

# Statistiques nationales PTZ+



PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 4ème  
TRIMESTRE 2011 EN MÉTROPOLE

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2012

## Analyse du financement des opérations selon son type

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
<b>Neuf</b>	31 936 (29%)	193 214 €	32 977 €	n.s.	2 203 €
BBC	9 196 (8%)	228 226 €	57 637 €	n.s.	3 051 €
Non-BBC	22 740 (20%)	179 056 €	23 004 €	n.s.	1 860 €
<b>Ancien</b>	80 105 (71%)	172 768 €	20 366 €	3 932 €	2 281 €
DPE classes A à D (ou Y) (1)	50 365 (45%)	184 358 €	26 026 €	2 073 €	2 356 €
DPE classes E et F	24 878 (22%)	158 907 €	11 878 €	5 014 €	2 225 €
DPE classe G (ou Z) (2)	4 862 (4%)	123 631 €	5 177 €	17 647 €	1 790 €
<b>Ensemble</b>	112 041	178 596 €	23 961 €	2 851 €	2 259 €

(1) La classe Y correspond à un monument historique

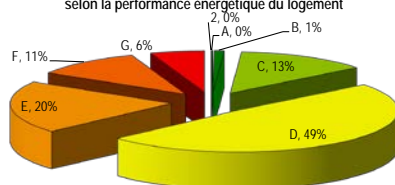
(2) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Note: "n.s." correspond à des données non significatives

Répartition des 29% PTZ+ dans le neuf  
selon la performance énergétique du logement



Répartition des 71% PTZ+ dans l'ancien  
selon la performance énergétique du logement



NB : A ce jour, il n'y a pas encore de DPE dont la classe est Y

# Statistiques nationales PTZ+



PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 4ème TRIMESTRE 2011 EN MÉTROPOLE

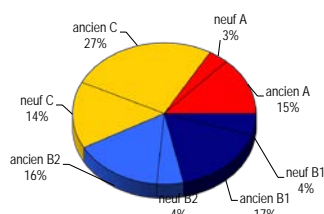
Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2012

## Analyse du financement des opérations par zonage Scellier

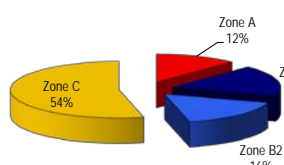
	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Zone A	18 652 (17%)	255 903 €	38 202 €	847 €	4 241 €
Zone B1	24 237 (22%)	191 078 €	28 417 €	1 908 €	2 529 €
Zone B2	22 811 (20%)	157 440 €	20 792 €	2 794 €	1 823 €
Zone C	46 341 (41%)	151 365 €	17 458 €	4 180 €	1 535 €
<b>Ensemble</b>	<b>112 041</b>	<b>178 596 €</b>	<b>23 961 €</b>	<b>2 851 €</b>	<b>2 259 €</b>

## Effectif (montant moyen des opérations) par zonage Scellier et type d'opération

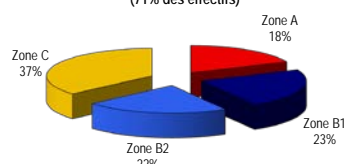
### Répartition des PTZ+ selon la zone géographique du logement (effectifs)



### Répartition des PTZ+ selon la zone du logement (effectifs) dans le neuf (29% des effectifs)



### Répartition des PTZ+ selon la zone du logement (effectifs) dans l'ancien (71% des effectifs)



	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Zone A	3 913 (265 171 €)	579 (250 755 €)	14 160 (253 553 €)	18 652 (255 903 €)
Zone B1	5 637 (215 231 €)	2 218 (170 065 €)	16 382 (185 612 €)	24 237 (191 078 €)
Zone B2	5 244 (190 682 €)	3 547 (132 391 €)	14 020 (151 343 €)	22 811 (157 440 €)
Zone C	17 142 (170 324 €)	8 308 (125 327 €)	20 891 (146 164 €)	46 341 (151 365 €)
<b>Ensemble</b>	<b>31 936 (193 214 €)</b>	<b>14 652 (138 766 €)</b>	<b>65 453 (180 379 €)</b>	<b>112 041 (178 596 €)</b>

## % lignes - % colonnes des PTZ+ selon le zonage Scellier et la performance énergétique

	Neuf			Ancien				Ensemble
	BBC	Non BBC	Ensemble Neuf	Classes A à D (ou Y)	Classes E et F	Classe G (ou Z)	Ensemble Ancien	
Zone A	2 888 (15% - 31%)	1 025 (5% - 5%)	3 913 (21% - 12%)	10 021 (54% - 20%)	4 257 (23% - 17%)	461 (2% - 9%)	14 739 (79% - 18%)	18 652 (100% - 17%)
Zone B1	3 082 (13% - 34%)	2 555 (11% - 11%)	5 637 (23% - 18%)	14 530 (60% - 29%)	3 704 (15% - 15%)	366 (2% - 8%)	18 600 (77% - 23%)	24 237 (100% - 22%)
Zone B2	1 458 (6% - 16%)	3 786 (17% - 17%)	5 244 (23% - 16%)	11 379 (50% - 23%)	5 474 (24% - 22%)	714 (3% - 15%)	17 567 (77% - 22%)	22 811 (100% - 20%)
Zone C	1 768 (4% - 19%)	15 374 (33% - 68%)	17 142 (37% - 54%)	14 435 (31% - 29%)	11 443 (25% - 46%)	3 321 (7% - 68%)	29 199 (63% - 36%)	46 341 (100% - 41%)
<b>Ensemble</b>	<b>9 196 (8% - 100%)</b>	<b>22 740 (20% - 100%)</b>	<b>31 936 (29% - 100%)</b>	<b>50 365 (45% - 100%)</b>	<b>24 878 (22% - 100%)</b>	<b>4 862 (4% - 100%)</b>	<b>80 105 (71% - 100%)</b>	<b>112 041</b>

## Effectif (montant moyen des PTZ+) selon la taille du foyer et le zonage Scellier

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Zone A	6 470 (25 801 €)	5 732 (37 799 €)	3 210 (46 050 €)	2 234 (54 145 €)	1 006 (59 809 €)	18 652 (38 202 €)
Zone B1	8 232 (19 537 €)	7 274 (27 670 €)	4 396 (33 848 €)	3 107 (40 220 €)	1 228 (43 071 €)	24 237 (28 417 €)
Zone B2	6 746 (13 910 €)	6 837 (19 924 €)	4 514 (24 216 €)	3 204 (27 990 €)	1 510 (29 957 €)	22 811 (20 792 €)
Zone C	9 305 (10 515 €)	15 314 (16 329 €)	11 242 (19 547 €)	7 431 (22 589 €)	3 049 (24 109 €)	46 341 (17 458 €)
<b>Ensemble</b>	<b>30 753 (16 891 €)</b>	<b>35 157 (22 875 €)</b>	<b>23 362 (26 782 €)</b>	<b>15 976 (31 514 €)</b>	<b>6 793 (34 124 €)</b>	<b>112 041 (23 961 €)</b>

# Statistiques nationales PTZ+



PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 4ème  
TRIMESTRE 2011 EN MÉTROPOLE

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2012

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le type d'opération et le type d'immeuble

	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Individuel	25 504 (28 028 €)	11 126 (15 068 €)	39 046 (21 348 €)	75 676 (22 676 €)
Collectif	6 432 (52 600 €)	3 526 (17 071 €)	26 407 (21 587 €)	36 365 (26 634 €)
<b>Ensemble</b>	<b>31 936 (32 977 €)</b>	<b>14 652 (15 550 €)</b>	<b>65 453 (21 445 €)</b>	<b>112 041 (23 961 €)</b>

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon la taille du foyer et le type d'immeuble

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Individuel	12 615 (13 072 €)	24 699 (19 878 €)	18 784 (24 504 €)	13 601 (29 672 €)	5 977 (32 844 €)	75 676 (22 676 €)
Collectif	18 138 (19 547 €)	10 458 (29 952 €)	4 578 (36 130 €)	2 375 (42 060 €)	816 (43 501 €)	36 365 (26 634 €)
<b>Ensemble</b>	<b>30 753 (16 891 €)</b>	<b>35 157 (22 875 €)</b>	<b>23 362 (26 782 €)</b>	<b>15 976 (31 514 €)</b>	<b>6 793 (34 124 €)</b>	<b>112 041 (23 961 €)</b>

Nombre moyen de personnes composant le ménage par zonage Scellier et type d'opération des PTZ+ sous plafonds NPTZ

	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Zone A	2,4	2,3	2,2	2,2
Zone B1	2,4	2,2	2,1	2,2
Zone B2	2,8	2,4	2,3	2,4
Zone C	2,8	2,6	2,4	2,6
<b>Ensemble</b>	<b>2,7</b>	<b>2,5</b>	<b>2,3</b>	<b>2,4</b>

Nombre moyen de personnes composant le ménage par zonage Scellier et type d'opération concernant les NPTZ

	NPTZ émis en 2010				NPTZ depuis l'origine			
	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Zone A	2,4	2,2	2,1	2,2	2,3	2,1	2,132458342	2,1
Zone B1	2,4	2,2	2,1	2,2	2,4	2,3	2,08008609	2,2
Zone B2	2,9	2,3	2,2	2,5	2,8	2,4	2,3	2,4
Zone C	2,9	2,5	2,5	2,7	2,9	2,6	2,45689444	2,7
<b>Ensemble</b>	<b>2,8</b>	<b>2,3</b>	<b>2,4</b>	<b>2,5</b>	<b>2,8</b>	<b>2,4</b>	<b>2,3</b>	<b>2,5</b>

Caractéristiques des PTZ+ par type de logement (bonus HLM ou non)

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Durée moyenne du PTZ+ (en année)	Coût moyen de l'opération par m²
Opération avec bonus HLM	2 446 (3%)	120 583 €	25 602 €	17	1 562 €
Opération dans l'ancien sans bonus	77 659 (97%)	174 411 €	20 202 €	16	2 304 €
<b>Ensemble</b>	<b>80 105</b>	<b>172 768 €</b>	<b>20 366 €</b>	<b>16</b>	<b>2 261 €</b>

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le type d'opération et le type de logement (bonus HLM ou non)

	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Opération avec bonus HLM	393 (22 294 €)	2 053 (26 236 €)	2 446 (25 602 €)
Opération dans l'ancien sans bonus	14 259 (15 365 €)	63 400 (21 289 €)	77 659 (20 202 €)
<b>Ensemble</b>	<b>14 652 (15 550 €)</b>	<b>65 453 (21 445 €)</b>	<b>80 105 (20 366 €)</b>

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le zonage Scellier et le type de logement (bonus HLM ou non)

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Ensemble
Opération avec bonus HLM	504 (34 935 €)	605 (27 272 €)	687 (23 885 €)	650 (18 626 €)	2 446 (25 602 €)
Opération dans l'ancien sans bonus	14 235 (27 823 €)	17 995 (22 399 €)	16 880 (18 635 €)	28 549 (15 942 €)	77 659 (20 202 €)
<b>Ensemble</b>	<b>14 739 (28 067 €)</b>	<b>18 600 (22 558 €)</b>	<b>17 567 (18 840 €)</b>	<b>29 199 (16 002 €)</b>	<b>80 105 (20 366 €)</b>

Effectif (% lignes - % colonnes) des PTZ+ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Agriculteur	187 (21% - 1%)	254 (29% - 1%)	192 (22% - 1%)	176 (20% - 1%)	71 (8% - 1%)	880 (100% - 1%)
Art., Com., Chef d'ent.	776 (21% - 3%)	908 (24% - 3%)	847 (23% - 4%)	812 (22% - 5%)	378 (10% - 6%)	3 721 (100% - 3%)
Cadre	6 691 (30% - 22%)	7 298 (33% - 21%)	4 196 (19% - 18%)	3 083 (14% - 19%)	1 101 (5% - 16%)	22 369 (100% - 20%)
Profession intermédiaire	6 888 (29% - 22%)	8 018 (34% - 23%)	4 985 (21% - 21%)	2 965 (12% - 19%)	1 063 (4% - 16%)	23 919 (100% - 21%)
Employé	9 846 (29% - 32%)	11 032 (32% - 31%)	7 236 (21% - 31%)	4 576 (13% - 29%)	1 749 (5% - 26%)	34 439 (100% - 31%)
Ouvrier	5 365 (23% - 17%)	6 545 (28% - 19%)	5 402 (23% - 23%)	3 924 (17% - 25%)	2 149 (9% - 32%)	23 385 (100% - 21%)
Retraité	516 (44% - 2%)	489 (42% - 1%)	86 (7% - 0%)	47 (4% - 0%)	24 (2% - 0%)	1 162 (100% - 1%)
Inactif	484 (22% - 2%)	613 (28% - 2%)	418 (19% - 2%)	393 (18% - 2%)	258 (12% - 4%)	2 166 (100% - 2%)
<b>Ensemble</b>	<b>30 753 (27% - 100%)</b>	<b>35 157 (31% - 100%)</b>	<b>23 362 (21% - 100%)</b>	<b>15 976 (14% - 100%)</b>	<b>6 793 (6% - 100%)</b>	<b>112 041</b>

# Statistiques nationales PTZ+



PRÊTS A TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 4ème  
TRIMESTRE 2011 EN MÉTROPOLE

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2012

## Caractéristiques des PTZ+ par tranche d'âge de l'emprunteur

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Durée moyenne du PTZ+ (en année)	Âge moyen (en année)
25 ans et moins	18 166 (16.2%)	145 579 €	20 054 €	20	24
De 26 à 35 ans	56 357 (50.3%)	180 538 €	24 199 €	16	30
De 36 à 45 ans	24 645 (22.0%)	195 878 €	26 975 €	16	40
De 46 à 55 ans	9 964 (8.9%)	186 320 €	23 767 €	13	50
De 56 à 65 ans	2 686 (2.4%)	173 202 €	18 868 €	10	59
Plus de 65 ans	223 (0.2%)	187 322 €	18 944 €	9	69
<b>Ensemble</b>	<b>112 041</b>	<b>178 596 €</b>	<b>23 961 €</b>	<b>16</b>	<b>34</b>

## Type de garantie du prêt principal

Type de garantie du prêt principal	Effectif	Répartition
Hypothèque	48 568	43%
dont PAS	16 165	14%
Organisme de cautionnement	46 801	42%
Caution personnelle	1 596	1%
Autre garantie	2 042	2%
Pas de garantie	13 034	12%
<b>Ensemble</b>	<b>112 041</b>	<b>100%</b>

## Caractéristiques des PTZ+ par tranche de remboursement

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Tranche 1	8 597 (7.7%)	127 767 €	24 847 €	2 694 €	1 830 €
Tranche 2	7 975 (7.1%)	149 002 €	27 787 €	2 429 €	2 286 €
Tranche 3	8 724 (7.8%)	157 824 €	28 234 €	2 258 €	2 339 €
Tranche 4	9 414 (8.4%)	166 349 €	26 818 €	2 093 €	2 408 €
Tranche 5	11 039 (9.9%)	163 659 €	23 977 €	2 935 €	2 215 €
Tranche 6	8 584 (7.7%)	173 475 €	25 343 €	2 627 €	2 314 €
Tranche 7	8 795 (7.8%)	174 213 €	23 241 €	2 712 €	2 274 €
Tranche 8	11 855 (10.6%)	173 808 €	22 294 €	2 501 €	2 056 €
Tranche 9	26 588 (23.7%)	188 018 €	20 924 €	3 525 €	2 164 €
Tranche 10	10 470 (9.3%)	276 314 €	23 243 €	3 378 €	2 848 €
<b>Ensemble</b>	<b>112 041</b>	<b>178 596 €</b>	<b>23 961 €</b>	<b>2 851 €</b>	<b>2 259 €</b>

Rappel sur les tranches  
de remboursement

	Capital différé	Durée période 1	Durée période 2
Tranche 1	45%	23 ans	7 ans
Tranche 2	35%	23 ans	5 ans
Tranche 3	20%	23 ans	3 ans
Tranche 4	15%	23 ans	2 ans
Tranche 5	-	23 ans	-
Tranche 6	-	20 ans	-
Tranche 7	-	16 ans	-
Tranche 8	-	12 ans	-
Tranche 9	-	8 ans	-
Tranche 10	-	5 ans	-

# Statistiques nationales PTZ+



PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 4ème  
TRIMESTRE 2011 EN MÉTROPOLÉ

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2012

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le zonage Scellier, le type d'opération et la tranche de remboursement

	Zone A		Zone B1		Zone B2		Zone C	
	Neuf	Ancien	Neuf	Ancien	Neuf	Ancien	Neuf	Ancien
Tranche 1	624 (73 610 €)	1 212 (26 523 €)	594 (47 667 €)	1 379 (20 007 €)	460 (29 285 €)	1 711 (16 009 €)	723 (20 757 €)	1 894 (12 544 €)
Tranche 2	574 (75 381 €)	1 662 (28 225 €)	641 (49 631 €)	1 455 (21 408 €)	364 (29 870 €)	762 (18 090 €)	872 (21 894 €)	1 645 (15 021 €)
Tranche 3	723 (75 300 €)	1 599 (27 562 €)	746 (48 290 €)	1 936 (21 762 €)	290 (29 045 €)	1 316 (18 571 €)	741 (20 667 €)	1 373 (15 638 €)
Tranche 4	480 (76 238 €)	1 939 (28 026 €)	802 (47 792 €)	2 119 (21 862 €)	522 (27 837 €)	958 (17 912 €)	974 (20 668 €)	1 620 (15 466 €)
Tranche 5	393 (76 771 €)	1 521 (28 301 €)	545 (48 487 €)	2 115 (22 422 €)	377 (27 129 €)	1 644 (18 530 €)	1 724 (20 278 €)	2 720 (15 428 €)
Tranche 6	354 (79 078 €)	1 253 (28 248 €)	620 (47 814 €)	1 412 (22 890 €)	526 (27 165 €)	1 129 (18 710 €)	1 280 (19 890 €)	2 010 (15 581 €)
Tranche 7	180 (77 385 €)	1 201 (27 787 €)	425 (46 854 €)	1 606 (22 828 €)	497 (27 175 €)	1 594 (18 593 €)	1 267 (20 219 €)	2 025 (15 686 €)
Tranche 8	242 (82 062 €)	842 (28 591 €)	408 (48 029 €)	1 369 (22 773 €)	580 (26 358 €)	1 450 (19 304 €)	4 018 (19 747 €)	2 946 (15 941 €)
Tranche 9	239 (78 352 €)	2 275 (28 056 €)	498 (46 985 €)	2 882 (23 786 €)	1 077 (26 458 €)	4 944 (19 517 €)	4 339 (19 260 €)	10 334 (16 767 €)
Tranche 10	104 (76 476 €)	1 235 (29 545 €)	358 (43 892 €)	2 327 (24 172 €)	551 (25 804 €)	2 059 (20 634 €)	1 204 (19 340 €)	2 632 (17 842 €)
Ensemble	3 913 (76 379 €)	14 739 (28 067 €)	5 637 (47 751 €)	18 600 (22 558 €)	5 244 (27 330 €)	17 567 (18 840 €)	17 142 (19 938 €)	29 199 (16 002 €)

	Ensemble	
	Neuf	Ancien
Tranche 1	2 401 (42 784 €)	6 196 (17 896 €)
Tranche 2	2 451 (42 859 €)	5 524 (21 099 €)
Tranche 3	2 500 (45 681 €)	6 224 (21 226 €)
Tranche 4	2 778 (39 447 €)	6 636 (21 532 €)
Tranche 5	3 039 (33 493 €)	8 000 (20 362 €)
Tranche 6	2 780 (35 031 €)	5 804 (20 703 €)
Tranche 7	2 369 (30 800 €)	6 426 (20 454 €)
Tranche 8	5 248 (25 550 €)	6 607 (19 707 €)
Tranche 9	6 153 (25 059 €)	20 435 (19 679 €)
Tranche 10	2 217 (27 592 €)	8 253 (22 075 €)
Ensemble	31 936 (32 977 €)	80 105 (20 366 €)

Effectif (%) des PTZ+ selon la taille du foyer et la tranche de remboursement

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Tranche 1	1 980 (23% - 6%)	1 427 (17% - 4%)	1 393 (16% - 6%)	1 659 (19% - 10%)	2 138 (25% - 31%)	8 597 (100% - 8%)
Tranche 2	2 340 (29% - 8%)	1 902 (24% - 5%)	1 454 (18% - 6%)	1 450 (18% - 9%)	829 (10% - 12%)	7 975 (100% - 7%)
Tranche 3	2 885 (33% - 9%)	2 259 (26% - 6%)	1 562 (18% - 7%)	1 339 (15% - 8%)	679 (8% - 10%)	8 724 (100% - 8%)
Tranche 4	3 002 (32% - 10%)	2 632 (28% - 7%)	1 763 (19% - 8%)	1 475 (16% - 9%)	542 (6% - 8%)	9 414 (100% - 8%)
Tranche 5	3 312 (30% - 11%)	3 091 (28% - 9%)	2 267 (21% - 10%)	1 784 (16% - 11%)	585 (5% - 9%)	11 039 (100% - 10%)
Tranche 6	2 562 (30% - 8%)	2 367 (28% - 7%)	1 941 (23% - 8%)	1 352 (16% - 8%)	362 (4% - 5%)	8 584 (100% - 8%)
Tranche 7	2 655 (30% - 9%)	2 579 (29% - 7%)	1 947 (22% - 8%)	1 278 (15% - 8%)	336 (4% - 5%)	8 795 (100% - 8%)
Tranche 8	2 906 (25% - 9%)	3 653 (31% - 10%)	3 218 (27% - 14%)	1 727 (15% - 11%)	351 (3% - 5%)	11 855 (100% - 11%)
Tranche 9	6 601 (25% - 21%)	10 584 (40% - 30%)	5 939 (22% - 25%)	2 811 (11% - 18%)	653 (2% - 10%)	26 588 (100% - 24%)
Tranche 10	2 510 (24% - 8%)	4 663 (45% - 13%)	1 878 (18% - 8%)	1 101 (11% - 7%)	318 (3% - 5%)	10 470 (100% - 9%)
Ensemble	30 753 (27% - 100%)	35 157 (31% - 100%)	23 362 (21% - 100%)	15 976 (14% - 100%)	6 793 (6% - 100%)	112 041

# Statistiques nationales PTZ+



## PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 4<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2011 DANS LES DOM

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 30 mars 2012

### Analyse du financement des opérations selon son type

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Neuf	700 (49%)	203 334 €	57 187 €	n.s.	2 038 €
Ancien	719 (51%)	186 359 €	25 731 €	3 730 €	2 096 €
<b>Ensemble</b>	<b>1 419</b>	<b>194 733 €</b>	<b>41 248 €</b>	<b>2 058 €</b>	<b>2 068 €</b>

Note: "n.s." correspond à des données non significatives

### Effectif (montant moyen d'opération) par département et type d'opération

	Neuf	Ancien	Ensemble
Guadeloupe	186 (204 014 €)	166 (158 069 €)	352 (182 347 €)
Martinique	148 (193 715 €)	148 (170 249 €)	296 (181 982 €)
Guyane	61 (203 102 €)	40 (224 129 €)	101 (211 429 €)
Réunion	303 (205 490 €)	360 (202 876 €)	663 (204 070 €)
Saint Martin	n.s.	5 (111 088 €)	7 (231 459 €)
<b>Ensemble</b>	<b>700 (203 334 €)</b>	<b>719 (186 359 €)</b>	<b>1 419 (194 733 €)</b>

### Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le type d'opération et le type d'immeuble

	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Individuel	638 (58 213 €)	85 (26 926 €)	402 (28 354 €)	1 125 (45 180 €)
Collectif	62 (46 623 €)	29 (21 337 €)	203 (20 664 €)	294 (26 205 €)
<b>Ensemble</b>	<b>700 (57 187 €)</b>	<b>114 (25 504 €)</b>	<b>605 (25 774 €)</b>	<b>1 419 (41 248 €)</b>

### Effectif (montant moyen des PTZ+) selon la taille du foyer et le type d'immeuble

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Individuel	180 (28 749 €)	261 (41 674 €)	299 (46 763 €)	284 (53 668 €)	101 (54 965 €)	1 125 (45 180 €)
Collectif	167 (22 361 €)	79 (28 764 €)	26 (32 886 €)	20 (34 955 €)	2 (71 788 €)	294 (26 205 €)
<b>Ensemble</b>	<b>347 (25 675 €)</b>	<b>340 (38 674 €)</b>	<b>325 (45 653 €)</b>	<b>304 (52 437 €)</b>	<b>103 (55 292 €)</b>	<b>1 419 (41 248 €)</b>

### Caractéristiques des PTZ+ par type de logement (bonus HLM ou non)

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Durée moyenne du PTZ+ (en année)	Coût moyen de l'opération par m²
Opération avec bonus HLM	34 (5%)	90 235 €	20 006 €	19	1 251 €
Opération dans l'ancien sans bonus	685 (95%)	191 130 €	26 015 €	14	2 138 €
<b>Ensemble</b>	<b>719</b>	<b>186 359 €</b>	<b>25 731 €</b>	<b>15</b>	<b>2 096 €</b>

# Statistiques nationales PTZ+



PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 4<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2011  
DANS LES DOM

Effectif (montant moyen des PTZ+) selon le type d'opération et le type de logement (bonus HLM ou non)

	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Ensemble
Opération avec bonus HLM	8 (21 902 €)	26 (19 422 €)	34 (20 006 €)
Opération dans l'ancien sans bonus	106 (25 776 €)	579 (26 059 €)	685 (26 015 €)
<b>Ensemble</b>	<b>114 (25 504 €)</b>	<b>605 (25 774 €)</b>	<b>719 (25 731 €)</b>

Effectif (% lignes - % colonnes) des PTZ+ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Agriculteur	0	1 (17% - 0%)	3 (50% - 1%)	0	2 (33% - 2%)	6 (100% - 0%)
Art., Com., Chef d'ent.	13 (23% - 4%)	15 (26% - 4%)	7 (12% - 2%)	18 (32% - 6%)	4 (7% - 4%)	57 (100% - 4%)
Cadre	88 (24% - 25%)	91 (25% - 27%)	84 (23% - 26%)	78 (21% - 26%)	26 (7% - 25%)	367 (100% - 26%)
Profession intermédiaire	94 (27% - 27%)	79 (23% - 23%)	76 (22% - 23%)	75 (22% - 25%)	24 (7% - 23%)	348 (100% - 25%)
Employé	123 (24% - 35%)	128 (25% - 38%)	126 (24% - 39%)	105 (20% - 35%)	37 (7% - 36%)	519 (100% - 37%)
Ouvrier	21 (21% - 6%)	21 (21% - 6%)	26 (27% - 8%)	23 (23% - 8%)	7 (7% - 7%)	98 (100% - 7%)
Retraité	8 (53% - 2%)	1 (7% - 0%)	3 (20% - 1%)	2 (13% - 1%)	1 (7% - 1%)	15 (100% - 1%)
Inactif	0	4 (44% - 1%)	0	3 (33% - 1%)	2 (22% - 2%)	9 (100% - 1%)
<b>Ensemble</b>	<b>347 (24% - 100%)</b>	<b>340 (24% - 100%)</b>	<b>325 (23% - 100%)</b>	<b>304 (21% - 100%)</b>	<b>103 (7% - 100%)</b>	<b>1 419</b>

Caractéristiques des PTZ+ par tranche d'âge de l'emprunteur

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Durée moyenne du PTZ+ (en année)	Âge moyen (en année)
25 ans et moins	52 (3.7%)	147 877 €	35 560 €	22	24
De 26 à 35 ans	567 (40.0%)	191 197 €	40 381 €	17	31
De 36 à 45 ans	515 (36.3%)	210 749 €	45 603 €	16	40
De 46 à 55 ans	227 (16.0%)	186 990 €	37 591 €	14	49
De 56 à 65 ans	56 (3.9%)	155 985 €	30 661 €	10	59
Plus de 65 ans	2 (0.1%)	255 000 €	25 100 €	5	68
<b>Ensemble</b>	<b>1 419</b>	<b>194 733 €</b>	<b>41 248 €</b>	<b>16</b>	<b>38</b>

Type de garantie du prêt principal

Type de garantie du prêt principal	Effectif	Répartition
Hypothèque	577	41%
dont PAS	120	8%
Organisme de cautionnement	655	46%
Caution personnelle	19	1%
Autre garantie	26	2%
Pas de garantie	142	10%
<b>Ensemble</b>	<b>1 419</b>	<b>100%</b>

# Statistiques nationales PTZ+



PRÊTS À TAUX ZÉRO + ÉMIS AU 4<sup>ème</sup> TRIMESTRE 2011  
DANS LES DOM

Caractéristiques des PTZ+ par tranche de remboursement

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Tranche 1	136 (9.6%)	125 409 €	38 353 €	1 348 €	1 471 €
Tranche 2	87 (6.1%)	151 151 €	44 319 €	883 €	1 738 €
Tranche 3	121 (8.5%)	157 800 €	42 437 €	1 488 €	1 764 €
Tranche 4	130 (9.2%)	167 186 €	42 183 €	3 586 €	1 925 €
Tranche 5	114 (8.0%)	179 718 €	42 275 €	1 703 €	1 954 €
Tranche 6	95 (6.7%)	189 161 €	45 292 €	2 123 €	2 014 €
Tranche 7	114 (8.0%)	186 881 €	41 884 €	1 054 €	2 122 €
Tranche 8	121 (8.5%)	204 103 €	48 519 €	1 589 €	2 106 €
Tranche 9	246 (17.3%)	211 432 €	39 216 €	2 656 €	2 199 €
Tranche 10	255 (18.0%)	269 886 €	36 965 €	2 556 €	2 617 €
<b>Ensemble</b>	<b>1 419</b>	<b>194 733 €</b>	<b>41 248 €</b>	<b>2 058 €</b>	<b>2 068 €</b>

Rappel sur les tranches de remboursement

	Capital différé	Durée période 1	Durée période 2
Tranche 1	45%	23 ans	7 ans
Tranche 2	35%	23 ans	5 ans
Tranche 3	20%	23 ans	3 ans
Tranche 4	15%	23 ans	2 ans
Tranche 5	-	23 ans	-
Tranche 6	-	20 ans	-
Tranche 7	-	16 ans	-
Tranche 8	-	12 ans	-
Tranche 9	-	8 ans	-
Tranche 10	-	5 ans	-

Effectif (% lignes - % colonnes) des PTZ+ selon la taille du foyer et la tranche de remboursement

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Tranche 1	19 (14% - 5%)	29 (21% - 9%)	36 (26% - 11%)	33 (24% - 11%)	19 (14% - 18%)	136 (100% - 10%)
Tranche 2	14 (16% - 4%)	23 (26% - 7%)	17 (20% - 5%)	18 (21% - 6%)	15 (17% - 15%)	87 (100% - 6%)
Tranche 3	22 (18% - 6%)	28 (23% - 8%)	33 (27% - 10%)	30 (25% - 10%)	8 (7% - 8%)	121 (100% - 9%)
Tranche 4	33 (25% - 10%)	25 (19% - 7%)	25 (19% - 8%)	34 (26% - 11%)	13 (10% - 13%)	130 (100% - 9%)
Tranche 5	17 (15% - 5%)	31 (27% - 9%)	23 (20% - 7%)	31 (27% - 10%)	12 (11% - 12%)	114 (100% - 8%)
Tranche 6	21 (22% - 6%)	21 (22% - 6%)	23 (24% - 7%)	22 (23% - 7%)	8 (8% - 8%)	95 (100% - 7%)
Tranche 7	36 (32% - 10%)	28 (25% - 8%)	23 (20% - 7%)	21 (18% - 7%)	6 (5% - 6%)	114 (100% - 8%)
Tranche 8	32 (26% - 9%)	29 (24% - 9%)	28 (23% - 9%)	27 (22% - 9%)	5 (4% - 5%)	121 (100% - 9%)
Tranche 9	77 (31% - 22%)	51 (21% - 15%)	58 (24% - 18%)	49 (20% - 16%)	11 (4% - 11%)	246 (100% - 17%)
Tranche 10	76 (30% - 22%)	75 (29% - 22%)	59 (23% - 18%)	39 (15% - 13%)	6 (2% - 6%)	255 (100% - 18%)
<b>Ensemble</b>	<b>347 (24% - 100%)</b>	<b>340 (24% - 100%)</b>	<b>325 (23% - 100%)</b>	<b>304 (21% - 100%)</b>	<b>103 (7% - 100%)</b>	<b>1 419</b>