

SOMMAIRE DES TABLEAUX

[Synthèse : Répartition des PTZ \(2020 et 2019\) par zone géographique en France métropolitaine et DOM \(effectifs et montants\)](#)

[Annexe 1 \(Métropole\) : Répartition en 2020 des PTZ par type d'opération et zone géographique \(effectifs\)](#)

[Annexe 2 \(Métropole\) : Répartition en 2020 des PTZ par type d'opération et zone géographique \(caractéristiques moyennes\)](#)

[Annexe 3 \(Métropole\) : Répartition des émissions de PTZ \(2020 et 2019\) par type d'opération et catégorie de commune](#)

[Annexe 4 \(Métropole\) : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ \(2020 et 2019\) par type d'opération](#)

[Annexe 5 \(Métropole\) : Répartition des CSP selon le type de commune](#)

[Annexe 6 \(Métropole\) : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune](#)

[Annexe 7 \(Métropole\) : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune](#)

[Annexe 8 \(Métropole\) : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs](#)

[Annexe 9 \(Métropole\) : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence](#)

[Annexe 10 \(Métropole\) : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ \(2020 ou 2019\)](#)

[Annexe 11 \(Métropole\) : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2020](#)

[Annexe 12 \(Métropole\) : Comparaison des émissions de PTZ \(2020 et 2019\) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement](#)

[Annexe 13 \(Métropole\) : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération](#)

[Annexe 14 \(Métropole\) : Répartition des émissions de PTZ \(2020 et 2019\) par tranches du barème et type d'opération](#)

[Annexe 16 \(Métropole\) : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération](#)

[Annexe 17 \(Métropole\) : Caractéristiques des prêts principaux](#)

[Annexe 18 \(Métropole\) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2020](#)

[Annexe 19 \(Métropole\) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2019](#)

[Annexe 20-1 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2020 par type d'opération \(début\)](#)

[Annexe 20-2 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2020 par type d'opération \(suite\)](#)

[Annexe 20-3 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2020 par type d'opération \(fin\)](#)

[Annexe 21 \(Métropole\) : PTZ émis en 2020 finançant un logement situé en Province](#)

[Annexe 22 \(Métropole\) : PTZ émis en 2020, finançant un logement situé en Ile de France](#)

[Annexe 23 \(Métropole\) : PTZ émis en 2020, finançant un logement situé en France Métropolitaine](#)

[Annexe 24 \(DOM\) : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM](#)

[Annexe 25 \(DOM\) : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur](#)

Synthèse : Répartition des PTZ (2020 et 2019) par zone géographique en France métropolitaine et DOM (effectifs et montants)
 (déclarations arrêtées en France métropolitaine et DOM au 31/03/2021)

2020	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	DOM	Ensemble
Effectif	14 222	13 167	11 491	26 702	1 150	66 732
Montant moyen d'opération	256 147 €	218 351 €	195 358 €	178 155 €	221 986 €	206 085 €
Montant moyen PTZ	77 865 €	69 018 €	37 466 €	36 174 €	76 118 €	52 450 €
Quotité du PTZ	30,6%	31,8%	20,6%	22,1%	34,8%	25,8%

2019	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	DOM	Ensemble
Effectif	19 261	16 229	17 245	38 783	1 372	92 890
Montant moyen d'opération	249 831 €	215 166 €	186 905 €	171 200 €	219 263 €	198 472 €
Montant moyen PTZ	77 595 €	69 148 €	37 916 €	36 730 €	76 185 €	51 670 €
Quotité du PTZ	31,4%	32,3%	21,9%	23,6%	35,4%	28,6%

Annexe 1 (Métropole) : Répartition en 2020 des PTZ par type d'opération et zone géographique (effectifs)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

2020	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne												
Neuf (hors construction) - individuel	888	6,5%	22,0%	1 658	13,5%	41,2%	814	9,9%	20,2%	668	3,8%	16,6%	4 028	7,8%	100,0%
Neuf (hors construction) - collectif	9 400	68,9%	57,7%	5 614	45,6%	34,5%	911	11,1%	5,6%	365	2,1%	2,2%	16 290	31,5%	100,0%
Construction (avec terrain) - individuel	1 679	12,3%	6,5%	3 472	28,2%	13,5%	5 622	68,3%	21,9%	14 913	85,0%	58,1%	25 686	49,6%	100,0%
Construction (sans terrain) - individuel	1 680	12,3%	29,3%	1 572	12,8%	27,4%	880	10,7%	15,3%	1 608	9,2%	28,0%	5 740	11,1%	100,0%
Total neuf	13 647	96,0%	26,4%	12 316	93,5%	23,8%	8 227	71,6%	15,9%	17 554	65,7%	33,9%	51 744	78,9%	100,0%
Ancien avec condition de travaux - individuel*	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	2 390	73,2%	21,9%	8 543	93,4%	78,1%	10 933	79,0%	100,0%
Ancien avec condition de travaux - collectif*	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	440	13,5%	64,7%	240	2,6%	35,3%	680	4,9%	100,0%
HLM - individuel**	120	20,9%	10,1%	390	45,8%	32,7%	350	10,7%	29,4%	332	3,6%	27,9%	1 192	8,6%	100,0%
HLM - collectif**	455	79,1%	44,0%	461	54,2%	44,6%	84	2,6%	8,1%	33	0,4%	3,2%	1 033	7,5%	100,0%
Total ancien	575	4,0%	4,2%	851	6,5%	6,1%	3 264	28,4%	23,6%	9 148	34,3%	66,1%	13 838	21,1%	100,0%
Ensemble	14 222	100%	21,7%	13 167	100%	20,1%	11 491	100%	17,5%	26 702	100%	40,7%	65 582	100%	100%

* Eligibles à la quotité de PTZ à 40%

** Eligibles à la quotité de PTZ à 10%

2020	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne												
Neuf	13 647	100,0%	26,4%	12 316	100,0%	23,8%	8 227	100,0%	15,9%	17 554	100,0%	33,9%	51 744	100,0%	100,0%
Total neuf	13 647	96,0%	26,4%	12 316	93,5%	23,8%	8 227	71,6%	15,9%	17 554	65,7%	33,9%	51 744	78,9%	100,0%
DPE classes A à D (ou Y) (2)	383	66,6%	8,2%	553	65,0%	11,8%	1 220	37,4%	26,0%	2 542	27,8%	54,1%	4 698	33,9%	100,0%
DPE classe E	61	10,6%	1,8%	104	12,2%	3,1%	896	27,5%	26,6%	2 309	25,2%	68,5%	3 370	24,4%	100,0%
DPE classe F	2	0,3%	0,1%	7	0,8%	0,5%	319	9,8%	21,6%	1 151	12,6%	77,8%	1 479	10,7%	100,0%
DPE classe G	2	0,3%	0,2%	9	1,1%	0,8%	201	6,2%	17,0%	969	10,6%	82,0%	1 181	8,5%	100,0%
DPE classe Z (3)	127	22,1%	4,1%	178	20,9%	5,7%	628	19,2%	20,2%	2 177	23,8%	70,0%	3 110	22,5%	100,0%
Total ancien	575	4,0%	4,2%	851	6,5%	6,1%	3 264	28,4%	23,6%	9 148	34,3%	66,1%	13 838	21,1%	100,0%
Ensemble	14 222	100%	21,7%	13 167	100%	20,1%	11 491	100%	17,5%	26 702	100%	40,7%	65 582	100%	100%

(2) La classe Y correspond à un monument historique

(3) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 2 (Métropole) : Répartition en 2020 des PTZ par type d'opération et zone géographique (caractéristiques moyennes)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

2020	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf (hors construction) - individuel	284 771 €	33,2%	93 416 €	236 404 €	34,1%	78 974 €	199 365 €	16,6%	32 356 €	181 509 €	16,3%	28 878 €	229 938 €	27,4%	64 429 €	263
Neuf (hors construction) - collectif	246 402 €	31,3%	75 218 €	190 794 €	33,6%	62 173 €	161 321 €	15,5%	24 130 €	161 387 €	14,4%	22 718 €	220 226 €	30,8%	66 689 €	265
Construction (avec terrain) - individuel	330 743 €	32,5%	106 618 €	279 113 €	32,8%	89 948 €	225 429 €	15,9%	34 838 €	200 063 €	15,5%	30 413 €	224 149 €	18,9%	44 410 €	256
Construction (sans terrain) - individuel	252 952 €	31,1%	76 590 €	209 706 €	32,8%	66 845 €	194 345 €	15,4%	29 122 €	180 510 €	15,7%	27 408 €	211 555 €	24,8%	52 866 €	262
Total Neuf	259 529 €	31,6%	80 435 €	223 996 €	33,3%	72 861 €	212 421 €	15,8%	32 795 €	196 761 €	15,5%	29 919 €	221 969 €	24,0%	53 920 €	260
Ancien avec condition de travaux - individuel*	0 €	0,0%	0 €	0 €	0,0%	0 €	166 269 €	35,7%	57 414 €	144 882 €	35,7%	50 042 €	149 546 €	35,7%	51 654 €	261
Ancien avec condition de travaux - collectif*	0 €	0,0%	0 €	0 €	0,0%	0 €	113 275 €	38,1%	42 255 €	111 547 €	36,6%	39 286 €	112 665 €	37,6%	41 207 €	269
HLM - individuel**	176 352 €	9,9%	17 403 €	151 140 €	9,8%	14 807 €	118 083 €	9,8%	11 565 €	105 634 €	9,8%	10 331 €	131 297 €	9,8%	12 870 €	264
HLM - collectif**	179 027 €	9,6%	16 730 €	125 294 €	9,8%	12 198 €	103 939 €	9,8%	10 130 €	108 663 €	9,5%	10 208 €	146 694 €	9,7%	13 962 €	268
Total Ancien	178 469 €	9,6%	16 870 €	137 139 €	9,8%	13 393 €	152 324 €	32,6%	49 237 €	142 452 €	34,7%	48 175 €	145 947 €	31,6%	44 986 €	262
Ensemble	256 147 €	31%	77 865 €	218 351 €	32%	69 018 €	195 358 €	21%	37 466 €	178 155 €	22%	36 174 €	205 805 €	26%	52 035 €	261

* Eligibles à la quotité de PTZ à 40%

** Eligibles à la quotité de PTZ à 10%

2020	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf	259 529 €	31,6%	80 435 €	223 996 €	33,3%	72 861 €	212 421 €	15,8%	32 795 €	196 761 €	15,5%	29 919 €	221 969 €	24,0%	53 920 €	260
Total Neuf	259 529 €	31,6%	80 435 €	223 996 €	33,3%	72 861 €	212 421 €	15,8%	32 795 €	196 761 €	15,5%	29 919 €	221 969 €	24,0%	53 920 €	260
DPE classes A à D (ou Y) (1)	177 293 €	9,6%	16 719 €	138 121 €	9,8%	13 473 €	147 275 €	30,6%	45 335 €	144 145 €	33,8%	47 913 €	146 951 €	28,2%	40 646 €	263
DPE classe E	175 252 €	9,7%	16 758 €	136 584 €	9,9%	13 442 €	157 281 €	34,0%	52 430 €	140 891 €	35,1%	48 413 €	145 724 €	33,6%	47 829 €	262
DPE classe F	131 868 €	10,0%	13 187 €	145 863 €	10,0%	14 586 €	160 727 €	35,3%	55 211 €	142 675 €	35,5%	49 072 €	146 569 €	35,3%	50 185 €	261
DPE classe G	187 685 €	9,3%	17 494 €	139 148 €	9,9%	13 610 €	161 585 €	35,2%	54 749 €	143 095 €	35,2%	48 461 €	146 287 €	34,9%	49 213 €	262
DPE classe Z (3)	184 147 €	9,6%	17 429 €	133 966 €	9,8%	13 060 €	147 836 €	32,4%	47 465 €	141 728 €	34,8%	47 627 €	144 249 €	31,8%	44 383 €	261
Total Ancien	178 469 €	9,6%	16 870 €	137 139 €	9,8%	13 393 €	152 324 €	32,6%	49 237 €	142 452 €	34,7%	48 175 €	145 947 €	31,6%	44 986 €	262
Ensemble	256 147 €	31%	77 865 €	218 351 €	32%	69 018 €	195 358 €	21%	37 466 €	178 155 €	22%	36 174 €	205 805 €	26%	52 035 €	261

(1) La classe Y correspond à un monument historique

(2) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 3 (Métropole) : Répartition des émissions de PTZ (2020 et 2019) par type d'opération et catégorie de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	12 640	40,2%	35,7%	13 603	73,0%	38,4%	2 908	68,8%	8,2%	722	55,1%	2,0%	293	63,4%	0,8%	1 287	56,5%	3,6%	127	66,5%	0,4%	2 498	57,0%	7,0%	1 376	51,5%	3,9%	35 454	54,1%
Collectif Neuf	14 480	46,1%	88,9%	1 458	7,8%	9,0%	143	3,4%	0,9%	51	3,9%	0,3%	3	0,6%	0,0%	91	4,0%	0,6%	0	0,0%	0,0%	40	0,9%	0,2%	24	0,9%	0,1%	16 290	24,8%
Individuel Ancien	2 866	9,1%	23,6%	3 477	18,7%	28,7%	1 140	27,0%	9,4%	481	36,7%	4,0%	162	35,1%	1,3%	864	38,0%	7,1%	60	31,4%	0,5%	1 831	41,8%	15,1%	1 244	46,6%	10,3%	12 125	18,5%
Collectif Ancien	1 437	4,6%	83,9%	100	0,5%	5,8%	37	0,9%	2,2%	57	4,3%	3,3%	4	0,9%	0,2%	34	1,5%	2,0%	4	2,1%	0,2%	14	0,3%	0,8%	26	1,0%	1,5%	1 713	2,6%
Ensemble	31 423	100%	47,9%	18 638	100%	28,4%	4 228	100%	6,4%	1 311	100%	2,0%	462	100%	0,7%	2 276	100%	3,5%	191	100%	0,3%	4 383	100%	6,7%	2 670	100%	4,1%	65 582	100%

2019	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	16 633	38,5%	35,3%	18 447	99,0%	39,2%	3 665	62,0%	7,8%	975	50,3%	2,1%	386	59,5%	0,8%	1 752	53,6%	3,7%	137	53,9%	0,3%	3 339	53,0%	7,1%	1 721	43,4%	3,7%	47 055	51,4%
Collectif Neuf	19 926	46,1%	90,0%	1 787	9,6%	8,1%	124	2,1%	0,6%	98	5,1%	0,4%	0	0,0%	0,0%	132	4,0%	0,6%	0	0,0%	0,0%	14	0,2%	0,1%	52	1,3%	0,2%	22 133	24,2%
Individuel Ancien	4 658	10,8%	23,5%	5 625	30,2%	28,3%	2 061	34,8%	10,4%	778	40,1%	3,9%	255	39,3%	1,3%	1 308	40,0%	6,6%	115	45,3%	0,6%	2 912	46,3%	14,7%	2 139	53,9%	10,8%	19 851	21,7%
Collectif Ancien	1 973	4,6%	79,6%	180	1,0%	7,3%	65	1,1%	2,6%	87	4,5%	3,5%	8	1,2%	0,3%	75	2,3%	3,0%	2	0,8%	0,1%	31	0,5%	1,3%	58	1,5%	2,3%	2 479	2,7%
Ensemble	43 190	100%	47,2%	26 039	140%	28,5%	5 915	100%	6,5%	1 938	100%	2,1%	649	100%	0,7%	3 267	100%	3,6%	254	100%	0,3%	6 296	100%	6,9%	3 970	100%	4,3%	91 518	100%

Annexe 4 (Métropole) : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ (2020 et 2019) par type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	244 086 €	27,2%	67 814 €	221 033 €	17,9%	40 303 €	205 686 €	16,5%	33 790 €	198 202 €	17,5%	34 571 €	191 731 €	15,8%	29 558 €	196 325 €	17,7%	35 247 €	197 102 €	20,0%	40 302 €	189 957 €	16,0%	29 801 €	190 081 €	16,3%	30 141 €	222 765 €	20,8%	48 054 €
Collectif Neuf	224 461 €	31,4%	68 934 €	189 332 €	27,4%	51 545 €	175 998 €	20,0%	36 085 €	163 986 €	24,4%	39 758 €	210 667 €	13,2%	26 667 €	195 499 €	22,6%	45 187 €	0 €	0,0%	0 €	159 865 €	17,4%	28 053 €	156 352 €	15,0%	22 598 €	220 226 €	30,8%	66 689 €
Individuel Ancien	153 349 €	29,7%	45 223 €	156 782 €	32,6%	49 811 €	150 166 €	33,7%	49 501 €	143 268 €	34,1%	47 860 €	138 734 €	36,0%	48 592 €	140 440 €	34,6%	47 598 €	127 037 €	37,6%	47 130 €	136 401 €	35,9%	47 682 €	133 126 €	36,5%	47 176 €	147 751 €	33,2%	47 841 €
Collectif Ancien	136 651 €	18,9%	23 027 €	125 818 €	25,5%	31 599 €	114 509 €	29,7%	34 778 €	108 637 €	33,3%	34 658 €	132 752 €	34,4%	45 425 €	106 265 €	34,6%	35 689 €	100 991 €	38,9%	39 132 €	93 084 €	39,1%	36 141 €	112 210 €	31,3%	33 598 €	133 186 €	20,8%	24 777 €
Ensemble	221 663 €	29,0%	64 222 €	206 037 €	21,4%	42 910 €	188 906 €	21,4%	38 112 €	172 802 €	24,6%	39 652 €	172 760 €	23,0%	36 351 €	173 682 €	24,6%	40 339 €	173 079 €	25,9%	42 423 €	167 000 €	24,4%	37 275 €	162 483 €	25,8%	38 044 €	205 805 €	25,6%	52 035 €

2019	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	236 621 €	27,0%	65 620 €	214 941 €	18,0%	39 154 €	201 637 €	16,6%	33 191 €	199 308 €	18,5%	37 065 €	0 €	0,0%	29 405 €	194 637 €	17,8%	34 859 €	199 186 €	19,9%	41 092 €	183 289 €	16,3%	29 459 €	187 161 €	16,6%	30 340 €	216 826 €	20,9%	46 757 €
Collectif Neuf	222 658 €	31,9%	69 380 €	185 511 €	26,8%	49 221 €	180 118 €	20,4%	37 353 €	163 410 €	26,0%	41 599 €	0 €	0,0%	0 €	177 798 €	25,7%	45 428 €	0 €	0,0%	0 €	171 059 €	15,6%	26 743 €	193 855 €	13,8%	25 571 €	218 733 €	31,3%	67 177 €
Individuel Ancien	147 800 €	31,5%	46 088 €	149 406 €	34,0%	49 538 €	142 507 €	35,4%	49 093 €	134 660 €	35,7%	47 239 €	129 225 €	37,1%	46 870 €	130 554 €	36,3%	46 425 €	124 132 €	37,5%	45 298 €	129 137 €	36,5%	46 120 €	126 088 €	36,8%	45 221 €	140 600 €	34,5%	47 362 €
Collectif Ancien	128 513 €	21,8%	24 949 €	132 371 €	28,3%	36 308 €	109 611 €	32,7%	34 844 €	109 771 €	34,9%	37 329 €	114 311 €	34,0%	38 929 €	104 361 €	36,1%	36 615 €	94 887 €	33,0%	30 997 €	120 321 €	35,5%	40 937 €	108 375 €	37,3%	39 411 €	126 260 €	24,1%	27 409 €
Ensemble	215 467 €	29,5%	63 390 €	198 173 €	22,1%	42 069 €	179 566 €	23,4%	38 837 €	167 520 €	26,5%	41 390 €	163 201 €	24,6%	36 385 €	166 201 €	26,0%	39 957 €	164 384 €	28,0%	42 917 €	157 910 €	25,8%	37 215 €	153 184 €	27,7%	38 427 €	198 158 €	26,4%	51 303 €

Annexe 5 (Métropole) : Répartition des CSP selon le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	36	0,1%	7,1%	135	0,7%	26,8%	49	1,2%	9,7%	6	0,5%	1,2%	5	1,1%	1,0%	28	1,2%	5,6%	9	4,7%	1,8%	110	2,5%	21,8%	126	4,7%	25,0%	504	0,8%
Artisans, commerçants	923	2,9%	41,2%	658	3,5%	29,3%	142	3,4%	6,3%	72	5,5%	3,2%	14	3,0%	0,6%	107	4,7%	4,8%	13	6,8%	0,6%	188	4,3%	8,4%	126	4,7%	5,6%	2 243	3,4%
Cadres	7 542	24,0%	75,7%	1 552	8,3%	15,6%	252	6,0%	2,5%	107	8,2%	1,1%	26	5,6%	0,3%	130	5,7%	1,3%	7	3,7%	0,1%	208	4,7%	2,1%	136	5,1%	1,4%	9 960	15,2%
Prof. Intermédiaires	7 213	23,0%	48,5%	4 528	24,3%	30,4%	925	21,9%	6,2%	281	21,4%	1,9%	96	20,8%	0,6%	453	19,9%	3,0%	35	18,3%	0,2%	853	19,5%	5,7%	494	18,5%	3,3%	14 878	22,7%
Employés	11 155	35,5%	47,6%	6 923	37,1%	29,5%	1 482	35,1%	6,3%	512	39,1%	2,2%	160	34,6%	0,7%	813	35,7%	3,5%	79	41,4%	0,3%	1 446	33,0%	6,2%	875	32,8%	3,7%	23 445	35,7%
Ouvriers	4 142	13,2%	30,1%	4 662	25,0%	33,9%	1 324	31,3%	9,6%	315	24,0%	2,3%	156	33,8%	1,1%	705	31,0%	5,1%	44	23,0%	0,3%	1 536	35,0%	11,2%	884	33,1%	6,4%	13 768	21,0%
Retraités	91	0,3%	53,8%	29	0,2%	17,2%	12	0,3%	7,1%	4	0,3%	2,4%	0	0,0%	0,0%	11	0,5%	6,5%	4	2,1%	2,4%	11	0,3%	6,5%	7	0,3%	4,1%	169	0,3%
Inactifs	321	1,0%	52,2%	151	0,8%	24,6%	42	1,0%	6,8%	14	1,1%	2,3%	5	1,1%	0,8%	29	1,3%	4,7%	0	0,0%	0,0%	31	0,7%	5,0%	22	0,8%	3,6%	615	0,9%
Ensemble	31 423	100%	47,9%	18 638	100%	28,4%	4 228	100%	6,4%	1 311	100%	2,0%	462	100%	0,7%	2 276	100%	3,5%	191	100%	0,3%	4 383	100%	6,7%	2 670	100%	4,1%	65 582	100%

2019	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	49	0,1%	6,7%	212	0,8%	29,0%	81	1,4%	11,1%	13	0,7%	1,8%	12	1,8%	1,6%	40	1,2%	5,5%	7	2,8%	1,0%	130	2,1%	17,8%	187	4,7%	25,6%	731	0,8%
Artisans, commerçants	1 246	2,9%	42,4%	857	3,3%	29,1%	204	3,4%	6,9%	84	4,3%	2,9%	27	4,2%	0,9%	140	4,3%	4,8%	10	3,9%	0,3%	199	3,2%	6,8%	174	4,4%	5,9%	2 941	3,2%
Cadres	9 719	22,5%	75,5%	2 075	8,0%	16,1%	320	5,4%	2,5%	126	6,5%	1,0%	22	3,4%	0,2%	164	5,0%	1,3%	18	7,1%	0,1%	243	3,9%	1,9%	179	4,5%	1,4%	12 866	14,1%
Prof. Intermédiaires	9 785	22,7%	48,8%	6 017	23,1%	30,0%	1 236	20,9%	6,2%	387	20,0%	1,9%	116	17,9%	0,6%	616	18,9%	3,1%	50	19,7%	0,2%	1 162	18,5%	5,8%	675	17,0%	3,4%	20 044	21,9%
Employés	15 753	36,5%	48,0%	9 620	36,9%	29,3%	1 981	33,5%	6,0%	729	37,6%	2,2%	220	33,9%	0,7%	1 164	35,6%	3,5%	77	30,3%	0,2%	2 023	32,1%	6,2%	1 284	32,3%	3,9%	32 851	35,9%
Ouvriers	6 075	14,1%	29,0%	7 017	26,9%	33,5%	1 997	33,8%	9,5%	573	29,6%	2,7%	248	38,2%	1,2%	1 076	32,9%	5,1%	85	33,5%	0,4%	2 450	38,9%	11,7%	1 422	35,8%	6,8%	20 943	22,9%
Retraités	135	0,3%	50,2%	56	0,2%	20,8%	19	0,3%	7,1%	12	0,6%	4,5%	1	0,2%	0,4%	15	0,5%	5,6%	2	0,8%	0,7%	18	0,3%	6,7%	11	0,3%	4,1%	269	0,3%
Inactifs	428	1,0%	49,0%	185	0,7%	21,2%	77	1,3%	8,8%	14	0,7%	1,6%	3	0,5%	0,3%	52	1,6%	6,0%	5	2,0%	0,6%	71	1,1%	8,1%	38	1,0%	4,4%	873	1,0%
Ensemble	43 190	100%	47,2%	26 039	100%	28,5%	5 915	100%	6,5%	1 938	100%	2,1%	649	100%	0,7%	3 267	100%	3,6%	254	100%	0,3%	6 296	100%	6,9%	3 970	100%	4,3%	91 518	100%

Annexe 6 (Métropole) : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	12 120	38,6%	58,9%	4 163	22,3%	20,2%	1 027	24,3%	5,0%	394	30,1%	1,9%	124	26,8%	0,6%	669	29,4%	3,2%	49	25,7%	0,2%	1 261	28,8%	6,1%	781	29,3%	3,8%	20 588	31,4%
2 personnes	8 256	26,3%	43,1%	5 917	31,7%	30,9%	1 415	33,5%	7,4%	370	28,2%	1,9%	162	35,1%	0,8%	649	28,5%	3,4%	57	29,8%	0,3%	1 465	33,4%	7,6%	863	32,3%	4,5%	19 154	29,2%
3 personnes	5 054	16,1%	41,8%	3 991	21,4%	33,0%	854	20,2%	7,1%	265	20,2%	2,2%	82	17,7%	0,7%	439	19,3%	3,6%	38	19,9%	0,3%	858	19,6%	7,1%	512	19,2%	4,2%	12 093	18,4%
4 personnes	4 153	13,2%	42,8%	3 249	17,4%	33,5%	676	16,0%	7,0%	193	14,7%	2,0%	71	15,4%	0,7%	354	15,6%	3,7%	37	19,4%	0,4%	593	13,5%	6,1%	366	13,7%	3,8%	9 692	14,8%
5 personnes	1 480	4,7%	45,6%	1 039	5,6%	32,0%	208	4,9%	6,4%	73	5,6%	2,2%	20	4,3%	0,6%	132	5,8%	4,1%	6	3,1%	0,2%	168	3,8%	5,2%	120	4,5%	3,7%	3 246	4,9%
6 personnes et plus	360	1,1%	44,5%	279	1,5%	34,5%	48	1,1%	5,9%	16	1,2%	2,0%	3	0,6%	0,4%	33	1,4%	4,1%	4	2,1%	0,5%	38	0,9%	4,7%	28	1,0%	3,5%	809	1,2%
Ensemble	31 423	100%	47,9%	18 638	100%	28,4%	4 228	100%	6,4%	1 311	100%	2,0%	462	100%	0,7%	2 276	100%	3,5%	191	100%	0,3%	4 383	100%	6,7%	2 670	100%	4,1%	65 582	100%

2019	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	16 272	37,7%	57,8%	5 655	21,7%	20,1%	1 443	24,4%	5,1%	545	28,1%	1,9%	165	25,4%	0,6%	925	28,3%	3,3%	63	24,8%	0,2%	1 897	30,1%	6,7%	1 192	30,0%	4,2%	28 157	30,8%
2 personnes	11 465	26,5%	43,2%	8 186	31,4%	30,9%	1 850	31,3%	7,0%	555	28,6%	2,1%	219	33,7%	0,8%	939	28,7%	3,5%	77	30,3%	0,3%	2 011	31,9%	7,6%	1 225	30,9%	4,6%	26 527	29,0%
3 personnes	7 224	16,7%	40,9%	5 898	22,7%	33,4%	1 299	22,0%	7,4%	395	20,4%	2,2%	137	21,1%	0,8%	698	21,4%	4,0%	66	26,0%	0,4%	1 203	19,1%	6,8%	735	18,5%	4,2%	17 655	19,3%
4 personnes	5 655	13,1%	42,0%	4 462	17,1%	33,1%	956	16,2%	7,1%	301	15,5%	2,2%	94	14,5%	0,7%	499	15,3%	3,7%	35	13,8%	0,3%	870	13,8%	6,5%	607	15,3%	4,5%	13 479	14,7%
5 personnes	2 044	4,7%	44,7%	1 503	5,8%	32,9%	295	5,0%	6,4%	110	5,7%	2,4%	25	3,9%	0,5%	161	4,9%	3,5%	8	3,1%	0,2%	256	4,1%	5,6%	172	4,3%	3,8%	4 574	5,0%
6 personnes et plus	530	1,2%	47,1%	335	1,3%	29,8%	72	1,2%	6,4%	32	1,7%	2,8%	9	1,4%	0,8%	45	1,4%	4,0%	5	2,0%	0,4%	59	0,9%	5,2%	39	1,0%	3,5%	1 126	1,2%
Ensemble	43 190	100%	47,2%	26 039	100%	28,5%	5 915	100%	6,5%	1 938	100%	2,1%	649	100%	0,7%	3 267	100%	3,6%	254	100%	0,3%	6 296	100%	6,9%	3 970	100%	4,3%	91 518	100%

Annexe 7 (Métropole) : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2020	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	10 388	35,7%	48,9%	5 163	29,5%	24,3%	1 346	34,1%	6,3%	512	42,5%	2,4%	159	38,0%	0,7%	894	42,4%	4,2%	67	38,5%	0,3%	1 695	41,3%	8,0%	1 034	42,0%	4,9%	21 258	34,8%
2 - 3 SMIC	10 355	35,6%	40,5%	8 480	48,5%	33,1%	1 932	48,9%	7,5%	512	42,5%	2,0%	193	46,2%	0,8%	901	42,7%	3,5%	85	48,9%	0,3%	1 997	48,7%	7,8%	1 136	46,1%	4,4%	25 591	41,9%
3 - 4 SMIC	5 813	20,0%	54,6%	3 182	18,2%	29,9%	583	14,8%	5,5%	149	12,4%	1,4%	60	14,4%	0,6%	267	12,7%	2,5%	18	10,3%	0,2%	337	8,2%	3,2%	235	9,5%	2,2%	10 644	17,4%
4 - 5 SMIC	1 872	6,4%	71,3%	513	2,9%	19,6%	69	1,7%	2,6%	27	2,2%	1,0%	3	0,7%	0,1%	35	1,7%	1,3%	4	2,3%	0,2%	59	1,4%	2,2%	42	1,7%	1,6%	2 624	4,3%
Au moins 5 SMIC	676	2,3%	76,0%	148	0,8%	16,6%	19	0,5%	2,1%	5	0,4%	0,6%	3	0,7%	0,3%	11	0,5%	1,2%	0	0,0%	0,0%	13	0,3%	1,5%	15	0,6%	1,7%	890	1,5%
Effectif exploité	29 104	100,0%	48%	17 486	100,0%	29%	3 949	100,0%	6%	1 205	100,0%	2%	418	100,0%	1%	2 108	100,0%	3%	174	100,0%	0%	4 101	100,0%	7%	2 462	100,0%	4%	61 007	100%
Effectif non exploitable (*)	2 319	7%	50,7%	1 152	6%	25,2%	279	7%	6,1%	106	8%	2,3%	44	10%	1,0%	168	7%	3,7%	17	9%	0,4%	282	6%	6,2%	208	8%	4,5%	4 575	7%

2019	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	14 623	36,3%	48,3%	7 272	29,8%	24,0%	1 942	35,2%	6,4%	745	42,2%	2,5%	212	34,6%	0,7%	1 271	41,8%	4,2%	89	37,2%	0,3%	2 505	42,7%	8,3%	1 602	43,8%	5,3%	30 261	35,5%
2 - 3 SMIC	14 538	36,1%	40,3%	11 966	49,0%	33,2%	2 639	47,9%	7,3%	737	41,8%	2,0%	341	55,6%	0,9%	1 352	44,5%	3,7%	110	46,0%	0,3%	2 792	47,6%	7,7%	1 617	44,2%	4,5%	36 092	42,3%
3 - 4 SMIC	7 627	19,0%	53,0%	4 400	18,0%	30,6%	822	14,9%	5,7%	233	13,2%	1,6%	55	9,0%	0,4%	351	11,5%	2,4%	36	15,1%	0,3%	496	8,5%	3,4%	379	10,4%	2,6%	14 399	16,9%
4 - 5 SMIC	2 454	6,1%	72,9%	630	2,6%	18,7%	86	1,6%	2,6%	37	2,1%	1,1%	3	0,5%	0,1%	50	1,6%	1,5%	3	1,3%	0,1%	57	1,0%	1,7%	47	1,3%	1,4%	3 367	3,9%
Au moins 5 SMIC	990	2,5%	79,9%	165	0,7%	13,3%	23	0,4%	1,9%	13	0,7%	1,0%	2	0,3%	0,2%	15	0,5%	1,2%	1	0,4%	0,1%	15	0,3%	1,2%	15	0,4%	1,2%	1 239	1,5%
Effectif exploité	40 232	100,0%	47%	24 433	100,0%	29%	5 512	100,0%	6%	1 765	100,0%	2%	613	100,0%	1%	3 039	100,0%	4%	239	100,0%	0%	5 865	100,0%	7%	3 660	100,0%	4%	85 358	100%
Effectif non exploitable (*)	2 958	7%	48,0%	1 606	7%	26,1%	403	7%	6,5%	173	10%	2,8%	36	6%	0,6%	228	8%	3,7%	15	6%	0,2%	431	7%	7,0%	310	8%	5,0%	6 160	7%

Annexe 8 (Métropole) : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Age de l'emprunteur

	2019		2020	
âge <=25	16 207	17,7%	12 136	18,5%
25 < âge <=35	46 795	51,1%	33 098	50,5%
35 < âge <=45	19 760	21,6%	14 425	22,0%
45 < âge <=65	8 691	9,5%	5 884	9,0%
65 > âge	65	0,1%	39	0,1%
Ensemble	91 518	100%	65 582	100%

Statut matrimonial de l'emprunteur

	2019		2020	
Marié	18 993	20,8%	13 389	20,4%
Vivant maritalement	34 471	37,7%	24 555	37,4%
Veuf	197	0,2%	138	0,2%
Divorcé ou séparé	4 833	5,3%	3 290	5,0%
Célibataire	33 024	36,1%	24 210	36,9%
Ensemble	91 518	100%	65 582	100%

Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2019		2020	
Locataire HLM	4 799	5,2%	3 374	5,1%
Autre locataire	65 091	71,1%	46 329	70,6%
Vivait chez ses parents / Hébergé à titre gratuit	19 330	21,1%	14 144	21,6%
Autres statuts	2 298	2,5%	1 735	2,6%
Ensemble	91 518	100%	65 582	100%

CSP de l'emprunteur (*)

	2019		2020	
Agriculteurs	731	0,8%	504	0,8%
Artisans, commerçants	2 941	3,2%	2 243	3,4%
Cadres	12 866	14,1%	9 960	15,2%
Prof. Intermédiaires	20 044	21,9%	14 878	22,7%
Employés	32 851	35,9%	23 445	35,7%
Ouvriers	20 943	22,9%	13 768	21,0%
Retraités	269	0,3%	169	0,3%
Inactifs	873	1,0%	615	0,9%
Ensemble	91 518	100%	65 582	100%

(*) Plus de détails relatifs à la CSP à l'annexe 5

Annexe 9 (Métropole) : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence
 (déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ:

	2020		Revenu mensuel moyen N-2
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	
Tranche 1	2 603	44,0%	1 807
Tranche 2	2 916	32,0%	2 209
Tranche 3	3 266	24,5%	2 623
Ensemble	2987	30,9%	2283

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ:

	2019		2020	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2
Tranche 1	2 559	45,6%	2 603	44,0%
Tranche 2	2 864	33,0%	2 916	32,0%
Tranche 3	3 240	24,1%	3 266	24,5%
Ensemble	2 921	32,0%	2 987	30,9%

On exploite uniquement les prêts dont le revenu fiscal de l'année N est strictement supérieur au revenu fiscal de l'année de référence, soit 85 358 PTZ en 2019 et 61 007 PTZ en 2020

Annexe 10 (Métropole) : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ (2020 ou 2019)
 (déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du SMIC mensuel net pour 151.67h de travail (35h/semaine)

SMIC en 2020 : 1218.60 €

SMIC en 2019 : 1204.19 €

	2019		2020	
Revenu mensuel <1 SMIC	566	0,7%	292	0,5%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	14 637	17,1%	10 086	16,5%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	15 058	17,6%	10 880	17,8%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	18 112	21,2%	12 627	20,7%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	17 980	21,1%	12 964	21,3%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	9 737	11,4%	7 014	11,5%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	4 662	5,5%	3 630	6,0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	2 261	2,6%	1 778	2,9%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1 106	1,3%	846	1,4%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	566	0,7%	435	0,7%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	673	0,8%	455	0,7%
Effectif exploité	85 358	93,3%	61 007	93,0%
Effectif non exploitable (*)	6 160	6,7%	4 575	7,0%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts dont le revenu fiscal de référence de l'année N est inférieur ou égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 11 (Métropole) : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2020

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

(SMIC en 2020 : 1218.60 €nets)

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	151	51,7%	121	41,4%	20	6,8%	292	100,0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	6 498	64,4%	3 144	31,2%	444	4,4%	10 086	100,0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	8 412	77,3%	1 958	18,0%	510	4,7%	10 880	100,0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	9 991	79,1%	2 276	18,0%	360	2,9%	12 627	100,0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	10 701	82,5%	1 945	15,0%	318	2,5%	12 964	100,0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	6 089	86,8%	766	10,9%	159	2,3%	7 014	100,0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	3 256	89,7%	291	8,0%	83	2,3%	3 630	100,0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 640	92,2%	93	5,2%	45	2,5%	1 778	100,0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	793	93,7%	40	4,7%	13	1,5%	846	100,0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	415	95,4%	14	3,2%	6	1,4%	435	100,0%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	416	91,4%	28	6,2%	11	2,4%	455	100,0%
Effectif exploité	48 362	79,3%	10 676	17,5%	1 969	3,2%	61 007	100,0%
Effectif non exploitable (*)	3 382	73,9%	937	20,5%	256	5,6%	4 575	100,0%

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes
Revenu mensuel <1 SMIC	0,3%	1,1	1,1%	1,2	1,0%	1,4	0,5%	1,2
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	13,4%	1,2	29,4%	1,2	22,5%	1,4	16,5%	1,2
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	17,4%	1,5	18,3%	1,9	25,9%	2,0	17,8%	1,6
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	20,7%	2,4	21,3%	2,7	18,3%	2,9	20,7%	2,4
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	22,1%	2,8	18,2%	2,9	16,2%	3,3	21,3%	2,8
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	12,6%	3,1	7,2%	3,3	8,1%	3,6	11,5%	3,1
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	6,7%	3,2	2,7%	3,6	4,2%	3,5	6,0%	3,3
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	3,4%	3,4	0,9%	3,6	2,3%	3,7	2,9%	3,4
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1,6%	3,4	0,4%	4,0	0,7%	4,5	1,4%	3,4
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	0,9%	3,5	0,1%	3,5	0,3%	3,5	0,7%	3,5
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	0,9%	3,6	0,3%	4,2	0,6%	3,5	0,7%	3,6
Effectif exploité	100%	2,4	100%	2,2	100%	2,5	100%	2,3

Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	144 363	22,9%	84 723	39,2%	95 099	9,8%	116 275	28,8%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	152 981	24,7%	108 646	36,6%	104 501	9,8%	137 027	27,7%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	182 163	24,7%	132 382	35,2%	125 051	9,7%	170 528	25,9%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	209 342	22,6%	157 155	36,4%	144 187	9,7%	198 076	24,8%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	232 811	22,3%	179 952	34,9%	152 311	9,8%	222 897	23,9%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	268 017	24,5%	204 687	33,9%	173 276	9,9%	258 917	25,2%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	300 987	25,5%	226 917	33,1%	190 673	9,7%	292 396	25,7%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	322 090	26,1%	238 173	32,3%	208 739	9,5%	314 367	26,0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	330 849	27,0%	268 931	29,7%	263 580	9,5%	326 630	26,8%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	347 075	26,2%	224 806	34,0%	237 183	9,8%	340 182	26,2%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	334 457	25,5%	267 506	30,4%	276 768	8,7%	327 826	25,3%
Montant moyen sur l'effectif exploité	222 641	23,8%	148 398	35,7%	138 691	9,8%	206 818	25,5%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de référence de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 12 (Métropole) : Comparaison des émissions de PTZ (2020 et 2019) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2020		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	26 551	95,3%	79,7%	5 538	37,6%	16,6%	566	20,6%	1,7%	109	10,8%	0,3%	16	5,3%	0,0%	153	9,7%	0,5%	1	0,8%	0,0%	262	9,5%	0,8%	104	5,3%	0,3%	33 300	62,8%
	Couronnes des grands pôles urbains	1 076	3,9%	9,9%	9 021	61,3%	82,9%	371	13,5%	3,4%	34	3,4%	0,3%	11	3,7%	0,1%	115	7,3%	1,1%	1	0,8%	0,0%	182	6,6%	1,7%	75	3,9%	0,7%	10 886	20,5%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	99	0,4%	5,0%	63	0,4%	3,2%	1 733	62,9%	88,1%	6	0,6%	0,3%	1	0,3%	0,1%	31	2,0%	1,6%	0	0,0%	0,0%	26	0,9%	1,3%	7	0,4%	0,4%	1 966	3,7%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	31	0,1%	3,1%	24	0,2%	2,4%	27	1,0%	2,7%	813	80,6%	81,1%	6	2,0%	0,6%	27	1,7%	2,7%	0	0,0%	0,0%	66	2,4%	6,6%	8	0,4%	0,8%	1 002	1,9%
	Couronnes des moyens pôles	1	0,0%	0,4%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	255	85,0%	99,6%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	256	0,5%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	24	0,1%	1,8%	21	0,1%	1,6%	17	0,6%	1,3%	5	0,5%	0,4%	3	1,0%	0,2%	1 189	75,0%	91,3%	0	0,0%	0,0%	38	1,4%	2,9%	6	0,3%	0,5%	1 303	2,5%
	Couronnes des petits pôles	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	2	0,1%	1,7%	118	96,7%	97,5%	0	0,0%	0,0%	1	0,1%	0,8%	121	0,2%
	Autres communes multipolarisées	23	0,1%	1,0%	26	0,2%	1,1%	22	0,8%	1,0%	32	3,2%	1,4%	5	1,7%	0,2%	37	2,3%	1,6%	0	0,0%	0,0%	2 140	77,6%	93,0%	15	0,8%	0,7%	2 300	4,3%
Communes isolées hors influence des pôles	43	0,2%	2,2%	32	0,2%	1,7%	18	0,7%	0,9%	10	1,0%	0,5%	3	1,0%	0,2%	31	2,0%	1,6%	2	1,6%	0,1%	45	1,6%	2,4%	1 728	88,9%	90,4%	1 912	3,6%	
Ensemble renseigné		27 848	100%	52%	14 725	100%	28%	2 754	100%	5%	1 009	100%	2%	300	100%	1%	1 585	100%	3%	122	100%	0%	2 759	100%	5%	1 944	100%	4%	53 046	100%

2019		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	36 667	95,6%	83,7%	5 996	28,1%	13,7%	553	13,5%	1,3%	103	7,1%	0,2%	9	2,0%	0,0%	163	6,9%	0,4%	0	0,0%	0,0%	212	4,8%	0,5%	82	2,6%	0,2%	43 785	57,7%
	Couronnes des grands pôles urbains	1 424	3,7%	8,2%	15 133	70,9%	87,3%	349	8,5%	2,0%	37	2,5%	0,2%	11	2,5%	0,1%	133	5,6%	0,8%	1	0,5%	0,0%	185	4,2%	1,1%	65	2,1%	0,4%	17 338	22,9%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	108	0,3%	3,2%	87	0,4%	2,6%	3 134	76,5%	92,4%	7	0,5%	0,2%	1	0,2%	0,0%	30	1,3%	0,9%	0	0,0%	0,0%	22	0,5%	0,6%	3	0,1%	0,1%	3 392	4,5%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	46	0,1%	3,1%	30	0,1%	2,0%	15	0,4%	1,0%	1 277	87,5%	86,5%	3	0,7%	0,2%	41	1,7%	2,8%	0	0,0%	0,0%	63	1,4%	4,3%	2	0,1%	0,1%	1 477	1,9%
	Couronnes des moyens pôles	1	0,0%	0,2%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	409	92,5%	99,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	0,2%	2	0,1%	0,5%	413	0,5%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	32	0,1%	1,6%	21	0,1%	1,0%	11	0,3%	0,5%	5	0,3%	0,2%	1	0,2%	0,0%	1 923	81,4%	93,9%	0	0,0%	0,0%	45	1,0%	2,2%	9	0,3%	0,4%	2 047	2,7%
	Couronnes des petits pôles	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	1	0,0%	0,5%	198	98,0%	99,5%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%	199	0,3%
	Autres communes multipolarisées	30	0,1%	0,7%	52	0,2%	1,3%	21	0,5%	0,5%	21	1,4%	0,5%	7	1,6%	0,2%	41	1,7%	1,0%	1	0,5%	0,0%	3 832	87,1%	95,3%	17	0,5%	0,4%	4 022	5,3%
Communes isolées hors influence des pôles	54	0,1%	1,7%	36	0,2%	1,1%	13	0,3%	0,4%	10	0,7%	0,3%	1	0,2%	0,0%	31	1,3%	1,0%	2	1,0%	0,1%	42	1,0%	1,3%	2 981	94,3%	94,0%	3 170	4,2%	
Ensemble renseigné		38 362	100%	51%	21 355	100%	28%	4 096	100%	5%	1 460	100%	2%	442	100%	1%	2 363	100%	3%	202	100%	0%	4 402	100%	6%	3 161	100%	4%	75 843	100%

Annexe 13 (Métropole) : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 1202.92 en 2019, 1151.50 en 2018

	2019		2020	
Petit ménage / revenus modestes	14 569	17,1%	9 978	16,4%
Famille / revenus modestes	3 445	4,0%	2 214	3,6%
Petit ménage / revenus moyens	12 247	14,3%	9 066	14,9%
Famille / revenus moyens	7 763	9,1%	4 996	8,2%
Petit ménage / revenus intermédiaires	18 562	21,7%	13 671	22,4%
Famille / revenus intermédiaires	16 039	18,8%	11 361	18,6%
Petit ménage / revenus aisés	6 287	7,4%	4 766	7,8%
Famille / revenus aisés	6 446	7,6%	4 955	8,1%
Effectif exploité	85 358	100%	61 007	100%
Effectif non exploitable (*)	6 160	7%	4 575	7%

2020	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	3 456	10,4%	2 990	19,7%	3 021	27,2%	511	33,3%	9 978	16,4%
Famille / revenus modestes	1 160	3,5%	213	1,4%	728	6,6%	113	7,4%	2 214	3,6%
Petit ménage / revenus moyens	3 566	10,7%	3 676	24,3%	1 481	13,3%	343	22,3%	9 066	14,9%
Famille / revenus moyens	3 336	10,0%	421	2,8%	1 151	10,4%	88	5,7%	4 996	8,2%
Petit ménage / revenus intermédiaires	7 557	22,8%	3 736	24,7%	2 164	19,5%	214	13,9%	13 671	22,4%
Famille / revenus intermédiaires	8 263	24,9%	1 172	7,7%	1 790	16,1%	136	8,9%	11 361	18,6%
Petit ménage / revenus aisés	2 429	7,3%	1 915	12,6%	362	3,3%	60	3,9%	4 766	7,8%
Famille / revenus aisés	3 439	10,4%	1 033	6,8%	412	3,7%	71	4,6%	4 955	8,1%
Effectif exploité	33 206	100%	15 156	100%	11 109	100%	1 536	100%	61 007	100%
Effectif non exploitable (*)	2 248	6%	1 134	7%	1 016	8%	177	10%	4 575	7%

2020 (en % ligne)	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	34,6%		30,0%		30,3%		5,1%		100,0%	
Famille / revenus modestes	52,4%		9,6%		32,9%		5,1%		100,0%	
Petit ménage / revenus moyens	39,3%		40,5%		16,3%		3,8%		100,0%	
Famille / revenus moyens	66,8%		8,4%		23,0%		1,8%		100,0%	
Petit ménage / revenus intermédiaires	55,3%		27,3%		15,8%		1,6%		100,0%	
Famille / revenus intermédiaires	72,7%		10,3%		15,8%		1,2%		100,0%	
Petit ménage / revenus aisés	51,0%		40,2%		7,6%		1,3%		100,0%	
Famille / revenus aisés	69,4%		20,8%		8,3%		1,4%		100,0%	
Effectif exploité	54,4%		24,8%		18,2%		2,5%		100,0%	

*L'effectif non exploitable englobe les prêts suffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence

Annexe 14 (Métropole) : Répartition des émissions de PTZ (2020 et 2019) par tranches du barème et type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

(Tranches du barème PTZ 2016 (1))	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	10 054	28,4%	6 724	41,3%	4 819	39,7%	1 060	61,9%	22 657	34,5%
Tranche 2	3 777	10,7%	2 562	15,7%	1 162	9,6%	163	9,5%	7 664	11,7%
Tranche 3	21 623	61,0%	7 004	43,0%	6 144	50,7%	490	28,6%	35 261	53,8%
Effectifs	35 454	100%	16 290	100%	12 125	100%	1 713	100%	65 582	100%

Revenu de l'année de référence (tranches du barème en vigueur au moment de l'émission du prêt)	2019		2020	
Tranche 1	35 749	39,1%	22 657	34,5%
Tranche 2	10 692	11,7%	7 664	11,7%
Tranche 3	45 077	49,3%	35 261	53,8%
Ensemble	91 518	100%	65 582	100%

(1) Tranches du barème PTZ 2016 : en vigueur du 01/01/2016 au 31/12/2017

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 22 000 €	<= 19 500 €	<= 16 500€	<= 14 000€
Tranche 2	<= 25 000 €	<= 21 500 €	<= 18 000€	<= 15 000 €
Tranche 3	<= 37 000 €	<= 30 000€	<= 27 000€	<= 24 000 €

(2) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/10/2014 au 31/12/2015

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 20 000 €	<= 18 000 €	<= 15 000€	<= 13 000€
Tranche 2	<= 22 000 €	<= 19 500 €	<= 16 500€	<= 14 000 €
Tranche 3	<= 25 000 €	<= 21 500€	<= 18 000€	<= 15 000 €
Tranche 4	<= 28 000 €	<= 23 500€	<= 20 000€	<= 18 500 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000€	<= 24 000€	<= 22 000 €

(3) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/01/2013 au 30/09/2014

	NEUF				ANCIEN (Vente du parc social à ses occupants)			
	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000€	<= 11 500€	<= 20 500 €	<= 16 000 €	<= 12 500 €	<= 11 500 €
Tranche 2	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000€	<= 13 000 €	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000 €	<= 13 000 €
Tranche 3	<= 28 500 €	<= 21 500€	<= 16 500€	<= 14 000 €	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000 €	<= 14 000 €
Tranche 4	<= 31 000 €	<= 23 500€	<= 18 000€	<= 15 000 €	<= 28 500 €	<= 21 500 €	<= 16 500 €	<= 15 000 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000€	<= 20 000€	<= 18 500 €	<= 36000 €	<= 26000 €	<= 20000 €	<= 18500 €

Annexe 16 (Métropole) : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2020	Neuf			Ancien avec travaux			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	33 586	64,9%	74,0%	10 270	88,4%	22,6%	1 551	69,7%	3,4%	45 407	69,2%
5% <= tx d'apport < 15%	9 104	17,6%	89,3%	784	6,8%	7,7%	312	14,0%	3,1%	10 200	15,6%
15% <= tx d'apport < 25%	4 365	8,4%	89,6%	336	2,9%	6,9%	168	7,6%	3,5%	4 869	7,4%
25% <= tx d'apport < 50%	3 934	7,6%	91,7%	203	1,7%	4,7%	152	6,8%	3,5%	4 289	6,5%
tx d'apport >= 50%	755	1,5%	92,4%	20	0,2%	2,4%	42	1,9%	5,1%	817	1,2%
Ensemble	51 744	100,0%	79%	11 613	100,0%	18%	2 225	100,0%	3%	65 582	100,0%

2019	Neuf			Ancien avec travaux			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	46 554	67,3%	70,3%	17 643	89,8%	26,7%	1 989	73,9%	3,0%	66 186	72,3%
5% <= tx d'apport < 15%	11 258	16,3%	88,8%	1 138	5,8%	9,0%	289	10,7%	2,3%	12 685	13,9%
15% <= tx d'apport < 25%	5 375	7,8%	88,8%	491	2,5%	8,1%	187	6,9%	3,1%	6 053	6,6%
25% <= tx d'apport < 50%	4 973	7,2%	90,8%	337	1,7%	6,2%	164	6,1%	3,0%	5 474	6,0%
tx d'apport >= 50%	1 028	1,5%	91,8%	30	0,2%	2,7%	62	2,3%	5,5%	1 120	1,2%
Ensemble	69 188	100,0%	76%	19 639	100,0%	21%	2 691	100,0%	3%	91 518	100,0%

*L'apport personnel est calculé en déduisant du montant d'opération la somme des montants de tous les prêts de l'opération

Annexe 17 (Métropole) : Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

		<u>ANCIEN</u>	
		2019	2020
PC	Taux nominal fixe moyen *	0,00	0,00
	Durée moyenne (en années)	15,0	0,0
	Montant moyen du prêt principal	59 600	0
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	54,0%	0,0%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	1,32	1,20
	Durée moyenne (en années)	20,5	21,3
	Montant moyen du prêt principal	78 200	85 700
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	55,2%	56,4%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	1,36	1,23
	Durée moyenne (en années)	22,0	22,2
	Montant moyen du prêt principal	81 400	86 900
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	58,8%	60,1%

		<u>NEUF</u>	
		2019	2020
PC	Taux nominal fixe moyen *	0,00	0,00
	Durée moyenne (en années)	0,0	25,0
	Montant moyen du prêt principal	0	119 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	0,0%	60,0%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	1,22	1,15
	Durée moyenne (en années)	22,2	22,2
	Montant moyen du prêt principal	120 100	123 300
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	55,6%	55,8%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	1,28	1,20
	Durée moyenne (en années)	23,2	23,2
	Montant moyen du prêt principal	135 300	139 000
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	61,6%	62,0%

* Taux moyens des prêts de 20 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

Annexe 18 (Métropole) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2020

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Effectifs 2020

Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	6 231	1	31 344	0	4	3	37 583
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	0	18 987	0	617	56	19 660
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	263	0	553	0	0	0	816
... + 1 ou plusieurs PAS	3 823	0	0	2	64	4	3 893
... + 1 ou plusieurs PEL	6	0	3	0	0	0	9
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	628	0	1 743	0	0	0	2 371
... + 1 ou plusieurs PC	0	0	0	0	0	0	0
... + Autres combinaisons	89	0	392	0	58	3	542
Ensemble (1)	11 040	1	53 022	2	743	66	64 874

Ensemble des PTZ émis en 2020 (1) : 65 582

(1) Les 708 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2020 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Prêt Principal ...		PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	Neuf	11%	0%	48%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	4%	0%	50%	0%	0%	0%
	HLM	15%	0%	45%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	Neuf	0%	0%	28%	0%	1%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	37%	0%	1%	0%
	HLM	0%	0%	21%	0%	1%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	Neuf	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	2%	0%	3%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	Neuf	7%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	3%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	4%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PEL	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	Neuf	1%	0%	3%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	1%	0%	2%	0%	0%	0%
	HLM	3%	0%	4%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	Neuf	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	1%	0%	0%	0%
Ensemble	Neuf	19%	0%	80%	0%	1%	0%
	Ancien avec travaux	9%	0%	90%	0%	1%	0%
	HLM	24%	0%	74%	0%	1%	0%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 19 (Métropole) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2019

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2020)

Effectifs 2019

Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	9 285	1	42 735	0	6	1	52 028
... + 1 ou plusieurs prêts libres	0	0	28 663	0	389	105	29 157
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	514	0	1 097	0	0	1	1 612
... + 1 ou plusieurs PAS	5 004	0	0	0	104	25	5 133
... + 1 ou plusieurs PEL	31	0	27	0	0	0	58
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	337	0	777	0	1	0	1 115
... + 1 ou plusieurs PC	0	0	0	0	0	0	0
... + Autres combinaisons	205	0	865	0	32	5	1 107
Ensemble (1)	15 376	1	74 164	0	532	137	90 210

Ensemble des PTZ émis en 2019 (1) : 91 518

(1) Les 1 308 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2019 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2020)

Prêt Principal ...		PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	Neuf	11%	0%	47%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	5%	0%	50%	0%	0%	0%
	HLM	15%	0%	44%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	Neuf	0%	0%	30%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	39%	0%	1%	0%
	HLM	0%	0%	22%	0%	0%	1%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	Neuf	1%	0%	1%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	3%	0%	5%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	Neuf	6%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	3%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	3%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PEL	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	Neuf	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	HLM	2%	0%	3%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	Neuf	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	1%	0%	0%	0%
Ensemble	Neuf	19%	0%	80%	0%	1%	0%
	Ancien avec travaux	9%	0%	90%	0%	1%	0%
	HLM	23%	0%	75%	0%	1%	0%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 20-1 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2020 par type d'opération (début)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
	Ain	33,2	1,0%	786	1,2%	0,0%	0,0%	1,9%
	Allier	12,0	0,4%	307	0,5%	34,9%	63,2%	2,0%
	Ardèche	13,2	0,4%	389	0,6%	81,2%	16,7%	2,1%
	Cantal	5,2	0,2%	145	0,2%	53,1%	45,5%	1,4%
	Drôme	18,0	0,5%	507	0,8%	76,7%	17,6%	5,7%
	Isère	75,4	2,2%	1 478	2,3%	87,2%	8,3%	4,5%
	Loire	30,5	0,9%	764	1,2%	53,8%	42,7%	3,5%
	Haute-Loire	10,9	0,3%	298	0,5%	64,4%	34,9%	0,7%
	Puy-de-Dôme	21,3	0,6%	575	0,9%	64,7%	29,6%	5,7%
	Rhône	116,0	3,4%	1 734	2,6%	89,6%	4,3%	6,1%
	Savoie	32,3	0,9%	547	0,8%	88,8%	9,0%	2,2%
	Haute-Savoie	64,6	1,9%	945	1,4%	97,0%	1,6%	1,4%
Auvergne-Rhône-Alpes		432,5	12,7%	8 475	12,9%	79,8%	16,4%	3,8%
	Côte-d'Or	17,6	0,5%	411	0,6%	74,7%	21,2%	4,1%
	Doubs	16,5	0,5%	443	0,7%	62,8%	32,1%	5,2%
	Jura	9,9	0,3%	237	0,4%	51,5%	48,5%	0,0%
	Nièvre	3,0	0,1%	83	0,1%	44,6%	54,2%	1,2%
	Haute-Saône	9,2	0,3%	248	0,4%	50,4%	45,6%	4,0%
	Saône-et-Loire	19,8	0,6%	508	0,8%	46,5%	50,6%	3,0%
	Yonne	7,5	0,2%	191	0,3%	39,3%	59,2%	1,6%
	Territoire de Belfort	3,9	0,1%	92	0,1%	34,8%	52,2%	13,0%
Bourgogne-Franche-Comté		87,4	2,6%	2 213	3,4%	54,8%	41,6%	3,7%
	Côtes-d'Armor	31,0	0,9%	815	1,2%	61,6%	38,4%	0,0%
	Finistère	41,7	1,2%	1 116	1,7%	66,8%	32,9%	0,3%
	Ille-et-Vilaine	106,2	3,1%	2 268	3,5%	85,1%	14,2%	0,7%
	Morbihan	44,9	1,3%	1 262	1,9%	78,0%	21,6%	0,5%
Bretagne		223,8	6,6%	5 461	8,3%	76,2%	23,3%	0,5%
	Cher	9,1	0,3%	254	0,4%	45,7%	51,6%	2,8%
	Eure-et-Loir	14,6	0,4%	334	0,5%	75,7%	18,9%	5,4%
	Indre	8,4	0,2%	224	0,3%	34,4%	63,4%	2,2%
	Indre-et-Loire	28,1	0,8%	589	0,9%	78,3%	18,5%	3,2%
	Loir-et-Cher	10,2	0,3%	271	0,4%	53,1%	43,9%	3,0%
	Loiret	26,9	0,8%	556	0,8%	79,1%	13,1%	7,7%
Centre-Val de Loire		97,2	2,8%	2 228	3,4%	66,9%	28,6%	4,5%
	Corse-du-Sud	14,9	0,4%	246	0,4%	98,0%	2,0%	0,0%
	Haute-Corse	20,7	0,6%	345	0,5%	98,0%	2,0%	0,0%
Corse		35,6	1,0%	591	0,9%	98,0%	2,0%	0,0%
Ensemble des prêts		3 412,6	100%	65 582	100%	78,9%	17,7%	3,4%

Annexe 20-2 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2020 par type d'opération (suite)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Grand Est	Ardennes	6,7	0,2%	176	0,3%	50,6%	49,4%	0,0%
	Aube	7,7	0,2%	216	0,3%	57,9%	37,0%	5,1%
	Marne	19,5	0,6%	458	0,7%	67,2%	13,3%	19,4%
	Haute-Marne	5,7	0,2%	149	0,2%	27,5%	70,5%	2,0%
	Meurthe-et-Moselle	19,4	0,6%	455	0,7%	48,1%	44,6%	7,3%
	Meuse	3,6	0,1%	91	0,1%	38,5%	61,5%	0,0%
	Moselle	41,6	1,2%	1 007	1,5%	70,2%	27,2%	2,6%
	Bas-Rhin	59,9	1,8%	1 160	1,8%	88,8%	10,7%	0,5%
	Haut-Rhin	19,6	0,6%	496	0,8%	81,3%	16,5%	2,2%
	Vosges	13,3	0,4%	338	0,5%	38,8%	60,1%	1,2%
Grand Est		197,1	5,8%	4 546	6,9%	67,9%	28,0%	4,0%
Hauts-de-France	Aisne	11,0	0,3%	294	0,4%	46,9%	48,3%	4,8%
	Nord	68,1	2,0%	1 416	2,2%	61,6%	32,0%	6,4%
	Oise	23,6	0,7%	475	0,7%	80,8%	6,9%	12,2%
	Pas-de-Calais	41,6	1,2%	1 119	1,7%	58,2%	35,0%	6,8%
	Somme	15,1	0,4%	368	0,6%	67,9%	30,2%	1,9%
Hauts-de-France	159,3	4,7%	3 672	5,6%	62,5%	30,8%	6,7%	
Normandie	Calvados	28,4	0,8%	760	1,2%	80,5%	16,7%	2,8%
	Eure	17,1	0,5%	441	0,7%	83,2%	12,5%	4,3%
	Manche	25,1	0,7%	649	1,0%	55,5%	44,4%	0,2%
	Orne	8,3	0,2%	197	0,3%	35,5%	64,5%	0,0%
	Seine-Maritime	32,7	1,0%	743	1,1%	80,9%	8,5%	10,6%
Normandie	111,6	3,3%	2 790	4,3%	72,0%	23,7%	4,3%	
Nouvelle-Aquitaine	Charente	13,7	0,4%	362	0,6%	53,3%	46,4%	0,3%
	Charente-Maritime	43,3	1,3%	1 070	1,6%	80,6%	17,9%	1,5%
	Corrèze	9,7	0,3%	250	0,4%	47,6%	52,0%	0,4%
	Creuse	4,3	0,1%	113	0,2%	35,4%	62,8%	1,8%
	Dordogne	19,4	0,6%	539	0,8%	66,0%	33,8%	0,2%
	Gironde	109,7	3,2%	2 033	3,1%	88,9%	5,4%	5,7%
	Landes	31,4	0,9%	731	1,1%	88,4%	11,2%	0,4%
	Lot-et-Garonne	10,8	0,3%	274	0,4%	53,6%	44,2%	2,2%
	Pyrénées-Atlantiques	35,8	1,0%	746	1,1%	84,0%	13,5%	2,4%
	Deux-Sèvres	20,5	0,6%	526	0,8%	35,9%	60,5%	3,6%
	Vienne	17,0	0,5%	475	0,7%	61,9%	35,6%	2,5%
	Haute-Vienne	13,2	0,4%	354	0,5%	60,5%	37,3%	2,3%
Nouvelle-Aquitaine	328,7	9,6%	7 473	11,4%	73,5%	23,8%	2,7%	
Total des prêts		3 412,6	100%	65 582	100%	78,9%	17,7%	3,4%

Annexe 20-3 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2020 par type d'opération (fin)
 (déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Occitanie	Ariège	5,2	0,2%	139	0,2%	54,0%	45,3%	0,7%
	Aude	15,2	0,4%	435	0,7%	73,8%	24,6%	1,6%
	Aveyron	11,1	0,3%	323	0,5%	68,7%	30,3%	0,9%
	Gard	38,3	1,1%	781	1,2%	92,7%	5,8%	1,5%
	Haute-Garonne	95,8	2,8%	1 768	2,7%	89,9%	4,1%	5,9%
	Gers	6,5	0,2%	175	0,3%	64,6%	33,7%	1,7%
	Hérault	89,8	2,6%	1 500	2,3%	92,5%	6,0%	1,5%
	Lot	6,2	0,2%	180	0,3%	69,4%	29,4%	1,1%
	Lozère	3,1	0,1%	84	0,1%	60,7%	36,9%	2,4%
	Hautes-Pyrénées	8,0	0,2%	205	0,3%	50,2%	47,3%	2,4%
	Pyrénées-Orientales	18,4	0,5%	487	0,7%	85,4%	12,9%	1,6%
	Tarn	17,3	0,5%	466	0,7%	68,9%	30,0%	1,1%
	Tarn-et-Garonne	9,3	0,3%	254	0,4%	77,2%	22,4%	0,4%
Occitanie		324,1	9,5%	6 797	10,4%	83,1%	14,4%	2,6%
Pays de la Loire	Loire-Atlantique	107,1	3,1%	2 297	3,5%	84,0%	11,4%	4,6%
	Maine-et-Loire	45,4	1,3%	1 170	1,8%	57,8%	32,6%	9,6%
	Mayenne	15,0	0,4%	381	0,6%	47,2%	50,7%	2,1%
	Sarthe	22,4	0,7%	568	0,9%	48,8%	48,4%	2,8%
	Vendée	47,9	1,4%	1 378	2,1%	76,6%	23,1%	0,4%
Pays de la Loire	237,8	7,0%	5 794	8,8%	71,1%	24,7%	4,2%	
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Alpes-de-Haute-Provence	4,0	0,1%	103	0,2%	70,9%	26,2%	2,9%
	Hautes-Alpes	4,0	0,1%	119	0,2%	82,4%	16,0%	1,7%
	Alpes-Maritimes	44,8	1,3%	545	0,8%	96,5%	1,7%	1,8%
	Bouches-du-Rhône	150,5	4,4%	2 042	3,1%	94,3%	0,7%	5,0%
	Var	72,4	2,1%	924	1,4%	98,5%	1,3%	0,2%
	Vaucluse	42,1	1,2%	602	0,9%	95,3%	2,2%	2,5%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	317,8	9,3%	4 335	6,6%	94,7%	2,2%	3,1%	
Ile de France	Paris	0,6	0,0%	9	0,0%	100,0%	0,0%	0,0%
	Seine et Marne	145,3	4,3%	2 001	3,1%	95,7%	1,2%	3,1%
	Yvelines	104,7	3,1%	1 366	2,1%	95,5%	0,6%	4,0%
	Essonne	105,0	3,1%	1 287	2,0%	96,6%	0,2%	3,3%
	Hauts de Seine	106,9	3,1%	1 357	2,1%	92,6%	0,0%	7,4%
	Seine Saint Denis	190,6	5,6%	2 526	3,9%	98,8%	0,0%	1,2%
	Val de Marne	99,3	2,9%	1 290	2,0%	95,9%	0,0%	4,1%
	Val d'Oise	107,1	3,1%	1 371	2,1%	96,3%	0,1%	3,6%
Ile de France	859,5	25,2%	11 207	17,1%	96,2%	0,3%	3,5%	
Total des prêts	3 412,6	100%	65 582	100%	78,9%	17,7%	3,4%	

Annexe 21 (Métropole) : PTZ émis en 2020 finançant un logement situé en Province

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
	Tranche 1	18 413	33,9%	51 648	171 396
Tranche 2	5 899	10,8%	51 742	195 240	26,4%
Tranche 3	30 063	55,3%	43 138	209 325	21,1%
Ensemble	54 375	100%	46 953	194 899	24,8%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	Achat neuf individuel	3 313	6,1%	57 994	216 768	26%
Achat neuf collectif	9 142	16,8%	59 738	196 426	31%	267
Construct° maison ind. (achat terrain)	24 019	44,2%	41 350	218 615	18%	256
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	4 491	8,3%	46 350	199 674	23%	260
Acquisition-Amélioration individuel	10 899	20,0%	51 613	149 357	36%	261
Acquisition-Amélioration collectif	678	1,2%	41 205	112 673	38%	269
Acquisition Seule individuel	1 091	2,0%	12 464	127 286	10%	263
Acquisition Seule collectif	742	1,4%	12 662	130 610	10%	269
Ensemble	54 375	100%	46 953	194 899	24,8%	260

Caractéristiques du ménage emprunteur

Age de l'emprunteur	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	<= 25 ans	10 823	19,9%	39 778	176 261	24,1%
26 à 35 ans	26 684	49,1%	47 247	199 548	24,5%	258
36 à 45 ans	11 874	21,8%	53 273	206 279	26,0%	265
46 à 65 ans	4 959	9,1%	46 045	183 887	24,9%	255
> 65 ans	35	0,1%	26 050	152 923	17,5%	234

Taille du ménage

1 personne	16 142	29,7%	37 002	151 758	25,6%	259
2 personnes	16 325	30,0%	44 689	203 043	23,0%	254
3 personnes	10 355	19,0%	51 300	212 885	24,6%	259
4 personnes	8 229	15,1%	59 100	228 285	25,9%	267
5 personnes	2 681	4,9%	62 611	226 821	27,2%	277
6 et plus	643	1,2%	63 483	230 901	27,1%	280

CSP

Agriculteur	503	0,9%	41 893	192 884	23,0%	260
Artisan-commerçant	1 968	3,6%	53 284	216 100	25,2%	261
Cadre	5 885	10,8%	58 641	232 979	25,4%	253
Employé	19 647	36,1%	46 136	191 185	24,8%	262
Inactif	513	0,9%	47 464	188 054	25,9%	269
Ouvrier	12 859	23,6%	41 716	177 095	24,6%	261
Profession intermédiaire	12 846	23,6%	47 484	198 841	24,6%	259
Retraité	154	0,3%	31 407	157 705	19,8%	234

Ensemble	54 375	100%	46 953	194 899	24,8%	260
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 22 (Métropole) : PTZ émis en 2020, finançant un logement situé en Ile de France
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
		%			
Tranche 1	4 244	37,9%	79 187	225 717	34,8%
Tranche 2	1 765	15,7%	77 167	252 511	30,4%
Tranche 3	5 198	46,4%	74 498	292 244	25,1%
Ensemble	11 207	100%	76 694	259 991	29,7%

Types d'opération	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Achat neuf individuel	715	6,4%	94 244	293 123	32%	265
Achat neuf collectif	7 148	63,8%	75 579	251 442	31%	263
Construct ^o maison ind. (achat terrain)	1 667	14,9%	88 506	305 714	28%	266
Construct ^o maison ind. (hors achat terrain)	1 249	11,1%	76 298	255 273	30%	266
Acquisition-Amélioration individuel	34	0,3%	64 729	210 238	32%	262
Acquisition-Amélioration collectif	2	0,0%	42 000	110 133	38%	240
Acquisition Seule individuel	101	0,9%	17 254	174 631	10%	271
Acquisition Seule collectif	291	2,6%	17 277	187 704	9%	265
Ensemble	11 207	100%	76 694	259 991	29,7%	264

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	1 313	11,7%	65 516	228 376	30,0%	271
26 à 35 ans	6 414	57,2%	74 655	261 375	29,1%	261
36 à 45 ans	2 551	22,8%	86 321	274 652	30,8%	267
46 à 65 ans	925	8,3%	80 244	257 073	30,5%	264
> 65 ans	4	0,0%	56 000	240 411	22,8%	267

Taille du ménage

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
1 personne	4 446	39,7%	57 566	210 485	28,6%	262
2 personnes	2 829	25,2%	77 642	288 393	28,0%	257
3 personnes	1 738	15,5%	90 222	294 312	30,9%	264
4 personnes	1 463	13,1%	101 670	302 738	33,0%	273
5 personnes	565	5,0%	107 296	299 898	34,5%	281
6 et plus	166	1,5%	106 959	299 587	34,4%	288

CSP

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Agriculteur	1	0,0%	44 000	176 244	25,0%	240
Artisan-commerçant	275	2,5%	87 500	286 119	30,1%	266
Cadre	4 075	36,4%	77 663	282 090	27,4%	253
Employé	3 798	33,9%	75 191	244 164	31,1%	271
Inactif	102	0,9%	85 949	273 527	31,2%	269
Ouvrier	909	8,1%	80 046	248 798	32,3%	276
Profession intermédiaire	2 032	18,1%	74 333	248 157	30,3%	267
Retraité	15	0,1%	52 170	243 543	20,6%	248

Ensemble	11 207	100%	76 694	259 991	29,7%	264
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 23 (Métropole) : PTZ émis en 2020, finançant un logement situé en France Métropolitaine

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2021)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
		%			
Tranche 1	22 657	34,5%	56 806	181 559	31,1%
Tranche 2	7 664	11,7%	57 597	208 386	27,3%
Tranche 3	35 261	53,8%	47 761	221 033	21,7%
Ensemble	65 582	100%	52 035	205 805	25,6%

Types d'opération	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Achat neuf individuel	4 028	6,1%	64 429	229 938	27,4%	263
Achat neuf collectif	16 290	24,8%	66 689	220 226	30,8%	265
Construct ^o maison ind. (achat terrain)	25 686	39,2%	44 410	224 149	18,9%	256
Construct ^o maison ind. (hors achat terrain)	5 740	8,8%	52 866	211 555	24,8%	262
Acquisition-Amélioration individuel	10 933	16,7%	51 654	149 546	35,7%	261
Acquisition-Amélioration collectif	680	1,0%	41 207	112 665	37,6%	269
Acquisition Seule individuel	1 192	1,8%	12 870	131 297	9,8%	264
Acquisition Seule collectif	1 033	1,6%	13 962	146 694	9,7%	268
Ensemble	65 582	100%	52 035	205 805	25,6%	261

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	12 136	18,5%	42 563	181 881	24,7%	262
26 à 35 ans	33 098	50,5%	52 558	211 350	25,4%	259
36 à 45 ans	14 425	22,0%	59 117	217 918	26,8%	265
46 à 65 ans	5 884	9,0%	51 422	195 162	25,8%	256
> 65 ans	39	0,1%	29 121	161 896	18,0%	237
Taille du ménage						
1 personne	20 588	31,4%	41 443	164 440	26,3%	260
2 personnes	19 154	29,2%	49 556	215 466	23,7%	254
3 personnes	12 093	18,4%	56 894	224 139	25,5%	260
4 personnes	9 692	14,8%	65 526	238 860	26,9%	268
5 personnes	3 246	4,9%	70 389	238 954	28,4%	278
6 et plus	809	1,2%	72 404	244 215	28,6%	281
CSP						
Agriculteur	504	0,8%	41 897	192 851	23,0%	260
Artisan-commerçant	2 243	3,4%	57 479	224 290	25,8%	261
Cadre	9 960	15,2%	66 423	252 668	26,2%	253
Employé	23 445	35,7%	50 843	199 692	25,8%	264
Inactif	615	0,9%	53 847	201 571	26,8%	269
Ouvrier	13 768	21,0%	44 246	181 797	25,1%	262
Profession intermédiaire	14 878	22,7%	51 151	205 526	25,4%	260
Retraité	169	0,3%	33 250	165 369	19,8%	235
Ensemble	65 582	100%	52 035	205 805	25,6%	261

Annexe 24 (DOM) : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2019			2020				
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	Part de l'ancien	
Guadeloupe	302	22,0%	98%	2%	231	20,1%	97%	3%
Martinique	228	16,6%	98%	2%	187	16,3%	99%	1%
Guyane	147	10,7%	100%	0%	112	9,7%	98%	2%
Réunion	695	50,7%	100%	0%	619	53,8%	99%	1%
Mayotte	0	0,0%			1	0,1%	100%	0%
Ensemble DOM	1 372	100%	99%	1%	1 150	100%	98%	2%

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

(en euros)	2019			2020		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	222 945	35,7%	77 829	227 187	35,2%	78 435
Collectif Neuf	178 936	34,7%	60 874	182 334	34,8%	61 760
Individuel Ancien	123 947	10,0%	12 395	114 282	10,0%	11 428
Collectif Ancien	94 417	10,0%	9 442	75 910	10,0%	7 591
Ensemble DOM	219 263	35,4%	76 185	221 986	34,8%	76 118

Surface moyenne et nombre de pièces moyen par type d'opération

	2019		2020	
	Surface	Nombre de pièces	Surface	Nombre de pièces
Individuel Neuf	104	4	104	4
Collectif Neuf	66	3	64	3
Individuel Ancien	84	4	85	4
Collectif Ancien	83	4	66	4
Ensemble DOM	102	4	101	4

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ 2015 DOM par tranche du barème PTZ 2015

	2019		2020	
	Effectifs	Part	Effectifs	Part
Tranche 1	670	48,8%	486	42,3%
Tranche 2	155	11,3%	155	13,5%
Tranche 3	547	39,9%	509	44,3%
Ensemble DOM	1 372	100%	1 150	100%

Annexe 25 (DOM) : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur
(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

	2019		2020	
âge <=25	63	4,6%	57	5,0%
25 < âge <=35	646	47,1%	535	46,5%
35 < âge <=45	472	34,4%	417	36,3%
45 < âge <=65	191	13,9%	140	12,2%
65 < âge	0	0%	ns	ns
Ensemble DOM	1 372	100%	1 150	100%

Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2019		2020	
1 ou 2 personnes	604	44,0%	527	45,8%
3 personnes et plus	768	56,0%	623	54,2%
Ensemble DOM	1 372	100%	1 150	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2019		2020	
Agriculteurs	ns	ns	ns	ns
Artisans, commerçants	36	2,6%	34	3,0%
Cadres	181	13,2%	152	13,2%
Prof. Intermédiaires	292	21,3%	258	22,4%
Employés	743	54,2%	583	50,7%
Ouvriers	108	7,9%	112	9,7%
Retraités	ns	ns	ns	ns
Inactifs	ns	ns	ns	ns
Ensemble DOM	1 372	100%	1 150	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2019		2020	
Marié	351	25,6%	295	25,7%
Veuf	ns	ns	ns	ns
Divorcé ou séparé ou veuf	82	6,0%	56	4,9%
Célibataire	559	40,7%	484	42,1%
Vivant maritalement	377	27,5%	314	27,3%
Ensemble DOM	1 372	100%	1 150	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2019		2020	
Locataire HLM	63	4,6%	71	6,2%
Autre locataire	683	49,8%	576	50,1%
Vit chez ses parents	615	44,8%	494	43,0%
Autres statuts	11	0,8%	ns	ns
Ensemble	1 372	100%	1 150	100%

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.