

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

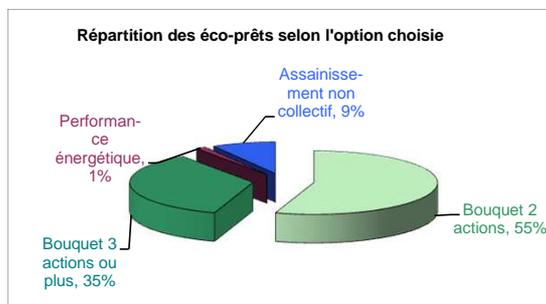
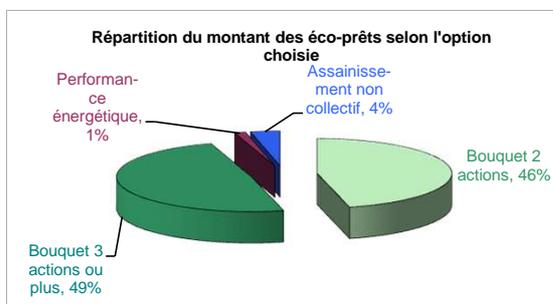
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1er trimestre 2013	6 691	117 314 753 €	17 533 €	20 440 €	122

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	6 045	111 632 030 €	18 467 €	21 484 €	125
Performance énergétique	87	1 558 261 €	17 911 €	22 815 €	122
Assainissement non collectif	559	4 124 462 €	7 378 €	8 752 €	93
Total/Moyenne	6 691	117 314 753 €	17 533 €	20 440 €	122



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	5 936	17 384 €	20 225 €	121
	Locataire	559	17 772 €	21 082 €	130
	Vacant	196	21 379 €	25 113 €	138
Commanditaire des travaux	Propriétaire	6 501	17 664 €	20 592 €	123
	Copropriété	83	13 074 €	15 903 €	108
	Propriétaire et copropriété	107	13 017 €	14 720 €	120
Total/Moyenne		6 691	17 533 €	20 440 €	122

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 1er TRIMESTRE

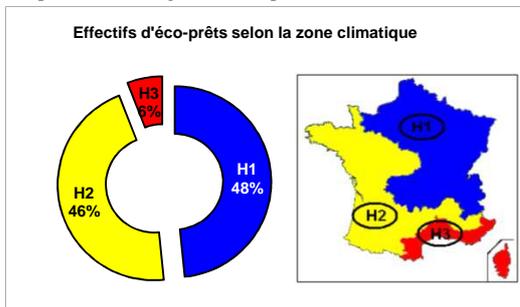
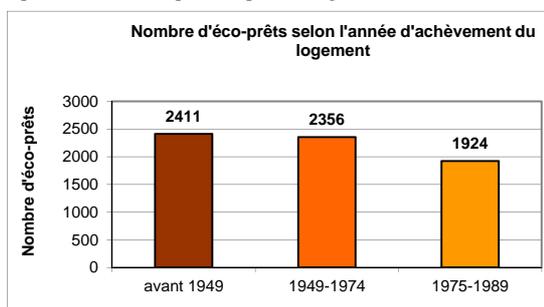
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	6 186	17 740 €	20 705 €	123
	Appartement	505	14 994 €	17 199 €	122
Période d'achèvement du logement	avant 1949	2 411	18 740 €	22 285 €	129
	1949-1974	2 356	17 543 €	20 439 €	123
	1975-1989	1 924	16 009 €	18 130 €	114
Zone climatique*	H1	3 235	18 168 €	21 709 €	123
	H2	3 060	16 876 €	19 166 €	122
	H3	394	17 417 €	19 825 €	119
Total/Moyenne		6 691	17 533 €	20 440 €	122

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement. Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 14 912€	10 256.63 €	15 942.11 €	300	13 866	189	21 409 €	2	7 154 €	48	7 434 €
de 14 914 à 19 314 €	17 210.53 €	16 230.92 €	296	13 553	181	23 548 €	11	13 265 €	52	6 629 €
de 19 322 à 23 351 €	21 257.29 €	16 768.05 €	314	14 513	171	23 655 €	8	13 847 €	47	7 272 €
de 23 358 à 27 000 €	25 293.38 €	16 735.13 €	321	14 300	173	23 484 €	8	14 089 €	38	7 140 €
de 27 000 à 30 713 €	28 879.79 €	17 002.36 €	303	14 578	188	23 272 €	4	18 609 €	45	6 990 €
de 30 718 à 35 334 €	32 983.24 €	17 221.49 €	305	14 862	172	24 621 €	8	15 045 €	54	7 300 €
de 35 336 à 40 700 €	37 928.66 €	17 760.86 €	298	15 568	180	24 474 €	7	21 113 €	55	7 244 €
de 40 729 à 48 150 €	44 309.98 €	18 725.80 €	282	15 354	210	25 514 €	4	19 584 €	44	7 856 €
de 48 162 à 61 827 €	54 058.33 €	18 174.30 €	291	15 415	180	25 691 €	11	23 163 €	58	7 746 €
> à 61 868 €	95 622.00 €	21 246.57 €	227	16 849	267	26 581 €	9	30 000 €	37	8 056 €
Total/Moyenne	36 779.98 €	17 580.76 €	2 937	14 828 €	1 911	24 338 €	72	18 464 €	478	7 353 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 19% sont inexploitable dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	3%	6%	17%	5%	69%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	637	622	4 070	1 362
Montant moyen prêté (€)	10 825 €	14 694 €	16 278 €	25 718 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

BOUQUET DE TRAVAUX

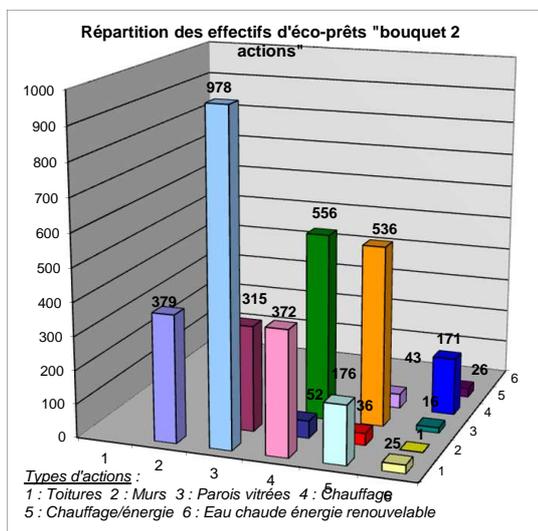
		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	3 403	14 943 €	16 999 €	2 171	24 703 €	29 451 €
	Appartement	279	11 734 €	12 789 €	192	20 187 €	23 530 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	1 078	15 069 €	17 525 €	1 081	24 992 €	30 084 €
	1949-1974	1 300	14 536 €	16 512 €	843	24 088 €	28 579 €
	1975-1989	1 304	14 558 €	16 149 €	439	23 200 €	26 978 €
		1 867	15 242 €	17 480 €	1 117	25 152 €	30 939 €
Zone climatique*	H1	1 594	14 227 €	16 000 €	1 085	23 640 €	27 157 €
	H2	221	13 533 €	14 828 €	160	23 335 €	27 315 €
	H3	3 394	14 771 €	16 703 €	1 953	24 518 €	29 227 €
Occupation du logement	Propriétaire	226	13 688 €	16 315 €	280	22 971 €	27 267 €
	Locataire	62	14 504 €	16 759 €	130	24 547 €	28 768 €
	Vacant	3 566	14 824 €	16 838 €	2 311	24 463 €	29 101 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	116	10 882 €	11 841 €	52	18 725 €	23 130 €
	Propriétaire et/ou copropriété						
Total/moyenne		3 682	14 700 €	16 680 €	2 363	24 336 €	28 970 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	3 945	4 470 €	19 067 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	2 460	8 876 €	21 432 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	4 506	10 473 €	19 243 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	2 154	9 573 €	19 871 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	1 008	6 603 €	19 452 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	90	5 028 €	15 224 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	1 056	12 796 €	20 668 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	1 525	7 094 €	19 324 €
	Pose d'une chaudière à bois	221	15 360 €	22 513 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	1 304	5 693 €	18 783 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	421	7 008 €	20 628 €

Bouquet de 2 actions		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	978	27%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	556	15%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	536	15%
	Isolation des toitures & Isolation des murs	379	10%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	372	10%
	Autres combinaisons	861	23%

Bouquet de 3 actions ou plus		Nombre d'éco-prêts	%
Combinaisons les plus fréquentes	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	776	33%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	271	11%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	248	10%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	218	9%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	193	8%
	Autres combinaisons	657	28%



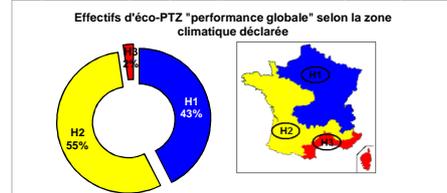
ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2013 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 28 juin 2013
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

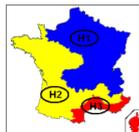
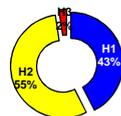
PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	53	21 432 €	26 142 €
	Appartement	34	12 422 €	17 629 €
Période d'achèvement du logement	1948	1	17 461 €	26 281 €
	1949-1974	64	16 383 €	20 690 €
	1975-1989	22	22 376 €	28 840 €
Zone climatique*	H1	37	19 816 €	27 573 €
	H2	48	16 526 €	19 436 €
	H3	2	15 899 €	15 899 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	65	20 252 €	25 636 €
	Propriétaire et/ou copropriété	22	10 996 €	14 482 €
Occupation du logement	Propriétaire	66	19 826 €	25 434 €
	Locataire	18	8 873 €	9 682 €
	Vacant	3	30 000 €	43 993 €
Total/moyenne		87	17 911 €	22 815 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Effectifs d'éco-PTZ "performance globale" selon la zone climatique déclarée



Consommation énergétique conventionnelle (kWhep/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	265	118

*performances exploitables uniquement : 25% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Ancienne typologie des communes * (INSEE)	Pôle urbain	53	8 368 €	9 209 €
	Couronne périurbaine	181	7 583 €	9 283 €
	Commune multipolarisée	53	6 785 €	9 091 €
	Espace rural	271	7 154 €	8 275 €
Nouvelle typologie des communes (INSEE)	Grands pôles urbains (plus de 10 000 emplois)	59	8 606 €	9 259 €
	Couronnes des grands pôles urbains	218	7 474 €	9 335 €
	Communes multipolarisées des grandes aires urbaines	60	7 411 €	8 478 €
	Moyens pôles (5 000 à 10 000 emplois)	11	7 833 €	9 026 €
	Couronnes des moyens pôles	4	5 746 €	8 938 €
	Petits pôles (moins de 5 000 emplois)	27	6 828 €	7 805 €
	Couronnes des petits pôles	7	6 022 €	10 586 €
	Autres communes multipolarisées	120	7 113 €	8 200 €
Communes isolées hors influence des pôles	53	6 670 €	7 797 €	
Période d'achèvement du logement	avant 1949	251	7 580 €	9 124 €
	1949-1974	149	7 257 €	8 537 €
	1975-1989	159	7 173 €	8 459 €
Total/moyenne		559	7 378 €	8 752 €

* Les prêts émis dans les DOM ne sont pas comptabilisés.