

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2011

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

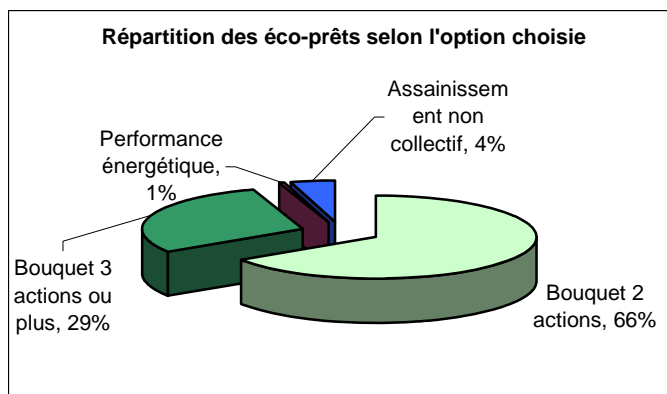
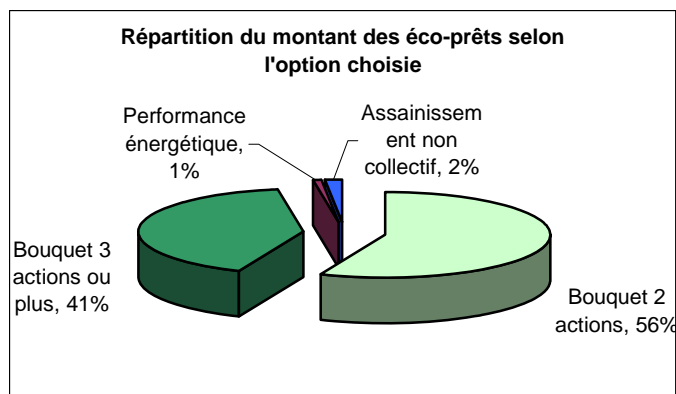
ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

Evolution des émissions d'offre d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
3ers trimestres 2010	57 862	980 613 246 €	16 947 €	19 597 €	109
4e trimestre 2010	20 622	345 340 514 €	16 746 €	19 125 €	109

Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-prêts :

	Nombre d'éco-prêts	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	19 598	336 466 043 €	17 168 €	19 592 €	110
Performance énergétique	127	2 665 056 €	20 985 €	25 401 €	106
Assainissement non collectif	897	6 209 415 €	6 922 €	8 036 €	91
Total/Moyenne	20 622	345 340 514 €	16 746 €	19 125 €	109



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	18 587	16 704 €	19 033 €	109
	Locataire	1 661	16 584 €	19 494 €	112
	Vacant	374	19 578 €	22 029 €	118
Commanditaire des travaux	Propriétaire	20 232	16 825 €	19 213 €	109
	Copropriété	181	12 583 €	15 214 €	102
	Propriétaire et copropriété	209	12 763 €	13 993 €	100
Total/Moyenne		20 622	16 746 €	19 125 €	109

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 4ème TRIMESTRE

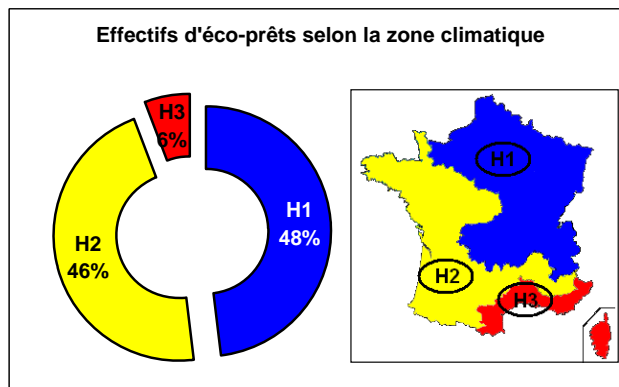
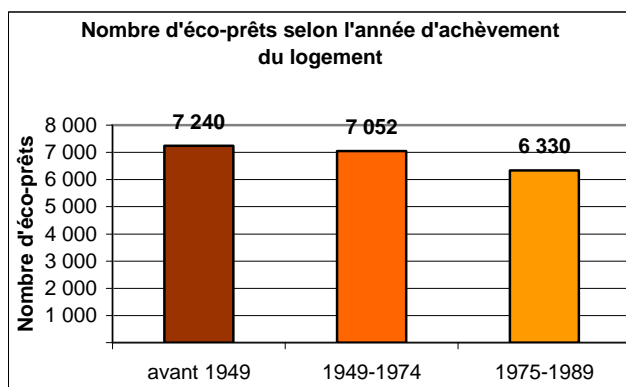
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2011

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	18 914	16 988 €	19 448 €	109
	Appartement	1 708	14 065 €	15 546 €	109
Période d'achèvement du logement	avant 1949	7 240	17 652 €	20 437 €	111
	1949-1974	7 052	16 678 €	19 176 €	110
	1975-1989	6 330	15 787 €	17 567 €	106
Zone climatique*	H1	9 892	17 354 €	20 062 €	111
	H2	9 535	16 122 €	18 165 €	107
	H3	1 195	16 700 €	19 023 €	108
Total/Moyenne		20 622	16 746 €	19 125 €	109

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-prêts et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 158 €	10 493 €	15 433 €	1 087	13 326 €	497	22 045 €	7	19 221 €	116	6 623 €
de 15 158 à 20 000 €	17 736 €	15 318 €	1 180	13 386 €	437	22 026 €	10	18 957 €	81	6 813 €
de 20 000 à 24 614 €	22 387 €	15 905 €	1 167	13 806 €	452	22 842 €	9	19 103 €	79	6 846 €
de 24 614 à 28 343 €	26 494 €	16 100 €	1 192	14 227 €	425	23 090 €	11	16 127 €	80	6 868 €
de 28 344 à 32 022 €	30 175 €	16 510 €	1 180	14 352 €	443	23 822 €	8	21 936 €	76	6 818 €
de 32 022 à 35 868 €	33 915 €	16 600 €	1 212	14 720 €	410	24 172 €	7	12 796 €	79	6 491 €
de 35 871 à 40 329 €	38 027 €	16 752 €	1 173	14 774 €	448	23 258 €	14	25 268 €	72	6 830 €
de 40 337 à 46 154 €	43 005 €	17 417 €	1 158	14 764 €	496	24 281 €	14	21 650 €	39	7 380 €
de 46 157 à 58 600 €	51 412 €	18 047 €	1 069	15 103 €	555	24 897 €	14	23 766 €	70	7 562 €
> à 58 614 €	196 171 €	19 112 €	965	15 808 €	666	25 009 €	10	22 518 €	67	7 581 €
Total/Moyenne	46 982 €	16 719 €	11 383	14 403 €	4 829	23 632 €	104	20 705 €	759	6 928 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 17% sont inexploitablement dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Caution	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	5%	5%	15%	7%	69%

Analyse de la durée des éco-prêts :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	2 537	2 154	15 715	216
Montant moyen prêté (€)	11 260 €	15 122 €	17 787 €	21 689 €

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2011

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

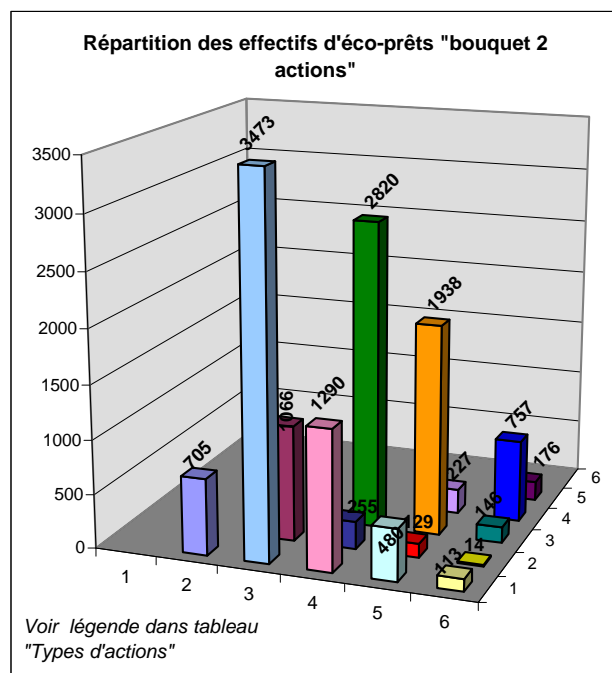
BOUQUET DE TRAVAUX

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	12 519	14 664 €	16 501 €	5 406	23 919 €	27 996 €
	Appartement	1 070	10 518 €	11 487 €	603	20 452 €	22 801 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	4 121	14 678 €	16 733 €	2 701	23 819 €	27 967 €
	1949-1974	4 741	14 108 €	15 931 €	2 002	23 689 €	27 846 €
	1975-1989	4 727	14 270 €	15 734 €	1 306	22 875 €	25 888 €
Zone climatique*	H1	6 745	14 924 €	16 969 €	2 791	24 272 €	28 607 €
	H2	6 072	13 819 €	15 339 €	2 819	22 869 €	26 300 €
	H3	772	13 286 €	14 595 €	399	23 616 €	27 858 €
Occupation du logement	Propriétaire	12 658	14 464 €	16 234 €	4 996	23 879 €	27 777 €
	Locataire	810	12 369 €	14 086 €	767	21 890 €	26 211 €
	Vacant	121	14 244 €	16 239 €	246	22 546 €	25 281 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	13 334	14 409 €	16 181 €	5 894	23 689 €	27 612 €
	Propriétaire et/ou copropriété	255	10 603 €	12 152 €	115	17 512 €	20 433 €
Total/moyenne		13 589	14 337 €	16 106 €	6 009	23 571 €	27 475 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement

Types d'action		Nombre d'éco-prêts	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-prêt mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	10 995	4 358 €	17 830 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	6 276	7 832 €	20 349 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	14 809	9 604 €	17 718 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	7 984	9 326 €	18 284 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmeur de chauffage	4 051	6 715 €	17 244 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmeur de chauffage	434	5 001 €	14 550 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmeur de chauffage	3 499	12 885 €	19 952 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	4 601	6 966 €	17 632 €
	Pose d'une chaudière à bois	708	15 383 €	21 624 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	3 893	5 435 €	16 905 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	1 835	7 623 €	19 219 €

Combinaisons les plus fréquentes	Bouquet de 2 actions	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes	3 473	26%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	2 820	21%
	Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	1 938	14%
	Isolation des toitures & Chauffage/eau chaude	1 290	9%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	1 066	8%
Combinaisons les plus fréquentes	Autres combinaisons	3 002	22%
	Bouquet de 3 actions ou plus	Nombre d'éco-prêts	%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes	1 925	32%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	734	12%
	Isolation des toitures & Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	649	11%
	Isolation des toitures & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage avec énergie renouvelable	472	8%
	Isolation des murs & Isolation des parois vitrées/portes & Chauffage/eau chaude	410	7%
	Autres combinaisons	1 819	30%



ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 4ème TRIMESTRE

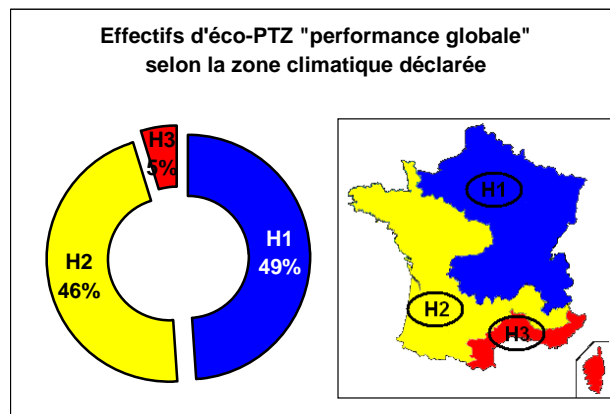
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2011

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	92	24 223 €	29 496 €
	Appartement	35	12 472 €	14 637 €
Période d'achèvement du logement	1948	3	28 127 €	31 005 €
	1949-1974	81	20 627 €	25 874 €
	1975-1989	43	21 160 €	24 118 €
Zone climatique*	H1	62	20 502 €	23 998 €
	H2	59	21 442 €	26 752 €
	H3	6	21 476 €	26 613 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	107	22 781 €	28 002 €
	Propriétaire et/ou copropriété	20	11 375 €	11 483 €
Occupation du logement	Propriétaire	116	21 105 €	25 398 €
	Locataire	11	19 719 €	25 436 €
	Vacant	-	- €	- €
Total/moyenne		127	20 985 €	25 401 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	242	123

*performances exploitables uniquement : 27% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-prêts	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Typologie des communes (INSEE)	Pôle urbain	89	7 972 €	8 956 €
	Couronne périurbaine	280	7 098 €	8 288 €
	Commune multipolarisée	125	6 417 €	8 417 €
	Espace rural	403	6 725 €	7 539 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	415	6 965 €	8 138 €
	1949-1974	228	7 130 €	8 139 €
	1975-1989	254	6 667 €	7 777 €
Total/moyenne		897	6 922 €	8 036 €