

SGFGAS

SOCIÉTÉ DE GESTION DES FINANCEMENTS ET DE LA
GARANTIE DE L'ACCÉSSION SOCIALE À LA PROPRIÉTÉ

13 rue Auber, 75009 Paris

Téléphone : 01 44 71 88 11

support@sgfgas.fr

www.sgfgas.fr

 SGFGAS



FORMATIONS PROFESSIONNELLES

CATALOGUE 2023

Nos objectifs :

- Développer les connaissances sur les dispositifs existants
- Accompagner les établissements de crédit dans la gestion des processus
- Contribuer à la veille réglementaire des produits

PRÊT À TAUX ZÉRO : SÉCURISER L'INSTRUCTION ET L'OCTROI DU PRÊT

OBJECTIFS :

- Identifier les points de vigilance
- Limiter la sur-qualité
- Fluidifier les échanges clients/conseillers

CONTENU :

- Primo-accession
- Opérations éligibles
- Performance énergétique

PRÊT À TAUX ZÉRO : GÉRER LES ÉVÈNEMENTS DE LA VIE DU PRÊT

OBJECTIFS :

- Sécuriser la justification définitive de l'opération
- Savoir ajuster les caractéristiques du prêt
- Améliorer la performance opérationnelle

CONTENU :

- Avancée et achèvement des travaux du logement
- Évènements liés aux parcours des emprunteurs
- Mutation du logement
- Ajustements des caractéristiques des PTZ



EPARGNE LOGEMENT :

OBJECTIFS :

- S'approprier les enjeux des prêts Epargne Logement
- Améliorer le devoir de conseil
- Fiabiliser le montage des dossiers

CONTENU :

- Caractéristiques des prêts Epargne Logement
- Opérations éligibles
- Primes Epargne Logement

ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO : SIMPLIFIER LES CONTRÔLES D'OCTROI ET DE GESTION

OBJECTIFS :

- Optimiser le financement des travaux de rénovation énergétique
- S'appropriier le partage de responsabilités des acteurs
- Bénéficier du Fonds de Garantie à la Rénovation Energétique

DIFFÉRENTS ECO-PRÊTS À MAÎTRISER :

- Action(s), Performance Globale, Assainissement
- Mon Eco-PTZ Prime Rénov'
- Eco-PTZ Sérénité (Habiter Mieux)
- Copropriétés



GARANTIE DES PRÊTS À L'ACCESSION SOCIALE :

OBJECTIFS :

- Comprendre les atouts du PAS
- Bénéficier de la garantie
- Activer le Fonds de Garantie à l'Accession Sociale

CONTENU :

- Critères d'éligibilité et plafonds de ressources PAS
- Opérations éligibles
- Prêts compatibles participant au même financement
- Sûreté réelle de 1^{er} rang
- Modalités d'indemnisation

GARANTIE LOGEMENT OUTRE-MER :

OBJECTIFS :

- Comprendre le rôle des acteurs
- Maîtriser la plateforme de gestion SGFGAS
- Optimiser les process

CONTENU :

- Processus d'octroi et de confirmation de la garantie
- Traitement des impayés et assurances
- Gestion des demandes d'indemnisation et calcul de pertes



NOS OFFRES :

- Formations par journée ou demi-journées
- Groupes de 10 participants
- En présentiel ou distanciel
- Contenu et offre personnalisés selon la demande
- Tarification adaptée à vos besoins

Nous intervenons dans toute la France



Depuis près de 30 ans, la SGFGAS (Société de Gestion des Financements et de la Garantie de l'Accession Sociale à la propriété) a pour mission la gestion de dispositifs de prêts bancaires visant un objectif d'intérêt général : accession sociale à la propriété, rénovation énergétique des logements, transition écologique.

Notre objectif est de faciliter l'accès au crédit par un mécanisme de garantie ou par l'application d'un taux zéro.