

# ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

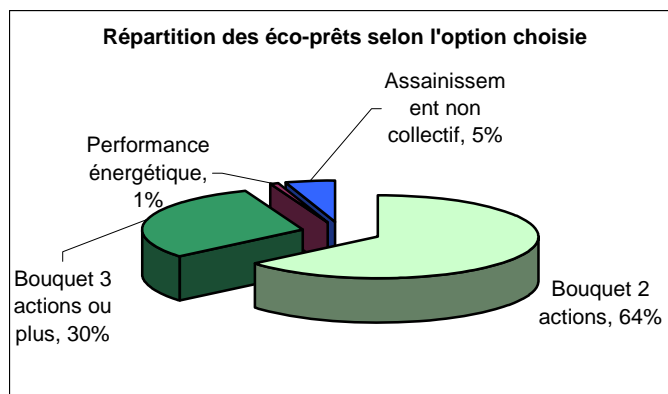
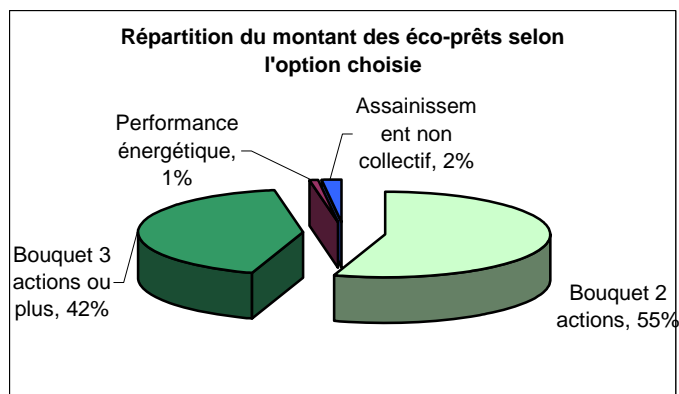
## ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

### Evolution des émissions d'offre d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1er semestre 2010	39 292	666 550 809 €	16 964 €	19 598 €	109
3e trimestre 2010	18 035	305 329 982 €	16 930 €	19 645 €	109

### Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	16 982	296 494 182 €	17 459 €	20 224 €	110
Performance énergétique	127	2 636 841 €	20 763 €	24 671 €	107
Assainissement non collectif	926	6 198 959 €	6 694 €	8 333 €	92
Total/Moyenne	18 035	305 329 982 €	16 930 €	19 645 €	109



### Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	16 428	16 904 €	19 545 €	109
	Locataire	1 355	16 936 €	20 536 €	112
	Vacant	252	18 599 €	21 366 €	112
Commanditaire des travaux	Propriétaire	17 780	16 985 €	19 688 €	109
	Copropriété	98	13 926 €	18 674 €	99
	Propriétaire et copropriété	157	12 533 €	15 357 €	100
Total/Moyenne		18 035	16 930 €	19 645 €	109

# ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 3ème TRIMESTRE

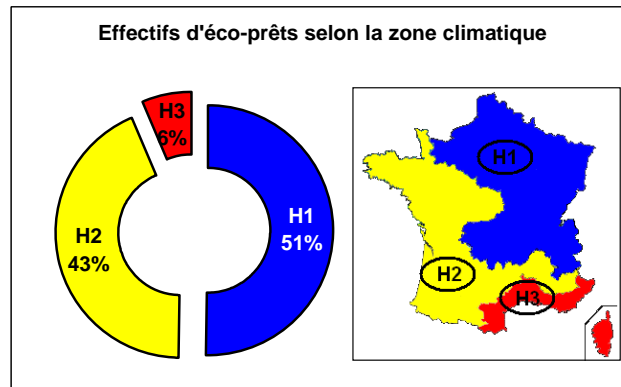
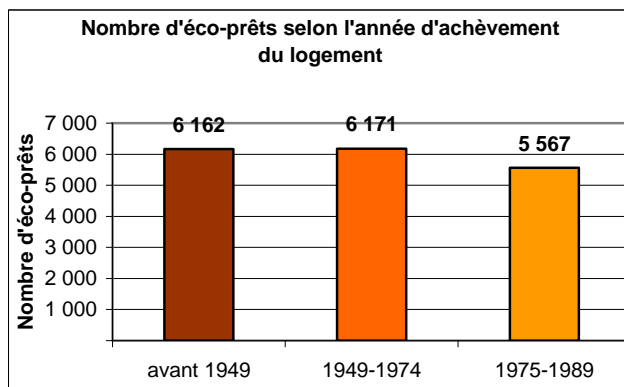
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

## Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	16 673	17 114 €	19 878 €	109
	Appartement	1 362	14 680 €	16 783 €	109
Période d'achèvement du logement	avant 1949	6 208	17 758 €	20 992 €	111
	1949-1974	6 218	17 090 €	19 836 €	110
	1975-1989	5 609	15 836 €	17 942 €	105
Zone climatique*	H1	9 053	17 572 €	20 578 €	110
	H2	7 840	16 216 €	18 589 €	108
	H3	1 141	16 742 €	19 504 €	108
Total/Moyenne		18 035	16 930 €	19 645 €	109

\*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



## Effectifs et montants prêtés par type d'éco-prêts et par décile de RFR\* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 442 €	10 767 €	15 288 €	939	13 345 €	413	21 738 €	3	21 882 €	99	6 618 €
de 15 443 à 20 173 €	17 919 €	15 364 €	980	13 480 €	376	22 326 €	8	17 893 €	91	6 667 €
de 20 176 à 24 776 €	22 586 €	16 043 €	957	13 958 €	404	22 905 €	7	22 916 €	86	6 451 €
de 24 782 à 28 409 €	26 576 €	15 888 €	982	14 079 €	388	22 346 €	7	18 089 €	78	6 336 €
de 28 410 à 32 080 €	30 202 €	16 493 €	1 002	14 730 €	371	23 259 €	6	17 612 €	75	6 494 €
de 32 086 à 36 000 €	34 003 €	16 915 €	953	14 668 €	412	23 914 €	15	18 534 €	75	6 694 €
de 36 000 à 40 292 €	38 120 €	17 060 €	1 015	15 079 €	372	24 111 €	7	18 590 €	60	6 674 €
de 40 295 à 46 357 €	43 123 €	17 537 €	929	14 963 €	455	24 217 €	10	18 391 €	60	6 595 €
de 46 358 à 59 838 €	52 103 €	18 379 €	849	15 631 €	519	24 448 €	13	21 561 €	74	6 789 €
> à 59 870 €	352 598 €	19 679 €	774	15 900 €	606	25 580 €	16	24 422 €	59	7 375 €
Total/Moyenne	62 800 €	16 865 €	9 380	14 547 €	4 316	23 623 €	92	20 267 €	757	6 649 €

\*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 19% sont inexploitablement dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

## Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	8%	5%	15%	7%	65%

## Analyse de la durée des éco-prêts :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	2 214	2 110	13 312	264
Montant moyen prêté (€)	11 737 €	15 728 €	17 887 €	21 855 €

# ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 3ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

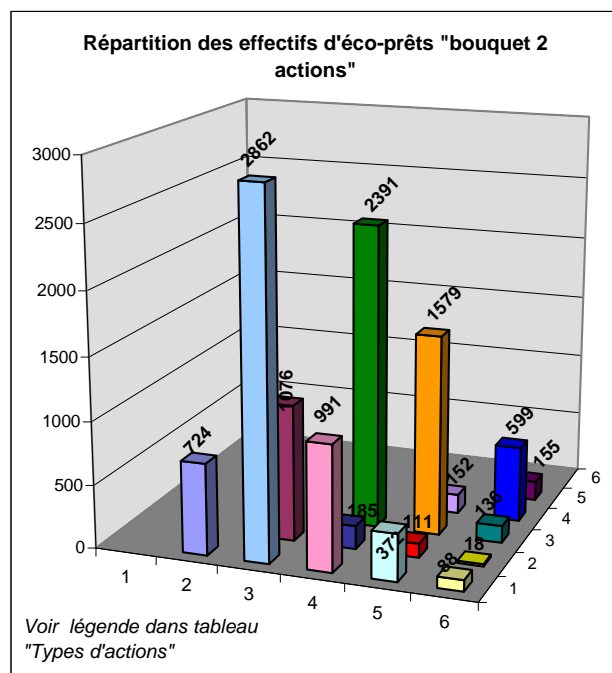
## BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	10 676	14 773 €	16 766 €	4 970	23 963 €	28 556 €
	Appartement	849	11 581 €	12 758 €	487	20 221 €	24 009 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	3 337	14 701 €	16 812 €	2 459	23 739 €	28 745 €
	1949-1974	4 053	14 542 €	16 537 €	1 840	23 903 €	28 442 €
	1975-1989	4 135	14 404 €	16 132 €	1 158	22 959 €	26 422 €
Zone climatique*	H1	5 979	15 186 €	17 303 €	2 637	24 407 €	29 384 €
	H2	4 813	13 902 €	15 599 €	2 430	22 849 €	26 920 €
	H3	732	13 432 €	15 413 €	390	23 225 €	27 469 €
Occupation du logement	Propriétaire	10 808	14 658 €	16 583 €	4 653	23 886 €	28 349 €
	Locataire	622	12 915 €	15 107 €	651	21 879 €	26 970 €
	Vacant	95	11 547 €	12 694 €	153	23 261 €	27 103 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	11 371	14 591 €	16 521 €	5 371	23 719 €	28 206 €
	Propriétaire et/ou copropriété	154	10 654 €	12 806 €	86	18 000 €	24 646 €
Total/moyenne		11 525	14 538 €	16 471 €	5 457	23 629 €	28 150 €

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	9 525	4 847 €	18 164 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	5 897	8 355 €	20 586 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	12 847	9 383 €	17 851 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	6 708	9 479 €	18 711 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	3 470	6 894 €	17 765 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	389	5 477 €	15 292 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	2 850	13 174 €	20 330 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	3 693	7 076 €	17 819 €
	Pose d'une chaudière à bois	575	14 677 €	21 038 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	3 118	5 675 €	17 226 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	1 624	7 638 €	19 755 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	2 862	25%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	2 391	21%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	1 579	14%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	1 076	9%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	991	9%
Combinaisons les plus fréquentes	Autres combinaisons	2 540	22%
	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	1 846	34%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	640	12%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	586	11%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	344	6%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	335	6%
	Autres combinaisons	1 664	31%



## ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 3ème TRIMESTRE

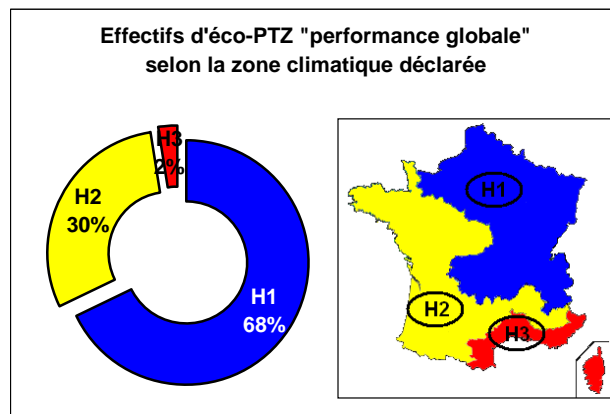
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 décembre 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

### PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	101	23 002 €	27 711 €
	Appartement	26	12 065 €	12 863 €
Période d'achèvement du logement	1948	4	17 673 €	20 128 €
	1949-1974	86	20 350 €	23 619 €
	1975-1989	37	22 055 €	27 608 €
Zone climatique*	H1	86	20 009 €	24 326 €
	H2	38	22 174 €	25 277 €
	H3	3	24 477 €	26 899 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	112	22 260 €	26 641 €
	Propriétaire et/ou copropriété	15	9 580 €	9 969 €
Occupation du logement	Propriétaire	119	20 763 €	24 461 €
	Locataire	8	20 761 €	27 801 €
	Vacant	-	- €	- €
Total/moyenne		127	20 763 €	24 671 €

\* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



### Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	265	137

\*performances exploitables uniquement : 23% non exploitables

### ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Typologie des communes (INSEE)	Pôle urbain	88	7 443 €	8 541 €
	Couronne périurbaine	299	7 053 €	8 931 €
	Commune multipolarisée	122	5 721 €	8 678 €
	Espace rural	417	6 564 €	7 760 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	408	6 717 €	8 460 €
	1949-1974	239	6 681 €	8 166 €
	1975-1989	279	6 673 €	8 292 €
Total/moyenne		926	6 694 €	8 333 €