

NOUVEAUX PRETS A 0% EMIS EN 2006 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2006 (1)

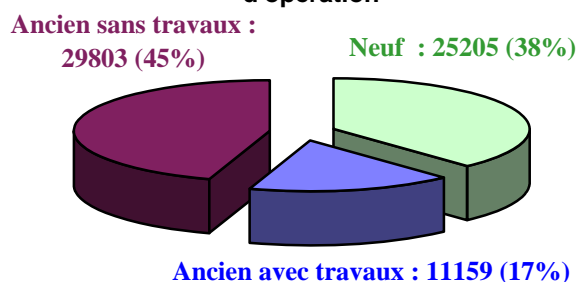
(1) Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre

METROPOLE

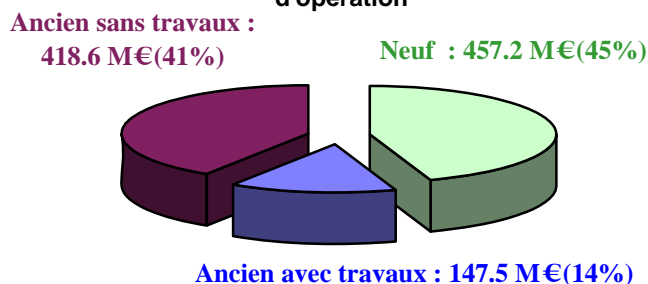
Analyse du financement des opérations selon son type :

Montants en €	Nombre de NPTZ	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du NPTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Neuf	25 205	147 590	18 140	0	1 550
Ancien avec travaux	11 159	118 240	13 210	16 890	1 480
Ancien sans travaux	29 803	139 370	14 050	0	2 010
Total	66 167	138 940	15 470	2 850	1 740

Répartition des NPTZ selon le type d'opération



Répartition du montant des NPTZ selon le type d'opération



Analyse du financement des opérations dans l'ancien avec travaux :

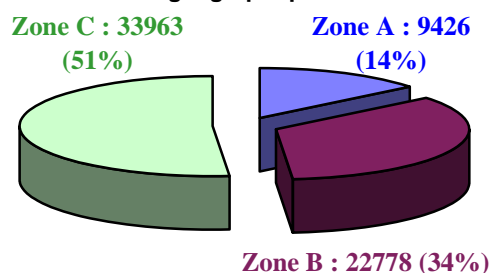
Montants en €	Nombre de NPTZ	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du NPTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Quotité travaux < 10%	6 084	124 420	13 520	4 500	1 640
10%<=Quotité travaux<20%	2 316	113 780	13 070	16 040	1 400
20%<=Quotité travaux<35%	1 411	107 910	12 670	28 080	1 220
Quotité travaux >= 35%	1 348	108 840	12 630	62 560	1 150
Total	11 159	118 240	13 210	16 890	1 480

Analyse du financement des opérations par zone géographique* :

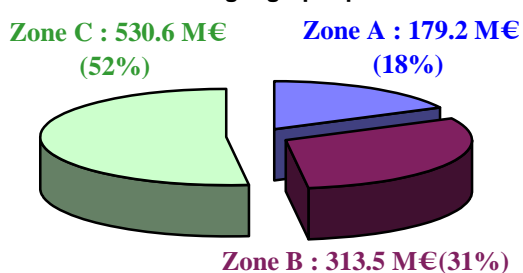
* Au sens du zonage de Robien

Montants en €	Nombre de NPTZ	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du NPTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Zone A	9 426	170 690	19 010	1 000	3 090
Zone B	22 778	136 730	13 760	2 340	1 800
Zone C	33 963	131 610	15 620	3 700	1 330
Total	66 167	138 940	15 470	2 850	1 740

Répartition des NPTZ selon la zone géographique



Répartition du montant des NPTZ selon la zone géographique



NOUVEAUX PRETS A 0% EMIS EN 2006 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2006 (1)

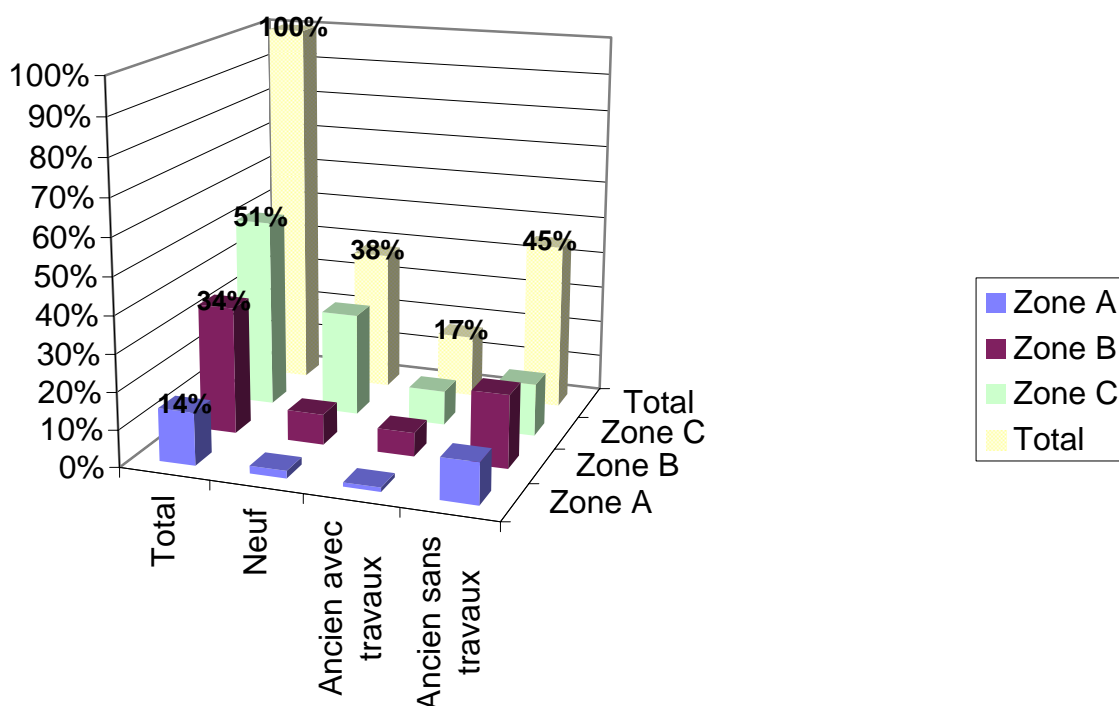
(1) Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre

METROPOLE

Montant moyen des opérations (effectif) par zone géographique et type d'opération

Montants en €	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Total
Zone A	198 671 € (1342)	162 031 € (744)	166 448 € (7340)	170 690 € (9426)
Zone B	159 547 € (5454)	119 279 € (4264)	132 897 € (13060)	136 730 € (22778)
Zone C	140 325 € (18409)	112 227 € (6151)	127 218 € (9403)	131 610 € (33963)
Total	147 590 € (25205)	118 240 € (11159)	139 370 € (29803)	138 940 € (66167)

% de NPTZ selon la zone géographique et le type d'opération



Effectifs (montant moyen NPTZ) de NPTZ selon la taille du foyer et la zone géographique

milliers (milliers d'€)	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes et +	Ensemble
Zone A	4.1 (15 k€)	2.5 (20 k€)	1.4 (23 k€)	1.0 (25 k€)	0.5 (27 k€)	9.4 (19 k€)
Zone B	8.0 (9 k€)	5.8 (14 k€)	4.3 (16 k€)	3.2 (18 k€)	1.5 (21 k€)	22.8 (14 k€)
Zone C	6.0 (9 k€)	9.7 (14 k€)	9.0 (17 k€)	6.6 (19 k€)	2.6 (21 k€)	34.0 (16 k€)
Total	18.1 (10 k€)	18.0 (15 k€)	14.7 (17 k€)	10.8 (19 k€)	4.6 (22 k€)	66.2 (15 k€)

Financement du NPTZ selon le type d'opération et le type d'immeuble

	Individuel				Collectif			
	Eff	Mtt moy opération (€)	Mtt moy NPTZ (€)	Durée moy NPTZ (ans)	Eff	Mtt moy opération (€)	Mtt moy NPTZ (€)	Durée moy NPTZ (ans)
Neuf (hors construction)	1532	164 936	18 073	14.6	2960	161 036	15 941	16.5
Construction (avec terrain)	14526	149 984	18 870	14.2	-	-	-	-
Construction (sans terrain)	6187	131 245	17 492	14.2	-	-	-	-
Ancien avec travaux	8502	118 260	13 259	16.1	2657	118 186	13 074	16.9
Ancien sans travaux	15621	143 600	14 006	14.8	14182	134 707	14 090	16.4
Total	46368	140 010	15 992	14.8	19799	136 426	14 231	16.5

NOUVEAUX PRETS A 0% EMIS EN 2006 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2006 (1)

(1) Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre

METROPOLE

Effectif de NPTZ par zone géographique, type d'opération et tranche de revenus (1)

	Neuf			Ancien avec travaux			Ancien sans travaux			Total		
	Zone A	Zone B et C	%	Zone A	Zone B et C	%	Zone A	Zone B et C	%	Zone A	Zone B et C	%
Tranche 1	298	4957	21%	236	3398	33%	2100	7085	31%	2634	15440	27%
Tranche 2	221	3926	16%	131	1993	19%	1265	4113	18%	1617	10032	18%
Tranche 3	199	5109	21%	118	2029	19%	1113	4164	18%	1430	11302	19%
Tranche 4	269	4396	19%	134	1437	14%	1415	3027	15%	1818	8860	16%
Tranche 5	45	3411	14%	19	1004	9%	220	2557	9%	284	6972	11%
Tranche 6	243	1582	7%	79	403	4%	1005	1103	7%	1327	3088	7%
Tranche 7	67	482	2%	27	151	2%	222	414	2%	316	1047	2%
Total	1342	23863	100%	744	10415	100%	7340	22463	100%	9426	56741	100%

Somme des montants versés (M€) de NPTZ par zone géographique, type d'opération et tranche de revenus (1)

Montants en M€	Neuf			Ancien avec travaux			Ancien sans travaux			Total		
	Zone A	Zone B et C	%	Zone A	Zone B et C	%	Zone A	Zone B et C	%	Zone A	Zone B et C	%
Tranche 1	5.64	77.68	18%	3.93	37.77	28%	34.21	75.93	26%	43.8	191.4	23%
Tranche 2	4.31	67.83	16%	2.27	25.04	19%	21.55	48.2	17%	28.1	141.1	17%
Tranche 3	4.26	92.6	21%	2.14	27.28	20%	20.18	54.02	18%	26.6	173.9	20%
Tranche 4	6.18	82.92	19%	2.58	20.59	16%	28.05	43.43	17%	36.8	146.9	18%
Tranche 5	1.1	64.26	14%	0.41	14.38	10%	4.74	36.74	10%	6.3	115.4	12%
Tranche 6	6.04	32.19	8%	1.71	6.32	5%	22.16	17.38	9%	29.9	55.9	8%
Tranche 7	1.84	10.35	3%	0.65	2.4	2%	5.2	6.84	3%	7.7	19.6	3%
Total	29.4	427.8	100%	13.7	133.8	100%	136.1	282.5	100%	179.2	844.1	100%

Effectifs (%) de NPTZ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes et +	Ensemble
Agriculteur	120 (0.7%)	172 (1.0%)	182 (1.2%)	164 (1.5%)	68 (1.5%)	706 (1.1%)
Art., Com., Chefs d'ent.	214 (1.2%)	337 (1.9%)	367 (2.5%)	413 (3.8%)	198 (4.3%)	1529 (2.3%)
Cadre	2743 (15.1%)	1960 (10.9%)	1400 (9.5%)	1199 (11.1%)	460 (10.0%)	7762 (11.7%)
Profession intermédiaire	4970 (27.4%)	4388 (24.4%)	3409 (23.2%)	2260 (21.0%)	737 (16.1%)	15764 (23.8%)
Employé	6258 (34.6%)	6104 (33.9%)	4475 (30.5%)	2931 (27.2%)	1124 (24.5%)	20892 (31.6%)
Ouvrier	3179 (17.6%)	4382 (24.3%)	4452 (30.3%)	3532 (32.8%)	1820 (39.7%)	17365 (26.2%)
Retraité	118 (0.7%)	165 (0.9%)	36 (0.2%)	10 (0.1%)	12 (0.3%)	341 (0.5%)
Inactif	509 (2.8%)	512 (2.8%)	367 (2.5%)	258 (2.4%)	162 (3.5%)	1808 (2.7%)
Total	18 111	18 020	14 688	10 767	4 581	66 167

Caractéristiques des NPTZ par tranche d'âge des emprunteurs

	Nombre de NPTZ	Mtt moy opération	Mtt moy NPTZ	Âge moyen
25 ans et moins	12 264	125 070 €	13 710 €	24 ans
de 26 à 35 ans	37 456	141 700 €	15 620 €	30 ans
de 36 à 45 ans	12 444	146 720 €	16 970 €	40 ans
de 46 à 65 ans	3 954	131 630 €	14 730 €	51 ans
Plus de 65 ans	49	111 940 €	12 500 €	69 ans
Total	66 167	138 940 €	15 470 €	32 ans

Type de garantie du prêt principal

Type de garantie du prêt principal	Répartition (%)
Hypothèque	54.6%
dont PAS	15.9%
Cautionnement (organisme)	37.%
Caution personnelle	2.2%
Autre garantie	3.2%
Pas de garantie	3.1%

NOUVEAUX PRETS A 0% EMIS EN 2006 - 1er TRIMESTRE*Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2006 (1)*

(1) Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre

DOM**Analyse du financement des opérations selon son type :**

Montants en €	Nombre de NPTZ	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du NPTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Neuf	101 (62%)	133 750	18 011	0	1 378
Ancien avec travaux	11 (7%)	88 950	13 780	28 070	1 078
Ancien sans travaux	51 (31%)	123 593	13 932	0	1 392
Total	163 (100%)	127 549	16 449	1 894	1 362

Effectif (%) de NPTZ par type d'opération et tranche de revenus (1)

	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Total
Tranche 1	24 (24%)	5 (45%)	18 (35%)	47 (29%)
Tranche 2	16 (16%)	0 (0%)	11 (22%)	27 (17%)
Tranche 3	26 (26%)	2 (18%)	4 (8%)	32 (20%)
Tranche 4	8 (8%)	1 (9%)	6 (12%)	15 (9%)
Tranche 5	15 (15%)	2 (18%)	5 (10%)	22 (13%)
Tranche 6	8 (8%)	1 (9%)	3 (6%)	12 (7%)
Tranche 7	4 (4%)	0 (0%)	4 (8%)	8 (5%)
Total	101 (100%)	11 (100%)	51 (100%)	163 (100%)

Effectifs (%) de NPTZ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes et +	Ensemble
Agriculteur	0 (0%)	1 (3%)	0 (0%)	0 (0%)	0 (0%)	1 (1%)
Art., Com., Chefs d'ent.	1 (4%)	1 (3%)	0 (0%)	1 (2%)	3 (21%)	6 (4%)
Cadre	3 (12%)	1 (3%)	7 (16%)	5 (12%)	3 (21%)	19 (12%)
Profession intermédiaire	8 (31%)	10 (28%)	14 (31%)	11 (26%)	1 (7%)	44 (27%)
Employé	13 (50%)	18 (50%)	16 (36%)	18 (43%)	2 (14%)	67 (41%)
Ouvrier	1 (4%)	3 (8%)	8 (18%)	7 (17%)	5 (36%)	24 (15%)
Retraité	0 (0%)	2 (6%)	0 (0%)	0 (0%)	0 (0%)	2 (1%)
Inactif	0 (0%)	0 (0%)	0 (0%)	0 (0%)	0 (0%)	0 (0%)
Total	26 (100%)	36 (100%)	45 (100%)	42 (100%)	14 (100%)	163 (100%)

(1) Tranches du barème NPTZ :

du 01/02/2005 au 31/01/2006	Zone A	Zone B & C
Tranche 1	- de 12641 €	- de 12641 €
Tranche 2	de 12 641 € à 15 800 €	de 12 641 € à 15 800 €
Tranche 3	de 15 801 € à 18 950 €	de 15 801 € à 18 950 €
Tranche 4	de 18 951 € à 22 110 €	de 18 951 € à 22 110 €
Tranche 5	de 22 110 € à 25 270 €	de 22 110 € à 25 270 €
Tranche 6	de 25 271 € à 28 420 €	de 25 271 € à 29 230 €
Tranche 7	+ de 28 420 €	+ de 29 230 €
à partir du 01/02/2006	Zone A	Zone B & C
Tranche 1	- de 12641 €	- de 12641 €
Tranche 2	de 12 641 € à 15 800 €	de 12 641 € à 15 800 €
Tranche 3	de 15 801 € à 18 950 €	de 15 801 € à 18 950 €
Tranche 4	de 18 951 € à 25 000 €	de 18 951 € à 22 110 €
Tranche 5	de 25 001 € à 25 270 €	de 22 110 € à 25 270 €
Tranche 6	de 25 271 € à 35 000 €	de 25 271 € à 29 230 €
Tranche 7	+ de 35 000 €	+ de 29 230 €