

NOUVEAUX PRETS A 0% EMIS EN 2010 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2011 (1)

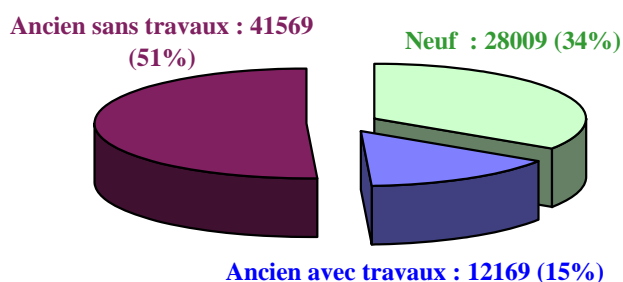
(1) Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre

METROPOLE

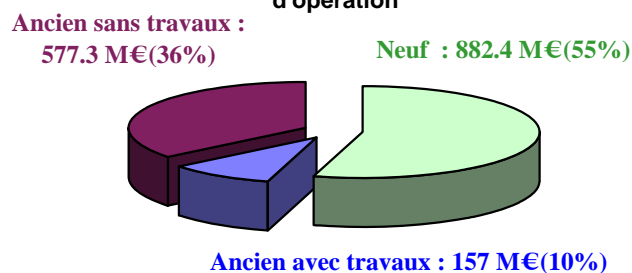
Analyse du financement des opérations selon son type :

Montants en €	Nombre de NPTZ	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du NPTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Neuf	28 009	167 500	31 510	0	1 900
- dont BBC	4 329	189 680	46 780	0	2 350
Ancien avec travaux	12 169	123 060	12 900	20 020	1 490
Ancien sans travaux	41 569	150 010	13 890	0	2 160
Total	81 747	151 990	19 780	2 980	1 970

Répartition des NPTZ selon le type d'opération



Répartition du montant des NPTZ selon le type d'opération



Analyse du financement des opérations dans l'ancien avec travaux :

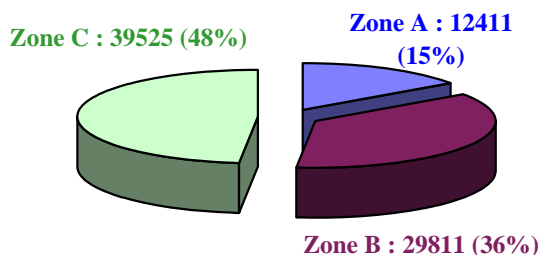
Montants en €	Nombre de NPTZ	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du NPTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Quotité travaux < 10%	5 038	130 670	13 360	7 230	1 630
10%≤Quotité travaux<20%	3 515	121 370	12 830	17 290	1 500
20%≤Quotité travaux<35%	2 232	114 760	12 490	29 780	1 320
Quotité travaux ≥ 35%	1 384	113 040	12 080	57 750	1 250
Total	12 169	123 060	12 900	20 020	1 490

Analyse du financement des opérations par zone géographique* :

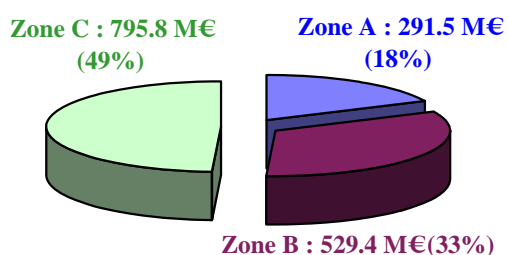
* Au sens du zonage de Robien

Montants en €	Nombre de NPTZ	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du NPTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Zone A	12 411	198 420	23 490	740	3 610
Zone B	29 811	147 230	17 760	2 300	1 970
Zone C	39 525	141 120	20 130	4 200	1 460
Total	81 747	152 050	19 780	2 980	1 970

Répartition des NPTZ selon la zone géographique



Répartition du montant des NPTZ selon la zone géographique



NOUVEAUX PRETS A 0% EMIS EN 2010 - 4^{ème} TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2011 (1)

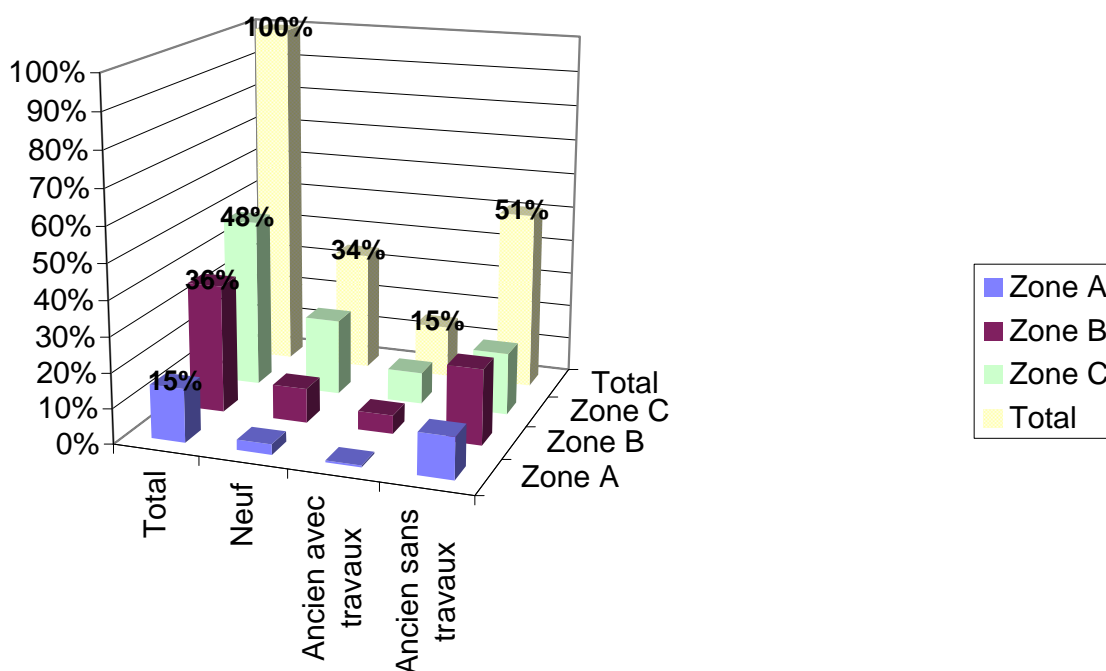
(1) Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre

METROPOLE

Montant moyen des opérations (effectif) par zone géographique et type d'opération

Montants en €	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Total
Zone A	215 969 € (2365)	189 677 € (445)	194 503 € (9601)	198 420 € (12411)
Zone B	173 657 € (7957)	126 650 € (4323)	140 310 € (17531)	147 230 € (29811)
Zone C	158 314 € (17687)	116 973 € (7401)	132 446 € (14437)	141 120 € (39525)
Total	167 500 € (28009)	123 060 € (12169)	150 010 € (41569)	152 050 € (81747)

% de NPTZ selon la zone géographique et le type d'opération



Effectifs (montant moyen NPTZ) de NPTZ selon la taille du foyer et la zone géographique

milliers (milliers d'€)	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes et +	Ensemble
Zone A	5.1 (17 k€)	3.3 (24 k€)	2.0 (28 k€)	1.4 (33 k€)	0.7 (38 k€)	12.4 (23 k€)
Zone B	11.4 (12 k€)	7.2 (17 k€)	5.3 (21 k€)	4.0 (25 k€)	1.9 (29 k€)	29.8 (18 k€)
Zone C	8.6 (11 k€)	11.4 (19 k€)	9.7 (23 k€)	6.9 (26 k€)	2.9 (30 k€)	39.5 (20 k€)
Total	25.1 (13 k€)	21.9 (19 k€)	16.9 (23 k€)	12.3 (27 k€)	5.5 (30 k€)	81.7 (20 k€)

Financement du NPTZ selon le type d'opération et le type d'immeuble

	Individuel				Collectif			
	Eff	Mtt moy opération (€)	Mtt moy NPTZ (€)	Durée moy NPTZ (ans)	Eff	Mtt moy opération (€)	Mtt moy NPTZ (€)	Durée moy NPTZ (ans)
Neuf (hors construction)	2350	184 179	36 021	18,5	4752	170 429	33 956	22,3
Construction (avec terrain)	16800	169 744	30 938	16,9	-	-	-	-
Construction (sans terrain)	4107	145 445	28 410	16,9	-	-	-	-
Ancien avec travaux	9558	124 300	13 087	14,7	2611	118 509	12 212	16,7
Ancien sans travaux	24670	151 331	13 812	13,7	16899	148 076	13 996	15,5
Total	57485	153 138	20 647	15,2	24262	149 265	17 713	17,0

NOUVEAUX PRETS A 0% EMIS EN 2010 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2011 (1)

(1) Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre

METROPOLE

Effectif de NPTZ par zone géographique, type d'opération et tranche de revenus (1)

	Neuf			Ancien avec travaux			Ancien sans travaux			Total		
	Zone A	Zones B et C	%	Zone A	Zones B et C	%	Zone A	Zones B et C	%	Zone A	Zones B et C	%
Tranche 1	324	4665	17,8%	83	3080	26,0%	1729	8438	24,5%	2136	16183	22,4%
Tranche 2	340	3976	15,4%	58	2281	19,2%	1291	6120	17,8%	1689	12377	17,2%
Tranche 3	344	4409	17,0%	43	1988	16,7%	1433	5741	17,3%	1820	12138	17,1%
Tranche 4	552	9275	35,1%	110	3447	29,2%	2461	8577	26,6%	3123	21299	29,9%
Tranche 5	805	3319	14,7%	151	928	8,9%	2687	3092	13,9%	3643	7339	13,4%
Total	2365	25644	100%	445	11724	100%	9601	31968	100%	12411	69336	100%

Somme des montants versés (M€) de NPTZ par zone géographique, type d'opération et tranche de revenus (1)

Montants en M€	Neuf			Ancien avec travaux			Ancien sans travaux			Total		
	Zone A	Zones B et C	%	Zone A	Zones B et C	%	Zone A	Zones B et C	%	Zone A	Zones B et C	%
Tranche 1	12,48	127,5	15,9%	1,35	32,24	21,4%	28,87	86,61	20,0%	42,7	246,4	17,9%
Tranche 2	13,54	114,6	14,5%	1,02	26,79	17,7%	22,04	67,7	15,5%	36,6	209,1	15,2%
Tranche 3	13,72	130,9	16,4%	0,75	25,29	16,6%	24,81	68,9	16,2%	39,3	225,1	16,4%
Tranche 4	23,58	291,4	35,7%	2,01	49,17	32,6%	45,81	122,5	29,2%	71,4	463	33,1%
Tranche 5	38,16	116,6	17,5%	3,39	14,95	11,7%	59,94	50,06	19,1%	101,5	181,6	17,5%
Total	101,5	781	100%	8,5	148,4	100%	181,5	395,8	100%	291,5	1325,2	100%

Effectifs (%) de NPTZ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes et +	Ensemble
Agriculteur	167 (0.7%)	189 (.9%)	164 (1.0%)	159 (1.3%)	53 (1.0%)	732 (.9%)
Art., Com., Chefs d'ent.	452 (1.8%)	548 (2.5%)	552 (3.3%)	546 (4.4%)	250 (4.5%)	2348 (2.9%)
Cadre	3653 (14.5%)	2323 (10.6%)	1541 (9.1%)	1171 (9.5%)	458 (8.3%)	9146 (11.2%)
Profession intermédiaire	5984 (23.8%)	4826 (22.1%)	3604 (21.3%)	2322 (18.9%)	892 (16.1%)	17628 (21.6%)
Employé	9135 (36.4%)	7944 (36.3%)	5683 (33.5%)	3768 (30.7%)	1375 (24.9%)	27905 (34.1%)
Ouvrier	5078 (20.2%)	5420 (24.8%)	5071 (29.9%)	4021 (32.8%)	2297 (41.6%)	21887 (26.8%)
Retraité	257 (1.0%)	244 (1.1%)	56 (0.3%)	32 (0.3%)	19 (0.3%)	608 (0.7%)
Inactif	403 (1.6%)	387 (1.8%)	268 (1.6%)	251 (2.0%)	184 (3.3%)	1493 (1.8%)
Total	25 129	21 881	16 939	12 270	5 528	81 747

Caractéristiques des NPTZ par tranche d'âge des emprunteurs

	Nombre de NPTZ	Mtt moy opération	Mtt moy NPTZ	Âge moyen
25 ans et moins	15 892	138 430 €	16 950 €	24 ans
de 26 à 35 ans	41 767	155 850 €	19 870 €	30 ans
de 36 à 45 ans	17 208	158 550 €	22 390 €	40 ans
de 46 à 65 ans	6 779	143 650 €	19 250 €	51 ans
Plus de 65 ans	101	136 150 €	15 680 €	68 ans
Total	81 747	151 990 €	19 780 €	32 ans

Type de garantie du prêt principal

Type de garantie du prêt principal	Répartition (%)
Hypothèque	46.8%
dont PAS	16.1%
Cautionnement (organisme)	33.4%
Caution personnelle	1.4%
Autre garantie	1.3%
Pas de garantie	17.2%

NOUVEAUX PRETS A 0% EMIS EN 2010 - 4ème TRIMESTRE

Déclarations d'offres acceptées, enregistrées à la SGFGAS au 31 mars 2011 (1)

(1) Les établissements de crédits disposent de 90 jours pour déclarer l'acceptation de l'offre

DOM**Analyse du financement des opérations selon son type :**

Montants en €	Nombre de NPTZ	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du NPTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Neuf	172 (55%)	151 789	29 379	0	1 654
Ancien avec travaux	27 (9%)	119 180	18 637	22 713	1 578
Ancien sans travaux	112 (36%)	125 157	17 318	0	1 801
Total	311 (100%)	139 367	24 103	1 972	1 700

Effectif (%) de NPTZ par type d'opération et tranche de revenus (1)

	Neuf	Ancien avec travaux	Ancien sans travaux	Total
Tranche 1	25 (15%)	7 (26%)	21 (19%)	53 (17%)
Tranche 2	22 (13%)	7 (26%)	17 (15%)	46 (15%)
Tranche 3	27 (16%)	4 (15%)	28 (25%)	59 (19%)
Tranche 4	60 (35%)	7 (26%)	30 (27%)	97 (31%)
Tranche 5	38 (22%)	2 (7%)	16 (14%)	56 (18%)
Total	172 (100%)	27 (100%)	112 (100%)	311 (100%)

Effectifs (%) de NPTZ selon la taille du foyer et la CSP de l'emprunteur

	1 personne	2 personnes	3 personnes	4 personnes	5 personnes et +	Ensemble
Agriculteur	0 (0%)	0 (0%)	0 (0%)	2 (3%)	0 (0%)	2 (1%)
Art., Com., Chefs d'ent.	1 (2%)	0 (0%)	0 (0%)	5 (7%)	1 (3%)	7 (2%)
Cadre	6 (10%)	5 (7%)	5 (6%)	5 (7%)	6 (20%)	27 (9%)
Profession intermédiaire	14 (22%)	20 (29%)	17 (21%)	10 (15%)	7 (23%)	68 (22%)
Employé	38 (60%)	35 (51%)	46 (57%)	32 (47%)	9 (30%)	160 (51%)
Ouvrier	3 (5%)	6 (9%)	10 (12%)	12 (18%)	6 (20%)	37 (12%)
Retraité	1 (2%)	2 (3%)	1 (1%)	0 (0%)	0 (0%)	4 (1%)
Inactif	0 (0%)	1 (1%)	2 (2%)	2 (3%)	1 (3%)	6 (2%)
Total	63 (100%)	69 (100%)	81 (100%)	68 (100%)	30 (100%)	311 (100%)

(1) Tranches du barème NPTZ :

Depuis le 01/04/2007

Tranche 1	moins de 15 800 €
Tranche 2	de 15 801 € à 19 750 €
Tranche 3	de 19 751 € à 23 688 €
Tranche 4	de 23 689 € à 31 588 €
Tranche 5	plus de 31 588 €