

ANNEXES

Annexe 1-1 : Répartition en 2009 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien).....	3
Annexe 1-2 : Répartition en 2009 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien).....	4
Annexe 2 : Répartition des émissions de NPTZ par type d'opération et catégorie de commune	5
Annexe 3 : Coût moyen d'opération et montant moyen du NPTZ par type d'opération..	6
Annexe 4 : Répartition des CSP selon le type de commune	7
Annexe 5 : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune	8
Annexe 6 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune	9
Annexe 7 : Comparaison des émissions de NPTZ par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement.....	10
Annexe 8 : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs	11
Annexe 9 : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération	12
Annexe 10 : Répartition des émissions de NPTZ par tranches du barème et type d'opération	13
Annexe 11 : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence	14
Annexe 12 : Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ	15

Annexe 13 : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ en 2009	16
.....	
Annexe 14 : Parts de marché des établissements	17
Annexe 15 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération	18
Annexe 16 : Caractéristiques des prêts principaux	19
Annexe 17 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2009	20
Annexe 18 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2008	21
Annexe 19-1 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2009 par type d'opération	22
Annexe 19-2 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2009 par type d'opération (suite)	23
Annexe 19-3: Répartition géographique des NPTZ émis en 2009 par type d'opération (suite)	24
Annexe 20 : NPTZ émis en 2009, finançant un logement situé en Province	25
Annexe 21: NPTZ émis en 2009, finançant un logement situé en Ile de France	26
Annexe 22 : Principales caractéristiques des NPTZ émis dans les DOM	27
Annexe 23 : Répartition des ménages bénéficiaires de NPTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur	28
Annexe 24 : Parts de marché des établissements émetteurs de NPTZ DOM	29

Annexe 1-1 : Répartition en 2009 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien)

(déclarations arrêtées au 31 mars 2010)

2009	<u>Zone A</u>			<u>Zone B1</u>			<u>Zone B2</u>			<u>Zone C</u>			<u>Ensemble</u>		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf (hors construction) - individuel	936	2,4%	15,7%	1 471	3,7%	24,6%	1 474	3,7%	24,7%	2 096	2,1%	35,1%	5 977	2,8%	100%
Neuf (hors construction) - collectif	4 836	12,2%	37,5%	4 719	11,8%	36,6%	1 687	4,3%	13,1%	1 640	1,7%	12,7%	12 882	6,0%	100%
Construction (avec terrain) - individuel	959	2,4%	2,4%	2 915	7,3%	7,4%	5 972	15,1%	15,2%	29 346	30,1%	74,9%	39 192	18,1%	100%
Construction (sans terrain) - individuel	233	0,6%	1,7%	1 091	2,7%	7,8%	1 914	4,8%	13,7%	10 723	11,0%	76,8%	13 961	6,4%	100%
Total neuf	6 964	17,6%	9,7%	10 196	25,6%	14,2%	11 047	27,9%	15,3%	43 805	44,9%	60,8%	72 012	33,3%	100%
Ancien avec travaux - individuel	1 353	3,4%	3,8%	4 388	11,0%	12,2%	7 308	18,5%	20,4%	22 809	23,4%	63,6%	35 858	16,6%	100%
Ancien avec travaux - collectif	4 231	10,7%	30,5%	4 400	11,0%	31,7%	3 512	8,9%	25,3%	1 741	1,8%	12,5%	13 884	6,4%	100%
Ancien sans travaux - individuel	6 597	16,7%	12,6%	8 575	21,5%	16,4%	11 060	28,0%	21,2%	25 955	26,6%	49,7%	52 187	24,1%	100%
Ancien sans travaux - collectif	20 384	51,6%	47,9%	12 305	30,9%	28,9%	6 599	16,7%	15,5%	3 274	3,4%	7,7%	42 562	19,7%	100%
Total ancien	32 565	82,4%	22,5%	29 668	74,4%	20,5%	28 479	72,1%	19,7%	53 779	55,1%	37,2%	144 491	66,7%	100%
Ensemble	39 529	100%	18,3%	39 864	100%	18,4%	39 526	100%	18,3%	97 584	100%	45,1%	216 503	100%	100%

Annexe 1-2 : Répartition en 2009 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien)

(déclarations arrêtées au 31 mars 2010)

2009	<u>Zone A</u>			<u>Zone B1</u>			<u>Zone B2</u>			<u>Zone C</u>			<u>Ensemble</u>		
	Montant moyen opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ	Montant moyen opération	Quotité du PTZ	Montant moyen PTZ
Neuf (hors construction) - individuel	233 450 €	21,5%	50 220 €	175 740 €	23,6%	41 540 €	159 340 €	25,9%	41 250 €	151 460 €	22,0%	33 370 €	172 220 €	23,2%	39 960 €
Neuf (hors construction) - collectif	192 490 €	22,1%	42 610 €	158 320 €	22,6%	35 830 €	140 750 €	22,2%	31 270 €	135 680 €	18,9%	25 580 €	165 960 €	22,0%	36 470 €
Construction (avec terrain) - individuel	254 950 €	20,9%	53 220 €	194 760 €	22,8%	44 330 €	170 380 €	25,3%	43 170 €	155 140 €	23,0%	35 640 €	162 850 €	23,2%	37 860 €
Construction (sans terrain) - individuel	207 410 €	22,2%	46 110 €	152 190 €	25,3%	38 570 €	144 550 €	26,7%	38 530 €	137 940 €	23,3%	32 140 €	141 110 €	23,9%	33 750 €
Total Neuf	207 090 €	21,8%	45 210 €	170 590 €	23,1%	39 380 €	159 910 €	25,2%	40 290 €	150 020 €	22,9%	34 300 €	159 970 €	23,1%	36 990 €
Ancien avec travaux - individuel	215 340 €	10,1%	21 780 €	151 870 €	9,4%	14 280 €	131 630 €	10,6%	13 950 €	119 120 €	10,8%	12 890 €	129 310 €	10,5%	13 610 €
Ancien avec travaux - collectif	173 350 €	10,6%	18 380 €	123 440 €	9,7%	11 950 €	97 230 €	11,3%	10 970 €	94 320 €	11,0%	10 330 €	128 370 €	10,5%	13 450 €
Ancien sans travaux - individuel	223 240 €	9,7%	21 730 €	169 930 €	8,3%	14 110 €	149 130 €	9,4%	14 030 €	139 240 €	9,4%	13 040 €	156 990 €	9,3%	14 530 €
Ancien sans travaux - collectif	171 980 €	10,8%	18 530 €	131 480 €	8,8%	11 600 €	105 790 €	10,2%	10 820 €	105 250 €	9,8%	10 290 €	144 870 €	10,1%	14 700 €
Total Ancien	184 340 €	10,5%	19 290 €	144 420 €	8,8%	12 770 €	128 190 €	10,1%	12 890 €	127 190 €	10,0%	12 720 €	143 800 €	9,9%	14 250 €
Ensemble	188 350 €	13%	23 860 €	151 110 €	13%	19 580 €	137 060 €	15%	20 550 €	137 440 €	16%	22 410 €	149 180 €	15%	21 810 €

Annexe 2 : Répartition des émissions de NPTZ par type d'opération et catégorie de commune

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

2009	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	15 511	13,2%	26,2%	19 122	43,9%	32,3%	6 035	43,2%	10,2%	18 462	44,6%	31,2%	59 130	27,3%
Collectif Neuf	10 538	9,0%	81,8%	1 611	3,7%	12,5%	267	1,9%	2,1%	466	1,1%	3,6%	12 882	6,0%
Individuel Ancien	39 726	33,8%	45,1%	20 316	46,6%	23,1%	6 982	50,0%	7,9%	21 021	50,8%	23,9%	88 045	40,7%
Collectif Ancien	51 791	44,1%	91,8%	2 555	5,9%	4,5%	677	4,8%	1,2%	1 423	3,4%	2,5%	56 446	26,1%
Ensemble	117 566	100%	54,3%	43 604	100%	20,1%	13 961	100%	6,4%	41 372	100%	19,1%	216 503	100%

2008	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	11 581	10,2%	21,0%	17 165	43,1%	31,2%	5 691	42,4%	10,3%	20 586	45,6%	37,4%	55 023	26,0%
Collectif Neuf	7 975	7,1%	80,7%	1 243	3,1%	12,6%	256	1,9%	2,6%	413	0,9%	4,2%	9 887	4,7%
Individuel Ancien	39 959	35,3%	45,7%	18 598	46,7%	21,3%	6 667	49,7%	7,6%	22 208	49,2%	25,4%	87 432	41,3%
Collectif Ancien	53 547	47,4%	90,5%	2 850	7,2%	4,8%	810	6,0%	1,4%	1 929	4,3%	3,3%	59 136	28,0%
Ensemble	113 062	100%	53,5%	39 856	100%	18,8%	13 424	100%	6,3%	45 136	100%	21,3%	211 478	100%

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	13 577	10,4%	20,4%	20 784	44,9%	31,3%	7 233	44,9%	10,9%	24 814	47,5%	37,4%	66 408	27,1%
Collectif Neuf	9 312	7,1%	76,7%	1 841	4,0%	15,2%	468	2,9%	3,9%	515	1,0%	4,2%	12 136	4,9%
Individuel Ancien	46 056	35,3%	47,1%	20 010	43,3%	20,5%	7 342	45,6%	7,5%	24 308	46,5%	24,9%	97 716	39,8%
Collectif Ancien	61 638	47,2%	89,4%	3 619	7,8%	5,2%	1 067	6,6%	1,5%	2 654	5,1%	3,8%	68 978	28,1%
Ensemble	130 583	100%	53,2%	46 254	100%	18,9%	16 110	100%	6,6%	52 291	100%	21,3%	245 238	100%

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	14 779	12,0%	20,8%	22 359	47,5%	31,5%	7 694	47,2%	10,9%	26 077	50,4%	36,8%	70 909	29,8%
Collectif Neuf	8 277	6,7%	76,3%	1 656	3,5%	15,3%	449	2,8%	4,1%	460	0,9%	4,2%	10 842	4,6%
Individuel Ancien	42 635	34,7%	46,4%	19 534	41,5%	21,2%	7 208	44,2%	7,8%	22 572	43,7%	24,5%	91 949	38,6%
Collectif Ancien	57 194	46,5%	89,1%	3 492	7,4%	5,4%	957	5,9%	1,5%	2 583	5,0%	4,0%	64 226	27,0%
Ensemble renseigné	122 885	100%	51,6%	47 041	100%	19,8%	16 308	100%	6,9%	51 692	100%	21,7%	237 926	100%

Annexe 3 : Coût moyen d'opération et montant moyen du NPTZ par type d'opération
(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

2009	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	171 600	24,2%	41 500	161 700	22,7%	36 700	158 900	22,7%	36 000	144 500	23,7%	34 200
Collectif Neuf	170 400	22,2%	37 900	148 600	21,3%	31 700	149 800	19,1%	28 600	133 900	19,4%	26 000
Individuel Ancien	158 000	9,7%	15 300	150 500	9,0%	13 600	138 600	9,6%	13 300	120 300	10,6%	12 800
Collectif Ancien	143 000	10,3%	14 700	127 200	9,0%	11 400	114 400	10,1%	11 500	97 700	10,7%	10 500
Ensemble	154 300	13,3%	20 500	154 000	15,8%	24 300	146 400	15,9%	23 300	130 500	17,2%	22 400

2008	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	166 500	11,6%	19 300	157 000	11,8%	18 600	155 400	12,0%	18 600	142 000	12,9%	18 300
Collectif Neuf	171 600	10,4%	17 900	152 700	10,2%	15 600	156 600	9,3%	14 500	140 600	9,7%	13 700
Individuel Ancien	152 400	9,7%	14 800	149 800	8,9%	13 400	140 500	9,5%	13 300	119 900	10,7%	12 800
Collectif Ancien	143 800	10,2%	14 700	133 200	8,8%	11 700	122 300	9,5%	11 600	104 500	10,4%	10 900
Ensemble	151 100	10,2%	15 400	151 800	10,3%	15 600	146 100	10,6%	15 500	129 500	11,7%	15 200

2007	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	167 500	11,3%	18 900	157 300	11,8%	18 500	155 700	11,9%	18 500	141 100	12,9%	18 200
Collectif Neuf	173 900	9,8%	17 000	154 500	10,0%	15 400	155 700	9,4%	14 600	142 000	9,7%	13 800
Individuel Ancien	150 900	9,7%	14 600	151 400	8,9%	13 500	141 400	9,4%	13 300	120 500	10,6%	12 800
Collectif Ancien	145 500	10,1%	14 700	135 100	8,8%	11 900	127 000	9,3%	11 800	106 700	10,7%	11 400
Ensemble	151 700	10,1%	15 300	152 900	10,3%	15 700	147 300	10,5%	15 500	129 800	11,8%	15 300

2006	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	161 700	11,7%	18 900	150 900	12,2%	18 400	149 600	12,4%	18 500	134 900	13,5%	18 200
Collectif Neuf	167 600	9,8%	16 400	152 200	9,7%	14 800	152 300	9,6%	14 600	135 700	9,9%	13 500
Individuel Ancien	145 300	10,0%	14 600	145 700	9,3%	13 500	134 800	9,9%	13 300	116 000	11,0%	12 800
Collectif Ancien	137 500	10,5%	14 400	130 900	9,1%	11 900	121 000	10,0%	12 100	102 200	11,1%	11 300
Ensemble	145 100	10,4%	15 100	147 300	10,7%	15 800	141 500	11,1%	15 700	125 000	12,3%	15 400

Annexe 4 : Répartition des CSP selon le type de commune

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

2009	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	128	0,1%	7,2%	394	0,9%	22,2%	160	1,1%	9,0%	1 095	2,6%	61,6%	1 777	0,8%
Artisans, commerçants	2 908	2,5%	49,9%	1 176	2,7%	20,2%	366	2,6%	6,3%	1 379	3,3%	23,7%	5 829	2,7%
Cadres	19 667	16,7%	74,5%	3 597	8,2%	13,6%	885	6,3%	3,4%	2 252	5,4%	8,5%	26 401	12,2%
Prof. Intermédiaires	27 480	23,4%	57,3%	9 953	22,8%	20,8%	2 929	21,0%	6,1%	7 563	18,3%	15,8%	47 925	22,1%
Employés	42 189	35,9%	58,2%	14 381	33,0%	19,8%	4 061	29,1%	5,6%	11 867	28,7%	16,4%	72 498	33,5%
Ouvriers	22 032	18,7%	39,1%	13 229	30,3%	23,5%	5 238	37,5%	9,3%	15 819	38,2%	28,1%	56 318	26,0%
Retraités	870	0,7%	55,4%	187	0,4%	11,9%	70	0,5%	4,5%	444	1,1%	28,3%	1 571	0,7%
Inactifs	2 292	1,9%	54,8%	687	1,6%	16,4%	252	1,8%	6,0%	953	2,3%	22,8%	4 184	1,9%
Ensemble	117 566	100%	54,3%	43 604	100%	20,1%	13 961	100%	6,4%	41 372	100%	19,1%	216 503	100%

2008	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	143	0,1%	7,1%	480	1,2%	23,9%	175	1,3%	8,7%	1 209	2,7%	60,2%	2 007	0,9%
Artisans, commerçants	2 561	2,3%	47,9%	1 078	2,7%	20,1%	323	2,4%	6,0%	1 388	3,1%	25,9%	5 350	2,5%
Cadres	19 594	17,3%	74,1%	3 356	8,4%	12,7%	897	6,7%	3,4%	2 591	5,7%	9,8%	26 438	12,5%
Prof. Intermédiaires	25 583	22,6%	57,0%	8 697	21,8%	19,4%	2 776	20,7%	6,2%	7 813	17,3%	17,4%	44 869	21,2%
Employés	39 141	34,6%	57,6%	12 714	31,9%	18,7%	3 739	27,9%	5,5%	12 367	27,4%	18,2%	67 961	32,1%
Ouvriers	22 809	20,2%	38,8%	12 579	31,6%	21,4%	5 135	38,3%	8,7%	18 267	40,5%	31,1%	58 790	27,8%
Retraités	692	0,6%	53,8%	152	0,4%	11,8%	57	0,4%	4,4%	386	0,9%	30,0%	1 287	0,6%
Inactifs	2 539	2,2%	53,2%	800	2,0%	16,8%	322	2,4%	6,7%	1 115	2,5%	23,3%	4 776	2,3%
Ensemble	113 062	100%	53,5%	39 856	100%	18,8%	13 424	100%	6,3%	45 136	100%	21,3%	211 478	100%

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	153	0,1%	7,5%	491	1%	24,0%	171	1,1%	8,4%	1 232	2,4%	60,2%	2 047	0,8%
Artisans, commerçants	2 884	2,2%	47,7%	1 185	3%	19,6%	367	2,3%	6,1%	1 609	3,1%	26,6%	6 045	2,5%
Cadres	23 672	18,1%	73,8%	4 112	9%	12,8%	1 134	7,0%	3,5%	3 157	6,0%	9,8%	32 075	13,1%
Prof. Intermédiaires	30 285	23,2%	56,5%	10 442	23%	19,5%	3 372	20,9%	6,3%	9 479	18,1%	17,7%	53 578	21,8%
Employés	44 989	34,5%	56,9%	14 840	32%	18,8%	4 529	28,1%	5,7%	14 728	28,2%	18,6%	79 086	32,2%
Ouvriers	24 329	18,6%	37,7%	13 930	30%	21,6%	6 045	37,5%	9,4%	20 164	38,6%	31,3%	64 468	26,3%
Retraités	731	0,6%	54,1%	164	0%	12,1%	64	0,4%	4,7%	391	0,7%	29,0%	1 350	0,6%
Inactifs	3 540	2,7%	53,7%	1 090	2%	16,5%	428	2,7%	6,5%	1 531	2,9%	23,2%	6 589	2,7%
Ensemble	130 583	100,0%	53,2%	46 254	100%	18,9%	16 110	100%	6,6%	52 291	100%	21,3%	245 238	100%

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	160	0,1%	7,5%	478	1,0%	22,5%	163	1,0%	7,7%	1 327	2,6%	62,4%	2 128	0,9%
Artisans, commerçants	2 382	1,9%	45,3%	1 063	2,3%	20,2%	342	2,1%	6,5%	1 468	2,8%	27,9%	5 255	2,2%
Cadres	20 887	17,0%	71,4%	4 140	8,8%	14,2%	1 114	6,8%	3,8%	3 108	6,0%	10,6%	29 249	12,3%
Prof. Intermédiaires	30 311	24,7%	54,9%	11 231	23,9%	20,3%	3 604	22,1%	6,5%	10 065	19,5%	18,2%	55 211	23,2%
Employés	42 370	34,5%	55,8%	14 825	31,5%	19,5%	4 642	28,5%	6,1%	14 090	27,3%	18,6%	75 927	31,9%
Ouvriers	22 639	18,4%	36,5%	13 878	29,5%	22,4%	5 907	36,2%	9,5%	19 653	38,0%	31,7%	62 077	26,1%
Retraités	652	0,5%	50,6%	178	0,4%	13,8%	64	0,4%	5,0%	394	0,8%	30,6%	1 288	0,5%
Inactifs	3 484	2,8%	51,3%	1 248	2,7%	18,4%	472	2,9%	7,0%	1 587	3,1%	23,4%	6 791	2,9%
Ensemble	122 885	100%	51,6%	47 041	100%	19,8%	16 308	100%	6,9%	51 692	100%	21,7%	237 926	100%

Annexe 5 : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

2009	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	43 167	36,7%	69,8%	7 792	17,9%	12,6%	2 328	16,7%	3,8%	8 575	20,7%	13,9%	61 862	28,6%
2 personnes	29 864	25,4%	51,4%	12 650	29,0%	21,8%	4 196	30,1%	7,2%	11 337	27,4%	19,5%	58 047	26,8%
Familles	44 535	37,9%	46,1%	23 162	53,1%	24,0%	7 437	53,3%	7,7%	21 460	51,9%	22,2%	96 594	44,6%
Ensemble	117 566	100%	54,3%	43 604	100%	20,1%	13 961	100%	6,4%	41 372	100%	19,1%	216 503	100%

2008	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	42 944	38,0%	69,9%	7 104	17,8%	11,6%	2 253	16,8%	3,7%	9 123	20,2%	14,9%	61 424	29,0%
2 personnes	30 066	26,6%	50,5%	12 438	31,2%	20,9%	4 164	31,0%	7,0%	12 845	28,5%	21,6%	59 513	28,1%
Familles	40 052	35,4%	44,2%	20 314	51,0%	22,4%	7 007	52,2%	7,7%	23 168	51,3%	25,6%	90 541	42,8%
Ensemble	113 062	100%	53,5%	39 856	100%	18,8%	13 424	100%	6,3%	45 136	100%	21,3%	211 478	100%

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	50 794	38,9%	70,7%	8 048	17,4%	11,2%	2 741	17,0%	3,8%	10 283	19,7%	14,3%	71 866	29,3%
2 personnes	34 311	26,3%	50,4%	14 053	30,4%	20,6%	5 003	31,1%	7,3%	14 709	28,1%	21,6%	68 076	27,8%
Familles	45 478	34,8%	43,2%	24 153	52,2%	22,9%	8 366	51,9%	7,9%	27 299	52,2%	25,9%	105 296	42,9%
Ensemble	130 583	100%	53,2%	46 254	100%	18,9%	16 110	100%	6,6%	52 291	100%	21,3%	245 238	100%

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	47 170	38,4%	70,0%	7 815	16,6%	11,6%	2 630	16,1%	3,9%	9 765	18,9%	14,5%	67 380	28,3%
2 personnes	31 648	25,8%	48,7%	14 157	30,1%	21,8%	4 905	30,1%	7,5%	14 311	27,7%	22,0%	65 021	27,3%
Familles	44 067	35,9%	41,8%	25 069	53,3%	23,8%	8 773	53,8%	8,3%	27 616	53,4%	26,2%	105 525	44,4%
Ensemble	122 885	100%	51,6%	47 041	100%	19,8%	16 308	100%	6,9%	51 692	100%	21,7%	237 926	100%

Annexe 6 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

2009	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	46 995	61%	40,3%	11 605	15,1%	26,8%	3 991	5,2%	28,7%	14 496	18,8%	35,3%	77 087	35,9%
2 - 3 SMIC	42 508	46%	36,4%	21 472	23,4%	49,6%	7 034	7,7%	50,6%	20 640	22,5%	50,2%	91 654	42,6%
3 - 4 SMIC	21 264	56%	18,2%	8 925	23,5%	20,6%	2 588	6,8%	18,6%	5 277	13,9%	12,8%	38 054	17,7%
4 - 5 SMIC	4 625	72%	4,0%	1 005	15,7%	2,3%	230	3,6%	1,7%	545	8,5%	1,3%	6 405	3,0%
Au moins 5 SMIC	1 264	72%	1,1%	291	16,5%	0,7%	53	3,0%	0,4%	156	8,8%	0,4%	1 764	0,8%
Effectif exploité	116 656	54%	100%	43 298	20,1%	100%	13 896	26,2%	100%	41 114	19,1%	100%	214 964	100%
Effectif non exploitable (*)	910			306			65			258			1 539	

2008	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	40 477	61%	41,6%	9 674	14,6%	30,4%	3 390	5,1%	30,8%	12 938	19,5%	37,9%	66 479	38,2%
2 - 3 SMIC	34 764	49%	35,8%	14 708	20,7%	46,2%	5 265	7,4%	47,8%	16 312	23,0%	47,8%	71 049	40,8%
3 - 4 SMIC	16 867	56%	17,3%	6 539	21,9%	20,5%	2 104	7,0%	19,1%	4 374	14,6%	12,8%	29 884	17,2%
4 - 5 SMIC	4 064	75%	4,2%	749	13,7%	2,4%	206	3,8%	1,9%	430	7,9%	1,3%	5 449	3,1%
Au moins 5 SMIC	1 066	77%	1,1%	161	11,6%	0,5%	52	3,8%	0,5%	104	7,5%	0,3%	1 383	0,8%
Effectif exploité	97 238	56%	100%	31 831	18,3%	100%	11 017	27,1%	100%	34 158	19,6%	100%	174 244	100%
Effectif non exploitable (*)	15 824			8 025			2 407			10 978			37 234	

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	43 490	63%	39,0%	9 399	13,5%	25,8%	3 519	5,1%	26,3%	12 975	18,7%	33,8%	69 383	34,8%
2 - 3 SMIC	40 781	49%	36,6%	17 331	20,6%	47,5%	6 654	7,9%	49,7%	19 229	22,9%	50,1%	83 995	42,1%
3 - 4 SMIC	21 057	55%	18,9%	8 566	22,5%	23,5%	2 880	7,6%	21,5%	5 553	14,6%	14,5%	38 056	19,1%
4 - 5 SMIC	4 922	73%	4,4%	997	14,7%	2,7%	289	4,3%	2,2%	562	8,3%	1,5%	6 770	3,4%
Au moins 5 SMIC	1 153	79%	1,0%	172	11,8%	0,5%	38	2,6%	0,3%	93	6,4%	0,2%	1 456	0,7%
Effectif exploité	111 403	56%	100%	36 465	18,3%	100%	13 380	27,4%	100%	38 412	19,2%	100%	199 660	100%
Effectif non exploitable (*)	19 180			9 789			2 730			13 879			45 578	

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	53 627	55%	43,7%	15 842	16,2%	33,7%	5 395	5,5%	33,1%	22 761	23,3%	44,1%	97 625	41,1%
2 - 3 SMIC	43 688	46%	35,6%	21 002	22,2%	44,7%	7 527	8,0%	46,2%	22 199	23,5%	43,0%	94 416	39,7%
3 - 4 SMIC	20 243	53%	16,5%	8 993	23,5%	19,1%	3 005	7,9%	18,4%	6 009	15,7%	11,6%	38 250	16,1%
4 - 5 SMIC	4 263	69%	3,5%	1 004	16,3%	2,1%	328	5,3%	2,0%	562	9,1%	1,1%	6 157	2,6%
Au moins 5 SMIC	928	74%	0,8%	174	13,8%	0,4%	46	3,7%	0,3%	111	8,8%	0,2%	1 259	0,5%
Effectif renseigné	122 749	52%	100%	47 015	19,8%	100%	16 301	6,9%	100%	51 642	21,7%	100%	237 707	100%
Effectif non exploitable (*)	136			26			7			50			219	

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 7 : Comparaison des émissions de NPTZ par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

2009		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)												Ensemble	
		Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural				
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	82 279	70,0%	81,8%	11 849	27,2%	11,8%	2 829	20,3%	2,8%	3 651	8,8%	3,6%	100 608	46,5%
	Couronne périurbaine	21 107	18,0%	39,3%	23 768	54,5%	44,3%	3 370	24,1%	6,3%	5 454	13,2%	10,2%	53 699	24,8%
	Commune multipolarisée	4 829	4,1%	31,8%	2 346	5,4%	15,4%	5 425	38,9%	35,7%	2 595	6,3%	17,1%	15 195	7,0%
	Espace rural	9 344	7,9%	19,9%	5 641	12,9%	12,0%	2 336	16,7%	5,0%	29 669	71,7%	63,1%	46 990	21,7%
Ensemble renseigné		117 559	100%	54%	43 604	100%	20%	13 960	100%	6%	41 369	100%	19%	216 492	100%

2008		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)												Ensemble	
		Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural				
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	78 269	69,2%	82,2%	10 107	25,4%	10,6%	2 691	20,0%	2,8%	4 111	9,1%	4,3%	95 178	45,0%
	Couronne périurbaine	20 508	18,1%	39,3%	21 994	55,2%	42,2%	3 374	25,1%	6,5%	6 271	13,9%	12,0%	52 147	24,7%
	Commune multipolarisée	4 754	4,2%	31,9%	2 207	5,5%	14,8%	5 150	38,4%	34,6%	2 784	6,2%	18,7%	14 895	7,0%
	Espace rural	9 526	8,4%	19,3%	5 544	13,9%	11,3%	2 208	16,4%	4,5%	31 969	70,8%	64,9%	49 247	23,3%
Ensemble renseigné		113 057	100%	53%	39 852	100%	19%	13 423	100%	6%	45 135	100%	21%	211 467	100%

2007		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)												Ensemble	
		Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural				
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	90 502	69,3%	81,0%	12 197	26,4%	10,9%	3 560	22,1%	3,2%	5 440	10,4%	4,9%	111 699	45,5%
	Couronne périurbaine	23 873	18,3%	39,3%	25 312	54,7%	41,7%	4 022	25,0%	6,6%	7 557	14,5%	12,4%	60 764	24,8%
	Commune multipolarisée	5 483	4,2%	32,1%	2 455	5,3%	14,4%	5 935	36,8%	34,7%	3 221	6,2%	18,8%	17 094	7,0%
	Espace rural	10 723	8,2%	19,3%	6 289	13,6%	11,3%	2 591	16,1%	4,7%	36 070	69,0%	64,8%	55 673	22,7%
Ensemble renseigné		130 581	100%	53%	46 253	100%	19%	16 108	100%	7%	52 288	100%	21%	245 230	100%

2006		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)												Ensemble	
		Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural				
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	84 218	68,5%	78,9%	13 184	28,0%	12,4%	3 670	22,5%	3,4%	5 680	11,0%	5,3%	106 752	44,9%
	Couronne périurbaine	23 018	18,7%	38,7%	24 760	52,6%	41,7%	4 114	25,2%	6,9%	7 526	14,6%	12,7%	59 418	25,0%
	Commune multipolarisée	5 019	4,1%	30,0%	2 500	5,3%	14,9%	5 984	36,7%	35,8%	3 232	6,3%	19,3%	16 735	7,0%
	Espace rural	10 623	8,6%	19,3%	6 596	14,0%	12,0%	2 540	15,6%	4,6%	35 250	68,2%	64,1%	55 009	23,1%
Ensemble renseigné		122 878	100%	52%	47 040	100%	20%	16 308	100%	7%	51 688	100%	22%	237 914	100%

Annexe 8 : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Age de l'emprunteur

	2006		2007		2008		2009	
âge <=25	36 586	15,4%	39 898	16,3%	33 177	15,7%	34 195	15,8%
25< âge <=35	136 520	57,4%	138 042	56,3%	117 599	55,6%	116 185	53,7%
35< âge <=45	48 635	20,4%	49 963	20,4%	44 351	21,0%	47 388	21,9%
45< âge <=65	15 945	6,7%	17 096	7,0%	16 081	7,6%	18 419	8,5%
65> âge	240	0,1%	239	0,1%	270	0,1%	316	0,1%
Ensemble	237 926	100%	245 238	100%	211 478	100%	216 503	100%

Statut matrimonial de l'emprunteur

	2006		2007		2008		2009	
Marié	73 784	31,0%	67 953	27,7%	56 097	26,5%	58 487	27,0%
Veuf	870	0,4%	902	0,4%	764	0,4%	869	0,4%
Divorcé ou séparé	11 308	4,8%	11 936	4,9%	10 968	5,2%	12 421	5,7%
Célibataire	87 873	36,9%	92 525	37,7%	77 617	36,7%	79 288	36,6%
Vivant maritalement	64 091	26,9%	71 922	29,3%	66 032	31,2%	65 438	30,2%
Ensemble	237 926	100%	245 238	100%	211 478	100%	216 503	100%

Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2006		2007		2008		2009	
Locataire HLM	19 614	8,2%	16 964	6,9%	8 028	3,8%	8 495	3,9%
Autre locataire	165 239	69,4%	171 378	69,9%	160 536	75,9%	169 185	78,1%
Vivait chez ses parents	31 207	13,1%	32 556	13,3%	23 465	11,1%	21 435	9,9%
Autres statuts	21 866	9,2%	24 340	9,9%	19 449	9,2%	17 388	8,0%
Ensemble	237 926	100%	245 238	100%	211 478	100%	216 503	100%

CSP de l'emprunteur

	2006		2007		2008		2009	
Agriculteurs	2 128	0,9%	2 047	0,8%	2 007	0,9%	1 777	0,8%
Artisans, commerçants	5 255	2,2%	6 045	2,5%	5 350	2,5%	5 829	2,7%
Cadres	29 249	12,3%	32 075	13,1%	26 438	12,5%	26 401	12,2%
Prof. Intermédiaires	55 211	23,2%	53 578	21,8%	44 869	21,2%	47 925	22,1%
Employés	75 927	31,9%	79 086	32,2%	67 961	32,1%	72 498	33,5%
Ouvriers	62 077	26,1%	64 468	26,3%	58 790	27,8%	56 318	26,0%
Retraités	1 288	0,5%	1 350	0,6%	1 287	0,6%	1 571	0,7%
Inactifs	6 791	2,9%	6 589	2,7%	4 776	2,3%	4 184	1,9%
Ensemble	237 926	100%	245 238	100%	211 478	100%	216 503	100%

Annexe 9 : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération (déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 984.61€ en 2006, 1005.37€ en 2007, 1037.53€ en 2008, 1050.63€ en 2009

	2006		2007		2008		2009	
Petit ménage / revenus modestes	38 501	16,2%	26 412	13,2%	26 389	15,1%	29 409	13,7%
Famille / revenus modestes	25 422	10,7%	14 985	7,5%	16 981	9,7%	16 179	7,5%
Petit ménage / revenus moyens	33 784	14,2%	27 986	14,0%	23 109	13,3%	31 499	14,7%
Famille / revenus moyens	23 160	9,7%	17 522	8,8%	14 858	8,5%	20 363	9,5%
Petit ménage / revenus intermédiaires	45 134	19,0%	42 653	21,4%	36 121	20,7%	43 141	20,1%
Famille / revenus intermédiaires	43 723	18,4%	40 412	20,2%	33 092	19,0%	45 920	21,4%
Petit ménage / revenus aisés	14 924	6,3%	16 350	8,2%	13 389	7,7%	15 031	7,0%
Famille / revenus aisés	13 141	5,5%	13 340	6,7%	10 305	5,9%	13 422	6,2%
Effectif exploité	237 789	100%	199 660	100%	174 244	100%	214 964	100%
Effectif non exploitable (*)	137		45 578		37 234		1 539	

2009	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	4 073	6,9%	2 990	23,4%	10 420	11,9%	11 926	21,3%	29 409	13,7%
Famille / revenus modestes	6 445	11,0%	378	3,0%	7 020	8,0%	2 336	4,2%	16 179	7,5%
Petit ménage / revenus moyens	4 254	7,2%	3 311	25,9%	10 143	11,6%	13 791	24,6%	31 499	14,7%
Famille / revenus moyens	8 479	14,4%	462	3,6%	8 985	10,3%	2 437	4,3%	20 363	9,5%
Petit ménage / revenus intermédiaires	11 066	18,8%	2 711	21,2%	17 230	19,7%	12 134	21,7%	43 141	20,1%
Famille / revenus intermédiaires	17 987	30,6%	1 163	9,1%	21 207	24,3%	5 563	9,9%	45 920	21,4%
Petit ménage / revenus aisés	2 847	4,8%	1 239	9,7%	5 568	6,4%	5 377	9,6%	15 031	7,0%
Famille / revenus aisés	3 648	6,2%	535	4,2%	6 769	7,7%	2 470	4,4%	13 422	6,2%
Effectif exploité	58 799	100%	12 789	100%	87 342	100%	56 034	100%	214 964	100%
Effectif non exploitable (*)	331		93		703		412		1 539	

2009	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	13,8%		10,2%		35,4%		40,6%		100%	
Famille / revenus modestes	39,8%		2,3%		43,4%		14,4%		100%	
Petit ménage / revenus moyens	13,5%		10,5%		32,2%		43,8%		100%	
Famille / revenus moyens	41,6%		2,3%		44,1%		12,0%		100%	
Petit ménage / revenus intermédiaires	25,7%		6,3%		39,9%		28,1%		100%	
Famille / revenus intermédiaires	39,2%		2,5%		46,2%		12,1%		100%	
Petit ménage / revenus aisés	18,9%		8,2%		37,0%		35,8%		100%	
Famille / revenus aisés	27,2%		4,0%		50,4%		18,4%		100%	
Effectif exploité	27,4%		5,9%		40,6%		26,1%		100%	

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 10 : Répartition des émissions de NPTZ par tranches du barème et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Revenu de l'année de référence	2006		2007		2008		01<->05 2009		06<->12 2009	
Tranche 1	59 076	24,8%	60 985	24,9%	53 563	25,3%	22 221	25,6%	26 949	20,8%
Tranche 2	40 830	17,2%	41 992	17,1%	36 216	17,1%	14 303	16,5%	21 553	16,6%
Tranche 3	44 474	18,7%	43 904	17,9%	37 516	17,7%	15 062	17,4%	22 072	17,0%
Tranche 4	68 764	28,9%	70 920	28,9%	60 808	28,8%	24 615	28,4%	39 672	30,6%
Tranche 5	24 782	10,4%	27 437	11,2%	23 375	11,1%	10 461	12,1%	19 595	15,1%
Ensemble	237 926	100%	245 238	100%	211 478	100%	86 662	100%	129 841	100%

2009	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	9 880	16,7%	4 241	32,9%	17 722	20,1%	17 327	30,7%	49 170	22,7%
Tranche 2	8 644	14,6%	2 650	20,6%	13 582	15,4%	10 980	19,5%	35 856	16,6%
Tranche 3	10 365	17,5%	2 173	16,9%	15 034	17,1%	9 562	16,9%	37 134	17,2%
Tranche 4	22 077	37,3%	2 368	18,4%	28 486	32,4%	11 356	20,1%	64 287	29,7%
Tranche 5	8 164	13,8%	1 450	11,3%	13 221	15,0%	7 221	12,8%	30 056	13,9%
Effectifs	59 130	100%	12 882	100%	88 045	100%	56 446	100%	216 503	100%

2008	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	9 595	17,4%	3 225	32,6%	20 823	23,8%	19 920	33,7%	53 563	25,3%
Tranche 2	8 349	15,2%	1 929	19,5%	14 570	16,7%	11 368	19,2%	36 216	17,1%
Tranche 3	10 717	19,5%	1 672	16,9%	15 637	17,9%	9 490	16,0%	37 516	17,7%
Tranche 4	20 255	36,8%	2 039	20,6%	26 562	30,4%	11 952	20,2%	60 808	28,8%
Tranche 5	6 107	11,1%	1 022	10,3%	9 840	11,3%	6 406	10,8%	23 375	11,1%
Effectifs	55 023	100%	9 887	100%	87 432	100%	59 136	100%	211 478	100%

Annexe 11 : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche(1) du barème

	2006		2007		2008		01<->05 2009		06<->12 2009	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-1
Tranche 1	1 510	38,5%	1 720	59,3%	1 750	63,6%	1 880	79,0%	1 700	54,5%
Tranche 2	1 890	14,5%	2 050	24,2%	2 080	26,1%	2 200	33,3%	2 000	21,2%
Tranche 3	2 210	10,0%	2 370	17,9%	2 380	18,4%	2 530	25,2%	2 350	16,9%
Tranche 4	2 660	4,7%	2 810	10,2%	2 770	8,6%	2 960	16,1%	2 820	9,7%
Tranche 5	3 410	1,2%	3 540	4,1%	3 500	2,9%	3 690	8,5%	3 540	3,8%
Ensemble	2 240	11,4%	2 420	18,6%	2 410	18,7%	2 570	26,6%	2 480	15,9%

(1) Tranches du barème NPTZ :

A partir de 01/04/2007

Tranche 1 moins de 15 800 €
Tranche 2 de 15 801 € à 19 750 €
Tranche 3 de 19 751 € à 23 688 €
Tranche 4 de 23 689 € à 31 588 €
Tranche 5 plus de 31 588 €

Avant 01/04/2007

Tranche 1 moins de 12 640 €
Tranche 2 de 12 640 € à 15 800 €
Tranche 3 de 15 800 € à 18 950 €
Tranche 4 de 18 950 € à 25 270 €
Tranche 5 plus de 25 270 €

Annexe 12 : Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Evolution du SMIC mensuel net pour 151.67h de travail (35h/semaine)

SMIC en 2006 : 984.61 €

SMIC en 2007 : 1005.37 €

SMIC en 2008 : 1037.53 €

SMIC en 2009 : 1050.63 €

	2009		2008	
Revenu mensuel <1 SMIC	3 107	1,4%	10 650	6,1%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	31 893	14,8%	25 708	14,8%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	42 087	19,6%	30 121	17,3%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	42 848	19,9%	33 463	19,2%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	48 806	22,7%	37 586	21,6%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	26 609	12,4%	20 777	11,9%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	11 445	5,3%	9 107	5,2%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	4 453	2,1%	3 803	2,2%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1 952	0,9%	1 646	0,9%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	864	0,4%	722	0,4%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	900	0,4%	661	0,4%
Effectif exploité	214 964	100%	174 244	100%
Effectif non exploitable (*)	1 539		37 234	

	2007		2006	
Revenu mensuel <1 SMIC	6 640	3,3%	10 381	4,4%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	26 498	13,3%	38 257	16,1%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	36 245	18,2%	48 987	20,6%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	39 605	19,8%	47 372	19,9%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	44 390	22,2%	47 044	19,8%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	26 233	13,1%	26 873	11,3%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	11 823	5,9%	11 377	4,8%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	4 857	2,4%	4 511	1,9%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1 913	1,0%	1 646	0,7%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	800	0,4%	687	0,3%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	656	0,3%	572	0,2%
Effectif exploité	199 660	100%	237 707	100%
Effectif non exploitable (*)	45 578		219	

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 13 : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ en 2009

(déclarations arrêtées au 31 mars 2010)

(SMIC en 2009 : 1050.63 €nets)	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel < 1 SMIC	858	27,6%	1 511	48,6%	738	23,8%	3 107	100%
1 SMIC <= revenu mensuel < 1.5 SMIC	8 799	27,6%	14 450	45,3%	8 644	27,1%	31 893	100%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	10 258	24,4%	19 760	47,0%	12 069	28,7%	42 087	100%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	10 158	23,7%	16 989	39,6%	15 701	36,6%	42 848	100%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	10 627	21,8%	18 880	38,7%	19 299	39,5%	48 806	100%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	5 142	19,3%	11 952	44,9%	9 515	35,8%	26 609	100%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	2 134	18,6%	5 802	50,7%	3 509	30,7%	11 445	100%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	797	17,9%	2 476	55,6%	1 180	26,5%	4 453	100%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	317	16,2%	1 159	59,4%	476	24,4%	1 952	100%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	155	17,9%	503	58,2%	206	23,8%	864	100%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	127	14,1%	522	58,0%	251	27,9%	900	100%
Effectif exploité	49 372	23,0%	94 004	43,7%	71 588	33,3%	214 964	100%
Effectif non exploitable (*)	370	24,0%	745	48,4%	424	27,5%	1 540	

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
		Nombre moyen de personnes		Nombre moyen de personnes		Nombre moyen de personnes		Nombre moyen de personnes
Revenu mensuel < 1 SMIC	1,7%	2,0	1,6%	1,7	1,0%	2,2	1,4%	1,9
1 SMIC <= revenu mensuel < 1.5 SMIC	17,8%	1,5	15,4%	1,4	12,1%	1,8	14,8%	1,5
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	20,8%	1,9	21,0%	1,6	16,9%	2,3	19,6%	1,9
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	20,6%	2,6	18,1%	2,4	21,9%	2,9	19,9%	2,6
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	21,5%	2,9	20,1%	2,8	27,0%	3,0	22,7%	2,9
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	10,4%	3,2	12,7%	3,0	13,3%	3,3	12,4%	3,1
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	4,3%	3,3	6,2%	3,1	4,9%	3,4	5,3%	3,3
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	1,6%	3,4	2,6%	3,3	1,6%	3,5	2,1%	3,4
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	0,6%	3,5	1,2%	3,3	0,7%	3,4	0,9%	3,4
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	0,3%	3,4	0,5%	3,4	0,3%	3,4	0,4%	3,4
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	0,3%	3,3	0,6%	3,3	0,4%	3,3	0,4%	3,3
Effectif exploité	100%	2,4	100%	2,3	100%	2,8	100%	2,5

Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel < 1 SMIC	106 800	11,1%	119 800	9,8%	141 400	21,7%	121 000	13,4%
1 SMIC <= revenu mensuel < 1.5 SMIC	90 000	11,4%	105 400	10,4%	126 200	23,8%	107 000	15,0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	109 500	10,7%	124 800	9,7%	141 500	23,5%	126 000	14,4%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	126 000	11,2%	144 400	10,1%	150 800	24,7%	142 500	16,0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	142 100	10,5%	161 200	9,8%	164 100	23,5%	158 300	15,5%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	165 500	9,8%	185 000	9,4%	186 300	22,0%	181 800	14,0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	188 500	9,3%	207 800	9,0%	207 500	20,8%	204 200	12,7%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	214 900	8,7%	231 100	8,6%	229 900	19,7%	228 000	11,6%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	228 100	8,4%	252 100	8,0%	243 800	18,3%	246 300	10,6%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	239 700	7,8%	261 900	7,8%	251 400	17,7%	255 000	10,1%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	246 500	7,4%	269 300	7,3%	265 200	16,7%	264 900	9,9%
Montant moyen sur l'effectif exploité (*)	129 000	10,5%	151 500	9,6%	160 000	23,1%	149 200	14,6%

(*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

Annexe 14 : Parts de marché des établissements

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

	2009			2008		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Banques Populaires (BPCE)	15 403	297,5	6,3%	18 032	268,6	8,2%
Caisses d'Epargne (BPCE)	27 680	548,7	11,6%	24 801	363,5	11,2%
Crédit Foncier	45 096	1 164,2	24,7%	33 190	559,5	17,2%
Crédit du Nord	1 664	30,2	0,6%	1 841	26,9	0,8%
Société Générale	11 928	229,3	4,9%	11 210	177,2	5,4%
Crédit Agricole	43 086	908,8	19,2%	44 427	655,4	20,1%
LCL	9 923	203,2	4,3%	7 176	114,1	3,5%
Crédit Mutuel	27 257	565,1	12,0%	30 689	449,6	13,8%
CIC	9 053	177,5	3,8%	13 553	207,2	6,4%
BNP Paribas	10 800	218,4	4,6%	9 098	146,2	4,5%
BNP Paribas Personal Finance	1 103	25,6	0,5%	1 767	29,0	0,9%
Crédit Immobilier	12 766	337,3	7,1%	14 402	240,5	7,4%
Autres *	744	16,4	0,3%	1 292	22,3	0,7%
Ensemble	216 503	4 722,2	100%	211 478	3 259,9	100%

	2007			2006		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Banques Populaires (BPCE)	19 851	297,0	7,9%	15 947	237,8	6,5%
Caisses d'Epargne (BPCE)	26 654	387,9	10,3%	24 267	352,9	9,7%
Crédit Foncier	31 905	536,0	14,2%	29 798	498,3	13,6%
Crédit du Nord	794	11,2	0,3%	525	7,2	0,2%
Société Générale	15 666	247,2	6,6%	14 698	232,9	6,4%
Crédit Agricole	55 342	811,7	21,5%	55 990	816,3	22,3%
LCL	8 013	128,0	3,4%	8 606	132,7	3,6%
Crédit Mutuel	41 929	623,1	16,5%	39 565	596,3	16,3%
CIC	20 013	310,9	8,2%	19 723	309,5	8,5%
BNP Paribas	8 321	134,3	3,6%	8 860	139,0	3,8%
BNP Paribas Personal Finance	1 614	25,5	0,7%	1 983	31,4	0,9%
Crédit Immobilier	13 811	233,7	6,2%	17 123	287,6	7,9%
Autres *	1 325	22,7	0,6%	841	14,2	0,4%
Ensemble	245 238	3 769,3	100%	237 926	3 656,2	100%

(*) La rubrique « Autres » regroupe tous les EC indépendants dont la part de marché est inférieure à 0.5%

Annexe 15 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

2009	Acquisition amélioration			Acquisition seule			Neuf			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	33 502	27,8%	67,4%	47 865	39,7%	50,5%	39 147	32,5%	54,4%	120 514	55,7%
5% <= tx d'apport < 15%	6 241	17,9%	12,5%	14 664	42,0%	15,5%	14 039	40,2%	19,5%	34 944	16,1%
15% <= tx d'apport < 25%	3 428	16,1%	6,9%	10 114	47,6%	10,7%	7 695	36,2%	10,7%	21 237	9,8%
25% <= tx d'apport < 50%	4 685	16,7%	9,4%	14 777	52,8%	15,6%	8 529	30,5%	11,8%	27 991	12,9%
tx d'apport >= 50%	1 886	16,0%	3,8%	7 329	62,0%	7,7%	2 602	22,0%	3,6%	11 817	5,5%
Ensemble	49 742	23,0%	100%	94 749	43,8%	100%	72 012	33,3%	100%	216 503	100%

2008	Acquisition amélioration			Acquisition seule			Neuf			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	30 241	25,8%	70,5%	52 928	45,1%	51,0%	34 237	29,2%	52,7%	117 406	55,5%
5% <= tx d'apport < 15%	4 779	15,2%	11,1%	15 208	48,5%	14,7%	11 352	36,2%	17,5%	31 339	14,8%
15% <= tx d'apport < 25%	2 845	13,7%	6,6%	10 864	52,2%	10,5%	7 100	34,1%	10,9%	20 809	9,8%
25% <= tx d'apport < 50%	3 551	12,3%	8,3%	16 657	57,5%	16,1%	8 761	30,2%	13,5%	28 969	13,7%
tx d'apport >= 50%	1 469	11,3%	3,4%	8 026	62,0%	7,7%	3 460	26,7%	5,3%	12 955	6,1%
Ensemble	42 885	20,3%	100%	103 683	49,0%	100%	64 910	30,7%	100%	211 478	100%

2007	Acquisition amélioration			Acquisition seule			Neuf			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	32 905	23,4%	73,1%	64 547	46,0%	53%	42 904	30,6%	54,6%	140 356	57,2%
5% <= tx d'apport < 15%	4 755	13,2%	10,6%	17 957	50,0%	15%	13 191	36,7%	16,8%	35 903	14,6%
15% <= tx d'apport < 25%	2 848	12,0%	6,3%	12 364	52,2%	10%	8 462	35,7%	10,8%	23 674	9,7%
25% <= tx d'apport < 50%	3 339	10,4%	7,4%	18 495	57,7%	15%	10 237	31,9%	13,0%	32 071	13,1%
tx d'apport >= 50%	1 179	8,9%	2,6%	8 305	62,8%	7%	3 750	28,3%	4,8%	13 234	5,4%
Ensemble	45 026	18,4%	100%	121 668	49,6%	100%	78 544	32,0%	100%	245 238	100%

2006	Acquisition amélioration			Acquisition seule			Neuf			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	30 704	22,4%	74,4%	61 257	44,6%	53,3%	45 385	33,0%	55,5%	137 346	57,7%
5% <= tx d'apport < 15%	4 304	12,0%	10,4%	17 333	48,4%	15,1%	14 157	39,6%	17,3%	35 794	15,0%
15% <= tx d'apport < 25%	2 391	10,5%	5,8%	11 777	51,8%	10,2%	8 578	37,7%	10,5%	22 746	9,6%
25% <= tx d'apport < 50%	2 927	9,6%	7,1%	17 428	57,2%	15,2%	10 137	33,2%	12,4%	30 492	12,8%
tx d'apport >= 50%	921	8,0%	2,2%	7 133	61,8%	6,2%	3 494	30,3%	4,3%	11 548	4,9%
Ensemble	41 247	17,3%	100%	114 928	48,3%	100,0%	81 751	34,4%	100%	237 926	100%

* quand la différence entre le montant d'opération et le montant des autres prêts est inférieur à 0, on considère que l'apport personnel est nul.

Annexe 16 : Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

<u>ANCIEN</u>		<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>
PC	Taux nominal fixe moyen *	3,78	4,24	4,86	4,29
	Durée moyenne (en années)	20,8	21,8	22,1	21,1
	Montant moyen d'opération	146 500	154 600	153 700	145 400
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	66,3%	64,6%	63,3%	60,7%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	3,87	4,37	5,03	4,43
	Durée moyenne (en années)	22,3	23,6	24,0	23,6
	Montant moyen d'opération	131 500	136 600	137 200	139 300
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	69,3%	68,0%	67,5%	69,1%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	3,84	4,26	4,91	4,64
	Durée moyenne (en années)	22,4	23,2	23,4	22,3
	Montant moyen d'opération	125 600	131 100	131 900	137 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	75,7%	73,7%	71,8%	69,5%
Prêt libre	Taux nominal fixe moyen *	3,80	4,23	4,86	4,28
	Durée moyenne (en années)	22,3	23,3	23,2	22,4
	Montant moyen d'opération	139 000	145 900	144 700	146 300
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	71,9%	70,8%	69,6%	68,6%
<u>NEUF</u>		<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>
PC	Taux nominal fixe moyen *	3,73	4,18	4,83	4,23
	Durée moyenne (en années)	22,5	23,7	23,8	21,4
	Montant moyen d'opération	156 400	160 900	162 400	161 900
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	67,8%	67,5%	65,3%	51,9%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	3,84	4,27	4,98	4,42
	Durée moyenne (en années)	23,8	24,9	25,3	24,8
	Montant moyen d'opération	142 900	149 200	149 700	156 500
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	71,2%	70,6%	69,3%	60,6%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	3,82	4,22	4,84	4,47
	Durée moyenne (en années)	22,8	23,7	24,1	22,6
	Montant moyen d'opération	141 900	147 400	148 100	155 800
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	69,8%	67,2%	66,1%	56,4%
Prêt libre	Taux nominal fixe moyen *	3,75	4,15	4,76	4,26
	Durée moyenne (en années)	23,0	23,9	24,0	23,0
	Montant moyen d'opération	152 400	159 500	158 600	163 700
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	69,2%	68,9%	67,7%	59,7%
Pass-Foncier	Taux nominal fixe moyen *				1,25
	Durée moyenne (en années)				27,4
	Montant moyen d'opération				178 200
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération				21,5%

* Taux moyens des prêts de 20 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

Annexe 17 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2009

(déclarations arrêtées au 31 mars 2010)

Effectifs 2009

Prêt Principal ...	PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL	Pass-Foncier
<i>Seul</i>	28 271	1 284	30 056	98 361	953	360
... + Prêt 1%	4 694	363	3 555	13 765	139	3
... + Autre prêt social	945	48	822	3 380	43	23
... + Prêt 1% + autre prêt social	142	12	91	651	11	0
... + Prêt 1% + PEL	413	134	141	1 891		0
... + PEL	2 694	491	3 170	9 622		0
... + PEL + autre prêt social	43	18	35	283		0
... + Autres combinaisons	15	1	1	52		0
Ensemble (1)	37 217	2 351	37 871	128 005	1 146	386

(1) Le nombre de PAS et PC déclarés s'élève à 49 150 (soit 46 602 PAS et 2 548 PC), l'écart vient des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Plans présentant d'autres combinaisons : 323

Ensemble des PTZ exploité en 2009 : 207 299

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2009 (**)

Prêt Principal ...		PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL	Pass-Foncier
<i>Seul</i>	<i>Acquisition amélioration</i>	8,0%	0,4%	15,2%	54,0%	0,4%	0,0%
	<i>Acquisition seule</i>	9,9%	0,5%	15,3%	49,8%	0,5%	0,0%
	<i>Neuf</i>	23,2%	1,0%	12,9%	39,5%	0,5%	0,6%
... + Prêt 1%	<i>Acquisition amélioration</i>	1,8%	0,1%	1,5%	6,9%	0,0%	0,0%
	<i>Acquisition seule</i>	1,7%	0,2%	1,9%	7,6%	0,1%	0,0%
	<i>Neuf</i>	3,4%	0,2%	1,6%	5,1%	0,1%	0,0%
... + Autre prêt social	<i>Acquisition amélioration</i>	0,3%	0,0%	0,4%	1,8%	0,0%	0,0%
	<i>Acquisition seule</i>	0,3%	0,0%	0,4%	1,8%	0,0%	0,0%
	<i>Neuf</i>	0,8%	0,0%	0,4%	1,2%	0,0%	0,0%
... + Prêt 1% + autre prêt social	<i>Acquisition amélioration</i>	0,1%	0,0%	0,0%	0,3%	0,0%	0,0%
	<i>Acquisition seule</i>	0,0%	0,0%	0,1%	0,4%	0,0%	0,0%
	<i>Neuf</i>	0,1%	0,0%	0,0%	0,2%	0,0%	0,0%
... + Prêt 1% + PEL	<i>Acquisition amélioration</i>	0,2%	0,0%	0,1%	0,9%		
	<i>Acquisition seule</i>	0,2%	0,1%	0,1%	1,0%		
	<i>Neuf</i>	0,2%	0,1%	0,1%	0,8%		
... + PEL	<i>Acquisition amélioration</i>	1,2%	0,2%	1,3%	4,5%		
	<i>Acquisition seule</i>	1,1%	0,2%	1,6%	5,2%		
	<i>Neuf</i>	1,7%	0,3%	1,7%	4,0%		
... + PEL + autre prêt social	<i>Acquisition amélioration</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%		
	<i>Acquisition seule</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%		
	<i>Neuf</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%		
... + Autres combinaisons	<i>Acquisition amélioration</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		
	<i>Acquisition seule</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		
	<i>Neuf</i>	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		
Ensemble	<i>Acquisition amélioration</i>	11,6%	0,8%	18,6%	68,6%	0,4%	0,0%
	<i>Acquisition seule</i>	13,2%	0,9%	19,3%	66,0%	0,6%	0,0%
	<i>Neuf</i>	29,5%	1,7%	16,7%	50,9%	0,6%	0,6%

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 18 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2008

(déclarations arrêtées au 31 mars 2009)

Effectifs 2008

Prêt Principal ...	PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	15 719	6 225	27 299	106 079	1 613
... + Prêt 1%	1 875	1 090	2 476	9 367	175
... + Autre prêt social	579	294	962	3 935	107
... + Prêt 1% + autre prêt social	45	38	43	569	15
... + Prêt 1% + PEL	186	233	167	1 583	
... + PEL	2 089	1 818	4 068	13 080	
... + PEL + autre prêt social	40	31	46	392	
... + Autres combinaisons	3	7	4	51	
Ensemble (1)	20 536	9 736	35 065	135 056	1 910

(1) Le nombre de PAS et PC déclarés s'élève à 39 116 (soit 26 488 PAS et 12 628 PC), l'écart vient des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Plans présentant d'autres combinaisons : 331

Ensemble des PTZ exploité en 2008 : 202 634

Répartition des plans de financement selon l'opération en 2008 (**)

Prêt Principal ...		PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	Acquisition amélioration	5,1%	1,8%	13,8%	58,3%	0,6%
	Acquisition seule	6,8%	2,5%	13,2%	54,8%	0,9%
	Neuf	11,3%	4,9%	13,8%	44,3%	0,7%
... + Prêt 1%	Acquisition amélioration	0,8%	0,4%	1,2%	4,6%	0,1%
	Acquisition seule	0,7%	0,3%	1,0%	4,4%	0,1%
	Neuf	1,4%	1,1%	1,6%	5,0%	0,1%
... + Autre prêt social	Acquisition amélioration	0,3%	0,1%	0,4%	2,3%	0,0%
	Acquisition seule	0,2%	0,1%	0,4%	2,1%	0,1%
	Neuf	0,5%	0,3%	0,6%	1,4%	0,1%
... + Prêt 1% + autre prêt social	Acquisition amélioration	0,0%	0,0%	0,0%	0,3%	0,0%
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,3%	0,0%
	Neuf	0,0%	0,0%	0,0%	0,3%	0,0%
... + Prêt 1% + PEL	Acquisition amélioration	0,1%	0,1%	0,1%	0,6%	
	Acquisition seule	0,1%	0,1%	0,1%	0,8%	
	Neuf	0,1%	0,2%	0,1%	0,9%	
... + PEL	Acquisition amélioration	0,7%	0,6%	1,7%	5,7%	
	Acquisition seule	0,8%	0,8%	2,1%	7,0%	
	Neuf	1,6%	1,3%	2,2%	6,0%	
... + PEL + autre prêt social	Acquisition amélioration	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	
	Neuf	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	
... + Autres combinaisons	Acquisition amélioration	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
	Acquisition seule	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
	Neuf	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	
Ensemble	Acquisition amélioration	7,1%	3,0%	17,2%	72,0%	0,7%
	Acquisition seule	8,6%	3,8%	16,8%	69,7%	1,1%
	Neuf	14,9%	7,8%	18,4%	58,0%	0,9%

(*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(**) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

Annexe 19-1 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2009 par type d'opération
(déclarations arrêtées au 31 mars 2010)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Alsace	Bas-Rhin	61,4	1,3%	2 993	1,4%	21,1%	47,2%	31,6%
	Haut-Rhin	41,0	0,9%	2 129	1,0%	21,6%	50,3%	28,1%
		102,4	2,2%	5 122	2,4%	21,3%	48,5%	30,1%
Aquitaine	Dordogne	31,9	0,7%	1 364	0,6%	20,8%	26,0%	53,2%
	Gironde	111,4	2,4%	4 907	2,3%	20,0%	38,0%	42,0%
	Landes	38,0	0,8%	1 513	0,7%	15,3%	23,0%	61,7%
	Lot et Garonne	20,9	0,4%	975	0,5%	32,9%	25,4%	41,6%
	Pyrénées Atlantique	60,5	1,3%	2 312	1,1%	19,1%	27,3%	53,5%
		262,6	5,6%	11 071	5,1%	20,4%	31,1%	48,5%
Auvergne	Allier	20,9	0,4%	1 099	0,5%	39,7%	29,5%	30,8%
	Cantal	12,0	0,3%	561	0,3%	23,2%	29,9%	46,9%
	Haute Loire	16,5	0,3%	761	0,4%	29,0%	26,8%	44,2%
	Puy de Dôme	44,5	0,9%	2 288	1,1%	28,6%	38,8%	32,6%
		93,9	2,0%	4 709	2,2%	30,6%	33,6%	35,8%
Basse Normandie	Calvados	49,2	1,0%	2 199	1,0%	24,5%	36,9%	38,6%
	Manche	40,4	0,9%	1 709	0,8%	29,0%	22,8%	48,2%
	Ome	18,9	0,4%	873	0,4%	35,5%	25,2%	39,3%
		108,5	2,3%	4 781	2,2%	28,1%	29,7%	42,1%
Bourgogne	Côte d'Or	32,5	0,7%	1 863	0,9%	25,1%	52,5%	22,4%
	Nièvre	10,0	0,2%	614	0,3%	46,7%	33,4%	19,9%
	Saône et Loire	36,7	0,8%	1 876	0,9%	31,0%	34,8%	34,2%
	Yonne	23,5	0,5%	1 231	0,6%	26,2%	43,5%	30,3%
		102,7	2,2%	5 584	2,6%	29,7%	42,5%	27,8%
Bretagne	Côtes d'Armor	53,3	1,1%	2 389	1,1%	29,9%	26,2%	43,9%
	Finistère	83,1	1,8%	4 086	1,9%	28,1%	36,7%	35,2%
	Ille et Vilaine	117,3	2,5%	4 713	2,2%	20,3%	32,1%	47,5%
	Morbihan	69,2	1,5%	2 908	1,3%	21,6%	30,0%	48,5%
		323,0	6,8%	14 096	6,5%	24,5%	32,0%	43,5%
Centre	Cher	23,5	0,5%	1 141	0,5%	35,3%	28,2%	36,5%
	Eure et Loir	35,2	0,7%	1 661	0,8%	24,3%	42,8%	32,9%
	Indre	15,9	0,3%	814	0,4%	43,4%	24,2%	32,4%
	Indre et Loire	46,1	1,0%	2 094	1,0%	28,0%	36,8%	35,2%
	Loir et Cher	25,2	0,5%	1 275	0,6%	29,4%	37,6%	33,0%
	Loiret	54,8	1,2%	2 591	1,2%	25,2%	41,9%	32,9%
		200,7	4,3%	9 576	4,4%	29,0%	37,2%	33,8%
Champagne	Ardennes	12,6	0,3%	682	0,3%	35,3%	38,7%	26,0%
	Aube	24,4	0,5%	1 185	0,5%	21,3%	42,4%	36,3%
	Marne	27,0	0,6%	1 426	0,7%	26,6%	46,1%	27,2%
	Haute Marne	9,6	0,2%	563	0,3%	33,9%	43,5%	22,6%
		73,6	1,6%	3 856	1,8%	27,6%	43,3%	29,1%
Corse	Corse	18,8	0,4%	671	0,3%	10,6%	25,9%	63,5%
		18,8	0,4%	671	0,3%	10,6%	25,9%	63,5%
Franche Comté	Doubs	35,3	0,7%	1 833	0,8%	29,3%	40,6%	30,1%
	Jura	15,1	0,3%	811	0,4%	34,6%	36,7%	28,6%
	Haute Saône	17,1	0,4%	945	0,4%	38,3%	33,7%	28,0%
	Territoire de Belfort	9,6	0,2%	531	0,2%	29,0%	47,8%	23,2%
		77,2	1,6%	4 120	1,9%	32,4%	39,2%	28,4%
Haute Normandie	Eure	60,1	1,3%	2 426	1,1%	14,9%	38,9%	46,2%
	Seine Maritime	82,3	1,7%	4 009	1,9%	23,7%	46,3%	30,0%
		142,4	3,0%	6 435	3,0%	20,4%	43,5%	36,1%
Ensemble des prêts		4 722,2	100%	216 503	100%	23,0%	43,8%	33,3%

Annexe 19-2 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2009 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 31 mars 2010)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Languedoc-Roussillon	Aude	31,4	0,7%	1 341	0,6%	21,3%	28,8%	50,0%
	Gard	56,4	1,2%	2 309	1,1%	15,2%	34,3%	50,6%
	Hérault	78,3	1,7%	3 383	1,6%	17,4%	38,3%	44,4%
	Lozère	5,8	0,1%	230	0,1%	21,7%	17,8%	60,4%
	Pyrénées Orientales	38,0	0,8%	1 653	0,8%	24,0%	32,4%	43,7%
Languedoc-Roussillon		209,8	4,4%	8 916	4,1%	18,7%	34,2%	47,1%
Limousin	Corrèze	16,0	0,3%	794	0,4%	25,7%	35,8%	38,5%
	Creuse	6,4	0,1%	316	0,1%	29,7%	27,5%	42,7%
	Haute Vienne	28,1	0,6%	1 423	0,7%	33,7%	32,0%	34,3%
Limousin		50,5	1,1%	2 533	1,2%	30,7%	32,6%	36,7%
Lorraine	Meurthe et Moselle	42,0	0,9%	2 497	1,2%	27,9%	54,1%	18,1%
	Meuse	11,2	0,2%	628	0,3%	33,9%	39,6%	26,4%
	Moselle	63,1	1,3%	3 200	1,5%	26,7%	44,3%	29,1%
	Vosges	24,3	0,5%	1 282	0,6%	31,8%	37,9%	30,3%
Lorraine		140,7	3,0%	7 607	3,5%	28,5%	46,0%	25,4%
Midi Pyrénées	Ariège	9,6	0,2%	507	0,2%	35,5%	30,0%	34,5%
	Aveyron	20,9	0,4%	968	0,4%	23,9%	29,4%	46,7%
	Haute Garonne	90,2	1,9%	4 309	2,0%	15,4%	48,2%	36,4%
	Gers	15,1	0,3%	634	0,3%	18,1%	26,3%	55,5%
	Lot	10,9	0,2%	459	0,2%	16,6%	22,7%	60,8%
	Hautes Pyrénées	19,9	0,4%	884	0,4%	24,4%	29,1%	46,5%
	Tarn	31,2	0,7%	1 342	0,6%	25,2%	26,9%	47,9%
	Tarn et Garonne	27,4	0,6%	1 066	0,5%	19,5%	25,2%	55,3%
Midi Pyrénées		225,1	4,8%	10 169	4,7%	19,9%	36,1%	44,0%
Nord	Nord	133,2	2,8%	7 679	3,5%	37,3%	46,1%	16,5%
	Pas de Calais	93,9	2,0%	4 617	2,1%	32,6%	37,5%	29,9%
Nord		227,1	4,8%	12 296	5,7%	35,6%	42,9%	21,6%
Pays de la Loire	Loire Atlantique	133,5	2,8%	5 976	2,8%	30,4%	29,4%	40,3%
	Maine et Loire	81,6	1,7%	3 669	1,7%	38,8%	21,3%	40,0%
	Mayenne	27,1	0,6%	1 308	0,6%	39,8%	26,8%	33,4%
	Sarthe	45,6	1,0%	2 281	1,1%	39,2%	30,4%	30,3%
	Vendée	94,3	2,0%	3 696	1,7%	22,3%	20,2%	57,5%
Pays de la Loire		382,1	8,1%	16 930	7,8%	32,3%	25,6%	42,1%
Picardie	Aisne	30,6	0,6%	1 632	0,8%	27,8%	45,9%	26,3%
	Oise	69,7	1,5%	2 963	1,4%	11,0%	55,8%	33,2%
	Somme	35,2	0,7%	1 827	0,8%	20,2%	49,3%	30,5%
Picardie		135,6	2,9%	6 422	3,0%	17,9%	51,4%	30,7%
Poitou Charentes	Charente	30,2	0,6%	1 360	0,6%	25,5%	28,2%	46,3%
	Charente Maritime	50,3	1,1%	2 157	1,0%	24,3%	25,6%	50,1%
	Deux Sèvres	31,4	0,7%	1 579	0,7%	38,9%	25,5%	35,5%
	Vienne	35,2	0,7%	1 783	0,8%	36,3%	28,7%	35,1%
Poitou Charentes		147,1	3,1%	6 879	3,2%	31,0%	26,9%	42,1%
Provence Alpes Côte d'Azur	Alpes de Hte Provence	9,3	0,2%	426	0,2%	15,5%	45,1%	39,4%
	Hautes Alpes	7,6	0,2%	369	0,2%	16,5%	43,1%	40,4%
	Alpes Maritimes	92,8	2,0%	4 263	2,0%	17,9%	70,3%	11,8%
	Bouches du Rhône	112,7	2,4%	5 162	2,4%	18,7%	47,9%	33,4%
	Var	70,1	1,5%	3 073	1,4%	11,7%	54,7%	33,6%
	Vaucluse	32,5	0,7%	1 513	0,7%	22,3%	42,2%	35,6%
Provence Alpes Côte d'Azur		325,0	6,9%	14 806	6,8%	17,2%	55,0%	27,8%
Total des prêts		4 722,2	100%	216 503	100%	23,0%	43,8%	33,3%

Annexe 19-3: Répartition géographique des NPTZ émis en 2009 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Rhône Alpes	Ain	45,1	1,0%	1 964	0,9%	21,6%	36,7%	41,7%
	Ardèche	25,3	0,5%	1 124	0,5%	21,9%	29,4%	48,8%
	Drôme	46,0	1,0%	2 030	0,9%	23,6%	32,9%	43,5%
	Isère	97,7	2,1%	4 486	2,1%	18,6%	43,2%	38,2%
	Loire	53,0	1,1%	2 770	1,3%	33,0%	38,6%	28,4%
	Rhône	116,9	2,5%	5 784	2,7%	17,9%	52,0%	30,0%
	Savoie	30,0	0,6%	1 378	0,6%	17,1%	41,2%	41,7%
	Haute Savoie	50,0	1,1%	2 071	1,0%	13,6%	45,0%	41,4%
	Rhône Alpes	464,1	9,8%	21 607	10,0%	20,6%	42,7%	36,7%
Ile de France	Paris	56,9	1,2%	3 391	1,6%	24,3%	75,0%	0,7%
	Seine et Marne	142,9	3,0%	5 729	2,6%	8,0%	64,4%	27,6%
	Yvelines	104,5	2,2%	4 307	2,0%	13,3%	68,1%	18,7%
	Essonne	145,1	3,1%	5 571	2,6%	11,1%	64,4%	24,5%
	Hauts de Seine	87,2	1,8%	3 915	1,8%	17,7%	69,7%	12,7%
	Seine Saint Denis	145,0	3,1%	5 767	2,7%	11,4%	67,1%	21,5%
	Val de Marne	99,9	2,1%	4 438	2,0%	13,2%	73,0%	13,8%
	Val d'Oise	128,0	2,7%	5 199	2,4%	14,7%	64,4%	20,9%
	Ile de France	909,5	19,3%	38 317	17,7%	13,5%	67,7%	18,8%
Total des prêts		4 722,2	100%	216 503	100%	23,0%	43,8%	33,3%

Annexe 20 : NPTZ émis en 2009, finançant un logement situé en Province

(déclarations arrêtées au 31 mars 2010)

Analyse par tranche de revenu d'éligibilité (*)	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	42 301	24%	17 170	115 600	14,9%
Tranche 2	30 472	17%	19 290	127 600	15,1%
Tranche 3	31 592	18%	21 100	139 700	15,1%
Tranche 4	55 031	31%	24 120	153 900	15,7%
Tranche 5	18 790	11%	26 830	181 900	14,7%
Ensemble	178 186	100%	21 400	140 800	15,2%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	5 060	2,8%	38 120	161 700	24%	17,4 ans
Achat neuf collectif	8 374	4,7%	33 450	154 300	22%	21,1 ans
Construct° maison ind. (achat terrain)	37 584	21,1%	37 350	159 900	23%	16,9 ans
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	13 774	7,7%	33 600	140 300	24%	16,9 ans
Acquisition-Amélioration individuel	34 225	19,2%	13 300	125 600	11%	14,6 ans
Acquisition-Amélioration collectif	10 354	5,8%	11 880	112 600	11%	16,8 ans
Acquisition Seule individuel	44 328	24,9%	13 510	146 600	9%	13,6 ans
Acquisition Seule collectif	24 487	13,7%	12 100	125 200	10%	16,5 ans
Ensemble	178 186	100%	21 400	140 800	15%	15,8 ans

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	28 803	16,2%	18 360	127 500	14%	17,8 ans
26 à 35 ans	94 239	52,9%	21 620	142 600	15%	15,5 ans
36 à 45 ans	39 384	22,1%	23 850	148 300	16%	15,1 ans
46 à 65 ans	15 476	8,7%	19 540	135 500	14%	14,9 ans
> 65 ans	284	0,2%	15 760	123 800	13%	12,9 ans

Taille du ménage

1 personne	47 946	26,9%	12 730	110 900	11%	20,4 ans
2 personnes	47 751	26,8%	20 250	145 300	14%	14,7 ans
3 personnes	39 489	22,2%	24 530	151 400	16%	13,2 ans
4 personnes	29 521	16,6%	28 590	158 700	18%	13,5 ans
5 personnes	10 476	5,9%	31 010	160 300	19%	15,2 ans
6 et plus	3 003	1,7%	32 640	160 300	20%	16,8 ans

CSP

Agriculteur	1 766	1,0%	24 550	144 400	17%	18,5 ans
Artisan-commerçant	5 010	2,8%	22 330	156 700	14%	15,2 ans
Cadre	16 660	9,3%	19 370	165 600	12%	14,0 ans
Employé	58 835	33,0%	20 900	138 500	15%	16,0 ans
Inactif	3 749	2,1%	20 480	134 900	15%	16,9 ans
Ouvrier	51 117	28,7%	23 080	131 500	18%	16,4 ans
Profession intermédiaire	39 606	22,2%	20 830	144 500	14%	15,3 ans
Retraité	1 443	0,8%	16 350	126 100	13%	14,4 ans

Ensemble	178 186	100%	21 400	140 800	15%	15,8 ans
-----------------	----------------	-------------	---------------	----------------	------------	-----------------

Annexe 21: NPTZ émis en 2009, finançant un logement situé en Ile de France
(déclarations arrêtées au 31 mars 2010)

Analyse par tranche de revenu d'éligibilité (*)	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	6 869	18%	20 850	152 400	13,7%
Tranche 2	5 384	14%	21 430	157 000	13,6%
Tranche 3	5 542	14%	22 130	170 900	12,9%
Tranche 4	9 256	24%	23 510	190 300	12,4%
Tranche 5	11 266	29%	27 570	225 900	12,2%
Ensemble	38 317	100%	23 740	186 400	12,7%

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	917	2,4%	50 150	227 400	22%	20,1 ans
Achat neuf collectif	4 508	11,8%	42 080	186 400	23%	22,0 ans
Construct° maison ind. (achat terrain)	1 608	4,2%	49 880	227 500	22%	17,5 ans
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	187	0,5%	44 680	192 400	23%	17,5 ans
Acquisition-Amélioration individuel	1 633	4,3%	20 170	204 400	10%	11,1 ans
Acquisition-Amélioration collectif	3 530	9,2%	18 060	173 200	10%	13,2 ans
Acquisition Seule individuel	7 859	20,5%	20 260	212 400	10%	10,6 ans
Acquisition Seule collectif	18 075	47,2%	18 220	170 200	11%	13,5 ans
Ensemble	38 317	100%	23 740	186 400	13%	14,2 ans

Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Age de l'emprunteur						
<= 25 ans	5 392	14,1%	20 780	163 200	13%	17,1 ans
26 à 35 ans	21 946	57,3%	22 680	185 900	12%	13,9 ans
36 à 45 ans	8 004	20,9%	27 430	201 100	14%	13,3 ans
46 à 65 ans	2 943	7,7%	26 960	192 800	14%	13,2 ans
> 65 ans	32	0,1%	24 970	175 300	14%	12,3 ans

Taille du ménage

1 personne	13 916	36,3%	17 170	152 600	11%	18,1 ans
2 personnes	10 296	26,9%	23 770	196 700	12%	11,9 ans
3 personnes	6 535	17,1%	26 880	204 600	13%	11,1 ans
4 personnes	4 793	12,5%	31 010	217 500	14%	11,7 ans
5 personnes	2 063	5,4%	35 590	221 000	16%	13,9 ans
6 et plus	714	1,9%	39 200	224 400	17%	15,0 ans

CSP

Agriculteur	11	0,0%	27 150	181 200	15%	18,4 ans
Artisan-commerçant	819	2,1%	26 790	222 200	12%	13,5 ans
Cadre	9 741	25,4%	21 910	210 500	10%	12,1 ans
Employé	13 663	35,7%	23 600	175 200	13%	15,0 ans
Inactif	435	1,1%	24 940	185 300	13%	16,2 ans
Ouvrier	5 201	13,6%	26 840	173 800	15%	15,5 ans
Profession intermédiaire	8 319	21,7%	23 800	181 200	13%	14,2 ans
Retraité	128	0,3%	23 000	184 600	12%	12,6 ans

Ensemble	38 317	100%	23 740	186 400	13%	14,2 ans
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	------------	-----------------

Annexe 22 : Principales caractéristiques des NPTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2007				2008				2009			
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	
Guadeloupe	111	17,5%	59%	41%	149	20,6%	63%	37%	151	19,8%	61%	39%
Martinique	216	34,0%	59%	41%	211	29,1%	54%	46%	152	19,9%	58%	42%
Guyane	28	4,4%	68%	32%	26	3,6%	46%	54%	32	4,2%	66%	34%
Réunion	281	44,2%	67%	33%	338	46,7%	59%	41%	429	56,2%	65%	35%
Ensemble DOM	636	100%	63%	37%	724	100%	58%	42%	764	100%	63%	37%

Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

(en euros)	2007			2008			2009		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	136 200	16,7%	22 700	138 400	16,0%	22 100	147 500	26,2%	38 600
Collectif Neuf	145 000	13,0%	18 900	172 500	10,8%	18 700	160 500	20,9%	33 500
Individuel Ancien	144 800	12,7%	18 400	132 600	14,9%	19 700	136 600	14,6%	20 000
Collectif Ancien	109 600	14,3%	15 700	112 100	14,0%	15 700	119 700	12,6%	15 100
Ensemble DOM	134 500	15,3%	20 600	133 800	15,2%	20 400	141 900	21,8%	31 000

	2007		2008		2009	
Individuel Neuf	104 m²	4	105,4 m²	4,0	101,7 m²	4,0
Collectif Neuf	78 m²	3	68,1 m²	2,9	59,9 m²	2,7
Individuel Ancien	93 m²	4	95,2 m²	3,7	94,0 m²	3,9
Collectif Ancien	62 m²	3	61,4 m²	2,8	62,8 m²	3,0
Ensemble DOM	94 m²	4	94,7 m²	3,7	93,8 m²	3,8

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM par tranche de revenu fiscal de référence

	2007		2008		2009	
Tranche 1	151	23,7%	185	25,6%	168	22,0%
Tranche 2	113	17,8%	126	17,4%	143	18,7%
Tranche 3	145	22,8%	137	18,9%	146	19,1%
Tranche 4	140	22,0%	194	26,8%	187	24,5%
Tranche 5	87	13,7%	82	11,3%	120	15,7%
Ensemble DOM	636	100%	724	100%	764	100%

Annexe 23 : Répartition des ménages bénéficiaires de NPTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

	2007		2008		2009	
âge <=25	33	5,2%	39	5,4%	35	4,6%
25< âge <=35	300	47,2%	329	45,4%	338	44,2%
35< âge <=45	226	35,5%	267	36,9%	295	38,6%
45< âge <=65	77	12,1%	88	12,2%	96	12,6%
65< âge	0	0%	ns	ns	0	0%
Ensemble DOM	636	100%	724	100%	764	100%

Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2007		2008		2009	
1 ou 2 personnes	287	45,1%	339	46,8%	327	42,8%
3 personnes et plus	349	54,9%	385	53,2%	437	57,2%
Ensemble DOM	636	100%	724	100%	764	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2007		2008		2009	
Agriculteurs	ns	ns	ns	ns	ns	ns
Artisans, commerçants	11	1,7%	18	2,5%	31	4,1%
Cadres	52	8,2%	85	11,7%	79	10,3%
Prof. Intermédiaires	187	29,4%	199	27,5%	196	25,7%
Employés	272	42,8%	306	42,3%	331	43,3%
Ouvriers	95	14,9%	96	13,3%	98	12,8%
Retraités	ns	ns	ns	ns	ns	ns
Inactifs	11	1,7%	11	1,5%	14	1,8%
Ensemble DOM	636	100%	724	100%	764	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2007		2008		2009	
Marié	214	33,6%	222	30,7%	259	33,9%
Divorcé ou séparé ou veuf	47	7,7%	54	7,5%	60	7,9%
Célibataire	268	42,1%	292	40,3%	305	39,9%
Vivant maritalement	105	16,5%	156	21,5%	140	18,3%
Ensemble DOM	636	100%	724	100%	764	100%

Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2007		2008		2009	
Locataire HLM	59	9,3%	73	10,1%	66	8,6%
Autre locataire	383	60,2%	444	61,3%	443	58,0%
Vit chez ses parents	171	26,9%	186	25,7%	212	27,7%
Autres statuts	23	3,6%	21	2,9%	43	5,6%
Ensemble	636	100%	724	100%	764	100%

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.

Annexe 24 : Parts de marché des établissements émetteurs de NPTZ DOM

(déclarations arrêtées au 31 mars de l'année N+1)

(Montants en millions d'euros)	2007			2008			2009		
	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%
Banques Populaires (BPCE)	97	2,27	17,4%	145	3,54	24,0%	140	4,73	20,0%
Caisses d'Epargne (BPCE)	121	2,62	20,0%	186	3,93	26,6%	232	7,14	30,2%
Crédit Foncier	71	1,27	9,7%	100	1,52	10,3%	122	3,80	16,1%
Crédit du Nord	ns	ns	ns	0	0	0%	0	0,00	0,0%
LCL	0	0	0,0%	0	0	0,0%	0	0,00	0,0%
Crédit Agricole	133	2,76	21,1%	135	2,70	18,3%	143	4,31	18,2%
Crédit Mutuel	175	3,40	26,0%	122	2,36	16,0%	86	2,39	10,1%
CIC	12	0,27	2,1%	11	0,20	1,3%	0	0	0%
BNP Paribas	19	0,37	2,8%	23	0,49	3,3%	41	1,29	5,5%
BNP Paribas Personal Finance	ns	ns	ns	0	0	0%	0	0,00	0,0%
Autres *	ns	ns	ns	ns	ns	ns	0	0	0%
Ensemble DOM	636	13,1	100%	724	14,8	100%	764	23,7	100%

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.