%	202 500	10,4%	203 700	9,4%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	215 000	8,4%	232 200	8,5%	228 000	9,7%	229 200	8,8%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	227 700	8,1%	256 400	8,0%	243 900	9,3%	250 600	8,3%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	254 400	7,4%	275 000	7,5%	259 000	8,8%	267 700	7,7%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	280 600	6,9%	289 000	7,2%	269 200	8,4%	282 400	7,4%
Effectif exploité (*)	125 600	10,6%	149 300	9,6%	155 600	11,7%	147 000	10,5%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de

Annexe 14 : Parts de marché des établissements

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

	2007			2006		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Caisses d'Epargne	26 654	387,9	10,3%	24 237	352,4	9,7%
Crédit Foncier	31 905	536,0	14,2%	29 490	492,5	13,5%
Crédit Agricole	55 342	811,7	21,5%	55 756	812,9	22,3%
Crédit Lyonnais	8 013	128,0	3,4%	8 592	132,5	3,6%
Groupe Crédit Mutuel	41 929	623,1	16,5%	39 483	595,1	16,3%
Groupe CIC	20 013	310,9	8,2%	19 651	308,3	8,5%
Crédit Immobilier	13 811	233,7	6,2%	16 918	283,7	7,8%
Banques Populaires	19 851	297,0	7,9%	15 959	237,9	6,5%
Société Générale	15 666	247,2	6,6%	14 818	234,9	6,5%
Crédit du Nord	794	11,2	0,3%	527	7,2	0,2%
BNP Paribas	8 321	134,3	3,6%	8 865	139,0	3,8%
UCB	1 614	25,5	0,7%	1 985	31,4	0,9%
Autres *	1 325	22,7	0,6%	825	14,0	0,4%
Ensemble	245 238	3 769,3	100%	237 106	3 641,7	100%

	2005			2004		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Caisses d'Epargne	22 943	338,2	11,0%	9 509	150,1	12,1%
Crédit Foncier	22 052	365,6	11,9%	14 366	243,0	19,6%
Crédit Agricole	50 463	737,5	24,0%	19 231	298,5	24,1%
Crédit Lyonnais	5 585	84,7	2,8%	705	11,6	0,9%
Groupe Crédit Mutuel	33 230	493,9	16,1%	10 901	172,1	13,9%
Groupe CIC	13 608	209,8	6,8%	2 923	47,4	3,8%
Crédit Immobilier	15 446	258,7	8,4%	8 272	139,8	11,3%
Banques Populaires	11 444	168,5	5,5%	3 823	60,1	4,8%
Société Générale	11 358	176,9	5,8%	2 604	42,8	3,4%
Crédit du Nord	1 037	14,5	0,5%	259	4,0	0,3%
BNP Paribas	10 739	170,6	5,6%	3 319	55,3	4,5%
UCB	2 307	36,6	1,2%	765	12,8	1,0%
Autres *	685	11,3	0,4%	193	3,3	0,3%
Ensemble	200 897	3 066,7	100%	76 870	1 240,8	100%

(*) La rubrique « Autres » regroupe tous les EC indépendants dont la part de marché est inférieure à 0.5%

Annexe 15 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel des ménages et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

2007	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
tx d'apport < 5%	32 905	73,1%	64 547	53,1%	42 904	54,6%	140 356	57,2%
5% <= tx d'apport < 15%	4 755	10,6%	17 957	14,8%	13 191	16,8%	35 903	14,6%
15% <= tx d'apport < 25%	2 848	6,3%	12 364	10,2%	8 462	10,8%	23 674	9,7%
25% <= tx d'apport < 50%	3 339	7,4%	18 495	15,2%	10 237	13,0%	32 071	13,1%
tx d'apport >= 50%	1 179	2,6%	8 305	6,8%	3 750	4,8%	13 234	5,4%
Ensemble	45 026	100%	121 668	100%	78 544	100%	245 238	100%

2006	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
tx d'apport < 5%	30 649	74,5%	61 225	53,3%	44 878	55,4%	136 752	57,7%
5% <= tx d'apport < 15%	4 298	10,4%	17 327	15,1%	14 080	17,4%	35 705	15,1%
15% <= tx d'apport < 25%	2 380	5,8%	11 762	10,2%	8 514	10,5%	22 656	9,6%
25% <= tx d'apport < 50%	2 919	7,1%	17 434	15,2%	10 087	12,4%	30 440	12,8%
tx d'apport >= 50%	921	2,2%	7 138	6,2%	3 494	4,3%	11 553	4,9%
Ensemble	41 167	100%	114 886	100%	81 053	100%	237 106	100%

2005	Acquisition amélioration		FAUX		Neuf		Ensemble	
tx d'apport < 5%	26 729	74,3%	44846	50%	39 562	52,9%	111 137	55,3%
5% <= tx d'apport < 15%	4 080	11,3%	14491	16%	13 645	18,3%	32 216	16,0%
15% <= tx d'apport < 25%	2 055	5,7%	10061	11%	8 322	11,1%	20 438	10,2%
25% <= tx d'apport < 50%	2 383	6,6%	14844	16%	9 841	13,2%	27 068	13,5%
tx d'apport >= 50%	715	2,0%	5946	7%	3 377	4,5%	10 038	5,0%
Ensemble	35 962	100%	90188	100%	74 747	100%	200 897	100%

2004	Acquisition amélioration		FAUX		Neuf		Ensemble	
tx d'apport < 5%	5 233	68,2%			34 086	49,3%	39 319	51,1%
5% <= tx d'apport < 15%	1 110	14,5%			13 585	19,6%	14 695	19,1%
15% <= tx d'apport < 25%	570	7,4%			8 284	12,0%	8 854	11,5%
25% <= tx d'apport < 50%	646	8,4%			9 959	14,4%	10 605	13,8%
tx d'apport >= 50%	115	1,5%			3 282	4,7%	3 397	4,4%
Ensemble	7 674	100%			69 196	100%	76 870	100%

Annexe 16 : Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

<u>ANCIEN</u>		2004	2005	2006	2007
PC	Taux nominal fixe moyen *	4,43	3,76	3,78	4,24
	Durée moyenne (en années)	18,6	19,6	20,8	21,8
	Montant moyen d'opération	111 900	137 200	146 500	154 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	65,6%	66,2%	66,3%	64,6%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	4,58	3,84	3,87	4,37
	Durée moyenne (en années)	18,7	20,9	22,3	23,6
	Montant moyen d'opération	92 600	121 200	131 500	136 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	67,9%	69,1%	69,3%	68,0%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	4,55	3,77	3,84	4,26
	Durée moyenne (en années)	18,8	20,9	22,4	23,2
	Montant moyen d'opération	85 200	117 300	125 500	131 100
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	71,6%	74,4%	75,8%	73,7%
Prêt libre	Taux nominal fixe moyen *	4,48	3,77	3,80	4,23
	Durée moyenne (en années)	18,3	20,6	22,3	23,3
	Montant moyen d'opération	89 500	125 500	139 000	145 900
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	70,4%	71,5%	71,9%	70,8%

<u>NEUF</u>		2004	2005	2006	2007
PC	Taux nominal fixe moyen *	4,39	3,83	3,73	4,18
	Durée moyenne (en années)	20,3	21,1	22,5	23,7
	Montant moyen d'opération	136 700	146 900	156 500	160 900
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	67,0%	66,5%	67,7%	67,5%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	4,51	3,91	3,84	4,27
	Durée moyenne (en années)	21,1	22,3	23,8	24,9
	Montant moyen d'opération	124 500	134 100	142 700	149 200
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	68,9%	70,1%	71,2%	70,6%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	4,43	3,80	3,82	4,22
	Durée moyenne (en années)	21,2	21,8	22,8	23,7
	Montant moyen d'opération	124 600	133 400	142 300	147 400
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	71,1%	70,7%	69,4%	67,2%
Prêt libre	Taux nominal fixe moyen *	4,35	3,79	3,74	4,15
	Durée moyenne (en années)	20,3	21,5	23,0	23,9
	Montant moyen d'opération	131 700	142 900	152 500	159 500
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	67,4%	68,2%	69,2%	68,9%

* Taux moyens des prêts de 20 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

Annexe 17 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2007

Effectifs 2007

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Prêt Principal ...	PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	17 799	8 229	35 602	129 054	485
... + Prêt 1%	2 309	1 493	3 256	10 989	75
... + Autre prêt social	760	520	1 582	4 451	40
... + Prêt 1% + autre prêt social	75	48	53	637	3
... + Prêt 1% + PEL	109	161	90	1 043	
... + PEL	1 487	1 400	3 390	8 821	
... + PEL + autre prêt social	21	26	31	240	
... + Autres combinaisons	1	4	1	44	
Ensemble (1)	22 561	11 881	44 005	155 279	603

(1) Le nombre de PAS et PC déclarés s'élève à 44 961 (soit 29 355 PAS et 15 606 PC), l'écart établi vient des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre.

Plans présentant d'autres combinaisons : 390

Ensemble des PTZ exploité en 2007 : 234 719

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2007 (**)

Prêt Principal ...		PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	Acquisition amélioration	5,2%	2,0%	16,4%	60,2%	0,2%
	Acquisition seule	6,1%	2,9%	15,0%	58,5%	0,2%
	Neuf	11,6%	5,5%	14,8%	46,2%	0,2%
... + Prêt 1%	Acquisition amélioration	0,8%	0,4%	1,3%	4,4%	0,0%
	Acquisition seule	0,7%	0,3%	1,2%	4,5%	0,0%
	Neuf	1,7%	1,3%	1,8%	5,2%	0,0%
... + Autre prêt social	Acquisition amélioration	0,2%	0,1%	0,6%	2,2%	0,0%
	Acquisition seule	0,2%	0,2%	0,5%	2,2%	0,0%
	Neuf	0,6%	0,4%	0,9%	1,1%	0,0%
... + Prêt 1% + autre prêt social	Acquisition amélioration	0,0%	0,0%	0,0%	0,3%	0,0%
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,3%	0,0%
	Neuf	0,1%	0,0%	0,0%	0,3%	0,0%
... + Prêt 1% + PEL	Acquisition amélioration	0,1%	0,1%	0,0%	0,3%	
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,4%	
	Neuf	0,1%	0,1%	0,0%	0,6%	
... + PEL	Acquisition amélioration	0,5%	0,3%	1,0%	3,2%	
	Acquisition seule	0,5%	0,5%	1,5%	4,0%	
	Neuf	1,0%	0,9%	1,6%	3,7%	
... + PEL + autre prêt social	Acquisition amélioration	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	
	Neuf	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	
... + Autres combinaisons	Acquisition amélioration	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
	Neuf	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Ensemble	Acquisition amélioration	6,7%	2,9%	19,5%	70,7%	0,2%
	Acquisition seule	7,4%	3,9%	18,2%	70,1%	0,3%
	Neuf	15,1%	8,3%	19,2%	57,1%	0,3%

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 18 : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2006

Effectifs 2006

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Prêt Principal ...	PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	21 330	10 521	30 888	123 309	250
... + Prêt 1%	3 352	2 095	2 851	11 518	56
... + Autre prêt social	945	537	1 141	3 253	40
... + Prêt 1% + autre prêt social	109	82	73	553	11
... + Prêt 1% + PEL	116	273	84	821	
... + PEL	1 299	1 830	1 866	6 874	
... + PEL + autre prêt social	28	88	20	181	
... + Autres combinaisons	4	14	0	32	
Ensemble(1)	27 183	15 440	36 923	146 541	357

(1) Le nombre de PAS et PC déclarés s'élève à 52 953 (soit 34 070 PAS et 18 883 PC), l'écart établi vient des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou (MH)).

Plans présentant d'autres combinaisons : 332

Ensemble des PTZ exploité en 2006 : 226 776

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2006 (**)

Prêt Principal ...		PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	Acquisition amélioration	6,2%	2,8%	14,6%	61,7%	0,1%
	Acquisition seule	7,3%	3,8%	14,1%	58,8%	0,1%
	Neuf	14,5%	6,9%	12,5%	43,9%	0,1%
... + Prêt 1%	Acquisition amélioration	1,1%	0,5%	1,3%	4,6%	0,0%
	Acquisition seule	1,0%	0,5%	1,1%	5,0%	0,0%
	Neuf	2,5%	1,9%	1,6%	5,5%	0,0%
... + Autre prêt social	Acquisition amélioration	0,3%	0,1%	0,4%	1,5%	0,0%
	Acquisition seule	0,2%	0,1%	0,4%	1,6%	0,0%
	Neuf	0,8%	0,4%	0,7%	1,1%	0,0%
... + Prêt 1% + autre prêt social	Acquisition amélioration	0,1%	0,0%	0,0%	0,2%	0,0%
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	0,0%
	Neuf	0,1%	0,1%	0,0%	0,3%	0,0%
... + Prêt 1% + PEL	Acquisition amélioration	0,0%	0,1%	0,0%	0,3%	
	Acquisition seule	0,0%	0,1%	0,0%	0,3%	
	Neuf	0,1%	0,2%	0,0%	0,5%	
... + PEL	Acquisition amélioration	0,4%	0,5%	0,6%	2,5%	
	Acquisition seule	0,4%	0,6%	0,9%	3,3%	
	Neuf	0,9%	1,2%	0,9%	3,0%	
... + PEL + autre prêt social	Acquisition amélioration	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	
	Neuf	0,0%	0,1%	0,0%	0,1%	
... + Autres combinaisons	Acquisition amélioration	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
	Acquisition seule	-	0,0%	-	0,0%	
	Neuf	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Ensemble	Acquisition amélioration	8,0%	4,1%	16,9%	70,8%	0,1%
	Acquisition seule	8,9%	5,2%	16,5%	69,3%	0,2%
	Neuf	19,0%	10,8%	15,7%	54,3%	0,2%

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 19 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2007 par type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Alsace	Bas-Rhin	56,1	1,5%	3 977	1,6%	18%	50%	32%
	Haut-Rhin	43,1	1,1%	3 041	1,2%	19%	53%	28%
		99,2	2,6%	7 018	2,9%	18%	51%	30%
Aquitaine	Dordogne	23,6	0,6%	1 527	0,6%	17%	29%	54%
	Gironde	73,6	2,0%	4 995	2,0%	18%	42%	40%
	Landes	26,4	0,7%	1 698	0,7%	12%	26%	62%
	Lot et Garonne	19,4	0,5%	1 282	0,5%	23%	31%	47%
	Pyrénées Atlantique	37,0	1,0%	2 490	1,0%	13%	38%	49%
		179,9	4,8%	11 992	4,9%	17%	36%	47%
Auvergne	Allier	20,7	0,5%	1 479	0,6%	35%	36%	29%
	Cantal	8,7	0,2%	588	0,2%	21%	30%	48%
	Haute Loire	15,6	0,4%	1 044	0,4%	24%	29%	48%
	Puy de Dôme	39,1	1,0%	2 765	1,1%	21%	45%	34%
		84,2	2,2%	5 876	2,4%	25%	39%	37%
Basse Normandie	Calvados	38,0	1,0%	2 526	1,0%	19%	40%	41%
	Manche	32,3	0,9%	2 041	0,8%	23%	24%	54%
	Orne	17,0	0,5%	1 115	0,5%	27%	30%	43%
		87,3	2,3%	5 682	2,3%	22%	32%	46%
Bourgogne	Côte d'Or	32,6	0,9%	2 338	1,0%	18%	53%	29%
	Nièvre	10,7	0,3%	779	0,3%	34%	39%	27%
	Saône et Loire	36,3	1,0%	2 489	1,0%	26%	38%	36%
	Yonne	20,6	0,5%	1 460	0,6%	21%	48%	31%
		100,2	2,7%	7 066	2,9%	23%	45%	32%
Bretagne	Côtes d'Armor	45,3	1,2%	3 008	1,2%	22%	29%	48%
	Finistère	64,2	1,7%	4 655	1,9%	23%	43%	33%
	Ille et Vilaine	82,0	2,2%	5 340	2,2%	17%	37%	46%
	Morbihan	53,4	1,4%	3 573	1,5%	16%	32%	52%
		244,8	6,5%	16 576	6,8%	20%	36%	44%
Centre	Cher	20,0	0,5%	1 376	0,6%	31%	32%	37%
	Eure et Loir	29,0	0,8%	1 933	0,8%	13%	48%	38%
	Indre	13,3	0,4%	923	0,4%	35%	31%	34%
	Indre et Loire	34,2	0,9%	2 360	1,0%	21%	44%	35%
	Loir et Cher	23,3	0,6%	1 599	0,7%	23%	40%	37%
	Loiret	39,8	1,1%	2 759	1,1%	21%	50%	29%
		159,6	4,2%	10 950	4,5%	23%	43%	34%
Champagne	Ardennes	14,1	0,4%	933	0,4%	35%	38%	27%
	Aube	18,5	0,5%	1 297	0,5%	19%	48%	32%
	Marne	22,0	0,6%	1 548	0,6%	27%	45%	28%
	Haute Marne	10,1	0,3%	704	0,3%	27%	45%	28%
		64,7	1,7%	4 482	1,8%	26%	45%	29%
Corse	Corse	10,2	0,3%	681	0,3%	6%	33%	61%
Franche Comté	Doubs	35,6	0,9%	2 533	1,0%	25%	44%	31%
	Jura	17,7	0,5%	1 221	0,5%	30%	35%	35%
	Haute Saône	19,0	0,5%	1 305	0,5%	30%	36%	34%
	Territoire de Belfort	9,8	0,3%	697	0,3%	24%	51%	25%
		82,1	2,2%	5 756	2,3%	27%	41%	32%
Haute Normandie	Eure	40,6	1,1%	2 608	1,1%	13%	43%	44%
	Seine Maritime	65,8	1,7%	4 517	1,8%	17%	54%	29%
		106,4	2,8%	7 125	2,9%	16%	50%	34%
Ensemble des prêts		3 769,3	100%	245 238	100%	18%	50%	32%

Annexe 20 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2007 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Languedoc-Roussillon	Aude	22,1	0,6%	1 465	0,6%	15%	36%	49%
	Gard	37,8	1,0%	2 481	1,0%	14%	39%	46%
	Hérault	53,7	1,4%	3 797	1,5%	16%	49%	35%
	Lozère	4,4	0,1%	273	0,1%	11%	34%	55%
	Pyrénées Orientales	21,9	0,6%	1 552	0,6%	23%	46%	30%
Languedoc-Roussillon		140,0	3,7%	9 568	3,9%	16%	44%	40%
Limousin	Corrèze	15,0	0,4%	1 013	0,4%	20%	36%	43%
	Creuse	5,4	0,1%	372	0,2%	34%	27%	39%
	Haute Vienne	23,1	0,6%	1 624	0,7%	25%	37%	38%
Limousin		43,5	1,2%	3 009	1,2%	24%	36%	40%
Lorraine	Meurthe et Moselle	40,7	1,1%	3 005	1,2%	25%	57%	18%
	Meuse	11,4	0,3%	801	0,3%	34%	37%	29%
	Moselle	59,0	1,6%	4 140	1,7%	24%	45%	31%
	Vosges	23,7	0,6%	1 649	0,7%	28%	39%	33%
Lorraine		134,9	3,6%	9 595	3,9%	26%	47%	27%
Midi Pyrénées	Ariège	8,9	0,2%	605	0,2%	17%	37%	46%
	Aveyron	17,9	0,5%	1 240	0,5%	20%	33%	47%
	Haute Garonne	61,5	1,6%	4 412	1,8%	11%	52%	37%
	Gers	11,2	0,3%	718	0,3%	14%	28%	58%
	Lot	8,9	0,2%	576	0,2%	14%	28%	58%
	Hautes Pyrénées	14,4	0,4%	970	0,4%	22%	35%	42%
	Tarn	28,2	0,7%	1 829	0,7%	17%	32%	50%
	Tarn et Garonne	19,8	0,5%	1 246	0,5%	15%	30%	56%
Midi Pyrénées		170,8	4,5%	11 596	4,7%	15%	40%	45%
Nord	Nord	116,2	3,1%	8 258	3,4%	31%	54%	14%
	Pas de Calais	75,5	2,0%	5 054	2,1%	26%	43%	31%
Nord		191,7	5,1%	13 312	5,4%	29%	50%	21%
Pays de la Loire	Loire Atlantique	98,4	2,6%	6 819	2,8%	23%	41%	36%
	Maine et Loire	67,8	1,8%	4 555	1,9%	28%	32%	39%
	Mayenne	28,8	0,8%	1 945	0,8%	29%	34%	37%
	Sarthe	43,3	1,1%	2 989	1,2%	32%	35%	33%
	Vendée	63,1	1,7%	4 204	1,7%	16%	29%	56%
Pays de la Loire		301,4	8,0%	20 512	8,4%	25%	35%	40%
Picardie	Aisne	24,1	0,6%	1 640	0,7%	26%	44%	29%
	Oise	43,8	1,2%	2 937	1,2%	10%	58%	32%
	Somme	28,3	0,8%	1 935	0,8%	18%	49%	33%
Picardie		96,2	2,6%	6 512	2,7%	16%	52%	32%
Poitou Charentes	Charente	24,6	0,7%	1 645	0,7%	23%	31%	45%
	Charente Maritime	35,9	1,0%	2 364	1,0%	21%	27%	52%
	Deux Sèvres	29,9	0,8%	2 077	0,8%	30%	32%	38%
	Vienne	29,2	0,8%	2 023	0,8%	28%	34%	37%
Poitou Charentes		119,6	3,2%	8 109	3,3%	25%	31%	44%
Provence Alpes Côte d'Azur	Alpes de Hte Provence	8,0	0,2%	531	0,2%	13%	49%	38%
	Hautes Alpes	6,4	0,2%	427	0,2%	15%	44%	41%
	Alpes Maritimes	93,4	2,5%	4 979	2,0%	10%	83%	7%
	Bouches du Rhône	68,8	1,8%	4 937	2,0%	15%	57%	28%
	Var	44,7	1,2%	2 928	1,2%	11%	66%	23%
	Vaucluse	24,2	0,6%	1 637	0,7%	17%	47%	36%
Provence Alpes Côte d'Azur		245,5	6,5%	15 439	6,3%	13%	65%	22%
Total des prêts		3 769,3	100%	245 238	100%	18%	50%	32%

Annexe 21 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2007 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
	Ain	38,0	1,0%	2 426	1,0%	20%	37%	44%
	Ardèche	21,5	0,6%	1 395	0,6%	15%	32%	53%
	Drôme	34,5	0,9%	2 268	0,9%	19%	42%	39%
	Isère	69,8	1,9%	4 811	2,0%	12%	53%	35%
	Loire	51,7	1,4%	3 657	1,5%	26%	46%	28%
	Rhône	87,3	2,3%	6 312	2,6%	13%	64%	23%
	Savoie	22,0	0,6%	1 493	0,6%	14%	45%	41%
	Haute Savoie	36,6	1,0%	2 345	1,0%	10%	54%	36%
Rhône Alpes		361,3	9,6%	24 707	10,1%	16%	50%	34%
	Paris	71,5	1,9%	4 381	1,8%	15%	84%	1%
	Seine et Marne	103,7	2,8%	5 742	2,3%	6%	69%	26%
	Yvelines	85,4	2,3%	4 419	1,8%	9%	76%	15%
	Essonne	99,5	2,6%	5 106	2,1%	6%	78%	16%
	Hauts de Seine	83,9	2,2%	4 570	1,9%	11%	79%	10%
	Seine Saint Denis	122,1	3,2%	6 139	2,5%	7%	77%	16%
	Val de Marne	87,0	2,3%	4 555	1,9%	6%	83%	11%
	Val d'Oise	92,7	2,5%	4 763	1,9%	7%	81%	13%
Ile de France		745,8	19,8%	39 675	16,2%	8%	78%	14%
Total des prêts		3 769,3	100%	245 238	100%	18%	50%	32%

Annexe 22 : NPTZ émis en 2007, finançant un logement situé en Province

(Déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Analyse par tranche de revenu d'éligibilité (*)	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	52 911	26%	12 200	113 900	11%
Tranche 2	36 173	18%	13 610	127 900	11%
Tranche 3	38 311	19%	14 890	140 400	11%
Tranche 4	61 021	30%	16 360	155 000	11%
Tranche 5	17 147	8%	18 480	186 500	10%
Ensemble	205 563	100%	14 710	139 600	11%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	4 982	2%	17 330	165 100	10%	14,4 ans
Achat neuf collectif	8 538	4%	14 940	157 500	9%	16,9 ans
Construct° maison ind. (achat terrain)	42 579	21%	18 840	155 700	12%	13,6 ans
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	16 939	8%	17 410	135 700	13%	13,9 ans
Acquisition-Amélioration individuel	32 931	16%	13 170	123 300	11%	15,6 ans
Acquisition-Amélioration collectif	8 856	4%	12 090	114 800	11%	17,1 ans
Acquisition Seule individuel	55 723	27%	13 280	143 600	9%	14,5 ans
Acquisition Seule collectif	35 015	17%	12 320	128 900	10%	16,7 ans
Ensemble	205 563	100%	14 710	139 600	11%	15,0 ans

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	34 156	17%	12 940	125 500	10%	17,2 ans
26 à 35 ans	114 062	55%	14 720	141 200	10%	14,7 ans
36 à 45 ans	42 462	21%	16 290	148 000	11%	14,3 ans
46 à 65 ans	14 668	7%	14 180	135 200	10%	14,5 ans
> 65 ans	215	0%	12 820	132 900	10%	13,0 ans

Taille du ménage

1 personne	55 604	27%	9 440	110 700	9%	20,1 ans
2 personnes	57 292	28%	14 230	144 500	10%	13,8 ans
3 personnes	45 111	22%	16 650	150 000	11%	12,2 ans
4 personnes	32 887	16%	18 870	156 700	12%	12,6 ans
5 personnes	11 448	6%	20 830	158 800	13%	14,6 ans
6 et plus	3 221	2%	22 530	159 600	14%	15,9 ans

CSP

Agriculteur	2 036	1%	15 830	136 700	12%	17,1 ans
Artisan-commerçant	5 338	3%	15 940	155 400	10%	14,7 ans
Cadre	20 711	10%	14 150	164 900	9%	13,5 ans
Employé	65 506	32%	14 410	137 500	10%	15,3 ans
Inactif	6 023	3%	14 300	134 600	11%	16,8 ans
Ouvrier	59 688	29%	15 450	129 300	12%	15,5 ans
Profession intermédiaire	45 037	22%	14 320	143 800	10%	14,6 ans
Retraité	1 224	1%	12 820	127 500	10%	14,2 ans

Ensemble	205 563	100%	14 710	139 600	11%	15,0 ans
-----------------	----------------	-------------	---------------	----------------	------------	-----------------

Annexe 23 : NPTZ émis en 2007, finançant un logement situé en Ile de France

(Déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Analyse par tranche de revenu d'éligibilité (*)	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	8 074	20%	16 320	150 200	11%
Tranche 2	5 819	15%	16 700	156 000	11%
Tranche 3	5 593	14%	17 370	172 000	10%
Tranche 4	9 899	25%	19 120	193 100	10%
Tranche 5	10 290	26%	22 400	230 600	10%
Ensemble	39 675	100%	18 800	185 600	10%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	653	2%	23 140	225 200	10%	11,3 ans
Achat neuf collectif	3 598	9%	20 400	195 900	10%	13,7 ans
Construct° maison ind. (achat terrain)	927	2%	22 510	226 300	10%	10,7 ans
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	328	1%	21 960	189 500	12%	11,1 ans
Acquisition-Amélioration individuel	1 065	3%	18 980	191 300	10%	12,8 ans
Acquisition-Amélioration collectif	2 174	5%	17 850	173 700	10%	14,1 ans
Acquisition Seule individuel	7 997	20%	19 680	210 600	9%	11,3 ans
Acquisition Seule collectif	22 933	58%	18 000	173 300	10%	13,9 ans
Ensemble	39 675	100%	18 800	185 600	10%	13,2 ans

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	5 742	14%	16 980	161 400	11%	16,4 ans
26 à 35 ans	23 980	60%	18 300	185 400	10%	13,0 ans
36 à 45 ans	7 501	19%	21 220	202 900	10%	12,0 ans
46 à 65 ans	2 428	6%	20 600	191 800	11%	11,8 ans
> 65 ans	24	0%	17 510	185 100	9%	11,7 ans

Taille du ménage

1 personne	15 638	39%	14 210	154 100	9%	17,6 ans
2 personnes	11 408	29%	19 870	196 100	10%	10,6 ans
3 personnes	6 120	15%	21 910	207 300	11%	9,6 ans
4 personnes	4 235	11%	24 100	222 800	11%	9,9 ans
5 personnes	1 740	4%	26 190	222 800	12%	12,0 ans
6 et plus	534	1%	28 500	223 500	13%	13,1 ans

CSP

Agriculteur	11	0%	17 610	185 900	9%	13,5 ans
Artisan-commerçant	707	2%	21 700	214 900	10%	13,3 ans
Cadre	11 364	29%	18 340	208 900	9%	11,8 ans
Employé	13 580	34%	18 640	172 400	11%	14,3 ans
Inactif	566	1%	18 420	183 400	10%	15,1 ans
Ouvrier	4 780	12%	20 360	170 100	12%	14,0 ans
Profession intermédiaire	8 541	22%	18 580	182 000	10%	13,0 ans
Retraité	126	0%	18 590	197 900	9%	10,8 ans

Ensemble	39 675	100%	18 800	185 600	10%	13,2 ans
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	------------	-----------------

Annexe 24 : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2005				2006				2007			
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	
Guadeloupe	47	9,0%	53%	47%	105	17,2%	60%	40%	111	17,5%	59%	41%
Martinique	178	34,2%	57%	43%	258	42,2%	59%	41%	216	34,0%	59%	41%
Guyane	22	4,2%	45%	55%	11	1,8%	45%	55%	28	4,4%	68%	32%
Réunion	274	52,6%	75%	25%	238	38,9%	72%	28%	281	44,2%	67%	33%
Ensemble DOM	521	100%	66%	34%	612	100%	64%	36%	636	100%	63%	37%

Les chiffres relatifs à l'année 2005 comportent les prêts émis dans le cadre du nouveau dispositif (à partir de février 2005) plus les 33 prêts relatifs à l'ancien dispositif.

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

(en euros)	2005			2006			2007		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	119 600	14,7%	17 600	127 600	13,8%	17 600	136 200	16,7%	22 700
Collectif Neuf	151 900	9,2%	14 000	133 800	10,5%	14 100	145 000	13,0%	18 900
Individuel Ancien	122 300	11,6%	14 200	128 600	10,9%	14 000	144 800	12,7%	18 400
Collectif Ancien	103 800	11,6%	12 000	91 800	12,4%	11 400	109 600	14,3%	15 700
Ensemble DOM	118 900	13,5%	16 000	123 800	12,8%	15 800	134 500	15,3%	20 600

Surface moyenne et nombre de pièces des logements financés par un PTZ DOM

	2005		2006		2007	
Individuel Neuf	100 m ²	4	100 m ²	4	104 m ²	4
Collectif Neuf	66 m ²	3	74 m ²	3	78 m ²	3
Individuel Ancien	98 m ²	4	104 m ²	4	93 m ²	4
Collectif Ancien	90 m ²	3	66 m ²	3	62 m ²	3
Ensemble DOM	97 m²	4	95 m²	4	94 m²	4

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM par tranche de revenu fiscal de référence

	2005		2006		2007	
Tranche 1	138	26,5%	160	26,1%	151	23,7%
Tranche 2	117	22,5%	122	19,9%	113	17,8%
Tranche 3	105	20,2%	111	18,1%	145	22,8%
Tranche 4	109	20,9%	148	24,2%	140	22,0%
Tranche 5	52	10,0%	71	11,6%	87	13,7%
Ensemble DOM	521	100%	612	100%	636	100%

Annexe 25 : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM (suite)

(déclarations arrêtées au 31/03/2008)

	2005		2006		2007	
âge <=25	23	4,4%	24	3,9%	33	5,2%
25 < âge <=35	251	48,2%	272	44,4%	300	47,2%
35 < âge <=45	181	34,7%	226	36,9%	226	35,5%
45 < âge <=65	66	12,7%	90	14,7%	77	12,1%
65 < âge	0	0,0%	0	0,0%	0	0,0%
Ensemble DOM	521	100%	612	100%	636	100%

Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2005		2006		2007	
1 ou 2 personnes	214	41,1%	266	43,5%	287	45,1%
3 personnes et plus	307	58,9%	346	56,5%	349	54,9%
Ensemble DOM	521	100%	612	100%	636	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2005		2006		2007	
Agriculteurs	3	0,6%	2	0,3%	3	0,5%
Artisans, commerçants	14	2,7%	20	3,3%	11	1,7%
Cadres	40	7,7%	58	9,5%	52	8,2%
Prof. Intermédiaires	129	24,8%	133	21,7%	187	29,4%
Employés	243	46,6%	293	47,9%	272	42,8%
Ouvriers	74	14,2%	89	14,5%	95	14,9%
Retraités	6	1,2%	3	0,5%	5	0,8%
Inactifs	12	2,3%	14	2,3%	11	1,7%
Ensemble DOM	521	100%	612	100%	636	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2005		2006		2007	
Marié	213	40,9%	213	34,8%	214	33,6%
Veuf	4	0,8%	3	0,5%	5	0,8%
Divorcé ou séparé	35	6,7%	54	8,8%	44	6,9%
Célibataire	203	39,0%	248	40,5%	268	42,1%
Vivant maritalement	66	12,7%	94	15,4%	105	16,5%
Ensemble DOM	521	100%	612	100%	636	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2005		2006		2007	
Locataire HLM	49	9,4%	47	7,7%	59	9,3%
Autre locataire	303	58,2%	376	61,4%	383	60,2%
Vit chez ses parents	129	24,8%	161	26,3%	171	26,9%
Autres statuts	40	7,7%	28	4,6%	23	3,6%
Ensemble	521	100%	612	100%	636	100%

Annexe 26 : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM (suite)

(Montants en millions d'euros)	2005			2006			2007		
	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%
Caisses d'Epargne	121	1,88	22,6%	140	2,26	23,4%	121	2,62	20,0%
Crédit Foncier	47	0,74	8,9%	67	1,00	10,4%	71	1,27	9,7%
Crédit Agricole	142	2,26	27,2%	148	2,37	24,5%	133	2,76	21,1%
Banques Populaires	73	1,21	14,5%	90	1,44	15,0%	97	2,27	17,4%
Crédit Mutuel	101	1,56	18,8%	134	2,06	21,4%	175	3,40	26,0%
Crédit du nord	0	0,00	0,0%	0	0,00	0,0%	1	0,02	0,1%
UCB	0	0,00	0,0%	0	0,00	0,0%	6	0,09	0,7%
CIC	2	0,03	0,3%	4	0,07	0,7%	12	0,27	2,1%
BNP Paribas	34	0,61	7,4%	25	0,40	4,1%	19	0,37	2,8%
Autres	1	0,03	0,3%	4	0,05	0,5%	1	0,02	0,1%
Ensemble DOM	521	8,3	100%	612	9,7	100%	636	13,1	100%

