

## **ANNEXES**

<b>Annexe 1 : Répartition en 2008 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien 2008) .....</b>	<b>3</b>
<b>Annexe 2 : Répartition des émissions de NPTZ par type d'opération et catégorie de commune .....</b>	<b>4</b>
<b>Annexe 3 : Coût moyen d'opération et montant moyen du NPTZ par type d'opération..</b>	<b>5</b>
<b>Annexe 4 : Répartition des CSP selon le type de commune .....</b>	<b>6</b>
<b>Annexe 5 : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune .....</b>	<b>7</b>
<b>Annexe 6 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune .....</b>	<b>8</b>
<b>Annexe 7 : Comparaison des émissions de NPTZ par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement.....</b>	<b>9</b>
<b>Annexe 8 : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs .....</b>	<b>10</b>
<b>Annexe 9 : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération .....</b>	<b>11</b>
<b>Annexe 10 : Répartition des émissions de NPTZ par tranches du barème et type d'opération .....</b>	<b>12</b>
<b>Annexe 11 : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence .....</b>	<b>13</b>
<b>Annexe 12 : Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ .....</b>	<b>14</b>
<b>Annexe 13 : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ en 2008 .....</b>	<b>15</b>
<b>Annexe 14 : Parts de marché des établissements .....</b>	<b>16</b>

<b>Annexe 15 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel* des ménages et type d'opération .....</b>	<b>17</b>
<b>Annexe 16 : Caractéristiques des prêts principaux.....</b>	<b>18</b>
<b>Annexe 17 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2008 ..</b>	<b>19</b>
<b>Annexe 18 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2007 ..</b>	<b>20</b>
<b>Annexe 19-1 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2008 par type d'opération</b>	<b>21</b>
<b>Annexe 19-2 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2008 par type d'opération (suite) .....</b>	<b>22</b>
<b>Annexe 19-3: Répartition géographique des NPTZ émis en 2008 par type d'opération (suite) .....</b>	<b>23</b>
<b>Annexe 20 : NPTZ émis en 2008, finançant un logement situé en Province.....</b>	<b>24</b>
<b>Annexe 21: NPTZ émis en 2008, finançant un logement situé en Ile de France.....</b>	<b>25</b>
<b>Annexe 22 : Principales caractéristiques des NPTZ émis dans les DOM .....</b>	<b>26</b>
<b>Annexe 23 : Répartition des ménages bénéficiaires de NPTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur .....</b>	<b>27</b>
<b>Annexe 24 : Parts de marché des établissements émetteurs de NPTZ DOM.....</b>	<b>28</b>

## Annexe 1 : Répartition en 2008 des NPTZ par type d'opération et zone géographique (au sens de Robien 2008)

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

2008	Zone A			Zone B			Zone C			Ensemble		
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne
Neuf (hors construction) - individuel	502	1.4%	11.4%	1 965	2.7%	44.6%	1 938	1.9%	44.0%	4 405	2.1%	100%
Neuf (hors construction) - collectif	3 293	9.2%	33.3%	5 082	7.0%	51.4%	1 512	1.5%	15.3%	9 887	4.7%	100%
Construction (avec terrain) - individuel	269	0.8%	0.7%	5 422	7.4%	15.1%	30 274	29.5%	84.2%	35 965	17.0%	100%
Construction (sans terrain) - individuel	240	0.7%	1.6%	2 613	3.6%	17.8%	11 800	11.5%	80.5%	14 653	6.9%	100%
Ancien avec travaux - individuel	915	2.6%	2.9%	9 652	13.2%	30.3%	21 255	20.7%	66.8%	31 822	15.0%	100%
Ancien avec travaux - collectif	2 785	7.8%	25.2%	6 409	8.8%	57.9%	1 869	1.8%	16.9%	11 063	5.2%	100%
Ancien sans travaux - individuel	5 933	16.6%	10.7%	20 494	28.0%	36.9%	29 183	28.4%	52.5%	55 610	26.3%	100%
Ancien sans travaux - collectif	21 730	60.9%	45.2%	21 464	29.4%	44.6%	4 879	4.8%	10.1%	48 073	22.7%	100%
Ensemble	35 667	100%	16.9%	73 101	100%	34.6%	102 710	100%	48.6%	211 478	100%	100%

2008	Zone A			Zone B			Zone C			Ensemble		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Neuf (hors construction) - individuel	229 000 €	10.4%	23 800 €	173 400 €	10.7%	18 500 €	154 800 €	11.2%	17 400 €	171 500 €	10.8%	18 600 €
Neuf (hors construction) - collectif	196 700 €	10.8%	21 300 €	156 400 €	10.2%	15 900 €	143 200 €	9.6%	13 800 €	167 800 €	10.4%	17 400 €
Construction (avec terrain) - individuel	257 000 €	10.4%	26 600 €	177 800 €	11.1%	19 800 €	153 600 €	12.3%	18 900 €	158 000 €	12.1%	19 100 €
Construction (sans terrain) - individuel	197 400 €	12.0%	23 600 €	145 100 €	12.3%	17 900 €	133 100 €	13.0%	17 300 €	136 300 €	12.8%	17 500 €
Ancien avec travaux - individuel	205 200 €	10.1%	20 700 €	134 300 €	10.3%	13 900 €	118 900 €	10.8%	12 900 €	126 000 €	10.6%	13 400 €
Ancien avec travaux - collectif	174 200 €	10.5%	18 300 €	113 600 €	10.3%	11 700 €	101 700 €	10.8%	11 000 €	126 800 €	10.4%	13 200 €
Ancien sans travaux - individuel	218 000 €	9.7%	21 200 €	153 700 €	9.0%	13 800 €	138 400 €	9.4%	13 000 €	152 400 €	9.3%	14 200 €
Ancien sans travaux - collectif	173 900 €	10.6%	18 500 €	124 800 €	9.2%	11 500 €	109 900 €	9.6%	10 600 €	145 500 €	10.0%	14 600 €
Ensemble	185 700 €	10.4%	19 400 €	141 300 €	9.8%	13 800 €	136 600 €	11.1%	15 100 €	146 500 €	10.5%	15 400 €

## Annexe 2 : Répartition des émissions de NPTZ par type d'opération et catégorie de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

2008	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	11 581	10.2%	21.0%	17 165	43.1%	31.2%	5 691	42.4%	10.3%	20 586	45.6%	37.4%	55 023	26.0%
Collectif Neuf	7 975	7.1%	80.7%	1 243	3.1%	12.6%	256	1.9%	2.6%	413	0.9%	4.2%	9 887	4.7%
Individuel Ancien	39 959	35.3%	45.7%	18 598	46.7%	21.3%	6 667	49.7%	7.6%	22 208	49.2%	25.4%	87 432	41.3%
Collectif Ancien	53 547	47.4%	90.5%	2 850	7.2%	4.8%	810	6.0%	1.4%	1 929	4.3%	3.3%	59 136	28.0%
<b>Ensemble</b>	<b>113 062</b>	<b>100%</b>	<b>53.5%</b>	<b>39 856</b>	<b>100%</b>	<b>18.8%</b>	<b>13 424</b>	<b>100%</b>	<b>6.3%</b>	<b>45 136</b>	<b>100%</b>	<b>21.3%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	13 387	10.3%	20.3%	20 674	44.9%	31.4%	7 160	44.8%	10.9%	24 667	47.4%	37.4%	65 888	27.0%
Collectif Neuf	9 108	7.0%	76.9%	1 803	3.9%	15.2%	444	2.8%	3.7%	489	0.9%	4.1%	11 844	4.9%
Individuel Ancien	45 971	35.4%	47.1%	19 967	43.4%	20.5%	7 329	45.8%	7.5%	24 274	46.6%	24.9%	97 541	39.9%
Collectif Ancien	61 567	47.3%	89.4%	3 610	7.8%	5.2%	1 065	6.7%	1.5%	2 647	5.1%	3.8%	68 889	28.2%
<b>Ensemble</b>	<b>130 033</b>	<b>100%</b>	<b>53.3%</b>	<b>46 054</b>	<b>100%</b>	<b>18.9%</b>	<b>15 998</b>	<b>100%</b>	<b>6.6%</b>	<b>52 077</b>	<b>100%</b>	<b>21.3%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	14 601	11.9%	20.8%	22 124	47.4%	31.5%	7 608	47.1%	10.8%	25 887	50.3%	36.9%	70 220	29.7%
Collectif Neuf	8 107	6.6%	76.4%	1 627	3.5%	15.3%	425	2.6%	4.0%	449	0.9%	4.2%	10 608	4.5%
Individuel Ancien	42 532	34.8%	46.4%	19 480	41.7%	21.2%	7 177	44.4%	7.8%	22 515	43.8%	24.6%	91 704	38.8%
Collectif Ancien	57 051	46.7%	89.1%	3 478	7.4%	5.4%	951	5.9%	1.5%	2 575	5.0%	4.0%	64 055	27.1%
<b>Ensemble</b>	<b>122 291</b>	<b>100%</b>	<b>51.7%</b>	<b>46 709</b>	<b>100%</b>	<b>19.7%</b>	<b>16 161</b>	<b>100%</b>	<b>6.8%</b>	<b>51 426</b>	<b>100%</b>	<b>21.7%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>

2005	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Individuel Neuf	14 094	14.6%	21.1%	21 482	50.7%	32.2%	7 072	49.0%	10.6%	24 106	51.5%	36.1%	66 754	33.3%
Collectif Neuf	6 022	6.2%	76.8%	1 141	2.7%	14.5%	268	1.9%	3.4%	415	0.9%	5.3%	7 846	3.9%
Individuel Ancien	34 843	36.0%	44.7%	16 965	40.0%	21.8%	6 237	43.2%	8.0%	19 823	42.3%	25.5%	77 868	38.9%
Collectif Ancien	41 770	43.2%	87.1%	2 818	6.6%	5.9%	861	6.0%	1.8%	2 509	5.4%	5.2%	47 958	23.9%
<b>Ensemble</b>	<b>96 729</b>	<b>100%</b>	<b>48.3%</b>	<b>42 406</b>	<b>100%</b>	<b>21.2%</b>	<b>14 438</b>	<b>100%</b>	<b>7.2%</b>	<b>46 853</b>	<b>100%</b>	<b>23.4%</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>

### Annexe 3 : Coût moyen d'opération et montant moyen du NPTZ par type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

2008	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	166 500	11.6%	19 300	157 000	11.8%	18 600	155 400	12.0%	18 600	142 000	12.9%	18 300
Collectif Neuf	171 600	10.4%	17 900	152 700	10.2%	15 600	156 600	9.3%	14 500	140 600	9.7%	13 700
Individuel Ancien	152 400	9.7%	14 800	149 800	8.9%	13 400	140 500	9.5%	13 300	119 900	10.7%	12 800
Collectif Ancien	143 800	10.2%	14 700	133 200	8.8%	11 700	122 300	9.5%	11 600	104 500	10.4%	10 900
<b>Ensemble</b>	<b>151 100</b>	<b>10.2%</b>	<b>15 400</b>	<b>151 800</b>	<b>10.3%</b>	<b>15 600</b>	<b>146 100</b>	<b>10.6%</b>	<b>15 500</b>	<b>129 500</b>	<b>11.7%</b>	<b>15 200</b>

2007	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	167 100	11.3%	18 900	157 300	11.8%	18 500	155 700	11.9%	18 500	141 000	12.9%	18 200
Collectif Neuf	173 700	9.8%	17 000	154 700	10.0%	15 500	156 700	9.3%	14 600	142 400	9.8%	13 900
Individuel Ancien	150 600	9.7%	14 600	151 300	8.9%	13 500	141 400	9.4%	13 300	120 400	10.6%	12 800
Collectif Ancien	145 200	10.1%	14 700	135 000	8.8%	11 900	127 000	9.3%	11 800	106 600	10.7%	11 400
<b>Ensemble</b>	<b>151 400</b>	<b>10.0%</b>	<b>15 200</b>	<b>152 800</b>	<b>10.3%</b>	<b>15 700</b>	<b>147 300</b>	<b>10.5%</b>	<b>15 500</b>	<b>129 700</b>	<b>11.8%</b>	<b>15 300</b>

2006	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	161 400	11.7%	18 900	150 800	12.2%	18 400	149 500	12.4%	18 500	134 800	13.5%	18 200
Collectif Neuf	167 800	9.8%	16 400	152 100	9.7%	14 800	152 900	9.6%	14 700	136 100	9.9%	13 500
Individuel Ancien	145 100	10.1%	14 600	145 600	9.3%	13 500	134 800	9.8%	13 200	116 000	11.0%	12 800
Collectif Ancien	137 400	10.5%	14 400	130 900	9.1%	11 900	121 000	10.0%	12 100	102 200	11.1%	11 300
<b>Ensemble</b>	<b>144 900</b>	<b>10.4%</b>	<b>15 100</b>	<b>147 200</b>	<b>10.7%</b>	<b>15 800</b>	<b>141 400</b>	<b>11.1%</b>	<b>15 700</b>	<b>125 000</b>	<b>12.3%</b>	<b>15 400</b>

2005	<u>Pôle urbain</u>			<u>Couronne périurbaine</u>			<u>Commune multipolarisée</u>			<u>Espace rural</u>		
	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ	Opération	Quotité moyenne du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	151 400	12.4%	18 800	141 600	13.0%	18 400	140 500	13.0%	18 300	127 000	14.2%	18 000
Collectif Neuf	154 600	10.5%	16 200	144 400	10.2%	14 800	144 500	9.9%	14 300	135 700	10.6%	14 400
Individuel Ancien	132 300	10.8%	14 300	135 300	10.0%	13 500	126 500	10.5%	13 300	107 700	11.9%	12 800
Collectif Ancien	122 500	11.2%	13 700	122 400	9.9%	12 100	113 700	10.7%	12 200	99 900	11.6%	11 600
<b>Ensemble</b>	<b>132 300</b>	<b>11.2%</b>	<b>14 800</b>	<b>137 900</b>	<b>11.5%</b>	<b>15 900</b>	<b>132 900</b>	<b>11.8%</b>	<b>15 700</b>	<b>117 400</b>	<b>13.1%</b>	<b>15 400</b>

## Annexe 4 : Répartition des CSP selon le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

2008	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	143	0.1%	7.1%	480	1.2%	23.9%	175	1.3%	8.7%	1 209	2.7%	60.2%	2 007	0.9%
Artisans, commerçants	2 561	2.3%	47.9%	1 078	2.7%	20.1%	323	2.4%	6.0%	1 388	3.1%	25.9%	5 350	2.5%
Cadres	19 594	17.3%	74.1%	3 356	8.4%	12.7%	897	6.7%	3.4%	2 591	5.7%	9.8%	26 438	12.5%
Prof. Intermédiaires	25 583	22.6%	57.0%	8 697	21.8%	19.4%	2 776	20.7%	6.2%	7 813	17.3%	17.4%	44 869	21.2%
Employés	39 141	34.6%	57.6%	12 714	31.9%	18.7%	3 739	27.9%	5.5%	12 367	27.4%	18.2%	67 961	32.1%
Ouvriers	22 809	20.2%	38.8%	12 579	31.6%	21.4%	5 135	38.3%	8.7%	18 267	40.5%	31.1%	58 790	27.8%
Retraités	692	0.6%	53.8%	152	0.4%	11.8%	57	0.4%	4.4%	386	0.9%	30.0%	1 287	0.6%
Inactifs	2 539	2.2%	53.2%	800	2.0%	16.8%	322	2.4%	6.7%	1 115	2.5%	23.3%	4 776	2.3%
<b>Ensemble</b>	<b>113 062</b>	<b>100%</b>	<b>53.5%</b>	<b>39 856</b>	<b>100%</b>	<b>18.8%</b>	<b>13 424</b>	<b>100%</b>	<b>6.3%</b>	<b>45 136</b>	<b>100%</b>	<b>21.3%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	151	0.1%	7.4%	492	1.1%	24.2%	169	1.1%	8.3%	1 221	2.3%	60.1%	2 033	0.8%
Artisans, commerçants	2 880	2.2%	47.7%	1 178	2.6%	19.5%	364	2.3%	6.0%	1 615	3.1%	26.8%	6 037	2.5%
Cadres	23 601	18.2%	73.8%	4 113	8.9%	12.9%	1 134	7.1%	3.5%	3 150	6.0%	9.8%	31 998	13.1%
Prof. Intermédiaires	30 134	23.2%	56.5%	10 393	22.6%	19.5%	3 354	21.0%	6.3%	9 438	18.1%	17.7%	53 319	21.8%
Employés	44 809	34.5%	56.9%	14 779	32.1%	18.8%	4 485	28.0%	5.7%	14 689	28.2%	18.6%	78 762	32.3%
Ouvriers	24 199	18.6%	37.7%	13 854	30.1%	21.6%	6 001	37.5%	9.4%	20 050	38.5%	31.3%	64 104	26.3%
Retraités	728	0.6%	54.2%	162	0.4%	12.1%	64	0.4%	4.8%	388	0.7%	28.9%	1 342	0.5%
Inactifs	3 531	2.7%	53.8%	1 083	2.4%	16.5%	427	2.7%	6.5%	1 526	2.9%	23.2%	6 567	2.7%
<b>Ensemble</b>	<b>130 033</b>	<b>100%</b>	<b>53.3%</b>	<b>46 054</b>	<b>100%</b>	<b>18.9%</b>	<b>15 998</b>	<b>100%</b>	<b>6.6%</b>	<b>52 077</b>	<b>100%</b>	<b>21.3%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	158	0.1%	7.4%	476	1%	22.4%	163	1.0%	7.7%	1 325	2.6%	62.4%	2 122	0.9%
Artisans, commerçants	2 365	1.9%	45.3%	1 054	2%	20.2%	341	2.1%	6.5%	1 465	2.8%	28.0%	5 225	2.2%
Cadres	20 824	17.0%	71.4%	4 104	9%	14.1%	1 116	6.9%	3.8%	3 102	6.0%	10.6%	29 146	12.3%
Prof. Intermédiaires	30 157	24.7%	54.9%	11 162	24%	20.3%	3 570	22.1%	6.5%	10 027	19.5%	18.3%	54 916	23.2%
Employés	42 180	34.5%	55.8%	14 727	32%	19.5%	4 604	28.5%	6.1%	14 026	27.3%	18.6%	75 537	31.9%
Ouvriers	22 486	18.4%	36.5%	13 775	29%	22.4%	5 833	36.1%	9.5%	19 510	37.9%	31.7%	61 604	26.0%
Retraités	649	0.5%	50.8%	173	0%	13.5%	63	0.4%	4.9%	392	0.8%	30.7%	1 277	0.5%
Inactifs	3 472	2.8%	51.4%	1 238	3%	18.3%	471	2.9%	7.0%	1 579	3.1%	23.4%	6 760	2.9%
<b>Ensemble</b>	<b>122 291</b>	<b>100.0%</b>	<b>51.7%</b>	<b>46 709</b>	<b>100%</b>	<b>19.7%</b>	<b>16 161</b>	<b>100%</b>	<b>6.8%</b>	<b>51 426</b>	<b>100%</b>	<b>21.7%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>

2005	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Agriculteurs	193	0.2%	8.9%	474	1.1%	21.8%	186	1.3%	8.5%	1 325	2.8%	60.8%	2 178	1.1%
Artisans, commerçants	1 980	2.0%	43.4%	948	2.2%	20.8%	288	2.0%	6.3%	1 342	2.9%	29.4%	4 558	2.3%
Cadres	14 023	14.5%	65.4%	3 613	8.5%	16.8%	1 023	7.1%	4.8%	2 790	6.0%	13.0%	21 449	10.7%
Prof. Intermédiaires	24 736	25.6%	52.1%	10 260	24.2%	21.6%	3 263	22.6%	6.9%	9 221	19.7%	19.4%	47 480	23.7%
Employés	34 037	35.2%	53.5%	13 053	30.8%	20.5%	3 964	27.5%	6.2%	12 554	26.8%	19.7%	63 608	31.7%
Ouvriers	18 296	18.9%	33.9%	12 784	30.1%	23.7%	5 208	36.1%	9.6%	17 744	37.9%	32.8%	54 032	27.0%
Retraités	581	0.6%	49.9%	155	0.4%	13.3%	49	0.3%	4.2%	380	0.8%	32.6%	1 165	0.6%
Inactifs	2 883	3.0%	48.4%	1 119	2.6%	18.8%	457	3.2%	7.7%	1 497	3.2%	25.1%	5 956	3.0%
<b>Ensemble</b>	<b>96 729</b>	<b>100%</b>	<b>48.3%</b>	<b>42 406</b>	<b>100%</b>	<b>21.2%</b>	<b>14 438</b>	<b>100%</b>	<b>7.2%</b>	<b>46 853</b>	<b>100%</b>	<b>23.4%</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>

## Annexe 5 : Répartition des emprunteurs selon leur situation familiale et le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

2008	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	42 944	38.0%	69.9%	7 104	17.8%	11.6%	2 253	16.8%	3.7%	9 123	20.2%	14.9%	61 424	29.0%
2 personnes	30 066	26.6%	50.5%	12 438	31.2%	20.9%	4 164	31.0%	7.0%	12 845	28.5%	21.6%	59 513	28.1%
Familles	40 052	35.4%	44.2%	20 314	51.0%	22.4%	7 007	52.2%	7.7%	23 168	51.3%	25.6%	90 541	42.8%
<b>Ensemble</b>	<b>113 062</b>	<b>100%</b>	<b>53.5%</b>	<b>39 856</b>	<b>100%</b>	<b>18.8%</b>	<b>13 424</b>	<b>100%</b>	<b>6.3%</b>	<b>45 136</b>	<b>100%</b>	<b>21.3%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	50 592	38.9%	70.7%	8 007	17.4%	11.2%	2 714	17.0%	3.8%	10 238	19.7%	14.3%	71 551	29.3%
2 personnes	34 178	26.3%	50.4%	13 981	30.4%	20.6%	4 967	31.0%	7.3%	14 667	28.2%	21.6%	67 793	27.8%
Familles	45 263	34.8%	43.2%	24 066	52.3%	23.0%	8 317	52.0%	7.9%	27 172	52.2%	25.9%	104 818	42.9%
<b>Ensemble</b>	<b>130 033</b>	<b>100%</b>	<b>53.3%</b>	<b>46 054</b>	<b>100%</b>	<b>18.9%</b>	<b>15 998</b>	<b>100%</b>	<b>6.6%</b>	<b>52 077</b>	<b>100%</b>	<b>21.3%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	46 941	38.4%	70.0%	7 760	16.6%	11.6%	2 598	16.1%	3.9%	9 715	18.9%	14.5%	67 014	28.3%
2 personnes	31 527	25.8%	48.7%	14 069	30.1%	21.7%	4 868	30.1%	7.5%	14 251	27.7%	22.0%	64 715	27.4%
Familles	43 823	35.8%	41.8%	24 880	53.3%	23.7%	8 695	53.8%	8.3%	27 460	53.4%	26.2%	104 858	44.3%
<b>Ensemble</b>	<b>122 291</b>	<b>100%</b>	<b>51.7%</b>	<b>46 709</b>	<b>100%</b>	<b>19.7%</b>	<b>16 161</b>	<b>100%</b>	<b>6.8%</b>	<b>51 426</b>	<b>100%</b>	<b>21.7%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>

2005	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	%
Isolé	37 179	38.4%	68.3%	6 590	15.5%	12.1%	2 227	15.4%	4.1%	8 449	18.0%	15.5%	54 445	27.2%
2 personnes	22 350	23.1%	44.1%	11 758	27.7%	23.2%	3 984	27.6%	7.9%	12 555	26.8%	24.8%	50 647	25.3%
Familles	37 200	38.5%	39.0%	24 058	56.7%	25.2%	8 227	57.0%	8.6%	25 849	55.2%	27.1%	95 334	47.6%
<b>Ensemble</b>	<b>96 729</b>	<b>100%</b>	<b>48.3%</b>	<b>42 406</b>	<b>100%</b>	<b>21.2%</b>	<b>14 438</b>	<b>100%</b>	<b>7.2%</b>	<b>46 853</b>	<b>100%</b>	<b>23.4%</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>

## Annexe 6 : Répartition des emprunteurs selon leur revenu mensuel N et le type de commune

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

2008	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	40 477	61%	41.6%	9 674	14.6%	30.4%	3 390	5.1%	30.8%	12 938	19.5%	37.9%	66 479	38.2%
2 - 3 SMIC	34 764	49%	35.8%	14 708	20.7%	46.2%	5 265	7.4%	47.8%	16 312	23.0%	47.8%	71 049	40.8%
3 - 4 SMIC	16 867	56%	17.3%	6 539	21.9%	20.5%	2 104	7.0%	19.1%	4 374	14.6%	12.8%	29 884	17.2%
4 - 5 SMIC	4 064	75%	4.2%	749	13.7%	2.4%	206	3.8%	1.9%	430	7.9%	1.3%	5 449	3.1%
Au moins 5 SMIC	1 066	77%	1.1%	161	11.6%	0.5%	52	3.8%	0.5%	104	7.5%	0.3%	1 383	0.8%
<b>Effectif exploité</b>	<b>97 238</b>	<b>56%</b>	<b>100%</b>	<b>31 831</b>	<b>18.3%</b>	<b>100%</b>	<b>11 017</b>	<b>27.1%</b>	<b>100%</b>	<b>34 158</b>	<b>19.6%</b>	<b>100%</b>	<b>174 244</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable</b>	<b>15 824</b>			<b>8 025</b>			<b>2 407</b>			<b>10 978</b>			<b>37 234</b>	

2007	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	43 059	63%	38.8%	9 399	13.7%	25.8%	3 494	5.1%	26.3%	12 896	18.7%	33.6%	68 848	34.6%
2 - 3 SMIC	40 835	49%	36.8%	17 281	20.6%	47.5%	6 613	7.9%	49.7%	19 251	22.9%	50.2%	83 980	42.2%
3 - 4 SMIC	20 965	55%	18.9%	8 533	22.5%	23.4%	2 861	7.5%	21.5%	5 548	14.6%	14.5%	37 907	19.0%
4 - 5 SMIC	4 906	73%	4.4%	993	14.7%	2.7%	289	4.3%	2.2%	557	8.3%	1.5%	6 745	3.4%
Au moins 5 SMIC	1 198	79%	1.1%	184	12.1%	0.5%	40	2.6%	0.3%	96	6.3%	0.3%	1 518	0.8%
<b>Effectif exploité</b>	<b>110 963</b>	<b>56%</b>	<b>100%</b>	<b>36 390</b>	<b>18.3%</b>	<b>100%</b>	<b>13 297</b>	<b>27.4%</b>	<b>100%</b>	<b>38 348</b>	<b>19.3%</b>	<b>100%</b>	<b>198 998</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable</b>	<b>19 070</b>			<b>9 664</b>			<b>2 701</b>			<b>13 729</b>			<b>45 164</b>	

2006	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	41 319	61%	38.1%	9 383	13.9%	24.3%	3 468	5.2%	25.2%	13 129	19.5%	32.6%	67 299	33.5%
2 - 3 SMIC	41 243	47%	38.0%	18 976	21.7%	49.2%	6 953	7.9%	50.4%	20 420	23.3%	50.8%	87 592	43.5%
3 - 4 SMIC	20 464	53%	18.8%	8 952	23.3%	23.2%	2 980	7.8%	21.6%	5 958	15.5%	14.8%	38 354	19.1%
4 - 5 SMIC	4 501	69%	4.1%	1 065	16.4%	2.8%	332	5.1%	2.4%	591	9.1%	1.5%	6 489	3.2%
Au moins 5 SMIC	1 044	75%	1.0%	186	13.3%	0.5%	50	3.6%	0.4%	117	8.4%	0.3%	1 397	0.7%
<b>Effectif exploité</b>	<b>108 571</b>	<b>54%</b>	<b>100%</b>	<b>38 562</b>	<b>19.2%</b>	<b>100%</b>	<b>13 783</b>	<b>29.6%</b>	<b>100%</b>	<b>40 215</b>	<b>20.0%</b>	<b>100%</b>	<b>201 131</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable</b>	<b>13 720</b>			<b>8 147</b>			<b>2 378</b>			<b>11 211</b>			<b>35 456</b>	

2005	Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
Moins de 2 SMIC	34 952	58%	41.0%	8 994	14.9%	25.5%	3 271	5.4%	26.7%	13 176	21.8%	34.8%	60 393	35.4%
2 - 3 SMIC	32 227	44%	37.8%	16 923	23.0%	48.0%	5 925	8.1%	48.3%	18 512	25.2%	48.8%	73 587	43.1%
3 - 4 SMIC	15 265	48%	17.9%	8 298	26.0%	23.5%	2 761	8.7%	22.5%	5 568	17.5%	14.7%	31 892	18.7%
4 - 5 SMIC	2 399	58%	2.8%	905	22.0%	2.6%	269	6.6%	2.2%	533	13.0%	1.4%	4 106	2.4%
Au moins 5 SMIC	475	60%	0.6%	155	19.7%	0.4%	45	5.7%	0.4%	113	14.3%	0.3%	788	0.5%
<b>Effectif exploité</b>	<b>85 318</b>	<b>50%</b>	<b>100%</b>	<b>35 275</b>	<b>20.7%</b>	<b>100%</b>	<b>12 271</b>	<b>34.4%</b>	<b>100%</b>	<b>37 902</b>	<b>22.2%</b>	<b>100%</b>	<b>170 766</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable</b>	<b>11 411</b>			<b>7 131</b>			<b>2 167</b>			<b>8 951</b>			<b>29 660</b>	

(\*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.



## Annexe 7 : Comparaison des émissions de NPTZ par catégorie de commune de l'ancien et du futur logement

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

2008		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)												Ensemble	
		Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural				
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	78 269	69.2%	82.2%	10 107	25.4%	10.6%	2 691	20.0%	2.8%	4 111	9.1%	4.3%	95 178	45.0%
	Couronne périurbaine	20 508	18.1%	39.3%	21 994	55.2%	42.2%	3 374	25.1%	6.5%	6 271	13.9%	12.0%	52 147	24.7%
	Commune multipolarisée	4 754	4.2%	31.9%	2 207	5.5%	14.8%	5 150	38.4%	34.6%	2 784	6.2%	18.7%	14 895	7.0%
	Espace rural	9 526	8.4%	19.3%	5 544	13.9%	11.3%	2 208	16.4%	4.5%	31 969	70.8%	64.9%	49 247	23.3%
Ensemble renseigné		113 057	100%	53%	39 852	100%	19%	13 423	100%	6%	45 135	100%	21%	211 467	100%

2007		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)												Ensemble	
		Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural				
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	90 084	69.3%	81.1%	12 119	26.3%	10.9%	3 538	22.1%	3.2%	5 389	10.3%	4.8%	111 130	45.5%
	Couronne périurbaine	23 788	18.3%	39.3%	25 209	54.7%	41.7%	3 991	24.9%	6.6%	7 524	14.4%	12.4%	60 512	24.8%
	Commune multipolarisée	5 457	4.2%	32.1%	2 446	5.3%	14.4%	5 897	36.9%	34.7%	3 210	6.2%	18.9%	17 010	7.0%
	Espace rural	10 701	8.2%	19.3%	6 279	13.6%	11.3%	2 570	16.1%	4.6%	35 951	69.0%	64.8%	55 501	22.7%
Ensemble renseigné		130 030	100%	53%	46 053	100%	19%	15 996	100%	7%	52 074	100%	21%	244 153	100%

2006		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)												Ensemble	
		Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural				
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	83 785	68.5%	79.0%	13 079	28.0%	12.3%	3 630	22.5%	3.4%	5 618	10.9%	5.3%	106 112	44.9%
	Couronne périurbaine	22 920	18.7%	38.8%	24 594	52.7%	41.6%	4 073	25.2%	6.9%	7 466	14.5%	12.6%	59 053	25.0%
	Commune multipolarisée	5 007	4.1%	30.1%	2 484	5.3%	14.9%	5 931	36.7%	35.6%	3 218	6.3%	19.3%	16 640	7.0%
	Espace rural	10 572	8.6%	19.3%	6 551	14.0%	12.0%	2 527	15.6%	4.6%	35 120	68.3%	64.1%	54 770	23.2%
	Ensemble renseigné	122 284	100%	52%	46 708	100%	20%	16 161	100%	7%	51 422	100%	22%	236 575	100%

2005		Catégorie de commune du futur logement (logement financé)												Ensemble	
		Pôle urbain			Couronne périurbaine			Commune multipolarisée			Espace rural				
		Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne	Effectif	% colonne	% ligne		
Catégorie de commune de l'ancien logement	Pôle Urbain	64 386	66.6%	76.2%	11 838	27.9%	14.0%	3 233	22.4%	3.8%	5 064	10.8%	6.0%	84 521	42.2%
	Couronne périurbaine	19 156	19.8%	37.1%	22 205	52.4%	43.0%	3 547	24.6%	6.9%	6 791	14.5%	13.1%	51 699	25.8%
	Commune multipolarisée	4 353	4.5%	29.3%	2 319	5.5%	15.6%	5 287	36.6%	35.6%	2 876	6.1%	19.4%	14 835	7.4%
	Espace rural	8 832	9.1%	17.9%	6 042	14.2%	12.2%	2 371	16.4%	4.8%	32 120	68.6%	65.1%	49 365	24.6%
Ensemble renseigné		96 727	100%	48%	42 404	100%	21%	14 438	100%	7%	46 851	100%	23%	200 420	100%

## Annexe 8 : Répartition des émissions selon les caractéristiques socio-démographiques des emprunteurs

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

### Age de l'emprunteur

	2005		2006		2007		2008	
âge <=25	26 949	13.4%	36 384	15.4%	39 721	16.3%	33 177	15.7%
25< âge <=35	117 707	58.7%	135 807	57.4%	137 453	56.3%	117 599	55.6%
35< âge <=45	41 934	20.9%	48 316	20.4%	49 710	20.4%	44 351	21.0%
45< âge <=65	13 614	6.8%	15 843	6.7%	17 038	7.0%	16 081	7.6%
65> âge	222	0.1%	237	0.1%	240	0.1%	270	0.1%
<b>Ensemble</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

### Statut matrimonial de l'emprunteur

	2005		2006		2007		2008	
Marié	69 080	34.5%	73 349	31.0%	67 685	27.7%	56 097	26.5%
Veuf	796	0.4%	862	0.4%	902	0.4%	764	0.4%
Divorcé ou séparé	9 734	4.9%	11 222	4.7%	11 894	4.9%	10 968	5.2%
Célibataire	69 912	34.9%	87 462	37.0%	92 166	37.7%	77 617	36.7%
Vivant maritalement	50 904	25.4%	63 692	26.9%	71 515	29.3%	66 032	31.2%
<b>Ensemble</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

### Ancien statut d'occupation de l'emprunteur

	2005		2006		2007		2008	
Locataire HLM	16 799	8.4%	19 377	8.2%	16 801	6.9%	8 028	3.8%
Autre locataire	142 840	71.3%	164 285	69.4%	170 665	69.9%	160 536	75.9%
Vivait chez ses parents	23 526	11.7%	31 016	13.1%	32 392	13.3%	23 465	11.1%
Autres statuts	17 261	8.6%	21 909	9.3%	24 304	10.0%	19 449	9.2%
<b>Ensemble</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

### CSP de l'emprunteur

	2005		2006		2007		2008	
Agriculteurs	2 178	1.1%	2 122	0.9%	2 033	0.8%	2 007	0.9%
Artisans, commerçants	4 558	2.3%	5 225	2.2%	6 037	2.5%	5 350	2.5%
Cadres	21 449	10.7%	29 146	12.3%	31 998	13.1%	26 438	12.5%
Prof. Intermédiaires	47 480	23.7%	54 916	23.2%	53 319	21.8%	44 869	21.2%
Employés	63 608	31.7%	75 537	31.9%	78 762	32.3%	67 961	32.1%
Ouvriers	54 032	27.0%	61 604	26.0%	64 104	26.3%	58 790	27.8%
Retraités	1 165	0.6%	1 277	0.5%	1 342	0.5%	1 287	0.6%
Inactifs	5 956	3.0%	6 760	2.9%	6 567	2.7%	4 776	2.3%
<b>Ensemble</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

## Annexe 9 : Répartition des émissions par catégorie de ménage et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

	Petit ménage (1 ou 2 personnes)	Famille (au moins 3 personnes)
Revenus modestes	moins de 1.5 SMIC (1)	moins de 2 SMIC
Revenus moyens	de 1.5 à 2 SMIC	de 2 à 2.5 SMIC
Revenus intermédiaires	de 2 à 3 SMIC	de 2.5 à 3.5 SMIC
Revenus aisés	plus de 3 SMIC	plus de 3.5 SMIC

(1) Sur la base d'un SMIC mensuel net pour 151.67h de travail à 957.74€ en 2005, 984.61€ en 2006, 1005.37€ en 2007, 1037.53€ en 2008

	2005		2006		2007		2008	
Petit ménage / revenus modestes	21 934	12.8%	24 266	12.1%	25 916	13.0%	26 389	15.1%
Famille / revenus modestes	15 270	8.9%	14 680	7.3%	14 871	7.5%	16 981	9.7%
Petit ménage / revenus moyens	23 189	13.6%	28 353	14.1%	28 061	14.1%	23 109	13.3%
Famille / revenus moyens	17 914	10.5%	19 446	9.7%	17 528	8.8%	14 858	8.5%
Petit ménage / revenus intermédiaires	33 183	19.4%	43 081	21.4%	42 755	21.5%	36 121	20.7%
Famille / revenus intermédiaires	37 767	22.1%	42 299	21.0%	40 229	20.2%	33 092	19.0%
Petit ménage / revenus aisés	10 554	6.2%	15 596	7.8%	16 307	8.2%	13 389	7.7%
Famille / revenus aisés	10 955	6.4%	13 410	6.7%	13 331	6.7%	10 305	5.9%
<b>Effectif exploité</b>	<b>170 766</b>	<b>100%</b>	<b>201 131</b>	<b>100%</b>	<b>198 998</b>	<b>100%</b>	<b>174 244</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable (*)</b>	<b>29 660</b>		<b>43 031</b>		<b>45 164</b>		<b>37 234</b>	

2008	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Petit ménage / revenus modestes	3 974	9.2%	2 011	23.0%	9 478	13.3%	10 926	21.5%	26 389	15.1%
Famille / revenus modestes	6 392	14.7%	381	4.4%	7 222	10.1%	2 986	5.9%	16 981	9.7%
Petit ménage / revenus moyens	2 721	6.3%	1 923	22.0%	7 776	10.9%	10 689	21.0%	23 109	13.3%
Famille / revenus moyens	5 563	12.8%	221	2.5%	6 965	9.8%	2 109	4.2%	14 858	8.5%
Petit ménage / revenus intermédiaires	8 057	18.6%	2 026	23.2%	14 345	20.1%	11 693	23.0%	36 121	20.7%
Famille / revenus intermédiaires	12 008	27.7%	755	8.6%	15 519	21.7%	4 810	9.5%	33 092	19.0%
Petit ménage / revenus aisés	2 113	4.9%	1 019	11.7%	4 982	7.0%	5 275	10.4%	13 389	7.7%
Famille / revenus aisés	2 511	5.8%	403	4.6%	5 095	7.1%	2 296	4.5%	10 305	5.9%
<b>Effectif exploité</b>	<b>43 339</b>	<b>100%</b>	<b>8 739</b>	<b>100%</b>	<b>71 382</b>	<b>100%</b>	<b>50 784</b>	<b>100%</b>	<b>174 244</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable (*)</b>	<b>11 684</b>		<b>1 148</b>		<b>16 050</b>		<b>8 352</b>		<b>37 234</b>	

2008	Individuel Neuf	Collectif Neuf	Individuel Ancien	Collectif Ancien	Ensemble
Petit ménage / revenus modestes	15.1%	7.6%	35.9%	41.4%	100%
Famille / revenus modestes	37.6%	2.2%	42.5%	17.6%	100%
Petit ménage / revenus moyens	11.8%	8.3%	33.6%	46.3%	100%
Famille / revenus moyens	37.4%	1.5%	46.9%	14.2%	100%
Petit ménage / revenus intermédiaires	22.3%	5.6%	39.7%	32.4%	100%
Famille / revenus intermédiaires	36.3%	2.3%	46.9%	14.5%	100%
Petit ménage / revenus aisés	15.8%	7.6%	37.2%	39.4%	100%
Famille / revenus aisés	24.4%	3.9%	49.4%	22.3%	100%
<b>Effectif exploité</b>	<b>24.9%</b>	<b>5.0%</b>	<b>41.0%</b>	<b>29.1%</b>	<b>100%</b>

(\*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

## Annexe 10 : Répartition des émissions de NPTZ par tranches du barème et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

Revenu de l'année de référence	2005		2006		2007		01<->05 2008		06<->12 2008	
Tranche 1	49 812	24.9%	58 670	24.8%	60 722	24.9%	28 781	27.0%	24 782	23.6%
Tranche 2	35 459	17.7%	40 605	17.2%	41 801	17.1%	18 142	17.0%	18 074	17.2%
Tranche 3	39 780	19.8%	44 193	18.7%	43 683	17.9%	18 889	17.7%	18 627	17.8%
Tranche 4	57 600	28.7%	68 446	28.9%	70 619	28.9%	29 572	27.7%	31 236	29.8%
Tranche 5	17 775	8.9%	24 673	10.4%	27 337	11.2%	11 182	10.5%	12 193	11.6%
<b>Ensemble</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>	<b>106 566</b>	<b>100%</b>	<b>104 912</b>	<b>100%</b>

2008	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	9 595	17.4%	3 225	32.6%	20 823	23.8%	19 920	33.7%	53 563	25.3%
Tranche 2	8 349	15.2%	1 929	19.5%	14 570	16.7%	11 368	19.2%	36 216	17.1%
Tranche 3	10 717	19.5%	1 672	16.9%	15 637	17.9%	9 490	16.0%	37 516	17.7%
Tranche 4	20 255	36.8%	2 039	20.6%	26 562	30.4%	11 952	20.2%	60 808	28.8%
Tranche 5	6 107	11.1%	1 022	10.3%	9 840	11.3%	6 406	10.8%	23 375	11.1%
<b>Effectifs</b>	<b>55 023</b>	<b>100%</b>	<b>9 887</b>	<b>100%</b>	<b>87 432</b>	<b>100%</b>	<b>59 136</b>	<b>100%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

2007	Individuel Neuf		Collectif Neuf		Individuel Ancien		Collectif Ancien		Ensemble	
Tranche 1	11 248	17.1%	3 676	31.0%	23 695	24.3%	22 103	32.1%	60 722	24.9%
Tranche 2	9 915	15.0%	2 389	20.2%	16 253	16.7%	13 244	19.2%	41 801	17.1%
Tranche 3	12 878	19.5%	2 020	17.1%	17 401	17.8%	11 384	16.5%	43 683	17.9%
Tranche 4	24 539	37.2%	2 520	21.3%	29 112	29.8%	14 448	21.0%	70 619	28.9%
Tranche 5	7 308	11.1%	1 239	10.5%	11 080	11.4%	7 710	11.2%	27 337	11.2%
<b>Effectifs</b>	<b>65 888</b>	<b>100%</b>	<b>11 844</b>	<b>100%</b>	<b>97 541</b>	<b>100%</b>	<b>68 889</b>	<b>100%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>

## Annexe 11 : Revenu mensuel moyen de l'année N selon la tranche de revenu de l'année de référence

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

**Evolution du revenu mensuel moyen entre l'année de référence et l'année N par tranche(1) du barème**

	2005		2006		2007		01<->05 2008		06<->12 2008	
	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-2	Revenu mensuel moyen N	Evolution par rapport à N-1
Tranche 1	1 590	45.9%	1 680	54.1%	1 730	60.2%	1 750	68.3%	1 730	58.7%
Tranche 2	1 970	19.4%	2 020	22.4%	2 060	24.8%	2 090	26.7%	2 070	25.5%
Tranche 3	2 280	13.4%	2 350	16.9%	2 380	18.4%	2 360	17.4%	2 400	19.4%
Tranche 4	2 690	6.3%	2 780	9.4%	2 810	10.2%	2 700	6.3%	2 830	10.5%
Tranche 5	3 310	1.8%	3 510	4.2%	3 540	4.1%	3 410	0.3%	3 580	5.3%
<b>Ensemble</b>	<b>2 270</b>	<b>14.1%</b>	<b>2 380</b>	<b>17.2%</b>	<b>2 430</b>	<b>19.1%</b>	<b>2 360</b>	<b>18.0%</b>	<b>2 460</b>	<b>19.4%</b>

(1) Tranches du barème NPTZ :

A partir de 01/04/2007

Tranche 1 : moins de 15 800 €  
 Tranche 2 : de 15 801 € à 19 750 €  
 Tranche 3 : de 19 751 € à 23 688 €  
 Tranche 4 : de 23 689 € à 31 588 €  
 Tranche 5 : plus de 31 588 €

Avant le 01/04/2007

Tranche 1 : moins de 12 640 €  
 Tranche 2 : de 12 640 € à 15 800 €  
 Tranche 3 : de 15 800 € à 18 950 €  
 Tranche 4 : de 18 950 € à 25 270 €  
 Tranche 5 : plus de 25 270 €

## Annexe 12 : Evolution des revenus mensuels de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

Evolution du SMIC mensuel net pour 151.67h de travail (35h/semaine)

SMIC en 2005 : 957.74 €

SMIC en 2006 : 984.61 €

SMIC en 2007 : 1005.37 €

SMIC en 28/06/2008 : 1037.53 €

	2008		2007	
Revenu mensuel <1 SMIC	10 650	6.1%	5 880	3.0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	25 708	14.8%	26 606	13.4%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	30 121	17.3%	36 362	18.3%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	33 463	19.2%	39 741	20.0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	37 586	21.6%	44 239	22.2%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	20 777	11.9%	26 128	13.1%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	9 107	5.2%	11 779	5.9%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	3 803	2.2%	4 835	2.4%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1 646	0.9%	1 910	1.0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	722	0.4%	797	0.4%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	661	0.4%	721	0.4%
<b>Effectif exploité</b>	<b>174 244</b>	<b>100%</b>	<b>198 998</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable (*)</b>	<b>37 234</b>		<b>45 164</b>	

	2006		2005	
Revenu mensuel <1 SMIC	3 671	1.8%	4 564	2.7%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	25 937	12.9%	23 212	13.6%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	37 691	18.7%	32 617	19.1%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	42 004	20.9%	35 588	20.8%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	45 588	22.7%	37 999	22.3%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	26 741	13.3%	22 680	13.3%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	11 613	5.8%	9 212	5.4%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	4 722	2.3%	3 110	1.8%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	1 767	0.9%	996	0.6%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	737	0.4%	407	0.2%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	660	0.3%	381	0.2%
<b>Effectif exploité</b>	<b>201 131</b>	<b>100%</b>	<b>170 766</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable (*)</b>	<b>35 456</b>		<b>29 660</b>	

(\*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

## Annexe 13 : Revenu mensuel de l'année N des ménages bénéficiaires d'un NPTZ en 2008

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

(SMIC en 2008 : 1037.53 €nets)

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	1 688	4.7%	4 543	5.3%	4 419	8.5%	10 650	6.1%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	6 236	17.4%	13 457	15.6%	6 015	11.5%	25 708	14.8%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	6 661	18.6%	16 492	19.1%	6 968	13.4%	30 121	17.3%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	7 532	21.1%	15 410	17.8%	10 521	20.2%	33 463	19.2%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	7 581	21.2%	16 579	19.2%	13 426	25.8%	37 586	21.6%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	3 621	10.1%	10 458	12.1%	6 698	12.9%	20 777	11.9%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	1 393	3.9%	5 158	6.0%	2 556	4.9%	9 107	5.2%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	607	1.7%	2 339	2.7%	857	1.6%	3 803	2.2%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	223	0.6%	1 064	1.2%	359	0.7%	1 646	0.9%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	113	0.3%	482	0.6%	127	0.2%	722	0.4%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	89	0.2%	440	0.5%	132	0.3%	661	0.4%
<b>Effectif exploité</b>	<b>35 744</b>	<b>100%</b>	<b>86 422</b>	<b>100.0%</b>	<b>52 078</b>	<b>100.0%</b>	<b>174 244</b>	<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable (*)</b>	<b>7 141</b>		<b>17 261</b>		<b>12 832</b>		<b>37 234</b>	

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC		15.8%		42.7%		41.5%		100.0%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC		24.3%		52.3%		23.4%		100.0%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC		22.1%		54.8%		23.1%		100.0%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC		22.5%		46.1%		31.4%		100.0%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC		20.2%		44.1%		35.7%		100.0%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC		17.4%		50.3%		32.2%		100.0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC		15.3%		56.6%		28.1%		100.0%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC		16.0%		61.5%		22.5%		100.0%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC		13.5%		64.6%		21.8%		100.0%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC		15.7%		66.8%		17.6%		100.0%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC		13.5%		66.6%		20.0%		100.0%
<b>Effectif exploité</b>		<b>20.5%</b>		<b>49.6%</b>		<b>29.9%</b>		<b>100%</b>
<b>Effectif non exploitable (*)</b>		<b>19.2%</b>		<b>46.4%</b>		<b>34.5%</b>		<b>100%</b>

**Montant moyen d'opération (en €) / Quotité moyenne du PTZ**

	Acquisition amélioration		Acquisition seule		Neuf		Ensemble	
Revenu mensuel <1 SMIC	116 500	10.9%	132 900	10.3%	146 300	12.6%	128 100	11.2%
1 SMIC <= revenu mensuel <1.5 SMIC	92 000	11.5%	114 700	10.3%	139 700	11.6%	116 600	10.8%
1.5 SMIC <= revenu mensuel < 2 SMIC	106 900	10.9%	125 100	9.7%	137 500	11.7%	127 900	10.6%
2 SMIC <= revenu mensuel < 2.5 SMIC	123 400	11.3%	142 400	10.0%	145 400	12.9%	142 100	11.1%
2.5 SMIC <= revenu mensuel < 3 SMIC	140 600	10.5%	159 200	9.8%	159 000	12.1%	156 800	10.7%
3 SMIC <= revenu mensuel < 3.5 SMIC	162 300	9.7%	182 500	9.4%	179 800	11.2%	179 000	10.0%
3.5 SMIC <= revenu mensuel < 4 SMIC	187 900	9.1%	207 000	8.9%	202 500	10.4%	203 400	9.4%
4 SMIC <= revenu mensuel < 4.5 SMIC	212 900	8.6%	231 700	8.5%	224 900	9.8%	227 700	8.8%
4.5 SMIC <= revenu mensuel < 5 SMIC	233 100	8.1%	252 000	8.1%	242 200	9.2%	247 300	8.3%
5 SMIC <= revenu mensuel < 5.5 SMIC	248 400	7.8%	266 100	7.7%	249 800	9.2%	260 400	7.9%
Revenu mensuel >= 5.5 SMIC	266 900	7.2%	287 400	7.2%	248 600	8.5%	275 500	7.4%
<b>Effectif exploité (*)</b>	<b>126 200</b>	<b>10.6%</b>	<b>149 200</b>	<b>9.7%</b>	<b>155 500</b>	<b>11.8%</b>	<b>146 500</b>	<b>10.5%</b>

(\*) L'effectif non exploitable englobe les prêts insuffisamment renseignés ou dont le revenu fiscal de l'année N est égal au revenu fiscal de l'année de référence.

## Annexe 14 : Parts de marché des établissements

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

	2008			2007		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Caisses d'Epargne	24 801	363.5	11.2%	26 602	387.1	10.3%
Crédit Foncier	33 190	559.5	17.2%	31 608	530.3	14.1%
Crédit Agricole	44 427	655.4	20.1%	55 034	806.9	21.5%
Crédit Lyonnais	7 176	114.1	3.5%	8 022	128.2	3.4%
Groupe Crédit Mutuel	30 689	449.6	13.8%	41 787	620.9	16.6%
Groupe CIC	13 553	207.2	6.4%	20 000	310.5	8.3%
Crédit Immobilier	14 402	240.5	7.4%	13 596	229.6	6.1%
Banques Populaires	18 032	268.6	8.2%	19 821	296.4	7.9%
Société Générale	11 210	177.2	5.4%	15 675	247.3	6.6%
Crédit du Nord	1 841	26.9	0.8%	794	11.3	0.3%
BNP Paribas	9 098	146.2	4.5%	8 261	133.5	3.6%
BNP Paribas Personal Finance	1 767	29.0	0.9%	1 659	26.1	0.7%
Autres *	1 292	22.3	0.7%	1 303	22.3	0.6%
<b>Ensemble</b>	<b>211 478</b>	<b>3 259.9</b>	<b>100%</b>	<b>244 162</b>	<b>3 750.3</b>	<b>100%</b>

	2006			2005		
	Effectif	Montant prêté M€	%	Effectif	Montant prêté M€	%
Caisses d'Epargne	24 224	352.2	9.7%	22 929	338.0	11.0%
Crédit Foncier	29 393	490.9	13.5%	21 972	364.3	11.9%
Crédit Agricole	55 626	810.8	22.3%	50 291	734.9	24.0%
Crédit Lyonnais	8 571	132.1	3.6%	5 551	84.1	2.7%
Groupe Crédit Mutuel	39 396	593.7	16.3%	33 189	493.2	16.1%
Groupe CIC	19 624	307.8	8.5%	13 573	209.3	6.8%
Crédit Immobilier	16 843	282.4	7.8%	15 410	258.1	8.4%
Banques Populaires	15 900	237.0	6.5%	11 394	167.8	5.5%
Société Générale	14 819	234.9	6.5%	11 366	176.9	5.8%
Crédit du Nord	526	7.2	0.2%	1 036	14.5	0.5%
BNP Paribas	8 681	136.1	3.7%	10 235	162.4	5.3%
BNP Paribas Personal Finance	2 163	34.2	0.9%	2 797	44.6	1.5%
Autres *	821	13.9	0.4%	683	11.3	0.4%
<b>Ensemble</b>	<b>236 587</b>	<b>3 633.3</b>	<b>100%</b>	<b>200 426</b>	<b>3 059.6</b>	<b>100%</b>

(\*) La rubrique « Autres » regroupe tous les EC indépendants dont la part de marché est inférieure à 0.5%



## Annexe 15 : Répartition des émissions par taux d'apport personnel\* des ménages et type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

2008	Acquisition amélioration			Acquisition seule			Neuf			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	30 241	25.8%	70.5%	52 928	45.1%	51.0%	34 237	29.2%	52.7%	117 406	55.5%
5% <= tx d'apport < 15%	4 779	15.2%	11.1%	15 208	48.5%	14.7%	11 352	36.2%	17.5%	31 339	14.8%
15% <= tx d'apport < 25%	2 845	13.7%	6.6%	10 864	52.2%	10.5%	7 100	34.1%	10.9%	20 809	9.8%
25% <= tx d'apport < 50%	3 551	12.3%	8.3%	16 657	57.5%	16.1%	8 761	30.2%	13.5%	28 969	13.7%
tx d'apport >= 50%	1 469	11.3%	3.4%	8 026	62.0%	7.7%	3 460	26.7%	5.3%	12 955	6.1%
<b>Ensemble</b>	<b>42 885</b>	<b>20.3%</b>	<b>100%</b>	<b>103 683</b>	<b>49.0%</b>	<b>100%</b>	<b>64 910</b>	<b>30.7%</b>	<b>100%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>

2007	Acquisition amélioration			Acquisition seule			Neuf			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	32 836	23.5%	73.1%	64 468	46.1%	53.1%	42 458	30.4%	54.6%	139 762	57.2%
5% <= tx d'apport < 15%	4 745	13.3%	10.6%	17 939	50.2%	14.8%	13 037	36.5%	16.8%	35 721	14.6%
15% <= tx d'apport < 25%	2 843	12.1%	6.3%	12 333	52.4%	10.2%	8 378	35.6%	10.8%	23 554	9.6%
25% <= tx d'apport < 50%	3 334	10.4%	7.4%	18 460	57.8%	15.2%	10 138	31.7%	13.0%	31 932	13.1%
tx d'apport >= 50%	1 175	8.9%	2.6%	8 297	62.9%	6.8%	3 721	28.2%	4.8%	13 193	5.4%
<b>Ensemble</b>	<b>44 933</b>	<b>18.4%</b>	<b>100%</b>	<b>121 497</b>	<b>49.8%</b>	<b>100%</b>	<b>77 732</b>	<b>31.8%</b>	<b>100%</b>	<b>244 162</b>	<b>100%</b>

2006	Acquisition amélioration			Acquisition seule			Neuf			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	30 599	22.4%	74.4%	61087	44.8%	53%	44 776	32.8%	55.4%	136 462	57.7%
5% <= tx d'apport < 15%	4 296	12.1%	10.5%	17290	48.5%	15%	14 031	39.4%	17.4%	35 617	15.1%
15% <= tx d'apport < 25%	2 376	10.5%	5.8%	11743	51.9%	10%	8 488	37.5%	10.5%	22 607	9.6%
25% <= tx d'apport < 50%	2 913	9.6%	7.1%	17412	57.3%	15%	10 057	33.1%	12.4%	30 382	12.8%
tx d'apport >= 50%	924	8.0%	2.2%	7119	61.8%	6%	3 476	30.2%	4.3%	11 519	4.9%
<b>Ensemble</b>	<b>41 108</b>	<b>17.4%</b>	<b>100%</b>	<b>114651</b>	<b>48.5%</b>	<b>100%</b>	<b>80 828</b>	<b>34.2%</b>	<b>100%</b>	<b>236 587</b>	<b>100%</b>

2005	Acquisition amélioration			Acquisition seule			Neuf			Ensemble	
	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	% ligne	% colonne	Effectif	%
tx d'apport < 5%	26 671	24.1%	74.4%	44717	40.3%	49.7%	39 485	35.6%	52.9%	110 873	55.3%
5% <= tx d'apport < 15%	4 059	12.6%	11.3%	14465	45.0%	16.1%	13 615	42.4%	18.3%	32 139	16.0%
15% <= tx d'apport < 25%	2 046	10.0%	5.7%	10037	49.2%	11.2%	8 309	40.7%	11.1%	20 392	10.2%
25% <= tx d'apport < 50%	2 379	8.8%	6.6%	14811	54.8%	16.5%	9 824	36.4%	13.2%	27 014	13.5%
tx d'apport >= 50%	710	7.1%	2.0%	5931	59.3%	6.6%	3 367	33.6%	4.5%	10 008	5.0%
<b>Ensemble</b>	<b>35 865</b>	<b>17.9%</b>	<b>100%</b>	<b>89961</b>	<b>44.9%</b>	<b>100.0%</b>	<b>74 600</b>	<b>37.2%</b>	<b>100%</b>	<b>200 426</b>	<b>100%</b>

(\*) Quand la différence entre le montant d'opération et le montant des autres prêts est inférieure à zéro, on considère que l'apport personnel est nul.

## Annexe 16 : Caractéristiques des prêts principaux

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

<u>ANCIEN</u>		2005	2006	2007	2008
PC	Taux nominal fixe moyen *	3.76	3.78	4.23	4.86
	Durée moyenne (en années)	19.6	20.8	21.8	22.1
	Montant moyen d'opération	137 200	146 500	154 600	153 700
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	66.3%	66.3%	64.6%	63.3%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	3.84	3.88	4.37	5.03
	Durée moyenne (en années)	20.9	22.3	23.6	24.0
	Montant moyen d'opération	121 200	131 500	136 700	137 200
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	69.1%	69.3%	68.0%	67.5%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	3.77	3.84	4.26	4.91
	Durée moyenne (en années)	20.9	22.4	23.2	23.4
	Montant moyen d'opération	117 300	125 500	131 100	131 900
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	74.4%	75.8%	73.7%	71.8%
Prêt libre	Taux nominal fixe moyen *	3.77	3.80	4.23	4.86
	Durée moyenne (en années)	20.6	22.3	23.3	23.2
	Montant moyen d'opération	125 500	139 000	145 800	144 700
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	71.4%	71.9%	70.9%	69.6%

<u>NEUF</u>		2005	2006	2007	2008
PC	Taux nominal fixe moyen *	3.83	3.73	4.18	4.83
	Durée moyenne (en années)	21.1	22.5	23.7	23.8
	Montant moyen d'opération	146 900	156 500	160 800	162 400
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	66.5%	67.7%	67.5%	65.3%
PAS	Taux nominal fixe moyen *	3.91	3.84	4.27	4.98
	Durée moyenne (en années)	22.2	23.8	24.9	25.3
	Montant moyen d'opération	134 000	142 700	149 000	149 700
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	70.1%	71.1%	70.6%	69.3%
Autre prêt éligible au marché hypothécaire	Taux nominal fixe moyen *	3.80	3.82	4.21	4.84
	Durée moyenne (en années)	21.8	22.8	23.7	24.1
	Montant moyen d'opération	133 500	142 400	147 200	148 100
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	70.6%	69.3%	67.2%	66.1%
Prêt libre	Taux nominal fixe moyen *	3.79	3.74	4.16	4.76
	Durée moyenne (en années)	21.5	23.0	23.9	24.0
	Montant moyen d'opération	142 900	152 400	159 500	158 600
	Quotité moyenne du prêt principal dans le montant de l'opération	68.2%	69.2%	68.8%	67.7%

\* Taux moyens des prêts de 20 ans ; les autres caractéristiques sont calculées sur l'ensemble des prêts.

## Annexe 17 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2008

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

### Effectifs 2008

Prêt Principal ...	PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	15 719	6 225	27 299	106 079	1 613
... + Prêt 1%	1 875	1 090	2 476	9 367	175
... + Autre prêt social	579	294	962	3 935	107
... + Prêt 1% + autre prêt	45	38	43	569	15
... + Prêt 1% + PEL	186	233	167	1 583	
... + PEL	2 089	1 818	4 068	13 080	
... + PEL + autre prêt soc	40	31	46	392	
... + Autres combinaisons	3	7	4	51	
<b>Ensemble (1)</b>	<b>20 536</b>	<b>9 736</b>	<b>35 065</b>	<b>135 056</b>	<b>1 910</b>

(1) Le nombre de PAS et PC déclarés s'élève à 39 116 (soit 26488 PAS et 12628 PC), l'écart établi vient des erreurs de déclarations des EC combinant PC-PAS et Prêt libre (ou MH).

Plans présentant d'autres combinaisons : 331

Ensemble des PTZ exploité en 2008 : 202 634

### Répartition des plans de financement selon l'opération en 2008 (\*\*)

Prêt Principal ...		PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	Acquisition amélioration	5.1%	1.8%	13.8%	58.3%	0.6%
	Acquisition seule	6.8%	2.5%	13.2%	54.8%	0.9%
	Neuf	11.3%	4.9%	13.8%	44.3%	0.7%
... + Prêt 1%	Acquisition amélioration	0.8%	0.4%	1.2%	4.6%	0.1%
	Acquisition seule	0.7%	0.3%	1.0%	4.4%	0.1%
	Neuf	1.4%	1.1%	1.6%	5.0%	0.1%
... + Autre prêt social	Acquisition amélioration	0.3%	0.1%	0.4%	2.3%	0.0%
	Acquisition seule	0.2%	0.1%	0.4%	2.1%	0.1%
	Neuf	0.5%	0.3%	0.6%	1.4%	0.1%
... + Prêt 1% + autre prêt social	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.0%	0.3%	0.0%
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	0.0%	0.3%	0.0%
	Neuf	0.0%	0.0%	0.0%	0.3%	0.0%
... + Prêt 1% + PEL	Acquisition amélioration	0.1%	0.1%	0.1%	0.6%	
	Acquisition seule	0.1%	0.1%	0.1%	0.8%	
	Neuf	0.1%	0.2%	0.1%	0.9%	
... + PEL	Acquisition amélioration	0.7%	0.6%	1.7%	5.7%	
	Acquisition seule	0.8%	0.8%	2.1%	7.0%	
	Neuf	1.6%	1.3%	2.2%	6.0%	
... + PEL + autre prêt social	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.0%	0.2%	
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	0.0%	0.2%	
	Neuf	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	
... + Autres combinaisons	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
	Neuf	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
<b>Ensemble</b>	Acquisition amélioration	7.1%	3.0%	17.2%	72.0%	0.7%
	Acquisition seule	8.6%	3.8%	16.8%	69.7%	1.1%
	Neuf	14.9%	7.8%	18.4%	58.0%	0.9%

(\*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(\*\*) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

## Annexe 18 : Composition des plans de financement accompagnant un NPTZ en 2007

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

### Effectifs 2007

Prêt Principal ...	PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	17 606	8 133	35 340	128 795	484
<b>... + Prêt 1%</b>	2 293	1 473	3 205	11 004	74
<b>... + Autre prêt social</b>	755	514	1 568	4 455	39
<b>... + Prêt 1% + autre prêt</b>	75	48	53	636	3
<b>... + Prêt 1% + PEL</b>	106	160	87	1 043	
<b>... + PEL</b>	1 478	1 384	3 377	8 808	
<b>... + PEL + autre prêt social</b>	22	26	31	239	
<b>... + Autres combinaisons</b>	1	4	1	44	
<b>Ensemble(1)</b>	<b>22 336</b>	<b>11 742</b>	<b>43 662</b>	<b>155 024</b>	<b>600</b>

PC déclarés s'élève à

44491 (soit 29056 PAS et

Plans présentant d'autres combinaisons : 385

Ensemble des PTZ exploité en 2007 : 233 749

### Répartition des plans de financement selon l'opération en 2007 (\*\*)

Prêt Principal ...		PAS	PC	MH (*)	Prêt Libre	PEL
<i>Seul</i>	Acquisition amélioration	5.2%	2.0%	16.4%	60.3%	0.2%
	Acquisition seule	6.1%	2.9%	14.9%	58.6%	0.2%
	Neuf	11.5%	5.4%	14.8%	46.3%	0.2%
<b>... + Prêt 1%</b>	Acquisition amélioration	0.8%	0.4%	1.3%	4.4%	0.0%
	Acquisition seule	0.7%	0.3%	1.1%	4.5%	0.0%
	Neuf	1.7%	1.3%	1.8%	5.2%	0.0%
<b>... + Autre prêt social</b>	Acquisition amélioration	0.2%	0.1%	0.6%	2.2%	0.0%
	Acquisition seule	0.2%	0.2%	0.5%	2.2%	0.0%
	Neuf	0.6%	0.4%	0.9%	1.1%	0.0%
<b>... + Prêt 1% + autre prêt social</b>	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.0%	0.3%	0.0%
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	0.0%	0.3%	0.0%
	Neuf	0.1%	0.0%	0.0%	0.3%	0.0%
<b>... + Prêt 1% + PEL</b>	Acquisition amélioration	0.1%	0.1%	0.0%	0.3%	
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	0.0%	0.4%	
	Neuf	0.1%	0.1%	0.0%	0.6%	
<b>... + PEL</b>	Acquisition amélioration	0.5%	0.3%	1.0%	3.2%	
	Acquisition seule	0.5%	0.5%	1.5%	4.0%	
	Neuf	1.0%	0.9%	1.6%	3.7%	
<b>... + PEL + autre prêt social</b>	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	
	Neuf	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	
<b>... + Autres combinaisons</b>	Acquisition amélioration	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
	Acquisition seule	0.0%	0.0%	-	0.0%	
	Neuf	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	
<b>Ensemble</b>	Acquisition amélioration	6.7%	2.9%	19.5%	70.7%	0.2%
	Acquisition seule	7.4%	3.9%	18.2%	70.2%	0.3%
	Neuf	14.9%	8.2%	19.2%	57.4%	0.3%

(\*) Autre prêt éligible au marché hypothécaire

(\*\*) Les pourcentages sont issus du rapport du nombre de plans dans l'ensemble plans par opération (la somme des poids par opération est égale à 100%)

## Annexe 19-1 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2008 par type d'opération

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Alsace	Bas-Rhin	45.4	1.4%	3 161	1.5%	20.9%	48.7%	30.4%
	Haut-Rhin	31.1	1.0%	2 258	1.1%	21.4%	54.6%	24.0%
		76.5	2.3%	5 419	2.6%	21.1%	51.2%	27.7%
Aquitaine	Dordogne	20.7	0.6%	1 344	0.6%	18.7%	27.8%	53.5%
	Gironde	64.6	2.0%	4 379	2.1%	18.7%	44.0%	37.3%
	Landes	22.9	0.7%	1 448	0.7%	12.3%	23.5%	64.2%
	Lot et Garonne	16.5	0.5%	1 093	0.5%	27.3%	29.7%	43.0%
	Pyrénées Atlantique	31.3	1.0%	2 042	1.0%	14.1%	37.6%	48.3%
		156.0	4.8%	10 306	4.9%	17.8%	36.2%	46.0%
Auvergne	Allier	18.8	0.6%	1 344	0.6%	35.6%	35.0%	29.5%
	Cantal	8.0	0.2%	548	0.3%	17.7%	35.2%	47.1%
	Haute Loire	14.0	0.4%	932	0.4%	20.5%	30.9%	48.6%
	Puy de Dôme	34.4	1.1%	2 445	1.2%	24.5%	44.7%	30.8%
		75.1	2.3%	5 269	2.5%	25.9%	38.8%	35.3%
Basse Normandie	Calvados	32.0	1.0%	2 142	1.0%	21.8%	40.1%	38.1%
	Manche	28.2	0.9%	1 788	0.8%	25.2%	24.6%	50.3%
	Orne	14.3	0.4%	947	0.4%	32.8%	30.0%	37.2%
		74.5	2.3%	4 877	2.3%	25.2%	32.4%	42.4%
Bourgogne	Côte d'Or	26.0	0.8%	1 912	0.9%	19.1%	57.2%	23.7%
	Nièvre	10.0	0.3%	744	0.4%	42.3%	34.4%	23.3%
	Saône et Loire	31.6	1.0%	2 205	1.0%	25.5%	40.7%	33.8%
		18.2	0.6%	1 261	0.6%	22.6%	44.3%	33.1%
		85.8	2.6%	6 122	2.9%	24.9%	45.8%	29.2%
Bretagne	Côtes d'Armor	39.0	1.2%	2 587	1.2%	28.2%	26.1%	45.8%
	Finistère	56.7	1.7%	4 098	1.9%	25.2%	42.1%	32.7%
	Ille et Vilaine	71.3	2.2%	4 473	2.1%	19.2%	36.2%	44.5%
	Morbihan	44.0	1.4%	2 918	1.4%	19.3%	32.2%	48.5%
		211.1	6.5%	14 076	6.7%	22.6%	35.3%	42.1%
Centre	Cher	19.1	0.6%	1 330	0.6%	32.9%	31.3%	35.9%
	Eure et Loir	23.4	0.7%	1 584	0.7%	17.4%	50.3%	32.3%
	Indre	12.6	0.4%	876	0.4%	35.2%	30.9%	33.9%
	Indre et Loire	29.8	0.9%	2 083	1.0%	20.4%	48.4%	31.2%
	Loir et Cher	22.0	0.7%	1 494	0.7%	23.0%	38.4%	38.6%
	Loiret	38.6	1.2%	2 590	1.2%	24.2%	44.3%	31.5%
		145.6	4.5%	9 957	4.7%	24.3%	42.3%	33.4%
Champagne	Ardennes	12.9	0.4%	852	0.4%	32.2%	39.7%	28.2%
	Aube	15.4	0.5%	1 065	0.5%	22.4%	44.0%	33.5%
	Marne	20.6	0.6%	1 440	0.7%	24.9%	47.4%	27.6%
	Haute Marne	8.8	0.3%	622	0.3%	28.1%	44.9%	27.0%
		57.7	1.8%	3 979	1.9%	26.3%	44.5%	29.2%
Corse	Corse	8.7	0.3%	572	0.3%	8.0%	33.4%	58.6%
		8.7	0.3%	572	0.3%	8.0%	33.4%	58.6%
Franche Comté	Doubs	30.8	0.9%	2 199	1.0%	25.0%	46.7%	28.4%
	Jura	15.0	0.5%	1 037	0.5%	30.7%	32.1%	37.2%
	Haute Saône	15.3	0.5%	1 074	0.5%	31.8%	36.8%	31.4%
	Territoire de Belfort	7.9	0.2%	584	0.3%	27.2%	51.2%	21.6%
		69.1	2.1%	4 894	2.3%	28.0%	41.9%	30.1%
Haute Normandie	Eure	33.3	1.0%	2 150	1.0%	15.6%	43.3%	41.0%
	Seine Maritime	57.5	1.8%	3 969	1.9%	19.5%	53.5%	27.1%
		90.8	2.8%	6 119	2.9%	18.1%	49.9%	32.0%
Ensemble des prêts		3 259.9	100%	211 478	100%	20.3%	49.0%	30.7%

## Annexe 19-2 : Répartition géographique des NPTZ émis en 2008 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Languedoc-Roussillon	Aude	19.9	0.6%	1 333	0.6%	19.6%	36.5%	43.9%
	Gard	31.7	1.0%	2 100	1.0%	16.9%	40.4%	42.7%
	Hérault	47.5	1.5%	3 327	1.6%	16.9%	46.7%	36.4%
	Lozère	4.4	0.1%	280	0.1%	12.5%	29.6%	57.9%
	Pyrénées Orientales	20.8	0.6%	1 429	0.7%	25.5%	39.3%	35.3%
Languedoc-Roussillon		124.3	3.8%	8 469	4.0%	18.6%	41.7%	39.7%
Limousin	Corrèze	13.1	0.4%	901	0.4%	17.6%	41.2%	41.2%
	Creuse	5.2	0.2%	361	0.2%	28.5%	29.1%	42.4%
	Haute Vienne	20.0	0.6%	1 404	0.7%	28.1%	35.9%	36.0%
Limousin		38.3	1.2%	2 666	1.3%	24.6%	36.8%	38.6%
Lorraine	Meurthe et Moselle	34.4	1.1%	2 529	1.2%	29.3%	52.0%	18.7%
	Meuse	9.5	0.3%	684	0.3%	35.8%	40.4%	23.8%
	Moselle	47.3	1.5%	3 287	1.6%	24.2%	46.2%	29.6%
	Vosges	20.9	0.6%	1 485	0.7%	29.0%	41.4%	29.6%
Lorraine		112.1	3.4%	7 985	3.8%	27.7%	46.6%	25.6%
Midi Pyrénées	Ariège	8.1	0.2%	561	0.3%	22.3%	35.8%	41.9%
	Aveyron	14.7	0.5%	1 022	0.5%	19.8%	34.1%	46.2%
	Haute Garonne	54.3	1.7%	3 932	1.9%	13.5%	54.3%	32.2%
	Gers	10.3	0.3%	669	0.3%	17.8%	27.8%	54.4%
	Lot	8.9	0.3%	579	0.3%	10.9%	31.6%	57.5%
	Hautes Pyrénées	12.7	0.4%	887	0.4%	20.0%	42.4%	37.7%
	Tarn et Garonne	22.6	0.7%	1 486	0.7%	21.1%	31.1%	47.8%
Midi Pyrénées		148.3	4.6%	10 192	4.8%	16.7%	41.0%	42.2%
Nord	Nord	103.7	3.2%	7 372	3.5%	32.9%	53.8%	13.3%
	Pas de Calais	70.5	2.2%	4 720	2.2%	28.4%	43.0%	28.6%
Nord		174.2	5.3%	12 092	5.7%	31.1%	49.6%	19.3%
Pays de la Loire	Loire Atlantique	87.8	2.7%	5 861	2.8%	22.9%	39.8%	37.2%
	Maine et Loire	55.4	1.7%	3 710	1.8%	33.4%	29.8%	36.8%
	Mayenne	22.3	0.7%	1 553	0.7%	33.5%	35.0%	31.4%
	Sarthe	34.3	1.1%	2 398	1.1%	34.6%	36.4%	29.0%
	Vendée	56.4	1.7%	3 631	1.7%	17.2%	26.6%	56.2%
Pays de la Loire		256.3	7.9%	17 153	8.1%	26.6%	33.9%	39.5%
Picardie	Aisne	22.9	0.7%	1 541	0.7%	27.9%	44.3%	27.8%
	Oise	39.8	1.2%	2 629	1.2%	11.8%	60.0%	28.2%
	Somme	28.8	0.9%	1 989	0.9%	20.2%	49.1%	30.7%
Picardie		91.5	2.8%	6 159	2.9%	18.5%	52.5%	28.9%
Poitou Charentes	Charente	21.5	0.7%	1 443	0.7%	27.7%	30.0%	42.3%
	Charente Maritime	32.7	1.0%	2 159	1.0%	20.9%	27.5%	51.6%
	Deux Sèvres	26.9	0.8%	1 870	0.9%	30.4%	30.9%	38.7%
	Vienne	27.8	0.9%	1 932	0.9%	29.4%	34.4%	36.2%
Poitou Charentes		108.9	3.3%	7 404	3.5%	26.9%	30.6%	42.5%
Provence Alpes Côte d'Azur	Alpes de Hte Provence	6.6	0.2%	433	0.2%	14.1%	47.3%	38.6%
	Hautes Alpes	5.1	0.2%	348	0.2%	15.2%	39.9%	44.8%
	Alpes Maritimes	74.6	2.3%	3 957	1.9%	11.4%	80.3%	8.3%
	Bouches du Rhône	64.0	2.0%	4 594	2.2%	17.8%	56.7%	25.5%
	Var	37.8	1.2%	2 520	1.2%	12.4%	64.7%	22.9%
Provence Alpes Côte d'Azur	Vaucluse	21.2	0.6%	1 437	0.7%	20.9%	47.5%	31.6%
Provence Alpes Côte d'Azur		209.3	6.4%	13 289	6.3%	15.0%	63.5%	21.5%
Total des prêts		3 259.9	100%	211 478	100%	20.3%	49.0%	30.7%

### Annexe 19-3: Répartition géographique des NPTZ émis en 2008 par type d'opération (suite)

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

Région	Département	Montant prêté (M€)	% dans l'ensemble	Effectifs	% dans l'ensemble	dont % effectif Acquisition amélioration	dont % effectif Acquisition seule	dont % effectif Neuf
Rhône Alpes	Ain	29.9	0.9%	1 939	0.9%	20.1%	40.1%	39.8%
	Ardèche	16.9	0.5%	1 116	0.5%	18.9%	33.3%	47.8%
	Drôme	29.6	0.9%	1 965	0.9%	17.3%	43.2%	39.5%
	Isère	56.4	1.7%	3 933	1.9%	14.0%	52.8%	33.2%
	Loire	44.1	1.4%	3 090	1.5%	28.8%	43.9%	27.3%
	Rhône	71.8	2.2%	5 150	2.4%	13.7%	61.4%	25.0%
	Savoie	18.9	0.6%	1 303	0.6%	16.4%	44.7%	38.8%
	Haute Savoie	30.1	0.9%	1 886	0.9%	11.1%	54.0%	34.9%
Rhône Alpes		297.6	9.1%	20 382	9.6%	17.2%	50.0%	32.8%
Ile de France	Paris	55.8	1.7%	3 412	1.6%	18.1%	81.2%	0.8%
	Seine et Marne	84.1	2.6%	4 668	2.2%	7.2%	73.5%	19.3%
	Yvelines	76.9	2.4%	3 883	1.8%	9.2%	74.0%	16.8%
	Essonne	91.4	2.8%	4 648	2.2%	8.6%	75.8%	15.5%
	Hauts de Seine	69.4	2.1%	3 755	1.8%	12.8%	78.5%	8.7%
	Seine Saint Denis	110.5	3.4%	5 497	2.6%	10.8%	73.3%	15.9%
	Val de Marne	76.9	2.4%	3 997	1.9%	8.1%	83.7%	8.3%
	Val d'Oise	83.3	2.6%	4 237	2.0%	9.6%	75.7%	14.7%
Ile de France		648.3	19.9%	34 097	16.1%	10.3%	76.6%	13.1%
<b>Total des prêts</b>		<b>3 259.9</b>	<b>100%</b>	<b>211 478</b>	<b>100%</b>	<b>20.3%</b>	<b>49.0%</b>	<b>30.7%</b>

## Annexe 20 : NPTZ émis en 2008, finançant un logement situé en Province

(Déclarations arrêtées au 31/03/2009 )

<b>Analyse par tranche de revenu d'éligibilité (*)</b>	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	46 337	26%	12 300	114 100	11%
Tranche 2	31 188	18%	13 680	128 100	11%
Tranche 3	32 641	18%	14 910	140 100	11%
Tranche 4	52 500	30%	16 310	154 000	11%
Tranche 5	14 715	8%	18 470	184 000	10%
<b>Ensemble</b>	<b>177 381</b>	<b>100%</b>	<b>14 720</b>	<b>138 900</b>	<b>11%</b>

<b>Types d'opération</b>	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	3 923	2%	17 980	164 700	11%	14.5 ans
Achat neuf collectif	6 845	4%	15 820	156 500	10%	17.0 ans
Construct° maison ind. (achat terrain)	35 259	20%	18 980	156 600	12%	13.7 ans
Construct° maison ind. (hors achat terrain)	14 423	8%	17 480	135 600	13%	13.9 ans
Acquisition-Amélioration individuel	30 751	17%	13 210	123 500	11%	15.5 ans
Acquisition-Amélioration collectif	8 627	5%	11 870	113 100	10%	17.1 ans
Acquisition Seule individuel	48 805	28%	13 380	144 100	9%	14.4 ans
Acquisition Seule collectif	28 748	16%	12 170	126 600	10%	16.8 ans
<b>Ensemble</b>	<b>177 381</b>	<b>100%</b>	<b>14 720</b>	<b>138 900</b>	<b>11%</b>	<b>15.0 ans</b>

### Caractéristiques du ménage emprunteur

	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
<b>Age de l'emprunteur</b>						
<= 25 ans	28 505	16%	12 900	124 900	10%	17.3 ans
26 à 35 ans	97 475	55%	14 740	140 600	10%	14.7 ans
36 à 45 ans	37 575	21%	16 290	146 800	11%	14.4 ans
46 à 65 ans	13 590	8%	14 150	134 600	11%	14.4 ans
> 65 ans	236	0%	12 710	130 700	10%	12.7 ans

### Taille du ménage

1 personne	47 911	27%	9 470	109 700	9%	19.9 ans
2 personnes	50 198	28%	14 270	144 500	10%	13.9 ans
3 personnes	38 760	22%	16 650	149 600	11%	12.2 ans
4 personnes	27 854	16%	18 950	156 100	12%	12.7 ans
5 personnes	9 789	6%	20 870	157 100	13%	14.6 ans
6 et plus	2 869	2%	22 510	158 100	14%	16.1 ans

### CSP

Agriculteur	1 999	1%	15 630	139 600	11%	16.6 ans
Artisan-commerçant	4 688	3%	16 020	155 600	10%	14.7 ans
Cadre	17 051	10%	14 160	164 400	9%	13.5 ans
Employé	56 393	32%	14 420	136 900	11%	15.3 ans
Inactif	4 394	2%	14 540	134 200	11%	16.5 ans
Ouvrier	53 967	30%	15 390	129 200	12%	15.5 ans
Profession intermédiaire	37 712	21%	14 370	143 300	10%	14.5 ans
Retraité	1 177	1%	12 610	125 200	10%	14.1 ans

<b>Ensemble</b>	<b>177 381</b>	<b>100%</b>	<b>14 720</b>	<b>138 900</b>	<b>11%</b>	<b>15.0 ans</b>
-----------------	----------------	-------------	---------------	----------------	------------	-----------------



## Annexe 21: NPTZ émis en 2008, finançant un logement situé en Ile de France

(Déclarations arrêtées au 31/03/2009 )

Analyse par tranche de revenu d'éligibilité (*)	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne
Tranche 1	7 226	21%	16 920	152 700	11%
Tranche 2	5 028	15%	17 110	159 700	11%
Tranche 3	4 875	14%	17 780	173 700	10%
Tranche 4	8 308	24%	19 210	192 400	10%
Tranche 5	8 660	25%	22 370	229 900	10%
<b>Ensemble</b>	<b>34 097</b>	<b>100%</b>	<b>19 010</b>	<b>185 900</b>	<b>10%</b>

Types d'opération	Effectifs	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
Achat neuf individuel	482	1%	23 510	227 700	10%	11,5 ans
Achat neuf collectif	3 042	9%	20 860	193 300	11%	13,7 ans
Construct <sup>o</sup> maison ind. (achat terrain)	706	2%	23 000	228 300	10%	11,3 ans
Construct <sup>o</sup> maison ind. (hors achat terrain)	230	1%	21 650	180 100	12%	11,5 ans
Acquisition-Amélioration individuel	1 071	3%	19 360	198 800	10%	12,5 ans
Acquisition-Amélioration collectif	2 436	7%	18 030	175 300	10%	13,7 ans
Acquisition Seule individuel	6 805	20%	19 910	212 300	9%	11,3 ans
Acquisition Seule collectif	19 325	57%	18 220	173 600	10%	14,1 ans
<b>Ensemble</b>	<b>34 097</b>	<b>100%</b>	<b>19 010</b>	<b>185 900</b>	<b>10%</b>	<b>13,3 ans</b>

### Caractéristiques du ménage emprunteur

	%	Montant moyen PTZ	Montant moyen d'opération	Quotité moyenne	Durée moyenne du prêt à 0%
--	---	-------------------	---------------------------	-----------------	----------------------------

#### Age de l'emprunteur

<= 25 ans	4 672	14%	17 120	160 700	11%	16,6 ans
26 à 35 ans	20 124	59%	18 460	186 200	10%	13,1 ans
36 à 45 ans	6 776	20%	21 300	200 300	11%	12,2 ans
46 à 65 ans	2 491	7%	20 780	191 600	11%	12,1 ans
> 65 ans	34	0%	16 950	187 800	9%	8,9 ans

#### Taille du ménage

1 personne	13 084	38%	14 310	154 300	9%	17,4 ans
2 personnes	9 744	29%	19 930	199 000	10%	10,8 ans
3 personnes	5 376	16%	22 000	204 300	11%	10,1 ans
4 personnes	3 761	11%	24 240	217 200	11%	10,5 ans
5 personnes	1 593	5%	26 410	218 900	12%	12,3 ans
6 et plus	539	2%	28 490	222 700	13%	13,4 ans

#### CSP

Agriculteur	8	0%	18 200	214 100	9%	13,5 ans
Artisan-commerçant	662	2%	21 720	218 300	10%	13,2 ans
Cadre	9 387	28%	18 510	211 800	9%	11,7 ans
Employé	11 568	34%	18 770	173 200	11%	14,3 ans
Inactif	382	1%	18 350	186 000	10%	14,9 ans
Ouvrier	4 823	14%	20 700	169 200	12%	14,5 ans
Profession intermédiaire	7 157	21%	18 720	181 300	10%	13,1 ans
Retraité	110	0%	18 160	170 200	11%	11,6 ans

<b>Ensemble</b>	<b>34 097</b>	<b>100%</b>	<b>19 010</b>	<b>185 900</b>	<b>10%</b>	<b>13,3 ans</b>
-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	------------	-----------------

## Annexe 22 : Principales caractéristiques des NPTZ émis dans les DOM

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

### Répartition des émissions de PTZ DOM par département

	2006				2007				2008			
	Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien		Effectifs	Part du neuf	Part de l'ancien	
Guadeloupe	105	16.3%	60%	40%	113	17.6%	58%	42%	149	20.6%	63%	37%
Martinique	256	39.7%	58%	42%	215	33.4%	59%	41%	211	29.1%	54%	46%
Guyane	11	1.7%	45%	55%	29	4.5%	69%	31%	26	3.6%	46%	54%
Réunion	273	42.3%	73%	27%	286	44.5%	66%	34%	338	46.7%	59%	41%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>645</b>	<b>100%</b>	<b>64%</b>	<b>36%</b>	<b>643</b>	<b>100%</b>	<b>63%</b>	<b>37%</b>	<b>724</b>	<b>100%</b>	<b>58%</b>	<b>42%</b>

### Coût moyen d'opération et montant moyen du PTZ DOM par type d'opération

( en euros )	2006			2007			2008		
	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ	Opération	Quotité du PTZ	PTZ
Individuel Neuf	127 200	13.9%	17 700	135 900	16.6%	22 600	138 400	16.0%	22 100
Collectif Neuf	133 900	10.5%	14 000	145 000	13.0%	18 900	172 500	10.8%	18 700
Individuel Ancien	126 100	11.0%	13 900	146 000	12.7%	18 500	132 600	14.9%	19 700
Collectif Ancien	92 500	12.3%	11 400	109 500	14.4%	15 800	112 100	14.0%	15 700
<b>Ensemble DOM</b>	<b>123 200</b>	<b>12.9%</b>	<b>15 900</b>	<b>134 700</b>	<b>15.2%</b>	<b>20 500</b>	<b>133 800</b>	<b>15.2%</b>	<b>20 400</b>

	2006		2007		2008	
Individuel Neuf	99.6 m²	4.0	103.7 m²	4.0	105.4 m²	4.0
Collectif Neuf	74.9 m²	3.3	77.6 m²	3.1	68.1 m²	2.9
Individuel Ancien	103.0 m²	3.9	93.2 m²	3.9	95.2 m²	3.7
Collectif Ancien	65.6 m²	3.0	62.5 m²	2.9	61.4 m²	2.8
<b>Ensemble DOM</b>	<b>95.1 m²</b>	<b>3.8</b>	<b>94.3 m²</b>	<b>3.8</b>	<b>94.7 m²</b>	<b>3.7</b>

### Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM par tranche de revenu fiscal de référence

	2006		2007		2008	
Tranche 1	169	26.2%	152	23.6%	185	25.6%
Tranche 2	127	19.7%	113	17.6%	126	17.4%
Tranche 3	120	18.6%	145	22.6%	137	18.9%
Tranche 4	156	24.2%	144	22.4%	194	26.8%
Tranche 5	73	11.3%	89	13.8%	82	11.3%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>645</b>	<b>100%</b>	<b>643</b>	<b>100%</b>	<b>724</b>	<b>100%</b>

## Annexe 23 : Répartition des ménages bénéficiaires de NPTZ DOM selon l'âge de l'emprunteur

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

	2006		2007		2008	
âge <=25	29	4.5%	33	5.1%	39	5.4%
25< âge <=35	291	45.1%	302	47.0%	329	45.4%
35< âge <=45	233	36.1%	230	35.8%	267	36.9%
45< âge <=65	92	14.3%	77	12.0%	88	12.2%
65< âge	0	0.0%	ns	0.2%	ns	0.1%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>645</b>	<b>100%</b>	<b>643</b>	<b>100%</b>	<b>724</b>	<b>100%</b>

### Répartition des bénéficiaires de PTZ DOM selon le nombre de personnes dans le ménage

	2006		2007		2008	
1 ou 2 personnes	279	43.3%	288	44.8%	339	46.8%
3 personnes et plus	366	56.7%	355	55.2%	385	53.2%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>645</b>	<b>100%</b>	<b>643</b>	<b>100%</b>	<b>724</b>	<b>100%</b>

### Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la CSP de l'emprunteur

	2006		2007		2008	
Agriculteurs	ns	0.3%	ns	0.5%	2	0.3%
Artisans, commerçants	22	3.4%	12	1.9%	22	3.0%
Cadres	59	9.1%	54	8.4%	59	8.1%
Prof. Intermédiaires	142	22.0%	188	29.2%	142	19.6%
Employés	306	47.4%	274	42.6%	306	42.3%
Ouvriers	95	14.7%	96	14.9%	95	13.1%
Retraités	ns	0.5%	ns	0.9%	3	0.4%
Inactifs	16	2.5%	ns	1.6%	16	2.2%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>645</b>	<b>100%</b>	<b>643</b>	<b>100%</b>	<b>724</b>	<b>100%</b>

### Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon la situation matrimoniale de l'emprunteur

	2006		2007		2008	
Marié	227	35.2%	217	33.7%	222	30.7%
Veuf	ns	0.5%	ns	0.8%	ns	0.4%
Divorcé ou séparé	55	8.5%	44	6.8%	51	7.0%
Célibataire	256	39.7%	267	41.5%	292	40.3%
Vivant maritalement	104	16.1%	110	17.1%	156	21.5%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>645</b>	<b>100%</b>	<b>643</b>	<b>100%</b>	<b>724</b>	<b>100%</b>

### Répartition des ménages bénéficiaires de PTZ DOM selon le précédent statut d'occupation

	2006		2007		2008	
Locataire HLM	50	7.8%	58	9.0%	73	10.1%
Autre locataire	394	61.1%	392	61.0%	444	61.3%
Vit chez ses parents	172	26.7%	170	26.4%	186	25.7%
Autres statuts	29	4.5%	23	3.6%	21	2.9%
<b>Ensemble</b>	<b>645</b>	<b>100%</b>	<b>643</b>	<b>100%</b>	<b>724</b>	<b>100%</b>

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.

## Annexe 24 : Parts de marché des établissements émetteurs de NPTZ DOM

(déclarations arrêtées au 31/03/2009)

(Montants en millions d'euros)	2006			2007			2008		
	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%	Effectifs	Montant prêté	%
Caisses d'Epargne	152	2.49	24.3%	121	2.60	19.6%	186	3.93	26.6%
Crédit Foncier	67	1.00	9.8%	70	1.25	9.5%	100	1.52	10.3%
Crédit Agricole	170	2.74	26.7%	138	2.86	21.7%	135	2.70	18.3%
Banques Populaires	90	1.44	14.1%	95	2.24	17.0%	145	3.54	24.0%
Crédit Mutuel	133	2.04	19.9%	177	3.44	26.1%	122	2.36	16.0%
Crédit du nord	ns	0.00	0.0%	ns	0.02	0.1%	ns	0.00	0.0%
BNP Paribas Presonal Finance	ns	0.00	0.0%	ns	0.09	0.7%	ns	0.00	0.0%
CIC	ns	0.07	0.7%	13	0.30	2.2%	11	0.20	1.3%
BNP Paribas	25	0.40	3.9%	20	0.39	2.9%	23	0.49	3.3%
Autres	ns	0.05	0.5%	ns	0.03	0.2%	ns	0.02	0.1%
<b>Ensemble DOM</b>	<b>645</b>	<b>10.2</b>	<b>100%</b>	<b>643</b>	<b>13.2</b>	<b>100%</b>	<b>724</b>	<b>14.8</b>	<b>100%</b>

ns : (non significatif) = effectif inférieur à 10 à usage interne à l'administration seulement et donc non publiable à l'extérieur pour des raisons de protection du secret statistique relatif aux données individuelles.