

# Statistiques nationales PTZ+



PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS au 1er trimestre 2013  
EN MÉTROPOLE

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

## Analyse du financement des opérations selon son type

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Neuf	2 823 (99%)	196 207 €	42 264 €	116 €	2 839 €
BBC	2 773 (97%)	197 120 €	42 554 €	116 €	2 854 €
Non-BBC	50 (2%)	145 565 €	26 166 €	125 €	2 034 €
Ancien HLM	23 (1%)	120 344 €	11 240 €	2 174 €	1 643 €
<b>Ensemble</b>	<b>2 846</b>	<b>195 593 €</b>	<b>42 013 €</b>	<b>132 €</b>	<b>2 830 €</b>

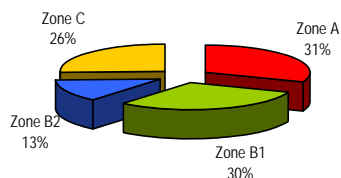
## Analyse du financement des opérations par zonage Scellier

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Zone A	864 (30%)	226 673 €	64 680 €	142 €	3 905 €
Zone B1	871 (31%)	191 799 €	40 595 €	96 €	2 891 €
Zone B2	388 (14%)	173 909 €	27 401 €	197 €	2 172 €
Zone C	723 (25%)	174 661 €	24 476 €	130 €	1 824 €
<b>Ensemble</b>	<b>2 846</b>	<b>195 593 €</b>	<b>42 013 €</b>	<b>132 €</b>	<b>2 830 €</b>

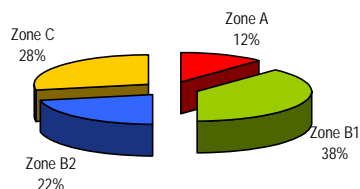
## Effectif (montant moyen des opérations) par zonage Scellier et type d'opération

	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM	Ensemble
Zone A	853 (227 672 €)	6 (165 530 €)	5 (129 738 €)	864 (226 673 €)
Zone B1	840 (193 620 €)	19 (157 991 €)	12 (117 867 €)	871 (191 799 €)
Zone B2	372 (176 032 €)	11 (132 558 €)	5 (106 909 €)	388 (173 909 €)
Zone C	708 (175 543 €)	14 (130 364 €)	1 (170 280 €)	723 (174 661 €)
<b>Ensemble</b>	<b>2 773 (197 120 €)</b>	<b>50 (145 565 €)</b>	<b>23 (120 344 €)</b>	<b>2 846 (195 593 €)</b>

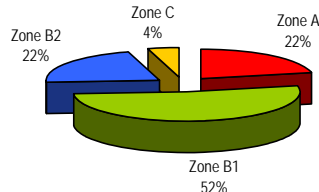
Répartition des PTZ+ selon la zone du logement (effectifs) dans le neuf BBC (97% des effectifs)



Répartition des PTZ+ selon la zone du logement (effectifs) dans le neuf non BBC (2% des effectifs)



Répartition des PTZ+ selon la zone du logement (effectifs) dans l'ancien HLM (1% des effectifs)



# Statistiques nationales PTZ+



## PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS au 1er trimestre 2013 EN MÉTROPOLE

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon la taille du foyer et le zonage Scellier

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Zone A	361 (48 395 €)	206 (66 875 €)	151 (77 747 €)	92 (86 942 €)	54 (90 711 €)	864 (64 680 €)
Zone B1	343 (29 663 €)	195 (40 640 €)	156 (47 701 €)	129 (54 562 €)	48 (57 900 €)	871 (40 595 €)
Zone B2	105 (17 796 €)	80 (24 963 €)	72 (29 551 €)	87 (33 994 €)	44 (38 196 €)	388 (27 401 €)
Zone C	65 (13 911 €)	135 (19 859 €)	187 (23 880 €)	213 (27 587 €)	123 (30 643 €)	723 (24 476 €)
<b>Ensemble</b>	<b>874 (34 803 €)</b>	<b>616 (42 823 €)</b>	<b>566 (45 538 €)</b>	<b>521 (45 817 €)</b>	<b>269 (48 800 €)</b>	<b>2 846 (42 013 €)</b>

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le type d'opération et le type d'immeuble

	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM	Ensemble
Individuel	1 451 (37 344 €)	28 (25 440 €)	11 (11 529 €)	1 490 (36 929 €)
Collectif	1 322 (48 273 €)	22 (27 089 €)	12 (10 975 €)	1 356 (47 599 €)
<b>Ensemble</b>	<b>2 773 (42 554 €)</b>	<b>50 (26 166 €)</b>	<b>23 (11 240 €)</b>	<b>2 846 (42 013 €)</b>

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon la taille du foyer et le type d'immeuble

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Individuel	153 (26 471 €)	289 (30 413 €)	391 (37 954 €)	431 (40 190 €)	226 (44 351 €)	1 490 (36 929 €)
Collectif	721 (36 571 €)	327 (53 791 €)	175 (62 481 €)	90 (72 762 €)	43 (72 188 €)	1 356 (47 599 €)
<b>Ensemble</b>	<b>874 (34 803 €)</b>	<b>616 (42 823 €)</b>	<b>566 (45 538 €)</b>	<b>521 (45 817 €)</b>	<b>269 (48 800 €)</b>	<b>2 846 (42 013 €)</b>

Effectif (% lignes - % colonnes) des PTZ+ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Agriculteur	1 (8% - 0%)	2 (17% - 0%)	5 (42% - 1%)	3 (25% - 1%)	1 (8% - 0%)	12 (100% - 0%)
Art., Com., Chef d'ent.	15 (23% - 2%)	14 (22% - 2%)	12 (19% - 2%)	15 (23% - 3%)	8 (13% - 3%)	64 (100% - 2%)
Cadre	169 (41% - 19%)	93 (22% - 15%)	69 (17% - 12%)	62 (15% - 12%)	22 (5% - 8%)	415 (100% - 15%)
Profession intermédiaire	250 (36% - 29%)	156 (22% - 25%)	126 (18% - 22%)	120 (17% - 23%)	43 (6% - 16%)	695 (100% - 24%)
Employé	324 (33% - 37%)	226 (23% - 37%)	203 (21% - 36%)	163 (17% - 31%)	71 (7% - 26%)	987 (100% - 35%)
Ouvrier	98 (16% - 11%)	102 (17% - 17%)	140 (23% - 25%)	152 (25% - 29%)	121 (20% - 45%)	613 (100% - 22%)
Retraité	9 (47% - 1%)	8 (42% - 1%)	2 (11% - 0%)	0 (0% - 0%)	0 (0% - 0%)	19 (100% - 1%)
Inactif	8 (20% - 1%)	15 (37% - 2%)	9 (22% - 2%)	6 (15% - 1%)	3 (7% - 1%)	41 (100% - 1%)
<b>Ensemble</b>	<b>874 (31% - 100%)</b>	<b>616 (22% - 100%)</b>	<b>566 (20% - 100%)</b>	<b>521 (18% - 100%)</b>	<b>269 (9% - 100%)</b>	<b>2 846</b>

Caractéristiques des PTZ+ par tranche d'âge de l'emprunteur

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Durée moyenne du PTZ+ (en année)	Âge moyen (en année)
25 ans et moins	367 (12.9%)	171 721 €	35 298 €	22	24
De 26 à 35 ans	1 548 (54.4%)	196 156 €	41 804 €	21	30
De 36 à 45 ans	662 (23.3%)	208 526 €	46 388 €	21	40
De 46 à 55 ans	219 (7.7%)	197 956 €	43 439 €	20	49
De 56 à 65 ans	45 (1.6%)	171 823 €	34 176 €	17	59
Plus de 65 ans	5 (0.2%)	171 924 €	28 364 €	15	68
<b>Ensemble</b>	<b>2 846</b>	<b>195 593 €</b>	<b>42 013 €</b>	<b>21</b>	<b>33</b>

# Statistiques nationales PTZ+



## PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS au 1er trimestre 2013 EN MÉTROPOLE

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

Nombre moyen de personnes composant le ménage par zonage Scellier et type d'opération des PTZ+ émis depuis le 1er janvier 2012

	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM	Ensemble
Zone A	2,2	2,8	1,5	2,2
Zone B1	2,2	2,6	2,8	2,2
Zone B2	2,7	2,9	3,6	2,7
Zone C	3,3	2,4	4,0	3,3
Ensemble	2,5	2,7	2,7	2,6

Nombre moyen de personnes composant le ménage par zonage Scellier et type d'opération concernant les PTZ+ émis en 2011 sous plafonds "PTZ+ 2012"

	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM	Ensemble
Zone A	2,3	2,4	2,7	2,4
Zone B1	2,2	2,6	2,6	2,5
Zone B2	2,8	2,9	2,8	2,8
Zone C	3,1	2,8	2,7	2,8
Ensemble	2,5	2,8	2,7	2,7

Type de garantie du prêt principal

Type de garantie du prêt principal	Effectif	Répartition
Hypothèque	1 759	62%
dont PAS	1 281	45%
Organisme de cautionnement	913	32%
Caution personnelle	27	1%
Autre garantie	33	1%
Pas de garantie	114	4%
Ensemble	2 846	100%

Caractéristiques des PTZ+ par tranche de remboursement

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Tranche 1	1 402 (49.3%)	188 344 €	46 950 €	110 €	2 965 €
Tranche 2	310 (10.9%)	200 079 €	41 821 €	17 €	2 910 €
Tranche 3	346 (12.2%)	206 186 €	42 201 €	0 €	2 822 €
Tranche 4	266 (9.3%)	205 126 €	36 721 €	35 €	2 769 €
Tranche 5	522 (18.3%)	200 522 €	31 441 €	397 €	2 455 €
Ensemble	2 846	195 593 €	42 013 €	132 €	2 830 €

Rappel sur les tranches de remboursement

	Capital différé	Durée période 1	Durée période 2
Tranche 1	100%	14 ans	11 ans
Tranche 2	100%	5 ans	20 ans
Tranche 3	-	20 ans	-
Tranche 4	-	16 ans	-
Tranche 5	-	12 ans	-

# Statistiques nationales PTZ+



## PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS au 1er trimestre 2013 EN MÉTROPOLE

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le zonage Scellier, le type d'opération et la tranche de remboursement

	Zone A			Zone B1		
	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM
Tranche 1	566 (64 226 €)	5 (44 269 €)	1 (8 225 €)	458 (41 316 €)	15 (33 263 €)	6 (11 178 €)
Tranche 2	96 (64 177 €)	1 (34 112 €)	0 (0 €)	85 (41 359 €)	1 (24 275 €)	1 (9 300 €)
Tranche 3	80 (70 521 €)	0 (0 €)	0 (0 €)	128 (41 890 €)	1 (34 440 €)	2 (9 830 €)
Tranche 4	50 (65 687 €)	0 (0 €)	3 (11 893 €)	79 (39 663 €)	2 (30 668 €)	0 (0 €)
Tranche 5	61 (67 772 €)	0 (0 €)	1 (11 602 €)	90 (40 798 €)	0 (0 €)	3 (12 575 €)
<b>Ensemble</b>	<b>853 (65 150 €)</b>	<b>6 (42 576 €)</b>	<b>5 (11 101 €)</b>	<b>840 (41 197 €)</b>	<b>19 (32 579 €)</b>	<b>12 (11 146 €)</b>

	Zone B2			Zone C		
	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM
Tranche 1	139 (29 332 €)	9 (21 967 €)	1 (10 725 €)	199 (27 230 €)	2 (16 590 €)	1 (15 800 €)
Tranche 2	39 (28 250 €)	0 (0 €)	2 (12 997 €)	81 (25 117 €)	4 (14 495 €)	0 (0 €)
Tranche 3	62 (28 213 €)	1 (12 258 €)	1 (9 425 €)	71 (24 973 €)	0 (0 €)	0 (0 €)
Tranche 4	47 (26 498 €)	0 (0 €)	0 (0 €)	83 (23 828 €)	2 (14 910 €)	0 (0 €)
Tranche 5	85 (25 656 €)	1 (13 760 €)	1 (7 313 €)	274 (22 868 €)	6 (14 856 €)	0 (0 €)
<b>Ensemble</b>	<b>372 (27 834 €)</b>	<b>11 (20 339 €)</b>	<b>10 691 (10 691 €)</b>	<b>708 (24 675 €)</b>	<b>14 (15 008 €)</b>	<b>1 (15 800 €)</b>

	Ensemble		
	Neuf BBC	Neuf non BBC	Ancien HLM
Tranche 1	1 362 (47 555 €)	31 (30 683 €)	9 (11 313 €)
Tranche 2	301 (42 567 €)	6 (19 395 €)	3 (11 764 €)
Tranche 3	341 (42 598 €)	2 (23 349 €)	3 (9 695 €)
Tranche 4	259 (37 223 €)	4 (22 789 €)	3 (11 893 €)
Tranche 5	510 (31 868 €)	7 (14 699 €)	5 (11 328 €)
<b>Ensemble</b>	<b>2 773 (42 554 €)</b>	<b>50 (26 166 €)</b>	<b>23 (11 240 €)</b>

Effectif (%) des PTZ+ selon la taille du foyer et la tranche de remboursement

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Tranche 1	461 (33% - 53%)	236 (17% - 38%)	240 (17% - 42%)	262 (19% - 50%)	203 (14% - 75%)	1 402 (100% - 49%)
Tranche 2	101 (33% - 12%)	67 (22% - 11%)	67 (22% - 12%)	53 (17% - 10%)	22 (7% - 8%)	310 (100% - 11%)
Tranche 3	95 (27% - 11%)	92 (27% - 15%)	76 (22% - 13%)	66 (19% - 13%)	17 (5% - 6%)	346 (100% - 12%)
Tranche 4	77 (29% - 9%)	82 (31% - 13%)	56 (21% - 10%)	41 (15% - 8%)	10 (4% - 4%)	266 (100% - 9%)
Tranche 5	140 (27% - 16%)	139 (27% - 23%)	127 (24% - 22%)	99 (19% - 19%)	17 (3% - 6%)	522 (100% - 18%)
<b>Ensemble</b>	<b>874 (31% - 100%)</b>	<b>616 (22% - 100%)</b>	<b>566 (20% - 100%)</b>	<b>521 (18% - 100%)</b>	<b>269 (9% - 100%)</b>	<b>2 846</b>

# Statistiques nationales PTZ+



## PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2013 DANS LES DOM

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

### Analyse du financement des opérations selon son type

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Neuf	92 (100%)	177 685 €	40 736 €	n.s.	1 954 €
Ancien	0 (0%)	0 €	0 €	0 €	0 €
<b>Ensemble</b>	<b>92</b>	<b>177 685 €</b>	<b>40 736 €</b>	<b>283 €</b>	<b>1 954 €</b>

Note: "n.s." correspond à des données non significatives

### Effectif (montant moyen d'opération) par département et type d'opération

	Neuf	Ancien	Ensemble
Guadeloupe	13 (183 685 €)	0 (0 €)	13 (183 685 €)
Martinique	21 (201 029 €)	0 (0 €)	21 (201 029 €)
Guyane	9 (150 211 €)	0 (0 €)	9 (150 211 €)
Réunion	49 (171 135 €)	0 (0 €)	49 (171 135 €)
Saint Martin	n.s.	n.s.	n.s.
<b>Ensemble</b>	<b>92 (177 685 €)</b>	<b>0</b>	<b>92 (177 685 €)</b>

### Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le type d'opération et le type d'immeuble

	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Individuel	83 (40 703 €)	0 (0 €)	0 (0 €)	83 (40 703 €)
Collectif	9 (41 044 €)	0 (0 €)	0 (0 €)	9 (41 044 €)
<b>Ensemble</b>	<b>92 (40 736 €)</b>	<b>0 (0 €)</b>	<b>0 (0 €)</b>	<b>92 (40 736 €)</b>

### Effectif (montant moyen des PTZ+) selon la taille du foyer et le type d'immeuble

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Individuel	15 (28 246 €)	20 (36 872 €)	27 (43 740 €)	12 (50 063 €)	9 (48 383 €)	83 (40 703 €)
Collectif	2 (30 310 €)	1 (42 640 €)	4 (44 727 €)	2 (43 615 €)	0 (0 €)	9 (41 044 €)
<b>Ensemble</b>	<b>17 (28 489 €)</b>	<b>21 (37 147 €)</b>	<b>31 (43 867 €)</b>	<b>14 (49 142 €)</b>	<b>9 (48 383 €)</b>	<b>92 (40 736 €)</b>

### Caractéristiques des PTZ+ par type de logement (bonus HLM ou non)

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Durée moyenne du PTZ+ (en année)	Coût moyen de l'opération par m²
Opération avec bonus HLM	0	0 €	0 €	0	0 €
Opération dans l'ancien sans bonus	0	0 €	0 €	0	0 €
<b>Ensemble</b>	<b>0</b>	<b>0 €</b>	<b>0 €</b>	<b>0</b>	<b>0 €</b>

# Statistiques nationales PTZ+



## PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2013 DANS LES DOM

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le type d'opération et le type de logement (bonus HLM ou non)

	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Opération avec bonus HLM	0 (0 €)	0 (0 €)	n.s.
Opération dans l'ancien sans bonus	0 (0 €)	0 (0 €)	0
<b>Ensemble</b>	<b>0 (0 €)</b>	<b>0 (0 €)</b>	<b>0</b>

Effectif (% lignes - % colonnes) des PTZ+ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Agriculteur	0	0	0	0	0	0
Art., Com., Chef d'ent.	0	0	2 (50% - 6%)	1 (25% - 7%)	1 (25% - 11%)	4 (100% - 4%)
Cadre	2 (17% - 12%)	4 (33% - 19%)	5 (42% - 16%)	1 (8% - 7%)	0	12 (100% - 13%)
Profession intermédiaire	4 (24% - 24%)	4 (24% - 19%)	5 (29% - 16%)	2 (12% - 14%)	2 (12% - 22%)	17 (100% - 18%)
Employé	9 (17% - 53%)	12 (23% - 57%)	16 (31% - 52%)	10 (19% - 71%)	5 (10% - 56%)	52 (100% - 57%)
Ouvrier	2 (33% - 12%)	1 (17% - 5%)	2 (33% - 6%)	0	1 (17% - 11%)	6 (100% - 7%)
Retraité	0	0	0	0	0	0
Inactif	0	0	1 (100% - 3%)	0	0	1 (100% - 1%)
<b>Ensemble</b>	<b>17 (18% - 100%)</b>	<b>21 (23% - 100%)</b>	<b>31 (34% - 100%)</b>	<b>14 (15% - 100%)</b>	<b>n.s.</b>	<b>92</b>

Caractéristiques des PTZ+ par tranche d'âge de l'emprunteur

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Durée moyenne du PTZ+ (en année)	Âge moyen (en année)
25 ans et moins	3 (3.3%)	175 944 €	34 493 €	25	24
De 26 à 35 ans	37 (40.2%)	181 111 €	41 518 €	21	32
De 36 à 45 ans	37 (40.2%)	176 019 €	40 208 €	22	40
De 46 à 55 ans	11 (12.0%)	183 988 €	43 090 €	19	50
De 56 à 65 ans	4 (4.3%)	145 373 €	36 589 €	19	58
Plus de 65 ans	ns	ns	ns	ns	ns
<b>Ensemble</b>	<b>92</b>	<b>177 685 €</b>	<b>40 736 €</b>	<b>21</b>	<b>38</b>

Type de garantie du prêt principal

Type de garantie du prêt principal	Effectif	Répartition
Hypothèque	62	67%
dont PAS	38	41%
Organisme de cautionnement	28	30%
Caution personnelle	1	1%
Autre garantie	1	1%
Pas de garantie	n.s.	n.s.
<b>Ensemble</b>	<b>92</b>	<b>100%</b>

# Statistiques nationales PTZ+



## PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2013 DANS LES DOM

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

### Caractéristiques des PTZ+ par tranche de remboursement

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m <sup>2</sup>
Tranche 1	49 (53.3%)	157 010 €	38 687 €	429 €	1 798 €
Tranche 2	8 (8.7%)	167 163 €	40 188 €	0 €	1 946 €
Tranche 3	12 (13.0%)	203 654 €	44 071 €	0 €	2 108 €
Tranche 4	16 (17.4%)	203 799 €	42 737 €	313 €	2 148 €
Tranche 5	7 (7.6%)	230 224 €	45 415 €	0 €	2 349 €
<b>Ensemble</b>	<b>92</b>	<b>177 685 €</b>	<b>40 736 €</b>	<b>283 €</b>	<b>1 954 €</b>

*Rappel sur les tranches de remboursement*

	Capital différé	Durée période 1	Durée période 2
Tranche 1	100%	14 ans	11 ans
Tranche 2	100%	5 ans	20 ans
Tranche 3	-	20 ans	-
Tranche 4	-	16 ans	-
Tranche 5	-	12 ans	-

### Effectif (% lignes - % colonnes) des PTZ+ selon la taille du foyer et la tranche de remboursement

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Tranche 1	5 (10% - 29%)	12 (24% - 57%)	16 (33% - 52%)	8 (16% - 57%)	8 (16% - 89%)	49 (100% - 53%)
Tranche 2	3 (38% - 18%)	2 (25% - 10%)	1 (13% - 3%)	1 (13% - 7%)	1 (13% - 11%)	0
Tranche 3	2 (17% - 12%)	4 (33% - 19%)	4 (33% - 13%)	2 (17% - 14%)	0	12 (100% - 13%)
Tranche 4	5 (31% - 29%)	3 (19% - 14%)	5 (31% - 16%)	3 (19% - 21%)	0	16 (100% - 17%)
Tranche 5	2 (29% - 12%)	0	5 (71% - 16%)	0	0	0
<b>Ensemble</b>	<b>17 (18% - 100%)</b>	<b>21 (23% - 100%)</b>	<b>31 (34% - 100%)</b>	<b>14 (15% - 100%)</b>	<b>0</b>	<b>92</b>