

SOMMAIRE DES TABLEAUX

[Synthèse : Répartition des PTZ \(2022 et 2021\) par zone géographique en France métropolitaine et DOM \(effectifs et montants\)](#)

[Annexe 1 \(Métropole\) : Répartition en 2022 des PTZ par type d'opération et zone géographique \(effectifs\)](#)

[Annexe 2 \(Métropole\) : Répartition en 2022 des PTZ par type d'opération et zone géographique \(caractéristiques moyennes\)](#)

[Annexe 3 \(Métropole\) : Répartition des émissions de PTZ \(2022 et 2021\) par type d'opération et catégorie de commune](#)

[Annexe 4 \(Métropole\) : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ \(2022 et 2021\) par type d'opération](#)

[Annexe 5 \(Métropole\) : Répartition des CSP selon le type de commune](#)

[Annexe 6 \(Métropole\) : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune](#)

[Annexe 7 \(Métropole\) : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune](#)

[Annexe 8 \(Métropole\) : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs](#)

[Annexe 9 \(Métropole\) : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence](#)

[Annexe 10 \(Métropole\) : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ \(2022 ou 2021\)](#)

[Annexe 11 \(Métropole\) : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2022](#)

[Annexe 12 \(Métropole\) : Comparaison des émissions de PTZ \(2022 et 2021\) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement](#)

[Annexe 13 \(Métropole\) : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération](#)

[Annexe 14 \(Métropole\) : Répartition des émissions de PTZ \(2022 et 2021\) par tranches du barème et type d'opération](#)

[Annexe 15 \(Métropole\) : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération](#)

[Annexe 16 \(Métropole\) : Caractéristiques des prêts principaux](#)

[Annexe 17 \(Métropole\) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2022](#)

[Annexe 18-1 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2022 par type d'opération \(début\)](#)

[Annexe 18-2 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2022 par type d'opération \(suite\)](#)

[Annexe 18-3 \(Métropole\) : Répartition géographique des PTZ émis en 2022 par type d'opération \(fin\)](#)

[Annexe 19 \(Métropole\) : PTZ émis en 2022 finançant un logement situé en Province](#)

[Annexe 20 \(Métropole\) : PTZ émis en 2022, finançant un logement situé en Ile de France](#)

[Annexe 21 \(Métropole\) : PTZ émis en 2022, finançant un logement situé en France Métropolitaine](#)

[Annexe 22 \(DOM\) : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM](#)

[Annexe 23 \(DOM\) : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur](#)

Synthèse : Répartition des PTZ (2022 et 2021) par zone géographique en France métropolitaine et DOM (effectifs et montants)

(déclarations arrêtées en France métropolitaine et DOM au 31/03/2023)

2022	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	12 200	12 443	11 208	26 653	1 143	63 647
Montant moyen d'opération	264 433 €	226 660 €	209 020 €	192 996 €	228 838 €	216 286 €
Montant moyen PTZ	77 732 €	67 840 €	36 835 €	36 336 €	76 327 €	51 236 €
Quotité du PTZ	29.3%	30.0%	18.9%	20.7%	33.9%	24.0%

2021	<u>Zone A</u>	<u>Zone B1</u>	<u>Zone B2</u>	<u>Zone C</u>	<u>DOM</u>	<u>Ensemble</u>
Effectif	14 087	13 436	13 037	32 593	1 392	74 545
Montant moyen d'opération	256 598 €	221 761 €	203 219 €	185 669 €	223 548 €	208 988 €
Montant moyen PTZ	77 651 €	68 416 €	36 893 €	35 614 €	76 080 €	50 450 €
Quotité du PTZ	30.3%	30.9%	19.4%	20.9%	34.4%	24.4%

Annexe 1 (Métropole) : Répartition en 2022 des PTZ par type d'opération et zone géographique (effectifs)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

2022	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf (hors construction) - individuel	1 554	13.4%	26.6%	2 117	18.7%	36.2%	1 229	14.9%	21.0%	951	5.4%	16.3%	5 851	12.0%	100.0%
Neuf (hors construction) - collectif	8 356	71.9%	51.3%	5 946	52.5%	36.5%	1 388	16.9%	8.5%	606	3.4%	3.7%	16 296	33.4%	100.0%
Construction (avec terrain) - individuel	1 207	10.4%	5.2%	2 588	22.9%	11.2%	4 971	60.4%	21.6%	14 287	81.1%	62.0%	23 053	47.2%	100.0%
Construction (sans terrain) - individuel	512	4.4%	14.2%	673	5.9%	18.7%	642	7.8%	17.8%	1 772	10.1%	49.2%	3 599	7.4%	100.0%
Total neuf	11 629	95.3%	23.8%	11 324	91.0%	23.2%	8 230	73.4%	16.9%	17 616	66.1%	36.1%	48 799	78.1%	100.0%
Ancien avec condition de travaux - individuel*	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	2 021	67.9%	19.6%	8 296	91.8%	80.4%	10 317	75.3%	100.0%
Ancien avec condition de travaux - collectif*	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	400	13.4%	60.6%	260	2.9%	39.4%	660	4.8%	100.0%
HLM - individuel**	142	24.9%	9.4%	478	42.7%	31.8%	448	15.0%	29.8%	437	4.8%	29.0%	1 505	11.0%	100.0%
HLM - collectif**	429	75.1%	35.1%	641	57.3%	52.4%	109	3.7%	8.9%	44	0.5%	3.6%	1 223	8.9%	100.0%
Total ancien	571	4.7%	4.2%	1 119	9.0%	8.2%	2 978	26.6%	21.7%	9 037	33.9%	65.9%	13 705	21.9%	100.0%
Ensemble	12 200	100%	19.5%	12 443	100%	19.9%	11 208	100%	17.9%	26 653	100%	42.6%	62 504	100%	100%

* Eligibles à la quotité de PTZ à 40%

** Eligibles à la quotité de PTZ à 10%

2022	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf	11 629	100.0%	23.8%	11 324	100.0%	23.2%	8 230	100.0%	16.9%	17 616	100.0%	36.1%	48 799	100.0%	100.0%
Total neuf	11 629	95.3%	23.8%	11 324	91.0%	23.2%	8 230	73.4%	16.9%	17 616	66.1%	36.1%	48 799	78.1%	100.0%
DPE classes A à D (ou Y) (2)	386	67.6%	8.9%	867	77.5%	19.9%	1 075	36.1%	24.7%	2 028	22.4%	46.6%	4 356	31.8%	100.0%
DPE classe E	77	13.5%	2.5%	168	15.0%	5.4%	803	27.0%	25.8%	2 062	22.8%	66.3%	3 110	22.7%	100.0%
DPE classe F	3	0.5%	0.1%	7	0.6%	0.3%	495	16.6%	22.4%	1 708	18.9%	77.2%	2 213	16.1%	100.0%
DPE classe G	9	1.6%	0.3%	2	0.2%	0.1%	422	14.2%	15.8%	2 244	24.8%	83.8%	2 677	19.5%	100.0%
DPE classe Z (3)	96	16.8%	7.1%	75	6.7%	5.6%	183	6.1%	13.6%	995	11.0%	73.8%	1 349	9.8%	100.0%
Total ancien	571	4.7%	4.2%	1 119	9.0%	8.2%	2 978	26.6%	21.7%	9 037	33.9%	65.9%	13 705	21.9%	100.0%
Ensemble	12 200	100%	19.5%	12 443	100%	19.9%	11 208	100%	17.9%	26 653	100%	42.6%	62 504	100%	100%

(2) La classe Y correspond à un monument historique

(3) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 2 (Métropole) : Répartition en 2022 des PTZ par type d'opération et zone géographique (caractéristiques moyennes)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

2022	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf (hors construction) - individuel	273 348 €	31.3%	84 513 €	237 714 €	32.8%	76 118 €	207 088 €	16.2%	32 601 €	198 489 €	15.3%	29 305 €	233 869 €	26.0%	61 598 €	261
Neuf (hors construction) - collectif	258 389 €	30.0%	76 027 €	205 929 €	32.1%	63 778 €	180 331 €	14.4%	25 048 €	175 355 €	13.8%	23 489 €	229 046 €	28.8%	65 262 €	261
Construction (avec terrain) - individuel	346 974 €	31.4%	108 868 €	302 716 €	31.0%	92 781 €	247 664 €	14.7%	35 556 €	219 175 €	14.4%	30 864 €	240 117 €	17.0%	42 911 €	253
Construction (sans terrain) - individuel	254 938 €	31.3%	78 955 €	226 789 €	32.0%	70 779 €	201 689 €	15.2%	29 635 €	192 179 €	14.9%	27 848 €	208 952 €	20.4%	43 465 €	256
Total Neuf	268 249 €	30.4%	80 698 €	234 549 €	32.0%	73 129 €	226 617 €	14.9%	32 881 €	213 835 €	14.5%	30 223 €	233 363 €	22.3%	52 656 €	257
Ancien avec condition de travaux - individuel*	0 €	0.0%	0 €	0 €	0.0%	0 €	178 211 €	34.1%	58 371 €	155 758 €	34.0%	50 653 €	160 147 €	34.0%	52 165 €	258
Ancien avec condition de travaux - collectif*	0 €	0.0%	0 €	0 €	0.0%	0 €	125 255 €	36.7%	44 412 €	118 574 €	36.0%	40 893 €	122 623 €	36.4%	43 026 €	264
HLM - individuel**	186 971 €	9.7%	18 052 €	161 755 €	9.8%	15 818 €	123 850 €	9.7%	11 955 €	113 291 €	9.7%	10 931 €	138 779 €	9.8%	13 460 €	268
HLM - collectif**	191 161 €	9.2%	17 081 €	137 489 €	9.7%	13 202 €	110 539 €	9.6%	10 523 €	105 880 €	9.5%	9 914 €	152 683 €	9.5%	14 206 €	270
Total Ancien	190 114 €	9.3%	17 323 €	147 855 €	9.8%	14 319 €	160 407 €	29.9%	47 762 €	152 392 €	32.7%	48 253 €	155 325 €	29.3%	44 087 €	261
Ensemble	264 433 €	29%	77 732 €	226 660 €	30%	67 840 €	209 020 €	19%	36 835 €	192 996 €	21%	36 336 €	216 055 €	24%	50 777 €	257

* Eligibles à la quotité de PTZ à 40%

** Eligibles à la quotité de PTZ à 10%

2022	Zone A			Zone B1			Zone B2			Zone C			Ensemble			
	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Durée moyenne (en mois)
Neuf	268 249 €	30.4%	80 698 €	234 549 €	32.0%	73 129 €	226 617 €	14.9%	32 881 €	213 835 €	14.5%	30 223 €	233 363 €	22.3%	52 656 €	257
Total Neuf	268 249 €	30.4%	80 698 €	234 549 €	32.0%	73 129 €	226 617 €	14.9%	32 881 €	213 835 €	14.5%	30 223 €	233 363 €	22.3%	52 656 €	257
DPE classes A à D (ou Y) (1)	189 494 €	9.3%	17 233 €	148 509 €	9.7%	14 354 €	150 951 €	25.3%	39 479 €	151 719 €	30.5%	45 634 €	154 223 €	23.2%	35 373 €	264
DPE classe E	182 633 €	9.4%	17 153 €	142 617 €	9.9%	14 037 €	160 561 €	31.3%	49 377 €	151 174 €	32.7%	48 043 €	153 906 €	30.5%	45 786 €	261
DPE classe F	220 247 €	9.6%	21 331 €	109 646 €	10.0%	10 964 €	172 040 €	34.0%	56 410 €	156 262 €	33.7%	50 625 €	159 714 €	33.7%	51 754 €	258
DPE classe G	222 737 €	8.8%	18 394 €	101 017 €	10.0%	10 102 €	169 378 €	33.9%	55 170 €	152 881 €	33.7%	49 335 €	155 672 €	33.6%	50 121 €	259
DPE classe Z (3)	194 517 €	9.3%	17 594 €	156 841 €	9.7%	14 981 €	163 267 €	30.5%	48 853 €	148 540 €	33.3%	47 517 €	154 271 €	29.9%	43 760 €	259
Total Ancien	190 114 €	9.3%	17 323 €	147 855 €	9.8%	14 319 €	160 407 €	29.9%	47 762 €	152 392 €	32.7%	48 253 €	155 325 €	29.3%	44 087 €	261
Ensemble	264 433 €	29%	77 732 €	226 660 €	30%	67 840 €	209 020 €	19%	36 835 €	192 996 €	21%	36 336 €	216 055 €	24%	50 777 €	257

(1) La classe Y correspond à un monument historique

(2) La classe Z signifie que le DPE n'a pas été fourni

Annexe 3 (Métropole) : Répartition des émissions de PTZ (2022 et 2021) par type d'opération et catégorie de commune

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	10 555	36.7%	32.5%	12 396	70.5%	38.1%	2 798	65.7%	8.6%	684	56.5%	2.1%	294	60.1%	0.9%	1 216	55.8%	3.7%	98	52.1%	0.3%	2 995	61.4%	9.2%	1 467	49.7%	4.5%	32 503	52.0%
Collectif Neuf	14 010	48.7%	86.0%	1 764	10.0%	10.8%	188	4.4%	1.2%	84	6.9%	0.5%	2	0.4%	0.0%	164	7.5%	1.0%	2	1.1%	0.0%	36	0.7%	0.2%	46	1.6%	0.3%	16 296	26.1%
Individuel Ancien	2 647	9.2%	22.4%	3 292	18.7%	27.8%	1 236	29.0%	10.5%	395	32.6%	3.3%	190	38.9%	1.6%	751	34.5%	6.4%	86	45.7%	0.7%	1 824	37.4%	15.4%	1 401	47.5%	11.9%	11 822	18.9%
Collectif Ancien	1 548	5.4%	82.2%	138	0.8%	7.3%	39	0.9%	2.1%	48	4.0%	2.5%	3	0.6%	0.2%	47	2.2%	2.5%	2	1.1%	0.1%	22	0.5%	1.2%	36	1.2%	1.9%	1 883	3.0%
Ensemble	28 760	100%	46.0%	17 590	100%	28.1%	4 261	100%	6.8%	1 211	100%	1.9%	489	100%	0.8%	2 178	100%	3.5%	188	100%	0.3%	4 877	100%	7.8%	2 950	100%	4.7%	62 504	100%

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	14 334	44.4%	33.4%	16 737	95.2%	39.0%	3 611	71.0%	8.4%	857	60.7%	2.0%	379	63.5%	0.9%	1 658	61.8%	3.9%	117	53.4%	0.3%	3 385	62.0%	7.9%	1 790	54.1%	4.2%	42 868	58.6%
Collectif Neuf	13 362	41.4%	87.5%	1 595	9.1%	10.4%	128	2.5%	0.8%	41	2.9%	0.3%	3	0.5%	0.0%	92	3.4%	0.6%	2	0.9%	0.0%	14	0.3%	0.1%	41	1.2%	0.3%	15 278	20.9%
Individuel Ancien	2 992	9.3%	22.9%	3 608	20.5%	27.6%	1 304	25.6%	10.0%	473	33.5%	3.6%	213	35.7%	1.6%	882	32.9%	6.8%	100	45.7%	0.8%	2 040	37.3%	15.6%	1 437	43.4%	11.0%	13 049	17.8%
Collectif Ancien	1 607	5.0%	82.1%	149	0.8%	7.6%	43	0.8%	2.2%	40	2.8%	2.0%	2	0.3%	0.1%	51	1.9%	2.6%	0	0.0%	0.0%	24	0.4%	1.2%	42	1.3%	2.1%	1 958	2.7%

Annexe 4 (Métropole) : Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ (2022 et 2021) par type d'opération
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ	
		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%
Individuel Neuf	253 129	25.4%	66 211	237 675	16.5%	39 954	225 827	15.1%	33 842	225 806	16.4%	37 269	204 804	14.9%	29 652	216 689	16.6%	36 418	211 510	15.9%	33 584	204 394	15.0%	30 249	205 068	15.2%	30 593	235 522	19.0%	46 336
Collectif Neuf	233 173	29.7%	68 142	207 852	24.6%	50 877	193 464	16.9%	31 751	178 972	21.3%	36 593	159 450	13.3%	21 000	200 518	23.3%	47 184	209 339	27.1%	54 000	186 472	14.9%	27 570	182 447	14.5%	25 307	229 046	28.8%	65 262
Individuel Ancien	161 585	26.5%	42 485	167 649	30.1%	48 946	160 093	32.1%	49 930	153 963	32.4%	48 793	147 155	33.4%	47 976	148 948	32.1%	46 889	127 690	35.3%	43 559	148 624	33.9%	48 755	143 407	34.6%	47 725	157 425	30.9%	47 238
Collectif Ancien	145 604	17.1%	22 264	136 577	22.8%	30 631	124 412	25.4%	31 962	110 799	29.8%	32 057	130 208	31.0%	40 000	112 458	34.5%	38 148	101 220	39.5%	39 984	110 086	30.0%	34 182	136 866	33.2%	43 011	142 130	19.0%	24 307
Ensemble	228 845	27.1%	62 602	220 730	19.9%	42 659	204 378	20.2%	38 399	194 540	22.5%	40 775	181 761	22.2%	36 800	189 785	22.9%	40 877	171 970	25.1%	38 432	182 976	22.1%	37 168	174 547	24.6%	38 798	216 055	23.8%	50 777

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ		Opération	Quotité moyenne du PTZ	
		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%		€	%
Individuel Neuf	242 925	26.4%	65 632	226 003	17.2%	39 467	211 730	15.8%	33 211	206 493	17.0%	35 063	0	0.0%	29 833	199 870	17.0%	34 044	192 304	16.6%	31 941	193 275	15.5%	29 399	194 206	15.9%	30 160	224 638	19.9%	46 102
Collectif Neuf	227 131	30.9%	68 863	193 069	26.6%	50 493	185 549	16.9%	31 600	164 566	30.4%	48 835	296 000	11.1%	32 267	185 282	21.7%	39 884	180 512	33.7%	59 736	167 954	17.7%	29 266	184 712	14.4%	26 155	222 574	30.2%	66 245
Individuel Ancien	157 408	27.8%	43 278	161 797	31.8%	50 012	154 340	33.5%	50 006	143 613	33.3%	47 213	136 168	36.0%	47 411	140 493	33.2%	45 761	131 906	36.3%	46 854	142 805	34.9%	48 409	138 966	35.4%	47 571	151 816	32.2%	47 492
Collectif Ancien	139 225	17.3%	21 895	130 873	22.1%	28 532	120 876	29.6%	35 572	116 009	31.7%	35 454	97 178	36.1%	34 033	112 307	33.4%	36 207	0	0.0%	0	99 152	35.6%	34 739	119 027	34.1%	38 875	136 040	19.3%	23 884
Ensemble	223 068	27.9%	62 721	212 459	20.3%	41 912	195 579	20.5%	37 497	181 587	23.3%	39 547	174 538	22.9%	36 131	178 176	22.8%	38 137	164 617	25.8%	39 004	173 946	22.8%	36 521	169 152	24.6%	37 779	208 709	24.2%	49 962

Annexe 5 (Métropole) : Répartition des CSP selon le type de commune

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	31	0.1%	5.6%	172	1.0%	31.3%	48	1.1%	8.7%	7	0.6%	1.3%	4	0.8%	0.7%	28	1.3%	5.1%	1	0.5%	0.2%	120	2.5%	21.9%	138	4.7%	25.1%	549	0.9%
Artisans, commerçants	894	3.1%	39.4%	654	3.7%	28.8%	181	4.2%	8.0%	72	5.9%	3.2%	29	5.9%	1.3%	98	4.5%	4.3%	6	3.2%	0.3%	188	3.9%	8.3%	148	5.0%	6.5%	2 270	3.6%
Cadres	7 400	25.7%	73.7%	1 651	9.4%	16.4%	293	6.9%	2.9%	110	9.1%	1.1%	31	6.3%	0.3%	156	7.2%	1.6%	11	5.9%	0.1%	261	5.4%	2.6%	126	4.3%	1.3%	10 039	16.1%
Prof. Intermédiaires	6 222	21.6%	45.5%	4 203	23.9%	30.7%	953	22.4%	7.0%	262	21.6%	1.9%	87	17.8%	0.6%	452	20.8%	3.3%	37	19.7%	0.3%	941	19.3%	6.9%	528	17.9%	3.9%	13 685	21.9%
Employés	10 241	35.6%	45.7%	6 569	37.3%	29.3%	1 483	34.8%	6.6%	463	38.2%	2.1%	166	33.9%	0.7%	785	36.0%	3.5%	69	36.7%	0.3%	1 670	34.2%	7.4%	977	33.1%	4.4%	22 423	35.9%
Ouvriers	3 699	12.9%	28.6%	4 203	23.9%	32.5%	1 258	29.5%	9.7%	274	22.6%	2.1%	167	34.2%	1.3%	636	29.2%	4.9%	63	33.5%	0.5%	1 650	33.8%	12.7%	994	33.7%	7.7%	12 944	20.7%
Retraités	60	0.2%	45.8%	32	0.2%	24.4%	11	0.3%	8.4%	4	0.3%	3.1%	0	0.0%	0.0%	5	0.2%	3.8%	0	0.0%	0.0%	9	0.2%	6.9%	10	0.3%	7.6%	131	0.2%
Inactifs	213	0.7%	46.0%	106	0.6%	22.9%	34	0.8%	7.3%	19	1.6%	4.1%	5	1.0%	1.1%	18	0.8%	3.9%	1	0.5%	0.2%	38	0.8%	8.2%	29	1.0%	6.3%	463	0.7%
Ensemble	28 760	100%	46.0%	17 590	100%	28.1%	4 261	100%	6.8%	1 211	100%	1.9%	489	100%	0.8%	2 178	100%	3.5%	188	100%	0.3%	4 877	100%	7.8%	2 950	100%	4.7%	62 504	100%

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	30	0.1%	5.7%	156	0.7%	29.5%	68	1.3%	12.9%	5	0.4%	0.9%	5	0.8%	0.9%	25	0.9%	4.7%	4	1.8%	0.8%	113	2.1%	21.4%	122	3.7%	23.1%	528	0.7%
Artisans, commerçants	982	3.0%	39.9%	792	3.6%	32.2%	172	3.4%	7.0%	55	3.9%	2.2%	23	3.9%	0.9%	113	4.2%	4.6%	6	2.7%	0.2%	182	3.3%	7.4%	136	4.1%	5.5%	2 461	3.4%
Cadres	7 650	23.7%	71.9%	1 961	8.9%	18.4%	324	6.4%	3.0%	110	7.8%	1.0%	28	4.7%	0.3%	144	5.4%	1.4%	10	4.6%	0.1%	256	4.7%	2.4%	162	4.9%	1.5%	10 645	14.6%
Prof. Intermédiaires	7 243	22.4%	44.0%	5 261	23.8%	32.0%	1 136	22.3%	6.9%	328	23.2%	2.0%	126	21.1%	0.8%	568	21.2%	3.5%	54	24.7%	0.3%	1 116	20.4%	6.8%	623	18.8%	3.8%	16 455	22.5%
Employés	11 768	36.4%	44.0%	8 400	38.0%	31.4%	1 790	35.2%	6.7%	519	36.8%	1.9%	192	32.2%	0.7%	968	36.1%	3.6%	78	35.6%	0.3%	1 854	33.9%	6.9%	1 155	34.9%	4.3%	26 724	36.5%
Ouvriers	4 257	13.2%	27.4%	5 319	24.1%	34.2%	1 536	30.2%	9.9%	369	26.2%	2.4%	217	36.3%	1.4%	819	30.5%	5.3%	65	29.7%	0.4%	1 886	34.5%	12.1%	1 081	32.7%	7.0%	15 549	21.3%
Retraités	96	0.3%	50.8%	39	0.2%	20.6%	16	0.3%	8.5%	6	0.4%	3.2%	1	0.2%	0.5%	9	0.3%	4.8%	0	0.0%	0.0%	15	0.3%	7.9%	7	0.2%	3.7%	189	0.3%
Inactifs	269	0.8%	44.7%	161	0.7%	26.7%	44	0.9%	7.3%	19	1.3%	3.2%	5	0.8%	0.8%	37	1.4%	6.1%	2	0.9%	0.3%	41	0.8%	6.8%	24	0.7%	4.0%	602	0.8%
Ensemble	32 295	100%	44.1%	22 089	100%	30.2%	5 086	100%	7.0%	1 411	100%	1.9%	597	100%	0.8%	2 683	100%	3.7%	219	100%	0.3%	5 463	100%	7.5%	3 310	100%	4.5%	73 153	100%

Annexe 6 (Métropole) : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	11 414	39.7%	55.9%	4 140	23.5%	20.3%	1 105	25.9%	5.4%	365	30.1%	1.8%	142	29.0%	0.7%	708	32.5%	3.5%	76	40.4%	0.4%	1 489	30.5%	7.3%	966	32.7%	4.7%	20 405	32.6%
2 personnes	7 576	26.3%	41.6%	5 600	31.8%	30.8%	1 363	32.0%	7.5%	317	26.2%	1.7%	170	34.8%	0.9%	587	27.0%	3.2%	56	29.8%	0.3%	1 607	33.0%	8.8%	932	31.6%	5.1%	18 208	29.1%
3 personnes	4 484	15.6%	40.7%	3 486	19.8%	31.7%	847	19.9%	7.7%	244	20.1%	2.2%	90	18.4%	0.8%	426	19.6%	3.9%	26	13.8%	0.2%	873	17.9%	7.9%	532	18.0%	4.8%	11 008	17.6%
4 personnes	3 608	12.5%	40.5%	3 022	17.2%	34.0%	654	15.3%	7.3%	198	16.4%	2.2%	64	13.1%	0.7%	318	14.6%	3.6%	21	11.2%	0.2%	622	12.8%	7.0%	392	13.3%	4.4%	8 899	14.2%
5 personnes	1 365	4.7%	43.6%	1 047	6.0%	33.5%	219	5.1%	7.0%	62	5.1%	2.0%	19	3.9%	0.6%	99	4.5%	3.2%	7	3.7%	0.2%	212	4.3%	6.8%	98	3.3%	3.1%	3 128	5.0%
6 personnes et plus	313	1.1%	36.6%	295	1.7%	34.5%	73	1.7%	8.5%	25	2.1%	2.9%	4	0.8%	0.5%	40	1.8%	4.7%	2	1.1%	0.2%	74	1.5%	8.6%	30	1.0%	3.5%	856	1.4%
Ensemble	28 760	100%	46.0%	17 590	100%	28.1%	4 261	100%	6.8%	1 211	100%	1.9%	489	100%	0.8%	2 178	100%	3.5%	188	100%	0.3%	4 877	100%	7.8%	2 950	100%	4.7%	62 504	100%

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	12 425	38.5%	54.2%	4 977	22.5%	21.7%	1 237	24.3%	5.4%	435	30.8%	1.9%	173	29.0%	0.8%	867	32.3%	3.8%	72	32.9%	0.3%	1 721	31.5%	7.5%	1 024	30.9%	4.5%	22 931	31.3%
2 personnes	8 415	26.1%	39.8%	6 932	31.4%	32.8%	1 659	32.6%	7.9%	380	26.9%	1.8%	174	29.1%	0.8%	766	28.6%	3.6%	65	29.7%	0.3%	1 729	31.6%	8.2%	1 001	30.2%	4.7%	21 121	28.9%
3 personnes	5 133	15.9%	38.6%	4 608	20.9%	34.7%	1 024	20.1%	7.7%	272	19.3%	2.0%	113	18.9%	0.9%	483	18.0%	3.6%	40	18.3%	0.3%	982	18.0%	7.4%	626	18.9%	4.7%	13 281	18.2%
4 personnes	4 256	13.2%	39.6%	3 798	17.2%	35.3%	745	14.6%	6.9%	222	15.7%	2.1%	98	16.4%	0.9%	402	15.0%	3.7%	33	15.1%	0.3%	730	13.4%	6.8%	475	14.4%	4.4%	10 759	14.7%
5 personnes	1 608	5.0%	40.4%	1 406	6.4%	35.3%	340	6.7%	8.5%	86	6.1%	2.2%	32	5.4%	0.8%	126	4.7%	3.2%	8	3.7%	0.2%	228	4.2%	5.7%	147	4.4%	3.7%	3 981	5.4%
6 personnes et plus	458	1.4%	42.4%	368	1.7%	34.1%	81	1.6%	7.5%	16	1.1%	1.5%	7	1.2%	0.6%	39	1.5%	3.6%	1	0.5%	0.1%	73	1.3%	6.8%	37	1.1%	3.4%	1 080	1.5%
Ensemble	32 295	100%	44.1%	22 089	100%	30.2%	5 086	100%	7.0%	1 411	100%	1.9%	597	100%	0.8%	2 683	100%	3.7%	219	100%	0.3%	5 463	100%	7.5%	3 310	100%	4.5%	73 153	100%

Annexe 7 (Métropole) : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2022	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	10 643	39.1%	47.2%	5 433	32.3%	24.1%	1 455	35.6%	6.5%	496	43.4%	2.2%	195	41.8%	0.9%	910	44.0%	4.0%	92	51.4%	0.4%	2 009	43.3%	8.9%	1 314	47.1%	5.8%	22 547	37.9%
2 - 3 SMIC	9 853	36.2%	39.6%	8 032	47.7%	32.3%	2 010	49.1%	8.1%	494	43.2%	2.0%	227	48.7%	0.9%	883	42.7%	3.5%	65	36.3%	0.3%	2 166	46.7%	8.7%	1 167	41.8%	4.7%	24 897	41.9%
3 - 4 SMIC	4 845	17.8%	52.3%	2 827	16.8%	30.5%	525	12.8%	5.7%	119	10.4%	1.3%	37	7.9%	0.4%	243	11.8%	2.6%	15	8.4%	0.2%	401	8.6%	4.3%	257	9.2%	2.8%	9 269	15.6%
4 - 5 SMIC	1 352	5.0%	67.7%	420	2.5%	21.0%	79	1.9%	4.0%	24	2.1%	1.2%	5	1.1%	0.3%	26	1.3%	1.3%	5	2.8%	0.3%	46	1.0%	2.3%	41	1.5%	2.1%	1 998	3.4%
Au moins 5 SMIC	508	1.9%	71.8%	130	0.8%	18.4%	22	0.5%	3.1%	11	1.0%	1.6%	2	0.4%	0.3%	5	0.2%	0.7%	2	1.1%	0.3%	15	0.3%	2.1%	13	0.5%	1.8%	708	1.2%
Effectif exploité	27 201	100.0%	46%	16 842	100.0%	28%	4 091	100.0%	7%	1 144	100.0%	2%	466	100.0%	1%	2 067	100.0%	3%	179	100.0%	0%	4 637	100.0%	8%	2 792	100.0%	5%	59 419	100%
Effectif non exploitable (*)	1 559	5%	50.5%	748	4%	24.2%	170	4%	5.5%	67	6%	2.2%	23	5%	0.7%	111	5%	3.6%	9	5%	0.3%	240	5%	7.8%	158	5%	5.1%	3 085	5%

2021	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées			Communes isolées hors influence des pôles			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	11 086	36.6%	45.3%	6 233	29.7%	25.5%	1 617	33.6%	6.6%	575	43.4%	2.3%	227	39.9%	0.9%	1 105	43.8%	4.5%	96	47.5%	0.4%	2 184	42.2%	8.9%	1 361	43.9%	5.6%	24 484	35.5%
2 - 3 SMIC	10 943	36.2%	37.6%	10 036	47.8%	34.5%	2 378	49.4%	8.2%	547	41.3%	1.9%	280	49.2%	1.0%	1 083	42.9%	3.7%	78	38.6%	0.3%	2 403	46.4%	8.3%	1 372	44.2%	4.7%	29 120	42.2%
3 - 4 SMIC	5 778	19.1%	48.7%	4 000	19.0%	33.7%	706	14.7%	6.0%	165	12.5%	1.4%	55	9.7%	0.5%	291	11.5%	2.5%	24	11.9%	0.2%	530	10.2%	4.5%	309	10.0%	2.6%	11 858	17.2%
4 - 5 SMIC	1 798	5.9%	68.2%	580	2.8%	22.0%	92	1.9%	3.5%	28	2.1%	1.1%	7	1.2%	0.3%	36	1.4%	1.4%	3	1.5%	0.1%	46	0.9%	1.7%	48	1.5%	1.8%	2 638	3.8%
Au moins 5 SMIC	647	2.1%	74.1%	160	0.8%	18.3%	22	0.5%	2.5%	9	0.7%	1.0%	0	0.0%	0.0%	9	0.4%	1.0%	1	0.5%	0.1%	12	0.2%	1.4%	13	0.4%	1.5%	873	1.3%
Effectif exploité	30 252	100.0%	44%	21 009	100.0%	30%	4 815	100.0%	7%	1 324	100.0%	2%	569	100.0%	1%	2 524	100.0%	4%	202	100.0%	0%	5 175	100.0%	8%	3 103	100.0%	4%	68 973	100%
Effectif non exploitable (*)	2 043	7%	48.9%	1 080	5%	25.8%	271	6%	6.5%	87	7%	2.1%	28	5%	0.7%	159	6%	3.8%	17	8%	0.4%	288	6%	6.9%	207	7%	5.0%	4 180	6%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts dont le revenu fiscal de l'année N est inférieur ou égal au revenu fiscal de l'année de référence

Annexe 8 (Métropole) : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs
(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Age de l'emprunteur

	2021		2022	
âge <=25	13 382	18.3%	11 968	19.1%
25< âge <=35	35 898	49.1%	30 353	48.6%
35< âge <=45	16 872	23.1%	14 439	23.1%
45< âge <=65	6 954	9.5%	5 695	9.1%
65> âge	47	0.1%	49	0.1%
Ensemble	73 153	100%	62 504	100%

Statut matrimonial de l'emprunteur

	2021		2022	
Marié	14 433	19.7%	11 861	19.0%
Vivant maritalement	27 623	37.8%	23 256	37.2%
Veuf	149	0.2%	100	0.2%
Divorcé ou séparé	3 780	5.2%	3 139	5.0%
Célibataire	27 168	37.1%	24 148	38.6%
Ensemble	73 153	100%	62 504	100%

Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2021		2022	
Locataire HLM	3 537	4.8%	3 118	5.0%
Autre locataire	52 494	71.8%	43 933	70.3%
Vivait chez ses parents / Hébergé à titre gratuit	15 331	21.0%	13 997	22.4%
Autres statuts	1 791	2.4%	1 456	2.3%
Ensemble	73 153	100%	62 504	100%

CSP de l'emprunteur (*)

	2021		2022	
Agriculteurs	528	0.7%	549	0.9%
Artisans, commerçants	2 461	3.4%	2 270	3.6%
Cadres	10 645	14.6%	10 039	16.1%
Prof. Intermédiaires	16 455	22.5%	13 685	21.9%
Employés	26 724	36.5%	22 423	35.9%
Ouvriers	15 549	21.3%	12 944	20.7%
Retraités	189	0.3%	131	0.2%
Inactifs	602	0.8%	463	0.7%
Ensemble	73 153	100%	62 504	100%

(*) Plus de détails relatifs à la CSP à l'annexe 5

Annexe 9 (Métropole) : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ+

	2022		Revenu mensuel moyen N-2
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	
Tranche 1	2 680	48.7%	1 802
Tranche 2	2 978	38.0%	2 157
Tranche 3	3 342	31.9%	2 534
Ensemble	3 101	36.6%	2 270

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche du barème PTZ

	2021		2022	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2
Tranche 1	2 629	43.8%	2 680	48.7%
Tranche 2	2 906	32.7%	2 978	38.0%
Tranche 3	3 238	26.0%	3 342	31.9%
Ensemble	2 995	31.6%	3 101	36.6%

On exploite uniquement les prêts dont le revenu fiscal de l'année N est strictement supérieur au revenu fiscal de l'année de référence, soit 68 973 PTZ en 2021 et 59 419 PTZ en 2022

Annexe 10 (Métropole) : Revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ (2022 ou 2021)

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du SMIC mensuel net pour 151.67h de travail (35h/semaine)

SMIC en 2022 : 1302.44 €

SMIC en 2021 : 1237.51 €

	2021		2022	
Revenu mensuel <1 SMIC	339	0.5%	486	0.8%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	11 755	17.0%	10 989	18.5%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	12 390	18.0%	11 072	18.6%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	14 298	20.7%	12 649	21.3%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	14 822	21.5%	12 248	20.6%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	8 106	11.8%	6 302	10.6%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	3 752	5.4%	2 967	5.0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 790	2.6%	1 370	2.3%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	848	1.2%	628	1.1%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	382	0.6%	305	0.5%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	491	0.7%	403	0.7%
Effectif exploité	68 973	94.3%	59 419	95.1%
Effectif non exploitable (*)	4 180	5.7%	3 085	4.9%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts dont le revenu fiscal de référence de l'année N est inférieur ou égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 11 (Métropole) : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un PTZ en 2022

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

(SMIC en 2022 : 1302.44 € nets)

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	217	44.7%	221	45.5%	48	9.9%	486	100.0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	6 993	63.6%	3 259	29.7%	737	6.7%	10 989	100.0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	8 522	77.0%	1 889	17.1%	661	6.0%	11 072	100.0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	9 957	78.7%	2 269	17.9%	423	3.3%	12 649	100.0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	10 205	83.3%	1 698	13.9%	345	2.8%	12 248	100.0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	5 496	87.2%	649	10.3%	157	2.5%	6 302	100.0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	2 685	90.5%	211	7.1%	71	2.4%	2 967	100.0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1 263	92.2%	83	6.1%	24	1.8%	1 370	100.0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	589	93.8%	33	5.3%	6	1.0%	628	100.0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	285	93.4%	16	5.2%	4	1.3%	305	100.0%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	375	93.1%	22	5.5%	6	1.5%	403	100.0%

Effectif exploité	46 587	78.4%	10 350	17.4%	2 482	4.2%	59 419	100.0%
Effectif non exploitable (*)	2 212	71.7%	627	20.3%	246	8.0%	3 085	100.0%

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes	% colonne	Nombre moyen de personnes
Revenu mensuel <1 SMIC	0.5%	1.1	2.1%	1.1	1.9%	1.1	0.8%	1.1
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	15.0%	1.2	31.5%	1.2	29.7%	1.5	18.5%	1.2
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	18.3%	1.6	18.3%	1.9	26.6%	2.1	18.6%	1.6
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	21.4%	2.4	21.9%	2.6	17.0%	3.1	21.3%	2.5
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	21.9%	2.9	16.4%	2.9	13.9%	3.3	20.6%	2.9
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	11.8%	3.2	6.3%	3.2	6.3%	3.5	10.6%	3.2
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	5.8%	3.3	2.0%	3.5	2.9%	3.7	5.0%	3.3
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	2.7%	3.4	0.8%	3.8	1.0%	3.4	2.3%	3.4
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1.3%	3.5	0.3%	4.0	0.2%	4.3	1.1%	3.5
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	0.6%	3.6	0.2%	4.3	0.2%	4.0	0.5%	3.6
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	0.8%	3.7	0.2%	3.8	0.2%	4.0	0.7%	3.7

Effectif exploité	100%	2.4	100%	2.1	100%	2.4	100%	2.3
--------------------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------	-------------	------------

Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

	Neuf		Ancien avec travaux		HLM		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	153 016	21.9%	94 446	37.9%	101 801	9.8%	121 324	28.0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	163 681	22.3%	117 302	35.1%	116 104	9.7%	146 734	25.3%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	194 349	23.1%	144 121	33.5%	136 856	9.6%	182 344	24.1%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	224 791	21.2%	170 993	34.8%	152 082	9.7%	212 704	23.3%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	253 387	20.8%	200 429	32.6%	170 463	9.7%	243 693	22.1%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	289 358	22.7%	224 731	31.4%	196 151	9.6%	280 273	23.3%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	319 204	24.0%	251 529	30.3%	232 918	9.3%	312 040	24.1%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	339 679	24.3%	261 073	30.6%	209 477	9.4%	332 055	24.5%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	344 557	24.3%	267 391	29.7%	230 917	10.0%	338 384	24.5%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	343 909	26.3%	265 877	28.9%	263 921	9.5%	337 489	26.2%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	340 320	24.5%	283 110	28.6%	310 537	8.4%	335 201	24.5%

Montant moyen sur l'effectif exploité	233 889	22.1%	158 742	34.0%	145 207	9.6%	216 902	23.7%
--	----------------	--------------	----------------	--------------	----------------	-------------	----------------	--------------

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de référence de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 12 (Métropole) : Comparaison des émissions de PTZ (2022 et 2021) par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2022		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	23 757	94.9%	78.5%	5 034	37.0%	16.6%	631	23.3%	2.1%	120	13.8%	0.4%	15	5.2%	0.0%	182	12.3%	0.6%	3	2.2%	0.0%	404	13.1%	1.3%	127	6.2%	0.4%	30 273	61.5%
	Couronnes des grands pôles urbains	1 070	4.3%	10.2%	8 428	62.0%	80.3%	423	15.6%	4.0%	45	5.2%	0.4%	4	1.4%	0.0%	115	7.8%	1.1%	3	2.2%	0.0%	283	9.2%	2.7%	125	6.1%	1.2%	10 496	21.3%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	85	0.3%	4.7%	54	0.4%	3.0%	1 590	58.6%	88.3%	11	1.3%	0.6%	0	0.0%	0.0%	12	0.8%	0.7%	0	0.0%	0.0%	41	1.3%	2.3%	8	0.4%	0.4%	1 801	3.7%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	35	0.1%	4.3%	23	0.2%	2.8%	13	0.5%	1.6%	662	76.2%	80.5%	1	0.3%	0.1%	23	1.6%	2.8%	0	0.0%	0.0%	60	1.9%	7.3%	5	0.2%	0.6%	822	1.7%
	Couronnes des moyens pôles	0	0.0%	0.0%	2	0.0%	0.8%	0	0.0%	0.0%	4	0.5%	1.5%	259	90.2%	97.7%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	265	0.5%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	35	0.1%	2.9%	16	0.1%	1.3%	14	0.5%	1.2%	2	0.2%	0.2%	0	0.0%	0.0%	1 074	72.8%	90.1%	2	1.5%	0.2%	43	1.4%	3.6%	6	0.3%	0.5%	1 192	2.4%
	Couronnes des petits pôles	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	126	92.0%	100.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	126	0.3%
	Autres communes multipolarisées	23	0.1%	1.0%	22	0.2%	0.9%	25	0.9%	1.1%	24	2.8%	1.0%	6	2.1%	0.3%	42	2.8%	1.8%	0	0.0%	0.0%	2 186	71.0%	93.3%	16	0.8%	0.7%	2 344	4.8%
Communes isolées hors influence des pôles	41	0.2%	2.1%	19	0.1%	1.0%	16	0.6%	0.8%	1	0.1%	0.1%	2	0.7%	0.1%	28	1.9%	1.5%	3	2.2%	0.2%	60	1.9%	3.1%	1 754	85.9%	91.2%	1 924	3.9%	
Ensemble renseigné		25 046	100%	51%	13 598	100%	28%	2 712	100%	6%	869	100%	2%	287	100%	1%	1 476	100%	3%	137	100%	0%	3 077	100%	6%	2 041	100%	4%	49 243	100%

2021		Catégorie de commune de l'ancien logement																								Ensemble				
		Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)			Couronnes des grands pôles urbains			Communes multipolarisées des grandes aires urbaines			Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)			Couronnes des moyens pôles			Petits pôles (moins de 5 000 emplois)			Couronnes des petits pôles			Autres communes multipolarisées					Communes isolées hors influence des pôles		
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne			Effectif	% colonne	% ligne
Catégorie de commune de l'ancien logement	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	27 165	95.7%	79.8%	5 536	30.9%	16.3%	622	18.1%	1.8%	98	9.2%	0.3%	12	3.0%	0.0%	189	10.1%	0.6%	2	1.3%	0.0%	294	7.8%	0.9%	105	4.0%	0.3%	34 023	57.1%
	Couronnes des grands pôles urbains	1 032	3.6%	7.4%	12 218	68.3%	87.1%	332	9.7%	2.4%	44	4.2%	0.3%	3	0.8%	0.0%	117	6.3%	0.8%	1	0.6%	0.0%	206	5.5%	1.5%	73	2.8%	0.5%	14 026	23.5%
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	81	0.3%	3.1%	59	0.3%	2.3%	2 410	70.2%	92.9%	4	0.4%	0.2%	0	0.0%	0.0%	13	0.7%	0.5%	0	0.0%	0.0%	26	0.7%	1.0%	1	0.0%	0.0%	2 594	4.4%
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	46	0.2%	4.3%	33	0.2%	3.1%	17	0.5%	1.6%	867	81.8%	81.2%	4	1.0%	0.4%	42	2.3%	3.9%	0	0.0%	0.0%	55	1.5%	5.1%	4	0.2%	0.4%	1 068	1.8%
	Couronnes des moyens pôles	3	0.0%	0.8%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	7	0.7%	1.8%	372	93.2%	97.1%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	1	0.0%	0.3%	0	0.0%	0.0%	383	0.6%
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	24	0.1%	1.6%	11	0.1%	0.7%	19	0.6%	1.2%	5	0.5%	0.3%	2	0.5%	0.1%	1 426	76.4%	93.8%	0	0.0%	0.0%	28	0.7%	1.8%	6	0.2%	0.4%	1 521	2.6%
	Couronnes des petits pôles	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	1	0.1%	0.6%	153	97.5%	99.4%	0	0.0%	0.0%	0	0.0%	0.0%	154	0.3%
	Autres communes multipolarisées	17	0.1%	0.5%	21	0.1%	0.6%	22	0.6%	0.7%	28	2.6%	0.9%	3	0.8%	0.1%	54	2.9%	1.6%	0	0.0%	0.0%	3 116	83.1%	95.1%	14	0.5%	0.4%	3 275	5.5%
Communes isolées hors influence des pôles	27	0.1%	1.1%	22	0.1%	0.9%	13	0.4%	0.5%	7	0.7%	0.3%	3	0.8%	0.1%	24	1.3%	1.0%	1	0.6%	0.0%	25	0.7%	1.0%	2 398	92.2%	95.2%	2 520	4.2%	
Ensemble renseigné		28 395	100%	48%	17 900	100%	30%	3 435	100%	6%	1 060	100%	2%	399	100%	1%	1 866	100%	3%	157	100%	0%	3 751	100%	6%	2 601	100%	4%	59 564	100%

Annexe 13 (Métropole) : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 1237.51 en 2021, 1218.60 en 2020

	2021		2022	
Petit ménage / revenus modestes	11 598	16.8%	11 001	18.5%
Famille / revenus modestes	2 579	3.7%	2 464	4.1%
Petit ménage / revenus moyens	10 307	14.9%	9 082	15.3%
Famille / revenus moyens	5 830	8.5%	5 216	8.8%
Petit ménage / revenus intermédiaires	15 247	22.1%	13 058	22.0%
Famille / revenus intermédiaires	13 340	19.3%	10 658	17.9%
Petit ménage / revenus aisés	4 798	7.0%	3 929	6.6%
Famille / revenus aisés	5 274	7.6%	4 011	6.8%
Effectif exploité	68 973	100%	59 419	100%
Effectif non exploitable (*)	4 180	6%	3 085	5%

2022	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	3 830	12.3%	3 138	20.2%	3 357	30.2%	676	39.1%	11 001	18.5%
Famille / revenus modestes	1 307	4.2%	261	1.7%	774	7.0%	122	7.1%	2 464	4.1%
Petit ménage / revenus moyens	3 358	10.8%	3 838	24.8%	1 517	13.7%	369	21.4%	9 082	15.3%
Famille / revenus moyens	3 452	11.1%	538	3.5%	1 135	10.2%	91	5.3%	5 216	8.8%
Petit ménage / revenus intermédiaires	6 909	22.2%	3 748	24.2%	2 176	19.6%	225	13.0%	13 058	22.0%
Famille / revenus intermédiaires	7 773	25.0%	1 249	8.1%	1 504	13.5%	132	7.6%	10 658	17.9%
Petit ménage / revenus aisés	1 733	5.6%	1 798	11.6%	335	3.0%	63	3.6%	3 929	6.6%
Famille / revenus aisés	2 724	8.8%	931	6.0%	306	2.8%	50	2.9%	4 011	6.8%
Effectif exploité	31 086	100%	15 501	100%	11 104	100%	1 728	100%	59 419	100%
Effectif non exploitable (*)	1 417	4%	795	5%	718	6%	155	8%	3 085	5%

2022 (en % ligne)	Individuel Neuf	Collectif Neuf	Individuel Ancien	Collectif Ancien	Ensemble
Petit ménage / revenus modestes	34.8%	28.5%	30.5%	6.1%	100.0%
Famille / revenus modestes	53.0%	10.6%	31.4%	5.0%	100.0%
Petit ménage / revenus moyens	37.0%	42.3%	16.7%	4.1%	100.0%
Famille / revenus moyens	66.2%	10.3%	21.8%	1.7%	100.0%
Petit ménage / revenus intermédiaires	52.9%	28.7%	16.7%	1.7%	100.0%
Famille / revenus intermédiaires	72.9%	11.7%	14.1%	1.2%	100.0%
Petit ménage / revenus aisés	44.1%	45.8%	8.5%	1.6%	100.0%
Famille / revenus aisés	67.9%	23.2%	7.6%	1.2%	100.0%
Effectif exploité	52.3%	26.1%	18.7%	2.9%	100.0%

*L'effectif non exploitable englobe les prêts suffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence

Annexe 14 (Métropole) : Répartition des émissions de PTZ (2022 et 2021) par tranches du barème et type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

(Tranches du barème PTZ 2016 (1))	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
	Nombre	Pourcentage	Nombre	Pourcentage	Nombre	Pourcentage	Nombre	Pourcentage	Nombre	Pourcentage
Tranche 1	7 366	22.7%	5 519	33.9%	4 419	37.4%	1 145	60.8%	18 449	29.5%
Tranche 2	3 138	9.7%	2 593	15.9%	1 086	9.2%	213	11.3%	7 030	11.2%
Tranche 3	21 999	67.7%	8 184	50.2%	6 317	53.4%	525	27.9%	37 025	59.2%
Effectifs	32 503	100%	16 296	100%	11 822	100%	1 883	100%	62 504	100%

Revenu de l'année de référence (tranches du barème en vigueur au moment de l'émission du prêt)	2021		2022	
	Nombre	Pourcentage	Nombre	Pourcentage
Tranche 1	24 009	32.8%	18 449	29.5%
Tranche 2	8 229	11.2%	7 030	11.2%
Tranche 3	40 915	55.9%	37 025	59.2%
Ensemble	73 153	100%	62 504	100%

(1) Tranches du barème PTZ 2016 : en vigueur depuis 01/01/2016

Tranche	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
	<= 22 000 €	<= 17 500 €	<= 10 500 €	<= 14 000 €
Tranche 2	<= 25 000 €	<= 21 500 €	<= 18 000 €	<= 15 000 €
Tranche 3	<= 37 000 €	<= 30 000 €	<= 27 000 €	<= 24 000 €

(2) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/10/2014 au 31/12/2015

	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 20 000 €	<= 18 000 €	<= 15 000 €	<= 13 000 €
Tranche 2	<= 22 000 €	<= 19 500 €	<= 16 500 €	<= 14 000 €
Tranche 3	<= 25 000 €	<= 21 500 €	<= 18 000 €	<= 15 000 €
Tranche 4	<= 28 000 €	<= 23 500 €	<= 20 000 €	<= 18 500 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000 €	<= 24 000 €	<= 22 000 €

(3) Tranches du barème PTZ+ 2014 : en vigueur du 01/01/2013 au 30/09/2014

	NEUF				ANCIEN (Vente du parc social à ses occupants)			
	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C	Zone A	Zone B1	Zone B2	Zone C
Tranche 1	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000 €	<= 11 500 €	<= 20 500 €	<= 16 000 €	<= 12 500 €	<= 11 500 €
Tranche 2	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000 €	<= 13 000 €	<= 23 000 €	<= 18 000 €	<= 14 000 €	<= 13 000 €
Tranche 3	<= 28 500 €	<= 21 500 €	<= 16 500 €	<= 14 000 €	<= 25 500 €	<= 19 500 €	<= 15 000 €	<= 14 000 €
Tranche 4	<= 31 000 €	<= 23 500 €	<= 18 000 €	<= 15 000 €	<= 28 500 €	<= 21 500 €	<= 16 500 €	<= 15 000 €
Tranche 5	<= 36 000 €	<= 26 000 €	<= 20 000 €	<= 18 500 €	<= 36 000 €	<= 26 000 €	<= 20 000 €	<= 18 500 €

Annexe 15 (Métropole) : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

2022	Neuf			Ancien avec travaux			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	26 285	53.9%	70.5%	9 239	84.2%	24.8%	1 754	64.3%	4.7%	37 278	59.6%
5% <= tx d'apport < 15%	11 407	23.4%	89.1%	995	9.1%	7.8%	395	14.5%	3.1%	12 797	20.5%
15% <= tx d'apport < 25%	5 284	10.8%	89.0%	411	3.7%	6.9%	240	8.8%	4.0%	5 935	9.5%
25% <= tx d'apport < 50%	4 942	10.1%	89.7%	299	2.7%	5.4%	270	9.9%	4.9%	5 511	8.8%
tx d'apport >= 50%	881	1.8%	89.6%	33	0.3%	3.4%	69	2.5%	7.0%	983	1.6%
Ensemble	48 799	100.0%	78%	10 977	100.0%	18%	2 728	100.0%	4%	62 504	100.0%

2021	Neuf			Ancien avec travaux			HLM			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	35 642	61.3%	74.1%	10 614	86.5%	22.1%	1 844	67.5%	3.8%	48 100	65.8%
5% <= tx d'apport < 15%	11 401	19.6%	89.0%	1 005	8.2%	7.8%	398	14.6%	3.1%	12 804	17.5%
15% <= tx d'apport < 25%	5 335	9.2%	89.8%	402	3.3%	6.8%	206	7.5%	3.5%	5 943	8.1%
25% <= tx d'apport < 50%	4 835	8.3%	91.2%	242	2.0%	4.6%	222	8.1%	4.2%	5 299	7.2%
tx d'apport >= 50%	933	1.6%	92.7%	14	0.1%	1.4%	60	2.2%	6.0%	1 007	1.4%
Ensemble	58 146	100.0%	79%	12 277	100.0%	17%	2 730	100.0%	4%	73 153	100.0%

*L'apport personnel est calculé en déduisant du montant d'opération la somme des montants de tous les prêts de l'opération

Annexe 16 (Métropole) : Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées en métropole au 31 mars de l'année N+1)

		2021	2022
<u>ANCIEN</u>			
PC	Taux nominal fixe moyen *	0.00	0.00
	Durée moyenne (en années)	0.0	25.0
	Montant moyen du prêt principal	0	40 000
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	0.0%	40.2%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	1.10	1.55
	Durée moyenne (en années)	21.5	21.9
	Montant moyen du prêt principal	89 700	92 800
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	58.0%	57.4%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	1.15	1.54
	Durée moyenne (en années)	22.3	22.6
	Montant moyen du prêt principal	89 800	93 000
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	60.3%	60.3%
<u>NEUF</u>		2021	2022
PC	Taux nominal fixe moyen *	0.25	0.00
	Durée moyenne (en années)	23.3	22.7
	Montant moyen du prêt principal	40 000	54 400
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	20.9%	28.9%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	1.01	1.48
	Durée moyenne (en années)	22.5	22.6
	Montant moyen du prêt principal	126 600	125 300
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	56.7%	53.8%
Prêt Libre	Taux nominal fixe moyen *	1.09	1.48
	Durée moyenne (en années)	23.2	23.5
	Montant moyen du prêt principal	140 000	141 300
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération (en %)	61.6%	59.4%

* Taux moyens des prêts de 20 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

Annexe 17 (Métropole) : Composition des plans de financement accompagnant un PTZ en 2022

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Effectifs 2022

Prêt Principal ...	PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%	Total
Seul	5 891	1	24 335	0	6	9	30 242
... + 1 ou plusieurs prêts libres (*)	0	0	20 538	0	207	853	21 598
... + 1 ou plusieurs prêts 1%	846	0	1 382	0	0	0	2 228
... + 1 ou plusieurs PAS	3 314	0	0	0	17	128	3 459
... + 1 ou plusieurs PEL	3	0	7	0	0	0	10
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	453	0	853	0	2	0	1 308
... + 1 ou plusieurs PC	0	0	0	0	0	0	0
... + Autres combinaisons	61	0	992	1	8	89	1 151
Ensemble (1)	10 568	1	48 107	1	240	1 079	59 996

Ensemble des PTZ émis en 2022 (1) : **62 504**

(1) Les 2 508 PTZ non exploités correspondent à des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2022 (**)

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Prêt Principal ...		PAS	PC	Prêt Libre	PEL	Autre prêt social	Prêt 1%
Seul	Neuf	11%	0%	39%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	5%	0%	50%	0%	0%	0%
	HLM	13%	0%	38%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs prêts libres	Neuf	0%	0%	33%	0%	0%	2%
	Ancien avec travaux	0%	0%	39%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	27%	0%	0%	3%
... + 1 ou plusieurs prêts 1% (hors Pass-Foncier)	Neuf	2%	0%	3%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	3%	0%	4%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PAS	Neuf	6%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	3%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	4%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PEL	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs autres prêts sociaux	Neuf	1%	0%	1%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	1%	0%	0%	0%
	HLM	2%	0%	2%	0%	0%	0%
... + 1 ou plusieurs PC	Neuf	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	0%	0%	0%	0%
... + Autres combinaisons	Neuf	0%	0%	2%	0%	0%	0%
	Ancien avec travaux	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	HLM	0%	0%	2%	0%	0%	0%
Ensemble	Neuf	19%	0%	78%	0%	0%	2%
	Ancien avec travaux	9%	0%	91%	0%	0%	0%
	HLM	22%	0%	74%	0%	1%	3%

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 18-1 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2022 par type d'opération (début)
 (déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
	Ain	37.8	1.2%	823	1.3%	0.0%	0.0%	1.5%
	Allier	12.9	0.4%	326	0.5%	39.3%	59.2%	1.5%
	Ardèche	13.4	0.4%	386	0.6%	72.8%	24.1%	3.1%
	Cantal	4.8	0.2%	128	0.2%	50.0%	46.9%	3.1%
	Drôme	19.5	0.6%	555	0.9%	74.1%	18.9%	7.0%
	Isère	76.6	2.4%	1 461	2.3%	85.2%	8.2%	6.6%
	Loire	30.3	1.0%	771	1.2%	53.6%	42.3%	4.2%
	Haute-Loire	13.2	0.4%	353	0.6%	58.1%	41.6%	0.3%
	Puy-de-Dôme	25.2	0.8%	674	1.1%	58.2%	33.4%	8.5%
	Rhône	88.6	2.8%	1 378	2.2%	86.6%	4.3%	9.1%
	Savoie	28.6	0.9%	488	0.8%	88.7%	8.2%	3.1%
	Haute-Savoie	56.2	1.8%	808	1.3%	98.1%	0.9%	1.0%
Auvergne-Rhône-Alpes		407.0	12.8%	8 151	13.0%	76.5%	18.5%	5.0%
	Côte-d'Or	19.1	0.6%	416	0.7%	75.2%	21.9%	2.9%
	Doubs	15.8	0.5%	422	0.7%	69.4%	28.4%	2.1%
	Jura	9.5	0.3%	233	0.4%	51.5%	47.6%	0.9%
	Nièvre	3.3	0.1%	83	0.1%	31.3%	68.7%	0.0%
	Haute-Saône	9.3	0.3%	233	0.4%	47.2%	49.4%	3.4%
	Saône-et-Loire	19.4	0.6%	494	0.8%	47.6%	51.2%	1.2%
	Yonne	5.3	0.2%	145	0.2%	49.7%	45.5%	4.8%
	Territoire de Belfort	3.3	0.1%	76	0.1%	39.5%	53.9%	6.6%
Bourgogne-Franche-Comté		85.0	2.7%	2 102	3.4%	57.0%	40.6%	2.3%
	Côtes-d'Armor	31.4	1.0%	837	1.3%	65.6%	34.1%	0.4%
	Finistère	39.1	1.2%	1 095	1.8%	75.5%	23.6%	0.9%
	Ille-et-Vilaine	105.4	3.3%	2 259	3.6%	86.6%	12.5%	0.9%
	Morbihan	41.3	1.3%	1 157	1.9%	79.9%	19.0%	1.1%
Bretagne		217.2	6.8%	5 348	8.6%	79.6%	19.5%	0.9%
	Cher	11.1	0.4%	300	0.5%	45.0%	50.7%	4.3%
	Eure-et-Loir	14.5	0.5%	344	0.6%	78.5%	15.1%	6.4%
	Indre	8.1	0.3%	203	0.3%	26.1%	70.0%	3.9%
	Indre-et-Loire	26.3	0.8%	548	0.9%	75.0%	21.5%	3.5%
	Loir-et-Cher	12.3	0.4%	333	0.5%	58.0%	39.9%	2.1%
	Loiret	22.9	0.7%	537	0.9%	76.7%	11.9%	11.4%
Centre-Val de Loire		95.2	3.0%	2 265	3.6%	65.1%	29.2%	5.7%
	Corse-du-Sud	14.4	0.5%	237	0.4%	85.2%	2.5%	12.2%
	Haute-Corse	24.1	0.8%	402	0.6%	97.0%	2.7%	0.2%
Corse		38.4	1.2%	639	1.0%	92.6%	2.7%	4.7%
Ensemble des prêts		3 173.8	100%	62 504	100%	78.1%	17.6%	4.4%

Annexe 18-2 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2022 par type d'opération (suite)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Grand Est	Ardennes	6.1	0.2%	150	0.2%	40.7%	59.3%	0.0%
	Aube	7.9	0.2%	214	0.3%	62.1%	34.1%	3.7%
	Marne	16.8	0.5%	401	0.6%	63.1%	15.7%	21.2%
	Haute-Marne	5.5	0.2%	138	0.2%	21.7%	72.5%	5.8%
	Meurthe-et-Moselle	18.2	0.6%	439	0.7%	45.1%	48.1%	6.8%
	Meuse	4.2	0.1%	107	0.2%	29.0%	69.2%	1.9%
	Moselle	33.3	1.0%	744	1.2%	59.8%	38.7%	1.5%
	Bas-Rhin	62.3	2.0%	1 204	1.9%	87.0%	11.1%	1.8%
	Haut-Rhin	20.7	0.7%	523	0.8%	76.5%	18.7%	4.8%
	Vosges	15.6	0.5%	368	0.6%	29.3%	69.8%	0.8%
Grand Est		190.5	6.0%	4 288	6.9%	63.1%	32.3%	4.5%
Hauts-de-France	Aisne	11.8	0.4%	302	0.5%	41.7%	54.3%	4.0%
	Nord	75.2	2.4%	1 554	2.5%	64.9%	25.0%	10.1%
	Oise	26.6	0.8%	558	0.9%	82.1%	4.3%	13.6%
	Pas-de-Calais	40.4	1.3%	1 097	1.8%	62.2%	30.1%	7.7%
	Somme	13.7	0.4%	334	0.5%	60.8%	33.2%	6.0%
Hauts-de-France		167.7	5.3%	3 845	6.2%	64.4%	26.5%	9.1%
Normandie	Calvados	28.0	0.9%	709	1.1%	82.2%	13.8%	3.9%
	Eure	15.4	0.5%	427	0.7%	84.1%	8.0%	8.0%
	Manche	23.5	0.7%	610	1.0%	62.1%	37.9%	0.0%
	Orne	7.4	0.2%	183	0.3%	38.3%	61.2%	0.5%
	Seine-Maritime	28.6	0.9%	635	1.0%	81.4%	8.0%	10.6%
Normandie		103.0	3.2%	2 564	4.1%	74.4%	20.5%	5.1%
Nouvelle-Aquitaine	Charente	13.6	0.4%	368	0.6%	52.7%	45.9%	1.4%
	Charente-Maritime	39.9	1.3%	1 017	1.6%	78.7%	17.2%	4.1%
	Corrèze	11.9	0.4%	291	0.5%	44.0%	55.3%	0.7%
	Creuse	4.8	0.2%	130	0.2%	33.8%	63.8%	2.3%
	Dordogne	20.6	0.6%	597	1.0%	73.5%	26.3%	0.2%
	Gironde	94.5	3.0%	1 852	3.0%	84.3%	5.5%	10.2%
	Landes	26.4	0.8%	637	1.0%	86.0%	13.5%	0.5%
	Lot-et-Garonne	13.5	0.4%	343	0.5%	54.8%	42.6%	2.6%
	Pyrénées-Atlantiques	35.2	1.1%	780	1.2%	86.5%	10.9%	2.6%
	Deux-Sèvres	21.0	0.7%	540	0.9%	43.5%	53.0%	3.5%
	Vienne	16.3	0.5%	445	0.7%	64.0%	33.0%	2.9%
	Haute-Vienne	12.9	0.4%	349	0.6%	63.9%	32.4%	3.7%
Nouvelle-Aquitaine		310.5	9.8%	7 349	11.8%	72.4%	23.3%	4.3%
Total des prêts		3 173.8	100%	62 504	100%	78.1%	17.6%	4.4%

Annexe 18-3 (Métropole) : Répartition géographique des PTZ émis en 2022 par type d'opération (fin)
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Neuf	dont % effectif Ancien avec travaux	dont % effectif HLM
Occitanie	Ariège	5.3	0.2%	142	0.2%	67.6%	31.7%	0.7%
	Aude	13.2	0.4%	382	0.6%	75.4%	22.8%	1.8%
	Aveyron	11.4	0.4%	310	0.5%	63.9%	34.5%	1.6%
	Gard	29.8	0.9%	638	1.0%	88.6%	8.2%	3.3%
	Haute-Garonne	95.6	3.0%	1 754	2.8%	90.0%	3.4%	6.6%
	Gers	7.4	0.2%	192	0.3%	63.0%	35.4%	1.6%
	Hérault	79.1	2.5%	1 324	2.1%	93.7%	4.6%	1.7%
	Lot	7.2	0.2%	201	0.3%	69.7%	30.3%	0.0%
	Lozère	3.4	0.1%	89	0.1%	59.6%	34.8%	5.6%
	Hautes-Pyrénées	9.2	0.3%	241	0.4%	57.3%	40.2%	2.5%
	Pyrénées-Orientales	13.8	0.4%	356	0.6%	76.1%	19.4%	4.5%
	Tarn	18.5	0.6%	489	0.8%	68.3%	31.5%	0.2%
	Tarn-et-Garonne	11.4	0.4%	323	0.5%	76.5%	22.6%	0.9%
Occitanie		305.1	9.6%	6 441	10.3%	81.8%	15.0%	3.2%
Pays de la Loire	Loire-Atlantique	107.9	3.4%	2 305	3.7%	85.0%	8.2%	6.8%
	Maine-et-Loire	51.4	1.6%	1 339	2.1%	65.1%	24.4%	10.5%
	Mayenne	15.1	0.5%	402	0.6%	56.0%	39.6%	4.5%
Pays de la Loire	Sarthe	20.2	0.6%	526	0.8%	52.9%	45.2%	1.9%
	Vendée	50.9	1.6%	1 534	2.5%	82.9%	16.9%	0.3%
	Pays de la Loire	245.6	7.7%	6 106	9.8%	75.4%	19.2%	5.4%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	Alpes-de-Haute-Provence	6.0	0.2%	151	0.2%	73.5%	23.2%	3.3%
	Hautes-Alpes	4.5	0.1%	126	0.2%	73.0%	17.5%	9.5%
	Alpes-Maritimes	46.1	1.5%	548	0.9%	95.3%	0.7%	4.0%
	Bouches-du-Rhône	138.8	4.4%	1 862	3.0%	94.7%	0.2%	5.1%
	Var	61.1	1.9%	799	1.3%	97.9%	1.3%	0.9%
	Vaucluse	34.9	1.1%	520	0.8%	92.5%	1.7%	5.8%
Provence-Alpes-Côte d'Azur	291.4	9.2%	4 006	6.4%	93.6%	2.1%	4.3%	
Ile de France	Paris	0.6	0.0%	6	0.0%	100.0%	0.0%	0.0%
	Seine et Marne	142.1	4.5%	1 965	3.1%	94.9%	1.2%	3.9%
	Yvelines	84.8	2.7%	1 116	1.8%	95.3%	0.5%	4.2%
	Essonne	94.7	3.0%	1 165	1.9%	96.9%	0.1%	3.0%
	Hauts de Seine	78.9	2.5%	993	1.6%	91.4%	0.0%	8.6%
	Seine Saint Denis	138.5	4.4%	1 837	2.9%	98.5%	0.0%	1.5%
	Val de Marne	89.2	2.8%	1 198	1.9%	96.2%	0.0%	3.8%
	Val d'Oise	88.3	2.8%	1 120	1.8%	95.4%	0.1%	4.6%
Ile de France	717.2	22.6%	9 400	15.0%	95.8%	0.3%	3.9%	
Total des prêts		3 173.8	100%	62 504	100%	78.1%	17.6%	4.4%

Annexe 19 (Métropole) : PTZ émis en 2022 finançant un logement situé en Province (déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
		%			
Tranche 1	15 432	29.1%	51 131	175 864	29.2%
Tranche 2	5 485	10.3%	52 642	204 399	25.8%
Tranche 3	32 187	60.6%	42 837	222 506	19.6%
Ensemble	53 104	100%	46 260	206 980	23.1%

Types d'opération	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Achat neuf individuel	4 813	9.1%	56 499	223 680	25%	260
Achat neuf collectif	10 131	19.1%	58 746	210 052	28%	262
Construct° maison ind. (achat terrain)	21 582	40.6%	39 939	235 160	16%	252
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	3 272	6.2%	40 227	204 455	20%	255
Acquisition-Amélioration individuel	10 286	19.4%	52 136	159 999	34%	258
Acquisition-Amélioration collectif	660	1.2%	43 026	122 623	36%	264
Acquisition Seule individuel	1 405	2.6%	13 157	135 584	10%	267
Acquisition Seule collectif	955	1.8%	13 362	139 860	10%	272
Ensemble	53 104	100%	46 260	206 980	23.1%	257

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs		Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
		%				
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	10 939	20.6%	39 467	187 666	22.7%	256
26 à 35 ans	25 110	47.3%	46 636	211 744	22.8%	255
36 à 45 ans	12 095	22.8%	52 083	219 786	23.9%	262
46 à 65 ans	4 915	9.3%	45 276	194 997	23.1%	255
> 65 ans	45	0.1%	30 075	167 692	18.0%	234

Taille du ménage

1 personne	16 566	31.2%	36 085	159 805	23.8%	256
2 personnes	15 967	30.1%	44 703	217 923	21.5%	251
3 personnes	9 598	18.1%	51 041	228 019	23.0%	257
4 personnes	7 663	14.4%	58 508	244 609	23.9%	263
5 personnes	2 586	4.9%	62 824	245 614	25.2%	274
6 et plus	724	1.4%	61 229	247 336	24.9%	280

CSP

Agriculteur	548	1.0%	41 677	204 432	21.8%	253
Artisan-commerçant	2 066	3.9%	52 177	228 360	23.4%	259
Cadre	6 323	11.9%	57 107	240 113	23.9%	251
Employé	19 194	36.1%	45 533	203 446	23.2%	259
Inactif	418	0.8%	46 054	196 575	24.0%	263
Ouvrier	12 230	23.0%	41 563	189 442	23.1%	258
Profession intermédiaire	12 200	23.0%	45 847	210 636	22.4%	255
Retraité	125	0.2%	32 057	166 353	20.0%	237

Ensemble	53 104	100%	46 260	206 980	23.1%	257
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 20 (Métropole) : PTZ émis en 2022, finançant un logement situé en Ile de France
(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Analyse par tranches du barème PTZ+	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	3 017	32.1%	81 390	237 586	33.9%
Tranche 2	1 545	16.4%	76 469	254 516	29.5%
Tranche 3	4 838	51.5%	73 068	295 063	24.2%
Ensemble	9 400	100%	76 298	269 084	28.3%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	1 038	11.0%	85 242	282 679	30%	263
Achat neuf collectif	6 165	65.6%	75 968	261 328	29%	260
Construct° maison ind. (achat terrain)	1 471	15.6%	86 519	316 299	27%	262
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	327	3.5%	75 866	256 053	30%	265
Acquisition-Amélioration individuel	31	0.3%	61 843	210 583	30%	251
Acquisition-Amélioration collectif	0	0.0%	0	0	0%	0
Acquisition Seule individuel	100	1.1%	17 715	183 669	10%	277
Acquisition Seule collectif	268	2.9%	17 213	198 893	9%	262
Ensemble	9 400	100%	76 298	269 084	28.3%	261

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	1 029	10.9%	65 654	240 923	28.2%	265
26 à 35 ans	5 243	55.8%	72 583	267 076	27.6%	257
36 à 45 ans	2 344	24.9%	87 512	286 536	29.8%	266
46 à 65 ans	780	8.3%	81 793	270 931	29.0%	263
> 65 ans	4	0.0%	40 411	191 891	18.9%	230

Taille du ménage

1 personne	3 839	40.8%	57 176	220 948	26.9%	258
2 personnes	2 241	23.8%	77 083	296 746	26.8%	254
3 personnes	1 410	15.0%	90 086	303 145	30.0%	263
4 personnes	1 236	13.1%	101 428	315 482	31.7%	269
5 personnes	542	5.8%	108 186	316 980	33.0%	279
6 et plus	132	1.4%	105 578	316 331	32.1%	284

CSP

Agriculteur	1	0.0%	61 600	262 436	23.5%	240
Artisan-commerçant	204	2.2%	89 798	299 906	28.5%	258
Cadre	3 716	39.5%	77 107	285 341	26.7%	251
Employé	3 229	34.4%	74 295	253 775	29.4%	268
Inactif	45	0.5%	82 789	287 765	28.7%	263
Ouvrier	714	7.6%	80 227	261 124	30.8%	275
Profession intermédiaire	1 485	15.8%	74 795	263 540	28.5%	263
Retraité	6	0.1%	52 265	182 717	26.0%	238

Ensemble	9 400	100%	76 298	269 084	28.3%	261
-----------------	--------------	-------------	---------------	----------------	--------------	------------

Annexe 21 : PTZ émis en 2022 finançant un logement situé en France Métropolitaine

(déclarations arrêtées en métropole au 31/03/2023)

Analyse par tranches du barème PTZ+			Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
	Effectifs	%			
Tranche 1	18 449	29.5%	56 079	185 940	30.0%
Tranche 2	7 030	11.2%	57 878	215 269	26.6%
Tranche 3	37 025	59.2%	46 787	231 492	20.2%
Ensemble	62 504	100%	50 777	216 055	23.8%

Types d'opération			Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	Effectifs	%				
Achat neuf individuel	5 851	9.4%	61 598	233 869	26.0%	261
Achat neuf collectif	16 296	26.1%	65 262	229 046	28.8%	261
Construct° maison ind. (achat terrain)	23 053	36.9%	42 911	240 117	17.0%	253
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	3 599	5.8%	43 465	208 952	20.4%	256
Acquisition-Amélioration individuel	10 317	16.5%	52 165	160 147	34.0%	258
Acquisition-Amélioration collectif	660	1.1%	43 026	122 623	36.4%	264
Acquisition Seule individuel	1 505	2.4%	13 460	138 779	9.8%	268
Acquisition Seule collectif	1 223	2.0%	14 206	152 683	9.5%	270
Ensemble	62 504	100%	50 777	216 055	23.8%	257

Caractéristiques du ménage emprunteur

Age de l'emprunteur			Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
	Effectifs	%				
<= 25 ans	11 968	19.1%	41 719	192 222	23.1%	256
26 à 35 ans	30 353	48.6%	51 118	221 109	23.6%	256
36 à 45 ans	14 439	23.1%	57 835	230 104	24.8%	263
46 à 65 ans	5 695	9.1%	50 277	204 936	23.9%	256
> 65 ans	49	0.1%	30 919	169 667	18.1%	234

Taille du ménage

1 personne	20 405	32.6%	40 053	171 309	24.4%	256
2 personnes	18 208	29.1%	48 688	227 338	22.1%	252
3 personnes	11 008	17.6%	56 043	237 061	23.9%	258
4 personnes	8 899	14.2%	64 469	253 782	24.9%	264
5 personnes	3 128	5.0%	70 684	257 279	26.5%	275
6 et plus	856	1.4%	68 068	257 156	25.9%	281

CSP

Agriculteur	549	0.9%	41 713	204 538	21.8%	253
Artisan-commerçant	2 270	3.6%	55 558	234 122	23.8%	259
Cadre	10 039	16.1%	64 510	256 388	24.9%	251
Employé	22 423	35.9%	49 675	210 622	24.1%	260
Inactif	463	0.7%	49 625	204 920	24.4%	263
Ouvrier	12 944	20.7%	43 696	193 356	23.5%	259
Profession intermédiaire	13 685	21.9%	48 988	216 272	23.1%	256
Retraité	131	0.2%	32 982	166 982	20.3%	237
Ensemble	62 504	100%	50 777	216 055	23.8%	257

Annexe 22 (DOM) : Principales caractéristiques des PTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2021				2022			
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	
Guadeloupe	301	21.6%	97%	3%	254	22.2%	97%	3%
Martinique	184	13.2%	99%	1%	143	12.5%	99%	1%
Guyane	142	10.2%	98%	2%	88	7.7%	98%	2%
Réunion	764	54.9%	98%	2%	658	57.6%	98%	2%
Mayotte	1	0.1%	100%	0%	0	0.0%		
Ensemble DOM	1 392	100%	98%	2%	1 143	100%	98%	2%

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

(en euros)	2021			2022		
	Opération	Montant du P	PTZ	Opération	Montant du P	PTZ
Individuel Neuf	228 167	35.0%	78 368	232 638	34.7%	78 761
Collectif Neuf	186 060	33.8%	61 145	202 464	32.2%	62 507
Individuel Ancien	108 479	9.9%	10 706	145 451	9.7%	13 735
Collectif Ancien	96 866	10.0%	9 687	130 809	10.0%	13 081
Ensemble DOM	223 548	34.4%	76 080	228 838	33.9%	76 327

Surface moyenne et nombre de pièces moyen par type d'opération

	2021		2022	
Individuel Neuf	105	4	101	4
Collectif Neuf	62	3	62	3
Individuel Ancien	79	4	89	4
Collectif Ancien	72	4	70	4
Ensemble DOM	103	4	99	4

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ 2015 DOM par tranche du barème

	2021		2022	
Tranche 1	622	44.7%	458	40.1%
Tranche 2	180	12.9%	168	14.7%
Tranche 3	590	42.4%	517	45.2%
Ensemble DOM	1 392	100%	1 143	100%

Annexe 23 (DOM) : Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur
(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

	2021		2022	
âge <=25	44	3.2%	42	3.7%
25 < âge <=35	641	46.0%	503	44.0%
35 < âge <=45	508	36.5%	447	39.1%
45 < âge <=65	199	14.3%	150	13.1%
65 < âge	0	0%	ns	ns
Ensemble DOM	1 392	100%	1 143	100%

Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2021		2022	
1 ou 2 personnes	628	45.1%	504	44.1%
3 personnes et plus	764	54.9%	639	55.9%
Ensemble DOM	1 392	100.0%	1 143	100.0%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2021		2022	
Agriculteurs	ns	ns	ns	ns
Artisans, commerçants	48	3.4%	41	3.6%
Cadres	177	12.7%	152	13.3%
Prof. Intermédiaires	297	21.3%	279	24.4%
Employés	720	51.7%	561	49.1%
Ouvriers	143	10.3%	100	8.7%
Retraités	ns	ns	ns	ns
Inactifs	ns	ns	ns	ns
Ensemble DOM	1 392	100%	1 143	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2021		2022	
Marié	331	23.8%	266	23.3%
Veuf	ns	ns	ns	ns
Divorcé ou séparé ou veuf	89	6.4%	78	6.8%
Célibataire	572	41.1%	468	40.9%
Vivant maritalement	394	28.3%	328	28.7%
Ensemble DOM	1 392	100%	1 143	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2021		2022	
Locataire HLM	91	6.5%	87	7.6%
Autre locataire	696	50.0%	584	51.1%
Vit chez ses parents	590	42.4%	462	40.4%
Autres statuts	15	1.1%	ns	ns
Ensemble	1 392	100%	1 143	100%

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.