

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 1er TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

ECO-PRÊT À TAUX ZÉRO

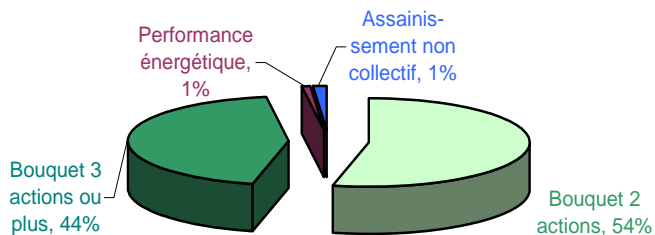
Evolution des émissions d'offre d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-PTZ	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
1er trimestre 2010	18 248	310 132 404 €	16 995 €	19 645 €	110

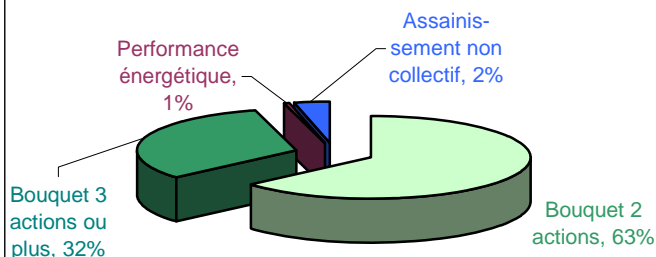
Analyse du financement des opérations selon le type d'éco-PTZ :

	Nombre d'éco-PTZ	Montant total prêté (€)	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Bouquet de travaux	17 491	303 410 736 €	17 347 €	20 041 €	110
Performance énergétique	109	2 197 932 €	20 165 €	23 229 €	105
Assainissement non collectif	648	4 523 736 €	6 981 €	8 337 €	93
Total/Moyenne	18 248	310 132 404 €	16 995 €	19 645 €	110

Répartition du montant des éco-PTZ selon l'option choisie



Répartition des éco-PTZ selon l'option choisie



Analyse du financement selon le type d'occupation et le commanditaire des travaux :

		Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Occupation du logement	Propriétaire	16 454	16 929 €	19 531 €	109
	Locataire	1 370	17 353 €	20 399 €	112
	Vacant	424	18 432 €	21 633 €	114
Commanditaire des travaux	Propriétaire	17 984	17 021 €	19 666 €	110
	Copropriété	118	15 634 €	17 614 €	108
	Propriétaire et copropriété	146	14 972 €	18 701 €	109
Total/Moyenne		18 248	16 995 €	19 645 €	110

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 1er TRIMESTRE

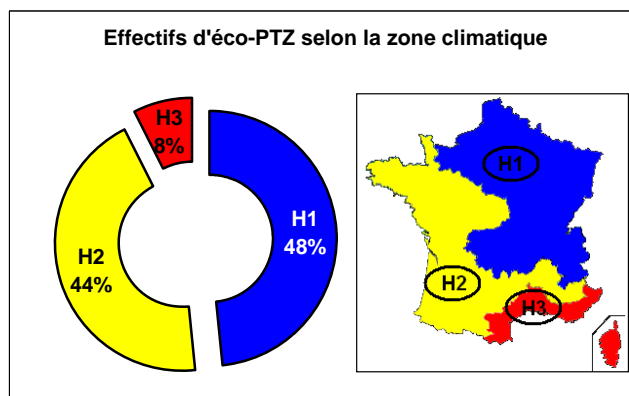
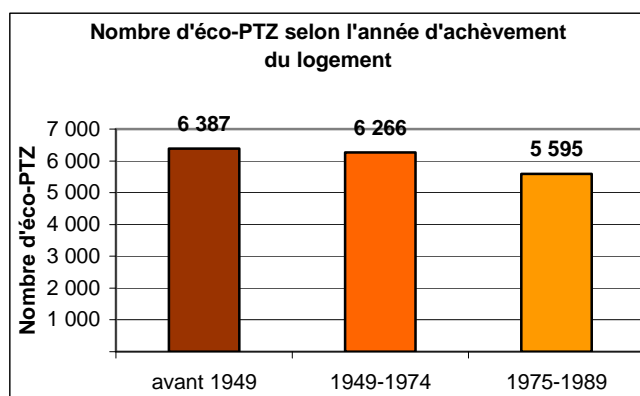
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

Analyse du financement selon les caractéristiques du logement :

		Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Montant moyen des travaux (€)	Durée moyenne (mois)
Type de logement	Maison individuelle	16 760	17 213 €	19 924 €	109
	Appartement	1 488	14 544 €	16 505 €	111
Période d'achèvement du logement	avant 1949	6 387	18 056 €	21 244 €	112
	1949-1974	6 266	16 930 €	19 668 €	110
	1975-1989	5 595	15 858 €	17 794 €	106
Zone climatique*	H1	8 819	17 521 €	20 498 €	111
	H2	8 051	16 422 €	18 795 €	108
	H3	1 378	16 979 €	19 154 €	110
Total/Moyenne		18 248	16 995 €	19 645 €	110

*Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Effectifs et montants prêtés par type d'éco-PTZ et par décile de RFR* :

Déciles à partir des RFR* de la base éco-prêt	Total		Bouquet 2 actions		Bouquet 3 actions ou plus		Performance énergétique		Assainissement non collectif	
	Revenu moyen du décile (€)	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)
<= à 15 335 €	10 598 €	16 142 €	928	13 473 €	498	22 503 €	4	23 075 €	75	6 552 €
de 15 335 à 20 301 €	17 907 €	15 338 €	1 002	13 213 €	416	22 149 €	8	13 850 €	80	6 694 €
de 20 302 à 24 654 €	22 555 €	16 080 €	1 006	13 954 €	424	22 681 €	4	20 456 €	71	6 539 €
de 24 655 à 28 399 €	26 501 €	16 065 €	1 014	13 874 €	434	22 372 €	1	22 500 €	57	6 911 €
de 28 401 à 32 167 €	30 276 €	16 319 €	1 040	14 194 €	414	22 710 €	6	16 045 €	45	6 661 €
de 32 167 à 36 275 €	34 204 €	16 910 €	1 027	14 573 €	426	23 508 €	11	17 254 €	42	7 053 €
de 36 285 à 40 816 €	38 495 €	17 072 €	1 021	14 670 €	428	23 582 €	15	21 135 €	41	7 443 €
de 40 818 à 47 152 €	43 586 €	17 591 €	929	14 593 €	522	23 849 €	8	19 344 €	46	6 800 €
de 47 156 à 61 035 €	52 965 €	18 267 €	903	15 175 €	541	24 412 €	12	17 056 €	50	7 929 €
> à 61 080 €	102 323 €	19 376 €	848	15 828 €	596	25 257 €	14	22 966 €	48	7 995 €
Total/Moyenne	37 944 €	16 916 €	9 718	14 328 €	4 699	23 402 €	83	19 174 €	555	6 990 €

*Revenus Fiscaux de Référence exploitables déclarés par les établissements du crédit : 17% sont inexploitable dont 2% sont des sociétés civiles de personnes

Analyse du type de sûreté mise en œuvre :

	NFGAS	Hypothèque	Cauti	Autre garantie	Pas de sûreté
Répartition (%)	3%	5%	21%	7%	63%

Analyse de la durée des éco-PTZ :

	<= à 60 mois	61-119 mois	120 mois	> à 120 mois
Effectifs	2 354	2 455	12 821	618
Montant moyen prêté (€)	11 730 €	16 185 €	17 903 €	21 437 €

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2010
(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

		Bouquet de 2 actions			Bouquet de 3 actions ou plus		
		Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)	Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	10 681	14 575 €	16 512 €	5 331	23 684 €	28 099 €
	Appartement	946	11 273 €	12 575 €	533	20 282 €	23 441 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	3 341	14 401 €	16 572 €	2 764	23 593 €	28 204 €
	1949-1974	4 082	14 243 €	16 206 €	1 954	23 361 €	27 856 €
	1975-1989	4 204	14 293 €	15 874 €	1 146	22 872 €	26 093 €
Zone climatique*	H1	5 865	14 831 €	17 028 €	2 702	24 031 €	28 782 €
	H2	4 904	13 849 €	15 469 €	2 666	22 677 €	26 642 €
	H3	858	13 335 €	14 604 €	496	23 550 €	27 202 €
Occupation du logement	Propriétaire	10 827	14 411 €	16 312 €	4 936	23 569 €	27 846 €
	Locataire	645	12 786 €	14 477 €	666	22 569 €	27 083 €
	Vacant	155	13 307 €	14 918 €	262	21 757 €	25 973 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire seul	11 464	14 348 €	16 238 €	5 766	23 402 €	27 684 €
	Propriétaire et/ou copropriété	163	11 352 €	12 885 €	98	21 774 €	27 164 €
Total/moyenne		11 627	14 306 €	16 191 €	5 864	23 375 €	27 676 €

Types d'action		Nombre d'éco-PTZ	Coût moyen des travaux de l'action (€)	Montant moyen de l'éco-PTZ mettant en œuvre l'action (€)
1	Isolation thermique performante des toitures	10 161	4 879 €	18 003 €
2	Isolation thermique performante des murs donnant sur l'extérieur	6 446	7 619 €	20 249 €
3	Isolation thermique performante des parois vitrées et portes donnant sur l'extérieur	13 563	9 145 €	17 798 €
4	Système de chauffage, le cas échéant associés à des systèmes de ventilation économiques et performants, ou de production d'eau chaude sanitaire performants	7 119	9 819 €	18 715 €
	Pose d'une chaudière à condensation et d'un programmateur de chauffage	3 303	7 082 €	17 764 €
	Pose d'une chaudière basse température et d'un programmateur de chauffage	410	5 265 €	14 910 €
	Pose d'une pompe à chaleur et d'un programmateur de chauffage	3 406	13 021 €	20 095 €
5	Equipements de chauffage utilisant une source d'énergie renouvelable	3 258	6 858 €	18 101 €
	Pose d'une chaudière à bois	432	15 371 €	21 402 €
	Pose d'un système de chauffage par poêles bois, foyer fermés ou inserts	2 826	5 556 €	17 596 €
6	Equipements de production d'eau chaude utilisant une source d'énergie renouvelable (capteurs solaires)	1 663	7 627 €	19 653 €

Répartition des effectifs d'éco-PTZ "bouquet 2 actions"

Types d'actions	Effectifs
1	735
2	735
3	3102
4	1092
5	2568
6	1263

Voir légende dans tableau "Types d'actions"

ECO-PRÊTS A TAUX ZERO EMIS EN 2010 - 1er TRIMESTRE

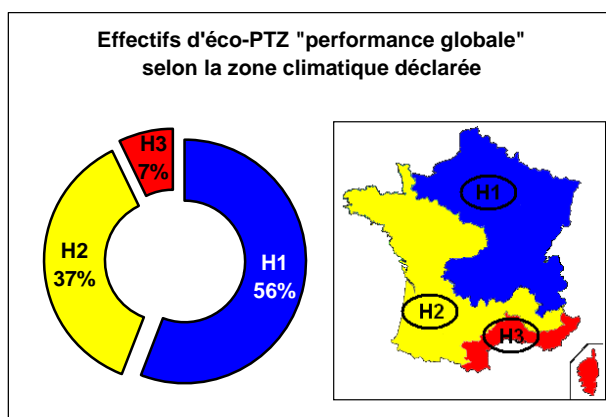
Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 30 juin 2010

(Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre.)

PERFORMANCE GLOBALE

		Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Type de logement	Maison individuelle	100	20 303 €	23 619 €
	Appartement	9	18 621 €	18 896 €
Période d'achèvement du logement	1948	1	30 000 €	30 569 €
	1949-1974	52	19 843 €	22 233 €
	1975-1989	56	20 288 €	24 023 €
Zone climatique*	H1	61	20 774 €	23 454 €
	H2	40	19 552 €	23 231 €
	H3	8	18 581 €	21 500 €
Commanditaire des travaux	Propriétaire	106	20 296 €	23 447 €
	Propriétaire et/ou copropriété	3	15 517 €	15 517 €
Occupation du logement	Propriétaire	103	20 166 €	23 291 €
	Locataire	6	20 134 €	22 165 €
	Vacant			- €
Total/moyenne		109	20 165 €	23 229 €

* Lorsque la zone climatique n'est pas renseignée, elle est déterminée à partir du département du logement



Consommation énergétique conventionnelle (kWh/m².an)

	Avant travaux	Après travaux
Moyenne nationale*	256	112

*performances exploitables uniquement : 18% non exploitables

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

		Nombre d'éco-PTZ	Montant moyen prêté (€)	Coût moyen des travaux (€)
Typologie des communes (INSEE)	Pôle urbain	61	7 615 €	10 090 €
	Couronne périurbaine	210	7 369 €	8 748 €
	Commune multipolarisée	61	6 681 €	8 922 €
	Espace rural	316	6 659 €	7 612 €
Période d'achèvement du logement	avant 1949	281	7 017 €	8 300 €
	1949-1974	178	7 081 €	8 398 €
	1975-1989	189	6 833 €	8 335 €
Total/moyenne		648	6 981 €	8 337 €