

Les annexes du bilan de production de l'année 2016 seront publiées dès que possible.

Toutefois, un résumé de la production 2016 est disponible ci-dessous.

Statistiques nationales PTZ



PRÊTS À TAUX ZÉRO ÉMIS EN 2016
EN FRANCE ENTIÈRE (METROPLE + DOM)

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2017

Analyse du financement des opérations selon son type

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m ²
Neuf	90 249 (77%)	207 355 €	69 038 €	550 €	2 585 €
Ancien	26 496 (23%)	143 951 €	49 253 €	46 835 €	1 602 €
Sous qualité de travaux	24 289 (21%)	145 713 €	52 615 €	50 890 €	1 590 €
dont éligibles en 2015 (hors HLM)	5 286	126 083 €	46 320 €	48 190 €	1 265 €
HLM	2 207 (2%)	124 560 €	12 244 €	2 213 €	1 728 €
Ensemble	116 745	192 965 €	64 548 €	11 054 €	2 362 €

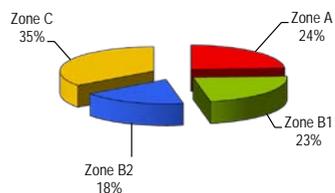
Analyse du financement des opérations par zonage

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m ²
Zone A	23 399 (20%)	239 608 €	77 823 €	3 218 €	3 775 €
Zone B1	24 639 (21%)	205 988 €	70 477 €	8 147 €	2 631 €
Zone B2	22 264 (19%)	183 155 €	61 353 €	12 570 €	1 968 €
Zone C	46 443 (40%)	167 259 €	56 246 €	15 818 €	1 696 €
Ensemble	116 745	192 965 €	64 548 €	11 054 €	2 362 €

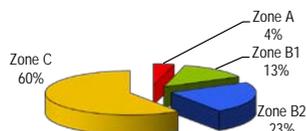
Effectif (montant moyen des opérations) par zonage et type d'opération

	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	Ensemble
Zone A	21 827 (242 425 €)	973 (222 769 €)	599 (164 323 €)	23 399 (239 608 €)
Zone B1	20 647 (212 277 €)	3 228 (185 972 €)	764 (120 603 €)	24 639 (205 988 €)
Zone B2	16 148 (198 376 €)	5 629 (146 084 €)	487 (106 942 €)	22 264 (183 155 €)
Zone C	31 627 (184 523 €)	14 459 (131 396 €)	357 (90 346 €)	46 443 (167 259 €)
Ensemble	90 249 (207 355 €)	24 289 (145 713 €)	2 207 (124 560 €)	116 745 (192 965 €)

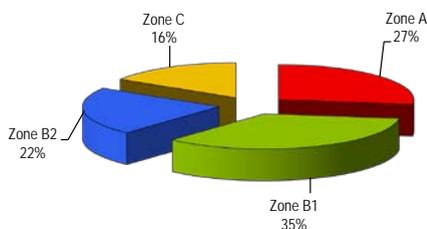
Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans le neuf (77% des effectifs)



Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans l'ancien avec travaux (21% des effectifs)



Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans l'ancien HLM hors travaux (2% des effectifs)



Effectif (montant moyen des PTZ) selon la taille du foyer et le zonage

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Zone A	8 843 (56 694 €)	5 819 (78 926 €)	4 111 (91 317 €)	3 167 (103 616 €)	1 459 (107 477 €)	23 399 (77 823 €)
Zone B1	7 321 (49 273 €)	6 213 (68 857 €)	5 161 (80 042 €)	4 229 (88 854 €)	1 715 (92 764 €)	24 639 (70 477 €)
Zone B2	4 863 (40 509 €)	5 971 (57 786 €)	5 161 (67 262 €)	4 310 (75 247 €)	1 959 (77 836 €)	22 264 (61 353 €)
Zone C	9 593 (37 208 €)	13 768 (53 020 €)	11 290 (62 132 €)	8 500 (68 890 €)	3 292 (72 379 €)	46 443 (66 246 €)
Ensemble	30 620 (46 244 €)	31 771 (61 757 €)	25 723 (71 419 €)	20 206 (79 867 €)	8 425 (83 875 €)	116 745 (64 548 €)

Effectif (montant moyen des PTZ) selon le type d'opération et le type d'immeuble

	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	Ensemble
Individuel	63 142 (69 677 €)	21 344 (53 022 €)	1 235 (11 748 €)	85 721 (64 695 €)
Collectif	27 107 (67 551 €)	2 945 (49 665 €)	972 (12 873 €)	31 024 (64 140 €)
Ensemble	90 249 (69 038 €)	24 289 (52 615 €)	2 207 (12 244 €)	116 745 (64 548 €)

Effectif (montant moyen des PTZ) selon la taille du foyer et le type d'immeuble

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Individuel	14 293 (40 262 €)	24 100 (58 637 €)	21 681 (69 560 €)	17 981 (78 509 €)	7 666 (83 139 €)	85 721 (64 695 €)
Collectif	16 327 (51 481 €)	7 671 (71 561 €)	4 042 (81 392 €)	2 225 (90 845 €)	759 (91 311 €)	31 024 (64 140 €)
Ensemble	30 620 (46 244 €)	31 771 (61 757 €)	25 723 (71 419 €)	20 206 (79 867 €)	8 425 (83 875 €)	116 745 (64 548 €)

Effectif (% lignes - % colonnes) des PTZ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Agriculteur	178 (19% - 1%)	240 (26% - 1%)	233 (26% - 1%)	217 (24% - 1%)	45 (5% - 1%)	913 (100% - 1%)
Art., Com., Chef d'ent.	583 (16% - 2%)	829 (23% - 3%)	915 (25% - 4%)	912 (25% - 5%)	363 (10% - 4%)	3 602 (100% - 3%)
Cadre	4 190 (29% - 14%)	3 868 (26% - 12%)	3 065 (21% - 12%)	2 551 (17% - 13%)	946 (6% - 11%)	14 620 (100% - 13%)
Profession intermédiaire	7 785 (28% - 25%)	7 984 (29% - 25%)	6 094 (22% - 24%)	4 420 (16% - 22%)	1 682 (6% - 20%)	27 965 (100% - 24%)
Employé	10 920 (27% - 36%)	11 635 (29% - 37%)	8 930 (22% - 35%)	6 598 (16% - 33%)	2 583 (6% - 31%)	40 666 (100% - 35%)
Ouvrier	6 495 (25% - 21%)	6 450 (25% - 20%)	5 952 (23% - 23%)	4 980 (19% - 25%)	2 439 (9% - 29%)	26 316 (100% - 23%)
Retraité	224 (44% - 1%)	199 (39% - 1%)	45 (9% - 0%)	26 (5% - 0%)	20 (4% - 0%)	514 (100% - 0%)
Inactif	245 (11% - 1%)	566 (26% - 2%)	489 (23% - 2%)	502 (23% - 2%)	347 (16% - 4%)	2 149 (100% - 2%)
Ensemble	30 620 (26% - 100%)	31 771 (27% - 100%)	25 723 (22% - 100%)	20 206 (17% - 100%)	8 425 (7% - 100%)	116 745

Caractéristiques des PTZ par tranche d'âge de l'emprunteur

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ+	Durée moyenne du PTZ+ (en année)	Âge moyen (en année)
25 ans et moins	17 083 (14.6%)	168 666 €	55 204 €	22	24
De 26 à 35 ans	62 735 (53.7%)	196 032 €	65 193 €	22	30
De 36 à 45 ans	26 321 (22.5%)	205 907 €	71 129 €	22	40
De 46 à 55 ans	9 009 (7.7%)	185 747 €	61 788 €	22	49
De 56 à 65 ans	1 486 (1.3%)	159 999 €	46 772 €	20	59
Plus de 65 ans	111 (0.1%)	157 871 €	39 779 €	19	68
Ensemble	116 745	192 965 €	64 548 €	22	33

Nombre moyen de personnes composant le ménage par zone et type d'opération des PTZ émis depuis le 1er janvier 2016

	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	Ensemble
Zone A	2,3	2,4	2,8	2,3
Zone B1	2,5	2,4	2,6	2,5
Zone B2	2,8	2,4	3,0	2,7
Zone C	2,8	2,3	2,6	2,6
Ensemble	2,6	2,3	2,7	2,5

Nombre moyen de personnes composant le ménage par zone et type d'opération des PTZ émis en 2015

	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	Ensemble
Zone A	2,3	0,0	2,8	2,2
Zone B1	2,5	2,2	2,8	2,5
Zone B2	2,9	2,1	3,0	2,7
Zone C	2,9	2,2	2,7	2,7
Ensemble	2,6	2,2	2,8	2,6

Type de garantie du prêt principal

Type de garantie du prêt principal	Effectif	Répartition
Hypothèque	58 660	50%
dont PAS	34 902	30%
Organisme de cautionnement	46 898	40%
Caution personnelle	914	1%
Autre garantie	2 641	2%
Pas de garantie	7 632	7%
Ensemble	116 745	100%

Caractéristiques des PTZ par tranche de remboursement

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m ²
Tranche 1	51 950 (44.5%)	175 459 €	65 147 €	10 673 €	2 287 €
Tranche 2	13 505 (11.6%)	200 664 €	67 282 €	9 511 €	2 639 €
Tranche 3	51 290 (43.9%)	208 670 €	63 221 €	11 847 €	2 364 €
Ensemble	116 745	192 965 €	64 548 €	11 054 €	2 362 €

Rappel sur les tranches de remboursement

	Capital différé	Durée période 1	Durée période 2
Tranche 1	100%	15 ans	10 ans
Tranche 2	100%	10 ans	12 ans
Tranche 3	100%	5 ans	15 ans

Effectif (montant moyen des PTZ) selon la zone, le type d'opération et la tranche de remboursement

	Zone A			Zone B1		
	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)
Tranche 1	11 817 (78 638 €)	603 (72 387 €)	368 (14 957 €)	11 184 (72 265 €)	2 010 (62 479 €)	575 (11 732 €)
Tranche 2	3 506 (79 167 €)	119 (80 814 €)	71 (16 378 €)	2 836 (73 718 €)	366 (70 657 €)	66 (12 821 €)
Tranche 3	6 504 (81 439 €)	251 (86 533 €)	160 (17 664 €)	6 627 (74 619 €)	852 (75 236 €)	123 (12 756 €)
Ensemble	21 827 (79 557 €)	973 (77 067 €)	599 (15 849 €)	20 647 (73 220 €)	3 228 (66 773 €)	764 (11 991 €)

	Zone B2			Zone C		
	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)
Tranche 1	6 779 (67 582 €)	3 221 (50 157 €)	290 (10 278 €)	8 858 (63 804 €)	6 062 (45 517 €)	183 (9 113 €)
Tranche 2	2 061 (66 092 €)	576 (54 543 €)	53 (11 545 €)	2 536 (61 323 €)	1 291 (46 920 €)	24 (8 522 €)
Tranche 3	7 308 (64 052 €)	1 832 (57 520 €)	144 (10 949 €)	20 233 (59 271 €)	7 106 (49 620 €)	150 (8 840 €)
Ensemble	16 148 (65 795 €)	5 629 (53 002 €)	487 (10 614 €)	31 627 (60 705 €)	14 459 (47 659 €)	357 (8 958 €)

	Ensemble			Ensemble
	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	
Tranche 1	38 638 (71 453 €)	11 896 (51 001 €)	1 416 (11 934 €)	51 950 (65 147 €)
Tranche 2	10 939 (71 154 €)	2 352 (54 195 €)	214 (13 203 €)	13 505 (67 282 €)
Tranche 3	40 672 (66 176 €)	10 041 (54 158 €)	577 (12 648 €)	51 290 (63 221 €)
Ensemble	90 249 (69 038 €)	24 289 (52 615 €)	2 207 (12 244 €)	116 745 (64 548 €)

Effectif (%) des PTZ selon la taille du foyer et la tranche de remboursement

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 pers. et +	Ensemble
Tranche 1	13 627 (26% - 45%)	9 793 (19% - 31%)	10 587 (20% - 41%)	11 453 (22% - 57%)	6 490 (12% - 77%)	51 950 (100% - 44%)
Tranche 2	4 224 (31% - 14%)	3 401 (25% - 11%)	3 077 (23% - 12%)	2 225 (16% - 11%)	578 (4% - 7%)	13 505 (100% - 12%)
Tranche 3	12 769 (25% - 42%)	18 577 (36% - 58%)	12 059 (24% - 47%)	6 528 (13% - 32%)	1 357 (3% - 16%)	51 290 (100% - 44%)
Ensemble	30 620 (26% - 100%)	31 771 (27% - 100%)	25 723 (22% - 100%)	20 206 (17% - 100%)	8 425 (7% - 100%)	116 745